मिरा भाईंदर महानगरपालिका
स्थायी समिती सभा दि. १९/१२/२००८

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची स्थायी समिती सभा शुक्रवार दिनांक १९/१२/२००८ रोजी सभा सुचना क्र. १६ दि. १५/१२/२००८ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मा. स्थायी समितीच्या सभागृहात सकाळी ११.०० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती श्री. मॉरस जोसेफ रॉड्रिक्स हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य

१)	श्री. मॉरस जोसेफ रॉड्रिक्स	--	सभापती
२)	श्री. तुळशीदास दत्तु म्हात्रे	--	सदस्य
३)	श्री. मिलन वसंत म्हात्रे	--	सदस्य
४)	सौ. शानु गोहिल	--	सदस्या
५)	सौ. सुनिता कैलास पाटील	--	सदस्या
६)	श्री. ध्रुवकिशोर मन्साराम पाटील	--	सदस्य
७)	श्री. प्रकाश पांडुरंग ठाकूर	--	सदस्य
८)	श्री. टेरी पॉल परेरा	--	सदस्य
९)	श्रीम. ग्रिटा स्टिफन फॅरो	--	सदस्या
१०)	श्रीम. हेलन गोविंद	--	सदस्य
११)	श्री. अनिल दिवाकर सावंत	--	सदस्य
१२)	श्री. जुबेर इनामदार	--	सदस्य
१३)	श्री. मदन उदितनारायण सिंह	--	सदस्य
१४)	श्री. श्रीप्रकाश जिलेदार सिंह	--	सदस्य
१५)	श्री. प्रविण मोरेश्वर पाटील	--	सदस्य

गैरहजर सदस्य

१)	श्री. याकुब कुरेशी	--	सदस्य

उपस्थित अधिकारी

१)	श्री. संभाजी पानपट्टे	--	उपायुक्त, आरोग्य विभाग
२)	श्री. शिवाजी बारकुंड	--	शहर अभियंता, सार्व बांधकाम
३)	श्री. अजित पाटील	--	कर निर्धारक व संकलक
४)	श्री. उत्तरेश्वर लोंढे	--	सहा. संचालक नगररचना
५)	श्री. दिपक खांबित	--	कार्यकारी अभियंता, सार्व. बाधकाम विभाग
६)	श्री. विजय पाटील	--	सहा. आयुक्त, परिवहन विभाग
७)	श्री. गोविंद परब	--	सहा. आयुक्त, सामान्य प्रशासन
८)	श्री. गणेश पाटील	--	प्रभाग अधिकारी, प्रभाग समिती क्र. ४
९)	श्री. क्लासो फर्नांडीस	--	मुख्य अग्निशमन अधिकारी
१०)	श्री. मनोहर म्हात्रे	--	विभाग प्रमुख, जाहिरात
११)	श्री. स्वप्नील सावंत	--	प्रभाग अधिकारी, प्रभाग समिती क्र. ३
१२)	श्री. संजय गोखले	--	सहा. आयुक्त, सामान्य प्रशासन
१३)	श्री. राजकुमार कांबळे	--	मुख्य स्वच्छता निरीक्षक, आरोग्य विभाग
१४)	डॉ. लहाने	--	आरोग्य अधिकारी, आरोग्य विभाग
१५)	श्री. रामचंद्र असोदेकर	--	विभाग प्रमुख, सुवर्ण जयंती
१६)	सौ. सई वडके	--	विधी अधिकारी
१७)	श्री. हंसराज मेश्राम	--	विभाग प्रमुख, वन विभाग
१८)	श्री. संजय दोंदे	--	प्रभाग अधिकारी, प्रभाग समिती क्र. २

गैरहजर अधिकारी

१)	श्री. ओमप्रकाश दिवटे	--	उपायुक्त अतिक्रमण
२)	श्री. दादासाहेब आ. पाटील	--	मुख्य लेखापरिक्षक
३)	श्री. भारत जगताप	--	सहा. नगररचनाकार

४)	श्री. शरद बेलवटे	--	उप मुख्य लेखाधिकारी
५)	श्री. सुनिल यादव	--	चौकशी अधिकारी
६)	श्री. संजय तायशेटे	--	विभाग प्रमुख, परवाना
७)	श्री. नरेंद्र पाटील	--	विभाग प्रमुख, भांडार
८)	श्री हेमंत पाटील	--	प्रभाग अधिकारी, प्रभाग समिती क्र. १
९)	श्री. संदिप शिंदे	--	मुख्य स्वच्छता निरीक्षक, आरोग्य विभाग
१०)	श्री. बाबुराव वाघ	--	विभाग प्रमुख, वाहन
११)	श्री. दादासाहेब खेत्रे	--	विभाग प्रमुख, जकात
१२)	श्री. नरेंद्र चव्हाण	--	जनसंपर्क अधिकारी
१३)	श्री. एन के. सोनार	--	प्रशासन अधिकारी, शिक्षण
१४)	श्री. राज घरत	--	सिस्टीम ॲनालीस्ट, नागरी सुविधा केंद्र
१५)	श्री. किरण राठोड	--	विभाग प्रमुख, अतिक्रमण विभाग

मा. सभापती :-

सचिवांनी सभेच्या कामकाजाला सुरूवात करावी.

(नगरसचिव यांनी विषय पत्रिकेचे वाचन केले.)

अनिल सावंत :-

मा. सभापती मागच्या दोन दिवसापुर्वीच्या मा. महासभेमध्ये सेस आणि ऑक्ट्रॉय बद्दल ठराव झाला. आणि काल रात्री बारा वाजल्यापासुन ऑक्ट्रॉय चालू करावा असा ही ठराव झाला होता. त्याबद्दल महापालिकेला राज्य शासनाचे काही निर्देष आलेले आहे का? आणि आज परिस्थिती काय आहे? ऑक्ट्रॉयची शहरामध्ये परिस्थिती काय आहे?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो काल रात्री बारा वाजल्यापासुन मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या कर्मचारीच्या वतीने आपण जकात वसूली सुरू केलेली आहे. शासनाचे जे काही आदेश आले ते लवकरच आपल्याला कळतील.

अनिल सावंत :-

शासनाचे आदेश तुमच्या जवळ नाही का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

नाही.

अनिल सावंत :-

मागवून घ्याना.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

साहेब महापालिकेत दहा मिनिटात पोहचतात.

अनिल सावंत :-

साहेब, पोहचतात. पण आदेश तर इथे असतील ना. आयुक्त कार्यालयामध्ये तोपर्यंत मागवून घ्या ना मिटींग चालू हेवू दे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

ठिक आहे. काय असेल ते मागवून घेतो.

अनिल सावंत :-

कारण, कसे आहे की, ती जी सभा लागली होती ती स्थायी समितीच्या सदस्यांनी पत्र दिले होते म्हणून लागली होती. तर सदस्यांना कळल पाहिजे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

जे आदेश असतील ते मी मागवून घेतो.

अनिल सावंत :-

असेल असे कसे म्हणता. आदेश आलेले आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

साहेब, मागवून घेतो ना.

मिलन म्हात्रे :-

ऑक्ट्रॉय डिपार्टमेंटचे कोण आहेत की नाही प्रमुख कोण असेल ना.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

कोण असेल तर मी लगेच बोलवून घेतो.

मिलन म्हात्रे :-

कोण असेल. महत्वाची वस्तु आहे. गावाकडे सगळीकडे चर्चा आहे. काय चालले आम्हाला सुद्धा काही माहिती नाही. काल ठरावात उडवा उडवी काय झाले ते आम्हाला कळले नाही. नेमके काय झाले. सचिवांना सांगितले की झालेल्या ठरावाची आम्हाला कॉपी द्या.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती साहेब, स्थायी समितीच्या सभेमध्ये मी एक सुचना मांडली होती की, आपण शुक्रवारच्या दिवशी सभा लावू नये आम्हाला नमाजाचे काम असते प्रार्थनासाठी आम्हाला जायचे असते आणि आपण त्या सुचनेला मान्यता दिली होती. तर परत आपण शुक्रवारी सभा लावली.

मा. सभापती :-

ठिक आहे. आता ह्याच्यापुढे परत शुक्रवारी सभा लागणार नाही.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती साहेब, तशीच गरज असेल आणि महापालिकेला सभा लावायची गरज असेल तर ती शुक्रवारी दुपारनंतर लावावी अशी माझी सुचना आहे आणि विनंती आहे.

हेलन गोविंद :-

मा. सभापती साहेब मी त्यांच्या मताशी सहमत आहे कारण शुक्रवारी उपवास पण असतो आणि आमची पण प्रार्थना असते.

मा. सभापती :-

ठिक आहे.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ९६, मालमत्ता कर वसुली करणेकामी जप्त केलेल्या मालमत्तेचे मुल्यांकन करणेकामी मुल्य निर्धारक नेमणेबबत.

अनिल सावंत :-

मा. सभापती साहेब ह्याचे जे ९३४ मालमत्ता आहेत ना ते महापालिकेच्या ताब्यात आहेत का?

अजित पाटील :-

सिल करून ताब्यात आहे.

अनिल सावंत :-

तुम्ही सिल करून बाहेर पडतात आणि ते तिकडे खोलून भाड्याने देतात. असे प्रकार आलेले आहेत. या ९३४ संपुर्ण मालमत्ता तुमच्या ताब्यात आहे.

मिलन म्हात्रे :-

मागच्या वेळेला जे फिगर्स दिले की, कुठल्या मालमत्ता किती सिल केल्या काय आहेत. त्याचा तुम्ही गोषवाऱ्या बरोबर व्यवस्थित टीपणी दिलेली नाही. पण आज हा ठराव येतो त्यामध्ये जसे सांगितले की, भाड्याने दिल्या, ओपन आहेत. किंवा आता ट्रस्ट शोधतात. पण आता तुमच्याकडे सिल झालेल्या आहेत. ह्याची जिम्मेदारी फिक्स करणारी व्यक्ती कोण? जिम्मेदार कोणाला पकडायचे. ते पहिला फायनल ठरवा. मग ठराव मांडा की, ही व्यक्ती जिम्मेदार असेल. समजा तुम्ही आता शंभर मालमत्ता कोर्ट केल्या त्यातल्या २५ मालमत्ता ट्रस्ट होत नाही किंवा उघडे आहेत, भाड्याने दिलेले आहेत. किंवा विक्री झाली आहे. साहेब, माझी मालमत्ता तुम्ही सिल केली. मी विकली. परत ह्यांनी विकली, त्यांनी त्याला विकली. देणेदार मी आहे. ती जप्त असून सुद्धा तुमची नोटीस त्याच्यावर पेस्ट होवून सुद्धा त्याचा व्यवहार झाला असेल. त्याचे तुम्ही काही अवलोकन केले, रेकॉर्डला घेतले का? त्या नोटीस तुम्ही पहिल्या मालकाचा इश्यु करतात ना. त्या सोसायटींना पण तुम्हाला द्यायला लागते की, शेअर सर्टीफिकेट तुम्ही ट्रान्सफर करू नका. हा व्यवहार केलेला आहे का? तुम्ही जेवढ्या मालमत्ता जप्त केल्या त्याची पहिली नोटीस सोसायटीच्या सेक्रेटरीला, ट्रेजररला दिली पाहिजे की, ही अन डिस्प्युटमध्ये आहे. आमच्याकडे अशीच एक डिस्प्युटमध्ये आहे. सोसायटीच्या चेअरमन काही करत नाही. फ्लॅट बंद आहे ती प्रोसेस उरकले का ते बघा. त्याबद्दल काय असेल तर माहिती द्या आणि जर नसेल तर तसे ठरावामध्ये उल्लेख करून घ्या. हे महत्वाचे आहे.

जुबेर इनामदार :-

पाटील साहेब, या सुचनेमध्ये असे करताना सोसायटीच्या नोटीस बोर्डवर जाहिरात द्या.

मिलन म्हात्रे :-

चेअरमन, सेक्रेटरी आणि ट्रेजरर.....

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

आज फक्त व्हॅल्युएशन काढा. वसुल करायचे ते आपण नंतर बसून करू ना.

मिलन म्हात्रे :-

तसे नही. पण ह्या ठरावामध्ये तसा उल्लेख करून घ्या की, तुम्ही जे आता सर्व नक्की करणार आहेत. त्यामध्ये ती मालमत्ता विक्री करू नये. जरी विक्री झाली तरी सुद्धा.....

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

अगोदर त्याच्याकडून सिद्ध करणार. मग सिद्ध झाल्यानंतर त्याच्याकडून वसुल करणार.

मिलन म्हात्रे :-

ते तुम्हाला कसे कळणार?

ध्रुवकिशोर पाटील :-

पानपट्टे साहेब, तुम्ही आता काय बोललात ते तुम्हाला माहित आहे का? की, तुम्ही जसे ठरावामध्ये नमुद करून घ्याल. ठरावामध्ये काय नमुद करायचे? पहिली गोष्ट म्हणजे साहेब, तुम्ही एखादी प्रॉपर्टी विकत घेताना त्या प्रॉपर्टीचा टॅक्स भरला की नाही. बघण्याची जबाबदारी कोणाची असते घेणाऱ्याची असते की नाही. मग त्यांनी ती बघावी घेणाऱ्याने उघड्या डोळ्याने तो व्यवहार करावा. बंद डोळ्याने व्यवहार करायचा नाही. त्यांनी मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमध्ये रितसर हजर असतो की, ही प्रॉपर्टी मी विकत घेतो तर ह्याचा काही टॅक्स पेंडींग आहे का? त्यांनी काही विचारच नाही केला तर चुक कोणाची म्हणजे ह्याचा अर्थ असा आहे की......

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

दायीत्व सिद्ध करून झाल्यानंतर त्याच्याकडून वसुल करण्यात यावी.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

दायीत्व सिद्ध म्हणजे काय?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

म्हणजे नेमके कोण देणार? कोण दायीत्व....

ध्रुवकिशोर पाटील :-

तुम्ही सांगा कोण देणार? समजा एखादा फिक्स प्रविण पाटीलचा आहे आणि ह्यांनी टॅक्स भरलेला नाही. आणि हा फ्लॅट मी घेतला आणि ती डोळे बंद करून घेतला.

मिलन म्हात्रे :-

मी ही सुचना मांडली तर तुम्हाला काय हरकत आहे. चेअरमन, सेक्रेटरी, ट्रेजरर ह्यांना तुम्ही नोटीस पाठवली तर त्यात बिघडले काय? नियमामध्ये काय आहे ते मला सांगा ना.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

नेमक देण्याबद्दल दायीत्व कोणाचे आहे? त्या दोघा तिघांना बोलवून फायनल करून घेतो.

अनिल सावंत :-

दोघा तिघांना गरज नाही. सेक्रेटरी, चेअरमन ट्रेजरर प्रॉपर एक देणार ना.

मिलन म्हात्रे :-

पानपट्टे साहेब, मी काय म्हणतो तुमच्या ज्या १०० मालमत्ता आहे. त्याच्यामध्ये तुम्हाला जो लिलाव करायचा आहे. जप्त करायचे आहे. पहिला सोसायटीचे तुम्हाला संपर्क आहे काय? तो तुम्ही त्याला कळवा मग तुमचा व्यवहार तुम्ही उरका ना. हा व्हॅल्युएशन तुम्ही कुठून काढणार? गेल्यावर्षी त्याला प्रतीबंध केला येवू दिले नाही. त्याकरिता तुम्ही सेक्रेटरी, चेअरमन ह्या लोकांना कळवा आणि शेअर सर्टीफिकेट ट्रान्सफर करू नये. म्हणजे तुम्हाला काय सोपे जाईल.

ध्रृवकिशोर पाटील :-

साहेब, मोघम सुचना देणे आणि पॉईन्टेड सुचना देणे ह्यात फरक असतो तुम्ही स्पष्ट सांगितले पाहिजे की, ह्या ठरावामध्ये असे असे नमुद करायला पाहिजे की, ज्यावेळी तुम्ही सिल करायला जाणार. त्यावेळी मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे पत्र त्या चेअरमन, सेक्रेटरीला गेले पाहिजे.

मिलन म्हात्रे :-

त्याच्या अगोदर ती प्रोसेस आहे. नंतर द्यायचे.

ध्रृवकिशोर पाटील :-

आणि ही भरणा करायची जबाबदारी जो तो फ्लॅटमध्ये राहतो. त्याचीच आहे. ना जुना मालक ना नविन मालक जो जिथे राहिल त्याची जबाबदारी आहे त्यांनी ते भरायचे सजेशन असे आहे की, मिरा भाईंदर महनगरपालिकेने संबंधित चेअरमन सेक्रेटरीला पत्र दिले पाहिजे की, तुमच्या सोसायटी मध्ये ह्या गाळा धारकाचे किंवा फ्लॅट धारकाचे एवढे एवढे पैसे बाकी आहे. तुम्ही ह्यांचा फ्लॅट ट्रान्सफर किंवा हस्तांतर करू नये.

मिलन म्हात्रे :-

प्रश्न दलालीचा नाही. ती एक ॲथॉरिटी आहे. उद्या त्या लोकांनी जर ट्रान्सफर केले तर सगळ काम थांबते हे लक्षात घ्या. तुम्ही प्रॉपर्टी चे नाव सुद्धा चेंज करण्याकरिता सोसायटीचे रजिस्ट्रेशन आहे का ते बघता त्याची एन ओ सी देता. नंतर नाव चेंज करता हे तर तुम्हाला फ्लॅट ताब्यात घ्यायचा आहे.

अनिल सावंत :-

मा. सभापती साहेब, एखाद्या सोसायटीमध्ये जर एक डिफॉल्टर असेल त्यांनी प्रॉपर्टी टॅक्स भरला नाही समजा १० वर्षे भरला नाही. तर वॉटर डिपार्टमेंट ची काय प्रोव्हीजन आहे. त्यावेळी वॉटर डिपार्टमेंट काय करते?

मा. सभापती :-

त्यांची सोसायटी बघते ना.

अनिल सावंत :-

सोसायटी नाही बघत एखाद्या बिल्डींगमध्ये २० फ्लॅट आहे. त्याच्यात दोघांनी १० वर्षे प्रॉपर्टी टॅक्स भरलेला नाही. मग, त्या बिल्डींगला वॉटर सप्लाय करते वेळी प्रशासनाची काय भुमिका आहे.

शिवाजी बारकुंड :-

टॅक्स विभागाकडून कारवाई केली जाते. आणि टॅक्स विभागाकडून पाणी पुरवठा विभागाला लेखी कळविण्यात येते की, ह्या ह्या बिल्डींगचा टॅक्स बाकी आहे. त्यांच्या बरोबर आम्ही आमचे कर्मचारी देतो आणि ते कनेक्शन कट करतात.

अनिल सावंत :-

किती वर्षाचा टॅक्स बाकी असल्यानंतर कनेक्शन कट करतात.

अजित पाटील :-

८० टक्के सोसायटीचा टॅक्स भरलेला असेल तर कापत नाही.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील जे मालमत्ता धारक मालमत्ता कराचा भरणा करत नाहीत, अशा मिळकत धारकास "मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसुची ड प्रकरण ८ मधील नियम ४१" अन्वये मागणीची नोटीस बजावण्यांत येते. मागणी नोटीस बजावून देखील कराचा भरणा नोटीसीत दिलेल्या मुदतीत न केल्यास नियम ४२ ते ४६ मधील कार्यपद्धती अवलंबून नियम ४७ अन्वये अशा मालमत्तांची विक्री करुन महानगरपालिकेस मालमत्ता कराची थकबाकी वसूली करण्याची तरतूद आहे.

वरीलप्रमाणे नियमातील तरतूदीप्रमाणे मालमत्तेची विक्री करण्यापूर्वी त्या मालमत्तेची लघुत्तम किंमत (अपसेट प्राईज) निश्चित करणे आवश्यक असते व यासाठी प्राधिकृत व्हॅल्युअर नेमून जप्त केलेल्या मालमत्तांचे मूल्यांकन (Valuation) करणे आवश्यङ्क आहे. त्याकरीता महानगरपालिकेने दि. २१/०८/२००८ रोजी "दै. खबरे आज तक" या वृत्तपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या जाहीर फेर निविदा सूचना प्रसिद्ध करुन निविदा मागविण्यांत आल्या असता खालीलप्रमाणे ४ निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

१) मे. एच.मेहता ॲण्ड असोसिएटस
२) मे. इंजिनिअर्स असोसिएटस
३) श्री. डी. टी. पाटील
४) मे. आर्च कन्सलटन्स ॲण्ड व्हॅल्युअर्स

वरीलपैकी अ.क्र. २ मे. इंजिनिअर्स असोसिएटस यांनी निविदेसोबत शासन मान्यताप्राप्त मूल्य निर्धारक असल्याचा पुरावा, कौन्सिल ऑफ आर्कीटेक्टचा सदस्य किंवा बी. ई. सिव्हील पात्रताधारक असल्याचा पुरावा, सेवा कर नोंदणी प्रमाणपत्र व अनुभव प्रमाणपत्र अशी कागदपत्र सादर केलेली नसल्याने त्यांचा लिफाफा क्र. २ उघडण्यांत आला नाही. उर्वरीत निविदा धारकांनी वरील सर्व कागदपत्रे सादर केलेली असून त्यांचे दरांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	निविदा धारकाचे नांव	दर (सर्व करासह) प्रति मालमत्ता
१	मे. एच.मेहता ॲण्ड असोसिएटस	व्हॅल्युएशन किमतीच्या ½% (अर्धा टक्का) प्रत्येक बाबतीत किमान रु. ३,०००/-
२	मे. इंजिनिअर्स असोसिएटस	निविदा उघडली नाही.
३	श्री. डी. टी. पाटील	रु. १,७५०/- (अक्षरी रु. एक हजार सातशे पन्नास मात्र)
४	मे. आर्च कन्सलटन्स ॲण्ड व्हॅल्युअर्स	रु. २,७८६/- (अक्षरी रु. दोन हजार सातशे शहाऐंशी मात्र)

वरील तुलनात्मक तक्ता पाहता अनुक्रमांक ३ श्री. डी. टी. पाटील यांची निविदा सर्वात कमी दराचे आहे.

तरी सर्वात कमी दराची श्री. डी. टी. पाटील हयांची निविदा स्विकारणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
कर विभाग
सन २००८-०९ मागणी, वसुली, थकबाकी व टक्केवारी

१७/१२/२००८ पर्यंत

कर	मागणी			वसुली			थकबाकी			टक्केवारी
	मागील	चालू	एकूण	मागील	चालू	एकूण	मागील	चालू	एकूण	
मालमत्ता कर	९२६६४६२९	३३३७०७८२०	४२६३७२४४९	२३१०१४५६.९६	१५१२३५६६७.५०	१७४३३७१२४	६९५६३१७२	१८२४७२१५३	२५२०३५३२५	४०.८९
वृक्ष कर	३४२८४०१	११९६२७४२	१५३९११४३	८१३०६९.०५	५४२१२४८	६२३४३१७.१	२६१५३३२	६५४१४९४	९१५६८२६	४०.५१
शिक्षण कर	२४३४०३७८	८२०३४७१७	१०६३७५०९५	५६८४५०९	३६००३०७२	४१६८७५८१	१८६५५८६९	४६०३१६४५	६४६८७५१४	३९.१९
रोजगार हमी कर	३०८३७१२	८३३७५५०	११४२१२६२	६६२४९०.८५	३२२६९८९	३८८९४७९.९	२४२१२२१.२	५११०५६१	७५३१७८२.२	३४.०५
वि. स्वच्छता कर	२९७७७६७	९८०४२२७	१२७८१९९४	११९५९५४.३	४७९१५६३	५९८७५१७.३	१७८१८१२.७	५०१२६६४	६७९४४७६.७	४६.८४
शिक्षण कर मनपा	२७३५६३२	११९६२९२६	१४६९८५५८	७३२४३५.२३	५४१०४३६	६१४२८७१.२	२००३१९६.८	६५५२४९०	८५५५६८६.८	४१.७९
अग्निशमन कर मनपा	२७२००२९	११९६२९२६	१४६८२९५५	७३४३४४.२३	५४०७४८१	६१४१८२५.२	१९८५६८४.८	६५५५४४५	८५४११२९.८	४१.८३
नोटीस	१६३७६९९	२६३५२	१६६४०५१	३४३५२५.१३	२६३५२	३६९८७७.१३	१२९४१७३.९	०	१२९४१७३.९	२२.२३
व्याज	३४७६२७३५	२२५७८९०८	५७३४१६४३	४६२०८७५.६	२०१८९३५	६६३९८१०.६	३०१४१८५९	२०५५९९७३	५०७०१८३२	११.५८
वॉरट फी	११६३२२४	२३०९	११६५५३३	१८७३४४	२३०९	१८९६५३	९७५८८०	०	९७५८८०	१६.२७
जप्ती फी	८५६७०९	४०००	८६०७०९	१६३७६८	४०००	१६७७६८	६९२९४१	०	६९२९४१	१९.४९
चेक रिटर्न	६३४४८६	६४७६	६४०९६२	२२०५४५	६४१९	२२६९६४	४१३९४१	५७	४१३९९८	३५.४१
इतर	१९०२५८९	२१३९१	१९२३९८०	३७१११५.९२	२१३९१	३९२५०६.९२	१५३१४७३.१	०	१५३१४७३.१	२०.४
अनधिकृत बांधकाम शास्ती		१६३६५२	१६३६५२		१६३६५२	१६३६५२	०	०	०	१००
एकूण	**१७२९०७९९०**	**४९२५७५९९६**	**६६५४८३९८६**	**३८८३१४३३**	**२१३७३९५१४.५**	**२५२५७०९४८**	**१३४०७६५५७**	**२७८८३६४८२**	**४१२९१३०३८**	**३७.९५३**

जप्त केलेल्या मालमत्ता सन २००७-०८

प्रभाग क्र.	मालमत्ता खातेदार	थकबाकी
१	१७	१६६६४९५
२	११४	२७२०१०९
३	२१९	६०४६५९१
४	५८४	१४३११२८७
एकूण	**९३४**	**२४७४४४८२**

(सन २००७-०८)	
एकूण मालमत्ता	**३५३३४**
एकूण खातेदार	**२५२५५७**

प्रविण पाटील :-

या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

धृवकिशोर पाटील :-

आणि ह्या ठरावामध्ये माझी अशी सुचना आहे की, ज्यावेळी ज्या गाळा धारकाचे आणि सदनिका धारकाचे काही दिवस बाकी असतील आणि आपण जर सिल करणार असाल त्याच्या अगोदर मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने संबंधित सोसायटीला कळविले पाहिजे की, असे असे लिस्ट बाकी आहे. आणि असे पण त्याच्यामध्ये नमुद केले पाहिजे की, ह्या फ्लॅट धारकापैकी गाळा धारकाला तुम्ही ट्रान्सफर करून द्यायचे नाही किंवा खरेदी विक्री करू द्यायची नाही. म्हणजे हरकत घ्यावी की जो पर्यंत महापालिकेख्स कर भरणा करित नाही तोपर्यंत नाही करावे.

मिलन म्हात्रे :-

माझी सुचना अशी आहे की, सोसायटीचे चेअरमन सेक्रेटरी आणि ट्रेजरर शेअर सर्टीफिकेट हा तुमचा मेन डॉक्युमेंट आहे. त्याच्यावरती कोणताही बदल करू नये. जिथपर्यंत महापालिकेच कर्न्सन मिळत नाही की, ह्यांचे आमचे क्लिअर झालेले आहे तुम्ही आता ह्याच्यात बदल करायला हरकत नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सोा.) :-

ठिक आहे. ठरावामध्ये घ्या. शेअर सर्टीफिकेट हे व्हॅल्यु पॉईंट आहे.

मिलन म्हात्रे :-

कारण नावात बदल होतो. सदनिका बदलली जाते. तुमचे मेन डॉक्युमेंट उद्या कोर्ट मॅटर झाला डिस्प्युट झाला. तर उद्या तुम्हाला ते विचारणार की, हे ट्रान्झॅक्शन कसे झाले. आणि हा बदल झाला तुम्ही काय केले आणि मागचा म्हणेल की, मी तर विकल त्याचे तुम्ही काय ते बघा. हा एवढा महत्वाचा विषय आहे एखाद्या दोन ओळीचा कसा काय गोषवारा असू शकतो. चांगला व्यवस्थित पाठवला पाहिजे. नुसते नाव बदलायचे नाही. उद्या तो बोंबलत तुमच्याकडे येणार आहे. किंवा हे काम तरी थांबेल. उद्या डिस्प्युट तयार झाली तर उद्या कोर्ट मॅटर झाल तर काय करणार?

अनिल सावंत :-

ठरावाचे इम्प्लीमेंटेशन होणार नाही का?

मा. सभापती :-

ठराव सुचनेसहीत मंजुर करण्यात येतो.

प्रकरण क्र. ९६ :-

मालमत्ता कर वसुली करणेकामी जप्त केलेल्या मालमत्तेचे मुल्यांकन करणेकामी मुल्य निर्धारक नेमणेबबत.

ठराव क्र. ८८ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील जे मालमत्ता धारक मालमत्ता कराचा भरणा करत नाहीत, अशा मिळकत धारकास “मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसुची ड प्रकरण ८ मधील नियम ४१” अन्वये मागणीची नोटीस बजावण्यांत येते. मागणी नोटीस बजावून देखील कराचा भरणा नोटीसीत दिलेल्या मुदतीत न केल्यास नियम ४२ ते ४६ मधील कार्यपद्धती अवलंबून नियम ४७ अन्वये अशा मालमत्तांची विक्री करुन महानगरपालिकेस मालमत्ता कराची थकबाकी वसूली करण्याची तरतूद आहे.

वरीलप्रमाणे नियमातील तरतूदीप्रमाणे मालमत्तेची विक्री करण्यापूर्वी त्या मालमत्तेची लघुत्तम किंमत (अपसेट प्राईज) निश्चित करणे आवश्यक असते व यासाठी प्राधिकृत व्हॅल्युअर नेमून जप्त केलेल्या मालमत्तांचे मूल्यांकन (Valuation) करणे आवश्यङ्क आहे. त्याकरीता महानगरपालिकेने दि. २१/०८/२००८ रोजी “दै. खबरे आज तक” या वृत्तपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या जाहीर फेर निविदा सूचना प्रसिद्ध करुन निविदा मागविण्यांत आल्या असता खालीलप्रमाणे ४ निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

५) मे. एच.मेहता ॲण्ड असोसिएटस

६) मे. इंजिनिअर्स असोसिएटस

७) श्री. डी. टी. पाटील

८) मे. आर्च कन्सलटन्स ॲण्ड व्हॅल्युअर्स

वरीलपैकी अ.क्र. २ मे. इंजिनिअर्स असोसिएटस यांनी निविदेसोबत शासन मान्यताप्राप्त मूल्य निर्धारक असल्याचा पुरावा, कौन्सिल ऑफ आर्कीटेक्टचा सदस्य किंवा बी. ई. सिव्हील पात्रताधारक असल्याचा पुरावा, सेवा कर नोंदणी प्रमाणपत्र व अनुभव प्रमाणपत्र अशी कागदपत्र सादर केलेली नसल्याने त्यांचा लिफाफा क्र. २ उघडण्यांत आला नाही. उर्वरीत निविदा धारकांनी वरील सर्व कागदपत्रे सादर केलेली असून त्यांचे दरांचा तुलनात्मक तक्ता खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	निविदा धारकाचे नांव	दर (सर्व करासह) प्रति मालमत्ता
१	मे. एच.मेहता ॲण्ड असोसिएटस	व्हॅल्युएशन किमतीच्या १/२% (अर्धा टक्का) प्रत्येक बाबतीत किमान रु. ३,०००/-
२	मे. इंजिनिअर्स असोसिएटस	निविदा उघडली नाही.
३	श्री. डी. टी. पाटील	रु. १,७५०/- (अक्षरी रु. एक हजार सातशे पन्नास मात्र)
४	मे. आर्च कन्सलटन्स ॲण्ड व्हॅल्युअर्स	रु. २,७८६/- (अक्षरी रु. दोन हजार सातशे शहाऐंशी मात्र)

वरील तुलनात्मक तक्ता पाहता अनुक्रमांक ३ श्री. डी. टी. पाटील यांची निविदा सर्वात कमी दराचे आहे.

तरी सर्वात कमी दराची श्री. डी. टी. पाटील हयांची निविदा स्किारणेस ही सभा मंजूरी देत आहे. तसेच जप्त केलेल्या मालमत्तेतील सेक्रेटरी, चेअरमन, ट्रेजरर यांना प्रथम कळविण्यात यावे व संबंधित शेअर सर्टीफिकेट ट्रान्सफर करु नये असे कळवावे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
कर विभाग
सन २००८-०९ मागणी, वसुली, थकबाकी व टक्केवारी

१७/१२/२००८ पर्यंत

कर	मागणी			वसुली			थकबाकी			टक्केवारी
	मागील	चालू	एकूण	मागील	चालू	एकूण	मागील	चालू	एकूण	
मालमत्ता कर	९२६६४६२९	३३३७०७८२०	४२६३७२४४९	२३१०१४५६.९६	१५१२३५६६७.५०	१७४३३७१२४	६९५६३१७२	१८२४७२१५३	२५२०३५३२५	४०.८९
वृक्ष कर	३४२८४०१	११९६२७४२	१५३९११४३	८१३०६९.०५	५४२१२४८	६२३४३१७.१	२६१५३३२	६५४१४९४	९१५६८२६	४०.५१
शिक्षण कर	२४३४०३७८	८२०३४७१७	१०६३७५०९५	५६८४५०९	३६००३०७२	४१६८७५८१	१८६५५८६९	४६०३१६४५	६४६८७५१४	३९.१९
रोजगार हमी कर	३०८३७१२	८३३७५५०	११४२१२६२	६६२४९०.८५	३२२६९८९	३८८९४७९.९	२४२१२२१.२	५११०५६१	७५३१७८२.२	३४.०५
वि. स्वच्छता कर	२९७७७६७	९८०४२२७	१२७८१९९४	११९५९५४.३	४७९१५६३	५९८७५१७.३	१७८१८१२.७	५०१२६६४	६७९४४७६.७	४६.८४
शिक्षण कर मनपा	२७३५६३२	११९६२९२६	१४६९८५५८	७३२४३५.२३	५४१०४३६	६१४२८७१.२	२००३१९६.८	६५५२४९०	८५५५६८६.८	४१.७९
अग्निशमन कर मनपा	२७२००२९	११९६२९२६	१४६८२९५५	७३४३४४.२३	५४०७४८१	६१४१८२५.२	१९८५६८४.८	६५५५४४५	८५४११२९.८	४१.८३
नोटीस	१६३७६९९	२६३५२	१६६४०५१	३४३५२५.१३	२६३५२	३६९८७७.१३	१२९४१७३.९	०	१२९४१७३.९	२२.२३
व्याज	३४७६२७३५	२२५७८९०८	५७३४१६४३	४६२०८७५.६	२०१८९३५	६६३९८१०.६	३०१४१८५९	२०५५९९७३	५०७०१८३२	११.५८
वॉरट फी	११६३२२४	२३०९	११६५५३३	१८७३४४	२३०९	१८९६५३	९७५८८०	०	९७५८८०	१६.२७
जप्ती फी	८५६७०९	४०००	८६०७०९	१६३७६८	४०००	१६७७६८	६९२९४१	०	६९२९४१	१९.४९
चेक रिटर्न	६३४४८६	६४७६	६४०९६२	२२०५४५	६४१९	२२६९६४	४१३९४१	५७	४१३९९८	३५.४१
इतर	१९०२५८९	२१३९१	१९२३९८०	३७१११५.९२	२१३९१	३९२५०६.९२	१५३१४७३.१	०	१५३१४७३.१	२०.४
अनधिकृत बांधकाम शास्ती		१६३६५२	१६३६५२		१६३६५२	१६३६५२	०	०	०	१००
एकूण	**१७२९०७९९०**	**४९२५७५९९६**	**६६५४८३९८६**	**३८८३१४३३**	**२१३७३९५१४.५**	**२५२५७०९४८**	**१३४०७६५५७**	**२७८८३६४८२**	**४१२९१३०३८**	**३७.९५३**

जप्त केलेल्या मालमत्ता सन २००७-०८

प्रभाग क्र.	मालमत्ता खातेदार	थकबाकी
१	१७	१६६६४९५
२	११४	२७२०१०९
३	२१९	६०४६५९१
४	५८४	१४३११२८७
एकूण	**९३४**	**२४७४४४८२**

(सन २००७-०८)	
एकूण मालमत्ता	**३५३३४**
एकूण खातेदार	**२५२५५७**

सुचक :- श्री. ध्रुवकिशोर पाटील.   अनुमोदन :- श्री. प्रविण पाटील.

ठराव सर्वानुमते मंजुर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ९७, निविदांना मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

मिलन म्हात्रे :-

साहेब या निविदा कसल्या आहेत? आरक्षण क्र. १७० कुंपण भिंत बांधणे. प्ले ग्राउंड आहे शाळा आहे. गार्डन आहे काय आहे?

अनिल सावंत :-

प्रशासन नेहमी घोळ का करतो. डिटेलमध्ये गोषवारा का देत नाही? आरक्षण क्र. १७० कुठे आहे कसले आहे? काय आहे? तिथे शॉपिंग मॉल आहे की, गार्डन आहे, शाळा आहे तिथे काय आहे? तुमच्या किती टक्के ताब्यात आलेले आहे.

मिलन म्हात्रे :-

तुम्ही ही जी अमाउंट काढले. १५.१ टक्के कमी दराने २६ लाख ८८ हजार ६३७ रू. बरोबर आहे. आता तुमच्या या अगोदरचे ठराव काय म्हणतात. की तुम्हालाजी बी.ओ.टी वरती सगळी आरक्षणे जी द्यायची आहेत. त्याचा खर्च महापालिकेने देय करू नये. महापालिकेला पडू नये म्हणून ती आरक्षण एखाद्या बी.ओ.टी. ला देता आता तुम्ही त्याला माती टाकून देणार. कंपाउंड बनवून देणार. रस्ते बनवून देणार सगळ काही करून देणार मग त्या माणसाने आयत्या बिळावर नागोबा सारखे येवून रेगोट्या ओढायचे आज तुमचे धोरण तुम्ही ठरवा. तुमच्या महापालिकेचे ठराव काय बोलतात.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

अतिक्रमण होवू नये म्हणून आपण करतो.

मिलन म्हात्रे :-

तसे नाही. अतिक्रमण होवूनये म्हणून आताच्या आता तुम्ही बीओटी वर देवून टाका ना. तुम्ही सगळा खर्च करणार. मग तुम्ही त्यांना ताब्यात देणार खर्च तुमचा लागला. म्हणजे आजच्या तारखेला तुमचे करोडो रू. लागले आणि मग तो तुम्हला २-२ रू. आणून देणार तर तुमचेच पहिला पैसे लागले ना. तुमचे स्थायी समितीचे ठराव वाचा. मा. महासभेचे ठराव वाचा. कोर्टामध्ये तेच बी.ओ.टी. चे मॅटर पेंडींग आहे. मला काही नाही. ह्यांना कुठचाही ठराव करायचा आहे. तर करू दे. पण त्या ठरावात ही लिंक आहे. त्याच्यामध्ये तुमचे ॲफिडेव्हीट आलेले आहे की, बी.ओ.टी. चे सगळी रिझर्वेशन आहेत. आपल्याकडे निधी कमी आहे. आमच्याकडे निधीची उपलब्धता नाही. आणि अमुक अमुक येणाऱ्या निधी खर्च महापालिकेची सक्षमता नाही. म्हणून आम्ही हे बी.ओ.टी. वर देतो. नगररचनाचे जे कोण असतील त्यांना बोलवा. त्यांनी ॲफिडेव्हीट दिले असतील त्यांना उभे करा.

अनिल सावंत :-

आरक्षणाला तुमचे बजेट प्रोव्हीजन किती आहे? बजेट प्रोव्हीजन किती शिल्लक आहे?

मिलन म्हात्रे :-

मला विरोध नाही करायचा. तुम्ही द्या करा. काहीही फरक पडत नाही.

जुबेर इनामदार :-

त्याची बजेट प्रोव्हीजन आहे ना.

अनिल सावंत :-

बजेट प्रोव्हीजन किती आहे? किती बाकी आहे? चार कोटी रूपये आजपर्यंत किती खर्च झाले?

दिपक खांबित :-

४ कोटी रू. आहे. खर्च झालेले नाही.

अनिल सावंत :-

काहीच केले नाही. ह्याच्यामध्ये काही आरक्षण जी आहेत ती टी.डी.आर. आहेत. ते ज्या विकासकाला तुम्ही जे डेव्हलप करायला दिलेले आहे. त्यांनी तुम्हाला त्याच्यात भरणी करून कंपाउंड वॉल बांधून ताब्यात द्यायची आहे. शिवाय त्यांनी जर तसे केले नसेल तर ठराविक फंड महापालिकेकडे जमा करायला पाहिजे. मग हा १७० आरक्षण हा टी.डी.आर. आहे. त्याच्यामध्ये विकासकाने आणि महापालिकेने किती पैसे जमा केलेले आहे.

दिपक खांबित :-

साहेब, सगळीच जी आरक्षण आहे ना ते विकासकाने आपल्याकडे ४ कोटी रू. जमा झालेले आहे.

अनिल सावंत :-

मग ही आरक्षण आहे १७० नं. आरक्षण किती टक्के तुमच्या ताब्यात आहे. १७० नं. आरक्षण आहे ते कशासाठी आहे.

मिलन म्हात्रे :-

ती सदर आरक्षण तुम्हाला भविष्यात बी.ओ.टी. वर द्यायची आहेत का?

जुबेर इनामदार :-

खांबित साहेब, १७० चा जो आरक्षण आहे. भिंत बांधणार आहोत. तर ते पुर्ण आरक्षणामध्ये बांधतो की, जेवढी त्यांनी हस्तांतरण दिलेले आहे.....

अनिल सावंत :-

आरक्षण किती आहे ते अगोदर बघा ना.

दिपक खांबित :-

आपल्याकडे जे टी.डी.आर. ची आरक्षण ताब्यात आलेली आहेत ते आपण मा. महासभेसमोर विषय ठेवला होता. दि. १०/१०/२००८ च्या मा. महासभेपुढे आपण एकूण १३ जागा विकसित करण्याकरिता प्रश्न ठेवला होता. दि. १०/१०/२००८ ठराव क्र. ५१ मंजुरी दिलली आहे की, इकडे कुंपण भिंत काढा.

अनिल सावंत :-

कुंपण भिंत बांधण्याबद्दल ऑब्जेक्शन नाही. माझा प्रश्न एवढाच आहे की, १७० जे आरक्षण आहे. त्याच्यासाठी आपली महापालिका २६ लाख ८८ हजार रू. खर्च करते ह्याच्या अगोदर विकासकाने महापालिकेजवळ किती पैसे जमा केलेले आहे आणि ह्या आरक्षणबद्दल आजच्या घटकेला किती जागा ताब्यात आलेल्या आहेत. माझे फक्त दोन मुद्दे आहे.

दिपक खांबित :-

१७० मध्ये एकूण जागा १९,५०० चौ.मि. ह्या पैकी आपल्याकडे ताब्यात आलेली जागा ५,५०२ चौ.मि. आलेली आहे.

अनिल सावंत :-

म्हणजे साधारण २८ टक्के ते २९ टक्के जागा ताब्यात आलेली आहे. आणि त्याचे विकासकाने महापालिकेमध्ये किती पैसे जमा केलेले आहे टी.डी.आर. साठी.

दिपक खांबित :-

१२५०२ चौ. मि. जागा ताब्यात आलेली आहे. त्याचे पैसे जमा केलेले आहे.

अनिल सावंत :-

आर यु शुअर की ते २८ लाख रू. पेक्षा जास्त आहेत.

दिपक खांबित :-

नाही २८ लाख रू. पेक्षा जास्त नाही.

अनिल सावंत :-

मग महापालिका २८ लाख रू. कशाला खर्च करते?

दिपक खांबित :-

कंपाउंड बांधायचे आहे ना.

अनिल सावंत :-

मग ते विकासकाने तुमच्या ताब्यात द्यायला पाहिजे कंपाउंड बांधून आम्ही भरणी करू.

दिपक खांबित :-

जेव्हा तो विकासक टी.डी.आर. मागायला येतो तेव्हा तो पैसे जमा करतो. तो पर्यंत टी.डी.आर. देत नाही.

मिलन म्हात्रे :-

पण आपले कशाला आपल्याला एवढे लावतात.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

सन्मा. सदस्य असे आहे की, एखादी लँड आहे आणि ह्याच्यामध्ये आरक्षण आहे तर ह्याच्यातला काही पर्टीक्युलर.....

अनिल सावंत :-

साहेब, मला माहित आहे प्रशासनाला उत्तर देवू द्याना.

जुबेर इनामदार :-

मा. आयुक्त साहेब, आपण जे कुंपण भिंत बांधतो ते कोणाला आरक्षणामध्ये बांधतो. तुम्ही जितके गोषवाऱ्यामध्ये दिलेले आहे त्याची सर्वांची परिस्थिती तीच आहे. कुठलाही एक ही आरक्षण आपल्याकडे कंप्लीट झालेला आहे का?

ध्रुवकिशोर पाटील :-

इन शॉर्ट की, ह्या रिझर्वेशन मध्ये कोणी अतिक्रमण करू नये म्हणून कंपाउंड वॉल बांधून घेउन रिझर्वेशन ताब्यात घ्यायचे.

जुबेर इनामदार :-

सन्मा. सदस्य आम्हाला त्याची कल्पना आहे. अधिका-यांना सांगू द्या ते प्रोसिडींगमध्ये येवू द्या. उद्या गरज भासली तुम्ही उत्तर दिले आहे तसे होईल. ते बोलतील आम्ही उत्तर दिलेच नाही.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

असे कसे हे आपल्या मर्जीशिवाय कुठेच जाउ शकत नाही.

जुबेर इनामदार :-

आम्हालाही लक्षात आले ते काय आहे. काही प्रॉब्लेम नाही. तुम्ही दिलेल्या माहिती बद्दल खरोखरच धन्यवाद.

मिलन म्हात्रे :-

साहेब, माझा मुद्दा असा आहे की, ह्या अगोदर मा. महासभा आणि स्थायी समितीचे ठराव झालेले आहेत की, महापालिकेची जी आरक्षण आहेत ती प्ले ग्राउंड शाळा, बगिचे, पार्क वगैरे हे तुम्हाला बी.ओ.टी. तत्वावर द्यायचे आहे. त्या करिता आपल्या महापालिकेला खर्च होवू नये महापालिका खर्चात पडू नये म्हणून आपण ही सगळी प्रोव्हीजन करू. साहेब, आमचा बी.ओ.टी. ला विरोध नाही. सगळीकडे बी.ओ.टी. चे चालले तुम्ही पण करा. पण बी.ओ.टी ला जर एखादा प्लॉट देत असेल तर एवढे पैसे आपण उभे करून ते कशाला करायचे. तुम्ही त्या माणसाला अगोदरच देवून टाका ना. जसे तुम्ही हे पार्क दिले. पार्कमध्ये काहीच नव्हते पार्कमध्ये मातीचा भराव नव्हता कंपाउंड वॉल नव्हती. काहीही नव्हते. ओपन प्लॉट तुम्ही देवून टाकलात.

आर. आर. जाधव (मा. आयुक्त) :-

याच्यामध्ये मी सभागृहाला सांगू इच्छितो की, प्रश्न अतिशय महत्वाचा आहे. त्याच्यामध्ये एकतर आरक्षण विकसीत केले पाहिजे. त्याच्यावर अतिक्रमाण झाले नाही पाहिजे. त्याच्यावर झोपडपट्टी झाली नाही पाहिजे. म्हणून त्याला कंपाउंड वॉल केले पाहिजे. त्याच्यात मातीचा भराव असेल तर प्ले ग्राउंड डेव्हलप करायला पाहिजे. ह्याच्यात कोणाचे दुमत असणार नाही. असे करताना मला फार आनंद वाटला की, म्हात्रे साहेब बोलले की बी.ओ.टी.वर द्यायला हरकत नाही आणि आपला असे कंस्ट्रक्टीव असेल तर....

मिलन म्हात्रे :-

आमच तर असे म्हणणे आहे की, तुम्ही बी.ओ.टी. च्या नोटीस काढा आणि हे पहिलाच देवून टाका ना. तुम्ही कशाला पैसे खर्च करता?

मा. आयुक्त :-

ह्या पुर्वीच्या बी.ओ.टी. बद्दल थोडा अनुभव चांगला नसल्यामुळे.....

मिलन म्हात्रे :-

थोडा नाही पूर्ण १०० टक्के अनुभव बरोबर नाही. आता कोर्ट मॅटर वर मला इकडे वक्तव्य करायचे नाही आणि तुमचे सगळे ठराव चॅलेंज होणार आहे. हे तुम्हाला आज सांगून ठेवतो. तुम्ही एकीकडे कोर्टामध्ये ॲफिडेव्हीट म्हणता तुमचे स्वतःचे ॲफिडेव्हीट आहे. तिकडे चेअर पर्सन आहे की, आमच्याकडे निधी उपलब्ध नाही. आरक्षण क्र. ९६ वर तुमचे ॲफिडेव्हीट आर.आर.जाधव तुम्ही काय दिले ते परत निट वाचा. मग ह्याच्यावर निर्णय घ्या. तुम्ही स्वतः बोललात आहात की, महापालिकेची आर्थिक पत बरोबर नाही. आणि ह्याला प्रचंड प्रमाणात खर्च येणार आहे. म्हणून आमचा बी.ओ.टी. वर द्यायचा दृष्टीकोन मोठा आहे. हे तुमचे शब्द ह्याच्यामध्ये आहेत.

मा. आयुक्त :-

माझी सर्व सन्मा. सदस्यांना विनंती आहे की, कृपया ऐकून घ्या आणि त्यात पटल तर त्याप्रमाणे करा. त्याच्यामध्ये आपण आरक्षण डेव्हलप करायची आहेत. ह्यापुर्वी काही आरक्षणे आपण बी.ओ.टी. वर दिलेले आणि बी.ओ.टी. वर देण्यामागचा आपला उद्देश आणि लॉजिक जे आहे ते आपण जरी सत्यपत्रात हायकोर्टात सांगितले तरी आणि तोच मुद्दा जरी आज असला तरी हे जे बांधकाम आपण आता केली आणि पुढे गेलो. लगेच होणारे अतिक्रमण टळेल आणि त्याच्या सुवर्णमध्य साधता येईल. ह्यापुढे आपण सर्वच आरक्षण बी.ओ.टी. वर देताना एक अट त्याच्यामध्ये अशी राहिल की, आमच्या अंदाजपत्रकाप्रमाणे जो खर्च बांधकामासाठी आलेला आहे. मग कंपाउंड वॉलचा असेल किंवा मातीचा असेल. तो प्रथम त्यांना परत द्यायचा आणि त्याउपर बी.ओ.टी. म्हणून त्यांना परत.....

मिलन म्हात्रे :-

पण तुम्ही हे टिप्पणीत का नाही टाकत? टिपणीत आले पाहिजे ना. तुम्हाला तेच बोलतो ही कॉन्ट्रवर्सी आहे. मातीचा भराव, कंपाउंड जे काही तुम्ही कराल त्याची ठरलली रक्कम तुम्ही जे व्हॅल्युएशन येईल ना त्याचा रेडी रेकनर नुसते तुम्ही त्याच्यात कोर्ट केले पाहिजे की, ज्या माणसाला तुम्ही बी.ओ.टी. ला देणार आहोत त्याच्याकडून रिफंड घेणार.

मा. आयुक्त :-
म्हात्रे साहेब, तो विषय वेगळा आहे.

मिलन म्हात्रे :-
तोच विषय आहे. मला फक्त तुम्ही एवढच क्लिअर करा की, हा जो ठराव आणलेला आहे.

मा. आयुक्त :-
आपण आपल्या प्रोसिडींगमध्ये लिहू ना.

ध्रुवकिशोर पाटील :-
साहेब, माझे ऑब्जेक्शन आहे.

मा. आयुक्त :-
मा. स्थायी समिती ह्या सर्व प्रस्तावाला मान्यता कंडीशनल देत आहे. कंडीशन काय आहे की, भविष्यात जे आरक्षण बी.ओ.टी. वर देण्यासाठी जाहिर प्रयत्न काढले जातील त्यावेळेस महानगरपालिकेचा या बाबतीतला मी म्हणत नाही. कंपाउंड वॉल आणि मातीतला आणखीन काही दुसराही खर्च असेल सर्व सर्व संबंधित बी.ओ.टी. वाल्यांकडून वसुल करण्याच्या अटीवर आणि त्यावर ओढा जादा जो काही देईल ती आपली ॲक्सेट प्राईज होईल.

मिलन म्हात्रे :-
बरोबर आहे. आमचे पण तेच म्हणणे आहे.

मा. आयुक्त :-
ह्याला कोणाचाही दुमत असण्याची गरज नाही.

मिलन म्हात्रे :-
सब्जेक्ट टू कंडीशन आहे हा ठराव पास करावा ह्या कंडीशनवर ठराव पास करा. आम्ही मंजुरी देतो.

मा. आयुक्त :-
माझी हरकत नाही आपण चर्चा करा.

मिलन म्हात्रे :-
आमची चर्चा झाली. तुम्ही ठराव वाचा.

ध्रुवकिशोर पाटील :-
साहेब, आपण आता म्हणाले की, आपण जे पैसे खर्च करतो. ते पैसे आपण संबंधित बी.ओ.टी. वाल्याकडून घ्यायचे. परंतु ऑलरेडी आपण त्या विकासकाकडून एकदा घेतलेले आहे. आणि आता आपण कसे घेणार.

मा. आयुक्त :-
साहेब, विकासक वेगळा आहे आणि बी.ओ.टी. वाला वेगळा आहे. विकासक हा जमिन मालक आहे. जमिन मालकाला आपण अगेन्स्ट टी.डी.आर. ह्या सगळ्या गोष्टी देतो.

ध्रुवकिशोर पाटील :-
म्हणजे महापालिकेचा ह्याच्यामध्ये डबल फायदा होईल.

अनिल सावंत :-
साहेब, आपल्याला बी.ओ.टी. चा फायदा बघायचा आहे की, पालिकेचा फायदा बघायचा आहे.

ध्रुवकिशोर पाटील :-
साहेब, आता तुम्ही हे बी.ओ.टी. ला दिले आणि ऑलरेडी आपण बी.ओ.टी. वर विकासकांना कामे दिलेली आहे. त्याची सध्या परिस्थिती काय आहे? आपण जे मिरा रोड ला दिलेले आहे त्याच्यामध्ये किती ॲन्क्रॉचमेंट झालेले आहे. ते अजुन महापालिका ॲन्क्रोचमेंट करत नाही. २० लाख रू. तो आपल्याला देणार आहे.

मा. आयुक्त :-
तो वेगळा विषय आहे. त्याच्यावर आपण बोलू या.

दिपक खांबित :-
साहेब, ५० पैकी ४८ लाख रू. त्यांनी ताब्यात दिलेले आहे ना. त्याच्यामध्ये बहुतेक जे आहे. आता आपल असे ठरले होते की आपण टेंडर काढायचे कंपाउंड वॉल बांधायचे आणि जे जे मालक असतील त्यांना बोलवून घेवून त्यांना मी अमाउंट द्यायची.

मा. आयुक्त :-
५० टक्के च्या वरती आज ना उद्या होईलच आणि विदाउट ५० टक्के जरी नाही गेले. तुम्ही जरी २ वर्षाने जरी बी.ओ.टी. ला द्यायचे ठरवले तरी....

मिलन म्हात्रे :-
तुम्ही प्रोसेस सुरू करा ना. तुम्हाला द्यायचे तर आहे ना. तुमचे पैसे लागत नाही. तुम्हाला नोटीस काढायच्या आहेत. तुम्ही प्रोसेस सुरू करा. साहेब, तुम्हाला एवढच सांगतो की, तुमच्या सेस आणि ऑक्ट्रॉयच्या मारामारीमध्ये सर्व उत्पन्न डुबलेले आहे. तुम्ही नुसते अंदाज पत्रकामधले अंदाज बघू नका. तुमचे

फिगर्स तुमच्या खिशात आणले नाही. आणि त्याकरिता होईल तेवढे कंट्रोल केले तर काहीतरी पुढचे दिवस चांगले जातील.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

A.Ë.	kamaacao Àzokodaracao naaMva	AMdaijat Kca-À zokodaranao saadr kolaolao dr
1	मिरारोड आरक्षण क्र. १७० येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ मे. . श्री. बालाजी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स 2´ mao.एस.एम. कंन्स्ट्रक्शन ३) मे. राकेश पटेल ४) मे. एकता कंन्स्ट्रक्शन **५) मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन**	रू.२६,८८,६३७/- 9.50 ‰ कमी दराने 14.50 ‰ कमी dranao 2.00 ‰ कमी दराने 11 ‰ कमी दराने **15.01 ‰ कमी दराने**
2	मिरारोड आरक्षण क्र. १७८ येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ मे. एस.एम कंन्स्ट्रक्शन 2´ मे. एम.एम. कंन्स्ट्रक्शन ३) मे. श्री. महावीर कंन्स्ट्रक्शन कंपनी ४) मे. सुवर्णा इंटरप्रायजेस **५) मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन** ६) मे. ॲनायडा इंटरप्रायजेस	रू.२५,६१,८००/- 14.05 ‰ कमी दराने 10.00 ‰ कमी दराने 8.00 ‰ कमी दराने 5.00 ‰ कमी दराने **15.01 ‰ कमी दराने** 0.40 ‰ कमी दराने
3	भाईंदर (पूर्व) नवघर आरक्षण क्र. १०९ येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ मे. .आकाश कंन्स्ट्रक्शन 2´ मे. ॲनायडा इंटरप्रायजेस ३) मे. श्री. महावीर कंन्स्ट्रक्शन कंपनी ४) मे. ललित इंटरप्रायजेस **५) मे. एस.एम. कंन्स्ट्रक्शन**	रू.२५,६१,८१०/- 25.00 ‰ जास्त दराने 5.00 ‰ जास्त दराने 22.00 ‰ जास्त दराने अंदाजपत्रकिय दराने **14.51 ‰ कमी दराने**
4	भाईंदर (पूर्व) आरक्षण क्र. १११ येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ mao.राठोड ब्रदर्स **2´ mao.चंदना कंन्स्ट्रक्शन** **दर वाटाघाटी नंतर** 3´ mao.श्री. साईगणेश कंन्स्ट्रक्शन 4´ mao.श्री. सालासर कंन्स्ट्रक्शन कंपनी ५) मे. ॲनायडा इंटरप्रायजेस ६) मे. श्री. महावीर कंन्स्ट्रक्शन कंपनी **७) मे. एम.एम. कंन्स्ट्रक्शन**	रू.२०,४९,५०५/- 5.00 ‰ कमी दराने **11.50 ‰ कमी दराने** **१५.००‰ कमी दराने** 9.00‰ कमी दराने AMdajap~kIya dranao 0.40 ‰ कमी दराने 8.00 ‰ कमी दराने 10.00 ‰ कमी दराने

5	भाईंदर (पूर्व) कनकिया रोड आरक्षण क्र. २६९ येथे कुंपण भिंत बांधणे. **1´ मे. ललित इंटरप्रायजेस** 2´ मे. जय भवानी कंन्स्ट्रक्शन ३) मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस ४) मे. निट कंन्स्ट्रक्शन ५) मे. ॲनायडा इंटरप्रायजेस	रू.३८,९४,०१२/- **19.00 ‰ कमी दराने** 14.00 ‰ कमी दराने 6.05 ‰ कमी दराने 12.00 ‰ कमी दराने 0.40 ‰ कमी दराने
6	भाईंदर (पूर्व) आरक्षण क्र. २४२ येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ मे. श्री. सालासर कंन्स्ट्रक्शन कंपनी 2´ mao.एस.एम. कंन्स्ट्रक्शन 3´ mao.ॲनायडा इंटरप्रायजेस ४) मे. आशापुरा कंन्स्ट्रक्शन कंपनी **५) मे. खुशी कंन्स्ट्रक्शन** **दर वाटाघाटी नंतर** ६) मे. आकाश कंन्स्ट्रक्शन	रू.२५,८७,४५९/- 7.00 ‰ कमी दराने 5.00 ‰ jaast dranao दराचा उल्लेख नाही. 0.50 ‰ कमी दराने **8.50 ‰ कमी दराने** **15.00 ‰ कमी दराने** 3.00 ‰ जास्त दराने
7	भाईंदर (पूर्व) आरक्षण क्र. २२१ येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ मे. एकता कंन्स्ट्रक्शन **2´ मे. निट कंन्स्ट्रक्शन** **दर वाटाघाटी नंतर**	रू. ३४,३२,८१५/- 10.85 ‰ कमी दराने **12.00 ‰ कमी दराने** **15.00 ‰ कमी दराने**
8	भाईंदर (प) आरक्षण क्र. १०० येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ मे. राठोड असोसिएट्स 2´ मे. सिध्दी कंन्स्ट्रक्शन ३) मे. आकाश कंन्स्ट्रक्शन **४) मे. जयभवानी कंन्स्ट्रक्शन** ५) मे. एम.एम. कंन्स्ट्रक्शन ६) मे. सालासर कंन्स्ट्रक्शन	रू.२२,४४,९७९/- 11.00 ‰ कमी दराने 3.00 ‰ कमी दराने 11.00 ‰ कमी दराने **17.00 ‰ कमी दराने** 10.00 ‰ कमी दराने 3.00 ‰ कमी दराने
9	मिरारोड अस्मिता हेरीटेज ते हैदरी चौक पर्यंत गटाराची पुर्नःबांधणी करणे **1´ mao.Ealmahavalr knsT/@Sana kM.** 2´ mao.esa.ema.knsT/@Sana 3´ mao.gau$d<a knsT/@Sana 4´ mao.Ealsaalaasar knsT/@Sna kM.	रु. १२,२६,०००/- **AMdajap~kIya dranao** 10.00‰ jaast dranao 16.00‰ jaast dranao 20.00‰ jaast dranao
10	imararaoD p`Baaga Ë.52 maQaIla imarapak-¸ vaOBava ApaT-.kanagaao maoDityaa nagarpya-Mt saI.saI.gaTar baaMQaNao. **1´ mao.esa.ema.knsT/@Sana** 2´ mao.jayaMt knsT/@Sana 3´ mao.Ealsaalaasar knsT/@Sana kM.	$.16¸58¸400À¹ **6.10‰ kmaI dranao** 3.00‰ jaast dranao

	4´ mao.sTar knsT/@Sana ५) मे. ओम कंन्स्ट्रक्शन	10.00‰ jaast dranao 5.00‰ kmaI dranao 5.25‰ kmaI dranao

A.Ë.1 cyaa कामाकरीता mao.श्री. गजानन कंन्स्ट्रक्शन yaaMcaI 15.०१‰ कमी dracaI inaivada¸ A.Ë.2 cyaa कामाकरीता mao.श्री. गजानन कंन्स्ट्रक्शन yaaMcaI 15.०१‰ कमी dracaI inaivada¸ A.Ë.3 cyaa कामाकरीता mao.एस.एम. कंन्स्ट्रक्शन yaaMcaI 14.५१‰ कमी dracaI inaivada¸ A.Ë.4 cyaa कामाकरीता mao.चंदना कंन्स्ट्रक्शन yaaMcaI दरवाटाघाटी नंतर 15.०० ‰ कमी dracaI inaivada¸ A.Ë.5 cyaa कामाकरीता mao.ललित इंटरप्रायजेस yaaMcaI 19.००‰ कमी dracaI inaivada¸ A.Ë.6 cyaa कामाकरीता mao.खुशी कंन्स्ट्रक्शन yaaMcaI दरवाटाघाटी नंतर 15.००‰ कमी dracaI inaivada¸ A.Ë.7 cyaa कामाकरीता mao.निट कंन्स्ट्रक्शन yaaMcaI दरवाटाघाटी नंतर 15.००‰ कमी dracaI inaivada¸ A.Ë.8 cyaa कामाकरीता mao.जयभवानी कंन्स्ट्रक्शन yaaMcaI 17.००‰ कमी dracaI inaivada हया मंजुर करण्यात येत आहेत. A.Ë.9 cyaa कामाकरीता mao.श्री. महावीर कंन्स्ट्रक्शन कं. yaaMcaI अंदाजपत्रकिय dracaI inaivada असून सदर निविदा नामंजुर करून फेरनिविदा मागविण्यात यावी. A.Ë .10 cyaa कामाकरीता mao.एस.एम. कंन्स्ट्रक्शन yaaMcaI 6.१०‰ कमी dracaI inaivada हया वाजवी असून सदर निविदांना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

प्रविण पाटील :-

सदर ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

मिलन म्हात्रे :-

या ठरावावर मा. आयुक्त साहेबांनी जी सुचना केली आणि त्यांचे मत मांडले त्या मताचा सब्जेक्‌अ टू कंडीशन या ठरावाला आम्ही मान्यता देतो.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

साहेब, आपण बी.ओ.टी. वर दिलेले आहे ना. तिथे अतिक्रमण जे झालेले आहे त्या अतिक्रमणावर कारवाई करावी.

मा. सभापती :-

सुचनेसहीत ठराव मंजुर करतो. पुढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. ९७ :-

निविदांना मंजुरी देणे. (आरोग्य साफसफाई)

ठराव क्र. ८९ :-

A.Ë.	kamaacao Àzokodaracao naaMva	AMdaijat Kca-À zokodaranao saadr kolaolao dr
1	मिरारोड आरक्षण क्र. १७० येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ मे. . श्री. बालाजी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स 2´ mao.एस.एम. कंन्स्ट्रक्शन ३) मे. राकेश पटेल ४) मे. एकता कंन्स्ट्रक्शन **५) मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन**	रू.२६,८८,६३७/- 9.50 ‰ कमी दराने 14.50 ‰ कमी dranao 2.00 ‰ कमी दराने 11 ‰ कमी दराने **15.01 ‰ कमी दराने**

2	मिरारोड आरक्षण क्र. १७८ येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ मे. एस.एम कंन्स्ट्रक्शन 2´ मे. एम.एम. कंन्स्ट्रक्शन ३) मे. श्री. महावीर कंन्स्ट्रक्शन कंपनी ४) मे. सुवर्णा इंटरप्रायजेस **५) मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन** ६) मे. ॲनायडा इंटरप्रायजेस	रू.२५,६१,८००/- 14.05 ‰ कमी दराने 10.00 ‰ कमी दराने 8.00 ‰ कमी दराने 5.00 ‰ कमी दराने **15.01 ‰ कमी दराने** 0.40 ‰ कमी दराने
3	भाईंदर (पूर्व) नवघर आरक्षण क्र. १०९ येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ मे. .आकाश कंन्स्ट्रक्शन 2´ मे. ॲनायडा इंटरप्रायजेस ३) मे. श्री. महावीर कंन्स्ट्रक्शन कंपनी ४) मे. ललित इंटरप्रायजेस **५) मे. एस.एम. कंन्स्ट्रक्शन**	रू.२५,६१,८१०/- 25.00 ‰ जास्त दराने 5.00 ‰ जास्त दराने 22.00 ‰ जास्त दराने अंदाजपत्रकिय दराने **14.51 ‰ कमी दराने**
4	भाईंदर (पूर्व) आरक्षण क्र. १११ येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ mao.राठोड ब्रदर्स **2´ mao.चंदना कंन्स्ट्रक्शन** **दर वाटाघाटी नंतर** 3´ mao.श्री. साईगणेश कंन्स्ट्रक्शन 4´ mao.श्री. सालासर कंन्स्ट्रक्शन कंपनी ५) मे. ॲनायडा इंटरप्रायजेस ६) मे. श्री. महावीर कंन्स्ट्रक्शन कंपनी **७) मे. एम.एम. कंन्स्ट्रक्शन**	रू.२०,४९,५०५/- 5.00 ‰ कमी दराने **11.50 ‰ कमी दराने** **१५.००‰ कमी दराने** 9.00‰ कमी दराने AMdajap~kIya dranao 0.40 ‰ कमी दराने 8.00 ‰ कमी दराने 10.00 ‰ कमी दराने
5	भाईंदर (पूर्व) कनकिया रोड आरक्षण क्र. २६९ येथे कुंपण भिंत बांधणे. **1´ मे. ललित इंटरप्रायजेस** 2´ मे. जय भवानी कंन्स्ट्रक्शन ३) मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस ४) मे. निट कंन्स्ट्रक्शन ५) मे. ॲनायडा इंटरप्रायजेस	रू.३८,९४,०१२/- **19.00 ‰ कमी दराने** 14.00 ‰ कमी दराने 6.05 ‰ कमी दराने 12.00 ‰ कमी दराने 0.40 ‰ कमी दराने
6	भाईंदर (पूर्व) आरक्षण क्र. २४२ येथे कुंपण भिंत बांधणे. **1´** मे. श्री. सालासर कंन्स्ट्रक्शन कंपनी 2´ mao.एस.एम. कंन्स्ट्रक्शन 3´ mao.ॲनायडा इंटरप्रायजेस ४) मे. आशापुरा कंन्स्ट्रक्शन कंपनी **५) मे. खुशी कंन्स्ट्रक्शन** **दर वाटाघाटी नंतर** ६) मे. आकाश कंन्स्ट्रक्शन	रू.२५,८७,४५९/- 7.00 ‰ कमी दराने 5.00 ‰ jaast dranao दराचा उल्लेख नाही. 0.50 ‰ कमी दराने **8.50 ‰ कमी दराने** **15.00 ‰ कमी दराने** 3.00 ‰ जास्त दराने
7	भाईंदर (पूर्व) आरक्षण क्र. २२१ येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ मे. एकता कंन्स्ट्रक्शन **2´ मे. निट कंन्स्ट्रक्शन** **दर वाटाघाटी नंतर**	रू. ३४,३२,८१५/- 10.85 ‰ कमी दराने **12.00 ‰ कमी दराने** **15.00 ‰ कमी दराने**

8	भाईंदर (प) आरक्षण क्र. १०० येथे कुंपण भिंत बांधणे. 1´ मे. राठोड असोसिएट्स 2´ मे. सिध्दी कंन्स्ट्रक्शन ३) मे. आकाश कंन्स्ट्रक्शन **४) मे. जयभवानी कंन्स्ट्रक्शन** ५) मे. एम.एम. कंन्स्ट्रक्शन ६) मे. सालासर कंन्स्ट्रक्शन	रू.२२,४४,९७९/- 11.00 ‰ कमी दराने 3.00 ‰ कमी दराने 11.00 ‰ कमी दराने **17.00 ‰ कमी दराने** 10.00 ‰ कमी दराने 3.00 ‰ कमी दराने
9	मिरारोड अस्मिता हेरीटेज ते हैदरी चौक पर्यंत गटाराची पुर्नःबांधणी करणे **1´ mao.Ealmahavalr knsT/@Sana kM.** 2´ mao.esa.ema.knsT/@Sana 3´ mao.gau$d<a knsT/@Sana 4´ mao.Ealsaalaasar knsT/@Sna kM.	रु. १२,२६,०००/- **AMdajap~klya dranao** 10.00‰ jaast dranao 16.00‰ jaast dranao 20.00‰ jaast dranao
10	imararaoD p`Baaga Ë.52 maQalla imarapak-¸ vaOBava ApaT-.kanagaao maoDityaa nagarpya-Mt sal.sal.gaTar baaMQaNao. **1´ mao.esa.ema.knsT/@Sana** 2´ mao.jayaMt knsT/@Sana 3´ mao.Ealsaalaasar knsT/@Sana kM. 4´ mao.sTar knsT/@Sana ५) मे. ओम कंन्स्ट्रक्शन	$.16¸58¸400À1 **6.10‰ kmal dranao** 3.00‰ jaast dranao 10.00‰ jaast dranao 5.00‰ kmal dranao 5.25‰ kmal dranao

A.Ë.1 cyaa कामाकरीता mao.श्री. गजानन कंन्स्ट्रक्शन yaaMcal 15.०१‰ कमी dracal inaivada¸ A.Ë.2 cyaa कामाकरीता mao.श्री. गजानन कंन्स्ट्रक्शन yaaMcal 15.०१‰ कमी dracal inaivada¸ A.Ë.3 cyaa कामाकरीता mao.एस.एम. कंन्स्ट्रक्शन yaaMcal 14.५१‰ कमी dracal inaivada¸ A.Ë.4 cyaa कामाकरीता mao.चंदना कंन्स्ट्रक्शन yaaMcal दरवाटाघाटी नंतर 15.०० ‰ कमी dracal inaivada¸ A.Ë.5 cyaa कामाकरीता mao.ललित इंटरप्रायजेस yaaMcal 19.००‰ कमी dracal inaivada¸ A.Ë.6 cyaa कामाकरीता mao.खुशी कंन्स्ट्रक्शन yaaMcal दरवाटाघाटी नंतर 15.००‰ कमी dracal inaivada¸ A.Ë.7 cyaa कामाकरीता mao.निट कंन्स्ट्रक्शन yaaMcal दरवाटाघाटी नंतर 15.००‰ कमी dracal inaivada¸ A.Ë.8 cyaa कामाकरीता mao.जयभवानी कंन्स्ट्रक्शन yaaMcal 17.००‰ कमी dracal inaivada हया मंजुर करण्यात येत आहेत. A.Ë.9 cyaa कामाकरीता mao.श्री. महावीर कंन्स्ट्रक्शन कं. yaaMcal अंदाजपत्रकिय dracal inaivada असून सदर निविदा नामंजुर करून फेरनिविदा मागविण्यात यावी. A.Ë .10 cyaa कामाकरीता mao.एस.एम. कंन्स्ट्रक्शन yaaMcal 6.१०‰ कमी dracal inaivada हया वाजवी असून सदर निविदांना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. ध्रुवकिशोर पाटील.   अनुमोदन :- श्री. प्रविण पाटील.

ठराव सर्वानुमते मंजुर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ९८, निविदांना मंजुरी देणे.

मा. आयुक्त :-

ह्याच्यामध्ये माझी सभागृहाला विनंती आहे की, मागच्या एका मा. महासभेमध्ये बायरचे घ्यायचे की, घरडाचे घ्यायचे ह्याच्यावर बराच मोठा गदारोळ झाला आणि बायर घरडा, बायर घरडा. कुठलेही घेतले तरी औषधच आहे. आपण सभागृहाने त्या पर्श्वभुमीवरती बायर घ्या किंवा घरडा घ्या पण कुठलेतरी औषध घेण्याची परवानगी द्या अशी सभागृहाला विनंती करायची आहे.

मिलन म्हात्रे :-

साहेब, तुम्ही आमचे आयुक्त आहेत. आतापर्यंत आपण इकडे वापरलेल्या औषधांचा अनुभव आहे. तसेच इतर महापालिकांमध्ये ही चांगला अनुभव आहे. ते तुम्ही सांगितले पाहिजे. मागच्या वेळेला पण असेच झाले. बायर घ्या तर घेतले. तर त्याचा रिजल्ट काहीच नाही. म्हणजे एक वापरून झाले त्याला फुली मारली पाहिजे जर ते योग्य नसेल तर कुठेतरी ठाम ह्याच्यावर आपण आलो पाहिजे ना. असे पाहिजे. तर त्याकरिता जी मान्यता प्राप्त आपण या अगोदर घेत होतो त्या कंपनीचे घ्या. कारण त्यांचा अनुभव चांगला आहे. अशी माझी सुचना आहे.

अनिल सावंत :-

मा. आयुक्त साहेब, त्याच्यापुर्वी तुम्ही यायच्या अगोदर एक विषय झाला होता. तुम्ही येण्यासाठी थांबला होता. सेस आणि ऑक्ट्रॉय बद्दल राज्य शासनाचे काही निर्देष आलेले आहे.

मा. आयुक्त :-

मी येतो त्यांच्यावर पण आधी ह्यांचा विषय संपवतो असे आहे की, आपली भावना चांगली आहे की, जे चांगले आहे तेच घेतले पाहिजे. त्याच्यामध्ये चांगले वाईट ठरवण्याचे टेक्नीक आमच्याकडे नाही किंवा कोणाकडेही नाही.

मिलन म्हात्रे :-

साहेब, मी डॉक्टर नाही. औषध कुठले चांगले आहे हे डॉक्टरच सांगू शकतो. तुमचे जे अधिकारी आहेत आणि आपण त्याचा वापर केला. मी परत एकदा माझे म्हणणे रिपिट करतो. त्याचा अनुभव आपल्याला प्रॅक्टीकली चांगला आहे. ती औषधे आपण घ्यावी. अशी माझी इच्छा आहे. मी ते बोलतो.

मा. आयुक्त :-

आमच्याकडे सगळे अधिकारी आहेत.

मिलन म्हात्रे :-

अहो बायर इंडीयाची औषधे आपण अगोदर घेतलेली आहेत त्याचा रिझल्ट चांगला होता. संगळ्यांना अनुभव आहे. शिवमुर्ती नाईक साहेब होते. तेव्हापासुन आपण खरेदी करतो.

जुबेर इनामदार :-

बायरचे औषधांची क्वान्टीटी किती देणार? एका वेळेला औषधांची क्वान्टीटी किती लाखाची मागवणार.

अजित पाटील :-

आम्ही एक महिन्याकरिता अंदाज काढलेला आहे. ८२ पंप चालतात.

अनिल सावंत :-

८२ नाही. ८२ पंप घेतलेले आहेत. त्यातले ३०% पंप बंदच आहे. मिरा रोड मध्ये ८ पंप आहे. त्याच्यातले दोन पंप चालू आहे.

अजित पाटील :-

फॉग मशिन बंद आहे. रिडींग मशिन चालू आहे.

अनिल सावंत :-

मा. आयुक्त साहेब, आपण फॉग मशिन किती घेतलेले आहे?

अजित पाटील :-

फॉग मशिन टोटल २६ आहेत.

अनिल सावंत :-

तुम्ही विकत किती घेतल्या? ३५ विकत घेतल्या पानपट्टे साहेबांकडचा रिपोर्ट माझ्याजवळ आहे. मा. आयुक्त साहेब, ही गोष्ट जरा लक्षात घेण्यासारखी आहे. आपण फॉग मशिन किती विकत घेतल्या आहेत.

अजित पाटील :-

३४ फॉग मशिन विकत घेतल्या आहेत.

अनिल सावंत :-

३४ फॉग मशिन आणि आपले वॉर्ड आहेत. ७९ म्हणजे २ वॉर्ड मध्ये १ फॉग मशिन पाहिजे. आणि तुम्ही फॉगिंग करता ॲटलिस्ट ऑल्टरनेट डे ला प्रत्येक वॉर्डमध्ये फॉगिंग व्हायला पाहिजे. आज १५-१५ दिवस फॉगिंग होते. इथे सर्व नगरसेवक बसलेले आहे. त्यांनी सांगावे माझ्या वॉर्डमध्ये किती दिवसाने फॉगिंग होते. साहेब, आपण ३४ मशिन घेतलेल्या आहेत. आणि त्यातल्या त्यात पण जवळ जवळ दोन महिन्यात मात्र ६० टक्के मशिन बंद पडलेल्या आहेत. मिरा रोडला मशिन आहेत. त्यातल्या पण दोन मशिन चालू आहेत.

अजित पाटील :-

मिरा रोड ला ६ मशिन चालू आहे ३ मशिन बंद आहे ही वस्तुस्थिती आहे.

अनिल सावंत :-

६ चालू आहेत. ३ बंद आहे. मला वाटते चार मशिन नंतर रिपेअर केल्या.

मिलन म्हात्रे :-

३ मशिन बंद आहेत म्हणजे ६ वॉर्डचे काम बंद झाले ना. दोन वॉर्डला १ मशिन हे प्रमाण आहे. म्हणणे ६ वॉर्डचे काम बंद आहे.

मा. आयुक्त :-

तुम्ही असे करा ना. ६ वर्ष काम बंद आहे म्हणजे अल्टरनेट डे च फॉगिंग बंद आहे. म्हणजे तिकडे आणखिन थोडा उशिर होत असेल म्हणून ते म्हणतात की, १५ दिवस फॉगिंग होत नाही. ह्याच बॅक लॉग मुळे होत नाही. तुमच्या या तीन मशिन ज्या बंद आहेत किंवा तुम्ही मिरारोडचा हिशोब सांगितला आणखिन काही ठिकाणचे ४-५ फॉगिंग मशिन बंद असतील त्या तात्काल दुरूस्त करून परत.....

अनिल सावंत :-

नविन मशिन घेतलेल्या आहेत. त्या कॉन्ट्रॅक्टरला मेन्टेनन्स द्यायला सांगा ना.

मा. आयुक्त :-

त्याची वॉरन्टी पिरेड असेल ना.

मिलन म्हात्रे :-

सर आपल्याकडे स्टॅंड बाय मशिन ठेवायला काय जाते?

जुबेर इनामदार :-

आता अजित पाटील साहेबांनी सांगितले की, सहा मशिन फक्त चालतात ही सत्य परिस्थिती आहे. त्यापुर्ण ९ मशिनमध्ये फक्त २ मशिन चालू होते. बाकीचे नविन आणलेल्या मशिनचे स्पेअर पार्टसुद्धा अव्हेलेबल नव्हते. १४ दिवस मशिन बंद होते. मी सातत्याने ह्याचा फॉलोअप करत होतो. तुम्हाला ही सांगितले शिंदे साहेबांनाही सांगितले, मा. आयुक्त साहेब तुमच्याशी सुद्धा माझे बोलणे झाले. फॉगिंग रोज झाली पाहिजे आज डास चावले आणि उद्या चावणार नाही का?

अनिल सावंत :-

ह्याच्यामध्ये मा. आयुक्त साहेबांनी ३५ मशिन घेतल्या त्याच्यामध्ये हिच भुमिका होती की, दोन वॉर्डमध्ये एक मशिन असल्याने केली तिथे फॉगिंग होईल आणि तुम्ही नविन मशिन मागवता. नविन मशिन घेता. त्यात एक महिन्याच्या आत मशिन बंद आणि त्याच्या रिपेअरींग चा खर्च तुम्ही करता सरळ कॉन्ट्रॅक्टरचा पेमेंट थांबवा ना.

मिलन म्हात्रे :-

महापालिकेमध्ये तिकडे जास्त लोकवस्ती आहे तिकडे ठिक आहे. जवळ जवळ छोटे वॉर्ड आहे. आता कनकिया झाले. ह्या साईडचे ९० फुट रोड झाला त्यानंतर इथून मुर्ध्याचा वॉर्ड झाला हे मोठे मोठे वॉर्ड साहेब, एक मशिन मध्ये होणार नाही ना. म्हणजे त्याला तुम्ही २ वॉर्ड दिले ते पुरणार आहे का? त्यामुळे तुम्हाला मशिनची संख्या वाढवावी लागेल. असे नाही की एका वॉर्डमध्ये दोन वॉर्डची एक ही गणित कुठल्या अधिकाऱ्यांनी बसवले मला माहित नाही. ॲक्च्युअल क्षेत्रफळ ठरवून तरी ते क्षेत्रफळ वापरावा की, एवढ्या एवढ्या क्षेत्रफळाला एक मशिन तो तेच काम करणार. त्याच्यामध्ये एक स्टॅंड बाय मशिन आणा ना. मशिन हे बिघडणारच ना. ह्याला डेमो बरोबर देत नाही.

अनिल सावंत :-

३५ टक्के नवीन मशिन घेतलेल्या. ३५ मधून ३५ मशीन खराब आहेत. तुमच्या कॅल्क्युलेशनप्रमाणे ९ मधल्या ३ खराब आहेत.

मिलन म्हात्रे :-

तसेच स्प्रेईंग पंप पण तेच आहे. त्याची....

अनिल सावंत :-

कॉन्ट्रॅक्टर कोण आहे? ज्याच्याकडून ३५ मशिन घेतलेल्या आहे तो कोण आहे.

अजित पाटील :-

फॉगिंग मशिन जरी बंद असली तरी स्प्रेडींग सगळ्या ठिकाणी होते.

अनिल सावंत :-

मला फॉगिंगचे सांगा तुम्ही त्या कॉन्ट्रॅक्टरला का सर्व करतात. तो कॉन्ट्रॅक्टर कोण आहे. त्याच्याकडून ३५ मशिन घेतल्या महापालिकेने किती लाख रू. खर्च झाले?

मा. आयुक्त :-

पेमेंट दिले नसेल तर वॉरन्टी पिरेडमध्ये सगळ्या.....

मिलन म्हात्रे :-

सर आता राहिजे स्प्रेईग पंपचे आता माझ्या इकडचे ६ पंप चोरीला गेले. कोणी एफ.आय.आर. लॉग केला नाही. तपास नाही तिकडे ६ पंप चोरी होउन दिड वर्ष झाले.

मा. आयुक्त :-

पुर्वी झाले.

मिलन म्हात्रे :-

तुम्ही तिकडे पुर्वी डिपार्टमेंटला नव्हते का? तुम्ही मा. आयुक्त साहेबांबरोबर अशी उत्तर कशी देता. पुर्वी झाले म्हणजे काय झाले. आज माझ्या इकडे रिक्वायरमेंट होती ती कमी झाली. आज तिथे ६ पंप होते. त्याच्या बदल्यात दिले का? कसले नविन दिले ६ गेले २ आले. तुम्ही एक एक उत्तरे काय देतात कमसे कम आयुक्त साहेबांची तरी कदर करा. ते त्यावेळेला गेले होते. त्यावेळी तुम्ही अधिकारी नव्हते.

अजित पाटील :-

पिठासिन अधिकाऱ्यांच्या परवानगीने बोलतो. सन्मा. सदस्यांनी त्याच्याबद्दल तक्रार केली असती जे आवश्यक ते स्प्रेईंग पार्ट आहे ते स्प्रेईंग पंप आम्ही मागवलेले आहे.

अनिल सावंत :-

तुम्ही स्प्रेईंग पंप किती घेतले?

मिलन म्हात्रे :-

एकूण चोरी झालेले पंप किती?

अनिल सावंत :-

जुने पंप सोडा. नविन पंप विकत किती घेतले?

अजित पाटील :-

८० पंप विकत घेतले.

अनिल सावंत :-

नविन पंप ८० विकत घेतले. आणि ७९ आपले वॉर्ड आहेत. तुमच्या जवळ जुने पंप किती होते. जे चालू कंडीशन मध्ये होते.

अजित पाटील :-

ते माहित नाही.

मिलन म्हात्रे :-

साहेब, माहित नाही. काहीनाही कसे ही येतात.

अनिल सावंत :-

साहेब, नविन ८० पंप मग, एका पंपाची किंमत काय?

ध्रुवकिशोर पाटील :-

त्या स्प्रेईंग मशिन मध्ये किती पाणी टाकावे आणि किती औषध टाकावे ह्याचे काय ताळमेळच नाही. तो सेनटरी इन्स्पेक्टर मुकादमला सांगतो. तो मुकादम खालच्या लोकांना सांगतो आणि खालची लोक त्या लेबरला. त्याच काय तो टाकतो. परंतु, औषध टाकतो तो जास्त पण टाकत नाही. साहेब औषध बायरचे टाका किंवा कुठलेही टाका ते मच्छर तसेच्या तसे राहतात.

अनिल सावंत :-

तुचे स्प्रे पंप हे ८० आहोत. म्हणजे प्रत्येक वॉर्डला एकतरी यायला पाहिजे. जुने सोडून द्या. इथे आता १६ नगरसेवक आहेत. प्रत्येकाच्या वॉर्डमध्ये डेली फवारणी होते का हे विचारा तुम्ही माझ्या वॉर्डमध्ये नाही होत.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

माझ्या वॉर्डमध्ये ऑल्टरनेट डे मध्ये होते.

अनिल सावंत :-

८० पंप आहेत तर डेली व्हायला पाहिजे ना? आता वॉर्ड छोटे झाल्यामुळे समजा दोन तीन वॉर्ड सोडले तर, दिवसाला फवारणी केली तर दोन दोन वेळा व्हायला पाहिजे.

मा. आयुक्त :-

इथे होते ना इनामदार साहेबांकडे दोनदा फवारणी होते.

अनिल सावंत :-

साहेब, चेष्टेचा विषय नाही. आपण लाखो करोडो रूपये फवारणी करतो आणि क्रिक एरिया असल्यामुळे मिरा भाईंदरमध्ये मच्छराचा त्रास फार आहे. साहेब, तुम्ही लोक ए.सी. मध्ये वगैरे राहता. तुमच्यासाठी ती गोष्ट वेगळी आहे. जे लोक बिल्डींगमध्ये राहतात त्यांना विचारा. ह्या ८० पंपाचे काय करतात. कोणासाठी घेतले ते? ते पंप कुठे गेले? नगरसेवकांना नाही. प्रत्येक वॉर्डमध्ये लागेल. ते पंप कुठे आहेत. तुम्ही त्यातले ४० पंपच वापरायला घेतले अजुन ४० नविन पंप कमी आहे.

अजित पाटील :-

साहेब, पंप चालू आहे.

अनिल सावंत :-

कुठे चालू आहे?

अजित पाटील :-

तुम्हाला रेकॉर्ड दाखवतो. मी मिरारोडला प्रत्यक्ष फिरलेलो आहे.

अनिल सावंत :-

प्रत्येक वॉर्डमध्ये आहे का? की, एका एका वॉर्डमध्ये तीन तीन, चार चार दिले आणि एका वॉर्डमध्ये काहीच नाही.

अजित पाटील :-

सावंत साहेब, जे बोललात ना. त्या मिरारोडच्या प्रत्येक वॉर्डमध्ये गेलेलो आहे. बहुतेक ठिकाणी स्प्रेईंग होते. तुम्हाला याही वस्तुस्थितीचा रेकॉर्ड दाखवू शकतो.

अनिल सावंत :-

तुम्ही आठ दिवसाचा सांगू नका, त्याच्यासाठी भरपुर मागे लागावे लागते मी तुम्हाला सांगतो माझा एक स्टेटमेन्ट रेकॉर्ड करून घ्या. माझ्या वॉर्डमध्ये डेली फवारणी होत नाही.

अजित पाटील :-

ठिक आहे. मी तुम्हाला रेकॉर्ड दाखवू शकतो. मिरारोड ला मी स्वतः जावून बघितलेले आहे.

जुबेर इनामदार :-

मिस्टीक मलेरिया डिपार्टमेंट वरून मलेरियाची औषधे फुकट मिळतात. आतापर्यंत किती दिले.

अनिल सावंत :-

मा. आयुक्त साहेब, फॉगिंग मशिनमध्ये लक्ष घाला. प्रत्येक नगरसेवकाच्या वॉर्डला एक फॉगिंग मशिन असायला पाहिजे. आणि त्याची फवारणी रेग्युलर व्हायला पाहिजे. हीच आमची अपेक्षा आहे.

जुबेर इनामदार :-

अजित पाटील आपल्याला मोफत दवा डिस्ट्रीक्ट मलेरिया अधिकारी डिपार्टमेंट मधून.....

मदन सिंग :-

मा. आयुक्त साहेब, ठराव पढने मे एक सुचना देना चाहता हुं। की, हमलोग इतनी दवा देते है। मशिन देते है। सब जनता के महत्व के पैसे इसमे खर्च होते है। लेकीन मुझे लगता है की, जो डिपार्टमेंटल कमजोरी के कारण उसका इम्प्लीमेंटेशन बरोबर नही होता है। आज शहर मे मच्छर बढ रहे है। डेंग्यु मलेरिया की बिमारी बढ रही है। तो मै आपसे अपेक्षा चाहता हूँ की, जो डिपार्टमेंटल डेड है और उसके निचे के कर्मचारी है उनपर कुछ सक्ती की जाए की, इसे इसका सही ढंग से इम्प्लीमेंटेशन किया जाए।

जुबेर इनामदार :-

मा. आयुक्त साहेब, गाड्यांचे काय केले? आपल्याकडे चार रिक्षा स्प्रेईंग मशिनवर घेतल्या होत्या. त्याचे काय केले?

अजित पाटील :-

सन्मा. सदस्यांच्या सुचना आल्यानंतर त्यागाड्या बंद असल्यामुळे कांबळेनी मला सांगितले की ८ महिने झाले गाड्या बंद आहेत.

अनिल सावंत :-

पाटील साहेब, मागच्या वेळेला वाहनांचा ठराव झाला त्यावेळी तुमच्या अधिका-यांनी सांगितले की, चारही पंप चालू आहे.

अजित पाटील :-

वस्तुस्थिती अशी आहे की, बंद आहे. कांबळेंना आज रिपोर्ट तयार करायला सांगितला की, बंद आहे तर दुरूस्त करण्याचा प्रस्ताव तयार करायला सांगितले.

अनिल सावंत :-

ते सुद्धा नविन पंप आहेत.

जुबेर इनामदार :-

साहेब, जेव्हा या शहरामध्ये पंप चालू केले होते ना तेव्हा तुम्ही नव्हते. त्याचा खरोखर फायदा होता कारण आपले जे डुबके आहे. तिथे हाताच्या स्प्रे पंपाचा प्रेशर जात नाही. तिथपर्यंत मशिन स्प्रे व्हायचे आणि

त्याचा खरोखरच इफेक्ट चांगला होता. तो अधिकारी सांगतो की, मा. आयुक्त साहेबांकडे कुठलाही विषय घेवून गेलो तर आयुक्त साहेब, बोलतात की कुठलाही खर्च करायचा नाही.

मा. आयुक्त :-

युद्ध पातळीवर तुमच्यासमोर सांगतो की, माझी सही असलेली सुद्धा घ्यायची नाही. पढील चार दिवसात या चारही गाड्या युद्धपातळीवर दुरुस्त करून सगळ्या डबक्या वरती फवारणीची प्रक्रिया पुर्ण झाली पाहिजे.

शानु गोहिल :-

साहब, आपने बोला, औषध फवारणी, औषण फवारणी हर प्रभाग मे होती है। हर वॉर्ड मे होती है कई वॉर्ड मे नही होती? लेकीन करनेका मतलब क्या होता है की, जो स्टेटमेंट वॉटर होता है जिसमे लावा होता है, उसमे होना चाहिए। क्योंकी जब औषध फवारणी के टाईम साईन लेने आते है तब हम उन्हे इन्स्ट्रक्शन देते है। उसके बावजुद भी वह लोग सुनते नही। तो आपसे ऐसे एक रिक्वेस्ट करती हु की, आप हमारे ऑफिस के कांबळे साहब, तो उनको बोलो की, हमारे जो भी एस.आय. है उन लोगो को हमको मिलने के लिए बोलो। उनको इन्स्ट्रकशन देने के लिए बोलो वह जो स्टेटमेंट वॉटर है उसके अंदर औषध फवारणी होनी चाहिए।

मा. आयुक्त :-

एम.एल.ओ. चे बाबतीत दोन दिवसापुर्वी आय.ओ.सी., एच.पी.सी., बी.पी.सी. या सर्वांशी बोलणे झालेले आहे. आणि आय ओ सी कडून आपल्याला १ ट्रक एम.एल.डी. मिळत आहे.

जुबेर इनामदार :-

कधीपर्यंत येईल?

मा. आयुक्त :-

त्याचा प्वॉईंट आउट झालेला आहे आणि ते आपल्याकडे दोन दिवसात येत आहे.

अनिल सावंत :-

मा. आयुक्त साहेब कसे आहे की, आपण जे लाखो रुपये खर्च करतो ते खर्च करायची गरज पण नाही. सेंट्रल गर्व्हमेन्टचे रेसिडेशन आहे. त्याठिकाणी महापालिकेचे ॲफीडेशन असेल त्याची गरज औषधे आपल्याला फुकट मिळतात. त्याची जी काही प्रोसिजर आहे.

जुबेर इनामदार :-

औषधे मिळतात.

अनिल सावंत :-

त्याचे ॲफीडेशन झालेले आहे का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

नाही. २६ नंबरचे......

अनिल सावंत :-

२६ नंबरचे नाही. तुमचे ॲफीडेशन नाही तरी सुध्दा दिले. कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिका, उल्हासनगर महानगरपालिका, मुंबई महानगरपालिका हे सेंट्रल गर्व्हमेन्टमध्ये इन्स्टीट्युशन नाव आहे ना. दॅट इज अ फॉर कंट्रोलिंग सेन्ट्रलींग धीस मलेरीया त्यांचे तुमचे जे ॲफीडेशन असेल. मागच्या वेळेला मी कांबळे साहेबांना बोललो होतो, ते जे सप्लाय करीता तुम्हाला मदत करायला तयार आहे. त्याचे ॲफीडेशन तुम्ही करुन घ्या. म्हणजे सेंट्रल गर्व्हमेन्ट कडून लाखो रुपयाची औषधे फुकट मिळतील.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

आहे ना. नॅशनल वॅक्टर बॉन्ड डिसीजन प्रोग्राम आहे.

अनिल सावंत :-

त्याचे आपले ॲफीडेशन झालेले नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

हा. ते आत्ता करुन घेतो.

अनिल सावंत :-

हो, करुन घ्या. युध्द पातळीवर करुन घ्या.

जुबेर इनामदार :-

पानपट्टे साहेब, आपल्याला आत्तापर्यंत किती फुकट औषधे आलेली आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

१५ ते २० लाख रुपयांची.

जुबेर इनामदार :-

आणि आतापर्यंत किती औषधे घेतली?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

१० लाख रुपयांची औषधे विकत घेतली. आता १५-२० लाख रुपयांची औषधे शिललक आहे.

जुबेर इनामदार :-

मा. आयुक्त साहेब, याची शहानिशा करुन घ्या.

मदन उदितनारायण सिंह :-

महानगरपालिका आरोग्य विभागासाठी डास नाशके, डास अळी नाशके, धुकीकरण करणे कामी औषधे खरेदी कामी दै. नवशक्ती या वृत्तपत्रात निविदा नोटीस प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. विहित मुदतीत खालीलप्रमाणे निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

क्र	औषधाचे नाव	डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन	रमेश अॅग्रोकेम कॉर्पोरेशन	श्रीराम अॅग्रो एजन्सी	रिध्दीका एन्टरप्रायजेस	नॅशनल पेस्ट कंन्ट्रोल
१	FOR LARVICIDE FENTHION OR EQUIVALENT (अळी नाशक)	१७८५/- प्रति लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)	**१७७९.८० पैसे प्रति लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)**	१७९२/- प्रति लिटर फेन्थीऑन ८२.५% (बायर क्रॉप सायन्स) ६६९/- प्रति लिटर टेमेफोस ५०% EC (कल्याणी इंडस्ट्रीज)	११८०/- प्रति लिटर (सुमिटोमो केमिकल इंडिया प्रा.लि.)	१३८४/- प्रति लिटर (घरडा केमिकल्स)
२	FOR FOGGING DELTAMEHTRIN ULV 1.25% OR EQUIVALENT (धुर फवारणी)	१७१०/- प्रती लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)	**१७००/- प्रति लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)**	१७१५/- प्रति लिटर किंग फॉग १.२५ ULV (बायर क्रॉप सायन्स) ६६६/- प्रति लिटर डेल्टोमेथ्रीन १.२५ ULV (कल्याणी इंडस्ट्रीज)	८४०/- प्रति लिटर (सुमिटोमो केमिकल इंडिया प्रा.लि.)	८४५/- प्रति लिटर (घरडा केमिकल्स)
३	FOR ADULTICIDE CYFLUTHRIN 050% OR EQUIVALENT (डास नाशक)	१९१० प्रति लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)	**१९००/- प्रति लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)**	१९१९/- प्रति लिटर सायफ्लुथ्रीन ०५० EW (बायर क्रॉप सायन्स) ६६३/- प्रति लिटर डेल्टोमेथ्रीन २.५% फ्लो (कल्याणी इंडस्ट्रीज)	८४०/- प्रति लिटर (सुमिटोमो केमिकल इंडिया प्रा.लि.)	७३५/- प्रति लिटर (घरडा केमिकल्स)

वरीलप्रमाणे प्राप्त निविदापैकी मे. रमेश अॅग्रो केम कॉर्पोरेशन हे बायर क्रॉप सायन्स यांचे अधिकृत विक्रेते आहेत. मे. बायर क्रॉप सायन्स या कंपनीचे डास नाशके, डास अळी नाशके, धुकीकरण करणे कामी औषधांचे दर सादर केले आहेत. मे. बायर क्रॉप सायन्स ही नामांकित असून त्या कंपनीचे डास नाशके, डास अळी नाशके, धुकीकरण करणे कामी औषधे चांगल्या प्रकारचे व प्रभावी असल्याने मे. रमेश अॅग्रो केम कॉर्पोरेशन यांनी सादर केलेल्या दरास हि सभा मंजूरी देत आहे. मंजूर दराप्रमाणे आवश्यकतेनुसार डास नाशके, डास अळी नाशके, धुकीकरण करणे कामी औषधे खरेदी करण्यास हि सभा मान्यता देत आहे.

टेरी परेरा :-

सदर ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

अनिल सावंत :-

मा. सभापती साहेब, ह्याच्यामध्ये माझी एक सुचना घ्या. ह्याच्यामध्ये त्यांनी क्वॉन्टीटी दिलेली नाही, फक्त त्यांनी दर दिलेले आहेत. मग ते किती लाखाची घेणार? ते जे बजेट आहे ते सगळे संपणार. त्याच्यामध्ये क्वॉन्टीटी नमुद करुन घ्या. कारण प्रत्येक वेळी आपण एक्सपेरीमेन्ट करत राहतो. आज बायरची चांगली नाही. उद्या घरडा घेतली. घरडाची चांगली नाही, दसरी कोणाची घेतली. फक्त २० लाख रुपयाच्या औषधाची मंजुरी घ्या.

मिलन म्हात्रे :-

त्याचा कालावधी घ्या. साधारणतः दोन-तीन महिनेसाठी .....

मदन उदितनारायण सिंह :-

किती रक्कमेची आपण औषधे घेणार आहे?

मिलन म्हात्रे :-

त्या ठरावामध्ये अमाउंट टाकले का?

अनिल सावंत :-

२० लाख रु. घ्या. त्याच्यामध्ये तुमचा साधारण एक-दिड महिना जाईल. त्याच्यामुळे ही औषधे घेतल्यानंतर किती फरक पडला. मा. आयुक्त साहेब यांनी बायर कंपनीच्या औषधाला मान्यता दिलेली आहे. बायर कंपनीचे मी तुम्हाला लेटर देईन. पूर्ण जगामध्ये ही बॅन आहेत.

मा. सभापती :-

ठराव सुचनेसहीत सर्वानुमते मंजुर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. ९८ :-

निविदांना मंजुरी देणे. (आरोग्य विभाग)

ठराव क्र. ९० :-

महानगरपालिका आरोग्य विभागासाठी डास नाशके, डास अळी नाशके, धुकीकरण करणे कामी औषधे खरेदी कामी दै. नवशक्ती या वृत्तपत्रात निविदा नोटीस प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. विहित मुदतीत खालीलप्रमाणे निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

क्र	औषधाचे नाव	डॉल्फीन सेल्स कॉर्पोरेशन	रमेश ॲग्रोकेम कॉर्पोरेशन	श्रीराम ॲग्रो एजन्सी	रिध्दीका एन्टरप्रायजेस	नॅशनल पेस्ट कंन्ट्रोल
१	FOR LARVICIDE FENTHION OR EQUIVALENT (अळी नाशक)	१७८५/- प्रति लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)	**१७७९.८० पैसे प्रति लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)**	१७९२/- प्रति लिटर फेन्थीऑन ८२.५% (बायर क्रॉप सायन्स) ६६९/- प्रति लिटर टेमेफोस ५०% EC (कल्याणी इंडस्ट्रीज)	११८०/- प्रति लिटर (सुमिटोमो केमिकल इंडिया प्रा.लि.)	१३८४/- प्रति लिटर (घरडा केमिकल्स)
२	FOR FOGGING DELTAMEHTRIN ULV 1.25% OR EQUIVALENT (धुर फवारणी)	१७१०/- प्रती लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)	**१७००/- प्रति लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)**	१७१५/- प्रति लिटर किंग फॉग १.२५ ULV (बायर क्रॉप सायन्स) ६६६/- प्रति लिटर डेल्टोमेथ्रीन १.२५ ULV (कल्याणी इंडस्ट्रीज)	८४०/- प्रति लिटर (सुमिटोमो केमिकल इंडिया प्रा.लि.)	८४५/- प्रति लिटर (घरडा केमिकल्स)
३	FOR ADULTICIDE CYFLUTHRIN 050% OR EQUIVALENT (डास नाशक)	१९१० प्रति लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)	**१९००/- प्रति लिटर (बायर क्रॉप सायन्स)**	१९१९/- प्रति लिटर सायफ्लुथ्रीन ०५० EW (बायर क्रॉप सायन्स) ६६३/- प्रति लिटर डेल्टोमेथ्रीन २.५% फ्लो (कल्याणी इंडस्ट्रीज)	८४०/- प्रति लिटर (सुमिटोमो केमिकल इंडिया प्रा.लि.)	७३५/- प्रति लिटर (घरडा केमिकल्स)

वरीलप्रमाणे प्राप्त निविदापैकी मे. रमेश ॲग्रो केम कॉर्पोरेशन हे बायर क्रॉप सायन्स यांचे अधिकृत विक्रेते आहेत. मे. बायर क्रॉप सायन्स या कंपनीचे डास नाशके, डास अळी नाशके, धुकीकरण करणे कामी औषधांचे दर सादर केले आहेत. मे. बायर क्रॉप सायन्स ही नामांकित असून त्या कंपनीचे डास नाशके, डास अळी नाशके, धुकीकरण करणे कामी औषधे चांगल्या प्रकारचे व प्रभावी असल्याने मे. रमेश ॲग्रो केम कॉर्पोरेशन यांनी सादर केलेल्या दरास हि सभा मंजूरी देत आहे. मंजूर दराप्रमाणे आवश्यकतेनुसार डास नाशके, डास अळी नाशके, धुकीकरण करणे कामी औषधे खरेदी करण्यास हि सभा मान्यता देत आहे.

सुचक :- श्री. मदन उदितनारायण सिंह अनुमोदन :- श्री. टेरी परेरा.

ठराव वाचून कायम करण्यात आला
ठराव सर्वानुमते मंजुर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

पुढचे प्रकरण हे अवलोकन आहे.

मा. सभापती :-

सगळे अवलोकन हे मंजुर करण्यात येत आहेत.

मा. आयुक्त :-

मगाशी सन्मा. सदस्य अनिल सावंत यांनी एक प्रश्न उपस्थित केला होता, ऑक्ट्रॉय आणि सेसबद्दल. मा. महासभेने निर्णय घेतल्यानंतर आजच्या पहाटेच्या मध्यरात्री पासुन अधिकारी आणि कर्मचाऱ्यांच्या मार्फत. जकात वसुली सुरु केलेली आहे.

अनिल सावंत :-

साहेब, तुम्हाला राज्य शासनाचे आदेश रायटींगमध्ये आलेले आहेत का?

मा. आयुक्त :-

हो, आलेले आहे. याच्यामध्ये मा. महासभेने असेही ठरवले आहे की, संबंधीत ठेकेदाराला विचारणा करावी आणि ठेकेदार तयार असेल तर त्याला ही द्यावे. किंवा कर्मचारी/अधिकाऱ्यांच्या मार्फत करावे. आम्ही ठेकेदाराकडे चाचपणी सुरु केली होती. त्यांच्याकडून संमती घेण्याची प्रक्रिया सुरु केली होती पण मध्यंतरी शासनाकडून या बाबतीत दुरध्वनीवरती सचिवांचे आणि शासनाचे मॅसेजेस आलेले आहेत की, तुम्ही जरी ऑक्ट्रॉयची वसुली सुरु केली तरी ठेकेदारांना एक्सन्टेशन देण्याचा प्रश्न उद्‌भवत नाही. कारण ठेकेदाराच्या मध्ये चार महिन्यांचा गॅप पडलेला आहे. त्यामुळे तुम्ही एक्सटेन्शन न देता किंवा त्याला मुदतवाढ न देता आणि तुमचे रेट जरी योग्य असले, मागच्या १० टक्के पेक्षा वाढीव. तथापी तुम्ही टेंडर काढूनच ती प्रक्रिया केलेली योग्य राहिल. आता तोंडी मॅसेज आलेला आहे. मला नंतर डेप्युटी सेक्रेटरीने सांगितले की, आम्ही फॅक्स ही करतो. मी आता विचारलेले आहे. फॅक्स अजून आलेले नाही. फॅक्स हस्तांतरीत घेण्यात येईल. तथापी शासनाच्या सुचनेप्रमाणेच कारवाई सुरु आहे. यापुढे टेंडर कॉल करुनच ठेका कायम करण्यात येईल.

जुबेर इनामदार :-

शासनाची अशी सुचना आहे की, तुम्ही ठेका पध्दतीसाठी निवीदा मागवा. तसे तुम्हांला आलेले आहे का?

मा. आयुक्त :-

फॅक्सची वाट बघतो.

जुबेर इनामदार :-

म्हणजे अजून आलेले नाही. कारण सकाळी लोकमतमध्ये खतगावकर साहेबांचे स्टेटमेन्ट आहे की, ठेका पध्दतीवर देण्याकरीता आम्ही निवीदा मागवणार आहोत.

मा. आयुक्त :-

निवीदा मागवावीच लागतील ना.

जुबेर इनामदार :-

तसे तुम्हाला शासनाचे आदेश आहेत का?

मा. आयुक्त :-

शासनाच्या आदेशाची गरज नाही.

जुबेर इनामदार :-

शासनाचे कशाला, तुम्हाला अशा पध्दतीचे आदेश केले. ठेकेदाराला देवू नका. महापालिकेनेच ते वसुल करायला पाहिजे.

मा. आयुक्त :-

शासनाने आदेश ह्याच्यासाठी दिलेले आहे की, आपण सध्या ठेकेदाराला देवू इच्छित होतो. ह्याच्यामध्ये ठेकेदार कोण एक्सवायझेड आय ॲम अवेर, पण ज्याला आपण मुदतवाढ देत होतो, त्याला देत नाही. त्याच्यामध्ये शासनाचे असे मत होते की, तुम्हाला अशाप्रकारे जकात वसुल करण्यासाठी ठेकेदाराचे एक्स्टेन्शनमध्ये गॅप पडल्यानतर देता येणार नाही. ते नियमबाह्य होईल. त्यामुळे तुम्ही ऑफिशिअली टेंडर मागवून तुम्ही तुमच्या नियमानुसार जा. त्यामुळे शासनाने आपल्याला सध्याच्या ठेकेदाराला मुदतवाढ देवू नका असे सांगितलेले आहे. तसे ते आदेश प्राप्त होत आहेत आणि त्याच आदेशामध्ये शासनाने असा ही उल्लेख केलेला आहे की, तुम्ही नियमानुसार टेंडर कॉल करुन पुढे जा.

जुबेर इनामदार :-

तुमच्याकडे अजून कॉपी आलेली नाही ना.

मिलन म्हात्रे :-

साहेब, तुम्ही हे जे अवलोकन केले आणि तुम्ही रक्कमेची जी मंजुरी देता त्याचे अवलोकन होते ना. १० लाख रुपयाच्या आतचे. आता सिरियल नं. १० आहे. दि. १९/१२/२००८ चा गोषवारा आहे. प्रकरण क्र. ९९ अनुक्रमांक १०, मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील रस्त्यावरील अनधिकृत पार्कींग करणाऱ्या वाहनांना उचलण्यासाठी टोईंग क्रेन भाड्यांचा पुरवठा करणेबाबत. विषय चांगला आहे. लवकर झाला पाहिजे आणि आपली वाहतुक व्यवस्था सुरळीत राहिली पाहिजे. सगळे खरे आहे, पण साहेब तुम्ही ह्याच्यामध्ये किती टोईंग घेणार. माझ्यामते शहर मोठे आहे. तुम्हाला हायवेला टोईंग क्रेन कायमची लागणार आणि किमान शहरामध्ये तीन ते चार टोईंग क्रेन तुम्हाला लागतील. त्या भाड्याने घ्या किंवा काहीही करा पण मेंबर्स ऑफ नक्की झाले पाहिजे आणि त्या टोईंग क्रेनचे भाडे वार्षिक देणार आहात का? जर करायचे असेल तर वर्षाचे करा. काय

असतं, उटसुट काही तरी कारणे सांगतात आणि काम थांबते. तसे नको. तुम्ही तुमच्या ह्याच्यामध्ये काय होत असेल ते बघा आणि व्यवस्थित आणा.

जुबेर इनामदार :-

टोईंग केलेल्या गाड्या परत जातात. त्याचे चार्जेस परत का घेतात?

दिपक खांबित :-

साहेब, आपण ते करणार होतो. पण ते आता वाहतुक पोलीस करणार आहेत. आणि त्यांच्यात अव्हेर जे आहे त्याच्यावर कारवाई होणार आहे.

जुबेर इनामदार :-

त्याचा पैसा कोणाला जाईल? त्याच्यावर जी फाईन पॅनल्टी लागते.....

मा. आयुक्त :-

ह्याच्यामध्ये असे ठरलेले आहे की, आपल्याकडचे भाडे तरी कमीतकमी फ्री ऑफ कॉस्ट अशी अपेक्षा आहे आणि त्याप्रमाणे पोलीस खात्याशी चर्चा आम्ही केलेली आहे. प्राथमिक केलेली आहे आणि त्याबद्दल चर्चा करुनच त्यांच्या ताब्यात द्यावे. आणि त्यांचे छोटेसे सो कॉल्ड आयडेन्टी पद बिटवीन महापालिकेने करावे.

जुबेर इनामदार :-

स्टार्ट घ्या आणि गरज पडली की, वाढवून घ्या.

मिलन म्हात्रे :-

साहेब, आता मालमत्ता जप्तीचा विषय झाला. त्याच्यामध्ये आम्ही अशी सुचना केली की, ही जप्ती आहे डिस्पुट होणार तर सोसायटीचे चेअरमन, सेक्रेटरी, ट्रेजरर हे शेअर सर्टीफीकेट ट्रान्सफर करतात. आता समजा तुम्ही माझी एखादी मालमत्ता जप्त केली. मी ह्यांना विकली. तो म्हणाला माझी डयु झाली मी का भरु. त्याकरीता ही जी कारवाई करण्या अगोदर महापालिकेचे सोसायटीचे जे महत्वाचे पदाधिकारी आहे. सोसायटीचे चेअरमन, सेक्रेटरी आणि ट्रेजरर हे शेअर सर्टीफीकेटवर सही करतात आणि मान्यता देतात की, ह्या फ्लॅटचा मालक नंतर कोण असेल तर त्यांना आपण नोटीस कळवावी मग ती प्रोसेस सुरु करावी असे माझ्या ठरावात सुचना केली ह्या १० नंबरचे काय झाले?

दिपक खांबित :-

त्यांच्याशी आम्ही चर्चा करतो.

मिलन म्हात्रे :-

तुम्ही चार क्रेन द्यायच्या आहेत, कुठेही मिळतील एखाद्या ठराविक ठेकेदाराला तुम्ही प्राधान्य देवू नका. टोईंगवाले भरपुर लोक आहेत.

दिपक खांबित :-

आपल्याला नंबर घ्यायची काहीच हरकत नाही.

मिलन म्हात्रे :-

तुम्हाला काही वाहतुक पोलीसांची हे करायला गरज नाही. ते लोक उलट बोलले की, आम्हाला क्रेन द्या आम्ही पोलीस घेउन करु. आम्हालाही डोक्याला ताप आहे. तुम्ही करा ना. हा ठराव जो आहे तो तुम्ही मंजुर करा. चार टोईंग क्रेन घेतल्या आणि होणाऱ्या कारवाईला मंजुरी देवून टाका. विषय संपला.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

आवश्यकतेनुसार घ्यावे लागतील. कारण रेट फिक्स आहे.

मिलन म्हात्रे :-

कसले रेट फिक्स आहेत? इथे तुम्ही विषय आणला ना. चार गाड्या तुम्ही द्यायला पाहिजे. एक लक्षात घ्या तुम्हाला भाईंदरमध्ये दोन गाड्या हेवी घ्यायला लागतील. कारण हायवेला रिपेरिंगला ट्रक उभे राहतात.

दिपक खांबित :-

आम्ही चार टोईंग क्रेन घेवू. पण पोलीसांची व्यवस्था करा.

मिलन म्हात्रे :-

ते करा ना, आणि तुम्ही फिगर टाका, अमाउंट लिहून टाका. परत त्यांचे रडपती चालू होईल की, इकडे काहीच दिलेले नाही. तुम्ही अमाउंट किती देणार?

जुबेर इनामदार :-

त्याच्यामध्ये भाईंदर पोलीस स्टेशन आहे, मिरारोड आहे, काशिमिरा आहे. तुम्हाला चार पोलीसवाले.....

मिलन म्हात्रे :-

तुमचे म्हणणे बरोबर आहे. अमाउंट सांगा.

मा. आयुक्त :-

ह्याच्यामध्ये असे आहे की, ही रिक्वायरमेन्टसुध्दा पोलीसांनीच दिलेली आहे. माझी अशी विनंती आहे की, आपण ठरावात असे नमुद करावे की, पोलीसांच्या रिक्वायारमेन्ट प्रमाणे ह्याच्यात कमी जास्त.....

मिलन म्हात्रे :-

साहेब, तरी अमाउंट टाकायला लागेल ना. ह्या विषयावर अमाउंट दिलेली नाही. तुम्ही मंजुरी कशा घेता.

मा. आयुक्त :-

आपण या रेटला घेतो.

मिलन म्हात्रे :-

पण रेट कुठे दिलेला आहे?

अनिल सावंत :-

साहेब, ११ नंबर आहे. मिरा भाईंदर महानगरपालिके मार्फत महापौर चषकात स्टेज वगैरे करणे ह्याचे ८ लाख रु. महापौर चषक झालेला आहे. खर्च किती झालेला आहे?

मिलन म्हात्रे :-

साहेब, तेवढा खर्च झालेला नाही.

दिपक खांबित :-

आपल्याला ८ लाख रु. ची मंजुरी आहे. त्यापैकी २ लाख रु. ची आपण रोखीने बक्षीस दिली. बाकीचा खर्च.....

अनिल सावंत :-

तुमचा बजेट असेल ना, किती खर्च झाला?

दिपक खांबित :-

८ लाख रु. चा बजेट होता.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

पुढच्या मिटींगमध्ये सविस्तर माहिती देवू.

मा. सभापती :-

आपण ८ लाख रुपयाचीं मंजुरी केली. २० लाख रु. जमा आहे.

अनिल सावंत :-

२० लाख रु. जमा कुठे आहे? कोणी बघितले २० लाख रु. जमा आहे. १० लाख रु. ची प्रोव्हीजन आहे.

मा. सभापती :-

आपण ८ लाख रु. ला मंजुरी दिलेली आहे.

अनिल सावंत :-

८ लाख रु. तुम्ही करता. हा तो खर्च झालेला आहे आणि तरीसुध्दा तुमच्या जवळ बजेट नाही. तुमच्याकडे अंदाज तरी असेल किती खर्च झालेला आहे. ते स्टेची ऑर्डर दिली तुम्हाला माहिती नाही. तुम्ही कितीची ऑर्डर दिली. खर्च किती झाला ते सांगा ना.

दिपक खांबित :-

दोन लाख रु. ची बक्षीसे दिली ना. बाकीचे पुढच्या मिटींगमध्ये सांगु.

जुबेर इनामदार :-

खर्च झाला म्हणजे अजून होणारा बाकी आहे. मग हिशोब आला की नाही?

(सभागृहात गोंधळ)

मिलन म्हात्रे :-

मा. सभापती साहेब, मी काय म्हणतो, आता वस्तु आलेल्या आहेत. हा ठराव आता मंजुरीला आलेला आहे. पण त्याच्यात अशी एक नोंद करुन घ्या. आठवड्यामध्ये असे काही झाले आणि सेसच्या ऐवजी तुमचे ऑक्ट्रॉय सुरु झाले. त्याकरीता हे जे फर्निचर आहे, त्याचे जे काही इक्वीपमेन्ट आहे, साहित्य आहे. ते तुम्ही तुमच्या महापालिकेच्या मुख्य इमारतीमध्ये जमा करा. मा. आयुक्त साहेबांकडे ठेवा.

मा. सभापती :-

चर्चा केलेली आहे आणि ते प्रभाग कार्यालयामध्ये करा. कुठलेही कार्यालय करुन घ्या.

जुबेर इनामदार :-

आता आयुक्त साहेब म्हणाले वापरु शकता.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

साहेब, दोन-तीन ठिकाणी लागतील. इतर विभागाची मागणी आहे ना. ऑपरेटर नाही, संगणक नाही. सगळ्या विभागाची मागणी आहे.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

पानपट्टे साहेब, जरा ह्याची माहिती द्या ना की, किती संगणक आणि प्रिंटर आले आणि किती बाकी आहेत.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

१८ संगणक आलेले आहेत.

प्रकरण क्र. ९९ :-

मा. आयुक्त सो., यांनी मंजुर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन करणे (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. ९१ :-

imara¹Baa[-Mdr mahanagarpailaka h_It करावयाच्या खालील कामांना maa.Aayau@t yaaMnaI maMjaUrI idlaolaI Aaho.

A.Ë.	kamaacao naaMva	AMdaijat Kca-	zokodaracao naaMva	मंजूर dr
1	भाईंदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ११ मधील कल्पीता अपार्ट पासून दयासदन इमारती पर्यत फुटपाथवर पेव्हर ब्लॉक, कर्बस्टोन बसविणे. (नगसेवक निधी)	रू. ५,११,४५०/-	मे. अनिरूध्द कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दाने
2	भाईंदर (पूर्व) प्रभाग क्र. १४ मधील शिर्डीनगर जे इमारती पासून साईमुकुट इमारतीपर्यत रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे. (नगसेवक निधी)	रू. ५,१०,१००/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकिय दाने
3	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात प्रभाग क्र. ७८ मध्ये जया पार्क ते सुकाळा तलावा लगत लाईटची व्यवस्था करणे.	रू ९९,७८७/-	मे. शेखर इलेक्ट्रीकल्स	अंदाजपत्रकिय दाने
4	मिरारोड वॉर्ड क्र. ५० मधील नुरजँहा हायस्कूल ते लोढा कॉम्पलेक्स रस्त्या पर्यत गटार बांधणे व स्लॅब टाकणे. (नगसेवक निधी)	रू. १,९६,७००/-	मे. राठोड ब्रदर्स	अंदाजपत्रकिय दाने
5	मिरारोड वॉर्ड क्र. ५० मधील चंद्रेश रेसिडन्सी ते सिता स्मृती इमारत पर्यत गटारावर स्लॅब टाकणे. (नगसेवक निधी)	रू. ३,२३,९००/-	मे. राठोड ब्रदर्स	अंदाजपत्रकिय दाने
6	भाईंदर (प) महानगरपालिका मुख्य कार्यालय सभागृहाची अँटी चेंबर, नगरभवन कार्यालयातील तिसरा माळा व अग्निशमन येथील कर्मचारी निवासस्थान येथे गळती प्रतिबंधक उपाययोजना करणे.	रू. ४,१९,४००/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकिय दाने
7	भाईंदर (प) नगरभवन येथील सार्वजनिक शौचालयाची सेप्टींक टँक बांधणे व चेंबर दुरूस्ती करणे.	रू. ८१,२००/-	मे. राठोड असोसिएट्स	अंदाजपत्रकिय दाने
8	भाईंदर (प) सुभाषचंद्र बोस मैदानात विविध सोईसुविधा करणे व इतर दुरूस्ती कामे करणे.	रू. ६,०९,६००/-	मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दाने
9	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका उपकर कार्यालयात इंटरकॉम व्यवस्था करणे.	रू. १,४५,०००/-		

			M/s. Prelude Netcomms
Sr.No	Description	Unit	Rate
1	Translet – GDS – 40 for 8	01	72,000/-

	CO & 32 Extentions / Coral DX 2000		
2	Signle Line Telephone Instrument (Bettel Sigma)	30	400/-
3	Key Phone Model – DK 621 with 32 keys / Coral DX 2000 KTS	01	7,000/-
4	Key Phone Model – DK 321 with 12 keys / Coral DX 2000 KTS	01	5,000/-
5	Installation MDF & Commissioging Charge	01 Job	4,000/-
6	2 Pair (Polycab) Telephone Line Cabling with fitting	MTR	31/-

10	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील रस्त्यावरील अनधिकृतपणे पार्किंग करणाऱ्या वाहनांना उचलण्यासाठी टोईंग क्रेन भाडयाने पुरवठा करणे बाबत			
A.Ë.	**kamaacao नांव**	**प्रति**	**zokodaracao naaMva**	**मंजूर dr**
1.	ITEM NO. 1 Providing Towing Crane Machine on Hire Basis for Lifting and Un –Authorized Parked Vehicle in MBMC Area. Liffting of Heavy Vehicle	**Day (8 Hours)**	**M/s. Kiran D. Pati**	**1040**
2	ITEM NO. 2 Providing Towing Crane Machine on Hire Basis for Lifting and Un –Authorized Parked Vehicle in MBMC Area Liftting of Light Vehicle	**Day (8 Hours)**	**M/s. Ganesh Earthmoving co.**	**1250**

11	मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत महापौर चषकांतर्गत स्पर्धेकरीता स्टेज, मंडप, बक्षीसे, ट्राफ्या, नाश्ता, जेवण, छपाई, मेडल इ. व्यवस्था करणे.		रू. ८,००,०००/-
			मे. एकता कंन्स्ट्रक्शन
A.Ë.	**tpSalla**	**pirmaaNa**	dr
1.	baixasao T/a^Fyaa ³D/a^[-Mga nausaar´	naga	१५००/-
2.	मेडल	naga	१२५/-
3.	naasta	PlaoT	३७/-
4.	jaovaNa ³SaakaharI´	PlaoT	६५/-
5.	iTSaT-Àp^nTÀTaopI	saoT	३२०/-
6.	ba^nasa- ³10’ x 40’´	naga	२५०/-
7.	बॅनर्स ³8’ x ६’´	नग	५०/-
8.	p`maaNap~	p`it naga	१५/-
9.	maMDp	caaOfuTÀp` itidna	३५/-
10.	Tobala	nagaÀidna	३०/-

11.	Kucyaa-	nagaÀidna	१५/-

A.Ë	kamaacao नांव	अदाजित खर्च	zokodaraca o naaMva	मंजूर dr
12	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील भाईंदर (पूर्व) येथिल नवघर रोड व फाटक रोड वरती रामनगर, नवघर नाका, व्हिनस अपा., इ. ठिकाणी बस थांबे तयार करणे. (४ ठिकाणी) (नगरसेवक निधी)	**५,०५,४००/-**	**मे. विराज कंन्स्ट्रक्शन**	**१,२६,०००/- प्रति नग**
13	भाईंदर (प) शास्त्रीनगर येथे शौचालयाच्या मागील कॉक्रीट रस्ता दुरूस्ती करणे.	रू. ४१,१००/-	मे. गुरूदत्त कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने
14	भाईंदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ४१ मधील विविध ठिकाणी गटारावरील स्लॅब, सी.सी. रस्ते व पेव्हर ब्लॉक बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रू. ४,८२,५६०/-	मे. ललित इंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकिय दराने
15	भाईंदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ४२ मधील विविध ठिकाणी गटार बांधून स्लॅब टाकणे व रस्त्यावर पेव्हर ब्लॉक बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रू. ४,८२,३६५ /-	मे. ललित इंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकिय दराने
16	भाईंदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ४९ मधील एम.आय. मस्जिद नाल्याजवळ पाणपोई बांधणे व स्वाती इमारत येथिल भारती ते जैनदर्शन येथिल रस्त्यावर पेव्हर ब्लॉक बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रू. ४,८०,५१६ /-	मे. राकेश पटेल	अंदाजपत्रकिय दराने
17	भाईंदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ४०, केबिन क्रॉस रोड लगत फुटपाथ तयार करून पेव्हर ब्लॉक बसविणे (नगरसेवक निधी)	रू. ४,८२,०५९ /-	मे. गुरूदत्त कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने
18	मिरारोड वॉर्ड क्र. ५६ मधील अस्मिता अनिता इमारती समोरील गटाराची पुर्नबांधणी करणे. (नगरसेवक निधी)	रू. ५,०१,०००/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकिय दराने
19	मिरारोड वॉर्ड क्र. ५४ मधील पुनम कॉम्पलेक्स ते अब्दुला टॉवर पर्यतच्या गटाराची पुर्नबांधणी करणे. (नगरसेवक निधी)	रू. ५,०४,९५०/-	मे. तिरूपती बालाजी इंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकिय दराने
20	मिरारोड वॉर्ड क्र. ५७ मधील नुरजँहा बिल्डींग नं. ५१ ते साईधाम बिल्डींग पर्यतच्या गटारावर स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रू. ४,९४,०००/-	मे. राकेश पटेल	अंदाजपत्रकिय दराने
21	मिरारोड वॉर्ड क्र. ५५ मधील युनिटी कॉम्पलेक्स परीसरात गटारावर स्लॅब टाकणे व गणपती मंदिरा समोरील गटारावर स्लॅब टाकून चेकर्ड लादया बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रू. ५,०३,३००/-	मे. गुरूदत्त कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने
22	भाईंदर (पूर्व) न्यु प्रेम कुटीर ते त्रिलोक दर्शन पर्यत रस्त्यावर पेव्हर ब्लॉक बसविणे.	रू. ४,७१,४००/-	मे. आकाश कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने

23	भाईंदर (पूर्व) गोडदेव नाक्यापासून अंबे माता मंदिर मार्गापर्यत फुटपाथवर पेव्हर ब्लॉक, कर्बस्टोन बसविणे	रू. ५,००,७००/-	मे. आकाश कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने
24	भाईंदर (पूर्व) गोल्डननेस्ट परीसरातील सोनम पॅलेस, सोनम दर्शन, क्वीन्स मेरी शाळा, बालाजी हॉस्पीटल परीसरातील रस्ते दुरुस्ती करणे.	रू. ७,९६,६००/-	मे. एकता कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने
25	भाईंदर (पूर्व) साईशक्ती कॉम्पलेक्स, कॉसमॉस बिल्डिंग , गोल्डन नेस्ट फेस नं. ३ परीसरातील रस्ते दुरुस्ती करणे.	रू. ६,००,८००/-	मे. एकता कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने
26	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. १३ मधील नवघर दत्त मंदिरासमोरील पटांगणाची उंची वाढवून पेव्हर ब्लॉक बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रू. ५,१४,६००/-	मे. विराज कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने
27	भाईंदर (पूर्व) प्रभाग क्र. १३ मधील नवघर नाटयमंच व गुरुकुल दर्शन बाजूस गटार बांधणे व पेव्हर ब्लॉक बसविणे.	रू. ३,४७,६००/-	मे. विराज कंन्स्ट्रक्शन.	अंदाजपत्रकिय दराने
28	भाईंदर (पूर्व) स्वामी नारायण मंदिर येथिल पिंकी अपार्टमेंट ते प्रल्हाद अपार्टमेट व शालीभद्र नगर - ५ येथिल गटरावरील स्लॅब दुरूस्ती करणे.	रू. ४८,२५०/-	मे. राठोड ब्रदर्स	अंदाजपत्रकिय दराने
29	भाईंदर (प) व्यंकटेश गार्डनमध्ये पाण्याची टाकी व पंपरूम बांधणे.	रू. १,६६,३५०/-	मे. गुरूदत्त कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने
30	भाईंदर (प) परमानंद नगर येथिल क्लिंट अपा. समोरील गटार तयार करणे.	रू. ३,०७,०००/-	मे. देवी कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने
31	भाईंदर (प) डोंगरी तारोडी येथिल बालवाडी दुरूस्ती करणे.	रू. ४२,०५०/-	मे. राठोड असोसिएट्स	अंदाजपत्रकिय दराने
32	भाईंदर (प) डोंगरी तारोडी रस्त्यावरील तलावाच्या बाजूची उघाडी दुरूस्ती करणे.	रू. ४४,२००/-	मे. राठोड असोसिएट्स	अंदाजपत्रकिय दराने
33	पाली येथे पाली चर्च गेट ते रमा हॉटेल पर्यत रस्त्यावर पेव्हर ब्लॉक बसविणे.	रू. ५,०९,८००/-	मे. नरेंद्र आर. संखे	अंदाजपत्रकिय दराने
34	भाईंदर (प) प्रभाग क्र. २४ वृजमाणिक नगर येथिल अंतर्गत गटारे तयार करणे व पेव्हर ब्लॉक बसविणे.	रू. ५,०९,८००/-	मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने
35	भाईंदर (प) प्रभाग क्र. ३६ मध्ये विविध गल्ल्यांमध्ये पेव्हर ब्लॉक बसविणे.	रू. ५,११,७५०/-	मे. व्हि.एस. रणदिवे	अंदाजपत्रकिय दराने
36	राई शिवनेरी येथे डुबर माच्छी ते सार्वजनिक शौचालय पर्यत गटार तयार करणे.	रू. ५,१०,९००/-	मे. कंचन कंन्स्ट्रक्शन कं.	अंदाजपत्रकिय दराने
37	भाईंदर (प) येथे अमृत वाणी संत्संग समोर पाणपोई बांधणे. (नगरसेवक निधी)	रू. ५,१०,७००/-	मे. स्टार कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने
38	मिरारोड उड्डाणपुलाखालील रेशनिंग	**रू. २,१९,३३१/-**	**मे. गजानन**	अंदाजपत्रकिय दराने

	कार्यालयाकरीता फर्निचरचे काम करणे. (नगरसेवक निधी)		**कंन्स्ट्रक्शन**	
39	भाईंदर (प) प्रभाग क्र. ३६ मध्ये सिंधुदुर्ग को. ऑ. हौ. सोसायटीच्या मागे गटार तयार करणे.	रू. २,६६,७००/-	मे. श्री.साईगणेश कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकिय दराने

varIla pOkI A.Ë. 1 to 39 yaa kamaakrIta zokodaraMnaI saadr kolaolyaa inaivada maQalla savaa-t kmaI dracyaa inaivada QaarkakDUna kama k$na GaoNyaasa va inaivadasa maa.Aayau@t yaaMnaI maMjaUrI idlaolaI Aaho. sadr कामांचे mauMba[- p`aMitk mahanagarpailaka AiQainayama 1949 cao klama 73 ³D´ nausaar अवलोकन करण्यात आले.

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रकरण क्र. १०० :-

मा. आयुक्त सो., यांनी मंजुर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन करणे. (संगणक विभाग)

ठराव क्र. ९२ :-

विषय क्र. १ :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका उपकर विभागासाठी सर्वर व ओरॅकल लायसन्स सॉफटवेअर खरेदी करणे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका उपकर विभागासाठी सर्वर व ओरॅकल लायसन्स सॉफटवेअर खरेदी करणेकामी दि. २३/१०/२००८ रोजी वृत्तपत्रात जाहिर निविदा प्रसिध्द केली असता एकुण ५ ठेकेदारानी आपल्या निविदा मुदतीत सादर केल्या आहेत. मुदतीत सादर केलेल्या निविदा धारकांपैकी मे. कॉम्प्युटर करीअर क्लासेस यांची सर्वात कमी दराची निविदा आहे. कॉम्प्युटर करीअर क्लासेस यांचे वाटाघाटीनंतरच्या दरास मा. आयुक्त साो. यांनी मंजूरी दिलेली आहे.. उपकर विभागासाठी एकूण १ सर्वर व १ ओरॅक्ल सॉफटवेअर खरेदी करण्यात आलेले आहे. सदरकामी रु. ५,९३,०००/- इतका खर्च झालेला आहे.

वरील प्रमाणे प्रस्ताव मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील ७३(ड) नुसार अवलोकनार्थ सविनय सादर.

विषय क्र. २ :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका उपकर विभागातील संगणक लॅनने जोडणे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका उपकर विभागातील संगणक लॅनने जोडणेकामी जाहिर निविदा सूचना दि. २१/१०/२००८ रोजी वृत्तपत्रात प्रसिध्द केली असता एकूण ४ ठेकेदारांनी निविदा मुदतीत सादर केल्या आहेत. मुदतीत सादर केलेल्या निविदा धारकांपैकी मे. के. जे. एम. ग्रुप सिस्टिम सोलूशन यांची सर्वात कमी दराची निविदा आहे. मे. के. जे. एम. ग्रुप सिस्टिम सोलूशन यांचे वाटाघाटीनंतरच्या दरास मा. आयुक्त साो. यांनी मंजूरी दिलेली आहे.. सदरकामी एकूण रू. २२००००/- इतका खर्च झालेला आहे.

वरील प्रमाणे प्रस्ताव मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील ७३(ड) नुसार अवलोकनार्थ सविनय सादर.

विषय क्र. ३ :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका विभाग विभागातील संगणकासाठी ॲन्टी व्हायरस सॉफटवेअर खरेदी करणे..

मिरा भाईंदर महानगरपालिका विविध विभागातील संगणकांत ॲन्टी व्हायरस सॉक्टवेअर खरेदी करणेकामी जाहिर निविदा वृत्तपत्रात ०७/०३/२००८ रोजी प्रसिध्द केली असता एकूण ३ ठेकेदारांनी निविदा मुदतीत सादर केल्या आहेत. . मुदतीत सादर केलेल्या निविदा धारकांपैकी मे. कॉम्प्युटर करीअर क्लासेस यांची सर्वात कमी दराची निविदा आहे. कॉम्प्युटर करीअर क्लासेस यांचे वाटाघाटीनंतरच्या दरास मा. आयुक्त साो. यांनी मंजूरी दिलेली आहे.. सदरकामी एकूण रू. १,७०,०००/- इतका खर्च झालेला आहे.

वरील प्रमाणे प्रस्ताव मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील ७३(ड) नुसार अवलोकनार्थ सविनय सादर.

विषय क्र. ४ :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका विविध विभागातील संगणक, प्रिंटर व इतर साहित्य वार्षिक मुदतीने देखभाल व दुरूस्त करणेकामी मुदतवाढ देणे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका विविध विभागातील संगणक, प्रिंटर व इतर साहित्य वाषिक मुदतीने देखभाल व दुरूस्त करणेकामी मे. के. जे. एम. ग्रुप सिस्टिम सोलूशन यांचे निविदेची मुदत दि. २३/०८/२००८ रोजी संपलेली असून सदर कामाच्या निविदेबाबत प्रक्रिया सुरू असून निविदा प्रक्रिया पूर्ण होईपर्यंत सदर ठेकदारास मुदतवाढ देणेस मा. आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेली आहे सदरकामी अंदाजे रू. ३,००,०००/- पर्यंत खर्च होणार आहे.

वरील प्रमाणे प्रस्तावाचे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील ७३(ड) नुसार अवलोकन करण्यात येत आहे.

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रकरण क्र. १०१ :-

मा. आयुक्त सो., यांनी मंजुरी दिलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन करणे. (संगणक विभाग)

ठराव क्र. ९३ :-

विषय क्र. १ :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका उपकर विभागासाठी संगणक व प्रिंटर खरेदी करणे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका उपकर विभागासाठी संगणक व प्रिंटर खरेदी करणेकामी दि. १६/१०/२००८ रोजी वृत्तपत्रात जाहिर निविदा प्रसिध्द केली असता एकूण तीन ठेकेदारानी आपल्या निविदा मुदतीत सादर केल्या आहेत. मुदतीत सादर केलेल्या निविदा धारकांपैकी मे. डिजीटेक कॉम्प्युटर्स सर्वात कमी दर सादर केलेल्या निविदेस मा. आयुक्त सो. यांनी मंजूरी दिलेली आहे.. उपकर विभागासाठी एकूण १८ संगणक व ५ लेजरजेट प्रिंटर खरेदी करण्यात आलेले आहेत. सदरकामी रु. ९,७८,२८९/- इतका खर्च होणार आहे.

वरील प्रमाणे प्रस्ताव मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील ७३(ड) नुसार अवलोकनार्थ सविनय सादर.

विषय क्र. २ :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका प्रभाग कार्यालय क्र. ३, प्रभाग कार्यालय क्र. ४ व मुख्य कार्यालय येथील RF ने जोडण्यात आलेली WAN यंत्रणा वार्षिक मुदतीने देखभाल व दुरूस्त करणे..

मिरा भाईंदर महानगरपालिका प्रभाग कार्यालय क्र. ३, प्रभाग कार्यालय क्र ४ व मुख्य कार्यालय येथील RF ने जोडण्यात आलेली WAN यंत्रणा वार्षिक मुदतीने देखभाल व दुरूस्त करणेकामी जाहिर निविदा वृत्तपत्रात प्रसिध्द केली असता एकूण ३ ठेकेदारांनी निविदा मुदतीत सादर केल्या आहेत. मुदतीत सादर केलेल्या निविदाधारकाच्या वाटाघाटीनंतरच्या दरास मा. आयुक्त सो. यांनी मंजुरी दिलेली आहे. सदरकामी वार्षिक रू. २६८०००/- इतका खर्च होणार आहे.

वरील प्रमाणे प्रस्तावाचे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील ७३(ड) नुसार अवलोकन करण्यात येत आहे.

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. सभापती :-

सभा संपली असे मी जाहिर करतो. धन्यवाद.

सभा संपल्याची वेळ :- दु. १२.१५ वा.

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका