

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. स्थायी समिती सभा दि. १७/०१/२०११

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची स्थायी समिती सभा सोमवार दिनांक १७/०१/२०११ रोजी सभा सुचना क्र. १४ दि. १२/०१/२०११ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात सायं. ५.०० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती श्री. स्टीवन जॉन मॅन्डोसा हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य

१.	श्री. स्टीवन जॉन मॅन्डोसा	सभापती
२.	श्री. दिनेश दगडु नलावडे	सदस्य
३.	श्री. चंद्रकांत भि. मोदी	सदस्य
४.	श्री. चंद्रकांत खंडोजी म्हात्रे	सदस्य
५.	श्रीम. सुधा वासुदेव व्यास	सदस्या
६.	श्रीम. निर्मला बा. सावळे	सदस्या
७.	श्रीम. कॅटलीन परेरा	सदस्या
८.	श्री. राजेश म्हात्रे	सदस्य
९.	श्री. मोहन जाधव	सदस्य
१०.	श्री. लक्ष्मण जंगम	सदस्य
११.	श्री. भगवती तु. शर्मा	सदस्य
१२.	श्री. शशिकांत भोईर	सदस्य
१३.	श्रीम. मुसरतबानो शेख	सदस्या
१४.	श्रीम. स्नेहा शैलेश पांडे	सदस्या
१५.	श्री. रामनारायण दुबे	सदस्य

गैरहजर सदस्य

१.	श्री. मोहन गोपाळ म्हात्रे	सदस्य
----	---------------------------	-------

मा. सभापती :-

सचिवांनी सभेच्या कामकाजाला सुरुवात करावी.

नगरसचिव :-

या सुचनेद्वारे आपणांस कळविण्यांत येते की, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा सोमवार दि. १७/०१/२०११ रोजी सायं. ५.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात स्थायी समिती सभा सुचना क्र. १४, दि. १२/०१/२०११ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

सभा सुरु होण्यापूर्वी मी तुम्हाला एक विचारतो की, इथे प्रभाग अधिकारी हजर आहेत का? असं का होतं प्रत्येक वेळेला ज्या वेळेला सभा असते त्यावेळेला प्रभाग अधिकारी गैरहजर असतात. आमचे प्रश्न असतात ते प्रश्न आम्ही कोणाला विचारायचे? आमचे जे काही प्रश्न उपस्थित करायचे असतात. ते कोणाला विचारायचे गेल्यावेळेला पण त्यांनी सांगितलं ते ट्रेनिंगला आहेत.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

आता पण ट्रेनिंगलाच आहेत.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

ट्रेनिंगला आहेत तर मग सभा लावू नका ना. आम्हाला त्या सभेचा उपयोग काय?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

सभापतींच्या परवानगीने बोलतो. साहेब कसं आहे. जनगणनेचं राष्ट्रीय कार्यक्रम आहेत. ते त्या टाईमिंग मध्ये झालेच पाहिजेत.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

हे असंच चाललेलं आहे. आमच्या तक्रारी महिनाभरापासून अशाच पडल्या आहेत.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

तक्रारी काय असतील त्या सांगा पृढच्या वेळेस जी बैठक असेल ना त्या वैयक्तीक लक्ष देऊ.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

माझा तुमच्याशी वाद नाही. प्रभाग अधिकारी नाहीत मग सभा कशाला लावताय? सभा लावू नका ना. सभा रद्द करा.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

कुठल्या विषयावर साधारण तुमचा प्रश्न होता.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

बरेच प्रश्न पडलेले आहेत.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

वॉर्ड लेवल आहेत की मुख्य कार्यालयावर

चंद्रकांत म्हात्रे :-

वॉर्डलेवल प्रश्न आहेत. त्याचे किती वेळा मा. आयुक्त महोदयांनी हे करायला सांगितलं. तिकडे कोणी नाही करत आदेश परत आता उपआयुक्तांनी आदेश काढले त्यांना पण धूडकावून लावलं आहे. म्हणजे प्रभाग अधिकारी काय राजा झालाय का तिथला. प्रत्येक वेळेला प्रभाग अधिका-याची दादागिरी चाललीय का? आम्ही खपवून घेणार नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

तुमची कुठली वैयक्तीक तक्रार असेल तर सांगा ना साहेब

चंद्रकांत म्हात्रे :-

वैयक्तीक तक्रार ६ ची मैदानाच्या बाबतीत गेले कित्येक महिन्यापासून केलेली आहे. तिथे मुलांच्या खेळाचं मैदान आहे. त्या मैदानावरती मोठा क्लब ४० बाय ४० चा क्लब बांधलेला आहे. लहान मुलांना खेळायला मिळत नाही तेथे त्यांनी तक्रार केली तेथे ते कमर्शियल युज करतात तिथे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

परवानगी दिली असेल तर मी तपासून घेतो.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

परवानगी दिली नाही ते अनऑथराईज्ड आहे. अनऑथराईज्ड बांधकाम आहे ते एक साई मंदीराचं काम होत आपल्या इथे ते पण तिथे ३० बाय ३० चं आहे. आता बघा तुम्हाला सांगतो. त्याचच बघून आता एकाने बघा बिल्डींग नंबर ४३ जवळ मोकळा भूखंड होता तेथे बोर्ड लावून तेथे त्यांनी बेंच आणून ठेवले म्हणजे एकाच एक बघून करतो तिथे. आम्ही प्रभाग अधिका-याकडे तक्रार करतो प्रभाग अधिकारी लक्ष देत नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

ह्याच्यापुढे त्यांना परवानगीशिवाय कोणी गैरहजर राहणार नाही.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

पूढची कारवाई काय?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

ह्याच्यापुढे होणार नाही लेखी काढतो मी

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मला काय म्हणायचं आहे. आम्ही नगरसेवकांनी बोंबा मारायच्या आणि गप्प बसायचं. लोक आम्हाला विचारतात आज निवडणूका आल्या तोंडावरती. लोक काय बोलणार काय म्हात्रे साहेब तुम्ही लोक इथे मत मागायला येतात आणि आम्हाला त्रास आहे तो दूर करत नाही. आम्ही आपलं प्रभाग अधिका-याकडे सांगायचं. प्रभाग अधिकारी आज करतो उद्या करतो. तो करेल, तो करेल सांगतात आणि रजेवर राहतात.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

नाही साहेब वॉर्डलेवल मध्ये देखिल ह्याच्यावर बैठक होते साहेब त्यादिवशी मुद्दा उपस्थित झाला.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मला काय म्हणायचं आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

वॉर्डलेवल मध्ये प्रभाग समिती

चंद्रकांत म्हात्रे :-

तिथे आता सांगून झालं. मी काय म्हणतो तुम्ही आता साहेब तुम्हाला आता विनंती करतो तुम्ही ह्याच मला हे द्या.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

ह्याच्यापुढे मी स्पष्ट आदेश काढतो जर बैठक ज्यादिवशी असेल जोपर्यंत तुम्ही स्थायी समितीच

चंद्रकांत म्हात्रे :-

ह्याच्यानंतर म्हणजे आता कधी मिटींग होणार आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

आता होईल ना मिटींग

शशिकांत भोईर :-

मागील मिटींगमध्ये आपण जो त्रैमासिक अहवाल होता त्याच्यावरून मंजुरी दिली होती पण चर्चा करायची होती. आपण सांगितलेले पुढच्या मिटींगमध्ये चर्चा करू.

मा. सभापती :-

आयुक्त कुठे आहेत.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

सर, आयुक्त आज जिल्हा नियोजन समितीच्या मिटींगला गेले आहेत.

शशिकांत भोईर :-

आयुक्त नसले तरी त्याच्यासंबंधीत अधिका-यांना इथं उपस्थित राहणे.....

मा. सभापती :-

आयुक्त चर्चा करणार आणि त्याची संबंधीत अधिकारी चर्चा करणार यात फरकच असणार ना?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

मध्यंतरी काय साहेब १५ दिवसापासून सगळे जनगणनेसाठी सकाळपासून दिवसभर त्यामुळे दोन्हीकडे काम करणं झालं नाही.

शशिकांत भोईर:-

जनगणेच प्रशिक्षण कुठे असतं त्याचा आढावा वगैरे आहे का? जनगणना करणं गरजेचं आहे. पण त्याचं वेळापत्रक आज कुठे झ्युटी आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

जनगणना होऊन प्रत्यक्ष काम पण करायचं आहे. साहेब, प्रशिक्षण झाल्यानंतर त्याच्यावर प्रत्यक्ष काम करायचं आहे. प्रत्येकाला गट दिलेले आहेत साहेब.

शशिकांत भोईर :-

जनगणनेच्या नावावर बरेच काही खपवून घेतात. जनगणनेला आहे मी. पण प्रत्यक्षात तिथे गेलेले नसतात. जनगणनेचं काम दुस-या कोणाला तरी देतात आणि हे बाहेर भटकत असतात.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

जनगणनेची हजेरी होते त्यांना ते गट वाटून दिलेले आहेत. त्यांना टाईममध्ये काम करायचं आहे. तो शासनाचा प्रोग्राम आहे.

शशिकांत भोईर :-

२०१० जानेवारीपासून जनगणनेचं काम.....

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

पूढच्या सभेला त्याच्यावर अवश्य चर्चा करू साहेब

शशिकांत भोईर :-

पूढच्या वेळेस-पूढच्या वेळेस कशाला या सभेस का नाही. कोणती मिटींग कोणती तारीख कोणती. आम्हाला पण काहीतरी आहे ना आम्ही दप्तर घेऊन यायचं. आम्हाला हौस आलेली आहे. सभागृहामध्ये काय बोलायचं म्हणून

लक्ष्मण जंगम :-

साहेब असं आहे. लोकप्रतिनिधी काळजीपूर्वक उपस्थित राहतात. आणि मग अधिका-याने जनगणनेचं काम चालू आहे. आपल्याला पण माहित आहे. आपण पण या शहरामध्ये फिरतो किती जनगणनेची लोक फिरतात आपल्याला माहिती आहे.

शशिकांत भोईर :-

जनगणनेला फिरतचं नाही. जनगणनेच्या वेळेला मतदार नोंदणीचे पण फॉर्म भरायचे होते. पण माझ्या वॉर्डमध्ये कोणी भरला नाही. एक पण नोंद झाली नाही. आम्ही गेलो ना सांगायला की डायरेक्ट कलेक्ट करू पण एक पण नोंद झाली नाही माझ्या वॉर्डमध्ये. खाली दाखवतात आणि कुठली तरी कॉलेजची पोरं कामाला ठेवतात आणि त्यांच्याकडून करून घेतात. याच्या बदल आम्हाला निवडणूक अधिका-याना कळवायला लागेल की असं चुकीचं करतात. हे लोक घरी बसून सध्या करतात आणि कुठल्या तरी मुलांना कामाला लावतात.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

आयडेंटिटी कार्ड देण्यासाठी महासभेत माणूस येणार आहे साहेब त्यावेळेला ही चर्चा करू.

शशिकांत भोईर :-

माझ्या दोन वॉर्ड मध्ये ४१-४२ मध्ये एक नाही. नोंद झाली अशाने आम्ही जेव्हा फॉर्म जमा करू तेव्हा आम्ही घेणार नाही तुमच्याकडून आम्ही डायरेक्ट घेतो तिकडून.

चंद्रकांत म्हात्रे:-

पानपट्टे साहेब शशिकांत भोईर जे बोलतात ना ती सत्य परिस्थिती आहे.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र १०१, दि. २८/०५/२०१० रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

शशिकांत भोईर :-

माझी ह्याच्यावर चर्चा करायची आहे. इतिवृत्तांत आता मंजूर करणार याच्यात बरेच काय मुद्दे आहेत. तुमच्या हयातीमध्ये असेल माझ्या हयातीमध्ये नसेल सभापती आहेत. तत्कालीन त्यांचा हयातीमध्ये घडलेल्या आणि ठराव झालेले असेल तर त्याच्यावर चर्चा करायला वेळ द्यायला लागेल. मला नाहीतर ते काय हरीभाऊ १, २, ३, ४, ५ वाचत जातील जसा मी पान नं. येईल तशी तुमची मान्यता देईल.

नगरसचिव :-

पान नं.१ ते ५

शशिकांत भोईर :-

तीन नंबर एक विषय होता. ऑक्ट्रॉय संबंधीचा साहेब आपण जेव्हा आपल्याला मध्ये सेस लावलेला तेव्हा दहा करोडच आपलं उत्पन्न स्टील पाटेवाले यांच्याकडून यायचं राहिलेलं. ते स्टील पाटेवाले चिड्डीवर त्यांचा व्यवहार करतात असं या इतिवृत्तांत आलेलं आहे. त्याप्रमाणे त्यांनी केला व्यवहार. तर ते दहा करोडचं जे नुकसान झालं आपल्याला त्याची भरपाई त्यांच्याकडून घ्यायची होती. त्यांनी सांगितलेत की त्यांना नोटीस द्या. आमचे सन्माननिय सदस्य अनिल सावंत, जुबेर इनामदार यांनी याच्यावर चांगलं वक्तव्य केलं आहे. पण मग त्या दहा करोडची वसूली झाली की नाही की आपण सेस आला नंतर ऑक्ट्रॉय आला, नंतर एलबीटी आला तर ते पैसे आपण विसरायचे का? दहा करोडच आपल्याला नुकसान आहे. त्याला जबाबदार कोण आहे? आपण आपलं खरोखरचं सन्माननीय सदस्यांनी चांगला प्रश्न विचारला आहे आणि हा पालिकेचा फायदा आहे. कारण त्यांच्याकडून आपल्याला पगार मिळणार आहे. आम्हाला मानधन मिळेल लोकांची विकासाची काम होतील. पण आता जर आपण दहा करोड बुडवले तर त्याला जबाबदार कोण? सभापती साहेब आपले सन्माननीय आयुक्त आहेत त्यांना सांगा याच्यात रुलींग काय देता ते.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मागच्या मिटींगमध्ये झालं होतं.

शशिकांत भोईर :-

तोच इतिवृत्तांत

लक्ष्मण जंगम :-

हे कुठल्या वर्षाची वसूली आहे किती वेळा मध्ये वसूल व्हायला पाहिजे? का आतापर्यंत वसूली नाही झाली ह्याची काहीतरी कारण असतील ना?

शशिकांत भोईर :-

ऑक्ट्रॉयचा अधिकारी असेल त्या टायमाचा त्याला बोलवा ना?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सा.) :-

या संदर्भात दोन तीन बैठका झाल्या होत्या साहेब अमाऊंट वसूल पण झाली आहे.

शशिकांत भोईर :-

पण किती झाली अहवाल द्या ना. नुसती झाली आहे की मोघम झाली आहे की दहा करोडचे दोन करोड झाले आणि आठ करोड तसेच गेले.

लक्ष्मण जंगम :-

सभापती साहेब, जर याची व्यवस्थित माहिती नसेल मिळत आणि आपण इतिवृत्त मंजूर करतो तर हे इतिवृत्त पेंन्डींग ठेवा. माहिती घेऊ आणि मग मंजूर करू.

शशिकांत भोईर :-

माझा विरोध आहे. प्रशासनाने अंमलबजावणी काय केली?

भगवती शर्मा :-

अंमलबजावणी झाली नाही. इतिवृत्तांत आता मंजूरी दिली. हरीभाऊ तुम्ही आम्हाला सांगा प्रोसिडींग मंजूर केलं म्हणजे काय?

नगरसचिव :-

ह्याच जे लेखन दुरुस्ती असते.

शशिकांत भोईर :-

त्याच्याशी मी सहमत आहे.

चंद्रकांत मोदी :-

सभापतीने जे दिलं नलावडे साहेब उन्होने बोला था की, एक महिने के अंदर पूरा वसूली कर देंगे। एक महिने का मुदत दिया था।

शशिकांत भोईर :-

त्याची अंमलबजावणी करणे गरजेचं आहे. असं तुम्हाला म्हणायचं आहे. भगवती साहेब आपण इतिवृत्तांत आता मंजूरी देतो पण तो विषय पेंन्डींग ठेवून देतोय मग ते किती चांगलं आहे.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

तुम्ही जे बोलले ना ते बरोबर आहे.

दादासाहेब खेत्रे :-

मा. अध्यक्ष्याच्या परवानगीने बोलतो नोटीस दिल्यानंतर एक कोटी ६४ लाख रु. वसुल झाले.

शशिकांत भोईर :-

म्हणजे नऊ कोटी आपले गेले ना, म्हणजे तुम्ही मांडवली केली का?

चंद्रकांत मोदी :-

आपने एक महिने मे वसुली करणे का प्रॉमिस किया था। आयुक्त के पास गये टाईम मे सभापती माननीय नलावडे साहेब से एक महिने का मुदत लिया था।

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मला काय म्हणायचं आहे. दहा कोटीची अमाऊंट आहे. एक कोटी झाले आहेत वसुल नऊ कोटीचं काय?

शशिकांत भोईर :-

दहा कोटी ४३ लाख ६० हजार ४३७ रुपये स्टील व्यापा-यांकडून आपल्याला आलेले नाहीत. इथे डायरेक्ट बोलले सुधीर राऊत साहेब त्यांच संभाषण आहे. ह्याच्यामध्ये म्हणजे आपलं येण बाकी होतं. एक कोटी आले म्हणजे कसं नऊ कोटीला मुकतोय आपण.

दादासाहेब खेत्रे :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतोय ही जी वसुली बाकी आहे ती स्टील व्यापा-याचीच नाही सर्व व्यापा-यांचीच नाही. सर्व व्यापा-यांची आहे.

शशिकांत भोईर :-

सन्माननीय अधिकारी सुधीर राऊत साहेब त्या वेळी तत्कालीन जकात अधिकारी होते ना ते जबाबदार व्यक्ती होते ना. मग त्यानी केलेलं वक्तव्य चुकीचं आहे का? मला सांगायचं आहे की, यांच्यात निधी नाही सुधीर राऊत वाचुन दाखवतील. सुधीर राऊत माननीय उपआयुक्त मुख्यालय १२ कोटी वसुली आहे ती ऑक्ट्रॉयच्या उद्दिष्टानुसार पडलेली होती. ऑक्ट्रॉय १०८ दिवसाचे उद्दिष्ट हे साधारणतः २४ कोटी ०८ लाख ३१ हजार ४६७ रुपये एवढेच असायला पाहिजे होत. त्याच्या अगॅस्ट आपली झालेली वसुली १३ कोटी ६४ लाख ७१ हजार ३० रुपये आणि बाकी आहे. १० कोटी ४३ लाख, ६० हजार ४३७ रुपये पण ही १० कोटी ४३ लाख ६० हजार ४३७ रुपये ही केवळ स्टील व्यापा-याकडेच नाही. बरोबर आहे मग अन्य व्यापारी कुठे गेले?

दादासाहेब खेत्रे :-

मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतो सेस हा लागलेला कालावधी तीन महिने अठरा दिवसाचा होता. त्याच्यामुळे पुरेसा वेळ मिळाला नाही आणि आपल्याकडे कर्मचारी कमी असल्यामुळे वेळ मिळाला नाही तर एलबीटी ला जे आपण निर्धारण करतोय. त्याच्याबरोबरच पाठीमागील निर्धारण करुन त्याच्याकडून ही रक्कम वसूल करता येईल.

लक्ष्मण जंगम :-

तशी करता येते का? करता येईल ना तशी म्हणजे ती आपली रक्कम बुडालेली नाही. वसुल करताना आपण व्याजासह वसुल करणार का?

दादासाहेब खेत्रे :-

व्याजासहीत

लक्ष्मण जंगम :-

ठिक आहे.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

आपण जी वसुल करणार त्याची मुदत कालावधी काय.

लक्ष्मण जंगम :-

व्याज घेतल्यावर त्याला कालावधी नाही.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

होईल ते माहित आहे पण ते कधीपर्यंत होईल त्याचा कालावधी काय?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

३१ मार्च पर्यंत या फायनान्शिअल इयरमध्ये करु सर

शशिकांत भोईर :-

आता तुम्ही आयुक्ताच्या जागी आहेत साहेब आता त्यांनीपण आज हे वक्तव्य केल हे रेकॉर्डिंग झालेलं आहे तसेच हे पण रेकॉर्डिंग झालेल आहे. त्याच्यावर कारवाई करताना एक कोटी ६४ लाख रुपये आले. आता तुमची ३० मार्च पर्यंत नक्की वसुली होईल का तुमची का तुम्ही वक्तव्य करता बघा सहा महिन्यांनी पुन्हा मी तुम्हाला पकडेन जबाबदार तुम्ही आहात. जबाबदारी घेता की नाही मला सांगा?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

३१ मार्च पर्यंत करतो साहेब.

शशिकांत भोईर :-

त्यांच्याकडून वसुली करणे बाकी होते त्याचे काय झाले. याच्यात आता जे नविन सभासद आहेत ते उठून जातील आणि यांना मंजूरी तुम्ही द्यावी. अनिल सावंत पाहिजे असेल बसायला तर आम्ही पाठवतो त्यांच्याकडून मंजूर करून घ्या

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

कसं असते साहेब जनरल स्टॅडींग आणि महासभेत ठराव असतो ना त्या ठरावाची अंमलबजावणी काय झाली त्याच्यावर प्रत्येक बारीक सारीक गोष्टीवर काय काय विषय झाला. ठरावाची अंमलबजावणी झाली की नाही.

शशिकांत भोईर :-

तसं नाही हो साहेब तुम्ही झालं असं बोलू नका हो पैश्याचं आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

आम्ही ३१ मार्च पर्यंत वसूल करतो.

शशिकांत भोईर :-

दुसरा विषय घेतो. १० नंबरला बघा हरीभाऊ आता भुयारी गटार योजना सुरु आहे. त्यावेळी काय तरी सुरु नव्हती झाली. त्याबद्दल काय तरी चर्चा सुरु होती तरी भुयारी गटाराची आजची परिस्थिती काय आहे. याबाबत जे सन्माननीय अधिकारी असतील सार्वजनिक बांधकामचे किंवा अन्य त्यांनी निवेदन करावं.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

साहेब, शितल नगरला पण चालू आहे. तिथले संपूर्ण आतले रस्ते पण खराब करून टाकलेत. त्याची परिस्थिती फार खराब आहे. तेथे शाळा आहेत. त्यामुळे मुलांना फार त्रास होतो. त्या खड्ड्यातून जाव लागते. ते जरा लवकरात लवकर करा.

दिपक खांबित :-

त्या ठेकेदारांमार्फत रस्ते दुरुस्त करावयाचे आहेत.

लक्ष्मण जंगम :-

साहेब, तुम्ही म्हणता ठेकेदारांच्या मार्फत ते रस्ते करायचे आहेत. आतापर्यंत ठेकेदारांच्या मार्फत कुठे काम होत नाही. जिथं-जिथं काम झाली आहेत ना? तिथे कुठेही फायनल झालेलं नाही. सभापती साहेब हे साधारणतः भुयारी गटाराच्या बाबतीतला विषय आहे तर हे वेळेनुसार चाललेलं आहे काम असं काय म्हणतात अधिकार आपले

दिपक खांबित :-

डीले झालेलं आहे.

लक्ष्मण जंगम :-

किती डीले झालेलं आहे साधारणतः

निर्मला सावळे :-

किती टक्के झालेलं आहे.

लक्ष्मण जंगम :-

आपण जो दंड लावणार होता तो लावला का आपण दंडाची नोटीस दिली ना? दंडाची वसुली करतो का आपण एवढ्या वेळामध्ये २५ टक्के एवढ्या वेळेत ५० टक्के झालं पाहिजे तसं असायला पाहिजे. आता समजा एक वर्षामध्ये पूर्ण करायचं आहे. नऊ महिन्यामध्ये काहीच नाही केलं आणि १०-११-१२ व्या महिन्यामध्ये पूर्ण केलं तर ते स्टेप-बाय-स्टेप मध्ये व्हायला पाहिजे असं काही नाही त्याच्यामध्ये,

चंद्रकांत म्हात्रे :-

साहेब आपण एकाच कॉन्ट्रॅक्टरला काम दिल्यामुळे तुम्हाला वाटत नाही. त्याला वेळ लागतोय. तुम्ही जर पार्ट करून दिले असते थोड्या थोड्या लोकांना दिले असतं तर लवकर झालं असत. काय माहित आहे का तो करतोय चाललंय कासवाच्या गतीने काम होतय. काम पूर्ण होत नाहीय. लोकांना परत रस्ते खोदून ठेवले. तिथे व्यापाऱ्यांना त्रास आहे. मुलांना त्रास आहे. सर्वांना त्रास आहे. शितल नगरचा जो मेन रस्ता आहे. तिथे रहदारी जास्त आहे. गाड्यांची रहदारी आहे. लोकांची रहदारी आहे. तिथे तो रस्ता जरा युध्दपातळीवर करून घ्या.

निर्मला सावळे :-

सभापती साहेब जे आपलं भुयारी गटार योजनाचं जे काम चालू आहे ते म्हणजे साधारणतः आतापर्यंत जितके महिने झाले त्यानुसार किती टक्के काम व्हायला पाहिजे आणि आपल्याकडे अॅक्युअल किती टक्के काम झालेलं आहे.

दिपक खांबित :-

आता माहिती आणलेली नाही. पुढच्या वेळेस सांगतो.

निर्मला सावळे :-

पुढच्या वेळेस सभापती साहेब आमची अशी विनंती आहे की, भुयारी गटार योजनेच काम आतापर्यंत पूर्ण शहरात किती झालेलं आहे. कारण आम्ही गेल्या स्टॅडींगला होतो. तेव्हा पावसाळ्यातच आढावा घेतलेला तो पुढच्या सभेला सादर करुन प्रत्यक्ष कामाचा आढावा द्या.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

खांबित साहेब एक प्रश्न विचारायचा आहे की ही जी भुयारी गटार योजना आहे ती शांतीनगरमध्ये पण येईल का?

दिपक खांबित :-

शांतीनगरमध्ये ऑडीशनल लाईन असेल तिकडेच पडणार कारण शांतीनगरमध्ये ऑलरेडी लाईन आहेत.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

पण काही-काही वेळेला शांतीनगरमध्ये जी भुयारी गटार जी टाकलेली आहे ना. जी अंडरग्राऊंड सिस्टम केलेली आहे ती २५ वर्षापूर्वी केलेली आहे ती फार जूनी झालेली आहे तर त्याच्यामध्ये आतमध्ये तुटफुट झालेली आहे त्यामुळे पाण्याच्या ज्या टाक्या आहेत ना त्या ओव्हर फ्लो होतात.

दिपक खांबित :-

प्लान्ट येईल ना आपल्याकडे

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मग आता काय करायचं त्याला. शांतीनगरवासियांना भुयारी गटार योजनाचा लाभ होणार नाही.

शशिकांत भोईर :-

सभापती साहेब, ह्याच्यापूढे एक भुयारी गटार आढाव्याचा एक विषय घ्या.

नगरसचिव :-

११ ते १६, १७ ते २०

निर्मला सावळे :-

सचिव साहेब १९ पान नंबर मला फक्त माहिती हवी आहे. १९ पान नंबरवर जो ठराव केला होता ९ चा मला वाटते खांबित साहेबाकडेच विषय आहे. जलवाहीनीमध्ये ज्यांची जागा गेली होती पण आतापर्यंत आपण ह्याच्यावर इंप्लीमेंट केली आहे. सध्या काय परिस्थिती आहे. त्या मुलांना कामावर घेतलं का?

दिपक खांबित :-

ठराव झाल्यानंतर लगेच त्यांना ऑर्डर दिली आहे.

निर्मला सावळे :-

सध्या मुलं कामावर आहेत आणि त्यांची वेतनश्रेणी चालू झालेली आहे.

दिपक खांबित :-

चालू झालेली आहे.

नगरसचिव :-

२१ ते २५, २६ ते ३०

हेलन गोविंद :-

२२ वर एक प्रिन्ट मिस्टेक आहे. शिवाजी महाराजांची भव्य पुतळ्या ऐवजी पुरवठा लिहिलं आहे.

नगरसचिव :-

३१ ते ३५, ३६ ते ४०

निर्मला सावळे :-

३८ पान नंबर तिथे सचिवाच्या नंतर माझं वाक्य आहे. हे अर्धवट काम पूर्ण करुन मिळणेबाबत विनंती असावी असं वाक्य होतं ते आणि अजून ते काम पूर्ण झालेलं नाही. खांबित साहेब पूर्ण करुन मिळावं अशी विनंती केलेली अस वाक्य होतं ते.

नगरसचिव :-

४१ ते ४५

शशिकांत भोईर :-

साहेब, आपण साफसफाईचा ठेका देतो त्या प्रत्येक ठेकेदारांना ठेकेदाराने कर्मचा-यांना त्यांच्या ड्रेस घ्यायचा होता पण माझ्यातरी वॉर्डमध्ये ड्रेस दिलेला दिसला नाही. पण याच्यात वक्तव्य केलेलं आहे. दंडात्मक कारवाई करणार जरी हा त्यांचा ठेका संपत असेल मग ते ड्रेस देतील की नाही? पावसाच्या टायमात त्यांनी रेनकोट वगैरे दिले नाहीत. मग या ठेकेदारांना आपण एक अॅग्रीमेंट बनवतो. नगरपालिका तर्फे त्याच्यात ब-याच अटीशर्ती घालतो. पण त्याचं पालन करत नाही. मग त्याच्यावर काय कारवाई करणार तुम्ही आज त्यांनी साफसफाई बरोबर नव्हती केली. ४६ पानावर लिहिलं आहे. समाधान असमाधानकारक साफसफाई आहे. मग त्याच्यावर किती दंडात्मक कारवाई केली? त्याच्यात किती वसुली झाली? ते पण दाखवा ना. आपण इथे ठराव मांडताना विरोधात ठराव मांडलेलं आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

बरोबर आहे त्याच्यात उल्लेख पण आहे गमबुट देणार पण पैसे कापले आहेत बऱ्याच ठिकाणी आपण लिहून घेतलेलं आहे की ड्रेस मिळालेला आहे. पण साहेब ते ड्रेस घातलं नाहीत. गमबुट, हातमोजे, कपडे दिलेले आहेत. प्रत्येकाकडून लिहून घेतलेलं आहे.

शशिकांत भोईर :-

वॉर्ड क्र.४१ व ४२ ला कधी दिलेले आहेत ते मला दाखवा. जर संबंधीत दुसऱ्या नगरसेवकांना नंतर विचारतील ते की माझ्या वॉर्डमध्ये आहे की नाही. माझ्या वॉर्डमध्ये नाहीत. कधी ड्रेस दिला ते मला दाखवा ना? सफाईवाला कोण आहे त्याला बोलवा.

चंद्रकांत मोदी :-

आज तक सिलाया नही तो कहीं से मिलेगा

शशिकांत भोईर :-

वही ना तो ये साहब बोल रहे थे मिला है। पर कपडा सिलाएगा तो ही मिलेगा न।

चंद्रकांत मोदी :-

हमारे बिल मे है प्रॅक्टिकल नही है।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

आमच्या ह्या गटाला कपडे, बुट मिळालं आहे आम्ही लिहून घेतलं आहे.

शशिकांत भोईर :-

त्यांच्या सह्या घेतल्या असतील आम्हाला मिळालं त्यांना गरीबांना काय माहित सही दिली त्यांनी ९-१० महिने झाले त्यांनी कधी ड्रेस घातलेला. त्यांनी पान क्र.४६ वर त्याच्यामध्ये असं लिहीलेलं आहे की त्यांच्यावर दंडात्मक कारवाई करावी. वसुली किती झाली त्याचं काय नाही. परंतु संबंधीत नगरसेवकाने काम समाधानकारक आहे की असमाधानकारक आहे. याबाबत पत्र दिल्यानंतर प्रशासन त्याला बिल अदा करेल पण आमचं पत्रही नाही दिलं ४१ व ४२ ला दिलं नाही तरी बिल अदा केलं त्यांना. मग त्याला जबाबदार कोण? ते पैसे त्यांना कोणी द्यायला सांगितले. जर असमाधानकारक काम होत तर त्याला बिल का अदा केलं. माझं पत्र दिलं आहे त्यांना की आमच्याकडे वॉर्ड सफाई बरोबर होतच नाही. सभापती साहेब, हेच बोलतात आणि हेच करत नाही मग इतिवृत्तांताला मंजूरीला माझा तर विरोध आहे असं मी सांगेन.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

साहेब करारप्रमाणे साफसफाई व्यवस्थित होत नाही. आणि तुम्ही मध्ये सांगितलं होत प्रत्येक नगरसेवकाचं पत्र दिल्याशिवाय त्यांना पेमेंट करायचं नाही अस ठरलं होतं. परंतु मला काही समजत नाही की त्यांना कसं काय पेमेंट होतो आहे. काय चाललय अंधारात चाललं आहे माहिती नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

मध्येच तीन-तीन चार महिने पेमेंट रोखून ठेवलं होत साहेब लोकांना पैसे द्यायला लागतात

चंद्रकांत म्हात्रे :-

तुम्ही आमच्याबरोबर फिरा तुम्हाला कल्पना येईल. आम्ही काय उगाच ओरडतो असा काय प्रकार नाही. आम्हाला लोक शिव्या घालतात. साफसफाई व्यवस्थित होत नाही म्हणून

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

उद्या विषय आहे त्याच्यावर निर्णय घ्या.

शशिकांत भोईर :-

ठराव झालेला आहे. या ठरावाची अंमलबजावणी काय झालेली आहे सांगा ना?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

रक्कम कपात केली. काम समाधानकारक नसल्यामुळे साहित्य पुरवठा नसल्यास माणसं कमी असल्यास वेळोवेळी कपात करतो.

शशिकांत भोईर :-

पुरा चार्ज दाखवाना.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

चार्ज दाखवतो.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

चेक कोण काढतो.

शशिकांत भोईर :-

आरोग्य विभागाचं काढत असणार ना?

चंद्रकांत म्हात्रे :-

कसं काय ते नगरसेवकांच पत्र आहे ते विचारा?

शशिकांत भोईर :-

लेखाधिकारी साहेब, आपल्याकडे काय पत्र आली आहेत का? की त्यांच बिल अदा करा. आमची काय हरकत नाही. आपण आता ठराव केलेला आहे. ह्याच्यामध्ये ठराव केलेला आहे. की पैसे देऊ नये.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

समाधानकारक काम होत नाही तोपर्यंत पेमेंट करायचं नाही म्हणून

शशिकांत भोईर :-

ठरावाची अंमलबजावणी का होत नाही.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

असं जर केलं तर काम होणार नाही ना.

शशिकांत भोईर :-

आम्ही असेच राहणार साहेब

शरद बेलवटे (लेखाधिकारी) :-

मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतोय लेखाधिका-याकडे जी पास फॉर पेमेंटसाठी जी बिल येतात त्याची स्क्रुटीनी होऊनच ते आलेले असतात. त्यानंतरच पेमेंट होत असतात.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

कस काय समाधानकारक काम होत नाहीत. उलट तिथे कामगाराची संख्यापण कमी आहे. तिथे तुम्ही सांगा १५ कामगार दिलेले आहेत तिथे ८ कामगारपण नसतात.

शरद बेलवटे (लेखाधिकारी) :-

बिल हे संबंधीत डिपार्टमेंट बनवतात. त्यानंतर स्क्रुटीनीच इंटरनल ऑडीटरकडे येतात मग ऑडीटरने पासफॉर पेमेंट केल्यानंतरच ते पेमेंट होत असतं.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

अॅग्री, मी ते म्हणत नाही आहे.

दादासाहेब पाटील (मु.ले.प) :-

मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतो की आपण आरोग्य विभागामध्ये असं ठरलं होत की, नगरसेवकाची पत्र असल्याशिवाय पेमेंट करायचं नाही. पण माझ्या माहितीप्रमाणे जवळपास ९० टक्के नगरसेवकांची पत्र आहेत.

शशिकांत भोईर :-

९० टक्के आहेत तर दाखवा साहेब कारण माझं तर दिलं नाही साहेब. ९० टक्के मी नसेल म्हणजे १० टक्के मी अपवाद आणखी कोणाची आहेत.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मी एकदाच पत्र दिलं होतं ज्यावेळेला समाधानकारक काम होत. त्यानंतर पत्र दिलेलं नाही साहेब

दादासाहेब पाटील (मु.ले.प):-

आम्ही प्रत्येक बिलामध्ये बघतो.

शशिकांत भोईर :-

९० टक्के लोकांमध्ये १० टक्के लोकांची बिल कशी काढली?

चंद्रकांत म्हात्रे :-

ठराव कशाला करतात. ठरावाचा फायदा काय साहेब तुम्ही जर तिथे त्यांच्याशी, संगनमताने राहत असाल तर आम्हाला फायदा काय? त्यांच्यामध्ये तुम्ही सामील आहात. आमचा आरोप आहे. मी तर तेच म्हणून तुमचे काहीतरी लागेबांधे आहेत.

दादासाहेब पाटील (मु.ले.प) :-

ह्यानंतर आम्ही पूर्ण पत्र आल्याशिवाय काढणार नाहीत. सगळ्याची पत्र आल्याशिवाय काढणार नाही.

शशिकांत भोईर :-

पाटील साहेब ह्याच्यापूर्वी काढले तर त्याला जबाबदार कोण? आम्ही मुकादमासारखे फिरतो वॉर्डमध्ये कशाला जातो.

(सभागृहात गोंधळ)

लक्ष्मण जंगम :-

सभापती साहेब असं आहे बघा ज्या नगरसेवकांनी पत्र दिले. पूर्ण वॉर्डमध्ये १०० टक्के काम समाधानकारक झालं असं नाही. पण तीन-तीन चार-चार महिन्यापासून ते काम करत होते त्याचेही कर्मचा-यांना वेळेवर पैसे मिळावे. आणि या भावनेमधून आम्ही लोकांनी पत्र दिले. १०० टक्के काम चांगलं झालं असं झालेलं आहे. ह्याचा अर्थ ६० टक्के काम केलं म्हणजे त्यांनी मजुर लावले होते. त्यांची अवजार लागली होती आणि ते तेवढे काम झालं असताना तर त्यांना आपण अजिबातच पेमेंट केलं नाही. तर याचा अर्थ येणा-या काळामध्ये अजून काम बिघडण्याची शक्यता आहे. मग ते बिघडून घ्यायचं का? म्हणून त्यांना त्यांच पेमेंट मिळालं पाहिजे. त्यांनी त्यांच्या कर्मचा-यांना दिलं तर उद्यापासून काम होणार आहे. याचा अर्थ असा की, ज्या नगरसेवकांचं बिलकुल पत्रच नव्हतं तर संबंधित अधिका-यांनी समजून घ्यायला हवं की, तिथली परिस्थिती काय आहे. नगरसेवकांनी म्हटलं की, तिथे काम बरोबर झालं नाही. याचा अर्थ फायनल एकटाच नगरसेवक त्या परिसराचा फायनल अर्थोरीटी असा भाग नाही. त्याच्यामध्ये अधिकारीही आहेत. त्याच्यामध्ये तिथली जनता ही आहे. आणि आपण ज्यावेळेला त्या परिसरामध्ये जातो. त्यावेळेला सर्वसामान्य माणूसही सांगू

शकेल की, ह्या परिसरामध्ये साफसफाईची परिस्थिती काय आहे म्हणजे काम १०० टक्के झालं नाही असं होत नाही. काही प्रमाणात काम बिघडलेलं आहे पण काही प्रमाणात झालं आहे. म्हणताना त्यांना पैसे द्यायला पाहिजेत. नाहीतर येणा-या काळामध्ये आणखीन बिघडण्याची शक्यता आहे. ज्या नगरसेवकानी पत्रच दिली नव्हती त्याच्याबाबतीत निश्चित पणे चौकशी व्हायला पाहिजे म्हणजे बाकीच्याकडे १०० टक्के झालं नाही तर ७५ टक्के, ८० टक्के, ६० टक्के झालं ह्याच्या ० टक्के वरती होत तर तुमची जबाबदारीपण होती.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

मला तर असं वाटते १०० टक्के झालं नाही असं शक्य नाही.

लक्ष्मण जंगम :-

पत्रच नाही दिलं तर आपण कसे म्हणू

शशिकांत भोईर :-

समाधानकारक नसेलच झालं ना म्हणून

लक्ष्मण जंगम :-

म्हणून चौकशी करायला पाहिजे होती.

शशिकांत भोईर :-

आपण जो ठराव केलेला होता तो चूकीचा होता.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

महासभेत विषय घेतला आहे आपण

चंद्रकांत म्हात्रे :-

आम्हाला काय पाहिजे साफसफाई पाहिजे पाणी पाहिजे, दिवाबत्ती पाहिजे. लोकांना तीन वस्तू पाहिजेत पण त्या जर व्यवस्थित मिळाल्या नाहीत नगरपालिका काय देते हो. आमच्याकडे शांतीनगरमधुन सगळ्यात जास्त टॅक्स नगरपालिकेला मिळतो. नगरपालिका काय सुविधा देते. आम्हाला सांगा कोणत्या प्रकारची सुविधा देते सांगा. सर्वात जास्त टॅक्स जमा होतो शांतीनगर परिसराचा.

भगवती शर्मा :-

जादा टॅक्स और कम टॅक्स का ये प्रश्न नहीं है। टॅक्स चाहे कही का भी हो।

चंद्रकांत म्हात्रे :-

लोक आम्हाला विचारतात की नगरपालिका काय सुविधा देते.

भगवती शर्मा :-

वो ज्यादा टॅक्स देते है तो वहाँ जादा सुविधा मिलनी चाहिए कम देते है तो कम सुविधा चाहे एक रुपया देता है उसको भी उतनीही सुविधा मिलनी चाहिए।

चंद्रकांत म्हात्रे :-

आप सुनो जनता हमको पूछती है। हम टॅक्स भरते है फिरभी हमको सुविधा क्यो नहीं मिलती?

भगवती शर्मा :-

ज्यादा और कम की बात नहीं है।

चंद्रकांत म्हात्रे :-

हमारा टॅक्स जल्दी भरते है।

चंद्रकांत मोदी :-

जनता टॅक्स भरती है गटार, पाणी और सफाई चाहिए तिसरा चीज किसको चाहिए नहीं।

कॅटलीन परेरा :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

सदरचा ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १०१ :-

दि. २८/०५/२०१० रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

ठराव क्र. १४ :-

दि. २८/०५/२०१० रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्यांनी सुचविलेल्या दुरुस्तीसह व सुचनांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

सुचक :- श्री. भगवती शर्मा

अनुमोदक :- श्रीम. कॅटलीन परेरा

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०२, भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सोयी सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम करणेबाबत विचार विनिमय होऊन निर्णय घेणे.

भगवती शर्मा :-

प्रकरण क्र. १०२, ठराव, मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सोयी सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम "नगरसेवक निधी" अंतर्गत करणेकामी महापौर यांनी मागणी केलेली आहे. त्यानुसार सदर दशक्रिया विधी शेडचे अद्यावत बांधकाम करणेकामी अंदाजपत्रके आराखडे तयार करणेसाठी मे. आर्किझम, तांत्रिक सल्लागार यांना कळविले आहे. त्यानुसार मे. आर्किझम यांनी भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम आर.सी.सी. स्वरूपात करून बाथरूम, शौचालय यांचेसह उंच पाण्याची टाकी इ. कामाचे रु.४४,५४,२००/- एवढ्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक सादर केलेले आहे. वरील अंदाजपत्रकास प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे. सदर कामाकरीता नगरसेवक निधितून दहा लक्ष वापरावे तसेच मा. आमदार श्री. गिल्बर्ट जॉन मॅडोन्सा यांचा रु. १०.०० लक्ष आमदार निधी वापरण्यात यावा इतर निधी करीता पुढील वर्षाच्या अर्थसंत्पात तरतूद करण्यात यावी.

स्नेहा पांडे :-

सभापती साहब ये निधी इस साल की निधी दिया वो ठिक है। अगले साल के निधी इस तरह से नहीं सकते है क्या

रामनारायण दुबे :-

इसके पहले नाले का जो है प्रस्ताव इसीतरहसे आया था।

स्नेहा पांडे :-

इसीतरह से प्रकरण मे आपका निलंबन हुआ था। खर्चा इस साल १० लाख रुपये होने वाला है निधी १० लाख ही है तो ४५ लाख का बजट क्यों ला रहे हो? या तो कही नगरसेवको को मिलके पहले बात किया जाए कौन-कौन देने को तयार है फिर उसी हीसाबसे किया जाए।

भगवती शर्मा :-

४५ लाख का खर्चा टोटल बताया गया है। उसमे १० लाख रुपये नगरसेवक निधी १० लाख आमदार निधी बाकी का अगले बजेट मे एक साथ मे कोई काम नहीं होता ना कोई काम एक साथ मे नहीं होता ना

स्नेहा पांडे :-

कल्पना म्हात्रे का भी पत्र है। उन्होने पत्र दिया है की मेरी अगले साल की निधी ली जाय।

रामनारायण दुबे :-

नहीं, नहीं शर्माजी आपको करना है। आप जो है उधर से जवाब ले लीजिए आप सब जगह..... चार साल का जो है वो साथ मे करने का।

भगवती शर्मा :-

साथ मे नहीं।

स्नेहा पांडे :-

खांबित साहब, उसी मे जो है आपके उपर निलंबन की बात आयी थी। नाले के विषय मे कोई एक नियम लेके आप चलो आप विरोध करोगे तो ऐसा थोड़ी न चलता है।

स्नेहा पांडे :-

प्रकरण १०२, ठराव, भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सोयी सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम करणेकामी अंदाजपत्रके आराखडे तयार करणेसाठी मे. आर्किझम, तांत्रिक सल्लागार यांना कळविले आहे. त्यानुसार मे. आर्किझम यांनी भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम आर.सी.सी. स्वरूपात करून बाथरूम, शौचालय यांचेसह उंच पाण्याची टाकी इ. कामाचे रु. ४४,५४,२००/- एवढ्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक सादर केलेले आहे. सदरकामी सौ. कल्पना म्हात्रे यांचाही निधी वापरण्यात यावा. तसेच २०११-१२ चा खर्च होणारा निधी ही त्यांच्या निधितून वापरण्यात यावा असा मी ठराव मांडीत आहे.

रामनारायण दुबे :-

माझे अनुमोदन आहे.

शशिकांत भोईर :-

त्याच्यावरच चर्चा दुसरी कारण पहिला जो शेड उभारला त्यानंतर वाढीव कामाचा मीच निधी दिलेला आहे. त्यानंतर मग आमच्या टायमाचा जो निधी होता तो वापरलेला आहे. ती बोर्ड राहिलं ना त्याच्यात कारण पहिली सुरुवात केली नगरपालिकेने नाहीतर ते काढून नंतर अद्यावत बनवायचे म्हणजे कोणाचा बाहेर गेला असे नको व्हायला.

मा. सभापती :-

नाही, नाही.

दिपक खांबीत :-

ते ओपन शेड आहे. ते रिपेरिंग वगैरे करावे लागेल.

शशिकांत भोईर :-

शेडवर पत्रे आहेत. ओपन शेड नाही ती आजूबाजूने पत्रे आहेत.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०२ करता दोन ठराव आलेले आहेत. मतदान घ्यावं लागेल. पहिला ठराव सुचक भगवती शर्मा, अनुमोदन चंद्रकांत म्हात्रे, दुसरा ठराव सुचक स्नेहा पांडे, अनुमोदन रामनारायण दुबे. स्नेहा पांडे यांनी मांडलेला ठराव मी वाचून दाखवित आहे. प्रकरण क्र. १०२, ठराव - भाईदर (पू.) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सोयी सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम करणेकामी अंदाजपत्रके आराखडे तयार करणेसाठी मे. आर्किझम, तांत्रिक सल्लागार यांना कळविले आहे. त्यानुसार मे. आर्किझम यांनी भाईदर (पू.) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम आर.सी.सी. स्वरूपात करून बाथरूम, शौचालय यांचेसह उंच पाण्याची टाकी इ. कामाचे रू. ४४,५४,२००/- एवढ्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक सादर केलेले आहे. सदरकामी सौ. कल्पना म्हात्रे यांचाही निधी वापरण्यात यावा. तसेच २०११-१२ चा खर्च होणारा निधी ही त्यांच्या निधीतून वापरण्यात यावा असा मी ठराव मांडित आहे. या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. आता मी पहिला ठराव वाचत आहे. ठराव - मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सोयी सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम "नगरसेवक निधी" अंतर्गत करणेकामी महापौर यांनी मागणी केलेली आहे. त्यानुसार सदर दशक्रिया विधी शेडचे अद्यावत बांधकाम करणेकामी अंदाजपत्रके आराखडे तयार करणेसाठी मे. आर्किझम, तांत्रिक सल्लागार यांना कळविले आहे. त्यानुसार मे. आर्किझम यांनी भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम आर.सी.सी. स्वरूपात करून बाथरूम, शौचालय यांचेसह उंच पाण्याची टाकी इ. कामाचे रू.४४,५४,२००/- एवढ्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक सादर केलेले आहे. वरील अंदाजपत्रकास प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे. सदर कामाकरीता नगरसेवक निधितून दहा लक्ष वापरावे तसेच मा. आमदार श्री. गिल्बर्ट जॉन मॅडोन्सा यांचा रू. १०.०० लक्ष आमदार निधी वापरण्यात यावा इतर निधी करीता पुढील वर्षाच्या अर्थसंल्यात तरतूद करण्यात यावी. या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत.

मा. सभापती :-

भगवती शर्मा यांचा ठराव १३ विरूद्ध २ मताने बहुमताने मंजूर करण्यात आला. पुढच्या विषय घ्या.

प्रकरण क्र.१०२ :-

भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सोयी सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम करणेबाबत विचार विनिमय होऊन निर्णय घेणे.

ठराव क्र. ९५ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सोयी सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम "नगरसेवक निधी" अंतर्गत करणेकामी महापौर यांनी मागणी केलेली आहे. त्यानुसार सदर दशक्रिया विधी शेडचे अद्यावत बांधकाम करणेकामी अंदाजपत्रके आराखडे तयार करणेसाठी मे. आर्किझम, तांत्रिक सल्लागार यांना कळविले आहे. त्यानुसार मे. आर्किझम यांनी भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे अद्यावत सुविधेने परिपूर्ण दशक्रिया विधी शेडचे बांधकाम आर.सी.सी. स्वरूपात करून बाथरूम, शौचालय यांचेसह उंच पाण्याची टाकी इ. कामाचे रू. ४४,५४,२००/- एवढ्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक सादर केलेले आहे. वरील अंदाजपत्रकास प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे. सदर कामाकरीता नगरसेवक निधितून दहा लक्ष वापरावे तसेच मा. आमदार श्री. गिल्बर्ट जॉन मॅडोन्सा यांचा रू. १०.०० लक्ष आमदार निधी वापरण्यात यावा इतर निधी करीता पुढील वर्षाच्या अर्थसंल्यात तरतूद करण्यात यावी.

सुचक :- श्री. भगवती शर्मा.

अनुमोदन :- श्री. चंद्रकांत म्हात्रे.

ठरावाच्या बाजूने	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१) श्री. दिनेश नलावडे	१) सौ. स्नेहा पांडे	निरंक
२) श्रीम. निर्मला सावळे	२) श्री. रामनारायण दुबे	
३) श्री. चंद्रकांत मोदी		
४) श्री. चंद्रकांत म्हात्रे		
५) श्रीम. सुधा व्यास		
६) श्री. शशिकांत भोईर		
७) श्री. लक्ष्मण जंगम		
८) श्री. मुसरतबानु शेख		
९) श्री. स्टिवन जॉन मेन्डोन्सा		

१०) श्री. भगवती शर्मा		
११) सौ. कॅटलीन परेरा		
१२) श्री. राजेश म्हात्रे		
१३) श्री. मोहन जाधव		

**ठराव बहुमताने मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला.**

**सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका**

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०३ मिरा भाईंदर महानगरपालिका शाळा क्र. १६ नवघर येथील मैदान वापराबाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणे.

भगवती शर्मा :-

ठराव क्र. ९६ मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील भाईंदर (पूर्व) नवघर मनपा शाळा क्र. १६ समोरील मैदानात वृक्षप्राधिकरण विभागामार्फत गवत (लॉन) झाडे लावून सुशोभिकरण करण्यात आलेले आहे. सदर नवघर मैदान हे विविध कार्यक्रमांसाठी भाड्याने दिले जाते व तदनंतर सदर ठिकाणी मंडप, स्टेज उभारण्यासाठी खड्डे खोदले जातात. तसेच सदर कार्यक्रमांमुळे सुशोभिकरणासाठी लावण्यात आलेले गवत (लॉन) खराब हानी होणार आहे. तरी सदर भाईंदर (पूर्व) नवघर मनपा शाळा क्र. १६ समोरील मैदानामध्ये करण्यात आलेले सुशोभिकरण सुस्थितीत ठेवण्याकरीता मैदान कुठल्याही कार्यक्रमांकरिता भाड्याने देण्यात येऊ नये.

लक्ष्मण जंगम :-

सभापती साहेब, आपण आता त्याच्यामध्ये काय ठराव करतो. बऱ्याचशा ठिकाणी खेळाचं मैदान म्हणून आपण डेव्हलप केलं. खेळाचं मैदान डेव्हलप करण्यामागचा उद्देश असतो की मुलं खेळली पाहिजेत, त्या ठिकाणी माणसं फिरली पाहिजेत जर आपण ती हिरवळ खराब होईल म्हणून त्याच्यावर जर बंदी आणून ठेवली विषय असा आहे की ते मैदान म्हणून एका साईटनं म्हणतोय आणि त्या मैदानाचं सुशोभिकरण केलं आहे. किंवा ते मैदान खेळासाठी वापरलं जात. पण ती हिरवळ जर खराब होते म्हणून ते वापरायचं नाही म्हटलं तर त्या मैदानाचा काय उपयोग.

दिपक खांबीत :-

खेळायला वापरतात क्रिकेटचे सामने होतात. ती हिरवळ जी आहे ना ती आपण कशाला केली ते क्रिकेटचे मैदान आहे ते हिरवळपण आहे तिकडे हे पण कसं आहे तिकडे कार्यक्रम होतात तिकडे बांबू वापरतात म्हणून ती हिरवळ राहतच नाही खड्डे भरले जातात.

लक्ष्मण जंगम :-

आपण कॅम्प्लीट बंद करत नाही.

दिपक खांबीत :-

कार्यक्रमासाठी बंद असते.

स्नेहा पांडे :-

इसमे लिखा है की, लोकप्रतिनिधी का विरोध है। तो किस लोकप्रतिनिधीका विरोध है हम जानना चाहते हैं। किसका विरोध आया है।

शशिकांत भोईर :-

मी काय सांगतो साहेब प्रोग्राम असेल मध्ये स्टेज नसेल बांधायचं जसं आपण क्रिकेट आपण खेळायला त्याला देतो तर स्टेज न बांधता आणि मंडप न घालता असे जर कार्यक्रम असतील तर त्यांना द्यायला हरकत नाही. त्याला लाईटची आवश्यकता लागत असेल.

दिनेश नलावडे :-

आपण आता ठराव एक करतोय त्याचा वापर पुन्हा वेगळ्यासाठी होईल. तुम्हीच इकडून प्रशासनाकडून सांगणार की, आम्हाला वरून फोन आला. ह्यांचा कार्यक्रम आहे अशी सभा आहे. तर आपण ठराव जो करतो त्या ठरावाची अंमलबजावणी होऊ द्या. ह्याच्या अगोदर लग्नकार्य त्याठिकाणी झालेलं आहे. सभा झालेल्या आहेत. परत आता आपण असे ठराव मैदानासाठी ५-६ झालेले आहेत. त्या ठरावाला काय अर्थ नव्हता.

भगवती शर्मा :-

मीरारोडका एक ठराव हुआ था इस स्थायी समिती के अंदर मे ये पय्याडे हॉटेल के पिछे कौनसा था उसके लिए उसमे सुशोभिकरण मैने भी माँगा था। हमारे कई लोगोंने माँगा था। खेल खेलने के लिए लेकीन

नही दिया गया। क्योंकि उसके अंदर स्टॅण्डींगमे ठराव हुआ था। जब तक वो पूर्ण रूपसे डेव्हलप नहीं होता है तब तक उसको नहीं दिया जाएगा। नहीं देना चाहिए वो धोरण पहलेसे किया और आगे भी वही हो रहा है। सुशोभिकरण होने के बाद वो मैदान खेल के लिए दिया जाएगा।

दिपक खांबीत :-

काही लोकांना पैसे घेऊन परमिशन दिली आहे त्यांना ते आपल्याला द्यायला लागेल. या ठरावापासून पूढे कोणाला भाड्यावर द्यायचं नाही.

शशिकांत भोईर :-

कोणती ओपन सभा असतील. प्रत्येक पक्षाच्या असतील तर तेव्हा जर विषय आणण्यापेक्षा त्याच्यासाठी स्टॅण्डींग लावायला लागेल.

मा. सभापती :-

सभा कशा असणार? स्टेज लागणारच.

शशिकांत भोईर :-

आता काय आहे साहेब कुठे कुठे त्यांनी पाती बनवलेला आहे. काँक्रीटचा त्या साईटला त्यांना जर १० फुटाची जागा वापरायची असेल आणि पूढे लोक बसवायची असतील तर त्या टायमाला त्यांना आपण देणार नाही का भाड्याने

दिपक खांबीत :-

देऊ ना.

लक्ष्मण जंगम :-

सभापती साहेब असं आहे की, हे पूर्ण आपण शहरासाठी करतो की, एका मैदानासाठी करतो.

शशिकांत भोईर :-

नवघर

लक्ष्मण जंगम :-

कसं आहे बघा काय आपण ह्या शहरामध्ये करतोय ना मैदान विविध ठिकाणी डेव्हलप झालेली आहेत. एकाच मैदानासाठी जर आपण वेगळा विषय घेऊन जर हे केला आणि बाकीच्या मैदानासाठी वेगळं केलं तर ह्याला कसं काय माहिती आहे. अतिसंवेदनशील, नॉर्मल मग जनरल असं काय करायचं का?

भगवती शर्मा :-

साहेब असं केलेलं आहे अगोदर केलेलं आहे मी सांगितलं.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मीरारोडला कुठं केलं आहे.

दिपक खांबीत :-

सोनाली हॉटेलच्या पाठीमागे केलं आहे.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मी काय म्हणतो मीरारोडला अशी बरीच मैदान आहेत.

भगवती शर्मा :-

तुम्ही आणा ना विषय आम्ही करू ना.

राजेश म्हात्रे :-

साहेब ही मैदान खेळण्यासाठी भाड्याने वगैरे देणार का? सुभाषचंद्र बोस कस आहे की ते मॅचसाठी वगैरे भाड्याने देतात तसा प्रकार नाही ना?

दिपक खांबीत :-

शाळेची मुलं खेळतील फक्त नुकसान किती होईल तिकडे रात्रीच्या वेळेला बसतात तिकडे

लक्ष्मण जंगम :-

खांबीत साहेब, आपण असं करू या की सर्वच ठिकाणी मैदानाची नासधूस नाही झाली पाहिजे. एका साईटला आपण लाखो रुपये खर्च करुन ती मैदान आपण चांगली बनवतो आणि त्याच्या पाठचा उद्देश चांगला आहे आपला की ते आपल्याला सेफ ठेवायची आहेत. व्यवस्थित राहिली पाहिजेत. आपण ते बनवायचं आणि ते खराब व्हायचं मग शहरातली सगळ्या मैदानासाठी एकच ठराव करुन टाकु या एकासाठी एक असा वेगळा ठराव करायचं नाही.

भगवती शर्मा :-

तुम्हाला मी अगोदर सांगितलेलं आहे की, यापूर्वी एका मैदानासाठी एक ठराव झालेला आहे. आता आपण विषय नवघर मैदानाचा आहे आज आपण ठराव केलेला आहे. तुमचं जे काय असेल असं ते तुम्ही आणा ना.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

खांबीत साहेब तुम्ही आता म्हणाला की, शांती नगरचा प्रश्न वेगळा आहे. मला काय म्हणायचं आहे की आज शांतीनगरची अशी परिस्थिती आहे की, लोकसंख्या असून सुध्दा त्या लोकांना खेळायला मैदान नाही, गार्डन नाही बरोबर आहे. आता जो महाराष्ट्र शासनाचा जी आर आलेला होता. त्याच्यामध्ये लिहिलेलं होत की

त्या ज्या जागा आहेत बिल्डर जर डेव्हलप करत नसेल तर त्या नगरपालिकेने डेव्हलप करायच्या आहेत. नगररचनाचे आता काय म्हणतात बांधकामवाल्याकडे जा बांधकामवाले सांगतात नगररचना वाल्याकडे जा.

रामनारायण दुबे :-

सभापती साहेब ऐसा है की जो नवघर मैदान की बात है। यहाँ तो आप लोग बहोत गंभीर हो गये यहाँ बहोत बडा परिसर है अभी यहा मॅक्सेस मॉल यहा जो है उसके पास का मैदान है? साहेब केवल नवघर के मैदान के लिए कोई भी कार्यक्रम करता है। तो कोई भी स्कुल का मैदान रहता है महानगरपालिका मैदान रहता है तो सस्ते दर पर लोगों को मिलता है। गढ़वा होता है उसका मरम्मत होना चाहिए तो अगर स्कुल के मैदान के लिए ठिक है। अगर नहीं है तो नहीं होना चाहिए तो पूरे मिरा भाईदर महानगरपालिकामे एक रुल सब जगह चलना चाहिए।

दिपक खांबीत :-

वो अलग है। वो भी मिलता है ना आपको राजकीय पक्ष प्रोग्राम छोड के बाकी के अप्लाय करो ना प्रभाग अधिकारी देता है। बाकी महानगरपालिका देती है।

रामनारायण दुबे :-

मेरा कहने का मतलब ये है की पूरा मिरा भायंदर के मैदान के लिए एक रुल होना चाहिए।

शशिकांत भोईर :-

साहेब, एक निवेदन पाहिजे मला तुम्ही बोलतात की, शाळेतील मुलं खेळतील पण आजूबाजूच्या परिसरामध्ये गाववाले आहेत तिकडे स्थानिक रहीवासी आहेत ते कुठे खेळतील

दिपक खांबीत :-

पाठीमागे ग्राऊंड दिलं आहे ना साहेब.

मा. सभापती :-

सदरचा ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १०३ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका शाळा क्र. १६ नवघर येथील मैदान वापराबाबत विचार विनिमय करुन निर्णय घेणे.

ठराव क्र. १६ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील भाईदर (पूर्व) नवघर मनपा शाळा क्र. १६ समोरील मैदानात वृक्षप्राधिकरण विभागामार्फत गवत (लॉन) झाडे लावुन सुशोभिकरण करण्यात आलेले आहे. सदर नवघर मैदान हे विविध कार्यक्रमांसाठी भाड्याने दिले जाते व तदनंतर सदर ठिकाणी मंडप, स्टेज उभारण्यासाठी खड्डे खोदले जातात. तसेच सदर कार्यक्रमांमुळे सुशोभिकरणासाठी लावण्यात आलेले गवत (लॉन) खराब हानी होणार आहे. तरी सदर भाईदर (पूर्व) नवघर मनपा शाळा क्र. १६ समोरील मैदानामध्ये करण्यात आलेले सुशोभिकरण सुस्थीतीत ठेवण्याकरीता मैदान कुठल्याही कार्यक्रमांकरिता भाड्याने देण्यात येऊ नये.

सुचक :- श्री. भगवती शर्मा.

अनुमोदक :- श्री. राजेश म्हात्रे.

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०४, मिरा भाईदर महानगरपालिकेचे गाळे, मालमत्ता भाड्याने देणेबाबत निर्णय घेणे.

दिपक खांबीत :-

साहेब हे आपलं जुने प्रभाग कार्यालय आहेत त्याखाली गाळे आहेत ते रिकामी होते ते आपण भाड्याने देण्यासाठी टेंडर काढलं होतं.

शशिकांत भोईर :-

दोनच गाळे होते.

दिपक खांबीत :-

त्याचा रेट ८०० रुपये आहे. आपण जो स्टॅण्डिंगने भाडे ठरवलेले आहे. मटण दुकानाचा महिन्याला ८०० रु. पण यांनी जे भरलेले आहे त्याच्यामध्ये जवळ जवळ २१०० रुपये महिना आणि १२ हजार रुपये डिपॉझिट द्यायचा असा त्यांनी फोन केलेला साहेब.

शशिकांत भोईर :-

आपला जो दर होता त्याच्यापेक्षा जास्त दराने फायद्याचं आहे देऊन टाका. ठराव

अ.क्र.	कामाचे नाव / संबधिताचे नाव					अंदाजित खर्च/ठेकेदाराने सादर केले दर
१	भाईदर (प) येथिल प्रभाग कार्यालय क्र. ०१ च्या तळमजल्यावरील असलेले गाळा क्र. ०६ भाड्याने देणे .					
अ.क्र.	गाळा क्र.	प्रयोजन	ठेकेदाराचे नांव	क्षेत्रफळ	मासिक भाडे	अनामत रक्कम
१	०६	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्री. रौफ ए. कुरेशी	४५.७३ चौमी	रु. २१००/- प्रति महिना	रु. १२,०००/-
२	०६	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्रीमती. राबिया शेख महम्मद हुसैन	४५.७३ चौमी	रु. १५००/- प्रति महिना	रु. १०,०००/-
३	०६	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्री. आजम अब्बु बक्कर कुरेशी	४५.७३ चौमी	रु. ७००/- प्रति महिना	रु. ७,०००/-
४	०६	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्री. अफरोज ईसाक शेख	४५.७३ चौमी	रु. ४९५/- प्रति महिना	रु. १०,०००/-

अ.क्र.	गाळा क्र.	प्रयोजन	ठेकेदाराचे नांव	क्षेत्रफळ	मासिक भाडे	अनामत रक्कम
२	भाईदर (प) येथिल प्रभाग कार्यालय क्र. ०१ च्या तळमजल्यावरील असलेले गाळा क्र. ०५ भाड्याने देणे .					
१	०७	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्री. रौफ ए. कुरेशी	४५.७३ चौमी	दराचा उल्लेख नाही.	दराचा उल्लेख नाही.
२	०७	चिकन / मटन विक्रीसाठी	अखतर इसाक शेख	४५.७३ चौमी	रु. ५००/- प्रति महिना	रु. १०,०००/-
३	०७	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्री.आसिफ इब्राहीम शेख	४५.७३ चौमी	रु. १९००/- प्रति महिना	रु. ११,०००/-
४	०७	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्रीमती. शकिला इसाक शेख	४५.७३ चौमी	रु. २१००/- प्रति महिना	रु. १२,०००/-

अ.क्र.१ च्या कामी मे. रौफ कुरेशी यांचे रु. २१००/- प्रति महिना दर व , अ.क्र.२ च्या कामी मे. श्रीमती. शकिला इसाक शेख यांचे रु. २१००/- प्रति महिना हे दर बाजारापेक्षा जास्त असल्याने सदर गाळे तीन वर्षाकरीता भाड्याने देण्यास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये मंजूरी देण्यात येत आहे.

मा. सभापती :-

सदरचा ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र.१०४ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेचे गाळे, मालमत्ता भाड्याने देणेबाबत निर्णय घेणे.

ठराव क्र. १७ :-

अ.क्र.	कामाचे नाव / संबधिताचे नाव					अंदाजित खर्च/ठेकेदाराने सादर केले दर
१	भाईदर (प) येथिल प्रभाग कार्यालय क्र. ०१ च्या तळमजल्यावरील असलेले गाळा क्र. ०६ भाड्याने देणे .					
अ.क्र.	गाळा क्र.	प्रयोजन	ठेकेदाराचे नांव	क्षेत्रफळ	मासिक भाडे	अनामत रक्कम
१	०६	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्री. रौफ ए. कुरेशी	४५.७३ चौमी	रु. २१००/- प्रति महिना	रु. १२,०००/-
२	०६	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्रीमती. राबिया शेख	४५.७३ चौमी	रु. १५००/- प्रति महिना	रु. १०,०००/-

			महम्मद हुसैन			
३	०६	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्री. आजम अब्बु बक्कर कुरेशी	४५.७३ चौमी	रु. ७००/- प्रति महिना	रु. ७,०००/-
४	०६	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्री. अफरोज ईसाक शेख	४५.७३ चौमी	रु. ४९५/- प्रति महिना	रु. १०,०००/-

२	भाईदर (प) येथील प्रभाग कार्यालय क्र. ०१ च्या तळमजल्यावरील असलेले गाळा क्र. ०५ भाड्याने देणे .					
अ.क्र.	गाळा क्र.	प्रयोजन	ठेकेदाराचे नांव	क्षेत्रफळ	मासिक भाडे	अनामत रक्कम
१	०७	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्री. रौफ ए. कुरेशी	४५.७३ चौमी	दराचा उल्लेख नाही.	दराचा उल्लेख नाही.
२	०७	चिकन / मटन विक्रीसाठी	अखतर इसाक शेख	४५.७३ चौमी	रु. ५००/- प्रति महिना	रु. १०,०००/-
३	०७	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्री.आसिफ इब्राहीम शेख	४५.७३ चौमी	रु. १९००/- प्रति महिना	रु. ११,०००/-
४	०७	चिकन / मटन विक्रीसाठी	श्रीमती. शकिला इसाक शेख	४५.७३ चौमी	रु. २१००/- प्रति महिना	रु. १२,०००/-

अ.क्र.१ च्या कामी मे. रौफ कुरेशी यांचे रु. २१००/- प्रति महिना दर व , अ.क्र.२ च्या कामी मे. श्रीमती. शकिला इसाक शेख यांचे रु. २१००/- प्रति महिना हे दर बाजारापेक्षा जास्त असल्याने सदर गाळे तीन वर्षाकरीता भाड्याने देण्यास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये मंजूरी देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. शशिकांत भोईर.

अनुमोदक :- श्री. राजेश म्हात्रे.

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचुन कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०५, भाईदर (पूर्व) खारीगांव मच्छी मार्केटचे वाढीव पहिल्या मजल्याचे बांधकाम करून दुरुस्ती करणे. कामाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकिय आर्थिक मान्यता देणे.

शशिकांत भोईर :-

प्रकरण क्र. १०५, ठराव, भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र.४३ मध्ये भाजी मार्केट येथे मच्छी मार्केट असून खारीगांव भागातील हे एकमेव मच्छीमार्केट आहे. गेली अनेक वर्षे किरकोळ दुरुस्ती खेरीज या मच्छीमार्केट मध्ये कोणतेही काम केलेले नाही. सद्यस्थितीत हे मच्छीमार्केट खराब झालेले असून अनेक ठिकाणी लादया तुटलेल्या, ग्रील गेट खराब झालेले व छताचे पत्रे काही ठिकाणी तुटलेले आहेत. वरील कामी दुरुस्ती करणे करीता स्थानिक नागरीक व मच्छी विक्रेत्या वारंवार मागणी करीत आहेत.

वरील कामी मच्छी मार्केटचे नूतनीकरण करून सदर ठिकाणी पहिला मजला वाढीव बांधकाम करून वरती पत्राशेड तयार केल्यास सदर मच्छी मार्केटची अतिरीक्त जागा मनपाच्या वापरात येऊ शकते. या कामी जुने बांधकाम न तोडता लोखंडी खांब व वरती लादी व आर.सी.सी. स्लॅब टाकून वाढीव बांधकाम करणे तसेच जुने बांधकामाची दुरुस्ती करणे इत्यादी कामाकरीता रु.२४,७५,९००/- एवढ्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

सदर कामाच्या अंदाजपत्रकास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता देण्यात येत आहे.

राजेश म्हात्रे :-

ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

रामनारायण दुबे :-

सभापती साहेब मार्केट के लिए जो प्रस्ताव आया है। उसका नगररचना मंजूरी मिला है की नहीं मिला है।

मा. सभापती :-

मिला है उसके बगैर करेंगे कोई?

स्नेहा पांडे :-

पहला माला जो बढ़ा रहे है उसके लिए नगररचना का परमिशन है की नहीं

रामनारायण दुबे :-

अभी एक आमंत्रण आया था उसका उद्घाटन था वो उद्घाटन हुआ की नहीं हुआ?

स्नेहा पांडे :-

विषय पहले लो परमिशन बाद मे लो रिपेरिंग कर रहे हो अच्छी बात है पहला माला बढ़ा के दे रहे है वो भी अच्छी बात है।

शशिकांत भोईर :-

मॅडम उसका हार्डट भी उतना है।

लक्ष्मण जंगम :-

सभापती साहेब जुनी वास्तु आहे आणि ती मोडकळीस आली आहे त्याच रिपेरिंग करु नये की काय विषय चांगला आहे.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मच्छी मार्केटचा विषय आला म्हणून बोलतोय शितल नगर रोड वरती एमटीएनएल रोडला रहदारीचा रस्ता आहे. चर्चपर्यंत रस्ता आहे लोक चर्चमध्ये जातात प्रार्थनेसाठी कमीत कमी ३००-४०० मच्छीविक्रेते लोक आहेत ते रस्त्यावरती संपूर्ण लाईन लावून बसलेले असतात. त्याच काय तरी करण्यात यावं.

मा. सभापती :-

त्यांना उचला तेव्हा पण तुम्हाला सांगितलं होत.

चंद्रकांत मोदी :-

सभापती साहेब हि गोष्ट बरोबर आहे.

दिनेश नलावडे :-

पानपट्टे साहेब नवघर रोडला पण आहे. प्रत्येक ठिकाणी घाण होते आणि हे फक्त तुम्ही लिहून ठेवू नका त्याच्यावर कारवाई झाली पाहिजे. पुढच्या आठवड्यात आम्हाला कुठे मच्छीवाले बसलेले दिसायला नको. आम्ही निदर्शनास आणून देऊ. भगवती साहेब मच्छीवाले सगळीकडे बसतात आणि घाण करतात.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

वारंवार आपण सभेमध्ये बोलतो पण त्याच्यावर काय अंमलबजावणी झाली नाही. कारण सेक्टर क्र.११ पासून जी लाईन लागलेली आहे पाण्याच्या टाकीपासून ती स्टेशन पर्यंत सर्व सेलिंगचे जून्या गाडया असतात ना त्यातला गाडया ठेवल्या आहेत. संपूर्ण रस्त्यावर कमीत कमी २०० गाडया आहेत. रस्त्यावरती उभ्या त्याला हटवण्यासाठी किती वेळा विषय झाला आहे. मिटींगमध्ये चर्चापण झाली पण त्याच्यावर कारवाई झाली नाही. मेनरोड आहे. चालता येत नाही. भाडयाने घेऊन तिथे ठेवलेल्या आहेत.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

बंद पडलेल्या गाडया आहेत.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

जून्या गाडया ठेवतात ना विक्रीला जून्या गाडया त्या आहेत. तुम्ही बघा कमीत कमी २०० गाडया आहेत. आता पण चला तुम्हाला २०० पेक्षा जास्त गाडया दाखवतो.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

वॉर्ड ऑफिसच्या मदतीने पोलिसच्या मदतीने घेऊन

चंद्रकांत म्हात्रे :-

कधी

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

जेव्हा स्टॅडींग लागेल ना तेव्हा कारवाईचा अहवाल देतो.

शशिकांत भोईर :-

केबीन रोड आहे ना तिथे अरुंद रस्ता आहे तिकडे पण बऱ्याच ठिकाणी ना फेरीवाला झोन तिकडे ना पार्किंगचा बोर्ड लावलेला आहे. तरी रस्त्यावर पार्किंग केलेल्या बऱ्याच गाडया आहेत. आणि रिव्क्षावाले सर्रासपणे एक दुकान ५०-८० स्वेअर फिट त्याच्यापूढे २०-२५ रिव्क्षा, रिपेअरला लागलेले असतात. मग अशा रिव्क्षा उचलणार कधी त्यापण उचलून घ्या. पोलिस लोक हप्ते घेतात की काय माहित नाही. मी एकदा तक्रार केली तेव्हा माझ्या नावाने कम्प्लेन्ट केली होती तिकडे गणेश पाटील असताना दोनदा उचलला नंतर काय कारवाई होत नाही. प्रभाग अधिकाऱ्याला सांगा. पत्र द्या की रोजची त्याच्यावर कारवाई झाली पाहिजे.

राजेश म्हात्रे :-

साहेब, शिर्डी नगर परिसरामध्ये धान्याचे गोदाम असल्याकारणाने तिथे मोठेमोठे ट्रक लागतात. त्याच्यामुळे शाळेच्या वेळेस एकदम जाम होऊन जाते. तर त्या ट्रकवाल्यावर कायतरी करा. सकाळी ११ ते १२ च्या दरम्यान

दिनेश नलावडे :-

पानपट्टे साहेब आपले चारही प्रभाग अधिकारी ह्यांना उद्याला तुम्ही नोटीस द्या. मच्छीवाले आणि फेरीवाले

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

स्थायी समितीच्या बैठकीत जी चर्चा झाली त्या अनुषंगाने संबंधीत प्रभाग अधिकाऱ्याला जे मुद्दे उपस्थित झाले.

दिनेश नलावडे :-

पुढच्या मिटींगमध्ये आपल्याला ही चर्चा पूढे घेऊ.

मा. सभापती :-

सदरचा ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १०५ :-

भाईदर (पूर्व) खारीगांव मच्छी मार्केटचे वाढीव पहिल्या मजल्याचे बांधकाम करून दुरुस्ती करणे. कामाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकिय आर्थिक मान्यता देणे.

ठराव क्र. ९८ :-

भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र.४३ मध्ये भाजी मार्केट येथे मच्छी मार्केट असून खारीगांव भागातील हे एकमेव मच्छीमार्केट आहे. गेली अनेक वर्षे किरकोळ दुरुस्ती खेरीज या मच्छीमार्केट मध्ये कोणतेही काम केलेले नाही. सद्यस्थितीत हे मच्छीमार्केट खराब झालेले असून अनेक ठिकाणी लादया तुटलेल्या, ग्रील गेट खराब झालेले व छताचे पत्रे काही ठिकाणी तुटलेले आहेत. वरील कामी दुरुस्ती करणे करीता स्थानिक नागरीक व मच्छी विक्रेत्या वारंवार मागणी करीत आहेत.

वरील कामी मच्छी मार्केटचे नूतनीकरण करून सदर ठिकाणी पहिला मजला वाढीव बांधकाम करून वरती पत्राशेड तयार केल्यास सदर मच्छी मार्केटची अतिरीक्त जागा मनपाच्या वापरात येऊ शकते. या कामी जुने बांधकाम न तोडता लोखंडी खांब व वरती लादी व आर.सी.सी. स्लॅब टाकून वाढीव बांधकाम करणे तसेच जुने बांधकामाची दुरुस्ती करणे इत्यादी कामाकरीता **रु.२४,७५,९००/-** एवढ्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

सदर कामाच्या अंदाजपत्रकास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. शशिकांत भोईर

अनुमोदक :- श्री. राजेश म्हात्रे

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचुन कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१०६, रस्ते, चौक, उद्याने व इतर वास्तु नामकरण प्रस्ताव मा. महासभेपुढे शिफारस करणे.

लक्ष्मण जंगम :-

सभापती साहेब हा जो नामकरणाचा प्रस्ताव आलेला आहे. त्याच्याबाबतीत असं आहे की, एकच नाव एकाच शहरामध्ये एकाच परिसरामध्ये दोन-दोन ठिकाणी आलं. एकाच परिसरामध्ये दोन नाव सेम सरदार वल्लभभाई पटेल मार्ग आणि सरदार पटेल मार्ग आता मला सांगा हे नामकरण करतो त्याच्यामागचा उद्देश आहे की, शहरामध्ये येणाऱ्या सर्वसामान्य माणसाला कळलं पाहिजे की मी त्या ठिकाणी पोहोचतो. त्याच नाव कोणाला तरी विचारलं तर निश्चित त्या ठिकाणी पोहचेल. मला सांगा अशा प्रकारचं नामकरण करून आपण लोकांना कॅम्प्युज करतो.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

हा विषय जरा बाजूला ठेवा.

लक्ष्मण जंगम :-

दोन-तीन ठिकाणी असंच झालं आहे.

कॅटलिन परेरा :-

हा विषय पूढे घेऊ या.

मा. सभापती :-

हा विषय पुढील सभेत घेण्यांत यावा.

प्रकरण क्र.१०६ :-

रस्ते, चौक, उद्याने व इतर वास्तु नामकरण प्रस्ताव मा. महासभेपुढे शिफारस करणे.
(मा. सभापती सो. यांच्या आदेशान्वये सदरचे प्रकरण तहकुब करण्यांत आले.)

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१०७, निविदांना मंजूरी देणेबाबत.

शशिकांत भोईर :-

ठराव,

अ.क्र.	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर		
१	भाईदर (पूर्व) गोडदेव येथील स्व. इंदिरा गांधी उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे. १) मे. ललित इंटरप्रायजेस २) मे. केदारनाथ कन्स्ट्रक्शन कं. ३) मे. सैनिक इंटरप्रायजेस ४) मे. गुरुजी कन्स्ट्रक्शन	रु. ४५,४५,८००/- १५.७ % कमी दराने अंदाजपत्रकिय दराने ०.५ % जास्त दराने १.०० % जास्त दराने		
२	मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील गटारे / नाल्यावर कॉक्रीट झाकणे बसविणे.	रु. ५०,००,०००/-		
		मे. गजानन कन्स्ट्रक्शन		
SR. NO.	DESCRIPTION	SIZES	PER	RATE
१.	ITEM NO. 1 Providing and Fixing Concrete Covers with or without frame of Various Sizes for pedestrian as per required specification etc. Complete on Gutter / Nalla in MBMC Area.			
	1. Concrete Covers With Frame	0.60 x 0.60	NO.	1750
	Without Frame	0.60 x 0.60	NO.	510
	2. Concrete Covers With Frame	0.75 x 0.75	NO.	2080
	Without Frame	0.75 x 0.75	NO.	791
	3. Concrete Covers With Frame	0.60 x 0.75	NO.	1850
	Without Frame	0.60 x 0.75	NO.	640
	4. Concrete Covers With Frame	0.75 x 0.90	NO.	2160
	Without Frame	0.75 x 0.90	NO.	950
	5. Concrete Covers With Frame	0.90 x 0.90	NO	2450
	Without Frame	0.90 x 0.90	NO	1130
२	ITEM NO. 1 Providing and Fixing Concrete Covers with or without frame of Various Sizes for Main Road as per required specification etc. Complete on Gutter / Nalla in MBMC Area.			
	1) Concrete Covers With Frame	0.60 x 0.60	NO.	2720
	Without Frame	0.60 x 0.60	NO.	1650
	2) Concrete Covers With Frame	0.75 x 0.75	NO.	3880
	Without Frame	0.75 x 0.75	NO.	2550
	3) Concrete Covers With Frame	0.60 x 0.75	NO.	3160
	Without Frame	0.60 x 0.75	NO.	2075
	4) Concrete Covers With Frame	0.75 x 0.90	NO.	4345
	Without Frame	0.75 x 0.90	NO.	3050
	5) Concrete Covers With Frame	0.90 x 0.90	NO	5250
	Without Frame	0.90 x 0.90	NO	3661

अ.क्र. १ च्या कामी मे. ललित इंटरप्रायजेस यांची १५.७ % कमी दराची निविदा व अ.क्र. २ करीता मे. गजानन कन्स्ट्रक्शन यांची सर्वात कमी दराची निविदा मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

स्नेहा पांडे :-

सभापती महोदय, यह किस बजेट मे लिया जा रहा है। कौनसे बजेट मे से काम को मंजूरी दि जा रही है।

दिपक खांबीत :-

महापौर ने मंजूरी दि है।

मा. सभापती :-

सदरचा ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १०७ :-

निविदांना मंजूरी देणेबाबत.

ठराव क्र. ९९ :-

अ.क्र.	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर		
१	भाईदर (पूर्व) गोडदेव येथील स्व. इंदिरा गांधी उद्यानाचे सुशोभिकरण करणे. १) मे. ललित इंटरप्रायजेस २) मे. केदारनाथ कन्स्ट्रक्शन कं. ३) मे. सैनिक इंटरप्रायजेस ४) मे. गुरुजी कन्स्ट्रक्शन	रु. ४५,४५,८००/- १५.७ % कमी दराने अंदाजपत्रकिय दराने ०.५ % जास्त दराने १.०० % जास्त दराने		
२	मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील गटारे / नाल्यावर कॉक्रीट झाकणे बसविणे.	रु. ५०,००,०००/-		
		मे. गजानन कन्स्ट्रक्शन		
SR. NO.	DESCRIPTION	SIZES	PER	RATE
१.	ITEM NO. 1 Providing and Fixing Concrete Covers with or without frame of Various Sizes for pedestrian as per required specification etc. Complete on Gutter / Nalla in MBMC Area.			
	1. Concrete Covers With Frame	0.60 x 0.60	NO.	1750
	Without Frame	0.60 x 0.60	NO.	510
	2. Concrete Covers With Frame	0.75 x 0.75	NO.	2080
	Without Frame	0.75 x 0.75	NO.	791
	3. Concrete Covers With Frame	0.60 x 0.75	NO.	1850
	Without Frame	0.60 x 0.75	NO.	640
	4. Concrete Covers With Frame	0.75 x 0.90	NO.	2160
	Without Frame	0.75 x 0.90	NO.	950
	5. Concrete Covers With Frame	0.90 x 0.90	NO.	2450
	Without Frame	0.90 x 0.90	NO.	1130
२	ITEM NO. 1 Providing and Fixing Concrete Covers with or without frame of Various Sizes for Main Road as per required specification etc. Complete on Gutter / Nalla in MBMC Area.			
	1. Concrete Covers With Frame	0.60 x 0.60	NO.	2720
	Without Frame	0.60 x 0.60	NO.	1650
	2. Concrete Covers With Frame	0.75 x 0.75	NO.	3880
	Without Frame	0.75 x 0.75	NO.	2550
	3. Concrete Covers With Frame	0.60 x 0.75	NO.	3160
	Without Frame	0.60 x 0.75	NO.	2075
	4. Concrete Covers With Frame	0.75 x 0.90	NO.	4345
	Without Frame	0.75 x 0.90	NO.	3050
	5. Concrete Covers With Frame	0.90 x 0.90	NO.	5250
	Without Frame	0.90 x 0.90	NO.	3661

अ.क्र. १ च्या कामी मे. ललित इंटरप्रायजेस यांची १५.७ % कमी दराची निविदा व अ.क्र. २ करीता मे. गजानन कन्स्ट्रक्शन यांची सर्वात कमी दराची निविदा मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. शशिकांत भोईर.

अनुमोदक :- श्री. भगवती शर्मा.

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण १०८, पुर्नविनियोजन करणेबाबत.

भगवती शर्मा :-

प्रकरण क्र. १०८ ठराव, महानगरपालिकेचे सन्मा. सदस्य/अधिकारी/कर्मचारी यांचेसाठी दि. १९/०१/२०११ ते दि. २४/०१/२०११ दरम्यान केरळ येथे प्रशिक्षण दौरा आयोजित करणेत आलेला आहे.

सदर प्रशिक्षणा ठिकाणी जाण्या-येण्यासाठी विमान प्रवास तसेच अभ्यासाकरीता परिसरात प्रवास करण्याची व्यवस्था करणे, प्रवासा दरम्यान तसेच प्रशिक्षणा ठिकाणी चहा, नाष्टा व जेवणाची व्यवस्था करणे इत्यादी कामाचे नियोजन करणेकरिता व “मे. पिरॅमिड ट्रॅवल्स” यांचे रू. ३३,०००/- प्रती माणसी ही सर्वात कमी दराची निविदा स्विकारणेस व पिरॅमिड ट्रॅवल्स यांना प्रति माणसी ३३,०००/- प्रमाणे ६८ जणांकरिता एकुण रक्कम रू. २२,४४,०००/- इतकी अदा करणेस मा. आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली आहे.

महानगरपालिका अंदाजपत्रक २०१०-११ मध्ये नगरसेवक प्रशिक्षण या लेखाशिर्षाखाली रक्कम रू.२०,००,०००/- इतकी तरतुद आहे. केरळ येथील प्रशिक्षणासाठी एकुण ६८ नगरसेवक / अधिकारी / कर्मचारी उपस्थित राहणार असल्याने एकुण खर्च रू. २२,४४,०००/- इतका होत आहे. प्रत्यक्ष तरतुद रू. २०,००,०००/- असल्याने नगरसेवक प्रशिक्षण या लेखाशिर्षामध्ये नगरसेवक मानधन या लेखा शिर्षामधून रक्कम रू. ५,००,०००/- इतकी वर्ग करणे आवश्यक आहे. तरी सोबत जोडलेल्या नमुना नं. १० नुसार पुर्नविनियोजन करणेस ठराव मांडत आहे.

राजेश म्हात्रे :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजुर. पुढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. १०८ :-

पुर्नविनियोजन करणेबाबत.

ठराव क्र. १०० :-

महानगरपालिकाकेचे सन्मा. सदस्य/अधिकारी/कर्मचारी यांचेसाठी दि. १९/०१/२०११ ते दि. २४/०१/२०११ दरम्यान केरळ येथे प्रशिक्षण दौरा आयोजित करणेत आलेला आहे. सदर प्रशिक्षणा ठिकाणी जाण्या-येण्यासाठी विमान प्रवास तसेच अभ्यासाकरीता परिसरात प्रवास करण्याची व्यवस्था करणे, प्रवासा दरम्यान तसेच प्रशिक्षणा ठिकाणी चहा, नाष्टा व जेवणाची व्यवस्था करणे इत्यादी कामाचे नियोजन करणेकरिता व “मे. पिरॅमिड ट्रॅवल्स” यांचे रू. ३३,०००/- प्रती माणसी ही सर्वात कमी दराची निविदा स्विकारणेस व पिरॅमिड ट्रॅवल्स यांना प्रति माणसी ३३,०००/- प्रमाणे ६८ जणांकरिता एकुण रक्कम रू. २२,४४,०००/- इतकी अदा करणेस मा. आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली आहे.

महानगरपालिका अंदाजपत्रक २०१०-११ मध्ये नगरसेवक प्रशिक्षण या लेखाशिर्षाखाली रक्कम रू.२०,००,०००/- इतकी तरतुद आहे. केरळ येथील प्रशिक्षणासाठी एकुण ६८ नगरसेवक/अधिकारी/कर्मचारी उपस्थित राहणार असल्याने एकुण खर्च रू. २२,४४,०००/- इतका होत आहे. प्रत्यक्ष तरतुद रू. २०,००,०००/- असल्याने नगरसेवक प्रशिक्षण या लेखाशिर्षामध्ये नगरसेवक मानधन या लेखा शिर्षामधून रक्कम रू. ५,००,०००/- इतकी वर्ग करणे आवश्यक आहे. तरी सोबत जोडलेल्या नमुना नं. १० नुसार पुर्नविनियोजन करणेस ही स्थायी समिती सभा मंजुरी देत आहे.

सुचक :- श्री. भगवती शर्मा

अनुमोदक :- श्री. राजेश म्हात्रे

ठराव सर्वानुमते मंजुर

ठराव वाचुन कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण १०८, निविदांना मंजुरी देणेबाबत.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

मासिक एका होर्डिंगचं १० x २० चार हजार एक रुपये मिळणार आहे असं २५ कोटी आपण देणार आहोत परवाना देणार आहोत महासभेत ठराव झाला होता त्या वेळेस आयुक्तांनी अधिकार दिले होते. निविदा काढलेल्या होत्या निविदेनुसार हाय इस्टेट आहेत त्या.

शशिकांत भोईर :-

हे लाईटचं आहे ते कसं साध होत ते उभे कोण करणार.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त साो.) :-

तो स्वतः उभा करणार आहे आणि १५ वर्षात तो आपल्याला हॅन्डओव्हर करणार आहे. २८ लाख रुपये मिळणार आहेत. ठाण्यात साहेब बऱ्याच ठिकाणी आहे.

भगवती शर्मा :-

प्रकरण क्र. १०९, ठराव, महानगरपालिकेचे सन्मा. सदस्य/ अधिकारी / कर्मचारी यांचेसाठी दि. १९/०१/२०११ ते दि. २४/०१/२०११ दरम्यान केरळ येथे प्रशिक्षण दौरा आयोजित करणेत आलेला आहे. सदर प्रशिक्षणा ठिकाणी जाण्या-येण्यासाठी विमान प्रवास तसेच अभ्यासाकरीता परिसरात प्रवास करण्याची व्यवस्था

करणे, प्रवासा दरम्यान तसेच प्रशिक्षणा ठिकाणी चहा, नाष्टा व जेवण्याची व्यवस्था करणे इत्यादी कामाचे नियोजन करणेकरीता “दै. सुरजप्रकाश” या वृत्तपत्रामध्ये दि. ०१/०१/२०११ रोजी जाहिर प्रसिध्दी देऊन अनुभवी ट्रॅवल्स एजन्सीकडून दरपत्रके मागविणेत आली होती. दरपत्रके सादर करावयाच्या मुदतीत खालील ट्रॅवल्स एजन्सी यांनी आपले दर सादर केलेले आहेत.

अ.क्र.	निविदाधारकाचे नांव	सादर केलेले दर (प्रति माणसी)
१)	मे पिरॅमिड ट्रॅवल्स	रु. ३३,०००/-
२)	मे. फ्लॅग ट्रॅवल सर्विस	रु. ३६,५००/-
३)	मे. सडर्स द ट्रॅवल हब	रु. ३४,८००/-

चंद्रकांत म्हात्रे :-

ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर पुढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. १०९ :-

निविदांना मंजूरी देणेबाबत.

ठराव क्र. १०१ :-

महानगरपालिकेचे सन्मा. सदस्य/ अधिकारी/ कर्मचारी यांचेसाठी दि. १९/०१/२०११ ते दि. २४/०१/२०११ दरम्यान केरळ येथे प्रशिक्षण दौरा आयोजित करणेत आलेला आहे. सदर प्रशिक्षणा ठिकाणी जाण्या-येण्यासाठी विमान प्रवास तसेच अभ्यासाकरीता परिसरात प्रवास करण्याची व्यवस्था करणे, प्रवासा दरम्यान तसेच प्रशिक्षणा ठिकाणी चहा, नाष्टा व जेवण्याची व्यवस्था करणे इत्यादी कामाचे नियोजन करणेकरीता “दै. सुरजप्रकाश” या वृत्तपत्रामध्ये दि. ०१/०१/२०११ रोजी जाहिर प्रसिध्दी देऊन अनुभवी ट्रॅवल्स एजन्सीकडून दरपत्रके मागविणेत आली होती. दरपत्रके सादर करावयाच्या मुदतीत खालील ट्रॅवल्स एजन्सी यांनी आपले दर सादर केलेले आहेत.

अ.क्र.	निविदाधारकाचे नांव	सादर केलेले दर (प्रति माणसी)
१)	मे पिरॅमिड ट्रॅवल्स	रु. ३३,०००/-
२)	मे. फ्लॅग ट्रॅवल सर्विस	रु. ३६,५००/-
३)	मे. सडर्स द ट्रॅवल हब	रु. ३४,८००/-

सुचक :- श्री. भगवती शर्मा

अनुमोदक :- श्री. चंद्रकांत म्हात्रे

ठराव सर्वानमुते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.११०, २ के अन्वये प्रस्ताव, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मुख्य रस्त्यावरील दुभाजकांमध्ये मुख्य रस्त्यावरील दुभाजकांमध्ये बी.ओ.टी. तत्वावर कॅन्टीलिन्डर (प्रकाशित जाहिरात होर्डिंग्ज) उभारणेस परवानगी देणेबाबत.

भगवती शर्मा :-

ठराव, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मुख्य रस्त्यावरील तसेच इतर रस्त्यांवरील दुभाजकांमध्ये २५ ठिकाणी **B.O.T.** तत्वावर कॅन्टीलिन्डर (प्रकाशित जाहिरात फलक) उभारणेची मागणी मे.सरस्वती अँडव्हटायजिंग सर्विस यांनी दि. २७/१२/२०१० पत्रान्वये केली आहे.

सदरहू कॅन्टीलिन्डर पोल द्वारे (प्रकाशित जाहिरात फलकद्वारे) बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने त्यांचे हद्दीत या प्रकारची जाहिरात प्रसिध्द केली आहे. याबाबत कॅन्टीलिन्डरचा नमुना म्हणून अर्जदार यांनी दिलेल्या छायाचित्राचे अवलोकन केले. तसेच त्यांनी स्ट्रक्चरल डिझाईन दिलेले आहे, व कॅन्टीलिन्डर उभारणी करावयाच्या जागांपैकी काही जागेची यादी दिलेली असून त्याचा तपशिल पुढीलप्रमाणे.

अ.क्र	ठिकाण	प्रकार	संख्या	आकारमान
१	काशिमीरा रोड,आसिफ पटेल बंगल्यासमोर,	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
२	काशिमीरा रोड,सिल्वर पार्क सिग्नल पुढे,सुर्योदय बजाज समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
३	काशिमीरा रोड, चंद्रेश अँकार्ड सोसायटी समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
४	एस.के.स्टोन सिग्नलच्या पुढे,एस अे.रेसिडेन्सी हॉटेल समोर,मिरा रोड (पु)	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट

५	मिरा भाईदर रोड, शिवार गार्डन समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
६	मिरा भाईदर रोड, रेमंड शॉप समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
७	मिरा भाईदर रोड, फर्निचर प्लाझा शॉप समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
८	मिरा भाईदर रोड, बालाजी हॉस्पिटल समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
९	गोल्डन नेस्ट फाटक रोड, आझादनगर समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
१०	कनकियाकडे जाणारा रोड, मॅक्डोनेल्ड समोर, मिरा रोड (पु)	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
११	मिरा रोड स्टेशन टी.एम.टी.बस स्टॉप पुढे, मिरा रोड (पु)	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
१२	पुनमसागर रोड, रिलायन्स फ्रेशच्या समोर, मिरा रोड (पु)	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
१३	पुनमसागर रोड, परिवार हॉटेल समोर, मिरा रोड (पु)	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट

तसेच उर्वरित कॅन्टीलिह्वर अँडपोलकरीता जागेची वेळोवेळी पाहणी करून, जागा उपलब्ध करून द्यावी.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २४४, २४५, ३८६ व ३९२ अन्वये, तसेच मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका (जाहिरात व फलक नियंत्रण) नियम, २००३ अन्वये जाहिराती व आकाशचिन्ह यांवर नियंत्रण करणेची तरतुद आहे. या नियमातीत परिशिष्ट - २ कलम ७ अन्वये जाहिरात फलक तीन वर्षे व त्यापुढे दरवर्षी नुतनीकरण करणेचे अधिकार मा.आयुक्त सो., यांना प्राप्त आहेत. सदरचा मे.सरस्वती अँडव्हटायजिंग सर्विस यांचा प्रस्ताव पाहता मिरा भाईदर महापालिकेत जाहिरात प्रसिध्द करण्याचे नविन स्तोत्र असून, त्यामुळे शहराच्या सौंदर्यीकरणात भर पडेल व महानगरपालिकेच्या उत्पन्नात वाढ होईल.

सदरचे कॅन्टीलिह्वरचे पोल हे रस्ता दुभाजकांमध्ये १८ इंच डायमीटर पाईप उभारून, सदरच्या पाईपवरती जमिनीपासून २२ फुट उंचीवर १०X२० चौ.फुट आकारमानाचा जाहिरात फलक उभारणार आहेत. यांमुळे रस्त्यांवरील वाहतुकीस कोणत्याही प्रकारे अडथळा होणार नाही.

यापुर्वी महानगरपालिकेने, महापालिकेच्या जागेवर उभारण्याकरीता दिलेल्या १०X२० चौ.फुट या आकारमानाच्या हॉर्डिंग्जकरीता रु.४००१/- प्रतिमहा हा मंजूर निविदा दर लागू आहे. तरी सदरहू मंजूर दर विचारात घेता व नियमातील तरतुदींचा विचार करता सदर (प्रकाशित जाहिरात फलक) हे ३ वर्षांच्या कालावधीकरीता रु.४००१/- प्रतिमहा या दराने व तदनंतर पुढील प्रत्येक वर्षी १० टक्के महसूल रक्कमेत वाढ करणेत यावी. तसेच महानगरपालिकेच्या जाहिरात फलकाच्या मंजूर दरानुसार प्रकाशित असलेल्या फलकाकरीता मासिक फी वरती २० टक्के जादा प्रकाशित फी आकारण्यात यावी. सदरहू करार हा १५ वर्षे मुदतीकरीता करावा. व तदनंतर कॅन्टीलिह्वर पोल हे महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेण्यात यावे.

यापुर्वी मा.स्थायी समिती सभा दि.२९/०२/२००८ ठराव क्र.४३ व मा.महासभा दि.१९/०३/२००८ ठराव क्र.३५ अन्वये मा.आयुक्त सो., यांना नव्याने हॉर्डिंग्जची जागा/जाहिरातीचे नविन स्तोत्र उपलब्ध झाल्यास, त्याबाबत निर्णय घेण्यास प्राधिकृत केलेले आहे.

तरी वरीलप्रमाणे मे.सरस्वती अँडव्हटायजिंग सर्विस यांनी मागणी केलेल्या प्रस्तांवास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार, महापालिकेच्या हिताचा विचार करून, करारनामा करून परवानगी देण्याचे संपूर्ण अधिकार मा. आयुक्त सो., यांना देण्यात येत आहे.

उपरोक्त प्रस्तावाला हि मा. स्थायी समिती सभा मंजूरी देत आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर करा.

प्रकरण क्र.११० :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या मुख्य रस्त्यावरील दुभाजकांमध्ये मुख्य रस्त्यावरील दुभाजकांमध्ये बी.ओ.टी. तत्वावर कॅन्टीलिह्वर (प्रकाशित जाहिरात हॉर्डिंग्ज) उभारणेस परवानगी देणेबाबत.

ठराव क्र. १०२ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या मुख्य रस्त्यावरील तसेच इतर रस्त्यांवरील दुभाजकांमध्ये २५ ठिकाणी **B.O.T.** तत्वावर कॅन्टीलिह्वर (प्रकाशित जाहिरात फलक) उभारणेची मागणी मे.सरस्वती अँडव्हटायजिंग सर्विस यांनी दि. २७/१२/२०१० पत्रान्वये केली आहे.

सदरहू कॅन्टीलिह्वर पोल द्वारे (प्रकाशित जाहिरात फलकद्वारे) बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने त्यांचे हद्दीत या प्रकारची जाहिरात प्रसिध्द केली आहे. याबाबत कॅन्टीलिह्वरचा नमुना म्हणून अर्जदार यांनी दिलेल्या छायाचित्राचे अवलोकन केले. तसेच त्यांनी स्ट्रक्चरल डिझाईन दिलेले आहे, व कॅन्टीलिह्वर उभारणी करावयाच्या जागांपैकी काही जागेची यादी दिलेली असून त्याचा तपशिल पुढीलप्रमाणे.

अ.क्र	ठिकाण	प्रकार	संख्या	आकारमान
१	काशिमीरा रोड, आसिफ पटेल बंगल्यासमोर,	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
२	काशिमीरा रोड, सिल्वर पार्क सिग्नल पुढे, सुर्योदय बजाज समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
३	काशिमीरा रोड, चंद्रेश अँकार्ड सोसायटी समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
४	एस.के.स्टोन सिग्नलच्या पुढे, एस.अ.रेसिडेन्सी हॉटेल समोर, मिरा रोड (पु)	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
५	मिरा भाईदर रोड, शिवार गार्डन समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट

६	मिरा भाईदर रोड, रेमंड शॉप समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
७	मिरा भाईदर रोड, फर्निचर प्लाझा शॉप समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
८	मिरा भाईदर रोड, बालाजी हॉस्पिटल समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
९	गोल्डन नेस्ट फाटक रोड, आझादनगर समोर	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
१०	कनकियाकडे जाणारा रोड, मॅक्डोनेल्ड समोर, मिरा रोड (पु)	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
११	मिरा रोड स्टेशन टी.एम.टी.बस स्टॉप पुढे, मिरा रोड (पु)	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
१२	पुनमसागर रोड, रिलायन्स फ्रेशच्या समोर, मिरा रोड (पु)	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट
१३	पुनमसागर रोड, परिवार हॉटेल समोर, मिरा रोड (पु)	B TO B	२	१० X २० चौ.फुट

तसेच उर्वरित कॅन्टीलिह्वर अँडपोलकरीता जागेची वेळोवेळी पाहणी करून, जागा उपलब्ध करून दयावी.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २४४, २४५, ३८६ व ३९२ अन्वये, तसेच मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका (जाहिरात व फलक नियंत्रण) नियम, २००३ अन्वये जाहिराती व आकाशचिन्ह यांवर नियंत्रण करणेची तरतुद आहे. या नियमातीत परिशिष्ट - २ कलम ७ अन्वये जाहिरात फलक तीन वर्षे व त्यापुढे दरवर्षी नुतनीकरण करणेचे अधिकार मा.आयुक्त सो., यांना प्राप्त आहेत. सदरचा मे.सरस्वती अँडव्हटायजिंग सर्विस यांचा प्रस्ताव पाहता मिरा भाईदर महापालिकेत जाहिरात प्रसिध्द करण्याचे नविन स्तोत्र असून, त्यामुळे शहराच्या सौंदर्यीकरणात भर पडेल व महानगरपालिकेच्या उत्पन्नात वाढ होईल.

सदरचे कॅन्टीलिह्वरचे पोल हे रस्ता दुभाजकांमध्ये १८ इंच डायमीटर पाईप उभारून, सदरच्या पाईपवरती जमिनीपासून २२ फुट उंचीवर १०X२० चौ.फुट आकारमानाचा जाहिरात फलक उभारणार आहेत. यांमुळे रस्त्यांवरील वाहतुकीस कोणत्याही प्रकारे अडथळ होणार नाही.

यापुर्वी महानगरपालिकेने, महापालिकेच्या जागेवर उभारण्याकरीता दिलेल्या १०X२० चौ.फुट या आकारमानाच्या हॉर्डिंग्जकरीता रु.४००१/- प्रतिमहा हा मंजुर निविदा दर लागू आहे. तरी सदरहू मंजुर दर विचारात घेता व नियमातील तरतुदींचा विचार करता सदर (प्रकाशित जाहिरात फलक) हे ३ वर्षांच्या कालावधीकरीता रु.४००१/- प्रतिमहा या दराने व तदनंतर पुढील प्रत्येक वर्षी १० टक्के महसूल रक्कमेत वाढ करणेत यावी. तसेच महानगरपालिकेच्या जाहिरात फलकाच्या मंजुर दरानुसार प्रकाशित असलेल्या फलकाकरीता मासिक फी वरती २० टक्के जादा प्रकाशित फी आकारण्यात यावी. सदरहू करार हा १५ वर्षे मुदतीकरीता करावा. व तदनंतर कॅन्टीलिह्वर पोल हे महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेण्यात यावे.

यापुर्वी मा.स्थायी समिती सभा दि.२९/०२/२००८ ठराव क्र.४३ व मा.महासभा दि.१९/०३/२००८ ठराव क्र.३५ अन्वये मा.आयुक्त सो., यांना नव्याने हॉर्डिंग्जची जागा/जाहिरातीचे नविन स्तोत्र उपलब्ध झाल्यास, त्याबाबत निर्णय घेण्यास प्राधिकृत केलेले आहे.

तरी वरीलप्रमाणे मे.सरस्वती अँडव्हटायजिंग सर्विस यांनी मागणी केलेल्या प्रस्तांवास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार, महापालिकेच्या हिताचा विचार करून, करारनामा करून परवानगी देण्याचे संपूर्ण अधिकार मा. आयुक्त सो., यांना देण्यात येत आहे.

उपरोक्त प्रस्तावाला हि मा. स्थायी समिती सभा मंजुरी देत आहे.

सुचक :- श्री. भगवती शर्मा.

अनुमोदक :- श्री. राजेश म्हात्रे.

ठराव सर्वानमुते मंजुर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. सभापती :-

सर्व सदस्यांनी खेळी मेळीच्या वातावरणामध्ये आजची सभा पार पडल्याबद्दल आपल्या सर्वांचे धन्यवाद. आणि आजची सभा संपली असे जाहिर करतो.

सभा संपल्याची वेळ :- सायं. ६.२० वा.

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव

मिरा भाईदर महानगरपालिका