

**मिरा भाईदर महानगरपालिका**  
**मा. स्थायी समिती सभा दि. १६/०७/२०१९**  
**(दि. ०५/०७/२०१९ ची तहकुब सभा)**

मिरा भाईदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा शनिवार दिनांक १६/०७/२०१९ (दि. ०५/०७/२०१९ ची तहकुब सभा) रोजी सभा सुचना क्र. ०७ दि. २८/०६/२०१९ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मिरा भाईदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात सकाळी ११.०० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती श्री. स्टीवन जॉ. मॅन्डोसा हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

**उपस्थित सदस्य**

१.	श्री. स्टीवन जॉन मॅन्डोसा	सभापती
२.	श्री. दिनेश दगडु नलावडे	सदस्य
३.	श्री. चंद्रकांत भि. मोदी	सदस्य
४.	श्री. चंद्रकांत खंडोजी म्हात्रे	सदस्य
५.	श्रीम. सुधा वासुदेव व्यास	सदस्या
६.	श्रीम. निर्मला बा. सावळे	सदस्या
७.	श्रीम. कॅटलीन परेरा	सदस्या
८.	श्री. राजेश म्हात्रे	सदस्य
९.	श्री. लक्ष्मण जंगम	सदस्य
१०.	श्री. भगवती तु. शर्मा	सदस्य
११.	श्री. शशिकांत भोईर	सदस्य
१२.	श्रीम. मुसरतबानो शेख	सदस्या
१३.	श्रीम. स्नेहा शैलेश पांडे	सदस्या
१४.	श्री. रामनारायण दुबे	सदस्य
१५.	श्री. मोहन गोपाळ म्हात्रे	सदस्य

**गैरहजर सदस्य**

१.	श्री. मोहन जाधव	सदस्य
----	-----------------	-------

**मा. सभापती :-**

सभेला सुरुवात करावी

**दिनेश नलावडे :-**

मिरा भाईदर महानगरपालिकेत विक्रम कुमार सिंग हे आयुक्त म्हणून इकडे आलेले आहेत. ते आय.एस.अधिकारी आहेत. ह्या अगोदर त्यांनी सिंधुदुर्गात कलेक्टर म्हणून काम केलेले आहे. आमच्या माहितीप्रमाणे साहेबाच चांगल काम आहे. मिरा भाईदरच्या समस्या लक्षात घेऊन शहराच्या विकासाच्या दृष्टीने काम करतील आणि सगळ्या लोकांना न्याय मिळेल एवढ बोलून मी त्यांच्या कारकिर्दीस सगळ्याच्या वतीने शुभेच्छा देतो.

**मा. आयुक्त :-**

माझे नाव विक्रम कुमार सिंग नाही फक्त विक्रम कुमारचं आहे. २००४-२००५ चा आय.एस.अधिकारी. यापूर्वी सिंधुदुर्ग जिल्ह्यामध्ये जिल्हाधिकारी म्हणून मी अडीज वर्ष काम केल आहे. आणि त्यापूर्वी सी.ए.मुख्य कार्यकारी जिल्हापरिषद म्हणून वाशीद जिल्हा परिषेदेला दोन वर्ष काम केल आहे. म्हणजे महाराष्ट्रात सात वर्षांचा कार्यकाळ झालेला आहे. आणि मिरा भाईदर मध्ये आयुक्त म्हणून माझी नियुक्ती झाली आहे. आणि मिरा भाईदर मध्ये आयुक्त म्हणून माझी नियुक्ती झाली आहे. आयुक्त म्हणून काम करताना आपणा सगळ्याच सहकार्य मला लाभणार आहे. मला खात्री आहे की, आपल्या सगळ्याच सहकार्य मला मिळणार. आणि निश्चितपणे आम्ही मिळून या शहराचा जो काय विकास शक्य आहे. ज्या विकासाची गरज आहे तो विकास आम्ही करू. धन्यवाद.

**भगवती शर्मा :-**

आज सभा ने नवनियुक्त आयुक्त साहबने अपना परिचय दिया। वाशी मे उन्होंने काम किया इसके बाद सिंधुदुर्ग मे उन्होंने काम किया और सिंधुदुर्ग मे रहते हुए उन्होंने सिंधुदुर्ग के जिल्हाधिकारी कार्य किया। यह शहर की हर साल हम लोगों की मागणी थी की इस शहर मे आय.एस. अधिकारी दिया जाए क्योंकि, इस

शहर की लोकसंख्या जीस तरीके से बढ़ रही है। विकास की गती उस तरीकेसे ४ टक्का ज्यादा जहाँ की लोकसंख्या बढ़ रही है। लेकिन सबकी यह इच्छा थी की, ऐसा एक ऑफिसर आये की आगे का विकास आगे की जनसंख्या देखते हुए एक नये-नये योजना यहाँ पे ला सके और निश्चित रूप से इसे महाराष्ट्र के मुख्यमंत्री चव्हान साहब हमारे उपमुख्यमंत्री अजित दादा पवार साहब हम लोगोंने उनको निवेदन दिया था उसी के आधार पर आप की नियुक्ती हुई है। मैं राष्ट्रवादी काँग्रेस के तरफ से इस शहर मे हार्दिक अभिनंदन करता हूँ। हार्दिक स्वागत करता हूँ।

#### **चंद्रकांत मोदी :-**

साहब, नमस्कार नगरसेवक चंद्रकांत मोदी आप आने से पहले ही चर्चा चल रही थी की आप शहर का अच्छे से विकास करेंगे। और मैंने आपको पंधरा दिन पहले ही अभिनंदन किया था। खास करके हमारे राष्ट्रवादी काँग्रेस और काँग्रेस के प्रयत्न से आप आये शहर का अच्छा विकास करेंगे और आपने बाकी शहरोंमे जो काम किया है उसकी चर्चा हो रही है। की आय.एस. ऑफिसर आये है हमारे शहर का कुछ भला होगा तो हम आशा रखते है की, आप शहर का विकास करेंगे और हमारे आ.मा. मुझप्फर हुसैन साहबने काफी प्रयत्न किया था की, आय.एस. ऑफिसर इधर आना चाहिए और हमारे मा. गिल्बर्ट मेंडोसा साहब उन्होंने भी प्रयत्न किया था तो खास करके आप इस शहर मे आये। आशा करते है की आप शहर का विकास करेंगे।

#### **नगरसचिव :-**

मागील सभा इमारतीच्या करावर तहकुब झाली होती तेथून चर्चेला सुरुवात करावी.

#### **शशिकांत भोईर :-**

मा. सभापती साहेब, मी मालमत्ता कराचा प्रश्न विचारलेला होता की, मालमत्ता कराची किती प्रकरण केलेली आहेत. मोकळ्या जागेत ७२ लोकांना कर लावला आणि ८२ पॅन्डींग होत. आम्ही चर्चा केल्यानंतर असं निदर्शनास आलं की, मोकळ्या जागेवर म्हणजे नक्की कोणत्या मोकळ्या जागेवर कर त्याची शहानिशा झाली नाही. म्हणजे सीसी घेतल्यावर लगेच मोकळ्या जागेवर कर लावायचा की काही काळानंतर ह्याच जरा प्रशासनाने स्पष्टीकरण दिलं तर बरं होईल.

#### **लक्ष्मण जंगम :-**

मा. सभापती साहेब, ह्या विषयावरती आपली ही तिसरी मिटींग आहे. जे लेखा परिक्षकाचे आक्षेप आले. ते आक्षेप त्यांनी पहिल्या मिटींगमध्ये नोंदवले नाहीत. त्यानंतर तहकुब झाले. तेव्हा नोंदवले नाहीत. तिसऱ्या मिटींगला का नोंदवले त्याचा त्यांनी खुलासा केला तर बर होईल. सुरुवातीला आणि क्युरी काढल्यानंतर त्यांनी आक्षेप नोंदवले. तो विषय त्या टायमाला पहिला आला. तर तुम्ही आक्षेप का नोंदवले नव्हते त्या बाबतीत खुलासा करावा.

#### **भगवती शर्मा :-**

यह जो लेखा परिक्षण अहवाल था इसकी दो बार मिटींग तहकुब हुई थी उस समय लाया गया था। उस समय जो गोषवारा दिया गया था जो परिपत्रक दिया था उसमे आपके आक्षेप का जो पत्र है वो नही था। आज इस मिटींग मे दिया। इसके पहले क्यो नही दिया उसका कारण क्या है।

#### **दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

सन्मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतो. लेखा परिक्षण अहवाल हा आपण एप्रिल नंतर सादर करतो तो आम्ही तयार केलेला होता आणि तयार केल्यानंतर सादर केलेला आहे.

#### **भगवती शर्मा :-**

एप्रिलच्या नंतर स्टॅडींगची मिटींग झाली होती.

#### **दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

तो वर्षाचा अहवाल बनवायचा असतो लगेच तयार होत नाही. जनरली तो आपण जूनमध्ये देतो.

#### **भगवती शर्मा :-**

अगोदर आम्ही लेखा परिक्षणाचा मान्यता देऊ आणि नंतर तुम्ही आक्षेप घेता.

#### **दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

साहेब, तो वर्षाचा अहवाल आहे तो आपण एप्रिल नंतरच सादर करतो.

#### **लक्ष्मण जंगम :-**

ज्या विषयावर आपण सभागृहामध्ये चर्चा करणार आहोत. ज्या विषयावर मान्यता देणार आहोत. त्याच्या संदर्भातल्या त्रुटी कधी मान्यता दिल्यानंतर घ्यायच्या त्याच्यामधली कमी नंतर काढणार तुम्ही आक्षेप नंतर नोंदवला आणि त्या विषयावर पहिली चर्चा झाली तर नेमकं कसं होईल ते तुम्हीच सांगा.

#### **दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

आक्षेप आम्ही अगोदर....

#### **लक्ष्मण जंगम :-**

तुमची विषयपत्रिका ज्यावेळेला आली त्यावेळेला आक्षेप आला नाही हे आमचं मत आहे.

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

आम्ही दिलं होत.

**लक्ष्मण जंगम :-**

कोणी जोडलं नाही.

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

सचिवांकडे दिलं होत.

**लक्ष्मण जंगम :-**

सचिवांनी जोडलं नाही तर सचिवांनी खुलासा करावा. पण तुम्ही त्या विषयपत्रिके बरोबर पाठवलं नाही तर त्यानंतर दोन वेळा त्या विषयावर चर्चा झाली. व्यवस्थितरित्या त्या संदर्भात काही खुलासा झाला नाही. म्हणून आपण सभा तहकुब करत गेलो. दोन वेळा सभा तहकुब झाल्यावर तुमचे आक्षेप येतात. आणि तेही १ ते ९० आहे एक दोन नाहीत सचिव साहेबांकडे जर दिलं होत तर त्यांनी विषय पत्रिकेसोबत का जोडलं नाही.

**नगरसचिव :-**

जमा खर्चाचा अहवाल पहिला आला त्यानंतर हे आलं आणि मग मी जमा केलेलं आहे. दोन्ही एकदम आले नव्हते.

**लक्ष्मण जंगम :-**

सचिव साहेब, विषय पहिला घेतला ज्या विषयाच्या सोबत त्याच्यातली असणारी कमी पूर्तता जे पण असेल ते त्या विषयाच्या सोबत असायला पाहिजे. ही खरी गोष्ट आहे. मग त्या विषयावर चर्चा करून त्यांना मंजूरी दिली किंवा कमी काढली जे पण झालं त्याच्यानंतर जर आक्षेप नोंदवला तर काय उपयोग होणार आहे.

**नगरसचिव :-**

जमा खर्च पहिला आलं होतं. त्याच्यानंतर हे माझ्याकडे आलं.

**लक्ष्मण जंगम :-**

त्याच्याबरोबर येणं आवश्यक होत की नाही त्याबद्दल तुम्ही माहिती द्या. कोणीही द्या परंतु ते येण आवश्यक होत की नाही त्याबद्दल माहिती द्या.

**भगवती शर्मा :-**

पाटील साहेब, आप बोल रहे हैं मैंने इनको दिया। नगरसचिव बोल रहे हैं दिया नहीं। आपने यह मिटींग के पहले दिया तब इन्होंने किया उसके पहले आपने मिटींग मे दिया नहीं ना तो खोटी माहिती क्यो दे रहे हो आपने लेट दिया।

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

मैने अहवाल के साथ दिया हूँ जो तारीख मे दिया वह रिसीप्ट भी रहेगी उसके साथ मे ही दिया हूँ।

**भगवती शर्मा :-**

सचिव साहेब, तुम्ही विषय कधी दिले होते.

**नगरसचिव :-**

तारीख आणून देतो.

**भगवती शर्मा :-**

त्यावेळेला ह्यांनी तुम्हाला दिले होते का?

**नगरसचिव :-**

ज्यादिवशी त्यांनी दिले त्यानंतरच्या मिटींगला आले.

**भगवती शर्मा :-**

त्या नंतरच्या मिटींगला ना त्या मिटींगला नाही ना तसं सांगा ना.

**नगरसचिव :-**

जमा खर्च अगोदर आला होता.

**शशिकांत भोईर :-**

जमा खर्चाचा जो अहवाल आहे तो आपण पेंडींग ठेवला आहे हा नविन विषय दिलेला आहे. जमा खर्च वेगळा आणि हा अहवाल वेगळा आहे.

**भगवती शर्मा :-**

त्याच्याशी काय संबंध नाही.

**शशिकांत भोईर :-**

जमा खर्चाचा अहवाल हा वेगळा विषय आहे आणि लेखापरिक्षण अहवाल हा वेगळा विषय आहे. तो स्वतंत्र्य विषय आहे.

**मा. सभापती :-**

सांगा ना तसं माहिती द्या.

**लक्ष्मण जंगम :-**

हीच माहिती तुम्ही पहिली दिली असत तर शंका होती ती दुर झाली असती.

**शशिकांत भोईर :-**

मा. सभापती साहेब, माझा असा प्रश्न होता की, मोकळ्या जागेवर जो ठराव झालेला कोणत्या मोकळ्या जागेवर कर लावायचा सीसी घेतल्यावर किती दिवसांत टॅक्स लावला पाहिजे. ह्याविषयावर मी जेव्हा विचार केला जेव्हा असं निदर्शनास आलं की, आम्ही सीसी घेताना पैसे भरतो त्याच्यानंतर जेव्हा रिव्यू करतो त्याचे पुन्हा पैसे भरतो मग हा मोकळ्या जागेवर टॅक्स कसा. त्याच्यावर आमची वाच्यता झाल्यानंतर हा प्रश्न घेतो की मोकळी जागा निश्चित कोणती येणे झालेली मोकळी जागा की, आता कंस्ट्रक्शन काम झालेली मोकळी जागा ह्याच नगररचना विभागाने स्पष्टीकरण दिलं तर बर होईल.

**मा. सभापती :-**

ह्याचा खुलासा करा.

**विजय पाटील :-**

मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतो. मा. महासभा १०/०४/२००८ प्रकरण क्र.८ महापालिका हद्दीतील मोकळ्या जागेवर कर आकारणी करण्यास मंजूरी मिळणेबाबत. आणि आपण १०/०४/२००८ रोजी ठराव क्र. ८ हा महासभेत विषय घेऊन मंजूर केलेला होता. आणि १०/०४/२००८ रोजीच्या सभेमध्ये महानगरपालिकेतील हद्दीमधील मोकळ्या जागेवर कर आकारणी करावी असा ठराव मंजूर झालेला आहे. त्यामध्ये मोकळी जागा अशी की एखाद्या विकासकांनी बांधकाम प्रारंभपत्र म्हणजे सी.सी. घेतल्यापासून ओसी पर्यंत घरपट्टीची आकारणी करायची आहे. त्या करामध्ये मालमत्ता कर, वृक्षकर, मनपा शिक्षण कर, मनपा अग्निशमन कर म्हणजे मालमत्ता कर ३० टक्के, वृक्षकर १ टक्के, मनपा शिक्षण कर १ टक्के आणि मनपा अग्निशमन कर १ टक्का अशा कराचा समावेश राहिल. ओसी घेतल्यानंतर त्याला घरपट्टीची आकारणी झाल्यानंतर तो मोकळ्या जागेवरचा कर तिथे थांबेल आणि त्याच्यापुढे घरपट्टी कराची आकारणी केली जाईल. अशा प्रकारचा ठराव त्यावेळी केला होता आणि ह्या ठरावाच्या अनुषंगाने टाऊन प्लानिंगमधील नगररचना विभागामधून ज्या विकासकांना सी.सी.दिली जाते. बांधकाम पत्र दिले जाते त्यांना आपण कराची आकारणी करतो. आपण ११ कोटी ९५ लाख रु. बिल दिलेली आहेत आणि त्यापैकी १ कोटी ४९ लाख ५३ हजार ४२८ रु आतापर्यंत वसूल झालेले आहेत आणि बाकी वसुलीची कारवाई चालू आहे.

**शशिकांत भोईर :-**

मोकळ्या जागेवरचा कराच आपल्या ठरावात स्पष्ट आहे. सी.सी. घेतल्यापासून ते ओसी पर्यंत घ्यायच आहे. दुसरा प्रश्न असा आहे की, जर ओसी घेतली असेल. मग ओसी घेताना ज्या लोकांनी मोकळ्या जागेवरील कर भरला नाही अशा लोकांना ओसी दिली आहे का? ह्या प्रश्नावर नगररचना विभागाने स्पष्टीकरण केलं तर बर होईल. अशा किती जागा आहेत त्यांना ओसी दिलेली आहे. पण मोकळ्या जागेवरील कर जमा झाला की नाही त्याची विचारणा केली नाही. ती विचारणा करणे संबंधीत विभागाचं गरजेचं होतं. कारण कर हा महापालिकेचा आहे. ओ.सी. महापालिका देते. जर कर भरला नसेल तर त्याला ओसी कशी देतील. द्यायलाच नाही पाहिजे. नगररचना विभागाच्या अधिकाऱ्यांनी स्पष्टीकरण दिलं तर बर होईल.

**सत्यवान धनेगावे :-**

मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतो. ज्या प्रकरणात सी.सी. दिलेली आहे. अशा सर्व प्रकरणाची माहिती टॅक्स डिपार्टमेंटला देण्यात आलेली आहे. सी.सी. दिल्यानंतर टॅक्स डिपार्टमेंटकडून त्यांना डिमांड नोट गेलेली आहे. आणि ओसी मिळाल्यानंतर ओसीची कॉपी पण त्या डिपार्टमेंटला आम्ही देतो. त्यामुळे ओसी मिळाल्यानंतर त्यांचा टॅक्स बंद होणार आहे. त्यामुळे प्रकरणार टॅक्स डिमांड गेलेली आहे. आणि कोणता पेन्डींग आहे ही माहिती नगररचना विभागाकडे नाही.

**शशिकांत भोईर :-**

माझा असा प्रश्न आहे की, जर मी मोकळ्या जागेवर कर आकारणी केलेली आहे. तर संबंधीत बिल्डरना मी ओसी देतो तर ओसी देताना तुम्ही त्या टॅक्स डिपार्टमेंटला विचारणा करणे गरजेचं होतं की, ह्यानी मोकळ्या जागेवरचा कर आजपर्यंत भरला आहे का? त्यानंतर तुम्ही ओसी द्यायला पाहिजे. त्याची बिल्डींग त्याच्या मंजूरी नकाशाप्रमाणे बांधली असेल तर ओसी देणं गरजेचं आहे. मी त्याच्याशी सहमत आहे. परंतु आपल्या महानगरपालिकेचा कर आहे तो भरला की नाही हे विचारणं आपल्याला गरजेचं आहे..

**सत्यवान धनेगावे :-**

साहेब त्याच्यावर स्वतंत्र कारवाई चालू आहे.

**शशिकांत भोईर :-**

माझा असा प्रश्न आहे की, अशा मोकळ्या जागेवर कर आकारणी झाली आहे आणि पैसे न भरता किती लोकांना ओसी दिलेली आहे.

**सत्यवान धनेगावे :-**

ती सर्व माहिती मी दिली.

**शशिकांत भोईर :-**

ते स्पष्टीकरण करा.

**भगवती शर्मा :-**

मा. सभापतीके परवानगीसे बोलता हूँ। यह विषय सबसे पहले १ नवंबर २००७. महानगरपालिका मोकळ्या जागेवर कर आकारणी करण्यास मंजुरी. पहिली बार विषय में यह आया था। उस समय कुछ जानकारी न होने की वजहसे इस प्रस्ताव को वापस किया था। उसमें शशिकांत भोईरही सुचक थे और अनुमोदक उमा ताई थी। उसके बाद आपने बताया १०-४-२००८ को यह प्रस्ताव आया था। प्रस्ताव के उस समय अधिकारी अजित पाटील साहब थे। उस प्रस्ताव को महासभाने सर्वानुमते मंजुरी दी थी। उस समय यही हुआ था। जेएनएनयुआरएम की काफी स्कीम है उसके रिपेमेंट करना है। हर एक मोकळी जगहपे टॅक्स लगाया जाए। कोईभी बिल्डर प्लान पास करवाना है। सीसी लेता है। सीसी देते टाईममे डेव्हलपमेन्ट चार्ज पडता है। उसका जो चार्जेस होता है उसकी मुदत एक साल की होती है। मा. सभापती सहाब एक सालके बाद किसीने डेव्हलपमेन्ट नहीं किया ता उसका रिन्ड्यु करता है। और रिन्ड्यु का भी पैसा वो देता है। लेकिन उस समय स्थिती ऐसी थी की, ठराव हमने किया था कि जबतक वो डेव्हलपमेन्ट करके ओसी नहीं लेता है। तबतक यह टॅक्स लगाया जाए और उसके बाद फ्लॉटके उपर लगने के बाद इसको डिलीट किया जाए। लेकिन एक जगह पे दो-दो टॅक्स था। इसके लिए बिल्डरने भी नहीं भरा और मेरे को जहाँ तक आप जानकारी देंगे अन्य महानगरपालिका किसीपर यह टॅक्स लगाया नहीं जाता। आज स्थिती यह है की आप ११ कोटी की डिमान्ड किया और एक कोटी वसुल हुआ। मेरा ऐसा सोचना है बाकी आप सभी निर्णय लिजीए। इस विषय में आपको जो भी माहिती चाहिए वो दिजीए। लेकिन इस विषय मे मा. सभापती मेरा यह मानना है की, इस विषय को फेरविचार के लिए महासभा के लिए वापस लाना चाहिए की उसपे पुर्नविचार करना चाहिए की क्यु यह रिकव्हरी नहीं हो रही है। टॅक्स डबल-डबल जा रहे है। इसलिए महासभा में फिरसे पुर्नविचार होना चाहिए।

**शशिकांत भोईर :-**

जोपर्यंत आपण टॅक्स आकारणी केली ती तुम्ही निर्लेखित करणार का? ज्याचा कर घेतला तो रिटर्न करणार का? त्याचा विचार करायला लागेल. आपण हा प्रस्ताव महासभेपुढे पाठवणार आहोत. परंतु आपली जी ११ कोटीची जी अमाऊन्ट झाली आहे आणि ८२ प्रकरण जी पेन्डींग आहेत. तर ह्या लोकांना जर टॅक्स लावला असेल तर तो तुम्ही रद्द करणार का? हा धोरणात्मक निर्णय मी मानेन. महासभेपुढे गेला पाहिजे. परंतु ज्यांचे पैसे घेतले त्यांच्यावर अत्याचार झाला अस होणार नाही का? जेव्हा हा विषय आणला तेव्हा सगळे नगरसेवक सभागृहात होते त्यांनी विचार करण गरजेच होत. हा पैसा बुडू नये आणि जर तो पैसा आला तर त्या पैशानेच मिरा भाईदरचा विकास होईल ह्यासाठी ही झटपट आहे. माझा प्रश्न आहे की, आपण अशी किती लोकांना ओसी दिलेली आहे की त्यांना अजूनपर्यंत मोकळ्या जागेवर कर भरला नाही. ते दाखवाना ते तुम्ही दाखवतच नाही.

**विजय पाटील :-**

मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतो, माझ्याकडे नगररचना विभागाकडून यादी प्राप्त झालेली आहे. ज्यांना बिल बजावली आहेत. त्यापैकी १९ लोकांना ओसी दिलेली आहे.

**शशिकांत भोईर :-**

बिल किती जणानी भरली आहेत. ओसी दिली आहेत त्याच्यातील १९ जणानी मोकळ्या जागेवरील कर भरलेलाच नाही.

**विजय पाटील :-**

काही लोकांनी भरलेला आहे.

**शशिकांत भोईर :-**

१९ मधून किती ४,५ ...

**विजय पाटील :-**

ह्याची डिटेल् मी तुम्हाला स्वतंत्र अहवाल .....

**शशिकांत भोईर :-**

पुन्हा पुन्हा तेच साहेब सविस्तर माहितीच नाही.

**विजय पाटील :-**

सविस्तर माहिती माझ्याकडे आहे. १ कोटी ८९ लाख.

**शशिकांत भोईर :-**

किती मोकळ्या जागेवर आले, कोणी दिले. १९ लोकांना ओसी दिली त्यानंतर त्याच्यातून किती लोकांनी मोकळ्या जागेवर कर भरला होता.

**विजय पाटील :-**

आठ लोकांनी कर भरलेला आहे.

**शशिकांत भोईर :-**

ह्याचा अर्थ ११ लोकांनी भरला नाही. तरी ओसी दिली. मग हे कायद्याला धरून आहे की कायद्याच्या विरुद्ध आहे. त्याला ओसी मिळाली. त्याच्या बिल्डींगला टॅक्स लागला, त्याला पाणी आल मग तो कशाला मोकळ्या जागेवरील कर भरणार. ह्याच्यात महापालिकेच नुकसान होत.

**विजय पाटील :-**

आम्ही प्रत्येक वर्षी बिल दिलेल आहे आणि वसुलीची कारवाई पण झालेली आहे. आणि जी लोक देत नाही त्या विकासकावर किंवा ते जे बिल्डर आहेत. त्याच्यावर जप्ती वॉरंट .....

**शशिकांत भोईर :-**

मग ते काढा आणि व्याजासह आकारा. जे नविन राहायला आले असतील ते आमच्याकडे येतीलच बिल्डरवर काय कारवाई करणार. एखाद बिल्डर बिल्डींग बांधून पळाला तर त्याच्याकडून कसे वसुल करणार. आपल्या भारत देशात कोणीही कोठे जाऊ शकते. कोठेही बिल्डींग बांधू शकते. मग असे जर बिल्डर गेले असतील तर त्यांच्याकडून कसे वसुल करणार? मग ते आमच्या नागरिकांवर येणार जे आमचे मतदाते आहेत.

**लक्ष्मण जंगम :-**

मा. सभापती साहेब विषय असा आहे की, अधिका-याच अस म्हणून आहे की काही प्रमाणात वसुली झाली आहे. जास्त प्रमाणात बाकी आहे. २० टक्के झाली आहे असे म्हणू. १० कोटी मधले साधारणतः १.४५ कोटी झाले तर २० टक्के झाले. उर्वरित जे ८० टक्के बाकी आहेत. त्याच्यासाठी अधिकारी काय म्हणतात ते समजून घेऊ. त्याच्या अगोदर जर म्हटल महासभेत फेरविचार आला तर मग तुम्ही म्हटल तसच आहे. की पहिला निर्णय घेताना चुकीचा घेतला होता. बिल पाठवल्यावर पुन्हा त्याच्यावर काही तरी हे करायच. म्हणजे ज्या लोकांनी भरल त्यांनी चूक केली. ज्यांनी नाही भरल ते बरोबर होते.

**भगवती शर्मा :-**

मैं आपके बातसे सहमत हूँ। मैं भी यही कह रहा हूँ की यह जो थकबाकी है मैं उसके लिए कोई एक्झाम्पशन के लिए कोई भी निवेदन नहीं दे रहा हूँ। इसकी वसुली करने के लिए जो कारवाई करते हैं। आगे के निर्णय के लिए कह रहे हैं। उसको जो कानूनन कारवाई हो सकती है नियमानुसार कि जाए।

**लक्ष्मण जंगम :-**

मा. सभापती साहेब ह्यांच म्हणण जे आहे ते ह्यांच्याकडून कुठली तरी पूर्ण माहिती मिळाली की आता ह्याच्यानंतर हा कर वसुल होणारच नाही हे लोक मिळूनच येत नाही. किंवा ज्यांनी बिल्डींग बांधली ज्यांच्याकडून आपल्याला वसुल करायचा आहे ते मिळूनच येत नाही. साधारणतः अशी परिस्थिती निर्माण झाल्यावर आपण ह्या निर्णयापर्यंत आलो तर ठिक आहे. परंतु अधिकारी एका साईडने वसुल करतात. आणि वसुल करणार अस म्हणतात. नोटिस बजावल्या आहेत. म्हणजे पैसे येणार आहेत. मग त्या विषयाला वेगळ वळण देण्यात अर्थ नाही.

**भगवती शर्मा :-**

विजय पाटील साहेब तुम्ही २००८ पासून कर आकारणी करता. आजपर्यंत तुमची १० ते १५ टक्के वसुली झाली. कुठे करता तुम्ही एक रिपोर्ट सादर करा. करता येते का, काय परिस्थिती आहे. काय धोरणात्म निर्णय आहे.

**विजय पाटील :-**

दोन दिवसात रिपोर्ट देतो.

**दिनेश नलावडे :-**

ह्याच काय झाल.

**भगवती शर्मा :-**

इसमें जो भी थकबाकी है। इसपे जो नोटिस बजाना है। कारवाई करना है। जो भी रिकव्हरी करना है। वह नगररचना के साथ मिलकर करेंगे। दुसरी बात यह अपना अहवाल भी देंगे। जैसे सन्मा. जंगम साहबने कहाँ उसपे पूर्ण अहवाल देंगे। १६ सदस्य को अगली मिटींगमे लिखित रूप में अहवाल देंगे।

**शशिकांत भोईर :-**

ज्यांच बाकी आहे. आणि ८२ प्रकरण तयार आहेत. ते लक्षात घ्या. सर्व सभागृहाच्या निदर्शनास आणून देतो की, ८२ प्रकरण तयार आहेत. ती किती अमाऊन्ट आहे. ती किती अमाऊन्ट आहे. ती अद्यापपर्यंत आली नाही. ७२ प्रकरण जी आलेली आहेत त्याच्यामध्ये ११ कोटी किती लाख रु. आहेत. परंतु ८२ प्रकरण तयार आहेत त्यांचे कर त्यांना आकारायचे आहेत. तोपर्यंत हा विषय स्थगित ठेवायचा.

**भगवती शर्मा :-**

अहवाल देने के बाद अगली मिटींग में लिया जाएगा। बाकी फिट है। किती सदस्य की यह भावना नहीं है की वसुल न हो किसी भी प्रकारसे वसुल होने चाहिए और आगे कुछ अडचण आ सकती है। उसका पूर्ण अहवाल सभी सदस्यको अगली मिटींग के पहले दिया जायेगा।

**चंद्रकांत म्हात्रे :-**

मा. सभापती साहेब, एक मुद्दा असा आहे की २००८ पासूनचा प्रश्न आणि बजेटमध्ये ह्याची तरतूद पकडलच जातो. प्रत्येक बजेटमध्ये आपण मागील थकबाकी दाखवली आहे. साहेब, आपल्याकडून ह्याच्याबाबत दिरंगाई का झालेली आहे. वसुली न होण्याच कारण काय. महासभेने तुम्हाला मंजुरी दिली. तुम्हाला अधिकार दिले. मग ह्या अधिकाराचा आपण वापर का नाही केला. तुमच डिपार्टमेंट आहे. तुमच्या डिपार्टमेंटचे हेड आहे. तुमच्या कडून ह्याची कारवाई का नाही करण्यात आली. कारण सभागृहाला सांगा.

**विजय पाटील :-**

साहेब, आम्ही बिल जी आहेत ती सर्वाना बजावली आहेत. जे मोठे मोठे बिल्डर आहेत जसे लोढा कॉम्प्लेक्स डिपीरिअॅलीटीस वैगेरे हे लोक पैसे भरतात. बाकीचे जे बिल्डर्स आहेत म्हणजे भाईदर मधले बिल्डर्स पैसे भरायच अडचण करतात.

**शशिकांत भोईर :-**

त्याची आपण पाणी कनेक्शन बंद करू शकतो.

**चंद्रकांत म्हात्रे :-**

साहेब तुम्ही कारवाई करायला पाहिजे. महानगरपालिका जर होत नसेल तर हे तुम्ही आम्हाला चुकीच सांगता कारण ते पैसे देत नाही तर संपल अस नाही. महानगरपालिकेला किती अधिकार आहेत. तुम्ही पाणी कट करू शकता, इलेक्ट्रीक कट करू शकता, तुम्ही त्यांच्या सगळ्या सुविधा बंद करू शकता. तुम्हाला एवढे अधिकार असताना नोटिस दिल्यानंतर पैसे येत नाही. तर तुम्ही तुमच्या अधिकाराचा वापर करत नाही.

**विजय पाटील :-**

ह्या विषयी आम्ही नगररचना विभागाला वेळोवेळी पत्र दिलेली आहेत. की ज्या लोकांनी मोकळ्या जागेवर कराची आकारणी भरलेली नाही. त्यांना पुढील बांधकामासाठी भोगवटा दाखला देऊ नये. अशा प्रकारचे आयुक्ताचे आदेश सुध्दा त्या डिपार्टमेंटला दिलेले आहेत.

**दिनेश नलावडे :-**

मा. आयुक्त साहेब हा प्रश्न कदाचित तुमच्या लक्षात आला असेल. आणि नगररचनेकडून आमचा महासभेचा ठराव का झाला ते लक्षात आल असेल. साहेब ह्या बाबतीत आपण व्यवस्थित लक्ष द्या. आणि ज्या बिल्डरकडून आपल्याला पैसे जमा होत नाही अशा बिल्डरवर निश्चित कारवाई करा. मा. आयुक्त साहेब आम्हाला या बाबतीत आपल्याकडून सुचना येऊ द्या. बर होईल.

**मा. आयुक्त :-**

या बाबतीत मला माहित पडल की सन्मा. शर्मा साहेबांनी सांगितल्याप्रमाणे पुढच्या वेळेला हे अहवाल देणार आहेत. अहवालामध्ये हे स्पष्ट करणार आहेत की वसुली का होत नाही. किंवा हे टॅक्सेशन डबल टॅक्सेशन आहे का कस. साहेबांच म्हणण अस की टॅक्सेशन म्हणजे इतर मान्यतेबाबत ह्यांच टॅक्सेशन नाही. पण आमच्या महानगरपालिकेमध्ये टॅक्सेशन आहे. मग ते टॅक्सेशन कशामुळे आहे मग ते आहे ते रिसिड्व का होत नाही. म्हणजे आमच्याकडे पैसे येत का नाही याचा अहवाल ते पुढच्या वेळेला देणार आहेत. त्यावेळी चर्चा करू. आणि नंतर एक पॉलिसी डिसाईड करू की परत जनरल बॉडी कडे जायची गरज आहे. किंवा ते टॅक्सेशन कन्टीन्यु करायच आहे. त्याच्यावर स्ट्रीक्ट नॉर्म्स आम्ही ठरवू. एकदा अहवाल येऊ द्या. मग, नंतर कमेंट ऑन दॅट.

**शशिकांत भोईर :-**

मा. सभापती साहेब, त्याच्यावर दुसरा एक विषय होता. साहेब २०१०-११ मध्ये आपली किती डिमान्ड होती. आपण ५० कोटीची तरतुद केलेली आहे. पण १०-११ साठी किती डिमान्ड होती. म्हणजे एवढी बिल काढली. एवढी मागची बाकी होती.

**विजय पाटील :-**

थकबाकी तक्ता आता लगेच दतो तुम्हाला. हा विषय होता हे मला माहिती नव्हत. आपली १०८ कोटीची डिमान्ड होती. त्याच्यामधून ६८ कोटी रू. वसुल केलेली आहे. आपण गेल्या वर्षी जवळ जवळ ६५ टक्के वसुल केलेल आहे.

**शशिकांत भोईर :-**

थकबाकी असेल ना साहेब.....

**विजय पाटील :-**

गेल्यावर्षी जे तीन कर आपण लावले होते त्याच्यानंतर मलप्रवाह सुविधा, पाणीपुरवठा लाभकर, आणि घरपट्टी मधले जे स्लॅब होते. ३० टक्के, ३२ टक्के, ३५ टक्के, आणि ४० टक्के ह्याचा ठराव महाराष्ट्र शासनाने निलंबित केला. फेब्रुवारीमध्ये तो ठराव निलंबित केला. त्यामुळे कर वसुलीसाठी करदात्यांमध्ये सभ्रमा अवस्था निर्माण झाली होती. त्याच्यामुळे तर ती साधारणतः ८० टक्के वर आहे. आणि ह्यावर्षी ८० ते ८५ टक्के पर्यंत कर वसुली करणार आहोत.

**शशिकांत भोईर :-**

मा. सभापती साहेब, स्थानिक संस्थाबाबत एक प्रश्न होता. आपली वसुली प्लसमध्ये आलेली आहे. आपण जी १०० कोटीची तरतुद केलेली होती त्यात आपल्याला एक्स्ट्रा आलेले आहेत. परंतु माझी सभागृहाला एक सुचना आहे की, आपले चार प्रभाग आहेत. माझ्या असे निदर्शनास आल की एल.बी.टी.च ऑफिस भाईदर वेस्टला आहे. ज्या प्रभागाचे कर्मचारी आहेत ते अर्धा दिवस त्यांच्या प्रभागात काम करतात आणि अर्धा दिवस एल.बी.टी.ला येतात. आणि एल.बी.टी ला आल्यानंतर त्याचा प्रभाग सोडून अन्य प्रभागात काम करतात. तर त्याच्यावर तुम्ही रुलिंग द्या ज्याचे प्रभाग आहेत की जे प्रभाग अधिकारी आहेत त्यांनी तिकडची एलबीटी वसुल करायला त्यांना दिलं तर त्यांना अर्ध्या दिवसासाठी वेस्टला यायची गरज भासणार नाही.

**भगवती शर्मा :-**

इसी विषयपर एक मिटींग थी की आप सेंटर जैसे बोल रहे है ना तो रिकवरी उस हीसाब होगी की जगह जगह सेंटर खोलने है। वो मिटींग मे मै नही था की क्या डिजीजन हुआ है। २२ तारीख को पदाधिकारी, मा. महापौर, उपमहापौर, सभागृह नेता, विरोधी पक्ष नेता, सभी गटनेताओंकी मिटींग थी ऐसे जी सेंटर कहाँ कहाँ पे होने चाहिए वैसे टॅक्स, एलबीटी पानी के बील वगैरे आम जनता को बील भरने की सुविधा हो। औद्योगिक क्षेत्र जहाँ जहाँ है वहाँ पे सेंटर खोले ताकी यह भरने के जो सेंटर है कुछ बैंक वगैरा वहाँ कलेक्शन ज्यादा होगा वह साईट २२ तारीख को पोस्टपोन किया।

**शशिकांत भोईर :-**

आप लोगों को पता नही है ना।

**भगवती शर्मा :-**

मै भी मिटींग मे नही आ पाया था।

**शशिकांत भोईर :-**

साहेब, एक विषय आहे. अनधिकृत बांधकाम २३७ “अ” नूसार शास्ती लावणे ह्याचाही टॅक्स बाकी होता ह्याचा पूढच्या मिटींगला जो आहे गेल्या बजेटमध्ये चर्चा करत असताना ह्याच्यावर बरीच चर्चा झाली. त्यानंतर पेंडींग राहिला.

**भगवती शर्मा :-**

साहेब मै इस विषय मे आप से निवेदन करता हूँ सन्मा. जंगम साहेब आप भी ध्यान से सुनिए। आप भी विरोधी पक्ष नेता हो गये है। आपने इस विषय के अंदर काफी चर्चा किया। महाराष्ट्र शासन द्वारा एक जी आर हुआ था। अधिसूचना जारी की गई थी जिसमे तीनपट शास्ती टॅक्स लगाया गया जो अनाधिकृत निर्माण है। लेकिन उसकी व्याख्या क्या कीया जाए तिप्पट हो गया उसके उपर सभा मे जो निर्णय हुआ था की शास्ती उसीको लगाई जाए जिसने व्हायलन्स जितना एरीया किया है। लेकिन वस्तुस्थिती यहाँ पे यह हुई की टॅक्स लगाते टाईम मैने बिल्डींग ग्राऊंड प्लस चार किया। ग्राऊन्ड स्टिल था। ग्राऊन्ड स्टिल को मैने कव्हर कर दिया। चौथे माले के ऊपर मैने पाँचवा माला बना दिया। लेकिन सीसी ग्राऊन्ड और पाँचवे माले में लगनी चाहिए वो ग्राऊन्डसे लेके पुरे पाच माले पे लगा दिया। खरिदनेवाला जोभी प्लान देखता है ग्राऊन्डमे स्टील है। चार माले की बिल्डींग है। जो लेनेवाला है उसकी क्या गलती है। उसमें काफी टॅक्स ऐसे लगाए गये। बार-बार सभागृहका यह निर्णय रहा कि उसपे विस्तृत चर्चा करके यह जो एक्स्ट्रा टॅक्स जिसको लगाया है जिन्होने लिगली फ्लॅट खरीदा उनको १ पट टॅक्स लगाया जाए। और जिन्होने ग्राऊन्ड को खरीदा है और सील होके पाँचवा माला खरीदा है। उनको शास्ती लगाया जाए। सभी की यह भावना रही है। मा. सभापती महोदय, मैं सभी सदस्यके भावना से आपको अवगत करता हूँ। आप उसपे आदरनीय मा. महापौर को निवेदन करे की उसपे विषय लाके जो-जो लोगो की शास्ती लगाया उसपे एक निर्णय करके उनको कम कर दिया जाये। अभी विजय पाटील बताएंगे की इतना टॅक्स बाकी है। आज ८५ टक्का है पर मै सोचना हूँ उसको लेस करेंगे तो ९० टक्का चला जाएगा।

**लक्ष्मण जंगम :-**

साहेब ह्याच्यावर महासभेमध्ये एक लक्षवेधी घेतली होती. विषय असा आहे की, महाराष्ट्र शासनाचा रिझोल्युशन आला. आणि त्या हिशोबान शास्ती लावा असा अनाधिकृत बांधकामाला शास्ती लावा असा शासनाचा जी.आर. आला होता. त्या हिशोबाने कामकाज चालू झाल. त्याच्यामध्ये शासनाने अस म्हणलेल नाही की ज्यांनी अनाधिकृत बांधकाम खरेदी केले आहे त्यांना टॅक्स मध्ये तिप्पट लावा अस म्हणलेल नाही. शासनाने अस म्हटले आहे की ह्याच्यामध्ये इनव्होल्व असणाऱ्या सगळ्या लोकावर कारवाई झाली पाहिजे. ज्यांन ते बांधकाम अनाधिकृत केले तो पहिला. त्यानंतर ज्या आर्किटेक्टनी त्याच प्लान सबमिट केला त्या बिल्डरच आणि ज्यांच्या कार्याकाळ मध्ये अनाधिकृत बांधकाम झाले ते सर्व अधिकारी ते तिसरा क्रमांक आणि चवथा क्रमांक जो फसला गेला त्याला शास्तीचा बडगा. परंतु इकडे अस झाल की पहिल्या क्रमांकाचा ज्याने चुक केली त्याला सोडून दिले गेले. दुसऱ्या नंबरच्याला काही त्रास नाही. तिसऱ्या नंबर ज्यांच्या कार्यकाळामध्ये झाले त्यांना पण काही त्रास नाही. परंतु चवथा जो फसला गेला त्याच्यासाठी कारवाई झाली आहे. सर्वसामान्य माणसाच अस मत आहे की, ह्या शहरामध्ये आला आणि एखाद्या बिल्डींगमध्ये फ्लॅट बघितला. विकत घेण्यासाठी ज्यावेळेला चर्चा केली पेपर वगैरे सगळे व्यवस्थित येणार प्रत्येक माणूस २५ टक्के रक्कम कॅशमध्ये भरतो. बाकीच लोन करतो अशी परिस्थिती. बिल्डींगचा पेपर घेऊन गेल्यावर कुठली बँक लोन देते. साधारणतः अग्रीमेन्टचा स्टॅम्प ड्युटी रजिस्ट्रेशन झाले. लोनची प्रोसीजर झाली. बिल्डरला चेक मिळाला पेमेन्ट क्लियर झाले आणि ज्याने फ्लॅट खरेदी केला आहे तो राहयला गेला. आता ह्या माणसाला कळणार अस की हा फ्लॅट घेतला आहे तो अनाधिकृत आहे. त्यावेळेला सभागृहामध्ये सांगितले होते की असे सर्रास ह्या शहरामध्ये बांधकाम परवानगी नाही अशा सुध्दा बिल्डर लोकांनी आपल्या महानगरपालिकेची परवानगीच पेपर जोडले आहे. असे डॉक्युमेन्टस रजिस्ट्रेशन ऑफिसला हजाराने बघायला मिळतील. ते पेपर बँकेला दाखवून त्याच्यावर लोन घेतलेले आहे. तर बांधकाम करून फसवणूक केलेली नाही तर महानगरपालिकेचे पेपर वापरून फसवणूक केलेली आहे. याबाबतीत आतापर्यंत कुठलीच कारवाई झाली नाही. अशा लोकांच ह्या शहरामध्ये सर्रास बांधकाम चालू आहे. हा



त्याच्यामधला अतिशय वाईट विषय आहे. जर एखादा गुन्हा चार लोकांनी मिळून घडवला तर ज्यांन महत्वाची भूमिका केली तो एक नंबरच आरोपी असायला पाहिजे त्याला सपोर्ट करणारा तो सेकेंड नंबरला व्हायला पाहिजे. त्याच्यानंतर तिसरा आणि चवथा. परंतु ह्याच्यामध्ये असं झालं की पहिला, दुसरा, तिसरा सोडून गेला. त्या तिघांना सोडून आणि चवथा जो आहे त्याच्यावर शास्तीचा बडगा. सर्व सभागृहाने, पदाधिकारी, आणि कमिशनर साहेब तुम्ही ह्याच्यावर चर्चा करून शिक्षा जर झाली तर सगळ्यांना झाली पाहिजे अस शासनाने सांगितल आहे. शासनाच जी.आर. घेऊन चवथ्या माणसालाच त्याचा दंड होतो जो प्रतिकार करू शकत नाही. बाकीची लोक सुटली जातात ही चिंतेची बाब आहे. मी जे पेपरच्या बाबतीत जे सांगितल तर महानगरपालिकेची पेपर त्याची चौकशी केली तर हजारोनी बोगस पेपर मिळतील ही वस्तुस्थिती आहे.

#### **भगवती शर्मा :-**

शासन का निर्णय पढके बताता हूँ। कोणत्याही इमारतीचे किंवा इमारतीच्या भागाचे अवैध रित्या बांधकाम करील किंवा पुर्न बांधकाम करील तर अशा अवैध बांधकामाच्या बाबतीत त्याच्याविरुद्ध दाखल करता येईल असा कोणताही कारवाईस भाग न आता ते बांधकाम जोपर्यंत अवैध बांधकाम राहिल तोपर्यंत दरवर्षी अशा इमारतीवर बसण्यायोग्य मालमत्ता कराच्या दुप्पट इतकी शास्ती भरण्यास पात्र असेल. मतलब जो इललिगल बांधकाम हुआ उसके उपर में लेकीन यहाँपे डिपार्टमेंटमे अलग व्याख्या की, महासभा मे हर सदस्यने आक्षेप दिया जो रियल है। उसको तो एक्झम्ट करे जो निश्चित रूपसे आपको बताया गया है तो इसके उपर आप एक अच्छा निर्णय ले।

#### **शशिकांत भोईर :-**

अनाधिकृत बांधकाम तोडने, वसुली ह्याच्याबद्दल चर्चा होती. जेवढी अनाधिकृत बांधकाम अतिक्रमणे काढली आहेत त्याची संबंधीत विभागाकडून वसुली झालेली नाही. बजेटच्या मिटींगमध्ये त्याच्यावर बरीच चर्चा झाली तर तेव्हा एक कोटी ८४ लाखाची बिल दिलेली आहेत. परंतु वसुली झालेली नाही. तर ह्याच्याबाबतीत जे संबंधीत तोडतात त्यांना कळवल की नाही. की, आज शशिकांत भोईर ह्यांची बिल्डींग तोडली आणि त्यांना एवढ बिल दिल हे त्या संबंधीत विभागाला कळवल की नाही हे निदर्शनास आल नाही. ज्यावेळेला आम्ही चर्चा केली त्यावेळी त्यांनी सांगितल की एक कोटी ८४ लाखाची थकबाकी दाखवली आहे. परंतु जे सर्वसाधारण कर आकारणी करतात. त्याच्यामध्ये कधीही पैसे वसुल झालेले नाहीत. याबाबत निर्णय काय आहे.

#### **भगवती शर्मा :-**

लेखापरिक्षणने भी इसमे आक्षेप दिया है।

#### **शशिकांत भोईर :-**

दिया है ना साहब। आक्षेप है आक्षेप ता बात नहीं।

#### **भगवती शर्मा :-**

इसमे जो सबसे बड़ी चीज है वो आपने नोट नहीं किया। इन्होंने लेखापरिक्षणमें क्या बताया है की, कलम १२४ के अनुसार अतिक्रमण विभागाने अनाधिकृत बांधकाम पाडून अथवा अशा प्रकरणी दोषीना नोटीस दिल्याचा अभिलेख शासनाकडे उपलब्ध नाहीत. मतलब वो भी उपलब्ध नहीं है। मतलब उसके उपर कितना वसुली करना है। जो फिगर आप बोल रहे हो वो भी सही नहीं है। वो भी ज्यादा है। सभापती महोदय अतिक्रमण विभागका जो भी अधिकारी है वो खुलासा करे।

#### **सुधीर राऊत (मा. उपायुक्त (मु.) :-**

मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतो, अनाधिकृत बांधकाम ज्यावेळेला तोडण्यात येते तेव्हा संबंधीत विभाग जो आहे. अनाधिकृत बांधकाम आणि अतिक्रमण हा नियंत्रण विभाग जो आहे तो संबंधीत बांधकाम तोडण्याकरिता जो काही खर्च येतो त्या खर्चाची एकूण कर्मचाऱ्याच्या वेतनासह त्याच्यामध्ये पोलिसांचा खर्चपण अंतर्भूत असतो. त्या खर्चाचा निर्धारण करून त्याच्या स्वरूपाच एक पत्र कर विभागाला देतो आणि संबंधीत प्रभाग अधिकारी आणि कराच जे प्रशासन आहे त्या विभागाच्या प्रभागा अंतर्गत आहे. एक ते चार प्रभागाचे जे चार प्रभाग अधिकारी आहेत ते ह्या कराची वसुली करतात. त्याकरिता त्याच्याकडून आपण वसुली करता येतो. त्यानंतर त्यांना नोटिस बजावून त्या-त्या अनाधिकृत बांधकाम व्यवसायिकाकडून सदर वसुली करण अपेक्षित असत आणि अशा पध्दतीने जो काही त्यांच्याकडे थकबाकी राहिली आहे ती थकबाकी सब्सीक्वेन्टली वसुल करता येते. त्या पध्दतीने त्यांना नोटिस देणे, त्यांना बिल देणे आणि त्यानंतर सक्त वसुलीची कारवाई करणे. ह्या तीन गोष्टी त्याच्यात अंतर्भूत आहेत. अशा पध्दतीने आपण त्यांच्याकडून वसुल करतो. प्रभागामध्ये एक ते चार वसुल केल जाणे अपेक्षित आहे. जी थकबाकी आहे ती चार प्रभागामध्ये डिव्हाईड झाली आहे. आणि त्या पध्दतीने वसुल होण अपेक्षित आहे.

#### **स्नेहा पांडे :-**

आयुक्त साहब, यह अपेक्षित है लेकिन वो अधिकारी नहीं कर रहे उसके लिए क्या कारवाई है। आपने रूल बताया उसपे तो कारवाई होनी चाहिए।

#### **सुधीर राऊत (मा. उपायुक्त (मु.) :-**

वसुलीका जो प्रोसिजर है वही अपनाया जाता है। जो कर विभाग से अपनाया जाता है। जो कर विभागसे अपनाया जाता है।

**चंद्रकांत मोदी :-**

साहब कितने साल की वसुली बाकी है।

**सुधीर राऊत (मा. उपायुक्त (मु.) :-**

२००५-०६ से बाकी है।

**चंद्रकांत मोदी :-**

अभी आया नहीं है।

**सुधीर राऊत (मा. उपायुक्त (मु.) :-**

कुछ तो वसुली हो गई है।

**चंद्रकांत मोदी :-**

मा. सभापती साहब, जहाँ बिल्डींग तोडना है वहाँ नहीं तोडते। जहाँ घरमें छोटा मोठा काम चालू है वहा तुरंत तोडते है। अतिक्रमणमें यही चल रहा है।

**भगवती शर्मा :-**

प्रश्न वो नहीं है।

**चंद्रकांत मोदी :-**

२००५ से वसुली बाकी है। उसका मतबल क्या हुआ।

**स्नेहा पांडे :-**

लेखा परिक्षण के अहवाल के अनुसार जो होना चाहिए वो चल नहीं रहा है। तो संबंधीत अधिकारियों पर क्या कारवाई करना है। कौनसा अॅक्शन लिया जायेगा।

**सुधीर राऊत (मा. उपायुक्त (मु.) :-**

लेखा परिक्षण आक्षेपमें जो भी आक्षेप लिया गया है उसकी पुर्तता करना प्रशासन और संबंधित विभागोका काम है। उसका अमल किया जायेगा। उसकी जो पूर्ता है वो सही समयमें मुदत में की जायेगी।

**चंद्रकांत मोदी :-**

साहब, आज तक कितनी वसुली हुई।

**सुधीर राऊत (मा. उपायुक्त (मु.) :-**

सध्या त्या संबंधीत विभागाचे अधिकारी ते मा. आयुक्ताकडे हेअरिंगला गेले आहेत. तर लेटेस्ट माहिती माझ्याकडे नाही. त्यांच्याकडून माहिती घेऊन पुढच्या मिटींगला तुम्हाला देतो.

**लक्ष्मण जंगम :-**

साहेब, आपण अतिक्रमण विभागाच्या विषयावर आपण बोलतो आणि ह्या ठिकाणी आक्षेप क्र. ५ मध्ये त्यांनी वारंवार पत्र पाठवून स्पष्ट म्हटल आहे. कुठल्याही प्रकारची दप्तर देणं, माहिती देण अस कुठलच काही केलेल नाही. या विषयावर आपण याठिकाणी चर्चा केल्यावर काय केल पाहिजे. मा. सभापती साहबे मला अस वाटते की कमिशनर साहेब ह्या विषयावर आम्ही एवढा वेळ चर्चा करतो. आजच आम्ही तुम्हाला अस सांगणार नाही की आम्हाला माहिती द्या. परंतु आम्ही एवढी चर्चा केल्यावर साधारण तुमच्या लक्षात आल असेल की अहवालाच्या नंतर किंवा आक्षेप घेतल्यानंतर त्या अधिका-यावर काय कारवाई केली पाहिजे. कारण अधिकार तुमच्याकडे आहे. आम्ही चर्चा करणार आहोत. पण त्याच्यावर नेमक काय झाल हे तुमच्याकडून ऐकणार आहोत.

**मा. आयुक्त :-**

ह्याच्यात मला अस दिसून येते की, अनाधिकृत बांधकाम २५ लाखाची तरतुद होती. परंतु फक्त २८ हजार वसुल झाली आहे. म्हणजे २४ लाख ७२ हजार आता शॉटफॉल आहेत. आता श्री. राऊत ने सांगितल की हे जे शॉटफॉल आहेत आम्ही टॅक्स वसुल करत हातो. परंतु ते वसुल झालेले नाहीत. अस दिसून येते. इतर सुध्दा बरेच हॅटस आहेत. अनाधिकृत बांधकाम शास्ती २ कोटी ७० लाखाची तरतुद होती. परंतु १ कोटी ४९ लाख वसुल झालेले आहे. इथे सुध्दा १ कोटी २८ लाखाचा शॉटफॉल आहे. अजून बरेचसे ह्याठिकाणी शॉटफॉल आहेत. टी.डी.आर च्या उत्पन्नात ६० लाखाच शॉटफॉल आहे. प्रत्येक शॉटफॉलच काय कारण आहे त्याच्यासाठी मला अभ्यास करायला लागेल.

**लक्ष्मण जंगम :-**

तुम्ही जे सांगितल ना जे कमी आहेत, निम्मे वसुल झाले, वसुल होणार आहेत. त्याबाबतीत ठिक आहे. परंतु ह्यानी जे लेखापरिक्षकांनी जे आक्षेप नोंदवले आहेत.

**मा. आयुक्त :-**

५ म्हणता आपण.

**लक्ष्मण जंगम :-**

५ वर तुम्ही अतिक्रमण विभागच सन २०१०-११ चे लेखापरिक्षणांती पावती पुस्तीकावरून भरणा रजिस्टरावरील नोंदणीप्रमाणे ब-याच बांधकामधारकांकडून, विक्रेत्यांकडून डिमोलेशन किंवा, रिन्ड्यु चार्जेस वसुली करण्यात आल्याचे विविध साहित्य, हातगाडी इतरची सोडवणूक करताना वसुल केलेली रक्कम संक्षम प्राधिकारणाने मंजुर केलेल्या दराप्रमाणे वसुल करण्यात आले आहे किंवा असे व जप्त केलेल्या मालाची सोडवणूक करण्यापूर्वी त्या संक्षम अधिका-याची मान्यता घेतली आहे किंवा नाही ह्याबाबतची तपासणी

करण्यासाठी कोणतेही दफ्तर उपलब्ध न झाल्याने त्या विभागाने पत्र क्रं/जावक क्र./मनपा/मुख्यलेखापरिक्षक/७/२०१०-११/दिनांक २१/०४/२०११ च्या पत्रान्वये उपलब्ध करून देण्याबाबत कळविले आहे. तथापि या संदर्भात कोणतेही दफ्तर सन २०१०-११ वर्षामध्ये उपलब्ध करून देण्यात आले नाही. वास्तविक जप्त केलेल्या साहित्याचे वर्णन, वजन, परिणाम इ. बाबतचा तपशिलाचे कागदपत्रे दफ्तर ठेवणे आवश्यक आहे. कारण सदर चार्जेसची वुसली मा. महासभेत ठरावान्वये निश्चित केलेल्या दराप्रमाणे करावयाची आहे.

**मा. आयुक्त :-**

हे जे सगळे ऑडिट पॉईन्ट आहेत. त्याच्यावर त्याच उत्तर बघून त्याच काय कारण येते. गरज पडली तर त्याच्यावर कारवाई करू.

**लक्ष्मण जंगम :-**

साहेब मला एकच म्हणायच आहे की महानगरपालिकेच्या मुख्यालयातून एका डिपार्टमेंटने दुसऱ्या डिपार्टमेंटकडे महत्वाच्या विषयाची मागणी केली, माहिती विचारली आणि तेही लेखी कळवले त्याचीच कुठलीच माहिती दिली नाही अस वारंवार त्यांनी म्हटल आहे.

**मा. आयुक्त :-**

मला अधिकार आहे. त्याच लेखी उत्तर मागवू त्याच काय कारण होत की त्यांने माहिती दिली नाही. त्याचा हलगर्जीपणा आहे का? हे त्याच्याकडून लेखी घेऊ. त्याची जर हलगर्जीपणा असेल तर त्याच्यावर कारवाईपण करू.

**लक्ष्मण जंगम :-**

मला तेवढच बोलायच आहे.

**स्नेहा पांडे :-**

कमिशनर साहेब, यह अधिकारीयोंका लेझीपन है, क्योंकि अभितक किसीपर कुछ कारवाई नहीं होती है। वसुल हुआ नहीं हुआ सभा मे चर्चा हुई, रुलींग भी होती है पर उसपे कुछ कारवाई नहीं होती है।

**मा. आयुक्त :-**

मुझे तो ऐसा मालुम पडा की, ५० लेखा अधिकारीयो पर कारवाई शुरु है।

**स्नेहा पांडे :-**

शुरु होगी पर अभी तक कोई पूर्ण नहीं आयी है। अभी तक तहकीकात ही शुरु है।

**भगवती शर्मा :-**

साहबने बोला जैसे नोटीस दिया जाता है, सस्पेन्ड होते है उसके बाद उसके उपर कारवाई.....

**स्नेहा पांडे :-**

महासभा मे और स्टॅन्डीगमे जो रुलींग देते है उसके उपर कभी कारवाई होती है।

**भगवती शर्मा :-**

हम कमिश्नर से इतनी अपेक्षा नहीं कर सकते उन्होने रुलींग नहीं दिया इन्होने प्रश्न किया।

**शशिकांत भोईर :-**

एक जमा बाजु आहे. पान क्र. दिला नाही, “अ” अंदाजपत्रक भांडवली जमामध्ये आहे. ते शाळा भाडे आहे. ५ कोटी ९ लाख आहे. तर त्याच्यातून १ कोटी ६ लाखच जमा झाले आहे. ४ कोटी ३ लाख बाकी आहेत. त्याच प्रशासनाने स्पष्टीकरण दिले तर बरे होईल.

**सुधीर राऊत (मा. उपायुक्त (मु.) :-**

शिक्षण विभागाचे प्रशासन अधिकारी आले नाहीत. माझ्याकडे प्रभारी आयुक्ताचा पदभार असताना या संदर्भात ४ कोटीची जी काही रक्कम आहे, त्याची मागणी आपण मा. शासनाकडे दिलेली आहे. जिल्हा परिषदेचा जो शिक्षण विभाग असतो. त्याच्याकडून आणि शालेय शिक्षण विभागाकडून रक्कमा, कारण हे सर्व जे भाडे आहे ते शाळा भाडे हे ज्या शाळेच्या इमारतीचा वापर ज्या सार्वजनिक इमारती आहेत त्याच्या वापराकरीता क्लेम केलेले भाडे आहे. ह्या शाळा जिल्हा परिषदेकडे होत्या आणि नंतर महानगरपालिकेकडे हस्तांतरित झाल्या त्याप्रमाणे हे शाळा भाडे क्लेम केलेले आहे. हे राज्य शासनाकडून मिळणे अपेक्षित आहे.

**दिनेश नलावडे :-**

मा. सभापती महोदय, शाळेचे जे भाडे आहे ते शिक्षण अधिकारी वसुल करतात की आपल्या डिपार्टमेंटकडे आहे. कोण वसुल करते?

**मा. सभापती :-**

शिक्षण अधिकारी.

**मा. आयुक्त :-**

लास्ट मिनिट्स आहेत त्याच्यात एक शाळा भाड्याचा विषय दिसून येतो. त्याच्यामध्ये पण आयुक्तांनी एक खुलासा दिला आहे की, ४ कोटी दाखवले आहेत त्याच्यासाठी मा. उपमुख्यमंत्र्यांकडे पण मिटींग झाली. त्यांनी ती ४ कोटीची फिगर चुकीची आहे असे सांगितले. अॅक्चुअल फिगर १ कोटी ५६ लाख आहे.

**दिपक खांबित :-**

२००४ पासून शासनाने घ्यायचे बंद केले.

**भगवती शर्मा :-**

मै खुद मा. आमदार मेन्डोसा के साथ मिटींग मे था। पहले इन्स्टॉलमेन्ट ग्रान्ट हम लोग लेके आये थे उस समय मा. अजितदादार पवार की जब मिटींग थी उस समय २००४ के बाद यह ग्रान्ट बंद कर दी गई है। जो फिगर हम दे रहे है वह एच.ओ. मे रेकॉर्ड मे होना चाहिए था। २००४ के बाद जो मागणी कर रहे है वो लेस करके होनी चाहिए और यहाँ पे रेकॉर्ड ज्यादा बता रहे है और २००० तक मागणी थी वो साईड इस आर्थिक वर्ष मे रिलीज करनेवाले है।

**दिपक खांबित :-**

१९९३ ते २००४ पर्यंत जे भाडे आहे तेवढे मिळणार. त्याच्यानंतर शासनाने जी.आर. काढून ते बंद केले.

**शशिकांत भोईर :-**

जर बंद केले तर बजेट येतात त्याच्यात फिगर का टाकता?

**दिपक खांबित :-**

साहेब आता करु नका? ह्या वर्षाच्या बजेटमध्ये.

**शशिकांत भोईर :-**

ह्याच्या पुढच्या बजेटला पण करायला पाहिजे.

**दिपक खांबित :-**

शासन निर्णय आता निघाला.

**शशिकांत भोईर :-**

किती तारखेला?

**दिपक खांबित :-**

महिनाभरापूर्वी निघाला असेल.

**शशिकांत भोईर :-**

मग अगोदरचे पैसे वसुल झाले आहेत का?

**दिपक खांबित :-**

पैसे वसुल झाले आहेत.

**शशिकांत भोईर :-**

म्हणजे निर्लेखित करायला लागेल का?

**दिपक खांबित :-**

जे अपूर्ण आहेत ते आम्ही देऊन टाकतो आणि बाकीचे ह्यापुढे मिळणार नाहीत.

**दिनेश नलावडे :-**

साहेब, शासन निर्णय झाला जी.आर. निघाला त्याच्यानंतर बंद होईल ठिक आहे. त्याच्या अगोदरच भाडे आले पाहिजे ना.

**दिपक खांबित :-**

२००४ पर्यंत मिळणार ना.

**दिनेश नलावडे :-**

ते मिळणार म्हणजे कासे आतापर्यंत का वसुल केले नाही.

**दिपक खांबित :-**

दोन अडीच कोटी आपल्याला मिळाले.

**दिनेश नलावडे :-**

ह्याच्यात डेट कुठे दिलेली आहे?

**दिपक खांबित :-**

त्याच्या आधीच्या वर्षी ८८ लाख मिळाले.

**दिनेश नलावडे :-**

किती येणे बाकी आहे? किती वसुल करायचे आहेत?

**दिपक खांबित :-**

शिक्षण अधिकारी नाहीत. एक्झॅक्टली फिगर घेऊन सांगतो.

**दिनेश नलावडे :-**

साहेब, ते वसुल करा. बॅलेन्स बजेट फुगवतो. बजेटमध्ये तरतुद होत नाही. मग प्रत्येक वर्षी पुढच्या बजेटमध्ये आपण वाढ करतो.

**भगवती शर्मा :-**

मा. सभापती के परवानगीसे सुचना करता हूँ। साहब दो विषय है। जो तात्पुरता विषय है वह लेना चाहिए। मै मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २ के अनुसार.....

**नगरसचिव :-**

यह तहकुब मिटींग है। चर्चा खतम होने के बाद.....

**शशिकांत भोईर :-**

सभापती साहेब, एक निदर्शनास आणून देतो की, आपले जे कर्मचारी आहेत त्यांना मेडिकलेम दिले होते त्याचा आक्षेप आहे. एका वर्षाचे लाख, दुसऱ्या वर्षी ५० लाख हे पैसे पण भरले. पण त्याचा फायदा कर्मचाऱ्यांना मिळाला नाही. आज न्यु इंडिया इन्शोरन्स कंपनी आणली. उद्या स्टार्स, तर परवा आय.सी.आय.सी. कंपनी आणली. अशा अनेक कंपन्या आल्या परंतु त्याचा जो बेनेफिट आहे तो ह्या कर्मचाऱ्यांना कधीच मिळत नाही. कारण आपण मेडिकलेम काढल्यावर आपल्याला एक कार्ड देतात. त्याच्यावर नंबर असतो. तुम्ही अॅडमिट झाल्यावर त्यांना इन्टीमेशन करायचे असते की, मी ह्या हॉस्पिटलमध्ये अॅडमिट आहे. मग डॉक्टर अर्ज करायला सांगतात. आजपर्यंत एवढे पैसे गेले परंतु आपल्या कर्मचाऱ्यांना कुठेही फायदा झाला नाही. माझी ह्याच्यावर अशी सुचना आहे की, जर आपण ते २७००-२८०० रुपये प्रत्येकाला दिले. त्या कर्मचाऱ्याला सांगायचे की, तुम्ही स्वतः मेडिकलेम काढा. ह्याच्यानंतर तुम्ही महापालिकेकडे कुठलाही मेडिकलेम खर्च मागु नका. मग त्याला कुठल्याही कंपनीचा मेडिकलेम काढू दे. मग कर्मचारी स्वतः त्याचा फायदा घेऊ शकतात.

**मा. सभापती :-**

हे महानगरपालिकेच्या नियमात बसते का? असे करू शकतात का?

**शशिकांत भोईर :-**

विचारून घ्या.

**मा. सभापती :-**

जर बसत नसेल तर पर्सनली त्याच्याकडे.

**शशिकांत भोईर :-**

आपण ५० लाख भरलेले आहेत.

**लक्ष्मण जंगम :-**

साहेब माहिती देताना अशी द्या की, शशिकांत भोईर बोलतात तसे आपण देऊ शकतो का? आतापर्यंत त्यांचे जे पैसे भरले तर त्याचा मोबदला कर्मचाऱ्यांना मिळाला का? ते आयडेन्टी कार्डाचे सांगतात हा तर फार विचित्र विषय आहे. आयडेन्टी कार्ड देत नाहीत तर नक्की पैसे भरतात की भरत नाही. चिंतेचा विषय आहे. ह्याची माहिती द्या.

**शशिकांत भोईर :-**

पैसे भरले आहेत की खाल्ले आहेत.

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

कर्मचाऱ्याला मागच्या दोन वर्षापूर्वी २७०० रु. मेडिकल अलाऊन्स द्यायचो. त्याच्यानंतर आरोग्य विषय महापालिका त्यांना कुठलीही आर्थिक मदत करणार नाही. मागच्या दोन वर्षापूर्वी अस सांगण्यात आल की, हे जे २७०० रु. आहेत तर सगळ्याची लमसम पॉलिसी ह्याच्या जागेवर उतरवू. त्याच्यामध्ये दोन लाखाचे फायदे देऊ. त्याच्या कुटुंबियांना हे करू अशी आश्वासन त्याच्यात दिली. त्याला माझा विरोध होता. दुसऱ्या वर्षी पण माझा विरोध होता. तेव्हा अस सांगितल की ते २७०० रु. त्या कर्मचाऱ्याला द्या आणि त्यांना सांगितल की १५ दिवसात तुम्ही तुमची कार्ड आणून आम्हाला दाखवा. अशी सुचना केल्यानंतर त्याच्यामध्ये काही लोकांचे इंटरेस्ट होते की, लमसम पॉलिसी काढल्यानंतर कोणाचा कमिशनचा विषय असेल अजून काय असेल त्या अनुषंगाने तो गेल्यावर्षी प्लॅन केला गेला. मला अस वाटते की, कर्मचाऱ्याला ह्याचे फायदे मिळत नाहीत. त्यांना फार त्रास हातो. तर पुढच्या वर्षी करताना कर्मचाऱ्याला २७०० रु. द्यावे. आणि त्यांनी एक महिन्याच्या आत कार्ड द्यावे अस केल तर बर होईल.

**मा. सभापती :-**

ते नियमात बसते का?

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

आपण पूर्वी त्यांना २७०० रु. देतच होतो.

**मा. सभापती :-**

एखादी घटना घडली आणि तो युनियन लिडरकडे गेला. त्याच्यात मांग केली तर मग काय करणार?

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

त्यांना २७०० रूपयात १५ दिवसात कार्ड आणून द्यायच ना साहेब.

**मा. सभापती :-**

एखाद्याने नाही केल तर त्याला काय करायच.

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

त्याला पैसे दिल्यावर महापालिकेची जबाबदारी संपली ना.

**मा. सभापती :-**

माझ म्हणण काय की हे कायद्यात आहे का त्याची तरतुद होऊ शकते का ते पहिलं विचारा.

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

आपण त्याला पैसे देतोच. फक्त आपण उतरवण्याऐवजी त्यांनी पॉलिसी उतरवावी.

**भगवती शर्मा :-**

त्याप्रमाणे आपण विषय घेऊन ठराव करू शकतो का? काय करू शकतात किंवा तुम्ही आदेश काढू शकता का?

**लक्ष्मण जंगम :-**

मा. सभापती साहेब, हे एकत्रित रित्या काढाव. त्यांनी पैसे घेऊन काढल नाही तर म्हणून त्यांच काय अॅग्रीमेंट वैगेरे काही नाही फक्त पूर्ण कर्मचाऱ्याच एकाच ठिकाणी अस केलेल आहे. एखाद्याने नाही उतरवल तरी त्यांना आपण पैसे देतोच. ते सगळ्याच एकत्रित करण्यासाठी मंजुरी मिळेल किंवा ती कायद्यामध्ये तरतुद आहे. आणि त्यांनी वेगवेगळ्या ठिकाणी पॉलिसी काढू नये. अशातला भाग नाही. त्यांना २७०० रु. देतो हा महत्वाचा विषय आहे.

**शशिकांत भोईर :-**

दोन वर्षात ७० टक्के कर्मचाऱ्यांना काहीच दिल नाही.

**लक्ष्मण जंगम :-**

नियमामध्ये एकत्रित रित्या काढून देतो म्हणून आम्ही एकत्रितरित्या काढतो म्हणून नियमात आहे असे पण नाही.

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

त्याला मेडिकलेम महापालिका पैसे देते.

**लक्ष्मण जंगम :-**

कोणाच्या मार्फत देतो ना ते त्यांनी स्वतःच कराव असा विषय आहे.

**भगवती शर्मा :-**

प्रत्येकाकडून कन्सेन्ट घ्या. एवढे पैसे देतो एक महिन्याच्या आत कार्ड दाखवा.

**मा. सभापती :-**

म्हणजे कोण क्लेम करू शकणार नाही.

**भगवती शर्मा :-**

दो साल पहिले हमने एक अच्छा निर्णय लिया था। मा. सभापती साहेब बोलते हैं, कोई करता है, कोई नहीं करता है, कोई कुछ बोलता है। फिर यहाँ म्युनिसीपाल्टीपे क्लेम करता है। सामुहिक रूपमे पॉलीसी निकालेंगे तो कंपनी अपने को अच्छा बेनिफिट देंगे।

**शशिकांत भोईर :-**

कामगार लोगोको फायदा नहीं मिलता है।

**भगवती शर्मा :-**

उसमे कोई भी युनियनवाला, किंतु परंतु नहीं करना चाहिए, वह लिखके ले।

**दिनेश नलावडे :-**

सभापती साहेब, कामगार आहेत ते काम करतात त्याचावर अन्याय नाही झाला पाहिजे. त्यांना न्याय मिळावा, त्यांची काय मागणी आहे त्याप्रमाणे त्यांना मदत केली पाहिजे. त्याच्यासाठी आपण पैसे भरतो आणि त्यांना जर त्याचा फायदा मिळत नसेल आणि गैर व्यक्ती त्याचा फायदा घेत असेल तर कामगारावर अन्याय होतो. आपण त्याची पहिली बाजू बघितली पाहिजे. साधारण काम करणारे लोक आहेत त्यांना न्याय मिळाला पाहिजे असे आमचे मत आहे. ह्याठिकाणी चांगला निर्णय घ्यावा.

**शशिकांत भोईर :-**

पाटील साहेब आपण सुचविल्याप्रमाणे त्यांचे कार्ड काढल्यानंतर २७०० रुपये दिल्यानंतर त्यांना ग्राह्य पकडायचे. त्यांना १५ दिवसाच्या आत कार्ड काढायला लावायचे. १ मार्च २०११ पर्यंत किती येणे बाकी आहेत आणि आपल्याकडे किती जमा आहे. ह्याचे मला विवरण दिले तर बरे होईल.

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

साहेब, बजेटमध्ये दिले आहे, पहिल्याच पानावर आहे.

**शशिकांत भोईर :-**

२८ फेब्रुवारीमध्ये आपल्याकडे किती जमा होते. आपण जरी बजेटमध्ये करोडोची फिगर दिली.

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

बजेटमध्ये फिगर आहे. हा तर अहवाल आहे.

**शशिकांत भोईर :-**

आता फेब्रुवारी महिन्याचे आत एक महिन्याचे काढायचे आहे.

**दादासाहेब पाटील (मुलेप) :-**

तुम्हाला पाच मिनिटात देतो.

**भगवती शर्मा :-**

सन २०१०-२०११ चा वार्षिक जमा/खर्च अंतर्गत लेखा परिक्षण विभागाकडून तपासणी करुन मा. स्थायी समितीसमोर माहितीकरीता सादर करण्यात आलेला आहे.

अंदाजपत्रकीय जमा/खर्च व प्रत्यक्ष जमा/खर्चाचा आढावा घेऊन आजची सभा सन २०१०-२०११ च्या वार्षिक जमा/खर्चास मंजूरी देत आहे.

**चंद्रकांत मोदी :-**

या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

**मा. सभापती :-**

सादरचा ठराव सर्वानुमते मंजुर करण्यात येत आहे.

**प्रकरण क्र. ४६ :-**

वार्षिक जमा खर्चाचा आढावा घेणेबाबत. (मा. स्थायी समिती सभा दि. २३/०६/२०११ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. ३८)

**ठराव क्र. ३७ :-**

सन २०१०-२०११ चा वार्षिक जमा/खर्च अंतर्गत लेखा परिक्षण विभागाकडून तपासणी करुन मा. स्थायी समितीसमोर माहितीकरीता सादर करण्यात आलेला आहे.

अंदाजपत्रकीय जमा/खर्च व प्रत्यक्ष जमा/खर्चाचा आढावा घेऊन आजची सभा सन २०१०-२०११ च्या वार्षिक जमा/खर्चास मंजूरी देत आहे.

सुचक :- श्री. भगवती शर्मा

अनुमोदन :- श्री. चंद्रकांत मोदी

ठराव सर्वानुमते मंजुर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

**मा. सभापती :-**

आजची सभा संपल्याचे जाहिर करतो.

सभा संपल्याची वेळ दुपारी :- १.१५ वाजता.

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव

मिरा भाईंदर महानगरपालिका