

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. स्थायी समिती सभा दि. २९/१०/२०१३

मिरा भाईदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा मंगळवार दिनांक २९/१०/२०१३ रोजी सभा सुचना क्र. १७ दि. २३/१०/२०१३ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मिरा भाईदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात सकाळी ११.०० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती, श्री. राजु यशवंत भोईर हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य

१.	श्री. राजु यशवंत भोईर	सभापती
२.	श्री. बर्नड आल्बर्ट डिमेलो	सदस्य
३.	श्री. मुन्ना सिंह	सदस्य
४.	श्री. प्रमोद जयराम सामंत	सदस्य
५.	श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	सदस्या
६.	श्री. राजेश शंकर वेतोसकर	सदस्य
७.	श्रीम. बगाजी शर्मिला विल्सन	सदस्या
८.	श्री. शरद केशव पाटील	सदस्य
९.	श्री. रोहिदास शंकर पाटील	सदस्य
१०.	श्रीम. मिरादेवी यादव	सदस्या
११.	डॉ. राजेंद्र जैन	सदस्य
१२.	श्री. प्रविण मोरेश्वर पाटील	सदस्य
१३.	श्री. प्रशांत ज्ञानदेव दळवी	सदस्य
१४.	डॉ. रमेश जैन	सदस्य

गैरहजर सदस्य -

१.	श्रीम. हेलन जॉर्जी गोविंद	सदस्या
२.	श्री. संदिप मोहन पाटील	सदस्य

मा. सभापती :-

नमस्कार, सर्व सन्मा सदस्य, सदस्या, प्रशासकीय अधिकारी वर्ग, कर्मचारी वर्ग यांचे स्वागत तसेच सचिव साहेबांनी सभेच्या कामकाजाला सुरुवात करावी.

नगरसचिव :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा मंगळवार दि. २९/१०/२०१३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात स्थायी समिती सभा सुचना क्र. १७, दि. २३/१०/२०१३ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. प्रकरण क्र. ११३, दि. ०७/०९/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

रोहिदास पाटील :-

२००-३०० गाई गावभर फिरतात असं रोहिदास पाटलांनी म्हटलं आहे तर त्या गाईवर काय कारवाई केली? प्रोसिडींगला मंजुरी देणार इथपर्यंत पहिल्यांदा दोन गोष्टी आहेत इथे सन्मा. सदस्य जे बोलतात तर ह्याच्यात छापून दुसरं येतं असं होते तर ह्यापुढे तुम्ही लक्ष ठेवा शुध्दीकरण किंवा स्पष्ट पाहिजे नाहीतर आम्हाला बोलते वेळी बर्नट साहेब, तुम्ही आम्हाला संधी द्या. आम्ही सावकाश बोलू नीट येईल नीट रेकॉर्डिंग होईल त्याचा सचिवांना त्रास होणार नाही. गाईचं काय झालं ते बोला? आधीच नाईट शेल्टर आहे त्याबद्दल आयुक्त साहेब मी तुम्हाला धन्यवाद देतो. सभापती साहेबांना धन्यवाद देतो आम्ही नाईट शेल्टरची तक्रार केली होती. तर आमच्या प्रभागातच नाईट शेल्टर बंद केलं त्याबद्दल धन्यवाद आता २००-३०० गाईचं काय आहे ते सांगा?

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो, मध्यंतरी मी मागच्या मा. स्थायी समितीच्या बैठकीमध्ये सांगितल्याप्रमाणे एक टेम्पो, उद्यान विभाग आणि पशुसंवर्धन विभागासाठी ४०७ चा टेम्पो नव्याने विकत घेतला आणि त्यात फालका बसवणे आवश्यक होते तो फालका बसविण्याची कार्यवाही १५ दिवसापूर्वी पूर्ण झाली. नव्याने फालका बसवण्यात आला आहे आणि तीन कर्मचारी जास्तीचे पानपट्टे साहेबांनी आरोग्य विभागातून उपलब्ध करून

दिलेले आहेत. त्यामुळे आता कर्मचारी आहेत आणि टेम्पो सुध्दा आहेत. जनावर, गाई, म्हशी चढवण्यासाठी फालका पण आहे त्यामुळे आता प्रबळपणे गेल्या १५ दिवसात कारवाई सुरु आहे.

रोहिदास पाटील :-

तुम्ही असं उत्तर द्या. फालका आहे कर्मचारी आहे, गाड्या सगळ्या चालतात या ८-१०-१५ दिवसात त्या पथकाने ही कारवाई केली तेवढ्यात गाई पकडल्या. थोडे बैल पकडले, त्याच्याजागी समजा माझेच पकडले असतील तर रोहिदास पाटील येऊन दंड भरून गेले असं निवेदन करा.

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

आपण मोठ्या गाई पकडल्यानंतर २००० रुपये दंड चारासाठी ५० रुपये त्यांच्याकडून वसूल करतो दुसऱ्या दिवशी सोडायला आले तर २००० अधिक १०० रुपये घेतो आणि जितके दिवस असतील आणि मॅक्झीमम ७ दिवसांपर्यंत आपण त्यांची वाट बघतो आणि ८ व्या दिवशी त्यांना वसई येथील गो शाळेत शिफ्ट करतो वसईच्या गो शाळेच्या लोकांना पत्र देण्यात येतं त्या अनुषंगाने ते स्वतः येतात आणि त्यांच्या खर्चाने त्यांच्या टेम्पोने त्या गाई घेऊन जातात मागे मी म्हटल्याप्रमाणे १५ दिवसात चांगल्याप्रकारे कारवाई झालेली आहे. मध्यंतरी काही डुक्कर पण पकडण्यात आलेली आहे.

प्रविण पाटील :-

साहेब, आताचा जो स्टाफ आहे तो सक्षम आहे का? आता आम्ही तक्रार केली तर गाई पकडायला किती वेळात येऊ शकतील?

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

आज जर सांगितलं तर दुसऱ्या दिवशी उपलब्ध होतील कारण लवकर सांगितलं तर कारवाईला कुठल्या ठिकाणी गेलेत त्यामुळे त्यांना दुपारी किंवा दुसऱ्या दिवशी कारवाई करता येईल.

रोहिदास पाटील :-

महापालिकेच्या अधिकाराने वातावरणानुसार नाती गोती सांभाळावी इथपर्यंत ठिक आहे पण ज्या ठिकाणी वाहतुकीचा खरोखरचं त्रास होतो, बाई माणुस चालूच शकत नाही, लहान मुलं चालू शकत नाही. वाहतुकीची कोंडी असते त्याच्यात त्या गाई-बैलांचा कळप फिरतो मध्येच एखादी गाय धावत सुटते, बैल धावत सुटतो त्यावेळी कायदा सुव्यवस्थेचा प्रश्न उभा राहिल त्याची जबाबदारी कोणी घ्यायची ?

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

मी आता सांगितल्याप्रमाणे कर्मचाऱ्यांची उपलब्धता आहे. वाहन उपलब्ध आहे आणि वाहनासाठी जनावर चढवण्यासाठी सोपे जावेत वाहनामध्ये लोड करण्यासाठी त्यामुळे फालका उपलब्ध झाला आहे त्यामुळे प्रबळपणे कारवाई करण्याचं आश्वासन मी देतो.

रोहिदास पाटील :-

पूर्वेची बंदरवाडी, आरएमपी पार्क नवघर कॉलेज समोर, बी.पी. रोड यावर कारवाई करा अशी मी तुम्हाला विनंती करतो.

दिपक कुरळेकर (मा. उपायुक्त) :-

प्रबळपणे कारवाई करण्यात येईल.

रोहिदास पाटील :-

वाकोडे साहेब, आपली पाणी बिल पोचली की पोहचायची आहे. दुसरा हफता पण पोचला का? पहिला जो हफता होता त्याची सगळी बिलं वाटून झाली की वाटायची आहे?

सुरेश वाकोडे :-

पहिली बिलं वाटून झाली आहे आणि दुसऱ्या बिलासाठी

रोहिदास पाटील :-

पहिली बिलं आपण जानेवारी पर्यंतची दिली. आपण पहिला क्वार्टरली काढत होतो. तुम्ही आता सिस्टम बदलली आणि वर्षात तीन वेळा काढणार की चार महिन्यांनी काढणार?

सुरेश वाकोडे :-

तीन वेळा काढणार.

रोहिदास पाटील :-

म्हणजे ४ महिन्यांचं एक वेळा जाईल आता जानेवारी पर्यंतचं दिलं होतं. फेब्रुवारी मार्च एप्रिल मे चं बिल ऑक्टोबर पर्यंत मिळालं नाही.

सुरेश वाकोडे :-

जानेवारी, फेब्रुवारी, मार्च, एप्रिलचं बिल चार महिने अगोदर वाटले आता पुढच्या ४ महिन्यांचं रिडींग घेतलं आहे. ते कॉम्प्युटरमध्ये टाकणं चालू आहे. आता ५-६ दिवसामध्ये बिलं वाटणं चालू होईल.

रोहिदास पाटील :-

आता कधी वाटणार म्हणजे दिवाळीच्या आधी बिलं वाटायला सुरुवात होईल.

सुरेश वाकोडे :-

हो.

रोहिदास पाटील :-

आता ह्याच्यात मला एक खुलासा करा. साहेब, सरासरी बिलांची आपण काय आकारणी करतो? आपण निर्देश दिलेले आहेत की, बिलं काढणारा माणूस त्याच्या इच्छेने काढतो? उदाहरण सांगतो साईकृपा बिल्डींग आहे त्या बिल्डींगमध्ये चार पाण्याचे कनेक्शन आहेत दोन कनेक्शनमध्ये नीट रिडींग येते. सोसायटी अशी म्हणजे चारही कनेक्शनला पाणी बरोबर येते. कमी जास्त तक्रार नाही आता दोनच बिल आलं ज्या दोन कनेक्शनचं मीटर चालत नाही त्यांना आपण कसे चार्ज करतो?

सुरेश वाकोडे :-

जे मीटरने जाणार पाणी आहे त्याच्यापेक्षा १० टक्के जास्त आकारून आपण ते फाईनल केलेलं आहे.

रोहिदास पाटील :-

त्या दोन बिलांची सरासरी काढून त्याच्यावर...

सुरेश वाकोडे :-

त्या एरीयाची त्या एरीयामध्ये मॅक्झीमम बिलं किती चाललं ते बघतो त्याप्रमाणे १० टक्के अॅडीशनल वाढवून सरासरी दिलेली असते. सरासरी कसं असतं त्याला पॉवर दिली नाही त्यांनी आपल्या मनाप्रमाणे टाकायचे म्हणून काय केलं की, प्रत्येकाने मीटर बसवायचं अपेक्षित आहे.

रोहिदास पाटील :-

मीटर बसवायचा तुम्ही आग्रह धराच.

प्रविण पाटील :-

साहेब, त्याच्यामध्ये आपण एखाद्या व्यक्तीला किती दिवस आपण सरासरी बिल किती देऊ शकतो? जबाबदारी कोणाची? त्या मीटर धारकाची की पालिकेची जबाबदारी? आज अशी परिस्थिती आहे की, वर्षानुवर्षे त्याला सरासरी बिलचं येते.

सुरेश वाकोडे :-

आपण त्यांना वेळोवेळी नोटीस देतो.

प्रविण पाटील :-

नोटीस नाही ते सांगतात मीटर धारकाने अर्ज केला पाहिजे.

सुरेश वाकोडे :-

त्यांनीच अर्ज करायचा असतो मीटर बदलण हे त्यांच्याकडे आहे.

प्रविण पाटील :-

नेमकी जबाबदारी कोणाची आहे? पहिलं काम कोणाचं?

सुरेश वाकोडे :-

त्या सोसायटीचं आहे सोसायटीने मीटर बदलायची आहे.

प्रविण पाटील :-

ते करत नाही पालिकेची काही जबाबदारी आहे की नाही?

सुरेश वाकोडे :-

म्हणून सरासरी आपण लावतो आणि सरासरी जास्त लावतो त्यांना आपण नोटीस मध्ये कळवतो सरासरी बिल हे जास्त आहे त्यामुळे तुम्ही तुमच्या ह्याच्यावर मीटर बदलून घ्या.

प्रविण पाटील :-

आपण त्यांना अशी नोटीस देऊ शकतो की नाही?

सुरेश वाकोडे :-

ऑलरेडी नोटीस आपण देतो.

प्रविण पाटील :-

त्यांना नोटीस नाही मिळत म्हणून सांगतो वर्षानुवर्षे त्यांना ही त्याचं गांभिर्य नाही बरेच वर्षे सरासरी बिल येते ते पण भरतात. त्यांना माहित पडत नाही की जास्त आहे की कमी आहे. परिस्थिती अशी येईल की सगळेच सरासरी बिलं जातील.

सुरेश वाकोडे :-

मी त्या मीटर रिडरला इंस्ट्रक्शन दिलेले आहेत आता जे रिडींग घेऊन आलेले आहेत त्या सरासरीची बिलं आहे ना त्यांना प्रत्येकाला नोटीस तयार करा आणि बिल वाटताना द्या.

प्रविण पाटील :-

साहेब, तुम्हाला अंदाज आहे का की, आज मिरा भाईंदरमध्ये किती लोकांना सरासरी बिल जातं?

सुरेश वाकोडे :-

१० टक्के लोकांना जातं.

प्रविण पाटील :-

चुकीचं आहे.

सुरेश वाकोडे :-

नोटीसची संख्या आहे त्याप्रमाणे मी सांगतो.

प्रविण पाटील :-

त्या बिलाबद्दल काहीतरी ठरवा.

रोहिदास पाटील :-

आमची अशी विनंती आहे याबद्दल तुमचं स्पष्ट सकार्युलर असणं गरजेचं आहे. आता मी तुम्हाला नक्की सांगतो मला काही वादात जायचे नाही. जे मीटर बिलिंग करतात त्यांना तुमचं कोणतही निर्देश नाही अशाच पध्दतीने हे लागलं पाहिजे.

बर्नट डिमेलो :-

काका, आमच्या उत्तनची परिस्थिती एकदम वेगळी आहे की काही लोकांना पाण्याचा प्रेशर येत नाही. प्रेशर न आल्यामुळे मीटर काढून सुध्दा थोडा थोडा पाणी निघत त्या लोकांना जाणून बुजून मीटर चालू असताना सुध्दा खोलावं लागते तेव्हा एका तासात २ हंडे भरतात त्या लोकांनी काढलेली मीटर आपण प्रेशर देऊ शकत नाही आणि तुम्ही सांगता एरीयामध्ये जाणार पाणी त्याच्यावर तुम्ही सरासरी काढतात. आता आपल्या कर्मचाऱ्यांचा हलगर्जीपणा एवढा आहे. चौकला वारंवार ३-४ वेळा मी हे केलं पाणी तिथून निघाल्यामुळे पाणी वाटेल तसं वाहते आता वाहलेलं पाणी समुद्रात आणि गटारात जाते. त्याच बिल तुम्ही त्या माणसावर लादायच का? ठिक आहे. मीटर बंद पडते. वर्षाने एकदा बंद पडते. पण ज्या लोकांना आपल पाणीच पोहचत नाही. त्या बिचाऱ्यांना खड्डा खोदावा लागतो आणि जग लावून थोड-थोड पाणी भरतात. मग, त्या लोकांसाठी आपण काय सोय करतो. बिल पाठवल म्हणजे तुमच काम झाले. ठिक आहे वसुली करायला पाहिजे. बंद आहे की नाही. माणस तिथे रिडींगला जात नाही. सरासरी काढतो. तिथे मीटर लावत नाही. त्यांना एवढे पाठवा तर त्या गोष्टीवर पण आपण लक्ष दिल पाहिजे. त्यांच म्हणून आहे की, जाणून बूजून मीटर बसवत नाही. तो प्रश्न वेगळा आहे. पण तिथे अशी परिस्थिती आहे की, प्रेशर न गेल्यामुळे त्यांना मीटर काढाव लागते.

रोहिदास पाटील :-

तो विषय वेगळा आहे. त्यांची सुचना वेगळी घ्या. ज्यांना निट जाते त्याची सुचना वेगळी घ्या. आम्हाला नगरसेवकांना माहिती घ्याना. किंवा सोसायटीवाले जेव्हा विचारतात तेव्हा आमच्याकडे उत्तर नसत. आपण प्रत्येक बिल वाल्याला विचारत नाही. माहिती पडत नाही. प्रत्येक सोसायटीवाले घेऊन येतात नी बोलतात. त्यांच मीटर बंद आहे आणि एवढ बिल लागल. ज्यांना तक्रार नाही त्यांना वाटत सुव्यवस्था आहे.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

वाकोडे साहेब, सब से बड़ी बात यह है की, आपका सिस्टम गलत है। रिलायन्स बिजली देती है और बिजली का पैसा लेती है। आप पानी देते हैं तो पानी का पैसा लेते हो। रिलायन्स के अंदर मीटर कौन रिडींग लेता है, कौन मेन्टेन करता है? खुद रिलायन्स कंपनी मेन्टेन करती है। हिसाब से आप सोसायटी के बाहर खुदका मीटर लगाना चाहिए और मेन्टेन करना चाहिए। क्योंकि यह डेटा आपके पास नहीं है। इसलिए पानी लिकेज के नामपर कितना पानी चोरी होता है? कितना टँकर बेचता है वह मालुम नहीं पडता है। आप हमेशा लिखित के नाम पर डालते हैं। या सरासरी डाल दिला अमाऊंट मालुम नहीं पडता है। हिसाब से जैसे रिलायन्स बिजली देती है उसके मीटर खुद लगते हैं। आपको अपना मीटर सोसायटी के बाहर खुद को मेन्टेन करना चाहिए। आपको इजी है। बोलनेका की सोसायटी मीटर मेन्टेन नहीं किया। आपको खुदको मीटर मेन्टेन करना चाहिए। तोही भाईदर में पानी की अँक्युरेट रिक्वायरमेंट और सप्लाय मालुम पडेगी।

रोहिदास पाटील :-

निर्देशची कॉपी आम्हा सगळ्याच नगरसेवकांना द्या.

बर्नड डिमेलो :-

दि. ०७/०९/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

प्रमोद सामंत :-

या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. ११३ :-

दि. ०७/०९/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

ठराव क्र. १०२ :-

दि. ०७/०९/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

सुचक :- श्री. बर्नड डिमेलो

अनुमोदन :- श्री. प्रमोद सामंत

ठराव सर्वानुमते मंजूर

**सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका**

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११४, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात जेएनएनयुआरएम योजनेअंतर्गत संकल्पचित्र व संकल्पन तयार करुन मालमत्तेची मलनिःसारण जोडणी करणेकामी निविदा मंजूरीबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग) (मा. स्थायी समिती दि. २३/१०/२०१३ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. १११)

वर्नड डिमेलो :-

मिरा भाईंदर शहराकरिता केंद्र शासनाच्या जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय पुनरुत्थान अभियान अंतर्गत भुयारी गटार प्रकल्प मंजुर आहे. या भुयारी प्रकल्पाअंतर्गत मलवाहिनी टाकण्याचे कामे व मलनिःसारण केंद्राची कामे प्रगतीपथावर आहेत. सदर कामे पूर्णत्वास जाणे पूर्वी शहरातील आपर्टमेंन्ट व सोसायटीमधून येणारे Sewer ची जोडणी महानगरपालिकेच्या मलवाहिनीस जोडणे अत्यावश्यक आहे. मलवाहिनी जोडणी सविस्तर प्रकल्प अहवाल केंद्र शासनाच्या CSMC कमिटीने मजीप्राच्या सन २००६-०७ च्या दरसुचीनुसार रु. २२.३० कोटी रक्कमेस दि. ३०/०१/२०१३ रोजी मान्यता दिली. त्याअनुषंगाने सदर कामाच्या निविदा वर्तमान पत्रात तसेच ई-टेंडरींग द्वारे प्रसिध्द करण्यात आलेली होती. निविदेच्या प्रथम निविदा सुचना दि. १७/०२/२०१३ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती. तसेच सदर निविदेची मुदत ४ वेळेस वाढवून मुदतवाढ दिली होती. वारंवार निविदेस मुदतवाढ देऊन सुध्दा योग्य प्रतिसाद मिळाला नाही.

निविदा स्पर्धात्मक होणेकरिता सदरची निविदा प्रक्रिया रद्द करण्यांत आली. द्वितीय निविदा सुचना दि.२८/०८/२०१३ रोजी प्रसिध्द करण्यांत आली.

सदर निविदा अंतिम निविदा भरण्याची मुदतीस दि. २२/०९/२०१३ रोजी कालावधीमध्ये ३ निविदा अनुक्रमे १) मे. बुकऑन इंजिनियर्स अॅण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. विलेपार्ले (पूर्व) मुंबई, २) मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्, बोरीवली (प.) मुंबई, व ३) मे. श्रीकवीराज इन्फ्राटेक प्रा.लि. प्राप्त झालेल्या आहेत. सदर निविदाचा तांत्रिक देकार दि. २३/०९/२०१३ रोजी व आर्थिक देकार दि.२७/०९/२०१३ रोजी उघडण्यात आला त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

निविदेची किंमत रु. २२,२०,६६,८५५/-			
अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव	प्राप्त दर	शेरा
१	मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्,	१५३ % जास्तीचे	प्रथम लघुत्तम
२	मे. बुकऑन इंजिनियर्स अॅण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	१६५ % जास्तीचे	द्वितीय लघुत्तम
३	मे. श्रीकवीराज इन्फ्राटेक प्रा.लि.	४५० % जास्तीचे	तृतीय लघुत्तम

वरीलप्रमाणे मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्, यांचा देकार लघुत्तम असून अंदाजपत्रकीय (रु.२२,२०,६६,८५५/-) किंमतीपेक्षा १५३.००% जादा आहे. त्यामुळे त्यांना वाटाघाटीने देकार कमी करणेकरिता कळविण्यात आले होते. त्यानुसार मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्, यांनी त्यांच्या दि. १०/१०/२०१३ रोजीच्या पत्रानुसार दर कमी करुन अंतिम देकार अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १४५ % जास्तीचा आहे. सदर निविदेतील दर सन २००६-०७ च्या दरसुचीवर असून चालू दरसुचीची सन २०१२-१३ नुसार सदर निविदा १४२.०८ % जास्त दराची आहे. वाटाघाटीअंती आलेल्या दराचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव	वाटाघाटीअंती प्राप्त दर	वाटाघाटीअंती निविदेची किंमत
१	मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्,	१४५ % जास्तीचे	रु. ५४,४०,६३,७९५/-

निविदा जादा दराने आल्याची कारणे मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्, यांनी पुढीलप्रमाणे कळविले आहे.

निविदेनुसार ठेकेदाराने प्रत्येक Connection चे संकल्पचित्र व संकल्पन तयार करुन स्वतः काम करावयाचे असून या खर्चाची तरतुद निविदेत नाही. सदरचे काम कुशलतेचे आहे व प्रत्येक कनेक्शनला रोड क्रॉसिंग आवश्यक असून त्यामध्ये युटिलिटी न तोडता काम करावयाचे आहे, तसेच कामे करताना पाण्याचा उपसा (Dewatering) खूप मोठया प्रमाणावर करावा लागणार आहे व हे काम अतिशय अवघड आहे, तसेच निविदेतील दर हे सन २००६-०७ चे दरसुचीवरती आधारित आहेत. परंतु प्रत्यक्षात कार्यक्षेत्रावरती काम करतांना ठेकेदारांना या सर्व बाबी कराव्या लागणार आहेत.

निविदेचे अंदाजपत्रक Item rate वरती नसून Rate Per Connection वरती आहे. त्यामुळे ठेकेदारास अनुषंगीक कामे कार्यक्षेत्रावरती कराव्या लागणार आहेत. त्यामुळे ठेकेदाराने सदर दरांचा विचार करुन निविदा भरलेली आहे. तसेच सदर निविदेमध्ये Mobilization Advance व भाववाढ कलमाचा समावेश नसून सदर कामाचा दोषदायीत्व कालावधी २ वर्षांचा आहे. तसेच भविष्यात वाढ होणारे Taxes व Duties ची तरतुद या दरामध्ये केलेली आहे.

याकामाचे तांत्रिक सल्लागार यांनी ठेकेदाराने उपस्थित केलेले वरील मुद्दे ग्राह्य असून निविदा अंदाजपत्रकीय दरापैक्षा १४५ % जादा दराने मंजूर करण्याबाबत अहवाल दिलेला आहे.

वस्तुस्थिती पाहता ठेकेदाराचे वरील उल्लेखित मुद्दे ग्राह्य असून अंदाजपत्रकीय किंमतीमध्ये वाढ होत आहे. सदर निविदेतील दराची तुलना चालू दरसुचीशी केली असता १४२.०८% जादा दराने येत आहे. परंतु सदर निविदा चालू दरसुचीवरती २.९२ % जास्तीची येत आहे. त्यामुळे वरील सर्व बाबींचा विचार करता निविदा १४५ % जादा दराने (चालू दर सुचीवर २.९२ % जादा दराने) ही सभा कलम ७३ (क) नुसार कामास मंजूरी देत आहे. तसेच अतिरिक्त होणाऱ्या रक्कमेस मा. महासभेची सुधारित आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी घेण्यात यावी.

प्रमोद सामंत :-

या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय, जो प्रॉपर्टी कनेक्शन के अंदर डिझाईनिंग प्रोवाईडिंग मेकींग सिवर प्रॉपर कनेक्शन सेकंड कॉल अगर २०१३ का डॉक्युमेंट मेरे पास में है। पहले इसमें में छोटी-छोटी बातें कर लेता हूँ। इसमें डिफेक्ट लायबिलिटी पिरेड दो साल का दिया है। जब की इन्ही कॉन्ट्रॉक्टरने अप्लाय किया है बिट के अंदर। उन्होंने बॉम्बे में जयपूर में काम किया हो। वहाँ पर डी.एल.पी. पिरीयड ५ साल का है। तीन साल का डी.पी.एल हम छोड़ रहे हैं। और इसी कारण से हमको कैसा खर्चा करना पड़ेगा तो वह हमारे पास अतिरिक्त खर्चा पड़ेगा। तो जो शर्तोंपर कॉन्ट्रॉक्टर बाहर यही का किया है, वहीं डी.एल.पी. रेट हम क्यों नहीं लगा सकते? मेरी सुचना यह है की, डी.एल.पी. पिरेड इस प्रोजेक्ट के अंदर दो साल की जगह ५ साल तक होना चाहिए। दुसरी बात, इस कॉन्ट्रॉक्टर के अंदर इस काम को पूरा करने का टाईम ९ महिने दिया गया है। आफ्टर कम्प्लीशन ऑफ सर्टिफिकेट और वाकोडे साहब ने बताया आफ्टर कमिश्नींग ऑफ वर्थ में और कम्प्लीशन में जो टेक्नीकल फरक है वह वहाँपर क्लियर करना पड़ेगा। पुरा प्रोजेक्ट को ९ महिने दिया है। यह डॉक्युमेंट बोलता है की, प्रोजेक्ट पुरा होने के बाद ९ महिने तक जब की वाकोडे साहब का वरबल मेरे जो वादा हुआ है, वह ऐसा बोलने का है, उनका समझानेका तरिका है की, हम इस काम को १० झोन को बाटेंगे। और १ झोन का हम कमीशींग करलेंगे। काम चालू हो जाएगा और २ साल बाद उसका डी.एल.पी. पूरा हो जाएगा। यह प्रोजेक्ट में कही लिखा हुआ नहीं है की, झोन व्हाईज पुरा करने वाले हैं। या पूरा प्रोजेक्ट इसका लॅग्वेज बोलती है, इसका मतलब जो पूरा प्रोजेक्ट दिया है, ५४ करोड का दे रहे हैं, वह पूरा होने के बाद से ९ महिने चालू होना चाहिए। जबकी वरबली यह बोल रहे हैं की, हम झोन व्हाईज करेंगे। यह फरक क्लियर करना चाहिए। तिसरी बात, इसके अंदर लिखा गया है की सिव्हेरेज का काम गंदा काम है, अंदर से गॅस निकलेगी, मिथिन गॅस निकलेगी, गंदगी निकलेगी, बॅक्टेरीया, फंगस, व्हायरस निकलेगी उसका काफी बिमारीया फैल सकती है। अभी उसके अंदर लिखा हुआ है अँज पर जो सेंट्रल हेल्थ के जो गार्ड लाईन है उसके हिसाब है यह सारे बिमारीयों पर होनेवाले खर्चे बिमारी, उनका प्रोफेल अँक्सीस, उनके बचाव के लिए ठेकेदार सारा काम डेंग्यु होनेवाले उसने स्पेसिफिक नाम मलेरीया का दिया पर लिखा गया बॅक्टोजेनिक. उसका मतलब उस कारण से मच्छर, किडे, मकोडे, होनेवाले सब बिमारीया, उस एरिये में जो बिमारी होगी उसकी जिम्मेदारी कॉन्ट्रॉक्टर पर है। लेकिन यह कही नहीं लिखा गया है की, उसको डिफाइन कौन करेगा, उसका प्रिवेटी मेजर कौन लेगा। तो मेरी सुचना यह है जिस-जिस एरिया का काम किया जाएगा उस-उस एरिया के अंदर पहले अपने यहाँ से वॉटर डिपार्टमेंट के थ्रु आरोग्य डिपार्टमेंट को सुचना दि जाएगी। आरोग्य डिपार्टमेंट वहाँपर होनेवाले प्रिवेटी मेजर्स का उनको सुचना देगा, और उनको आयडियल्स करेगा, आयडियल्स न होने पर उनको पेनल्टी लगानेका और बाद में अगर खर्चा होता है डिपार्टमेंट को करना पडता है वह खर्चा वसुल करनेका अधिकार और फाइनली एन.ओ.सी. देने का अधिकार अँज पर अँज गार्ड लाईन. इस डिपार्टमेंट को होना चाहिए इस वक्त के अंदर। चौथी बात इसके अंदर लिखा गया है की, यह सारा काम डर्टी फेल्टी काम रहेगा तो उसको क्लियर करने के लिए, फंसिलिटी प्रोवाईड करने के लिए प्लस जो भी रस्ते में एम.टी.एन.एल. के काच टुटे, टेबल टुटा, इलेक्ट्रिकल टुटा उसको तुरंत रिस्टोर करवाने का काम कॉन्ट्रॉक्टर पर रहेगा। उसमें लिखा गया है की, यह सब चिजे इट मस्ट बी प्राव्हाईड अँड यु शुल्ड टेकन केर ऑफ बट हाव? धीस इज नॉट मेन्शन ऑन यू आर डॉक्युमेंट अभी मेरे गल्ली में एस.पी.एम.एल. वाले काम कर रहे थ तभी बच्चा गिर गया था। मैंने आपको बहुत बोला लेकिन इसका कुछ अल्टीमेटली मिला नहीं। मैंने बात किया, १०-१० दिन मिट्टी पडी रही। तो वह रोज मिट जाना चाहिए। हम आपसे बोलेंगे आप बोलेंगे हा-हा करते हैं। और २-२ साल बाद बोलेंगे बिल निकालते हैं और बिन बनता नहीं। तो उसका कैसे मालुम पड़ेगा? तो उसके लिए कोई रि-अँड्रेसल कमिटी बननी चाहिए। जिसके पास सिटीजन कम्प्लेंट कर सकते हैं की, यहाँ पर गंदगी थी, यहाँ पर बच्चा गिर गया, यहाँ लाईटिंग नहीं थी। उनका राईटिंग होना चाहिए। वहाँ से सबकुछ गंदगी हटनी चाहिए। वह होगी तो ठिक है। नहीं होगी तो कम्प्लेंट किसको करने का? उसपे लिखा है ऑनली ऑफ सेंटिसफैक्शन होता है, इंजिनियर इनचार्ज / और मैं यह सुचना करता हूँ की, इंजिनियर इनचार्ज .डी.एस. कमिटी वी शुल्ड टेक अ कॉंग्रेस ऑफ द कम्प्लेंट ताकी उनको टाईम पर पेनल्टी मिल सके। अभी ठेके की बडी बात आती है, यह ठेका कुछ ५/६/१३ में निकाला था तो उस समय के डी.एस.आर. रेट से क्यों नहीं निकाला था? ५/६ का ठेका डी.एस.आर. १३ में निकालने का क्या कारण? आप उस समय के डी.एस.आर. रेटस् निकालते थे तो ठेके की कॉस्ट करीब से करीब ४० ते ३८ करोड पडती थी। लेकिन २२ करोड देकर। ऐसे कही

लिखा हुआ नहीं की हम इस रेट को डी.एस.आर. रेट से बढ़ा देंगे। तो कितने ही ठेकेदार इसको २२ करोड़ देके नहीं भर पाए। सभापती महोदय यह आपका अधिकार बनता है की, आपके पास अगर कोई लेटर आता है, जिसके अंदर कोई बोले ५४ करोड़ का टेंडर है हम इसको ४५ करोड़ में करते हैं, तो आप अपने अधिकार से इस चिज को आयुक्त महोदय को रेफर कर सकते हैं और उसको पुरा-पुरा रिवाइज कर सकते हैं। ऐसा नहीं करने पर

बर्नड डिमेलो :-

जाहिराती दिल्या होत्या. सर्व गोष्टी झाल्या होत्या.

शरद पाटील :-

मा. सभापती साहेब, जाहिरात दिल्या होत्या. सगळ झाल होत पण जेव्हा त्या जाहिरात दिल्या होत्या तेव्हा २२ करोडच्या ठेक्याच तुम्ही जाहिरात दिल्या होत्या. त्याच्यात ५४ करोड बोलल नव्हत. ५४ करोड बोलल नसल्यामुळे त्या ठेकेदाराने तुम्हाला नंतर पत्र दिल आणि त्या पत्राची सगळ्यांकडे कॉपी आहे. त्या पत्रामध्ये त्यांनी ४५ करोडमध्ये काम करेल असे पत्र दिले आहे.

बर्नड डिमेलो :-

मा. सभापती साहेब, मला तरी वाटते त्यावेळेला २२ कोटीच्या टेंडरची जाहिरात दिली होती. त्याला पण २००५-०६ ची निविदा आहे. आणि त्याच्यामध्ये वाढ करून त्याने टेंडर भरायला पाहिजे की, आम्ही ह्या टक्क्याने करतो. लोक देतात ना. ५० कोटीच काम २०० कोटीच अर्ज करण त्याच कर्तव्य आहे. त्याने ५४ च्या एवजी ५७ टाकल असेल.

शरद पाटील :-

जेव्हा आपली प्रसिध्दी दिली तेव्हा २२ करोडच्या ठेक्याप्रमाणे दिल होत. त्यांना माहित नव्हत की, ५४ करोडने करणार आहेत. म्हणून त्यांनी ते ठेक्यामध्ये भरलेल नाही. आणि त्यांनी आता पत्र दिलेल नाही.

राजेश वेतोसकर :-

मा. सभापती साहेब, त्यांनी स्वतः ५४ कोटीच नाही केलेल. त्यांनी ते रेट त्या परसेन्टेजमध्ये अबाव भरलेल आहेत. म्हणून ते ५४ कोटी झालेल आहे.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय, यह १०/११ की बात है, सभापती महोदय को अधिकार है की, किसी भी टेंडर के अंदर आपको अतिरिक्त खर्चा या भ्रष्टाचार की बदबू आती हो तो यह आप आयुक्त को रेफर कर सकते हो। आपको एक्झाम्पल देता हूँ। १०/११ के अंदर पूरे मिरा भाईंदर में होर्डिंग्ज के अंड निकले थे। २००० से टेंडर निकलने के बाद ब्राईटने रेट दिया २००० का। लेकिन सरस्वतीने लेटर दिया की, हम ३००० देंगे पर बोर्ड और बादमें उसको स्विकार किया गया। यानिकी यह अधिकार है की, महानगरपालिका का फायदा होता है तो उसको स्विकार किया जा सकता है।

बर्नड डिमेलो :-

२००५-०६ से इंतजार कर रहे हैं। डॉ. साहब, शहरामध्ये एवढ झाल. त्याची फार आवश्यकता आहे. २००५-०६ च कॉन्ट्रॅक्ट आहे. आणि आज २०१२-१३ झाल. ज्यावेळी फक्त ठराव येतो त्यावेळी कोणतरी पत्र टाकते आणि त्याच्यामध्ये घोळ करण्याचा प्रयत्न करतात. शहरामध्ये वाढत चालल आहे. याची गरज आहे म्हणून ते लवकरात लवकर झाल पाहिजे.

शरद पाटील :-

आपण २२ करोडची मंजूरी घेतल्यानंतर ३८ करोडची मंजूरी आपण कुठून घेतली? आपली मंजूरी २२ करोडची आहे. ३८ करोडची मंजूरी आपण परत घेतली. पण तरतुद सुध्दा २ करोडची आहे. मग, आपण ५४ करोड खर्च कुठून करणार?

सुरेश वाकोडे :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो, आपण हे केंद्र शासनाकडे JNNURM कडे ही स्कीम पाठवली त्यावेळेला आपण त्यांचे नॉर्म्स असे होते की, भूयारी गटाराची योजना आपण बनवतो ते २००६-०७ च्या डी.एस.आर. प्रमाणे बनवली. त्यामुळे प्रॉपर्टी कनेक्शनच जे आहे ते तुम्हाला २००६-०७ च्या रेटने बनवाव लागेल. हे सेंटर गर्हमेंटचे आपल्याला निर्देश होते. त्यानुसार आपण सेंटर गर्हमेंटच्या निर्देशाप्रमाणे आपण २००६-०७ च्या डी.एस.आर. प्रमाणे तयार केल. त्याची कॉस्ट २२.२३ करोड रुपये होती. ह्याला सेंटर गर्हमेंटने मान्यता दिलेली आहे. ३०/१/२०१३ ला त्यानंतर आपण टेंडर काढल. त्याच टेंडर फेब्रुवारीच्या १७ तारखेला आपण काढलेल आहे. फेब्रुवारीच्या १७ पासून ते आतापर्यंत ८ महिन्याचा कालावधी गेला. ह्याच्यामध्ये टेंडरला एक्स्टेंड करून प्रतिसाद मिळावा म्हणून सारखे आपण पेपरमध्ये अँड दिलेली आहे. त्यामध्ये टेंडर होत, फारसा ह्याला प्रॉपर्टी कनेक्शनच सिव्हरेजच असल्यामुळे

शरद पाटील :-

आपण टेंडर काढल होत तेव्हा रक्कम किती दिली होती?

सुरेश वाकोडे :-

टेंडर आपण ६-७ च्या रेटने काढलेल आहे. हे आपल्या टेंडर पेपरमध्ये म्हंटल होत. आणि त्याच्यामध्ये २२.२३ कोटीचा टेंडर काढलेला आहे. आणि प्रशासकीय मान्यता जी घेतलेली आहे ती पण २२.२३ ला मा. महासभेची घेतलेली आहे.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

वाकोडे साहब, मा. महासभा में आपने टेंडर में लिखा हुआ है आपने लिखा है की, यह रेट जो है वह डी.एस.आर. रिवाईज माना जायेगा हर कॉन्ट्रक्टर के लिए? यह उस टेंडर में लिखा हुआ है क्या? आपने जो रिवाईज किया रेट अपने आपसे। उस टेंडर में २२ करोड देखकर ही कई लोगोने अप्लाय नहीं किया है। यह उस टेंडर में कोटिन दिया हुआ है की, अभी जो आप करेंगे उस टेंडर के अंदर नोट डाला है क्या?

सुरेश वाकोडे :-

आपण टेंडरमध्ये स्पेसिफिक केलेल आहे की, हे २००६-०७ च्या रेटने आहे. २००६-०७ च्या रेटवर असल्यामुळे ठेकेदाराला हे अपेक्षित आहे की, आताचा रेट कॅलक्युलेट करुन काय येत ते भरण

शरद पाटील :-

तस नाही. तुम्ही त्याच्या रिवाईज करण हे तस लिहिल आहे का? त्या नोटमध्ये लिहिल आहे का? तुम्ही डी.एस.आर. रेटप्रमाणे २२ करोड लिहिल आहे. त्याच्यामध्ये तुम्ही अस दिल आहे का की, तुम्ही त्याला रिवाईज करू शकता?

बर्नड डिमेलो :-

मा. सभापती साहेब, टेंडरची निविदा निघाल्यानंतर प्रत्येक काम करणारा ठेकेदार असतो. त्या ठेकेदाराच कर्तव्य आहे की, कोणत्या प्रकारे काय आहे? आज एवढ्या वर्षात वारंवार निविदा काढून सुध्दा ठेकेदार आलेले नाही.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती साहेब, वाकोडे साहब जो बोल रहे हैं, नितांत ही गलत है। मैं अपनी महानगरपालिका का उदा. देता हूँ। मेडिसिन का कॉन्ट्रक्टर लोग पैसा भरते हैं। मेडिसिन का जिसने रेट भरा बायचान्स १० रु. की गोली भरी, और १० रु. की गोली गर्हमेंटने १० दिन बाद १५ पैस कर दिया। और यह लोग १५ पैसे लेते नहीं। यह रुल से उन्होंने टेंडर भरा २२ करोड का। तो २२ करोड के उपर जा सकता है तो रि-टेंडर करना पड़ेगा। ऐसा नहीं कर सकते।

सुरेश वाकोडे :-

आपण आतापर्यंत भुयारी गटाराच टेंडर केल. तेव्हा आपण ६०० च्या रेटवर केल होत. नंतर ते आल. ९० टक्के अबॉव्ह ने टेंडर आल. त्याला काय केल की, करंट डी.एस.आर. ने कॅलक्युलेट करतो. करंट डी.एस.आर. किती अबॉव्ह आहे. ते कॅलक्युलेट करतो त्याप्रमाणे आपण व्हॅल्युएशन ठेवतो. हिच पध्दत त्याच्यामध्ये अडॉप्ट केली आहे. आणि ही सार्वजनिक पी.डब्ल्यू.डी. च्या कोर्टप्रमाणे पध्दत आहे. त्याच्यामध्ये चेंज काही नाही. दुसरा मुद्दा होता की, पैशाचा फंड कसा येणार ह्याच्यामध्ये?

शरद पाटील :-

विषय असा आहे की, जेव्हा तुम्हाला कुठची दुरुस्ती करायची असते, बोरीवली, कांदिवली, मुंबई, ठाणे, वाशी ही सगळी उदा त्यात तेव्हा बसतात. मग, आम्ही एखाद उदा. दिल तर ते उदा. घेता येत नाही. ह्याला अर्थ नाही. डॉ. जैनजी गाळ्याचे उदाहरण दिले. त्यांची भावना ऐकून घ्याना.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

महानगरपालिका का अगर १० करोड का फायदा होता है। यह पत्र सब जगह गया है, आपको अधिकार है की, यह टेंडर का रिवाईज कर सकते हैं, दे सकते हैं। १० करोड रु. कब मिल रहा है।

शरद पाटील :-

या पत्रावर विचार करू शकता. रिवाईज करण ना करण हा भाग नाही.

सुरेश वाकोडे :-

सर, ह्याच्यामध्ये आठ महिन्यापासुन टेंडरच प्रोसेस चालू आहे. टेंडरची जी नियमावली असते. जी शासनाने ठरवून दिलेली नियमावली आहे. त्याप्रमाणे जाव लागते. त्याच्यापलीकडे जाऊन आपण करू शकत नाही. अगर टेंडर मध्ये जो सेकंड लो वेस्ट म्हणत असेल की, मी आणखीन १० कोटीने कमी करतो. जोपर्यंत पहिला लो वेस्ट म्हणत नाही की, मी रिजेक्ट करतो. तोपर्यंत ह्याच्यामध्ये विचारू शकत नाही.

शरद पाटील :-

म्हणुन त्यांनी तुम्हाला पत्र दिलेले आहे की, आम्ही ४५ करोडमध्ये करतो. त्यांनी सगळ्यांना पत्र दिलेले आहे.

सुरेश वाकोडे :-

कोणाच पत्र आहे? तस पत्र आलेल नाही.

प्रमोद सामंत :-

ही प्रोसेस लांब करण्यासाठी हा विषय आलेला आहे.

शरद पाटील :-

शहराच नाही. या महापालिकेच नुकसान करतो. मिरा-भाईंदर शहराकरीता केंद्रशासनाच्या जेएनएनयुआरएम योजनेअंतर्गत भुयारी प्रकल्प मंजूर झालेला आहे. या भुयारी प्रकल्पाअंतर्गत मलवाहीनी टाकण्याचे काम व मलनिःसारणाची कामे आपल्या महानगरपालिकेकडून होत आहे. महानगरपालिकेच्या क्षेत्रामध्ये शहरातील अपार्टमेंट व सोसायटीमधून येणारे Sewer ची जोडणी महानगरपालिकेने

केलेल्या मुळ मलवाहीनी जोडणे आहे. याकरीता केंद्रशासनाच्या सी.एस.एम.सी.कमिटीने मजीप्राच्या सन २००६-०७ च्या दरसूचीनुसार रू. २२.६६ कोटीस मा. महासभेने या कामाच्या खर्चास मान्यता दिलेली होती. पाणीपुरवठा विभागाने या कामाच्या निवीदा मागविल्या आहेत. या कामी गोषवाऱ्यामध्ये नमुद केल्याप्रमाणे खालील निविदा येवून त्या उघडण्यात आल्या आहेत व त्याचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

निविदेची किंमत रू. २२,२०,६६,८५५/-			
अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव	प्राप्त दर	शेरा
१	मे. ऑंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर	१५३%	प्रथम लघुत्तम
२	मे. बुकऑन इंजिनियर्स अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	१६५%	द्वितीय लघुत्तम
३	मे. श्रीकवीराज इन्फ्राटेक प्रा.लि.	४५०%	तृतीय लघुत्तम

मा. स्थायी समितीकडे आतापर्यंत आलेल्या निवीदा या प्राप्त दरापेक्षा कमी दराच्या असतात. प्राप्त झालेल्या निवीदेमधील दर १५३%,१६५%,४५०% जास्त दराचे आहेत. या कामाच्या खर्चास मा. महासभेने रू.२२ कोटी ६६ लाख रक्कमेची आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता दिली आहे. तसेच मा. स्थायी समितीस १०% पर्यंत जास्त दराच्या निवीदा मंजूर करण्याचा अधिकार आहे. आपण दिलेल्या गोषवाऱ्यामध्ये प्राप्त झालेल्या कामाच्या निविदा ह्या १५३% जास्त दराच्या असल्याने अश्या कामाच्या निविदा मंजूर करण्याचा अधिकार मा. स्थायी समितीस नाही. तसेच मूळ निविदेच्या खर्चास रू. २२ कोटी ६६ लाख आहे. व याकामी होणारा खर्च रू. ५४.०० कोटी असल्याने महासभेकडे सुधारीत मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

वरील बाब लक्षता घेता सदर कामाचे नविन दराने अंदाजपत्रक तयार केलेले नाही. व यास मा. महासभेची मान्यता घेतलेली नाही. या कामाची किती टक्के जास्त दराची निवीदा प्राप्त झाले याचे अंदाज दिलेले नाही.

तरी जास्तीच्या होणाऱ्या खर्चास प्रथम मा. महासभेची मान्यता घेवून सदर निवीदा मंजुरीचा विषय मा. महासभेत फेरसादर करून या खर्चास मंजुरी घेवून सदर निवीदा मा. स्थायी समितीपुढे ठेवावयास पाहीजे होत्या. परंतु या प्रकारची कार्यवाही प्रशासनाकडून झालेली नाही.

दि. २८/१०/२०१३ रोजीच्या मे. ए.पी.आय.सिव्हील कॉन प्रा.लि. यांनी दिलेल्या पत्राप्रमाणे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ मधील नियम २(२) प्रमाणे निविदा न मागवता देखील स्थायी समितीच्या कार्यवृत्तांत नमूद करून सदरचे काम मंजूर करण्याचा अधिकार असल्याने सदर काम हे मे. ऑंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर यांना न देता त्यांच्यापेक्षा कमी किंमतीने काम करण्यास तयार असलेल्या मे. ए.पी.आय.सिव्हील कॉन प्रा.लि. कंपनीच्या ठेकेदारास देण्यास यावे.

निविदाप्रक्रियेस वरीलप्रमाणे कार्यवाही न करता सदर निविदा मा. स्थायी समितीमध्ये परस्पर व बेकायदेशीररित्या, प्रशासनाची दिशाभूल करून मंजूर करून घेवू नये व अश्या प्रकारची मंजुरी घेतल्यास संबंधीत अधिकारी नियमाप्रमाणे कार्यवाहीस पात्र राहतील.

या विषयांच्या संदर्भात ठरावाच्या विरोधात व ठेकेदारांच्या बाजूने सदस्यांनी मतदान केल्यास मनपाचे आर्थिक नुकसान केले म्हणून त्यांचेवर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ अंतर्गत कार्यवाही करावी.

तरी Sewer जोडणेकामी प्राप्त झालेल्या निवीदा ह्या जास्त दराच्या असल्याने, तसेच मा. महासभेकडून मंजूर झालेल्या रकमेपेक्षा जास्त खर्च होत असल्याने सदर वाढीव खर्चास प्रथम आर्थिक व प्रशासकिय व फेर मान्यता घेवून या कामाच्या फेरनिविदा मागविण्यास ठराव मांडण्यात येत आहे.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मेरा अनुमोदन है।

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११४ करिता दोन ठराव आले आहेत. पहिला ठराव सुचक श्री. बर्नड डिमेलो, अनुमोदन श्री. प्रमोद सामंत, दुसरा ठराव सुचक श्री. शरद पाटील, अनुमोदन डॉ. राजेंद्र जैन अनुक्रमे दुसरा ठराव मी मतदानास टाकतो. दुसऱ्या ठरावाला डॉ. जैन यांनी सुचना केली ती त्या ठरावासोबत आहे. सुचक श्री. शरद पाटील, अनुमोदन डॉ. राजेंद्र जैन यांच्या ठरावाच्या बाजूने जे असतील त्यांनी हातवर करायचे आहे. ह्या ठरावाच्या विरोधात जे असतील त्यांनी हातवर करायचे आहे. सुचक श्री. बर्नड डिमेलो, अनुमोदन श्री. प्रमोद सामंत यांच्या ठरावाच्या बाजूने जे असतील त्यांनी हातवर करायचे आहे. ह्या ठरावाच्या विरोधात जे असतील त्यांनी हातवर करायचे. प्रकरण क्र. ११४ करिता मतदान घेतले असता समसमान मत झाली आहेत.

मा. सभापती :-

सन्मा. सदस्य श्री. शरद पाटील यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजूने सात मत आहेत. आणि श्री. बर्नड डिमेलो साहेबांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजूने सात मत आहेत.

नगरसचिव :-

दोन मत समसमान झाल्यानंतर स्थायी समिती कामकाजामध्ये "फ" मध्ये अशी तरतूद आहे की, या अधिन अन्यथा तरतूद करण्यात आली असेल. त्या व्यतिरिक्त प्रत्येक प्रस्ताव सभेत उपस्थित असल्यास त्या प्रश्नास मतदास करण्यास स्थायी समिती सदस्यांनी बहुमताने निर्णय घेतला पाहिजे. आणि समसमान मत पडतील तेव्हा अध्यक्षानी असलेल्या प्राधिकरण किंवा दुसरे किंवा निर्णय मत असेल. सदस्य मत सभापतींना निर्णायक मत देण्याचा अधिकार आहे. ह्या नियमाप्रमाणे तर सभापतीने माईकवर आपल मतदान कराव. पहिला ठराव श्री. बर्नड डिमेलो यांचा दुसरा ठराव श्री. शरद पाटील यांचा तर ह्या ठरावांपैकी आपल मत कोणाला द्यायच ते आपण जाहिर करायच.

मा. सभापती :-

माझ मत श्री. बर्नड डिमेलो यांच्या बाजूने देत आहे. तसेच बर्नड डिमेलो यांच्या बाजूने ८ मत पडलेली आहे. तर त्यांचा ठराव बहुमताने पास करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. ११४ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात जेएनएनयुआरएम योजनेअंतर्गत संकल्पचित्र व संकल्पन तयार करुन मालमतेची मलनिःसारण जोडणी करणेकामी निविदा मंजूरीबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग) (मा. स्थायी समिती दि. २३/१०/२०१३ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. १११)

ठराव क्र. १०३ :-

मिरा भाईंदर शहराकरिता केंद्र शासनाच्या जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय पुनरुत्थान अभियान अंतर्गत भुयारी गटार प्रकल्प मंजूर आहे. या भुयारी प्रकल्पाअंतर्गत मलवाहिनी टाकण्याचे कामे व मलनिःसारण केंद्राची कामे प्रगतीपथावर आहेत. सदर कामे पूर्णत्वास जाणे पूर्वी शहरातील आपर्टमेंट व सोसायटीमधून येणारे Sewer ची जोडणी महानगरपालिकेच्या मलवाहिनीस जोडणे अत्यावश्यक आहे. मलवाहिनी जोडणी सविस्तर प्रकल्प अहवाल केंद्र शासनाच्या CSMC कमिटीने मजीप्राच्या सन २००६-०७ च्या दरसुचीनुसार रु. २२.३० कोटी रक्कमेस दि. ३०/०१/२०१३ रोजी मान्यता दिली. त्याअनुषंगाने सदर कामाच्या निविदा वर्तमान पत्रात तसेच ई-टेंडरींग द्वारे प्रसिध्द करण्यात आलेली होती. निविदेच्या प्रथम निविदा सुचना दि. १७/०२/२०१३ रोजी प्रसिध्द करण्यात आली होती. तसेच सदर निविदेची मुदत ४ वेळेस वाढवून मुदतवाढ दिली होती. वारंवार निविदेस मुदतवाढ देऊन सुध्दा योग्य प्रतिसाद मिळाला नाही.

निविदा स्पर्धात्मक होणेकरिता सदरची निविदा प्रक्रिया रद्द करण्यांत आली. द्वितीय निविदा सुचना दि.२८/०८/२०१३ रोजी प्रसिध्द करण्यांत आली.

सदर निविदा अंतिम निविदा भरण्याची मुदतीस दि. २२/०९/२०१३ रोजी कालावधीमध्ये ३ निविदा अनुक्रमे १) मे. बुकऑन इंजिनियर्स अॅण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. विलेपार्ले (पूर्व) मुंबई, २) मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्, बोरीवली (प.) मुंबई, व ३) मे. श्रीकवीराज इन्फ्राटेक प्रा.लि. प्राप्त झालेल्या आहेत. सदर निविदाचा तांत्रिक देकार दि. २३/०९/२०१३ रोजी व आर्थिक देकार दि.२७/०९/२०१३ रोजी उघडण्यात आला त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

निविदेची किंमत रु. २२,२०,६६,८५५/-			
अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव	प्राप्त दर	शेरा
१	मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्,	१५३ % जास्तीचे	प्रथम लघुत्तम
२	मे. बुकऑन इंजिनियर्स अॅण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	१६५ % जास्तीचे	द्वितीय लघुत्तम
३	मे. श्रीकवीराज इन्फ्राटेक प्रा.लि.	४५० % जास्तीचे	तृतीय लघुत्तम

वरीलप्रमाणे मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्, यांचा देकार लघुत्तम असून अंदाजपत्रकीय (रु.२२,२०,६६,८५५/-) किमंतीपेक्षा १५३.००% जादा आहे. त्यामुळे त्यांना वाटाघाटीने देकार कमी करणेकरिता कळविण्यात आले होते. त्यानुसार मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्, यांनी त्यांच्या दि. १०/१०/२०१३ रोजीच्या पत्रानुसार दर कमी करुन अंतिम देकार अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १४५ % जास्तीचा आहे. सदर निविदेतील दर सन २००६-०७ च्या दरसुचीवर असून चालू दरसुचीची सन २०१२-१३ नुसार सदर निविदा १४२.०८ % जास्त दराची आहे. वाटाघाटीअंती आलेल्या दराचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव	वाटाघाटीअंती प्राप्त दर	वाटाघाटीअंती निविदेची किंमत
१	मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्,	१४५ % जास्तीचे	रु. ५४,४०,६३,७९५/-

निविदा जादा दराने आल्याची कारणे मे. ओंकार इंजिनियर्स अॅण्ड कॉन्ट्रॅक्टरस्, यांनी पुढीलप्रमाणे कळविले आहे.

निविदेनुसार ठेकेदाराने प्रत्येक Connection चे संकल्पचित्र व संकल्पन तयार करून स्वतः काम करावयाचे असून या खर्चाची तरतुद निविदेत नाही. सदरचे काम कुशलतेचे आहे व प्रत्येक कनेक्शनला रोड क्रॉसिंग आवश्यक असून त्यामध्ये युटिलिटी न तोडता काम करावयाचे आहे, तसेच कामे करताना पाण्याचा उपसा (Dewatering) खूप मोठ्या प्रमाणावर करावा लागणार आहे व हे काम अतिशय अवघड आहे, तसेच निविदेतील दर हे सन २००६-०७ चे दरसुचीवरती आधारित आहेत. परंतु प्रत्यक्षात कार्यक्षेत्रावरती काम करतांना ठेकेदारांना या सर्व बाबी कराव्या लागणार आहेत.

निविदेचे अंदाजपत्रक Item rate वरती नसून Rate Per Connection वरती आहे. त्यामुळे ठेकेदारास अनुषंगीक कामे कार्यक्षेत्रावरती कराव्या लागणार आहेत. त्यामुळे ठेकेदाराने सदर दरांचा विचार करून निविदा भरलेली आहे. तसेच सदर निविदेमध्ये Mobilization Advance व भाववाढ कलमाचा समावेश नसून सदर कामाचा दोषदायीत्व कालावधी २ वर्षांचा आहे. तसेच भविष्यात वाढ होणारे Taxes व Duties ची तरतुद या दरामध्ये केलेली आहे.

याकामाचे तांत्रिक सल्लागार यांनी ठेकेदाराने उपस्थित केलेले वरील मुद्दे ग्राह्य असून निविदा अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १४५ % जादा दराने मंजूर करण्याबाबत अहवाल दिलेला आहे.

वस्तुस्थिती पाहता ठेकेदाराचे वरील उल्लेखित मुद्दे ग्राह्य असून अंदाजपत्रकीय किंमतीमध्ये वाढ होत आहे. सदर निविदेतील दराची तुलना चालू दरसुचीशी केली असता १४२.०८% जादा दराने येत आहे. परंतु सदर निविदा चालू दरसुचीवरती २.९२ % जास्तीची येत आहे. त्यामुळे वरील सर्व बाबींचा विचार करता निविदा १४५ % जादा दराने (चालू दर सुचीवर २.९२ % जादा दराने) ही सभा कलम ७३ (क) नुसार कामास मंजूरी देत आहे. तसेच अतिरिक्त होणाऱ्या रक्कमेस मा. महासभेची सुधारीत आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी घेण्यात यावी.

सुचक :- श्री. बर्नड डिमेलो

अनुमोदक :- श्री. प्रमोद सामंत

ठरावाच्या बाजुने	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१) श्री. राजू भोईर	१) श्री. शरद केशव पाटील	निरंक
२) श्री. बर्नड डिमेलो	२) श्री. रोहिदास पाटील	
३) श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	३) श्रीम. मिरादेवी यादव	
४) श्री. मुन्ना सिंह	४) डॉ. राजेंद्र जैन	
५) श्री. प्रमोद जयराम सामंत	५) डॉ. रमेश जैन	
६) श्री. राजेश वेतोसकर	६) श्री. प्रविण मोरेश्वर पाटील	
७) श्रीम. शर्मिला बगाजी	७) श्री. प्रशांत दळवी	

परस्पर विरोधी दोन्ही ठरावांच्या बाजुने समसमान म्हणजेच ७-७ मते पडलेली आहेत. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील “अनुसुची ड” प्रकरण २, कलम ३ (फ) नुसार “प्रत्येक प्रश्नावर, सभेत उपस्थित असलेल्या व त्या प्रश्नावर मतदान करणाऱ्या स्थायी समितीच्या सदस्यांच्या बहुमताने निर्णय घेण्यात आला पाहिजे, आणि समसमान मते पडतील तेव्हा, अध्यक्षस्थानी असलेल्या प्राधिकाऱ्यास दुसरे किंवा निर्णायक मत असेल” अशी तरतुद आहे. श्री. शरद केशव पाटील व श्री. बर्नड डिमेलो या दोघांनी मांडलेल्या वेगवेगळ्या ठरावांवर समसमान मते पडलेली असल्याने, अधिनियमातील तदनुसारी अध्यक्षस्थानी असलेल्या सभापती, स्थायी समिती यांना त्यांचे निर्णायक मत देण्यास सांगितले असता त्यांनी आपले निर्णायक मत श्री. बर्नड डिमेलो यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजुने दिलेले आहे. करिता श्री. बर्नड डिमेलो यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजुने ८ (आठ) व श्री. शरद केशव पाटील यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजुने ७ (सात) मते पडलेली आहेत. श्री. बर्नड डिमेलो यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजुने जास्त मते, म्हणजेच ८ (आठ) मते पडल्याने, श्री. बर्नड डिमेलो यांनी मांडलेला ठराव बहुमताने मंजूर करण्यात येत आहे.

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११५, बाजार वसुलीबाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणे.

राजेश वेतोसकर :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत फेरीवाला क्षेत्र व ना फेरीवाला क्षेत्र मा. महासभेच्या ठरावानुसार निश्चित करण्यात आलेले आहे. तरी देखील ना फेरीवाला क्षेत्रामध्ये बरेचसे फेरीवाले बसून त्यांचा व्यवसाय करीत आहेत. यामुळे रहदारीस फार मोठा अडथळा निर्माण होत आहे. याकरिता महानगरपालिकेने राष्ट्रीय फेरीवाला धोरण २०१० ठरावाद्वारे निश्चित करून शासनाकडे मान्यतेस्तव पाठविलेले आहे. परंतु शासनामार्फत आजपर्यंत या धोरणास मान्यता अथवा अन्य माहिती प्राप्त झालेली नाही. जोपर्यंत शासनाकडून या धोरणास मान्यता अथवा अन्य माहिती प्राप्त होत नाही व फेरीवाल्याविषयी निश्चित धोरण ठरत नाही. तरी सद्यस्थितीत सन २०१३-१४ साठी

निविदा प्रक्रिया करावी व त्वरीत नवीन प्रक्रिया करावी असा मी ठराव मांडत आहे. तसेच रु. २०/- बाजार वसूली ऐवजी रु. २५/- बाजार वसूली करण्यात यावी असा मी ठराव मांडत आहे.

मुन्ना सिंह :-

मेरा अनुमोदन है।

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय, बाजारचा जो प्रश्न आहे. आपण गेल्या एक वर्षापासून त्या बाबतीत विचारणा केली होती सन्मा. सावंत साहेब यांना तर तुम्ही काय केल? इथे लोकसंख्या वाढली. तुम्ही रिव्हाईज केल. ते खरं आहे का?

दिपक सावंत :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो, सन्मा. सदस्य दळवी साहेबांनी जो प्रश्न उपस्थित केलेला आहे की, राष्ट्रीय फेरिवाला धोरण याच्यानुसार जे क्षेत्र वाढल्यानंतर फेरिवाला क्षेत्र आणि ना फेरिवाला क्षेत्र, रिव्हाईज करायला पाहिजे होत. डिसेंबर २०११ मध्ये ज्यावेळेस राष्ट्रीय फेरिवाला धोरण आपण शासनाच्या मान्यतेला महासभेची मंजूरी घेऊन पाठविल. त्यानंतर जानेवारी २०१३ मध्येपण त्याला मान्यता द्या म्हणून सांगितल होत. त्यानंतर सद्यस्थितीत १३ सप्टेंबर २०१३ सुप्रिम कोर्टाने या बाबत २० मुद्द्यांवर आदेश पारित केलेला आहे. आणि या अनुषंगाने शासनाने १३ ऑक्टोबर २०१३ मध्ये एक नव्याने आदेश पारित केलेला आहे. यानुसार जे क्षेत्र निर्माण करायचे आहे जे राष्ट्रीय फेरिवाला धोरण आहे. याच्यामध्ये शहर फेरिवाला कमिटी, प्रभाग स्तरावर प्रभाग फेरिवाला समिती, त्यांनी जे इनपूट देण्यासाठी प्रभाग स्तरावर तांत्रिक फेरिवाला समिती आणि ज्या फेरिवाला क्षेत्रामधील फेरिवाले आहेत. त्यांची फेरिवाला वस्तान समिती. त्यांचा संपूर्ण अंतर्भाव आहे. तर ही प्रोसेस तुम्ही ४ आणि फेरिवाल्यांची नोंदणी करायची आहे. त्या नोंदणीला फेरिवाल्यांची समितीने मान्यता द्यायची आहे. त्याच्यानंतर शहर समितीकडे पाठवायच आहे. ह्या सगळ्या प्रोसेस चार महिन्यामध्ये करा असे आदेश शासनाने निर्गमित केलेले आहेत.

प्रशांत दळवी :-

कधी आले होते?

दिपक सावंत :-

१३ ऑक्टोबरला आलेले होते.

प्रशांत दळवी :-

सावंत साहेब, मला एक सांगा की, हा विषय स्टँडिंग कमिटीचा नाही.

शरद पाटील :-

तुम्ही आम्हाला ह्याचा गोषवारा का नाही दिला?

दिपक सावंत :-

शासनाकडून हा विषय नाही आला.

शरद पाटील :-

मग, हा विषय कोठून आला? आपण कुठचेही त्यांच्याकडून वाढीव घेतलेले नाही. इकडची या शहराची लोकसंख्या वाढत आहे, फेरिवाल्यांची संख्या वाढते. तरी सुध्दा कुठचेही त्याच्यात वाढ नाही. ह्याच्यात आर्थिक नुकसान महापालिकेच होत आहे. त्याला जबाबदार कोण?

प्रशांत दळवी :-

आर्थिक नुकसानाचा भाग ठिक आहे. परंतु, हा विषय स्टँडिंगचा नाही. सावंत साहेब तुम्हीच सांगितल होत की, स्टँडिंगला अधिकार नाही. १३ महिने तुम्ही त्याला मुदतवाढ देत होते. स्टँडिंगसमोर यायची गरज नाही. मग, आता का गरज वाटली?

दिपक सावंत :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो. प्रशासनाने हा गोषवारा दिलेला नाही. स्थायी समिती सभापतींनी हा विषय चर्चा करण्यासाठी घेतलेला आहे.

रोहिदास पाटील :-

प्रशासनाने अभ्यास पूर्वक तयारी करुन तुम्हाला ऑक्टोबरमध्ये आलेल आहे. पुढच्या महिन्यात आणा. तयारी करुन आणा. ह्याच्यात दोन गोष्टी नक्की होतात. आपण किती महिने झाले एकाच स्तरामध्ये त्या ठेकेदाराला मुदतवाढ देतो?

दिपक सावंत :-

गेल्यावर्षी दिलेल आहे. पण सुप्रिम कोर्टाचे निर्णय सप्टेंबरमध्ये आलेले आहेत.

प्रशांत दळवी :-

निर्णय सप्टेंबरमध्ये आले ठिक आहे. मग, सप्टेंबरमध्ये शासनाचे नियम आले म्हणून तुम्हाला घ्यावेसे वाटतात का इथे चर्चा करण्यासाठी? मा. सभापती महोदय, त्यांना शासनाने आदेश दिलेले आहेत मग ते त्यांनी पारित करावेत. त्यांनी समिती नेमावी. आम्ही इकडे वर्षभर बोंबा मारतो. त्याच काय झाल? त्याच्यासाठी का नाही

झाल. मग तुम्ही परस्पर मुदतवाढ दिली. मग हे पण आमच्यासमोर कशाला आणलेल आहे? द्या तुम्ही मुदत त्यांना.

बर्नड डिमेलो :-

तुम्ही ठराव ऐकला नाही वाटत. तरी सद्यस्थितीत सन २०१३-१४ साठी निविदा प्रक्रिया करावी. मुदतवाढ कुठे दिली.

प्रशांत दळवी :-

निविदा प्रक्रिया करा. परंतु, ते करत असताना जे शासनाचे नियम आहेत. शासनाने जे पाठवलेल आहे ती समिती नेमा ना. तुम्ही समिती नेमा आणि रितसर घ्या.

दिपक सावंत :-

आताच १३ ऑक्टोबरला आदेश पारित झालेले आहेत.

प्रशांत दळवी :-

आम्ही काय निर्णय घ्यायचा. आम्हाला पावर आहे का?

प्रमोद सामंत :-

सन्मा. सदस्य बोलतात की, नविन फेरिवाला धोरण आल किंवा नविन ठिकाणी त्यांची व्यवस्था केली पाहिजे. नविन फेरिवाला क्षेत्र बनवल पाहिजे. ते कस असणार की, आपण एखाद नविन फेरिवाला क्षेत्र प्रपोज केल की, प्रत्येक सदस्याच काहीना काही त्यावर ती सजेशन ऑब्जेक्शन सगळा विषय असणार. तोपर्यंत ह्या लोकांना मुदतवाढ देण्याऐवजी आपण ते ऑक्शन करायच आणि ऑक्शन करुन आपल्याला रेव्हेंयुमध्ये जी वाढ येईल ते बघायच.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

९ सप्टेंबर को यह कोटेशन आया, आज तारिख क्या हुई।

प्रमोद सामंत :-

१३ तारिख को आया है।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

इसके अंदर टी.वी.सी. कमिटी बनाया था। और उसके हिसाब से आपको बाकायदा स्टडी किया। आपको इतनी लेबर करने की जरूरत नहीं की, आप कैसे काम करेंगे? इन्होंने पूरी गाईड लाईन दी है। ताकी महापालिका को आर्थिक नुकसान न हो, लोगो को नुकसान न हो। अभी अगर २० दिन में काम हो सकता था।

दिपक सावंत :-

२० दिन का टाईम नहीं था। २१ तारिख को आया है।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

आप वह चीज पुरी करके ही सामने प्रस्ताव लाओ ना। उसे नगरपालिका का फायदा होता है।

प्रमोद सामंत :-

१५ ऑक्टोबरला मुदतवाढ संपली आहे. आणि आता आपण मुदतवाढ देत नाही. आपण ऑक्शन करत आहोत.

रोहिदास पाटील :-

त्याच डायरेक्शन तुमच्याकडे नाहीच. मग तुम्ही ऑक्शन कशावर करता?

प्रमोद सामंत :-

पुन्हा मुदतवाढ द्यायची नाही असा हा विषय आहे. आयुक्तांनी त्यांच्या अधिकारात ती मुदतवाढ दिली होती. पण, आता तस न करता तुम्ही ऑक्शन कराव असा ठराव मांडलेला आहे.

रोहिदास पाटील :-

तुम्ही नविन टेंडर मागता बरोबर आहे, पण त्याची पार्श्वभूमी काय आहे?

प्रशांत दळवी :-

सामंत साहेब, फेरनिविदा काढणार अस म्हणतात ना. तर त्या कोणत्या बेसवर काढणार ते विचारा ना.

दिपक सावंत :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो, सन्मा. सदस्यांनी जो प्रश्न विचारलेला आहे की, ही जी कमिटी आहे आणि सर्व्हेक्षण करुन रिपोर्ट द्यायचा आहे. तर ही जी शहर फेरिवाला समिती आहे त्याच्यामध्ये कोण-कोण सदस्य आहे आणि त्याच कार्य कर्तव्य काय? हे १ ते ७ मुद्दे आहेत. त्याच्यात मी तुम्हाला थोडक्यात सांगतो.

प्रशांत दळवी :-

सावंत साहेब, सन्मा. प्रमोद सामंत साहेबांनी जो ठराव मांडलेला आहे त्यात निविदा प्रक्रिया म्हटलेल आहे. मग २००८ ला जो ठराव झालेला आहे मा. महासभेचा त्या फेरिवाला धोरणानुसार करणार आहात का तुम्ही?

दिपक सावंत :-

ह्याच्यामध्ये काय झाला. २००८ ला झाल्यानंतर आपण उपविधी २०११ मध्ये महासभेने शासनाचे जे मॉडल बॉयलॉज होते ते घेऊन आपण इथे मंजूर केले. आणि शासनाकडे मंजूरीसाठी पाठवले. शासनाच्या मंजूरीशिवाय आपण लागू करू शकत नव्हतो. तर शासनाला परत आपण जानेवारी २०१३ मध्ये परत पत्र दिले की, आमचे बायलॉज मंजूर करा आम्हाला हे सगळ्या प्रमाणे कारवाई करायची आहे. मीन व्हाईल भारतामध्ये सगळ्यांचा हा प्रश्न होता बऱ्याच पी.आय.एल. सुप्रीम कोर्टात दाखल होत्या. त्या अनुषंगाने संघवी जे आहेत. त्यांच्या ब्रॅचपुढे एक ऑर्डर पास केली. त्यांनी २० मुद्दे सांगितले काय-काय करायला पाहिजे. आणि ह्या अनुषंगाने प्रत्येक स्टेट गर्हमेंटला डायरेक्शन दिले चिफ सिक्रेटरीला की, तुम्ही ह्याप्रमाणे कारवाई करा. आणि ह्या अनुषंगाने २१ ऑक्टोबरला आता शासनाने आपल्याला आदेश निर्गमित केलेले आहेत.

प्रशांत दळवी :-

सावंत साहेब मला एक सांगा ना, आता आपण जी निविदा प्रक्रिया करणार आहोत. १५ ऑक्टोबरपर्यंत त्याची मुदत होती. ती संपलेली आहे.

दिपक सावंत :-

१५ ऑक्टोबरला संपली आपण टेंडर काढल होत. परत आयुक्त साहेबांनी म्हंटल हे काय आहे.

प्रशांत दळवी :-

तुम्ही टेंडर कोणत्या बेसवर काढल? मागचा जो ठेका दिला त्या अनुषंगानेच काढला ना. तुम्हीच तर म्हणता की, २००८ नंतर जो ठराव झाला. त्याच्यानंतर आपण ठराव केला.

दिपक सावंत :-

प्रोसेस केली नाही.

प्रशांत दळवी :-

त्याच ह्याच्यामध्ये ठेका नका देवू. त्यांनी वाढीव हंगामी मुभा फेरिवाल्यांना दिलेली आहे ना.

प्रमोद सामंत :-

नाही दिली.

प्रशांत दळवी :-

दिली आहे. त्यादिवशी इकडे पत्र कुठली वाटली? ३९० फेरिवाल्यांना हंगामी मुभा दिली आहे बसण्याकरिता मिरारोडवाल्यांना.

शरद पाटील :-

सावंत साहेब, हे सगळ झाल्यानंतरही ना फेरिवाला क्षेत्रामध्ये ठेकेदाराने पैसे वसूल केल्यानंतर त्याच्यावर कुठचीही कारवाई अजूनपर्यंत केली नाही. त्याच कारण आम्हाला सांगा ना.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

आपको टाईम नहीं मिला। तो आप एक महिने के लिए दो, दो महिने के लिए दो। इनके हिसाब से काम करके फिर नया ऑक्शन लो ना।

राजेश वेतोसकर :-

उसके लिए ६ महिना जायेगा।

प्रशांत दळवी :-

सावंत साहेब आपण स्टॅडिंगला ही पत्र वाटली. ८८३ फेरिवाले हंगामी मुभा फेरिवाल्यांना बसण्याची ठिकाण मग हे चुकीच आहे का? हंगामी मुभा दिली म्हणून ते अधिकृत म्हणून आहेत. त्या दिवशी ह्या पत्रावर चर्चा झालेली आहे.

प्रमोद सामंत :-

मा. सभापती साहेब हे जे पत्र आहे अधिकाऱ्यांनी ठरवलेल आहे की आम्ही अस करू शकतो.

शरद पाटील :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका प्रत्येक वर्षी आपल्या क्षेत्रासाठी चार विभागातील बाजार लिलावाचा ठेका करीत असते. यापासून महानगरपालिका ठोक उत्पन्न मिळत आहे. अंदाजे १३ महिन्यापासून बाजार लिलावाचा नव्याने ठेका मंजूर न करता संबंधित विभागाने या बाजार लिलावास मुदतवाढ दिलेली आहे. यामुळे मनपाचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे.

आज दि. २९/१०/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समितीमध्ये विचार विनिमय करून घेणेबाबतचा विषय ठेवण्याचा आलेला आहे. सदर विषयाप्रमाणे बाजार वसुली करणेकरीता मुदतवाढ देण्याचा अधिकार मा. स्थायी समितीस नाही.

तसेच मा. सर्वोच्च न्यायालय यांनी दिलेल्या निर्णयाप्रमाणे बाजार वसुली ठेक्याबाबत लवकरात लवकर समिती गठित करावी व समितीने घेतलेले निर्णय मा. महासभेपुढे सादर करावे.

तसेच सदर विषय मा. महासभेपुढे पुढील निर्णयासाठी सादर करावा असा मी ठराव मांडत आहे.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मेरा अनुमोदन है।

राजेश वेतोसकर :-

तोपर्यंत काय करायचे. मी ठराव केलेला आहे. मतदानास जाईल तर तुमचे काय म्हणणे आहे.

प्रशांत दळवी :-

गरज नाही ना. मा. महासभेपुढे घेऊन जायची. जसे तुम्ही एक वर्ष चालवले ना अजूनही चालवा.

शरद पाटील :-

तुम्ही नियमाप्रमाणे घेऊन जाऊ शकले असते. अधिकाऱ्यांनी करायचे नाही.

प्रशांत दळवी :-

आतापण चालवा. आता का आणला तो विषय आणि आज हा विषय आणता आपल्याला पॉवरच नाही आहे. महासभेला पॉवर आहे. महासभेकडे पाठवून द्या. सावंत साहेबांनी सांगावे पॉवर आहे का? पॉवर याची नाही आहे. वाढीव मुदत देऊन टाका. गेल्यावेळेला दिलेली तशी.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११५ करिता दोन ठराव आलेले आहेत. पहिला ठराव सुचक श्री. राजेश वेतासेकर अनुमोदक श्री. मुन्ना सिंग तसेच दुसरा ठराव सुचक श्री. शरद पाटील व अनुमोदक डॉ. राजेंद्र जैन यांचा आहे. प्रथम मी दुसऱ्या ठरावाचे वाचन करतो. ह्या ठरावाच्या बाजूने जे असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. ठरावाच्या विरोधात कोण आहेत त्यांनी हात वर करायचे आहेत. तटस्थ कोण आहेत. आता मी पहिल्या ठरावाचे वाचन करतो. ह्या ठरावाच्या बाजूने जे असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. ठरावाच्या विरोधात कोण आहेत त्यांनी हात वर करायचे आहेत. तटस्थ कोण आहेत.

मा. सभापती :-

राजेश वेतोसकर यांच्या बाजूने ७ मतदान पडले. शरद पाटील यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजूने ७ मत असल्याकारणाने मत समान झालेली आहेत.

नगरसचिव :-

दोन मत समसमान झाल्यानंतर स्थायी समिती कामकाजामध्ये "फ" मध्ये अशी तरतूद आहे की, या अधिन अन्यथा तरतूद करण्यात आली असेल. त्या व्यतिरिक्त प्रत्येक प्रस्ताव सभेत उपस्थित असल्यास त्या प्रश्नास मतदास करण्यास स्थायी समिती सदस्यांनी बहुमताने निर्णय घेतला पाहिजे. आणि समसमान मत पडतील तेव्हा अध्यक्षानी असलेल्या प्राधिकरण किंवा दुसरे किंवा निर्णय मत असेल. सदस्य मत सभापतींना निर्णायक मत देण्याचा अधिकार आहे. ह्या नियमाप्रमाणे तर सभापतींने माईकवर आपल मतदान कराव. पहिला ठराव श्री. राजेश वेतोसकर यांचा दुसरा ठराव श्री. शरद पाटील यांचा तर ह्या ठरावांपैकी आपल मत कोणाला द्यायच ते आपण जाहिर करायच.

मा. सभापती :-

माझ मत राजेश वेतोसकर यांच्या बाजूने देत आहे. राजेश वेतोसकर यांच्य बाजूने ८ मत झाले असल्याने त्यांचा ठराव बहुमताने सहमत करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. ११५. :-

बाजार वसुलीबाबत विचार विनिमय करुन निर्णय घेणे.

ठराव क्र. १०४ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत फेरीवाला क्षेत्र व ना फेरीवाला क्षेत्र मा. महासभेच्या ठरावानुसार निश्चित करण्यात आलेले आहे. तरी देखील ना फेरीवाला क्षेत्रामध्ये बरेचसे फेरीवाले बसून त्यांचा व्यवसाय करीत आहेत. यामुळे रहदारीस फार मोठा अडथळा निर्माण होत आहे. याकरिता महानगरपालिकेने राष्ट्रीय फेरीवाला धोरण २०१० ठरावाद्वारे निश्चित करुन शासनाकडे मान्यतेस्तव पाठविलेले आहे. परंतु शासनामार्फत आजपर्यंत या धोरणास मान्यता अथवा अन्य माहिती प्राप्त झालेली नाही. जोपर्यंत शासनाकडून या धोरणास मान्यता अथवा अन्य माहिती प्राप्त होत नाही व फेरीवाल्याविषयी निश्चित धोरण ठरत नाही. तरी सद्यस्थितीत सन २०१३-१४ साठी निविदा प्रक्रिया करावी व त्वरीत नवीन प्रक्रिया करावी असा मी ठराव मांडत आहे. तसेच रु. २०/- बाजार वसूली ऐवजी रु. २५/- बाजार वसूली करण्यात यावी असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. राजेश वेतोसकर

अनुमोदक :- श्री. मुन्ना सिंग

ठरावाच्या बाजूने	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१) श्री. राजू भोईर	१) श्री. शरद केशव पाटील	निरंक
२) श्री. बर्नड डिमेलो	२) श्री. रोहिदास पाटील	
३) श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	३) श्रीम. मिरादेवी यादव	
४) श्री. मुन्ना सिंह	४) डॉ. राजेंद्र जैन	
५) श्री. प्रमोद जयराम सामंत	५) डॉ. रमेश जैन	
६) श्री. राजेश वेतोसकर	६) श्री. प्रविण मोरेश्वर पाटील	
७) श्रीम. शर्मिला बगाजी	७) श्री. प्रशांत दळवी	
८) श्री. राजू भोईर (कास्टींग वोट)		

ठराव बहुमताने मंजूर

सही/- सभापती स्थायी समिती मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११६, नागरी दलित वस्ती सुधारणा योजने अंतर्गत विकास कामांना मान्यता देणे.

बर्नड डिमेलो :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्र मुंबई महानगरपालिकेकडून असून शहराचा विकास वेगाने होत आहे. शहराची लोकसंख्या देखिल वेगाने वाढत असून नागरीकांना मुलभूत सोयी पुरविणे अर्थिक अडचणी मुळे कठीण होत आहे. शहरात मोठ्या प्रमाणावर दलित वस्त्या असून सदर वस्त्यामधील नागरीकांचे राहणीमान व स्तर उंचावण्याच्या दृष्टीने त्यांना मुलभूत सोयी पुरविणे महानगरपालिकेचे कर्तव्य आहे. या करीता शासनाच्या नागरी दलित वस्ती सुधारणा योजनेंतर्गत मोठ्या स्वरूपात अनुदान उपलब्ध होणे आवश्यक आहे. सद्यस्थितीत मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दलित वस्त्याच्या भागात खालील प्रमाणे विकास कामे करण्याची आवश्यकता असून अंदाजपत्रके तयार करण्यात आलेली आहेत.

अ.क्र	कामाचे नांव	अंदाजित खर्च
१	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र.२७ मधील भोलानगर येथील अंतर्गत गल्ल्यांचे सिमेंट क्रॉकटिकरण करणे व भुमिगत गटारे बांधणे.	रु.२३,९२,०००/-
२	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र.२७ मधील गांधीनगर, आंबेडकर नगर येथील अंतर्गत गल्ल्यांचे सिमेंट क्रॉकटिकरण करणे व भुमिगत गटारे बांधणे.	रु.२२,३७,५००/-
३	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र.२७ मधील भोलानगर येथील शिवमंदिर ते कोंडवाडा पर्यंत गटार व स्लॅबचे बांधकाम करणे.	रु.१०,३५,४००/-
४	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र.२७ मधील बहादुर नगर मुर्धा येथे गटाराचे बांधकाम करणे व अंतर्गत गल्ल्यांचे सिमेंट क्रॉकटिकरण करणे.	रु.६,१४,१००/-
५	प्रभाग क्र.२७ मधील मुर्धागावातील अंतर्गत रस्ते व गल्ल्यांचे सिमेंट क्रॉकटिकरण करणे.	रु.२४,९९,५००/-
६	मुर्धागाव मराठी शाळा क्र.२२ ते शंकर मंदिर पर्यंत व भास्कर पाटील यांच्या घरा मागील गटार बांधकाम करणे.	रु.७,६४,९५०/-
७	भाईंदर (प.) आंबेडकर नगर जवळील मुख्य रस्त्यावर पोल क्र. XUC/०२०/००१ ते पोल क्र. XUC/०२०/००७ पर्यंत नाला बांधणे व स्लॅब टाकणे.	रु.१८,१०,४००/-
८	प्रभाग क्र.२७ मधील मुर्धागावातील अंतर्गत रस्ते व गल्ल्यालगत चॅनल गटारचे बांधकाम करणे.	रु.९,९९,९००/-

वरील कामांकरिता दलित वस्ती सुधारणा योजनेंतर्गत १००% निधी उपलब्ध करून देण्यासाठी मा. जिल्हाधिकारी यांच्याकडे प्रस्ताव पाठविलेला आहे. कामे प्रस्तावित केलेला प्रभाग हा अनुसूचित जाती करीता राखीव प्रभाग आहे. तरी सदर कामे दलित वस्ती सुधारणा योजनेंतर्गत घेण्यासाठी मान्यता देण्यात येत आहे.

प्रविण पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. ११६ :-

नागरी दलित वस्ती सुधारणा योजने अंतर्गत विकास कामांना मान्यता देणे.

ठराव क्र. १०५ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्र मुंबई महानगरपालिकेकडून असून शहराचा विकास वेगाने होत आहे. शहराची लोकसंख्या देखिल वेगाने वाढत असून नागरीकांना मुलभूत सोयी पुरविणे अर्थिक अडचणी मुळे कठीण होत आहे. शहरात मोठ्या प्रमाणावर दलित वस्त्या असून सदर वस्त्यामधील नागरीकांचे राहणीमान व स्तर उंचावण्याच्या दृष्टीने त्यांना मुलभूत सोयी पुरविणे महानगरपालिकेचे कर्तव्य आहे. या करीता शासनाच्या नागरी दलित वस्ती सुधारणा योजनेंतर्गत मोठ्या स्वरूपात अनुदान उपलब्ध होणे आवश्यक आहे. सद्यस्थितीत मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दलित वस्त्याच्या भागात खालील प्रमाणे विकास कामे करण्याची आवश्यकता असून अंदाजपत्रके तयार करण्यात आलेली आहेत.

अ.क्र	कामाचे नांव	अंदाजित खर्च
१	भाईदर (प.) प्रभाग क्र.२७ मधील भोलानगर येथील अंतर्गत गल्ल्यांचे सिमेंट क्रॉकटिकरण करणे व भुमिगत गटारे बांधणे.	रु.२३,९२,०००/-
२	भाईदर (प.) प्रभाग क्र.२७ मधील गांधिमार्, आंबेडकर नगर येथील अंतर्गत गल्ल्यांचे सिमेंट क्रॉकटिकरण करणे व भुमिगत गटारे बांधणे.	रु.२२,३७,५००/-
३	भाईदर (प.) प्रभाग क्र.२७ मधील भोलानगर येथील शिवमंदिर ते कोंडवाडा पर्यंत गटार व स्लॅबचे बांधकाम करणे.	रु.१०,३५,४००/-
४	भाईदर (प.) प्रभाग क्र.२७ मधील बहादुर नगर मुर्धा येथे गटाराचे बांधकाम करणे व अंतर्गत गल्ल्यांचे सिमेंट क्रॉकटिकरण करणे.	रु.६,१४,१००/-
५	प्रभाग क्र.२७ मधील मुर्धागावातील अंतर्गत रस्ते व गल्ल्यांचे सिमेंट क्रॉकटिकरण करणे.	रु.२४,९९,५००/-
६	मुर्धागाव मराठी शाळा क्र.२२ ते शंकर मंदिर पर्यंत व भास्कर पाटील यांच्या घरा मागील गटार बांधकाम करणे.	रु.७,६४,९५०/-
७	भाईदर (प.) आंबेडकर नगर जवळील मुख्य रस्त्यावर पोल क्र. XUC/०२०/००१ ते पोल क्र. XUC/०२०/००७ पर्यंत नाला बांधणे व स्लॅब टाकणे.	रु.१८,१०,४००/-
८	प्रभाग क्र.२७ मधील मुर्धागावातील अंतर्गत रस्ते व गल्ल्यालगत चॅनल गटारचे बांधकाम करणे.	रु.९,९९,९००/-

वरील कामांकरीता दलित वस्ती सुधारणा योजनेंतर्गत १००% निधी उपलब्ध करून देण्यासाठी मा. जिल्हाधिकारी यांच्याकडे प्रस्ताव पाठविलेला आहे. कामे प्रस्तावित केलेला प्रभाग हा अनुसूचित जाती करीता राखीव प्रभाग आहे. तरी सदर कामे दलित वस्ती सुधारणा योजनेंतर्गत घेण्यासाठी मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. बर्नड डिमेलो

अनुमोदन :- श्री. प्रविण पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११७, पुर्नविनियोजन पत्रकास मान्यता देणे. (आरोग्य वैद्यकिय विभाग)

शरद पाटील :-

सचिव साहेब, आता आम्ही हा विषय कोणता पकडायचा नक्की. गोषवाच्यामध्ये विषय वेगळा आहे. तुमचा मागे विषय वेगळा आहे.

नगरसचिव :-

पुर्नविनियोजनाचा नविन गोषवारा दिला आहे तो पकडायचा अवलोकनासाठी लागू नाही आहे. मागे घेतला.

बर्नड डिमेलो :-

प्रशासनाने दिलेल्या गोषवाच्यानुसार सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षातील अर्थसंकल्पातील घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प लॅन्डफिल साईट तयार करणे या लेखाशिर्षाखाली असलेली अखर्चीत रु. १,००,००,०००/- तरतुदीतून एकात्मिक ड्रास निर्मुलन या लेखाशिर्षाखाली रु. ५०,००,०००/- रक्कमेचे पुर्नविनियोजन करणेस व एकात्मिक ड्रास नियंत्रण कार्यक्रम अंतर्गत शहरात फवारणी करणे कामी अळी नाशके, ड्रास नाशके तातडीने खरेदी करणेस आर्थिक व प्रशासकीय कामास ही सभा मंजूरी देत आहे.

सूचना :- ठाणे जिल्हा रुग्णालय (सिव्हील हॉस्पिटल, ठाणे) यांचेकडून डॅंग्यू या आजाराचे निदान करण्यात आलेल्या रुग्णांना रु. १५,०००/- (प्रती रुग्ण) अनुदान देण्यात यावे.

मुन्ना सिंह :-

मेरा अनुमोदन है।

शरद पाटील :-

पानपट्टे साहेब, तुम्ही जे काही देता त्याला आम्ही मंजूरी देतो. आणि त्याला काकांनी फार मोठी शिफारस दिलेली आहे. मच्छर मरत नाही. आणि हा रोग लोकांमध्ये प्रसार जास्त होतो. त्याच्यामध्ये कुठेतरी प्रतिबंध आला पाहिजे की नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

खाडी तीन ठिकाणी आहे. परत नाल्याच काम चालु आहे त्यामुळे आहे ना.

शरद पाटील :-

खाडी आहे, गटर आहे. हे आहे काही खोदाखोद आहे सगळ ऐकल. आम्ही तुम्हाला सांगतो म्हणजे भाईदर पूर्व जे आहे तिथे पहिला मच्छर नव्हताच. पण आता एवढे मच्छर झाले जस मिरारोडला आहे तस आहे. भाईदर ईस्टला आणि भाईदर पश्चिमेला आहेत.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

ह्याच्यापूर्वी भरपूर जास्त होते. आता बऱ्यापैकी कंट्रोल केलेल आहे.

शरद पाटील :-

तुम्ही लोकांना खोटी माहिती देवू नका. साहेब, तुम्ही धुर फवारणी चालू कराव आधी जेव्हा धुर फवारणी होती तेव्हा मच्छर नव्हती. आता मच्छर आहे.

रोहिदास पाटील :-

तुम्हाला पटत नाही की टेक्नीकली आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

टेक्नीकली धुर फवारणी पटत नाही.

रोहिदास पाटील :-

कोणाला पटत नाही?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

टेक्नीकली आणि फिजीकली त्याचा काहीही उपयोग होत नाही.

रोहिदास पाटील :-

तुमच मत तस झाल. या मेडिकल सायन्समध्ये तसे कोणाचे निर्देश आले का की, धुर फवारणी बंद करा त्याचा उपयोग होत नाही. अस असेल की, एखाद्या बोगस कंपनीच औषध तुम्ही वापरत असतील. त्याच्या मुळे तो परिणाम असेल पण जर लोकांचं मत आहे, नगरसेवकांचं मत आहे आणि साधारण अनुभवास येतो अधी धुवा-फवारणीने मच्छर जात होतं कमी होत होते. तुमच्या एकट्याचं मत पडल्यावरती सिस्टम बंद केलं तर कसं चालेल?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो डीस्ट्रीक्ट मलेरीया ऑफीसर सोबत मी चर्चा केलेली आहे

रोहिदास पाटील :-

तुम्हाला औषध घेऊ नका असं बंदी आहे का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

बंदी असं नाही पण पेट्रोल डिझलचा खर्च होतो. ह्याच्यापूर्वी ३-३ कोटी खर्च केलेला आहे. त्या औषधावर इतका मोठा खर्च होऊन त्याचा रिझल्ट मिळत नाही ते फक्त रिकलंट आहे. लोकांना समाधान मिळत नाही.

प्रविण पाटील :-

आम्हाला पण समाधानच पाहिजे.

मुन्ना सिंह :-

ठाणा मे भी धुर फवारणी होती है।

शरद पाटील :-

मुंबईला सुध्दा धुर फवारणी चालु आहे मग भाईदरला का बंद आहे?

मुन्ना सिंह :-

पहले चालु था तो अभी क्यो बंद किया?

रोहिदास पाटील :-

तुम्ही चार महिन्यासाठी प्रायोगिक तत्वावर पुन्हा ते औषध ज्या कंपनीची आणली होती ती चालू करुन आपण बघु शकतो का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

उपयोग होत नाही ना मी स्पष्ट सांगतो.

बर्नट डिमेलो :-

मी पण अनुभव घेतला धुर फवारणी केल्यानंतर मच्छर थोड्य वेळासाठी पळतात परंतु मरतात हा रिपोर्ट येत नाही.

शरद पाटील :-

मच्छर मरत असेल तर करणार पण औषधाने मरत नाही त्याचं काय मग उद्यापासुन औषधच बंद करा.

प्रविण पाटील :-

औषधाने मरतो याचा पुरावा काय आहे?

शरद पाटील :-

तुम्ही ईस्ट ला या ना दोन वर्षापूर्वीची गोष्ट आणि आताच्या गोष्टीमध्ये फरक आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

सेंट्रल डिस्ट्रीक्ट बोर्ड मध्ये कोटेशन कमी केलेली आहे औषण मारुन आळ्या मारायचं काम आपण करतो.

रोहिदास पाटील :-

उत्तनला मारायचं का?

प्रविण पाटील :-

आमची मागणी आहे तुम्ही पुर्वेला करा उत्तनला नका करु.

रमेश जैन :-

पानपट्टे साहेब, मुझे इतना मालुम है आठ साल पहले बायर कंपनी से मेडीसीन लाई थी.....

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

अभी भी बायर कंपनी से आते है।

शरद पाटील :-

तुम्ही आता जर बायर मारत असाल आणि बायर च्या लोकांनी मारलेल्या औषधाने मच्छर मरत होतं तर तुमच्या मारण्यामध्ये तफावत आहे आणि तुम्ही ते औषध वापरत नाही. फिनायल वापरता असा आमचा आरोप आहे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

आपण औषध घेतो त्यांचा स्टॉक असतो, असं बोलून चालत नाही.

बर्नट डिमेलो :-

मा. सभापती साहेब, त्यांचा जो विषय आहे समजा, याचं तुम्ही उत्तर देता कर्मचारी तिथे जाऊन एक लिटर त्याला औषध दिलं त्याने १०० ग्रॅम वापरून बाकीचं ९०० ग्रॅम त्याने नेलं जर त्याला आपण महिन्यामध्ये १० बाटल्यांचा स्टॉक देतो तो दोन संपवत असेल आणि ८ बॉटल कुठे ब्लॅक ने विकत असेल..

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

असं कोणी विकु शकत नाही.

बर्नट डिमेलो :-

तुम्ही डायरेक्ट उत्तर देऊ नका पहिला ते काटेकोरपणे बघितलं पाहिजे हे औषध फवारणी करतात त्याची बरोबर औषध मात्रा आहे की नाही?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

ठिक आहे बघतो.

शरद पाटील :-

मा. सभापती साहेब, धुर फवारणी प्रायोगिक तत्वावर चालू झाली पाहिजे तुम्ही तुमचा आदेश द्या.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

त्याचा उपयोग होत नाही. त्याचा उपयोग होत असेल तर सांगा तुम्ही जर समाधानी असाल तर मी फवारणी करतो.

रोहिदास पाटील :-

आणखीन चांगला दवा आणा.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

उद्या तुम्ही म्हणु नका की पैसे वाया गेले म्हणुन.

शरद पाटील :-

ते फिनायल मारुन तरी काय फायदा आहे?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

आपण फिनायल मारतच नाही आणि आता वेगळ्या मशिन घ्यायला लागतील.

शरद पाटील :-

आपले मशिन कुठे गेले?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

धुर फवारणीच्या मशिन खराब झाल्यात.

शरद पाटील :-

नविन आणल्या होत्या ना.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

धुराच्या म्हणतो.

शरद पाटील :-

धुराच्या नविन आणलेल्या होत्या.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

धुराच्या मशिन दिड वर्षापासुन बंद आहेत पुन्हा विकत घ्याव्या लागणार डबल खर्च होणार डिझलचं ५०-६० रुपये खर्च होणार.

शरद पाटील :-

आपण धुराच्या मशिन्स नविन आणल्या आहेत.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

आता आपण घेतल्याच नाही टेम्पो हे स्प्रेईंगसाठी घेतलेलं आहेत. फवारणीसाठी नाही. मशिन घ्यायला लागणार, त्याच्यावर डिझलचा खर्च होणार.....

शरद पाटील :-

मग ह्याच्याने मच्छर का नाही मरत ते आम्हाला सांगा?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मरतात ना तुमच्या समोर स्प्रेईंग करुन दाखवतो. साहेब, जो पर्यंत ड्रेनेजचं काम होत नाही नाल्याचं काम होत नाही १० कोटीचं औषध मारलं तरी मरणार नाही

शरद पाटील :-

आमच्या इस्टमध्ये कुठेच ड्रेनेजचं काम चालू नाही.

रोहिदास पाटील :-

तुम्ही आता जे निवेदन केलं ते फार गंभीर आहे. आमच्या पुर्वेला ती योजनाच नाही मग तुमची काय व्यवस्था आहे?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

काका, मच्छर दिड ते दोन किलो मिटरचा प्रवास करतो.

रोहिदास पाटील :-

म्हणजे मच्छर चावू दे आम्हाला.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

चावू दे कुठे मी म्हणतो आपण कंट्रोल करतो ना ह्यापैकी स्प्रेईंग लारवी शॅडल, अॅडल्ट शॅडल

रोहिदास पाटील :-

आम्हाला येऊन वर्ष झालं ना. वर्षभर बोलतो मच्छर चावते मग तुम्ही काय व्यवस्था केली? तुम्हाला धुर फुकायचा नाही तर नाही फुकायचा पण पर्याय काय सांगा ना.

प्रविण पाटील :-

साहेब, आमची एकच इच्छा आहे की, शहरातलं मच्छर कमी झाले पाहिजे. तुमची जी सिस्टीम आहे त्याच्याने मच्छर मरत नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

आता सुपरव्हीजन करू बायर कंपनीचं औषध घेऊ. आता मल्टी पर्पज वर्कर घेतलेले आहे. सुपरविजन करुन त्याच्या समोर.....

रोहिदास पाटील :-

बायर कंपनीचं घेऊ म्हणजे आतापर्यंत कोणत्या कंपनीचं घेत होते?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

बायरच घेत होतो.

रोहिदास पाटील :-

पण त्याने मरत नाही ना.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

आता तर सुचना सांगितली होती की, बायरच्या औषधाने मरतात.

शरद पाटील :-

कोणी सांगितलं? मी तेच सांगतो ना त्यांनी ज्या पध्दतीने मारलं त्या पध्दतीने त्या कंपनीच्या लोकांनी काम केलं पण त्या पध्दतीने आपण काम करतच नाही.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

त्याचवेळी त्याला आपण तीन कोटी रुपये दिले. त्यावेळेस मा. महासभेत चर्चा झाली तेव्हा त्या कंपनीला ब्लॅक लिस्ट केलं होतं तीन वर्षांची ही गोष्ट आहे.

मुन्ना सिंह :-

२००६-०७ की बात है।

शरद पाटील :-

२००८ वर्षापूर्वीची गोष्ट सांगतो, दोन वर्षापूर्वी तुम्ही काहीच केलं नाही ते तसंच चाललं होतं आठ वर्षापूर्वीची गोष्ट आहे. तेव्हा जे औषध मारलं होतं तेव्हा औषध नव्हते नंतर आलेच नाही आता परत ते यायला चालू केले.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

२१ दिवसाने मच्छर वाढते ते कसं येणार नाही.

रोहिदास पाटील :-

वाढलेलं मच्छर चावते ते तुम्हाला मान्य आहे की नाही?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

ब्रिटींग सिजन आता चालू असते ते बऱ्यापैकी आपण कंट्रोल करतो.

शरद पाटील :-

साहेब, उन्हाळ्यात मच्छर कूटून आले तेव्हा ते सिस्टम होत नाही ना.

रोहिदास पाटील :-

तुम्ही एक काम करा तुम्ही आता चार महिन्यांचं घ्या. स्टँडींग आता आठ दिवसाने लागेल ना तेव्हा तुमचा धुर फवारणीचा मशिन किती धुर फेकतात मा. सभापती साहेब, संपूर्ण शहरभर ही सिस्टीम चालू करत असेल तर अडचणीचा विषय आहे. पण जी काही साधन सामुग्री आहे त्यातले ५० टक्के तरी जिवंत असेल ना.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

२५ टक्के आहे त्याचा काही उपयोग होणार नाही.

रोहिदास पाटील :-

तुम्ही आता फोन करा २५ टक्के मशिन चालू आहे की नाही ते बघा संध्याकाळी चालू करा. उद्या सकाळी चालू करा.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय, जो अभी बर्नड साहब ने १५ हजार रुपये डेंग्यु का बोला उसके विषय मे चर्चा करनी है। जो १५ हजार रुपये डेंग्यु फिवर को तो डेंग्यु फिवर के पिडीत को देंगे। जो डेंग्यु से पिडीत है इसका व्हेरीफिकेशन किस स्टेज का होगा? पडवळ साहब स्पष्ट करेंगे की जो डेंग्यु है आम तौर पे बुखार होता है, डॉक्टर मस्ती करते है डेंग्यु हो गया है, जब की डेंग्यु नहीं होता है। तो उसे डेंग्यु माना जायेगा। उसके लिए कौनसा टेस्ट आप पक्का माना जायेगा?

बर्नड डिमेलो :-

ठाणा सिव्हील हॉस्पिटल से करना है।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

ठाणा सिव्हील हॉस्पिटल से वहाँ पर ऐसा कौनसा टेस्ट है जो वहाँपर होगा?

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

मा. सभापती महोदयांच्या परवानगीने बोलतो, ठाण्यामध्ये राज्य शासनाचं सेंट्रीलन सर्व्हिलन सेंटर आहे. त्याठिकाणी ठाणे जिल्ह्यातील सर्व महापालिका आणि ठाणे जिल्हा ह्या ठिकाणावरून जे डेंग्यु सस्पेक्ट आहे त्यांचे काही ठराविक सॅम्पल, सर्व सॅम्पल नाही ठराविक सॅम्पल डायग्नोसिससाठी पाठवतात आणि त्याच कन्फर्मेशन आल्यानंतर वर तो डेंग्यु केस आहे असं डिक्लेअर केलं जातं परंतु त्या ठिकाणी

डॉ. राजेंद्र जैन :-

किस तरह से कन्फर्मेशन आयेगा?

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

एनएस १ ने

डॉ. राजेंद्र जैन :-

एन एस १ यहाँपर भी होता है और एन एस १ फायनल टेस्ट नहीं है।

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

एन एस १ मध्ये डेग्यु आहे हे जवळपास १०० टक्के क्लीअर होतं प्रश्न त्याचा नाही त्याठिकाणी आपण सर्व डेंग्यु केसेस चे सस्पेक्ट आहे असं मी सॅम्पल नाही पाठवू शकत आणि ते घेणारचं नाही.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

आप १५ हजार देंगे ना तो वह किसको देंगे?

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

आपण सस्पेक्ट साधारण ७८ सॅम्पल पाठवलेलं होते आणि त्या सर्व हॉस्पिटलमध्ये डेंग्यु केसेस होते त्यांचे सॅम्पल होते तर त्यांनी स्ट्रीकली सांगितलं की, तुम्ही ज्या ऑलरेडी डेंग्यु केसेस आहे त्याचे सॅम्पल पाठवून काहीही उपयोग नाही. आम्ही इथे तुमच्या सस्पेक्ट केसेसचे कन्फर्मेशन करायला बसलेलो नाही. तुमच्या ज्या केसेस आहेत त्याच्या अराऊंड तुम्ही नॉर्मल पीपल परंतु यांना फिव्हर आहे तर त्यांचे सॅम्पल घ्यायचे आहे. आणि तो स्टेटमेंट प्रॉब्लमसाठी त्याचा उपयोग आहे. तिथे आपण कन्फर्मेशनसाठी उपयोग करता येणार नाही.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मै यह पुछ रहा हू १५०००/- रुपये देंगे। किसी को दे या ना दे। लेकिन आपके पास ॲप्लीकेशन आया, यह डेंग्यु का पेशन्ट था इसे १५०००/- रुपये देने का हे। आप उसे किस आधार पर स्विकार करेंगे?

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

सर, त्याच्याबद्दल मला माहित नाही.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

स्टॅन्डींग के सामने प्रस्ताव आया है और गाईडलाईन नहीं बनी तो अगली मिटींग में प्रॉपर गाईड लाईन बनाके और आपका टोटल बजेट उस चीज के लिए कितना है? उसकी गाईड लाईन क्या होगी? गाईड लाईन नहीं है तो आप पैसा किसको देंगे? गाईड लाईन तो होनी चाहिए ना। डेंग्यु एक ऐसी बिमारी है जो बैक्टेरीया से होती है, बैक्टेरीया हम मानते हैं की, सोसायटी के म्युनिसीपालटी की जिम्मेदारी है उनसे पुरी नहीं हो रही है गलत कर रहे हैं इसलिए डेंग्यु हो रहा है इसलिए हम उसकी लायबिलिटी ले रहे हैं तो ट्रेन अॅक्सीडेंट, बोट अॅक्सीडेंट, रेग्युलर अॅक्सीडेंट, मलेरीया, व्हायलन्सी बिलायटी यह सब बिमारीयोंसे मरनेवाले लोग हैं वह जिम्मेदारी सेम बेशक लागू होती है उनका क्या करेंगे हम? कल डेंग्यु वाले को १५ हजार रुपये देंगे बाजुवाला बोला मैं मलेरीया मरा मेरे बच्चो का क्या करने का? तब क्या करेंगे? उसके लिए भी कुछ होना चाहिए। यह सारे विषय विचार करके अगले मिटींग में रितसर ढंगसे विषय लाया जाए तभी कुछ होगा।

रमेश जैन :-

बर्नड साहब, मैंने कमसे कम १५ पेशन्ट ५१०० में ट्रीटमेंट दिया। यही पेशन्ट हॉस्पिटल में जाते हैं उनको ३० हजार, २५ हजार लगते हैं और मैंने ५१०० में १५ पेशन्ट को ट्रीटमेंट दिया। एनएस १ पॉझीटीव्ह.....

डॉ. राजेंद्र जैन :-

गाईड लाईन आये ना गाईड लाईन.....

बर्नड डिमेलो :-

डॉक्टर साहब आपकी बात बराबर है। मगर विषय वापस मत लाओ उसमें सुचना दे दो।

रोहिदास पाटील :-

सुचना दे दो।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

सुचना दे रहा हूँ पर विषय पर अमल करने से पहले प्रशासन अमल करे। उसके पहले सुचना आनी चाहिए ना।

रोहिदास पाटील :-

उनकी जिम्मेदारी है।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

हम देखेंगे ना की हम बोल क्यों रहे हैं।

रोहिदास पाटील :-

सर पे अपुन क्यों ले रहे हैं।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

हमारी इच्छा है सर पर ले। ऐसे कैसे हो सकता है। अधिकारी बोलते हैं दे देंगे। ५ लोगो को अगर दे दिया मालुम नहीं कहाँ जायेगा।

रोहिदास पाटील :-

आप सुझाव दो।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मैं सुझाव यह दे रहा हूँ। इसकी प्रॉपर गाईड लाईन तय की जाए। उसकी मान्यता ली जाए तभी इसपे कार्य किया जाए।

मा. सभापती :-

सुचनेसह ठराव मंजूर करण्यात येत आहे.

बर्नड डिमेलो :-

डॉक्टरांनी सांगितल्याप्रमाणे त्यांना आज माहित नाही. आता ठाण्याचं प्रमाण ठाणे सिव्हील हॉस्पिटलचं दिलेलं आहे. तर आता समजा अख्ख्या शहरामध्ये १० ते १२ पेशन्ट आहेत. त्या १२ पेशंटची रिपोर्ट तुम्हाला कोणाची चालेल किंवा त्यांनी अर्ज केला तर आपण त्याची हे काय ठेवणार? त्याचं स्पष्टीकरण तरी द्या काय काय दिलं पाहिजे ते हॉस्पिटलची सगळी कागदपत्रं देतात. डेंग्यु आहे की नाही? त्याच्या प्रायव्हेट हॉस्पिटल ने डेंग्यु सिध्द केला आहे की डेंग्यु होता द्या व्यक्तीला मग तुम्ही तो अर्ज आल्यानंतर तुमचे गाईड लाईन्स जे डॉक्टर सांगतात तर तुम्ही आधार काय पकडणार की ह्याला द्यायचं की नाही? छाननी कशी करणार?

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

मा. सभापती महोदयांच्या परवानगीने बोलतो, ठरावामध्ये जी सुचना दिलेली आहे. त्यामध्ये स्पष्ट म्हटलेलं आहे की, ठाणे सिव्हील हॉस्पिटलमध्ये सेंटिनल सर्व्हेअर सेंटर आहे त्या ठिकाणचा रिपोर्ट ग्राह्य धरला जाईल.

बर्नड डिमेलो :-

पण तुम्ही आता सांगितलं की, तुमचे रिपोर्ट आम्ही कन्फर्मेशन करण्यासाठी इथे नाही करत.

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

असं त्यांनी सांगितलं आहे.

बर्नड डिमेलो :-

त्यांनी सांगितलं मग लोकं जाऊन तिथे काय करणार?

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

नाही ना म्हणुन आपण सर्व सॅम्पल तिथे

रोहिदास पाटील :-

तुम्ही स्पष्ट सांगा की, हे सिध्द झाल्यानंतर आपण त्याला १५ हजार रुपये दॅंगे लागू होतं. हे सांगा तुम्ही १५ हजार रुपये ते लोक का मागतात? का तर डॅंग्यु नुसतं सांगितलं तर घर कोसळते. ८०-९० हजाराच्या खाली बिल येत नाही. ही परिस्थिती आहे. त्यामुळे लवकरात लवकर पैसे कसे मिळतील. ते सांगा ना ह्या अटीशर्ती त्रुटी ज्या काही असतील त्या दुरुस्त करुन हे झाल्यानंतर हा माणुस मागणी करतो. समजा मी मागत नाही. दुसरा मागतो मागत नाही तो विषय गेला. आपल्या घरात डॅंग्यु झाला आम्ही पैसे मागत नाही हा विषय गेला पण तो गरीब आहे मागतो त्याला लवकरात लवकर कसं मिळेल ती घ्या आणि त्याच्यावर अंमल व्हायला पाहिजे तुम्ही डॉक्टर म्हणुन काय सांगू शकता की, ह्या माणसाला आपण हे १५ हजार रुपये देऊ शकतो. ठाण्याला पाठवता कशाला? पाठवूच नका ना. यु आर क्वॉलीफाईड तुम्ही सक्षम आहात तुम्ही निर्णय घ्या आणि तुम्ही निर्णय घेतला कोणतरी आंडु पांडु येऊन कसं चालणार तुम्हाला काय बोलता तुम्ही दिशाभुल होईल म्हणुन तुम्हाला खात्री करायची आहे डॅंग्यु आहे की नाही डॅंग्यु वाटलं त्याला पैसे द्यायचे दुरुस्ती काय करायची ते करुन घ्या पण ज्याला डॅंग्यु त्याला द्यायचे आहे ह्याची फुली रिस्पॉन्सीबीलीटी तुमची आहे.

राजेश वेतोसकर :-

आणि एवढ्या कठीण अटीशर्ती

रोहिदास पाटील :-

हे दलाल फलाल मध्ये आणण्याचं काही कारण नाही.

बर्नड डिमेलो :-

डॉक्टरांनी सांगितल्याप्रमाणे तुम्हीच सांगता की हे करणार नाही. मग लोकांना तिथे हेलपाटे लावायला एकतर त्यांचा पेशंट आजारी आहे. त्यांची आर्थिक नुकसान झाले तिसरी गोष्ट ही त्यांना आपण ठाण्याचे हेलपाटे लावायचे.

रोहिदास पाटील :-

आम्ही तुमचा मान ठेवतो, तुमच्या क्वॉलिफिकेशनवर विश्वास ठेवतो तुमच्या कार्यपध्दतीवर विश्वास ठेवतो जे गुरजवंत आहे त्यांना १५ हजार रुपये मिळाले पाहिजे पहिली लवकर केस करा आम्ही तुमच्यासाठी अभिनंदनाचा ठराव मांडतो ठाण्याला पाठवायचं कॅन्सल करा ठाण्याचं दुरुस्त करा.

प्रमोद सामंत :-

साहेब, असं आहे ज्याला आपल्या इथुन डॅंग्यु होतो. सिव्हीयर डॅंग्यु ज्याला होतो माझ्यामते प्लेटलेट्स द्यावे लागतात ना तर ८५०० रुपये एक प्लेटलेट्स बॅगची कॉस्ट आहे. तर आपण असं न करता त्या प्लेटलेट्स कॉस्टमध्ये सबसिडी देऊ शकतो.

रोहिदास पाटील :-

आपण त्याला सरसकट १५ हजार देवू या. विषय संपुण जाईल. गरीबांना वाटेल महापालिका काहीतरी देते, लोक धन्यवाद देतील हा विषय घ्या.

रमेश जैन :-

प्लेटलेटवाला १००-२००-५०० मे एक केस आता है।

प्रमोद सामंत :-

मेरे इधर चार केस है उन चारो को देना पडा।

रोहिदास पाटील :-

डॅंग्यु ह्याने सिध्द करायचे आणि ह्यांनी पैसे द्यायचे.

प्रकरण क्र. ११७ :-

पुर्नविनियोजन पत्रकास मान्यता देणे. (आरोग्य वैद्यकिय विभाग)

ठराव क्र. १०६ :-

प्रशासनाने दिलेल्या गोषवाच्यानुसार सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षातील अर्थसंकल्पातील घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्प लॅन्डफिल साईट तयार करणे या लेखाशिर्षाखाली असलेली अखर्चीत रु. १,००,००,०००/- तरतुदीतून एकात्मिक ड्रास निर्मुलन या लेखाशिर्षाखाली रु. ५०,००,०००/- रक्कमेचे पुर्नविनियोजन करणेस व एकात्मिक ड्रास नियंत्रण कार्यक्रम अंतर्गत शहरात फवारणी करणे कामी अळी नाशके, ड्रास नाशके तातडीने खरेदी करणेस आर्थिक व प्रशासकीय कामास ही सभा मंजूरी देत आहे.

सूचना :- ठाणे जिल्हा रुग्णालय (सिव्हील हॉस्पिटल, ठाणे) यांचेकडून डॅंग्यु या आजाराचे निदान करण्यात आलेल्या रुग्णांना रु. १५,०००/- (प्रती रुग्ण) अनुदान देण्यात यावे.

सुचक :- श्री. बर्नड डिमेलो

अनुमोदक :- श्री. मुन्ना सिंग

सदर ठरावामध्ये सुचक डॉ. राजेंद्र जैन व अनुमोदक डॉ. रमेश जैन ह्यांनी खालीलप्रमाणे सुचना मांडली.

मलेरीया, डेंग्यु केसेस ना हो इसके लिए आवश्यक कार्यवाही करने की पूरी जिम्मेदारी कॉन्ट्रॅक्टर की है। इसके लिए कॉन्ट्रॅक्टर को आरोग्य विभाग से इस संबंध में NOC लेना आवश्यक रहेगा। बगैर NOC उसका पेमेंट ना निकाला जाए। अगर कॉन्ट्रॅक्टर मलेरीया के खिलाफ उपाययोजना नहीं करता है, तो आरोग्य विभाग सब उपाय करेगा और इसका खर्च दंड के साथ कॉन्ट्रॅक्टर के बिल से वसूल किया जाए, ऐसी मैं सुचना करता हूँ।

ठराव सुचनेसह सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११८, निविदांना मंजूरी देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

रोहिदास पाटील :-

मला एक उत्तर मिळालेलं नाही. मा. सभापती साहेब, खांबित साहेब नीट ऐका प्रभाग क्र. ५ मध्ये मी तुम्हाला एक निवेदन करतो. सभागृहाने शांततेने ऐकावं अशी माझी विनंती आहे. आपण धोकादायक इमारती खाली करतो जिवित हानी होवू नये म्हणून महापालिकेच ते कर्तव्य आहे. महापालिका नियमानुसार नोटिस देते. खाली करते. लोक महापालिकेच्या नोटिसला मान देतात. सोय किंवा गैरसोय ह्याच काय विचार त्यांना वेळच नसतो. आपण पोलिस घेऊन जातो, लाईट बंद करतो, पाणी बंद करतो, खाली करतात. लोक बाहेर पडल्यानंतर किती लोक बाहेर पडतात. पाऊस पडतो, ऊन आहे, थंडी आहे, पोरान्या परिक्षा आहेत. हे सगळ असताना सुध्दा ते घरदार सोडून बाहेर निघतात. आज त्यांना कुठेही घर भाड्याने मिळत नाही. मी आधीच्या सभेमध्ये ही विचारल होत की, आपण जी घर देणार आहोत. आता खांबित साहेब आहेत. एम.एम.आर.डी.ए. कडून देणार आहोत. कोणत्या विकासकाकडून देणार आहोत. मी हे कशासाठी सांगतो मी सभापतींना एक पत्र आणल आहे. ते मी वाचून दाखवतो. प्रभाग क्र. ५ मधील धोकादायक इमारती मधील रहिवासीयांबाबत हे सभापतींना पत्र आहे. माझी आपणास विनंती आहे की, प्रभाग क्र. ५ मधील १४ इमारती मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने धोकादायक म्हणून खाली केलेल्या आहेत. त्यातले दुकानदार, नागरिक आज रस्त्यावर आले. महापालिकेकडून ह्याबाबतीत कोणतेही ठोस उत्तर मिळत नाही. सादर केलेल्या प्रस्तावाला एफ.एस.आय. मुळे मान्यता मिळत नाही. तर काही इमारतीचे जमिनिचे टायटल क्लीयर मिळत नाही. त्यामुळे संपूर्ण प्रभागात हाहाकार माजला आहे. हा विषय फक्त प्रभाग क्र. ५ पुरता मर्यादित राहिला नाही. तर मिरा भाईंदर महापालिका हद्दीत आज अनेक इमारती धोकादायक म्हणून खाली केलेल्या आहेत. आपल्या माहितीसाठी प्रभाग क्र. ५ मधील धोकादायक इमारतीत गणेश महावीर, दिपक अपार्टमेंट, ब्लू प्रकाश, स्वाती अपार्टमेंट, दळवी चाळ, जयवंदना, राठी चाळ, लक्ष्मी सदन, वसुंधरा, डी.जे. मार्केटच्या चार इमारती, लक्ष्मी गंगा अशा एकूण १४ इमारती खाली केल्या आहेत. ह्याच्यामध्ये ४ हजार लोक बाहेर आहेत. २०० दुकानदार बाहेर आहेत. आपल्या महापालिकेच नक्की धोरण काय आहे? शासनाच काय, महापालिकेच काय, आपण काय करायला पाहिजे? आपण शंभर नगरसेवक आहोत. प्रत्येकाला प्रत्येकाच्या प्रभागामध्ये ही घटना असणारच. कमी जास्त असणार. १ नंबरचा प्रभाग आमचा ५ आहे. ह्याच्यामध्ये अजुन अनेक इमारती त्या लाईनीत यायच्या आहेत. लोकांना उत्तर काय द्यायच. लोक सकाळी उठतात, दुपारी उठतात, रात्री येतात. ११ वाजेपर्यंत १०-१०, २०-३० लोक घरी येतात. आपण त्यांना उत्तर काय द्यायच? आपल्याकडून व्यवस्था काय होणार आहे. महापालिकेच काही व्यवस्था कारण कर्तव्य आहे किंवा नाही? शासनाकडून काही निर्देश आले किंवा नाही? महापालिकेने ह्या धोकादायक इमारती एका रात्रीत झाल्या नाहीत. अनेक वर्षांपासून ह्या इमारती धोकादायक होणारच खाली करायला लागणारच. तिकडच्या लोकांच पुर्नवसन करण भाग आहे. म्हणून महापालिकेने काय धोरण आवलंबलेले आहे? त्यांचा प्रयत्न काय आहे? सभापती म्हणून तुमचा काय प्रयत्न आहे? उद्या महापौर म्हणून त्यांचा काय प्रयत्न? प्रशासन म्हणून आयुक्तांचा काय प्रयत्न आहे? याच निट निवेदन कळू दे ५ मिनिटाच. म्हणजे आम्ही लोकांना सांगू शकतो ना कोण म्हणत ४ एफ.एस.आय. कोण म्हणत अडिज एफ.एस.आय. कोण म्हणत दोन एफ.एस.आय. काय मिळणार आहे? काय आहे? पहिल्यांदा ती घर खाली कुठे झाले. आणि कुठे ठेवणार आहात? त्या दिवशी खांबित साहेबांचा विषय होता ते त्या बैठकीमध्ये नव्हते, म्हणून तो विषय राहिलेला होता. आता खांबित साहेब तुम्हाला काही माहिती असेल तर तुम्ही सांगा. आम्ही लोकांना सांगू ना. तुम्ही आम्हाला माहिती द्या.

दिपक खांबित :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कायद्यानुसार धोकादायक इमारतीमधील रहिवासीयांची पुर्नवसनाबाबत कुठली ही तरतुद नाही. त्यामुळे आपण ते

करत नाही. आणि आपल्याकडे संक्रमण शिबिर सुध्दा सद्यस्थितीत नाही. दुसरा विषय असा आहे की, तरी ही राज्य शासनाने आपल्याकडे जे एम.एम.आर.डी.ए चे रेन्टल हौसिंग स्किम चालू आहे. त्याच्यामधील जी म्हाडाला एम.एम.आर.डी.ए. ला घर मिळणार आहे. ह्याच्यामधुन ५० टक्के घरही मिरा भाईंदर महानगरपालिकेला धोकादायक इमारती मधील रहिवासीयांच्या संक्रमणाकरीता वापरावीत. अस एक पत्र आले आहे आपल्याला. म्हाडालाही आल आहे आणि आपल्याला पण आल आहे. तर आपल्या हद्दीमध्ये एकुण ५ स्किम मंजूर आहेत.

रोहिदास पाटील :-

ती घर बांधायला घेतली आहेत का घ्यायची बाकी आहे, भुमीपुजन व्हायच बाकी आहे काय पोजिशन आहे? ही आपली चर्चा आहे. आम्ही नीट उत्तर तरी देऊ शकतो ना.

दिपक खांबित :-

अंदाजित सांगतो. आपल्याला दोन ते अडीज हजार घर मिळायला पाहिजे एम.एम.आर.डी.ए. कडून आणि त्याच भाड आहे १ रु. चौ.मी. ते १६ रु. चौ.मी.च १ घर आहे. आम्ही शासनाने सांगितल की, त्याच जे भाड आहे आणि मेन्टनन्स महानगरपालिकेने ठरवायच आहे. तर आपण त्याच मेन्टनन्स ठरवल आहे. ठाणे महानगरपालिकेने २ हजार रुपये भाड घ्यायच. आणि अडिज हजार रुपये मेन्टनन्स घ्यायच असा ठराव पारित केला आहे. तो आता आणला आहे.

रोहिदास पाटील :-

२००० रुपये.

दिपक खांबित :-

२००० रुपये भाडे.

रोहिदास पाटील :-

महिन्याला.

दिपक खांबित :-

हो महिन्याला आणि जे मेन्टनन्स चार्ज असेल ते मेन्टनन्स चार्ज. त्यांच्या मोठ्या बिल्लींग आहेत ना. तिकडे पाणी लाईट बिल त्यानेच भरायच आहे. अस आपण एक धोरण ठरवल आहे. आणि ह्या मा. महासभेत ठेवतो.

रोहिदास पाटील :-

२००० भाडे आणि मेन्टनन्स मिळून अंदाजित किती लागेल?

रमेश जैन :-

२५०० रुपये.

रोहिदास पाटील :-

२५०० रु. चालेल ना. लोकांना भाड्याने रुम मिळत नाही. ७-८ हजार रुपयामध्ये भाड्याने पण मिळत नाही.

दिपक खांबित :-

हे ठाण्याने ठरवल आहे. याप्रमाणे आपण आता नोव्हेंबरच्या मा. महासभेत धोरण ठेवतो. आपल्याकडे काय ठरवायला पाहिजे त्या बाबतीत.....

रोहिदास पाटील :-

ह्याच भुमीपुजन झाल की, बांधकाम चालू आहे का? नाही झाल तर नाही झाल. होणार आहे. आपण सांगू शकतो. तुम्ही दोघांनी चर्चा करुन सांगा पण तुम्ही जे खर सांगाल ते आम्ही लोकांना खर सांगू

सत्यवान धनेगावे :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये ५ रेन्टल हौसिंगचे प्रोजेक्ट आहे. त्यापैकी लोढाचे जे प्रोजेक्ट आहे ते कम्प्लीशन स्टेजला आहे. त्याल ओ.सी. घ्यायला थोडासा वेळ आहे. एखाद महिन्यामध्ये ओ.सी. दिली जाईल.

रोहिदास पाटील :-

लोढामध्ये अंदाजे किती असतील?

सत्यवान धनेगावे :-

६४७ आहे. बाकी योजना पाच आहेत. बाकी योजनेचा डेटा माझ्याकडे सध्या नाही. मी आपल्याला नंतर सांगतो.

रोहिदास पाटील :-

लोढा म्हणजे लवकरात लवकर मिळू शकते.

सत्यवान धनेगावे :-

बाकीचे पाच स्कीम आहेत. बी.बी.चे आहे. मॅन ग्रुपचे आहे.

रोहिदास पाटील :-

डिटेल्मध्ये द्या ना.

सत्यवान धनेगावे :-

त्यांचे डिटेल माझ्याकडे नाही आता.

प्रमोद सामंत :-

त्याच कन्स्ट्रक्शन कुठे चालू आहे?

सत्यवान धनेगावे :-

कन्स्ट्रक्शन काशिमिरा नाक्यावर आहे. मॅन ग्रुपचे होर्डिंग्ज बनले १० ठिकाणी बाकी जनता डेरीच आहे. चेकनाक्या जवळ दोन आहेत.

रोहिदास पाटील :-

धनेगावे साहेब, आता समजा ६०० घर दृष्टीपथात आहे, मग ६०० घरामध्ये आपण कोणाला प्राधान्य देणार? कारण, माझी जी लिस्ट आहे २००२ पासून खाली केलेल्या इमारती आहेत. २००५ पासून आहेत ०७ पासून आहे ०८ पासून आहे ०९ पासून पण आहे आणि आता ते ४-५ मोठे-मोठे

सत्यवान धनेगावे :-

धोरण आपण सभागृहाने ठरवायच आहे.

रोहिदास पाटील :-

लवकर ठरवा. नाहीतर सभागृहामध्ये लवकर विषय द्या. ही मा. सभापती साहेबांना, आयुक्तांना मी विनंती करतो.

सत्यवान धनेगावे :-

सर्व्हे नंबर ४४७ ह्यातली डिटेल्स देतो.

रोहिदास पाटील :-

त्यांची इकडे तयारी चालले, आपली इकडे तयारी पाहिजे.

बर्नड डिमेलो :-

अ. क्र.	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६
१	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध मालमत्तांची किरकोळ दुरुस्ती कामे करणे १.मे. राठोड असोसिएटस् २.मे. राठोड ब्रदर्स ३.मे. कंचन कन्स्ट्रक्शन कं	रु. ५०,००,०००/- अंदाजपत्रकीय दराने ५.००% जास्त दराने ४.०० % जास्त दराने	दि.११/०९/२०१३	दै.मिड डे/ दै. मुंबई तरुण भारत दि.२५/०९/२०१३	दि २७/९/२०१३
२	मिरागाव सातकरी तलावाचे सुभोभिकरण कामांतर्गत कुंपणभित बांधणे. १.मे. विकास इंटरप्रायझेस २.मे. सिध्दी कन्स्ट्रक्शन ३.मे. गणेश डेव्हलपर्स ४.मे. एस.बी इंटरप्रायझेस ५.मे. एकता कन्स्ट्रक्शन	रु. ४०,६३,४००/- १६.२१% कमी दराने ९.७५% कमी दराने १४.७६ % कमी दराने १३.०१ % कमी दराने २.०० % कमी दराने		दै.मिड डे/ दै. मुंबई तरुण भारत दि.२५/०९/२०१३	दि २७/९/२०१३

अ.क्र. १ च्या कामी मे. राठोड असोसिएटस् यांची अंदाजपत्रकीय दराची, अ.क्र. २ च्या कामी मे. विकास इंटरप्रायझेस यांची १६.२१% कमी दराची निविदा ह्या सर्वात कमी दराच्या आहेत. सदर निविदांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच अ.क्र.१ च्या कामी रु. ५०.०० लक्ष खर्चास ही सभा प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देखिल देत आहे.

राजेश वेतोसकर :-

या ठरावाल माझे अनुमोदन आहे.

शरद पाटील :-

आम्हाला समजल नाही. मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध मालमत्ताची किरकोळ दुरुस्ती करणेकामी पण कुठची कामे काय-काय आहे ते काही कळत नाही.

रोहिदास पाटील :-

तुम्हाला समजल असेल तर तुम्ही निवेदन करा. सन्मा. नगरसेवक आहात तुम्ही. सदस्य आहात. नसेल तर त्यांना करु द्या ना. कशाला ५० लाखाला देता.

दिपक खांबित :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो. सार्वजनिक इमारती आपले वॉर्ड ऑफिस वगैरे सर्व आहेत, समाज मंदिर आहेत. त्याकरिता आपली बजेट तरतूद १० लाखाची आहे. रिपेअरींग करिता नगरभवनची १ लाखाची आहे. त्यानंतर सार्वजनिक स्मशानभूमी, दफनभूमी ही २० लाखाची दुरुस्ती आहे. बाजार पेठा २ लाखाची आहे. तळी विहीरी ५ लाखाची, शाळा इमारती १० लाखाची आहे. आणि कोंडवाडा दुरुस्ती २५ लाखाची आहे. अशी बजेटची तरतूद आहे. त्याच आम्ही वार्षिक टेंडर केल. म्हणजे प्रत्येक वेळेला टेंडर काढायला नको. हे वार्षिक टेंडर झाल म्हणजे आता तिकडे रिपेअरींग करायच असेल ते लगेच आपण तेवढ इस्टिमेट करणार. १० हजाराच हे करायच आहे तर १० हजाराच इस्टिमेट करुन लगेच आपण ठेकेदाराकडून काम करुन घ्यायच.

रोहिदास पाटील :-

आम्ही अंदाजपत्रकात ज्यावेळी तरतूद केली त्यावेळी साधारण ते गृहित धरले आहे की, त्या-त्या हेडखाली तेवढा खर्च करायला सभागृहाने किंवा मा. महासभेने, स्थायी समितीने मंजूरी दिलेली आहे. मग ते परत आणायची काय गरज आहे तुम्हाला?

दिपक खांबित :-

काम कोणाला द्यायच ते स्टॅडिंग मंजूर करणार ना.

रोहिदास पाटील :-

मी तुम्हाला पत्र दिले त्या दिवशी अवलोकनार्थ म्हणून पाठवल. मी तुम्हाला २४ हजाराच विचारल तेव्हा हरीभाऊ बोलले की, आयुक्तांना २५ लाख खर्च करायची तरतूद झालेली आहे. आम्ही काही बोललो नाही. मी ह्यांना पत्र दिल आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रभाग क्र. १,२,३ समाज मंदिर आणि शाळा दुरुस्त करणे. मी माहितीसाठी सांगतो. माझ्या प्रभाग क्र. ३ मध्ये बंदरवाडी शाळा, खारीगाव शाळा दोन्ही दुरुस्त्या झाल्या. समाजमंदिर १ तेही दुरुस्त झाल. आता आयत्यावेळेत ३ नंबरमध्ये कोणते आले मी ह्यांच्याकडे गेलो की तुम्ही कोणती कामे कोणाला दिली आहेत. आम्ही अविश्वास व्यक्त करत नाही. हे महापालिकेच कामकाज आहे. कुठेतरी कागदावर यायला पाहिजे की नाही की प्रभाग क्र. ३ मध्ये ही शाळा आहे. हे समाजमंदिर आहे प्रभाग समितीमध्ये या शाळा आहेत. आणि ह्या दुरुस्तीसाठी डोंगरीची आहे, तारोडीची आहे. चौकाची आहे. या शाळेसाठी अस काहीतरी द्यायला पाहिजे ना.

दिपक खांबित :-

मालमत्तेच्या यादी मध्ये देतो पुढच्या मिटींगला.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय, स्थायी समिती की प्रोसिडिंग जो आती है वह हर बार हमको तुरंत मिलती नहीं। ३-३, ४-४ महिने बाद आती है, तो कनेक्टीविटी तुट जाती है, पॉईंट तुट जाती है। फॉर एक्झाम्पल आपको मैं याद दिलाता हूँ। लास्ट मिटींग में साहब ने बोला था। हम यहाँ बैठे हैं हमको मालुम नहीं, उसका क्या हुआ कहनेपर हम बोलते हैं चर्चा करते हैं पर होता क्या मालुम नहीं पडता है। पहली बात तो कमसे कम पिछली मिटींग में कारभार सिस्टम का कुछ बोला या वह वापस चूक गया है। साहब पिछले तीन मिटींग का क्या हुआ हमें मालुम नहीं। कमसे कम बतादो। दुसरा आजसे ७-८ महिने पहले मैंने पुछा था की, ट्राफीक पोल का टेंडर आया था। कितने इस्टिमेट तोडे उसे कितनी वसुली करनी है। साहब ने कुछ इस्टिमेट दिया था ५-६ लाख वसुल करने का तो वह हो गया क्या?

दिपक खांबित :-

वाकोडे साहब से इन्फोमेशन लेकर देता हूँ।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

साहब, आज बोलुंगा जब भी बोले वह बोलते है ८ महिने पहले की बात थी, अब मैं कायदे से काम करुंगा। मतलब पहले यह बेकायदेशीर काम कर रहे थे। ऐसा मतलब निकलता है। आज बोलुंगा आपको उस टाईम मैंने बोला था ना तभी आपने उस टाईम कारवाई आपने की होगी ना, आपने उनको लेटर नहीं दिया।

दिपक खांबित :-

मैंने लेटर दिया था। एस.पी.एम.ए. का जो काम है, रस्ते के बाजु में पार्किंग नो पार्किंग, बोर्ड थे तो उनके खोदाई के वजह से बोर्ड गिर गए। तो हमने अपने रेकॉर्ड को हिसाब से गिना था कितने बोर्ड निकाले और वह बोले ३०० रु. बोर्ड के लिए लगता है, यह हमको वसुल करके दो ऐसे मैंने लेटर दिया है।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

पैसा वसुल हुआ क्या?

दिपक खांबित :-

नहीं हुआ।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

कब तक होगा? महानगरपालिका का पैसा है। कॉन्ट्रैक्टर तोडके मजे कर रहे है, उनके अंग्रीमेंट में लिखा है की, जो भी तुटेगा फुटेगा वह उनको ठिक करके देना पडेगा। अभी हटकेश के अंदर कितना तोडफोड हुआ है एस.पी.एम.एल. का? उसका रिपेअरींग आप करेंगे की एस.पी.एम.एल. करेगा?

दिपक खांबित :-

डिवाइडर जो निकल रहा है उसका हमने लेटर दिया है।

राजेंद्र जैन :-

वसुली कब तक होगी? आपका काम है। बाद में आपको ही ठेका निकालके उसको पैसा लगा देंगे तो डबल पैसा जाएगा। आप मुझे लिस्ट दिजिए। सारा काम एस.पी.एम.एल. का, बांधकाम के उपर जो लोड पड रहा है। वह काम का आपका वसुली कबतक होगा?

दिपक खांबित :-

माहिती लेके देता हूँ।

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय आपल्या परवानगीने बोलतो. सभा संपण्यापूर्वी मी सर्वांना दिवाळीच्या शुभेच्छा देतो. आणि एक ज्वलंत प्रश्न आहे. वाकोडे साहेब मला तुमच्या कडून मार्गदर्शन हवे. पाण्याचा मेन प्रश्न आणि दिवाळी सण तोंडावर आलेला आहे. पाण्याचा एवढा मोठा प्रॉब्लेम शांतीनगर वसाहतीमध्ये चालू आहे. आणि वाकोडे साहेब मी तुमच्या निदर्शनास आणुन देवू इच्छितो की, ज्या-ज्या वेळेला जे ऑफिसर आहेत तेव्हा आम्ही त्यांना फोन करतो. आज येतो उद्या येतो. सोसायटीच पत्रव्यवहार चालू आहे. सोसायटीने तुम्हाला डायरेक्टली पत्रव्यवहार हेड ऑफ दी डिपार्टमेंटला दिलेला आहे. त्यानंतर ही मला अस जाणवल १-१, २-२ दिवस तिकडे कोणी बघायला जात नाही. ठिक आहे. आम्ही येतो मीटर रिडिंग घेता. मीटर रिडिंग घेतली. मीटर रिडिंग घेतल्यानंतर दोन दिवस अजून जातात दोन दिवसानंतर तिसऱ्या दिवशी येतो. पावती फाडावी लागेल. तर असा त्रास किती दिवस देत रहायच. २५७० रुपये आपण घेतो. काहीही न बघता आपण त्या ठिकाणी २५७० रुपयाची पावती फाडायला अगोदर सांगतो. पावती पहिली फाडून यानंतर आम्ही बघतो. हे काय लावल साहेब? एवढ का त्रास त्या सोसायट्यांना? सोसायटी पाण्याच बिल बरोबर भरत नाही का? शांतीनगर मधील इमारती ज्या आहेत त्या सोसायटीच्या वेळेवर पाण्याच बिल भरणा करतात ना. मग, हा प्रकार का? त्यांना २५७० रुपये काम चालू कराना. सोसायटी काय पळून जाणार का? आज त्याच्यामुळे सोसायट्यांना २-२, ३-३ दिवस पाणी नाही.

सुरेश वाकोडे :-

मी चेक करुन घेतो. आणि अरजन्ट बेसवर करुन घ्यायला सांगतो.

प्रशांत दळवी :-

आपण जसे म्हणालात ना ते ही तसच उत्तर देतात चेक करुन घेतो. आज जाऊन मीटर बघणार दुसऱ्या दिवशी सांगणार त्यांना की, अर्ज करा. तिसऱ्या दिवशी सांगणार रिसिट घेऊन या.

सुरेश वाकोडे :-

ह्याचा रिपोर्ट मी तुम्हाला संध्याकाळी देतो.

प्रशांत दळवी :-

साहेब, तोपर्यंत पाणी नाही ना.

सुरेश वाकोडे :-

व्यवस्था करतो मी.

प्रशांत दळवी :-

म्हणजे अरजन्ट व्यवस्था करावी अस तुम्ही त्यांना हे करा आणि दुसरी गोष्ट आमदारांचा वॉर्ड आहे. ३१ नंबरपासून तिकडे त्या ठिकाणी आज शांती विद्यानगरी ग्रिन वूड कॉम्प्लेक्स आपल्याला ही वारंवार आमदारांना दुरध्वनी द्वारे तुम्हाला सांगण्यात आलेला आहे. परंतु, आजही तिथे पाण्याची कमतरता आहे. तर थोडस तिकडे ही लक्ष द्याव. दिवाळीचा सण तोंडावर आलेला आहे. माझी तुम्हाला कळकळीची विनंती आहे. ग्रीन वूड कॉम्प्लेक्स शांती विद्यानगरी, निळकंठ या ठिकाणी पाणी जात नाही. मिरारोड शांतीनगर परिसरामध्ये पाण्याचा दाब कमी प्रमाणात आहे. त्याठिकाणी माझ्यामाहिती प्रमाणे जिथे तीन तास पाणी दिल जात होत तिथे अडिज तास पाणी करण्यात आलेल आहे. याची सहानिशा करण्यात यावी अशी माझी तुम्हाला विनंती आहे.

प्रमोद सामंत :-

गेल्या सभेमध्ये आपण एक विषय आणलेला निविदांना मान्यता देणे. महिला बालकल्याण विभाग त्यामध्ये एम.एस.सी.आय.टी. प्रशिक्षणाचा विषय आलेला तर आपण तो पूढच्य सभेमध्ये व्यवस्थित विचार करुन घ्या अस आपण म्हंटलेल. तर त्याचा मी ठराव करतो. ठराव म्हणजे सुचना करतो.

राजेश वेतोसकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

राजेंद्र जैन :-

मेरी एक सुचना है। महिला बालकल्याण विभाग में चार प्रशिक्षण शिबिर चालू किए। तीन हमने पिछले स्थायी समिती में पास किए। एक आज हम कर रहे है। टेलरिंग का है, ब्युटी पार्लर का है, ड्रायविंग का है और साहब ने एम.एस.सी.आय.टी. कम्प्युटर का दिया है। इसमें सबसे बडी बात क्या है, ऑलरेडी कोचिंग क्लासेस चलती है, उन्हींको मोस्टली टेंडर जाता है, क्योंकि वह लोक इस काम को कर सकते है। इसमें सबसे बडी गडबड यह होती है वह यह होती है की, अपने सेक्शन क्रायटेरिया जो होते है, वह सेक्शन क्रायटेरिया में किर होते हुए बच्चे जो ऑलरेडी उनके पास पेड रोल पे होते है। आज कम्प्युटर सिखने के लिए, ड्रायव्हीग सिखने के लिए, गरिब घरके बच्चे भी जाते है, उनके पास ऑलरेडी पैसे दे के सिख रहे होते है, नाम, पत्ते, टेलिफोन अड्रेस होते है। वही नाम देके, लिस्ट बोगस देके उनका पेमेंट हो जाता है। इसलिए मेरी सुचना यह है की, अँज पर सिलेक्शन क्रायटेरिया उन बच्चो की लिस्ट तयार की जाए लिस्ट तयार होने के बाद में २००-२००, १५०-१५० सेक्शन के अंदर उनकी महिला बालकल्याण समिती, स्थायी समिती की आयुक्त साहब के साथ फोटे सेशन किया जाए। उस फोटो सेशन में लोगो की फोटो कम्प्ल्सरी आनी चाहिए। और वहाँ पर अँफीडेवीट लेना चाहिए और वह डिक्लेर करना चाहिए की, आपको हमने प्रशिक्षण मुफ्त में दिया है। उन्हें मालुम होना चाहिए की, हमने मुफ्त में लिया है। नहीं तो कई लोग ऐसे होते है की, उन्हें मालुम नहीं पडता है।

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय, यावेळेला ह्यांच्या सुचनेच पालन करण्यात यावे.

प्रमोद सामंत :-

माझा दुसरा विषय आहे. गेल्या मिटींगमध्ये आमच्या धनेगावे साहेबांनी सांगितले होते की, ३ दिवसात पत्रांची उत्तरे देतो. जवळजवळ ७० टक्के पत्रांची उत्तरे दोन दिवसात दिल्याबद्दल त्यांना मी धन्यवाद करतो. ७० टक्के ह्यासाठी बोललो की, काही त्यात मुद्दे आहे त्याचे क्लिअर झाले नाही. काही उपप्रश्न असतील किंवा आणखिन काही असतील. त्यात मुद्दे आहेत ते चालत राहणार. तर त्याबद्दल धनेगावे साहेबांचे आभार.

मा. सभापती :-

श्री. प्रमोद सामंत यांच्या सुचनेप्रमाणे तो विषय पुढच्या मिटींगमध्ये घेण्यात यावा.

बर्नड डिमेलो :-

मला एक बोलायचे आहे. आपण २-३ वेळा भेटलो, एम.एम.आर.डी.ए. चे बोललो होतो. तर अजूनपर्यंत नकाशे नाहीत. इथे नागरीकांचा मोर्चा आणण्याचा विषय चालू आहे. लोकांच्या हरकती गेल्या आहेत. तर आम्हाला सदस्यांना.....

रोहिदास पाटील :-

आम्हाला खुलासा पाहिजे.

मिरादेवी यादव :-

साहब, मेरा विषय ऐसा है, अभि काका ने धोकादायक बिल्डींग पर चर्चा किए है। धोकादायक बिल्डींग है तो यह सबको मालुम है। हमारे एरिया मे २००९ से बी.एस.यु.पी. योजना चालू की है, सर्वे किया, फॉर्म भरे अभि एक साल हो गया। करिब २००० लोग घर खाली कराए है। जभी खाली कराना था तो उसने बोला की, जल्दी से जल्दी घर खाली कराओ, हम १८ महिने मे बिल्डींग तयार करके देंगे। आज एक साल घर खाली करके हो गया वहाँपर अभितक कोई तोड फोड का काम चालू नहीं है। अब वहाँपर मुसिबते है इनके आर्कीटेक्ट टेक्नॉलॉजी के गलती के वजह से कुछ लोग वंचित है। जिसके घर पे कही नंबर नहीं पडा, किसीका कुछ प्रॉब्लेम है। १ साल हो गया इनका कमिटी तयार करने के लिए २६ तारीख को कमिशनर साहब के सामने मिटींग था तो बोले की, हमारी कमिटी तयार हो रही है हम जो है फायनल कर रहे है। २६ तारीख से आज २९ तारीख हो गई अभितक इनकी एक भी कमिटी तयार नहीं हुई। इसका हमको जवाब दे।

रोहिदास पाटील :-

उत्तर द्या त्या बिल्डींग चालू होणार नाही होणार काय तांत्रिक अडचणी आल्या?

मिरादेवी यादव :-

आज तक इनका काम नहीं चालु हुआ है और मुझे इतनी दिक्कत आ रही है पब्लिक को जवाब देना मुझे मुश्किल आ रहा है बोले ये की जभी बारीश रुकेगा तो मेरा काम गणपती को चालू होगा। गणपती से नवरात्री आया, नवरात्री से दिवाली आया फिर भी आज तक कुछ भी काम वहाँपर चालू नहीं है। पब्लिक को जवाब देना मुश्किल हो गया है।

दिपक खांबित :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो की, बीएसयुपी योजने मध्ये ज्या काही तक्रारी होत्या त्याकरीता एक कमिटी स्थापन केली आणि त्यांच्यासमोर सगळे अर्ज ठेवून निर्णय घेण्याची प्रक्रिया सुरु आहे. आताच पावसाळा संपलेला आहे. ठेकेदारांना आजच कमिशनर साहेबांनी चर्चा करण्याकरीता बोलवलं आहे आणि साहेब स्वतः जे काही प्रॉब्लेम्स आहेत त्याकरीता स्वतः साईटवरती येणार आहे.

मिरादेवी यादव :-

साहब, यह सुनते दो दिन, दो दिन बोलके एक साल हो गया घर खाली करके।

मा. अतिरीक्त आयुक्त :-

आप दो दिन दे दो दिन मैं आता हूँ।

रोहिदास पाटील :-

साहेब, मघाशी तुमच्या अॅबसेंटी मध्ये आम्ही एक विषय मांडला. माझ्या प्रभागातली चार हजार लोक रस्त्यावर आहे. २०० दुकानदार रस्त्यावर फिरत आहे. ६१५ घरं खाली झालेली आहेत त्यातला एक मोठा भाग आहे की, ज्यांना आपण खाली करतो त्यात आपलं धोरण काय? दुसरा तिसरा माळा खाली होतो खाली ग्राऊंड चालु राहते नक्की महापालिकेचं धोरण काय? बिल्डींग आपण खाली करतो.

दिपक खांबित :-

कुठे झालं आहे?

रोहिदास पाटील :-

डि.जी. मार्केट, पुढची सगळी दुकानं चालु आहेत. चारही बिल्डींग खाली केल्या वसुंधरा ग्राऊंड चालु आहे. दुसरा तिसरा चौथा माळा खाली केला ह्या दुकानदारांचे दुकान चालु राहिल्यानंतर त्याच्याही पेक्षा वंदना बिल्डींग आपण एकदम पावसामध्ये खाली केली आणि शिल्पा हॉटेल चालु आहे. अख्खी बिल्डींग खाली दुसरे दुकानदार पण खाली फक्त एक हॉटेल चालु आहे.

दिपक खांबित :-

साहेब, प्रभाग अधिकाऱ्यांना तळापर्यंत बिल्डींग रिकामे करुन तोडण्याचे आदेश आहेत तसं असेल तर आम्ही त्यांना परत कळवतो.

रोहिदास पाटील :-

साहेब, ऐकून घ्या मी तोडण्या पलिकडचं सांगतो. माझ्या घरी टाळं नाही अडथळा पण नाही रात्री बे रात्री कधीही येतात काका ते दुकान चालु आहे. आम्ही रस्त्यावर आहोत, आठ महिने झाले वर्ष झालं असं काय? मी असं बोलत नाही पण अशी चर्चा होते की हे नगरसेवकांनी सगळं मॅनेज केलेलं असते. ह्या गोष्टी अवैध आहेत ते आपणही समजतो. आपलं धोरण काय बंद तर बंद, चालु तर चालु. आपण दुसऱ्यांना पण सांगु शकतो. आपण सांगतो चालु करुच नका. आपल्याला विचारायला येतात ना की, आम्ही तिकडे काही चालु करु का? कसं होईल आणि तिकडे चालु होतं.

दिपक खांबित :-

साहेब, पूर्ण बिल्डींग तळापर्यंत साफ करायची आहे आणि रिकामे करुन तोडायचे आदेश प्रभाग अधिकाऱ्यांना दिलेले आहेत.

रोहिदास पाटील :-

तसं होत नाही ना कमीत कमी ती बिल्डींग पूर्ण खाली राहिल आज दिवाळी आहे म्हणुन लगेच उद्या येणार आणि खाली करा असं ही नाही पण दिवाळी गेल्यानंतर नक्की करा हे सभेचं ठरलेलं आहे आम्ही ही ठोस उत्तर देवू ना.

प्रमोद सामंत :-

मगाशी जैन साहेब बोलले तो विषय आहे तीन दिवसात कारवाई करतो असं प्रभाग अधिकाऱ्यांनी मागच्या मिटींगमध्ये सांगितलेलं होतं. आतापर्यंत त्यावर काहीच कारवाई झालेली नाही तर त्यांनी कारवाई का केली नाही त्याबद्दल सांगा?

दादासाहेब खेत्रे :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो, सदरचं प्रमोद सामंत साहेबांनी जी तक्रार केली होती त्या तक्रारीच्या अनुषंगाने आम्ही प्रभागातील कनिष्ठ अभियंता मार्फत सर्व्हेक्षण करण्यात आलं त्याच अनुषंगाने आम्ही त्यांना नोटीसा इश्यु करतो.

प्रमोद सामंत :-

मा. सभापती साहेब, ८ महिन्यापूर्वीची तक्रार आहे. मागे तीन स्मरणपत्रे दिली आता तुम्ही सर्व्हेक्षण करता आणि कारवाई चालु करता महापालिकेच्या गटारावरती बांधकाम केलेलं आहे. कशाला सर्व्हेक्षणाची गरज असं मी सांगितलेलं त्यावर त्यांनी सांगितलेलं की, तीन दिवसात कारवाई करतो त्याला नोटीस द्यायची गरज आहे का? महापालिकेचं गटर बनलेलं आहे काँक्रीटचं त्यावर बांधकाम केलेलं आहे.

मा. अतिरीक्त आयुक्त :-

गटरवर आहे की, ओपन प्लेसवर आहे.

दादासाहेब खेत्रे :-

गाळ्याच्या समोर टाकलेलं आहे.

प्रमोद सामंत :-

ए-२ बिल्डींग शांतीविहार.

बर्नड डिमेलो :-

तुम्ही आश्वासन दिलं होतं तीन दिवसात करतो.

दादासाहेब खेत्रे :-

सर, पण नोटीस इश्यु करायलाच पाहिजे.

बर्नड डिमेलो :-

काँक्रीटकरण, लादीकरण, डांबरीकरण ह्या गोष्टी कोणाच्या आहेत?

दादासाहेब खेत्रे :-

सर ओपन प्लेस आहे.

प्रमोद सामंत :-

त्यांना चुकीची माहिती आहे त्यांना पूर्ण माहिती नाही. आठ महिन्यात त्यांनी माहिती घेण्याचा प्रयत्न केला नाही. ए-२ बिल्डींग मी गेल्यावेळी सांगितलं होतं. साहेब, कसं आहे आमची ह्या वर्षातली ही शेवटची मिटींग आहे. मी कोणाला दुखवू इच्छित नाही हे जाणून बुजून हा प्रकार आहे. महापालिकेचं गटर आपल्या अधिकाऱ्यांना दिसत नसेल तर एकदम खेदाची बाब आहे आणि ते ह्या मिटींगमध्ये पुन्हा येऊन १६ सदस्यांना, आयुक्तांना फसवत असतील तर त्यापेक्षा खेदाची बाब आहे. आम्ही बरेच विषय सांगितले.

मा. अतिरीक्त आयुक्त :-

गटरवर आहे की ओपन प्लेसवर?

प्रमोद सामंत :-

गटारावर असलेलं बांधकाम जर आपण तोडू शकत नसू आणि एखाद्या मैदानात क्रिकेट खेळण्यासाठी कोणी नेट बांधली तर आम्ही तोडायला बरोबर जातो साहेब तुमच्याकडे कागद पेन असेल तर लिहून घ्या ए-२ बिल्डींगनं शांती विहारमध्ये आपलं पालिकेचं काँक्रीट केलेल्या गटारावरती बांधकाम केलेलं आहे रेल्वे समांतर रस्त्याला जर तुम्हाला अजूनही नसेल तर आता जा आणि आयुक्तांना फोटोग्राफ दाखवा साहेब दुसरा एक विषय मी गेल्या मिटींगला ऑडीटचा विषय घेतलेला २००६-०७, ०७-०८, ०८-०९ च्या विषय एकाच मिटींगमध्ये आला होता. स्थायी समितीने तहकुब केला ०९-१० चा ऑडीट रिपोर्ट आलेला नाही. २०१०-११ च्या ऑडीट रिपोर्टवर आपण वर्षभर बोलतो आमचं वर्ष पण संपलं तरी पण तो आला नाही माझी तुमच्याकडे रिक्वेस्ट आहे की तो ऑडीट रिपोर्ट लवकरात लवकर स्थायी समिती आणि सर्व सदस्यांसमांर यावा काय आक्षेप असतील, काय सुधारणा असतील तर त्या समोर याव्या आणि त्या सुधारणाप्रमाणे प्रशासनाने काम करावे अशी आमची प्रामाणिक इच्छा आहे त्यासाठी आम्ही पोट तिडकीने प्रत्येक मिटींगला तो विषय बोलत असतो आणि वर्षभर आमचं ऐकून घेतल्याबद्दल आम्हाला सहन केल्याबद्दल सर्व अधिकाऱ्यांचे आम्ही आभार मानतो धन्यवाद आणि दिवाळीच्या शुभेच्छा।

रोहिदास पाटील :-

साहेब, मगाशी तुमच्या अॅबसेंटली मध्ये विषय झाला होता. एमएमआरडीए च्या घरांविषयी विषय काढला होता. घरांची पॉलीसी करायचा काय तो ठराव मा. महासभपुढे आणायची घाई करा. जेणेकरून त्याच्यावर एकदा दोनदा चर्चा होऊन नीट ठराव झाला पाहिजे. लोकांना तातडीने घर मिळणे गरजेचं आहे अशी आमची आपणांस विनंती आहे.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. आयुक्त महोदय, अतिक्रमण का विषय चालू था उसी के अनुसार बात करता हूँ। लास्ट टाईम मेरा एकही टॉपिक सालों से चल रहा है आगे उसमे आपको समराईज कर देता हूँ एक स्ट्रक्चर तोडने के लिए वॉर्ड ऑफीसर निकले वापस आये किसी कारण से उसके बाद उसमे स्टे मिला स्टे मिलने के बाद मे स्टे वेंकेंट हुआ वेंकेंट होने के बाद मे वॉर्ड ऑफीसर को तोडना चाहीए था लेकीन तोडा नही उन्होनें यह बोला की उन्होनें पार्टी रिक्वाइज किया है इसलिए मै रुक रहा हूँ। तो रिक्वाइज करने के हिसाब से वॉर्ड ऑफीसर को रुकना चाहीए की नही? यह कौनसा कानून है ऐसा मुझे कोई कानून बताया नही। ८-९महिने थे वह भी निकाल दिए उसके बाद स्टे भी हट गया स्टे हटने के बाद वापस उन्होनें बोले हम ड्यु प्रोसेस ऑफ लॉ फॉलॉ करेंगे मैने लास्ट टाईम मे विधी अधिकारी को स्थायी समिती मे पुछा या उन्होनें बोला एमआरटीपी दाखल कर सकते है और तोड भी सकते है। उन्होने स्पष्ट मत दिया था की तोड सकते है तो अभितक उसे क्यो तोडा नही जा रहा है।

मा. अतिरीक्त आयुक्त :-

मी पाहतो.

शरद पाटील :-

साहेब, हा विषय अनधिकृत बांधकामाचा हा प्रत्येक वेळा येतो आणि एखादी शुल्लक गोष्ट असेल ना एखाद्या गरीबाचं काय तोडायचं असेल तर आपले अधिकारी पटकन जाऊन तोडतात त्यांच्यासाठी कुठेच विचार करत नाही त्यांना किती दबाव येतात प्रेशर येतात असं आम्हाला दाखवतात की आमच्यावर मुख्यमंत्री साहेबांनी प्रेशर आणलं असं दाखवतात हा मतभेद का आहे ते मला समजत नाही.

प्रकरण क्र. ११८ :-

निविदांना मंजूरी देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. १०७ :-

अ. क्र.	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६
१	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध मालमत्तांची किरकोळ दुरुस्ती कामे करणे १.मे. राठोड असोसिएटस् २.मे. राठोड ब्रदर्स ३.मे. कंचन कन्स्ट्रक्शन कं	रु. ५०,००,०००/- अंदाजपत्रकीय दराने ५.००% जास्त दराने ४.०० % जास्त दराने	दि.११/०९/२०१३	दै.मिड डे/ दै. मुंबई तरुण भारत दि.२५/०९/२०१३	दि २७/९/२०१३
२	मिरागाव सातकरी तलावाचे सुभोभिकरण कामांतर्गत कुंपणभित बांधणे. १.मे. विकास इंटरप्रायझेस २.मे. सिध्दी कन्स्ट्रक्शन ३.मे. गणेश डेव्हलपर्स ४.मे. एस.बी इंटरप्रायझेस ५.मे. एकता कन्स्ट्रक्शन	रु. ४०,६३,४००/- १६.२१% कमी दराने ९.७५% कमी दराने १४.७६ % कमी दराने १३.०१ % कमी दराने २.०० % कमी दराने		दै.मिड डे/ दै. मुंबई तरुण भारत दि.२५/०९/२०१३	दि २७/९/२०१३

अ.क्र. १ च्या कामी मे. राठोड असोसिएटस् यांची अंदाजपत्रकीय दराची, अ.क्र. २ च्या कामी मे. विकास इंटरप्रायझेस यांची १६.२१% कमी दराची निविदा ह्या सर्वात कमी दराच्या आहेत. सदर निविदांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच अ.क्र.१ च्या कामी रु. ५०.०० लक्ष खर्चास ही सभा प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देखिल देत आहे.

सुचक :- श्री. बर्नड डिमेलो

अनुमोदन :- श्री. राजेश वेतोसकर

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११९, मा. आयुक्त यांनी मंजूर केलेल्या निविदांचे अवलोकन करणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

मा. सभापती :-

अवलोकन मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. ११९ :-

मा. आयुक्त यांनी मंजूर केलेल्या निविदांचे अवलोकन करणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील करावयाच्या खालील कामांना मा. आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेली आहे.

अ.क्र	कामाचे नांव	अंदाजित खर्च	ठेकेदाराचे नांव / कामाचा दर	मंजूर दर
१	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. ०१ मध्ये जय बजरंग नाका ते गणेशदेवल नगर बालवाडी पर्यंत नाल्यावर स्लॅब टाकणे.	रु. १५,६६,२४०/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	दरवाटाघाटीनंतर २.००% कमी दराने

२	मिरारोड (पू.)दत्तमंदीर व कीसननगरी पेणकरपाडा सी.सी.गटर व स्लॅब टाकणे तसेच सी.सी.रस्ते व स्लॅब रीपेरींग करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,५५०/-	मे. पियुष इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
३	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र ११ मधील हनुमान मंदिर ते सोलंकी पार्क येथील नगरसेवक निधीतून गटार नव्याने बनविणे व चेकड लादी बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,९००/-	मे. किर्ती भानुदास भोईर	०.५ % कमी दराने
४	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. ४ मध्ये चंदन पार्क पर्यंत ओस्वाल इमारत क्र. ७ समोर गटाराचे व रस्त्याचे बांधकाम करणे.	रु. ९,२५,३५०/-	मे. किर्ती भानुदास भोईर	अंदाजपत्रकीय दराने
५	भाईदर (पू.) रेखा इन्ड येथे गटार व रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे.	रु. ९,९८,८००/-	मे. किर्ती भानुदास भोईर	अंदाजपत्रकीय दराने
६	मिरा-भाईदर प्रभाग समिती क्र. १ व ३ परिसरातील शौचालयाची दुरुस्ती करणे. (मनपाने बांधलेल्या)	रु. ८,६६,२००/-	मे. राठोड ब्रदर्स	अंदाजपत्रकीय दराने
७	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. १३ मधील शेवंते चाळ ते विडुल मंदिर हया रस्त्याचे नगरसेवक निधीतून सिमेंट काँक्रीटीकरण करणे (नगरसेवक निधी)	रु. ६,९७,९६०/-	मे. श्री. साईनाथ कॅन्स्ट्रक्शन	८.०० % कमी दराने
८	मुर्धा वडअगर येथे अरुण भोईर यांच्या घरामागे असलेल्या गटाराचे दुरुस्ती करणे स्लॅब टाकणे व उर्वरीत गटाराचे बांधकाम करणे.	रु. ६,५४,३००/-	मे.अशुमीकी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	१६.३५% कमी दराने
९	चेणा गाव व काजूपाडा येथील अंतर्गत सी.सी. रस्ते करणे व गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,६५०/-	मे.एम.एस. इंटरप्रायझेस	१.६ % कमी दराने
१०	मिरा-भाईदर महानगरपालिकेच्या क्षेत्रात भाईदर (प.) सुभाषचंद्र बोस मैदान, भाईदर (प.) आरक्षण क्र. १००, भाईदर (पू.) नवघर शाळा मैदान येथे कृत्रिम तलाव तयार करणे.	रु. १३,२६,०००/-	मे.देव इंजिनिअर्स	१३.०० % कमी दराने
११	माशाचा पाडा येथे मांडवी पाडा क्रॉस रोड ते स्वच्छतागृहा पर्यंत रस्ता डांबरीकरण करणे. (नागरी दलित वस्ती सुधारणा योजना)	रु. २४,४७,८६३/-	मे.अशुमीकी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि	१५.५५ % कमी दराने
१२	मिरारोड प्रभाग क्र. ३१ मधील शिवदर्शन इमारती समोर गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रु.६,९२,३५०/-	मे.श्रुती इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
१३	मिरा-भाईदर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र. १, प्रभाग समिती क्र.४, उपमहापौर व उपायुक्त (मु.) दालनात वातानुकूलित यंत्र बसविणे.	रु. ५,११,६३९/-	मे.युटीलिटी इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
१४	भाईदर (पू.) प्रभाग-४ मध्ये साईसागर ते आनंद इस्टेट पर्यंत गटाराचे बांधकाम करणे.	रु. ७,३२,६५०/-	मे.श्रुती इंटरप्रायझेस	३.०० % कमी दराने
१५	भाईदर (प.) विनायक नगर येथील गटाराची उंची कमी करून स्लॅब टाकणे.	रु. १९,३१,०००/-	मे.श्री. बालाजी इन्फ्रास्ट्रक्चर	दरवाटाघाटीनंतर ३.००% कमी दराने

१६	मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील मौजे काशी येथील माशाचा पाडा येथील शाळागृह इमारतीच्या तिसऱ्या व चौथ्या मजल्यावरील उर्वरीत काम करणे.	रु. ८,८२,८८५/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	३.७५% कमी दराने
१७	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. १५ केबिन रोडवरील पादचारी पुलाखालील मोकळ्या जागेत नगरसेवक निधीतून गोडाऊन व आरोग्यचौकीचे बांधकाम करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ८,२५,५०५/-	मे.गणेश डेव्हलपर्स	०.०९ % कमी दराने
१८	माशाचा पाडा शाळा येथे जाण्यासाठी खडीकरण (WBM) रस्ता तयार करणे.	रु. १६,५७,७०३/-	मे.आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कं	१४.४ % कमी दराने
१९	रा.म.क्र.८ वरील काशीमिरा वेस्टर्न पार्क येथे मुख्य रस्त्यालगत गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (अल्पसंख्यांक निधी)	रु. ११,४९,७००/-	मे.विकास इंटरप्रायझेस	१७.०० % कमी दराने
२०	मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील मिरारोड (पूर्व) येथील शांती नगर मधील मैदानात व मिरारोड (पू.) टाऊन पार्क मागील आरक्षण क्र. २६१ मध्ये कृत्रिम तलाव तयार करणे.	रु. ८,८४,०००/-	मे.मुस्कान इंटरप्रायझेस	५.०० % कमी दराने
२१	काशीमिरा येथील जनता नगर कब्रस्थान कुंपन भिंतीसलगत गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (अल्पसंख्यांक निधी)	रु. ८,५०,३००/-	मे.विकास इंटरप्रायझेस	१७.०० % कमी दराने
२२	मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील चेणे विभागीय कार्यालयाचे नुतनीकरण करणे.	रु. १५,५०,०००/-	मे. अशुमिकी इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	७.२५% जास्त दराने
२३	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. ११ मधील राजेश जनरल स्टोर ते हनुमान मंदिर रोड पर्यंतच्या रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९५,७१०/-	मे.श्री. पाटील्स असोसिएटस्	५.००% कमी दराने
२४	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. १० मधील रामनगर 'अ' इमारती समोरील गटार बांधून टाकणे व चेकर्ड लादी बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ६,५३,०००/-	मे. एकता कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने
२५	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. १६ मधील सहयाद्री पासून रेनुका अपार्टमेंट पर्यंत नविन गटार बांधून स्लॅब टाकणे व चेकर्ड लादी बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ८,४९,३००/-	मे. गणेश डेव्हलपर्स	०.५४ % कमी दराने
२६	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २० येथील सुदामानगर फुट ओव्हर ब्रीज ते त्रिशुल अपार्टमेंट पर्यंत रेल्वे समांतर नाल्यावर शेड बांधणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९८,६००/-	मे. श्री पाटील्स असोसिएटस्	५.००% कमी दराने
२७	भाईदर (प.) प्रभाग क्र.२२ मोतीनगर ते गणेश देवलकडे जाणाऱ्या नाल्यावर रमेश कुमार गौतम यांचे घरापासून हरिशंकर गुरबाड यांचे घरापर्यंत वॉल दुरुस्ती करून स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,०००/-	मे. राठोड असोसिएटस्	अंदाजपत्रकीय दराने
२८	भाईदर (प.) प्रभाग क्र.२२ येथील मोतीनगर ते गणेश देवलनगर कडे जाणाऱ्या नाल्यावर पांडू गुप्ता ते रमेश कुमार गौतम यांचे घरापर्यंत सी.सी. वॉल दुरुस्ती करून स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९८,०००/-	मे. राठोड असोसिएटस्	अंदाजपत्रकीय दराने

२९	भाईदर (प.) प्रभाग क्र.२९ येथील ओमकार टॉवर ते राधारमण बिल्डिंग पर्यंत गटार बांधणे.(नगरसेवक निधी)	रु. ८,५१,१००/-	मे. पियुष इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
३०	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २१ येथील राणी सती धाम ते नागेश्वर अपार्टमेंट पर्यंत गटार बांधणे.(नगरसेवक निधी)	रु. ९,९६,२००/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	१.२% कमी दराने
३१	भाईदर (प.) डॉ.आंबेडकर भवन व आरक्षण क्र. १०० येथील विरंगुळा केंद्र या ठिकाणी अभ्यासिका वातानुकूलित करणे.	रु. ११,६६,१९१/-	मे. युटीलिटी इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
३२	मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दित "ना-फेरीवाला क्षेत्र" व बाजार फी दर्शविणारे फलक बसविणे.	रु. २२,५९,२००/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	१.१% कमी दराने
३३	प्रभाग क्र. १ मधील बजरंग नगर वसाहतीतील अंतर्गत सिमेंट कॉक्रीट रस्त्यांचे/पदपाथाचे बांधकाम करणे व दुरुस्ती करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,६००/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	५.३३% कमी दराने
३४	प्रभाग क्र. २५ येथे धावगी डोंगर येथील खाली भागात अंतर्गत गळ्यांचे व रस्त्यांचे कॉक्रीटीकरण करणे.	रु. १९,५१,०००/-	मे. विकास इंटरप्रायझेस	१७.२% कमी दराने
३५	प्रभाग क्र. २५ मधील तलावली येथील अंतर्गत गळ्यांचे दुरुस्ती करणे.	रु. १३,६७,९००/-	मे. विकास इंटरप्रायझेस	१७.३% कमी दराने
३६	भाईदर (प.) येथील नेहरुनगर, लाल बहादूर शास्त्री नगर झोपडपट्टी येथे फायबरचे स्वच्छतागृह पुरवठा करणे.	रु. १५,००,०००/-	मे. आदित्य पाटील	कोटेशन दर
				ADITYA PATIL
ITEM CODE	DESCRIPTION	Qty	RATE/NO.S	
1	Providing & Fixing Readymade fiber Toilet on 10 Seat with all necessary fittings, plumbing's etc. complete.	2 No.	8,85,777/-	
३७	भाईदर (पू.) प्रभाग समिती क्र. ३ व प्रभाग समिती क्र. ४ करीता फर्निचर व इतर व्यवस्था करणे.	रु. ८,७५,३५०/-	मे.राठोड असोसिएटस्	

ITEM CODE	DESCRIPTION	UNIT	RATHOD ASSOCIATE RATE
1	Executive Table	No.	35000
2	Executive Chair	No.	15000
3	Carpet	Smt.	1700
4	Apex Paint	Smt.	350
5	Melamine Polish	Smt.	378
6	Spunj Chair	No.	4651
7	Spunj Revolving Chair	No.	4500
8	M.S Table (4'x2')	No.	4795
9	Glass on Table	Smt.	2485
10	Table Cloth	Smt.	600
11	Door Lock	No.	1950
12	Door Closer	No.	3500
13	Window Curtains	Smt.	595
14	Door Stopper	No.	248
15	Sofa Chair Set	No.	35590
16	Tea Poi	No.	5500
17	Table Drawer Lock	No.	175
18	W.C.Pan	No.	4100
19	Wash Basin	No.	2700
20	Mirror (2 1/2' x 2')	No.	1500

21	Plaster Repairing	Smt.	1200
22	P/F Granite	Smt.	3125
23	M.S. Cub board	No.	15098
24	W.C Flush Tank	No.	3500
25	Ply Board Partition	Smt.	3998
26	P/F Sun mica Board	Smt.	1885
27	Door Handle	No.	350
28	Window Glass	Smt.	2100
29	Bib Tup 25 mm	No.	750
30	M.S. Grill Work	Smt.	815

३८	मिरारोड (पू.) प्रभाग समिती कार्यालय क्र. ५ व प्रभाग समिती क्र. ६ करीता फर्निचर व इतर व्यवस्था करणे.	रु. ७,२५,२००/-	मे. राठोड असोसिएटस्
----	---	----------------	---------------------

RATHOD ASSOCIATE			
ITEM CODE	DESCRIPTION	UNIT	RATE
1	Executive Table	No.	35000
2	Executive Chair	No.	15000
3	Carpet	Smt.	1700
4	Apex Paint	Smt.	350
5	Melamine Polish	Smt.	378
6	Spunj Chair	No.	4651
7	Spunj Revolving Chair	No.	4500
8	M.S Table (4'x2')	No.	4795
9	Glass on Table	Smt.	2485
10	Table Cloth	Smt.	600
11	Door Lock	No.	1950
12	Door Closer	No.	3500
13	Window Curtains	Smt.	595
14	Door Stopper	No.	248
15	Sofa Chair Set	No.	35590
16	Tea Poi	No.	5500
17	Table Drawer Lock	No.	175
18	W.C.Pan	No.	4100
19	Wash Basin	No.	2700
20	Mirror (2 1/2' x 2')	No.	1500
21	Plaster Repairing	Smt.	1200
22	P/F Granite	Smt.	3125
23	M.S. Cub board	No.	15098
24	W.C Flush Tank	No.	3500
25	Ply Board Partition	Smt.	3998
26	P/F Sun mica Board	Smt.	1885
27	Door Handle	No.	350
28	Window Glass	Smt.	2100
29	Bib Tup 25 mm	No.	750
30	M.S. Grill Work	Smt.	815

३९	भाईंदर (प.) प्रभाग समिती कार्यालय क्र. १ व २ करीता फर्निचर व इतर व्यवस्था करणे.	रु. ५,६२,५५०/-	मे. राठोड असोसिएटस्
----	---	----------------	---------------------

RATHOD ASSOCIATE			
ITEM CODE	DESCRIPTION	UNIT	RATE
1	Executive Table	No.	35000
2	Executive Chair	No.	15000
3	Carpet	Smt.	1700
4	Apex Paint	Smt.	350
5	Melamine Polish	Smt.	378
6	Spunj Chair	No.	4651
7	Spunj Revolving Chair	No.	4500
8	M.S Table (4'x2')	No.	4795
9	Glass on Table	Smt.	2485

10	Table Cloth	Smt.	600
11	Door Lock	No.	1950
12	Door Closer	No.	3500
13	Window Curtains	Smt.	595
14	Door Stopper	No.	248
15	Sofa Chair Set	No.	35590
16	Tea Poi	No.	5500
17	Table Drawer Lock	No.	175
18	W.C.Pan	No.	4100
19	Wash Basin	No.	2700
20	Mirror (2 ½' x 2')	No.	1500
21	Plaster Repairing	Smt.	1200
22	P/F Granite	Smt.	3125
23	M.S. Cub board	No.	15098
24	W.C Flush Tank	No.	3500
25	Ply Board Partition	Smt.	3998
26	P/F Sun mica Board	Smt.	1885
27	Door Handle	No.	350
28	Window Glass	Smt.	2100
29	Bib Tup 25 mm	No.	750
30	M.S. Grill Work	Smt.	815

४०	भाईदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी येथे जलक्रीडा प्रकल्पाचे साहित्य व बोटी ठेवण्यासाठी लोखंडी, सिमेंट व लोखंडी पत्र्याची शेड बांधणे.	रु. ८,००,०००/-	मे. राठोड ब्रदर्स	
----	--	----------------	-------------------	--

ITEM CODE	DESCRIPTION	QTY	UNIT	RATOD BROTHERS RATE
1	ITEM NO.1 Providing & Erecting shed with M.S. Channel, Angle, G.I Sheet & A.C. Sheet of size 40'.0" x 40'.0" with labour etc completed as per drawing & design approved by Site In charge.	Job	No.	8,00,000/-

वरील कामांच्या निविदांना मा.आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेली आहे. सदर कामांचे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अन्वये अवलोकन करण्यात आले.

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. सभापती :-

दिवाळीच्या सर्व सदस्यांना हार्दिक शुभेच्छा। तसेच ह्या वर्षभरात सर्वांनी सहकार्य केलं, सर्व सदस्य, सर्व अधिकारी, माजी सहकारी जे काही निवृत्त झालेले आहेत त्यांनाही दिवाळीच्या शुभेच्छा आणि ह्या वर्षभरात मला जे काही सहकार्य केलं त्याबद्दल मी सर्वांचा आभारी आहे. माझ्या हातून प्रशासनाच्या बाबतीत काही चुका झाल्या असतील तर मी सॉरी म्हणतो आणि ह्याच्यापुढे देखील प्रशासनाने खबरदारी घ्यायला पाहिजे कारण आपल्या सर्व मिटींग मध्ये फेरीवाला विषय, अनधिकृत विषय हा भरपुर वेळा गाजतो. अधिकाऱ्यांनी ह्याच्यावर गांभियाने विचार करायला पाहिजे आणि कारवाई करायला पाहिजे. मी अशी त्यांना विनंती करतो आणि त्यांनी समज ठेवायला पाहिजे आपण शहराच्या विकासासाठी कामं करतो आणि आजची सभा संपली असे मी जाहिर करतो.

(सभा संपल्याची वेळ दु. २.०० वा.)

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका