

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. स्थायी समिती सभा दि. २०/१२/२०१३

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा शुक्रवार दिनांक २०/१२/२०१३ रोजी सभा सुचना क्र. २१ दि. १६/१२/२०१३ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात सकाळी ११.०० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती, श्री. शरद केशव पाटील हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य

१.	श्री. शरद केशव पाटील	सभापती
२.	श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	सदस्या
३.	श्री. मुन्ना सिंह	सदस्य
४.	श्री. रोहिदास शंकर पाटील	सदस्य
५.	श्रीम. मिरादेवी यादव	सदस्या
६.	श्री. प्रशांत ज्ञानदेव दळवी	सदस्य
७.	डॉ. राजेंद्र जैन	सदस्य
८.	श्री. अश्विन श्यामजी कासोदरीया	सदस्य
९.	सौ. प्रभात प्रकाश पाटील	सदस्या
१०.	श्री. हंसुकुमार कमलकुमार पांडे	सदस्य
११.	सौ. वंदना मंगेश पाटील	सदस्या
१२.	श्री. परशुराम प. म्हात्रे	सदस्य
१३.	श्री. हरिश्चंद्र आंमगावकर	सदस्य

गैरहजर सदस्य -

१.	श्री. राजु यशवंत भोईर	सदस्य
२.	श्रीम. शर्मिला बगाजी	सदस्या
३.	सौ. मंदाकिनी गावंड	सदस्या

मा. सभापती :-

सचिव साहेब सभेच्या कामकाजाला सुरुवात करावी आज विषय एकच असल्यामुळे

अनिता पाटील :-

हरकत नाही पण शिवाय काही तांत्रिक अडचणी आहेत की नाहीत त्यांना विषय लागेल ना?

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मॅडम अधिकारी आहेत का नाहीत? कोरम हो गया सभा चालू कर सकते है।

अनिता पाटील :-

साहेब माझी अशी सुचना आहे अधिकारी येऊ द्या.

मा. सभापती :-

तुमचे म्हणणे बरोबर आहे. आज एकच विषय असल्यामुळे ज्या विभागाचे अधिकारी आहेत इथे सचिवांनी सभा चालू करावी.

नगरसचिव :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा शुक्रवार दि. २०/१२/२०१३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात स्थायी समिती सभा सुचना क्र. २१, दि. १६/१२/२०१३ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. प्रकरण क्र. १३८, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात जेएनएनयुआरएम योजनेअंतर्गत संकल्पचित्र व संकल्पन तयार करून मालमतेची मलनिःसारण जोडणी करणेकामी निविदा मंजूरीबाबत. (मा. स्थायी समिती सभा दि. २९/१०/२०१३, ठराव क्र. १०३ फेरसादर)

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मिरा-भाईंदर शहराकरीता केंद्र शासनाच्या व जवाहरलाल नेहरू राष्ट्रीय पुनरुत्थान अभियाना अंतर्गत भुयारी गटार प्रकल्प मंजूर आहे. या भुयारी प्रकल्पा अंतर्गत मलवाहीनी टाकण्याचे काम व मलनिःसारण प्रकल्पाचे

काम प्रगती पथावर आहे. सदरची कामे अंतिम करण्यापूर्वी शहारातील अपार्टमेंट व सोसायटीमधून येणारे Sewer ची जोडणी महापालिकेने केलेल्या मूळ मलवाहीनीस जोडणे आवश्यक आहे. मलवाहीनी जोडणी सविस्तर प्रकल्प अहवाल केंद्र शासनाच्या एस.एम.सी. कमिटीने मजीप्राच्या सन २००६-०७ च्या दरसुचीनुसार रूपये २२.६६ कोटीस मा. महासभेने या कामाच्या खर्चास मान्यता दिली होती. पाणीपुरवठा विभागाने या कामाच्या निविदा मागवून त्या उघडण्यांत आल्या व मा. स्थायी समितीपुढे मंजुरीकरीता दि. २९/१०/२०११ रोजीच्या सभेमध्ये सादर करून ठराव क्र. १०३ ने या कामास १४५% जास्त दराने कामास मंजुरी घेतलेली आहे.

निविदेची किंमत रु. २२,२०,६६,८५५/-			
अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव	प्राप्त दर	शेरा
१	मे. ऑंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टरस्	१५३%	प्रथम लघुत्तम
२	मे. बुकऑन इंजिनियर्स अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	१६५%	द्वितीय लघुत्तम
३	मे. श्रीकवीराज इन्फ्राटेक प्रा.लि.	४५०%	तृतीय लघुत्तम

वरीलप्रमाणे मे. ऑंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टरस्, यांचा देकार लघुत्तम असून अंदाजपत्रकीय (रु.२२,२०,६६,८५५/-) किंमतीपेक्षा १५३.००% जादा आहे. त्यामुळे त्यांना वाटाघाटीने देकार कमी करणेकरीता कळविण्यात आले होते. त्यानुसार मे. ऑंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टरस्, यांनी त्यांच्या दि. १०/१०/२०१३ रोजीच्या पत्रानुसार दर कमी करून अंतिम देकार अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १४५% जास्तीचा आहे. सदर निविदेतील दर सन २००६-०७ दरसुचीवर असून चालू दरसुचीची सन २०१२-१३ नुसार सदर निविदा १४२.०८% जास्त दराची आहे. वाटाघाटीअंती आलेल्या दराचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव	वाटाघाटीअंती प्राप्त दर	वाटाघाटीअंती निविदेची किंमत
१	मे. ऑंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टरस्	१४५% जास्तीचे	रु. ५४,४०,६३,७९५/-

सदर निविदेतील दराची तुलना चालू दरसुचीशी केली असता १४२.०८% जादा दराने येत आहे. परंतु सदर निविदा चालू दरसुचीवरती २.९२% जास्तीची येत आहे. त्यामुळे वरील सर्व बाबींचा विचार करता निविदा १४५% जादा दराने (चालू दर सुचीवर २.९२% जादा दराने) ही सभा कलम ७३ (क) नुसार कामास मंजुरी देत आहे. असा ठराव बहुमताने मंजूर केलेला होता.

वरील निविदेतील दरांचा तपशील पाहता मा. स्थायी समितीस १०% पर्यंतच्या निविदा मंजूर करण्याचा अधिकार आहे. कामाच्या निविदा १४५% जास्त दराच्या असल्याने अशा कामाच्या निविदा मंजूर करण्याचा अधिकार मा. स्थायी समितीस नाही. प्रशासनाने मंजूर निविदेतील २.९२% जास्तीचे दर हे मागील दराप्रमाणे सादर केलेले आहेत.

तसेच याकामी मे. ए.पी.आय.सिव्हील कॉन प्रा.लि हे ठेकेदार सदर काम रु. ४५ कोटी पर्यंत करण्याची तयारी दर्शविलेबाबतचे पत्र मा. स्थायी समिती सभा दि. २३/१२/२०१३ रोजी होण्यापूर्वी त्यांनी मा. आयुक्त सो., मा. महापौर, मा. सभापती यांना दिलेले होते.

दिलेल्या पत्राप्रमाणे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ मधील नियम २(२) प्रमाणे निविदा न मागवता देखील स्थायी समितीच्या कार्यवृत्तांत कारणे नमूद करून सदरचे काम फायदेशीर आहे असे असल्याने सदर कामाची निविदा स्विकारणेकरीता प्राधिकृत करणेचा अधिकार मा. स्थायी समितीला असल्याने सदर काम हे मे. ऑंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर यांना न देता त्यांच्यापेक्षा कमी किंमतीने काम करणाऱ्या ठेकेदारास ठेका देणेबाबत मा. स्थायी समितीमध्ये विचारविनीमय होणे आवश्यक होते. व तसा अधिकार मा. आयुक्त सो., यांना देणे शक्य होते. तसे न केल्यामुळे मा. आयुक्त सो., यांना अधिनियमातील तरतुद ५(२)(२) चा अधिकाराचा वापर करून सदर काम देण्याचा निर्णय घेता आला असता. परंतु अशाप्रकारे कार्यवाही झालेली नाही. व मा. स्थायी समितीने हे काम मे. ए.पी.आय.सिव्हील कॉन प्रा.लि. सिव्हील इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर्स यांना न देता मे. ऑंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर्स या ठेकेदारास १४५% जास्त दराने काम देण्याचा निर्णय घेतला. यामुळे महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे.

करीता निविदेप्रक्रियेमध्ये महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान व निविदेतील त्रुटी पाहता मा. सभापती, स्थायी समिती यांनी आवश्यक अधिक संख्या इतक्या सदस्यांच्या पाठींबा दिल्याचे पत्र देवून सदर विषयाच्या ठरावावर चर्चा/फेरबदल करणेकरीता मा. स्थायी समितीचे आयोजन पुढील नियमातील तरतुदी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील अनिसूचित 'ड' प्रकरण २ (महानगरपालिका) कामकाज नियम १ (र) प्रमाणे मा. स्थायी समिती सभा दि. २०/१२/२०१३ बोलावलेली आहे.

सदर कामाबाबत शासनाकडे व लाचलुचपत खात्याकडे तक्रारी झालेल्या आहेत. महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान व या निविदेतील त्रुटी पाहता दि. २९/१०/२०१३ च्या मा. स्थायी समितीमध्ये पारित झालेला ठराव क्र. १०३ रद्द करणे योग्य आहे. याकरीता या कामाच्या फेरनिविदा मागविण्यात याव्यात. सन २०१४-१५ च्या अर्थसंकल्पनामध्ये जास्तीची रक्कम ठेवण्यात यावी. या कामाच्या निविदा मागवताना स्पर्धा व पारदर्शकता व्हावी,

महानगरपालिकेचे आर्थिक हित पहावे, या करीता प्रशासनाने निविदेतील अटीशर्ती मध्ये शिथिलता आणावी, अनावश्यक बाबी वगळव्यात, जास्तीत जास्त ठेकेदार या कामासाठी निविदा भरतील हे पहावे व स्पर्धात्मक निविदा मागवाव्यात असे सूचित करण्यात येत आहे.

तरी वरील सर्व बाबींचा विचार करता व महानगरपालिकेचा आर्थिक फायदा पाहता दि. २९/१०/२०१३ रोजी मा. स्थायी समितीमध्ये या कामाचा पारीत झालेला ठराव क्र. १०३ रद्द करण्यात यावे तसेच या कामाच्या फेरनिविदा मागविण्यात यावेत असा ठराव मांडण्यात येत आहे.

अश्विन कासोदरीया :-

माझे अनुमोदन आहे.

वंदना पाटील :-

तुम्ही आता बोलले अधिकारी तो विषय नाही आहे. म्हणून अधिकारी नाही आहे. मग आपण असे करायचं का? जेवढे विषय आहेत त्याच अधिकाऱ्यांना बोलवायचं त्याचा टाईमपास का वेस्ट करायचं मग ते सांगा मला?

मा. सभापती :-

आज एकच विषय आहे आणि त्या विषयाचे जे अधिकारी हजर आहेत आणि हा ठराव मांडलेला आहे आपल्याला ठराव मांडायचा असेल तर मांडा तर हा ठराव मी सर्वानुमते मंजूर करतो.

अनिता पाटील :-

मला वाकोडे साहेबांना विचारायचे आहे एकदा ठराव झाल्यानंतर तो विखंडीत केल्याशिवाय पुन्हा ठराव मांडता येतो का?

हंसुकुमार पांडे :-

वाकोडे साहेब उत्तर द्या.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

सचिव महोदय वोटिंग करावी.

मा. सभापती :-

सचिव महोदय हा ठराव मी सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

आज मुझे कहना है आज इतने घाई घाई में ठराव इतना जल्दी मंजूर किये जा रहा है। इसके उपर कोई चर्चा नहीं डायरेक्ट मंजुरी दि जाती है।

अनिता पाटील :-

आणि आम्हाला ठराव मांडायचा आहे हे पण आम्ही सांगितले आहे त्याच्याआधी आम्हाला माहिती हवी तांत्रिक दृष्ट्या योग्य आहे का अयोग्य आहे.

सुरेश वाकोडे :-

सभापतींच्या परवानगीने बोलतो येथे प्रॉपर्टी कनेक्शन आहे जी आपली भुयारी गटारी योजना जी मान्यता आहे त्याचे काम आपले चालू आहे आतापर्यंत आपण ८७ टक्के काम झालेले आहे. ही आज कशी आहे ह्या दोन गोष्टी मला सांगू द्या आपण जे भुयारी गटार योजना मंजूर केलेली आहे ती ८७ टक्के काम चालले आहे काही ठिकाणी एसटीपी पूर्ण झालेली आहे ६ एसटीपी पूर्ण झालेला आहे आणि काही ठिकाणी २ एसटीपी चालू आहे अशा परिस्थितीमध्ये जर आपली प्रॉपर्टी आहे ती ह्या चेबरला जोडली नाही तर सी वर येणार कसे सीवर नाही आले तर ही सिस्टीम पुढे चालू शकत नाही आहे. शासनाकडे आम्ही गेलो होतो शासनाला म्हटले की आम्ही सिवरेजचा पण डीपीआर केला आपण मान्यता दिली ह्यामध्ये सिवरेजचा कनेक्शन जो पार्ट आहे तो ह्याच्यामध्ये सिवरेजचा कनेक्शन जो पार्ट आहे तो ह्याच्यामध्ये आलेला नाही आहे. ह्या पार्टला मान्यता द्या त्यावेळी केंद्रशासनाने काय सांगितले ठिक त्यामध्ये तुम्हाला मान्यता ह्याच्यामध्ये देऊ पण तुम्हाला करंट येत नाही जुना तो तुमचा डीपीआर मंजूर झाला आहे तो सन २००५-०६ च्या नुसार मंजूर झालेला आहे म्हणून तुम्ही जो डीपीआर बनवा २००५-०६ च्या रेटनुसार आताच्या आपण जेव्हा डीपीआर सादर केला रेट त्याचे २००५-०६ सालचे केले. २००५-०६ चे रेट आपण घेऊन डीपीआर केला आणि त्याला केंद्रशासनाने तेव्हा ३०/०९/२०१३ ला मंजुरी दिली ती जुन्या रेटने २२.६३.

मा. सभापती :-

वाकोडे साहेब बसा तुम्ही ही सर्व चर्चा अगोदर झालेली आहे तुम्ही ठराव मांडायचा असेल तर मांडून घ्या.

अनिता पाटील :-

सभापती साहेब तुमचा ठराव पास होणार आहे पण आम्हाला तर ऐकू द्या.

हंसुकुमार पांडे :-

अगोदर ठराव झालेला आहे तर तो परत कशाला आणायचा आहे त्याचे उत्तर द्या आम्हाला?

मा. सभापती :-

ठराव ह्याच्यासाठी आणलेला की जी रक्कम जास्त होत होती त्यामुळे ठराव आम्ही परत आणला आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

त्यावेळी त्या कॉन्ट्रॅक्टरने आजपासून घेतला का नाही त्यावेळी टेंडर का भरले नाही? कॉन्ट्रॅक्टर आता आम्हाला बोलतो मी सभापती साहेबांना विचारतो.

मा. सभापती :-

मी काय सांगतो जी काही माहिती द्यायची होती ती आम्ही दिलेली आहे ठराव मांडलेला आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

तुम्ही ठराव मांडला पण पहिला का त्याने टेंडर नाही भरले?

मा. सभापती :-

तुम्हाला ठराव मांडायचा असेल तर मांडा ना.

(सभागृहात गोंधळ)

प्रभात पाटील :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात जेएनएनयुआरएम योजने अंतर्गत मालमत्तेची जोडणी भुयारी गटार योजनेच्या Sewer line ला जोडणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदा तांत्रिक दृष्ट्या व शासनाच्या प्रचलित पध्दतीनुसार पारदर्शक होण्याकरिता आवश्यकत्या सर्व पातळीवर तपासणी करून निविदा मागविण्यात आलेली आहे. तसेच सदर कामाचा गोषवारा मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने मा. स्थायी समितीपुढे सादर करण्यात आलेला होता. निविदाकाराने भरलेला दर १५३% जास्तीचा आहे. ठेकेदाराने दि.१०/१०/२०१३ रोजीच्या पत्रानुसार वाटाघाटी अंती सदरचा दर १४५% जास्तीचा दिलेला आहे. तसेच सदरचा दर जास्तीचा असल्याबाबत निविदाकाराने योग्य स्पष्टीकरण दिलेले आहे. तसेच सदर निविदा सन २००६-०७ च्या दरसुचीवर आधारित असून चालू दरसुचीवरती २.९२ % जास्तीची आहे. त्यामुळे सदरची निविदा १४५% जास्त दराने (चालू दरसुचीवरती २.९२% इतकी वाढीव आहे.) मंजुरीकरिता मा. स्थायी समितीपुढे मंजुरीकरिता ठेवण्यात आलेली होती. निविदे अंतर्गत प्राप्त झालेले दर हे तांत्रिक दृष्ट्या योग्य असल्याने दि. १७/१०/२०१३ रोजीच्या मा. आयुक्त सोा यांच्या मान्यतेने सादर केलेल्या गोषवारा प्रमाणे सदरची निविदा प्रशासनाने मंजुरीकरिता मा. स्थायी समिती पुढे ठेवलेली होती व सदर निविदा प्रक्रिया पारदर्शक असल्याने मा. स्थायी समितीने ठराव क्र. १०३ दिनांक २९/१०/२०१३ अन्वये निविदा बहुमताने मंजूर केलेली आहे.

जेएनएनयुआरएम योजने अंतर्गत भुयारी गटार योजनेचा प्रकल्प मालमत्तेची मलनिःसारण जोडणी करून मार्च २०१४ पर्यंत सुरु करावयाचा आहे. तसेच सदर प्रकल्प अहवालास केंद्र शासनाने सुध्दा मंजुरी दिलेली आहे. जेएनएनयुआरएम मिशनचा कालावधी मार्च २०१४ पर्यंतच आहे त्यामुळे तदनंतर निधी प्राप्त होणार नाही. या मालमत्तेची जोडणी भुयारी गटार योजनेस केल्याशिवाय प्रकल्प सुरु करता येणार नाही. काही मलनिःसारण केंद्रांची कामे पूर्ण होत आलेली असून मालमत्ता जोडणी नसल्यामुळे मलनिःसारण केंद्रे सुरु करता येत नाहीत. त्यामुळे सदरची कामे लवकरात लवकर होण्याकरिता मा.स्थायी समिती ठराव क्र. १०३ दि.२९/१०/२०१३ अन्वये प्रस्तावास मंजुरी देण्यात आलेली असून सदर मंजुरीत कोणताही फेरबदल न करता प्रशासनाने दिलेल्या गोषवान्याच्या आधीन राहून ठराव कायम ठेवण्यात यावा. तसेच दि.२०/१२/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती पुढे फेरबदलाकरिता ठेवण्यात आलेला विषय प्रशासनामार्फत ठेवण्यात आलेला नसल्याने मुळ ठरावात कोणताच फेरबदल करण्यात येऊ नये. असा मी ठराव मांडत आहे.

वंदना पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

नगरसचिव :-

१३८ करीता दोन ठराव आलेले आहेत पहिला ठराव सुचक डॉ. राजेंद्र जैन अनुमोदन अश्विन कासोदरीया, दुसरा ठराव सुचक प्रभात पाटील अनुमोदन वंदना पाटील. अनुक्रमे मी दुसरा ठराव मतदानास टाकतो. मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात जेएनएनयुआरएम योजने अंतर्गत मालमत्तेची जोडणी भुयारी गटार योजनेच्या Sewer line ला जोडणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदा तांत्रिक दृष्ट्या व शासनाच्या प्रचलित पध्दतीनुसार पारदर्शक होण्याकरिता आवश्यकत्या सर्व पातळीवर तपासणी करून निविदा मागविण्यात आलेली आहे. तसेच सदर कामाचा गोषवारा मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने मा. स्थायी समितीपुढे सादर करण्यात आलेला होता. निविदाकाराने भरलेला दर १५३% जास्तीचा आहे. ठेकेदाराने दि.१०/१०/२०१३ रोजीच्या पत्रानुसार वाटाघाटी अंती सदरचा दर १४५% जास्तीचा दिलेला आहे. तसेच सदरचा दर जास्तीचा असल्याबाबत निविदाकाराने योग्य स्पष्टीकरण दिलेले आहे. तसेच सदर निविदा सन २००६-०७ च्या दरसुचीवर आधारित असून चालू दरसुचीवरती २.९२ % जास्तीची आहे. त्यामुळे सदरची निविदा १४५% जास्त दराने (चालू दरसुचीवरती २.९२% इतकी वाढीव आहे.) मंजुरीकरिता मा. स्थायी समितीपुढे मंजुरीकरिता ठेवण्यात आलेली होती. निविदे अंतर्गत प्राप्त झालेले दर हे तांत्रिक दृष्ट्या योग्य असल्याने दि. १७/१०/२०१३ रोजीच्या मा. आयुक्त सोा यांच्या मान्यतेने सादर केलेल्या गोषवारा प्रमाणे सदरची निविदा प्रशासनाने मंजुरीकरिता मा. स्थायी समिती पुढे ठेवलेली होती व सदर निविदा प्रक्रिया पारदर्शक असल्याने मा. स्थायी समितीने ठराव क्र. १०३ दिनांक २९/१०/२०१३ अन्वये निविदा बहुमताने मंजूर केलेली आहे.

जेएनएनयुआरएम योजने अंतर्गत भुयारी गटार योजनेचा प्रकल्प मालमत्तेची मलनिःसारण जोडणी करुन मार्च २०१४ पर्यन्त सुरु करावयाचा आहे. तसेच सदर प्रकल्प अहवालास केंद्र शासनाने सुध्दा मंजुरी दिलेली आहे. जेएनएनयुआरएम मिशनचा कालावधी मार्च २०१४ पर्यन्तच आहे त्यामुळे तदनंतर निधी प्राप्त होणार नाही. या मालमत्तेची जोडणी भुयारी गटार योजनेस केल्याशिवाय प्रकल्प सुरु करता येणार नाही. काही मलनिःसारण केंद्रांची कामे पूर्ण होत आलेली असून मालमत्ता जोडणी नसल्यामुळे मलनिःसारण केंद्रे सुरु करता येत नाहीत. त्यामुळे सदरची कामे लवकरात लवकर होण्याकरिता मा.स्थायी समिती ठराव क्र. १०३ दि.२९/१०/२०१३ अन्वये प्रस्तावास मंजुरी देण्यात आलेली असून सदर मंजुरीत कोणताही फेरबदल न करता प्रशासनाने दिलेल्या गोषवाऱ्याच्या आधीन राहून ठराव कायम ठेवण्यात यावा. तसेच दि.२०/१२/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती पुढे फेरबदलाकरिता ठेवण्यात आलेला विषय प्रशासनामार्फत ठेवण्यात आलेला नसल्याने मुळ ठरावात कोणताच फेरबदल करण्यात येऊ नये. असा मी ठराव मांडत आहे. या ठरावाच्या बाजुने कोणी असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. या ठरावाच्या विरोधात कोणी असेल त्यांनी हात वर करायचे आहेत. तटस्थ कोणी आहेत का?

डॉ. राजेंद्र जैन :-

सचिव साहेब अभी जो माहिती मांगी है उसका जवाब दो ना उनको माहिती चाहिए थी ना उनको।

प्रशांत दळवी :-

सचिव साहेब सभापती महोदय आम्ही विरोध का केला आहे? आम्हाला या संदर्भातली माहिती नाही आमच्याकडे संपूर्ण माहिती नाही त्यामुळे आम्हाला प्रशासनाने संपूर्ण माहिती द्यावी.

मा. सभापती :-

दोन्ही ठराव वाचून घ्या.

नगरसचिव :-

मिरा-भाईंदर शहराकरिता केंद्र शासनाच्या व जवाहरलाल नेहरू राष्ट्रीय पुनरुत्थान अभियाना अंतर्गत भुयारी गटार प्रकल्प मंजूर आहे. या भुयारी प्रकल्पा अंतर्गत मलवाहीनी टाकण्याचे काम व मलनिःसारण प्रकल्पाचे काम प्रगती पथावर आहे. सदरची कामे अंतिम करण्यापूर्वी शहरातील अपार्टमेंट व सोसायटीमधून येणारे Sewer ची जोडणी महापालिकेने केलेल्या मूळ मलवाहीनीस जोडणे आवश्यक आहे. मलवाहीनी जोडणी सविस्तर प्रकल्प अहवाल केंद्र शासनाच्या एस.एम.सी. कमिटीने मजीप्राच्या सन २००६-०७ च्या दरसुचीनुसार रूपये २२.६६ कोटीस मा. महासभेने या कामाच्या खर्चास मान्यता दिली होती. पाणीपुरवठा विभागाने या कामाच्या निविदा मागवून त्या उघडण्यांत आल्या व मा. स्थायी समितीपुढे मंजुरीकरिता दि. २९/१०/२०११ रोजीच्या सभेमध्ये सादर करून ठराव क्र. १०३ ने या कामास १४५% जास्त दराने कामास मंजुरी घेतलेली आहे.

निविदेची किंमत रु. २२,२०,६६,८५५/-			
अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव	प्राप्त दर	शेरा
१	मे. ओंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्स्ट्रक्टरस्	१५३%	प्रथम लघुत्तम
२	मे. बुकऑन इंजिनियर्स अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	१६५%	द्वितीय लघुत्तम
३	मे. श्रीकवीराज इन्फ्राटेक प्रा.लि.	४५०%	तृतीय लघुत्तम

वरीलप्रमाणे मे. ओंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्स्ट्रक्टरस्, यांचा देकार लघुत्तम असून अंदाजपत्रकीय (रु.२२,२०,६६,८५५/-) किंमतीपेक्षा १५३.००% जादा आहे. त्यामुळे त्यांना वाटाघाटीने देकार कमी करणेकरिता कळविण्यात आले होते. त्यानुसार मे. ओंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्स्ट्रक्टरस्, यांनी त्यांच्या दि. १०/१०/२०१३ रोजीच्या पत्रानुसार दर कमी करून अंतिम देकार अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १४५% जास्तीचा आहे. सदर निविदेतील दर सन २००६-०७ दरसुचीवर असून चालू दरसुचीची सन २०१२-१३ नुसार सदर निविदा १४२.०८% जास्त दराची आहे. वाटाघाटीअंती आलेल्या दराचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	ठेकेदाराचे नाव	वाटाघाटीअंती प्राप्त दर	वाटाघाटीअंती निविदेची किंमत
१	मे. ओंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्स्ट्रक्टरस्	१४५% जास्तीचे	रु. ५४,४०,६३,७९५/-

सदर निविदेतील दराची तुलना चालू दरसुचीशी केली असता १४२.०८% जादा दराने येत आहे. परंतु सदर निविदा चालू दरसुचीवरती २.९२% जास्तीची येत आहे. त्यामुळे वरील सर्व बाबींचा विचार करता निविदा १४५% जादा दराने (चालू दर सुचीवर २.९२% जादा दराने) ही सभा कलम ७३ (क) नुसार कामास मंजुरी देत आहे. असा ठराव बहुमताने मंजूर केलेला होता.

वरील निविदेतील दरांचा तपशील पाहता मा. स्थायी समितीस १०% पर्यंतच्या निविदा मंजूर करण्याचा अधिकार आहे. कामाच्या निविदा १४५% जास्त दराच्या असल्याने अशा कामाच्या निविदा मंजूर करण्याचा अधिकार मा. स्थायी समितीस नाही. प्रशासनाने मंजूर निविदेतील २.९२% जास्तीचे दर हे मागील दराप्रमाणे सादर केलेले आहेत.

तसेच याकामी मे. ए.पी.आय.सिव्हील कॉन प्रा.लि हे ठेकेदार सदर काम रू. ४५ कोटी पर्यंत करण्याची तयारी दर्शविलेबाबतचे पत्र मा. स्थायी समिती सभा दि. २३/१२/२०१३ रोजी होण्यापूर्वी त्यांनी मा. आयुक्त सो., मा. महापौर, मा. सभापती यांना दिलेले होते.

दिलेल्या पत्राप्रमाणे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ मधील नियम २(२) प्रमाणे निविदा न मागवता देखील स्थायी समितीच्या कार्यवृत्तांत कारणे नमूद करून सदरचे काम फायदेशीर आहे असे असल्याने सदर कामाची निविदा स्विकारणेकरीता प्राधिकृत करणेचा अधिकार मा. स्थायी समितीला असल्याने सदर काम हे मे. ओंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर यांना न देता त्यांच्यापेक्षा कमी किंमतीने काम करणाऱ्या ठेकेदारास ठेका देणेबाबत मा. स्थायी समितीमध्ये विचारविनीमय होणे आवश्यक होते. व तसा अधिकार मा. आयुक्त सो., यांना देणे शक्य होते. तसे न केल्यामुळे मा. आयुक्त सो., यांना अधिनियमातील तरतुद ५(२)(२) चा अधिकाराचा वापर करून सदर काम देण्याचा निर्णय घेता आला असता. परंतु अशाप्रकारे कार्यवाही झालेली नाही. व मा. स्थायी समितीने हे काम मे. ए.पी.आय.सिव्हील कॉन प्रा.लि. सिव्हील इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर यांना न देता मे. ओंकार इंजिनियर्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर या ठेकेदारास १४५% जास्त दराने काम देण्याचा निर्णय घेतला. यामुळे महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे.

करीता निविदेप्रक्रियेमध्ये महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान व निविदेतील त्रुटी पाहता मा. सभापती, स्थायी समिती यांनी आवश्यक अधिक संख्या इतक्या सदस्यांच्या पाठींबा दिल्याचे पत्र देवून सदर विषयाच्या ठरावावर चर्चा/फेरबदल करणेकरीता मा. स्थायी समितीचे आयोजन पुढील नियमातील तरतुदी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील अनिसूचित 'ड' प्रकरण २ (महानगरपालिका) कामकाज नियम १ (र) प्रमाणे मा. स्थायी समिती सभा दि. २०/१२/२०१३ बोलावलेली आहे.

सदर कामाबाबत शासनाकडे व लाचलुचपत खात्याकडे तक्रारी झालेल्या आहेत. महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान व या निविदेतील त्रुटी पाहता दि. २९/१०/२०१३ च्या मा. स्थायी समितीमध्ये पारित झालेला ठराव क्र. १०३ रद्द करणे योग्य आहे. याकरीता या कामाच्या फेरनिविदा मागविण्यात याव्यात. सन २०१४-१५ च्या अर्थसंकल्पनामध्ये जास्तीची रक्कम ठेवण्यात यावी. या कामाच्या निविदा मागवताना स्पर्धा व पारदर्शकता व्हावी, महानगरपालिकेचे आर्थिक हित पहावे, या करीता प्रशासनाने निविदेतील अटीशर्ती मध्ये शिथिलता आणावी, अनावश्यक बाबी वगळव्यात, जास्तीत जास्त ठेकेदार या कामासाठी निविदा भरतील हे पहावे व स्पर्धात्मक निविदा मागवाव्यात असे सूचित करण्यात येत आहे.

तरी वरील सर्व बाबींचा विचार करता व महानगरपालिकेचा आर्थिक फायदा पाहता दि. २९/१०/२०१३ रोजी मा. स्थायी समितीमध्ये या कामाचा पारीत झालेला ठराव क्र. १०३ रद्द करण्यात यावे तसेच या कामाच्या फेरनिविदा मागविण्यात यावेत असा ठराव मांडण्यात येत आहे. या ठरावाच्या बाजूने कोणी असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. या ठरावाच्या विरोधात कोणी असेल त्यांनी हात वर करायचे आहेत. तटस्थ कोणी आहेत का?

मा. सभापती :-

सौ. प्रभात प्रकाश पाटील यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजूने ६ विरोधात ५, तटस्थ २ प्रभात पाटील यांनी मांडलेला ठराव मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १३८ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात जेएनएनयुआरएम योजनेअंतर्गत संकल्पचित्र व संकल्पन तयार करून मालमत्तेची मलनिःसारण जोडणी करणेकामी निविदा मंजुरीबाबत. (मा. स्थायी समिती सभा दि. २९/१०/२०१३, ठराव क्र. १०३ फेरसादर)

ठराव क्र. १२७ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात जेएनएनयुआरएम योजने अंतर्गत मालमत्तेची जोडणी भुयारी गटार योजनेच्या Sewer line ला जोडणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदा तांत्रिक दृष्ट्या व शासनाच्या प्रचलित पध्दतीनुसार पारदर्शक होण्याकरिता आवश्यकत्या सर्व पातळीवर तपासणी करून निविदा मागविण्यात आलेली आहे. तसेच सदर कामाचा गोषवारा मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने मा. स्थायी समितीपुढे सादर करण्यात आलेला होता. निविदाकाराने भरलेला दर १५३% जास्तीचा आहे. ठेकेदाराने दि.१०/१०/२०१३ रोजीच्या पत्रानुसार वाटाघाटी अंती सदरचा दर १४५% जास्तीचा दिलेला आहे. तसेच सदरचा दर जास्तीचा असल्याबाबत निविदाकाराने योग्य स्पष्टीकरण दिलेले आहे. तसेच सदर निविदा सन २००६-०७ च्या दरसुचीवर आधारित असून चालू दरसुचीवरती २.९२ % जास्तीची आहे. त्यामुळे सदरची निविदा १४५% जास्त दराने (चालू दरसुचीवरती २.९२% इतकी वाढीव आहे.) मंजुरीकरिता मा. स्थायी समितीपुढे मंजुरीकरिता ठेवण्यात आलेली होती. निविदे अंतर्गत प्राप्त झालेले दर हे तांत्रिक दृष्ट्या योग्य असल्याने दि. १७/१०/२०१३ रोजीच्या मा. आयुक्त सो यांच्या मान्यतेने सादर केलेल्या गोषवारा प्रमाणे सदरची निविदा प्रशासनाने मंजुरीकरिता मा. स्थायी समिती पुढे ठेवलेली होती व सदर निविदा प्रक्रिया पारदर्शक असल्याने मा. स्थायी समितीने ठराव क्र. १०३ दिनांक २९/१०/२०१३ अन्वये निविदा बहुमताने मंजूर केलेली आहे.

जेएनएनयुआरएम योजने अंतर्गत भुयारी गटार योजनेचा प्रकल्प मालमत्तेची मलनिःसारण जोडणी करून मार्च २०१४ पर्यन्त सुरु करावयाचा आहे. तसेच सदर प्रकल्प अहवालास केंद्र शासनाने सुध्दा मंजुरी दिलेली आहे.

जेएनएनयुआरएम मिशनचा कालावधी मार्च २०१४ पर्यन्तच आहे त्यामुळे तदनंतर निधी प्राप्त होणार नाही. या मालमत्तेची जोडणी भुयारी गटार योजनेस केल्याशिवाय प्रकल्प सुरु करता येणार नाही. काही मलनिःसारण केंद्रांची कामे पूर्ण होत आलेली असून मालमत्ता जोडणी नसल्यामुळे मलनिःसारण केंद्रे सुरु करता येत नाहीत. त्यामुळे सदरची कामे लवकरात लवकर होण्याकरिता मा.स्थायी समिती ठराव क्र. १०३ दि.२९/१०/२०१३ अन्वये प्रस्तावास मंजूरी देण्यात आलेली असून सदर मंजूरीत कोणताही फेरबदल न करता प्रशासनाने दिलेल्या गोषवाऱ्याच्या आधीन राहून ठराव कायम ठेवण्यात यावा. तसेच दि.२०/१२/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती पुढे फेरबदलाकरिता ठेवण्यात आलेला विषय प्रशासनामार्फत ठेवण्यात आलेला नसल्याने मुळ ठरावात कोणताच फेरबदल करण्यात येऊ नये. असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात प्रकाश पाटील

अनुमोदक :- श्रीम. वंदना मंगेश पाटील

ठरावाच्या बाजूने	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१) सौ. प्रभात प्रकाश पाटील	१) श्री. शरद केशव पाटील	१) श्री. प्रशांत दळवी
२) श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	२) श्री. रोहिदास पाटील	२) श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर
३) श्री. मुन्ना सिंह	३) श्रीम. मिरादेवी यादव	
४) श्रीम. वंदना मंगेश पाटील	४) डॉ. राजेंद्र जैन	
५) श्री. परशुराम म्हात्रे	५) श्री. अश्विन कासोदरीया	
६) श्री. हंसुकुमार पांडे		

ठराव बहुमताने मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

डॉ. राजेंद्र जैन :-

सभापती महोदय हंसुकुमार पांडे सदस्यांनी बोला की, टेंडर क्यो नही भरा ४० ते ४५ करोड का बोला वाकोडे साहेब से आदर करुंगा वाकोडे साहेब मुझे ये बताये जिस कॉन्ट्रॅक्टर को टेंडर मिला है उसके लिए आपने अटी शर्ती को डिल किया है क्या?

सुरेश वाकोडे :-

सभापतींच्या परवानगीने बोलतो अटी शर्ती आपण शिथिल केलेल्या नाहीत आपण जेव्हा यांची निविदा.....

डॉ. राजेंद्र जैन :-

जो कॉन्ट्रॅक्टर जिसको मिला है उसके लिए अपने कोर्ट अटीशर्ती डिल नही की है।

सुरेश वाकोडे :-

अटीशर्ती ह्याच्यामध्ये आपण काय केले साहेब?

डॉ. राजेंद्र जैन :-

कोईभी अटीशर्ती डिल किया है की नही उसके लिए कनेक्शन की व टर्नवर्किंग

सुरेश वाकोडे :-

आपण टेंडर नोटीस दिली टेंडर काढले टेंडर काढल्यानंतर एक्स्टेन्शन दिले.

मा. सभापती :-

आजची सभा संपली असे मी जाहिर करतो.

(सभा संपल्याची वेळ सकाळी ११.३० वा.)

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव

मिरा भाईदर महानगरपालिका