

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. स्थायी समिती सभा दि. १७/०१/२०१४

मिरा भाईदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा शुक्रवार दिनांक १७/०१/२०१४ रोजी तहकुब सभा सुचना क्र. २३ दि. १०/०१/२०१४ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मिरा भाईदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात सकाळी ११.३० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती, श्री. शरद केशव पाटील हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य

१.	श्री. शरद केशव पाटील	सभापती
२.	श्री. राजु यशवंत भोईर	सदस्य
३.	श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	सदस्या
४.	श्री. मुन्ना सिंह	सदस्य
५.	श्री. रोहिदास शंकर पाटील	सदस्य
६.	श्रीम. मिरादेवी यादव	सदस्या
७.	श्री. प्रशांत ज्ञानदेव दळवी	सदस्य
८.	डॉ. राजेंद्र जैन	सदस्य
९.	सौ. प्रभात प्रकाश पाटील	सदस्या
१०.	श्री. हंसुकुमार कमलकुमार पांडे	सदस्य
११.	सौ. वंदना मंगेश पाटील	सदस्या
१२.	श्री. अश्विन श्यामजी कासोदरीया	सदस्य
१३.	श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर	सदस्य
१४.	सौ. मंदाकिनी गावंड	सदस्या

गैरहजर सदस्य -

१)	श्री. परशुराम प. म्हात्रे	सदस्य
----	---------------------------	-------

मा. सभापती :-

सचिव साहेब उपायुक्त साहेबांनी आता मला माहिती दिले की, कमिशनर साहेब आज सुट्टीवर आहेत आणि शितोळे साहेब एका कार्यक्रमाला गेले आहेत त्याच्यामुळे ढगे साहेबांना त्यांनी परवानगी आता दिलेली आहे आपल्या नियमानुसार पुढच्या वेळेपासून कमिशनर साहेबांचं पत्र असणं जरूरी आहे सचिव साहेब याची नोंद घ्या तुम्ही.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय, इस तरह से आज आपकी परमिशन से ढगे साहेब इस सभा का प्रशासन के तरफ से मुख्य है हम मान्य करते है किंतु, इस व्यवस्था मे खामियाँ क्या है की, जो नियम है वह इसलिए है आयुक्त अथवा उसका प्रतिनिधी यानी की आयुक्त अपने अधिकार का प्रयोग करे अथवा उनका प्रतिनिधी उन अधिकारी का प्रयोग करे जो स्थायी समिती के अंदर प्रेरीत होना चाहिए होता क्या है हम ३-४-५ स्थायी समिती को मिटींग करते है, सार काम करके आते है स्टडी करके आते है लेकिन कभी यह अध्यक्ष कभी प्रशासन से आते है और फिर इनको ताळतम्य नही रहता है इनमे कोऑर्डिनेशन नही रहता है कब क्या काम हुआ था इनको मालुम नही पडता है उस कारण से सारे काम कराये बाकी रहते है मै आपको सुचना देना चाहता हूँ की यहाँपर यह समाजकल्याण विभाग को बोला था कॉम्प्युटर के अंदर फोटो लेनी चाहिए यह यहाँ उपस्थित की जाए। क्लासेस चालू की हो गई। अभितक फोटो नही ली प्रस्तुत नही किया गया हमने बोला था की जितने भी मांग पत्र आते है उनके एस्टीमेट आते है उनका अंदाज पत्रक हमे टेक्नीकल समिती को दि जाए वह नही हुआ हमने फेरीवालो पर उठाया था हमने गाडी भाडे का प्रश्न उठाया था इस तरह से कई चिजों का अनुपालन नही होता है इस संबंध मे मजबुर होकर मै एक प्रस्ताव पढता हूँ। जिसपर हमने बार बार मांग की थी की टॅक्स कम होने चाहिए।

मिरा-भाईदर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर प्रतिनियुक्तीने श्री. दिपक सावंत, सहा. आयुक्त हे कार्यरत आहे. दिपक सावंत यांच्याकडे पालिका प्रशासनाने परिवहन, कर विभागाच्या कामाची जबाबदारी दिलेली आहे. या दोन्ही विभागात काम करत असताना त्यांच्या कामामध्ये अनियमता, हलगर्जीपणा, निष्काळजीपणा दिसून आलेला आहे. यामुळे ते खालील कारणांकरीता कसुरदार आहेत.

सन २०१२-१३ या वर्षाकरिता पालिका प्रशासनाकडून वृत्तपत्रात जाहीरात, नोटीस प्रसिध्द करून ई-ऑक्शन पध्दतीने बाजार लिलाव करण्यात आले होते.

बाजार निविदा मंजुरीचा विषय दि. ५/१/२०१३ प्रकरण क्र. १४ प्रमाणे मा.स्थायी समिती समोर निविदांच्या मंजुरीसाठी ठेवण्यात आलेला होता. या सभेमध्ये निविदा मंजुरीचा विषय पुढील सभेत घ्यावा असा ठराव मंजूर झालेला होता. परंतु सदर विषय दिपक सावंत यांनी मा. स्थायी समिती समोर मंजुरीसाठी ठेवलेला नाही. यानंतर याच बाजार निविदा मंजुरीचा विषय त्यांनी दि. २९/०९/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेमध्ये प्रकरण क्र. ११५ ने ठेवलेला होता. म्हणजेच ९ महीन्यांनंतर सदर विषय दिपक सावंत यांनी मा. स्थायी समिती पुढे मंजुरीसाठी ठेवलेला होता. यावरून विषयाबाबत त्यांच्या कामामध्ये निष्काळजीपणा अनियमितता दिसून येत आहे. या निविदांची मुदत दि. १६/१०/२०१२ ते दि. १५/१०/२०१३ पर्यंतची असल्याने या ठरावामध्ये सन २०१३-१४ साठी निविदा प्रक्रिया करावी याप्रमाणे ठराव मंजूर करण्यात आलेला होता.

यानंतर दि. १३/१२/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समितीमध्ये बाजार वसुलीचा विषय मंजुरीसाठी ठेवण्यात आलेला होता. यामध्ये सन २०१२-१३ या वर्षातील निविदेचा विषय प्रशासनाने त्वरीत मा. स्थायी समितीपुढे मंजुरीसाठी ठेवून सन २०१३-१४ करीता नविन किंवा लिलाव प्रक्रिया करावी असा ठराव पारित झालेला होता. परंतु श्री. सावंत यांनी आजपर्यंत सदर विषय मा. स्थायी समितीपुढे मंजुरीसाठी ठेवलेला नाही. यामुळे त्यांनी ठरावाच्या अनुषंगाने अनुपालन न करता मा. स्थायी समितीचा अवमान केलेला आहे.

सन २०१२-१३ या वर्षातील बाजार लिलावाची मुदत संपल्यानंतर तत्कालीन मा. आयुक्तांकडून त्यांनी सन २०१२-१३ या वर्षाच्या बाजार लिलावाकरीता दोन महीन्यांची तात्पुरती मुदत वाढ घेतलेली होती. सदर मुदतवाढ त्यांनी आपल्या अधिकारात मा.स्थायी समितीची मंजुरी न घेता बेकायदेशीरपणे चालू ठेवलेली आहे. पुढे चालू ठेवलेली आहे.

सन २०१३-१४ या वर्षाकरीता बाजार वसुलीच्या निविदा आजपर्यंत त्यांनी मागविलेल्या नाहीत. यामुळे महानगरपालिकेचे मोठ्या प्रमाणात आर्थिक नुकसान झालेले आहे. या सर्व प्रकरणी विभागप्रमुख म्हणून श्री. दिपक सावंत जबाबदार आहेत. ना फेरिवाला क्षेत्रामधून बाजार ठेकेदार मोठ्या प्रमाणात बाजार वसुली करत आहेत. सदर वसुल केलेली रक्कम महानगरपालिका फंडामध्ये जमा करणे आवश्यक असतानाही सदर रक्कम आजपर्यंत जमा झालेली नाही. चारही ठेकेदार अनुक्रमे १) विजय सोमानी, भाईंदर (पूर्व) २) सिमरन इंटरप्रायझेस, भाईंदर (पश्चिम) ३) राजेश बेलाणी, मिरारोड ४) सिमरन इंटरप्रायझेस, उत्तन हे ठेकेदार नियमबाह्य व जास्तीची वसुली फेरिवाल्यांकडून जबरदस्तीने व दादागिरी करीत असतात. ही बाब दिपक सावंत यांना माहीत असूनही अशा ठेकेदारांना सातत्याने बेकायदेशीररित्या मुदतवाढ श्री. सावंत यांच्याकडून दिली जात आहे. यावरून श्री. सावंत व बाजार ठेकेदार यांचे घनिष्ठ संबंध असल्याचे दिसून येत आहेत. व त्यांच्याच संगनमताने महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान होत आहे.

मिरा-भाईंदर परिवहन विभागाचा पदभार दिपक सावंत, सहा.आयुक्त सांभाळत आहेत. जे.एन.एन.यु.आर.एम. या योजनेअंतर्गत पहिल्या टप्प्यात आलेल्या बस चालविण्याचा ठेका मे. क्रिस्टल इन्फ्रास्ट्रक्चरल प्रा.लि. यांना देण्यात आलेला आहे. सदर ठेकेदार व परिवहन विभागाने केलेल्या करारनाम्यातील अटीशर्तीचे पालन करत नाही. करारनाम्यातील अटी व शर्ती प्रमाणे निश्चित झालेली रक्कम ठेकेदाराकडून नियमित महापालिका फंडात जमा झालेली नाही. अशा ठेकेदारावर श्री. सावंत यांच्याकडून कोणत्याही प्रकारची कारवाई होत नाही. तसेच बसेसवर लावण्यात येणाऱ्या जाहीरातीची रक्कम या ठेकेदाराने महापालिका फंडात जमा केलेली नाही. त्यामुळे महापालिकेचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे.

जे.एन.एन.यु.आर.एम. योजनेअंतर्गत महानगरपालिकेस अनुदान मंजूर झालेले आहे. या अनुदानाची माहीती दिपक सावंत यांनी मा. सर्वसाधारण सभेमध्ये देणे आवश्यक होते. ती त्यांच्याकडून आजपर्यंत सदस्यांना दिलेली नाही. तसेच त्यांनी महासभेची मान्यता न घेता आपल्या अधिकारांचा गैरवापर करून बस खरेदीचा प्रस्ताव तयार केलेला आहे. या बस खरेदीची सविस्तर माहीती त्यांनी मा. महासभेमध्ये देणे आवश्यक होते. तसेच परिवहनाबाबत महानगरपालिकेचे काय धोरण आहे याची माहीती मा. महासभेकडून घेणे आवश्यक होते. परंतु अशा प्रकारचे काम त्यांनी केलेले नाही. व आपल्या अधिकारांचा गैरवापर केल्याचे स्पष्ट होत आहे. यावरून असे दिसते की, वैयक्तिक फायद्यासाठी श्री. सावंत यांनी परिवहनाच्या धोरणाची माहीती सदस्यांना दिलेली नाही. महापालिका संदर्भात कोणतीही आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता घेणे, झालेल्या कामांची वेळोवेळी माहीती देणे हे विभागप्रमुखांचे काम आहे.

दिपक सावंत यांच्याकडे कर विभागाचा पदभार आहे. सन २०१२-१३, १३-१४ या वर्षामधील मागणी रजिस्टर त्यांनी तयार केलेली नाहीत. मे.टंडन असोशिएट्स यांनी महानगरपालिकेतील मालमत्तांचे जी.आय.एस.द्वारा सर्वेक्षण केलेले होते. या सर्वेक्षणामध्ये ज्या मालमत्तां करांची आकारणी झालेली नाही. अशा मालमत्तांना कर आकारणी करणे अपेक्षित होते. परंतु हे काम त्यांच्याकडून झालेले नाही. यामुळे मनपाचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे.

सन २०१३-१४ या वर्षामध्ये कर विभागाकडून आतापर्यंत सर्व मालमत्तांची बिले गेलेली नाहीत. गेलेल्या बिलांमध्ये फार मोठ्या प्रमाणात चुका दिसून येत आहेत. तसेच १५ जानेवारी २०१४ पर्यंत कर विभागामध्ये मागणी रजिस्टर उपलब्ध झालेली नाहीत. यामुळे प्रभागातील वसुली कर्मचाऱ्यांना मालमत्ता कर वसुली करण्यास अडचण निर्माण झालेली आहे. सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षामध्ये घरपट्टी कराचे वार्षिक उत्पन्न अंदाजे रु.१२५ कोटी अपेक्षिलेले आहे. मात्र आजमितीस फक्त रु. ३६ कोटी रुपयांची वसुली झाल्याचे दिसून येत आहे. यामुळे घरपट्टी

वसुल न झाल्याने महानगरपालिकेचे अर्थसंकल्पीय अंदाजपत्रक चुकीचे ठरत आहे. विकासकामांना व कर्ज परत फेड करणेस यामुळे निधी उपलब्ध होत नाही. तसेच दिपक सावंत यांच्या विसाळ कारभारामुळे नागरिकांच्या नावामध्ये झालेले बदल संगणकावर वेळीच घेतले जात नाहीत. कर विभागाकडून नवीन कर आकारणी केली जाते. परंतु त्यांच्या नोंदी संगणकावर त्याचवेळी न घेतल्याने बहुतांश नविन कर आकारणी धारकांना आजपर्यंत कर आकारणीची बिले दिली जात नाहीत. यामुळे महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान होत आहे. दिपक सावंत यांचे कर विभागावर कोणत्याही प्रकारचे नियंत्रण दिसून येत नाही.

वरील सर्व बाबींचा विचार करता श्री.सावंत हे महानगरपालिकेच्या कामामध्ये खालीलप्रमाणे कसुरदार दिसून येत आहे. १) बाजार निविदांना वेळीच मा. स्थायी समितीची मंजूरी न घेणे, आपल्या अधिकारामध्ये बेकायदेशीरपणे बाजार ठेकेदारांना मुदतवाढ देणे, नविन निविदा प्रक्रिया पूर्ण न केल्यामुळे त्याच ठेकेदारांना मुदतवाढ न दिल्याने महापालिकेचे आर्थिक नुकसान करणे, नियमबाह्य वसुलीस ठेकेदारांना मदत करणे. २) मे. क्रिस्टल इन्फ्रास्ट्रक्चरल प्रा.लि. या ठेकेदाराकडून करारनाम्याप्रमाणे महापालिका फंडामध्ये रक्कम जमा न करणे, जे.एन.एन.यु.आर.एम. योजनेअंतर्गत बस खरेदी करणेकरीता मिळालेल्या अनुदानाची माहिती न देणे, नविन बस खरेदीकामी महानगरपालिकेस कोणत्याही प्रकारची माहिती न देणे आपल्या अधिकाराच्या बेकायदेशीरपणे वापर करून बस खरेदीच्या निविदा काढणे. नविन बस मागविल्यानंतर सदर बस चालविण्याचे धोरणाबाबत मा. महासभेस माहिती न देणे. ३) कर विभागामध्ये सन २०१२-१३, १३-१४ या वर्षामध्ये आकारणी रजिस्टर उपलब्ध करून न देणे, चालू वर्षामधील बिले प्रत्यक्षात जून, जुलै या महिन्यापर्यंत देणे आवश्यक असताना सदर बिले डिसेंबर पर्यंत देणे, बिलांमध्ये मोठ्या प्रमाणात चुका करणे, अपेक्षित असलेली मालमत्ता कराची वसुली न करणे इत्यादी बाबींकरीता श्री. दिपक सावंत कसुरदार ठरत आहे.

तरी वरील सर्व बाबींचा विचार करता श्री. दिपक सावंत हे या महानगरपालिकेमध्ये प्रतिनियुक्तीवर काम करीत असल्याने त्यांना या महानगरपालिकेमध्ये तीन वर्षापेक्षा जास्त कालावधी झाला असल्याने त्यांना तात्काळ कार्यमुक्त करून वरील सर्व प्रकरणाची विभागीय चौकशीकामी चौकशी अधिकारी नेमून चौकशी प्रस्तावित करावी. तसेच सदर वस्तुस्थितीची माहिती नगरविकास विभाग व नगरपालिका प्रशासन संचालनालय ठरावासह अवगत करावे असा ठराव मांडण्यात येत आहे.

प्रशांत दळवी :-

याला माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय आपण पूढील विषय घ्यावे.

प्रभात पाटील :-

असाही एक विषय आहे की, आपल्याकडे पालिकेचा आकृतीबंध आहे की, त्या पालिकेमध्ये किती आयुक्त असावेत? किती उपायुक्त असावेत? किती कोण असावे? याच्या अतिरीक्त जे लोक आहेत त्याचा सुध्दा आपल्या तिजोरीवर भार आहे म्हणजे खायला फार आणि भुईला भार अशीच लोकं काम करतात इथे ह्याच्यामुळे तो आकृतीबंध सुध्दा तुम्ही समोर ठेवावा आणि त्याच्यानुसार जे अतिरीक्त लोक आहेत त्यांना सुध्दा ह्या पालिकेतून निरोप द्यावा अशी माझी विनंती आहे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय, जेव्हा ठराव वाचत होते रजिस्टर वरती तेव्हा दिपक सावंत इथे मिटींगला हजर होते. मिटींग संपलेली नसताना अध्यक्षीय परवानगी नसताना इथून बाहेर जाणे अधिकाऱ्यांनी ही न शोभणारी बाब आहे त्यामुळे आपण त्याची दखल घ्यावी.

मा. सभापती :-

त्यांना काही काम होतं ते मला बोलून गेले जाऊन येतो म्हणून. सुचनेसह ठराव मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. :-

दिपक सावंत, सहा. आयुक्त/कर निर्धारक कर संकलक यांचेवर विभागीय चौकशी प्रस्तावित करून यांना कार्यमुक्त करणेबाबत.

ठराव क्र. १३२ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर प्रतिनियुक्तीने श्री. दिपक सावंत, सहा. आयुक्त हे कार्यरत आहे. दिपक सावंत यांच्याकडे पालिका प्रशासनाने परिवहन, कर विभागाच्या कामाची जबाबदारी दिलेली आहे. या दोनही विभागात काम करत असताना त्यांच्या कामामध्ये अनियमता, हलगर्जीपणा, निष्काळजीपणा दिसून आलेला आहे. यामुळे ते खालील कारणांकरीता कसुरदार आहेत.

सन २०१२-१३ या वर्षाकरिता पालिका प्रशासनाकडून वृत्तपत्रात जाहीरात, नोटीस प्रसिध्द करून ई-ऑक्शन पध्दतीने बाजार लिलाव करण्यात आले होते.

बाजार निविदा मंजूरीचा विषय दि. ५/१/२०१३ प्रकरण क्र. १४ प्रमाणे मा.स्थायी समिती समोर निविदांच्या मंजूरीसाठी ठेवण्यात आलेला होता. या सभेमध्ये निविदा मंजूरीचा विषय पुढील सभेत घ्यावा असा ठराव मंजूर झालेला होता. परंतु सदर विषय दिपक सावंत यांनी मा. स्थायी समिती समोर मंजूरीसाठी ठेवलेला नाही. यानंतर याच बाजार निविदा मंजूरीचा विषय त्यांनी दि. २९/०९/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेमध्ये प्रकरण क्र. ११५ ने ठेवलेला होता. म्हणजेच ९ महीन्यांनंतर सदर विषय दिपक सावंत यांनी मा. स्थायी समिती पुढे मंजूरीसाठी ठेवलेला होता. यावरून विषयाबाबत त्यांच्या कामामध्ये निष्काळजीपणा अनियमितता दिसून येत आहे. या निविदांची मुदत दि. १६/१०/२०१२ ते दि. १५/१०/२०१३ पर्यंतची असल्याने या ठरावामध्ये सन २०१३-१४ साठी निविदा प्रक्रिया करावी याप्रमाणे ठराव मंजूर करण्यात आलेला होता.

यानंतर दि. १३/१२/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समितीमध्ये बाजार वसुलीचा विषय मंजूरीसाठी ठेवण्यात आलेला होता. यामध्ये सन २०१२-१३ या वर्षातील निविदेचा विषय प्रशासनाने त्वरीत मा. स्थायी समितीपुढे मंजूरीसाठी ठेवून सन २०१३-१४ करीता नविन किंवा लिलाव प्रक्रिया करावी असा ठराव पारित झालेला होता. परंतु श्री. सावंत यांनी आजपर्यंत सदर विषय मा. स्थायी समितीपुढे मंजूरीसाठी ठेवलेला नाही. यामुळे त्यांनी ठरावाच्या अनुषंगाने अनुपालन न करता मा. स्थायी समितीचा अवमान केलेला आहे.

सन २०१२-१३ या वर्षातील बाजार लिलावाची मुदत संपल्यानंतर तत्कालीन मा. आयुक्तांकडून त्यांनी सन २०१२-१३ या वर्षाच्या बाजार लिलावाकरीता दोन महीन्यांची तात्पुरती मुदत वाढ घेतलेली होती. सदर मुदतवाढ त्यांनी आपल्या अधिकारात मा.स्थायी समितीची मंजूरी न घेता बेकायदेशीरपणे चालू ठेवलेली आहे. पुढे चालू ठेवलेली आहे.

सन २०१३-१४ या वर्षाकरीता बाजार वसुलीच्या निविदा आजपर्यंत त्यांनी मागविलेल्या नाहीत. यामुळे महानगरपालिकेचे मोठ्या प्रमाणात आर्थिक नुकसान झालेले आहे. या सर्व प्रकरणी विभागप्रमुख म्हणून श्री. दिपक सावंत जबाबदार आहेत. ना फेरिवाला क्षेत्रामधून बाजार ठेकेदार मोठ्या प्रमाणात बाजार वसुली करत आहेत. सदर वसुल केलेली रक्कम महानगरपालिका फंडामध्ये जमा करणे आवश्यक असतानाही सदर रक्कम आजपर्यंत जमा झालेली नाही. चारही ठेकेदार अनुक्रमे १) विजय सोमाणी, भाईंदर (पूर्व) २) सिमरन इंटरप्रायझेस, भाईंदर (पश्चिम) ३) राजेश बेलाणी, मिरारोड ४) सिमरन इंटरप्रायझेस, उत्तन हे ठेकेदार नियमबाह्य व जास्तीची वसुली फेरिवाल्यांकडून जबरदस्तीने व दादागिरी करीत असतात. ही बाब दिपक सावंत यांना माहीत असूनही अशा ठेकेदारांना सातत्याने बेकायदेशीररित्या मुदतवाढ श्री. सावंत यांच्याकडून दिली जात आहे. यावरून श्री. सावंत व बाजार ठेकेदार यांचे घनिष्ठ संबंध असल्याचे दिसून येत आहेत. व त्यांच्याच संगनमताने महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान होत आहे.

मिरा-भाईंदर परिवहन विभागाचा पदभार दिपक सावंत, सहा.आयुक्त सांभाळत आहेत. जे.एन.एन.यु.आर.एम. या योजनेअंतर्गत पहिल्या टप्प्यात आलेल्या बस चालविण्याचा ठेका मे. क्रिस्टल इन्फ्रास्ट्रक्चरल प्रा.लि. यांना देण्यात आलेला आहे. सदर ठेकेदार व परिवहन विभागाने केलेल्या करारनाम्यातील अटीशर्तीचे पालन करत नाही. करारनाम्यातील अटी व शर्ती प्रमाणे निश्चित झालेली रक्कम ठेकेदाराकडून नियमित महापालिका फंडात जमा झालेली नाही. अशा ठेकेदारावर श्री. सावंत यांच्याकडून कोणत्याही प्रकारची कारवाई होत नाही. तसेच बसेसवर लावण्यात येणाऱ्या जाहीरातीची रक्कम या ठेकेदाराने महापालिका फंडात जमा केलेली नाही. त्यामुळे महापालिकेचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे.

जे.एन.एन.यु.आर.एम. योजनेअंतर्गत महानगरपालिकेस अनुदान मंजूर झालेले आहे. या अनुदानाची माहीती दिपक सावंत यांनी मा. सर्वसाधारण सभेमध्ये देणे आवश्यक होते. ती त्यांच्याकडून आजपर्यंत सदस्यांना दिलेली नाही. तसेच त्यांनी महासभेची मान्यता न घेता आपल्या अधिकारांचा गैरवापर करून बस खरेदीचा प्रस्ताव तयार केलेला आहे. या बस खरेदीची सविस्तर माहीती त्यांनी मा. महासभेमध्ये देणे आवश्यक होते. तसेच परिवहनाबाबत महानगरपालिकेचे काय धोरण आहे याची माहीती मा. महासभेकडून घेणे आवश्यक होते. परंतु अशा प्रकारचे काम त्यांनी केलेले नाही. व आपल्या अधिकारांचा गैरवापर केल्याचे स्पष्ट होत आहे. यावरून असे दिसते की, वैयक्तिक फायद्यासाठी श्री. सावंत यांनी परिवहनाच्या धोरणाची माहीती सदस्यांना दिलेली नाही. महापालिका संदर्भात कोणतीही आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता घेणे, झालेल्या कामांची वेळोवेळी माहीती देणे हे विभागप्रमुखांचे काम आहे.

दिपक सावंत यांच्याकडे कर विभागाचा पदभार आहे. सन २०१२-१३, १३-१४ या वर्षामधील मागणी रजिस्टर त्यांनी तयार केलेली नाहीत. मे.टंडन असोशिएट्स यांनी महानगरपालिकेतील मालमत्तांचे जी.आय.एस.द्वारा सर्वेक्षण केलेले होते. या सर्वेक्षणामध्ये ज्या मालमत्तां करांची आकारणी झालेली नाही. अशा मालमत्तांना कर आकारणी करणे अपेक्षित होते. परंतु हे काम त्यांच्याकडून झालेले नाही. यामुळे मनपाचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे.

सन २०१३-१४ या वर्षामध्ये कर विभागाकडून आतापर्यंत सर्व मालमत्तांची बिले गेलेली नाहीत. गेलेल्या बिलांमध्ये फार मोठ्या प्रमाणात चुका दिसून येत आहेत. तसेच १५ जानेवारी २०१४ पर्यंत कर विभागामध्ये मागणी रजिस्टर उपलब्ध झालेली नाहीत. यामुळे प्रभागातील वसुली कर्मचाऱ्यांना मालमत्ता कर वसुली करण्यास अडचण निर्माण झालेली आहे. सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षामध्ये घरपट्टी कराचे वार्षिक उत्पन्न अंदाजे रु.१२५ कोटी अपेक्षिलेले आहे. मात्र आजमितीस फक्त रु. ३६ कोटी रुपयांची वसुली झाल्याचे दिसून येत आहे. यामुळे घरपट्टी

वसुल न झाल्याने महानगरपालिकेचे अर्थसंकल्पीय अंदाजपत्रक चुकीचे ठरत आहे. विकासकामांना व कर्ज परत फेड करणेस यामुळे निधी उपलब्ध होत नाही. तसेच दिपक सावंत यांच्या ढिसाळ कारभारामुळे नागरिकांच्या नावामध्ये झालेले बदल संगणकावर वेळीच घेतले जात नाहीत. कर विभागाकडून नवीन कर आकारणी केली जाते. परंतु त्यांच्या नोंदी संगणकावर त्याचवेळी न घेतल्याने बहुतांश नविन कर आकारणी धारकांना आजपर्यंत कर आकारणीची बिले दिली जात नाहीत. यामुळे महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान होत आहे. दिपक सावंत यांचे कर विभागावर कोणत्याही प्रकारचे नियंत्रण दिसून येत नाही.

वरील सर्व बाबींचा विचार करता श्री.सावंत हे महानगरपालिकेच्या कामामध्ये खालीलप्रमाणे कसुरदार दिसून येत आहे. १) बाजार निविदांना वेळीच मा. स्थायी समितीची मंजूरी न घेणे, आपल्या अधिकारामध्ये बेकायदेशीरपणे बाजार ठेकेदारांना मुदतवाढ देणे, नविन निविदा प्रक्रिया पूर्ण न केल्यामुळे त्याच ठेकेदारांना मुदतवाढ न दिल्याने महापालिकेचे आर्थिक नुकसान करणे, नियमबाह्य वसुलीस ठेकेदारांना मदत करणे. २) मे. क्रिस्टल इन्फ्रास्ट्रक्चरल प्रा.लि. या ठेकेदाराकडून करारनाम्याप्रमाणे महापालिका फंडामध्ये रक्कम जमा न करणे, जे.एन.एन.यु.आर.एम. योजनेअंतर्गत बस खरेदी करणेकरीता मिळालेल्या अनुदानाची माहिती न देणे, नविन बस खरेदीकामी महानगरपालिकेस कोणत्याही प्रकारची माहिती न देणे आपल्या अधिकार्यांचा बेकायदेशीरपणे वापर करून बस खरेदीच्या निविदा काढणे. नविन बस मागविल्यानंतर सदर बस चालविण्याचे धोरणाबाबत मा. महासभेस माहिती न देणे. ३) कर विभागामध्ये सन २०१२-१३, १३-१४ या वर्षामध्ये आकारणी रजिस्टर उपलब्ध करून न देणे, चालू वर्षामधील बिले प्रत्यक्षात जून, जुलै या महिन्यापर्यंत देणे आवश्यक असताना सदर बिले डिसेंबर पर्यंत देणे, बिलांमध्ये मोठ्या प्रमाणात चुका करणे, अपेक्षित असलेली मालमत्ता कराची वसुली न करणे इत्यादी बाबींकरीता श्री. दिपक सावंत कसुरदार ठरत आहे.

तरी वरील सर्व बाबींचा विचार करता श्री. दिपक सावंत हे या महानगरपालिकेमध्ये प्रतिनियुक्तीवर काम करीत असल्याने त्यांना या महानगरपालिकेमध्ये तीन वर्षापेक्षा जास्त कालावधी झाला असल्याने त्यांना तात्काळ कार्यमुक्त करून वरील सर्व प्रकरणाची विभागीय चौकशीकामी चौकशी अधिकारी नेमून चौकशी प्रस्तावित करावी. तसेच सदर वस्तुस्थितीची माहिती नगरविकास विभाग व नगरपालिका प्रशासन संचालनालय ठरावासह अवगत करावे असा ठराव मांडण्यात येत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन **अनुमोदक :- श्री. प्रशांत दळवी**
सदर ठरावामध्ये सुचक सौ. प्रभात प्रकाश पाटील व अनुमोदक सौ. अनिता पाटील ह्यांनी खालीलप्रमाणे सुचना मांडली.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका आस्थापनेवर उपायुक्त दर्जाची दोन पदे मंजूर असताना आज आपल्याकडे तीन उपायुक्त कार्यरत आहेत. हा आपल्या आस्थापनेवर आर्थिक बोजा आहे. तरी अतिरिक्त उपायुक्तांना ताबडतोब निरोप देण्यात यावा.

ठराव सुचनेसह सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १४३, दि. २९/१०/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

प्रशांत दळवी :-

आपण आता हे इतिवृत्तांत कायम करतो २९/१०/२०१३ चं इतिवृत्तांत आहे त्याच्यामध्ये आपण निविदा प्रक्रिया मागविल्या सगळे टेंडर पास झाले. स्थायी समितीने त्याला मंजूरी दिली पण प्रत्यक्षात काम चालू नाही झालं. २९/१०/२०१३ ला मिटींग झालेली आहे. त्यावेळेला त्यांना कार्यादेश देण्यात आलेला आहे. मग असं असताना हे काय आहे आणि तुम्ही आम्हाला अनुपालन अहवाल सादर करता.

नगरसचिव :-

ठराव केलेला आहे ठरावावर कारवाई त्यांनी करायची आहे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय, ह्याच्यात एक क्वेरी आहे की आपण आता हे इतिवृत्तांत कायम करतो हे कधीच इतिवृत्तांत आहे. २९/१०/२०१३ नंतर त्यांना कार्यादेश देण्यात आलेलं आहे. सगळे ठराव झाले आजमितीस ही काम चालू नाही ना आज मिरारोड विभागामध्ये शांती शॉपिंग सेंटर वरचा स्लॅब हा धोकादायक स्लॅब झालेला आहे. आपण त्यांना कार्यादेश दिलेला आहे असं असताना त्याचं काम का चालू होत नाही टेंडर दिलेलं आहे त्याच वेळेला पास झालेलं आहे. २९/१०/२०१३ ला मग काय तुम्ही स्लॅब पडायची दुर्घटना व्हायची वाट बघता का अजूनपर्यंत? दुसरं आपण त्याच्यात म्हणतो की, मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत ना फेरीवाला क्षेत्र व बाजार फी दर्शविणारे फलक बसवणे हे पण आपण त्याच्यामध्ये पास करून घेतलेले आहे तेही होत नाही जे माझ्या निदर्शनास आहे ते मी सांगतो.

मा. सभापती :-

ठिक आहे सर त्यांनी जे काही सुचना केली ते लिहून घ्या आणि पुढच्या मिटींगमध्ये त्याची संपूर्णपणे माहिती देण्यात यावी.

प्रभात पाटील :-

सचिवांनी अहवाल दिलेला आहे. अनुपालन अहवाल, केलेली कारवाई आणि ठराव. कारवाईसाठी संबंधीत विषय तुम्ही वर्ग केला संबंधीत विषय आहे प्रकरण काय आहे ते पण नोट करत जा ना. तुम्ही तुमची जबाबदारी झडकली पण पुढे काय? कोणाकडे केले आणि त्यांनी काय केले? ह्याच्याबद्दल पण त्या अनुपालन अहवालामध्ये सुचना नमुद करा.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. सचिव महोदय, पिछली बार आप से चर्चा हुई थी की, आप पिछली समिती का अभी देंगे। जो भी स्थायी समिती का इतिवृत्तांत होता है क्योंकि टॉपिक डिसकस होता है ताजा ताजा याद रहता है सबको बादमे भुल जाते है तो अगली बार से आप इस सभा का इतिवृत्तांत पहले दिजीए, पिछला बादमे रिकव्हर करीए इस सभा का इतिवृत्तांत अगले सभा मे आये ऐसा कथन करीए। और बाकी इतिवृत्तांत नही आए वह उनको धीरे धीरे देते रहीए क्योंकि हमेशा सिलसिला बैठता नही है। हर एक का टाईम मे नही रहता है। पिछली बार की हुई चर्चा अगली सभा मे आनी चाहीए।

नगरसचिव :-

तीन दिन का गॅप होता है कल अजेंडा निकला तो पॉसिबल नही है।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

आप बोलीए आपको कितना दिन चाहीए?

नगरसचिव :-

सात दिन.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

एक सप्ताह ठिक है।

प्रशांत दळवी :-

दि. २९/१०/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय एक टेक्नीकल पॉईन्ट है वह क्लीअर करने का है सचिव महोदय से मेरी एक सुचना थी की हर अंदाज पत्रक का हर निविदा का चाही छोटी हो या बडी हो उनका अंदाज पत्रक स्थायी समिती को दिया जाए उसके कुछ मे सदस्य को बताना चाहूंगा की, वह उद्देशित क्या है की, हर निविदा जब तयार होती है, उसका एक अंदाज पत्रक बनता है उसको टेक्नीकल कमिटी सॅन्शन करती है। टेक्नीकल कमिटी सॅन्शन करके अगर वह स्थायी समिती के पास मे या नगरसचिव के पास मे आता है तो यह एक प्रॉपर्टी बनती है प्रशासन की यह काम इतना मिटर लंबा चौडा गहरा इसके हिसाब से किया है अगर यह पेपर स्थायी समिती के समक्ष सचिव महोदय के पास या ऑडीटर महोदय को नही दिया जायेगा ऑडीटर के अलावा कई नही रखा जायेगा तो बादमे इस बात की पुरी संभावना है की इसके बाद मे वह इस्टीमेट सिधा ऑडीटर के पास जायेगा अगर ऑडीटर और विभाग चिप मिलके उसमे हेरफेर करे तो फिर किसीको मालुम पडनेवाला नही इसिलिए मैने वह सुचना रखी थी और मै ऑडीटर महोदय से चाहूंगा इसबार वह अपना पक्ष रखे की या नगरसचिव के पास मे या स्थायी समिती के साथ मे टेक्नीकल सॅन्शन कमिटी का अंदाजपत्रक होना चाहीए की नही इसबार मे ऑडीटर साहब ये अपना खुलासा चाहूंगा जबकी हमने सुचना दि भी थी। दुसरा पॉईंट यह की यह सुचना एकबार स्थायी समितीमे पास हुई उसके बाद मे पास या नापास करने का अधिकार कमिशनर को यहाँ माना लेकीन एक महिना हो गया सुचना को कमिशनर साहब ने अभी तक इसको ना भी नही किया है और अगर ना भी नही किया है तो उसे मानना जरुरी है अगर मानना जरुरी है तो आज अवलोकन दिया है उस अवलोकन के साथ अंदाजपत्रक भी आना जरुरी था अगर उन्होने मना किया है तो मंत्रालय के पास उन्होने कॉपी भेजी है क्या हमने इसके अस्विकार किया है तब उसकी कॉपी चाहीए दोनो बातो पे नगरसचिव और ऑडीटर दोनो से खुलासा चाहीए।

भागवत मुरकुटे :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो, डॉक्टर साहेबांनी जी सुचना केलेली आहे त्यावर वारंवार स्थायी समितीमध्ये चर्चा पण झालेली आहे. टेक्नीकल सॅन्शनची कॉपी मागता त्याबद्दल प्रशासनाने एक प्रत नगरसचिवांकडे दिली तर ती कायम स्वरुपी एक रेकॉर्ड राहिल आणि ती त्यांना स्टॅडींग ला वारंवार जेव्हा अवलोकनात हवी तेव्हा मिळू शकते तर त्या अनुषंगाने सुचना करायला हरकत नसावी.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

अधिकारी रूप से इस्टीमेट की एक कॉपी स्थायी समिती के पास या नगरसचिव के पास मे होनी चाहिए ताकी कहीपर भी आगे मिली भगत हो और उस इस्टीमेट पे २ ही लो काम करे तिसरा उसके प्रती हमे खुलासा कर सके नही तो बार बार आर.टी.आय. मे निकालना, मेहनत से करना आर.टी.आय. मे निकलना हम सही पिसते रहेंगे आगे हाथी निकलता रहेगा। इसके लिए ऑडीटर महोदय ने क्लीअर खुलासा करना चाहिए अभी मेरा दुसरा सवाल नगरसचिव से की सभी यह सुचना दी गई है उस सुचने का अनुपालन यहाँपर क्यो नही किया गया?

नगरसचिव :-

सुचनेनुसार ऑडीटर विभागाला पत्राने कळवलं होतं त्याच आपल्याला पत्राने खुलासा मला वाटते केलेला होता मी माझी कारवाई पूर्ण केल्यामुळे त्यांनी तो खुलासा आपल्याकडे केलेला आहे.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

क्या खुलासा दिया है?

नगरसचिव :-

आपको उस बारे मे लेटर दिया है।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मेरे पास कोई लेटर नही है।

मा. सभापती :-

ठिक है मुझे उन्होंने एक लेटर दिया था और उसपर जैसा ऑडीटर साहब ने बोला की सचिव साहब के पास कॉपी होना चाहिए वहाँपर जाके आप देख सकते हो।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती साहब दुसरी बात की वह लेटर कानुनन सही है।

नगरसचिव :-

उसके बारे मे कुछ नही बोलता अपना जो ठराव हुआ उसके हिसाब से ठराववर अंमलबजावणी होनी चाहिए।

डॉ. राजेंद्र जैन :-

तो मेरा ठराव या सुचना मानी जाए की प्रॉपर नियमावली के अभाव मे अवलोकनवाले प्रस्ताव को आज के विषय मे से हटाए जाए और प्रॉपर नियमित से लाया जाए।

प्रकरण क्र. १४३ :-

दि. २९/१०/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

ठराव क्र. १३३ :-

दि. २९/१०/२०१३ रोजीच्या मा. स्थायी समिती इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १४४, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील उद्याने, दुभाजक व मैदानामध्ये सुशोभिकरण (Landscaping) करणेकामी आलेल्या वार्षिक निविदांना मंजुरी मिळणेबाबत. (दि. १३/१२/२०१३ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. १३४)

प्रशांत दळवी :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणची नव्याने विकसित होणारी व जुनी उद्याने, दुभाजक व मैदानामध्ये सुशोभिकरण (Landscaping) करणेकामी मा. आयुक्त सा. यांच्या दि.१३/११/२०१३ रोजीच्या मान्यतेने (निविदा प्रसिध्दीस) दि.१९/११/२०१३ रोजीच्या जाहीर फेरनिविदा (तृतीय) सुचनेप्रमाणे दै.मुंबई चौफेर, दै.जनादेश या वृत्तपत्रात तसेच e-Tendering प्रणालीद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. त्यानुसार सदर कालावधीत एकुण चार निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

- 1) Ganesh Krupa Transport
- 2) Khushbu Enterprise
- 3) Omkar Engineers & Con.
- 4) Rathod Potteries & Nursery.

वरीलप्रमाणे प्राप्त एकुण चारही निविदा विहित मुदतीत व तांत्रिक दृष्ट्या प्राप्त झाल्या असुन सदरची नस्ती मा.निविदा निवड समिती यांच्याकडे सादर करण्यात आली होती. त्यानुसार मा.निविदा समितीने सर्वच(चारही) निविदाधारकांच्या Financial Bid उघडणेबाबत शिफारस केली होती व त्यास मा.आयुक्त साो., यांनी दि.०५/१२/२०१३ रोजी मान्यता दिली आहे. त्यानुसार दि.६/१२/२०१३ रोजी सदर निविदेचे Financial Bid उघडून तुलनात्मक तक्ता / विवरणपत्र सोबत जोडले असुन त्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Items	Ganesh Krupa Transport	Khushbu Enterprise	Omkar Engineers & Con.	Rathod Potteries & Nursery.
1.	Preparing Lawn (30 cm. depth) :- Excavating the ground to a required depth of 30 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting required variety of lawn grass as directed and maintaining till well established by watering weeding, clipping, rolling, etc complete.	Rs. 620/- sq. mtr	Rs.668/- sq. mtr	Rs. 670/- sq. mtr	Rs. 684.20/- sq. mtr
2.	Preparing Lawn (20 cm.) :- Excavating the ground to a required depth of 20 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 20 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting required variety of lawn grass as directed and maintaining till well established by watering weeding, clipping, rolling, etc complete.	Rs. 517/- sq. mtr	Rs.559/- sq. mtr	Rs. 562/- sq. mtr	Rs.570.90/- sq. mtr
3.	Preparing insert Lawn :- Excavating the ground to a required depth of 20 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 20 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting required variety of lawn grass as directed and maintaining till well established	Rs. 677/- sq. mtr	Rs.731/- sq. mtr	Rs.730/- sq. mtr	Rs.746.90/- sq. mtr

	by watering weeding, clipping, rolling, etc complete.				
4.	<u>Preparing Edging or Border</u> :- Excavating the ground to a required depth of 20 cms, in the required area. removing & conveying unwanted stuff, rubbish to the required to the distance as directed. Filling the excavated part with fresh soil and manure in 3:1 proportion to a required height to 20 cms. Mixing, leveling watering the same. Planting unrooted cuttings at distance of 15 cms apart watering and maintaining till well grown to the stage of pruning.	Rs. 435/- sq. mtr	Rs.473/- sq. mtr	Rs. 475/- sq. mtr	Rs. 480.70/- sq. mtr
5.	<u>Planting clipped Hedge</u> :- Excavating the ground to a required depth of 30cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting cutting of required species in two rows. Distance between two rows & between cutting will be 25cms. Maintaining till well established by watering, weeding, stirring the soil and clipping if necessary etc complete.	Rs. 543/- sq. mtr	Rs.585/- sq. mtr	Rs. 589/- sq. mtr	Rs. 599.50/- sq. mtr
6.	<u>Preparing flower Bed</u> :- Excavating the ground to a required depth of 30 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting seedling of required annuals 25 cms. Apart Maintaining till well established by watering weeding, Stirring replacing of casualties etc, complete.	Rs.610/- sq. mtr	Rs.660/- sq. mtr	Rs. 665/- sq. mtr	Rs. 674.30/- sq. mtr
7.	<u>Preparing Canna Bed</u> :- Excavating the ground to a required depth of 30 cms, removing rubbish & conveying unwanted stuff to a required	Rs.540/- sq. mtr	Rs.584/- sq. mtr	Rs.588/- sq. mtr	Rs.596.20/- sq. mtr

	distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting well developed Canna rhizomes 40 cms apart, Maintaining till well established by watering weeding, Stirring replacing of casualties etc, complete.				
8.	Preparing Shrubbery :- Excavating the ground to a required depth of 30 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil & Manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30 cms, Mixing garden soil & manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting well-rooted shrubs 0.5 Mtrs.apart as directed and maintaining till well established by watering weeding, stirring, replacing casualties etc complete.	Rs.585/- sq. mtr	Rs.636/- sq. mtr	Rs.639/- sq. mtr	Rs.646.80/- sq. mtr
9.	Rose Plant :- Excavating pit with size 0.3 x 0.3 x 0.3 m. the ground to removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling the pit with fresh garden soil & manure in 3:1 proportion to a height of 0.3 cms, Mixing the soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting 40 to 50 cms height healthy plant of required rose variety, Maintaining till well established by watering weeding, Stirring, pruning, replacing of casualties etc, complete.	Rs.182/- Per No.	Rs.199/- Per No.	Rs.203/- Per No.	Rs.202.40/- Per No.
10.	Mogra Plant / Creepers / Climbers :- Excavating pit with size 0.3 x 0.3 x 0.3 m. removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling the pit with approved excavated material upto a height of 0.15 mtr. with fresh garden soil & manure in 3:1 proportion. Mixing soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting one or two year old healthy plant as per specification. Maintaining till well established by watering weeding, pruning, stirring,	Rs.160/- Per No.	Rs.176/- Per No.	Rs.178/- Per No.	Rs.177.10/- Per No.

	replacing of casualties etc, complete.				
11.	<u>Preparing large flowering/shady trees (Ht.1 mtr.)</u> :- Digging pit with size 0.9m X 0.9m X 0.9m, removing and conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling the pit with approved excavated material upto a height of 0.30 m. and remaining height of 0.06, with fresh garden soil & SÉmanure in 3:1 proportion, Mixing soil & Manure thoroughly well, leveling, as directed, watering previous night, planting one to two year old healthy trees sapling as per specifications. Maintaining till well established by watering, weeding, stirring of soil replacing of casualties etc. complete.	Rs.740/- Per No.	Rs.800/- Per No.	Rs.805/- Per No.	Rs.817.30/- Per No.
12.	<u>Preparing large flowering/shady trees (Ht.2 mtr.)</u> :- Digging pit with size 0.9m X 0.9m X 0.9m, removing and conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling the pit with approved excavated material upto a height of 0.30 m. and remaining height of 0.06, with fresh garden soil & manure in 3:1 proportion, Mixing soil & Manure thoroughly well, leveling, as directed, watering previous night, planting one to two year old healthy trees sapling as per specifications. Maintaining till well established by watering, weeding, stirring of soil replacing of casualties etc. complete.	Rs.824/- Per No.	Rs.889/- Per No.	Rs.893/- Per No.	Rs.908.60/- Per No.
13.	<u>Planting small and medium size ornamental / Flowering plant</u> :- Digging pit with size 0.6m X 0.6m X 0.6m, removing and conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling the pit with fresh garden soil & Farm Yard Manure up to a height of 0.06 m. in 3:1 proportion, Mixing soil & Manure thoroughly well, leveling, watering previous night, planting one to two year old healthy plant sapling as per specifications. Maintaining till well established by watering, stirring of soil and manure, replacing of casualties etc. complete.	Rs.417/- Per No.	Rs.455/- Per No.	Rs.460/- Per No.	Rs.460.90/- Per No.
	<u>PreParing ground covers</u> :- Excavating the ground to a				

14.	required depth of 20 cms, removing & conveying unwanted stuff, rubbish to the required distance as directed. Filling the Excavated area with fresh garden soil & F.Y. Manure in 3:1 proportion to a height of 20 cms, Mixing, leveling watering the same previous night. Planting suitable ground covers as directed in staggering patten, distance between two rows 25 cms., watering & maintaining till well established.	Rs.462/- sq. mtr	Rs.500/- sq. mtr	Rs.510/- sq. mtr	Rs.510.40/- sq. mtr
15.	Areca Palm (4-5 feet)	Rs.148/- Per No	Rs.164/- Per No	Rs.168/- Per No	Rs.165.00/- Per No
16.	Areca Palm (6-8 feet)	Rs.230/- Per No	Rs.249/- Per No	Rs.252/- Per No	Rs.247.50/- Per No

Sr. No	PLANTS	Polybag Size	Height of plant	Ganesh Krupa Transport	Khushbu Enterprise	Omkar Engineers & Con.	Rathod Potteries & Nursery.
17.	Plam Varities : Red Plam, Fox Tail Plam, Bottle plam, Rhaphis Plam, Table plam, Table plam, Cristle plam etc.)	13 x 13	4-5 feet	Rs.648/- Per No	Rs.705/- Per No	Rs.709/- Per No	Rs.715/- Per No
18.	Plam Varities : Red Plam, Fox Tail Plam, Bottle plam, Rhaphis Plam, Table plam, Table plam, Cristle plam etc.)	16 x 16	6-8 feet	Rs.1298/ Per No	Rs.1399/- Per No	Rs.1450/- Per No	Rs.1430/ -Per No
19.	Plam Varities : Red Plam, Fox Tail Plam, Bottle plam, Rhaphis Plam, Table plam, Table plam, Cristle plam, Cene plam etc.)	30 x 30	10-12 feet	Rs.2997/- Per No	Rs.3218/- Per No	Rs.3228/- Per No	Rs.3300/ -Per No
20.	Plants required for Landscaping : (Euphorbia, Hemelia, Malphegia, Mussanda, Ticoma, Song of India, Golden Bamboo, Buddhas, Bamboo, Golden Ficus, Phonicus Palm, X'mas Tree, Ficus Panda etc.	16 x 16	5-6 feet	Rs.447/- Per No	Rs.485/- Per No	Rs.491/- Per No	Rs.302.5 0/-Per No
21.	Plants required for Divider : KortanMix, Tagar, Kaner, Fikas, Jasavand, Boganvel, etc.	6 x 8	2-2 ½ feet	Rs.95/- Per No	Rs.118/- Per No	Rs.121/- Per No	Rs.55/- Per No
22.	Plants required for Divider : Mogara, Golden Dhuranda, Lalbadsa, Terilentes etc.	5 x 6	1-2 feet	Rs.85/- Per No	Rs.102/- Per No	Rs.107/- Per No	Rs.27.50 /-Per No

उपरोक्त तुलनात्मक तक्ता पाहता "M/s Ganesh Krupa Transport" यांचे अनु. क्र. १,२,३,४,५,६,७,८,९,१०,११,१२,१३,१४,१५,१६,१७,१८ व १९ तसेच "M/s Rathod Potteries & Nursery" यांचे अनु.क्र २०,२१,२२ याप्रमाणे कमी दर प्राप्त झालेले असुन **Financial Bid** स्विकारण्यास मा.निविदा समितीने दि.०७/१२/२०१३ रोजी शिफारस केली असुन त्यांस मा.आयुक्त साो., यांनी दि.०७/१२/२०१३ रोजी मान्यता दिली आहे. सदरचे दर सन २०१२-१३ च्या **Government of Maharashtra Parks and Gardens, Mumbai DSR** पेक्षा कमी आहेत.

सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षात उद्याने/दुभाजक सुशोभिकरण करणे या लेखाशिर्षाखाली रु.१०००.०० लाख (रु.दहा कोटी मात्र) तरतुद करण्यात आली आहे. सदर तरतुदीमधून अंदाजित रु. १.०० कोटीपर्यंत खर्च अपेक्षित आहे.

तरी उपरोक्त सादर प्रमाणे मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी नव्याने विकिसत होणारी व जुनी उद्याने, दुभाजक व मैदानामध्ये सुशोभिकरण (Landscaping) करणेकामी आलेल्या कमी दराच्या निविदा (वार्षिक निविदा) स्विकारणेस मा.आयुक्त साो., यांनी दि. ७/१२/२०१३ रोजी मंजुरी दिलेली आहे. सदर निविदेमध्ये प्राप्त दर सन २०१२-१३ च्या **Government of Maharashtra Parks & Gardens Mumbai DSR**

पेक्षा कमी आहेत. त्यानुसार सदर वार्षिक निविदेस व त्याकामी येणाऱ्या खर्चास मा.स्थायी समिती सभा सर्वानुमते आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देत आहे.

अश्विन कासोदरीया :-

मेरा अनुमोदन है।

प्रभात पाटील :-

मला विचारायचं आहे की, सदरच कामकाज किंवा बरेच ठिकाणी असं होते की लॅन्ड स्कॅपिंग चं काम आहे सुशोभिकरण आहे आणि सभापती साहेब कामाचं टेंडर ज्याला लागते तो आहे ट्रान्सपोर्टवाला असे बऱ्याचदा होते काम असेल पाणी भरण्याचे आणि ते काम करते लोहारच असं बरेचदा होतं आणि त्या कामामध्ये जे अपेक्षित आहे ते आपल्याला मिळते का?

दिपक कुरळेकर :-

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो मे. गणेशकृपा ट्रान्सपोर्ट कंपनी आहे परंतु, निविदा मागविल्या होत्या याच्यामध्ये त्यांचा अनुभव होता ह्या अशा प्रकारचं काम केलेल्याचा त्या अनुषंगाने आपण केलेलं आहे. त्याच्या नावामध्ये काय नमुद आहे याचा विचार करण्यात आलेला नाही त्याने तशी कामे केलेली आहे त्याचा अनुभव बघुनच सदरची निविदा उघडण्यात आलेली आहे.

प्रभात पाटील :-

त्यांनी जी कामं केलेली आहे ती पुढच्या मिटींगमध्ये समोर ठेवावी तोपर्यंत त्यांना ऑर्डर देण्यात येऊ नये.

दिपक कुरळेकर :-

त्यांनी सादर केलेल्या अनुभवाचे प्रमाणपत्र आहे ते निविदेमध्ये सादर करतो.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १४४ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील उद्याने, दुभाजक व मैदानामध्ये सुशोभिकरण (Landscaping) करणेकामी आलेल्या वार्षिक निविदांना मंजुरी मिळणेबाबत. (दि. १३/१२/२०१३ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. १३४)

ठराव क्र. १३४ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणची नव्याने विकसित होणारी व जुनी उद्याने, दुभाजक व मैदानामध्ये सुशोभिकरण (Landscaping) करणेकामी मा. आयुक्त सा. यांच्या दि.१३/११/२०१३ रोजीच्या मान्यतेने (निविदा प्रसिध्दीस) दि.१९/११/२०१३ रोजीच्या जाहीर फेरनिविदा (तृतीय) सुचनेप्रमाणे दै.मुंबई चौफेर, दै.जनादेश या वृत्तपत्रात तसेच e-Tendering प्रणालीद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. त्यानुसार सदर कालावधीत एकुण चार निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

- 1) Ganesh Krupa Transport
- 2) Khushbu Enterprise
- 3) Omkar Engineers & Con.
- 4) Rathod Potteries & Nursery.

वरीलप्रमाणे प्राप्त एकुण चारही निविदा विहित मुदतीत व तांत्रिक दृष्ट्या प्राप्त झाल्या असुन सदरची नस्ती मा.निविदा निवड समिती यांच्याकडे सादर करण्यात आली होती. त्यानुसार मा.निविदा समितीने सर्वच(चारही) निविदाधारकांच्या Financial Bid उघडणेबाबत शिफारस केली होती व त्यास मा.आयुक्त सा. यांनी दि.०५/१२/२०१३ रोजी मान्यता दिली आहे. त्यानुसार दि.६/१२/२०१३ रोजी सदर निविदेचे Financial Bid उघडून तुलनात्मक तक्ता / विवरणपत्र सोबत जोडले असुन त्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Items	Ganesh Krupa Transport	Khushbu Enterprise	Omkar Engineers & Con.	Rathod Potteries & Nursery.
1.	Preparing Lawn (30) cm. depth :- Excavating the ground to a required depth of 30 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting required variety of lawn grass as directed and maintaining till well established	Rs. 620/- sq. mtr	Rs.668/- sq. mtr	Rs. 670/- sq. mtr	Rs. 684.20/- sq. mtr

	by watering weeding, clipping, rolling, etc complete.				
2.	<u>Preparing Lawn (20 cm.)</u> :- Excavating the ground to a required depth of 20 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 20 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting required variety of lawn grass as directed and maintaining till well established by watering weeding, clipping, rolling, etc complete.	Rs. 517/- sq. mtr	Rs.559/- sq. mtr	Rs. 562/- sq. mtr	Rs.570.90/- sq. mtr
3.	<u>Preparing insert Lawn</u> :- Excavating the ground to a required depth of 20 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 20 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting required variety of lawn grass as directed and maintaining till well established by watering weeding, clipping, rolling, etc complete.	Rs. 677/- sq. mtr	Rs.731/- sq. mtr	Rs.730/- sq. mtr	Rs.746.90/- sq. mtr
4.	<u>Preparing Edging or Border</u> :- Excavating the ground to a required depth of 20 cms, in the required area. removing & conveying unwanted stuff, rubbish to the required to the distance as directed. Filling the excavated part with fresh soil and manure in 3:1 proportion to a required height to 20 cms. Mixing, leveling watering the same. Planting unrooted cuttings at distance of 15 cms apart watering and maintaining till well grown to the stage of pruning.	Rs. 435/- sq. mtr	Rs.473/- sq. mtr	Rs. 475/- sq. mtr	Rs. 480.70/- sq. mtr
	<u>Planting clipped Hedge)</u> :- Excavating the ground to a required depth of 30cms,	Rs. 543/- sq. mtr	Rs.585/- sq. mtr	Rs. 589/- sq. mtr	Rs. 599.50/- sq. mtr

5.	removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting cutting of required species in two rows. Distance between two rows & between cutting will be 25cms. Maintaining till well established by watering, weeding, stirring the soil and clipping if necessary etc complete.				
6.	<u>Preparing flower Bed</u> :- Excavating the ground to a required depth of 30 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting seedling of required annuals 25 cms. Apart Maintaining till well established by watering weeding, Stirring replacing of casualties etc, complete.	Rs.610/- sq. mtr	Rs.660/- sq. mtr	Rs. 665/- sq. mtr	Rs. 674.30/- sq. mtr
7.	<u>Preparing Canna Bed</u> :- Excavating the ground to a required depth of 30 cms, removing rubbish & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting well developed Canna rhizomes 40 cms apart, Maintaining till well established by watering weeding, Stirring replacing of casualties etc, complete.	Rs.540/- sq. mtr	Rs.584/- sq. mtr	Rs.588/- sq. mtr	Rs.596.20/- sq. mtr
8.	<u>Preparing Shrubbery</u> :- Excavating the ground to a required depth of 30 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil & Manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30 cms, Mixing garden soil & manure thoroughly well, leveling watering on previous	Rs.585/- sq. mtr	Rs.636/- sq. mtr	Rs.639/- sq. mtr	Rs.646.80/- sq. mtr

	night. Planting well-rooted shrubs 0.5 Mtrs.apart as directed and maintaining till well established by watering weeding, stirring, replacing casualties etc complete.				
9.	Rose Plant :- Excavating pit with size 0.3 x 0.3 x 0.3 m. the ground to removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling the pit with fresh garden soil & manure in 3:1 proportion to a height of 0.3 cms, Mixing the soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting 40 to 50 cms height healthy plant of required rose variety, Maintaining till well established by watering weeding, Stirring, pruning, replacing of casualties etc, complete.	Rs.182/- Per No.	Rs.199/- Per No.	Rs.203/- Per No.	Rs.202.40/- Per No.
10.	Mogra Plant / Creepers / Climbers :- Excavating pit with size 0.3 x 0.3 x 0.3 m. removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling the pit with approved excavated material upto a height of 0.15 mtr. with fresh garden soil & manure in 3:1 proportion. Mixing soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting one or two year old healthy plant as per specification. Maintaining till well established by watering weeding, pruning, stirring, replacing of casualties etc, complete.	Rs.160/- Per No.	Rs.176/- Per No.	Rs.178/- Per No.	Rs.177.10/- Per No.
11.	Preparing large flowering/shady trees (Ht.1 mtr.) :- Digging pit with size 0.9m X 0.9m X 0.9m, removing and conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling the pit with approved excavated material upto a height of 0.30 m. and remaining height of 0.06, with fresh garden soil & SÉmanure in 3:1 proportion, Mixing soil & Manure thoroughly well, leveling, as directed, watering previous night, planting one to two year old healthy trees sapling as per specifications. Maintaining till well established by watering, weeding, stirring of soil replacing of casualties etc. complete.	Rs.740/- Per No.	Rs.800/- Per No.	Rs.805/- Per No.	Rs.817.30/- Per No.
	Preparing large flowering/shady trees (Ht.2	Rs.824/-	Rs.889/-	Rs.893/-	Rs.908.60/-

12.	mtr.) :- Digging pit with size 0.9m X 0.9m X 0.9m, removing and conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling the pit with approved excavated material upto a height of 0.30 m. and remaining height of 0.06, with fresh garden soil & manure in 3:1 proportion, Mixing soil & Manure thoroughly well, leveling, as directed, watering previous night, planting one to two year old healthy trees sapling as per specifications. Maintaining till well established by watering, weeding, stirring of soil replacing of casualties etc. complete.	Per No.	Per No.	Per No.	Per No.
13.	<u>Planting small and medium size ornamental / Flowering plant</u> :- Digging pit with size 0.6m X 0.6m X 0.6m, removing and conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling the pit with fresh garden soil & Farm Yard Manure up to a height of 0.06 m. in 3:1 proportion, Mixing soil & Manure thoroughly well, leveling, watering previous night, planting one to two year old healthy plant sapling as per specifications. Maintaining till well established by watering, stirring of soil and manure, replacing of casualties etc. complete.	Rs.417/- Per No.	Rs.455/- Per No.	Rs.460/- Per No.	Rs.460.90/- Per No.
14.	<u>PreParing ground covers</u> :- Excavating the ground to a required depth of 20 cms, removing & conveying unwanted stuff, rubbish to the required distance as directed. Filling the Excavated area with fresh garden soil & F.Y. Manure in 3:1 proportion to a height of 20 cms, Mixing, leveling watering the same previous night. Planting suitable ground covers as directed in staggering patten, distance between two rows 25 cms., watering & maintaining till well established.	Rs.462/- sq. mtr	Rs.500/- sq. mtr	Rs.510/- sq. mtr	Rs.510.40/- sq. mtr
15.	Areca Palm (4-5 feet)	Rs.148/- Per No	Rs.164/- Per No	Rs.168/- Per No	Rs.165.00/- Per No
16.	Areca Palm (6-8 feet)	Rs.230/- Per No	Rs.249/- Per No	Rs.252/- Per No	Rs.247.50/- Per No

Sr. No	PLANTS	Polybag Size	Height of plant	Ganesh Krupa Transport	Khushbu Enterprise	Omkar Engineers & Con.	Rathod Potteries & Nursery.
17.	Plam Varities : Red Plam, Fox Tail Plam, Bottle plam, Rhaphis Plam, Table plam, Table plam, Cristle plam etc.)	13 x 13	4-5 feet	Rs.648/- Per No	Rs.705/- Per No	Rs.709/- Per No	Rs.715/- Per No
18.	Plam Varities : Red Plam, Fox Tail Plam, Bottle plam, Rhaphis Plam, Table plam, Table plam, Cristle plam etc.)	16 x 16	6-8 feet	Rs.1298/ Per No	Rs.1399/- Per No	Rs.1450/- Per No	Rs.1430/- Per No
19.	Plam Varities : Red Plam, Fox Tail Plam, Bottle plam, Rhaphis Plam, Table plam, Table plam, Cristle plam, Cene plam etc.)	30 x 30	10-12 feet	Rs.2997/- Per No	Rs.3218/- Per No	Rs.3228/- Per No	Rs.3300/- Per No
20.	Plants required for Landscaping : (Euphorbia, Hemelia, Malphegia, Mussanda, Ticoma, Song of India, Golden Bamboo, Buddhas, Bamboo, Golden Ficus, Phonicus Palm, X'mas Tree, Ficus Panda etc.	16 x 16	5-6 feet	Rs.447/- Per No	Rs.485/- Per No	Rs.491/- Per No	Rs.302.50/-Per No
21.	Plants required for Divider : KortanMix, Tagar, Kaner, Fikas, Jasavand, Boganvel, etc.	6 x 8	2-2 ½ feet	Rs.95/- Per No	Rs.118/- Per No	Rs.121/- Per No	Rs.55/- Per No
22	Plants required for Divider : Mogara, Golden Dhuranda, Lalbadsa, Terilentes etc.	5 x 6	1-2 feet	Rs.85/- Per No	Rs.102/- Per No	Rs.107/- Per No	Rs.27.50 /-Per No

उपरोक्त तुलनात्मक तक्ता पाहता "M/s Ganesh Krupa Transport" यांचे अनु. क्र. १,२,३,४,५,६,७,८,९,१०,११,१२,१३,१४,१५,१६,१७,१८ व १९ तसेच "M/s Rathod Potteries & Nursery" यांचे अनु.क्र २०,२१,२२ याप्रमाणे कमी दर प्राप्त झालेले असुन **Financial Bid** स्विकारण्यास मा.निविदा समितीने दि.०७/१२/२०१३ रोजी शिफारस केली असुन त्यांस मा.आयुक्त साो., यांनी दि.०७/१२/२०१३ रोजी मान्यता दिली आहे. सदरचे दर सन २०१२-१३ च्या **Government of Maharashtra Parks and Gardens, Mumbai DSR** पेक्षा कमी आहेत.

सन २०१३-१४ या आर्थिक वर्षात उद्याने/दुभाजक सुशोभिकरण करणे या लेखाशिर्षाखाली रु.१०००.०० लाख (रु.दहा कोटी मात्र) तरतुद करण्यात आली आहे. सदर तरतुदीमधून अंदाजित रु. १.०० कोटीपर्यंत खर्च अपेक्षित आहे.

तरी उपरोक्त सादर प्रमाणे मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी नव्याने विकिसत होणारी व जुनी उद्याने, दुभाजक व मैदानामध्ये सुशोभिकरण (Landscaping) करणेकामी आलेल्या कमी दराच्या निविदा (वार्षिक निविदा) स्विकारणेस मा.आयुक्त साो., यांनी दि. ७/१२/२०१३ रोजी मंजुरी दिलेली आहे. सदर निविदेमध्ये प्राप्त दर सन २०१२-१३ च्या **Government of Maharashtra Parks & Gardens Mumbai DSR** पेक्षा कमी आहेत. त्यानुसार सदर वार्षिक निविदेस व त्याकामी येणाऱ्या खर्चास मा.स्थायी समिती सभा सर्वानुमते आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय अभी स्पष्ट हो गया है की कई तरह लॅप्सेस स्थायी समिती की बैठक नियमप्रमाणे नही हो रही है। नियम से काम नही हो रहा है तो इस संदर्भ मे ठराव करता हूँ।

मा. स्थायी समितीमध्ये प्रशासनाकडून निविदांचे अवलोकन करणे, नविन निविदांना मंजुरी घेणे, सर्व विभागातील कामाच्या ठरावांना मंजुरी घेणे, मा. सदस्यांकडून विविध विषयांवर सूचना देणे या सर्व बाबींवर मा. सदस्य खातेप्रमुखांकडून सविस्तर माहीती मागवित असतात. परंतु खातेप्रमुखांकडून उपरोक्त विषयाबाबत समाधानकारक सविस्तर माहीती सभेमध्ये देण्यात येत नाही. याकरीता यापूर्वी जे ठराव झालेले आहे, विविध कामांच्या निविदांना मंजुरी देण्यात आलेली आहे, तसेच अवलोकनाचे विषय मंजूर झालेले आहेत अशा सर्व

विषयांची माहिती जोपर्यंत संबंधित खातेप्रमुखांकडून मिळत नाही तोपर्यंत पुढील सभा तहकुब करण्यात येतील असा ठराव मांडण्यात येत आहे.

प्रशांत दळवी :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १४४ :-

मा. स्थायी समितीमध्ये चर्चा झालेप्रमाणे सुचनांचे प्रशासनाकडून पालन न होणे व निविदा ठराव व अवलोकन अशा विषयांवर सदस्यांना माहिती अवगत न होऊ दिल्याबाबत.

ठराव क्र. १३५ :-

मा. स्थायी समितीमध्ये प्रशासनाकडून निविदांचे अवलोकन करणे, नविन निविदांना मंजूरी घेणे, सर्व विभागातील कामाच्या ठरावांना मंजूरी घेणे, मा. सदस्यांकडून विविध विषयांवर सूचना देणे या सर्व बाबींवर मा. सदस्य खातेप्रमुखांकडून सविस्तर माहिती मागवित असतात. परंतु खातेप्रमुखांकडून उपरोक्त विषयाबाबत समाधानकारक सविस्तर माहिती सभेमध्ये देण्यात येत नाही. याकरीता यापूर्वी जे ठराव झालेले आहे, विविध कामांच्या निविदांना मंजूरी देण्यात आलेली आहे, तसेच अवलोकनाचे विषय मंजूर झालेले आहेत अशा सर्व विषयांची माहिती जोपर्यंत संबंधित खातेप्रमुखांकडून मिळत नाही तोपर्यंत पुढील सभा तहकुब करण्यात येतील असा ठराव मांडण्यात येत आहे.

सुचक :- डॉ. राजेंद्र जैन अनुमोदक :- श्री. प्रशांत दळवी
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १४५, मा. आयुक्त यांनी मंजूर केलेल्या निविदांचे अवलोकन करणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

मा. सभापती :-

अवलोकन मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १४५ :-

मा. आयुक्त यांनी मंजूर केलेल्या निविदांचे अवलोकन करणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. १३६ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील करावयाच्या खालील कामांना मा. आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेली आहे.

अ.क्र	कामाचे नांव	अंदाजित खर्च	ठेकेदाराचे नांव / कामाचा दर	मंजूर दर
१	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र. २८ मधील ग्रिन पार्क भाऊ अपार्टमेंट गिता निवास, अभिनव इमारतीकडे जाणारे रस्ते सी.सी. करणे व चेकर्ड लादया बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ५,९९,९४०/-	मे. ऐश्वर्या इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२	प्रभाग क्र. २४ मधील राई गावातील साई निवांत ते विजया भवन पर्यंत सी.सी. रस्ता व गटार बांधकाम करणे.(नगरसेवक निधी)	रु. ९,९६,०००/-	मे. गुरुजी इंन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	अंदाजपत्रकीय दराने
३	प्रभाग क्र. २४ मधील मोर्वा गावातील संजय म्हात्रे ते आनंद पाटील यांच्या घरापर्यंत सी.सी. रस्ता व गटार बांधकाम करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९८,३००/-	मे. गुरुजी इंन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	अंदाजपत्रकीय दराने
४	मिरारोड (पू.) प्रभाग क्र. ४० मधील आनंद पानवाला चाळ ते दत्ताराम गावंड चाळ पर्यंत नविन गटार बनिविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९७,७८०/-	मे. कंचन कन्स्ट्रक्शन कं	अंदाजपत्रकीय दराने
५	मिरारोड (पू.) प्रभाग क्र. ४५ मधील रायकरवाडी व पांडुरंगवाडी येथील गळ्या काँक्रीटीकरण करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,२००/-	मे. श्रीगणेश इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने

६	भाईदर (पू.) तलाव रोड प्रभाग समिती कार्यालयातील तिसऱ्या मजल्या वरील खारीगाव वाचनालयास येथे सोयी सुविधा पुरविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ५,७८,५००/-	मे.शिवम इंटरप्रायझेस	०.२७ % कमी दराने
७	मिरारोड (पू.) शांती नगर सेक्टर नं.१० मधील इमारत क्र. अ/१५ ते बी/१९ इमारतीपर्यंत सी.सी. गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,२००/-	मे.मुस्कान इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
८	मिरारोड (पू.) नयानगर लोढा रस्त्यावरील टेनव्हिला इमारत ते कुशल अपार्टमेंट पर्यंत सी.सी.गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,४५०/-	मे.मुस्कान इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
९	मिरारोड (पू.) हेतल पार्क ते इलेक्ट्रीक पोल क्र XUV/055/ 022 पर्यंत नविन सी.सी. गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९६,८००/-	मे.कंचन कंस्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने
१०	मिरारोड (पू.) हेतल पार्क ते प्लेझंट रोड वरील इलेक्ट्रीक पोल क्र.XUV/055/022 ते चंदन शांती असोसिएटस् पर्यंत नविन सी.सी. गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक निधी).	रु. ९,९६,८००/-	मे. कंचन कंस्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने
११	मिरारोड (पू.) प्रभाग क्र. ४२ मधील उघडया गटारावर स्लॅब टाकणे व डायनास्टी इमारत ते रॉयल पार्क दरम्यान गटार व उघडया गटारावरील स्लॅब बनविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,१५०/-	मे. किर्ती भानुदास भोईर	अंदाजपत्रकीय दराने
१२	रा.म.क्र.०८ जवळील जनतानगर जरीमरी तलाव शेजारी वाचनालय व व्यायामशाळा बनविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९७,६५०/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
१३	प्रभाग क्र. २५ पाली येथे समाजमंदिराचे तळ + १ मजल्याचे बांधकाम करणे. (भाग-१) (नगरसेवक निधी)	रु. १०,००,०००/-	मे. श्रीगणेश इंटरप्रायझेस.	अंदाजपत्रकीय दराने
१४	भाईदर (पू.) डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर भवन (नगरभवन) येथील सभागृहाचे नुतनी करणासह वातानुकूलित यंत्रे बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. १०,००,०००/-	मे. राठोड असोसिएटस्	अंदाजपत्रकीय दराने
१५	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. ०१ मधील नितिन चाळ ते मिश्रा यांच्या घरापर्यंत चॅनल गटार व सी.सी पदपाथचे बांधकाम करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,७२,६००/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस	२.२६% कमी दराने
१६	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. १६ मधील जेसल अपार्टमेंट ते नर्मदा टेरेस इमारती पर्यंत स्लॅबसह गटार बांधून व चेकर्ड लादी बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,१६,०००/-	मे. देवी कंन्स्ट्रक्शन	०.०९% कमी दराने
१७	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. ३१ मधील शिववंदना इमारतीजवळ गटार बांधणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,६००/-	मे. तुषार इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
१८	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. ०४ हरिशचंद्र नगर झोपडपट्टीतील व आराधना इंडस्ट्रीयल इस्टेटच्या परिसरात नविन गटारे बांधणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ५,५४,५००/-	मे. देवी कंन्स्ट्रक्शन	०.०९% कमी दराने
१९	मिरारोड (पू.) पार्श्वनगर गोविंद नगर येथील ओम पॅराडाईज ते एन.जी.इस्टेट पर्यंत सी.सी. गटार बांधून स्लॅब टाकणे (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,२५०/-	मे. विकास इंटरप्रायझेस	१.००% कमी दराने
२०	मिरारोड (पू.) शांतीनगर सेक्टर नं. ३ मैदानाच्या समोरील स्टेज व इमारत क्र.बी/४२	रु. ८,८४,८७०/-	मे. श्रीगणेश इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने

	व बी/४३ मधील मोकळ्या जागेत चेकर्ड लादया व पत्रा शेड पुरविणे व बसविणे. (नगरसेवक निधी)			
२१	प्रभाग क्र. ३१ मधील हटकेश शांती विद्यानगरी येथील मुख्य रस्ता ते इमारत क्र. बी. १२ पर्यंत गटार बांधणे.(नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,३५०/-	मे. देवी कन्स्ट्रक्शन	०.०९% कमी दराने
२२	मिरारोड (पू.) प्रभाग क्र. ३० मध्ये कमर पार्क व नर्मदा पॅराडाईज समोर सी.सी.गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,६००/-	मे. सुर्या इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२३	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. ०५ मधील काशिभवन ते भाऊराव उद्योग भवन मधील रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ५,४७,८००/-	मे. एन.एस. इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२४	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २ जनता नगर येथील जयबजरंग नगर नाल्यावर शेडचे बांधकाम करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९८,०००/-	मे. राठोड असोसिएटस्	अंदाजपत्रकीय दराने
२५	उत्तन प्रभाग क्र. २६ येथील पॉलच्या वाडीतील गळ्यांमधील सी.सी. पदपाथाची दुरुस्ती करून चेकर्ड लादी बसविणे.(नगरसेवक निधी)	रु. ८,९५,४००/-	मे. एन.एस. इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२६	प्रभाग क्र. २४ येथील राईगावातील हरिछाया इमारती समोर नाल्यावर स्लॅबचे बांधकाम करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,६००/-	मे. गुरुजी इंन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	अंदाजपत्रकीय दराने
२७	प्रभाग क्र. २४ राईगावातील नंदकुमार पाटील यांच्या घरासमोरील नाल्यावर स्लॅबचे बांधकाम करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९९,९५०/-	मे. गुरुजी इंन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	अंदाजपत्रकीय दराने
२८	प्रभाग क्र. ४६ मधील जरीमरी तलावालगत खडीकरण करून डांबरीकरण करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,८०,९००/-	मे. विकास इंटरप्रायझेस	५.३% कमी दराने
२९	प्रभाग क्र. ४३ मध्ये पानपोई व वरीष्ठ नागरीकांना बसविण्यासाठी पत्राशेड बांधणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ९,९७,८००/-	मे. विकास इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
३०	मिरारोड (पू.) शांतीनगर सेक्टर नं. २ उद्यानामध्ये चेकर्ड लाद्या पुरविणे व बसविणे.(उपमहापौर निधी)	रु. ७,९९,९७०/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
३१	मिरारोड (पू.) नयानगर मस्जिद गल्ली येथील साई आशियाना ते अस्मिता शेरनाज इमारतीपर्यंत सी.सी. गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (उपमहापौर निधी)	रु. ५,४२,८००/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
३२	मिरारोड (पू.) नयानगर मिरा नर्सिंग होम गल्लीतील स्ट्रॅलिंग मनसन अपार्टमेंट ते नुरजहाँ अपार्टमेंट पर्यंत सी.सी. गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (उपमहापौर निधी)	रु. ९,९९,७८०/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
३३	मिरारोड (पू.) शिवमंदिर ते शांतीधाम परिसरात सी.सी. गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (स्थायी समिती सभापती स्वेच्छा निर्णय निधी)	रु. २०,३६,३५०/-	मे. कंचन कन्स्ट्रक्शन कं	अंदाजपत्रकीय दराने
३४	मिरारोड (पू.) शांतीगार्डन शांतीधाम ते शांतीगार्डन पर्यंत नविन सी.सी.गटार बांधणे (स्थायी समिती सभापती स्वेच्छा निर्णय निधी)	रु. ५,८७,५५०/-	मे. कंचन कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने
३५	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. १४ मधील शिवम बिल्डिंग ते कैराली अपार्ट (मुख्य नाल्या) पयैत नविन गटार बनविणे.	रु. ५,९२,९००/-	मे. देवी कन्स्ट्रक्शन	५.४% कमी दराने

३६	भाईदर (प.) आरक्षण क्र. १००, रेल्वे फ्लाय ओवर ब्रिज येथे विद्युत विषयक कामे करणे.	रु. ५,३६,७३१/-	मे. शेखर इलेक्ट्रीकल्स	अंदाजपत्रकिय दराने
३७	भाईदर (प.) गणेश आनंद नगर शिमला गल्लीजवळ निर्मल एम.एम.आर अभियान अंतर्गत शौचालय दुरुस्ती करणे.	रु. ५,६९,५००/-	मे. ओमकार इंटरप्रायझेस	९.००% कमी दराने
३८	भाईदर (प.) गणेश आनंद नगर येथे राजू चौधरी घराच्या मागे निर्मल एम.एम.आर. अभियान अंतर्गत शौचालय दुरुस्ती करणे.	रु. ५,६२,०००/-	मे. ओमकार इंटरप्रायझेस	९.००% कमी दराने
३९	भाईदर (पू.) प्रभाग क्र. ७ मधील र्नेहा हॉस्पिटल ते भानुहंस इमारतीपर्यंत सी.सी. रस्त्याचे बांधकाम करणे.	रु. ८,०७,५००/-	मे. विकास इंटरप्रायझेस	१०.००% कमी दराने
४०	मिरारोड (पू.) नयानगर येथील अझिजिया मदरसा ते प्लेझंट पॅलेस इमारतीपर्यंत आर.सी.सी. नाला बांधून स्लॅब टाकणे.	रु. २२,२३,४५०/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस	०.५०% कमी दराने
४१	मिरारोड (पू.) शांती शॉपींग सेंटर समोरील सल्लंबची दुरुस्ती करणे.	रु. ५,०२,०५०/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	१२.००% कमी दराने
४२	मिरारोड (पू.) येथील न्यू वृंदावन टॉवर ते सेंट थॉमस/ सृष्टी जुना ब्रिज रस्त्यापर्यंत नविन सी. सी. गटर बांधणे.	रु. ९,९३,०००/-	मे. अश्विनी कंन्स्ट्रक्शन	९.०५% कमी दराने
४३	मिरारोड (पू.) सिल्हर पार्क अग्निशमन केंद्राकडे जाणारा रस्ता दुरुस्ती करणे.	रु.९,४८,८००/-	मे. गणेश डेव्हलपर्स	१४.४% कमी दराने
४४	भाईदर (प.) सुभाषचंद्र बोस मैदानातील दुरुस्तीची कामे व रंगरंगोटी करणे.	रु. ५,९२,०००/-	मे. श्रीगणेश इंटरप्रायझेस.	०.०१ % कमी दराने
४५	मिरारोड (पू.)शांतीनगर सेक्टर नं.६ येथील उद्यानात गेट लॅम्प व विद्युत फिटींगची कामे करणे.	रु. ६,४९,०५१/-	मे. देवी कंन्स्ट्रक्शन	०.०९% कमी दराने
४६	मिरारोड (पू.) ख्रिश्चन दफनभूमी व नवघर स्मशानभूमी येथे गेट लॅम्प व विद्युत फिटींग करणे.	रु. ५,२४,९२७/-	मे. न्यू फिल्ड	अंदाजपत्रकीय दराने
४७	मिरारोड (पू.) जूना प्लेझंट पार्क येथील आर.जी.जागेवर कुंपण भिंत बांधून विकसित करणे.	रु. ५,५७,८००/-	मे. विकास इंटरप्रायझेस	१२.५% कमी दराने

वरील कामांच्या निविदांना मा.आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेली आहे. सदर कामांचे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अन्वये अवलोकन करण्यात आले.

मा. सभापती :-

आजची सभा संपली असे मी जाहिर करतो.

(सभा संपल्याची वेळ दु. १२.०० वा.)

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका