निर्देश पत्र

मिरा - भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प).
ता.जि.ठाणे ४०१ १०१. दुरध्वनी क्र. : २८१९२८२८ / २८१९३०८७

(नगरसचिव विभाग)

क्रमांक :

तारीख :

विषय	मा० महासभा दि० ०७/०२/२०२५
	मुळपत्र प्रकरण-क्र-१३ ते ६६

प्रकरण सुरु झाल्याची तारीख : दि. ०७/०२/२०२५

प्रकरण बंद केल्याची तारीख :

दिनांक	कार्यवाही

(६)

७४/७५

अभिलेखाचे वर्गीकरण

बाब क्रमांक	वर्ग	परिक्षणाचे वर्ष	पृष्ठ क्रमांक
	(अ / ब / क / त-१ / ड)		१ ते

आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, भाईंदर (प.)

महापालिका सचिव कार्यालय,
दिनांक :- ०३/०२/२०१५.

मा. विशेष महासभा

मा. विशेष महासभा सूचना क्र. :- ०६, दिनांक ०३/०२/२०१५

प्रति,
सन्मा. श्री./श्रीमती. ______________________

नगरसेवक/नगरसेविका,
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

या सुचनेद्वारे आपणांस कळविण्यांत येते की, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. विशेष महासभा शनिवार दि. ०७/०२/२०१५ रोजी सकाळी ११.३० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृहात महासभा सुचना क्र. ०६, दि. ०३/०२/२०१५ रोजी सोबतच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. तरी सदर सभेस उपस्थित रहावे, हि विनंती.

(हरेश ल. पाटील)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महापौर सो. यांच्या मान्यतेने.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, भाईंदर (प.)

मा. विशेष महासभा सुचना क्रमांक ०६, दि. ०३/०२/२०१५ सोबतची विषय पत्रिका
सभा शनिवार दि. ०७/०२/२०१५

प्र.क्र.	विषय
६३	मिरा भाईंदर शहरासाठीच्या मंजूर विकास योजनेमधील आ.क्र. ३२६ (ट्रक टर्मिनल) या आरक्षणाचे ट्रक टर्मिनल व बस डेपो याप्रमाणे नावामध्ये बदल करणेबाबत.
६४	मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेस नव्याने प्राप्त होणाऱ्या बसेस पार्किंगसाठी तात्पुरत्या स्वरुपात व्यवस्था करणे बाबत.
६५	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ८२ नुसार नगरपालिका निधी स्थापन करणे व त्यामध्ये अशासकीय संस्था, सामाजिक संस्था, धर्मदाय संस्था, लोकप्रतिनिधी, खाजगी विकासक किंवा अनिवासी भारतीय यांच्याकडून पैसा, वस्तू, साहित्य इ. तसेच बांधकाम स्वरुपात व परकीय चलनात मिळणारी मदत, देणगी, भेट इ. स्विकारण्यास परवानगी मिळणेबाबत.
६६	आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत. मिरा भाईंदर महानगरपालिका वाढीव पाणी पुरवठा योजना (एम.आय.डी.सी.स्त्रोत)
--	**शासनाकडील किंवा शासकीय अधिकाऱ्यांकडील पत्रे –**
---	**समित्यांचे किंवा उप समित्यांचे अहवाल** – निरंक

(हरेश ल. पाटील)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

महानगरपालिका सचिव कार्यालय,
मिरा भाईंदर महानगरपालिका
दिनांक :- ०३ फेब्रुवारी २०१५

कॅटलीन परेरा
महापौर
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

दि. ०७/०२/२०१५

जा.क्र/मनपा/महापौर/९८८/२०१४-१५

// आदेश //

प्रति,
मा. नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

विषय :- मा. विशेष महासभा आयोजित करणेबाबत.

उपरोक्त विषयान्वये आपणांस कळविण्यांत येते की, दि. ०७/०२/२०१५ रोजी खालील विषयांवर मा. विशेष महासभा आयोजित करण्यात करुन सर्व नियमानुसार प्रक्रिया पूर्ण करावी. ,

प्र.क्र.	विषय
१	मिरा भाईंदर शहरासाठीच्या मंजूर विकास योजनेमधील आ.क्र. ३२६ (ट्रक टर्मिनल) या आरक्षणाचे ट्रक टर्मिनल व बस डेपो याप्रमाणे नावामध्ये बदल करणेबाबत.
२	मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेस नव्याने प्राप्त होणाऱ्या बसेस पार्किंगसाठी तात्पुरत्या स्वरुपात व्यवस्था करणे बाबत.
३	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ८२ नुसार नगरपालिका निधी स्थापन करणे व त्यामध्ये अशासकीय संस्था, सामाजिक संस्था, धर्मदाय संस्था, लोकप्रतिनिधी, खाजगी विकासक किंवा अनिवासी भारतीय यांच्याकडून पैसा, वस्तू, साहित्य इ. तसेच बांधकाम स्वरुपात व परकीय चलनात मिळणारी मदत, देणगी, भेट इ. स्विकारण्यास परवानगी मिळणेबाबत.
४	आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत. मिरा भाईंदर महानगरपालिका वाढीव पाणी पुरवठा योजना (एम.आय.डी.सी.स्त्रोत)

महापौर
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय, स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपति शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.
दुरध्वनी / फॅक्स : २८१९२००५ मोबाईल : ९८९२१४०४४६ E-mail : mbmcmayor@gmail.com.
कार्यालय : शॉप नं. १, वालचंद प्लाझा, गिता नगर, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा.महासभा दि. ७ /२ /२०१५

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. (६३) - मिरा भाईंदर शहरासाठीच्या मंजूर विकास योजनेमधील आ.क्र. ३२६ (ट्रक टर्मिनल) या आरक्षणाचे ट्रक टर्मिनल व बस डेपो याप्रमाणे नावामध्ये बदल करणेबाबत.

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) दि.१४/०५/१९९७ रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/०७/१९९७ पासून अंमलात आलेले आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना दि.२५/०८/२००० रोजी मंजूर झालेली असून दि.१५/१०/२००० पासून अंमलात आलेली आहे.

मिरा भाईंदर शहरासाठीच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये आ.क्र. ३२६ (ट्रक टर्मिनल) हे आरक्षण मौजे घोडबंदर, स.क्र. १६पै., १७पै., १८पै., १९पै., २०पै., ३१पै. या जागेमध्ये दर्शविलेले असून सदर जागेपैकी १२१४५ चौ.मी. क्षेत्र संक्रमण शिबीर (Transit Camp) साठी आरक्षित ठेवणेकरिता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ नुसारच्या फेरबदलासाठी शासनाने जा.क्र. टिपीएस-१२११/२४८/प्र.क्र.२९४/११/नवि-१२, दि.२७/०३/२०१२ अन्वये मंजूरी दिलेली असून सदर आरक्षणासाठी आ.क्र. ३२६-बी दिलेला आहे.

त्याप्रमाणे सदरच्या दोन्ही आरक्षणाची सद्यस्थिती खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	आरक्षण क्रमांक	आरक्षणाचे प्रयोजन	मंजूर विकास योजनेप्रमाणे आरक्षणाचे एकूण क्षेत्र (चौ.मी.)	महानगरपालिकेच्या ताब्यात मिळालेले क्षेत्र (चौ.मी.)
१	३२६बी	संक्रमण शिबीर	१२१४५	९८९०
२	३२६	ट्रक टर्मिनल	२२७५५	१२२६०

यापैकी संक्रमण शिबीराच्या इमारतीसाठी यापूर्वी रेखांकन नकाशे मंजूरी दिलेली असून जागेवर प्रत्यक्ष इमारतींचे बांधकाम सुरु झालेली नाही.

सदरचे संक्रमण शिबीराच्या जागेची हद्द मंजूरीप्रमाणे आयताकृती नसल्यामुळे उर्वरीत क्षेत्रही आयताकृती शिल्लक राहत नव्हते. यास्तव संक्रमण शिबीराच्या भूखंडाची आखणी आयताकृती ठेवल्यास संक्रमण शिबीराच्या इमारतीसाठी व उर्वरीत ट्रक टर्मिनलच्या आरक्षणाच्या जागेमधील बांधकामासाठी व्यवस्थित जागा उपलब्ध होऊ शकत असल्यामुळे सदरप्रमाणेच्या फेरबदलासाठी मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमधील विनियम क्र. १०(४) प्रमाणे दि.२७/११/२०१४ रोजी मान्यता दिलेली असून त्याप्रमाणे ट्रक टर्मिनल या आरक्षणासाठी २२७५५ चौ.मी. क्षेत्र उपलब्ध होत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मालकीच्या बसेसच्या दुरुस्तीसाठी, बसेस ठेवणेसाठी आवश्यक जागा सद्यस्थितीत महानगरपालिकेकडे उपलब्ध नसून बस डेपोच्या कामासाठी जागतीक बँकेकडून अर्थसहाय्य प्राप्त होणार आहे.

यास्तव सदरच्या आ.क्र. ३२६ (ट्रक टर्मिनल) या आरक्षणाचे आ.क्र. ३२६ (ट्रक व बस डेपो / टर्मिनल) याप्रमाणेच्या नावामध्ये बदल करणेसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये कार्यवाही करणेसाठीचा प्रस्ताव मा. महासभेस शिफारस करण्यात येत आहे.

आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि ०७/०२/२०१५

// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक (६४):- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस नव्याने प्राप्त होणाऱ्या बसेस पार्कींगसाठी तात्पूरत्या स्वरूपात व्यवस्था करणेबाबत...

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस केंद्र शासनाच्या जवाहरलाल नेहरु राष्ट्रीय पुर्ननिर्माण अभियान (JNNURM) अंतर्गत १०० बसेस मंजूर झालेल्या असून त्यापैकी ९० बसेस खरेदी करण्यासाठी पुरवठा आदेश दिले अहेत. या बसेस जानेवारी २०१५ च्या सुमारास महानगरपालिकेकडे येतील, अशी अपेक्षा आहे. सदर बसेसच्या दैनंदिन देखभाल दुरूस्तीसाठी घोडबंदर आरक्षण क्र. ३२६ अ व उत्तन घनकचरा प्रकल्पाच्या जागेत बस डेपो बांधण्यात येणार आहेत. घोडबंदर व उत्तन येथील डेपो पूर्ण क्षमतेने कार्यान्वीत होई पर्यंत बसेस पार्कींगसाठी ४ साईटसची निवड केलेली आहे. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडे उपलब्ध असलेल्या आरक्षणाच्या जागेत तात्पुरत्या स्वरूपात सदर बसेस पार्कींग व देखभाल दुरूस्तीसाठी जागा उपलब्ध करून द्यावयाची असल्याने खालील आरक्षणाच्या जागेत तारेचे कुंपण व मातीभराव व बस पार्कींगच्या अनुशंगाने किरकोळ देखभाल अशी आवश्यक कामे करून जागा संरक्षित करण्यात येत आहे.

Sr.No.	Site No.	Area	App. Parking
1	Site No. 248 Site No. 251 / 252 (Kanakiya Road)	12000.00 Sq.mt. 500.00 Sq.mt.	60 25
2	Site No. 354 (Pleasant Park)	5600.00 Sq.mt.	25
3	Site No. 359 (Central Octroi) Kashmira	4500.00 Sq.mt.	25
4	Site No. 319 (Silver Sarita near Kashi Market)	5500.00 Sq.mt.	25
		Sub Total	**160 Vehicles**

सदरची व्यवस्था तात्पुरत्या स्वरूपाची आहे. सदर बाब मा. महासभेच्या मान्यतेसाठी सादर करण्यात येत आहे.

आयुक्त 2/1/15
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

PC2/14-15/DK/MG-7

ગામવારા નોંધ રજીસ્ટર – 23 [illegible] 28/11/2015 હેઠળ - [illegible]

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि.०७/०२ /२०१५

।। गोषवारा ।।

प्रकरण क्र. :- ६५

विषय : महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ८२ नुसार नगरपालिका निधी स्थापन करणे व त्यामध्ये अशासकीय संस्था, सामाजिक संस्था, धर्मादाय संस्था, लोकप्रतिनिधी, खाजगी विकसक किंवा अनिवासी भारतीय यांच्याकडून पैसा, वस्तू, साहित्य, इ. तसेच बांधकाम स्वरुपात व परकीय चलनात मिळणारी मदत, देणगी, भेट, इ. स्वीकारण्यास परवानगी मिळणेबाबत.

मिरा भाईंदर शहर हे मुंबई लगत असून सन २०११ च्या जनगणेनुसार शहराची लोकसंख्या ८.१४ लाख असून सन २०१४ ची अंदाजित लोकसंख्या १२ लाख इतकी आहे. वाढत्या लोकसंख्येनुसार या शहरातील नागरी सुविधांची सुध्दा मागणी वाढते आहे. त्याकरिता मिरा भाईंदर महानगरपालिकेंच्या हद्दीमध्ये लोकोपयोगी विविध योजना, कार्यक्रम, उपक्रम हाती घेतले जातात, जसे की, सार्व. इस्पितळे बांधणे व ती महानगरपालिकेने सुस्थितीत चालविणे. वैद्यकीय विभागाकरिता सर्व सोयींनीयुक्त जीवनरक्षक रुग्णवाहिका, शववाहिनी, फिरता दवाखाना, वैद्यकीय उपकरणे व अद्ययावत यंत्रसामुग्री घेणे, अग्निशमन विभागाकरिता अत्याधुनिक वाहने खरेदी करणे, उदयाने विकसित करणे व उदयानांमध्ये खेळणी उपलब्ध करुन देणे, इत्यादी.

महानगरपालिकेचे उत्पादनाचे स्त्रोत मर्यादित असल्यामुळे उपरोक्त सर्वच लोकोपयोगी उपक्रम हाती घेता येत नाहीत. उपरोक्त लोकोपयोगी उपक्रमासाठी काही खाजगी संस्था, व्यक्ती, अशासकीय संस्थेमार्फत देणगी रुपात पैसे, साहित्य देण्याबाबत वारंवार विचारणा होते. उपरोक्त विषयाच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ८२ नुसार नगरपालिका निधी स्थापन करण्याची तरतूद आहे. मा. उच्च न्यायालयाच्या दि. २८/०३/२०१४ च्या आदेशानुसार टेंबा रुग्णालय हे टप्पाटप्प्याने कार्यरत करावयाचे आहे. तसेच त्यासाठी सामाजिक संस्था, व्यक्ती, खाजगी संस्था यांच्याकडून वस्तू, पैसा इ. स्वरुपात डोनेशन घेण्यास मा. उच्च न्यायालयाने परवानगी दिलेली आहे. टेंबा रुग्णालयासाठी लागणारे फर्निचर, बेडस्, एक्स-रे, सोनोग्राफी, डायलिसिस, सिटीस्कॅन, एम.आर.आइ इत्यादी अद्ययावत मशिन्स दानशूर व्यक्तींकडून घेतल्यास महानगरपालिकेची मोठया प्रमाणावर आर्थिक बचत होईल व रुग्णालय लवकरात लवकर चालू होण्यास मदत होईल.

तसेच जर खाजगी व्यक्ती, संस्था, अशासकीय संस्था, खाजगी विकसक, अनिवासी भारतीय रुग्णालयातील एखादा विभाग किंवा दालन त्यांचे नाव देण्याच्या बदल्यात तयार करुन देत असल्यास ते घेण्यास हरकत नसावी.

सदर नगरपालिका निधी आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांच्या नावे राष्ट्रीयीकृत बँकेत स्वतंत्र खाते उघडून त्यात स्वीकारण्यात येईल. तसेच सदर निधीचा विनियोग मा. आयुक्त यांच्या परवानगीने होईल.

उपरोक्त प्रमाणे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ८२ नुसार कायमस्वरुपी नगरपालिका निधी स्थापन करण्यास व त्यामध्ये अशासकीय संस्था, सामाजिक संस्था, धर्मादाय संस्था, लोकप्रतिनिधी, खाजगी विकसक किंवा अनिवासी भारतीय यांच्याकडून पैसा, वस्तू, साहित्य, इ. तसेच बांधकाम स्वरुपात व परकीय चलनात मिळणारी मदत, देणगी, भेट, इ. वेळोवेळी स्वीकारण्यास परवानगी मिळण्यास शिफारस आहे.

मा. महासभेच्या आदेशार्थ सादर.

आयुक्त १६/१२/१४
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्राप्त दि: १८/१२/२०१८

२०/१२/१८

गोषवारा प्राप्त दि.१८/१२/२०१८ वेळ ४:२०
मा. स्थायी ~~समिती~~ / ~~महासभा~~ गोषवारा
नोंद रजिस्टर अ. क्र. २८

२०/१२/१८.

मिरा-भाईदर महानगरपालिका

पाणी पुरवठा विभाग

मा. महासभा दि. ०७/ ०२ /२०१५

।। गोषवारा ।।

प्रकरण क्र (६६) :- आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत. मिरा भाईदर महानगरपालिका वाढीव पाणी पुरवठा योजना (एम.आय.डी.सी. स्त्रोत).

मिरा-भाईदर शहराची लोकसंख्या सन २०११ च्या जनगणनेनुसार ८.१४ लक्ष इतकी असून सध्याची लोकसंख्या अंदाजे १० लक्ष असून पाण्याची मागणी १७२ द.ल.लि. प्रति दिन आहे. परंतु मिरा-भाईदर शहरास स्टेम वॉटर डिस्ट्रीब्युशन ॲन्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी प्रा.लि. कडून दररोज ८६.०० द.ल.लि. व महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडून सरासरी ५० द.ल.लि. असा एकुण सरासरी १३६ द.ल.लि. पाणी पुरवठा होत आहे. सद्यस्थितीत होणारा पाणी पुरवठा आवश्यक असलेल्या पाणी पुरवठ्यापेक्षा ३६ द.ल.लि. कमी होत आहे व पाणी पुरवठ्याचे तास ३६ ते ४० तासांवर गेलेला आहे.

दि.२६/०८/२०१४ रोजी झालेल्या बैठकीत मा. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ यांनी अतिरिक्त ५० द.ल.ली. पाणी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाच्या कोटयातून देण्याचे तत्वत: मान्य केले आहे. परंतु मिरा भाईदर महानगरपालिकेने महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास अतिरिक्त १०० द.ल.ली. पाण्याची मागणी केलेली होती. परंतु महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने पुर्वी मंजुर केलेले ५० द.ल.ली. (३०+२०) व आता तत्वत: मान्यता दिलेले ५० द.ल.ली. असे एकूण १०० द.ल.ली. पाणी मिरा भाईदर महानगरपालिकेस देण्याचे दि. २६/०८/२०१४ च्या बैठकीच्या इतिवृत्ताच्या अनुषंगाने मिरा भाईदर महानगरपालिकेस कळविले आहे. मिरा भाईदर महानगरपालिकेने दि. ३१/१०/२०१४ रोजीच्या पत्रान्वये महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास पहिले मंजूर केलेले ५० द.ल.ली. पाणी सोडून वाढीव अतिरिक्त १०० द.ल.ली. पाणी मंजूर करण्यात यावे असे कळविले आहे. त्यानुसार दि.२४/११/२०१४ रोजी झालेल्या बैठकीत मिरा भाईदर महानगरपालिकेस आणखी अतिरिक्त २५ द.ल.ली. प्रतिदिन पाणी देण्यास तत्वत: मान्यता दिलेली आहे. सारांशात, मिरा भाईदर महानगरपालिकेस महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडून एकूण ५० + ७५ = १२५ द.ल.ली. प्रतिदिन पाणी उपलब्ध होणार आहे. म्हणजेच एकूण MIDC च्या कोटयातून ५० द.ल.ली. आस्तीत्वात असलेले पाणी व नवीन ७५ द.ल.ली. पाणी असे एकूण १२५ द.ल.ली. प्रतिदिन पाणी मंजूर आहे. तसेच सदरचा प्रकल्प अहवालाचे संकल्पचित्र व संकल्पन एकूण १०० द.ल.ली. पाण्याची गरज लक्षात घेऊन तयार करण्यात आलेले आहे.

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस मंजुर करण्यात आलेले पाणी महामंडळाच्या शिळ येथील शुध्द पाण्याच्या संतुलन टाकीपासून घेण्यात यावे असे सुचविले आहे. त्यानुसार प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात आलेला असून त्याची अंदाजपत्रकीय किंमत रु. २६९.६२ कोटी एवढी आहे.

शिळ संतुलन टाकी ते मुकूंद कंपनी पर्यंत महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने इन्फ्रास्ट्रक्चर विकसीत करुन त्याकरिता लागणाऱ्या भांडवली खर्चाचे समायोजन मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या पाण्याच्या दरात करणे शक्य आहे. त्यामुळे मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या आरंभिक भांडवली खर्चात (Initial Capital Cost) बचत होईल.

दि.२५/११/२०१४ रोजी मा. महासभेने तत्वत: मंजुर केलेल्या ठरावानुसार सदर प्रकल्पीय अहवाल आय.आय.टी. मुंबई यांचे कडून तांत्रिक छाननी करुन व तसा अभिप्राय घेऊन निधी उपलब्ध करणेकरिता राज्य शासनाच्या नगरोत्थान अभियांनातर्गत मंजुरीसाठी प्रस्तावीत करण्यात आला आहे.

तसेच वित्तीय संस्थांकडून कर्ज उपलब्ध करुन घेण्याकरिता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १०९ नुसार मान्यता घेण्यास व सदर प्रकल्प अहवालास मा. महासभेची आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेकरीता शिफारस आहे.

आयुक्त 30/12/14
मिरा-भाईदर महानगरपालिका

मा. अधिक्षक, नाशिकरोड कोर्ट रजि. क्र. ३०

दि ३०/०२/२०१४ - रु. ३१०० भरणा,

निर्देश पत्र
मिरा - भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय : स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प).
ता.जि.ठाणे ४०१ १०१. दुरध्वनी क्र. : २८१९२८२८ / २८१९३०८७

(नगरसचिव विभाग)

क्रमांक :

तारीख :

विषय
मा. महासभा सूचना क्र.०४ दि.२४/०८/१८
मा. महासभा मंगळवार दि.०४/०९/२०१८
रोजी सकाळी ११.०० वाजता
(प्र.क्र. ५४ ते ७० पर्यंत)

प्रकरण सुरु झाल्याची तारीख :

प्रकरण बंद केल्याची तारीख :

दिनांक	कार्यवाही

अभिलेखाचे वर्गीकरण

बाब क्रमांक	वर्ग	परिक्षणाचे वर्ष	पृष्ठ क्रमांक
	(अ / ब / क / त -१ /ड)		१ ते

आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

गहू, तांदूळ,, पिण्याच्या छोट्या बाटल्या, बिस्किटांचे पाकीट, कपडे तसेच इतर गरजेच्या वस्तू असे एकूण सात टन साहित्य जमा करण्यात आले. नायर

रवाना करण्यात येत असल्याची माहिती अखिल भारतीय सेनेचे जिल्हा प्रमुख राजेश दाखिनकर यांनी दिली.यावेळी अखिल भारतीय असोसिएशचे ठाणे

महाराष्ट्र अध्यक्ष विशाल महाडिक, लाचलुचपत समितीचे ठाणे जिल्हा कार्यकारी अधिकारी विनोद दाखीणकर आदींनी उपस्थित राहून सहकार्य केले.

झगडत आहेत. याची पार्श्वभूमिवर नुकताच मुंबई महापालिकेने नाट्यगृहात संगीत नाटकांना सवलत देण्याबाबत स्तुत्य निर्णय घेतला. त्याच

सगीत नाटकांना सवलत ... यावी असे विनंतीपत्र आमदार प्रताप सरनाईक यांनी ठाणे आयुक्त संजीव जयस्वाल यांना दिले होते.

त्यांनीही विनंती मान्य करुन त्याची लवकरच सवलत लागू केली जाईल असे मान्य करुन त्यांच्या निर्देशानुसार कार्यवाहीसाठी उपायुक्त याच्याकडे आदेश पाठवले आहेत. या निर्णयामुळे कलाकार आणि निर्मिते यांना दिलासा मिळेल आणि त्यांच्यामध्ये उत्कृष्ठ कलाकृती सादर करण्याची प्रोत्साहन मिळेल असा विश्वास आमदार प्रताप सरनाईक यांना वाटतो.

दैनिक जनमत नियमित वाचा

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, भाईंदर (प.)

महापालिका सचिव कार्यालय,
दिनांक : २४/०८/२०१८

मा. महासभा
मा. महासभा सुचना क्र. ०४

प्रति,
सन्मा. श्री./श्रीमती.
नगरसेवक/नगरसेविका,
मिरा भाईदर महानगरपालिका,

या सुचनेद्वारे आपणांस कळविण्यांत येते की, मिरा भाईदर महानगरपालिकेची **मा. महासभा मंगळवार दि. ०४/०९/२०१८ रोजी सकाळी ११.०० वाजता** मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृहात महासभा सुचना क्र. ०४ मधील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यात येत आहे. तरी सदर सभेस उपस्थित रहावे, हि विनंती.

मा. महापौर, सो. यांच्या मान्यतेने,

सही/-
(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. ०४/०९/२०१८ सभा सुचना क्र. ०४

विषय पत्रिका

प्र. क्र.	विषय
--	प्रश्नोत्तरे --
--	मागील सभांचे इतिवृत्तांत - निरंक
--	सर्व निवडणुका
५४	महाराष्ट्र महानगरपालिक अधिनियमाचे प्रकरण २ कलम २० (३) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या रिक्त होणाऱ्या आठ ... महानगरपालिका अधिनियमाचे प्रकरण २ कलम २० (५) अन्वये नविन आठ (८)

मटका अड्ड्याव...

ठाणे : वर्तकनगर येथे सुरु असले... अड्ड्यावर पोलिसांनी कारवाई करीत जुगार ... आणि जुगार अड्डा चालवणाऱ्या एक... गुरुवारी अटक केली. या प्रकरणी वर्तक... गुन्हा दाखल करण्यात आला असल्या... दिली.

वर्तकनगर नाका येथील म... जुगार सुरु असल्याची माहिती पो... माहितीनुसार वर्तकनगर पोलिसांनी ... धाड टाकून कारवाई केली. यावेळी हा ... दीपक शंकर शेट्टी (३३) याच्यासह ... रमेश सावंत (३९ ...

शुक्रवारी महापालिका
ा, पोलीस व वाहतूक
अधिकारी तसेच
नका आधिकारी
ीत केला. यावेळी
ल खड्डे तातडीने
तसेच आवश्यक ती
र्ग करुन केलेल्या
ाहवाल मंगळवारपर्यंत
रुन द्यावा असे आदेश
ी प्रशासनाला दिले

ावेळी उपमहापौर
ाळवी, स्थायी समिती

जानकर शिक्षण समिती सभापती विकास रेपाळे, उपायुक्त संदीप माळवी, क्रीडाअधिकारी मीनल पालांडे उपस्थित होते.

ठाणे शहरात रस्त्यावरील खड्डे बुजविण्याची कामे युध्दपातळीवर सुरु आहेत. २ सप्टेंबरला होत असलेली ठाणे महापौर वर्षा मॅरेथॉन लक्षात घेता स्पर्धा मार्गावर स्पर्धकांना खड्ड्यांमुळे कोणताही त्रास होवू नये यासाठी संपूर्ण स्पर्धा मार्गावरील कामे तातडीने पूर्ण करावीत. तसेच स्पर्धेच्या दिवशी रस्त्याच्या दुतर्फा उभी असलेली वाहने हटविण्याचे आदेश ही महापौर मिनाक्षी शिंदे यांनी संबंधित विभागांना दिले आहेत. ठाणे महापालिका भवन येथून सुरु होत असलेली २१ कि.मी स्पर्धा ही वागळे इस्टेट मार्गे घोडबंदररोडहून हिरानंदानी संकुल असे मार्गक्रमण करत पुन्हा बॅरिगेटस लावणे तसेच आवश्यक त्या उपाययोजना करण्याच्या सूचना वाहतूक पोलीसांना यावेळी देण्यात आल्या.

सदर पाहणी दौऱ्यादरम्यान मॅरेथॉनपूर्वी रस्त्याची आवश्यक ती कामे पूर्ण करण्यात येतील अशी ग्वाही प्रशासनाच्या वतीने देण्यात आली. यावेळी उपअभियंता संजय कदम, विलास धुमाळ, निलेश पाटणकर, कार्यकारी अभियंता मनोज तायडे, सुधीर गायकवाड, हनुमंत एमेलवाड, महेश बहिरम, वाहतूक विभागाचे अधिकारी अनिल मांगले, रविंद्र मोरे, बाबुराव सुळे तसेच ठाणे जिल्हा ॲथलेटिक्स असोसिएशनचे अशोक आहेर, तांत्रिक समितीचे पदाधिकारी उपस्थित होते.

र छापा

त्या मटका जुगाराच्या
ळणाऱ्या सहा जणांना
ा एकूण सात जणांना
गर पोलीस ठाण्यात
ी माहिती पोलिसांनी

ार्केटच्या मागे मटका
ी मिळाली होती. या
टका जुगार अड्ड्यावर
जुगार अड्डा चालवणारा
र रामसिंग खेरालिया
श सुधाकर कुलकर्णी
किशोर लक्ष्मण कचरे
व जुगार खेळणाऱ्यांना
सायंकाळी करण्यात
र खेळण्याचे साहित्य
ा प्रकरणी वर्तकनगर
नुसार गुन्हा दाखल
न तपास पोलीस करीत

ठिय्या आंदोलन (पान १ वरुन)

सदस्यांनी घेतला. काही वेळाने प्रभाग क्षेत्र अधिकारी गायकवाड आले असता त्यांना कार्यालयात जाऊ दिले नाही. प्रभागातील अनेक विकास कामे रखडली असताना हे अधिकारी कार्यालयात बसून राहतात, त्यामुळे जनता आम्हाला जाब विचारते अशा शब्दांत गायकवाड यांना सुनावले. तर नगरसेवक प्रभाकर जाधव यांनी थेट पालिकेच्या कामकाजावर टीका करत अनधिकृत बांधकामाना पालिका प्रशासन जबाबदार असल्याचे सांगितले. सभापती पूजा म्हात्रे आणि प्रमिला पाटील यांनी समितीत अधिकारी उपस्थित राहत असतील तर सभा घेता कशाला असा जब विचारला. यावेळी गायकवाड यांनी पालिका आयुक्त गोविंद बोडके यांच्याबरोबर महत्वाची मिटिंग असल्याने अचानक जावे लागल्याचे सांगितले. दरम्यान प्रभाग क्षेत्र समितीच्या सभेला अधिकारी वर्ग पाठ दाखवीत असल्याचे यावरून दिसून आले.

१ वरुन)
ने. त्यावरुनच कुरुंदकर
होती. मात्र कुरुंदकर
नव्हता तर बिद्रे यांनी
ंकट संपवावी म्हणून
ाठी त्याने बालपणीचा
व अश्विनीला संपवून
टील आणि कारचालक
ंदकरने अश्विनी बिद्रेचे
ांकर व राजू पाटीलच्या
कत त्याची विल्हेवाट
यावेळी अभय कुरुंदकर
म्हणून कार्यरत होता.

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे

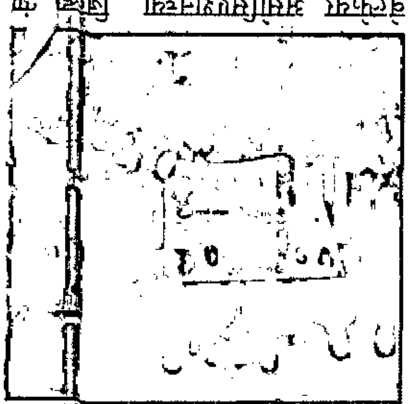
सा. बां. विभाग

निविदा सूचना

ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रातील वर्तकनगर प्रभाग समिती क्र. ०५ अंतर्गत पालायदेवी मंदिर येथे गणपती विसर्जनासाठी कृत्रिम तलाव तयार करणे या एक (०१) कामाकरीता ऑनलाईन निविदा मागविण्यात येत आहेत. सदर निविदा प्रक्रीयेमध्ये ज्या निविदाकारांवर शासकीय, निमशासकीय, सार्वजनिक उपक्रम, स्थानिक संस्था, महानगरपालिका इ. मार्फत नोंदणी रद्द करणेबाबत / काळ्या यादीत टाकणेबाबत कार्यवाही करण्यात आली आहे अथवा प्रस्तावित आहे अशा निविदाकारांना निविदा भरता येणार नाही. निविदा सूचना व प्रपत्र ठाणे महानगरपालिकेचे संकेतस्थळ http://mahatenders.gov.in येथे दि. २७/०८/१८ ते ०३/०९/१८ पर्यंत उपलब्ध आहे. ऑनलाईन निविदा येथे दि.०३/०९/१८ रोजी पर्यंत १६.०० वाजेपर्यंत स्विकारण्यात येतील. सदर निविदा दि. ०४/०९/१८ रोजी पर्यंत १६.०० वाजता निविदाकार अथवा त्यांचे प्रतिनिधींसमक्ष उघडण्यात येतील.

ठामपा/पिआरओ/पिडब्ल्यूडी-वर्तक/५९५/२०१८-१९ सही/-
दि:२४.०८.२०१८ कार्यकारी अभियंता
ठाणे महानगरपालिका,ठाणे

pls visit our official web-site



[redacted]

[redacted]

कारवाई
त्यांना
त्याच्या
अधिकारी
बिंग
नोपाडा
दाखल

जन
ये भव्य
त केला
आगरी
वे असे
र यांनी

पक्षाध्यक्षपदावरील विराधात काम केल्याचा अहवाल गेल्यावरही त्यांना पुन्हा संधी कशी दिली गेली अशा सवालांचा सूर कार्यकर्त्यांत उमटू लागला आहे.

ज्योती कलानी ह्या गेल्या अनेक वर्षापासून राष्ट्रवादीच्या जिल्हाध्यक्ष पदावर आहेत.त्या याच पक्षाकडून नगराध्यक्षा-महापौर राहिल्या असून प्रथमच आमदार म्हणून देखील निवडून आल्या आहेत.नगराध्यक्ष-महापौर असताना त्यांचे पती पप्पू कलानी हे आमदार होते. २००२ पूर्वीच्या या घडामोडीची पुनरावृत्ती होण्याची शक्यता वर्तवली जात आहे.ज्योती कलानी ह्या आमदार असून त्यांची सून पंचम कलानी ह्या महापौर आमदार व महापौर पद कलानी परिवाराने यापूर्वी भोगले आहे. भाजपा वरिष्ठ श्रेष्ठींनी आश्वासनाची पूर्तता केली तर सासू ज्योती कलानी आमदार आणि सून पंचम कलानी महापौर असे पदे एकाच घरात मिळण्याची शक्यता आहे.

दरम्यान ज्योती कलानी ह्या पक्षाचे काम करत नाहीत, त्यांनी पोटनिवडणुकीत राष्ट्रवादीच्या उमेदवाराचा प्रचार करण्याऐवजी पक्षविरोधी काम केले आहे.असे असताना पक्षश्रेष्ठी कारवाई तर करतच नाही, वरून पद पुन्हा बहाल करत असल्याचे आरोप राष्ट्रवादीचे निष्ठावंत कार्यकर्ते करू लागले आहेत.

ाण कृषि उत्पन्न बाजार समिती, कल्याण

ी पवार मुख्य बाजार आवार, एन टाईप इमारत, १ ला मजला,
याण-शिळ रोड कल्याण (प) जि. ठाणे ४२१ ३०१.
(०२५१) २९७०३१६ e-mail : apmckalyan@rediffmail.com

ण/गाळा आरक्षण/जाहिर नोटीस/१७१२/२०१८ दि. २४/०८/२०१८

जाहिर नोटीस

उत्पन्न बाजार समिती, कल्याण, एन टाईप इमारत, पहिला मजला, कल्याण ता. कल्याण, जि. ठाणे हे मुख्य बाजार आवारातील फळे व भाजीपाला बाजार इमारतीचे तळ / पहिल्या मजल्यावरील गाळे / कार्यालय २९ वर्ष मुदतीकरीता वसायाकरिता भाडे तत्वावर (लिजने) देण्याकरीता जाहिर लिलाव (उघड बोली) ीचे कार्यालयात होणार असून लिलावाची तारीख, उपलब्ध गाळ्यांची संख्या प्रमाणे आहे.

राखीव व्यक्तींसाठी (मागासवर्गीय, अंध व अपंग व्यक्ती)	सर्व साधारण व्यक्तीसाठी
बुधवार दि. ०५.०९.२०१८ दुपारी १.०० वाजता	बुधवार दि. ०५.०९.२०१८ दुपारी १.३० वाजता
अंध व अपंग व्यक्तींसाठी क्र.४४	

दिनांक : [illegible]

मा. महासभा

मा. महासभा सूचना क्र. :- ०४

प्रति,
सन्मा. श्री/श्रीमती. ....
नगरसेवक/नगरसेविका,
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका.

या सूचनेद्वारे आपणांस कळविण्यांत येते की, मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेची मा. महासभा मंगलवार दि. ०४/०९/२०१८ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा-भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृहात महासभा सूचना क्र. ०४ मधील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. तरी सदर सभेस उपस्थित रहावे, हि विनंती.

मा. महापौर सो. यांच्या मान्यतेने.

सही/-
(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव.
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका.

मा. महासभा दि. ०४/०९/२०१८ सभा सूचना क्र. ०४

विषय पत्रिका

प्र.क्र.	विषय
---	प्रश्नोत्तरे -
---	मागील सभांचे इतिवृत्तांत - निरंक
---	सर्व निवडणुका -
५४	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे प्रकरण २ कलम २०(३) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या रिक्त होणाऱ्या आठ (८) सदस्यांच्या जागी, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे प्रकरण २ कलम २०(५) अन्वये नविन आठ (८) सदस्यांची नेमणूक करणे. तसेच स्थायी समितीच्या सदस्यांनी राजीनामा दिल्यामुळे रिक्त झालेल्या जागी प्रकरण.२ कलम २३ अन्वये सदस्यांची नेमणूक करणे.
५५	महिला व बालकल्याण समितीवर सदस्यांची नेमणूक करणेबाबत.
५६	महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) झाडांचे आरक्षण व जतन (सुधारणा) अधिनियम १९७५ चे कलम ३(१) अन्वये वृक्ष प्राधिकरण समितीवर सदस्यांची नेमणूक करणेबाबत.
---	सर्व नियुक्त्या- निरंक
---	मध्यप्रश्न (इंटरप्रिलेशन्स) - निरंक
---	विनंती अर्ज - निरंक
---	स्थायी, परिवहन व विशेष समित्यांचे ठराव - निरंक
५७	मिरारोड (पूर्व) रेल्वे स्टेशन समोरील चौकात विकसित करण्यात येणारे वाहतुक बेट / हुतात्मा चौक बांधून त्यांचे शहिद मेजर कौस्तुभ प्रकाश राणे असे नामकरण करणे तसेच मिरारोड आरक्षण क्र. १८७ उद्यानाचे शहिद मेजर कौस्तुभ प्रकाश राणे असे नामकरण करणेबाबत.
५८	वैद्यकीय विभागाकरिता आवश्यक उपकरणे, फर्निचर, औषधे, सर्जिकल मटेरीयल व लॅब मटेरीयल खरेदी करणेकरिता आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत.
५९	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत मंजूर केलेली जैसलपार्क घोडबंदर रस्ता व भाईंदर उत्तन रस्ता यामधील टप्पा-२ कामांची अंमलबजावणी मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेकडे सोपविणेबाबत.
६०	डॉ. पंजाबराव देशमुख वसतिगृह निर्वाह भत्ता योजनेअंतर्गत नोंदणीकृत संस्थांना वसतिगृह चालविण्यासाठी जागा भाड्याने देणेबाबत.
६१	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात प्राथमिक सुविधांच्या विकासासाठी विशेष अनुदान या योजनेअंतर्गत समितीने केलेल्या कामांसाठी महानगरपालिकेच्या ५०% हिश्याची रक्कम उपलब्ध करुन देणेस मान्यता देणेबाबत.
६२	महापालिकेची भोगवटा दाखला (ओ.सी.) देणेबाबत अभय योजना लागू करणे.
६३	आरक्षित अदलाबदल करणेबाबत धोरण ठरविणे.
६४	वसई-विरार व मिरा-भाईंदर पुढे मुंबईस जोडण्यासाठी रेल्वेच्या पश्चिम बाजूस बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीतील दहिसर लिंक रस्त्यास जोडणारा ४५ मिटर रुंद रस्ता विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये दर्शविणेबाबत.
६५	उत्तन रोडवरील कुंभार्डा येथील विकास आराखड्यामध्ये रस्त्याच्या डिमार्केशनमध्ये बदल करणेबाबत.
६६	बी.एस.यु.पी. प्रकल्पांतर्गत जनता नगर येथील इमारत क्र. ०१ येथील गृहनिर्माण संस्थेस नाव देणेबाबत.
६७	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात एल.ई.डी. दिवे बसविणेबाबत.
६८	जैसलपार्क चौपाटी देखभाल व दुरुस्ती करणेबाबत.
६९	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील ओल्या कचऱ्यावर विकेंद्रीकरण पध्दतीने उपलब्ध असलेल्या तंत्रज्ञानानुसार विल्हेवाट लावण्याबाबत विचार विनिमय करुन निर्णय घेणे.
७०	अग्निशमन विभागाच्या बडतर्फ केलेल्या कर्मचाऱ्यांना कामावर रुजू करून घेणेबाबत विचार विनिमय करुन निर्णय घेणे.
---	शासनाकडील किंवा शासकीय अधिकाऱ्यांकडील पत्रे -

जा.क्र./मनपा/पीठासो/२१२/२०१८-१९

मा. महासभा दि. ०४/०९/२०१८ सभा सुचना क्र. ०४

विषयपत्रिका

प्र.क्र.	विषय
--	प्रश्नोत्तरे -
--	मागील सभांचे इतिवृत्तांत - निरंक
--	सर्व निवडणूका -
५४	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे प्रकरण २ कलम २०(३) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या रिक्त होणाऱ्या आठ (८) सदस्यांच्या जागी, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे प्रकरण २ कलम २०(५) अन्वये नविन आठ (८) सदस्यांची नेमणूक करणे. तसेच स्थायी समितीच्या सदस्यांनी राजीनामा दिल्यामुळे रिक्त झालेल्या जागी प्रकरण २ कलम २३ अन्वये सदस्यांची नेमणूक करणे.
५५	महिला व बालकल्याण समितीवर सदस्यांची नेमणूक करणेबाबत.
५६	महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) झाडांचे आरक्षण व जतन (सुधारणा) अधिनियम १९७५ चे कलम ३(१) अन्वये वृक्ष प्राधिकरण समितीवर सदस्यांची नेमणूक करणेबाबत.
--	सर्व नियुक्त्या - निरंक
--	मध्यप्रश्न (इंटरपिलेशन्स) - निरंक
--	विनंती अर्ज - निरंक
--	स्थायी परिवहन व विशेष समित्यांचे ठराव - निरंक
५७	मिरारोड (पूर्व) रेल्वे स्टेशन समोरील चौकात विकसित करण्यात येणारे वाहतुक बेट / हुतात्मा चौक बांधून त्यांचे शहिद मेजर कौस्तुभ प्रकाश राणे असे नामकरण करणे तसेच मिरारोड आरक्षण क्र. १८७ उद्यानाचे शहिद मेजर कौस्तुभ प्रकाश राणे असे नामकरण करणेबाबत.
५८	वैद्यकिय विभागाकरीता आवश्यक उपकरणे, फर्निचर, औषधे, सर्जिकल मटेरीयल व लॅब मटेरीयल खरेदी करणेकरीता आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत.
५९	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत मंजूर केलेली जैसलपार्क घोडबंदर रस्ता व भाईंदर उत्तन रस्ता यामधील टप्पा-२ कामांची अंमलबजावणी मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेकडे सोपविणेबाबत.
६०	डॉ. पंजाबराव देखमुख वसतिगृह निर्वाह भत्ता योजनेअंतर्गत नोंदणीकृत संस्थांना वसतिगृह चालविण्यासाठी जागा भाड्याने देणेबाबत.
६१	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात प्राथमिक सुविधांच्या विकासासाठी विशेष अनुदान या योजनेअंतर्गत समितीने केलेल्या कामांसाठी महानगरपालिकेच्या ५०% हीश्याची रक्कम उपलब्ध करुन देणेस मान्यता देणेबाबत.
६२	महापालिकेची भोगवटा दाखला (ओ.सी.) देणेबाबत अभय योजना लागु करणे.
६३	आरक्षित जागा अदलाबदल करणेबाबत धोरण ठरविणे.
६४	वसई-विरार व मिरा भाईंदर पुढे मुंबईस जोडण्यासाठी रेल्वेच्या पश्चिम बाजूस बृहंमुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीतील दहिसर लिंक रस्त्यास जोडणारा ४५ मिटर रुंद रस्ता विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व *नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये दर्शविणेबाबत.*
६५	उत्तन येथील "कुंभार्डा रोड" येथील विकास आराखड्यामध्ये रस्त्याच्या डिमार्केशनमध्ये बदल करणे.
~~६६~~	~~बी.एस.यू.पी. प्रकल्पांतर्गत जनता नगर येथील इमारत क्र. ०१ येथील गृहनिर्माण संस्थेस माल देणेबाबत.~~
~~६७~~	~~मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात एल.ई.डी. दिवे बसविणेबाबत.~~
६८	भाईंदर (पूर्व) जैसलपार्क चौपाटी देखभाल व दुरुस्ती कामांबाबत.
६९	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील ओल्या कचऱ्यावर विकेंद्रीकरण पध्दतीने उपलब्ध असलेल्या तंत्रज्ञानानुसार विल्हेवाट लावण्याबाबत विचार विनिमय करुन निर्णय घेणे.
७०	अग्निशमन विभागाच्या बडतर्फ केलेल्या कर्मचाऱ्यांना कामावर रुजू करुन घेणेबाबत विचार विनिमय करुन निर्णय घेणे.
--	<u>शासनाकडील किंवा शासकीय अधिकाऱ्यांकडील पत्रे -</u>

महानगरपालिका सचिव कार्यालय
मिरा भाईंदर महानगरपालिका
दिनांक :- २४ ऑगस्ट, २०१८

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

महापौर
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, भाईंदर (प.)

महापालिका सचिव कार्यालय,
दिनांक :- २४/०८/२०१८

मा. महासभा

मा. महासभा सुचना क्र. ०४

प्रति,
सन्मा. श्री./श्रीमती ______________________
नगरसेवक / नगरसेविका,
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

या सुचनेद्वारे आपणांस कळविण्यांत येते की, मिरा भाईंदर महानगपालिकेची मा. महासभा मंगळवार दि. ०४/०९/२०१८ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृहात महासभा सुचना क्र. ०४ मधील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. तरी सदर सभेस उपस्थित रहावे, हि विनंती.

मा. महापौर सो. यांच्या मान्यतेने.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

विषयपत्रिका

प्र.क्र.	विषय
--	प्रश्नोत्तरे -
--	मागील सभांचे इतिवृत्तांत - निरंक
--	सर्व निवडणूका -
५४	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे प्रकरण २ कलम २०(३) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या रिक्त होणाऱ्या आठ (८) सदस्यांच्या जागी, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे प्रकरण २ कलम २०(५) अन्वये नविन आठ (८) सदस्यांची नेमणूक करणे. तसेच स्थायी समितीच्या सदस्यांनी राजीनामा दिल्यामुळे रिक्त झालेल्या जागी प्रकरण २ कलम २३ अन्वये सदस्यांची नेमणूक करणे.
५५	महिला व बालकल्याण समितीवर सदस्यांची नेमणूक करणेबाबत.
५६	महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) झाडांचे आरक्षण व जतन (सुधारणा) अधिनियम १९७५ चे कलम ३(१) अन्वये वृक्ष प्राधिकरण समितीवर सदस्यांची नेमणूक करणेबाबत.
--	सर्व नियुक्त्या - निरंक
--	मध्यप्रश्न (इंटरप्रिलेशन्स) - निरंक
--	विनंती अर्ज - निरंक
--	स्थायी परिवहन व विशेष समित्यांचे ठराव - निरंक
५७	मिरारोड (पूर्व) रेल्वे स्टेशन समोरील चौकात विकसित करण्यात येणारे वाहतुक बेट / हुतात्मा चौक बांधून त्यांचे शहिद मेजर कौस्तुभ प्रकाश राणे असे नामकरण करणे तसेच मिरारोड आरक्षण क्र. १८७ उद्यानाचे शहिद मेजर कौस्तुभ प्रकाश राणे असे नामकरण करणेबाबत.
५८	वैद्यकिय विभागाकरीता आवश्यक उपकरणे, फर्निचर, औषधे, सर्जिकल मटेरीयल व लॅब मटेरीयल खरेदी करणेकरीता आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत.
५९	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत मंजूर केलेली जैसलपार्क घोडबंदर रस्ता व भाईंदर उत्तन रस्ता यामधील टप्पा-२ कामांची अंमलबजावणी मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेकडे सोपविणेबाबत.
६०	डॉ. पंजाबराव देखमुख वसतिगृह निर्वाह भत्ता योजनेअंतर्गत नोंदणीकृत संस्थांना वसतिगृह चालविण्यासाठी जागा भाड्याने देणेबाबत.
६१	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात प्राथमिक सुविधांच्या विकासासाठी विशेष अनुदान या योजनेअंतर्गत समितीने केलेल्या कामांसाठी महानगरपालिकेच्या ५०% हीश्याची रक्कम उपलब्ध करुन देणेस मान्यता देणेबाबत.
६२	महापालिकेची भोगवटा दाखला (ओ.सी.) देणेबाबत अभय योजना लागु करणे.
६३	आरक्षित जागा अदलाबदल करणेबाबत धोरण ठरविणे.
६४	वसई-विरार व मिरा भाईंदर पुढे मुंबईस जोडण्यासाठी रेल्वेच्या पश्चिम बाजूस बृहंमुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीतील दहिसर लिंक रस्त्यास जोडणारा ४५ मिटर रुंद रस्ता विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ अन्वये दर्शविणेबाबत.
६५	उत्तन रोडवरील कुंभार्डा येथील विकास आराखड्यामध्ये रस्त्याच्या डिमार्केशनमध्ये बदल करणेबाबत.
६६	बी.एस.यु.पी. प्रकल्पातर्गत जनता नगर येथील इमारत क्र. ०१ येथील गृहनिर्माण संस्थेस नाव देणेबाबत.
६७	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात एल.ई.डी. दिवे बसविणेबाबत.
६८	जेसलपार्क चौपाटी देखभाल व दुरुस्ती करणेबाबत.
६९	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील ओल्या कचऱ्यावर विकेंद्रीकरण पध्दतीने उपलब्ध असलेल्या तंत्रज्ञानानुसार विल्हेवाट लावण्याबाबत विचार विनिमय करुन निर्णय घेणे.
७०	अग्निशमन विभागाच्या बडतर्फ केलेल्या कर्मचाऱ्यांना कामावर रुजू करुन घेणेबाबत विचार विनिमय करुन निर्णय घेणे.
--	शासनाकडील किंवा शासकीय अधिकाऱ्यांकडील पत्रे -

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

महानगरपालिका सचिव कार्यालय
मिरा भाईंदर महानगरपालिका
दिनांक :- २४ ऑगस्ट, २०१८

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. ५४ :- महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे प्रकरण २ कलम २०(३) अन्वये मा. स्थायी समितीच्या रिक्त होणाऱ्या आठ (८) सदस्यांच्या जागी, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे प्रकरण २ कलम २०(५) अन्वये नविन आठ (८) सदस्यांची नेमणूक करणे. तसेच स्थायी समितीच्या सदस्यांनी राजीनामा दिल्यामुळे रिक्त झालेल्या जागी प्रकरण २ कलम २३ अन्वये सदस्यांची नेमणूक करणे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम २०(३) अन्वये स्थायी समिती सदस्यांपैकी निम्मे (आठ) सदस्य माहे ऑक्टोबर २०१८ च्या पहिल्या तारखेस निवृत्त होत आहेत. करिता दि. २४/०८/२०१८ रोजीच्या स्थायी समितीमध्ये निम्मे आठ सदस्यांची नावे चिठ्ठी काढून निश्चित करण्यात आलेली आहेत. तसेच उर्वरीत आठ सदस्यांपैकी तीन सदस्यांनी आपल्या स्थायी समिती सदस्य पदाचा राजीनामा दिलेला आहे.

निवृत्त होणाऱ्या सदस्यांची नावे :-

१) श्री. ध्रुवकिशोर मन्साराम पाटील - भारतीय जनता पार्टी
२) श्री. हसमुख मोहनलाल गेहलोत - भारतीय जनता पार्टी
३) श्री. अशोक सुर्यदेव तिवारी - भारतीय जनता पार्टी
४) श्री. अनिल रावजीभाई विराणी - भारतीय जनता पार्टी
५) श्रीम. मेघना दिपक रावल - भारतीय जनता पार्टी
६) श्रीम. अनिता जयवंत पाटील - शिवसेना
७) श्रीम. दिप्ती शेखर भट - शिवसेना
८) श्रीम. वंदना विकास पाटील - शिवसेना

राजीनामा दिलेल्या सदस्यांची नावे :-

१) श्री. सुरेश जगदिश खंडेलवाल - भारतीय जनता पार्टी
२) श्री. प्रशांत ज्ञानदेव दळवी - भारतीय जनता पार्टी
३) ~~श्रीम. सय्यद नुरजहाँ नाझर हुसेन - कॉंग्रेस लोकशाही आघाडी~~

निवृत्त होणाऱ्या सदस्यांमध्ये भारतीय जनता पार्टीचे ५ व शिवसेना पक्षाचे ३ सदस्य निवृत्त होत आहेत. तसेच भारतीय जनता पार्टी २ व कॉंग्रेस लोकशाही आघाडीच्या १ सदस्याने स्थायी समिती सदस्य पदाचा राजीनामा दिलेला आहे. मा. उपसचिव नगरविकास विभाग यांचेकडील पत्र क्र. संकिर्ण२००८/४३४/प्र.क्र.१५१/२००८/नवि-२५, दि. २० ऑक्टोबर २००८ अन्वये निवृत्त होणाऱ्या आठ व राजीनामा दिलेल्या दोन सदस्यांच्या जागी त्याच मान्यता प्राप्त पक्षाचे, नोंदणीकृत पक्षाचे, गटाचे, आघाडीचे किंवा फ्रंटचे नवीन सदस्य स्थायी समितीवर नेमणे अध्यारुत आहे.

निवृत्त होणाऱ्या आठ सदस्यांच्या जागी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम २०(५) अन्वये नविन आठ सदस्यांची दोन वर्षासाठी नेमणूक होणेस व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम २३ अन्वये राजीनामा दिलेल्या तीन सदस्यांच्या जागी उर्वरीत कालावधीसाठी नेमणूक होणेस प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त 27/8/18
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रकरण क्र. ५५ :- महिला व बालकल्याण समितीवर सदस्यांची नेमणूक करणेबाबत.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ३०(१) चे तरतुदीनुसार महिला व बालकल्याण समिती गठीत करणे आवश्यक असुन, महानगरपालिकेतील गटाच्या तौलनिक संख्याबळाच्या प्रमाणात सदस्यांचे नामनिर्देशन करण्याची तरतुद आहे. माता व बालकांच्या विविध कल्याणकारी योजना शासकिय धोरणाप्रमाणे राबविणे तसेच यासंबंधी नविन योजना सादर करून शासकिय धोरणाप्रमाणे कार्यान्वित करणे हे या समितीचे कार्यक्षेत्र राहिल.

महानगरपालिका सभा कामकाज नियमचे कलम ४ (ब) अंतर्गत महिला व बालकल्याण समिती सदस्य संख्या नऊ इतकी निश्चीत आहे. तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम ३०(१) अन्वये महानगरपालिकेस, वेळोवेळी आपल्या पालिका सदस्यांमधून (महिला व बालकल्याण समितीसह) विशेष समित्यांची नेमणूक करता येईल अशी तरतुद आहे. परंतु, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमात विशेष समित्यांकरिता सदस्य संख्या नमुद नाही. मा. महासभा दि. १६/१०/२०१७, ठराव क्र. ०२ अन्वये महिला व बालकल्याण समिती सदस्यांची संख्या १५ इतकी निश्चित करुन ०१ वर्षाकरीता समिती गठित करण्यात आली होती.

महानगरपालिकेच्या नवनिर्वाचित सदस्यांनी मा. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचे कार्यालयात नोंदणी करून पक्ष/गट मिळून केलेल्या आघाडीचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

भारतीय जनता पार्टी	शिवसेना	कॉंग्रेस लोकशाही आघाडी
६१	२२	१२ (१० + २)

तौलनिक संख्याबळाचे प्रमाणात महिला व बालकल्याण समितीवर सदस्यांचे नामनिर्देशन (उदाहरणार्थ) खालीलप्रमाणे होत आहे.

अ. क्र.	पक्ष/गट/आघाडी	समिती सदस्य ९ प्रमाणे	प्रस्तावीत सदस्य	मागील गठीत समिती सदस्य संख्या १५ प्रमाणे	प्रस्तावीत सदस्य
१	भारतीय जनता पार्टी	६१ ÷ ९५ x ९ = ५.७७	६	६१ ÷ ९५ x १५ = ९.६३	१०
२	शिवसेना	२२ ÷ ९५ x ९ = २.०८	२	२२ ÷ ९५ x १५ = ३.४७	३
३	कॉंग्रेस लोकशाही आघाडी	१२ ÷ ९५ x ९ = १.१३	१	१२ ÷ ९५ x १५ = १.८९	२

तरी महिला व बालकल्याण समितीची मुदत व सदस्य संख्या निश्चीत करुन, महिला व बालकल्याण समिती गठित करणेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. ०४/०९/२०१८

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. ५६ :- महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) झाडांचे आरक्षण व जतन (सुधारणा) अधिनियम १९७५ चे कलम ३(१) अन्वये वृक्ष प्राधिकरण समितीवर सदस्यांची नेमणूक करणेबाबत.

महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) झाडांचे जतन अधिनियम १९७५ मधील प्रकरण २ नियम ३(१) अन्वये संबंधित नागरी स्थानिक प्राधिकरणाने त्या प्राधिकरणास ठरविता येईल अशारितीने आणि मुदतीसाठी नेमण्यात आलेल्या अध्यक्ष व इतर यासह कमीत कमी ५ आणि जास्त १५ व्यक्तींची मिळून बनलेल्या एका वृक्षप्राधिकरणाची रचना करता येईल अशी तरतुद आहे. सार्वत्रिक निवडणूक २०१२ नंतर महानगरपालिकेने वृक्ष प्राधिकरण समिती सदस्य संख्या १५ इतकी निश्चीत करुन वृक्ष प्राधिकरण समितीची रचना केली होती.

प्रकरण २ चा नियम ३(३) अन्वये वृक्षप्राधिकरणेस ज्यांना वृक्षाचे रोपण आणि जतन या क्षेत्रामध्ये विशेष ज्ञान आणि प्रत्यक्ष अनुभव असेल अशा बिनसरकारी संघटनाच्या प्रतिनिधींना वृक्षप्राधिकरणाचे सदस्य म्हणून नामनिर्देशित करुन घेता येईल. हे सदस्य वृक्षप्राधिकरण समिती ठरविल अशारितीने व मुदतीसाठी स्विकृत करण्यात आले पाहिजे. प्रकरण २ कलम ३ (२) नुसार वृक्ष प्राधिकरणाचा अध्यक्ष महानगरपालिका आयुक्त असतील.

ठाणे महानगरपालिकेने गठित केलेल्या वृक्ष प्राधिकरण समितीवर प्रकरण २ चा नियम ३(३) अन्वये ज्यांना वृक्षाचे रोपण आणि जतन या क्षेत्रामध्ये विशेष ज्ञान आणि प्रत्यक्ष अनुभव असेल अशा बिनसरकारी संघटनाच्या प्रतिनिधींना वृक्षप्राधिकरणाचे सदस्य म्हणून नामनिर्देशित न केल्याने मा. उच्च न्यायालय जनहित याचिका क्र.११९/२०१७ नुसार ठाणे महानगरपालिका वृक्ष प्राधिकरण समिती बरखास्त करण्यात आलेली आहे. करिता मा. उच्च न्यायालय जनहित याचिका क्र.११९/२०१७ मध्ये पारित आदेशाच्या अनुषंगाने मिरा भाईंदर महानगरपालिका वृक्ष प्राधिकरण समिती गठित करताना प्रकरण २ चा नियम ३(३) अन्वये सदस्यांचे नामनिर्देशन होणे आवश्यक आहे. तथापी नियम ३(३) अन्वये नामनिर्देशित सदस्यांची संख्या पोटकलम १ अन्वये नियुक्त केलेल्या सदस्यांच्या संख्येपेक्षा अधिक असणार नाही.

तरी वृक्ष प्राधिकरण समितीची मुदत व महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) झाडांचे जतन अधिनियम १९७५ मधील प्रकरण २ नियम ३(१) अन्वये महापालिका सदस्यांमधून घ्यावयाची सदस्य संख्या व ३(३) अन्वये ज्यांना वृक्षाचे रोपण आणि जतन या क्षेत्रामध्ये विशेष ज्ञान आणि प्रत्यक्ष अनुभव असेल अशा बिनसरकारी संघटनाच्या प्रतिनिधींमधून घ्यावयाची सदस्य संख्या निश्चीत करुन, वृक्ष प्राधिकरण समितीची रचना करणेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

मा. महासभा दि.०४/०९/2018

// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक (५८) :- मिरारोड (पुर्व) रेल्वे स्टेशन समोरील चौकात विकसित करण्यात येणारे वाहतूक बेट / हुतात्मा चौक बांधून त्याचे शहिद मेजर कौस्तुभ प्रकाश राणे असे नामकरण करणे तसेच मिरारोड आरक्षण क्र.187 उद्यानाचे शहिद मेजर कौस्तुभ प्रकाश राणे असे नामकरण करणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत मिरारोड (पुर्व) रेल्वे स्टेशनचे सुशोभिकरण काम पुर्ण करुन चौक तयार करण्यात आलेला आहे. मिरारोड येथील रहिवाशी मेजर कौस्तुभ प्रकाश राणे दि. 07 ऑगस्ट 2018 रोजी देशासाठी शहिद झाले असून संदर चौकात हुतात्मा चौकाचे बांधकाम करुन त्यास "शहिद मेजर कौस्तुभ प्रकाश राणे" यांचे नाव देण्याबाबत तसेच मिरारोड (पूर्व) आरक्षण क्र.187 उद्यानाचे "शहिद मेजर कौस्तुभ प्रकाश राणे" यांचे नाव देण्याबाबत मा. महापौर यांनी कळविलेले आहे. सदर प्रस्तावित चौकात वाहतूक बेट बांधण्यासाठी मा.श्री. नरेंद्र मेहता, विधानसभा सदस्य यांनी रु.25.00 लक्ष आमदार निधी उपलब्ध करुन दिलेला असून मा. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी दि.20/02/2018 रोजी सदर कामास प्रशासकीय मान्यता देण्यात आलेली आहे.

वरील प्रस्तावानूसार नामकरणाबाबत निर्णय होणेस शिफारस आहे.

(बालाजी खतगावकर)
आयुक्त ११/८/१८
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

PC-7/DK/2018-19/MG-1

गोषवारा प्राप्त दि. ६/०८/२०१८ वेळ ०१:०० वा.

मा. ~~स्थायी समिती~~ / महासभा गोषवारा

नोंट रजिस्टर अ. क्र. ३८

लिपिक १६/०८/२०१८

नगरसचिव विभाग.

प्रकरण क्र. :- ५८

विषय : वैद्यकीय विभागाकरिता आवश्यक उपकरणे, फर्निचर, औषधे, सर्जिकल मटेरिअल व लॅब मटेरिअल खरेदी करणेकरिता आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय विभागाअंतर्गत एकुण १० आरोग्य केंद्र / उपकेंद्र, भारतरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालय व भारतरत्न पंडीत भिमसेन जोशी रुग्णालय कार्यरत आहे. याकरिता आवश्यक औषधे, लॅब मटेरिअल, सर्जिकल मटेरिअल करीता नव्याने वार्षिक निविदा मागविणे आवश्यक आहे. तसेच भारतरत्न पंडीत भिमसेन जोशी रुग्णालय शासनाकडे वर्ग करणेची प्रक्रीया सुरु आहे त्यातील उर्वरीत मॉडयुलर ओ.टी., आय.सी.यु., आय.सी.सी.यु. सुरु करणेकरीता उपकरणे व फर्निचर खरेदी करणेकरीता निविदा मागविणे आवश्यक आहे. याकरीता आवश्यक उपकरणे, फर्निचर, औषधे, सर्जिकल मटेरिअल व लॅब मटेरिअल यांची यादी सोबत जोडली आहे.

सन २०१८-१९ या वर्षासाठी औषधे खरेदीकरिता रु. ५०,००,०००/- रुग्णालये लॅब मटेरीअल खरेदी / साहीत्य देखभाल दुरुस्ती कामे करिता रु. १,००,००,०००/- श्वानदंश/ सर्पदंश/ काविळ लस खेरदी करिता रु. २५,००,०००/-, रुग्णालये सर्जिकल व फर्निचर/ उपकरणे खरेदी करणे करिता रु. ४,००,००,०००/-अंदाजित खर्च अपेक्षीत आहे.

तरी वैद्यकीय विभागाकरिता आवश्यक उपकरणे, फर्निचर, औषधे, सर्जिकल मटेरिअल व लॅब मटेरिअल इत्यादी निविदा मागवुन खरेदी करणेकरिता मा. महासभेची आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेकरिता सादर.

(श्री. बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

गोषवारा प्रा...

मा. स्थायी समिती / महासभा गोषवारा

नोंद रजिस्टर अ. क्र. 35

लिपीक

नगरसचिव विभाग.

बांधकाम विभाग

मा. महासभा दि. 05/09 /2018

// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक (५९) :- मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत मंजुर केलेली जैसलपार्क घोडबंदर रस्ता व भाईंदर उत्तन रस्ता या मधील टप्पा-2 कामांची अंमलबजावणी मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेकडे सोपविणेबाबत.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत "विस्तारीत पायभुत सुविधा प्रकल्पांतर्गत" खालील रस्त्यांची कामे मंजुर करण्यात आलेली आहेत.

1) भाईंदर (पश्चिम) सुभाषचंद्र बोस मैदान ते उत्तन गांव रस्त्याचे रुंदीकरण व कॉंक्रिटीकरण करणे.

2) भाईंदर (पुर्व) जैसलपार्क ते घोडबंदर रस्ता तयार करणे.

3) भाईंदर (पश्चिम) सुभाषचंद्र बोस मैदान ते दहिसर (पश्चिम) जोडणारा लिंक रस्ता तयार करणे.

उपरोक्त रस्त्याच्या कामापैकी अ.क्र.1 व 2 मधील कामातील टप्पा-1 च्या कामाच्या निविदा प्राधिकरणामार्फत मंजुर केल्या आहेत, त्यापैकी घोडबंदर वेस्टर्न हॉटेल ते घोडबंदरकडे जाणाऱ्या 60 मीटर रुंदीच्या रस्त्याचे काम सुरु देखील करण्यात आलेले आहे. उपरोक्त नमुद अ.क्र.1 व 2 मधील प्राधिकरणाने टप्पा-2 मध्ये खालील कामे केलेली आहेत.

1) राई गांव ते उत्तन रस्ता रुंदीकरण व कॉंक्रिटीकरण करणे.

2) घोडबंदर गांव पाठीमागुन जैसलपार्क कडे येणारा 30 मीटर व 18 मीटर रुंदीचा रस्ता कॉंक्रिटीकरणासह तयार करणे.

उपरोक्त कामांना सी.आर.झेड प्राधिकरणाच्या दृष्टीने मान्यता प्राप्त झालेली असुन वन विभागाची परवानगी घेण्याची प्रक्रीया सुरु आहे. तद्नंतर सदर रस्त्याखालील जागा विकास हक्क प्रमाणपत्राद्वारे ताब्यात घेता येणार आहे. मा. महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांच्याकडे दि.03/08/2018 रोजी झालेल्या बैठकीत सदर कामे करण्यासाठी प्राधिकरणामार्फत मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेस निधी उपलब्ध करुन देऊन सदर कामाची पुढील सर्व अंमलबजावणी मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत करण्यासंबंधी चर्चा झाली. सदर कामांची

प्रस्तावाबाबत विचार विनिमय होऊन निर्णय होणेस शिफारस आहे.

(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त 6/8/18
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

PC-4/2018-19/DK/MG-2

गोषवारा प्राप्त दि. 6/8/2018 वेळ 10.34
मा. ~~स्थायी समिती~~ / महासभा गोषवारा
नोंद रजिस्टर अ. क्र. 38
लिपीक 6/8/18
नगरसचिव विभाग.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि.०४/०९/२०१८

बांधकाम विभाग

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. (६०) :- डॉ.पंजाबराव देशमुख वसतिगृह निर्वाह भत्ता योजनेतंर्गत नोंदणीकृत संस्थाना वस्तीगृह चालविण्यासाठी जागा भाड्याने देणेबाबत...

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्र मुंबई महानगर क्षेत्रात मोडत असून शहर मुंबई महानगरपालिकेलगत वसलेले आहे. त्यामुळे मुंबई मध्ये कामधंद्या निमित येणारे नागरीक रहिवांसासाठी मोठया प्रमाणावर मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात येतात. त्यामुळे मिरा-भाईंदर शहरांचे झपाट्याने नागरीकरणे झालेले असून शहराची लोकसंख्या प्रचंड वेगाने वाढलेली आहे.

डॉ.पंजाबराव देशमुख वसतिगृह निर्वाह भत्ता योजनेतंर्गत नोंदणीकृत संस्थाना वस्तीगृह चालविण्यासाठी शासकीय व इतर इमारती भाडयाने देणेबाबत, उच्च व तंत्र शिक्षण विभाग शासन निर्णय क्र. संकिर्ण -2018/प.क्र.249/18/तांशि-4 दि.13/07/2018 अन्वये नोंदणीकृत संस्थानी वस्तीगृह चालविण्याचा निर्णय शासनाने केली आहे.

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांच्याकडून रेंटल हाऊसिंग स्कीम या योजनेतंर्गत तीस वर्षाच्या भाडे तत्वावर एस.के.डी.इमारतीमधील 505 सदनिका मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेस हस्तांतरीत झालेल्या आहेत. सदर सदनिकेला मासिक भाडे रु.3000/- प्रति सदनिका असे मा. महासभा ठराव क्र.92 दि.01/03/2014 रोजी निश्चीत केलेले आहे. सदर सदनिका ह्या धोकादायक इमारती, रस्ता रुंदीकरण, बी.एस.यु.पी.प्रकल्पातंर्गत बाधीत लाभार्थ्यांना तात्पुरत्या स्वरुपात संक्रमण शिबीर म्हणुन वापर सुरु आहे. सदर एस.के.डी. इमारतीमधील 505 सदनिका पैकी 15 सदनिका मुले व मुलींसाठी वस्तीगृह सुरु करण्यासाठी शासनाने डॉ.पंजाबराव देशमुख वस्तीगृह निर्वाह भत्ता योजनेतंर्गत नोंदणीकृत संस्थाना वस्तीगृह चालविण्यासाठी भाडयाने देण्याकरीता मा.जिल्हाधिकारी, ठाणे यांनी समक्ष कळविलेले आहे. वरील वस्तुस्थीती पाहता सदर "भाडे तत्वावरील घरे" मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण रेंटल हाऊसिंग स्कीम या योजनेतंर्गत भाड्याने महानगरपालिकेस दिल्याने सदर योजनेसाठी देण्यासाठी मा. महानगर, आयुक्त यांच्याकडून प्रस्तावीत सदनिकाची मंजुरी घेण्यासाठी महानगरपालिकेमार्फत पत्र व्यवहार केलेला आहे.

डॉ.पंजाबराव देशमुख निर्वाह भत्ता योजनेतंर्गत नोदंणीकृत संस्थांना वस्तीगृह चालविण्यासाठी भाडयाने इमारत देण्याबाबत विचार विनिमय करुन निर्णय घेण्यास शिफारस आहे.

(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

PC-09/VP/2018-19 /DK/MG -02

दि. २०/०८/२०१८
वेळ १०:३०

ग षवारा प्राप्त दि२० / ०८/२०१८ वेळ १०:३० वा
मा. ~~स्थायी समिती~~ / महासभा गोषवारा
मांट रजिस्टर अ. क्र....३८....
लिपिक
नगरसचिव विभाग. २०/०८/१८

बांधकाम विभाग

मा. महासभा दि. ०४/०९ /2018

// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक (६१) :- मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात प्राथमिक सुविधांच्या विकासासाठी विशेष अनुदान या योजनेअंतर्गत समितीने केलेल्या कामांसाठी महानगरपालिकेच्या 50% हिश्श्याची रक्कम उपलब्ध करुन देणेस मान्यता देणेबाबत.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील खालील कामांना विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग यांचे अध्यक्षतेखालील समितीने "महानगरपालिका क्षेत्रात प्राथमिक सुविधांच्या विकासासाठी विशेष अनुदान" या योजनेअंतर्गत दि.12/02/2016 रोजीच्या बैठकीत प्रशासकिय मान्यता देण्यात आलेली आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित रक्कम
१)	भाईंदर (पूर्व) गोल्डन नेस्ट रस्त्यावर न्यु गोल्डन नेस्ट येथे बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
२)	भाईंदर (पूर्व) गोल्डन नेस्ट रस्त्यावर इंद्रलोक फेस-२ गेट जवळ बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
३)	छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील बालाजी हॉस्पिटल जवळ बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
४)	छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील नक्षत्र टॉवर जवळ बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
५)	छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील तुंगा हॉस्पिटल जवळ बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
६)	छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील चैतन्य हॉस्पिटल (टाटा डोकोमो) जवळ बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
७)	छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील शिवार गार्डन येथे बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
८)	छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील बेवर्ली पार्क (मॅकडॉनल्ड नाका) जवळ बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
९)	छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील एस.के.स्टोन सिग्नल येथे बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
१०)	छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील सुंदर नगर येथे बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
११)	छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील सिल्वर पार्क येथे बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
१२)	छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील हटकेश (मारुती सुझुकी शोरुम) येथे बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
१३)	छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील आशिष पटेल बंगल्याशेजारी येथे बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
१४)	मिरारोड (पूर्व) कनकिया रस्त्यावरील कनकिया पोलिस चौकी जवळ बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-

१७)	हटकेश येथील २२ नं. शेवटचा बस स्टॉप (शांतीनगरी) बस थांबा बसविणे.	रु.५,००,०००/-
	एकूण	रु.८५,००,०००/-

वरील कामांचा निधी उपलब्ध करुन देणेसाठी शासन स्तरावर पाठपुरावा करण्यात येत आहे. सदर कामांसाठी 50% निधी हा महानगरपालिकेस खर्च करावयाचा आहे. सदर 50% हिश्श्याची रक्कम महानगरपालिका करणार असल्याबाबत ठराव घेऊन अनुदान उपलब्धतेसाठी प्रस्ताव सादर करावयाचा आहे. तरी सदर प्रस्तावास मान्यता देण्यास शिफारस आहे.

(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

२१/८/१८

PC-4/2018-19/DK/MG-3

गोषवारा प्राप्त दि. २१/०८/२०१८ वेळ २:३० am
मा. स्थायी समिती / महासभा गोषवारा
नोंद रजिस्टर अ. क्र. ८०
लिपीक
नगरसचिव विभाग.
२१/०८/२०१८

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. ०४/०५/२०१८

// टिप्पणी //

प्रकरण क्र. (६२) - महापालिकेची भोगवटा दाखला (ओ.सी.) देणेबाबत अभय योजना लागु करणे.

विषयांकित प्रकरणी नगररचना विभागाचा अहवाल खालीलप्रमाणे सादर करणेत येत आहे.

मिरा भाईंदर शहरासाठीच्या मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमधील विनियम क्र. 6(7)(8) प्रमाणे शहरामधील इमारतीसाठी भोगवटा दाखला देण्याची कार्यवाही करणेत येत असून मिरा भाईदर शहरामधील भोगवटा न घेता वापर सुरु असलेल्या व 5 वर्षापुर्वी नोंदणी झालेल्या गृहनिर्माण संस्थेसाठी भोगवटा दाखला देणेबाबत विशेष सवलत मोहिम राबविणेसाठी दि.23/03/2015 रोजीच्या मा. महासभेने ठराव क्र. 72 अन्वये अटीशर्तीच्या आधारे दि.31/03/2016 पर्यंत मान्यता दिलेली आहे.

सदर मोहिमे अंतर्गत भोगवटा दाखला मिळणेकामी दाखल झालेल्या अर्जापैकी बहुतांश प्रकरणामध्ये आवश्यक कागदपत्राची पुर्तता नसल्यामुळे प्राप्त अर्ज नामंजूर करणेत आलेली असल्यामुळे व सदर योजनेचा लाभ अधिकाधिक लोकांना होणेच्या दृष्टीकोनातून सदर मोहिमेसाठी दि.28/06/2016 (दि.07/05/2016 रोजीची तहकूब मा. महासभा) रोजी मा. महासभेने ठराव क्र. 22 अन्वये दि.31/03/2018 रोजी पर्यंत मुदतवाढ मंजूर केलेली आहे.

सदर स्थितीत सदर योजनेची मुदत संपुष्टात आलेली आहे.

(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त २०/४/१८
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

गोषवारा प्राप्त दि. २९/०८/२०१८ वेळ 03:30 pm

~~मा. स्थायी समिती~~ / मा. महासभा गोषवारा नोंद

रजिस्टर अ. क्र. ४९ वर्ष :- २०१८-१९

लिपीक ०८/२०१८

नगरसचिव विभाग

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. /09/2018

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. (६३) - <u>आरक्षित जागा आदलाबदल करणेबाबत धोरण ठरविणे.</u>

मिरा भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदीनुसार महापालिका क्षेत्रात दाखल होणा-या विकास प्रस्तावांतर्गत 2 हेक्टर वरील रहिवास विभागातील क्षेत्राकरिता मंजूर नियमावली नुसार 5% सुविधा भूखंड महापालिकेस देणे आवश्यक आहे. तसेच विकास प्रस्तावांतर्गत जमिनीचे औद्योगिक ते रहिवास अथवा वाणिज्य वापरामध्ये रुपांतरण करणांना मंजूर नियमावली मधील तरतूदीनुसार महापालिकेस सुविधा भूखंड देणे आवश्यक आहे. महापालिकेकडे प्राप्त होणा-या सुविधा भूखंडावर परिसरातील नागरी सुविधांची आवश्यकता विचारात घेऊन वापर निश्चित करण्याचे अधिकार मा. आयुक्त सो. यांना आहेत.

तसेच मंजूर विकास योजनेतील आरक्षणाखालील भूखंड जे विकास हक्क प्रमाणपत्रान्वये / अतिरिक्त चटईक्षेत्रान्वये महानगरपालिकेच्या ताब्यात आलेले आहे व अद्यापपर्यंत महानगरपालिके मार्फत विकसीत करण्यात आलेले नाहीत. असे भूखंड मोकळ्या स्वरुपात राहिल्यास त्यावर भविष्यात अतिक्रमण होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. या कारणास्तव महापालिकेच्या ताब्यातील सदर आरक्षित भूखंडाचे आरक्षणाच्या वापरानुसार विकसन होणे आवश्यक आहे.

विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदीनुसार व शासनाने मंजूर केलेल्या टि.डी.आर. बाबत अधिसूचनेमध्ये भूखंडधारक / विकासक यांनी नियोजन प्राधिकरणास हस्तांतरीत केलेल्या आरक्षित भूखंड / सुविधा भूखंडावर सदर भूखंडधारक / विकासक यांचेकडून कन्स्ट्रक्शन टि.डी.आर. च्या मोबदल्यात बांधिव सुविधा विकसीत करुन घेणेबाबत तरतूद असून, त्या तरतूदीनुसार महानगरपालिकेमार्फत काही प्रस्ताव विकसीत करुन घेण्यात आलेले आहे. तरी भूखंडधारक / विकासक यांनी हस्तांतरीत केलेले आरक्षित भूखंड / सुविधा भूखंड मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या अटी / शर्तीनुसार भूखंडधारक / विकासक यांना पुर्नखरेदी करुन विकसीत करुन देण्यासाठी इच्छुक असणा-या भूखंडधारक / विकासक यांना सदर जागा वितरीत करणेसाठी धोरण निश्चित करणे आवश्यक आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 79 नुसार महानगरपालिकेच्या मालकीच्या मिळकती बाजारभावानुसार वितरीत करण्याती तरतूद आहे.

सदर प्रकरणी विकासक यांनी हस्तांतरीत केलेला / करण्यात येणा-या सुविधा भूखंड **तसेच महापालिकेच्या ताब्यातील आरक्षित भूखंड परत मिळणेकरिता भूखंडधारक / विकासक यांनी मागणी केल्यास, अटीशर्तीवर विकसनास उपलब्ध करुन देणेबाबत ठाणे महानगरपालिकेने धोरण** निश्चित केलेले आहे. सदर धोरणाप्रमाणे मिरा भाईंदर महानगरपालिकचे धोरणात्मक निर्णय होवून खालीलप्रमाणेच्या अटीशर्ती नमुद करणे योग्य वाटते.

1) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 79 नुसार महानगरपालिकेच्या मालकीच्या मिळकती बाजारभावानुसार वितरीत करण्याची तरतूद असल्याने, भूखंडधारक / विकासक यांनी महानगरपालिकेस हस्तांतरीत केलेला मंजूर विकास योजनेतील आरक्षित भूखंड विकासकास विकासासाठी द्यावयाच्या झाल्यास भूखंडधारक / विकासक यांना महाराष्ट्र शासनाच्या रेडी रेकनर मधील जमिनीच्या दराच्या 125% प्रमाणे आकारणी करुन महापालिकेच्या अटी / शर्ती नुसार देणेबाबत विचार करता येऊ शकेल.

2) विकासकांनी महानगरपालिकेस हस्तांतरीत केलेल्या सुविधा भूखंडापैकी 300 चौ.मी. क्षेत्राच्या मर्यादित क्षेत्राचा भूखंड विकासकांनी मागणी केल्यास महाराष्ट्र शासनाच्या रेडी रेकनर मधील जमिनीच्या दराच्या 125% प्रमाणे आकारणी करुन देता येऊ शकेल.

3) विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतूदीनुसार सुविधा भूखंडातील वापर निश्चित करण्याचे अधिकार मा. आयुक्त सो. यांना असल्याने 300 चौ.मी. क्षेत्रापेक्षा जास्तीच्या भूखंडासाठी विकासकांनी मागणी केल्यास वरीलप्रमाणे जमिनीच्या दराच्या 125% प्रमाणेच्या रक्कमेची आकारणी करुन भूखंड विकासकास परत देणेसह सदर भूखंडावर मा. आयुक्त सो. यांनी निश्चित केलेल्या वापरानुसार विकासक यांनी सुविधा भूखंडाच्या 40% क्षेत्राचे बांधीव क्षेत्र महानगरपालिकेस हस्तांतरीत करणे आवश्यक असेल व सदर बांधीव क्षेत्रासाठी महानगरपालिका विकासकास मंजूर तरतूदीप्रमाणे विकास हक्क प्रमाणपत्र देण्याची कार्यवाही करेल. तसेच विकासकास सुविधा भूखंडाच्या उर्वरीत 60% क्षेत्रावर संपूर्ण सुविधा भूखंडाच्या क्षेत्राऐवढे चटईक्षेत्र निर्देशांक अनुज्ञेय होईल.

4) टि.डी.आर. / डी.आर. चे मोबदल्यात महानगरपालिकेच्या ताब्यात आलेली मंजूर विकास योजनेतील आरक्षणाखालील जागा आरक्षणाच्या वापरानुसार विकसीत करणे भूखंडधारक / विकासक यांचेवर बंधनकारक राहील.

5) मंजूर विकास योजनेमधील आरक्षणाने बाधीत क्षेत्र विकासकांनी 125% प्रमाणेच्या रक्कमेचा भरणा करुन भूखंड प्राप्त करुन घेतल्यानंतर आरक्षित भूखंडाच्या क्षेत्राच्या शासन निर्णयाप्रमाणे बांधिव क्षेत्राचे बांधकाम महानगरपालिकेकडे विनामोबदला हस्तांतरण करणे भूखंडधारक / विकासक यांचेवर बंधनकारक राहील. याबाबत शासनाने दि.02/05/2016 रोजी समावेशक आरक्षणाचे (आरक्षित) विकसनाकरिता धोरण निश्चित केले आहे. सदर धोरणाप्रमाणे संबधित आरक्षणाचा विकास करणे विकासकावर बंधनकारक राहील.

उपरोक्त प्रमाणे अटीनुसार भूखंडधारक / विकासक यांना सुविधा भूखंड / मंजूर विकास योजनेती महानगरपालिकेच्या ताब्यात आलेल्या आरक्षित भूखंड परत द्यावयाचा झाल्यास महापालिकेस रेडी रेकनर मधील जमिनीच्या दराच्या 125% नुसार येणा-या सुविधा भूखंडाचे / आरक्षित भूखंडाचे क्षेत्राकरिता रक्कम प्राप्त होणार असून, आरक्षित भूखंडाच्या शासन निर्णयाप्रमाणे बांधिव क्षेत्र भूखंडधारक / विकासकाकडून प्राप्त होणार असल्याने, सदर धोरण मंजूर झाल्यास महापालिकेला निधीसह बांधकाम उपलब्ध होणार आहे.

यास्तव याबाबत धोरणात्मक निर्णय घेणेसाठी अहवाल मा. महासभेस सादर

(बालाजी खतगांवकर)
२०/८/१८
आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

गोषवारा प्राप्त दि. 29/08/2018 वेळ 03.30 PM
~~प्र. स्थायी समिती~~ / मा. महासभा गोषवारा नोंद
रजिस्टर अ. क्र. 82 वर्ष 2018-19

दि. 29/08/2018
नगररचना विभाग
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि.०४/०९/2018

// टिप्पणी //

प्रकरण क्र. ६४ - वसई विरार व मिरा भाईंदर पुढे मुंबईस जोडण्यासाठी रेल्वेच्या पश्चिम बाजूस बृहन्मुंबई महानगरपालिका हद्दीतील दहिसर लिंक रस्त्यास जोडणारा, 45.00 मी. रुंद रस्ता विकास योजनेत म.प्र. व न. अ. 1966 चे कलम 37 अन्वये दर्शविणेबाबत.

वसई विरार व मिरा भाईंदर पुढे मुंबईस जोडण्यासाठी रेल्वेच्या पश्चिम बाजूस बृहन्मुंबई महानगरपालिका हद्दीतील दहिसर लिंक रस्त्यास जोडणारा, 45.00 मी. रुंद रस्ता विकास योजनेत म.प्र. व न. अ. 1966 चे कलम 37 अन्वये दर्शविणेबाबत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाने पत्र क्र.मनपा/साबा/4119/2018-19 दि.06/08/2018 रोजीच्या पत्रान्वये महानगरपालिकेच्या नगररचना विभागास कळविलेले आहे. तद्अनुषंगाने उपरोक्त प्रकरणातील वस्तुनिष्ठ अहवाल खालील प्रमाणे सादर करणेत येत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) दि.14/05/1997 रोजी मंजूर झालेली असून दि.15/07/1997 पासून अंमलात आलेले आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना दि.25/08/2000 रोजी मंजूर झालेली असून दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टिपीएस-1208/1346/ प्र.क्र.267/08/नवि-12, दि.29/08/2009 अन्वये फेरबदल मंजूर झाले आहेत.

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण (MMRDA) मार्फत विस्तारित पायाभूत प्रकल्पाअंतर्गत वसई भाईंदर खाडी पुलाचे काम हाती घेण्यात येणार असून त्या पुलासाठी पुरक ठरणारा- दहिसर भाईंदर जोड रस्ता (रेल्वेच्या पश्चिम बाजूस वसई विरार महानगरपालिका क्षेत्रापासून वसई खाडीवर पुल बांधून मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातून पुढे बृहन्मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील दहिसर लिंक रोडला जोडणारा 45.00 मी. रुंद रस्ता) तयार करणेचे प्रस्तावित आहे.

सदर रस्त्यापैकी वसई खाडी ते सुभाषचंद्र बोस मैदान पर्यंतचा रस्ता विकास योजनेत दर्शविणेस मा. महासभा, दि.01/07/2015, ठराव क्र. 28 अन्वये मंजूरी देण्यात आलेली असून सदरचा महाराष्ट्र प्रांतिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) चा फेरबदल प्रस्ताव शासनास पत्र क्र.मिभामनपा/नर/3648/2016-17 दि.16/11/2016 अन्वये सादर करणेत आला आहे. सदरचा फेरबदल प्रस्ताव शासनाने पत्र क्र.टिपीएस-1216/3171/प्रक्र.228/17/नवि-12 दि.31/01/2018 च्या पत्रान्वये पत्रात नमुद बाबींच्या पुर्ततेसह सादर करणेस कळविले आहे.

मंजूर विकास योजनेत प्रस्तावित फेरबदला पुढील मिरारोड पश्चिमेकडे दर्शविलेला विकास योजना रस्ता काटकोनी वळणाचा असल्याने त्याऐवजी सुधारीत सरळ आखणी प्रस्तावित करण्याची सूचना सी.आर.झेड. प्राधिकरणाकडील स्टेट लेव्हल एक्सपर्ट अप्रेझल कमिटीने (SEAC-I) केली आहे. त्याप्रमाणे नव्याने सुधारीत आखणी दर्शविणेस महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अन्वये फेरबदल प्रस्ताव मा. महासभेपुढे ठेवणेस महानगरपालिकेच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागाने कळविले आहे.

वरील स्थितीत मंजूर विकास योजनेत सुभाषचंद्र बोस मैदान ते मौजे भाईंदर, स.क्र. (625)151 पर्यंत दर्शविलेला 45.00 मी. रुंद विकास योजना रस्ता हा मौजे भाईंदर, स.क्र. (650)226 पर्यंत कायम ठेवून त्या पुढील 45.00 मी. रुंद विकास योजना रस्ता वगळून सदर विषयांकित रस्ता सोबतच्या नकाशात दर्शविलेनुसार नव्याने दर्शवावा लागणार आहे.

प्रस्तावित फेरआखणीनुसार नव्याने दर्शविलेला रस्ता मौजे भाईंदर, स.क्र. (651)24, (650)226, (640)225, (641)224, (642)197, (635)199, (637)190, (749)189, (634)188, (750)187, (636), (751)187, (631)185, (622)181, (623)182, (625)151, (617)146, (763)147, (261)24, (192)22 या जागेतून जाणार आहे. प्रस्तावित रस्त्याखालील जागा CRZ बाधीत क्षेत्रामधील आहे.

शासनाचे दि.31/01/2018 रोजीच्या पत्रातील मुद्दा क्र. "ड" नुसार वसई विरार, मिरा भाईंदर व बृहन्मुंबईस जोडणारा जोड रस्ता हा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत विकसीत करणेत येणार असल्याने मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सदर रस्त्याच्या रुपरेषेच्या सुसंगतीबाबत मु.म.प्र.वि. प्राधिकरणाकडील अभिप्राय मिळणेसाठी पत्र देण्यात आलेले आहे.

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडील अभिप्राय प्राप्त झाल्याअंती रस्त्याच्या रुपरेषेत फेरबदल असल्यास त्याप्रमाणे रस्त्याची रुपरेषा निश्चित करुन फेरप्रस्ताव मा. महासभेपुढे सादर करणेत येईल.

(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त २४/८/१८
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

गोषवारा प्राप्त दि. २४/०८/२०१८ वेळ ०८:५० वा.
मा. ~~स्थायी समिती~~ / मा. महासभा गोषवारा नोंद
रजिस्टर अ. क्र. ४५ वर्ष :- २०१८-१९

२४/०८/२०१८
नगरसचिव विभाग
मिरा भाईंदर महानगरपालिका