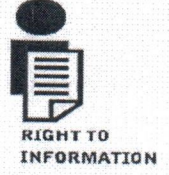




मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग



स्वामी विवेकानंद भवन, आर.बी.के. स्कूलच्या बाजूला, कनाकिया, मिरारोड (पु.)
ता. जि. ठाणे - 401 107. दूरध्वनी : 022-28121455, • E-mail Id : tp@mbmc.gov.in

जा.क्र :- मनपा/नर/ 8300/ 2022 - 2023

दिनांक :- 90/2/2023

प्रति,
सहा. आयुक्त
सामान्य प्रशासन विभाग
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

विषय - माहिती अधिकार अधिनियम 2005 अंतर्गत 17 मुद्द्यांची माहिती सादर करणेबाबत.

संदर्भ - आपलेकडील पत्र क्र.मनपा/सा.प्र./411/2022-23 दि.14/12/2022

महोदय,

उपरोक्त विषयान्वये सन 2015 ते सन 2022 पर्यंतची 17 मुद्द्यांची माहिती सादर करणेबाबत

संदर्भिय पत्रान्वये कळविण्यात आले आहे.

त्याअनुषंगाने नगररचना विभागाची सन 2021-22 ची 17 मुद्द्यांची माहिती या पत्रासोबत जोडून

देत आहे.

(केशव शिंदे)

प्र. सहायक संचालक, नगररचना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत आवश्यक कार्यवाहीकरता :-

सिस्टीम मॅनेजर

संगणक विभाग, मिरा भाईंदर महानगरपालिका

सन 2021-22 चा वर्षाची माहिती
पृ.क्र 1 नं-36 चा पूर्वी नपासून देणाने
कार्य होतं. त्या प्रमाणे दुसऱ्या करताने
विकासाचे प्रमाणाने केले त्या उपार
नपासून देणाने आहे.

अपुर्ण
क.प. (कोवड 3516)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
नगररचना विभाग
(सन 2021-22)

केंद्रिय माहितीचा अधिकार अधिनियम, 2005 कलम 4(1)(ब)(एक)
अन्वये प्रसिध्द करावयाच्या कामांचा व कर्तव्ये यांचा तपशिल

कार्यालयाचे नाव :-नगररचना विभाग, मिरा भाईंदर महानगरपालिका

कार्यालयाचा पत्ता :-स्वामी विवेकानंद भवन, आर.बी. के. स्कुलच्या बाजूला, कनाकिया, मिरारोड (पश्चिम),
ता.जि. ठाणे, पिनकोड नंबर - 401 107.

श्री. हे. रा. ठाकूर (सहाय्यक संचालक नगररचना)
नगररचना विभाग, मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

(सन 2021-22)

केंद्रिय माहितीचा अधिकार अधिनियम, 2005 कलम 4(1)(ब)(एक)

अन्वये प्रसिध्द करावयाच्या कामांचा व कर्तव्ये यांचा तपशिल

कलम 4(1) (ब) (एक)

1.	कार्यालयाचे नाव	:-	नगररचना विभाग, मिरा भाईंदर महानगरपालिका
2.	कार्यालयाचा पत्ता	:-	स्वामी विवेकानंद भवन, आर.बी. के. स्कुलच्या बाजूला, कनाकिया, मिरारोड (पश्चिम), ता.जि. ठाणे, पिनकोड नंबर - 401 107.
3.	कार्यालय प्रमुख	:-	सहायक संचालक नगररचना
4.	कार्यालयीन दूरध्वनी क्रमांक व वेळा	:-	दूरध्वनी क्रमांक - 022-28121455, वेळा - सकाळी 9.45 वा. ते सांयकाळी 6.15 वा.
5.	साप्ताहिक सुट्टी व विशिष्ट सेवेसाठी ठरविलेल्या वेळा	:-	साप्ताहिक सुट्टी - महिन्याचा प्रत्येक शनिवार व रविवार विशिष्ट सेवेसाठी ठरविलेल्या वेळा -
6.	शासकीय विभागाचे नावे	:-	नगर विकास विभाग
7.	कोणत्या मंत्रालयातील खात्याच्या अधिनस्त	:-	नगर विकास विभाग, मंत्रालय, महाराष्ट्र राज्य शासन
8.	कार्यक्षेत्र - भौगोलिक / कार्यानुरूप	:-	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्र
9.	विशिष्ट कार्ये	:-	बांधकाम परवानगी, सुधारीत बांधकाम परवानगी, जोता दाखला, इमारत पूर्णत्वाचा दाखला, भोगवटा दाखला, विकास हक्क प्रमाणपत्र, झोन दाखला, भाग नकाशा, मोबाईल टॉवर परवानगी, कुंपणभित्त परवानगी, अनुज्ञापती परवाना, जमीन मोजणी नाहरकत दाखला इत्यादी.
10.	विभागाचे ध्येय / धोरण.	:-	विकास योजना अमंलबजावणी, बांधकाम परवाना देणे.
11.	धोरण	:-	1. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 2. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 3. एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR)नियमावली
12.	सर्व संबंधित कर्मचारी	:-	मा. अधिकारी कनिष्ठ अभियंता, मुख्य सव्हॅअर, सव्हॅअर, अनुरेखक, लिपीक व शिपाई.
13.	कार्य	:-	कार्यालय निहाय वेळोवेळी नेमुन दिलेली कामे.
14.	कामाचे विस्तृत स्वरूप	:-	विकास योजना अमंलबजावणी, बांधकाम परवाना देणे.

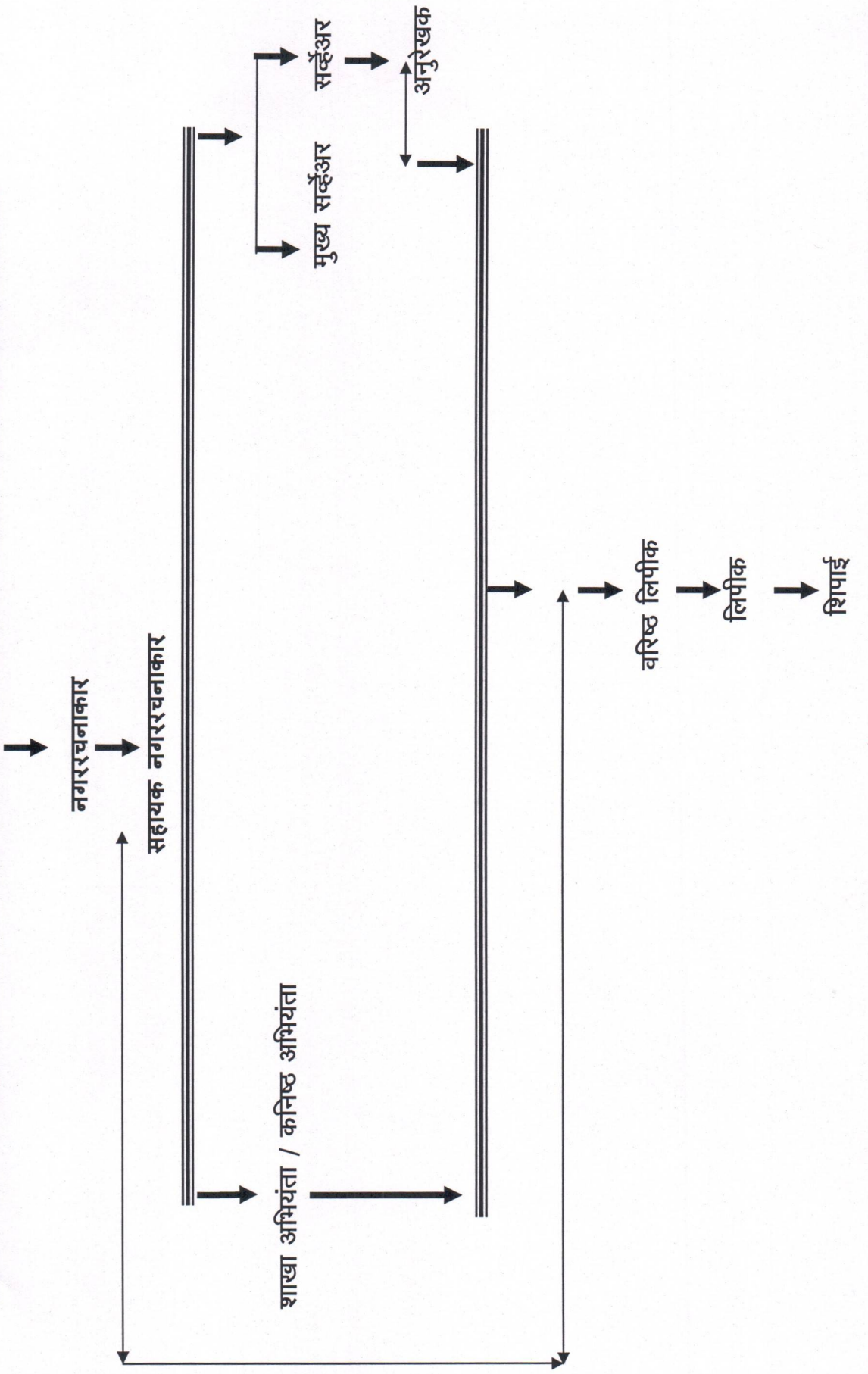
15.	मालमत्तेचा तपशील इमारती व जागेचा तपशील	:-	महानगरपालिका इमारत
16.	उपलब्ध सेवा	:-	UDCPR नियमावली , MRTP Act नुसार.
17.	संस्थेच्या संरचनात्मक तक्त्यामध्ये कार्यक्षेत्राचे प्रत्येक स्तरावरचे तपशील	:-	स्वतंत्ररित्या संचित करण्यात आले आहे.

कलम 4(1)(ब)(एक)

नुमना अ

मिरा भाईदर महानगरपालिका
नगररचना विभाग - रचनेचा प्रारूप तक्ता

सहायक संचालक नगररचना



कलम 4(1)(ब)(एक)

नमुना अ

(अ)

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार-आर्थिक	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
1	सहायक संचालक नगररचना		कोणतेही आर्थिक अधिकार नाही.	
2	नगररचनाकार			
3	सहायक नगररचनाकार			

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या नगररचना विभागातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या अधिकारांचा तपशील :-

(ब)

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार-प्रशासकीय	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
1	सहायक संचालक नगररचना	विभाग प्रमुख विकास योजना अंमलबजावणी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अन्वये विकास योजना फेरबदल, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियमाद्वारे खरेदी सुचना, विकास योजना आरक्षणाचे भूसंपादन, विकासहक्क प्रमाणपत्राद्वारे, भूसंपादन, विकास योजना अंमलबजावणी करणे. बांधकाम परवानगी, इमारत पूर्णत्वाचा दाखला, जोत्याचा दाखला, भोगवटा दाखला, शासकीय पत्रव्यवहार, इ. मिरा भाईंदर महानगरपालिका संपुर्ण क्षेत्राकरिता विकास योजनेची अंमलबजावणी करणे.	1. मिरा-भाईंदर महानगरपालिका मंजुर विकास नियंत्रण नियमावली 2. वेळोवेळीचे शासकीय निर्देश / निर्णय 3. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 4. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 5. एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR)नियमावली 6. केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार अधिनियम, 2005 7. वरील अधिनियमा खेरीज मिरा भाईंदर	---

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार-प्रशासकीय	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
			महानगरपालिकेची मंजूर विकास योजना 1997 प्रारूप सुधारीत विकास योजना 2017-37	
2	नगररचनाकार	विकास योजना अंमलबजावणी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अन्वये विकास योजना फेरबदल, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियमाद्वारे खरेदी सुचना, विकास योजना आरक्षणाचे भुसंपादन, विकासहक्क प्रमाणपत्राद्वारे, भूसंपादन, विकास योजना अंमलबजावणी करिता अर्थसंकल्प तयार करणे, बांधकाम परवानगी, जोत्याचा दाखला, भोगवटा दाखला, शासकीय पत्रव्यवहार, इ. मान्यतेसाठी मा. सहायक संचालक, नगररचना यांना अहवाल सादर करणे, जनमाहिती अधिकारी म्हणून पत्रांना उत्तरे देणे. प्रथम अपिलीय अधिकारी म्हणून माहिती अधिकारात प्राप्त अपिलांचा विहित मुदतीत निपटारा करणे.	1. मिरा-भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास नियंत्रण नियमावली 2. वेळोवेळीचे शासकीय निर्देश / निर्णय 3. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 4. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 5. एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR) नियमावली 6. केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार अधिनियम, 2005 7. वरील अधिनियमा खेरीज मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मंजूर विकास योजना 1997 प्रारूप सुधारीत विकास योजना 2017-37	---
3	सहाय्यक नगररचनाकार	1. नगररचनाकार व सहाय्यक संचालक, नगररचना यांना त्यांचे सर्व कामकाजात	1. मिरा-भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास	

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार-प्रशासकीय	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
		<p>तांत्रिक सहाय्यक म्हणून काम करणे.</p> <p>2. जनमाहिती अधिकारी म्हणून कामकाज पाहणे</p> <p>3. शासकीय पत्रव्यवहाराबाबत सविस्तर अहवाल नगररचनाकार व सहाय्यक संचालक, नगररचना यांचेकडे सादर करणे. तसेच मा. न्यायालय, ठाणे येथे महानगरपालिकेचे वतीने लेखी कथन, हमीपत्र दाखल करणेसह साक्षी पुराव्यासाठी हजर रहाणे</p> <p>4. पर्यावरणाच्या नाहरकत दाखल्यासाठी प्राप्त होणा-या प्रस्तावाबाबत उचित कार्यवाही करून अहवाल बैठकीत सादर करणेसह प्राप्त प्रस्तावाची एक प्रत संबंधित सदस्यांना देणे व सभेचे इतिवृत्तांतासह सादर करणे.</p> <p>5. मंजूरी व्यतिरिक्तच्या वाढीव बांधकामाबाबत उचित कार्यवाही करणेसह त्याबाबत नगररचनाकार व सहाय्यक संचालक, नगररचना यांच्या मंजूरीने संबंधित प्रभाग अधिकारी यांना मार्गदर्शन करणे.</p> <p>6. झोन दाखला व भाग</p>	<p>नियंत्रण नियमावली</p> <p>2. वेळोवेळीचे शासकीय निर्देश / निर्णय</p> <p>3. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949</p> <p>4. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966</p> <p>5. एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR)नियमावली</p> <p>6. केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार अधिनियम, 2005</p> <p>7. वरील अधिनियमा खेरीज मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मंजूर विकास योजना 1997 प्रारूप सुधारीत विकास योजना 2017-37</p>	<p>----</p> <p>----</p>

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार-प्रशासकीय	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
		<p>नकाशा निर्गमित करणे. विभागामार्फत सत्यप्रती स्वाक्षांकित करून देणे.</p> <p>7. प्रभाग समिती व मालमत्ता कराच्या शास्ती विषयक बैठकीस हजर रहाणे व नगररचना विभागाशी संबंधित अभिप्राय / माहिती देणे.</p> <p>8. वीज कनेक्शन, पाणी कनेक्शन व मालमत्ता कराच्या प्रकरणांबाबत अभिप्राय देणे.</p> <p>9. विकास योजनेने बाधित जागेच्या भूसंपादनाबाबत व शासकीय जागा हस्तांतरीत करून घेणेबाबत प्रस्ताव तयार करून नगररचनाकार व सहायक संचालक, नगररचना यांचेकडे सादर करणे.</p> <p>10. संबंधीत शाखा अभियंता / कनिष्ठ अभियंता यांचेकडून छाननी होवून प्राप्त सर्व विकास प्रस्ताव जोता प्रमाणपत्र, इमारत पुर्णत्वाचा दाखला व भोगवटा दाखला प्रमाणपत्र तसेच सर्व विकास हक्क प्रमाणपत्राबाबतचे प्रस्तावाबाबत स्वयंस्पष्ट अभिप्रायासह नगररचनाकार व सहाय्यक संचालक, नगररचना</p>		

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार-प्रशासकीय	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
		यांचेमार्फत सादर करणे व वरिष्ठांनी वेळोवेळी नेमून दिलेले कामकाज करणे.		
4	शाखा अभियंता / कनिष्ठ अभियंता	नेमून दिलेल्या विभागातील माहिती अधिकार, मा. नगरसेवक, शासकीय व इतर पत्र व्यवहार, बांधकाम प्रारंभपत्र, सुधारीत बांधकाम परवानगी, विकास हक्क प्रमाणपत्र व भोगवटा दाखला साठी स्थळपहाणी करून अभिप्रायासह तांत्रिक अहवाल सादर करणे तसेच वेळोवेळी वरिष्ठांनी नेमून दिलेली कामे करणे.	<ol style="list-style-type: none"> 1. मिरा-भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास नियंत्रण नियमावली 2. वेळोवेळीचे शासकीय निर्देश / निर्णय 3. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 4. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 5. एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR)नियमावली 6. केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार अधिनियम, 2005 7. वरील अधिनियमा खेरीज मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मंजूर विकास योजना 1997 प्रारूप सुधारीत विकास योजना 2017-37 	<p>----</p> <p>----</p>
5	सर्व्हेअर / मुख्य सर्व्हेअर	प्राप्त बांधकाम प्रस्ताव, जोत्याचा दाखला व विकास हक्क प्रमाणपत्रासाठी विषयांकित जागेची पाहणी करून विकास योजनेप्रमाणे अभिप्राय जागेची सद्यस्थिती	<ol style="list-style-type: none"> 1. मिरा-भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास नियंत्रण नियमावली 2. वेळोवेळीचे शासकीय निर्देश / निर्णय 	

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार-प्रशासकीय	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
		<p>नमुद करुन स्वयंस्पष्ट अहवालासह प्रकरण संबंधित कनिष्ठ अभियंत्यांकडे वर्ग करणे, झोन दाखले व ईतर नाहरकत दाखले देणेबाबत पाहणी व मोजणी करुन स्वयंस्पष्ट शिफारसीसह नगररचनाकार यांचेकडे सादर करणे, विकास योजनेशी संलग्न कामकाज नगररचनाकार यांचे मार्गदर्शनाखाली करणे, वेळोवेळी वरिष्ठांनी नेमून दिलेले कामकाज पाहणे, मोबाईल मनो-यासाठी परवानगी, मुदतवाढ देणेसाठीचा प्रस्ताव सहाय्यक नगररचनाकार यांचेकडे सादर करणे, विकास योजना रस्ते, आरक्षणे यांच्या विद्यमानस्थितीप्रमाणेच्या आखण्या अंतिम करुन मंजूरीसाठी नगररचनाकार यांचेमार्फत सादर करणे, भुसंपादनासाठीच्या प्रस्तावाबाबत कार्यवाही करणे.</p>	<p>3. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949</p> <p>4. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966</p> <p>5. एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR)नियमावली</p> <p>6. केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार अधिनियम, 2005</p> <p>7. वरील अधिनियमा खेरीज मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मंजूर विकास योजना 1997 प्रारूप सुधारीत विकास योजना 2017-37</p>	<p>---</p> <p>---</p>
6	अनुरेखक	<p>भाग नकाशे तयार करणे, नकाशाच्या सत्यप्रती तयार करणे, नकाशांच्या झेरॉक्स प्रती काढुन आणणे, स्टॉल परवानगीबाबतचा स्थळ निरीक्षण करुन अहवाल सादर करणे, नकाशा एनलार्ज</p>	<p>1. मिरा-भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास नियंत्रण नियमावली</p> <p>2. वेळेवेळीचे शासकीय निर्देश / निर्णय</p> <p>3. महाराष्ट्र</p>	

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार-प्रशासकीय	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
		करणे, रंगकाम, ट्रेसिंग करणे, आवश्यकतेनुसार नागरीकांच्या व माहितीच्या अधिकाराखालील पत्रांना मुदतीत उत्तर तयार करणे. शासकिय जागा हस्तांतरण व भुसंपादन प्रस्तावाबाबत संबंधित सर्व्हेअर, कनिष्ठ अभियंता यांस सहाय्य करणे.	महानगरपालिका अधिनियम 1949 4. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 5. एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR)नियमावली 6. केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार अधिनियम, 2005 7. वरील अधिनियमा खेरीज मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मंजूर विकास योजना 1997 प्रारूप सुधारीत विकास योजना 2017-37	----
7	वरिष्ठ लिपिक	नागरीकांचे अर्ज / नगर सेवकांच्या पत्राचा कच्चा मसूदा तयार करून नगररचनाकार यांचेकडे विहित वेळेत सादर करणे, कनिष्ठ अभियंता यांना संचिका उपलब्ध करून देवून माहिती अधिका-याच्या पत्राचा कच्चा मसूदा कनिष्ठ अभियंता यांचेकडे सादर करणे. लोकशाही दिन व जनता दरबार पत्र व्यवहार सांभाळणे, गोषवारा तयार करणे, नेमून दिलेल्या विभागातील संचिका याबाबत वरिष्ठांकडे प्रस्ताव सादर करणे. तसेच स्थायी	----	----

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार-प्रशासकीय	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
		समिती, महासभा बाबत आवश्यक माहिती तयार करणे, माहिती अधिकारातील सुनावणी बाबत पत्र व्यवहार सुनावणीच्या वेळेस हजर राहून अपिलीय अधिकारी यांनी आदेशीत केल्याप्रमाणे कारवाई करणे, शाखा अभियंता / कनिष्ठ अभियंता यांचेकडे असलेल्या संचिका, गोडावून मधून आणलेल्या संचिका, तसेच कनिष्ठ यांचेकडून संचिका कुठे पाठविण्यात आली याबाबत स्वतंत्र रजिस्टर ठेवून नोंद ठेवणे	---	---
8	लिपीक	वरिष्ठ लिपीक यांचे मार्गदर्शनाखाली अ.क्र.07 नुसार कार्यवाही करणे.	---	---
9	शिपाई	अधिका-यांनी दिलेली कार्यालयीन कामे करणे.	---	---

(क)

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार- फौजदारी	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
1	सहायक संचालक नगररचना			कोणतेही फौजदारी अधिकार नाही.
2	नगररचनाकार			
3	सहायक नगररचनाकार			

(ड)

अ.क्र.	पदनाम	अधिकार-अर्धन्यायिक	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
1	सहायक संचालक नगररचना			
2	नगररचनाकार			
3	सहायक नगररचनाकार			

कोणतेही अर्धन्यायिक अधिकार नाही.

कलम 4(1)(ब)(दोन)

नमुना ब

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांच्या कर्तव्यांचा तपशील :-

अ.क्र.	पदनाम	आर्थिक कर्तव्ये	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
1	सहायक संचालक नगररचना			कोणतेही आर्थिक कर्तव्ये नाही.
2	नगररचनाकार			
3	सहायक नगररचनाकार			

अ.क्र.	अधिकारपद (पदनाम)	प्रशासकीय कर्तव्ये	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
1	सहायक संचालक, नगररचना	या विभागामार्फत मंजूर विकास योजना व विकास नियंत्रण नियमावलीच्या अनुषंगाने बांधकाम प्रस्तावांना मंजूरी दिली जाते. विकास कामे केली जात नाहीत. तथापी, भूसंपादन अधिनियमाद्वारे जमीन संपादन करावयाची असल्यास त्याबाबत अर्थ संकल्पात तरतूद करण्याची शिफारस केली जाते	1) एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR) नियमावली 2) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 3) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 अंतर्गत मा. आयुक्त यांचे वेळोवेळी देण्यात येणारे आदेश.	विकास योजना अंमलबजावणी करणे. बांधकाम परवाना देणेकामी कार्ये.
2	नगररचनाकार	या विभागामार्फत मंजूर	1) एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व	विकास योजना

अ.क्र.	अधिकारपद (पदनाम)	प्रशासकीय कर्तव्ये	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
		विकास योजना व विकास नियंत्रण नियमावलीच्या अनुषंगाने बांधकाम प्रस्तावांना मंजूरी दिली जाते. विकास कामे केली जात नाहीत. तथापी, भूसंपादन अधिनियमाद्वारे जमीन संपादन करावयाची असल्यास त्याबाबत अर्थ संकल्पात तरतूद करण्याची शिफारस केली जाते.	प्रोत्साहन (UDCPR) नियमावली 2) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 3) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 अंतर्गत मा. आयुक्त यांचे वेळोवेळी देण्यात येणारे आदेश.	अमंलबजावणी करणे. बांधकाम परवाना देणेकामी कार्ये.
3	सहाय्यक नगररचनाकार	या विभागामार्फत मंजूर विकास योजना व विकास नियंत्रण नियमावलीच्या अनुषंगाने बांधकाम प्रस्तावांना मंजूरी दिली जाते. विकास कामे केली जात नाहीत. तथापी, भूसंपादन अधिनियमाद्वारे जमीन संपादन करावयाची असल्यास त्याबाबत अर्थ संकल्पात तरतूद करण्याची शिफारस केली जाते.	1) एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR) नियमावली 2) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 3) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 अंतर्गत मा. आयुक्त यांचे वेळोवेळी देण्यात येणारे आदेश.	विकास योजना अमंलबजावणी करणे. बांधकाम परवाना देणेकामी कार्ये.
4	शाखा अभियंता	मिरा भाईंदर	1) एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR) नियमावली	विकास योजना अमंलबजावणी

अ.क्र.	अधिकारपद (पदनाम)	प्रशासकीय कर्तव्ये	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
	/ कनिष्ठ अभियंता	महानगरपालिका मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार व विकास योजनेच्या अनुषंगाने प्राप्त प्रस्तावावर मंजूरी देणेच्या अनुषंगाने प्रारूप सादर केले जातात.	2) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 3) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 अंतर्गत मा. आयुक्त यांचे वेळोवेळी देण्यात येणारे आदेश.	करणे. बांधकाम परवाना देणेकामी कार्ये.
5	मुख्य सर्व्हेअर / सर्व्हेअर	मिरा भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार व विकास योजनेच्या अनुषंगाने प्राप्त प्रस्तावावर मंजूरी देणेच्या अनुषंगाने प्रारूप सादर केले जातात.	1) एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR) नियमावली 2) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 3) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 अंतर्गत मा. आयुक्त यांचे वेळोवेळी देण्यात येणारे आदेश.	विकास योजना अंमलबजावणी करणे. बांधकाम परवाना देणेकामी कार्ये.

अ.क्र.	पदनाम	फौजदारी कर्तव्ये	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
1	सहायक संचालक नगररचना		कोणतेही फौजदारी कर्तव्ये नाही.	
2	नगररचनाकार			
3	सहायक नगररचनाकार			

अ.क्र.	पदनाम	अर्धन्यायिक कर्तव्ये	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
1	सहायक संचालक नगररचना	कोणतेही अर्धन्यायिक कर्तव्ये नाही.		
2	नगररचनाकार			
3	सहायक नगररचनाकार			

अ.क्र.	पदनाम	न्यायिक कर्तव्ये	कोणत्या कायद्या / नियम / शासन निर्णय परिपत्रकानुसार	अभिप्राय
1	सहायक संचालक नगररचना	कोणतेही न्यायिक कर्तव्ये नाही.		
2	नगररचनाकार			
3	सहायक नगररचनाकार			

कलम 4(1) (ब) (तीन)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग या सार्वजनिक प्राधिकरणात निर्णय प्रक्रियेतील पर्यवेक्षण व जबाबदारीचे उत्तरदायित्व निश्चित करून कार्यपध्दतीचे प्रकाशन

(कामाचा प्रकार / नाव)

कामाचे स्वरूप	:	विकास योजना अंमलबजावणी, आरक्षणाखालील जागेचे भुसंपादन करणे, बांधकाम परवानगी प्रकरणी छाननी करणे तसेच विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार इतर अनुषंगीक कामे करणे, अनधिकृत बांधकामा संदर्भात आवश्यक माहिती सह तांत्रिक सहकार्य / मार्गदर्शन करणे तसेच विभागाकडील न्याप्रविष्ट प्रकरणात कार्यवाही करणे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 अन्वये प्रकरणात कार्यवाही करणे.
संबंधित तरतूद	:	मिरा भाईंदर शहराचे क्षेत्र 79.40 चौ.कि.मी.असुन 19 महसुली गावांचा समावेश आहे.मिरा भाईंदर शहरासाठीची विकास योजना वगळलेला भाग सोडुन दि.14/5/97 अन्वये मंजूर होवून दि.15/07/97 पासुन अंमलात आलेली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना दि.25/08/2000 रोजी मंजूर होवून दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टिपीएस-1208/1346/प्र.क्र.267/08/नवि-12, दि.29/08/2009 अन्वये फेरबदल मंजूर झाले आहेत. तदनंतर महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम 1966 अन्वये एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली लागू करणेस दि.02/12/2020 अन्वये मंजूरी दिलेली आहे. तसेच प्रारूप सुधारीत विकास योजना हरकती सुचना दाखल करणेसाठी दि.28/10/2022 रोजी प्रसिध्द केलेली आहे.
अधिनियमाचे नाव	:	एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR) नियमावली-2020 मिरा-भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास योजना प्रारूप सुधारीत विकास योजना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम,1949. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम,1966. केंद्र शासनाचा माहिती अधिकार अधिनियम, 2005.
नियम	:	एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन (UDCPR) नियमावली-2020 मिरा-भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास योजना प्रारूप सुधारीत विकास योजना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम,1949. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम,1966. केंद्र शासनाचा माहिती अधिकार अधिनियम, 2005.

शासन निर्णय	:	शासकिय निर्देश / निर्णय वेळोवेळी प्रसिध्द झालेले
परिपत्रके	:	शासन परिपत्रके व मा. महासभा / मा. स्थायी समिती सभा / मा. आयुक्त यांनी वेळोवेळी निर्गमित केलेले स्थायी आदेश.
कार्यालयीन आदेश	:	स्थायी आदेश.

अ.क्र.	कामाचे स्वरूप	कामाचे टप्पे	कालावधी दिवस	कामासाठी जबाबदार अधिकारी	अभिप्राय
1.	विकास योजना अंमलबजावणी, आरक्षणाखालील जागेचे	बांधकाम परवानगी / सुधारीत बांधकाम परवानगी	60 दिवस	सहायक संचालक, नगररचना	--
2.	भुसंपादन करणे, बांधकाम परवानगी प्रकरणी छाननी	जोत्याचा दाखला	07 दिवस	सहायक संचालक, नगररचना	--
3.	करणे तसेच विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार	भोगवटा दाखला	21 दिवस	सहायक संचालक, नगररचना	--
4.	इतर अनुषंगीक कामे करणे, अनधिकृत	झोन दाखला	07 दिवस	सहा. नगररचनाकार	--
5.	बांधकामा संदर्भात आवश्यक माहिती सह तांत्रिक सहकार्य / मार्गदर्शन करणे तसेच विभागाकडील न्याप्रविष्ट प्रकरणात कार्यवाही करणे. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 अन्वये प्रकरणात कार्यवाही करणे.	भाग नकाशा	03 दिवस	सहा. नगररचनाकार	--

कलम 4(1) (ब) (चार)

नमुना (अ)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग या सार्वजनिक प्राधिकरणामध्ये होणाऱ्या कामाचे प्रकटीकरण

संघटनाचे लक्ष (वार्षिक)

अ.क्र.	काम / कार्य	कामाचे प्रमाण	आर्थिक लक्ष	दिवस / तास पूर्ण करण्यासाठी	जबाबदार अधिकारी	तक्रार निवारण अधिकारी	अभिप्राय
1.	नगररचना विभागास नेमून दिलेले कामकाज	----	125 कोटी	वार्षिक	सहायक संचालक, नगररचना	सहायक संचालक, नगररचना	--

कलम 4(1) (ब) (पाच)

नमुना (अ)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग या सार्वजनिक प्राधिकरणात होणाऱ्या कामाशी संबंधित कार्यालयीन आदेश / धोरणात्मक परिपत्रके

अ.क्र.	सूचना पत्रकानुसार दिलेले विषय	संबंधित शासकीय निर्णय / कार्यालयीन आदेश / नियम वगैरेचा क्रमांक व तारीख	अभिप्राय असल्यास
1.	नगररचना विभाग विषयक कामकाज	मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) दि.14/05/1997 रोजी मंजूर झालेली असून दि.15/07/1997 पासून अंमलात आलेले आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना दि.25/08/2000 रोजी मंजूर झालेली असून दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टिपीएस-1208/1346/प्र.क्र.267/08/नवि-12, दि.29/08/2009 अन्वये फेरबदल मंजूर झाले आहेत. तदनंतर महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम 1966 अन्वये एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली लागू करणेस दि.02/12/2020 अन्वये मंजूरी दिलेली आहे.	---

कलम 4(1) (ब) (सहा)

नमुना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग कार्यालयामध्ये उपलब्ध असलेल्या दस्तावेजाची यादी

अ.क्र.	दस्तावेजाचा प्रकार	विषय	नोंदवही क्रमांक	प्रमुख बाबींचा तपशीलावर विषय	सुरक्षित ठेवण्याचा कालावधी
1	विकास हक्क प्रमाणपत्र पुस्तिका / संचिका	विकास हक्क प्रमाणपत्र (D.R.C)	विकास हक्क प्रमाणपत्र नोंदवही मिरा-भाईंदर महानगरपालिका Issue of D.R.C (Road and Reservation) रजिस्टर	---	“अ” वर्ग अभिलेख (कायमस्वरूपी जतन)
2	बांधकाम परवानगी, सुधारीत बांधकाम परवानगी , भोगवटा दाखला व जोत्याचा दाखला संचिका	बांधकाम परवानगी, सुधारीत बांधकाम परवानगी , भोगवटा दाखला व जोत्याचा दाखला	नमुना नं. 45 रजिस्टर	---	“अ” वर्ग अभिलेख (कायमस्वरूपी जतन)
3	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अनुसार फेरबदल संचिका	मिरा भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास योजना व विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अनुसार फेरबदल करताना जाहीर नोटीस प्रसिध्द करून सदर	रजिस्टर नोंद व संचिका	---	“अ” वर्ग अभिलेख (कायमस्वरूपी जतन)

अ.क्र.	दस्तावेजाचा प्रकार	विषय	नोंदवही क्रमांक	प्रमुख बाबींचा तपशीलावर विषय	सुरक्षित ठेवण्याचा कालावधी
		नोटीसीचे अनुषंगाने प्राप्त हरकती व सुचनाधारक यांची सुनावणी घेऊन प्रस्तावित फेरबदलामध्ये आवश्यक बदल करून प्रस्तावावर पुढील वैधानिक कार्यवाही केली जाते			
4	झोन दाखला नस्ती	झोन दाखला	नोंदवही रजिस्टर		क वर्ग अभिलेख (5 वर्षे)
5	जमिन मोजणी नस्ती	जमिन मोजणी	नोंदवही रजिस्टर		क वर्ग अभिलेख (5 वर्षे)
6	कुंपणभित्त नस्ती	कुंपणभित्त	नोंदवही रजिस्टर		क वर्ग अभिलेख (5 वर्षे)
7	नाहरकत दाखला नस्ती	नाहरकत दाखला नोंदवही.	नोंदवही रजिस्टर		क वर्ग अभिलेख (5 वर्षे)
8	आवाक जावक नोंदवही	आवाक जावक नोंद रजिस्टर	आवाक जावक रजिस्टर		ब वर्ग अभिलेख (30 वर्षे)
9	किरकोळ कामाची नोंदवही	किरकोळ कामाचे नोंद रजिस्टर	किरकोळ रजिस्टर		ब वर्ग अभिलेख (30 वर्षे)
10	बांधकाम परवानगीचे नामंजुर केलेली नस्ती	बांधकाम परवानगीचे नामंजुर केलेले अर्ज	संचिका		क वर्ग अभिलेख (5 वर्षे)

अ.क्र.	दस्तावेजाचा प्रकार	विषय	नोंदवही क्रमांक	प्रमुख बाबींचा तपशीलावर विषय	सुरक्षित ठेवण्याचा कालावधी
11	बांधकाम परवागीच्या छायांप्रती करीता केलेल्या अर्जाची नस्ती	बांधकाम परवागीच्या छायांप्रती मिळणे करीताचे अर्ज	संचिका		क वर्ग अभिलेख (5 वर्षे)

कलम 4(1) (ब) (सात)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना कार्यालयाच्या परिणामकारक कामासाठी जनसामान्यांशी सल्लामसलत करण्याची व्यवस्था

अ.क्र.	सल्लामसलतीचा विषय	कार्यप्रणालीचे विस्तृत वर्णन	कोणत्या अधिनियम / नियम / परिपत्रकाव्दारे	पुर्न-विलोकनाचा काळ
1.	मिरा भाईंदर महानगरपालिका मंजूर UDCPR / MRTTP नियमावलीनुसार महानगरपालिका अधिनियम, 1949 अंतर्गत सुचना व हरकती.	मिरा भाईंदर महानगरपालिका मंजूर विकास योजना व विकास नियंत्रण नियमावली मध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अनुसार फेरबदल करताना जाहीर नोटीस प्रसिध्द करुन सदर नोटीसीचे अनुषंगाने प्राप्त हरकती व सुचनाधारक यांची सुनावणी घेऊन प्रस्तावित फेरबदलामध्ये आवश्यक बदल करुन प्रस्तावावर पुढील वैधानिक कार्यवाही केली जाते.	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966	नियमानुसार

कलम 4(1) (ब) (आठ)

नमुना (अ)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना कार्यालयाच्या समित्या / परिषदा / मंडळाच्या बैठकीचे तपशील प्रकाशित करणे

अ.क्र.	समितीचे नाव	समितीचे सदस्य	समितीचे उद्दिष्ट	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (कोणाकडे उपलब्ध)
-- लागू नाही --						

कलम 4(1) (ब) (आठ)

नमुना (ब)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना कार्यालयाच्या अधिसभांचे यादी प्रकाशित करणे

अ.क्र.	अधिसभेचे नाव	सभेचे सदस्य	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (उपलब्ध)
-- लागू नाही --					

कलम 4(1) (ब) (आठ)

नमुना (क)

अ.क्र.	परिषदेचे नाव	परिषदेचे सदस्य	परिषदेचे उद्दिष्ट	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (कोणाकडे उपलब्ध)
-- लागू नाही --						

कलम 4(1) (ब) (आठ)

नमुना (ड)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना कार्यालयाच्या कोणत्याही संस्थेची यादी प्रकाशित करणे

अ.क्र.	संस्थेचे नाव	संस्थेचे सदस्य	संस्थेचे उद्दिष्ट	किती वेळा घेण्यात येते	सभा जनसामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (कोणाकडे उपलब्ध)
-- लागू नाही --						

कलम 4(1) (ब) (नऊ)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांची नावे, पत्ते व त्यांचे मासिक वेतन

अ.क्र	पदनाम	अधिकाऱ्याचे / कर्मचाऱ्याचे नाव	वर्ग	रुजु दिनांक	संपर्कासाठी दुरध्वनी / फॅक्स / ई-मेल	एकूण वेतन (रु.)
-------	-------	--------------------------------	------	-------------	--------------------------------------	-----------------

सदरची बाब आस्थापना विभागाशी निगडीत आहे.

कलम 4(1) (ब) (दहा)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचाऱ्यांची वेतनाची विस्तृत माहिती प्रकाशित करणे

अ. क्र.	नावे	वेतन रुपरेषा	वेतन रुपरेषा	इतर अनुज्ञेय भत्ते				
				नियमित (महागाई भत्ता, घरभाडे भत्ता, शहर भत्ता)			प्रसंगानुसार (जसे प्रवास भत्ता)	विशेष (जसे प्रकल्प भत्ता, प्रशिक्षण भत्ता)
				महा. भ.	घर. भ.	शह. भ.		

सदरची बाब आस्थापना विभागाशी निगडीत आहे.

कलम 4(1) (ब) (अकरा)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग कार्यालयाचे दिनांक 1 एप्रिल 2021 ते 31 मार्च 2022 या काळासाठीचे मंजूर अंदाजपत्रक व खर्चाचा तपशील याची विस्तृत माहिती प्रकाशित करणे.

- अंदाजपत्रकाच्या प्रतीचे प्रकाशन करावे
- अनुदानाच्या वितरणाच्या प्रतीचे प्रकाशन करावे

अ.क्र.	अंदाजपत्रकिय शिर्षकाचे वर्णन	अनुदान	नियोजित वापर (क्षेत्र व कामाचा तपशील)	अधिक अनुदान अपेक्षित असल्यास रुपयात	अभिप्राय
1	नगरभूमापन	रु. 25 लाख	----	----	----
2	विकास आराखडयात जागा संपादन करणे	रु. 100 लाख	----	----	----
3	विकास आराखडा संगणकीकरण करणे.	रु. 10 लाख	रु.4.50 लाख	----	----
4	सुधारीत विकास आराखडा तयार करणे	रु. 50 लाख	----	----	----
5	क्लस्टर डेव्हलपमेंट	रु.05 लाख	----	----	---

कलम 4(1) (ब) (बारा)

नमुना (अ)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना कार्यालयातील अनुदान वाटपाच्या कार्यक्रमाची कार्यपध्दती
2022-23 या वर्षासाठी प्रकाशित करणे

- लागू नाही -

कलम 4(1) (ब) (बारा)

नमुना (ब)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना कार्यालयातील अनुदान कार्यक्रमांतर्गत लाभार्थीचा
तपशील योजना / कार्यक्रमाचे नाव

अ.क्र.	लाभार्थीचे नाव व पत्ता	अनुदान/लाभ यांची रक्कम / स्वरूप	निवड पात्रतेचे निकष	अभिप्राय
- लागू नाही -				

कलम 4(1) (ब) (तेरा)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग या कार्यालयातून मिळालेल्या कोणत्याही सवलती, परवाना किंवा अधिकारपत्र याची चालू वर्षासाठी मिळालेल्या लाभार्थीचा तपशील

परवाना / परवानगी / सवलतीचे प्रकार

अ.क्र.	परवाना धारकाचे नाव	परवाना प्रकार	परवाना क्रमांक	दिनांकापासून	दिनांकापर्यंत	साधारण अटी	परवान्याची विस्तृत माहिती
- लागू नाही -							

कलम 4(1) (ब) (चौदा)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग या कार्यालयात इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात उपलब्ध असलेली माहिती

अ.क्र.	दस्तऐवजाचा प्रकार	विषय	कोणत्या इलेक्ट्रॉनिक नमुन्यात माहिती साठवलेली आहे	माहिती मिळवण्याची पध्दती	ही माहिती ताब्यात असलेल्या व्यक्तीचे नाव
1	प्रस्ताव	प्राथमिक परवानगी	हार्ड डिस्क	प्राथमिक परवानगी, बांधकाम परवानगी व सुधारीत बांधकाम परवानगीबाबतचा तपशिल महानगरपालिकेची वेबसाईट www.Mbmc.gov.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.	संबंधित लिपीक
		बांधकाम परवानगी			श्री.सुरेश किणी
		सुधारीत बांधकाम परवानगी			श्री. अक्षय म्हात्रे
		जोत्याचा दाखला			
		भोगवटा दाखला			
		इमारत पूर्णत्वाचा दाखला			
2	नाहरकत दाखला	झोन दाखला	हार्ड डिस्क		श्री. मंगेश करलाद
		जमीन मोजणी			
		नाहरकत दाखला			
		कुंपणभित्त बांधणेस नाहरकत दाखला			
		मोबाईल टॉवर उभारणेस नाहरकत दाखला	हार्ड डिस्क.		

कलम 4(1) (ब) (पंधरा)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग कार्यालयात उपलब्ध सुविधांचा तक्ता प्रकाशित करणे.

अ.क्र.	सुविधेचा प्रकार	वेळ	कार्यपध्दती	ठिकाण	जबाबदार व्यक्ती / कर्मचारी	तक्रार निवारण
(1)	उपलब्ध सुविधा					
	प्राथमिक परवानगी	स. 09.45 ते सायं. 6.15	संबंधीत शाखा अभियंता / कनिष्ठ अभियंता यांचेकडून छाननी होवून प्राप्त सर्व विकास प्रस्तावाबाबत स्वयंस्पष्ट अभिप्रायासह नगररचनाकार व सहाय्यक संचालक, नगररचना यांना प्रकरण सादर करणे.	स्व. विवेकानंद भवन, प्रशासकीय इमारत, आर. बी. के. स्कूल जवळ, मिरारोड (पूर्व) फोन-022-28121455	मा.सहा.संचालक नगररचना (प्रतिनियुक्ती)	मा.सहा.संचालक नगररचना (प्रतिनियुक्ती)
	बांधकाम परवानगी				नगररचनाकार (प्रतिनियुक्ती)	
	सुधारीत बांधकाम परवानगी				सहाय्यक नगररचनाकार (प्रतिनियुक्ती)	
	जोत्याचा दाखला				मुख्य सर्व्हेअर शाखा अभियंता	
	भोगवटा दाखला				कनिष्ठ अभियंता	
	इमारत पूर्णत्वाचा दाखला				सर्व्हेअर, अनुरेखक, वरिष्ठ लिपीक, लिपीक	
	झोन दाखला					
	जमीन मोजणी नाहरकत दाखला					
	कुंपणभित्त बांधणेस नाहरकत दाखला					
	मोबाईल टॉवर उभारणेस नाहरकत दाखला					
(2)	भेटण्याच्या वेळेसंदर्भात माहिती	स. 03.00 ते सायं. 6.15	--	स्व. विवेकानंद भवन, प्रशासकीय इमारत, आर. बी. के. स्कूल जवळ, मिरारोड (पूर्व) फोन-022-28121455	मा.सहा.संचालक नगररचना (प्रतिनियुक्ती)	मा.सहा.संचालक नगररचना (प्रतिनियुक्ती)
(3)	वेबसाईट विषयी माहिती	www.mbmc.gov.in	--	स्व. विवेकानंद भवन, प्रशासकीय इमारत, आर. बी. के. स्कूल जवळ, मिरारोड (पूर्व) फोन-022-28121455	मा.सहा.संचालक नगररचना (प्रतिनियुक्ती)	मा.सहा.संचालक नगररचना (प्रतिनियुक्ती)

अ.क्र.	सुविधेचा प्रकार	वेळ	कार्यपध्दती	ठिकाण	जबाबदार व्यक्ती / कर्मचारी	तक्रार निवारण
(4)	कॉलसेंटर विषयी माहिती	लागू नाही	--	--	--	--
(5)	अभिलेख तपासणीसाठी उपलब्ध सुविधांची माहिती	सामान्य नागरिकांकरीता कार्यालयात उपलब्ध असलेल्या संचिका / अभिलेख तपासण्यासाठी आठवड्याचे गुरुवार व शुक्रवार स. 09.45 ते सायं. 04.00 ही वेळ निश्चित करण्यात आलेली आहे.	--	स्व. विवेकानंद भवन, प्रशासकीय इमारत, आर. बी. के. स्कूल जवळ, मिरारोड (पूर्व) फोन-022-28121455	--	मा.सहा.संचालक नगररचना (प्रतिनियुक्ती)
(6)	कामाच्या तपासणीसाठी उपलब्ध सुविधांची माहिती	लागू नाही	--	--	--	--
(7)	नमुने मिळण्याबाबत उपलब्ध माहिती	लागू नाही	--	--	--	--
(8)	सूचनाफलकाची माहिती	आवश्यक सूचना फलक / मार्गदर्शक फलक कार्यालयात लावण्यात आलेले आहेत.	--	स्व. विवेकानंद भवन, प्रशासकीय इमारत, आर. बी. के. स्कूल जवळ, मिरारोड (पूर्व) फोन-022-28121455	--	मा.सहा.संचालक नगररचना (प्रतिनियुक्ती)
(9)	ग्रंथालयाविषयी माहिती	लागू नाही	--	--	--	--

कलम 4(1) (ब) (सोळा)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना विभाग कार्यालयातील शासकीय माहिती अधिकारी / सहाय्यक शासकीय माहिती अधिकारी / अपिलीय प्राधिकारी (तथा लोकप्राधिकाराच्या कार्यक्षेत्रातील याची विस्तृत माहिती प्रकाशित करणे.

(अ) शासकीय माहिती अधिकारी

अ.क्र.	शासकीय माहिती अधिकार्याचे नावे	पदनाम	कार्यक्षेत्र	पत्ता / फोन	ई - मेल	अपिलीय प्राधिकारी
1.	श्री. प्रांजल कदम,	कनिष्ठ अभियंता	मिरा भाईंदर महानगरपालिका	स्व. विवेकानंद भवन, प्रशासकीय इमारत, आर. बी. के. स्कूल जवळ, मिरारोड (पूर्व) फोन - 022-28121455	tp@mbmc.gov.in	श्री. केशव ज. शिंदे (नगररचनाकार)
2.	श्री. सचिन पाटील,	कनिष्ठ अभियंता				
3.	श्री. सचिन पवार,	कनिष्ठ अभियंता				
4.	श्री. विकास परब,	कनिष्ठ अभियंता				
5.	श्री. सुनिल म्हात्रे	मुख्य सर्व्हेअर				
6.	श्री. विनोद नाईक	सर्व्हेअर				
7.	श्री. नरेंद्र डोंगरे	वरिष्ठ लिपीक				

(ब) सहाय्यक शासकीय माहिती अधिकारी

अ.क्र.	सहाय्यक शासकीय माहिती अधिकार्याचे नावे	पदनाम	कार्यक्षेत्र	पत्ता / फोन	ई - मेल
1.	श्री. मंगेश करलाद	अनुरेखक	मिरा भाईंदर महानगरपालिका	स्व. विवेकानंद भवन, प्रशासकीय इमारत, आर. बी. के. स्कूल जवळ, मिरारोड (पूर्व) फोन - 022-28121455	tp@mbmc.gov.in
2.	श्री. शिवाजी जानभरे	लिपीक			
3.	श्री. मनोज भोईर	लिपीक			
4.	श्री. सुरेश किणी	लिपीक			
5.	श्री. सुजाता पाचकुडवा	लिपीक			
6.	श्री. विश्वनाथ डोके	लिपीक			

(क) अपिलीय अधिकारी

अ.क्र.	अपिलीय प्राधिकाऱ्याचे नाव	पदनाम	कार्यक्षेत्र	पत्ता / फोन	ई - मेल	यांच्या अधिनस्त शासकीय माहिती अधिकारी
1.	श्री. केशव ज. शिंदे	नगररचनाकार	मिरा भाईदर महानगरपालिका	स्व. विवेकानंद भवन, प्रशासकीय इमारत, आर. बी. के. स्कूल जवळ, मिरारोड (पूर्व) फोन - 022-28121455	tp@mbmc.gov.in	सहाय्यक नगररचनाकार, शाखा अभियंता, कनिष्ठ अभियंता

कलम 4(1) (ब) (सतरा)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका येथील नगररचना कार्यालयातील माहिती सूचना फलकावर प्रकाशित केलेली आहे.

कलम 4(1) (अ)

सर्वसामान्य लोकांशी संबंधित महत्वाचे निर्णय व धोरणे यांची यादी सूचना फलकावर प्रकाशित करणेत येते.

कलम 4(1) (ड)

सर्वसाधारणपणे आपल्या कार्यालयात होणा-या प्रशासकीय / अर्धन्यायिक कामकाजाच्या प्रकाराची यादी तयार करणे, घेतलेल्या निर्णयाबाबत कार्य करण्याची मीमांसा यापुढे देण्यात येईल असे जाहीर करणे.

--- लागू नाही ---



(केशव शिंदे)

प्र. सहायक संचालक, नगररचना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

