



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग



स्वामी विवेकानंद भवन, आर.बी.के. स्कूलच्या बाजूला, कनाकिया, मिरारोड (पूर्व)
ता.जि. ठाणे - 401 107. दूरध्वनी : 022-28121455, * E-mail Id : tp@mbmc.gov.in

स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

जा.क्र :- मनपा/नर/ 245E/2022-2023

दिनांक :- 01/10/2022

PRESS NOTE JANASAMPARK ADHIKARI (LEGAL) 2022

प्रति,

विभाग प्रमुख

जनसंपर्क विभाग

मिरा भाईंदर महानगरपालिका.

विषय - जाहिर सुचना प्रसिद्धी करणेबाबत.

संदर्भ :- मा. महासभा, ठराव क्र.44, प्रकरण क्र.45, दि.06/10/2022

विषयांकित प्रकरणी संदर्भिय पत्राच्या अनुषंगाने कळविण्यात येते कि, मिरा भाईंदर शहराच्या मंजूर विकास योजनामध्ये फेरबदल करणेबाबत मा. महासभेने संदर्भिय ठरावान्वये मंजूरी दिलेली असून याबाबत जनतेच्या हरकती व सूचनासाठी अधिसूचना प्रसिद्ध करणे आवश्यक आहे.

यास्तव सदरची मराठी व इंग्रजी भाषेतील अधिसूचना मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या संकेतस्थळावर व जास्ती खपाच्या मराठी व इंग्रजी वृत्तपत्रात प्रसिद्ध करण्यात यावी व सदरच्या कार्यवाहीनंतर झालेल्या कार्यवाहीच्या छायाप्रती या कार्यालयास उलट टपाली पाठवून देण्यात याव्यात.

(हे. रा. ठाकूर)

सहाय्यक संचालक, नगररचना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

सोबत :- जाहिर सुचनेची प्रत

प्रत - माहितीस्तव

स्विय सहाय्यक

मा. आयुक्त सो., दालन, मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
स्व. इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.)
ता. व जि. ठाणे
// अधिसूचना //

(महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अन्वये फेरबदल)

ज्या अर्थी, मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 31(1) नुसार (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधण्यात येत आहे) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती अनुक्रमे दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे.

आणि ज्या अर्थी, वगळलेल्या भागाची विकास योजना "उक्त अधिनियमाचे" कलम 31(1) नुसार शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/नपा/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झाली असून दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे.

आणि ज्या अर्थी, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने प्रशासकीय ठराव क्र. 44, प्रकरण क्र. 45, दि.06/10/2022 अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम 37(1)नुसार मंजूर विकास योजनेमध्ये खालीलप्रमाणे फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे. यापुढे "उक्त फेरबदल" असे संबोधण्यात येत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामधील मौजे घोडबंदर, स.क्र. 233पै., मधील क्षेत्रफळ 8320.00 चौ.मी. व मौजे नवघर येथील स.क्र.114पै.(नविन) 441पै. (जुना) मधील क्षेत्र 8307.00 चौ.मी. हि जमिन "शैक्षणिक प्रयोजना" करीता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) नुसार मंजूर विकास योजनेमध्ये आरक्षण दर्शविणेबाबत फेरबदल करणे प्रस्तावित आहे.

आणि त्याअर्थी, उपरोक्त नमुद "उक्त फेरबदलाबाबत" ज्या नागरीकांना हरकती किंवा सूचना द्यावयाच्या असल्यास त्यांनी हरकती / सूचना लेखी स्वरूपात सदरची अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून 30 दिवसांच्या मुदतीपर्यंत सादर कराव्यात, म्हणजे सदर फेरबदलाच्या प्रस्तावास अंतिम स्वरूप देण्यापूर्वी उक्त सूचना / हरकतींचा विचार करता येऊ शकेल.

प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा जनतेच्या अवलोकनासाठी व माहितीसाठी, महानगरपालिका, मुख्य कार्यालयात व नगररचना विभागामध्ये कार्यालयीन वेळेत ठेवण्यात आला आहे.

जा.क्र. मत्पा/अन्यपत्र/२२०१/२०२२-२३
दि. १०/१०/२०२२


(दिलीप ढोले)

आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION
MAIN BRANCH, BHAYANDAR (W)
LATE INDIRA GANDHI BHAWAN, CHHATRAPATI SHIVAJI MAHARAJ MARG,
BHAYANDAR (W), TQ. & DIST. THANE 401 101

NOTIFICATION

(UNDER SECTION 37 OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT - 1966)

Whereas, the Development Plan of Mira Bhayandar Municipal Corporation has been sanctioned by the Govt. Under Section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Hereinafter referred to as "The Said Act") vide Notification No. TPS-1296/9847/CR-162/96, UD-12, Dt.14/05/1997 and came into force from the Dt.15/07/1997.

And whereas excluded portion has been sanctioned U/s. 31(1) of "Said Act" by the Govt. vide Notification No. TPS/1298/94/CR-89/98, UD-12, Dt.25/08/2000 and came into force from Dt. 15/10/2000.

And whereas, Mira Bhainder Municipal Corporation has decided vide Administration Resolution No. 44, Chapter No. 45, dt.06/10/2022 to modify sanctioned Development Plan U/s. 37(1) of "The Said Act" as described below. Herein referred as "The Said Modification"

It is proposed to amend D.P. Plan for Land bearing Village Ghodbundar, S.No. 233pt. for Area 8320 m² & Village Navghar, S.No. 114pt., (New), 441pt., (old) for Area 8307.00 in Mira Bhayandar Municipal Corporation area as per section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 for Reservation of "Education Purpose"

And therefore, those who wants to submit their suggestions and objections about the "said modification", may submit in writing there suggession / objection within one month from publications of this Notification in Government gazette, to the Mira Bhainder Municipal Corporation which may be considered before finalizing the proposal.

The plan of proposed modification is kept open for Inspection, for public in the Head Office and Townplanning Department of Mira Bhayandar Municipal Corporation during Office hours.

Ref No: MRBMC/RO/287/2022-23
Date: 10/10/2022


(Dilip Dhole)

Commissioner or Administrative
Mira Bhaindar Municipal Corporation