

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.) ता.जि.ठाणे

मा.प्रशासकिय सभा दिने१३/३ /२०२३

// गोषवारा //

३७०

प्रकरण क्र. मिरा भाईंदर महानगरपालिका शाळा क्र. ०८ गोडदेव मराठी या शाळेचे स्थलांतर नवीन शाळा इमारत इंद्रलोक भाईंदर पुर्व येथे करण्यासाठी नवीन शाळेत फर्निचर व इतर सर्व आवश्यक साहित्य पुरवठा करणेकामी निविदा मागविणे बाबत.

संदर्भ :- दि.१३/०३/२०२३ रोजीची अर्थिक व प्रशासकिय मान्यता

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये सादर करण्यात येते की, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात गोडदेव, भाईंदर पुर्व येथे मराठी शाळा क्र.०८ सुरु आहे. सदर शाळेचे स्थलांतर इंद्रलोक रस्त्यावरील आरक्षण क्र.११५ येथे नव्याने बांधलेल्या शाळेत पुढील शैक्षणिक वर्ष सन २०२३-२४ मध्ये करण्याबाबत कार्यवाही सुरु आहे. सदरील नवीन शाळा इमारतीत खालीलप्रमाणे साहित्याचा पुरवठा करावयाचा आहे.

अ.क्र.	साहित्य तपशिल	संख्या	संबंधित विभाग
१.	बॅचेस (लहान आकार)	७५	शिक्षण विभाग
	बॅचेस (मोठा आकार)	१००	शिक्षण विभाग
२.	व्हाईट बोर्ड (आकार ८X६)	०७	शिक्षण विभाग
३.	शिक्षकांसाठी टेबल	०७	शिक्षण विभाग
४.	शिक्षकांसाठी खुर्ची	०७	शिक्षण विभाग
५.	लोखंडी कपाटे	१०	शिक्षण विभाग
६.	सॅनिटरी पॅड वॅर्डिंग मर्शिन	०१	शिक्षण विभाग
७.	वांशरुम मध्ये आरसा	०२	शिक्षण विभाग
८.	अँकवागार्ड मशीन	०१	शिक्षण विभाग
९.	नोटीस बोर्ड	०२	शिक्षण विभाग
१०.	शिक्षक माहिती फळा	०१	शिक्षण विभाग
११.	दिनदर्शिका फलक	०१	शिक्षण विभाग
१२.	पॅनल बोर्ड (३X४ फुट)	०७	शिक्षण विभाग
१३.	खेळांचे विविध साहित्य		शिक्षण विभाग
१४.	संगणक टेबल	१२	शिक्षण विभाग
१५.	प्लास्टिक स्टुल	२४	शिक्षण विभाग
१६.	विज्ञान प्रयोगशाळा साहित्य		शिक्षण विभाग
१७.	प्लास्टिक खुर्ची	१००	शिक्षण विभाग
१८.	वॉटर कुलर	०१	शिक्षण विभाग
१९.	वर्ग खोलीत १ फुट उंचीचा प्लॅटफोर्म (आकार २X८ फुट)	०७	बांधकाम विभाग
२०.	जिन्याला हँडल पाईप	१०	बांधकाम विभाग
२१.	दिव्यांग विद्यार्थीसाठी रॅम्प व्यवस्था	०१	बांधकाम विभाग
२२.	सिलिंग पंखे	३४	बांधकाम (विद्युत विभाग)
२३.	ट्युबलाईट	४०	बांधकाम (विद्युत विभाग)
२४.	वर्ग खोली व वन्हांड्यात स्पीकर	१०	बांधकाम (विद्युत विभाग)
२५.	साऊंड सिस्टिम	०१	बांधकाम (विद्युत विभाग)
२६.	स्मार्ट LED टीव्ही (६० इंच)	०२	संगणक विभाग
२७.	संगणक संच	१२	संगणक विभाग
२८.	स्कॅनर व प्रिंटर	०१	संगणक विभाग
२९.	इंटरनेट सुविधा		संगणक विभाग
३०.	ग्रंथालय पुस्तके	२००	ग्रंथालय विभाग
३१.	सी.सी.टीव्ही कॅमेरे	१०	सी.सी.टीव्ही विभाग

वरीलप्रमाणे नवीन शाळेसाठी साहित्याचा पुरवठा करावयाचा आहे. यासाठी अंदाजीत रक्कम रु.४०,००,०००/- खर्च अपेक्षित आहे. सन २०२३-२४ या आर्थिक वर्षात शिक्षण विभागाचे मुळ अंदाजपत्रकातील लेखाशिर्ष भांडवली खर्च बाजू प्रस्तावासाठी लेखाशिर्ष :- शाळांसाठी फर्निचर खरेदी, शाळेसाठी बैचेस व डेस्क या लेखाशिर्ष अंतर्गत रूपये १ कोटी तरतूद करण्यात आली आहे. वरील तक्त्याप्रमाणे अ.क्र.१ ते १८ साहित्यासाठी खर्च अंदाजे रु.२०,००,०००/- शिक्षण विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून केला जाणार आहे. अ.क्र. १९ ते २१ बांधकाम विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून, अ.क्र.२२ ते २५ बांधकाम विभाग (विद्युत) अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून तसेच अ.क्र.२६ ते २९ पर्यंतच्या बाबी संगणक विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून, अ.क्र.३० मधील बाबी ग्रंथालय विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून खर्च केला जाणार आहे, अ.क्र.३१ मधील बाबीची सी.सी.टी.क्षी विभागामार्फत पुरता केली जाणार आहे.

तरी मनपा शाळा क्र. ८, इंद्रलोक भाईंदर (पू.) या नवीन शाळेसाठी वरीलप्रमाणे साहित्य पुरवठा करणेकामी संबंधित विभागांनी ऑनलाईन निविदा मागविण्यास तसेच प्रशासकिय ठराव करण्यास शिफारस आहे.



(कल्पिता पिंपळे)
उपायुक्त (शिक्षण)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

गावळगड प्रात १०|३|२०२२ वेळ दु.५२=५५९८

प्रशासकीय भूपत्र नोंदवात रोट
राईस्टर अ.क्र ३२९ दर्ता २०२२/२३

५५९८
१०|३|२०२३

हिन्दीक
नगरसचिव विभाग
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.) ता.जि.ठाणे

मा.प्रशासकीय सभा दि.४५ / ३ / २०२३

प्रकरण क्र. ३९० मिरा भाईंदर महानगरपालिका शाळा क्र. ०८ गोडवेर मराठी या शाळेचे स्थलांतर नवीन शाळा इमारत इंद्रलोक भाईंदर पुर्व येथे करण्यासाठी नवीन शाळेत फर्निचर व इतर सर्व आवश्यक साहित्य पुरवठा करणेकामी निविदा मागविणे बाबत.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३०८ दिनांक २१।३।२०२३

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये सादर करण्यात येते की, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात गोडवेर भाईंदर पुर्व येथे मराठी शाळा क्र.०८ सुरु आहे. सदर शाळेचे स्थलांतर इंद्रलोक रस्त्यावरील आरक्षण क्र.११५ येथे नव्याने बांधलेल्या शाळेत पुढील शैक्षणिक वर्ष सन २०२३-२४ मध्ये करण्याबाबत कार्यवाही सुरु आहे. सदरील नवीन शाळा इमारतीत खालीलप्रमाणे साहित्याचा पुरवठा करावयाचा आहे.

अ.क्र.	साहित्य तपशिल	संख्या	संबंधित विभाग
१.	बॅचेस (लहान आकार)	७५	शिक्षण विभाग
	बॅचेस (मोठा आकार)	१००	शिक्षण विभाग
२.	क्लाईट बोर्ड (आकार CX६)	०७	शिक्षण विभाग
३.	शिक्षकांसाठी टेबल	०७	शिक्षण विभाग
४.	शिक्षकांसाठी खुर्ची	०७	शिक्षण विभाग
५.	लोखंडी कपाटे	१०	शिक्षण विभाग
६.	सॅनिटरी पॅड वॅर्डींग मशिन	०१	शिक्षण विभाग
७.	वॉशरूम मध्ये आरसा	०२	शिक्षण विभाग
८.	अँकवागार्ड मशीन	०१	शिक्षण विभाग
९.	नोटीस बोर्ड	०२	शिक्षण विभाग
१०.	शिक्षक माहिती फळा	०१	शिक्षण विभाग
११.	दिनदर्शिका फलक	०१	शिक्षण विभाग
१२.	पॅनल बोर्ड (३X४ फुट)	०७	शिक्षण विभाग
१३.	खेळांचे विविध साहित्य		शिक्षण विभाग
१४.	संगणक टेबल	१२	शिक्षण विभाग
१५.	प्लास्टिक स्टुल	२४	शिक्षण विभाग
१६.	विज्ञान प्रयोगशाळा साहित्य		शिक्षण विभाग
१७.	प्लास्टिक खुर्ची	१००	शिक्षण विभाग
१८.	वॉटर कुलर	०१	शिक्षण विभाग
१९.	वर्ग खोलीत १ फुट उंचीचा प्लॅटफोर्म (आकार २X८ फुट)	०७	बांधकाम विभाग
२०.	जिन्याला हॅंडल पाईप	१०	बांधकाम विभाग
२१.	दिव्यांग विद्यार्थीसाठी रँम्प व्यवस्था	०१	बांधकाम विभाग
२२.	सिलिंग पंखे	३४	बांधकाम (विद्युत विभाग)
२३.	ट्युबलाईट	४०	बांधकाम (विद्युत विभाग)
२४.	वर्ग खोली व वन्हांड्यात स्पीकर	१०	बांधकाम (विद्युत विभाग)
२५.	साऊंड सिस्टिम	०१	बांधकाम (विद्युत विभाग)
२६.	स्मार्ट LED टीव्ही (६० इंच)	०२	संगणक विभाग
२७.	संगणक संच	१२	संगणक विभाग
२८.	स्कॅनर व प्रिन्टर	०१	संगणक विभाग
२९.	इंटरनेट सुविधा		संगणक विभाग
३०.	ग्रंथालय पुस्तके	२००	ग्रंथालय विभाग
३१.	सी.सी.टीव्ही कॅमेरे	१०	सी.सी.टीव्ही विभाग

वरीलप्रमाणे नवीन शाळेसाठी साहित्याचा पुरवठा करावयाचा आहे. यासाठी अंदाजीत रक्कम रु.४०,००,०००/- खर्च अपेक्षित आहे. सन २०२३-२४ या आर्थिक वर्षात शिक्षण विभागाचे मुळ अंदाजपत्रकातील लेखाशिर्ष भांडवली खर्च बाजू प्रस्तावासाठी लेखाशिर्ष :- शाळांसाठी फर्निचर खरेदी, शाळेसाठी बॅचेस व डेस्क या लेखाशिर्ष अंतर्गत रूपये १ कोटी तरतूद करण्यात आली आहे. वरील तक्त्याप्रमाणे अ.क्र.१ ते १८ साहित्यासाठी खर्च अंदाजे रु.२०,००,०००/- शिक्षण विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून करावा.

अ.क्र. १९ ते २१ बांधकाम विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून, अ.क्र.२२ ते २५ बांधकाम विभाग (विद्युत) अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून तसेच अ.क्र.२६ ते २९ पर्यंतच्या बाबी संगणक विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून, अ.क्र.३० मधील बाबी ग्रंथालय विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून खर्च करावा. अ.क्र.३१ मधील बाबीची पूर्तता सी.सी.टी.इंफी विभागाने पुर्तता करावी.

तरी मनपा शाळा क्र. ८, इंद्रलोक भाईंदर (पू.) या नवीन शाळेसाठी वरीलप्रमाणे साहित्य पुरवठा करणेकामी ऑनलाईन निविदा मागविणेकरीता संबंधित विभागांना प्रशासकिय ठरावाव्दारे मान्यता देण्यात येत आहे.

allmy
(वासुदेव प्रियवर्षकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

8/2
(दिलीप ढोले)
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.) ता.जि.ठाणे

मा.प्रशासकिय सभा दिन / ३ / २०२३

// गोषवारा //

३९९

प्रकरण क्र :- मिरा भाईंदर मनपा शाळा क्र.३२ ऊर्दु, मिरागाव येथील शाळेच्या नवीन इमारतीमध्ये आवश्यक फर्निचर, स्मार्ट टीव्ही, ऑडीओ सिस्टीम, संगणक संच-स्कॅनर-प्रिंटर व इतर आवश्यक साहित्य उपलब्ध करून मिळणेस आर्थिक व प्रशासकिय मान्यताबाबतचा प्रस्ताव सादर करणेबाबत.

संदर्भ :- दि.१३/०३/२०२३ रोजीची आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये, मिरा भाईंदर मनपा क्षेत्रात पालिकेची भारतरत्न उस्ताद बिस्मिल्ला खान ऊर्दु माध्यमाची शाळा क्र. ३२, मिरा गाव येथे महापालिकेमार्फत नव्याने बांधण्यात आलेली आहे. सदर शाळा लवकर सुरु करणेबाबतची मागणी होत आहे. त्यानुसार सदर शाळेची पाहणी करण्यात आली असून संबंधित शाळेच्या मुख्याध्यापकांकडून सदर शाळेस आवश्यक असणा-या साधनसामुग्री व साहित्याबाबत पत्र घेण्यात आले आहे सदर शाळेकरीता खालीलप्रमाणे साहित्य पुरवठा करावयाचा आहे.

अ.क्र.	तपशिल	संख्या	संबंधित विभाग
१.	११ वर्ग खोल्यासाठी ग्रीन बोर्ड	११	शिक्षण विभाग
२.	टेबल (शिक्षकांसाठी)	१२	शिक्षण विभाग
३.	खुच्च्या (शिक्षकांसाठी)	२४	शिक्षण विभाग
४.	८ वर्गसाठी प्रत्येकी २५ बॅचेस व डेक्स	२००	शिक्षण विभाग
५.	संगणक टेबल	१२	शिक्षण विभाग
६.	प्लास्टिक स्टूल (संगणक कक्षासाठी)	२४	शिक्षण विभाग
७.	विज्ञान प्रयोगशाळा साहित्य	-	शिक्षण विभाग
८.	कार्यक्रमासाठी प्लास्टिक खुच्च्या	२००	शिक्षण विभाग
९.	ध्वजस्तंभ- झोडा, दोरी	०१	शिक्षण विभाग
१०.	वॉटर कुलर	०२	शिक्षण विभाग
११.	इतर आवश्यक शैक्षणिक साहित्य		शिक्षण विभाग
१२.	स्टील कपाटे	११	शिक्षण विभाग
१३.	स्मार्ट LED टी.व्ही (६० इंच) (१ ली ते ८ वी वर्ग)	०२	संगणक विभाग
१४.	संगणक संच	१२	संगणक विभाग
१५.	स्कॅनर व प्रिंटर	०१	संगणक विभाग
१६.	इंटरनेट सुविधा	-	संगणक विभाग
१७.	स्पिकर (वर्ग आणि हॉल) वायरिंगसह	१६	बांधकाम (विद्युत विभाग)
१८.	साऊंड सिस्टीम, मोरे स्पिकरसह	०१	बांधकाम (विद्युत विभाग)
१९.	लाकडी स्टेज (तळमजला)	०१	बांधकाम विभाग
२०.	ग्रंथालय पुस्तके (विविध भाषा)	२००	ग्रंथालय
२१.	वर्ग, पॅसेज, हॉलमध्ये CCTV कॅमेरा वायरिंगसह	२०	CCTV विभाग

वरीलप्रमाणे नवीन शाळेसाठी साहित्याचा पुरवठा करावयाचा आहे. यासाठी अंदाजीत रक्कम रु.४०,००,०००/- खर्च अपेक्षित आहे. सन २०२३-२४ या आर्थिक वर्षात शिक्षण विभागाचे मुळ अंदाजपत्रकातील लेखाशिर्ष भांडवली खर्च बाजू प्रस्तावासाठी लेखाशिर्ष :- शाळांसाठी फर्निचर खरेदी, शाळेसाठी बैंचेस व डेस्क या लेखाशिर्ष अंतर्गत रूपये १ कोटी तरतूद करण्यात आली आहे. वरील तक्त्याप्रमाणे अ.क्र.१ ते १२ साहित्यासाठी खर्च अंदाजे रु.२०,००,०००/- शिक्षण विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून केला जाणार आहे. अ.क्र.१३ ते १६ संगणक विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून, अ.क्र.१७ व १८ बांधकाम (विद्युत) विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून, अ.क्र.१९ बांधकाम विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून, अ.क्र.२० ग्रंथालय विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून खर्च केला जाणार आहे आणि अ.क्र.२१ सी.सी.टिक्ही विभागामार्फत पुर्तता केली जाणार आहे.

तरी मनपा शाळा क्र. ३२, उदु मिरागाव या नवीन शाळेसाठी वरीलप्रमाणे साहित्य पुरवठा करणेकामी संबंधित विभागांनी ऑनलाईन निविदा मागविण्यास तसेच प्रशासकिय ठराव करण्यास शिफारस आहे.


(कल्पिता पिंपळे)
उपायुक्त (शिक्षण)
मिरा भाईदर महानगरपालिका

गोपवार प्राप्त दि. १६/३/२०२३ वेळादु. ९२ = ५५ रु .
प्रशासकीय घर, गोपवार नोंद
रजिस्टर अ.क्र ३२२ वर्ष २०२२/२३

.. Mirabai
१६/३/२०२३
लिपीकृत
नगरसंचिव विभाग
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईदर महानगरपालिका
मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईदर (प.) ता.जि.ठाणे

मा.प्रशासकिय सभा दिनांक /३ /२०२३

प्रकरण क्र. :- ३९७ मिरा भाईदर मनपा शाळा क्र.३२ ऊर्दु, मिरागाव येथील शाळेच्या नवीन इमारतीमध्ये आवश्यक फर्निचर, स्मार्ट टीव्ही, ऑडीओ सिस्टीम, संगणक संच-स्कॅनर-प्रिंटर व इतर आवश्यक साहित्य उपलब्ध करून मिळणेस आर्थिक व प्रशासकिय मान्यताबाबतचा प्रस्ताव सादर करणेबाबत.

प्रशासकिय ठराव क्र. ३९० दिनांक ११)३।२०२३

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये, मिरा भाईदर मनपा क्षेत्रात पालिकेची भारतरत्न उस्ताद बिस्मिल्ला खान ऊर्दु माध्यमाची शाळा क्र. ३२, मिरा गाव येथे महापालिकेमार्फत नव्याने बांधण्यात आलेली आहे. सदर शाळा लवकर सुरु करणेबाबतची मागणी होत आहे. त्यानुसार सदर शाळेची पाहणी करण्यात आली असून संबंधित शाळेच्या मुख्याध्यापकांकडून सदर शाळेस आवश्यक असणा-या साधनसामुग्री व साहित्याबाबत पत्र घेण्यात आले आहे सदर शाळेकरीता खालीलप्रमाणे साहित्य पुरवठा करावयाचा आहे.

अ.क्र.	तपशिल	संख्या	संबंधित विभाग
१.	११ वर्ग खोल्यासाठी ग्रीन बोर्ड	११	शिक्षण विभाग
२.	टेबल (शिक्षकांसाठी)	१२	शिक्षण विभाग
३.	खुच्चा (शिक्षकांसाठी)	२४	शिक्षण विभाग
४.	८ वर्गासाठी प्रत्येकी २५ बॅंचेस व डेक्स	२००	शिक्षण विभाग
५.	संगणक टेबल	१२	शिक्षण विभाग
६.	प्लास्टिक स्टूल (संगणक कक्षासाठी)	२४	शिक्षण विभाग
७.	विज्ञान प्रयोगशाळा साहित्य	-	शिक्षण विभाग
८.	कार्यक्रमासाठी प्लास्टिक खुच्चा	२००	शिक्षण विभाग
९.	ध्वजस्तंभ- झोडा, दोरी	०१	शिक्षण विभाग
१०.	वॉटर कुलर	०२	शिक्षण विभाग
११.	इतर आवश्यक शैक्षणिक साहित्य		शिक्षण विभाग
१२.	स्टील कपाटे	११	शिक्षण विभाग
१३.	स्मार्ट LED टी.व्ही (६० इंच) (१ ली ते ८ वी वर्ग)	०२	संगणक विभाग
१४.	संगणक संच	१२	संगणक विभाग
१५.	स्कॅनर व प्रिंटर	०१	संगणक विभाग
१६.	इंटरनेट सुविधा	-	संगणक विभाग
१७.	स्पिकर (वर्ग आणि हॉल) वायरिंगसह	१६	बांधकाम (विद्युत विभाग)
१८.	साऊंड सिस्टीम, मोरे स्पिकरसह	०१	बांधकाम (विद्युत विभाग)
१९.	लाकडी स्टेज (तळमजला)	०१	बांधकाम विभाग
२०.	ग्रंथालय पुस्तके (विविध भाषा)	२००	ग्रंथालय
२१.	वर्ग, पॅसेज, हॉलमध्ये CCTV कॅमेरा वायरिंगसह	२०	CCTV विभाग

वरीलप्रमाणे नवीन शाळेसाठी साहित्याचा पुरवठा करावयाचा आहे. यासाठी अंदाजीत रक्कम रु.४०,००,०००/- खर्च अपेक्षित आहे. सन २०२३-२४ या आर्थिक वर्षात शिक्षण विभागाचे मुळ अंदाजपत्रकातील लेखाशिर्ष भांडवली खर्च बाजू प्रस्तावासाठी लेखाशिर्ष :- शाळांसाठी फर्निचर खरेदी, शाळेसाठी बॅचेस व डेस्क या लेखाशिर्ष अंतर्गत रूपये १ कोटी तरतूद करण्यात आली आहे. वरील तक्त्याप्रमाणे अ.क्र.१ ते १२ साहित्यासाठी खर्च अंदाजे रु.२०,००,०००/- शिक्षण विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून करावा.

अ.क्र. १३ ते १६ संगणक विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून, अ.क्र.१७ व १८ बांधकाम (विद्युत) विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून, अ.क्र.१९ बांधकाम विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून, अ.क्र.२० ग्रंथालय विभागाच्या अंदाजपत्रकीय तरतूदीतून खर्च करावा आणि अ.क्र.२१ सी.सी.टिव्ही विभागाने पुर्तता करावी.

तरी मनपा शाळा क्र. ३२, उदु मिरागाव या नवीन शाळेसाठी वरीलप्रमाणे साहित्य पुरवठा करणेकामी ऑनलाईन निविदा मागविणेकरीता संबंधित विभागांना प्रशासकिय ठरावाब्दारे मान्यता देण्यात येत आहे.

اللهم
(वासुदेव शिरवळकर)

नगरसचिव

मिरा भाईदर महानगरपालिका

✓
(दिलीप ढोले)

आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

उद्यान विभाग

मा. महासभा दि. २९ /०३/२०२३

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. :- ३१२ मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील धोकादायक / विकास कामातील वृक्ष काढणे / पुनःरोपण करणे / झाडांच्या फांद्या छाटणी करणेकामी दर निश्चिती करणे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये मोठ्या प्रमाणात झाडे असुन सदर झाडांची निगा व देखभाल करण्यात येते. तसेच मनपा क्षेत्रातील खाजगी जागेतील धोकादायक / विकासकामातील झाडे मुळासहित काढणे / पुनःरोपण करणे / छाटणी करणेकामी मा. वृक्ष प्राधिकरण समिती सभा ठराव क्र.०६ दि.१६/०८/२०१४ अन्वये नुसार वृक्ष मुळासहित काढणे/पुनःरोपण करणे/ छाटणी करणेकामी पाहणी फी प्रति झाडाप्रमाणे रु.१००/- याप्रमाणे आकारण्यात येते. तसेच विकासकामातील झाडे मुळासहित काढणेकामी /पुनःरोपण करणे प्रति झाडे रु.५०००/- अनामत रक्कम घेऊन विकास काम पुर्ण झाल्यानंतर ०१ झाडाच्या बदल्यात ०५ नग झाडे लावुन ती जगवल्याची पाहणी केल्यानंतर अनामत रक्कम परत करण्यात येते. तसेच पुनःरोपण करण्यात येणारी झाडे पुनःरोपण करून चागळी जगवल्याची पाहणी केल्यानंतर प्रति झाडाप्रमाणे अनामत रक्कम परत करण्यात येते. तथापी गेल्या ०७ वर्षांमध्ये वाढ करण्यात आलेली नाही.

तसेच मुळासहित काढण्यात येणाऱ्या झाडांच्या बदल्यात लागवड करण्यात येणारे भरपाई वृक्षारोपण याबाबत महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्रे) झाडांचे संरक्षण व जतन (सुधारणा) अधिनियम २०२१ (शासन परीपत्रक क्र. : वृक्ष अ २०२१/प्र.क्र.१९ / तां.क.४ दि.०६/०८/२०२१, पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग, महाराष्ट्र शासन) मधील अ.क्र. ३ (i) सुधारीत अधिनियमान्वये पोट कलम (५) ला खंड (अ) असा नविन क्र. देवुन त्यामध्ये सदर दुरुस्ती करण्यात आली आहे.

- पाडण्यात येणाऱ्या वृक्षांच्या अंदाजित केलेल्या वया इतक्या वृक्षांच्या संख्ये इतकी वृक्ष लावावीत
- लागवड करताना किमान ६ फुट उंचीची रोपे लावण्यात यावीत.

त्यानुसार उपरोक्त मुळासहित काढण्यात येणाऱ्या झाडांच्या अंदाजित वयानुसार भरपाई वृक्षारोपण करणे बंधनकारक आहे.

सद्यस्थितीत महानगरपालिकेचा वाढलेला खर्च तसेच वृक्ष प्राधिकरणाकरिता खर्च लक्षात घेता सदर रक्कमेमध्ये वाढ करणे आवश्यक आहे. त्याकरिता धोकादायक / विकासकामातील झाडे मुळासहित काढणे/पुनःरोपण/छाटणी करणे याकरीता खालील प्रमाणे फी मध्ये वाढ करणे आवश्यक आहे.

अ. सोसायटी / घरांच्या परिसरातील झाडे तोडणे / पुनरोपण / छाटणी करणे.

अ.क्र.	तपशिल	करावयाची कारवाई
१.	वृक्ष तोडणे	१) १ झाड तोडण्याच्या बदल्यात अंदाजित केलेल्या वया प्रमाणे भारतीय प्रजातीची ६ फुट उंचीच्या रोपांची लागवड करण्यात यावी. २) मात्र वृक्षरोपणासाठी जागा नसेल तर वृक्ष प्राधिकरणाकडे वृक्ष रोपे लावणे व वृक्षरोपांचे जतन करण्या प्रित्यर्थ नापरतावा वृक्षनिधी रक्कम रु.५,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे जमा करून घेणे.
२.	वृक्ष पुनःरोपण	१) १ झाड तोडण्याच्या बदल्यात अंदाजित केलेल्या वया प्रमाणे भारतीय प्रजातीची ६ फुट उंचीच्या रोपांची लागवड करण्यात यावी. २) नव्याने १ वृक्ष पुनःरोपण करण्याप्रित्यर्थे रु.५,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे सुरक्षा अनामत रक्कम जमा करणे. पुनरोपणाच्या दिनांकापासून तीन वर्षापर्यंत नित्यनियमाने दर सहा महिन्यानी वृक्ष स्थिती (Tree Status) अहवाल महानगरपालिकेस सादर करणे. तदनंतर वृक्ष सुस्थितीत असल्याची खात्रजमा केल्यानंतर सुरक्षा अनामत रक्कम परत करण्यात येईल. ३) १ वृक्ष पुनःरोपण करण्यास जागा उपलब्ध नसल्याने त्याप्रित्यर्थे रु.५,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे वृक्षनिधी जमा करणे.
३.	वृक्षाची छाटणी	खाजगी जागेतील वृक्षाची छाटणी करणेकामी प्रती वृक्ष प्रमाणे रु. १,०००/- वृक्ष निधी जमा करून घेणे.
४.	वृक्षांची छाटणी (फांद्या) उचलणे.	खाजगी जागेतील करण्यात आलेली छाटणी उचलणेकामी प्रती वृक्ष याप्रमाणे रु. ५००/- जमा करून घेणे.
५.	वृक्षाची छाटणी	महानगरपालिका कमेचारी यांच्या माफेत करण्याची नागरीक / को.ओ.हौ.सा.लि. सोसायटी यांची विनंती असेल तर छाटणी फी आणि फांद्या उचलणे प्रती वृक्ष रु. ३,०००/- जमा करून घेणे.

ब. विकासकामातील झाडे तोडणे/ पुर्नरोपण करणे.

अ.क्र.	तपशिल	करावयाची कारवाई
१.	वृक्ष तोडणे	<ol style="list-style-type: none"> १) १ झाड तोडण्याच्या बदल्यात अंदाजित केलेल्या वया प्रमाणे भारतीय प्रजातीची ६ फुट उंचीच्या रोपांची लागवड करण्यात यावी. २) नव्याने १ वृक्ष रोपण करण्याप्रित्यर्थ रु.१०,०००/- प्रमाणे सुरक्षा अनामत रक्कम जमा करणे. ३) मात्र वृक्षरोपणासाठी जागा नसेल तर वृक्ष प्राधिकरणाकडे वृक्ष रोपे लावणे व वृक्षरोपांचे जतन करण्या प्रित्यर्थ नापरतावा वृक्षानिधी रक्कम रु.२५,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे जमा करून घेणे.
२.	वृक्ष पुनःरोपण	<ol style="list-style-type: none"> १) १ झाड तोडण्याच्या बदल्यात अंदाजित केलेल्या वया प्रमाणे भारतीय प्रजातीची ६ फुट उंचीच्या रोपांची लागवड करण्यात यावी. २) नव्याने १ वृक्ष पुनःरोपण करण्याप्रित्यर्थ रु.१०,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे सुरक्षा अनामत रक्कम जमा करणे. पुनरोपणाच्या दिनांकापासून तीन वर्षापर्यंत नित्यनियमाने दर सहा महिन्यानी वृक्ष स्थिती (Tree Status) अहवाल महानगरपालिकेस सादर करणे. तदनंतर वृक्ष सुस्थितीत असल्याची खातरजमा केल्यानंतर सुरक्षा अनामत रक्कम परत करण्यात येईल. ३) विकास जागेवर नव्याने वृक्षरोपण करण्यास जागा उपलब्ध नसल्याने त्याप्रित्यर्थ रु.२५,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे वृक्षानिधी जमा करणे.

क.

अ.क्र.	तपशिल	करावयाची कार्यवाही
१	वृक्ष तोडणे	
२	वृक्ष पुनःरोपण	
३	वृक्ष छाटणी	वृक्ष तोडणे / वृक्ष पुनःरोपण / वृक्ष छाटणी करणेकामी पाहणी फी प्रती झाड रु.३००/- या प्रमाणे जमा करून घेणे.

उपरोक्त तक्त्याप्रमाणे वृक्षतोडणे व वृक्ष पुनरोपण करणेकामी वृक्षरोपण करण्याप्रित्यर्थ अनामत रक्कम घेणे, वृक्षरोपणास जागा उपलब्ध नसल्यास त्याप्रित्यर्थ वृक्ष रोपे व वृक्षरोपांचे जतन करण्या प्रित्यर्थ ना परतावा वृक्ष निधी रक्कम जमा करून घेणे तसेच वृक्ष तोडणे, वृक्ष पुनःरोपण करणे व वृक्षांची छाटणी करणेकामी उपरोक्त नमुद प्रमाणे फी वाढ करणेस मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मान्यता मिळणेकामी गोषवारा सादर करण्यास दि.१४/०३/२०२३ रोजी मंजुरी देण्यात आलेली आहे.

सबब, वृक्षतोडणे व वृक्ष पुनरोपण करणेकामी वृक्षरोपण करण्याप्रित्यर्थ अनामत रक्कम घेणे, वृक्षरोपणास जागा उपलब्ध नसल्यास त्याप्रित्यर्थ वृक्ष रोपे व वृक्षरोपांचे जतन करण्या प्रित्यर्थ ना परतावा वृक्ष निधी रक्कम जमा करून घेणे तसेच वृक्ष तोडणे, वृक्ष पुनःरोपण करणे व वृक्षांची छाटणी करणेकामी उपरोक्त नमुद प्रमाणे फी वाढ करण्यास मा. प्रशासक यांची मान्यता मिळणेस शिफारस असे.

(संजय शिंदे)

उप. आयुक्त (उद्यान)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

गोषवारा प्राप्त तिथी १६/०३/२०२३ वेळाकृ. २-३०वा.
प्रशासकीय प्रभारी गोषवार नोंद
रजिस्टर अ.क्र ३२३ तिथी १६/०३/२०२३

.....
तिथी १६/०३/२०२३

नगरसचिव विभाग
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

उद्यान विभाग

प्रशासकीय ठराव दि. २१ / ०३ / २०२३ रोजी स्थायी ठ. ०८ वाजता.

प्रकरण क्र.३९२ :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील धोकादायक / विकास कामातील वृक्ष काढणे / पुनःरोपण करणे / झाडांच्या फांद्या छाटणी करणेकामी दर निश्चिती करणे.

कार्यालयीन प्रस्तावना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये मोठ्या प्रमाणात झाडे असुन सदर झाडांची निगा व देखभाल करण्यात येते. तसेच मनपा क्षेत्रातील खाजगी जागेतील धोकादायक / विकासकामातील झाडे मुळासहित काढणे / पुनःरोपण करणे / छाटणी करणेकामी मा. वृक्ष प्राधिकरण समिती सभा ठराव क्र.०६ दि.१६/०८/२०१४ अन्वये नुसार वृक्ष मुळासहित काढणे/पुनःरोपण करणे/ छाटणी करणेकामी पाहणी फी प्रति झाडप्रमाणे रु.१००/- याप्रमाणे आकारण्यात येते. तसेच विकासकामातील झाडे मुळासहित काढणेकामी /पुनःरोपण करणे प्रति झाड रु.५०००/- अनामत रक्कम घेऊन विकास काम पुर्ण झाल्यानंतर ०१ झाडाच्या बदल्यात ०५ नग झाडे लावून ती जगवल्याची पाहणी केल्यानंतर अनामत रक्कम परत करण्यात येते. तसेच पुनःरोपण करण्यात येणारी झाडे पुनःरोपण करून चांगली जगवल्याची पाहणी केल्यानंतर प्रति झाडप्रमाणे अनामत रक्कम परत करण्यात येते. तथापी गेल्या ०७ वर्षांमध्ये वाढ करण्यात आलेली नाही.

तसेच मुळासहित काढण्यात येणाऱ्या झाडांच्या बदल्यात लागवड करण्यात येणारे भरपाई वृक्षरोपण याबाबत महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) झाडांचे संरक्षण व जतन (सुधारणा) अधिनियम २०२१ (शासन परीपत्रक क्र. : वृक्ष अ २०२१/प्र.क्र.१९ / तां.क.४ दि.०६/०८/२०२१, पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग, महाराष्ट्र शासन) मधील अ.क्र. ३ (i) सुधारीत अधिनियामान्वये पोट कलम (५) ला खंड (अ) असा नविन क्र. देवुन त्यामध्ये सदर दुरुस्ती करण्यात आली आहे.

- पाडण्यात येणाऱ्या वृक्षांच्या अंदाजित केलेल्या वया इतक्या वृक्षांच्या संख्ये इतकी वृक्ष लावावीत
- लागवड करताना किमान ६ फुट उंचीची रोपे लावण्यात यावीत.

त्यानुसार उपरोक्त मुळासहित काढण्यात येणाऱ्या झाडांच्या अंदाजित वयानुसार भरपाई वृक्षरोपण करणे बंधनकारक आहे.

सद्यस्थितीत महानगरपालिकेचा वाढलेला खर्च तसेच वृक्ष प्राधिकरणाकरिता खर्च लक्षात घेता सदर रक्कमेमध्ये वाढ करणे आवश्यक आहे. त्याकरिता धोकादायक / विकासकामातील झाडे मुळासहित काढणे/पुनःरोपण/छाटणी करणे याकरीता खालील प्रमाणे फी मध्ये वाढ करणे आवश्यक आहे.

अ. सोसायटी / घरांच्या परिसरातील झाडे तोडणे / पुनरोपण / छाटणी करणे.

अ.क्र	तपशिल	करावयाची कारवाई
१.	वृक्ष तोडणे	१) १ झाड तोडण्याच्या बदल्यात अंदाजित केलेल्या वया प्रमाणे भारतीय प्रजातीची ६ फुट उंचीच्या रोपांची लागवड करण्यात यावी. २) मात्र वृक्षरोपणासाठी जागा नसेल तर वृक्ष प्राधिकरणाकडे वृक्ष रोपे लावणे व वृक्षरोपांचे जतन करण्या प्रित्यर्थ नापरतावा वृक्षनिधी रक्कम रु.५,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे जमा करून घेणे.
२.	वृक्ष पुनःरोपण	१) १ झाड तोडण्याच्या बदल्यात अंदाजित केलेल्या वया प्रमाणे भारतीय प्रजातीची ६ फुट उंचीच्या रोपांची लागवड करण्यात यावी. २) नव्याने १ वृक्ष पुनःरोपण करण्याप्रित्यार्थ रु.५,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे सुरक्षा अनामत रक्कम जमा करणे. पुनरोपणाच्या दिनांकापासून तीन वर्षांपर्यंत नित्यनियमाने दर सहा महिन्यानी वृक्ष स्थिती (Tree Status) अहवाल महानगरपालिकेस सादर करणे. तदनंतर वृक्ष सुरक्षित असल्याची खातरजमा केल्यानंतर सुरक्षा अनामत रक्कम परत करण्यात येईल. ३) १ वृक्ष पुनःरोपण करण्यास जागा उपलब्ध नसल्याने त्याप्रित्यर्थ रु.५,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे वृक्षनिधी जमा करणे.
३.	वृक्षाची छाटणी करणे.	खाजगी जागेतील वृक्षाची छाटणी करणेकामी प्रती वृक्ष प्रमाणे रु. १,०००/- वृक्ष निधी जमा करून घेणे.
४.	वृक्षांची छाटणी (फांद्या) उचलणे.	खाजगी जागेतील करण्यात आलेली छाटणी उचलणेकामी प्रती वृक्ष याप्रमाणे रु. ५००/- जमा करून घेणे.
५.	वृक्षाची छाटणी	महानगरपालिका कर्मचारी यांच्या मार्फत करण्याची नागरीक / को.ऑ.हौ.सो.लि. सोसायटी यांची विनंती असेल तर छाटणी फी आणि फांद्या उचलणे प्रती वृक्ष रु. ३,०००/- जमा करून घेणे.

ब. विकासकामातील झाडे तोडणे/ पुर्नरोपण करणे.

अ.क्र.	तपशिल	करावयाची कारवाई
१.	वृक्ष तोडणे	<p>१) १ झाड तोडण्याच्या बदल्यात अंदाजित केलेल्या वया प्रमाणे भारतीय प्रजातीची ६ फुट उंचीच्या रोपांची लागवड करण्यात यावी.</p> <p>२) नव्याने १ वृक्ष रोपण करण्याप्रित्यर्थ रु.१०,०००/- प्रमाणे सुरक्षा अनामत रक्कम जमा करणे.</p> <p>३) मात्र वृक्षरोपणासाठी जागा नसेल तर वृक्ष प्राधिकरणाकडे वृक्ष रोपे लावणे व वृक्षरोपांचे जतन करण्या प्रित्यर्थ नापरतावा वृक्षनिधी रक्कम रु.२५,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे जमा करून घेणे.</p>
२.	वृक्ष पुनःरोपण	<p>१) १ झाड तोडण्याच्या बदल्यात अंदाजित केलेल्या वया प्रमाणे भारतीय प्रजातीची ६ फुट उंचीच्या रोपांची लागवड करण्यात यावी.</p> <p>२) नव्याने १ वृक्ष पुनःरोपण करण्याप्रित्यर्थ रु.१०,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे सुरक्षा अनामत रक्कम जमा करणे. पुनरोपणाच्या दिनांकापासून तीन वर्षांपर्यंत नित्यनियमाने दर सहा महिन्यानी वृक्ष स्थिती (Tree Status) अहवाल महानगरपालिकेस सादर करणे. तदनंतर वृक्ष सुस्थितीत असल्याची खातरजमा केल्यानंतर सुरक्षा अनामत रक्कम परत करण्यात येईल.</p> <p>३) विकास जागेवर नव्याने वृक्षरोपण करण्यास जागा उपलब्ध नसल्याने त्याप्रित्यर्थ रु.२५,०००/- प्रति वृक्ष प्रमाणे वृक्षनिधी जमा करणे.</p>

क.

अ.क्र.	तपशिल	करावयाची कार्यवाही
१	वृक्ष तोडणे	
२	वृक्ष पुनःरोपण	वृक्ष तोडणे / वृक्ष पुनःरोपण / वृक्ष छाटणी करणेकामी पाहणी फी प्रती झाड रु.३००/- या प्रमाणे जमा करून घेणे.
३	वृक्ष छाटणी	

उपरोक्त तक्त्याप्रमाणे वृक्षतोडणे व वृक्ष पुर्नरोपण करणेकामी वृक्षारोपण करण्याप्रित्यर्थ अनामत रक्कम घेणे, वृक्षारोपणास जागा उपलब्ध नसल्यास त्याप्रित्यार्थ वृक्ष रोपे व वृक्षारोपांचे जतन करण्या प्रित्यार्थ ना परतावा वृक्ष निधी रक्कम जमा करून घेणे तसेच वृक्ष तोडणे, वृक्ष पुनःरोपण करणे व वृक्षांची छाटणी करणेकामी उपरोक्त नमुद प्रमाणे फी वाढ मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मान्यता मिळणेकामी गोषवारा सादर करण्यास दि.१४/०३/२०२३ रोजी मंजुरी देण्यात आलेली आहे.

सबब, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील धोकादायक / विकास कामातील वृक्ष तोडणे व वृक्ष पुर्नरोपण करणेकामी वृक्षारोपण करण्याप्रित्यार्थ अनामत रक्कम घेणे, वृक्षारोपणास जागा उपलब्ध नसल्यास त्याप्रित्यार्थ वृक्ष रोपे व वृक्षारोपांचे जतन करण्या प्रित्यार्थ ना परतावा वृक्ष निधी रक्कम जमा करून घेणे तसेच वृक्ष तोडणे, वृक्ष पुनःरोपण करणे व वृक्षांची छाटणी करणेकामी उपरोक्त नमुद प्रमाणे फी वाढ मा. प्रशासक यांची मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३७७ दि. २९ / ०३ / २०२३

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील धोकादायक / विकास कामातील वृक्ष काढणे / पुनःरोपण करणे / झाडांच्या फांद्या छाटणी करणेकामी दर निश्चिती करणेकामी प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत कामाच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम ४५२ (अ) च्या (१अ) व (१ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ २०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२)/नवि-१४ दिनांक २६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, दिलीप ढोले, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील धोकादायक / विकास कामातील वृक्ष काढणे / पुनःरोपण करणे / झाडांच्या फांद्या छाटणी करणेकामी दर निश्चितीस प्रशासकीय मान्यता ठरावाद्वारे देण्यात येत आहे. पारीत ठरावानुसार उद्यान विभागाने नियमानुसार कार्यवाही करावी.

(वासुदेव शंकर)

नगरसंचिव

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

✓

(दिलीप ढोले)

प्रशासक तथा आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

// बांधकाम विभाग //

// गोषवारा //

दि. २९।०३।२०२३

प्रकरण क्रमांक (३१३) :- शासनाच्या एकत्रिकृत विकास निमंत्रण नियमावली (VDCPR) मधील विनियम 7.10 नुसार Green Building Concepts अंतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या इमारतीमध्ये विविध उपाययोजना करणेसाठी सल्लागार नेमणे व खर्चास मान्यता देणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने शहरात नव्याने बांधलेल्या मेडीटेशन सेंटर इमारतीत IGBC कडून हरीत इमारतीचे (Green Building) चे प्रमाणपत्र प्राप्त झाले आहे. शहरातील सद्यस्थितीत सुरु असलेल्या स्व. प्रमोद महाजन कला दालन, स्व. बाळासाहेब ठाकरे कला दालन, महानगरपालिका मुख्य कार्यालय इमारती मध्ये Green Building संकल्पना राबविणेसाठी मा. आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांनी दि. ०२ मार्च २०२३ रोजी मान्यता दिली आहे. त्यानुसार सदर कामासाठी सल्लागार नेमणेसाठी पत्रव्यवहार केला असता मे. ए. एस. डीझाईनस यांचे कडून खालीलप्रमाणे खर्चाचे प्रस्ताव झाले अहेत.

- | | |
|--|-----------------|
| 1) स्व. प्रमोद महाजन कला दालन इमारत | - ₹ ६,५०,०००/- |
| 2) स्व. बाळासाहेब ठाकरे कला दालन इमारत | - ₹ ६,५०,०००/- |
| 3) मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय इमारत | - ₹ ४,०००,००१/- |

वरील सल्लागारामार्फत सदर इमारतीमध्ये Green Building संकल्पाना राबविणेसाठी संपूर्ण सहकार्य व मदत करण्यात येणार असून वरील फी त्यांना टप्प्या टप्प्याने अदा करावयाची आहे. तसेच IGBC यांना देखिल वेळोवेळी फी अदा करावी लागणार आहे.

वरील खर्चासाठी सन २०२३-२४ या वर्षाच्या मंजूर अर्थसंकल्पात पुरेशी तरतूद असून सदर प्रस्तावानुसार सल्लागार नेमणूक सल्लागार फी, IGBC यांचे कडील प्रमाणपत्र प्राप्त करण्यासाठी होणारी फी वेळोवेळी अदा करणेसाठी प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्यास शिफारस आहे.

(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक २९ मार्च 2023 रोजी ₹.४.०० वाजता.

विषय क्र. (३९३) :- मा. आयुक्त महोदयाकडील कामकाज

शासनाच्या एकत्रिकृत विकास नियमावली (UDCPR) मधील विनियम 7.10 नूसार Green Building Concepts अंतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या इमारतीमध्ये विविध उपाययोजना करणेसाठी सल्लागार नेमणे व खर्चास मान्यता देणे.

कार्यालयीन प्रस्तावना

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने शहरात नव्याने बांधलेल्या मेडीटेशन सेंटर इमारतीत IGBC कडून हरीत इमारतीचे (Green Building) चे प्रमाणपत्र प्राप्त झाले आहे. शहरातील सद्यस्थितीत सुरु असलेल्या स्व. प्रमोद महाजन कला दालन, स्व. बाळासाहेब ठाकरे कला दालन, महानगरपालिका मुख्य कार्यालय इमारती मध्ये Green Building संकल्पना राबविणेसाठी मा. आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांनी दि. ०२ मार्च २०२३ रोजी मान्यता दिली आहे. त्यानुसार सदर कामासाठी सल्लागार नेमणेसाठी पत्रव्यवहार केला असता मे. ए. एस. डीझाईनस यांचे कडून खालीलप्रमाणे खर्चाचे प्रस्ताव झाले अहेत.

- | | |
|--|------------------|
| 1) स्व. प्रमोद महाजन कला दालन इमारत | - रु. 6,50,000/- |
| 2) स्व. बाळासाहेब ठाकरे कला दालन इमारत | - रु. 6,50,000/- |
| 3) मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय इमारत | - रु. 4,000,00/- |

वरील सल्लागारामार्फत सदर इमारतीमध्ये Green Building संकल्पना राबविणेसाठी संपूर्ण सहकार्य व मदत करण्यात येणार असून वरील फी त्यांना टप्प्या टप्प्याने अदा करावयाची आहे. तसेच IGBC यांना देखिल वेळोवेळी फी अदा करावी लागणार आहे.

वरील खर्चासाठी सन २०२३-२४ या वर्षाच्या मंजूर अर्थसंकल्पात पुरेशी तरतूद असून सदर प्रस्तावानुसार सल्लागार नेमणूक सल्लागार फी, IGBC यांचे कडील प्रमाणपत्र प्राप्त करण्यासाठी होणारी फी वेळोवेळी अदा करणेसाठी प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३९२ दिनांक २९) ०३।२०२३

शासनाच्या एकत्रिकृत विकास नियमावली (UDCPR) मधील विनियम 7.10 नूसार Green Building Concepts अंतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या इमारतीमध्ये विविध उपाययोजना करणेसाठी सल्लागार नेमणे व प्रस्तावित खर्चास मान्यता देणे या कामाच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम 452 (अ) च्या (1अ) व (1ब)

नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, दिलीप ढोले, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या प्रस्तावानुसार शासनाच्या एकत्रिकृत विकास निमंत्रण नियमावली (UDCPR) मधील विनियम 7.10 नूसार Green Building Concepts अंतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या इमारतीमध्ये विविध उपाययोजना करणेसाठी सल्लागार नेमणे व प्रस्तावित खर्चास, तसेच IGBC यांचे कडील प्रमाणपत्र प्राप्त करणेसाठी आवश्यक फी अदा करणेस या प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देत आहे.

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पद्धतीने करावी.

(वासुदेव ~~भिरुदकर~~)
नगरसचिव

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(दिलीप ढोले)

प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना



मिरा भाईदर महानगरपालिका

स्व.इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय,छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईदर पश्चिम, ता.जि.ठाणे, 401101
// माहिती व तंत्रज्ञान विभाग //
टिक्ट. २१३१२०२३



(गोषवारा)

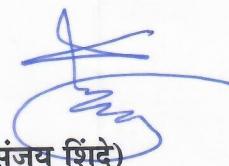
३९४
विषय :- पुनर्विनियोजनास मंजुरी मिळणेबाबत.....

मिरा भाईदर महानगरपालिका माहिती व तंत्रज्ञान विभागासाठी सन 2022-23 अर्थसंकल्प संगणक हार्डवेअर/ सॉफ्टवेअर खरेदी लेखाशिर्षामध्ये रु. 1,25,00,000/- तरतूद उपलब्ध करण्यात आलेली होती. सदरची तरतुद संपलेली आहे. सदरकामी अंदाजित रु.50,00,000/- खर्च अपेक्षित आहे.

संगणक देखभाल दुरुस्ती लेखाशिर्षकासाठी रु. 75 लाख तरतूद करण्यात आलेली होती. सदरची तरतूद संपलेली आहे. संगणक देखभाल दुरुस्ती कामी रु.50,00,000/- आवश्यक आहे. शाळेत बायोमॅट्रीक/हजेरी यंत्रणा बसविणे लेखाशिर्षामध्ये रु. 2,00,000/- तरतूद उपलब्ध करण्यात आलेली होती. सदरची तरतुद संपलेली आहे. सदरकामी अंदाजित रु.6,00,000/- खर्च अपेक्षित आहे. तसेच मनपाचे दस्तावेज स्कॅनिंग/डिजिटायझेशन करणे लेखाशिर्षामध्ये रु. 50,00,000/- तरतूद उपलब्ध करण्यात आलेली होती. सदरची तरतुद संपलेली आहे. सदरकामी अंदाजित रु.50,00,000/- खर्च अपेक्षित आहे.

तरी सदर लेखाशिर्षकासाठी तरतूद नमुना क्र.10 नियम 30 (3) पूनर्विनियोजन करणेस मा. आयुक्त सो. यांची दि. १४/०२/२०२३ रोजी मंजूरी प्राप्त झालेली आहे.

सबब महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण ७ कलम ७३(क) नुसार मा.प्रशासक यांची मंजूरी मिळणेस शिफारस आहे.


(संजय शिंदे)
उपायुक्त (माहिती व तंत्रज्ञान)
मिरा भाईदर महानगरपालिका



मिरा भाईदर महानगरपालिका
प्रशासकीय सभा दि. २९।०३।२०२३



प्रकरण क्र. ३९४— मा. आयुक्त महोदयांकडील कार्यालयीन कामकाज

दि. २९।०३।२०२३

ठराव क्र. ३९३ पुनर्विनियोजनास मंजुरी मिळणेबाबत.....

मिरा भाईदर महानगरपालिका माहिती व तंत्रज्ञान विभागासाठी सन 2022-23 अर्थसंकल्प संगणक हार्डवेअर/ सॉफ्टवेअर खरेदी लेखाशिर्षामध्ये रु. 1,25,00,000/- तरतूद उपलब्ध करण्यात आलेली होती. सदरची तरतुद संपलेली आहे. सदरकामी अंदाजित रु.50,00,000/- खर्च अपेक्षित आहे.

संगणक देखभाल दुरुस्ती लेखाशिर्षकासाठी रु. 75 लाख तरतूद करण्यात आलेली होती. सदरची तरतूद संपलेली आहे. संगणक देखभाल दुरुस्ती कामी रु.50,00,000/- आवश्यक आहे. शाळेत बायोमॅट्रीक/हजेरी यंत्रणा बसविणे लेखाशिर्षामध्ये रु. 2,00,000/- तरतूद उपलब्ध करण्यात आलेली होती. सदरची तरतूद संपलेली आहे. सदरकामी अंदाजित रु.6,00,000/- खर्च अपेक्षित आहे. तसेच मनपाचे दस्तऐवज स्कॅनिंग/डिजिटायझेशन करणे लेखाशिर्षामध्ये रु. 50,00,000/- तरतूद उपलब्ध करण्यात आलेली होती. सदरची तरतूद संपलेली आहे. सदरकामी अंदाजित रु.50,00,000/- खर्च अपेक्षित आहे.

तरी सदर लेखाशिर्षकासाठी तरतूद नमुना क्र.10 (3) पूनर्विनियोजन करणेस मा. आयुक्त सो. यांची दि. १४/०२/२०२३ रोजी मंजूरी प्राप्त झालेली आहे.

सबब महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण ७ कलम ७३(क) नुसार प्रशासकीय सभेत मंजूरी देण्यात येत आहे. पारित ठरावानुसार संबंधित विभागाने पुढील योग्य कार्यवाही करावी.

(वाईदेव श्रीवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका

(दिलीप ढाले)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईदर महानगरपालिका

माहिती व तंत्रज्ञान विभाग

नमुना क्र.१० नियम ३० (१) पूर्विनियोजन तक्ता

आकड़ेवारी (लाखात)

अ) माहिती व तंत्रज्ञान विभागाचे खालील लेखाशिर्षमधून शिल्लक तरतुद वर्ग

करणेकरिता

शेरा

लेखाशिर्ष	ज्ञालेला खर्च	शिल्लक निधी	माहे केबुवारी	उपलब्ध होणारी तरतुद (भुद.)	अ.क्र.	लेखाशिर्ष	मुळ तरतुद	ज्ञालेला खर्च	शिल्लक तरतुद (१०-११)	माहे केबुवारी होणारा अपेक्षित	प्रस्तावित वाढीची रक्कम (१३-१२)
मूळ तरतुद 2022-23											
स्थायी आस्थानगा	४	५	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३
२ डेटा सेंटर कोटी	—	—	—	८.	९.	१०	११	१२	१३	१४	१५
				संगणक हार्डवेअर सोफ्टवेअर साहित्य खोदी	रु.१,२५,००,०००/-	रु.८९,८०,३९७/-	रु.४३,९९,६८५/-	—	रु.५०,००,०००/-	—	रु.५०,००,०००/-
				संगणक देखभाल टुफस्टी	रु. ७५,००,०००/-	रु.६३,५१,४८७/-	रु.११,४८,७९७/-	—	रु.५०,००,०००/-	—	रु.५०,००,०००/-
				३. शांकेत बायोमेट्रिक/ हजेरी यंत्रणा बसविषेष	रु.२,००,०००/-				रु.६,००,०००/-		
				४. मनपाचे दस्तऐवज स्कॅनिंगडिजिटा टायझोशन करणे	रु.५०,००,०००/-	—	—	—	रु.५०,००,०००/-		

ब) माहिती व तंत्रज्ञान विभागाचे खालील लेखाशिर्षमध्ये तरतुद पुर्विनियोजनासाठी वर्ग

करणेकरिता

शेरा

लेखाशिर्ष	ज्ञालेला खर्च	शिल्लक निधी	माहे केबुवारी	उपलब्ध होणारी तरतुद (भुद.)	अ.क्र.	लेखाशिर्ष	मुळ तरतुद	ज्ञालेला खर्च	शिल्लक तरतुद (१०-११)	माहे केबुवारी होणारा अपेक्षित	प्रस्तावित वाढीची रक्कम (१३-१२)
मूळ तरतुद 2022-23											
स्थायी आस्थानगा	५	६	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४
२ डेटा सेंटर कोटी	—	—	—	८.	९.	१०	११	१२	१३	१४	१५
				संगणक हार्डवेअर सोफ्टवेअर साहित्य खोदी	रु.१,२५,००,०००/-	रु.८९,८०,३९७/-	रु.४३,९९,६८५/-	—	रु.५०,००,०००/-	—	रु.५०,००,०००/-
				संगणक देखभाल टुफस्टी	रु. ७५,००,०००/-	रु.६३,५१,४८७/-	रु.११,४८,७९७/-	—	रु.५०,००,०००/-	—	रु.५०,००,०००/-
				३. शांकेत बायोमेट्रिक/ हजेरी यंत्रणा बसविषेष	रु.२,००,०००/-				रु.६,००,०००/-		
				४. मनपाचे दस्तऐवज स्कॅनिंगडिजिटा टायझोशन करणे	रु.५०,००,०००/-	—	—	—	रु.५०,००,०००/-		

(सुनिल राठोड)
(आ.एम. घरत)
सिस्टीम मंजेजर
उप आयुक्त

(संजय शिंदे)

(कालिदास जाधव)
मुख्यलेखाचिकारी

(संभाजी प्रतपद्दते)
अ.ति. आयुक्त

(दिनेश दोले)
आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

// बांधकाम विभाग //

// गोषवारा //

१५.२९.०३।२०२३

प्रकरण क्रमांक. (३१५) - मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या जनतानगर व काशी झोपडपट्टी येथील उर्वरित जागेमधील सदनिका बांधणे कामी नकाशा तयार करणे तसेच सदर कामाची अंमलबजावणी तयार करणेसाठी सल्लागार नेमणेबाबत..

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील जनतानगर व काशीचर्च झोपडपट्टी ह्या केंद्र शासनाच्या बी.एस.यु.पी.योजनेतंर्गत विकसीत करण्याच्या प्रकल्प मंजुर करण्यात आला होता. सदर योजना दि.31 मार्च 2017 मध्ये बंद झाली असून महानगरपालिकेमार्फत सदर योजनेतील मंजूर घरापैकी सुमारे 2000 घरे ही कर्ज निधी घेऊन बांधण्यात येत आहेत. सदर योजनेतील जे-2 पॅकेज व काशीचर्च झोपडपट्टी येथील घरे बांधणे शिल्लक असून सदर घरे हि महानगरपालिका निधीतुन बांधणे शक्य होणार नाही. सदर ठिकाणी युडीसीपीआर नुसार नकाशे मंजुर करून सदर जागेत सद्यस्थितीत शिल्लक असणाऱ्या चटईक्षेत्रातुन महानगरपालिकेस पीपीपी तत्वावर सदनिका बांधणे शक्य होणार आहे., जेणेकरून महानगरपालिकेस जनतानगर येथे सुमारे 2500 सदनिका व काशीचर्च झोपडपट्टी येथे देखिल मोफत सदनिका उपलब्ध होऊन उर्वरित चटईक्षेत्रावर विकासकामार्फत सदनिका बांधुन विक्री करता येऊन सदर प्रकल्प मार्गी लावता येईल.

सदर प्रस्तावित प्रकल्पाचे नकाशे तयार करणे, नगररचना विभागाची मान्यता घेणे, कामाचे तदनंतर सविस्तर नकाशे, आर.सी.सी.नकाशे तयार करणे, निविदा प्रक्रियेत सहकार्य करणे इ.कामासाठी अनुभवी सल्लागार नेमावा लागणार आहे. मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हृदीतील विविध प्रकल्पांची कामे करणारे मे.अनिश ॲन्ड असोशिएट्स यांनी सदर कामासाठी दि.15 मार्च 2023 रोजी पत्र देऊन नेमणुक करण्याची विनंती केली आहे. तरी महानगरपालिकेच्या पॅनलवर नेमणुक केलेल्या वास्तुविशारद / सल्लागार यांच्या मंजुर दराने मे.अनिश ॲन्ड असोशिएट्स यांची देखील नेमणुक करण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची “ड” मधील प्रकरण पाच (दोन) (दोन) अन्वये नेमणुक करण्यासाठी प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देणेस शिफारस आहे.

(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक २९ / ०३ / २०२३ रोजी स्थाप्त. ४.०८ वाजता.

विषय क्र. () :- मा. आयुक्त महोदयाकडील कामकाज

३७५ मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या जनतानगर व काशी झोपडपट्टी येथील उर्वरित जागेमधील सदनिका बांधणे कामी नकाशा तयार करणे तसेच सदर कामाची अंमलबजावणी तयार करणेसाठी सल्लागार नेमणेबाबत..

कार्यालयीन प्रस्तावना

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील जनतानगर व काशीचर्च झोपडपट्टी ह्या केंद्र शासनाच्या बी.एस.यु.पी.योजनेतंगत विकसीत करण्याच्या प्रकल्प मंजुर करण्यात आला होता. सदर योजना दि.31 मार्च 2017 मध्ये बंद झाली असून महानगरपालिकेमार्फत सदर योजनेतील मंजुर घरापैकी सुमारे 2000 घरे ही कर्ज निधी घेऊन बांधण्यात येत आहेत. सदर योजनेतील जे-2 पॅकेज व काशीचर्च झोपडपट्टी येथील घरे बांधणे शिल्लक असून सदर घरे हि महानगरपालिका निधीतुन बांधणे शक्य होणार नाही. सदर ठिकाणी युडीसीपीआर नुसार नकाशे मंजुर करून सदर जागेत सद्यस्थितीत शिल्लक असणाऱ्या चटईक्षेत्रातुन महानगरपालिकेस पीपीपी तत्वावर सदनिका बांधणे शक्य होणार आहे., जेणेकरून महानगरपालिकेस जनतानगर येथे सुमारे 2500 सदनिका व काशीचर्च झोपडपट्टी येथे देखिल मोफत सदनिका उपलब्ध होऊन उर्वरित चटईक्षेत्रावर विकासकामार्फत सदनिका बांधुन विक्री करता येऊन सदर प्रकल्प मार्गी लावता येईल.

सदर प्रस्तावित प्रकल्पाचे नकाशे तयार करणे, नगररचना विभागाची मान्यता घेणे, कामाचे तदनंतर सविस्तर नकाशे, आर.सी.सी.नकाशे तयार करणे, निविदा प्रक्रियेत सहकार्य करणे इ.कामासाठी अनुभवी सल्लागार नेमावा लागणार आहे. मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हृदीतील विविध प्रकल्पांची कामे करणारे मे.अनिश अँड असोशिएट्स यांनी सदर कामासाठी दि.15 मार्च 2023 रोजी पत्र देऊन नेमणुक करण्याची विनंती केली आहे. तरी महानगरपालिकेच्या पॅनलवर नेमणुक केलेल्या वास्तुविशारद / सल्लागार यांच्या मंजुर दराने मे.अनिश अँड असोशिएट्स यांची देखील नेमणुक करण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची “ड” मधील प्रकरण पाच (दोन) (दोन) अन्वये नेमणुक करण्यासाठी प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३७५ दिनांक २९ / ०३ / २०२३

वरील प्रस्तावना पहाता प्रशासनाने सादर केल्यानुसार बी.एस.यु.पी.योजनेतील उर्वरीत जागा विकसित करण्यासाठी प्रस्तावित प्रकल्पाचे नकाशे तयार करणे, नगररचना विभागाची मान्यता घेणे, कामाचे सविस्तर नकाशे, आर.सी.सी.नकाशे तयार करणे, निविदा प्रक्रियेत सहकार्य करणे व त्या अनुशंगिक इतर सर्व कामासाठी मे.अनिश अँड असोशिएट्स यांची मा.स्थायी समिती सभा दि.16/03/2020 ठराव क्र.117 अन्वये मंजुर दराने तसेच आवश्यक दर ठरवुन नेमणुक करणेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत : कलम 452 (अ) च्या (1 अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ

2020/प्र.क्र.71 (भाग-2) / नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारनुसार मी
श्री.दिलीप ढोले, प्रशासक मिरा-भाईंदर महानगरपालिका मा.महानगरपालिकेच्या महासभेच्या
अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या प्रस्तावनुसार मान्यता देत आहे.
वरील निर्णयाची नियमानुसार संबंधित विभागाने अंमलबजावणी करावी.

allergy
(वासुदेव प्रियंकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

S.D.L.
(दिलीप ढोले)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

PC-9/VP/22-23/DK/MG - 09

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मध्यवर्ती भांडार विभाग

दि. २९।०३।२०२३

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. ३९६:- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस दैनिक, वृत्तपत्रे, साप्ताहिके, पाक्षिके, दिवाळी अंक व मासिके इ. पुरवठा करणे कामाचे अवलोकन करणे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस दैनिक, वृत्तपत्रे, साप्ताहिके, पाक्षिके, दिवाळी अंक व मासिके इ. पुरवठा करणेकामी मा. आयुक्त सो. यांची मंजुरी घेऊन Off-line E-Tendering व्दारे तसेच वृत्तपत्रात जाहीर निविदा सुचना प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आलेल्या होत्या. त्याकरिता पात्र असलेले निविदाधारक मे. साई भक्ती न्युज पेपर एजन्सी यांनी सादर केलेले दर तुलनात्मक दृष्ट्या कमी असल्याने निविदेतील दरास मा. आयुक्त सो. दि. 19/12/2022 रोजी मान्यता दिलेली आहे. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस दैनिक, वृत्तपत्रे, साप्ताहिके, पाक्षिके, दिवाळी अंक व मासिके इ. पुरवठा करणेकामी अंदाजित रु. 3,00,000/- च्या मर्यादेत खर्च अपेक्षित आहे.

सबब महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण 7 कलम 73 (३) नुसार अवलोकनार्थ सादर करण्यात येत आहे. तरी रु. 3,00,000/- होणा-या खर्चास मा. प्रशासक यांची मंजुरी मिळणेस विनंती आहे.



उप-आयुक्त (मध्यवर्ती भांडार)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मध्यवर्ती भांडार विभाग

प्रशासकीय ठराव दिनांक / ०३/२०२३

प्रकरण क्र. ३१६- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस दैनिक, वृत्तपत्रे, साप्ताहिके, पाक्षिके, दिवाळी अंक व मासिके इ. पुरवठा करणे कामाचे अवलोकन करणे.

ठराव क्र. ३१५ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस दैनिक, वृत्तपत्रे, साप्ताहिके, पाक्षिके, दिवाळी अंक व मासिके इ. पुरवठा करणे कामाचे अवलोकन करणे कामाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदी व विशेषत: कलम 452 अ च्या 1 (अ) व 1 (ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्र. एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14, दि. 26/08/2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, दिलीप ढोले, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका, मा. महानगरपालिकेच्या स्थायी समिती सभेच्या अधिकाराचा वापर करून, प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरुन “मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस दैनिक, वृत्तपत्रे, साप्ताहिके, पाक्षिके, दिवाळी अंक व मासिके इ. पुरवठा करणे” याकामी निविदाधारक मे. साई भक्ती न्युज पेपर एजन्सी यांच्यामार्फत पुरवठा करण्यात येणा-या रु. 3,00,000/- च्या मर्यादेत खर्चास मान्यता देत आहे.

पुढील आवश्यक कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहीत पद्धतीने करावी.

(वासुदेव शिस्वलक्ष्मी
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका)

(दिलीप ढोले)

प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईदर महानगरपालिका

सार्वजनिक आरोग्य विभाग

॥ गोषवारा ॥

प्रकरण क्र. :- ३९७

दि. २९०३। २०२३

विषय : भारतरत्न छानसमाजी स्व. लता मंगेशकर नाट्यगृहाशेजारील इमारतीत मल्टी स्पेशियलिटी हेल्थकेअर युनिट सुरु करणेबाबत.

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या मौजे महाजनवाडी स.क्र.१३(१२) पै. मिरारोड (पुर्व) येथे भारतरत्न छानसमाजी स्व. लता मंगेशकर नाट्यगृहाशेजारी विकासकामार्फत तळमजला + ३ मजले इमारत पुर्ण स्थितीत बांधुन तयार केलेली आहे. सदर परिसरातील लोकांना वैद्यकीय सोई सुविधा मिळणेकरीता अंदाजे ८० ते १०० खाटांचे मल्टी स्पेशियलिटी हेल्थ केअर युनिट सुरु करणे शक्य आहे. यामध्ये MEDICINE, DERMATOLOGY, CVTS, CARDIOLOGY, ORTHOPEDIC, GENERAL SURGERY, UROSURGERY, CANCER SURGERY, GYNECOLOGY, NEUROLOGY, NEPHROLOGY, OPHTHALMOLOGY, ENT SURGERY, LAPROSCOPIC SURGERY व इतर वैद्यकीय सोई सुविधा देण्यात येऊ शक्तील.

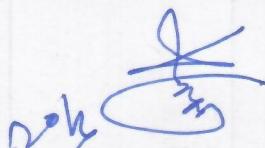
सदर हेल्थकेअर सेंटर सुरु करणेकरिता रुग्णालय सल्लागार नेमुन त्याच्यामार्फत सदर रुग्णालयातील विविध विभाग सुरु करणेकरिता आवश्यक ते अंतर्गत बदल व बांधकाम करणे आवश्यक आहे. तसेच मनपामार्फत आवश्यक उपकरणे, साधनसामुग्री पुरवठा करून सदरचे हेल्थकेअर युनिट नामंकित संस्थेस ३० वर्षासाठी PPP(PUBLIC PRIVATE PARTNERSHIP) तत्वावर सुरु केल्यास रुग्णांवर दर्जदार व मोफत उपचार करणे शक्य होईल. तसेच मनपामार्फत सुरुवातीस बांधकाम व उपकरणांवर होणारा खर्च वगळता भविष्यात कुठलाही खर्च होणार नाही. रुग्णालयाकरिता आवश्यक वैद्यकीय अधिकारी व कर्मचारी, शस्त्रक्रीया, औषध साठा, सर्व तपासण्या, लॉण्ड्री सुविधा, हाऊसकिपिंग, कॅटींग इत्यादी सर्व संस्थेमार्फतच होणार आहे याकरिता संस्थेस महापालिकामार्फत कुठलेही देयक अदा करण्यात येणार नाही.

हेल्थकेअर युनिट करिता आवश्यक उपकरणे व साहीत्य खरेदी करणेकरिता शासन शुद्धीपत्रक क्रमांक-मनपा-२०२२/प्र.क. १७०(०१)/न.वि.-१६ मंत्रालय, मुंबई-४०००३२ दिनांक – १६ मार्च, २०२३ अन्वये रु.२५,००,००,००० निधी मंजुर झालेला आहे.

तरी मिरा भाईदर मनपा क्षेत्रात मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजने अंतर्गत प्राप्त रु. २५ कोटी निधीमधून मल्टी स्पेशियलिटी हेल्थकेअर युनिट सुरु करणेकरिता रुग्णालय सल्लागार नेमने व सल्लागाराने सादर केलेल्या DPR प्रमाणे इमारतीत आवश्यक बदल करणे, उपकरणे व साहीत्य खरेदी करणे तसेच सदर हेल्थकेअर युनिट नामंकित संस्थेमार्फत PPP तत्वावर चालविणे (कालावधी ३० वर्षे) यासाठी येणाऱ्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणे व निविदा प्रकिया करणे आवश्यक आहे.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्र. एमसीओ२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग २१)/नवि-१४, दि. २६/०८/२०२२ अन्वये महानगरपालिका अधिनियम तरतूद विशेषत: कलम ४५२ अ चा (१ अ) व (१ब) मधील तरतूदीनुसार मा. आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत.

तरी सदर प्राप्त अधिकारात वरिल प्रमाणे नमूद प्रस्तावास मंजुरी मिळणे शिफारस आहे.


संजय शिंदे

उपायुक्त (वैद्यकीय)

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दि. २९/०३/२०२३ रोजी स्थांग. ४.००

वाजता :-

विषय क्र. (३५६) :- मा. आयुक्त महोदयाकडील कामकाज

भारतरत्न श्रानसम्राज्ञी स्व. लता मंगेशकर नाट्यगृहाशेजारील इमारतीत मल्टी स्पेशियलिटी हेल्थकेअर युनिट सुरु करणेबाबत.

कार्यालयीन प्रस्तावना

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या मौजे महाजनवाडी स.क्र.१३(१२) पै. मिरारोड (पुर्व) येथे भारतरत्न श्रानसम्राज्ञी स्व. लता मंगेशकर नाट्यगृहाशेजारी विकासकामार्फत तळमजला + ३ मजले इमारत पुर्ण स्थितीत बांधुन तयार केलेली आहे. सदर परिसरातील लोकांना वैद्यकीय सोई सुविधा मिळणेकरीता अंदाजे ८० ते १०० खाटांचे मल्टी स्पेशियलिटी हेल्थ केअर युनिट सुरु करणे शक्य आहे. यामध्ये MEDICINE, DERMATOLOGY, CVTS, CARDIOLOGY, ORTHOPEDIC, GENERAL SURGERY, UROSURGERY, CANCER SURGERY, GYNECOLOGY, NEUROLOGY, NEPHROLOGY, OPHTHALMOLOGY, ENT SURGERY, LAPROSCOPIC SURGERY व इतर वैद्यकीय सोई सुविधा देण्यात येऊ शकतील.

सदर हेल्थकेअर सेंटर सुरु करणेकरिता रुग्णालय सल्लागार नेमुन त्याच्यामार्फत सदर रुग्णालयातील विविध विभाग सुरु करणेकरिता आवश्यक ते अंतर्गत बदल व बांधकाम करणे आवश्यक आहे. तसेच मनपामार्फत आवश्यक उपकरणे, साधनसामुद्री पुरवठा करून सदरचे हेल्थकेअर युनिट नामंकित संस्थेस ३० वर्षासाठी PPP (PUBLIC PRIVATE PARTNERSHIP) तत्वावर सुरु केल्यास रुग्णांवर दर्जेदार व मोफत उपचार करणे शक्य होईल. तसेच मनपामार्फत सुरुवातीस बांधकाम व उपकरणांवर होणारा खर्च वगळता भविष्यात कुठलाही खर्च होणार नाही. रुग्णालयाकरिता आवश्यक वैद्यकीय अधिकारी व कर्मचारी, शस्त्रक्रीया, औषध साठा, सर्व तपासण्या, लॉण्ड्री सुविधा, हाऊसकिपिंग, कॅटींग इत्यादी सर्व संस्थेमार्फतच होणार आहे याकरिता संस्थेस महापालिकामार्फत कुठलेही देयक अदा करण्यात येणार नाही.

हेल्थकेअर युनिट करिता आवश्यक उपकरणे व साहीत्य खरेदी करणेकरिता शासन शुद्धीपत्रक क्रमांक-मनपा-२०२२/प्र.क. १७०(०१)/न.वि.-१६ मंत्रालय, मुंबई-४०००३२ दिनांक - १६ मार्च, २०२३ अन्वये रु.२५,००,००,००० निधी मंजुर झालेला आहे.

तरी मिरा भाईदर मनपा क्षेत्रात मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजने अंतर्गत प्राप्त रु. २५ कोटी निधीमध्युन मल्टी स्पेशियलिटी हेल्थकेअर युनिट सुरु करणेकरिता रुग्णालय सल्लागार नेमने व सल्लागाराने सांदर केलेल्या DPR प्रमाणे इमारतीत आवश्यक बदल करणे, उपकरणे व साहीत्य खरेदी करणे तसेच सदर हेल्थकेअर युनिट नामंकित संस्थेमार्फत PPP तत्वावर चालविणे (कालावधी ३० वर्षे) यासाठी येणाऱ्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणे व निविदा प्रक्रिया करणे आवश्यक आहे.

नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्र. एमसीओ२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग २१)/नवि-१४, दि. २६/०८/२०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूद विशेषत: कलम ४५२ अ चा (१ अ) व (१ब) मधील तरतूदीनुसार मा. आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत.

तरी सदर प्राप्त अधिकारात वरिल प्रमाणे नमूद प्रस्तावास मंजुरी मिळणेबाबतचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. (३७८) दि. २९/३ /२०२३

मौजे महाजनवाडी स.क्र.१३(९२) पै. मिरारोड (पुर्व) येथे भारतरत्न बानसप्राङ्गी स्व. लता मंगेशकर नाट्यगृहाशेजारील इमारतीत मल्टी स्पेशियलिटी हेल्थकेअर युनिट सुरु करणेकरिता रुग्णालय सल्लागार नेमने व सल्लागाराने सादर केलेल्या DPR प्रमाणे इमारतीत आवश्यक बदल करणे, उपकरणे व साहीत्य खरेदी करणे तसेच सदर हेल्थकेअर युनिट नामंकित संस्थेमार्फत PPP तत्वावर चालविणे (कालावधी ३० वर्षे) कामाचा प्रस्ताव मंजुर करण्यात येत आहे. पुढील आवश्यक कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागानी विहित पद्धतीने करावा.

(वासुदेव शिरबळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका

(दिलिप ढोले)
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईदर महानगरपालिका

पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग

// गोषवारा //

ट्र. २१३।२०२३

प्रकरण क्र. (३९८) :- साकेत ते हटकेश पर्यंतची फिडरमेन जलवाहिनीची वार्षिक देखभाल व दुरुस्ती करणे कामास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता मिळणेबाबत.

मिरा भाईदर महानगरपालिकेस महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडुन होत असलेल्या 125 द.ल.ली. पाणी पुरवठा योजनेसाठी अंथरण्यात आलेली साकेत ते पाटलीपाडा पर्यंतची 1590 मि.मी. व्यासाची ऊर्ध्व वाहिनी व पाटलीपाडा ते हटकेश पर्यंतची 1350 मि.मी. व्यासाची जलवाहिनी वार्षिक देखभाल, दुरुस्ती व परिचलन काम करणे करण्यासाठी विषयांकीत काम करणे गरजेचे आहे. अन्यथा जलवाहिनी नादुरुस्त झाल्यास वेळेत दुरुस्तीचे काम करणे शक्य होणार नाही. त्याचा परीणाम मिरा भाईदर शहरातील पाणी पुरवठयावर होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही.

सदरचे काम करणे आवश्यक आहे. सदर कामास रक्कम रु.1,50,47,500/- इतका खर्च अपेक्षित आहे. तरी सदर कामास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता मिळणेस शिफारस आहे.



(शरद नानेगांवकर)

कार्यकारी अभियंता

पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त सो. यांचे मान्यतेने.

मिरा भाईदर महानगरपालिका

// पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग //

प्रशासकिय ठराव दिनांक २१/०३ /२०२३ रोजी-सायं. ४.०० वाजता

विषय क्रमांक - (३१८) साकेत ते हटकेश पर्यंतची फिडरमेन जलवाहिनीची वार्षिक देखभाल व दुरुस्ती करणे कामास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता मिळणेबाबत.

कार्यालयीन प्रस्तावना

मिरा भाईदर महानगरपालिकेस महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडुन होत असलेल्या 125 द.ल.ली. पाणी पुरवठा योजनेसाठी अंथरण्यात आलेली साकेत ते पाटलीपाडा पर्यंतची 1590 मि.मी. व्यासाची ऊर्ध्व वाहिनी व पाटलीपाडा ते हटकेश पर्यंतची 1350 मि.मी. व्यासाची जलवाहिनी वार्षिक देखभाल, दुरुस्ती व परिचलन काम करणे करण्यासाठी विषयांकित काम करणे गरजेचे आहे. अन्यथा जलवाहिनी नादुरुस्त झाल्यास वेळेत दुरुस्तीचे काम करणे शक्य होणार नाही. त्याचा परीणाम मिरा भाईदर शहरातील पाणी पुरवठ्यावर होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. सदरचे काम करणे आवश्यक आहे. सदर कामास रक्कम रु. 1,50,47,500/- इतका खर्च अपेक्षित आहे.

सदर कामास आर्थिक व प्रशासकिय मंजुरी प्रशासकिय ठरावाव्टारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३९७ दिनांक २९।३।२०२३

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी वे विशेषत: कलम 452(अ) च्या (१अ) व (१ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारनुसार मी, दिलीप ढोले, प्रशासक, मिरा भाईदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून साकेत ते हटकेश पर्यंतची फिडरमेन जलवाहिनीची वार्षिक देखभाल व दुरुस्ती करणे काम करणे आवश्यक आहे. सदर कामास रक्कम रु. 1,50,47,500/- इतका खर्च अपेक्षित असून सदर कामास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता देण्यात येत आहे. पारित ठरावानुसार पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्रत: पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग.


(दिलीप ढोले)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईदर महानगरपालिका

पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग

// गोषवारा //

दि. २९।०३।२०२३

प्रकरण क्र. (३९१) :- पाणी पुरवठा विभागांतर्गत उभारणी करण्यात आलेल्या Semi Automatic Water Meter Testing Laboratory ची वार्षिक देखभाल दुरुस्ती करणे कामास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील कनाकिया, विलासराव देशमुख भवन येथे Semi Automatic Water Meter Testing Laboratory. ची उभारणी करण्यात आलेली आहे. सदर Labouratory मध्ये मिरा भाईदर शहरातील जलजोडणी ग्राहकांच्या नादुरुस्त जलमापके दुरुस्ती व चाचणी करून देण्यात येतात. त्यामुळे ग्राहकांना होण्याच्या पाणी पुरवठ्याची अचुकता मोजणे शक्य होते. याकरीता सदर कामाची वार्षिक देखभाल दुरुस्ती करणे आवश्यक आहे.

सदरचे काम करणे आवश्यक आहे. सदर कामास रक्कम ₹.28,40,356/- इतका खर्च अपेक्षित आहे. तरी सदर कामास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेस शिफारस आहे.



(शरद नानेगांवकर)

कार्यकारी अभियंता

पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त सो. यांचे मान्यतेने.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

// पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग //

प्रशासकिय ठराव दिनांक २९ / ०३ /२०२३ रोजी रुपये. ४.०० वाजता

विषय क्रमांक - (३९९) पाणी पुरवठा विभागांतर्गत उभारणी करण्यात आलेल्या Semi Automatic Water Meter Testing Laboratory ची वार्षिक देखभाल दुरुस्ती करणे कामास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता मिळणेबाबत.

कार्यालयीन प्रस्तावना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील कनाकिया, विलासराव देशमुख भवन येथे Semi Automatic Water Meter Testing Laboratory ची उभारणी करण्यात आलेली आहे. सदर Labouratory मध्ये मिरा भाईंदर शहरातील जलजोडणी ग्राहकांच्या नादुरुस्त जलमापके दुरुस्ती व चाचणी करून देण्यात येतात. त्यामुळे ग्राहकांना होण्याच्या पाणी पुरवठ्याची अचुकता मोजणे शक्य होते. याकरीता सदर कामाची वार्षिक देखभाल दुरुस्ती करणे आवश्यक आहे. सदरचे काम करणे आवश्यक आहे. सदर कामास रक्कम रु.28,40,356/- इतका खर्च अपेक्षित आहे.

सदर कामास आर्थिक व प्रशासकिय मंजुरी प्रशासकिय ठरावाव्दारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३१८ दिनांक २९/३/२०२३

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी वे विशेषत: कलम 452(अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारनुसार मी, दिलीप ढोले, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून. पाणी पुरवठा विभागांतर्गत उभारणी करण्यात आलेल्या Semi Automatic Water Meter Testing Laboratory ची वार्षिक देखभाल दुरुस्ती काम करणे आवश्यक आहे. सदर कामास रक्कम रु.28,40,356/- इतका खर्च अपेक्षित असून सदर कामास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता देण्यात येत आहे. पारित ठरावानुसार पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत: पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग.

४८
(दिलीप ढोले)

प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

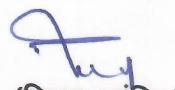
// बांधकाम विभाग //

// गोषवारा //

दि. २९।३।२०२३

प्रकरण क्रमांक. (३२०) - मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करण्याबाबत..

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करण्याचे काम घनकचरा व्यवस्थापन विभागामार्फत नेमलेल्या कंत्राटदाराची मुदत दि. ०६/०६/२०२३ पर्यंत आहे. तथापी मा.उपआयुक्त (घ.व्य.) यांनी नविन निविदा होईपर्यंत सदर डेब्रिज उचलण्याचे कामी या विभागामार्फत व्यवस्था करण्यासाठी कळविलेले आहे. त्यानुसार मा.आयुक्त यांनी सार्वजनिक बांधकाम विभागास मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करणे कामाची निविदा प्रक्रिया पुर्ण करण्याबाबत आदेशीत केलेले आहे. त्याअनुषंगाने मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करणे कामाचे रु.२,००,००,०००/- इतक्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. तरी मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करणे खर्च रु.२,००,००,०००/- इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देणेस शिफारस आहे.



(दिपक खावित)

शहर अभियंता

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक २९ / ३ / २०२३ रोजी रुपाम्. ४.०० वाजता.

३२०
विषय क्र. () :- मा. आयुक्त महानगरपालिका कामकाज

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करणेबाबत..

कार्यालयीन प्रस्तावना

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करणेचे काम घनकचरा व्यवस्थापन विभागामार्फत नेमलेल्या कंत्राटदाराची मुदत दि. ०६/०६/२०२३ पर्यंत आहे. तथापी मा.उपआयुक्त (घ.व्य.) यांनी नविन निविदा होईपर्यंत सदर डेब्रिज उचलण्याचे कामी या विभागामार्फत व्यवस्था करण्यासाठी कळविलेले आहे. त्यानुसार मा.आयुक्त यांनी सार्वजनिक बांधकाम विभागास मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करणे कामाची निविदा प्रक्रिया पुर्ण करण्याबाबत आदेशीत केलेले आहे. त्याअनुषंगाने मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करणे कामाचे रु. २,००,००,०००/- इतक्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. तरी मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करणे खर्च रु. २,००,००,०००/- इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३१६ दिनांक २९/०३/२०२३

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करणेबाबतच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत : कलम 452 (अ) च्या (१ अ) व (१ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ २०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२) / नवि-१४ दिनांक २६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी श्री.दिलीप ढोले, प्रशासक मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्वजनिक रस्ते, सार्वजनिक ठिकाणे यावर पडलेले डेब्रिज, माती उचलुन वाहतुक करणे खर्च रु. २,००,००,०००/- इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास नविन काढण्यास प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील निर्णयाची नियमानुसार संबंधित विभागाने अंमलबजावणी करावी.

(वासुदेव शिरवंडकर)

नगरसाधिक
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

✓
(दिलीप ढोले)

प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

// गोषवारा // दि. २१०३।२०२३

३२९

प्रकरण क्र. () :-

भूसंपादन - मिरा- भाईंदर महानगरपालिका,

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हृदीमधील मौजे-येणे, येथील सर्वे क्रमांक-98 व 102 या जमिनीमधील अनुक्रमे 1452.00 चौमी व 5539.00 चौ.मी. क्षेत्र "विकास योजना बाह्य" 18.00 मी. रुंद रस्त्याखालील व स.क्र. 102 चे 1666 चौ.मी. क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील 12.00 मी. रुंद रस्त्याखालील क्षेत्र "विकास योजना अंतर्गत" भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 (नवीन भूसंपादन अधिनियम-2013) च्या खालील तरतूदीनुसार भू-संपादन करणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेमधील मौजे-येणे, येथील विकास योजनेतील 12.00 मी. विकास योजना रस्त्यास नव्याने 18.00 मी. रुंदीकरण करणेस महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियमचे कलम 37(1) मंजुरीनुसार मिळणेस शासनाकडे प्रस्ताव सादर केला असता सदर प्रस्तावास शासन निर्णय क्रमांक - टिपीएस-1220/786/प्रक्र.73/20/नवि-20 दि. 18 जानेवारी 2022 अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(2) खालील तरतूदीनुसार शासनाने मान्यता प्रदान केलेली आहे.

मौजे-येणे, येथील स.क्र. 102 ही जाग मंजूर विकास योजनेतील 12.00 मी. रुंद रस्त्याने बाधीत होत आहे. सदरचा विकास योजना रस्ता हा महानगरपालिकेने विकसित करण्याचे योजिलेले आहे. सबब विषयाधीन रस्त्याने बाधीत क्षेत्रासाठी आवश्यक मालकी हक्काच्या कागदपत्रांसह अथवा आपण जागा खरेदी / विक्री केलेला करारनामा प्रतिसह जागेच्या मोबदल्यात विकास हक्क प्रमाणपत्र मिळणेकरीता परवाना धारक सल्लागार अभियंता / वास्तुविशारद यांचेमार्फत एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली मधील तरतूदीनुसार परिपूर्ण प्रस्ताव सादर करणेबाबत संबंधितांस / जमिनमालकास कळवून त्यांचे लेखी म्हणणे सादर करणेबाबत यापूर्वी दि. 10/03/2022 च्या (प्रारूप सुधारीत विकास योजना प्रसिद्धीपूर्वी) पत्रान्वये जागेचे संबंधित मालक श्रीम. वरुण श्रीकांत तांबे यांना कळविण्यात आले असता जागेच्या मालकाच्या वतीने त्यांचे प्रतिनिधी या कार्यालयात सुनावणीसाठी उपस्थित राहीले होते. सदर सुनावणीच्या दरम्यान झालेल्या चर्चेनुसार व त्यांनी केलेल्या विनंतीनुसार वरील फेरबदलान्वये मंजूर झालेल्या 18.00 मी. रुंद रस्त्याबरोबर सर्वे क्रमांक 98 व 102 च्या क्षेत्रामधून नव्याने 18.00 मी. रुंद रस्त्याची आखणी करून त्यानुसार जागा ताब्यात घेतल्यास त्या रस्त्यामुळे आजुबाजुच्या रहिवासी पाइयांना रस्त्याची उपलब्धता होणार असल्यामुळे 18.00 मी. रुंद रस्त्याची "विकास योजना बाह्य" आखणी करून त्यानुसार जागा ताब्यात घेणेबाबत व संबंधित जमीन मालकास मोबदला देणेबाबत जमीन धारकांनी मागणी केली होती.

त्याअनुषंगाने आता मंजूर विकास योजनेमधील नियोजीत 12.00 मी. रुंद रस्ता व 18.00 मी. रुंद विकास योजना बाह्य रस्त्याखालील जागा ताब्यात घेतल्यास आजुबाजुच्या रहिवासी पाइयांना रस्त्याची उपलब्धता होईल. ही बाब विचारात घेता सदर रस्त्यांचे क्षेत्र भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 (नवीन भूसंपादन अधिनियम-2013) च्या खालील तरतूदीनुसार भू-संपादन संपादन करून जागा ताब्यात घेणे योग्य होईल.

मौजे-चेणे येथील सर्वहे क्रमांक-98 व 102 या जमिनीमधील अनुक्रमे 1452.00 चौमी व 5539.00 चौ.मी. क्षेत्र “विकास योजना बाह्य” 18.00 मी. रुंद रस्त्याखाली येत आहे आणि मंजूर विकास योजनेतील सर्वहे क्रमांक 102 चे 1666 चौ.मी. क्षेत्र 12.00 मी. रुंद “विकास योजना अंतर्गत रस्त्याखाली” येत आहे.

याप्रकरणी मंजूर विकास योजना व प्रारूप सुधारीत विकास योजना 2017-2037 नुसारचे विकास योजना तपशील खालील प्रमाणे आहेत.

1) मंजूर विकास योजनेनुसार विकास योजना नुसारचा तपशील -

मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजे-चेणे येथील सर्वहे क्रमांक 98 चे क्षेत्र “नाविकास विभागात” अंतर्भूत होत असून सर्वहे क्रमांक 102 चे क्षेत्र 12.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याने बाधीत होत असून उर्वरित जागा भागश: रहिवास व भागश: नाविकास विभागात अंतर्भूत होत आहे. मौजे-चेणे येथील सर्वहे क्रमांक 102 या जमिनीमध्ये मंजूर विकास योजनेमध्ये 12.00 मी. रुंद विकास योजना रस्ता प्रस्तावीत केलेला आहे.

2) प्रारूप सुधारीत विकास योजनेनुसार विकास योजना 2017-2037 नुसारचा तपशील -

प्रारूप सुधारीत विकास योजनेमध्ये मौजे-चेणे येथील सर्वहे क्रमांक 98 चे क्षेत्र भागश: रहिवास व भागश: “ना-विकास विभागात” अंतर्भूत होत असून 18.00 मी. रुंद विद्यमान रस्ता तसेच 18.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याने बाधीत होत आहे.

मौजे-चेणे येथील सर्वहे क्रमांक 102 चे क्षेत्र भागश: रहिवास व भागश: नाविकास विभाग (नँशनल पार्क) विभागात अंतर्भूत होत असून 12.00 मी. व 18.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याने तसेच आ.क्र. 298 (क्रीमीओशन ग्राउंड) अन्वये बाधीत होत आहे.

मौजे-चेणे येथील सर्वहे क्रमांक 98 व 102 चे क्षेत्र 12.00 मी. रुंद मंजूर विकास योजना रस्त्याने व विकास योजना बाह्य 18.00 मी. रुंद रस्त्याने बाधीत होत आहे. सदर बाधीत क्षेत्राच्या जमिनीची मालकी खालील प्रमाणे असल्याचे आढळून येते.

अ.क्र.	सर्वहे क्रमांक	भोगवटादाराचे नाव	7/12 उताऱ्यावरील क्षेत्र (चौ.मी.)	शेरा
1	98	श्रीम. नेत्रा अंजित विजयकर	76,380	श्रीम. नेत्रा अंजित विजयकर यांचे दि. 01/06/2022 रोजीच्या पत्रानुसार सदर जमिनीचे क्षेत्र श्री.प्रताप बाबूराव सरनाईक यांस विक्री केल्याचे नमुद केलेले आहे.
2	102	श्रीम. वरुण तांबे	80,430	दि. 18/04/2022 रोजीच्या 7/12 उताऱ्या नुसार मालकी हक्क आहेत.

मंजूर विकास योजनेमधील 12.00 मी. रुंद नियोजीत रस्त्याची आखणी व विकास योजना बाह्य 18.00 मी. रुंद रस्त्याची आखणी ही कांही अंतरापर्यंत Super impose केल्यानंतर दिसून येते कि, दोन्ही रस्त्यांची आखणी एकमेकांमध्ये मिसळत (Merge) आहे. मे. एम.बी.राणे, खाजगी सर्वहेअर यांनी तयार केलेल्या नकाशानुसार सदर दोन्ही रस्त्यांच्या आखणीनुसार हिशेबीत होणारे अंदाजित क्षेत्र खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	सर्वहे क्रमांक	मे. एम बी राणे यांनी तयार केलेल्या नकाशानुसार 18.00 मी. रुंद विकास योजना बाह्य रस्त्याचे अंदाजित क्षेत्र (चौ.मी.)	मे. एम बी राणे यांनी तयार केलेल्या नकाशानुसार 12.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याचे अंदाजित क्षेत्र (चौ.मी.)
1	98	1452.00	--
2	102	5539.00	1666
एकूण		6691.00	1666

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 मधील कलम 344 मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे स्थावर मालमत्ता संपादन करणेबाबत तरतूद करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार सदर जमिनीचे भूमि संपादन करणे शक्य आहे. याप्रकरणी मंजूर विकास योजनेमधील व प्रारूप सुधारीत विकास योजनेतील नियोजीत 12.00

मी. रुद्द रस्त्याचे 1666.00 चौ.मी. व विकास योजना बाह्य 18.00 मी. रुद्द रस्त्याचे 6991.00 चौ.मी. इतके क्षेत्र महानगरपालिकेस ताब्यात घ्यावयाचे आहे.

आजमितीस मौजे-चेणे, येथील सर्वे क्रमांक 98 व 102 चे बाजारमुळ्य दर तक्ता सन 2022-23 मधील विभाग क्रमांक 10/39 व 10/138 नुसार खुल्या जमिनीचा दर अनुक्रमे रु.3260/- प्रति चौ.मी. व रु.6450/- प्रति चौ.मी. असा आहे. त्यानुसार सदर जमिनीचे बाजार मुळ्य दर तक्त्यानुसार खुल्या जमिनीचे मुळ्यांकन खालील प्रमाणे हिशेबीत होईल.

अ.क्र.	स.क्र.हिं.क्र.	संपादन करावयाचे 18.00 मी. रुद्द रस्त्याचे अंदाजित क्षेत्र (चौ.मी.)	संपादन करावयाचे 12.00 मी. रुद्द रस्त्याचे अंदाजित क्षेत्र (चौ.मी.)	खुल्या जमिनीचा दर रुपये / प्रति चौ.मी.	खुल्या जमिनीचे मुळ्य (रु.)	दिलासा रक्कम (Amount of solatium) (रु.)	12% अतिरिक्त घटकाची रक्कम (रु.) (1 वर्षां करीता)	ग्राह वांचवण फैसली लाईची रक्कम (रु.)	एकूण रक्कम (रु.)
1	98	1452.00	0	3,260/-	4733520	4733520	568022	----	10035062
2	102	5539.00	—	6,450/-	35726550	35726550	4287186	----	75740286
3	102	—	1666.00	6,450/-	10745700	10745700	1289484	----	22780884
एकूण		6691.00	1666.00		51205770	51205770	6144692	----	108556232

(एकूण अक्षरी रु.- दहा कोटी पंच्याएँशी लाख छप्पन हजार दोनशे बत्तीस मात्र)

वरील प्रमाणे भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 (नवीन भूसंपादन अधिनियम-2013) खालील तरतूदीनुसार विषयांकित जमिनीचे संपादन करावयाचे झाल्यास संपादनापोटी अंदाजित खर्च रक्कम रु. 10,85,56,232/- इतकी हिशेबीत होईल. त्याचप्रमाणे सदर रक्कमेवर संपादन करावयासाठी आस्थापना खर्च व इतर न्यायालयीन खर्चाची रक्कम अतिरिक्त राहील. सबब सदर भूसंपादन कार्यवाही करणेसाठी व त्यासाठीची अंदाजपत्रिक्य रक्कम रु. 10,85,56,232/- (एकूण अक्षरी रु. दहा कोटी पंच्याएँशी लाख छप्पन हजार दोनशे बत्तीस मात्र) इतक्या खर्चाच्या रक्कमेस मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजुरी मिळणे आवश्यक आहे. असा प्रस्ताव सादर केला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या प्रारूप सुधारीत विकास 2017-2037 नुसार विकास योजना बाह्य 18.00 मी. रस्ता या सार्वजनिक प्रयोजनाने मौजे-चेणे येथील सर्वे क्रमांक 98 व 102 चे या जमिनीचे एकूण एकत्रीत क्षेत्र 8357 चौ.मी., संपादन करणे साठी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 (नवीन भूसंपादन अधिनियम-2013) खालील तरतूदीनुसार संपादन करणेकामी येणाऱ्या खर्चाची रक्कम रु. 10,85,56,232/- (एकूण अक्षरी रु. दहा कोटी पंच्याएँशी लाख छप्पन हजार दोनशे बत्तीस मात्र) इतक्या खर्चास महाराष्ट्र महानगर अधिनियमाच्या कलम 73(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजुरी मिळण्यास विनंती आहे.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 (नवीन भूसंपादन अधिनियम-2013) या अधिनियमानुसार संपादन करणेसाठी जिल्हाधिकारी ठाणे यांना विहित नमुन्यात प्रस्ताव सादर करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांना भूमि संपादन करणेसाठी ठराव पारीत करणे आवश्यक असून सदर कार्यवाहीस मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांची मंजुरी मिळणेकरीता प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहे.

(मा. आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांचे मान्यतेने.)


(केशव शिंदे)

प्र. सहाय्यक संचालक, नगररचना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव क्र. ३२० दि. २९ /०३/२०२२

प्रकरण क्र. ३२१:- भूसंपादन - मिरा- भाईंदर महानगरपालिका,
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हृदीमधील मौजे-चेणे, येथील सर्वे क्रमांक-98 व
102 या जमिनीमधील अनुक्रमे 1452.00 चौमी व 5539.00 चौ.मी. क्षेत्र
“विकास योजना बाह्य” 18.00 मी. रुंद रस्त्याखालील व स.क्र. 102 चे
1666 चौ.मी. क्षेत्र मंजूर विकास योजनेतील 12.00 मी. रुंद रस्त्याखालील
क्षेत्र “विकास योजना अंतर्गत” भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना
उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 (नवीन
भूसंपादन अधिनियम-2013) च्या खालील तरतूदीनुसार भू-संपादन करणेबाबत.

// कार्यालयीन प्रस्तावना //

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेमधील मौजे-चेणे, येथील विकास
योजनेतील 12.00 मी. विकास योजना रस्त्यास नव्याने 18.00 मी. रुंदीकरण करणेस महाराष्ट्र
प्रादेशिक व नगररचना अधिनियमचे कलम 37(1) मंजुरीनुसार मिळणेस शासनाकडे प्रस्ताव सादर
केला असता सदर प्रस्तावास शासन निर्णय क्रमांक - टिपीएस-1220/786/प्रक्र.73/20/नवि-20 दि. 18
जानेवारी 2022 अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(2) खालील
तरतूदीनुसार शासनाने मान्यता प्रदान केलेली आहे.

मौजे-चेणे, येथील स.क्र. 102 ही जागा मंजूर विकास योजनेतील 12.00 मी. रुंद
रस्त्याने बाधीत होत आहे. सदरचा विकास योजना रस्ता हा महानगरपालिकेने विकसित करण्याचे
योजिलेले आहे. सबब विषयाधीन रस्त्याने बाधीत क्षेत्रासाठी आवश्यक मालकी हक्काच्या कागदपत्रांसह
अथवा आपण जागा खरेदी / विक्री केलेला करारनामा प्रतिसह जागेच्या मोबदल्यात विकास हक्क
प्रमाणपत्र मिळणेकरीता परवाना धारक सल्लागार अभियंता / वास्तुविशारद यांचेमार्फत एकत्रिकृत
विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली मधील तरतूदीनुसार परिपूर्ण प्रस्ताव सादर करणेबाबत
संबंधितांस / जमिनमालकांस कळवून त्यांचे लेखी म्हणणे सादर करणेबाबत यापूर्वी दि. 10/03/2022
च्या (प्रारूप सुधारीत विकास योजना प्रसिद्धीपूर्वी) पत्रान्वये जागेचे संबंधित मालक श्रीम. वरुणा श्रीकांत
तांबे यांना कळविण्यात आले असता जागेच्या मालकाच्या वतीने त्यांचे प्रतिनिधी या कार्यालयात
सुनावणीसाठी उपस्थित राहीले होते. सदर सुनावणीच्या दरम्यान झालेल्या चर्चेनुसार व त्यांनी केलेल्या
विनंतीनुसार वरील फेरबदलान्वये मंजूर झालेल्या 18.00 मी. रुंद रस्त्याबरोबर सर्वे क्रमांक 98 व
102 च्या क्षेत्रामधून नव्याने 18.00 मी. रुंद रस्त्याची आखणी करून त्यानुसार जागा ताब्यात
घेतल्यास त्या रस्त्यामुळे आजुबाजुच्या रहिवासी पाइयांना रस्त्याची उपलब्धता होणार असल्यामुळे
18.00 मी. रुंद रस्त्याची “विकास योजना बाह्य” आखणी करून त्यानुसार जागा ताब्यात घेणेबाबत व
संबंधित जमीन मालकास मोबदला देणेबाबत जमीन धारकांनी मागणी केली होती.

त्याअनुषंगाने आता मंजूर विकास योजनेमधील नियोजीत 12.00 मी. रुंद रस्ता व 18.00 मी. रुंद विकास योजना बाह्य रस्त्याखालील जागा ताब्यात घेतल्यास आजुबाजुच्या रहिवासी पाड्यांना रस्त्याची उपलब्धता होईल. ही बाब विचारात घेता सदर रस्त्यांचे क्षेत्र भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 (नवीन भूसंपादन अधिनियम-2013) च्या खालील तरतूदीनुसार भू-संपादन संपादन करून जागा ताब्यात घेणे योग्य होईल.

मौजे-येणे येथील सर्वे क्रमांक-98 व 102 या जमिनीमधील अनुक्रमे 1452.00 चौमी व 5539.00 चौ.मी. क्षेत्र “विकास योजना बाह्य” 18.00 मी. रुंद रस्त्याखाली येत आहे आणि मंजूर विकास योजनेतील सर्वे क्रमांक 102 चे 1666 चौ.मी. क्षेत्र 12.00 मी. रुंद “विकास योजना अंतर्गत रस्त्याखाली” येत आहे.

याप्रकरणी मंजूर विकास योजना व प्रारूप सुधारीत विकास योजना 2017-2037 नुसारचे विकास योजना तपशील खालील प्रमाणे आहेत.

1) मंजूर विकास योजनेनुसार विकास योजना नुसारचा तपशील -

मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजे-येणे येथील सर्वे क्रमांक 98 चे क्षेत्र “नाविकास विभागात” अंतर्भूत होत असून सर्वे क्रमांक 102 चे क्षेत्र 12.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याने बाधीत होत असून उर्वरित जागा भागशः रहिवास व भागशः नाविकास विभागात अंतर्भूत होत आहे. मौजे-येणे येथील सर्वे क्रमांक 102 या जमिनीमध्ये मंजूर विकास योजनेमध्ये 12.00 मी. रुंद विकास योजना रस्ता प्रस्तावीत केलेला आहे.

2) प्रारूप सुधारीत विकास योजनेनुसार विकास योजना 2017-2037 नुसारचा तपशील -

प्रारूप सुधारीत विकास योजनेमध्ये मौजे-येणे येथील सर्वे क्रमांक 98 चे क्षेत्र भागशः रहिवास व भागशः “नाविकास विभागात” अंतर्भूत होत असून 18.00 मी. रुंद विद्यमान रस्ता तसेच 18.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याने बाधीत होत आहे.

मौजे-येणे येथील सर्वे क्रमांक 102 चे क्षेत्र भागशः रहिवास व भागशः नाविकास विभाग (नॅशनल पार्क) विभागात अंतर्भूत होत असून 12.00 मी. व 18.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याने तसेच आ.क्र.298 (क्रीमीओशन ग्राउंड) अन्वये बाधीत होत आहे.

मौजे-येणे येथील सर्वे क्रमांक 98 व 102 चे क्षेत्र 12.00 मी. रुंद मंजूर विकास योजना रस्त्याने व विकास योजना बाह्य 18.00 मी. रुंद रस्त्याने बाधीत होत आहे. सदर बाधीत क्षेत्राच्या जमिनीची मालकी खालील प्रमाणे असल्याचे आढळून येते.

अ.क्र.	सर्वे क्रमांक	भोगवटादाराचे नाव	7/12 उत्तान्यावरील क्षेत्र (चौ.मी.)	शेरा
1	98	श्रीम. नेत्रा अजित विजयकर	76,380	श्रीम. नेत्रा अजित विजयकर यांचे दि.01/06/2022 रोजीच्या पत्रानुसार सदर जमिनीचे क्षेत्र श्री.प्रताप बाबूराव सरनाईक यांस विक्री केल्याचे नमुद केलेले आहे.
2	102	श्रीम. वरुणा तांबे	80,430	दि.18/04/2022 रोजीच्या 7/12 उत्तान्या नुसार मालकी हक्क आहेत.

मंजूर विकास योजनेमधील 12.00 मी. रुंद नियोजीत रस्त्याची आखणी व विकास योजना बाह्य 18.00 मी. रुंद रस्त्याची आखणी ही कांही अंतरापर्यंत Super impose केल्यानंतर दिसून येते कि, दोन्ही रस्त्यांची आखणी एकमेकांमध्ये मिसळत (Merge) आहे. मे. एम.बी.राणे,

खाजगी सर्वेअर यांनी तयार केलेल्या नकाशानुसार सदर दोनही रस्त्यांच्या आखणीनुसार हिशोबीत होणारे अंदाजित क्षेत्र खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	सर्वे क्रमांक	मे. एम बी राणे यांनी तयार केलेल्या नकाशानुसार 18.00 मी. रुंद विकास योजना बाह्य रस्त्याचे अंदाजित क्षेत्र (चौ.मी.)	मे. एम बी राणे यांनी तयार केलेल्या नकाशानुसार 12.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याचे अंदाजित क्षेत्र (चौ.मी.)
1	98	1452.00	--
2	102	5539.00	1666
एकूण		6691.00	1666

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 मधील कलम 344 मध्ये तरतूद केल्याप्रमाणे स्थावर मालमत्ता संपादन करणेबाबत तरतूद करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार सदर जमिनीचे भूमि संपादन करणे शक्य आहे. याप्रकरणी मंजूर विकास योजनेमधील व प्रारूप सुधारीत विकास योजनेतील नियोजीत 12.00 मी. रुंद रस्त्याचे 1666.00 चौ.मी. व विकास योजना बाह्य 18.00 मी. रुंद रस्त्याचे 6991.00 चौ.मी. इतके क्षेत्र महानगरपालिकेस ताब्यात घ्यावयाचे आहे.

आजमितीस मौजे-चेणे, येथील सर्वे क्रमांक 98 व 102 चे बाजारमुळ्य दर तक्ता सन 2022-23 मधील विभाग क्रमांक 10/39 व 10/138 नुसार खुल्या जमिनीचा दर अनुक्रमे रु.3260/- प्रति चौ.मी. व रु.6450/- प्रति चौ.मी. असा आहे. त्यानुसार सदर जमिनीचे बाजार मुळ्य दर तक्त्यानुसार खुल्या जमिनीचे मुळ्यांकन खालील प्रमाणे हिशोबीत होईल.

अ.क्र.	का.का.हि.क.	संपादन करावयाचे 18.00 मी. रुंद रस्त्याचे अंदाजित क्षेत्र (चौ.मी.)	संपादन करावयाचे 12.00 मी. रुंद रस्त्याचे अंदाजित क्षेत्र (चौ.मी.)	खुल्या जमिनीचा दर रुपये / प्रति चौ.मी.	खुल्या जमिनीचे गुन्ड (रु.)	दिनाता रक्कम (Amount of solatium) (रु.)	12% अतिरिक्त घटकांची रक्कम (रु.) (1 वर्ष कौटीत)	इतके संपादन इच्छाची लागती रक्कम (रु.)	एकूण रक्कम (रु.)
1	98	1452.00	0	3,260/-	4733520	4733520	568022	---	10035062
2	102	5539.00	---	6,450/-	35726550	35726550	4287186	---	75740286
3	102	----	1666.00	6,450/-	10745700	10745700	1289484	----	22780884
	एकूण	6691.00	1666.00		51205770	51205770	6144692	----	108556232

(एकूण अक्षरी रु.- दहा कोटी पंच्याएँशी लाख छप्पन्न हजार दोनशे बत्तीस मात्र)

वरील प्रमाणे भूमि संपादन,पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम,2013(नवीन भूसंपादन अधिनियम-2013) खालील तरतूदीनुसार विषयांकित जमिनीचे संपादन करावयाचे झाल्यास संपादनापोटी अंदाजित खर्च रक्कम रु.108,55,6,232/- इतकी हिशोबीत होईल. त्याचप्रमाणे सदर रक्कमेवर संपादन करावयासाठी आस्थापना खर्च व इतर न्यायालयीन खर्चाची रक्कम अतिरिक्त राहील. सबब सदर भूसंपादन कार्यवाही करणेसाठी व त्यासाठीची अंदाजपत्रकिय रक्कम रु.10,85,56,232/- (एकूण अक्षरी रु. दहा कोटी पंच्याएँशी लाख छप्पन्न हजार दोनशे बत्तीस मात्र) इतक्या खर्चाच्या रक्कमेस मा. आयुक्त तथा प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजुरी मिळणे आवश्यक आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या प्रारूप सुधारीत विकास 2017-2037 नुसार विकास योजना बाह्य 18.00 मी. रस्ता या सार्वजनिक प्रयोजनाने मौजे-चेणे येथील सर्वे क्रमांक 98 व 102 चे या जमिनीचे एकूण एकत्रीत क्षेत्र 8357 चौ.मी., संपादन करणे साठी भूमि संपादन,पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम,2013(नवीन भूसंपादन अधिनियम-2013)खालील तरतूदीनुसार संपादन करणेकामी येणाऱ्या खर्चाची रक्कम

रु.10,85,56,232/- (एकूण अक्षरी रु. दहा कोटी पंच्याएँशी लाख छप्पन्न हजार दोनशे बत्तीस मात्र) इतक्या खर्चास महाराष्ट्र महानगर अधिनियमाच्या कलम 73(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजुरी मिळण्यास विनंती आहे.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 (नवीन भूसंपादन अधिनियम-2013) या अधिनियमानुसार संपादन करणेसाठी जिल्हाधिकारी ठाणे यांना विहित नमुन्यात प्रस्ताव सादर करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार मा.जिल्हाधिकारी ठाणे यांना भूमि संपादन करण्यासाठी महानगरपालिकेने सादर करावयाच्या प्रस्तावामध्ये भूमि संपादन करणेसाठी ठराव पारीत करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार सदर प्रकरणी भूमि संपादन करणेस मान्यता मिळणेसाठीच्या प्रस्तावास मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांची मंजुरी मिळणेस विनंती आहे असा प्रस्ताव सादर केला आहे.

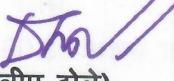
प्रशासकीय ठराव क्र. ३२० दि. २९ /०३ /२०२२

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या नगररचना विभागामार्फत मिरा-भाईदर महानगर पालिकेच्या मंजुर विकास योजनेमधील मौजे-चेणे, येथील सर्वे क्रमांक-98 व 102 या जमिनीमधील अनुक्रमे 1452.00 चौमी व 5539.00 चौ.मी. क्षेत्र “विकास योजना बाह्य” 18.00 मी. रुद रस्त्याखालील व स.क्र. 102 चे 1666 चौ.मी. क्षेत्र मंजुर विकास योजनेतील 12.00 मी. रुद रस्त्याखालील क्षेत्र “विकास योजना अंतर्गत” चे भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 (नवीन भूसंपादन अधिनियम-2013) अन्वये संपादन करणेबाबत आवश्यक ठराव करणेच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषत: कलम 452(अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील शासन आदेश क्र. एम.सी.ओ.2020/प्रक्र.71(भाग-1)/नवि-14, दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार श्री. दिलीप ढोले, प्रशासक, मिरा-भाईदर महानगरपालिकेच्या मंजुर विकास योजनेतील मौजे-चेणे, येथील सर्वे क्रमांक-98 व 102 या जमिनीमधील अनुक्रमे 1452.00 चौमी व 5539.00 चौ.मी. क्षेत्र “विकास योजना बाह्य” 18.00 मी. रुद रस्त्याखालील व स.क्र. 102 चे 1666 चौ.मी. क्षेत्र मंजुर विकास योजनेतील 12.00 मी. रुद रस्त्याखालील क्षेत्र “विकास योजना अंतर्गत” साठी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, 2013 (नवीन भूसंपादन अधिनियम-2013) अन्वये संपादन करणेस या ठरावाद्वारे मान्यता देण्यात येत आहे.

पुढील आवश्यक कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहीत पद्धतीने करावी.


 (वासुदेव शिरवळकर)
 नगरसचिव
 मिरा भाईदर महानगरपालिका


 (दिलीप ढोले)
 प्रशासक तथा आयुक्त
 मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(गोषवारा)

३२२

पि.२१०३।२०२३

विषय :- महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडून मिरा भाईंदर महानगरपालिका कार्यालयाकरीता अतिरिक्त 250 सुरक्षारक्षक पुरवठा करणेबाबत.

सर्वसाधारण सभा प्रशासकीय ठराव दि.०४/११/२०२२, ठराव क्र.९४ अन्वये महानगरपालिकेच्या DCH/DCHC/CCC/रुग्णालय येथे तसेच महानगरपालिकेस आवश्यक त्या विभागांकरीता व पाठवेल त्या ठिकाणी दि.१५/०९/२०२२ ते दि.१४/०९/२०२३ पर्यंत (०१ वर्षासाठी) महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडून सुरक्षारक्षक पुरवठा करणेकरीता मंजूरी देण्यात आलेली आहे.

त्यानुसार करारनाम्यातील अटीशर्टीच्या अधीन राहून दि.१५/०९/२०२२ ते दि.१४/०९/२०२३ पर्यंत (०१ वर्षासाठी) एकुण २५० सुरक्षारक्षक पुरवठा करणेबाबत दि.२२/१२/२०२२ रोजी कार्यादेश देण्यात आलेला आहे.

महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडील सुरक्षारक्षक महानगरपालिकेच्या विविध विभागात कार्यरत असून महापालिकेच्या मालमत्तांचे सुरक्षेचे कर्तव्य उत्तमरित्या पार पाडीत आहेत.

मे.सैनिक इंटेलिजन्स अॅन्ड सिक्युरिटी प्रा.लि. यांचेकडून सद्यस्थितीत महापालिका कार्यालयाकरीता एकुण ६४२ सुरक्षारक्षकांचा पुरवठा करण्यात येत आहे. मे.सैनिक इंटेलिजन्स अॅन्ड सिक्युरिटी प्रा.लि. यांच्या कंत्राटाची मुदत दि.३१/०७/२०१८ रोजी संपुष्टात आलेली आहे. तदनंतर दि.०१/०९/२०१८ पासून पुढील कालावधीकरीता कंत्राटास मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे.

मा.आयुक्त महोदय, मा.अतिरिक्त आयुक्त, उप-आयुक्त (मुख्यालय) यांच्यात झालेल्या बैठकीतील चर्चेनुसार मा.आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडून एकुण २५० सुरक्षारक्षक अतिरिक्त स्वरूपात मागणी करून तितक्याच संख्येचे मे.सैनिक इंटेलिजन्स अॅन्ड सिक्युरिटी प्रा.लि. यांचेकडील एकुण २५० सुरक्षारक्षक कपात करणेस निर्देश दिलेले आहेत. महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेसोबत केलेल्या करारनाम्यातील अटीशर्टीच्या अनुंगाने २५० सुरक्षारक्षकांकरीता २८% सुरक्षारक्षक म्हणजेच एकूण ५४ सुरक्षारक्षक Buffer स्वरूपात (Reliever) ठेवणे गरजेचे आहे.

सर्वसाधारण सभा दि.०४/११/२०२२ ठराव क्र.९४ अन्वये मा.प्रशासक तथा आयुक्त यांनी एकुण २५० सुरक्षारक्षक पुरवठ्यासाठी नव्याने दि.१५/०९/२०२२ पासून ते दि.१४/०९/२०२३ पर्यंत एकुण ०१ वर्षाकरीता करारनामा करणेकरीता तसेच सदर कामी

अपेक्षित रक्कम रु.7,09,56,000/- (रु.सात कोटी नऊ लाख छप्पन्न हजार मात्र) इतक्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी दिलेली आहे.

सबब एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठयासाठी दि.15/09/2022 पासून ते दि.14/09/2023 पर्यंत नव्याने करारनामा करण्यात आलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध मालमत्तेच्या संरक्षणार्थ महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन तसेच मे.सैनिक इंटेलिजन्स अँड सिक्युरिटी प्रा.लि यांचेकडील सुरक्षारक्षक कार्यरत आहेत. सदरच्या सुरक्षारक्षकांप्रती होणाऱ्या खर्चास अस्थायी आस्थापना व सुरक्षा व्यवस्था या लेखाशिर्षाखाली सन 2023-2024 या आर्थिक वर्षात तरतुद करण्यात आलेली आहे. मे.सैनिक इंटेलिजन्स अँड सिक्युरिटी प्रा.लि यांचेकडील 250 सुरक्षारक्षक कपात करून त्यांचेएवजी महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडील एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठा केल्यास सदरची तरतुद महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकरीता वापर करता येईल.

सबब महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडील एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठा करणेस करारनामा करणेपुर्वी आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेस शिफारस आहे.

(मारुती गायकवाड)

उप-आयुक्त (मुख्यालय)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

गोपवारा प्राते दि. 20/3/2023 तेवढे सायंकाळी ४=१५ वा.

प्रशासकीय पत्र नोंदवण्याचा नोंदवाव नोंदवण्याचा नोंदवाव
संग्रहालय अ.क्र. 333 दर्बा 2022/23

रु. १५१५५
20/3/2023

नगरसंस्थित विभाग
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय सभा दि.२९/०३ /२०२३ रोजी कुलार्थी ८.०० वाजता

विषय :- महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडून मिरा भाईंदर महानगरपालिका
३२२ कार्यालयाकरीता अतिरिक्त 250 सुरक्षारक्षक पुरवठा करणेबाबत.

कार्यालयीन प्रस्ताव

सर्वसाधारण सभा प्रशासकीय ठराव दि.०४/११/२०२२, ठराव क्र.९४ अन्वये महानगरपालिकेच्या DCH/DCHC/CCC/रुग्णालय येथे तसेच महानगरपालिकेस आवश्यक त्या विभागांकरीता व पाठवेल त्या ठिकाणी दि.१५/०९/२०२२ ते दि.१४/०९/२०२३ पर्यंत (०१ वर्षासाठी) महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडून सुरक्षारक्षक पुरवठा करणेकरीता मंजूरी देण्यात आलेली आहे.

त्यानुसार करारनाम्यातील अटीशर्तीच्या अधीन राहून दि.१५/०९/२०२२ ते दि.१४/०९/२०२३ पर्यंत (०१ वर्षासाठी) एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठा करणेबाबत दि.२२/१२/२०२२ रोजी कार्यादेश देण्यात आलेला आहे.

महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडील सुरक्षारक्षक महानगरपालिकेच्या विविध विभागात कार्यरत असून महापालिकेच्या मालमत्तांचे सुरक्षेचे कर्तव्य उत्तमरित्या पार पाडीत आहेत.

मे.सैनिक इंटेलिजन्स अॅन्ड सिक्युरिटी प्रा.लि. यांचेकडून सद्यस्थितीत महापालिका कार्यालयाकरीता एकुण 642 सुरक्षारक्षकांचा पुरवठा करण्यात येत आहे. मे.सैनिक इंटेलिजन्स अॅन्ड सिक्युरिटी प्रा.लि. यांच्या कंत्राटाची मुदत दि.३१/०७/२०१८ रोजी संपुष्टात आलेली आहे. तदनंतर दि.०१/०९/२०१८ पासून पुढील कालावधीकरीता कंत्राटास मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे.

मा.आयुक्त महोदय, मा.अतिरिक्त आयुक्त, उप-आयुक्त (मुख्यालय) यांच्यात झालेल्या बैठकीतील चर्चेनुसार मा.आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडून एकुण 250 सुरक्षारक्षक अतिरिक्त स्वरूपात मागणी करून तितक्याच संख्येचे मे.सैनिक इंटेलिजन्स अॅन्ड सिक्युरिटी प्रा.लि. यांचेकडील एकुण 250 सुरक्षारक्षक कपात करणेस निर्देश दिलेले आहेत. महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेसोबत केलेल्या करारनाम्यातील अटीशर्तीच्या अनुंगाने 250 सुरक्षारक्षकांकरीता 28% सुरक्षारक्षक म्हणजेच एकूण 54 सुरक्षारक्षक Buffer स्वरूपात (Reliever) ठेवणे गरजेचे आहे.

सर्वसाधारण सभा दि.०४/११/२०२२ ठराव क्र.९४ अन्वये मा.प्रशासक तथा आयुक्त यांनी एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठ्यासाठी नव्याने दि.१५/०९/२०२२ पासून ते दि.१४/०९/२०२३ पर्यंत एकुण ०१ वर्षाकरीता करारनामा करणेकरीता तसेच सदर कामी अपेक्षित रक्कम रु.७,०९,५६,०००/- (रु.सात कोटी नऊ लाख छप्पन हजार मात्र) इतक्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी दिलेली आहे.

सबब एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठ्यासाठी दि.१५/०९/२०२२ पासून ते दि.१४/०९/२०२३ पर्यंत नव्याने करारनामा करण्यात आलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध मालमत्तेच्या संरक्षणार्थ महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन तसेच मे.सैनिक इंटेलिजन्स ॲन्ड सिक्युरिटी प्रा.लि यांचेकडील सुरक्षारक्षक कार्यरत आहेत. सदरच्या सुरक्षारक्षकांप्रती होणाऱ्या खर्चास अस्थापना व सुरक्षा व्यवस्था या लेखाशिर्षाखाली सन 2023-2024 या आर्थिक वर्षात तरतुद करण्यात आलेली आहे. मे.सैनिक इंटेलिजन्स ॲन्ड सिक्युरिटी प्रा.लि यांचेकडील 250 सुरक्षारक्षक कपात करून त्यांचेएवजी महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडील एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठा केल्यास सदरची तरतुद महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकरीता वापर करता येईल.

सबब महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडील एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठा करणेस करारनामा करणेपुर्वी आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेस विनंती आहे, असा कार्यालयीन प्रस्ताव आस्थापना विभागामार्फत सादर करण्यात आलेला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३२९ दिनांक २१।०३।२०२३

महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडून मिरा भाईंदर महानगरपालिका कार्यालयाकरीता अतिरिक्त 250 सुरक्षारक्षक पुरवठा करणेबाबत प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

सर्वसाधारण सभा दि.04/11/2022 ठराव क्र.94 अन्वये प्रशासक तथा आयुक्त यांनी एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठ्यासाठी नव्याने दि.15/09/2022 पासून ते दि.14/09/2023 पर्यंत एकुण 01 वर्षाकरीता करारनामा करणेकरीता तसेच सदर कामी अपेक्षित रक्कम रु.7,09,56,000/- (रु.सात कोटी नऊ लाख छप्पन्न हजार मात्र) इतक्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी दिलेली आहे. सबब एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठ्यासाठी दि.15/09/2022 पासून ते दि.14/09/2023 पर्यंत नव्याने करारनामा करण्यात आलेला आहे.

वरीलप्रमाणे उद्यान विभाग (प्रभाग क्र.01,02 व 03) व उद्यान विभाग (प्रभाग क्र.04,05 व 06) येथे सद्यस्थितीत मे.सैनिक इंटेलिजन्स ॲन्ड सिक्युरिटी प्रा.लि यांचेकडील सुरक्षारक्षक कार्यरत आहेत. सदरच्या सुरक्षारक्षकांप्रती होणाऱ्या खर्चास अस्थापना व सुरक्षा व्यवस्था उद्यान विभाग या लेखाशिर्षाखाली तरतुद करण्यात आलेली आहे. सदरचे सुरक्षारक्षक कपात करून त्यांचेएवजी महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडील एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठा केल्यास सदरची तरतुद महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकरीता वापर करता येईल.

सबब महाराष्ट्र स्टेट सिक्युरिटी कॉर्पोरेशन यांचेकडील एकुण 250 सुरक्षारक्षक पुरवठा करणेस करारनामा करणेपुर्वी आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मंजूरी देण्यात येत आहे.”

पुढील आवश्यक कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पद्धतीने करावी.

(वासुदेव इरवळकर)

नगरसभा

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(दिलीप ढोले)

प्रशासक तथा आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत :- आस्थापना विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीकरीता सादर.

मिरा भाईदर महानगरपालिका शिक्षण विभाग

मा.प्रशासकिय सभा दि. २९/०३/२०२३

// गोषवारा //

विषय ३२३ :- सन २०२३-२०२४ या शैक्षणिक वर्षामध्ये मिरा भाईदर महानगरपालिका शाळांतील विद्यार्थ्यां करीता शैक्षणिक साहित्य (शालेय गणवेश व पिटी युनिफॉम, वहया, पाण्याच्या बाटल्या) ईनिविदेद्वारे खरेदी करून पुरवठा करणेकामी आणि मनपा शाळेतील विद्यार्थ्यांना दप्तर (School Bag), पादत्राणे (Shoes) वस्तुस्वरूपात मिळणाऱ्या लाभाचे हस्तांतरण रोख स्वरूपात थेट विद्यार्थ्यांच्या बँक खात्यात जमा (DBT) करणेकरीता आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी मिळणेबाबत.

संदर्भ :- दि. २०/०३/२०२३ रोजीची आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये सादर करण्यात येते की, मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या एकूण ३६ प्राथमिक / माध्यमिक शाळा असून सदर शाळांमध्ये ३० सप्टेंबर २०२२ नुसार इयत्ता १ली ते ८ची पटसंख्या ७९८५ व मनपाच्या ४ माध्यमिक शाळांना मध्ये इयत्ता ९ वी चे वर्ग सुरु असून त्यांची पटसंख्या २५७ असून पुढील शैक्षणिक वर्षी सन २०२३-२४ मध्ये इयत्ता १० चे वर्ग सुरु होणार असून त्याची संभाव्य पटसंख्या अंदाजे २५७ असू शकते अशी एकूण प्राथमिक व माध्यमिक ची एकूण विद्यार्थ्यांची पटसंख्या अंदाजे ८५९२ इतके विद्यार्थी/ विद्यार्थ्यांनी शिक्षण घेत आहेत. सदर विद्यार्थी हे गरीब व साधारण कुटुंबातील असल्याने त्यांना महानगरपालिकेकडून प्रत्येक वर्षी शालेय गणवेश बँचटाय (प्रत्येकी -२) व पिटी युनिफॉम (प्रत्येकी -१) दिला जातो. त्याचप्रमाणे सन २०२३-२०२४ या शैक्षणिक वर्षात संभाव्य १०% विद्यार्थी प्रवेश वाढ गृहित धरून गणवेश देणे आवश्यक आहे.

दिनांक ०४/०६/२०१९ रोजीच्या शासन निर्णया नुसार 'गणवेश' ही वस्तु शालेय विद्यार्थ्यांच्या बाबतीत (DBT) प्रक्रियेतून कायम स्वरूपी वगळण्यात आली आहे. तसेच दि. ०५/१२/२०१६ शासन निर्णया नुसार शालेय दप्तरे व पादत्राणे या वस्तु (DBT) करणे आवश्यक आहे.

सन २०२३-२०२४ या आर्थिक वर्षात संभाव्य तरतुद पुढील प्रमाणे प्रस्तावित करण्यात आलेली आहे. लेखाशिर्ष महसुली अनु क्र.०५ सांकेतांक क्र. २५३४ शालेय गणवेश बँचटाय / पिटी युनिफॉम या साठी संभाव्य तरतुद रु.१.७५,००,०००/- (अक्षरी रु. एक कोटी पंचाहत्तर लक्ष मात्र), अनु क्र.०६ सांकेतांक क्र. २५३४ शालेय वहया व इतर साहीत्य यासाठी संभाव्य तरतुद रु.७५,००,०००/- (अक्षरी रु. पंचाहत्तर लक्ष मात्र) अनु क्र.०७ सांकेतांक क्र. २५३४ शालेय शालेय दप्तर/बुट मोज / वॉटर बॉटल या साठी संभाव्य तरतुद रु.६०,००,०००/- (अक्षरी रु. साठ लक्ष मात्र) प्रस्तावित करण्यात आली आहे.

सबब लेखाशिर्षातून शैक्षणिक साहित्य (शालेय गणवेश व पीट युनिफॉम, वहया, पाण्याच्या बाटल्या) ईनिविदेद्वारे खरेदी करणे आणि मनपा शाळेतील विद्यार्थ्यांना दप्तर (School Bag), पादत्राणे (Shoes) वस्तुस्वरूपात मिळणाऱ्या लाभाचे हस्तांतरण रोख स्वरूपात थेट विद्यार्थ्यांच्या बँक खात्यात जमा (DBT) करणेकरीता लागणा-या खर्चास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता मिळणेसाठी मा. प्रशासकिय ठराव करणेस शिफारस आहे.


(कल्पिता पिपळे)

उपायुक्त (शिक्षण)
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईदर महानगरपालिका
मा.प्रशासकिय सभा दि.२९/०३/२०२३

प्रकरण क्र ३२३ सन २०२३-२०२४ या शैक्षणिक वर्षामध्ये मिरा भाईदर महानगरपालिका शाळांतील विद्यार्थ्या करीता शैक्षणिक साहित्य (शालेय गणवेश व पिटी युनिफॉम, वहया, पाण्याच्या बाटल्या) इनिविदेद्वारे खरेदी करून पुरवठा करणेकामी आणि मनपा शाळेतील विद्यार्थ्यांना दप्तर (School Bag), पादत्राणे (Shoes) वस्तुस्वरूपात मिळणाऱ्या लाभाचे हस्तांतरण रोख स्वरूपात थेट विद्यार्थ्यांच्या बँक खात्यात जमा (DBT) करणेकरीता आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी मिळणेबाबत.

प्रशासकीय ठराव क्र. ३२२ दिनांक २१०३।२०२३

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये सादर करण्यात येते की, मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या एकूण ३६ प्राथमिक / माध्यमिक शाळा असून सदर शाळांमध्ये ३० सप्टेंबर २०२२ नुसार इयत्ता १ली ते ८ची पटसंख्या ७९८५ व मनपाच्या ४ माध्यमिक शाळांना मध्ये इयत्ता ९ वी चे वर्ग सुरु असून त्यांची पटसंख्या २५७ असून पुढील शैक्षणिक वर्षी सन २०२३-२४ मध्ये इयत्ता १० चे वर्ग सुरु होणार असून त्याची संभाव्य पटसंख्या अंदाजे २५७ असू शकते अशी एकूण प्राथमिक व माध्यमिक ची एकूण विर्थार्थी पटसंख्या अंदाजे ८५९२ इतके विद्यार्थी/ विद्यार्थ्यांनी शिक्षण घेत आहेत. सदर विद्यार्थी हे गरीब व साधारण कुटूंबातील असल्याने त्यांना महानगरपालिकेकडून प्रत्येक वर्षी शालेय गणवेश बँचटाय (प्रत्येकी -२) व पिटी युनिफॉम (प्रत्येकी -१) दिला जातो. त्याचप्रमाणे सन २०२३-२०२४ या शैक्षणिक वर्षात संभाव्य १०% विद्यार्थी प्रवेश वाढ गृहित धरून गणवेश देणे आवश्यक आहे.

दिनांक ०४/०६/२०१९ रोजीच्या शासन निर्णया नुसार 'गणवेश' ही वस्तु शालेय विद्यार्थ्यांच्या बाबतीत (DBT) प्रक्रियेतून कायम स्वरूपी वगळण्यात आली आहे. तसेच दि.०५/१२/२०१६ शासन निर्णया नुसार शालेय दप्तरे व पादत्राणे या वस्तु (DBT) करणे आवश्यक आहे.

सन २०२३-२०२४ या आर्थिक वर्षात संभाव्य तरतुद पुढील प्रमाणे प्रस्तावित करण्यात आलेली आहे. लेखाशिर्ष महसुली अनु क्र.०५ सांकेतांक क्र. २५३४ शालेय गणवेश बँचटाय / पिटी युनिफॉम या साठी संभाव्य तरतुद रु.१.७५,००,०००/- (अक्षरी रु. एक कोटी पंचाहत्तर लक्ष मात्र), अनु क्र.०६ सांकेतांक क्र. २५३४ शालेय वहया व इतर साहीत्य यासाठी संभाव्य तरतुद रु.७५,००,०००/- (अक्षरी रु. पंचाहत्तर लक्ष मात्र) अनु क्र.०७ सांकेतांक क्र. २५३४ शालेय शालेय दप्तर/बुट मोज / वॉटर बॉटल या साठी संभाव्य तरतुद रु.६०,००,०००/- (अक्षरी रु. साठ लक्ष मात्र) प्रस्तावित करण्यात आली आहे.

सबब लेखाशिर्षातून शैक्षणिक साहित्य (शालेय गणवेश व पीट युनिफॉम, वहया, पाण्याच्या बाटल्या) ई निविदे द्वारे खरेदी करणे आणि मनपा शाळेतील विद्यार्थ्यांना दप्तर (School Bag), पादत्राणे (Shoes) वस्तुस्वरूपात मिळणाऱ्या लाभाचे हस्तांतरण रोख स्वरूपात थेट विद्यार्थ्यांच्या बँक खात्यात जमा (DBT) करणेकरीता लागणा-या खर्चास संबंधित विभागास प्रशासकिय ठरावाद्वारे आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता देण्यात येत आहे.


(दिलीप ढोले)

आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईदर महानगरपालिका


(वासुदेव नागरकर)
नगरसभेच्या
मिरा भाईदर महानगरपालिका