

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिळकत विभाग

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिळकती तपशिल

अ.क्र.	भाडेकऱ्याचे नाव	ठिकाण	वार्षिक भाडे	एकुण कालावधी	कालावधी तपशिल		शेरा
1	दिपक चॅरीटेबल ट्रस्ट 10 बी बक्तावत नरीमन पॉईंट मुंबई 400021	आरक्षण क्र. 191 स.क्र. 198पै 199पै प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान	1210000	30 वर्षे	दि.18/07/2007	दि.17/07/2037	नियमित भाडे भरणा करण्यात येत आहे.
2	श्रीजी एक्झीक्युटिव्ह भाईंदर (प.) 4 था मजला मॅक्सेस मॉल	आरक्षण क्र. 96 खेळाचे मैदान	1210000	30 वर्षे	दि.31/07/2007	दि.30/07/2037	नियमित भाडे भरणा करण्यात येत आहे. सन 2021-22
3	मे. वर्धमान डेव्हलपर्स 113 कॉमर्स हाऊस NM रोड मुंबई	आरक्षण क्र. 262 टाऊन पार्क (B.O.T) शिवार गार्डन मिरा- भाईंदर रोड	54,99,450/-	30 वर्षे	दि.22/06/2007	दि.21/06/2037	सदर प्रकरण मा. लवादामध्ये आहे. थकबाकी रु.5,15,44,744/- इतकी आहे.
4	भाईंदर (प.) जुने कार्यालय प्रभाग समिती कार्यालय क्र. 01 मधील तळमजल्या वरील गाळा क्र. 04	भाईंदर (प.) जुने कार्यालय प्रभाग समिती कार्यालय क्र. 01 मधील तळमजल्या वरील गाळा क्र. 04	-	-	-	-	सदर गाळा भाड्याने देणेकरीता निविदा प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

5	भाईदर (प.) जुने कार्यालय प्रभाग समिती कार्यालय क्र. 01 मधील तळमजल्या वरील गाळा क्र. 05	भाईदर (प.) जुने कार्यालय प्रभाग समिती कार्यालय क्र. 01 मधील तळमजल्या वरील गाळा क्र. 05	-	-	-	-	सदर गाळा भाड्याने देणेकरीता निविदा प्रसिध्द करण्यात आली आहे.
6	भाईदर (प.) जुने कार्यालय प्रभाग समिती कार्यालय क्र. 01 मधील तळमजल्या वरील गाळा क्र. 06	भाईदर (प.) जुने कार्यालय प्रभाग समिती कार्यालय क्र. 01 मधील तळमजल्या वरील गाळा क्र. 06	-	-	-	-	सदर गाळा भाड्याने देणेकरीता निविदा प्रसिध्द करण्यात आली आहे.
7	भाईदर (प.) जुने कार्यालय प्रभाग समिती कार्यालय क्र. 01 मधील तळमजल्या वरील गाळा क्र. 07	भाईदर (प.) जुने कार्यालय प्रभाग समिती कार्यालय क्र. 01 मधील तळमजल्या वरील गाळा क्र. 07	-	-	-	-	सदर गाळा भाड्याने देणेकरीता निविदा प्रसिध्द करण्यात आली आहे.
8	उड्डाण पुलाखालील जागा भाईदर (पू.) शिघावाटप कार्यालय	मा.नियंत्रक शिघावाटप व संचालक नागरी पुरवठा कार्यालय (रेशनिंग ऑफिस)	197736	-	दि.27/01/2009	-	सदर खातदार याना 1) पावता क्र. 820391 दि.03/01/2017 अन्वये रू.96264, 2) पा.क्र. 845604 दि.15/04/2017 अन्वये रू.16040 3) पा.क्र.845550 दि.12/12/2017 अन्वये रू.500499, 4) पा.क्र. 47407 दि.17/05/2018 अन्वये रू.61876/- भरणा केलेला आहे. सन 2021-22 पर्यंत थकबाकीसह रक्कमरू.1881443/- इतकी रक्कम भरणा करणेबाकी आहे

9	सहा. दुय्यम निबंधक ठाणे - 10 कार्यालय	राष्ट्रसंत श्री.पदमसागर सुरीश्वरजी भवन (रामनगर अॅमिनिटी हॉल) शांती गार्डन सेक्टर क्र.05 मिरारोड (पू.) येथील तळमजल्यावरील 2000 चौ.फुट जागा	2070000	-	दि.01/01/2019	दि.31/12/2021	सदर खातेदार यांनी 1) पावती क्र. 707251 दि.08/05/2018 अन्वये रु.15,34,012 तसेच मनपा बँक खाते क्र.10254419063 मध्ये भाडे रक्कम रु. 26,78,434/- भरणा केली आहे. सन 2021-22(31 मार्च 2022) पर्यंत थकबाकीसह रक्कम रु.13,10,7946/- इतकी रक्कम भरणा करणेबाबत.
10	जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था ठाणे यांचे कार्यालय	(राष्ट्रसंत श्री.पदमसागर सुरीश्वरजी भवन (रामनगर अॅमिनिटी हॉल) शांती गार्डन सेक्टर क्र.05 मिरारोड (पू.) येथील तळमजल्यावरील 2000 चौ.फुट जागा) स्वामी विवेकानंद वाचनालय शांतीसागर मिरारोड (पु)	419716	5 वर्षे	दि.1/04/2016	दि.31/03/2021	सदर खातेदाराने पावती क्र.845544 दि.06/10/2017 अन्वये रु.306326/- व पावती क्र. 98249 दि.26/07/219 अन्वये रक्कम रु. 31,000/- मनपा निधीत भरणा केलेला आहे. सदर खातेदाराची थकबाकीसह रक्कम रु.1920284/- इतकी बाकी आहे. सदरची मूदत संपुष्टात आली आहे. सदर कार्यालय हे नविन इमारती मध्ये आले असल्याने भाडे करार करण्याबाबत कार्यवाही प्रस्तावित आहे.
11	नवयुवक मित्र मंडळ, यायामशाळा मुर्धागांव, भाईदर (प.)व्यायामशाळा	गावदेवी मंदिर, मुर्धागांव, उत्तन रोड, भाईदर (प.)	अनामत रक्कम 25000	3 वर्षे	दि.11/08/2019	दि.10/08/2022	सदर जागा दैनंदिन संचलन, देखभाल व दुरुस्ती करीता देण्यात आलेली आहे.
12	मिरा-भाईदर कुस्तीगीर, समाज मंदिर/व्यायाम शाळा, भाईदर (प.)	आंबेडकर नगर, उत्तन रोड, भाईदर (प.) ता.जि. ठाणे	अनामत रक्कम 25000	3 वर्षे	दि.9/08/2019	दि.8/08/2022	सदर जागा दैनंदिन संचलन, देखभाल व दुरुस्ती करीता देण्यात आलेली आहे.
13	विधी शेड (जेसलपार्क)	जेसलपार्क, भाईदर (पू.)	-	3 वर्षे	दि.24/12/2020	दि.23/12/2023	सदर जागा दनादन संचलन, देखभाल व दुरुस्ती करीता देण्यात आलेली आहे.
14	मे. महानगर गॅस लि. MGL House BK No. 4-33 Bandra Kurla Complex Bandra (E) Mumbai - 400059	आरक्षण क्र. 100, भाईदर (प.)	17270	-	-	-	

15	मे. महानगर गॅस लि. MGL House BK No. 4-33 Bandra Kurla Complex Bandra (E) Mumbai - 400059	आरक्षण क्र. 259, शिवार गार्डन, मिरारोड (पू.)	20020	-	0	-	मे. महानगर गॅस लि. या कंपनीस करारनामा करण्यासाठी दि. 13/05/2019 रोजी रुपये 500 चा स्टॅम्प पेपर सादर करणेबाबत पत्रान्वये कळविले आहे. सदर खातेदार यांनी सन 2019-20 (31 मार्च 2020) पर्यंत भाडे भरणा केलेला आहे. सन 2020-21 व सन 2021-2022 या दोन वर्षांचे भाडे रक्कम रु.108884/- इतके भाडे भरणा करणे बाकी आहे.
16	मे. महानगर गॅस लि. MGL House BK No. 4-33 Bandra Kurla Complex Bandra (E) Mumbai - 400059	आरक्षण क्र. 259, शिवार गार्डन, मिरारोड (पू.)	3752	-	-	-	
17	मे. महानगर गॅस लि. MGL House BK No. 4-33 Bandra Kurla Complex Bandra (E) Mumbai - 400059	आरक्षण क्र. 07, काशीगांव, जरीमरी तलावाचे बाजूस	13400	-	-	-	
18	मे. गोल्डन पेटल साई दर्शन B/D-311 रामलेन S.V. Road Borivali (W) Mumbai 400012	मिरा रोड पुर्व रामदेव पार्क येथील स्व. मिनाताई ठाकरे सभागृह, मार्केट आरक्षण क्र. 231	4325000	5 वर्षे	दि.21/12/2018	दि.20/12/2023	सदर प्रकरण न्याय प्रविष्ट आहे.
19	मे. गोल्डन पेटल साई दर्शन B/D-311 रामलेन S.V. Road Borivali (W) Mumbai 400012	स्व. प्रमोद महाजन इमारतीमधील सभागृह आरक्षण क्र. 218	5000000	5 वर्षे	दि.21/12/2018	दि.20/12/2023	
20	एकात्मिक बालविकास प्रकल्प अंगणवाडी क्र. 185	समाज मंदिर, मिरागांव, मिरारोड (पू.)	9000	-	-	-	सन 2020-21 या वर्षाअखेर भाड्याचा भरणा केलेला आहे.
21	एकात्मिक बालविकास प्रकल्प अंगणवाडी क्र. 3	समाज मंदिर, मुर्धा खाडी भाईदर (प.)	9000	-	-	-	सन 2020-21 या वर्षाअखेर भाड्याचा भरणा केलेला आहे.
22	एकात्मिक बालविकास प्रकल्प अंगणवाडी क्र. 185	समाज मंदिर, जय अंबेनगर नं. 01, भाईदर (प.)	9000	11 वर्षे	दि.06/02/2016	दि.05/02/2019	सन 2020-21 या वर्षाअखेर भाड्याचा भरणा केलेला आहे.
23	एकात्मिक बालविकास प्रकल्प अंगणवाडी क्र. 155	समाज मंदिर, जय अंबेनगर नं. 02, भाईदर (प.)	9000	-	-	-	सन 2019-20 या वर्षाअखेर भाड्याचा भरणा केलेला आहे.
24	मिरा भाईदर वसई विरार पोलिस आयुक्तालय	राष्ट्रसंत आचार्य श्री. पद्मसागर सुरेश्वरजी भवन	20777472	2 वर्षे	01/10/2020	30/09/2022	बिल भरणा करणेबाबत पत्रव्यवहार करणेत आलेला आहे.
25	जामा मस्जिद अज शम्स मदरसा व ऑरफॅनेज इस्ट अस्मिता निवास नयानगर (मिरारोड)	मिरारोड पुर्व सुन्नी समाजाची दफनभुमी	-	3 वर्षे	दि.06/03/2019	दि.05/03/2022	दैनंदिन संचलन व देखभालीसाठी देण्यात आली आहे.

26	जनकल्याण सामाजिक व संस्कृती संस्था आदेश्वर कृष्ण शॉप नं.06 शांतीपार्क	आरक्षण क्र.189, स्मशानभूमी, मिरारोड पुर्व	-	1 वर्ष	दि.24/04/2021	दि.23/04/2022	दैनंदिन संचलन व देखभालीसाठी देण्यात आली आहे.
27	मिरा भाईदर क्रिश्चन वेल्फेअर असोशीएशन शॉप नं.08 हॅप्पी होम मेडीयानगर मिरारोड (पुर्व)	आरक्षण क्र.190, मिरारोड पुर्व ख्रिश्चन ब्युरीयल ग्राऊंड	-	-	दि.19/04/2021	दि.18/04/2022	दैनंदिन संचलन व देखभालीसाठी देण्यात आली आहे.
28	ब्राओ क्रिकेट अॅकॅडमी 7/305 साईसुभ को.ऑ.हौ.सो	आरक्षण क्र. 146, मिरारोड पुर्व	1,22,400/-	1 वर्ष	दि.01/01/2021	दि.31/12/2021	सहा महिने कालावधीचे भाडे भरणा कलेला आहे.
29	युनिटी स्पोर्ट संस्था रू नं.6 कुंदनव्हिला नारायण नगर	सुभाषचंद्र बोस मैदान, भाईदर पश्चिम	-	1 वर्ष	-	-	दैनंदिन संचलन व देखभालीसाठी देण्याबाबत कार्यवाही प्रस्तावित आहे
30	मे. जलधारा शॉप नं.13 बि नं.4 सेक्टर-5 शांतीगार्डन सृष्टी	आरक्षण क्र. 300, क्रिकेट खेळपट्टी	84,000/-	1 वर्ष	दि.01/10/2019 मुदतवाढ - दि.01/10/2020	दि.30/09/2020 दि.31/05/2021	कोविड -19 प्रादुर्भावामुळे मुदत वाढ देण्यात आली आहे.
31	मिरा-भाईदर महानगरपालिका श्रमिक कर्मचारी सहकारी पंत पेढी मर्या.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय तळ मजल्यावरील जागा	1	11 वर्ष	07/12/2013	07/11/2024	11 वर्षे कालावधीचे भाडे भरणा करण्यात आले आहे.
32	मिरा-भाईदर महानगरपालिका श्रमिक कर्मचारी सहकारी पंतसंस्था	मिरा-भाईदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय आवारातील वाहन चालक केबिनच्या जवळील जागा भाईदर (प.)	1	11 वर्ष	17/12/2018	16/12/2029	11 वर्षे कालावधीचे भाडे भरणा करण्यात आले आहे.
33	एम.एम.आर.डी.ए. संक्रमण शिबिरात दिलेल्या सदनिका एस.के.डी. इमारत (पिनाकोला), मिरारोड (पू.)	1 ते 34सदिनका (प्रत्येकी वार्षिक 36000)	1,224,000	-	दि.22/06/2018	-	संक्रमण शिबिरात दिलेल्या सदनिका
34	मिराधाम धोकादायक इमारती मधील लोढा अॅक्वा इमारती मधील स्थलांतरीत केलेले कुटुंबे, मिरारोड (पू.)	1 ते 14 सदिनका (प्रत्येकी वार्षिक 36000)	504,000	-	दि.01/05/2015	-	धोकादायक इमारतीमधील रहिवाश्यांना देण्याम आलेल्या सदनिका भाड्याचा भरणा अदयाप केलेला नाही.
35	गोडदेव मासळी मार्केट गोडदेव भाईदर (पू.)	1 ते 20 गाळे, भाईदर पुर्व (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	120,000	-	-	-	
36	खारीगाव मासळी मार्केट भाईदर (पू.)	1 ते 56 गाळे, भाईदर पुर्व (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	336,000	-	-	-	
37	नवघर मासळी मार्केट भाईदर (पू.)	1 ते 27 गाळे, भाईदर पुर्व (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	162,000	-	-	-	
38	प्रभाग समिती क्र. 01 मधील मार्केट भाईदर (पू.)	1 ते 45 गाळे, भाईदर पश्चिम (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	270,000	-	-	-	

39	उत्तन मासळी मार्केट उत्तन रोड उत्तन भाईदर (प.)	1 ते 11 गाळे, भाईदर पश्चिम (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	66,000	-	-	-	सदर मार्केटची मंजूर दराने भाडे वसुली करण्यात येऊन नियंत्रण ठेवणे याबाबत साहय्यक आयुक्त बाजार यांस पत्र देण्यात आलेले आहे.
40	फुल मार्केट उत्तन	1 ते 9 गाळे, भाईदर पश्चिम (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	54000	-	-	-	
41	मटन/चिकन मार्केट उत्तन	1 ते 3 गाळे, भाईदर पश्चिम (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 12000)	36000	-	-	-	
42	भाजी मार्केट उत्तन	1 ते 20 गाळे, भाईदर पश्चिम (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	120000	-	-	-	
43	काशिगाव मासळी मार्केट	1 ते 11 गाळे, मिरारोड पुर्व (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	66000	-	-	-	
44	मुर्धा मासळी मार्केट	1 ते 3 गाळे, भाईदर पश्चिम (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	18000	-	-	-	
45	राई मासळी मार्केट	1 ते 8 गाळे, भाईदर पश्चिम (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	48000	-	-	-	
46	मोर्वा मासळी मार्केट	1 ते 3 गाळे, भाईदर पश्चिम (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	18000	-	-	-	
47	रेल्वे समांतर रोड वरील जय अंबे नगर मासळी मार्केट	1 ते 36 गाळे, भाईदर पश्चिम (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 6000)	-	-	-	-	
48	मिरागाव मासळी मार्केट	1 ते 5 गाळे, मिरारोड पुर्व (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 12000)	60000	3 वर्ष	दि.28/11/2018	दि.27/11/2021	
49	मनपा कार्यालय आवारातील छत्रपती शिवाजी महाराज पुतळयामागील गाळे	1 ते 6 गाळे, भाईदर पश्चिम (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 256)	1536	-	-	-	सन 2020-21 पर्यंत भाडे भरणा केलेला आहे.
50	मिरारोड पुर्व घोडबंदर /रेतीबंदर येथील भुईभाडे धारक	1 ते 15 गाळे, (प्रत्येकी वार्षिक भाडे 524)	7860	-	-	-	सन 2020-21 पर्यंत भाडे भरणा केलेला आहे.
51	राई-मुर्धे येथील जुने भुईभाडे धारक	1 ते 18 गाळे	3310	-	-	-	सन 2020-21 पर्यंत भाडे भरणा केलेला आहे.
52	भाईदर पश्चिम नेहरू नगर येथील गाळे	1 ते 6 गाळे	633	-	-	-	सन 2020-21 पर्यंत भाडे भरणा केलेला आहे.
53	भाईदर पश्चिम चर्च रोड वरील गाळे	1 गाळा (वार्षिक)	256	-	-	-	सन 2020-21 पर्यंत भाडे भरणा केलेला आहे.
54	भाईदर पश्चिम लोपेरा स्ट्रीट येथील गाळे	1 ते 2 गाळे, भाईदर पश्चिम	368	-	भुई भाड्याणे देण्यात आली आहे.	-	सन 2021-22 पर्यंत भाडे थकबाकी आहे.
55	भाईदर पश्चिम लोपेरा स्ट्रीट येथील गाळे	1 गाळा (वार्षिक)	256	-	भुई भाड्याणे देण्यात आली आहे.	-	सन 2020-21 पर्यंत भाडे भरणा केलेला आहे.

56	आरक्षण क्र. 230 मार्केट	भाडे तत्वावर देण्यात आलेले मार्केट	135000	-	दि.26/01/2018	-	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात BOT तत्वावर बांधण्यात आलेल्या तात्पुरत्या मार्केटबाबत मार्केटचे भाडे वसुलीचे काम व नियंत्रण बाजार विभागाकडून करण्यात यावे याबाबत विभागप्रमुख बाजार यांस जा.क्र.मनपा/मिळकत/128/2020-21 दि.02/01/2021 अन्वये पत्र देण्यात आले आहे.
57	मंगल मार्केट हटकेश उदयोग नगर	भाडे तत्वावर देण्यात आलेले मार्केट	78750	-	दि.26/01/2018	-	
58	आरक्षण क्र.303 लतिफ पार्क	भाडे तत्वावर देण्यात आलेले मार्केट	157500	-	दि.26/01/2018	-	
59	आशानगर मार्केट, राहुल पार्क, भाईंदर पूर्व	भाडे तत्वावर देण्यात आलेले मार्केट	403650	-	दि.26/01/2018	-	
60	कोळी नगर मार्केट, आर.एन.पी. पार्क, भाईंदर पूर्व	भाडे तत्वावर देण्यात आलेले मार्केट	213232	-	दि.26/01/2018	-	
61	बालाजी हॉटेल मागील मार्केट, मिरारोड पूर्व	भाडे तत्वावर देण्यात आलेले मार्केट	489864	-	दि.26/01/2018	-	
62	मंगल मार्केट नं. 2 हटकेश उदयोग नगर	भाडे तत्वावर देण्यात आलेले मार्केट	355387	-	दि.26/01/2018	-	
63	अभियान, ग्रंथालय युनिक अँकाँड अ/1 शॉप नं.4 शांती पार्क मिरारोड (पु.)	भाईंदर पूर्व आरक्षण क्र.121 पांचाळ उदयोग नगर	-	-	-	-	मा. महासभा दि.23/06/2021 ठराव क्र.17 अन्वये भाड्याने देणेबाबत मान्यता भाड्याने देणेबाबतकार्यवाही प्रस्तावित
64	परहित सेवा संघ हिन्दू स्मशानभूमी भाईंदर (पु.)	भाईंदर पूर्व नवघर रोड बंदरवाडी स्मशानभूमी	-	3 वर्षे	दि.10/08/2021	दि.09/08/2024	दैनंदिन देखभाल दुरुस्ती व देखभाल करीता देण्यात आली आहे.
65	तजिम ए चॅरीटेबल ट्रस्ट 11/ पहिला मजला त्रिवेदी एव्हेन्यु हैदरी चौक, मिरारोड (पु.)	मिरारोड (पु.) शिया समाजाची दफनभूमी (कब्रस्थान)	-	3 वर्षे	दि.06/03/2019	दि.05/03/2022	दैनंदिन संचलन व देखभालीसाठी देण्यात आली आहे.
66	नवयुवन को.ऑ.हौ.सो. सेक्टर नं.4 मिरारोड (पु.)	इस्माईल खोजा समाजाची दफनभूमी (कब्रस्थान) मिरारोड (पु.)	-	3 वर्षे	दि.06/03/2019	दि.05/03/2022	दैनंदिन संचलन व देखभालीसाठी देण्यात आली आहे.