

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका
पाणी पुरवठा व मलनिसारण विभाग
// गोषवारा //

सभा दि. १९/६/२०२३

प्रकरण क्रमांक :- (१०७) निविदांना मान्यता देणे.

निविदा सुचना क्र.50/02 (2022-23) दि.10/02/2023 रोजी प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे. सदर निविदेतील कामाकरीता शुद्धिपत्रक क्र.1 ते 4 प्रसिद्धिअंती दि.09/05/2023 पर्यंत तीन निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. सदर कामाच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने दि.20/10/2022 रोजी तांत्रिक मान्यता दिलेली आहे. निविदेच्या सल्लागारामार्फत निविदेची तांत्रिक तपासणी करून अहवाल दिलेला आहे. त्यानुसार 1. मे. इन्हायरो कंट्रोल प्रा.लि. 2 मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. 3. मे. सुईज इंडिया प्रा.लि. हे पात्र ठरले आहेत. सदर निविदेचा आर्थिक देकाराचा लिफाफा दि.26/05/2023 रोजी उघडण्यात आलेला असून मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. यांनी अंदाजपत्रक दरापेक्षा 29.92% जास्त दर सादर केलेले असून सदरचे दर निमत्तम (L1) आहेत. सदर संस्थेकडून दि.29/05/2023 रोजीच्या पत्रान्वये जादाच्या दराबाबत स्पष्टीकरण/समर्थन मागविण्यात आलेले आहे. सदर संस्थेने दि.01/06/2023 रोजी सादर केलेले जादाच्या दराबाबत स्पष्टीकरण/समर्थन यांचे मुल्यामापन करणेकरीता मे. फोर्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड यांना दि.02/06/2023 रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आलेले आहे. सदर कामाच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने तांत्रिक मान्यता दिलेली असल्याने मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. यांनी सादर केलेल्या जादाच्या दराबाबतचे मुल्यामापन (Evaluation) करून अभिप्राय मिळणेकरीता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणास दि.02/06/2023 रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आलेले आहे. सदर प्रस्तावाची छाननी करून महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने खालीलप्रमाणे अभिप्राय सादर केलेला आहे.

मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण यांचे कार्यालयीन पत्र जा.क्र. मजीप्रा/मु.अ./ठाणे/तांशा-1/1265 दि. 06/06/2023 पत्रानुसार केंद्र पुरस्कृत अमृत 2.0 अभियांना अंतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मंजूर भुयारी गटार योजना भाग-2 (टप्पा-1) /मुल्यांकीत किंमत परिगणित करण्याबाबत अहवाल देण्यात आला आहे. सदर मुल्यामापन अहवालानुसार महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने सन जून 2021 साली दरसुची प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. तदनंतर STP बांधणे व कार्यान्वीत करणेबाबत सुधारीत दरसुची शुद्धीपत्रक क्र. 12 दि.05/12/2022 रोजी प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. सदर दरसुचीच्या आधारे निविदेतील दराचे मुल्यामापन महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने केले आहे. तसेच CPHEEO मॅन्युअल तांत्रिक बाबी व NGT च्या मार्गदर्शक तत्वानुसार निविदेतील दराबाबत मुल्यांकन केले आहे. तसेच विषयांकीत योजनेचे तांत्रिक सल्लागार मे. फोर्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड, यांनी देखील दि.09/06/2023 रोजी निविदा दराबाबत अहवाल प्राप्त असून सदर दराबाबत विश्लेषण सादर केले असून निविदा मंजूरीस शिफारस केलेली आहे.

निविदेचा तपशील	रक्कम (जी.एस.टी.वगळून)
निविदेची मुळ किंमत	रु.147,05,59,013/-
निविदाधारकाने सादर केलेले दरानुसार निविदेतील कामाची एकुण किंमत (अंदाजपत्रकापेक्षा 29.92% जास्त दर)	रु.191,05,50,270/-
महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाच्या मुल्यमापन अहवालानुसार कामाची एकुण किंमत (अंदाजपत्रक दरापेक्षा 27.60% जास्त दर)	रु.187,64,12,098/-
निविदाधारकाने वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर (अंदाजपत्रक दरापेक्षा 26.95% जास्त दर हे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केलेल्या दरापेक्षा 0.65% ने कमी आहे.)	रु.186,68,74,667/-

सदर निविदेचा वाढीव खर्च महानगरपालिकेच्या फंडातून करावा लागणार आहे. भविष्यातील वाढीव सांडपाण्यावर प्रक्रिया करण्यासाठी मिरा भाईंदर महानगरपालिका भुयारी गटार योजना टप्पा-II (Part-I) या कामाच्या रु. 175.19 कोटी किंमतीच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास केंद्र पुरस्कृत अमृत 2.0 योजने अंतर्गत शासनाची प्रशासकीय मान्यता शासन निर्णय अमृत-200/प्र.क्र.320/नवि-33 दिनांक 07 डिसेंबर 2022 रोजीच्या शासन निर्णयानुसार प्राप्त झालेली आहे.

सदरच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालात एकूण 4 ठिकाणी एकूण 48 द.ल.ली. क्षमतेची मलनिःसारण केंद्रे बांधणे तसेच 5 द.ल.ली. क्षमतेचे सांडपाणी पुर्नप्रक्रिया केंद्र उभारणे व अनुषंगीक कामांचा समावेश आहे. करीता सदरचे काम तातडीने पूर्ण करणे आवश्यक आहे.

सदर कामाकरीता मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि. या ठेकेदारांनी दर वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा रु.26.95% जास्त दर (रु.186,68,74,667/- जी.एस.टी.वगळून) सादर केलेले आहेत. सदरचे दर हे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केलेल्या दरापेक्षा 0.65% ने कमी आहेत. तरी, मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि. या ठेकेदारांनी सादर केलेले दर वाजवी असल्याने निविदा समितीची शिफारस केलेली आहे.

सदर कामाकरीता खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झालेले आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (जी.एस.टी.वगळून)	निविदाधारकाचे नाव	मंजुरीसाठी प्रस्तावित दर
1.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या भुयारी गटार योजना टप्पा-2 (भाग-1) (Tender Id No.- 2023_MBMC_873272_1) (निविदा सुचना क्र.50/02)	रु.147,05,59,013/-	1.मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि.	29.92%जास्त दर
			2. मे. सुईज इंडिया प्रा.लि.	38.70%जास्त दर
			3.मे.इन्हायरो कंट्रोल प्रा.लि.	41.00%जास्त दर

सदर कामाकरीता दर वाटाघाटीअंती प्राप्त दराचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (जी.एस.टी.वगळून)	निविदाधारकाचे नाव	मंजूरीसाठी प्रस्तावित दर	महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केल्यानुसार प्रस्तावित दर
1.	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या भुयारी गटार योजना टप्पा-2 (भाग-1) (Tender Id No.- 2023_MBMC_ 873272_1) (निविदा सुचना क्र.50/02)	रु.147,05,59,013/-	मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि.	29.92% जास्त दर वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा 26.95% जास्त दर	0.65% कमी दर

वरील निविदांना मा.आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 73 (क) अन्वये निविदा दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात उपरोक्त कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (क) नुसार मान्यता देणेस शिफारस आहे.


(शरद नानेगावकर)

कार्यकारी अभियंता
पाणी पुरवठा व मलनिसारण विभाग
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त सो. यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकिय ठराव क्र. १०७ दिनांक :- १५/५/२०२३

प्रकरण क्रमांक :- (१०७) निविदांना मान्यता देणे.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील खालील निविदेस मान्यता देण्याच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले

निविदा सुचना क्र.50/02 (2022-23) दि.10/02/2023 रोजी प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे. सदर निविदेतील कामाकरीता शुद्धिपत्रक क्र.1 ते 4 प्रसिद्धिअंती दि.09/05/2023 पर्यंत तीन निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. सदर कामाच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने दि.20/10/2022 रोजी तांत्रिक मान्यता दिलेली आहे. निविदेच्या सल्लागारामार्फत निविदेची तांत्रिक तपासणी करून अहवाल दिलेला आहे. त्यानुसार 1. मे. इन्हायरो कंट्रोल प्रा.लि. 2 मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. 3. मे. सुईज इंडिया प्रा.लि. हे पात्र ठरले आहेत. सदर निविदेचा आर्थिक देकाराचा लिफाफा दि.26/05/2023 रोजी उघडण्यात आलेला असून मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. यांनी अंदाजपत्रक दरापेक्षा 29.92% जास्त दर सादर केलेले असून सदरचे दर निम्नतम (L1) आहेत. सदर संस्थेकडून दि.29/05/2023 रोजीच्या पत्रान्वये जादाच्या दराबाबत स्पष्टीकरण/समर्थन मागविण्यात आलेले आहे. सदर संस्थेने दि.01/06/2023 रोजी सादर केलेले जादाच्या दराबाबत स्पष्टीकरण/समर्थन यांचे मुल्यामापन करणेकरीता मे. फोर्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड यांना दि.02/06/2023 रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आलेले आहे. सदर कामाच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने तांत्रिक मान्यता दिलेली असल्याने मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. यांनी सादर केलेल्या जादाच्या दराबाबतचे मुल्यमापन (Evaluation) करून अभिप्राय मिळणेकरीता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणास दि.02/06/2023 रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आलेले आहे. सदर प्रस्तावाची छाननी करून महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने खालीलप्रमाणे अभिप्राय सादर केलेला आहे.

मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण यांचे कार्यालयीन पत्र जा.क्र. मजीप्रा/मु.अ./ठाणे/तांशा-1/1265 दि. 06/06/2023 पत्रानुसार केंद्र पुरस्कृत अमृत 2.0 अभियांना अंतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मंजूर भुयारी गटार योजना भाग-2 (टप्पा-1) /मुल्यांकीत किंमत परिगणित करण्याबाबत अहवाल देण्यात आला आहे. सदर मुल्यमापन अहवालानुसार महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने सन जून 2021 साली दरसुची प्रसिध्द करण्यात आली आहे. तदनंतर STP बांधणे व कार्यान्वीत करणेबाबत सुधारीत दरसुची शुध्दीपत्रक क्र. 12 दि.05/12/2022 रोजी प्रसिध्द करण्यात आली आहे. सदर दरसुचीच्या आधारे निविदेतील दराचे मुल्यमापन महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने केले आहे. तसेच CPHEEO मॅन्युअल तांत्रिक बाबी व NGT च्या मार्गदर्शक तत्वानुसार निविदेतील दराबाबत मुल्यांकन केले आहे. तसेच विषयांकीत योजनेचे तांत्रिक सल्लागार मे. फोर्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड, यांनी देखील दि.09/06/2023 रोजी निविदा दराबाबत अहवाल प्राप्त असून सदर दराबाबत विश्लेषण सादर केले असून निविदा मंजूरीस शिफारस केलेली आहे.

निविदेचा तपशील	रक्कम (जी.एस.टी.वगळून)
निविदेची मुळ किंमत	रु.147,05,59,013/-
निविदाधारकाने सादर केलेले दरानुसार निविदेतील कामाची एकुण किंमत (अंदाजपत्रकापेक्षा 29.92% जास्त दर)	रु.191,05,50,270/-
महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाच्या मुल्यमापन अहवालानुसार कामाची एकुण किंमत (अंदाजपत्रक दरापेक्षा 27.60% जास्त दर)	रु.187,64,12,098/-
निविदाधारकाने वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर (अंदाजपत्रक दरापेक्षा 26.95% जास्त दर हे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केलेल्या दरापेक्षा 0.65% ने कमी आहे.)	रु.186,68,74,667/-

सदर निविदेचा वाढीव खर्च महानगरपालिकेच्या फंडातून करावा लागणार आहे. भविष्यातील वाढीव सांडपाण्यावर प्रक्रिया करण्यासाठी मिरा भाईंदर महानगरपालिका भुयारी गटार योजना टप्पा-II (Part-I) या कामाच्या रु. 175.19 कोटी किंमतीच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास केंद्र पुरस्कृत अमृत 2.0 योजने अंतर्गत शासनाची प्रशासकीय मान्यता शासन निर्णय अमृत-200/प्र.क्र.320/नवि-33 दिनांक 07 डिसेंबर 2022 रोजीच्या शासन निर्णयानुसार प्राप्त झालेली आहे.

सदरच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालात एकूण 4 ठिकाणी एकूण 48 द.ल.ली. क्षमतेची मलनिःसारण केंद्रे बांधणे तसेच 5 द.ल.ली. क्षमतेचे सांडपाणी पुर्नप्रक्रिया केंद्र उभारणे व अनुषंगीक कामांचा समावेश आहे. करीता सदरचे काम तातडीने पूर्ण करणे आवश्यक आहे.

सदर कामाकरीता मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि. या ठेकेदारांनी दर वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा रु.26.95% जास्त दर (रु.186,68,74,667/- जी.एस.टी.वगळून) सादर केलेले आहेत. सदरचे दर हे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केलेल्या दरापेक्षा 0.65% ने कमी आहेत. तरी, मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि. या ठेकेदारांनी सादर केलेले दर वाजवी असल्याने निविदा समितीची शिफारस केलेली आहे.

सदर कामाकरीता खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झालेले आहेत.


अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (जी.एस.टी.वगळून)	निविदाधारकाचे नाव	मंजुरीसाठी प्रस्तावित दर
1.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या भुयारी गटार योजना टप्पा-2 (भाग-1) (Tender Id No.- 2023_MBMC_873272_1) (निविदा सुचना क्र.50/02)	रु.147,05,59,013/-	1.मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि.	29.92%जास्त दर
			2. मे. सुईज इंडिया प्रा.लि.	38.70%जास्त दर
			3.मे.इन्हायरो कंट्रोल प्रा.लि.	41.00%जास्त दर

सदर कामाकरीता दर वाटाघाटीअंती प्राप्त दराचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (जी.एस.टी.वगळून)	निविदाधारकाचे नाव	मंजूरीसाठी प्रस्तावित दर	महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केल्यानुसार प्रस्तावित दर
1.	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या भुयारी गटार योजना टप्पा-2 (भाग-1) (Tender Id No.- 2023_MBMC_ 873272_1) (निविदा सुचना क्र.50/02)	रु.147,05,59,013/-	मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि.	29.92% जास्त दर वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा 26.95% जास्त दर	0.65% कमी दर

वरील निविदेस मा.आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 73 (क) अन्वये निविदा दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात उपरोक्त कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (क) नुसार मे. एस.एम.सी इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा.लि. या ठेकेदारास दर वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा 26.95% जास्त या दरास म्हणजेच महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केलेल्या दरापेक्षा 0.65% कमी दर तसेच सदर कामाकरीता अनुज्ञेय असलेल्या जी.एस.टी.सहीत मान्यता देत आहे. पारित ठरावानुसार पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.


(वासुदेव शिवचंद्रकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


(दिलीप दोले)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रत :- पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका
पाणी पुरवठा व मलनिसारण विभाग

// गोषवारा //

सभा दि. १२/६/२०२३

प्रकरण क्रमांक :- (१०८) निविदांना मान्यता देणे.

निविदा सुचना क्र.50/01 (2022-23) दि.10/02/2023 रोजी प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे. सदर निविदेतील कामाकरीता शुद्धिपत्रक क्र.1 ते 4 प्रसिद्धिअंती दि.09/05/2023 पर्यंत तीन निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. सदर कामाच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने दि.10/10/2022 रोजी तांत्रिक मान्यता दिलेली आहे. निविदेच्या सल्लागारामार्फत निविदेची तांत्रिक तपासणी करून अहवाल दिलेला आहे. त्यानुसार 1. मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. 2. मे. आर.बी.क्रिष्णानी हे पात्र ठरले आहेत व 3. मे. इंद्रदिप कंस्ट्रक्शन कंपनी हे अपात्र ठरले आहेत. सदर निविदेचा आर्थिक देकाराचा लिफाफा दि.26/05/2023 रोजी उघडण्यात आलेला असून मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. यांनी अंदाजपत्रक दरापेक्षा 17.91% जास्त दर सादर केलेले असून सदरचे दर निम्नतम (L1) आहेत. सदर संस्थेकडून दि.29/05/2023 रोजीच्या पत्रान्वये जादाच्या दराबाबत स्पष्टीकरण/समर्थन मागविण्यात आलेले आहे. सदर संस्थेने दि.01/06/2023 रोजी सादर केलेले जादाच्या दराबाबत स्पष्टीकरण/समर्थन यांचे मुल्यामापन करणेकरीता मे. फोर्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड यांना दि.02/06/2023 रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आलेले आहे. सदर कामाच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने तांत्रिक मान्यता दिलेली असल्याने मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. यांनी सादर केलेल्या जादाच्या दराबाबतचे मुल्यमापन (Evaluation) करून अभिप्राय मिळणेकरीता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणास दि.02/06/2023 रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आलेले आहे. सदर प्रस्तावाची छाननी करून महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने खालीलप्रमाणे अभिप्राय सादर केलेला आहे.

महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडील संदर्भाधित मुल्यांकन अहवालानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमधील बहुतांश ठिकाणचे अरुंद रस्ते त्याकरीता लागणारे वाढीव मनुष्यबळ, यंत्रसामुग्री, वाहतुक खर्च तसेच पाईप साठवणूकीसाठी लागणारी जागेचे भाडे, पाईप वाहतुक खर्च, तसेच खोदकामात निघणारे माती वाहतुकीसाठी लागणारे सुधारीत रॉयल्टी चार्जेस इत्यादी बाबत तत्कालीन महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाची दरसुची व सद्यस्थितीतील प्रचलीत दर यानुसार सुधारीत परिगणना केली आहे. उक्त सर्व बाबींचा समावेश करून तांत्रिक दृष्ट्या महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाचे मुल्यमापन अहवाल प्राप्त झाला आहे. सदर महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाचे मुल्यमापन अहवालानुसार संदर्भाधिन निविदेतील रक्कम रु.12.19% वाढ संयुक्तीक आहे.

तसेच सदर योजनेचे सल्लागार मे. फोर्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड, यांचा दि.08/06/2023 रोजीचा निविदा दराबाबत अहवाल प्राप्त झाला आहे. सदर अहवालानुसार मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. यांनी सादर केलेल्या निविदा स्विकृती बाबत शिफारस केलेली आहे. मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. यांनी सादर केलेले

निविदा दर 17.91% अधिक आहे. महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाचे मुल्यमापन अहवालानुसार सदर निविदा दर मुल्यांकन किमतीच्या 5.10% अधिक आहेत.

निविदेचा तपशील	रक्कम (जी.एस.टी.वगळून)
निविदेची मुळ किंमत	रु.423,54,37,231/-
निविदाधारकाने सादर केलेल्या दरानुसार निविदेतील कामाची एकुण किंमत (अंदाजपत्रकापेक्षा 17.91% जास्त दर)	रु.499,40,04,039/-
महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाच्या मुल्यमापन अहवालानुसार कामाची एकुण किंमत (अंदाजपत्रक दरापेक्षा 12.19% जास्त दर)	रु.475,17,25,105/-
निविदाधारकाने वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर (अंदाजपत्रक दरापेक्षा रु.11.88% जास्त दर हे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाच्या मुल्यांकन केलेल्या दरापेक्षा 0.31% ने कमी आहे.)	रु.473,86,07,174/-

सदर निविदेचा वाढीव खर्च महानगरपालिकेच्या फंडातून करावा लागणार आहे. उक्त नमूद सर्व बाबींचा अहवाल विचारात घेता मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. यांनी सादर केलेला निविदा दर वाजवी असल्याचे निदर्शनास येत आहे. तथापी सदर दर वाटाघाटी करून निविदाकाराने कमी केल्यास सदर निविदा स्विकृतीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची सन 2054 पर्यंतची पाण्याची मागणी पूर्ण होणेसाठी शासनाने सुर्या धरण प्रकल्पातून मिरा भाईंदर शहरासाठी 218 द.ल.ली. पाण्याचे आरक्षण मंजूर केलेले आहे. सदरचे 218 द.ल.ली. पाणी मिरा भाईंदर शहरापर्यंत पोहचविण्यासाठी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण मिरा भाईंदर व वसई-विरार महानगरपालिकेसाठी 403 द.ल.ली. पाणी पुरवठा योजना राबवीत आहे. सदर कामाच्या रु.516.78 कोटी किंमतीचा सुधारीत सविस्तर प्रकल्प अहवालास शासन निर्णय क्रमांक अमृत-2022/प्र.क्र. 268/नवी-33 दि.02/11/2022 रोजी मान्यता मिळाली आहे. सदरचे काम पूर्ण झाल्यानंतर मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राचा पाणी प्रश्न कायमचा मार्गी लागणार आहे. सदरचे काम अत्यावश्यक असल्याने तातडीने करणे आवश्यक आहे.

उपरोक्त कामाकरीता मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. या ठेकेदारांनी दर वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा रु.11.88% जास्त दर (रु.473,86,07,174/- जी.एस.टी.वगळून) सादर केलेले आहेत. सदरचे दर हे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केलेल्या दरापेक्षा 0.31% ने कमी आहेत. तरी, मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. या ठेकेदारांनी सादर केलेले दर वाजवी असल्याने निविदा समितीची शिफारस केलेली आहे.

सदर कामाकरीता खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झालेले आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (जी.एस.टी.वगळून)	निविदाधारकाचे नाव	मंजुरीसाठी प्रस्तावित दर
1.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या सुर्या प्रादेशिक पाणी पुरवठा योजनेवर आधारित वाढीव मुख्य जलवाहिन्या व वितरण व्यवस्था. (Tender Id No.- 2023_MBMC_873079_1) (निविदासूचना क्र.50/01)	रु.423,54,37,231/-	1. मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. 2. मे. आर.बी. क्रिष्णानी	17.91% जास्त दर 21.60% जास्त दर

सदर कामाकरीता दर वाटाघाटीअंती प्राप्त दराचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (जी.एस.टी.वगळून)	निविदाधारकाचे नाव	मंजुरीसाठी प्रस्तावित दर	महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केल्यानुसार प्रस्तावित दर
1.	मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या सुर्या प्रादेशिक पाणी पुरवठा योजनेवर आधारित वाढीव मुख्य जलवाहिन्या व वितरण व्यवस्था. (Tender Id No.- 2023_MBMC_873079_1) (निविदा सुचना क्र.50/01)	रु.423,54,37,231/-	मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि.	17.91% जास्त दर वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा 11.88% जास्त दर	0.31%कमी दर

वरील निविदांना मा.आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 73 (क) अन्वये निविदा दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात उपरोक्त कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (क) नुसार मान्यता देणेस शिफारस आहे.


(शरद नानेगांवकर)

कार्यकारी अभियंता
पाणी पुरवठा व मलनिसारण विभाग
मिरा-भाईदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त सो. यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकिय ठराव क्र. १०८

दिनांक :- १९/९/२०२३

प्रकरण क्रमांक :- (१०८) निविदांना मान्यता देणे.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील खालील निविदेस मान्यता देण्याच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले

निविदा सुचना क्र.50/01 (2022-23) दि.10/02/2023 रोजी प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे. सदर निविदेतील कामाकरीता शुद्धिपत्रक क्र.1 ते 4 प्रसिद्धिअंती दि.09/05/2023 पर्यंत तीन निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. सदर कामाच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने दि.10/10/2022 रोजी तांत्रिक मान्यता दिलेली आहे. निविदेच्या सल्लागारामार्फत निविदेची तांत्रिक तपासणी करून अहवाल दिलेला आहे. त्यानुसार 1. मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. 2. मे. आर.बी.क्रिष्णानी हे पात्र ठरले आहेत व 3. मे. इंद्रदिप कंस्ट्रक्शन कंपनी हे अपात्र ठरले आहेत. सदर निविदेचा आर्थिक देकाराचा लिफाफा दि.26/05/2023 रोजी उघडण्यात आलेला असून मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. यांनी अंदाजपत्रक दरापेक्षा 17.91% जास्त दर सादर केलेले असून सदरचे दर निम्नतम (L1) आहेत. सदर संस्थेकडून दि.29/05/2023 रोजीच्या पत्रान्वये जादाच्या दराबाबत स्पष्टीकरण/समर्थन मागविण्यात आलेले आहे. सदर संस्थेने दि.01/06/2023 रोजी सादर केलेले जादाच्या दराबाबत स्पष्टीकरण/समर्थन यांचे मुल्यामापन करणेकरीता मे. फोर्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड यांना दि.02/06/2023 रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आलेले आहे. सदर कामाच्या सविस्तर प्रकल्प अहवालास महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने तांत्रिक मान्यता दिलेली असल्याने मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. यांनी सादर केलेल्या जादाच्या दराबाबतचे मुल्यामापन (Evaluation) करून अभिप्राय मिळणेकरीता महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणास दि.02/06/2023 रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आलेले आहे. सदर प्रस्तावाची छाननी करून महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने खालीलप्रमाणे अभिप्राय सादर केलेला आहे.

महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाकडील संदर्भाधित मुल्यांकन अहवालानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमधील बहुतांश ठिकाणचे अरुंद रस्ते त्याकरीता लागणारे वाढीव मनुष्यबळ, यंत्रसामुग्री, वाहतुक खर्च तसेच पाईप साठवणूकीसाठी लागणारी जागेचे भाडे, पाईप वाहतुक खर्च, तसेच खोदकामात निघणारे माती वाहतुकीसाठी लागणारे सुधारीत रॉयल्टी चार्जस इत्यादी बाबत तत्कालीन महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाची दरसुची व सद्यस्थितीतील प्रचलीत दर यानुसार सुधारीत परिगणना केली आहे. उक्त सर्व बाबींचा समावेश करून तांत्रिक दृष्ट्या महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाचे मुल्यामापन अहवाल प्राप्त झाला आहे. सदर महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाचे मुल्यामापन अहवालानुसार संदर्भाधिन निविदेतील रक्कम रु.12.19% वाढ संयुक्तीक आहे.

तसेच सदर योजनेचे सल्लागार मे. फोर्ट्रेस इन्फ्राकॉन लिमिटेड, यांचा दि.08/06/2023 रोजीचा निविदा दराबाबत अहवाल प्राप्त झाला आहे. सदर अहवालानुसार मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. यांनी सादर केलेल्या निविदा स्विकृती बाबत शिफारस केलेली आहे. मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. यांनी सादर केलेले निविदा दर 17.91% अधिक आहे. महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाचे मुल्यामापन अहवालानुसार सदर निविदा दर मुल्यांकन किमंतीच्या 5.10% अधिक आहेत.

निविदेचा तपशील	रक्कम (जी.एस.टी.वगळून)
निविदेची मुळ किंमत	रु.423,54,37,231/-
निविदाधारकाने सादर केलेल्या दरानुसार निविदेतील कामाची एकुण किंमत (अंदाजपत्रकापेक्षा 17.91% जास्त दर)	रु.499,40,04,039/-
महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाच्या मुल्यमापन अहवालानुसार कामाची एकुण किंमत (अंदाजपत्रक दरापेक्षा 12.19% जास्त दर)	रु.475,17,25,105/-
निविदाधारकाने वाटाघाटीअंती सादर केलेले दर (अंदाजपत्रक दरापेक्षा रु.11.88% जास्त दर हे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाच्या मुल्यांकन केलेल्या दरापेक्षा 0.31% ने कमी आहे.)	रु.473,86,07,174/-

सदर निविदेचा वाढीव खर्च महानगरपालिकेच्या फंडातून करावा लागणार आहे. उक्त नमूद सर्व बाबींचा अहवाल विचारात घेता मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. यांनी सादर केलेला निविदा दर वाजवी असल्याचे निदर्शनास येत आहे. तथापी सदर दर वाटाघाटी करून निविदाकाराने कमी केल्यास सदर निविदा स्विकृतीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची सन 2054 पर्यंतची पाण्याची मागणी पूर्ण होणेसाठी शासनाने सुर्या धरण प्रकल्पातून मिरा भाईंदर शहरासाठी 218 द.ल.ली. पाण्याचे आरक्षण मंजूर केलेले आहे. सदरचे 218 द.ल.ली. पाणी मिरा भाईंदर शहरापर्यंत पोहचविण्यासाठी मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण मिरा भाईंदर व वसई-विरार महानगरपालिकेसाठी 403 द.ल.ली. पाणी पुरवठा योजना राबवीत आहे. सदर कामाच्या रु.516.78 कोटी किंमतीचा सुधारीत सविस्तर प्रकल्प अहवालास शासन निर्णय क्रमांक अमृत-2022/प्र.क्र. 268/नवी-33 दि.02/11/2022 रोजी मान्यता मिळाली आहे. सदरचे काम पूर्ण झाल्यानंतर मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राचा पाणी प्रश्न कायमचा मार्गी लागणार आहे. सदरचे काम अत्यावश्यक असल्याने तातडीने करणे आवश्यक आहे.

उपरोक्त कामाकरीता मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. या ठेकेदारांनी दर वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा रु.11.88% जास्त दर (रु.473,86,07,174/- जी.एस.टी.वगळून) सादर केलेले आहेत. सदरचे दर हे महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केलेल्या दरापेक्षा 0.31% ने कमी आहेत. तरी, मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. या ठेकेदारांनी सादर केलेले दर वाजवी असल्याने निविदा समितीची शिफारस केलेली आहे.

सदर कामाकरीता खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झालेले आहेत.


अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	मंजूरीसाठी
1.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या सुर्या प्रादेशिक पाणी पुरवठा योजनेवर आधारित वाढीव मुख्य जलवाहिन्या व वितरण व्यवस्था. (Tender Id No.- 2023_MBMC_873079_1) (निविदासुचना क्र.50/01)	रु.423,54,37,231/-	1. मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. 2. मे. आर.बी. क्रिष्णानी	17.91% जास्त दर 21.60% जास्त दर

सदर कामाकरीता दर वाटाघाटीअंती प्राप्त दराचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (जी.एस.टी.वगळून)	निविदाधारकाचे नाव	मंजूरीसाठी प्रस्तावित दर	महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केल्यानुसार प्रस्तावित दर
1.	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सुर्या प्रादेशिक पाणी पुरवठा योजनेवर आधारित वाढीव मुख्य जलवाहिन्या व वितरण व्यवस्था. (Tender Id No.- 2023_MBMC_873079_1) (निविदा सुचना क्र.50/01)	रु.423,54,37,231/-	मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि.	17.91% जास्त दर वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा 11.88% जास्त दर	0.31%कमी दर

वरील निविदेस मा.आयुक्त महोदय यांनी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 73 (क) अन्वये निविदा दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम 452 अ च्या (1अ) व (1ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांनी प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात उपरोक्त कामास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73(क) नुसार मे. इगल इन्फ्रा इंडिया लि. या ठेकेदारास वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा 11.88% जास्त या दरास म्हणजेच महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाने मुल्यांकन केलेल्या दरापेक्षा 0.31% कमी दर तसेच सदर कामाकरीता अनुज्ञेय असलेल्या जी.एस.टी.सहीत मान्यता देत आहे. पारित ठरावानुसार पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.


(वासुदेव प्रभारकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


(दिलीप ढोले)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रत :- पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग