मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय,
छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.) ता.जि. ठाणे 401 101
नगरसचिव विभाग

जा.क्र.मनपा/सचिव/मा.अ./ 07/2018 दिनांक :- 06/09 /2018

प्रति,
श्री. प्रदिप दिलीप जंगम
जी 10, गणेश भवन,
नर्मदा नगर, केबीन रोड
भाईंदर (पूर्व)

विषय :- केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकारी 2005.
मे. टंडन अॅण्ड असोसिएट्स यांना डी.पी.आर बनवण्यासंदर्भात दिलेल्या कामासंबंधीत ठरावांच्या सत्यप्रती व कंपनी संबंधीत कागदपत्र मिळणेबाबत.

संदर्भ :- आपणांकडील दि. 01/01/2018 रोजीचा माहिती अधिकारातील अर्ज.
(या कार्यालयास प्राप्त दि 04/01/2018)

महोदय,

उपरोक्त विषयांकित संदर्भित पत्रान्वये आपण, मुद्दा क्र. 01 अन्वये मे. टंडन अॅण्ड असोसिएट्स यांना डी.पी.आर बनवण्यासंदर्भात मा. महासभा, विशेष सभा व मा. स्थायी समितीत पारित झालेल्या ठरावांच्या सत्यप्रतीची मागणी केलेली आहे. त्याअनुषंगाने आपणांस पुढीलप्रमाणे ठरावांच्या सत्यप्रती या पत्रासोबत जोडून देत आहोत.

अ.क्र.	सभेचा प्रकार	एकुण पाने
1	मा. महासभा दि. 17/11/2006 ठराव क्र. 65	4
2	मा. स्थायी समिती सभा दि. 22/05/2012, ठराव क्र. 29	2
	एकूण	6

सदर माहितीबाबत आपले समाधान न झाल्यास अपिलीय अधिकारी तथा प्र. नगरसचिव श्री. वासुदेव शिरवळकर, नगरसचिव विभाग, तिसरा मजला, मुख्य कार्यालय, स्व. इंदिरा गांधी भवन, भाईंदर (प.) यांचेकडे 30 दिवसात प्रथम अपिल दाखल करता येईल.

कळावे.

06/9/18

(कैलास दा. म्हात्रे)
जनमाहिती अधिकारी तथा लिपीक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका
(भ्रमणध्वनी क्र. 9867077799)

pc 2D \Mahiti Adhikar\Letter - Pradeep Jangam.docx

MBMC/MS/IWL/2018/7

स. ५
४०९२
२१।९।१८ नगर सचिव

Annexure A

Application under section 6 (1) of The Right to Information Act, 2005.

(See Rule 3)

नगरसचिव विभाग
माहितीचा अधिकार
म.प./न.प./स.प./आ.क्र.
दिनांक : ०४/०९/१८
०९
२०९७/१८

10रु. Rs.10 INDIA दस रुपये TEN RUPEES 20 NOV 2017

To,

The Public Information Officer,

नगरसचिव विभाग
मि.भा.म.न.पा

1. Full Name of Applicant:- संगम . प्रदिप . दिलीप .

2. Address/Contact:- जी . १० . गणेश भवन . नर्मदा नगर . केबीन रोड . भाईंदर पूर्व . ९८६९८३१६६६ .

3. Subject matter of Information:- नमुद कंपनीबाबत .

4. Time Period to which the info relates:- From आजमितीपर्यंत till the date of Reply to this RTI application.

5. Description of the Information Required:-

१) मे. रुडन अँण्ड असोसिएट्स यांना D.P.R बनवण्यास महासभा / विशेष महासभा / स्थायि समिती यांनी केलेले ठराव सत्यप्रत करुन देण्यात यावेत .

२) सदर कंपनीबाबत सर्व कागदपत्रे त्वरित सत्यप्रत करुन द्यावे .

6. Whether information is Required by Post or in Person:- Personally/Post.

Dear P.I.O., Please note:--

- Kindly provide Stamped, signed and Certified True Copies or Attested Copies or Authenticated Copies of Information provided on This R.T.I. application as required under the **[Section 6 (1), 4 (3) and 7(9) of The RTI Act, 2005.]**
- If you want to Deny any of The Information then please quote the Exemption clause of Section 8 (1) and a brief reason as to how it applies. This is a requirement of The RTI Act, as per **[Sec. 7 (8) (i) read along with Section 19 (5)]**
- If any of The Information sought is available with Any Other Department then Kindly transfer the Copy of the Concerned query to that Dept. **(within a period of 5 day's)** and Promptly inform me in Writing of the Same, giving details of the Dept. to which it is transferred. **[See Sec. 6 (3) (ii)]**

Date:- ९/९/१८.

Place:- भाईंदर

Signature of the Applicant,

(signature)

मिरा-भाईदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. १७/११/२००६

प्रकरण क्रं. :- (८६) जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिन्युअल मिशन अंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या शहर विकास आराखडयात (C.D.P.) समाविष्ट विकास कामांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे.

ठराव क्र. :- (६७)

मिरा-भाईदर महानगरपालिका मा. महासभा दि. २०/०१/२००६ ठराव क्र. ८५ अन्वये जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिन्युअल मिशन अंतर्गत मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेचा समावेश करण्यास व शहर विकास आराखडा तयार करुन घेण्यास मान्यता देण्यात आली होती. सदर कामी महानगरपालिकेने तांत्रिक सल्लागार म्हणुन मे. टंडन ॲन्ड असोशिएट्स यांची नेमणुक केली होती. त्यांच्यामार्फत केंद्र शासनाच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार शहर विकास आराखडा तयार करण्यात आला आहे. सदर शहर विकास आराखडयाची अंमलबजावणी २०३१ सालापर्यत करावयाची आहे. सदर शहर विकास आराखडयाचे सादरीकरण मा. मुख्यमंत्री यांचे अध्यक्षतेखालील राज्य शासनाच्या सुकाणू समिती समोर मा. आयुक्त यांनी केलेले असुन त्यास सुकाणु समितीने तत्वता मान्य केले आहे. सदर शहर विकास आराखडयात नमुद प्रकल्पाकरीता केंद्र शासनाकडुन ३५%, राज्य शासनाकडुन १५% व उर्वरीत ५०% खर्च महानगरपालिकेस करावयाचा आहे. सदर शहर विकास आराखडयात खालील प्रकल्पांचा समावेश करण्यात आलेला असुन त्यांचे सविस्तर प्रकल्प अहवाल (DPR) तयार करुन राज्यशासनाकडे मान्यतेकरीता पाठवावयाचे आहेत. भुमिगत गटार योजने कामी तयार करण्यात आलेला DPR राज्य शासनाच्या सुकाणु समितीने मंजुर करुन अंतिम मंजुरी करीता केंद्र शासनाकडे शिफारस करण्यात आलेला आहे. सदर शहर विकास आराखडयात समावेश करण्यात आलेल्या प्रकल्पांचा तपशिल परीशिष्ठ “अ” मध्ये जोडला आहे.

परिशिष्ट - " अ "

अ.क्र.	कामाचे नांव	अंदाजित रक्कम (कोटी)
१	राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ८ वरील दहिसर चेक नाका ते काशिमिरा जंक्शन पर्यत सर्व्हिस रोड व गटार बांधणे.	रू. १७.००
२	विकास आराखडयातील रस्ते	रू. १००.००
३	मिरारोड स्थानकावर (पूर्व) / (प) रस्ता जोडणारा उड्डाणपुल बांधणे.	रू. २४.५२
४	सिमेंट कॉक्रीट रोड	रू. ३०.००
५	सुभाषचंद्र बोस मैदान ते उत्तन रस्त्याचे रूंदीकरण करून रस्ता पुर्नःपृष्ठीकरण करणे.	रू. ५५.७३
६	रिंग रूट प्रकल्प	रू. ६९.०३
७	जेसल पार्क येथे भुयारी मार्ग करणे व मिरारोड भाईंदर दरम्यान रेल्वे ट्रॅक खाली चार क्लर्वट बांधणे.	रू. १३.००
८	पोशीर धरणासाठी महानगरपालिकेने भरावयाची रक्कम	रू. २७२.००
९	बारवी / सुर्या / मोरबे उद्भवातुन पाणी पुरवठा योजना.	रू. १००.००
१०	चेना नदी जवळ बंधारा बांधून उद्भव तयार करणे.	रू. ४०.००
११	डिझास्टर मॅनेजमेंट अंतर्गत विविध कामे करणे	रू. ३३.००
१२	जलशुध्दीकरण व उद्भवापासून शहरापर्यत उध्ववाहीणी टाकणे.	रू. ६०.००
१३	शहरातील वितरण व्यवस्थेचे मजबुती करण	रू. ८०.००
१४	भुयारी गटार योजना	रू. ३४३.००
१५	एकात्मिक नाले प्रकल्प	रू. २२२.२६
१६	घनकचरा प्रकल्प	रू. ७४.००
१७	काशिमिरा जंक्शन येथे उड्डाणपुल बांधणे.	रू. १७.००
१८	बहूमजली वाहनतळ उभारणे.	रू. १.००
१९	बसस्थानके बांधणे.	रू. १.००
२०	वाहतुक नियोजन व सुधारणा (स्टीट्र फर्निचर इत्यादी)	रू. ६.००
२१	B.S.U.P. योजना अंतर्गत घरकुल बांधणे.	रू. ११.१०
२२	कत्तलखाना बांधणे.	रू. ८.५२
२३	फिशींग इंडस्ट्रीसाठी पायाभुत सुविधा	रू. ५०.००
२४	टाउुन पार्क	रू. ७.००
२५	म्युनिसिपल हॉस्पीटल	रू. ६.००
२६	विश्रामगृह बांधणे.	रू. ०.२५
२७	स्टेडियम बांधणे व गार्डन	रू. १९३.६०
२८	टाउुन हॉल व नाटयमंदिर बांधणे.	रू. ५.००
२९	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मार्केट बांधणे	रू. २.००
३०	मैदाने विकसीत करणे.	रू. १५.००
३१	क्रिडा संकुल	रू. ५.००
३२	कम्युनिटी हॉल	रू. २.००
३३	जकात नाका व इमारत	रू. २८.०६
३४	वेलफेअर सेंटर	रू. ०.५०
३५	पुस्तकालय (वाचनालय)	रू. ०.५०

३६	अग्निशमन केंद्र उभारणे व यंत्र खरेदी	रू. ६.८०
३७	प्रभाग कार्यालय व हॉस्पीटल बांधणे.	रू. २.२८
३८	अर्बन गव्हरनर्सच्या निर्देशक नुसार प्रशासकीय कामकाज पध्दतीसाठी	रू. २५.००
	एकूण	रू. १९२५.१७

वरील पैकी अ. क्र. ६,१४,२४,३७ या कामांना यापूर्वीच अनुक्रमे मा. महासभा दि. ५/०६/२००४ ठराव क्र. ०७ मा. महासभा दि. १८/१२/२००४ ठराव क्र. ५९ मा. महासभा दि. १८/०५/२००६ ठराव क्र. २१ मा. महासभा दि. १८/०५/२००५ ठराव क्र. २० मान्यता दिलेली आहे. प्रस्तावात नमूद सर्व कामे हि सन २०३१ पर्यत टप्प्याटप्प्याने हाती घ्यावयाची आहेत. अ.क्र. ६, १४, २४,३७ हि कामे वगळून इतर कामांच्या खर्चास व प्रशासनाने तयार केलेल्या शहर विकास आराखडयास प्रशासकीय / आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच प्रशासनाच्या आवश्यकतेनुसार सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करणे कामी तांत्रिक सल्लागार नेमण्यास व त्याकरीता येणा-या खर्चास सुध्दा मंजुरी देण्यात येत आहे तथापी मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्र मुंबई महानगरपालिकेलगत असल्याने मुंबई मधील कामानिमित्त येणारे सर्व मिरा-भाईदर परिसरात वास्तव्यास आल्याने या शहराची लोकसंख्या हि सन १९९१ ते २००१ या कालावधीत सुमारे ३०० % टक्क्यानी वाढलेली आहे. सदर शहरात झालेली लोकसंख्या वाढ व पुरविण्यात यावयाच्या नागरी सुविधांचा विचार करता या शहराकरीता तयार करण्यात आलेल्या शहर विकास आराखडयात नमुद कामाकरीता जवाहरलाल नेहरू अर्बन रिन्यूअल मिशन अंतर्गत प्रकल्पा खर्चापैकी केंद्र शासन व राज्य शासन कडून अनुक्रमे ३५ % व १५ % अनुदान मिळणार आहे व ५० % खर्चाची रक्कम महापालिकेने उभी करावयची आहे. या ऐवजी ८० % निधी केंद्र व राज्यसरकार कडून उपलब्ध करून देण्याकरिता एक खास बाब म्हणून राज्य सरकार मार्फत केंद्र सरकार कडे शिफारस करण्यास हि सभा मंजूरी देत आहे. केंद्र शासनाच्या JNNURM अतंर्गत आवश्यक असलेल्या Reforms ची यादी परिशिष्ट "ब" मध्ये जोडली आहे. सदर Reforms अंमलात आणण्यास व केंद्र शासन सोबत आवश्यक करारनामा करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच सदर योजनेत समाविष्ठ करण्यात येणाऱ्या कामांकरीता शासनाच्या इतर योजनेतून किंवा कर्जातून महानगरपालिका निधी उपलब्ध होत असल्यास सदर कामे त्यामधून हाती घेण्यात यावीत.

सदरची बाब तातडीची असल्याने ठरावाची अंमलबजावणी इतिवृत्त मंजूर होण्या आधीच करणेत यावी.

सुचक :- श्री. हॅरल बोर्जिस

अनुमोदन :- श्री. महेंद्रसिंग चौहान

ठराव सर्वानुमते मंजूर

पिठासन अधिकारी
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

परिशिष्ठ "ब"

Reforms Asssessment :- Mandatory Reforms

1. Double Entry accounting System
2. Adoption of public disclosure law
3. Passage of community participation law
4. All special agencies under one umbrella
5. formation of citizens technical advisory group
6. Planning functions to ULBS
7. Introduction of e- governances
8. Reform of Property tax to improve the resources base of ULBS
9. Levy of Resonable user charges

Reforms Assessment :- Optional Reforms

1. Revision of bye laws to streamline the approval process
2. Reservation of land for Housing for urban poor
3. Revision of bye law to make rain water harvesting mandatory
4. Bye – Laws to reuse of reclaimed water

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. स्थायी समिती दि.२२/०५/२०१२

// ठराव //

प्रकरण क्र . (३०) :- JNNURM अंतर्गत मिरा भाईंदर शहरातील भुयारी गटार योजनेतील सांडपाण्यावरील पुर्नःप्रक्रिया शुध्दीकरण केंद्र बांधणे त्याची वितरण व्यवस्था व पुढील तीन वर्षाकरिता देखभाल दुरुस्ती करणे बाबत.

ठराव क्र. (२२) :-

मिरा भाईंदर शहरासाठी JNNURM अंतर्गत भुयारी गटार योजनेस केंद्र शासनाने दि. ०६/१२/२००७ रोजी ३३१.४२ कोटी एवढया रक्कमेस मान्यता दिलेली आहे. योजनेमध्ये सांडपाण्याचा पुर्नवापर करणेच्या Reforms चा अंतर्भाव आहे. सांडपाण्यावरील पुर्नप्रक्रिया व पुर्नवापर करणेबाबतचा रिफॉर्म शासनाने महानगरपालिकेस बंधनकारक केलेला आहे. सांडपाण्यावर पुर्नप्रक्रिया करुन वितरण व्यवस्था अंथरणेच्या रु.२३.७७ कोटी किंमतीच्या कामास निविदा काढणेस मा. महासभेने दि.११/११/२०११ रोजी ठराव क्र. ८० अन्वये आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता दिलेली आहे.

सांडपाण्याचा पुर्नवापर करणे अशाप्रकारचे काम आजपावेतो कुठेही केलेले नसून कामाचा सुध्दा अनुभव नाही. त्यामुळे सदर कामासाठी तांत्रिक मार्गदर्शन करणेकरिता डॉ. राकेश कुमार, वरीष्ठ शास्त्रज्ञ, NEERI, मुंबई, डॉ.ज्योतीप्रकाश, प्रोफेसर स्थापत्य विभाग, आय.आय.टी. मुंबई, डॉ. आर.एस.जांगीड, प्रोफेसर, स्थापत्य विभाग, आय.आय.टी. मुंबई यांची तांत्रिक सल्लागार समिती नेमण्यात आलेली आहे.

सांडपाण्याचा पुर्नवापर बांधकामासाठी, बगीचा, रस्ते धुणे व सार्वजनिक शौचालयासाठी प्रस्तावित आहे. व पुर्नवापराचा प्रकल्प उभारणी टप्याटप्याने करण्याच्या दृष्टीने प्रथमतः ५ द.ल.ली. प्रतिदिन क्षमतेचा पुर्नप्रक्रिया व पुर्नवापर प्रकल्प JNNURM अंतर्गत उभारणेच्या कामाच्या रु.११,४५,०१,९५०/- एवढया रक्कमेची निविदा सुचना दि.१८/०२/२०१२ रोजी दै. लोकमत, दै. लोकसत्ता व फ्रिप्रेस जर्नल या वृत्तपत्रात देण्यात आल्या असून e-Tendering द्वारे निविदा मागविण्यात आलेल्या होत्या व सदर निविदा e-Tendering द्वारे भरण्याची अंतिम मुदत दि.१९/०३/२०१२ दुपारी १२.०० वाजेपर्यंत होती. निविदा भरण्याची अंतिम तारीख दोन वेळेस वाढविण्यात येऊन दि. ०७/०४/२०१२ दुपारी १२.०० वाजेपर्यंत करण्यात आली होती. या दरम्यान ३ निविदा आलेल्या होत्या. M/s Thermax Ltd, M/s Kirloskar Brothers Ltd, व M/s Deccan Water Treatment Pvt. Ltd. यांनी निविदा भरलेल्या आहेत. सदरील तीनही निविदाकारांचे Technical Bid दि. १२/०४/२०१२ रोजी उघडण्यात आल्या. योजनेचे सल्लागार M/s Tandon Associates यांनी सदर Technical bid चे evaluation केले आहे. तीनही निविदाकारांचे Technical bid योग्य असून टेकनॉलॉजी व प्रोसेस वर निविदेच्या तांत्रिक सल्लागार समितीच्या अनुमती (Apprisal) नंतर तीघांचेही Financial bid उघडण्याची शिफारस योजनेचे सल्लागार M/s Tandon & Associates यांनी केलेली आहे. निविदेच्या तांत्रिक सल्लागार समितीने तीनीही निविदाकारांच्या टेक्नॉलॉजी व प्रोसेस ट्रिटमेंट अभ्यासून त्यांनी प्रस्तावित केलेली टेक्नॉलॉजी व प्रोसेस ट्रिटमेंट योग्य असल्याचा अहवाल दिलेला असून मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस निविदेची पुढील कार्यवाही करण्याची शिफारस

सत्य प्रत
नगर सचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका.

केलेली आहे. त्याप्रमाणे सदरील तीनही निविदाकारांचे Financial Bid दि.१४/०५/२०१२ रोजी उघडण्यात आले. त्यांनी सादर केलेले देकार खालीलप्रमाणे आहेत.

Sr.No	Agency	Cost put to tender-Rs. 11,45,01,950		
		Rate	Cost	Remarks
1	M/s Thermax Ltd	22 % above	Rs. 13,96,92,379.00	1st Lowest
2	M/s Kirloskar Brothers Ltd.	49 % above	Rs. 17,06,03,905.50	2nd Lowest
3	M/s Deccan Water Treatment Pvt.Ltd.	63 % above	Rs. 18,66,38,178.50	3rd Lowest

वरीलप्रमाणे M/s Thermax Ltd, Pune यांचा देकार लघुत्तम असल्याने त्यांना त्यांचा देकाराचे Justification व दर कमी करणेबाबत पत्र दिलेले आहे. त्यानुसार M/s Thermax Ltd, Pune यांनी त्यांच्या देकाराचे Justification सादर केलेले आहे. तसेच याच प्रकारची कामे भविष्यात निघण्याची शक्यता असल्यामुळे त्यांनी त्यांचा अंतिम देकार २२ % वरुन ९.९८ % एवढा कमी केला आहे.

सदर कामाचे अंदाजपत्रक तयार करताना T.T.P. करिता Technology निश्चित नसल्याने वेगवेगळया Technology चे सरासरी दर घेऊन अंदाजपत्रक तयार केले होते. त्यावेळी देखील UF Technology वर आधारित T.T.P. चे दर सर्वात जास्त होते. तसेच महानगरपालिकेकडे T.T.P. साठी फक्त १००० चौ.मी. जागाच उपलब्ध असल्यामुळे एवढया कमी जागेत फक्त UF Technology – membrane वर आधारित T.T.P. च बसू होऊ शकतो. सदर कामासाठी T.T.P. व्यतिरिक्त इतर सर्व बाबींसाठी सन २०१०-११ चे दरसुचीनुसार दर प्रस्तावित केलेले आहेत. सदर अंदाजपत्रक सन २०११-१२ च्या दरसुचीनुसार केले आहे. प्रचलीत दरसुचीनुसार (सन २०११-१२) अंदाज पत्रकीय किंमतीत वाढ होत आहे.

योजनेचे सल्लागार M/s Tandon & Associates यांनी M/s Thermax Ltd, Pune यांच्या Financial bid चे Evaluation करुन त्यांनी दिलेला निविदेतील किंमत रु. ११,४५,०१,९५०/- या रक्कमेवर ९.९८ % जास्त दराचा (रु.१२,५९,२९,२४५/-) अंतिम देकार सर्वात कमी व योग्य असल्याचा अहवाल दिला आहे.

निविदेतील किंमत रु. ११,४५,०१,९५०/- या रक्कमेवर ९.९८ % जास्त दराच्या (रु.१२,५९.२९,२४५) M/s Thermax Ltd, Pune यांच्या निविदेस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) अन्वये मान्यता देण्यास शिफारस आहे.

तसेच सदर निविदा बाबत त्वरीत योग्य अटी व शर्तीचा करारनामा करण्यास व ठेकेदारास कार्यादेश देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच निविदेमधील अटीशर्ती व करारनाम्यातील अटीशर्ती नुसार ठेकेदारास वेळोवेळी देयके प्रदान करण्यास हि सभा मंजुरी देत आहे.

सुचक :- अनुमोदक :-

श्री. भगवती शर्मा श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल

ठराव सर्वानुमते मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सत्य प्रत
नगर सचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

सभापती
स्थायी समिती