

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

// बांधकाम विभाग //

// गोषवारा // दि. ०८/१२/२०२३

प्रकरण क्रमांक. (२०४) - मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी मे. अदानी इलेक्ट्रीसिटी कं.लि यांच्या समवेत नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेकामी पहाणी करण्यात आलेली आहे. त्या अनुशंगाने खालील प्रमाणे नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविण्यासाठी प्रस्ताव प्राप्त झालेले आहे.

अ.क्र.	ठिकाणाचे नाव	स्ट्रीट लाईट पोल संख्या	प्रस्ताव क्र. व दिनांक
1)	मिरारोड (पू.) आर बी के शाळेजवळ	16	MBD/BE/028/2023-24 Date-01/11/2023
2)	भाईंदर (पू.) इंद्रलोक स्व. बाळासाहेब ठाकरे मैदान	08	MBD/BW/033/2023-24 Date-01/11/2023
3)	भाईंदर (पू.) सचिन तेंडुलकर पी जी पार्कींग प्लॉट	08	MBD/BE/027/2023-24 Date-01/11/2023
4)	मिरारोड (पू.) मिग कॉम्प्लेक्स मिरारोड रोड	30	MBD/BE/026/2023-24 Date-01/11/2023
5)	भाईंदर (पू.) सिमेट्री रोड	09	MBD/BW/025/2023-24 Date-01/11/2023
6)	मिरारोड (पू.) मिग कॉम्प्लेक्स ऑफ काशिमिरा रोड मिरारोड	22	MBD/BE/024/2023-24 Date-18/10/2023
7)	मिरारोड (पू.) कॉम्प्लेक्स हार्मिटजेमी मिरारोड	10 03	MBD/BE/029/2023-24 Date-01/11/2023
8)	मिरारोड (पू.) लक्ष्मी पार्क कनकिया रोड मिरारोड	40	MBD/BE/030/2023-24 Date-01/11/2023
9)	मिरारोड (पू.) सॅटेलाईट पार्क रोड मिरारोड	15	MBD/BE/031/2023-24 Date-01/11/2023
10)	भाईंदर (प.) नवघर फाटक रोड भाईंदर	27	MBD/BE/034/2023-24 Date-01/11/2023
11)	मिरारोड (पू.) जी सी सी क्लास सिटी ऑफ काशिमिरा रोड	15	MBD/BE/032/2023-24 Date-01/11/2023

सदर ठिकाणी नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेसाठी मे. अदानी इलेक्ट्रीसिटी कं.लि यांना कार्यादेश देण्यास प्रशासकीय ठरावाद्वारे मान्यता देण्यास शिफारस आहे.

(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

PC-05/DK/23-24/MG-7

मा. महापालिका / सहायक सचिवी समूह
गोपवत प्राप्त दि. 30/09/2023 तेक 92-94 ता .
गोपवत क्र. 249 त 2023/28
दि. 30/09/23
सहायक सचिवी विभाग
मिरा-भाईंदर, महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव २७४ दिनांक :- ०८/१२/२०२३

प्रकरण क्रमांक :- (२७४) मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी मे. अदानी इलेक्ट्रीसिटी कं.लि यांच्या समवेत नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेकामी पहाणी करण्यात आलेली आहे. त्या अनुशंगाने खालील प्रमाणे नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविण्यासाठी प्रस्ताव प्राप्त झालेले आहे.

अ.क्र.	ठिकाणाचे नाव	स्ट्रीट लाईट पोल संख्या	प्रस्ताव क्र. व दिनांक
1)	मिरारोड (पू.) आर बी के शाळेजवळ	16	MBD/BE/028/2023-24 Date-01/11/2023
2)	भाईंदर (पू.) इंद्रलोक स्व. बाळासाहेब ठाकरे मैदान	08	MBD/BW/033/2023-24 Date-01/11/2023
3)	भाईंदर (पू.) सचिन तेंडुलकर पी जी पार्कींग प्लॉट	08	MBD/BE/027/2023-24 Date-01/11/2023
4)	मिरारोड (पू.) मिंग कॉम्प्लेक्स मिरारोड रोड	30	MBD/BE/026/2023-24 Date-01/11/2023
5)	भाईंदर (पू.) सिमेट्री रोड	09	MBD/BW/025/2023-24 Date-01/11/2023
6)	मिरारोड (पू.) मिंग कॉम्प्लेक्स ऑफ काशिमिरा रोड मिरारोड	22	MBD/BE/024/2023-24 Date-18/10/2023
7)	मिरारोड (पू.) कॉम्प्लेक्स हार्मिटजेमी मिरारोड	10 03	MBD/BE/029/2023-24 Date-01/11/2023
8)	मिरारोड (पू.) लक्ष्मी पार्क कनकिया रोड मिरारोड	40	MBD/BE/030/2023-24 Date-01/11/2023
9)	मिरारोड (पू.) सॅटलाईट पार्क रोड मिरारोड	15	MBD/BE/031/2023-24 Date-01/11/2023
10)	भाईंदर (पू.) नवघर फाटक रोड भाईंदर	27	MBD/BE/034/2023-24 Date-01/11/2023
11)	मिरारोड (पू.) जी सी सी क्लास सिटी ऑफ काशिमिरा रोड	15	MBD/BE/032/2023-24 Date-01/11/2023

सदर ठिकाणी नविन स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेसाठी मे. अदानी इलेक्ट्रीसिटी कं.लि यांना कार्यादेश देण्यास प्रशासकीय ठरावाद्वारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे.


प्रशासकीय ठराव क्र.२७४ दिनांक ०८ /१२ /२०२३

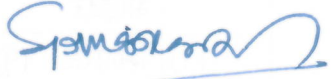
वरील प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम 452 (अ) च्या (13अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :-

एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, श्री. संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून खालील नमुद ठिकाणी स्ट्रीट लाईट पोल बसविणेकरीता मे. अदानी इलेक्ट्रीसिटी कं.लि यांना कार्यादेश देण्यास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरीस प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	ठिकाणाचे नाव	स्ट्रीट लाईट पोल संख्या	प्रस्ताव क्र. व दिनांक
1)	मिरारोड (पू.) आर बी के शाळेजवळ	16	MBD/BE/028/2023-24 Date-01/11/2023
2)	भाईंदर (पू.) इंद्रलोक स्व. बाळासाहेब ठाकरे मैदान	08	MBD/BW/033/2023-24 Date-01/11/2023
3)	भाईंदर (पू.) सचिन तेंडुलकर पी जी पार्किंग प्लॉट	08	MBD/BE/027/2023-24 Date-01/11/2023
4)	मिरारोड (पू.) मिग कॉम्प्लेक्स मिरारोड रोड	30	MBD/BE/026/2023-24 Date-01/11/2023
5)	भाईंदर (पू.) सिमेट्री रोड	09	MBD/BW/025/2023-24 Date-01/11/2023
6)	मिरारोड (पू) मिग कॉम्प्लेक्स ऑफ काशिमिरा रोड मिरारोड	22	MBD/BE/024/2023-24 Date-18/10/2023
7)	मिरारोड (पू.) कॉम्प्लेक्स हार्मिटजेमी मिरारोड	10 03	MBD/BE/029/2023-24 Date-01/11/2023
8)	मिरारोड (पू.) लक्ष्मी पार्क कनकिया रोड मिरारोड	40	MBD/BE/030/2023-24 Date-01/11/2023
9)	मिरारोड (पू.) सॅटेलाईट पार्क रोड मिरारोड	15	MBD/BE/031/2023-24 Date-01/11/2023
10)	भाईंदर (प.) नवघर फाटक रोड भाईंदर	27	MBD/BE/034/2023-24 Date-01/11/2023
11)	मिरारोड (पू.) जी सी सी क्लास सिटी ऑफ काशिमिरा रोड	15	MBD/BE/032/2023-24 Date-01/11/2023

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पध्दतीने करावी.


(वामुदेब शिखवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


(संजय काटकर, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्यकार्यालय, छत्रपति शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.)

ता.जि.ठाणे 401101

क्रीडा विभाग

मा. प्रशासकीय सभा दि. 19/2/2023

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. 200 - कुस्ती प्रशिक्षणासाठी पुरुष वस्ताद (कोच) या पदास मुदतवाढ मिळणेबाबत

मिरा भाईंदर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील कुस्तीपटुंना शास्त्रशुद्ध प्रशिक्षण देण्याकरीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 53 (3) नुसार सहा महिन्यांकरीता मा. आयुक्त सो. यांच्या अधिकारामध्ये श्री. वैभव रुपचंद माने यांची पुरुष कुस्ती प्रशिक्षक (वस्ताद) म्हणुन नेमणूक करण्यात आलेली होती. सदर नेमणूक दि.04/06/2023 ते दि.03/12/2023 पर्यंत सहा महिन्यांकरीता करण्यात आलेली असुन दि.03/12/2023 रोजी नेमणूक कालावधी संपुष्टात येणार आहे.

तरी पुरुष कुस्ती प्रशिक्षक (वस्ताद) यांना दोन दिवसाचा तांत्रिक खंड देऊन दि.05/12/2023 ते दि.04/06/2024 पर्यंत मुदतवाढ देणेस तसेच सदर पुरुष कुस्ती प्रशिक्षक (वस्ताद) यांचे मानधन रु.15000/- प्रमाणे "क्रीडा शिक्षकांचे मानधन" या लेखाशिर्षातुन अदा करण्याबाबतचा विषय मा. प्रशासकीय ठराव करणेस मंजूरीस्तव सादर.



(कल्पिता पिंपळे)

उप-आयुक्त (क्रीडा विभाग)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्यकार्यालय, छत्रपति शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.)

ता.जि.ठाणे 401101

क्रीडा विभाग

मा. प्रशासकीय सभा दि. ८/१२/२०२३

// प्रशासकीय ठराव //


प्रकरण क्रं. २७५ :- कुस्ती प्रशिक्षणासाठी पुरुष वस्ताद (कोच) या पदास मुदतवाढ मिळणेबाबत

प्रशासकीय ठराव २७५ दिनांक :- ०८/१२/२०२३

मिरा भाईंदर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील कुस्तीपटुंना शास्त्रशुद्ध प्रशिक्षण देण्याकरीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 53 (3) नुसार सहा महिन्यांकरीता मा. आयुक्त सो. यांच्या अधिकारामध्ये श्री. वैभव रुपचंद माने यांची पुरुष कुस्ती प्रशिक्षक (वस्ताद) म्हणुन नेमणूक करण्यात आलेली होती. सदर नेमणूक दि.04/06/2023 ते दि.03/12/2023 पर्यंत सहा महिन्यांकरीता करण्यात आलेली असुन दि.03/12/2023 रोजी नेमणूक कालावधी संपुष्टात येणार आहे.

तरी पुरुष कुस्ती प्रशिक्षक (वस्ताद) यांना दोन दिवसाचा तांत्रिक खंड देऊन दि.05/12/2023 ते दि.04/06/2024 पर्यंत मुदतवाढ देणेस तसेच सदर पुरुष कुस्ती प्रशिक्षक (वस्ताद) यांचे मानधन रु.15000/- प्रमाणे "क्रीडा शिक्षकांचे मानधन" या लेखाशिर्षातुन अदा करण्याबाबत मा. प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्यात येत आहे. पारित ठरावानुसार क्रीडा विभागाने पुढील कार्यवाही प्रस्तावित करावी.


(वासुदेव शिखरेकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


(संजय श्रीपतराव काटकर (भा.प्र.से.))
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

// बांधकाम विभाग //

// गोषवारा //

दि. ०८/१२/२०२३

प्रकरण क्रमांक. (२०६) - मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील आरक्षण क्रमांक ३५५ येथे विविध स्थापत्य विषयक कामे करणे.

उपरोक्त विषयान्वे मिरा भाईंदर महानगरपालिका जिल्हा ठाणे करीता महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभुत सोई सुविधांचा विकास कामांना संदर्भिय ०१ च्या शासन निर्णयान्वये २.०० कोटी अंदाजपत्रिकेची मिरारोड पुर्व येथील मीरागाव हनुमान मंदिर ते मुन्शी कंपाऊंड पर्यंत UTWT पध्दतीने रस्ता तयार करणे. (अंदाजित खर्च रु.२.०० कोटी) कामांचा निधी मंजूर करण्यात आलेला आहे. तथापी सदर कामाचा कार्यादेश दिला नसल्याने सदर काम रद्द करुन त्याऐवजी मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील आरक्षण क्रमांक ३५५ येथे विविध स्थापत्य विषयक कामे करणे या कामास शासन शुध्दीपत्रक क्रमांक: मनपा-२०२३/प्र.क्र.२२३(२)/नवि-१६ दि.२० नोव्हेंबर २०२३ अन्वये मंजूरी प्राप्त आहे. मंजूर विकास योजनेत आरक्षण क्र.३५५ हे मैदानासाठी राखीव असून प्रारूप सुधारीत विकास योजनेत पार्कसाठी आरक्षित आहे. सदर आरक्षणास कुंपणभित्त बांधणे, वॉचमन केबिन, गेट इ. स्थापत्य कामे आवश्यक असून त्याकरीता खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१.	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील आरक्षण क्रमांक ३५५ येथे विविध स्थापत्य विषयक कामे करणे.	रु.२,००,००,०००/-

वरील कामाच्या आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरीस प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्यास शिफारस आहे.


(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव २०६ दिनांक :- (19/21/2023)

प्रकरण क्रमांक :- (२०६) मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील आरक्षण क्रमांक 355 येथे विविध स्थापत्य विषयक कामे करणे.

उपरोक्त विषयान्वे मिरा भाईंदर महानगरपालिका जिल्हा ठाणे करीता महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभुत सोई सुविधांचा विकास कामांना संदर्भिय 01 च्या शासन निर्णयान्वये 2.00 कोटी अंदाजपत्रिकेची मिरारोड पुर्व येथील मीरागाव हनुमान मंदिर ते मुन्शी कंपाऊंड पर्यंत UTWT पध्दतीने रस्ता तयार करणे. (अंदाजित खर्च रु.2.00 कोटी) कामांचा निधी मंजूर करण्यात आलेला आहे. तथापी सदर कामाचा कार्यादेश दिला नसल्याने सदर काम रद्द करून त्याऐवजी मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील आरक्षण क्रमांक 355 येथे विविध स्थापत्य विषयक कामे करणे या कामास शासन शुध्दीपत्रक क्रमांक: मनपा-2023/प्र.क्र.223(2)/नवि-16 दि.20 नोव्हेंबर 2023 अन्वये मंजूरी प्राप्त आहे. मंजूर विकास योजनेत आरक्षण क्र.355 हे मैदानासाठी राखीव असून प्रारूप सुधारीत विकास योजनेत पार्कसाठी आरक्षित आहे. सदर आरक्षणास कुंपणभित बांधणे, वॉचमन केबिन, गेट इ. स्थापत्य कामे आवश्यक असून त्याकरीता खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे.

अ.क्र.	क माचे नाव	अंदाजित खर्च
1.	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील आरक्षण क्रमांक 355 येथे विविध स्थापत्य विषयक कामे करणे.	रु.2,00,00,000/-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील आरक्षण क्रमांक 355 येथे विविध स्थापत्य विषयक कामे करणे या कामास प्रशासकीय ठरावाद्वारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र.२०६ दिनांक < 19/21/2023

वरील प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम 452 (अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, श्री.संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील आरक्षण क्रमांक 355 येथे विविध स्थापत्य विषयक कामे करणे. (अंदाजित खर्च रु.2,00,00,000/-) या कामास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरीस प्रशासकीय ठरावाद्वारे मान्यता देण्यात येत आहे.

(वासुदेव शिंदेकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(संजय काटकर, भाप्रसे)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
सार्वजनिक आरोग्य विभाग

// गोषवारा //

प्रकरण क्र.:- २००

दि. ०६/१२/२०२३

विषय :- डास नाशके, अळीनाशके खरेदी करणे कामाची व्दीवार्षिक निविदा मागविणेस व येणाऱ्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्र हे अंदाजित ७१ चौ.किमी इतके विस्तृत आहे. महानगरपालिका क्षेत्राच्या तिन्ही बाजूने खाडी / समुद्र परिसर आहे. शहरातील नागरी, औद्योगिक वसाहतीतून सांडपाण्याचा निचरा कच्चे, पक्के नाले व गटारातून खाडी / समुद्रात होत असतो. खाडी / समुद्रात सांडपाण्याचा चिरना होत असलेल्या ठिकाणी खाडीच्या पात्रात मोठ्याप्रमाणात कांदळवणे आहेत. त्यामुळे सांडपाण्याचा निचरा संधगतीने होत असतो. शहरातील मोकळ्या जागेत (ओपन प्लॉट) पावसाळ्या दरम्यान मोठ्या प्रमाणात पावसाचे पाणी जमा होऊन डबकी निर्माण होत असतात. त्याचप्रमाणे एकात्मिक नाले बांधणी अंतर्गत शहरामधील कच्चे नाले पक्क्या नाल्याच्या स्वरूपात बांधणेकामी बांधकामे, भुयारी गटार योजना बांधकामे इत्यादी सुरु असल्याने, ठिक ठिकाणी गटारे / नाल्यातील सांडपाण्याचा प्रवाह अडवून कामे पूर्ण करण्यात येत असतात.

एकंदर शहराची भौगोलीक रचना पाहता तसेच शहरातील वरील सर्व परिस्थितीमुळे मोठ्याप्रमाणावर डासांची उत्पत्ती होवून डासांचा प्रादुर्भाव होत असतो. सदरचा डासांचा प्रादुर्भाव रोखणे व नियंत्रण करणे कामी शहरात डासनाशकांची व अळीनाशकांची मोठ्या प्रमाणावर फवारणी करणे आवश्यक असून दरवर्षी प्रमाणे विविध नामकित कंपनीची डास नाशके व अळी नाशके खरेदी करणे आवश्यक आहे. त्याची यादी सोबत जोडण्यात येत आहे.

यापूर्वी मागविलेल्या व्दीवार्षिक निविदेची मुदत सप्टेंबर-२०२३ मध्ये संपली असून पुढील ३ ते ४ महिने पुरेल एवढा डास नाशके/अळी नाशके यांचा साठा उपलब्ध आहे, त्यामुळे नविन व्दीवार्षिक निविदा मागविणे आवश्यक आहे. त्यासाठी अंदाजित १० कोटी खर्च अपेक्षित आहे. त्यापैकी चालु आर्थिक वर्षामध्ये (जानेवारी, फेब्रुवारी, मार्च-२०२४) अंदाजे २ कोटी खर्च अपेक्षित आहे. तसेच उर्वरित खर्च पुढील आर्थिक वर्षामध्ये उपलब्ध तरतूदीमधून करण्यात येणार आहे. सदरचा खर्च "एकात्मिक डासनिर्मुलन योजना / ठेका कर्मचारी" या लेखाशिर्षाखालील मंजूर तरतूदीमधून करण्यात येईल.

सद्यस्थितीत महासभा अस्तित्वात नसल्याने नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्र.एमसीओ२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग २१)/नवि-१४, दि.२६/०८/२०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूद विशेषतः कलम ४५२ अ चा (१ अ) व (१ ब) मधील तरतूदीनुसार मा. आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत.

तरी सदर प्राप्त अधिकारात डासनाशके व अळीनाशके खरेदी करणेकरीता व्दीवार्षिक ई-निविदा मागविणेस व त्यासाठी येणाऱ्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेस शिफारस आहे.

(मा. आयुक्त यांच्या दि.०३/१२/२०२३ रोजीच्या मान्यतेने.



(संजय शिंदे)

उपायुक्त (सार्व.आ.वि.)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
प्रशासकीय ठराव दि. ८ /१२/२०२३ रोजी

विषय क्र.: २७७

विषय :- डासनाशके, अळीनाशके खरेदी करणे कामाची व्दीवार्षिक निविदा मागविणेस व येणाऱ्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्र हे अंदाजित ७१ चौ.किमी इतके विस्तृत आहे. महानगरपालिका क्षेत्राच्या तिन्ही बाजूने खाडी / समुद्र परिसर आहे. शहरातील नागरी, औद्योगिक वसाहतीतून सांडपाण्याचा निचरा कच्चे, पक्के नाले व गटारातून खाडी / समुद्रात होत असतो. खाडी / समुद्रात सांडपाण्याचा चिरना होत असलेल्या ठिकाणी खाडीच्या पात्रात मोठ्याप्रमाणात कांदळवणे आहेत. त्यामुळे सांडपाण्याचा निचरा संथगतीने होत असतो. शहरातील मोकळ्या जागेत (ओपन प्लॉट) पावसाळ्या दरम्यान मोठ्या प्रमाणात पावसाचे पाणी जमा होऊन डबकी निर्माण होत असतात. त्याचप्रमाणे एकात्मिक नाले बांधणी अंतर्गत शहरामधील कच्चे नाले पक्क्या नाल्याच्या स्वरूपात बांधणेकामी बांधकामे, भुयारी गटार योजना बांधकामे इत्यादी सुरु असल्याने, ठिक ठिकाणी गटारे / नाल्यातील सांडपाण्याचा प्रवाह अडवून कामे पूर्ण करण्यात येत असतात.

एकंदर शहराची भौगोलीक रचना पाहता तसेच शहरातील वरील सर्व परिस्थितीमुळे मोठ्याप्रमाणावर डासांची उत्पत्ती होवून डासांचा प्रादुर्भाव होत असतो. सदरचा डासांचा प्रादुर्भाव रोखणे व नियंत्रण करणे कामी शहरात डासनाशकांची व अळीनाशकांची मोठ्या प्रमाणावर फवारणी करणे आवश्यक असून दरवर्षी प्रमाणे विविध नामंकित कंपनीची डास नाशके व अळी नाशके खरेदी करणे आवश्यक आहे. त्याची यादी सोबत जोडण्यात येत आहे.

यापुर्वी मागविलेल्या व्दीवार्षिक निविदेची मुदत सप्टेंबर-२०२३ मध्ये संपली असून पुढील ३ ते ४ महिने पुरेल एवढा डास नाशके/अळी नाशके यांचा साठा उपलब्ध आहे, त्यामुळे नविन व्दीवार्षिक निविदा मागविणे आवश्यक आहे. त्यासाठी अंदाजित १० कोटी खर्च अपेक्षित आहे. त्यापैकी चालु आर्थिक वर्षामध्ये (जानेवारी, फेब्रुवारी, मार्च-२०२४) अंदाजे २ कोटी खर्च अपेक्षित आहे. तसेच उर्वरित खर्च पुढील आर्थिक वर्षामध्ये उपलब्ध तरतूदीमधून करण्यात येणार आहे. सदरचा खर्च "एकात्मिक डासनिर्मूलन योजना / ठेका कर्मचारी" या लेखाशिर्षाखालील मंजूर तरतूदीमधून करण्यात येईल.


सद्यस्थितीत महासभा अस्तित्वात नसल्याने नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्र.एमसीओ२०२०/प्र.क्र.७१ (भाग २१)/नवि-१४, दि.२६/०८/२०२२ अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतूद विशेषतः कलम ४५२ अ चा (१ अ) व (१ब) मधील तरतूदीनुसार मा. आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत.


तरी सदर प्राप्त अधिकारात डासनाशके व अळीनाशके खरेदी करणेकरीता व्दीवार्षिक ई-निविदा मागविणेस व त्यासाठी येणाऱ्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबतचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. (२७७) दि. ०८ /१२ /२०२३.

उपरोक्त प्रस्तावाप्रमाणे मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सार्वजनिक आरोग्य आवश्यक डासनाशके/अळीनाशके खरेदी करणेकरीता रु. १० कोटी रक्कमेची व्दीवार्षिक ई-निविदा मागविणेस व त्याकरीता येणाऱ्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

पुढील आवश्यक कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पद्धतीने करावी.


(वासुदेव शिर्वाडेकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


(संजय श्रीपतराव काटकर, भा.प्र.से.)
मा. आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईदर महानगरपालिका

// पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग //


// गोषवारा // दि. ०८/१२/२०२३

प्रकरण क्र (२७८) :- पाणी पुरवठा विभागात वितरण व्यवस्था व देखभाल दुरुस्ती अंतर्गत मजुर कर्मचारी पुरवठा करणे कामास आर्थिक व प्रशासकिया मान्यता मिळणेबाबत.

मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीत पाणी वितरण व्यवस्थेकरीता 36 जलकुंभ असून सदर जलकुंभावरून 178 झोनव्दारे पाणी पुरवठा करण्यात येतो. तसेच अंदाजे 250 मि.मी. लांबीची सी.आय. पाईप लाईन अंतरण्यात आलेली आहे. सदर पाईपलाईन 100 मि.मी. ते 600 मि.मी. व्यासाची आहे. पाईपलाईनची देखभाल दुरुस्ती व पाणी वितरण व्यवस्था पाणी पुरवठा विभागामार्फत केली जात आहे. सदर देखभाल दुरुस्तीकरीता व वितरण व्यवस्थेअंतर्गत मजुर कर्मचारी सद्यस्थितीत कमी असल्यामुळे पाणी वितरण व्यवस्थेअंतर्गत देखभाल दुरुस्ती अथवा गळती झाल्यास वेळेत दुरुस्ती करता येत नाही. दैनंदिन देखभाल दुरुस्तीसाठी आवश्यक मजुर कमी असल्याने पाणी गळती दुरुस्ती तातडीने होऊ शकत नाही. परिणामी नागरीक व लोकप्रतिनिधींच्या रोषास सामोरे जावे लागते. सद्यस्थितीत सुर्या प्रकल्प योजनेअंतर्गत 23 जलकुंभ प्रस्तावित असून त्यापैकी काही जलकुंभांचे काम कंत्राटदाराने सुरु केलेले आहे. त्याकरीता सदर जलकुंभांवर अतिरिक्त मजुर पुरवठा करावा लागणार आहेत. सदरचे काम पाणी पुरवठा वितरण या अत्यावश्यक सेवेशी निगडीत असल्याने सदरचे काम करणे गरजेचे आहे.

सदर कामास रक्कम रु.7,39,81,485/- इतका खर्च अपेक्षित आहे. तरी सदर कामास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता मिळणेस शिफारस आहे.

मा.आयुक्त यांच्या मान्यतेने


(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

// पाणी पुरवठा व मलनिःसारण विभाग //

प्रशासकीय ठराव दिनांक ०८/१२/२०२३

विषय क्र. (२७८) :- पाणी पुरवठा विभागात वितरण व्यवस्था व देखभाल दुरुस्ती अंतर्गत मजुर कर्मचारी पुरवठा करणे कामास आर्थिक व प्रशासकिया मान्यता मिळणेबाबत.

ठराव क्र. (२७८)

कार्यलयीन प्रस्तावना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत पाणी वितरण व्यवस्थेकरीता 36 जलकुंभ असून सदर जलकुंभारुन 178 झोनव्दारे पाणी पुरवठा करण्यात येतो. तसेच अंदाजे 250 मि.मी. लांबीची सी.आय. पाईप लाईन अंतरण्यात आलेली आहे. सदर पाईपलाईन 100 मि.मी. ते 600 मि.मी. व्यासाची आहे. पाईपलाईनची देखभाल दुरुस्ती व पाणी वितरण व्यवस्था पाणी पुरवठा विभागामार्फत केली जात आहे. सदर देखभाल दुरुस्तीकरीता व वितरण व्यवस्थेअंतर्गत मजुर कर्मचारी सद्यस्थितीत कमी असल्यामुळे पाणी वितरण व्यवस्थेअंतर्गत देखभाल दुरुस्ती अथवा गळती झाल्यास वेळेत दुरुस्ती करता येत नाही. दैनंदिन देखभाल दुरुस्तीसाठी आवश्यक मजुर कमी असल्याने पाणी गळती दुरुस्ती तातडीने होऊ शकत नाही. परिणामी नागरीक व लोकप्रतिनिधींच्या रोषास सामोरे जावे लागते. सद्यस्थितीत सुर्या प्रकल्प योजनेअंतर्गत 23 जलकुंभ प्रस्तावित असून त्यापैकी काही जलकुंभांचे काम कंत्राटदाराने सुरु केलेले आहे. त्याकरीता सदर जलकुंभांवर अतिरिक्त मजुर पुरवठा करावा लागणार आहेत. सदरचे काम पाणी पुरवठा वितरण या अत्यावश्यक सेवेशी निगडीत असल्याने सदरचे काम करणे गरजेचे आहे.


सदर कामास रक्कम रु.7,39,81,485/- इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदर कामास प्रशासकिय ठरावाव्दारे आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.


प्रशासकीय ठराव क्र.२७८ दिनांक ०८/१२/२०२३

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी वे विशेषतः कलम 452(अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारनुसार मी, संजय श्रीपतराव काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून पाणी पुरवठा विभागात वितरण व्यवस्था व देखभाल दुरुस्ती अंतर्गत मजुर कर्मचारी

पुरवठा करणे कामास रक्कम रु.7,39,81,485/- इतका खर्च अपेक्षित आहे. सदर कामास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील पारित ठरावानुसार पाणी पुरवठा व मलनिसारण विभागाने नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.


(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


(संजय श्रीपतराव काटकर) भाप्रसे
आयुक्त तथा प्रशासक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

// गोषवारा // दि. ०८/१२/२०२३

प्रकरण क्र. (२०९) :-

मौजे घोडबंदर येथील स.क्र. 127/3पै., 4पै., 5, स.क्र.129/5बपै., 11पै., 12पै., 13पै., स.क्र. 130/1पै., 5पै.,6पै. स.क्र.131/3पै., 132/1पै.,2,3,4पै.,5,6पै., 8पै.,9पै.,10,11पै.,13पै., स.क्र.133/1,2, 3पै., 4, 5पै., 6, 7, 8, स.क्र. 134/1पै., 2पै., 3पै., स.क्र. 135/3पै., आणि स.क्र. 148/1, 2पै., 3पै., 5पै., या जागेतील नागरी सुविधा क्षेत्र (Amenity Open Space), आरक्षण क्र.325 (बगीचा) व रहिवास क्षेत्र या जागेत "मनपा उद्देश" (Municipal Purpose) असा फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये सादर फेरबदल प्रस्तावास प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत.

मिरा भाईंदर शहरांची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे घोडबंदर येथील सर्व्हे क्रमांक 20/4बी,8पै., 21/2अ,पै., 21/2बी,पै., 22/1बी,1सी,2,3,5, 24/3, 25/1, 26/5,8(पै.),9, 110/1पै., 2पै., 112/2पै., 113/1,2, 114/1,3,4,6, 116/1,2अ(पै.),3,4,5,7,8,9, 117/1,3, 4,5,6, 118/2,3, 4,5,7,8, 124/2,3, 125/1,2,3,4,5,6,7, 126/1 ते 6, 127/1,2,3,4,5, 128/5अ, 5बपै., 132/3, 133/1,2,3,4,5, 6,7,8; 134/2,3,5अ,8, 135/3, 148/1,2; या जमिनीतील मे. जे.पी. इन्फ्रा यांच्या मंजूर रेखांकनामध्ये नागरी सुविधा क्षेत्र (Amenity Open Space) क्षेत्र 3150.37 चौ.मी. क्षेत्र दर्शविलेले असून सदर क्षेत्र महानगरपालिकेस हस्तांतरीत झालेले आहे. तसेच मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजे-घोडबंदर, स.क्र.127/4पै., 5पै., 133/1पै., 2, 3पै., 4पै., 5पै., 6पै., 7पै., 8पै., 134/2, 134/3पै., 135/3पै., 148/1पै.,2पै., या जमिनीवर आ.क्र.325 "बगीचा" (क्षेत्र 6000 चौ.मी.) हे आरक्षण असून मोजणी नकाशातील आखणीनुसार प्रत्यक्षात येणारे एकूण क्षेत्र 6050 चौ.मी. इतके आहे. सदर आरक्षणामधील महानगरपालिकेस हस्तांतरीत विकास हक्काच्या माध्यमातून 1048.00 चौ.मी. क्षेत्र प्राप्त झाले आहे.

सदरच्या आरक्षणामधील मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस हस्तांतरीत झालेले 1048.00 चौ.मी. क्षेत्र व आरक्षणामधील उर्वरित 5002.00 चौ.मी. पैकी एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीमधील समावेशक आरक्षणाच्या तरतुदीनुसार महानगरपालिकेस प्राप्त होणारे 70% प्रमाणेचे 3501.40 चौ.मी. असे एकूण 4549.40 चौ.मी. क्षेत्र हे उपरोक्त नमुद महानगरपालिकेस प्राप्त झालेल्या सुविधा क्षेत्राच्या लगत एकत्रिकृत विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये विनियम क्र. 3.11 मधील तरतुदीनुसार

स्थलांतरण करणेस महानगरपालिकेने पत्र क्र.मनपा/नर/4616/2021-22 दि.31/03/2022 रोजी मंजूरी दिली आहे.

तदनंतर महानगरपालिकेने आ.क्र.325 "बगीचा" चे स्थलांतरण केलेल्या क्षेत्रामध्ये व सुविधा क्षेत्रामध्ये त्याच ठिकाणी पुन्हा सुविधाचे क्षेत्र व आरक्षणाचे क्षेत्र कायम ठेवून विनियम क्र.3.11 नुसार त्यामध्ये फेररचना करणेकामीचा प्रस्ताव पूर्व सल्लामसलतीकरीता मा. सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग यांचे कार्यालयाकडे दि.24/04/2023 रोजी सादर केला असून त्यास अद्याप सहमती प्राप्त झालेली नाही.

दरम्यानच्या कालावधीमध्ये महानगरपालिकेस प्राप्त झालेल्या सुविधा क्षेत्रामध्ये (3150.37 चौ.मी.) "महापालिका प्रशासकीय भवन" या वापरासाठी बांधकाम परवानगी अदा केली असून सदर मंजूरीच्या अनुषंगाने मा. मुख्यमंत्री महोदयांकडून भूमिपुजन करण्यात आले आहे.

तथापि मिरा भाईंदर शहराची सुधारीत विकास योजना अधिनियमाप्रमाणे कलम 30 अन्वये शासनास मंजूरीसाठी सादर करण्यात आली असून त्यामध्ये महानगरपालिकेस प्राप्त झालेले सुविधा क्षेत्र तसेच स्थलांतरण करण्यात आलेल्या बगीचाचे आरक्षण व इतर जमिनीवर आ.क्र. 226 "म्युनिसिपल पर्पज" (क्षेत्र 12490.00 चौ.मी.) आरक्षण प्रस्तावीत करण्यात आले आहे.

प्रारूप विकास योजनेनुसारच्या प्रस्तावीत आरक्षणानुसार महानगरपालिका प्रशासकीय भवन एकत्रितरित्या आरक्षणामध्ये विकसीत होणे अपेक्षित आहे. तथापि, सुधारीत प्रारूप विकास योजना अद्याप मंजूर झाली नसल्याने मंजूर विकास योजनेमध्ये देखील प्रारूप विकास योजनेनुसार फेरबदल केल्यास एकत्रित सुनियोजित आराखड्याच्या अनुषंगाने सुनियोजित आरक्षणाचा विकास होवू शकेल. सदर प्रकरणी याबाबत मा.प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग (नवि-1) यांचेकडे दि.30/11/2023 रोजी मा. आमदार श्री. प्रताप सरनाईक, महानगरपालिका आयुक्त व संबंधित अधिकारी यांची संयुक्त बैठक मंत्रालयामध्ये आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीमध्ये मंजूर विकास योजनेमध्ये प्रारूप विकास योजनेनुसार कलम 37(1) अन्वये फेरबदल कार्यान्वित केल्यास शासन स्तरावर निर्णय घेता येवू शकेल असे चर्चेमध्ये मा. प्रधान सचिव यांनी सुचित केले आहे.

त्याअनुषंगाने महानगरपालिका यांनी दि.31/03/2022 रोजी आरक्षण क्र.325 "बगीचा" यांस स्थलांतरण करणेस दिलेल्या परवानगीनुसार सदर आरक्षण तसेच महानगरपालिकेस प्राप्त नागरी सुविधा क्षेत्र व रहिवास वापर क्षेत्रामधील स.क्र. 127/3पै., 4पै., 5, स.क्र.129/5पै. 11पै., 12पै., 13पै., स.क्र. 130/1पै., 5पै.,6पै. स.क्र.131/3पै., 132/1पै.,2,3,4पै.,5,6पै.,8पै.,9पै.,10,11पै.,13पै., स.क्र.133/1,2, 3पै., 4, 5पै., 6, 7, 8, स.क्र. 134/1पै., 2पै., 3पै., स.क्र. 135/3पै., आणि स.क्र. 148/1, 2पै., 3पै., 5पै., या जागेत प्रारूप सुधारीत विकास योजनेनुसार "मनपा उद्देश" (Municipal Purpose) करीता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये सादर फेरबदल प्रस्तावास प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबतच्या ठरावास मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांची मंजूरी मिळणेस विनंती आहे असा प्रस्ताव सादर केला आहे.

(मा. आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांचे मान्यतेने.)

(मु. म. शिंदे)

सहायक संचालक, नगररचना

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महामंडळ / स्थानीय समिती सभा

सोपवारा प्राप्त दि. 00/02/2023 वा

रजिस्टर नं. अ. क्र. 200/2023/28

Tamalya

10/02/23

सचिव विभाग

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
प्रशासकीय ठराव क्र. २७९ दि. ०८/१२/२०२३

प्रकरण क्र.२७९- मौजे घोडबंदर येथील स.क्र. 127/3पै., 4पै., 5, स.क्र.129/5बपै. 11पै., 12पै., 13पै., स.क्र. 130/1पै., 5पै.,6पै. स.क्र.131/3पै., 132/1पै.,2,3,4पै.,5,6पै., 8पै.,9पै.,10,11पै.,13पै., स.क्र.133/1,2, 3पै., 4, 5पै., 6, 7, 8, स.क्र. 134/1पै., 2पै., 3पै., स.क्र. 135/3पै., आणि स.क्र. 148/1, 2पै., 3पै., 5पै., या जागेतील नागरी सुविधा क्षेत्र (Amenity Open Space), आरक्षण क्र.325 (बगीचा) व रहिवास क्षेत्र या जागेत "मनपा उद्देश" (Municipal Purpose) असा फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये सादर फेरबदल प्रस्तावास प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत.

// कार्यालयीन प्रस्तावना //

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून ती दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून ती दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे घोडबंदर येथील सर्व्हे क्रमांक 20/4बी,8पै., 21/2अ,पै., 21/2बी,पै., 22/1बी,1सी,2,3,5, 24/3, 25/1, 26/5,8(पै.),9, 110/1पै., 2पै., 112/2पै., 113/1,2, 114/1,3,4,6, 116/1,2अ(पै.),3,4,5,7,8,9, 117/1,3, 4,5,6, 118/2,3, 4,5,7,8, 124/2,3, 125/1,2,3,4,5,6,7, 126/1 ते 6, 127/1,2,3,4,5, 128/5अ, 5बपै., 132/3, 133/1,2,3,4,5, 6,7,8; 134/2,3,5अ,8, 135/3, 148/1,2; या जमिनीतील मे. जे.पी. इन्फ्रा यांच्या मंजूर रेखांकनामध्ये नागरी सुविधा क्षेत्र (Amenity Open Space) क्षेत्र 3150.37 चौ.मी. क्षेत्र दर्शविलेले असून सदर क्षेत्र महानगरपालिकेस हस्तांतरीत झालेले आहे. तसेच मंजूर विकास योजनेमध्ये मौजे-घोडबंदर, स.क्र.127/4पै., 5पै., 133/1पै., 2, 3पै., 4पै., 5पै., 6पै., 7पै., 8पै., 134/2, 134/3पै., 135/3पै., 148/1पै.,2पै., या जमिनीवर आ.क्र.325 "बगीचा" (क्षेत्र 6000 चौ.मी.) हे आरक्षण असून मोजणी नकाशातील आखणीनुसार प्रत्यक्षात येणारे एकूण क्षेत्र 6050 चौ.मी. इतके आहे. सदर आरक्षणांमधील महानगरपालिकेस हस्तांतरीत विकास हक्काच्या माध्यमातून 1048.00 चौ.मी. क्षेत्र प्राप्त झाले आहे.

सदरच्या आरक्षणामधील मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस हस्तांतरीत झालेले 1048.00 चौ.मी. क्षेत्र व आरक्षणामधील उर्वरित 5002.00 चौ.मी. पैकी एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीमधील समावेशक आरक्षणाच्या तरतुदीनुसार महानगरपालिकेस प्राप्त होणारे 70% प्रमाणेचे 3501.40 चौ.मी. असे एकूण 4549.40 चौ.मी. क्षेत्र हे उपरोक्त नमुद महानगरपालिकेस प्राप्त झालेल्या सुविधा क्षेत्राच्या लगत एकत्रिकृत विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये विनियम क्र. 3.11 मधील तरतुदीनुसार स्थलांतरण करणेस महानगरपालिकेने पत्र क्र.मनपा/नर/4616/2021-22 दि.31/03/2022 रोजी मंजूरी दिली आहे.

तदनंतर महानगरपालिकेने आ.क्र.325 "बगीचा" चे स्थलांतरण केलेल्या क्षेत्रामध्ये व सुविधा क्षेत्रामध्ये त्याच ठिकाणी पुन्हा सुविधाचे क्षेत्र व आरक्षणाचे क्षेत्र कायम ठेवून विनियम क्र.3.11 नुसार त्यामध्ये फेररचना करणेकामीचा प्रस्ताव पूर्व सल्लामसलतीकरीता मा. सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग यांचे कार्यालयाकडे दि.24/04/2023 रोजी सादर केला असून त्यास अद्याप सहमती प्राप्त झालेली नाही.

दरम्यानच्या कालावधीमध्ये महानगरपालिकेस प्राप्त झालेल्या सुविधा क्षेत्रामध्ये (3150.37 चौ.मी.) "महापालिका प्रशासकीय भवन" या वापरासाठी बांधकाम परवानगी अदा केली असून सदर मंजूरीच्या अनुषंगाने मा. मुख्यमंत्री महोदयांकडून भूमिपुजन करण्यात आले आहे.

तथापि मिरा भाईंदर शहराची सुधारीत विकास योजना अधिनियमाप्रमाणे कलम 30 अन्वये शासनास मंजूरीसाठी सादर करण्यात आली असून त्यामध्ये महानगरपालिकेस प्राप्त झालेले सुविधा क्षेत्र तसेच स्थलांतरण करण्यात आलेल्या बगीचाचे आरक्षण व इतर जमिनीवर आ.क्र. 226 "म्युनिसिपल पर्पज" (क्षेत्र 12490.00 चौ.मी.) आरक्षण प्रस्तावीत करण्यात आले आहे.

प्रारूप विकास योजनेनुसारच्या प्रस्तावीत आरक्षणानुसार महानगरपालिका प्रशासकीय भवन एकत्रितरित्या आरक्षणामध्ये विकसित होणे अपेक्षित आहे. तथापि, सुधारीत प्रारूप विकास योजना अद्याप मंजूर झाली नसल्याने मंजूर विकास योजनेमध्ये देखील प्रारूप विकास योजनेनुसार फेरबदल केल्यास एकत्रित सुनियोजित आराखड्याच्या अनुषंगाने सुनियोजित आरक्षणाचा विकास होवू शकेल. सदर प्रकरणी याबाबत मा.प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग (नवि-1) यांचेकडे दि.30/11/2023 रोजी मा. आमदार श्री. प्रताप सरनाईक, महानगरपालिका आयुक्त व संबंधित अधिकारी यांची संयुक्त बैठक मंत्रालयामध्ये आयोजित करण्यात आली होती. सदर बैठकीमध्ये मंजूर विकास योजनेमध्ये प्रारूप विकास योजनेनुसार कलम 37(1) अन्वये फेरबदल कार्यान्वित केल्यास शासन स्तरावर निर्णय घेता येवू शकेल असे चर्चेमध्ये मा. प्रधान सचिव यांनी सुचित केले आहे.

त्याअनुषंगाने महानगरपालिका यांनी दि.31/03/2022 रोजी आरक्षण क्र.325 "बगीचा" यांस स्थलांतरण करणेस दिलेल्या परवानगीनुसार सदर आरक्षण तसेच महानगरपालिकेस प्राप्त नागरी सुविधा क्षेत्र व रहिवास वापर क्षेत्रामधील स.क्र. 127/3पै., 4पै., 5, स.क्र.129/5पै. 11पै., 12पै., 13पै., स.क्र. 130/1पै., 5पै.,6पै. स.क्र.131/3पै., 132/1पै.,2,3,4पै.,5,6पै.,8पै.,9पै.,10,11पै.,13पै., स.क्र.133/1,2, 3पै., 4, 5पै., 6, 7, 8, स.क्र. 134/1पै., 2पै., 3पै., स.क्र. 135/3पै., आणि स.क्र. 148/1, 2पै., 3पै., 5पै., या जागेत प्रारूप सुधारीत विकास योजनेनुसार "मनपा उद्देश" (Municipal


Purpose) करीता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये सादर फेरबदल प्रस्तावास प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबतच्या ठरावास मा.आयुक्त तथा प्रशासक सो., यांची मंजूरी मिळणेस विनंती आहे असा प्रस्ताव सादर केला आहे.


प्रशासकीय ठराव क्र.२७९ दि. ०६/१२/२०२३

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या नगररचना विभागामार्फत वरील प्रमाणे मौजे घोडबंदर येथील स.क्र. 127/3पै., 4पै., 5, स.क्र.129/5बपै. 11पै., 12पै., 13पै., स.क्र. 130/1पै., 5पै.,6पै. स.क्र.131/3पै., 132/1पै.,2,3,4पै.,5,6पै., 8पै.,9पै.,10,11पै.,13पै., स.क्र.133/1,2, 3पै., 4, 5पै., 6, 7, 8, स.क्र. 134/1पै., 2पै., 3पै., स.क्र. 135/3पै., आणि स.क्र. 148/1, 2पै., 3पै., 5पै., या जागेतील नागरी सुविधा क्षेत्र (Amenity Open Space), आरक्षण क्र.325 (बगीचा) व रहिवास क्षेत्र या जागेत "मनपा उद्देश" (Municipal Purpose) असा फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये सादर फेरबदल प्रस्तावास प्रशासकीय मंजूरी मिळणेसाठीच्या ठराव पारीत करणेच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम 452(अ) च्या (13) व (1ब) नुसार महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील शासन आदेश क्र. एम.सी.ओ.2020/प्रक्र.71(भाग-1)/नवि-14, दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार श्री. संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. महासभेचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून मौजे घोडबंदर येथील स.क्र. 127/3पै., 4पै., 5, स.क्र.129/5बपै. 11पै., 12पै., 13पै., स.क्र. 130/1पै., 5पै.,6पै. स.क्र.131/3पै., 132/1पै.,2,3,4पै.,5,6पै., 8पै.,9पै.,10,11पै.,13पै., स.क्र.133/1,2, 3पै., 4, 5पै., 6, 7, 8, स.क्र. 134/1पै., 2पै., 3पै., स.क्र. 135/3पै., आणि स.क्र. 148/1, 2पै., 3पै., 5पै., या जागेतील नागरी सुविधा क्षेत्र (Amenity Open Space), आरक्षण क्र.325 (बगीचा) व रहिवास क्षेत्र या जागेत "मनपा उद्देश" (Municipal Purpose) असा फेरबदल करणेच्या अनुषंगाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37(1) अन्वये सादर फेरबदल प्रस्तावास या ठरावाद्वारे मान्यता देण्यात येत आहे. (सोबत प्रस्तावीत फेरबदलाचे नकाशे सादर करण्यात येत आहेत.)

पुढील आवश्यक कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पद्धतीने करावी.


(वासुदेव शिंदे)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


संजय काटकर (भा.प्र.से.)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

// बांधकाम विभाग //

// गोषवारा //

दि. ०८/१२/२०२३

प्रकरण क्रमांक.(२८०) - मा आयुक्त, मिरा-भाईंदर महानगरपालिका यांचे नियंत्रणाखाली नाविन्यता कक्ष (Innovation Cell) स्थापन करणेबाबत.

राज्य व केंद्र शासनामार्फत महानगरपालिकांसाठी विविध अभियान, उपक्रम व योजना राबविणे विविध स्पर्धेत भाग घेणे या कामांअंतर्गत मार्गदर्शक सुचनांची अंमलबजावणी विहित वेळेत करणे, आवश्यक माहिती जमा करून विहित नमून्यात शासनास सादर करणे, विविध शासकीय यंत्रणा तसेच महानगरपालिकेचे विविध विभागांशी समन्वय साधून मुदतीत कार्यवाही करण्याची आवश्यकता असते. सदरस्थितीत सदर नमुद कामे करण्यासाठी महानगरपालिकेच्या विविध विभागांमार्फत स्वतंत्ररित्या आवश्यक असणारा मनुष्यबळ बाह्यमार्गाने घेऊन त्यांच्यामार्फत विविध अभियांना संबंधित अंमलबजावणी करण्यात येते. तथापी विविध अभियाना संबंधी महानगरपालिकेच्या विविध विभागांचा समन्वय नसल्याने कामांना विलंब होऊन मनुष्यबळावर देखिल जास्तीत खर्च होत असतो.

सदर नाविन्यता कक्ष (Innovation Cell)साठी खालील प्रमाणे पदे प्रस्तावित करण्यात येत आहेत.

Sr. No.	Name of the position	Required experience	Minimum qualification	Rates in INR per month per person (excluding taxes)
1.	Project Head	8-10+ years of experience in project management	MBA with engineering graduate from recognized university or Master in Urban Development / Urban Planning / Economics	1,50,000/-
2.	Project Manager	5+ years of experience in project management	MBA with engineering graduate from recognized university / Master in Urban development / Economics / Public Policy	75,000/-
3.	Project Manager	3+ years of experience in project management	IT/Computer Engineer from recognised university	50,000/-
4.	Abhiyan/Mission Expert	5+ Years' experience with Government/ Corporation/Corpor ate	Master's in Urban Development/Economics /Sustainable Development/ Public Policy	95,000/-
5.	Traffic Engineer/Expert	3+ years of experience in project management	BE/B.Tech/Master's-in Urban Development / Economics / MBA-Sustainable Management/ M.Tech-with Management	60,000/-

6.	Town Planning Engineer/Expert	3+ Years' experience with Government/ Corporation/ Corporate	B.E./ B.Tech / Master's in Urban Planning and Sustainability/ Economics/ MBA-Sustainable Development	60,000/-
7.	Field Expert	3+ Years' experience with Government/ Corporation/ Corporate	Master's in Urban Planning and Sustainability/ Economics/Social Work/ Public Policy	30,000/-
8.	Expert in Making Presentation / Notes / Documentation	1-3 Years Experience with Government / Corporation	Bachelor in Urban Planner / Bachelor in graphic designer / Architecture	40,000/-
9.	Environment Consultant	2-3 Years Experience with Government / Corporation	Master in Environment and MBA in Urban Environment Planning /Master in Environment / Urban Planning	45,000/-

सदर कामी नेमण्यात येणाऱ्या यंत्रणेच्या कामाचे स्वरूप खालीलप्रमाणे राहिल

Sr. No.	Scope of Work	Activity
१.	Planning and feasibility study	<ul style="list-style-type: none"> Aiding in the time bound completion of the projects the period. Updating, coordinating with the departments to develop ideas, in implementing projects already introduced and monitoring recently implemented initiatives and policies including Smart City Mission, AMRUT २.० City Beautification Competition Jal Shakti Abhiyan, Peyjal Survekshan, Majhi Vasundhara, PM Gatishakti etc Assessment and regular review of previously sanctioned and continuing projects. Assessment of existing projects under Mira Bhayandar Municipal Corporation (MBMC) to ensure compliance with guidelines Convergence with other schemes of the State/Centre Identifying and analysing gaps in the existing implemented projects and proposing interventions for consideration to the MBMC.
२.	Regular Reporting	<ul style="list-style-type: none"> Setting up mechanism for evaluation and monitoring and regular reporting schedule for each department to submit their data and progress reports for Commissioner's office. Reporting including key metrics, achievements, challenges, and action plans for improvement. Creating evaluation and monitoring mechanism with an ongoing and iterative process, with regular reviews and adjustments Establish performance metrics and conduct evaluations to measure the effectiveness of the office's operations
३.	Data Collection	<ul style="list-style-type: none"> Establishing data collection methods for each department, including creating/establishing performance metrics, financial reports, etc.

४.	Data Analysis	<ul style="list-style-type: none"> Analysing the collected data to assess departmental performance against established mission's aims and objectives Identifying trends, areas of improvement, and areas where departments are excelling. Providing data analytics and reporting services to support evidence-based decision-making within the office. Creating live dashboard with key performance indicators
५.	Documentation	<ul style="list-style-type: none"> Maintain detailed records of evaluation findings action plans, and outcomes for each department
६.	Policy Analysis	<ul style="list-style-type: none"> Conducting research and analysis to help the commissioner's office formulate review or update policies and regulations.
७.	Strategic Planning	<ul style="list-style-type: none"> Assist in developing long-term strategies and plans to achieve the office's goals and mission.
८.	Process Improvement	<ul style="list-style-type: none"> Identify areas for process improvement within the office and recommend strategies for optimization
९.	Comparative Analysis	<ul style="list-style-type: none"> Comparing the performance of different departments to identify disparities and areas where one department can learn from another's successes or challenges
१०.	Feedback and Communication	<ul style="list-style-type: none"> Creating/establishing mechanism for communication between departments and leadership to discuss findings and collaborate on solutions. Solicit feedback from all departments and concern stakeholders regarding departmental performance.
११.	Adjustment and Improvement	<ul style="list-style-type: none"> Use evaluation results to make adjustments and improvements in departmental processes, strategies, and resource allocation. Develop action plans to address identified weaknesses and build on strengths.
१२.	Resource Allocation	<ul style="list-style-type: none"> Evaluating the allocation of resources (budget, personnel, technology) to ensure they align with departmental and Commissioner's office objectives.
१३.	Stakeholder Engagement	<ul style="list-style-type: none"> Developing strategies for effective engagement with stakeholders, including the public, other government agencies, and other organizations.
१४.	Technology Assistance	<ul style="list-style-type: none"> Implement and maintain technology solutions, such as data management systems or digital communication tools, to improve efficiency.
१५.	Public Relations and Communication	<ul style="list-style-type: none"> Develop communication strategies and campaigns to effectively convey the office's message to the public and other stakeholders.

सदरील कामाचे तांत्रिक अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे असतील.

Qualification Criteria	Required Documents
1. Tender form Fee -2000/- +GST	Online form fee Receipt (Scan Copy)
2. EMD – Earnest Money Deposit -1,08,900/- (EMD Exemption for section-8 or any trust, societies)	Online Earnest Money Deposit Receipt (Scan Copy)

3. Pan Card.	Valid Pan Card
4. Incorporation Certificate.	Registration Certificate
5. Professional Tax (PT) Certificate.	Registration Certificate
6. Experience Consultancy Firm/ Company/ NGOs	Experience certificate
7. Following works experience in Govt./Semi Govt. organisations/Central Commissions/ULBs: The bidder should possess a robust track record in providing Project Management/Consultancy services to Govt./Semi Govt. organisations/Central Commissions/ULBs, showcasing expertise in urban planning/policy formation and have successfully completed or ongoing similar projects with a focus on enhancing initiatives like "Majhi Vasundhara," "Jal Shakti Abhiyan," and "Safaimitra Suraksha Challenge," SWM Act 2016, PMESRA Act 2013, Life Mission is highly desirable.	Supporting Documents Certificate from client/Work Order/Permission letter, Copy of Agreement/letter from appropriate statutory authority clearly setting the type of services provided.
8. The Bidder should have a history of successful completion of assignments, experience in conducting training, research and permissions for city inspections at Govt./Semi Govt. organisations/Central Commissions/ULBs	Completion Letter, Permission letter from appropriate statutory authority/Govt./Semi Govt./Commissions/ULBs
9. The bidder should provide the CVs of the qualified candidates with relevant qualifications and experience.	Relevant certified copies of education and work experience/CVs
10. The Bidder should have at least one candidate in the team who have experience in international agency like UN, UNDP, UNICEF/ organisation/ Ministry	Candidates Experience letter/CVs
11. The Bidder Shall not be Blacklisted in any other government / semi government / corporation in last seven year. The Bidder organization shall upload an undertaking	Submission of declaration letter by the tenderer regarding non-blacklisting (Scan Copy)
12. Affidavit on stamp paper of Rs.100/- stating authenticity of the documents enclosed/ uploaded while submission of the tender to be enclosed in envelope no.	Tenderer to submit an affidavit of Rs. 100/- for non -submission of false documents (Scan Copy)

तरी महानगरपालिकेच्या सर्व विभागांचा एकत्रित समन्वय साधून विविध प्रकल्पांची / विविध अभियानाची अभियानाच / विविध योजनांची प्रभावी पणे अंमलबजावणी करण्यासाठी मा. आयुक्त स्तरावर नाविन्यता कक्ष (Innovation Cell) स्थापन करणेस प्रस्तावित आहे. सदर कामी खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (3वर्षे)
1.	मा. आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांचे नियंत्रणाखाली नाविन्यता कक्ष (Innovation Cell) स्थापन करणेबाबत. (त्रैवार्षिक खर्च)	रु.2,17,80,000/-

वरील कामाच्या खर्चास प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे.



(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मा. महसुलाभा / स्थानीय समिती सभा
गोपवारा प्राप्त दि. 04/02/23 के. 12:00 dt
सविस्तर नोद अ. क्र. 240 वं 2022/23
दि. 04/02/23
सचिव विभाग
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक ८ डिसेंबर २०२३ रोजी

विषय क्र. () :- — मा आयुक्त,मिरा-भाईंदर महानगरपालिका यांचे नियंत्रणाखाली नाविन्यता
२८० कक्ष (Innovation Cell) स्थापन करणेबाबत.

कार्यालयीन प्रस्तावना

राज्य व केंद्र शासनामार्फत महानगरपालिकांसाठी विविध अभियान, उपक्रम व योजना राबविणे विविध स्पर्धेत भाग घेणे या कामांतर्गत मार्गदर्शक सूचनांची अंमलबजावणी विहित वेळेत करणे, आवश्यक माहिती जमा करून विहित नमुन्यात शासनास सादर करणे, विविध शासकीय यंत्रणा तसेच महानगरपालिकेचे विविध विभागांशी समन्वय साधून मुदतीत कार्यवाही करण्याची आवश्यकता असते. सदरस्थितीत सदर नमुद कामे करण्यासाठी महानगरपालिकेच्या विविध विभागांमार्फत स्वतंत्ररीत्या आवश्यक असणारा मनुष्यबळ बाह्यमार्गाने घेऊन त्यांच्यामार्फत विविध अभियांना संबंधित अंमलबजावणी करण्यात येते. तथापी विविध अभियाना संबंधी महानगरपालिकेच्या विविध विभागांचा समन्वय नसल्याने कामांना विलंब होऊन मनुष्यबळावर देखिल जास्तीचा खर्च होत असतो तरी महानगरपालिकेच्या सर्व विभागांचा एकत्रित समन्वय साधून विविध प्रकल्पांची / विविध अभियानाची/ विविध योजनांची प्रभावी पणे अंमलबजावणी करण्यासाठी मा. आयुक्त स्तरावर नाविन्यता कक्ष (Innovation Cell) स्थापन केल्यास त्यांचेमार्फत सर्व विभागांशी समन्वय करून प्रभावीपणे, विहित मुदतीत, शिस्तबद्धरीत्या काम करणे शक्य होईल.

सदर नाविन्यता कक्ष (Innovation Cell) साठी खालील प्रमाणे पदे प्रस्तावित करण्यात येत आहेत.

Sr. No.	Name of the position	Required experience	Minimum qualification	Rates in INR per month per person (excluding taxes)
1.	Project Head	8-10+ years of experience in project management	MBA with engineering graduate from recognized university or Master in Urban Development / Urban Planning / Economics	1,50,000/-
2.	Project Manager	5+ years of experience in project management	MBA with engineering graduate from recognized university / Master in Urban development / Economics / Public Policy	75,000/-
3.	Project Manager	3+ years of experience in project management	IT/Computer Engineer from recognised university	50,000/-
4.	Abhiyan/Mission Expert	5+ Years' experience with Government/ Corporation/Corporate	Master's in Urban Development/Economics/Sustainable Development/ Public Policy	95,000/-
5.	Traffic Engineer/Expert	3+ years of experience in project management	BE/B.Tech/Master's-in Urban Development / Economics / MBA-Sustainable Management/ M.Tech-with Management	60,000/-
6.	Town Planning Engineer/Expert	3+ Years' experience with Government/ Corporation/ Corporate	B.E./ B.Tech / Master's in Urban Planning and Sustainability/ Economics/ MBA-Sustainable Development	60,000/-
7.	Field Expert	3+ Years' experience with Government/ Corporation/ Corporate	Master's in Urban Planning and Sustainability/ Economics/Social Work/ Public Policy	30,000/-

8.	Expert in Making Presentation / Notes / Documentation	1-3 Years Experience with Government / Corporation	Bachelor in Urban Planner / Bachelor in graphic designer / Architecture	40,000/-
9.	Environment Consultant	2-3 Years Experience with Government / Corporation	Master in Environment and MBA in Urban Environment Planning /Master in Environment / Urban Planning	45,000/-

सदर कामी नेमण्यात येणाऱ्या यंत्रणेच्या कामाचे स्वरूप खालीलप्रमाणे राहिल

Sr. No.	Scope of Work	Activity
१.	Planning and feasibility study	<ul style="list-style-type: none"> Aiding in the time bound completion of the projects the period. Updating, coordinating with the departments to develop ideas, in implementing projects already introduced and monitoring recently implemented initiatives and policies including Smart City Mission, AMRUT २.० City Beautification Competition Jal Shakti Abhiyan, Peyjal Survekshan, Majhi Vasundhara, PM Gatishakti etc Assessment and regular review of previously sanctioned and continuing projects. Assessment of existing projects under Mira Bhayandar Municipal Corporation (MBMC) to ensure compliance with guidelines Convergence with other schemes of the State/Centre Identifying and analysing gaps in the existing implemented projects and proposing interventions for consideration to the MBMC.
२.	Regular Reporting	<ul style="list-style-type: none"> Setting up mechanism for evaluation and monitoring and regular reporting schedule for each department to submit their data and progress reports for Commissioner's office. Reporting including key metrics, achievements, challenges, and action plans for improvement. Creating evaluation and monitoring mechanism with an ongoing and iterative process, with regular reviews and adjustments Establish performance metrics and conduct evaluations to measure the effectiveness of the office's operations
३.	Data Collection	<ul style="list-style-type: none"> Establishing data collection methods for each department, including creating/establishing performance metrics, financial reports, etc.
४.	Data Analysis	<ul style="list-style-type: none"> Analysing the collected data to assess departmental performance against established mission's aims and objectives Identifying trends, areas of improvement, and areas where departments are excelling. Providing data analytics and reporting services to support evidence-based decision-making within the office. Creating live dashboard with key performance indicators
५.	Documentation	<ul style="list-style-type: none"> Maintain detailed records of evaluation findings action plans, and outcomes for each department
६.	Policy Analysis	<ul style="list-style-type: none"> Conducting research and analysis to help the commissioner's office formulate/review or update policies and regulations.
७.	Strategic Planning	<ul style="list-style-type: none"> Assist in developing long-term strategies and plans to achieve the office's goals and mission.
८.	Process Improvement	<ul style="list-style-type: none"> Identify areas for process improvement within the office and recommend strategies for optimization
९.	Comparative Analysis	<ul style="list-style-type: none"> Comparing the performance of different departments to identify disparities and areas where one department can learn from another's successes or challenges

१०.	Feedback and Communication	<ul style="list-style-type: none"> • Creating/establishing mechanism for communication between departments and leadership to discuss findings and collaborate on solutions. • Solicit feedback from all departments and concern stakeholders regarding departmental performance.
११.	Adjustment and Improvement	<ul style="list-style-type: none"> • Use evaluation results to make adjustments and improvements in departmental processes, strategies, and resource allocation. • Develop action plans to address identified weaknesses and build on strengths.
१२.	Resource Allocation	<ul style="list-style-type: none"> • Evaluating the allocation of resources (budget, personnel, technology) to ensure they align with departmental and Commissioner's office objectives.
१३.	Stakeholder Engagement	<ul style="list-style-type: none"> • Developing strategies for effective engagement with stakeholders, including the public, other government agencies, and other organizations.
१४.	Technology Assistance	<ul style="list-style-type: none"> • Implement and maintain technology solutions, such as data management systems or digital communication tools, to improve efficiency.
१५.	Public Relations and Communication	<ul style="list-style-type: none"> • Develop communication strategies and campaigns to effectively convey the office's message to the public and other stakeholders.

सदरील कामाचे तांत्रिक अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे असतील.

Qualification Criteria	Required Documents
1. Tender form Fee -2000/- +GST	Online form fee Receipt (Scan Copy)
2. EMD – Earnest Money Deposit -1,08,900/- (EMD Exemption for section-8 or any trust, societies)	Online Earnest Money Deposit Receipt (Scan Copy)
3. Pan Card.	Valid Pan Card
4. Incorporation Certificate.	Registration Certificate
5. Professional Tax (PT) Certificate.	Registration Certificate
6. Experience Consultancy Firm/ Company/ NGOs	Experience certificate
7. Following works experience in Govt./Semi Govt. organisations/Central Commissions/ULBs: The bidder should possess a robust track record in providing Project Management/Consultancy services to Govt./Semi Govt. organisations/Central Commissions/ULBs, showcasing expertise in urban planning/policy formation and have successfully completed or ongoing similar projects with a focus on enhancing initiatives like "Majhi Vasundhara," "Jal Shakti Abhiyan," and "Safaimitra Suraksha Challenge," SWM Act 2016, PMESRA Act 2013, Life Mission is highly desirable.	Supporting Documents Certificate from client/Work Order/Permission letter, Copy of Agreement/letter from appropriate statutory authority clearly setting the type of services provided.
8. The Bidder should have a history of successful completion of assignments, experience in conducting training, research and permissions for city inspections at Govt./Semi Govt. organisations/Central Commissions/ULBs	Completion Letter, Permission letter from appropriate statutory authority/Govt./Semi Govt./Commissions/ULBs
9. The bidder should provide the CVs of the qualified candidates with relevant qualifications and experience.	Relevant certified copies of education and work experience/CVs

10. The Bidder should have at least one candidate in the team who have experience in international agency like UN, UNDP, UNICEF / organization /Ministry	Candidates Experience letter/CVs
11. The Bidder Shall not be Blacklisted in any other government / semi government / corporation in last seven year. The Bidder organization shall upload an undertaking	Submission of declaration letter by the tenderer regarding non-blacklisting (Scan Copy)
12. Affidavit on stamp paper of Rs.100/- stating authenticity of the documents enclosed/ uploaded while submission of the tender to be enclosed in envelope no.	Tenderer to submit an affidavit of Rs. 100/- for non -submission of false documents (Scan Copy)


तरी सदर मा आयुक्त,मिरा-भाईंदर महानगरपालिका यांचे नियंत्रणाखाली नाविन्यता कक्ष (Innovation Cell) स्थापन करणेबाबत प्रशासकिय ठरावाद्वारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे.

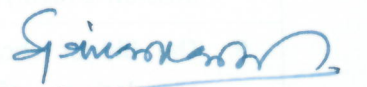
प्रशासकीय ठराव क्र. २८० दिनांक ०८/१२/२०२३

सदर मा आयुक्त,मिरा-भाईंदर महानगरपालिका यांचे नियंत्रणाखाली नाविन्यता कक्ष (Innovation Cell) स्थापन करणे कामास मान्यता देणे कामी प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम 452 (अ) च्या (1अ) व (ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, संजय श्रीपतराव काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा.महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केल्यानुसार मा आयुक्त,मिरा-भाईंदर महानगरपालिका यांचे नियंत्रणाखाली नाविन्यता कक्ष (Innovation Cell) स्थापन करणे कामास व सदर कामाच्या त्रैवार्षिक रु. 2,17,80,000/- एवढ्या खर्चास या ठरावाद्वारे मान्यता देण्यात येत आहे.

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पध्दतीने करावी.


(वासुदेव शिरवडकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


(संजय श्रीपतराव काटकर)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

दि. ०८/१२/२०२३

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. (२८५) :- निविदेस मान्यता देणेबाबत.

अ. क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	सादर केलेला दर
1	2	3	4	5	6
1	947947_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिरारोड (पूर्व) नयानगर येथील आला हजरत मैदानामध्ये सिंथेटिक जाँगींग ट्रॅक बनविणे (मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजना)	रु.83,94,202/-	1) मे. बाबा कंस्ट्रक्शन 2) मे. मेरु कंस्ट्रक्शन 3) मे. न्युफेल्ड कंस्ट्रक्शन 4) मे. ओमकार इंटरप्रायझेस	5.5000% कमी दराने अंदाजपत्रकीय दराने 3.4600% कमी दराने 8.0000% जास्त दराने
2	947965_1	भाईंदर (प.) येथे शुभम आर्केड ते महेश्वरी भवन रोड पर्यंत आर.सी.सी. गटार बांधणे (मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजना)	रु.42,35,592/-	1) मे. न्युफेल्ड कंस्ट्रक्शन 2) मे. आफताब इन्फ्रा 3) मे. कुणाल संजय कदम 4) मे. एम. एस. इंटरप्रायझेस 5) मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	15.4000% कमी दराने 5.5000% कमी दराने 0.0100% कमी दराने 5.0000% जास्त दराने 8.0000% जास्त दराने
3	949843_1	मिरारोड (पूर्व) पेणकरपाडा विभागातील अंतर्गत नाला बांधणे. (मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजना)	रु.1,26,70,185/-	1) मे. अँकॉर्ड असोसिएट्स 2) मे. साईबाबा कंस्ट्रक्शन 3) मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्राप्रोजेक्टस	6.0300% कमी दराने अंदाजपत्रकीय दराने 2.0000% जास्त दराने

वरील अ.क्र. 01 ते 03 च्या कामी निविदा धारकांनी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराची निविदा सादर केल्या आहेत. मा.आयुक्त महोदय यांनी सदरचे दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात वरील 03 कामांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (क) नुसार मान्यता देण्यास शिफारस आहे.



(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक ०८/१२/२०२३

विषय क्र. () :- मा. आयुक्त महोदयाकडील कामकाज
२८९ निविदेस मान्यता देणेबाबत.

अ. क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	सादर केलेला दर
1	2	3	4	5	6
1	947947_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिरारोड (पूर्व) नयानगर येथील आला हजरत मैदानामध्ये सिंथेटिक जॉर्गींग ट्रॅक बनविणे (मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजना)	रु.83,94,202/-	1) मे. बाबा कंस्ट्रक्शन 2) मे. मेरू कंस्ट्रक्शन 3) मे. न्युफेल्ड कंस्ट्रक्शन 4) मे. ओमकार इंटरप्रायझेस	5.5000% कमी दराने अंदाजपत्रकीय दराने 3.4600% कमी दराने 8.0000% जास्त दराने
2	947965_1	भाईंदर (प.) येथे शुभम आर्केड ते महेश्वरी भवन रोड पर्यंत आर.सी.सी. गटार बांधणे (मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजना)	रु.42,35,592/-	1) मे. न्युफेल्ड कंस्ट्रक्शन 2) मे. आफताब इन्फ्रा 3) मे. कुणाल संजय कदम 4) मे. एम. एस. इंटरप्रायझेस 5) मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	15.4000% कमी दराने 5.5000% कमी दराने 0.0100% कमी दराने 5.0000% जास्त दराने 8.0000% जास्त दराने
3	949843_1	मिरारोड (पूर्व) पेणकरपाडा विभागातील अंतर्गत नाला बांधणे. (मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजना)	रु.1,26,70,185/-	1) मे. अँकॉर्ड असोसिएट्स 2) मे. साईबाबा कंस्ट्रक्शन 3) मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्राप्रोजेक्टस	6.0300% कमी दराने अंदाजपत्रकीय दराने 2.0000% जास्त दराने

कार्यालयीन प्रस्तावना

वरील अ.क्र. 01 ते 03 च्या कामी निविदा धारकांनी अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा कमी दराची निविदा सादर केल्या आहेत. मा.आयुक्त महोदय यांनी सदरचे दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात वरील 03 कामांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (क) नुसार प्रशासकीय ठरावाद्वारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.


प्रशासकीय ठराव क्र. २८९ दिनांक ०८/१२/२०२३


मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील अ.क्र. ०१ ते ०३ कामांना मान्यता देण्याच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम ४५२ (अ) च्या (१३) व (१६) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ २०२०/प्र.क्र.७१ (भाग-२)/नवि-१४ दिनांक २६ ऑगस्ट २०२२ अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईदर महानगरपालिका मा.महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून खालील कामाच्या अंदाजपत्रकिय दरापेक्षा कमी दराची निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३ (क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

अ. क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	सादर केलेला दर
१	२	३	४	५	६
१	९४७९४७_१	मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिरारोड (पूर्व) नयानगर येथील आला हजरत मैदानामध्ये सिंथेटिक जॉर्गींग ट्रॅक बनविणे (मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजना)	रु.८३,९४,२०२/-	१) मे. बाबा कंस्ट्रक्शन २) मे. मेरू कंस्ट्रक्शन ३) मे. न्युफेल्ड कंस्ट्रक्शन ४) मे. ओमकार इंटरप्रायझेस	५.५०००% कमी दराने अंदाजपत्रकीय दराने ३.४६००% कमी दराने ८.००००% जास्त दराने
२	९४७९६५_१	भाईदर (प.) येथे शुभम आर्केड ते महेश्वरी भवन रोड पर्यंत आर.सी.सी. गटार बांधणे (मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजना)	रु.४२,३५,५९२/-	१) मे. न्युफेल्ड कंस्ट्रक्शन २) मे. आफताब इन्फ्रा ३) मे. कुणाल संजय कदम ४) मे. एम. एस. इंटरप्रायझेस ५) मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	१५.४०००% कमी दराने ५.५०००% कमी दराने ०.०१००% कमी दराने ५.००००% जास्त दराने ८.००००% जास्त दराने
३	९४९८४३_१	मिरारोड (पूर्व) पेणकरपाडा विभागातील अंतर्गत नाला बांधणे. (मुलभुत सोई सुविधांचा विकास योजना)	रु.१,२६,७०,१८५/-	१) मे. अॅकॉर्ड असोसिएट्स २) मे. साईबाबा कंस्ट्रक्शन ३) मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्राप्रोजेक्टस	६.०३००% कमी दराने अंदाजपत्रकीय दराने २.००००% जास्त दराने

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पध्दतीने करावी.


(वासुदेव शिरदेकर)
नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका


(संजय काटकर)
प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

दि.०८/१२/२०२३

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. (२२) :- निविदेस मान्यता देणेबाबत.

अ. क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	सादर केलेला दर
1	2	3	4	5	6
1	955728_1	मिरारोड (पूर्व) प्रभाग क्र.21 मधील स्व. इंदिरा गांधी रुग्णालयामध्ये तिसऱ्या व चौथ्या मजल्यावर पार्टीशन, दरवाजे, चेअर, इतर कामे करणे आणि बायोमेडीकल रूम बांधणे	रु.54,36,728/-	1) मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस 2) मे. श्री इंटरप्रायझेस 3) मे. अन्स कॉर्पोरेशन	अंदाजपत्रकीय दराने 5.0000% जास्त दराने 7.0000% जास्त दराने
2	961204_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिरारोड (पूर्व) आरक्षण क्र.230 मेडीटेशन सेंटर मध्ये ध्वनी प्रतिबंधक उपाययोजना करणे.	रु.25,81,638/-	1) मे. श्री कृपा इंटरप्रायझेस 2) मे. अन्स कॉर्पोरेशन	15.0704% कमी दराने 13.6000% कमी दराने
3	960902_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या ताब्यात येणाऱ्या विविध आरक्षणाच्या, सार्वजनिक जागांना कुंपण भिंती बांधणे.	रु.42,37,288/-	1) मे. अन्स कॉर्पोरेशन 2) मे. कंचन कंस्ट्रक्शन कंपनी	23.7500% कमी दराने 18.900% कमी दराने
4	955670_1	भाईंदर पश्चिम येथील उत्तम मोठागाव येथे आरोग्य केंद्र बांधणे. (मुलभूत सोईसुविधांचा विकास योजना)	रु.69,86,300/-	1) मे. पुजा गुप्ता 2) मे.श्री इंटरप्रायझेस 3) मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने 5.0000% जास्त दराने 8.0000% जास्त दराने

वरील अ.क्र. 01 ते 04 च्या कामी निविदा धारकांनी अंदाजपत्रकीय दराची व कमी दराची निविदा सादर केल्या आहेत. मा.आयुक्त महोदय यांनी सदरचे दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुद व विशेषतः कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात वरील 04 कामांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (क) नुसार मान्यता देण्यास शिफारस आहे.

(दिपक खांबित)

शहर अभियंता

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

प्रशासकीय ठराव दिनांक ०८ / १२ / २०२३

विषय क्र. () :- मा. आयुक्त महोदयाकडील कामकाज
२८२ निविदेस मान्यता देणेबाबत.

अ. क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	सादर केलेला दर
1	2	3	4	5	6
1	955728_1	मिरारोड (पूर्व) प्रभाग क्र.21 मधील स्व. इंदिरा गांधी रुग्णालयामध्ये तिसऱ्या व चौथ्या मजल्यावर पार्टीशन, दरवाजे, चेअर, इतर कामे करणे आणि बायोमेडीकल रूम बांधणे	रु.54,36,728/-	1) मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस 2) मे. श्री इंटरप्रायझेस 3) मे. अन्स कॉर्पोरेशन	अंदाजपत्रकीय दराने 5.0000% जास्त दराने 7.0000% जास्त दराने
2	961204_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिरारोड (पुर्व) आरक्षण क्र.230 मेडीटेशन सेंटर मध्ये ध्वनी प्रतिबंधक उपाययोजना करणे.	रु.25,81,638/-	1) मे. श्री कृपा इंटरप्रायझेस 2) मे. अन्स कॉर्पोरेशन	15.0704% कमी दराने 13.6000% कमी दराने
3	960902_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या ताब्यात येणाऱ्या विविध आरक्षणाच्या, सार्वजनिक जागांना कुंपण भिंती बांधणे.	रु.42,37,288/-	1) मे. अन्स कॉर्पोरेशन 2) मे. कंचन कंस्ट्रक्शन कंपनी	23.7500% कमी दराने 18.9000% कमी दराने
4	955670_1	भाईंदर पश्चिम येथील उत्तन मोठागाव येथे आरोग्य केंद्र बांधणे. (मुलभुत सोईसुविधांचा विकास योजना)	रु.69,86,300/-	1) मे. पुजा गुप्ता 2) मे.श्री इंटरप्रायझेस 3) मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने 5.0000% जास्त दराने 8.0000% जास्त दराने

कार्यालयीन प्रस्तावना

वरील अ.क्र. 01 ते 04 च्या कामी निविदा धारकांनी अंदाजपत्रकीय दराची व कमी दराची निविदा सादर केल्या आहेत. मा.आयुक्त महोदय यांनी सादरचे दर स्विकारण्यास मान्यता दिलेली आहे. नगरविकास विभाग, शासन आदेश क्रमांक एमसीओ-2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दि.26 ऑगस्ट 2022 अन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम

तरतुद व विशेषतः कलम 452 अ च्या (1 अ) व (1 ब) मधील तरतुदीनुसार मा.आयुक्त यांची प्रशासक पदी नियुक्ती करण्यात आली असून त्यांना अधिनियमातील सर्व अधिकार प्राप्त झाले आहेत. सदर अधिकारात वरील 04 कामांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील कलम 73 (क) नुसार प्रशासकीय ठरावाव्दारे मान्यता देण्याचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केला आहे.

प्रशासकीय ठराव क्र. २८२ दिनांक ०८/१२/२०२३

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील अ.क्र. 01 ते 04 कामांना मान्यता देण्याच्या प्रस्तावाचे अवलोकन करण्यात आले.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम तरतुदी व विशेषतः कलम 452 (अ) च्या (1अ) व (1ब) नुसार, महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभागाकडील शासन आदेश क्रमांक :- एमसीओ 2020/प्र.क्र.71 (भाग-2)/नवि-14 दिनांक 26 ऑगस्ट 2022 अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार मी, संजय काटकर, प्रशासक, मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा.महानगरपालिका महासभेच्या अधिकाराचा वापर करून प्रशासनाने सादर केलेल्या विषयास अनुसरून खालील कामाच्या अंदाजपत्रकिय दराची व कमी दराची निविदेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम 73 (क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

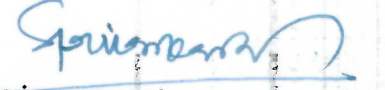
अ. क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	निविदाधारकाचे नाव	सादर केलेला दर
1	2	3	4	5	6
1	955728_1	मिरारोड (पूर्व) प्रभाग क्र.21 मधील स्व. इंदिरा गांधी रूग्णालयामध्ये तिसऱ्या व चौथ्या मजल्यावर पार्टीशन, दरवाजे, चेअर, इतर कामे करणे आणि बायोमेडीकल रूम बांधणे	रु.54,36,728/-	1) मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस 2) मे. श्री इंटरप्रायझेस 3) मे. अन्स कॉर्पोरेशन	अंदाजपत्रकीय दराने 5.0000% जास्त दराने 7.0000% जास्त दराने
2	961204_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मिरारोड (पूर्व) आरक्षण क्र.230 मेडीटेशन सेंटर मध्ये ध्वनी प्रतिबंधक उपाययोजना करणे.	रु.25,81,638/-	1) मे. श्री कृपा इंटरप्रायझेस 2) मे. अन्स कॉर्पोरेशन	15.0704% कमी दराने 13.6000% कमी दराने
3	960902_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या ताब्यात येणाऱ्या विविध आरक्षणाच्या, सार्वजनिक जागांना कुंपण भिंती बांधणे.	रु.42,37,288/-	1) मे. अन्स कॉर्पोरेशन 2) मे. कंचन कंस्ट्रक्शन कंपनी	23.7500% कमी दराने 18.9000% कमी दराने

4	955670_1	भाईदर पश्चिम येथील उत्तन मोठागाव येथे आरोग्य केंद्र बांधणे. (मुलभूत सोईसुविधांचा विकास योजना)	रु.69,86,300/-	1) मे. पुजा गुप्ता 2) मे.श्री इंटरप्रायझेस 3) मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने 5.0000% जास्त दराने 8.0000% जास्त दराने
---	----------	---	----------------	---	--

वरील कामाबाबतची पुढील कार्यवाही नियमानुसार संबंधित विभागाने विहित पध्दतीने करावी.

(वासुदेव शिखरेकर)
नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्रत बांधकाम विभागाकडे योग्य त्या कार्यवाहीसाठी रवाना



(संजय काटकर)

प्रशासक तथा आयुक्त
मिरा भाईदर महानगरपालिका