

MBMC/MS/1WL/2018/185

विषय

डा.प
3233
21/2/18

माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ अन्वये माहिती मिळण्याबाबतच्या

Format of application for obtaining information under the
Right of Information Act, 2005

अर्जाचा नमुना

Application Form



प्रति
To,

मि. अर्जदार महानगर पालीका व सावजनिक

अर्जदाराचे पूर्ण नाव : बाबलाल विभाग
Full Name of the applicant

अर्जदाराचा पूर्ण पत्ता : मोर्वा गाव, भांडिर (पं) ना. वि. हा.जे
Address

आवश्यक असलेल्या माहितीचा तपशील : 26/02/2018 रोजी सादर केलेल्या महानगरपालिका
Particulars information required बाबतच्या वस्तू तपस विषयक कावत

मि. अर्जदार महानगर पालीका 26/02/2018 रोजी
महा नगरपालिका त्या महानगराचे ठराव पास
विना ठराव ना महानगराला आदेश त्याच्या वस्तू
तपस विषयक कावत

माहिती ज्याच्याशी संबंधित असले तो कालावधी # : _____

The period to which the information relates

माहिती टपालाने मिळणे आवश्यक आहे किंवा स्वतः घेऊन जाणार आहात किंवा कसे

Whether information is required by post or in person _____

(जादा शुल्कामध्ये प्रत्यक्ष टपाल खर्चाचा समावेश होईल) : _____

(The actual postal charges shall be included in additional fees)

जर टपालाने माहिती हवी असेल तर कोणत्या टपालाने हवी आहे : _____

In case by post

(साध्या, नोंदणीकृत किंवा शीघ्र डाकने)

(Ordinary, Registered or Speed)

अर्जदार आर्थिकदृष्ट्या खाली आहे किंवा कसे : होय/नाही नाही

Whether the applicant is below poverty line : (Yes/No)

(असल्यास त्याच्या पुराव्यासह तपस जाडावी)

दिनांक 27/2/2018

Date

ठिकाण मि. अर्जदार

Place

[Signature]

अर्जदाराची सही

Signature of the Applicant

*विषय ठळक स्वरूपात दर्शविण्यात यावा (जसे शासकीय जमीन देणे/सेवाविषयक बाब/लायसेन्स इत्यादी)

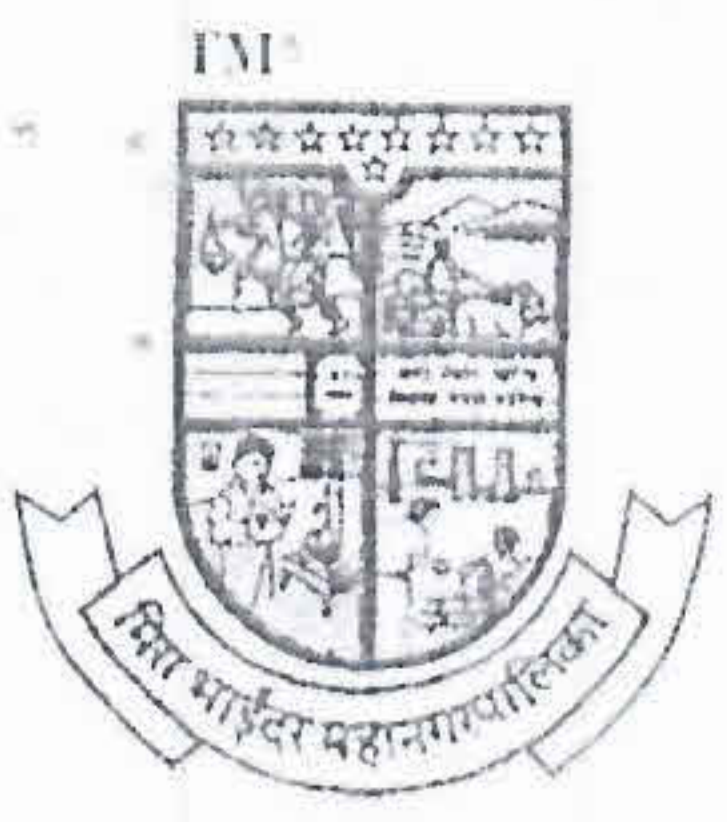
Broad Category of the subject be indicated (such) as grant of Govt. Land/Service matter/Licenses etc.)

ज्या कालावधीची माहिती आवश्यक असेल तो संबंध कालावधी दर्शविण्यात यावा.

Relevant period for which information I required to be indicated

\$ आवश्यक असलेल्या माहितीचा विशेष तपशील दर्शविण्यात यावा.

Specific details of the information is required to be indicated



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय,
छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.) ता.जि. ठाणे 401 101
नगरसचिव विभाग



जा.क्र.मनपा/सचिव/मा.अ./२६/२०१८

दिनांक :- ०७/०३/२०१८

प्रति,
श्री. भरत केशव म्हात्रे,
मोर्वा गाव, उत्तन रोड,
भाईंदर (प.)

विषय :- केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकारी २००५.
मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८ रोजीचे ठराव मिळणे बाबत.
संदर्भ :- आपणांकडील दि. २७/०२/२०१८ रोजीचा माहिती अधिकारातील अर्ज.

महोदय,

उपरोक्त विषयांकित संदर्भित पत्रान्वये, आपण मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८ रोजी महासभेत पारित झालेल्या ठरावांच्या प्रतीची मागणी केलेली आहे. त्याअनुषंगाने आपणांस मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८ रोजी पारित झालेल्या ठरावांच्या सत्यप्रती उपलब्ध करून देत आहोत. (एकूण पाने ४६)

सदर माहितीबाबत आपले समाधान न झाल्यास अपिलीय अधिकारी तथा प्र. नगरसचिव श्री. वासुदेव शिरवळकर, नगरसचिव विभाग, तिसरा मजला, मुख्य कार्यालय, स्व. इंदिरा गांधी भवन, भाईंदर (प.) यांचेकडे ३० दिवसात प्रथम अपिल दाखल करता येईल.

कळावे.

(कैलास दा. म्हात्रे)

जनमाहिती अधिकारी तथा लिपीक
मिरा भाईंदर महानगरपालिका
(भ्रमणध्वनी क्र. ९८६७०७७७९९)

(Handwritten signature)

$\frac{८५५२४०}{९७०३१७८} = ०८७$



मिरा भाईदर महानगरपालिका			
दि. 26/02/2018 रोजी मा. महासभेत पारित झालेल्या ठरावांची यादी			
सभा दिनांक	प्र.क्र.	विषय	एकुण पाने
२६/०२/२०१८	---	अभिनंदन ठराव - तत्कालीन महिला व बालकल्याण समितीस उत्कृष्ट कामाबाबत पारितोषिक मिळालेबाबत.	1
२६/०२/२०१८	---	अभिनंदन ठराव - श्री. जगदिश पाटील, अग्निशमन विभाग यांचेबाबत.	1
२६/०२/२०१८	75	दि. २८/०८/२०१७, १६/१०/२०१७ रोजीच्या मा. महासभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.	1
२६/०२/२०१८	76	भाईदर (पूर्व) नवघर आरक्षण क्र. १०९ या जागेत तरण तलाव बांधणे कामाच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे.	2
२६/०२/२०१८	77	मिरारोड (पूर्व) आरक्षण क्र. १७८ या जागेतील इमारतीवर पहीला मजला बांधणे कामाबाबत.	4
२६/०२/२०१८	78	मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात नागरी सुविधा क्षेत्राच्या भूखंडावर बुध्द विहार बांधणे बाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणे.	1
२६/०२/२०१८	79	मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये दर्जेदार शैक्षणिक सुविधा विकसित करणेकरीता शैक्षणिक प्रयोजनाचे ठिकाण योजनेतील आरक्षित भूखंड वितरीत व विकसित करणेकरीता धोरण ठरविणेबाबत.	1
२६/०२/२०१८	80	मिरा भाईदर महानगरपालिका सेवा (सेवा भरती व सेवांचे वर्गीकरण) नियम-2014 मध्ये दुरुस्ती करणेबाबत.	1
२६/०२/२०१८	81	आगरी समाज उन्नती संस्थेस जागा देणेबाबत फेरप्रस्ताव सादर करणेबाबत.	3
२६/०२/२०१८	82	भाईदर (पूर्व) मौजे गोडदेव आरक्षण क्र. २१७ (दवाखाना व प्रसुतीगृह) चे नामनिधान "रुग्णालय" असे करणेकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ नुसार विकास योजनेत व विकास नियंत्रण नियमावलीत आवश्यक ते फेरबदल करणेबाबत.	
२६/०२/२०१८	83	सन २०१८-१९ या आर्थिक वर्षात पावसाळापूर्वी कच्चे/पक्के नाले सफाई करणे.	1
२६/०२/२०१८	84	रस्ते, चौक, उद्याने व इतर वास्तुंना नावे देण्याबाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणे.	1
२६/०२/२०१८	85	जाहिरात विभागाच्या उत्पन्नाबाबत धोरण ठरविणे व दराबाबत निर्णय घेणे तसेच मुख्य रस्त्यावरील कमानांवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याबाबत दर व धोरण ठरविणे.	1
२६/०२/२०१८	86	महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ मधील कलम ५२ क नुसार अनधिकृत बांधकामाचे प्रशमन आकार लावून "प्रशमित संरचना" म्हणून घोषित करण्यासाठी अधिनियमाचे कलम १५८ (१) अन्वये शासनाने केलेले नियम प्रसिध्द करणेबाबत.	1
२६/०२/२०१८	87	भाईदर (पूर्व) नवघर नाका सुशोभिकरण व स्वातंत्र्य सैनिकाचे स्मारक उभारणे.	1
२६/०२/२०१८	88	मिरा भाईदर शहरात गोरगरीबांकरीता नाममात्र दरात अन्नछत्र उभारणेबाबत.	3
२६/०२/२०१८	89	भाईदर (पु.) व (प.), राई, मुर्धे, डोंगरी, तारोडी व उत्तन या परिसरातील महसुली गावांचा बाकी राहिलेला सिटी सर्व्हे करणेबाबत.	2
२६/०२/२०१८	90	भाईदर पश्चिम व पूर्व रेल्वे स्टेशन लगतच्या परिसराचे सुशोभिकरण करणे कामाबाबत.	2
२६/०२/२०१८	91	महानगरपालिकेच्या मालमत्ता भाड्याने देणेबाबत धोरण ठरविणे.	9
२६/०२/२०१८	92	भाईदर (पूर्व) इंद्रलोक येथील स्व. प्रमोद महाजनजी इमारतीमधील सभागृह (आरक्षण क्र. २१८) भाडे दर व धोरण ठरविणेबाबत.	2
२६/०२/२०१८	93	मिरारोड (पूर्व) रामदेव पार्क येथील स्व. मिनाताई बाळासाहेब ठाकरे मार्केट (आरक्षण क्र. २३१) भाडे दर व धोरण ठरविणेबाबत.	2
२६/०२/२०१८	94	मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील पे अँड पार्क (वाहनतळ) दर वाढीबाबत.	2
२६/०२/२०१८	95	आराधना येथील नाला बांधणेकरीता आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देणे.	2
२६/०२/२०१८	96	प्रभाग क्र.१७ शांतीपार्क गृहसंकुलनातील आर.जी. जागा खाजगी मंडळास विकसित करणेस देणेबाबत.	2
एकुण			46



मिरा - भाईवड महानगरपालिका



8553

पु. क्र.

5853

पा. No. :

8388 अक्षरी नं. 26/03/20

श्री.

अक्षरी नं. 26/03/20

यांच्याकडून

अक्षरी नं. 26/03/20

बहाल

रोजी

पत्र

सो

52/-

रुपये (अक्षरी नं.)

अक्षरी नं. 26/03/20

मिळाले

6रावसागर सत्य

दिनांक

26/03/20

लिपिकाची सही

प्राधिकृत अधिकार्याची सही

रोकड वहीत नोंद घेवली.

पृष्ठ क्रमांक

लेखापाल / रोखपाल

अक्षरी नं. 26/03/20 दि. 26/03/20

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि.26/02/2018

प्रकरण क्र. ८५ :- जाहिरात विभागाच्या उत्पन्नाबाबत धोरण ठरविणे व दराबाबत निर्णय घेणे हा मुळय रस्त्यावरील कमानीवर दिवादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याबाबत दर व धोरण ठरविणे.

ठराव क्र.84 :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मार्फत विविध व्यक्ती/संस्था/कंपनी यांना महापालिकेच्या जागे ठेक्याद्वारे होर्डिंग्जवर जाहिरात उभारण्याची परवानगी देण्यात येते व खाजगी जागेत ही होर्डिंग्ज उभारण्या परवानगी महानगरपालिका देते. मा. महासभेने सन 2008 साली निश्चित केलेल्या दरानुसार जाहिरात आकारली जाते.

दिवसे दिवस मार्केट दर वाढले त्याप्रमाणे महापालिकेच्या जागेत उभारलेल्या होर्डिंग्जचे दर वाढत गे पण प्रशासनाने खाजगी जागेत उभारलेल्या होर्डिंग्जचे दर न वाढल्याने महापालिकेचे उत्पन्न बुडाले व खु मोठे आर्थिक नुकसान झाले आहे.

शहराची लोकसंख्या वाढल्याने व अनेक उद्योगधंदे शहरात आल्याने जाहिरातीचे दर वाढले त्यामुळे दि.19/07/2014 रोजीच्या मा. महासभेत मार्केट दराप्रमाणे नविन दर मंजूर केला.

ठेकेदारांनी प्रशासनाशी हात मिळवणी करून सदर दरवाढीची अंमलबजावणी करू नये म्हणून कार्यवाही सुरु केली व प्रशासनाने ठरावाची अंमलबजावणी न करता मार्केट दराचा अभ्यास न करता महापालिकेचे आर्थिक नुकसान करून ऑगस्ट 2016 रोजी प्रशासनाने कमी दराचा प्रस्ताव तयार करून मा. महासभेपुढे सादर केला. प्रस्तावात दर कमी असल्यामुळे महापालिकेचे आर्थिक नुकसान होईल म्हणून मा. महासभेत प्रस्ताव घेतला नाही व प्रशासनाने नंतर प्रस्ताव 90 दिवसात मा. महासभेपुढे न आल्याने मंजूर समजून कार्यवाही सुरु केली. मार्च 2017 मध्ये मा. आयुक्त यांनी आपल्या मनाप्रमाणे मान्यता देवून शासनाची परवानगी न घेता स्वतःचे दर ठरवून कारवाई केली.

चेकनाका ते फाउंटन हॉटेल हे प्राईम लोकेशन मधील खाजगी जागेतील होर्डिंग्जचे दर मार्केट मध्ये सर्वात महाग असून महापालिकेतर्फे सर्वात कमी दराने म्हणजे रु.16 प्रती चौ.फुट आकारण्यात येत आहे वास्तविक हे दर वाढणे गरजेचे आहे. पण हे दर वाढवले नाही, नुकतेच जाहिरातीची निविदा प्रशासनाने काढली असता महापालिकेने ठरविलेल्या रक्कमेपेक्षा दुपटीने व त्याहून अधिक वाढीव रक्कमेची निविदा प्राप्त झाली आहे यावरून दिसून येते की, प्रशासनाने ठेकेदारांच्या जास्तीत जास्त फायदा व्हावा व महापालिकेचे नुकसान व्हावे. यामध्ये मोठा भ्रष्टाचार झाला असून महापालिकेचे करोडो रुपयांचे नुकसान झाल्यामुळे मा. महापौरांनी संबंधीत सर्व अधिकार्यांची चौकशी करण्यासंबंधी मा. मुख्यमंत्री, लाघलुचपत विभाग तसेच आर्थिक गुन्हे शाखा यांना पत्र द्यावे. मा. आयुक्त यांनी संपूर्ण शहरातील होर्डिंग्ज (खाजगी/महापालिकेच्या जागेवरील) चा अभ्यास करून सुधारीत ठराव मंजूर होईपर्यंत आयुक्त यांनी मागील 2014 च्या ठरावाप्रमाणे कारवाई करावी ज्या लोकांनी कमी जुन्या दराने पैसे भरलेले आहे त्यांचेकडून जुन्या 2014 च्या ठरावातील दराने रक्कम वसूल करावी तसेच मार्केट दराप्रमाणे दर ठरवून प्रस्ताव मा. महासभेसमोर ठेवून नविन निविदा काढावी असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. राकेश शाह

अनुमोदक :- श्री. श्रीकाश सिंह

(Rakesh Shah)

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचून कायम करण्यात आला


महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. 26/02/2018

अभिनंदन ठराव

ठराव क्र. ७३ :-

सन 2013-14 या वर्षात चांगले कार्य केल्याबद्दल अखिल भारतीय स्थानिक स्वराज्य संस्था, मुंबई मार्फत तत्कालीन महिला व बालकल्याण समितीस उत्कृष्ट काम केल्याबद्दल रु.11,000/- (अक्षरी अकरा हजार मात्र) पुरस्कार मिळाल्याबद्दल हि सभा अभिनंदन करित आहे असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- Shamujhal

(SIHARU GOHIL)

अनुमोदन :- Rita

(RITA SHAH)

ठराव सर्वानुमते मंजूर

Dmehta :-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि.२६/०२/२०१८

ठराव क्र (७४)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात दि.२६ व २७ जुलै २००५ मध्ये अतिवृष्टीमुळे पुरपरिस्थिती निर्माण झालेली होती. या काळात श्री.जगदिश ल. पाटील यांनी कर्तव्य दक्षतेने लोकांचे प्राण वाचवून केलेल्या उल्लेखनिय कामगिरीबद्दल मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने त्यांचा सन्मान चिन्ह व प्रमाणपत्र देऊन गौरविण्यांत आलेले होते.

दि.०२/०५/२००६ रोजी मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात चेणा पुल येथे झालेल्या अपघातात जखमी झालेल्या प्रवाशांचे तात्काळतेने अपघातस्थळी जाऊन जखमींचे प्राण वाचविण्यांत मदत केल्याबद्दल त्यांचे मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतर्फे सन्मानित करण्यांत आलेले होते तसेच तत्कालिन आयुक्त यांनी त्यांची मा.राष्ट्रपती पदकाकरिता शिफारस केलेली होती.

दि.११/०७/२००६ रोजी रेल्वे बॉम्बस्फोटात जखमी झालेल्या नागरिकांना प्राण वाचविण्यांत कर्तव्य दक्षतेने केलेल्या कामगिरीबद्दल मिरा भाईंदर महानगरपालिका तत्कालिन आयुक्तांनी त्यांची सन्मानचिन्हाकरिता शिफारस केलेली होती.

दि.२३/०९/२०११ रोजी मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील खारीगांव येथील लता अपार्टमेंट इमारतीचा स्लॅब कोसळल्याचा दुर्घटनेत झालेल्या नागरिकांचे प्राण वाचविण्यांत कर्तव्य दक्षतेने केलेल्या कामगिरीबद्दल त्यांची मिरा भाईंदर महानगरपालिका तत्कालिन आयुक्तांनी मा.राष्ट्रपती पदकाकरिता शिफारस केलेली होती.

दि.२१/०६/२०१२ रोजी मंत्रालय मुंबई येथे इमारतीस लागलेली आग आपल्या मनपाच्या अग्निशमन विभागात कार्यरत असलेल्या श्री.जगदिश पाटील यांनी रोजनबार ह्या ऑस्ट्रीया कंपनी (युरोप) टन टेबल लॅडर वाहनाद्वारे विझविल्याबद्दल रोजनबार कंपनीने ऑस्ट्रीया (युरोप) येथे गौरविलेले आहे. मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात कर्तव्य दक्षतेने कामगिरी केल्याबद्दल मा.आयुक्त यांनी ०३ वेळा श्री.जगदिश पाटील यांची राष्ट्रपती पदकाकरिता शिफारस केली आहे.

मिरा भाईंदर महापालिका क्षेत्रात भाईंदर (प) कमला पार्क येथे पाण्याची टाकी असून सदर पाण्याचा टाकीतील पाणी शुध्दीकरण करणेकरिता क्लोरिन वायुचा उपयोग केला जातो. दि.२५/०१/२०१८ रोजी रात्री ११.३० वा सदर पाण्याच्या टाकीवर क्लोरिन वायुची गळती सुरु झाली होती. क्लोरिन वायुमुळे आसपासच्या १० इमारतीस त्याची बाधा होऊन नागरिकांना त्याचा त्रास होऊ लागला त्यात आबालवृध्द व लहान मुलांचा जास्त समावेश होता. त्यावेळी रात्रपाळीसाठी कार्यरत असलेले अग्निशमन विभागातील श्री.जगदिश पाटील व इतर १६ जणांनी आपल्या प्राणाची पर्वा न करता आसपासच्या इमारतीतील लोकांना सुखरूप बाहेर काढले व क्लोरिन वायुचा गळका बाटला ज्यामध्ये १६५ किलो क्लोरिन वायु होता त्याला भाईंदर (प) येथील समुद्रात विसर्जित केले व क्लोरिन वायुची गळती रोखण्यास यशस्वी होऊन सुमारे ५०० लोकांचे प्राण वाचविण्यात श्री.जगदिश पाटील व इतर अग्निशमन दलाचे अधिकारी/कर्मचारी यांनी यश संपादन केले.

ही खचितच मोठी कामगिरी आपल्या मनपाच्या अग्निशमन अधिकारी व कर्मचा-यांनी केलेली आहे. त्यांचा फक्त शाल व श्रीफळ देऊन सन्मानित करणे योग्य ठरणार नाही. त्यांनी वेळोवेळी मनपास दिलेले योगदान हे बहुमूल्य असून त्यांनी कर्तव्यदक्ष व प्रामाणिकपणे केलेल्या कार्याची कुठेतरी गंभीर दखल घेण्यांत येऊन व त्यांच्या अग्निशमन विभागातील गेल्या २७ वर्षांचा अनुभव लक्षात घेऊन तसेच त्यांच्या अनेक वर्षांपासून केलेल्या मागणीचा विचार करुन श्री. जगदिश ल.पाटील यांना “सब स्टेशन ऑफीसर” या पदावर कायम केल्यास हाच त्यांचा खरा व यथोचित सत्कार होईल. तरी त्यांना प्रशासनामार्फत १५ दिवसांच्या आत “सब स्टेशन ऑफीसर” या पदावर कायम करण्याचे आदेश देण्यात यावे व श्री.जगदिश पाटील व इतर १६ अग्निशमन दलातील अधिकारी यांना सन्मानचिन्ह व सन्मानपत्र देऊन सत्कार करावा असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :-

श्री. जगदिश पाटील

अनुमोदक :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर

पिठासन अधिकारी

पिठासन अधिकारी

श्री. जगदिश पाटील

मिरा भाईदर महानगरपालिका
मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८

प्रकरण क्र. ७५ :- दि. २८/०८/२०१७ व दि. १६/१०/२०१७ रोजीच्या मा.
महासभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

ठराव क्र. ७५ :-

दि. २८/०८/२०१७ व दि. १६/१०/२०१७ रोजीच्या मा. महासभेचे
इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत
आहे.

सुचक :- 

अनुमोदक :- 

श्री. रोहिदास पाटील ठराव सर्वानुमते मंजूर

श्री. धुविकेशोर पाटील



महापौर

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८

प्रकरण क्र. ७६ :- भाईंदर (पूर्व) नवघर आरक्षण क्र. १०९ या जागेत तरण तलाव बांधणे कामाच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे.

ठराव क्र. ७६ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेत भाईंदर (पूर्व) येथे गोपीनाथ मुंडे क्रिडा संकुल यामध्ये तरण तलाव सुरु करून नागरीकांकरीता खुला केलेला आहे.

सन २०१७-१८ या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात "तरण तलाव बांधणे व सुशोभिकरण करणे" या लेखाशिर्षात रु.२.०० कोटी रकमेची तरतुद करण्यात आलेली असून सदर लेखाशिर्षातुन यापुर्वी राष्ट्रीय महामार्ग क्र.८ वर लोढा अॅमिनिटी ओपन स्पेसच्या जागेत तरण तलाव बांधणे कामाच्या खर्चास मा.महासभेने प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता दिलेली आहे. तथापि सदर कामाबाबत पुढील प्रक्रीया करण्यात आलेली नाही.

तरी प्रथमतः सदर काम अर्थसंकल्पातील तरतुदीनंतर हाती घ्यावे ते पूर्ण करावे त्यानंतर आरक्षण क्र.१०९ या जागेत तरण तलावाचा विचार करण्यात यावा असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. मोहन म्हात्रे

अनुमोदन :- श्री. हसमुख गेहलोत

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	मेहता डिंपल विनोद	१	भोईर राजू यशवंत	निरंक
२	वैती चंद्रकांत सिताराम	२	आमगावकर हरिश्चंद्र रामचंद्र	
३	पाटील रोहिदास शंकर	३	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
४	पाटील धृवकिशोर मन्साराम	४	परेरा कॅटलीन एन्थोनी	
५	गेहलोत हसमुख मोहनलाल	५	नलावडे दिनेश दगडु	
६	जैन गीता भरत	६	शिके अनंत गेणू	
७	पाटील प्रभात प्रकाश	७	मेहरा राजीव ओमप्रकाश	
८	रॉड्रीक्स मोरस जोसेफ	८	सावंत अनिल दिवाकर	
९	सिंह मदन उदितनारायण	९	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला	
१०	भानुशाली वर्षा गिरधर	१०	पाटील जयंतीलाल गुरुन्नाथ	
११	यादव मिरादेवी रामलाल	११	घरत तारा विनायक	
१२	शाह रिटा सुभाष	१२	कदम अर्चना अरुण	
१३	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर	१३	पाटील अनिता जयवंत	
१४	गोहिल शानू जोरावर सिंह	१४	पांडे स्नेहा शैलेश	
१५	डॉ. पाटील प्रिती जयप्रकाश	१५	भट दीप्ती शेखर	
१६	भोईर सुनिता शशिकांत	१६	गुप्ता कुसुम संतोष	
१७	पाटील वंदना मंगेश	१७	भोईर भावना राजू	
१८	सोंस नीला बर्नाड	१८	पाटील धनेश परशुराम	
१९	रावल मेघना दिपक	१९	शेख रुबीना फिरोझ	
२०	मोकाशी दिपाली आनंदराव	२०	डिसा मर्लिन मर्विन	
२१	जैन सुनिता रमेश	२१	सपार उमा विश्वनाथ	
२२	नाईक विविता विवेक	२२	परदेशी गिता हरीश	
२३	भावसार वंदना संजय	२३	सय्यद नुरजाहॉ नाझर हुसेन	

२४	बेलानी हेमा राजेश	२४	पाटील नरेश तुकाराम
२५	भोईर विणा सुर्यकांत	२५	शेख अमजद गफार
२६	सोनार सुरेखा प्रकाश	२६	पाटील वंदना विकास
२७	मुखर्जी अनिता बबलू	२७	पाटील संध्या प्रफुल्ल
२८	शिंदे रुपाली वसंत (मोदी)	२८	भोईर कमलेश यशवंत
२९	म्हात्रे सचिन केसरीनाथ	२९	अहमद साराह अकरम
३०	म्हात्रे मोहन गोपाळ	३०	बांड्या एलायस दुमिंग
३१	शाह राकेश रतिशचंद्र		
३२	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार		
३३	तिवारी अशोक सूर्यदेव		
३४	भूपताणी रक्षा सतीश (शाह)		
३५	शाह सीमाबेन कमलेश		
३६	रकवी वैशाली गजेंद्र		
३७	कांगणे मीना यशवंत		
३८	परमार हेतल रतिलाल		
३९	दळवी प्रशांत ज्ञानदेव		
४०	म्हात्रे विनोद काशिनाथ		
४१	म्हात्रे नयना गजानन		
४२	भोईर जयेश भानुदास		
४३	शेट्टी गणेश गोपाळ		
४४	थेराडे संजय अनंत		
४५	राय विजयकुमार सिस्थन नारायण		
४६	जैन राजेंद्र भवरलाल		
४७	विराणी अनिल रावजीभाई		
४८	जैन दिनेश तेजराज		
४९	गजरे दौलत तुकाराम		
५०	मांजरेकर आनंद दत्ताराम		
५१	कासोदारिया अश्विन शामजीभाई		
५२	दुबे मनोज रामनारायण		
५३	खंडेलवाल सुरेश जगदीश		
५४	पांडेय पंकज सूर्यमणि		
५५	भोईर गणेश गजानन		
५६	पारधी सुजाता यशवंत		

ठराव बहुमताने मंजूर

D. M. M. M.

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८

प्रकरण क्र. ७७ :- मिरारोड (पूर्व) आरक्षण क्र. १७८ या जागेतील इमारतीवर पहीला मजला बांधणे कामाबाबत.

ठराव क्र. ७७ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पूर्व) येथील मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण क्र.178 (मैदान) या ठिकाणी शासनामार्फत विशेष निधी अंतर्गत इमारत बांधण्यासाठी रु.1.89 कोटीच्या कामास मान्यता दिल्यानुसार विहित प्रक्रीया करून इमारतीचे काम सुरु आहे. सदर कामात प्रत्यक्षात जागेवर फुटींग एवजी पायलिंग करावी लागल्याने जागेवर तसा बदल करून काम करून घेण्यात आलेले आहे. सदर बदल करून तयार केलेल्या अंदाजपत्रकास मान्यता देण्यात येत आहे. सदर इमारतीवर पहील्या मजल्याचे तसेच तळ मजल्यावरील उर्वरीत कामे करावयाची असून सदर कामासाठी रु.2,04,25,967/- एवढा खर्च अपेक्षित आहे. तरी सदर कामासाठी तयार केलेल्या सुधारीत रु.3,93,25,967/- रकमेच्या अंदाजपत्रकास सुधारीत प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देयात येत आहे. तसेच सदर काम मुळ कामाच्या कंत्राटदाराकडून करून घेण्यास देखिल मान्यता देण्यात येत आहे. विशेष निधी व्यतिरिक्त होणाऱ्या खर्चासाठी सन 2018-19 या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात तरतूद करण्यात यावी.

राईगांव येथे विशेष निधीतून Multi Purpose Hall बांधणे कामासाठी रु.2.00 कोटी रकमेचा निधी मंजूर झाला असून सदर कामाच्या सुधारीत अंदाजपत्रकास मान्यता देण्यात येत आहे. तथापी सदर ठिकाणी पहिला मजला बांधावयाचा असून सदर कामासाठी रु.2,00,46,875/- रकमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

सदर अंदाजपत्रकीय खर्चास तसेच सदर कामाच्या एकूण रु.4,00,46,875/- रकमेच्या सुधारीत अंदाजपत्रकास प्रशासकीय आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच सदर काम मुळ कामाच्या कंत्राटदाराकडून करून घेण्यास देखिल मान्यता देण्यात येत आहे. विशेष निधी व्यतिरिक्त होणाऱ्या खर्चासाठी सन 2018-19 या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात तरतूद करण्यात यावी.

सुचक :- श्री. दिनेश जैन

अनुमोदन :- श्री. विनोद म्हात्रे

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	मेहता डिंपल विनोद	१	भोईर राजू यशवंत	निरंक
२	वैती चंद्रकांत सिताराम	२	आमगावकर हरिश्चंद्र रामचंद्र	
३	पाटील रोहिदास शंकर	३	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
४	पाटील धृवकिशोर मन्साराम	४	परेरा कॅटलीन एन्थोनी	
५	गेहलोत हसमुख मोहनलाल	५	नलावडे दिनेश दगडु	
६	जैन गीता भरत	६	शिके अनंत गेणू	
७	पाटील प्रभात प्रकाश	७	मेहरा राजीव ओमप्रकाश	
८	रॉड्रीकस मोरस जोसेफ	८	सावंत अनिल दिवाकर	
९	सिंह मदन उदितनारायण	९	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला	
१०	भानुशाली वर्षा गिरधर	१०	पाटील जयंतीलाल गुरुनाथ	

११	यादव मिरादेवी रामलाल	११	घरत तारा विनायक
१२	शाह रिटा सुभाष	१२	कदम अर्चना अरुण
१३	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर	१३	पाटील अनिता जयवंत
१४	गोहिल शानू जोरावर सिंह	१४	पांडे स्नेहा शैलेश
१५	डॉ. पाटील प्रिती जयप्रकाश	१५	भट दीप्ती शेखर
१६	भोईर सुनिता शशिकांत	१६	गुप्ता कुसुम संतोष
१७	पाटील वंदना मंगेश	१७	भोईर भावना राजू
१८	सांस नीला बर्नाड	१८	पाटील धनेश परशुराम
१९	रावल मेघना दिपक	१९	शेख रुबीना फिरोझ
२०	मोकाशी दिपाली आनंदराव	२०	डिसा मर्लिन मर्विन
२१	जैन सुनिता रमेश	२१	सपार उमा विश्वनाथ
२२	नाईक विविता विवेक	२२	परदेशी गिता हरीश
२३	भावसार वंदना संजय	२३	सय्यद नुरजाहॉ नाझर हुसेन
२४	बेलानी हेमा राजेश	२४	पाटील नरेश तुकाराम
२५	भोईर विणा सुर्यकांत	२५	शेख अमजद गफार
२६	सोनार सुरेखा प्रकाश	२६	पाटील वंदना विकास
२७	मुखर्जी अनिता बबलू	२७	पाटील संध्या प्रफुल्ल
२८	शिंदे रुपाली वसंत (मोदी)	२८	भोईर कमलेश यशवंत
२९	म्हात्रे सचिन केसरीनाथ	२९	अहमद साराह अकरम
३०	म्हात्रे मोहन गोपाळ	३०	बांड्या एलायस दुमिंग
३१	शाह राकेश रतिशचंद्र		
३२	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार		
३३	तिवारी अशोक सूर्यदेव		
३४	भूपताणी रक्षा सतीश (शाह)		
३५	शाह सीमाबेन कमलेश		
३६	रकवी वैशाली गजेंद्र		
३७	कांगणे मीना यशवंत		
३८	परमार हेतल रतिलाल		
३९	दळवी प्रशांत ज्ञानदेव		
४०	म्हात्रे विनोद काशिनाथ		
४१	म्हात्रे नयना गजानन		
४२	भोईर जयेश भानुदास		
४३	शेड्डी गणेश गोपाळ		
४४	थेराडे संजय अनंत		
४५	राय विजयकुमार सिस्थन नारायण		
४६	जैन राजेंद्र भवरलाल		
४७	विराणी अनिल रावजीभाई		

४८	जैन दिनेश तेजराज		
४९	गजरे दौलत तुकाराम		
५०	मांजरेकर आनंद दत्ताराम		
५१	कासोदारिया अश्विन शामजीभाई		
५२	दुबे मनोज रामनारायण		
५३	व्यास रवि वासुदेव		
५४	खंडेलवाल सुरेश जगदीश		
५५	पांडेय पंकज सूर्यमणि		
५६	भोईर गणेश गजानन		
५७	पारधी सुजाता यशवंत		

ठराव बहुमताने मंजूर

D. Mehta

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

मा. महासभा दि.26/02/2018

प्रकरण क्र. (78) :- मिरा भाईंदर महापालिका क्षेत्रात नागरी सुविधा क्षेत्राच्या भुखंडावर बुद्धविहार बांधणेबाबत विचार विनीमय करून निर्णय घेणे.

ठराव क्र. (७८)

मिरा भाईंदर शहरामध्ये बौद्ध समाजाची फार पूर्वीपासून वस्ती असून त्यांची अनेक वर्षांपासूनची बौद्ध समाजाकरीता शहरात बुद्ध विहार बांधणेबाबतची मागणी होती. त्याप्रमाणे मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेत कम्युनिटी हॉल चे आरक्षण असून सदर आरक्षणाच्या जागा ताब्यात घेवून अथवा नागरी सुविधा क्षेत्राच्या भुखंडावर बुद्ध विहार बांधण्यात यावा. त्याप्रमाणे बुद्ध विहार बांधण्यासाठी वास्तुविशारदाकडून नकाशे, आराखडे तयार करून सदर नकाशे मंजूर करून त्यानुसार सन 2018-19 या वर्षाचे अंदाजपत्रकीय अर्थसंकल्पात सदर कामासाठी तरतुद करावी व बुद्धविहार बांधणेच्या कामाच्या अनुषंगाने लागणाऱ्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देत आहे. मा. आयुक्त यांनी सर्व पदाधिकारी यांना विश्वासात घेवून काम पूर्ण करावे यासाठी सर्व अधिकार मा. आयुक्त यांना देण्यात येत आहेत असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :-

Phasomale

अनुमोदक :-

[Signature]

श्रीमती ज्योत्सना हसनगळे

श्री. होसता गजरे

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचुन कायम करण्यात आला

[Signature]

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८

प्रकरण क्रमांक (७९) :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये दर्जेदार शैक्षणिक सुविधा विकसित करणेकरीता शैक्षणिक प्रयोजनाचे विकास योजनेतील आरक्षित भूखंड वितरीत व विकसित करणेसाठी धोरण ठरविणेबाबत.

ठराव क्र. (७९) :-

सदर विषयाबाबत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ३१ नूसार तदर्थ समिती गठीत करण्यात यावी. सदर समिती मध्ये मा. महापौर, मा. उपमहापौर, मा. सभापती, स्थायी समिती, मा. सभागृह नेते, मा. विरोधी पक्षनेते, मा. सर्व गटनेते, मा. आयुक्त यांचा समावेश राहिल. सदर समितीस शहर अभियंता, उप-आयुक्त (शिक्षण), कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), विधी अधिकारी, प्रशासन अधिकारी यांनी याकामी सहाय्य करावे असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- 

अनुमोदक :- A. S. Kasodariya

श्री. ध्रुवकिशोर जाधव ठराव सर्वानुमते मंजूर

श्री. अश्विन कासोदरिया

ठराव वाचुन कायम करण्यात आला



महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

मा. महासभा दि.26/02/2018

प्रकरण क्र. (80) :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका सेवा (सेवा भरती व सेवांचे वर्गीकरण) नियम-2014 मध्ये दुरुस्ती करणेबाबत.

ठराव क्र. (10)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका सेवा (सेवा भरती व सेवांचे वर्गीकरण) नियम-2014 मध्ये अजुन बऱ्याच पदांची दुरुस्ती करणे बाकी आहे. प्रशासनाने सर्व दुरुस्तीचे प्रस्ताव एकत्रित करुन फेरप्रस्ताव सादर करावा असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :-

M. S. S.

श्री. मदन सिंह

अनुमोदक :-

Phasamale
श्री. ज्योत्सना हसनोळे

ठराव सर्वानुमते मंजूर
ठराव वाचुन कायम करण्यात आला

D. Mehta

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८

प्रकरण क्र. ८१ :- आगरी समाज उन्नती संस्थेस जागा देणेबाबत फेरप्रस्ताव सादर करणेबाबत.
ठराव क्र. ८१ :-

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टीपीएस-1208/1346/प्र.क्र.267/08/नवि-12, दि.29/08/2009 अन्वये फेरबदल मंजूर झाले आहेत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील आ.क्र. 122 हे आरक्षण "Playground & Social Forestry" [खेळाचे मैदान व सामाजिक वनीकरण] या नावाने प्रस्तावित असून मंजूर विकास योजनेप्रमाणे सदर आरक्षणाचे एकूण क्षेत्र 46700.00 चौ.मी. आहे. यापैकी 35182.60 चौ.मी. महानगरपालिकेच्या ताब्यात असून सदर आरक्षणातील 2.0 एकर जागा आगरी समाज उन्नती संस्था यांना भाडेत्वावर देणेसाठी व भाडे निश्चित करणेबाबत मा. महासभेची मंजूरी आवश्यक असल्याने यापुर्वी तत्कालीन महासभेस दि.20/07/2011 रोजी गोषवारा सादर केला होता. त्याअनुषंगाने दि.29/07/2011 (दि.20/07/2011 ची तहकूब सभा) रोजीच्या मा. महासभेने सदर प्रकरणी महाराष्ट्र नगररचना अधिनियम 1966 च्या कलम 37(1) अन्वये आरक्षणात फेरबदल करणेचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर करणेसाठी ठराव क्र. 42 अन्वये मंजूरी दिलेली आहे. सदर ठरावाप्रमाणे नियमाप्रमाणे सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून मंजूरीसाठी मा. शासनास पत्र क्र. मनपा/नर/4104/2011-12, दि.28/03/2012 अन्वये सादर करणेत आला असता सदर प्रकरणी अनुषंगाने मा. शासनाने शासन निर्णय क्र. टीपीएस-1213/1813/प्र.क्र. 231/13/नवि-12, दि.30/01/2014 अन्वये सदर फेरबदलाचा प्रस्ताव नामंजूर केलेला आहे.

आगरी समाज उन्नती संस्था यांनी 2 एकर जागा मिळणेबाबत महापालिकेस फेरविनंती केलेली असल्यामुळे आरक्षण क्र.122 खेळाचे मैदान व सामाजिक वनीकरण या आरक्षणाच्या एकूण 46700 चौ.मी. क्षेत्रामधून विकास योजना रस्त्यालगतचे 6000 चौ.मी. क्षेत्र हे या आरक्षणातून वगळून 40700 चौ.मी. क्षेत्र खेळाचे मैदान व सामाजिक वनीकरण या आरक्षणासाठी कायम ठेवणेसह यामधून वगळलेले 6000 चौ.मी. क्षेत्र आगरी भवन या प्रायोजनासाठी आरक्षित करणेसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 नुसार फेरबदलाची कार्यवाही करणेसह त्या अनुषंगिक सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून अंतिम मंजूरीसाठी प्रस्ताव शासनास सादर करणेसाठीचे सर्व अधिकार सदरचा प्रस्ताव शासनाकडून मंजूर झाल्यानंतर अटीशर्ती ठरविण्या करीता प्रस्ताव पुन्हा मा. महासभेत ठेवण्यात यावा व पुढील कार्यवाहीकरीता मा. आयुक्त यांना अधिकार प्रदान करणेकरीता हि मा. महासभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- श्री. रोहिदास पाटील

अनुमोदन :- श्री. प्रभात पाटील

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	मेहता डिंपल विनोद	१	भोईर राजू यशवंत	निरंक
२	वैती चंद्रकांत सिताराम	२	आमगावकर हरिश्चंद्र रामचंद्र	
३	पाटील रोहिदास शंकर	३	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
४	पाटील धृवकिशोर मन्साराम	४	परेरा कॅटलीन एन्थोनी	
५	गेहलोत हसमुख मोहनलाल	५	नलावडे दिनेश दगडु	

६	जैन गीता भरत	६	शिकें अनंत गेणू
७	पाटील प्रभात प्रकाश	७	मेहरा राजीव ओमप्रकाश
८	सिंह मदन उदितनारायण	८	सावंत अनिल दिवाकर
९	भानुशाली वर्षा गिरधर	९	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला
१०	यादव मिरादेवी रामलाल	१०	पाटील जयंतीलाल गुरुनाथ
११	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर	११	घरत तारा विनायक
१२	गोहिल शानू जोरावर सिंह	१२	कदम अर्चना अरुण
१३	डॉ. पाटील प्रिती जयप्रकाश	१३	पाटील अनिता जयवंत
१४	भोईर सुनिता शशिकांत	१४	पांडे स्नेहा शैलेश
१५	सॉस नीला बर्नाड	१५	भट दीप्ती शेखर
१६	रावल मेघना दिपक	१६	गुप्ता कुसुम संतोष
१७	मोकाशी दिपाली आनंदराव	१७	भोईर भावना राजू
१८	जैन सुनिता रमेश	१८	शेख रुबीना फिरोझ
१९	नाईक विविता विवेक	१९	सपार उमा विश्वनाथ
२०	भावसार वंदना संजय	२०	परदेशी गिता हरीश
२१	बेलानी हेमा राजेश	२१	सय्यद नुरजाहॉ नाझर हुसेन
२२	भोईर विणा सुर्यकांत	२२	पाटील नरेश तुकाराम
२३	सोनार सुरेखा प्रकाश	२३	शेख अमजद गफार
२४	मुखर्जी अनिता बबलू	२४	पाटील वंदना विकास
२५	शिंदे रुपाली वसंत (मोदी)	२५	पाटील संध्या प्रफुल्ल
२६	म्हात्रे सचिन केसरीनाथ	२६	भोईर कमलेश यशवंत
२७	म्हात्रे मोहन गोपाळ	२७	अहमद साराह अकरम
२८	शाह राकेश रतिशचंद्र	२८	बांड्या एलायस दुमिंग
२९	शेटी अरविंद आनंद		
३०	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार		
३१	तिवारी अशोक सूर्यदेव		
३२	भूपताणी रक्षा सतीश (शाह)		
३३	शाह सीमाबेन कमलेश		
३४	रकवी वैशाली गर्जेंद्र		
३५	कांगणे मीना यशवंत		
३६	परमार हेतल रतिलाल		
३७	दळवी प्रशांत जानदेव		
३८	म्हात्रे विनोद काशिनाथ		
३९	म्हात्रे नयना गजानन		
४०	भोईर जयेश भानुदास		
४१	शेटी गणेश गोपाळ		
४२	थेराडे संजय अनंत		

४३	राय विजयकुमार सिस्थन नारायण		
४४	जैन राजेंद्र भवरलाल		
४५	विराणी अनिल रावजीभाई		
४६	जैन दिनेश तेजराज		
४७	गजरे दौलत तुकाराम		
४८	मांजरेकर आनंद दत्ताराम		
४९	कासोदारिया अश्विन शामजीभाई		
५०	दुबे मनोज रामनारायण		
५१	व्यास रवि वासुदेव		
५२	खंडेलवाल सुरेश जगदीश		
५३	पांडेय पंकज सूर्यमणि		
५४	भोईर गणेश गजानन		
५५	पारधी सुजाता यशवंत		

ठराव बहुमताने मंजूर

Dmehtra

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि.26/02/2018

प्रकरण क्र. 83 :- सन 2018-19 या आर्थिक वर्षात पावसाळ्यापूर्वी कच्चे / पक्के नाले सफाई करणे.

ठराव क्र. 62 :-

प्रशासनाने सादर केलेल्या गोषवान्यानुसार मिरा भाईदर महानगरपालिकेचे एकुण क्षेत्र ७९ चौ.की.मी आहे. महानगरपालिका क्षेत्रालगत असलेल्या संजय गांधी राष्ट्रीय उद्यानातुन डोंगराळ भागातुन पावसाळ्या दरम्यान पावसाळी पाण्याचा व सांडपाण्याचा निचरा शहरातील कच्चे/पक्के नाल्यातुन घोडबंदर व इतर खाडीमध्ये होतो.

शहरात एकुण १५५ कच्चे/पक्के नाले आहेत. सन २०१८-१९ यावर्षासाठी महानगरपालिकेतर्फे पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाई करण्याकरीता आवश्यक लागणारे यंत्र सामुग्री जेसीबी, पोकलन मशीन, बोट पोकलन मशीन, हायड्रा मशीन, जेटींग मशीन व सिव्हर सक्कर मशिन डंपर, टोरस, भाड्याने घेणे, हंगामी कत्रांटी कामगार पुरवठा करणेकामी किंवा उक्त ठेका देणेबाबत महापालिकेचे आर्थिक हित पाहता मा. आयुक्त यांनी कार्यवाही करुन निविदा मागविणेस व याकामी येणाऱ्या रु.२.५० कोटी खर्चास तसेच पावसाळ्यात सखल भागातील पाणी उपसा करण्यासाठी विविध क्षमतेचे सक्शन पंप भाड्याने घेण्याकरीता येणाऱ्या रु.५० लक्ष खर्चास ही मा. महासभा आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी देत आहे व नालेसफाई करताना भाईदर (प.) येथील गणेश आनंद क्रांती नगर येथील नाला सर्वप्रथम सुरु करावा असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :-



श्री. पी.जी. पांडे

अनुमोदक:-



ठराव सर्वानुमते मंजूर श्री. अशोक शिवारि



महापौर

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि.26/02/2018

प्रकरण क्र. (84) :- रस्ते, चौक, उद्याने व इतर वास्तुना नावे देण्याबाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणे.

ठराव क्र. (८३)

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील रस्ते, चौक, उद्याने व इतर वास्तुना नावे देण्याकरीता सन्माननीय नगरसेवक / नगरसेविका यांना पत्र देऊन प्रस्ताव मागविण्यास आले होते. त्यांच्याकडून प्रस्ताव प्राप्त झाले आहेत. यापुर्वी झालेले नामकरण वगळात खालील प्रस्ताव सादर करण्यात येत आहेत.

अ.क्र.	ठिकाणाचे नाव	प्रस्तावित नाव
१	मिरारोड प्रभाग क्र. १५ मध्ये डॉन-बोस्को स्कुल पासून ते सरळ डायमंड टॉवर हायवे पर्यंत मार्ग.	पंडित दीनदयाल उपाध्याय मार्ग.
२	भाईंदर (पुर्व) नवघर रोड आरक्षण क्र. १०९ या जागेतील अभ्यासीका.	सावित्रीबाई फुले अभ्यासिका.
३	नयानगर हॉल.	मेजर अब्दुल हमीद हॉल.
४	साईपॅलेस हॉटेल पासून ते दाचकुलपाडा पर्यंतच्या रस्त्याला विश्वकर्मा रोड.	विश्वकर्मा रोड
५	भाईंदर (प) येथे रेल्वे समांतर रस्त्यावर प्लेनेटरिया कॉम्प्लेक्स कडे जाणा-या चौकास.	संत सेवालाल महाराज चौक.
६	आरक्षण क्र.१२१ वाचनालय.	साहित्यकार इंद्रबहादूर सिंग.
७	आरक्षण क्र.३०१ वाहनतळ	रविंद्रनाथ टागोर वाहनतळ
८	आरक्षण क्र. २६४ वाहनतळ	चितुरानी चन्नमा
९	प्लायओव्हर ब्रीजपासून रेल्वे समांतर जाणा-या चौकास	माहेश्वरी भवन चौक
१०	डीमार्ट ओपन प्लॉट व ओमकार टॉवर मधील चौकास	श्री संत ओधवरामजी चौक

वरील नामकरण प्रस्तावांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची 'ड' मधील प्रकरण ११ (२) अन्वये मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :



श्री. वीणा सुर्यकांत भोईर

अनुमोदक :



श्री. सुरेखा प्रकाश सोनार

ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचुन कायम करण्यात आला



महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि.26/02/2018

प्रकरण क्र. (86) :- महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ मधील कलम ५२ क नुसार अनधिकृत बांधकामाचे प्रशमन आकार लावून "प्रशमित संरचना" म्हणून घोषित करण्यासाठी अधिनियमाचे कलम १५८ (१) अन्वये शासनाने केलेले नियम प्रसिध्द करणेबाबत.

ठराव क्र. (८५)

शासनाचे नगर विकास विभागाचे शासन निर्णय क्र.टीपीएस-1814/प्र.क्र.82/14/नियम/नवि-13, दि.07/10/2017 अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 मधील कलम 52 क नुसार अनधिकृत बांधकामे "प्रशमन आकार" लावून "प्रशमित संरचना" म्हणून घोषित करावी म्हणून अधिसूचना प्रसिद्ध झाली आहे. त्यासाठी शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 158 अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारा अंतर्गत Maharashtra Town Planning (Compound Structure) Rules 2017 ही नियमावली तयार केलेली आहे. यामध्ये नियोजन प्राधिकरणाच्या हद्दीनुसार दि.31/12/2015 पर्यंत किंवा त्यापूर्वीची झालेली अनधिकृत बांधकामे "प्रशमित संरचना" (Compound Structure) म्हणून घोषित करून पुढील कार्यवाही करण्याबाबतची नियमावली लागू केलेली असून सदरची अधिसूचना प्रसिद्ध झाली आहे. सदरची अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून त्यातील नियमावली क्र.9 नुसार नियोजन प्राधिकरण म्हणजेच मिरा भाईंदर महानगरपालिका, सदर नियमावली नुसार अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून 6 महिन्यांच्या आत, जनतेच्या अवलोकनार्थ व प्रसिद्ध नमुन्यानुसार "प्रशमित संरचना" अंतर्गत विचारात घ्यावयाच्या बांधकामाबाबत अर्ज मागविण्यासाठी वृत्तपत्रात जाहिर प्रसिद्धी करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार सदर जाहिर प्रसिद्धी करणे मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस क्रमप्राप्त आहे.

सबब सदर प्रकरणी जाहिर प्रसिद्धी करणेसाठी मान्यता आहे असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :



अनुमोदक :



श्री. धुवकिशोर पंडित

ठराव सर्वानुमते मंजूर

श्री. पद्मलक्ष्मी

ठराव वाचुन कायम करण्यात आला



महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि.26/02/2018


प्रकरण क्र. (87) :- भाईंदर (पूर्व) नवघर नाका परिसराचे सुशोभिकरण व स्वातंत्र्य सैनिकाचे स्मारक बांधणे.


ठराव क्र. (८६)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईंदर (पूर्व) नवघर नाका सुशोभिकरण करणे व स्वातंत्र्य सैनिकाचे स्मारक बांधणे कामाचा गोषवारा मा. महासभेत ठेवण्यासाठी सादर करण्यासाठी मा. महापौर तसेच नगरसेविका यांनी कळविलेले असून मा.श्रीम. प्रभात पाटील यांनी देखिल पत्रव्यवहार केला आहे.

भाईंदर (पूर्व) नवघर नाका येथे नवघर मराठी शाळा व हनुमान मंदिर मधील रस्ता विकास योजनेत 18.00 मीटर रुंदीचा असून सदर रस्त्यालगत नवघर शाळा, हनुमान मंदिर, एस.एन. कॉलेज रोड, नवघर स्मशानभूमी व नवघर दत्त मंदिरकडे जाणारे रस्ते एकत्र येतात. सदर नवघर चौकाचे फॅनिंग, रुंदीकरण व शाळेसमोरील अतिक्रमण काढणे, डीवायडर काढणे व कायदेशीर पूर्तता करून डीवायडर मधील आवश्यक ती झाडे काढणे इ. कामे त्वरीत करण्यात यावीत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात नवघर येथे स्वातंत्र्य सैनिकाचे स्मारक होण्यासाठी मागणी होत आहे. तरी सदर कामाच्या खर्चासाठी सन 2018-19 या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात नवघर येथे स्वातंत्र्य सैनिकाचे स्मारक बांधणे हे लेखाशिर्ष तयार करण्यास, सदर कामाचे नकाशे, आराखडे तयार करण्यास व येणाऱ्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक : 
मा. प्रभात पाटील

अनुमोदक : 
(गणेश ग. मोईर)
स्थानीय नगरसेवक

ठराव सर्वानुमते मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला


महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८

प्रकरण क्र. ८८ :- मिरा भाईंदर शहरात गोरगरीबांकरीता नाममात्र दरात अन्नछत्र उभारणेबाबत.

ठराव क्र. ८८ :-

महाराष्ट्रात अनेक ठिकाणी मोफत किंवा नाममात्र दरात गोरगरीब लोकांसाठी अन्नछत्रे चालविली जातात. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या क्षेत्रात देखील बऱ्याच प्रमाणात ग्रामीण व आदिवासी भागांचा समावेश आहे. या शहरात विविध ग्रामीण भागातून व आदिवासी पाड्यातून गोरगरीब लोक रोजगाराच्या माध्यमातून येत असतात. अशा गोरगरीब लोकांची भुख भागवावी याची प्रकर्षाने जाणीव झाल्यामुळे अशाप्रकारचे अन्नछत्र मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात देखील सुरु करण्याच्या कल्पनेचे बीज रुजले.

परिणामतः मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात गोरगरीबांकरीता संध्याकाळी एकवेळ रु.१०/- नाममात्र दरात भरपेट जेवण देवून अन्नछत्र उभारण्यात यावे त्याकरीता आवश्यक ती निविदा मा. आयुक्त यांनी काढावी. याकामी प्रशासनाने प्रायोगिक तत्वावर एका अन्नछत्राची उभारणी करावी व योग्य ती जागा ठरवून याबाबतची सर्व कार्यवाही करून सदरचा प्रस्ताव पुढील मा. महासभेत सादर करावा. तसेच यासाठी येणाऱ्या खर्चाची सन २०१८-१९ या अर्थ संकल्पीय अंदाजपत्रकात लेखाशिर्ष घेवून आवश्यक तेवढी तरतुद करावी. या योजनेला "पंडीत दिनदयाल उपाध्याय अन्नछत्र योजना" म्हणून असे संबोधण्यात यावे असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्रीम. सिमा शाह

अनुमोदन :- श्री. अश्विन कासोदरीया

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	मेहता डिंपल विनोद	१	भोईर राजू यशवंत	निरंक
२	वैती चंद्रकांत सिताराम	२	आमगावकर हरिश्चंद्र रामचंद्र	
३	पाटील रोहिदास शंकर	३	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
४	पाटील धृवकिशोर मन्साराम	४	परेरा कॅटलीन एन्थोनी	
५	गेहलोत हसमुख मोहनलाल	५	नलावडे दिनेश दगडु	
६	पाटील प्रभात प्रकाश	६	शिके अनंत गेणू	
७	सिंह मदन उदितनारायण	७	मेहरा राजीव ओमप्रकाश	
८	भानुशाली वर्षा गिरधर	८	सावंत अनिल दिवाकर	
९	यादव मिरादेवी रामलाल	९	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला	
१०	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर	१०	पाटील जयंतीलाल गुरुनाथ	
११	गोहिल शानू जोरावर सिंह	११	कदम अर्चना अरुण	

१२	डॉ. पाटील प्रिती जयप्रकाश	१२	पाटील अनिता जयवंत
१३	भोईर सुनिता शशिकांत	१३	पांडे स्नेहा शैलेश
१४	सॉस नीला बर्नाड	१४	भट दीप्ती शेखर
१५	रावल मेघना दिपक	१५	गुप्ता कुसुम संतोष
१६	मोकाशी दिपाली आनंदराव	१६	भोईर भावना राजू
१७	जैन सुनिता रमेश	१७	शेख रुबीना फिरोझ
१८	नाईक विविता विवेक	१८	सपार उमा विश्वनाथ
१९	भावसार वंदना संजय	१९	परदेशी गिता हरीश
२०	बेलानी हेमा राजेश	२०	सय्यद नुरजाहॉ नाझर हुसेन
२१	भोईर विणा सुर्यकांत	२१	पाटील नरेश तुकाराम
२२	सोमार सुरेखा प्रकाश	२२	शेख अमजद गफार
२३	मुखर्जी अनिता बबलू	२३	पाटील वंदना विकास
२४	शिंदे रुपाली वसंत (मोदी)	२४	पाटील संध्या प्रफुल्ल
२५	म्हात्रे सचिन केसरीनाथ	२५	भोईर कमलेश यशवंत
२६	शाह राकेश रतिशचंद्र	२६	अहमद साराह अकरम
२७	शेटी अरविंद आनंद	२७	बांड्या एलायस दुमिंग
२८	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार		
२९	तिवारी अशोक सूर्यदेव		
३०	शाह सीमाबेन कमलेश		
३१	रकवी वैशाली गजेंद्र		
३२	कांगणे मीना यशवंत		
३३	परमार हेतल रतिलाल		
३४	दळवी प्रशांत ज्ञानदेव		
३५	म्हात्रे विनोद काशिनाथ		
३६	म्हात्रे नयना गजानन		
३७	भोईर जयेश भानुदास		
३८	शेटी गणेश गोपाळ		
३९	थेराडे संजय अनंत		
४०	राय विजयकुमार सिस्थन नारायण		
४१	जैन राजेंद्र भवरलाल		
४२	विराणी अनिल रावजीभाई		
४३	जैन दिनेश तेजराज		
४४	गजरे दौलत तुकाराम		
४५	मांजरेकर आनंद दत्ताराम		
४६	कासोदारिया अश्विन शामजीभाई		

४७	दुबे मनोज रामनारायण		
४८	व्यास रवि वासुदेव		
४९	खंडेलवाल सुरेश जगदीश		
५०	पांडेय पंकज सूर्यमणि		
५१	भोईर गणेश गजानन		
५२	पारधी सुजाता यशवंत		

ठराव बहुमताने मंजूर

Dmehta

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि.26/02/2018

प्रकरण क्र. (89) :- भाईंदर (पूर्व), भाईंदर (पश्चिम), राई, मुर्धे, डोंगरी, तारोडी व उत्तन या परिसरातील महसुली गावांचा बाकी राहिलेला सिटी सर्व्हे करणेबाबत.

ठराव क्र. (८८) :-

प्रस्तावना :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात एकूण 19 महसुली गावांचा समावेश होत असून महानगरपालिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 79.40 चौ.कि.मी. एवढे आहे.

शासन निर्णय क्र. नभूमा/1005/1605/प्र.क्र.11/ल-1, दि.30/01/2007 अन्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राचे नगरभूमापन खाजगी संस्थेद्वारे करून घेणेबाबत मंजूरी मिळालेली आहे. त्याप्रमाणे विहित कार्यपध्दतीनुसार निविदा प्रक्रिया पूर्ण करून 1 कोटी 32 लक्ष या निविदे दरात काम पूर्ण करणेबाबत पुढील तीन खाजगी संस्थेची नियुक्ती करणेत आलेली आहे.

1. मे. राणे मॅनेजमेंट कन्सलटंट प्रा.लि., भाईंदर
2. मे. मोनार्च सर्व्हेअर ऍन्ड कन्सलटंट प्रा.लि., पुणे
3. मे. पी.एन. शिदोरे ऍन्ड कंपनी, कल्याण

व त्यांस दि.25/01/2007 रोजी कार्यादेश देण्यात आलेले आहेत.

सदर खाजगी संस्थेने त्यांचेकडील कामकाज पूर्ण करून कामाबाबतचा अहवाल तालुका निरीक्षक भूमि अभिलेख, ठाणे यांचे कार्यालयात सादर केलेला आहे. सदर खाजगी संस्थेने पूर्ण केलेल्या कामाचे देयक अदा करणेबाबत अधिक्षक भूमि अभिलेख, ठाणे यांनी दि.03/02/2009 रोजी महानगरपालिकेस पत्र दिलेले होते व त्याप्रमाणे महानगरपालिकेने संबंधीतास रु.74,03,673/- देयक अदा केलेले आहे. दि.25/01/2007 रोजीच्या कार्यादेशानुसार मोजणीचे काम पूर्ण करण्याचा कालावधी कार्यादेश दिलेल्या दिनांकापासून 49 आठवड्याचा होता. हा कालावधी यापूर्वीच संपुष्टात आलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात एकूण 19 महसुली गावांपैकी मौजे उत्तन, डोंगरी, पाली, तारोडी, चौक या पांच गावांचे सर्व्हेक्षण काम स्थानिक नागरीकांच्या विरोधामुळे खाजगी संस्थेमार्फत नमुद कालावधीत होवू शकलेले नाही. याबाबत तत्कालीन मा. जमाबंदी आयुक्त, यांचे दालनातील दि.21/12/2010 रोजीच्या आयोजित बैठकीत मा. जमाबंदी आयुक्त यांनी सदर प्रकरणी भूमापन न झालेल्या पांच गावांबाबत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने जातीने लक्ष घालून संबंधीत खाजगी संस्थेस मदत करण्याबाबत सूचना दिलेल्या आहेत.

सदर सूचनेच्या अनुषंगाने मा. आमदार, मा. महापौर, मा. उप-महापौर, मा. सभापती, स्थायी समिती, मा. सभागृह नेता, मा. गटनेता, मा. विरोधी पक्षनेता, सदर गावांतील स्थानिक नगरसेवक व लोकप्रतिनिधी तसेच जिल्हा अधिक्षक, भूमि अभिलेख, ठाणे व उप-अधिक्षक, भूमि अभिलेख, ठाणे यांनी दि.19/01/2011 रोजी मा. आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांचे दालनात बैठकीस बोलाविण्यात आले होते.

सदर बैठकीस उपस्थित स्थानिक नेते व लोकप्रतिनिधी यांनी नियुक्त खाजगी संस्थेस उपरोक्त पांच गावांचे नगरभूमापन करणे करिता सर्वतोपरी मदत करण्याचे आश्वासन दिले होते व तदनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि मा. संचालक, भूमि अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांस महानगरपालिकेने पत्र क्र. मनपा/नर/1861/11-12 दि.16/09/2011 अन्वये उपरोक्त 5 गावांतील नगर भूमापना बाबतच्या कामाची वस्तुस्थिती कळवून यापूर्वी महानगरपालिका क्षेत्रातील मोजणी पूर्ण झालेल्या 14 गावांबाबत (भाईंदर, नवघर, गोडदेव, खारी, काशी, घोडबंदर, मिरा, महाजनवाडी, पेणकरपाडा, राई, मुर्धे, मोरवा, चेणा, वरसावे) चौकशी अधिकारी (Inquiry officer) नेमून नगर भूमापनाचे काम पूर्ण करणेबाबत कळविले होते.

मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचे अध्यक्षतेखाली दि.16/03/2012 रोजी शहरातील नगरभूमापनाबाबत आढावा बैठक आयोजित करणेत आली होती. सदर बैठकीत महानगरपालिका क्षेत्रातील ज्या 5 गावांची मोजणी जनतेच्या विरोधामुळे शिल्लक आहे. त्याबाबत जिल्हा अधिक्षक भूमि अभिलेख, ठाणे यांनी व संबंधीत खाजगी संस्थेने आयुक्त, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांची भेट घेऊन मोजणी संदर्भात काम पूर्ण करणेची कार्यवाही करावी व मोजणी झालेल्या 14 गावांपैकी 4 गावांचे चौकशी काम जिल्हा अधिक्षक, भूमि अभिलेख, मुंबई उपनगर यांचे जिल्ह्यातील उप-अधिक्षक भूमि अभिलेख, नगर भूमापन अधिकारी यांचेकडून करून घेणेबाबत सूचना देण्यात आलेल्या आहेत.

तदनंतर उपरोक्त प्रकरणात दि.09/01/2013 रोजी मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे दालनात आयोजित बैठकीत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील मोजणी न झालेल्या पाच गावांचे मोजणीचे काम मे 2013 पर्यंत पूर्ण करून घेणेबाबतची कार्यवाही उप-संचालक, भूमि अभिलेख, जिल्हाधिकार भूमि अभिलेख, ठाणे यांनी करणेबाबत सूचना देण्यात आल्या आहेत. तसेच सविस्तर मोजणी झालेल्या 14 गावांचे चौकशीचे काम शासनाकडून चौकशी अधिकारी यांची आस्थापना मंजूर झाल्यानंतर सदरचे काम हाती घेणेबाबत सूचना देण्यात आल्या आहेत.

तथापी आजमितीस मोजणी न झालेल्या 5 गावांचे (उत्तन, पाली, चौक, डोंगरी, तारोडी) मोजणी काम सुरु झालेले नाही. तसेच मोजणी झालेल्या उर्वरीत 14 गावांपैकी सद्यस्थितीत नवघर या गावाच्या चौकशीचे काम सुरु असल्याचे समजते.

महानगरपालिका क्षेत्रातील गावठाण जागेच्या सनद अभावी गावठाण क्षेत्रातील ग्रामस्थ / रहिवाश्यांच्या जुन्या घराच्या पुर्न:बांधणी प्रस्तावात कार्यवाही करणे अडचणीचे होत आहे. तसेच शहरातील मा. आमदार, स्थानिक नगरसेवक व लोकप्रतिनिधी यांचेकडून नगरभूमापन कामाबाबत सातत्याने महानगरपालिकेकडे पाठपुरावा केला जात आहे. त्यामुळे भूमि अभिलेख विभागामार्फत मोजणी पूर्ण झालेल्या सर्व 14 गावांसाठी चौकशी अधिका-यांची नेमणूक करून चौकशी अधिकारी (Inquiry Officer) यांच्या कामाची कालमर्यादा ठरवून त्याप्रमाणे नगरभूमापनाचे काम प्राधान्याने पूर्ण करून घेण्याबाबत तसेच मोजणी न झालेल्या 5 गावांची मोजणी सुरु करणेबाबत इकडून पत्र क्र. मनपा/नर/3425/2014-15, दि.16/03/2015 अन्वये मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य) पुणे यांचे कार्यालय, नवीन प्रशासकीय इमारत, 3 रा मजला, विधान भवनासमोर, पुणे यांना पत्र देण्यात आलेले आहे.

तरी याबाबत संबंधित गावातील लोकप्रतिनिधी, मा. आमदार महोदय, मा. महापौर महोदया, मा. उप-महापौर, मा. महानगरपालिकेचे सर्व पदाधिकारी, जसे मा. सभापती, स्थायी समिती, मा. सभागृह नेता, मा. गटनेता, मा. विरोधी पक्षनेता सदर गावातील स्थानिक नगरसेवक, मा. आयुक्त सो., तसेच सर्व संबंधित कार्यालयाचे अधिकारी यांचेसमवेत बैठक आयोजित करून मोजणीबाबत पुढील रुपरेषा आखून पुढील कार्यवाही करणे योग्य होईल.

ठराव :-

महापालिकेने सिटी सर्व्हेचे काम मिरा भाईंदर क्षेत्रातील 19 महसुली गावांचे काम सुरु करण्याचे आदेश दिले होते. त्यापैकी 14 गावांचे सिटी सर्व्हेचे काम पूर्ण झाले आहे. परंतु त्यापैकी 5 महसुली गावे जसे उत्तन, पाली, चौक, डोंगरी, तारोडी या गावांचे सिटी सर्व्हेचे काम नागरीकांच्या गैरसमजामुळे तेथील नागरीक ठेकेदारास काम करू देत नव्हते त्यामुळे ते काम आजतागायत पूर्ण झालेले नाही. सद्यस्थितीत तेथील नागरीकांचा गैरसमज दुर झालेला असून व त्यांनी प्रशासनाला व राज्यकर्त्यांना लेखी निवेदने, विनंती करून सिटी सर्व्हेचे काम सुरु करण्यास कळविलेले आहे. तसेच मा. स्थानिक आमदार, मा. महापौर, मा. उपमहापौर व पदाधिकारी यांचे समवेत तेथील स्थानिक नागरीकांची बैठक प्रशासनाने आयोजित करावी व त्या बैठकीचे नियोजन प्रशासनाने करावे व तेथील नागरीकांना विश्वासात घेवून सदरचे काम सुरु करून लवकरात लवकर पूर्ण करावे. जेणेकरून शहरातील यापूर्वी झालेल्या 14 महसुली गावांचा सिटी सर्व्हेच्या कामासह याही 5 गावांच्या सिटी सर्व्हेचा प्रस्ताव मा. महासभेत मंजुरीस ठेवल्यास भविष्यात गावठाण भागास सनद मिळेल व त्यामुळे तेथील नागरीकांना भविष्यात आपल्या जुन्या घराच्या नुतनीकरण अथवा दुरुस्तीसाठी अर्द करून महापालिकेकडून रितसर बांधकामाची परवानगी घेता येईल. सबब 19 महसुली गावांचा सिटी सर्व्हेचे काम पूर्ण झाल्याचा अहवाल पुढील मा. महासभेत मंजुरीस्तव ठेवण्यात यावा असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :-

सौ. वसुधा भागुशास्त्री

अनुमोदक :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर
ठराव वाचुन कायम करण्यात आला

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

श्री. विजय महारे

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८

प्रकरण क्र. ९० :- भाईंदर पश्चिम व पूर्व रेल्वे स्टेशन लगतच्या परीसराचे सुशोभिकरण करणे कामाबाबत.

ठराव क्र. ८९ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस शासनाच्या "मुलभूत सोई सुविधांचा विकास" योजने अंतर्गत खालील कामांना दि. 11 जुलै 2017 रोजीच्या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय खालीलप्रमाणे मान्यता मिळालेली आहे.

- 1) भाईंदर पश्चिम रेल्वे स्टेशन लगतच्या परीसराचे सुशोभिकरण करणे - रु. 2.00 कोटी
- 2) भाईंदर पूर्व रेल्वे स्टेशन लगतच्या परीसराचे सुशोभिकरण करणे - रु. 1.00 कोटी

वरील प्रमाणे भाईंदर पश्चिम व पूर्व रेल्वे स्टेशन समोर रस्ता रुंदीकरण करणेची कामे केल्याने मूळ सुशोभिकरण करणे कामाच्या क्षेत्रात वाढ झाल्याने शासनाने मंजूर केलेल्या वरील अनुदानातून सुशोभिकरणाची कामे पूर्ण करणे शक्य नाहीत. त्यामुळे सदर कामाच्या जागेच्या ठिकाणी कामे करण्यासाठी नव्याने अंदाजपत्रके तयार करण्यात आलेली आहेत.

- 1) भाईंदर पश्चिम रेल्वे स्टेशन लगतच्या परीसराचे सुशोभिकरण करणे - रु. 8,00,75,713/-
- 2) भाईंदर पूर्व रेल्वे स्टेशन लगतच्या परीसराचे सुशोभिकरण करणे - रु. 5,00,00,000/-

वरील कामाच्या सुधारीत अंदाजपत्रकातील तरतुदीस प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे तसेच सदरचे काम महापालिका फंडातून करण्यात यावे. सदर कामाचा खर्च करण्यासाठी सन 2018-19 या वर्षाच्या मुळ अर्थसंकल्पात तरतुद करण्यात यावी असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. पंकज पांडेय

अनुमोदन :- श्रीम. सुनिता श. भोईर

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	मेहता डिंपल विनोद	१	भोईर राजू यशवंत	निरंक
२	वैती चंद्रकांत सिताराम	२	आमगावकर हरिश्चंद्र रामचंद्र	
३	पाटील रोहिदास शंकर	३	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
४	पाटील धृवकिशोर मन्साराम	४	परेरा कॅटलीन एन्थोनी	
५	गेहलोत हसमुख मोहनलाल	५	नलावडे दिनेश दगडु	
६	पाटील प्रभात प्रकाश	६	शिकें अनंत गेणू	
७	सिंह मदन उदितनारायण	७	मेहरा राजीव ओमप्रकाश	
८	भानुशाली वर्षा गिरधर	८	सावंत अनिल दिवाकर	
९	यादव मिरादेवी रामलाल	९	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला	
१०	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर	१०	पाटील जयंतीलाल गुरुनाथ	
११	गोहिल शानू जोरावर सिंह	११	कदम अर्चना अरुण	
१२	डॉ. पाटील प्रिती जयप्रकाश	१२	पाटील अनिता जयवंत	
१३	भोईर सुनिता शशिकांत	१३	पांडे स्नेहा शैलेश	
१४	रावल मेघना दिपक	१४	भट दीप्ती शेखर	
१५	मोकाशी दिपाली आनंदराव	१५	गुप्ता कुसुम संतोष	
१६	जैन सुनिता रमेश	१६	भोईर भावना राजू	
१७	नाईक विविता विवेक	१७	शेख रुबीना फिरोझ	
१८	भावसार वंदना संजय	१८	सपार उमा विश्वनाथ	

१९	बेलानी हेमा राजेश	१९	परदेशी गिता हरीश
२०	भोईर विणा सुर्यकांत	२०	सय्यद नुरजाहॉ नाझर हुसेन
२१	सोनार सुरेखा प्रकाश	२१	पाटील नरेश तुकाराम
२२	मुखर्जी अनिता बबलू	२२	शेख अमजद गफार
२३	शिंदे रुपाली वसंत (मोदी)	२३	पाटील वंदना विकास
२४	म्हात्रे सचिन केसरीनाथ	२४	पाटील संध्या प्रफुल्ल
२५	शाह राकेश रतिशचंद्र	२५	भोईर कमलेश यशवंत
२६	शेटी अरविंद आनंद	२६	बांड्या एलायस दुमिंग
२७	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार		
२८	तिवारी अशोक सुर्यदेव		
२९	शाह सीमाबेन कमलेश		
३०	रकवी वैशाली गजेंद्र		
३१	कांगणे मीना यशवंत		
३२	परमार हेतल रतिलाल		
३३	दळवी प्रशांत जानदेव		
३४	म्हात्रे नयना गजानन		
३५	भोईर जयेश भानुदास		
३६	शेटी गणेश गोपाळ		
३७	थेराडे संजय अनंत		
३८	राय विजयकुमार सिस्थन नारायण		
३९	जैन राजेंद्र भवरलाल		
४०	विराणी अनिल रावजीभाई		
४१	जैन दिनेश तेजराज		
४२	गजरे दौलत तुकाराम		
४३	मांजरेकर आनंद दत्ताराम		
४४	कासोदारिया अश्विन शामजीभाई		
४५	दुबे मनोज रामनारायण		
४६	व्यास रवि वासुदेव		
४७	खंडेलवाल सुरेश जगदीश		
४८	पांडेय पंकज सुर्यमणि		
४९	भोईर गणेश गजानन		
५०	पारधी सुजाता यशवंत		

ठराव बहुमताने मंजूर

Dmehtra

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

मा. महासभा दि.26/02/2018

प्रकरण क्रमांक (91) :- महानगरपालिकेच्या मालमत्ता भाड्याने देणेबाबत धोरण ठरविणे.

ठराव क्रमांक. (२०) :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध मालमत्ता असून त्यामध्ये मैदाने, आर.जी व खुले क्षेत्र, उद्याने, समाजमंदिरे, व्यायामशाळा, इमारती अभ्यासिका, विरंगुळा केंद्र, क्रिकेट पीच, मार्केट मधील गाळे, नव्याने विकसित केलेले कम्युनिटी हॉल, स्मशानूमी, दफनभूमीचा समावेश होतो. सदर मालमत्ता विविध कार्यक्रमांसाठी विविध संस्थाकडून भाड्याने तसेच संचलन व देखभाल दुरुस्तीसाठी मागण्यात येते. तथापी सदर मालमत्ता भाड्याने देणेबाबत ठरविलेले दर हे कमी असून त्यामधून मालमत्तेच्या देखभाल व दुरुस्तीचा खर्च देखिल निघु शकत नाही, त्याकरीता सर्व दर नव्याने ठरविण्याची आवश्यकता आहे. तसेच सदर मालमत्ता भाड्याने देताना प्रचलित कायदे, शासन निर्णय यांचे काटेकोररीत्या पालन होण्याची आवश्यकता असून महानगरपालिकेमार्फत देखिल मालमत्ता भाड्याने देण्यासाठी पात्रता निकष व अटीशर्ती बाबत धोरण ठरविण्याची आवश्यकता आहे. सदरस्थितीत भाडे बाबतचा खालीलप्रमाणे तपशिल व प्रस्ताव देण्यात येत आहे.

अ. क्र.	मालमत्ता प्रकार	ठरविण्यात येत भाडे प्रतिदिन	अनामत रक्कम
1	समाजमंदिरे / कम्युनिटी हॉल / इतर वास्तूमधील जागा / शाळेमधील वर्ग अ) (500 चौ.फुटापर्यंत) ब) (500 चौ.फुटवर)	रु.1500/- रु.3,000/-	
2	मंगल कार्यालय नगरभवन अ) (वातानुकूलित) ब) (विना वातानुकूलित) ओपन टेरेस दिवाबत्ती दर खुर्ची भाडे पाणी वापर, साफसफाई खर्च	रु.7500/- रु.6,000/- रु.5,000/- रु.15/- प्रति युनिट रु.5/- प्रति नग रु.500/- रु.1,000/-	रु.2,000/- रु.3,000/- रु.2,000/- - - -
3	मैदाने, आरजी क्षेत्र, खुल्या जागा, उद्याने अ) शाळेच्या शैक्षणिक कार्यक्रमासाठी आर.जी. मोकळे भूखंड ब) खेळांसाठी / क्रिडास्पर्धा क) धार्मिक कार्यक्रमासाठी ड) स्वातंत्र दिन, महाराष्ट्र दिन आणि त्या प्रकारच्या राष्ट्रीय व महत्त्वाच्या प्रसंगी व राष्ट्रीय महापुरुषांच्या जयंतीच्या व पुण्यतिथी समारंभासाठी	लहान जागा आर.जी. व इतर भूखंड रु.3,000/- रु.3,000/- रु.3,000/- रु.3,000/-	मोठ्या जागा मैदाने रु.5,000/- रु.5,000/- रु.5,000/- रु.5,000/- रु.1,000/-

4	<p>क्रिकेट खेळपट्ट्या सीझन खेळपट्टी शाळा / महाविद्यालयीन विद्यार्थी</p> <p>शहरातील क्लब / संघ</p> <p>शहराबाहेरील क्लब / संघ</p> <p>मॅट विकेट शाळा / महाविद्यालयीन विद्यार्थी</p> <p>शहरातील क्लब / संघ</p> <p>शहराबाहेरील क्लब / संघ</p> <p>साधी खेळपट्टी शाळा / महाविद्यालयीन विद्यार्थी</p> <p>शहरातील क्लब / संघ</p> <p>शहराबाहेरील क्लब / संघ</p> <p>टेनिस खेळपट्टी शाळा / महाविद्यालयीन विद्यार्थी</p> <p>शहरातील क्लब / संघ</p> <p>शहराबाहेरील क्लब / संघ</p>	<p>रु.100/-प्रति महिना (दररोज 2तास) -</p> <p>रु.600/-प्रति महिना (दररोज 2तास) -</p> <p>रु.800/-प्रति महिना (दररोज 2तास) -</p> <p>रु.250/- प्रति महिना (दररोज 2तास) -</p> <p>रु.1200/- प्रति महिना (दररोज 2तास) -</p> <p>रु.1800/- प्रति महिना (दररोज 2तास) -</p> <p>रु.100/- प्रति महिना (दररोज 2तास) -</p> <p>रु.100/- प्रति महिना (दररोज 2तास) -</p> <p>रु.1300/- प्रति महिना (दररोज 2तास) -</p> <p>रु.100/- प्रति महिना (दररोज 2तास) -</p> <p>रु.150/-प्रति महिना ((दररोज 2तास) -</p> <p>रु.300/- प्रति महिना (दररोज 2तास) -</p>	
5	<p>शुटींगसाठी रस्ता मालमत्ता भाड्याने देणे. रस्ता उद्यान व मैदान (1 एकर क्षेत्रापर्यंत) (1एकरच्या वरील क्षेत्रासाठी)</p>	<p>रु.25,000/- प्रति ठिकाण</p> <p>रु.50,000/- प्रति ठिकाण</p> <p>रु.1,00,000/-प्रति ठिकाण</p>	<p>रु.25,000/</p> <p>रु.25,000/</p> <p>रु.25,000/</p>
6	<p>रस्ते, सार्वजनिक जागावर मंडप परवानगी अ) मंडप परवानगी (विक्री करीता) ब) मंडप परवानगी (लग्न / इतर उत्सव) क) गेट/कमानी/बॅनर (धार्मिक शैक्षणिक संस्था) ड) गेट / कमानी / बॅनर (इतर संस्था)</p>	<p>रु.5.00 प्रति चौ.फुट/ प्रति दिन</p> <p>रु.1.00/- प्रति चौ.फुट / प्रति दिन</p> <p>रु.1000/- प्रति गेट/ प्रति दिन</p> <p>रु.3000/- प्रति गेट/ प्रति दिन</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

7	स्ट्रीट लाईट पोलवर एरीयल केबल टाकणेस परवानगी देणे	रु.200/- प्रति पोल/ महिना रु.50,000/- प्रतिकि.मीटर	- -
8	सार्वजनिक जागा, फुटपाथ यावर ठेवण्यात येणारे सामान	रु.50 चौफुट प्रतिदिन दंड (विनापरवानगी) Retrospective effect ने अंमलबजावणी करणे.	

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची समाज मंदिरे, व्यायामशाळा, वाचनालय व योगा शेड इ. मालमत्ता तीन ते पाच वर्ष मुदतीसाठी भाड्याने देण्यासाठीचे धोरण.

- 1) महानगरपालिकेच्या कोणत्याही मालमत्ता सेवाभावी / खाजगी संस्थांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतूदीनुसार भाड्याने देण्यात याव्यात.
- 2) मालमत्ता 3 वर्ष मुदतीसाठी करारनामा करून देण्यात येईल.
- 3) सदर नेमलेल्या संस्थानी फक्त त्यांच्या संस्थेचा फलक महानगरपालिकेकडून मजकूर मंजूर करून घेऊन लावण्यास यावा. तसेच महानगरपालिकेत नामकरण केलेली नाम फलक सुध्दा बसवून द्यावा लागेल. त्याचे मोजमाप सर्व मनपा हद्दीमध्ये समान राहिल.
- 4) मालमत्तेची दैनंदिन साफसफाई व सुरक्षा व्यवस्था संस्थेस करावी लागेल, महानगरपालिकेमार्फत कर्मचारी नेमण्यात येणार नाहीत.
- 5) सदर मालमत्तेची देखभाल दुरुस्ती, रंगरंगोटी कामे महानगरपालिकेच्या सुचनेप्रमाणे वेळोवेळी करावी लागतील.
- 6) सदर ठिकाणी वीज जोडणी व पाणी जोडणी महानगरपालिकेमार्फत देण्यात येईल, तथापी त्याची मासिक देयक संस्थेस भरावे लागेल.
- 7) मंजूर नकाशा व्यतिरिक्त अतिरिक्त कोणतेही बांधकाम करता येणार नाही.
- 8) परस्पर इतर कोणत्याही संस्थेस अथवा इसमास सदर मालमत्ता देता येणार नाही.
- 9) सदर मालमत्ता दैनंदिन संचलन, देखभाल व दुरुस्ती कशाप्रकारे करणार या बाबत कर्मचाऱ्याची पदे संस्था, वेतन या सह माहिती द्यावी लागेल. त्या कर्मचाऱ्यांचे कोणतेही दायित्व मनपाचे राहणार नाही.
- 10) नेमलेल्या कर्मचाऱ्यांना किमान वेतन कायदानुसार वेतन देणे बंधनकारक राहिल.
- 11) सदर जागेच्या ठिकाणी काही अपघात घडल्यास अथवा हानी झाल्यास संपूर्ण जबाबदारी संस्थेची राहिल.
- 12) मालमत्तेच्या जागेबाबत वाद निर्माण झाल्यास करारनामा रद्द करण्यात येईल.
- 13) दैनंदिन संचलन, देखभाल व दुरुस्तीचे काम समाधानकारक न आढळल्यास 7 दिवसाची नोटीस देऊन करारनामा रद्द करण्यात येईल.
- 14) सदर संस्थांनी मागील तीन वर्षांच्या Audited Balance Sheet जोडणे बंधनकारक राहिल.
- 15) संबंधित संस्थानी मालमत्ता कशाप्रकारे देखभाल दुरुस्ती करणार तसेच महानगरपालिकेस त्या व्यतिरिक्त काय मदत करणार याचा उल्लेख करणे आवश्यक राहिल.
- 16) प्राप्त अर्जातून मागणीनुसार कोणत्याही एका संस्थेस एक अथवा एकापेक्षा जास्त मालमत्ता देखभाल, संचलन, दुरुस्तीसाठी देण्याबाबतचा अंतिम निर्णय आयुक्त, मिरा-भाईंदर महानगरपालिका यांचा राहिल.

- 17) सदर संस्था महानगरपालिकेची कोणेत्याही देयकाची थकबाकीदार नसावी.
- 18) यशस्वी संस्थेकडून भाड्याच्या कालावधी करीता सुरक्षा अनामत रक्कम ठरवून घेण्यात यावी.
- 19) सदर मालमत्ता सेवाभावी व धर्मदाय आयुक्तांकडील नोंदणीकृत संस्थेस भाड्याने देण्यात यावी.
- 20) वाहनतळ आरक्षणातील जागा धार्मिक व इतर कार्यक्रमासाठी भाड्याने देण्यात यावी.
- 21) सर्व मालमत्त देताना भाड्यासोबत जी.एस.टी. रक्कम वसूल करण्यात यावी.

सद्यस्थितीत खालील मालमत्ता भाड्याने देण्याची यादी निश्चित करण्यात येत आहे.

- 1) धारावी समाज मंदीर
- 2) राई व्यायामशाळा
- 3) भाईंदर (प.) आंबेडकर नगर आखाडा
- 4) डोंगरी व्यायामशाळा
- 5) खारीगाव रंगमंच
- 6) गावदेवी मंदीर व्यायाम शाळा, मुर्धा गाव
- 7) मोर्वा गाव व्यायाम शाळा
- 8) घोडबंदर गाव व्यायाम शाळा
- 9) विधीशेड जेसलपार्क

या व्यतिरीक्त इतर मालमत्ता दीर्घ मुदतीसाठी भाड्याने देण्यात येऊ नये. यापूर्वी भाड्याने दिलेल्या व मुदत संपलेल्या तसेच करारनामा रद्द केलेल्या सर्व मालमत्ता रिकामी करून ताब्यात घेण्यात याव्यात व ठरविलेल्या भाड्यानुसार अल्प मुदतीसाठी भाड्याने देण्यात याव्यात.

महानगरपालिकेच्या मालमत्ता अल्प मुदतीसाठी भाड्याने देण्यासाठीचे धोरण.

- 1) धार्मिक कार्यक्रम व नवरात्रोत्सवासाठी मैदाने भाड्याने देण्यासाठी मा. महासभेने ठरविलेले भाडे पहील्या दिवसासाठी आकारण्यात येईल. तदनंतर च्या दिवसासाठी रु.1000/- प्रति दिन भाडे आकारण्यात येईल.
- 2) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अ नुसार मैदाने व इतर जागा भाड्याने देण्याची दक्षता घेण्यात येईल. इतर वेळेस मैदाने व इतर जागा सर्वसाधारण नागरीकाच्या वापरासाठी खुली राहिल.
- 3) मैदाने / उद्याने व कोणत्याही मालमत्ता महापालिकेच्या कार्यक्रमाकरिता विनामुल्य उपलब्ध करून देण्यात येतील. महानगरपालिकेच्या मालमत्ता कोणत्याही राजकीय पक्षांच्या कार्यक्रमासाठी उपलब्ध करून दिली जाणार नाहीत त्यासाठी उपलब्ध करून द्यावयाची झाल्यास मा. आयुक्त महोदय यांची मंजूरी घेणे आवश्यक राहिल.
- 4) मैदाने, सभागृह व मालमत्ता प्रामुख्याने शैक्षणिक, सामाजिक व वैज्ञानिक उपक्रमांना प्राधान्याने देण्यात येतील.
- 5) सभागृहात भोजन व खानपान व्यवस्था करता येणार नाही.
- 6) कोणतीही मालमत्ता, सभागृहे / मैदाने भाड्याने देण्याचे अधिकार मा. आयुक्त यांनी अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्यांचे राहतील.
- 7) कोणतीही मालमत्ता, सभागृहे / मैदाने याबाबत आरक्षणाचे बाबतीत काही वाद निर्माण झाल्यास त्याचे अधिकार मा. आयुक्त महोदय यांना राहतील.

- 8) कोणतीही मालमत्ता, सभागृहे / मैदाने यांची देखभाल निगा व दुरुस्ती कार्यकारी अभियंता तथा मिळकत व्यवस्थापक यांचे अधिपत्याखाली राहतील.
- 9) कोणतीही मालमत्ता, सभागृहे / मैदाने भाड्याने देतांना भाड्यांत सवलत देण्याचे अधिकार मा. आयुक्त महोदय यांना राहतील.
- 10) मालमत्तेचे कोणत्याही प्रकारचे नुकसान झाल्यास त्याची जबाबदारी संबंधित व्यक्ती/ संस्थेवर राहिल व संबंधितांचे (डिपॉझीट) अनामत रक्कम जप्त करण्यांत येईल व दंड आकारून नुकसान भरपाई वसूल करण्यात येईल.
- 11) कार्यक्रम रद्द झाल्यास सदरच्या कार्यक्रमासाठी भरलेले भाडे संबंधितांना परत मिळणार नाही. परत द्यावयाचे झाल्यास मा.आयुक्त महोदय यांची परवानगी घेणे आवश्यक राहिल.
- 12) महापालिकेस मालमत्तेच्या जागा, सभागृहे / मैदाने यांची आवश्यकता असल्यास संबंधितांचे आरक्षण रद्द करणेत येईल व सदरचे संस्थेस / व्यक्तीस जागा खाली करून पालिकेच्या ताब्यात द्यावे लागेल व संबंधितांस सदरबाबतीत कोणतीही नुकसान भरपाई देण्यात येणार नाही.
- 13) कोणत्याही मालमत्तेबाबत वाद निर्माण झाल्यास मा.आयुक्त महोदय यांचे आदेश अंतिम राहतील व सदरचा आदेश संबंधितांवर बंधनकारक राहिल.
- 14) शासनाकडून वेळोवेळी येणाऱ्या सुचना/ आदेश यांचे पालन करणे संबंधितांवर बंधनकारक राहतील.
- 15) ज्या संस्थेस / व्यक्तीस महानगरपालिकेच्या मालमत्ता भाड्याने देण्यात आले असेल त्या संस्थेस / व्यक्तीस कोणत्याही कारणास्तव सदरहू मालमत्ता इतर संस्थेस / व्यक्तीस वापरास परस्पर देता येणार नाही.
- 16) मालमत्ता भाड्याने आरक्षण ज्या दिवसापासून पाहिजे आहे तो दिवस वगळून अगोदर 60 दिवस मैदान / सभागृह आरक्षित करता येईल. त्या आधी आलेल्या अर्जाचा विचार करता येणार नाही.
- 17) मालमत्ता वापरासाठी उपयोग अनुज्ञेय करतांना त्या अनुषंगाने येणारे नियम आदेश नियमावली न्यायालयाचे आदेश व मुंबई पोलिस अधिनियमाखाली जारी केलेल्या आदेशाचे पालन काटेकोरपणे करावे लागेल.(महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना (सुधारणा) अध्यादेश 1997 या महाराष्ट्र अध्यादेश क्र.14 अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम 1966 चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र.37 (अ) नुसार.
- 18) महापालिकेने मालमत्ता भाड्याने देणेबाबत वेळोवेळी दिलेले आदेश संबंधितांवर बंधनकारक राहतील.
- 19) महानगरपालिका मालमत्तेमध्ये कोणत्याही कार्यक्रम करण्यापूर्वी त्या त्या कार्यक्रमाच्या स्वरूपाच्या अनुषंगाने केंद्र/राज्य शासनाने वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या नियम व आदेशाची पूर्तता व अनुपालन करणे संबंधितांवर बंधनकारक राहिल. याबाबत कोणत्याही प्रकारे नियमभंग झाल्यास त्याची जबाबदारी संपुर्णपणे संबंधित व्यक्ती / संस्थेची राहिल.
- 20) सदर मालमत्ता नोंदणीकृत सेवाभावी संस्था, कोणत्याही नोंदणीकृत संस्था, कंपनी, भागीदारी संस्था यांना देण्यात येतील.
- 21) सदर मालमत्ता साठ दिवसांच्या आत आरक्षित करणे आवश्यक राहिल.

22) आरक्षण क्र.221 बाळासाहेब ठाकरे उद्यान व नवघर शाळेसमोरील मैदान यापुढे खेळा व्यतिरीक्त कोणत्याही कार्यक्रमासाठी भाड्याने देण्यात येऊ नये. आरक्षण क्र.220 मधील जागा भाड्याने देण्यात यावी.

मार्केट / मंडईतील गाळे भाड्याने देण्याबाबत प्रस्तावित धोरण :

- 1) भाजी मंडईतील गाळ्याचे भाडे प्रतिमाह, 6 x 4 फुटासाठी भाजी/ मासळी विक्रेत्यासाठी रु.500/- मटन विक्रेत्यांसाठी रु.1000/- प्रमाणे राहिल. प्रतिवर्षी सदर भाड्यात 10% वाढ करणेत येईल, अथवा महापालिका वेळोवेळी त्या बाबत निर्णय घेईल.
- 2) भाजी मंडईतील गाळा 11 वर्षांच्या भाडेपट्टा कराराने देणेत येईल. पुढील मुदतवाढ देणेचे अधिकार महापालिकेने राखून ठेवलेले आहे.
- 3) ओटा फक्त भाजी/ मासळी व्यवसायासाठी आहे. इतर कोणतेही व्यवसाय ओट्यात करता येणार नाही. सदर ओटात अर्जदार व त्यांचे कुटुंबीय यांनाच फक्त व्यवसाय करता येईल.
- 4) सदरचा ओटा महापालिकेच्या परवानगी शिवाय हस्तांतरण करता येणार नाही. वारसाच्या नावे ओटा हस्तांतरीत करण्यास महापालिकेच्या परवानगी घ्यावी लागेल.
- 5) मंडईची वेळ सकाळी 7.00 ते रात्री 8.30 वाजेपर्यंत राहिल.
- 6) विक्रीचा माल फक्त देणेत आलेल्या गाळ्यामध्ये व ठेवणेचा असून अन्य मोकळी जागा त्यासाठी वापरणेची नाही.
- 7) सदर ओट्याची दुरुस्ती व निगा हे मंजुर ओटेधारकांने स्वखर्चाने करावयाचे आहे. मात्र सदर ओट्यात कोणत्याही प्रकारचा फेरबदल करावयाचा नाही. दुरुस्तीसाठी महापालिकेची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.
- 8) सदर ओट्यात स्फोटक किंवा ज्वालाग्राही सामान ठेवता येणार नाही.
- 9) विक्रीस ठेवलेल्या मालाचा निरुपयोगी भाग अगर कोणत्याही प्रकारची घाण मंडईमध्ये ठरविलेल्या जागीच टाकली पाहिजे इतरत्र कोठेही ठेवता येणार नाही.
- 10) सदर ओट्याचा विक्रेता किंवा नोकर हा संसर्गजन्य रोगापासून मुक्त असला पाहिजे.
- 11) वेळोवेळी ओटेधारकांची अगर त्याचे सेवकांची शारिरीक तपासणी व विक्री करिता ठेवलेल्या मालाची तपासणी महापालिकेचे आरोग्य अधिकारी अगर महापालिकेने पाठविलेल्या अन्य अधिकारी यांना करण्याचा अधिकार राहिल.
- 12) उपयोगात आणणेची मापे व काटे सक्षम अधिकाऱ्याकडून प्रमाणित करून घेतली असली पाहिजे.
- 13) कोणत्याही ओटेधारकाला गिऱ्हाईकांच्या आकर्षणाकरीता कर्ण/ कर्कश ध्वनीचा व त्यासंबंधी साहित्याचा उपयोग करता येणार नाही.
- 14) सदर ओट्याची दिलेली मुदत संपताच ओट्याची मालकी महापालिकेची असेल. त्याबद्दल कोणताही हक्क व नुकसान भरपाई मागता येणार नाही.
- 15) ओटेधारकांने ओट्याचे भाडे दर महिन्याच्या 10 तारखेच्या आत महापालिकेकडे आगाऊ भरले पाहिजे. दोन महिन्यापेक्षा जास्त कालावधी थकीत राहिल्यास महापालिका कोणतीही पुर्व सुचना न देता महापालिका ओटा ताब्यात घेईल.
- 16) अर्जदार संस्थेने जागेची प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून प्रत्येकी जागेसाठी स्वतंत्र अर्ज सादर करावा. सदर जागा "जशी आहे तशी" "As in where is" देण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

- 17) अर्जदार मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात अर्ज सादर केल्यापासून मागील 3 वर्षापासून राहणारी असावी असावी.
- अ) जे अर्जदार मासिक भाडे भरण्याचा पर्याय स्विकारतील अशा अर्जदार/ व्यक्ती/ संस्थांनी 11 महिन्यांचे मासिक भाडे (डिमांड ड्राफ्ट /post dated cheque) व्दारे महानगरपालिकेस अदा करावे लागेल व सोबत अर्जदार संस्थेचे अर्जदार संस्थेचे ज्या बँकेत खाते असेल, (सध्या व्यवहार होत असलेले) त्या बँकेतील खाते क्रमांक व पासबुकातील पहिल्या पानाची छायांकित प्रत उपलब्ध करून देणे आवश्यक राहिल.
- ब) GST COUNCIL यांचे दिनांक 19/05/2017 रोजीच्या मंजूरीनुसार GST Reverse Charges VIDE SR.NO.6 (1) अन्वये महानगरपालिकेच्या भाडे वसूली संदर्भात Renting of immovable Property वर दिनांक 01 जुलै 2017 पासून 18% GST (GOODS & SERVICE TAX) लागू झाला आहे. संबंधीत अर्जदार /व्यक्ती /संस्थांना भाड्याच्या रक्कमेवर नियमानुसार अधिक वस्तु सेवा शुल्क (GST) व अन्य कर भरणा करणे बंधनकारक राहिल.
- क) अर्जदार ज्या दिवसापासून जागा वापरण्याकरीता घेतली आहे त्या दिवसापासूनचे भाडे भरणा करणे, अर्जदार संस्थेस दोन महिन्यापेक्षा जास्त भाडे थकीत केल्यास मासिक भाड्यानुसार दरमहा 1% प्रमाणे व्याज आकारण्यात येईल.
- ड) अर्जदारास संस्थेच्या त्या वर्षातील कामाचा आढावा घेऊन पुढील वर्षाकरीता मुदतवाढ देणे अथवा भाडेकरार रद्द करणे बाबतचा अंतिम निर्णय मा. आयुक्त यांचा असेल.
- 21) महानगरपालिकेने बांधलेले मार्केट मधील गाळे व इमारत संचलन देखभाल व दुरुस्तीसाठी कंत्राटदार नेमून द्यावयाची असल्यास वरील धोरणानुसार भाडे व अटीशर्तीनुसार कंत्राटदार नेमण्यात यावा. सदर अधिकार आयुक्त यांना राहतील.
- 22) महापालिका मिळकतीमध्ये विद्युत व पाणी व्यवस्था नसल्यास अर्जदारास ती स्वतः करावी लागेल व त्याकरीता आवश्यक नाहरकत दाखला महापालिकेकडून देण्यात येईल.
- 23) सद्यस्थितीत सदर जागा आधार नोंदणी. निवडणुक मतदार नोंदणी अथवा इतर मनपाच्या/ शासकीय कामाकरीता वापरात असेल किंवा पुर्नविकासाच्या प्रक्रियेत असेल तर सदरचे शासकीय काम पुर्नविकास पुर्ण झालेनंतर पात्र अर्जदारास जागेचा ताबा देण्यात येईल व ताबा दिनांकापासून करारनामा व भाडे अस्तित्वात येईल.
- 24) जागा भाड्याने उपलब्ध करून देणेकरीता प्राप्त अर्ज/ देकार स्विकारणे अथवा नाकारणे किंवा एकापेक्षा जास्त अर्ज केल्यास अशाना किती जागा द्यावी याबाबतचे अधिकार मा. आयुक्त यांनी राखून ठेवलेले आहेत.

मोकळ्या जागेवर मार्केट मधील लाभार्थी निश्चित करणे

- 1) मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्षेत्रातील रहीवाशांना मार्केटची सुविधा उपलब्ध व्हावी यासाठी आरक्षणाच्या ताब्यातील व विकसित न झालेल्या जागा, मोकळ्या जागा यावर तात्पुरत्या स्वरूपात मा. आयुक्त यांनी जागा निश्चित करून मार्केट बांधण्यात यावेत. सदर मार्केटच्या जागा ह्या सर्व प्रभागात निश्चित करून खाजगी विकासकाकडून बांधून घेण्यात यावेत. सदर मार्केटमध्ये शेड, काँक्रीट कोना, शौचालय, पाणी इ. व्यवस्था करण्यात यावी.
- 2) सदर मार्केट मध्ये बसवावयाचे विक्रेते हे त्या प्रभागातील असावे व त्याच्याकडे 10 वर्षापासून विक्रेते असल्याचा पुरावा असावा. पात्र होणाऱ्या लाभार्थ्यांनी खोटी माहिती दिल्यास रु.50,000/-

- दंड वसूल करावा व दंड न भरल्यास सदर वसूली मालमता करातुन करावे. सदर लाभार्थ्यांचा दुसरा व्यवसाय नसावा. नोकरी नसावी अथवा वाणिज्य गाळा नसावा.
- 3) सदर विक्रेत्यांची यादी मार्केट मधील जागे पेक्षा जास्त झाल्यास लॉटरी सिस्टीम ने जागा वितरीत कराव्या.
 - 4) सदर विक्रेत्यांकडून रु.80/- प्रति दिन फी घेण्यात यावी. तसेच रु.1000/- लायसन्स फी घ्यावी.
 - 5) शौचालय पे अॅन्ड यूज तत्वावर राहिल.
 - 6) सदर मार्केटची साफसफाई, सुरक्षा व्यवस्था, पाणी व्यवस्था, संचलन करणाऱ्या कंत्राटदाराने करावी. वीज बील महानगरपालिकेने अदा करावे.
 - 7) सदर मार्केटच्या जागा व मार्केट बांधण्याचे काम बांधकाम विभागाने करावे व मार्केट मध्ये बसविण्यात येणारे विक्रेते यांची निश्चिती संबधित प्रभाग अधिकारी यांनी करावी.
 - 8) सदर मार्केट संचलन व देखभालीसाठी खाजगी कंत्राटदार यांना देण्यात यावे.
 - 9) सर्व प्रथम ज्या ठिकाणी अडथळा आहे त्या रस्त्यावरील फेरीवाले हटवून स्थलांतरीत करावे. तदनंतर सदर रस्त्यावर पुन्हा फेरीवाले बसणार नाही याची दक्षता घ्यावी.
 - 10) खाजगी जागा मालक, विकासकामार्फत आरक्षणाव्यतिरीक्त जागेत स्वखर्चाने मार्केट बांधून चालविण्यासाठी परवानगी मागितल्यास तात्पुरत्या स्वरूपात परवानगी देण्यात यावी. सदर मार्केट देखभाल दुरुस्ती व संचलनासाठी वरील प्रमाणे अटीशर्ती राहतील.
 - 11) सदर धोरणानुसार आरक्षण क्र.318 मधील मार्केट देखिल कंत्राटदारास चालविणेसाठी भाड्याने देण्यात यावे.

शुटींग धोरण

- 1) शुटींग करीता परवानगीसाठी संबंधितांनी शुटींगच्या दिवसापूर्वी 5 दिवस आधी अर्ज करून फी व अनामत रक्कम भरून परवानगी घेणे बंधनकारक राहिल, संबधित प्रभाग अधिकारी यांनी याबाबत दक्षता घ्यावी.
- 2) शुटींगसाठी परवानगी दिलेल्या क्षेत्रातील आरोग्य विभागातील मुकादम यांना परवानगीची एक प्रत देण्यात यावी. विनापरवानगी शुटींग सुरू असल्याचे आढळल्यास संबधित मुकादम यांनी तात्काळ सदर घटनाप्रभाग अधिकारी यांच्या निदर्शनास आणावी.
- 3) विनापरवानगी शुटींग करताना आढळल्यास संबंधितांकडून परवानगी फी 10 पट दंड वसूली करून फौजदारी गुन्हा दाखल करण्यात यावा.


स्मशानभूमी/ दफनभूमी, विरंगुळा केंद्र, क्रिकेट पिच

- 1) स्मशानभूमी, दफनभूमी संचलन देखभाल व दुरुस्तीसाठी देताना निविदा मागवून नोंदणीकृत संस्थेची निवड करण्यात येईल.
- 2) विरंगुळा केंद्र संचलन देखभाल व दुरुस्तीसाठी देताना मा. महासभा दि.20/03/2013 ठराव क्र. 67 अन्वये निश्चित केलेल्या धोरणानुसार निविदा मागवून नोंदणीकृत संस्थेची निवड करण्यात येईल. तसेच अर्ज आल्यास देखिल करारनामा करून संचलनास देण्यात यावा.
- 3) क्रिकेट पीच, फुटबॉल पीच, स्केटींग जागा, दैनंदिन संचलन, देखभाल व दुरुस्तीसाठी निविदा प्रक्रीया करून संस्थेची निवड करण्यात यावी.

शहरातील महानगरपालिकेच्या जागा, रस्ते, गटाराचा स्लॅब, पदपथावर व्यापारी/ दुकानदार/ गॅरेजवाले/ इतर हे विविध ठिकाणच्या जागा अनेक दिवसापासून वापरत आहेत. त्यांची व्यापारी तत्वासाठी जागेचा उपयोग केला असल्याने पूर्वलक्षी प्रभावाने त्यांचे कडून अनधिकृत वापरासाठी जागा भाडे वसूल करण्यात यावा.

वरील प्रमाणे भाडे निश्चित करण्यात येत असून धोरणास मान्यता देण्यात येत आहे. सदर धोरणातील अटीशर्तीत काही बदल करणे आवश्यक असल्यास सदर अधिकार मा. आयुक्त यांना देण्यात येत आहेत.

सुचक :- 

अनुमोदक :- 
HASMUKH M GEHLOT

श्री. ध्रुवकिशोर पारिल

ठराव सर्वानुमते मंजूर
ठराव वाचुन कायम करण्यात आला



महापौर
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

मा. महासभा दि.26/02/2018

प्रकरण क्र. (92) :- भाईंदर (पुर्व) इंद्रलोक येथील स्व. प्रमोद महाजनजी इमारतीमधील सभागृह (आरक्षण क्र.218) भाडे दर व धोरण ठरविणेबाबत.

ठराव क्र. (९१)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईंदर (पुर्व) इंद्रलोक भागात आरक्षण क्र. 218 कम्युनिटी हॉलसाठी आरक्षित असून सदर जागेत तळ अधिक दोन मजल्याची इमारत बांधण्यात आली आहे. सदर इमारतीमध्ये पहीला व दुसऱ्या मजल्यावर वातानुकूलित सभागृह बांधण्यात आलेले आहे. सदर इमारतीचा वापर सुरु करावयाचा आहे.

सदर इमारतीचे दैनंदिन संचलन, दुरुस्ती, सुरक्षा रक्षक, कर्मचारी, वीजबील, पाणी बील यावर मोठ्या प्रमाणावर खर्च येणार असून महानगरपालिकेमार्फत कर्मचारी वर्ग उपलब्ध करून देखभाल व संचलन करणे शक्य होणार नाही. त्यामुळे सदर इमारतीमधील सभागृह दैनंदिन संचलन, देखभाल, दुरुस्ती सदर संस्थेमार्फत महानगरपालिकेने ठरविलेले भाडे व अटीशर्तीनुसार सभागृह भाड्याने देऊन करावयाची आहे. त्याकरीता खालीलप्रमाणे भाडे ठरविण्यात येत आहे.

सभागृह भाडे	-	रु.20,000/- प्रति दिन/ सभागृह
अनामत रक्कम	-	रु.10,000/-
तळ मजला भाडे	-	रु.10,000/- प्रति दिन
अनामत रक्कम	-	रु.5000/-
साफसफाई खर्च	-	रु.1000/- प्रति दिन
वीज बील	-	प्रत्यक्ष वापरानुसार वीज कंपनीच्या दराप्रमाणे अधिक 10% सेवाकर
खुर्ची भाडे	-	रु.10/- प्रति नग/ प्रति दिन
कॅटरींग कंत्राटदाराकडून जेवण व्यवस्था असल्यास	-	रु.10/- प्रति प्लेट
बाहेरून नाश्ता व्यवस्था असल्यास	-	रु.5/- प्रति प्लेट

सदर सभागृहासाठी खालील प्रमाणे धोरण ठरविण्यात येत आहे.

- 1) सदर सभागृह दैनंदिन संचलन, देखभाल व दुरुस्तीसाठी खाजगी कंत्राटदार नेमून करारनामा करून 5 वर्षे मुदतीसाठी हस्तांतरीत करण्यात यावे.
- 2) त्याच्याकडून रु.50.00 लक्ष अनामत रक्कम घेण्यात यावी.
- 3) सदर काम हे इतर कंत्राटदारास Sublet करता येणार नाही.
- 4) वरीलप्रमाणे ठरविलेले दर घेऊन मागणीनुसार संबधितांना सभागृह भाड्याने देण्यात यावे.
- 5) सभागृहाचे आरक्षण पारदर्शकरीत्या होण्यासाठी आवश्यक उपाययोजना करून नोंदी ठेवण्यात याव्या व आरक्षणाचा तपशिल दर्शविणारा फलक बसविण्यात यावा.

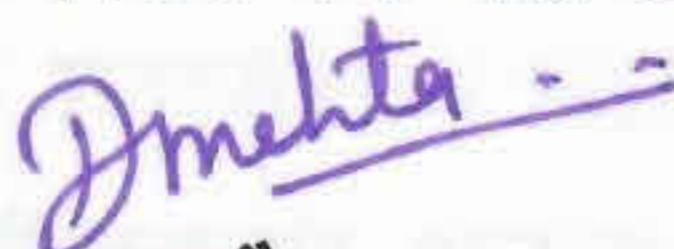
- 6) सदर सभागृहात महानगरपालिकेने बसविलेल्या व उपलब्ध असलेल्या साधन सामुग्री व्यतिरीक्त सर्व व्यवस्था कंत्राटदाराने करावयाची आहे.
- 7) महानगरपालिकेने ठरविलेल्या वरील दरात दरवर्षी 1 एप्रिल रोजी 5% वाढ करण्यात यावी.
- 8) सदर सभागृह वर्षातील 10 दिवस महानगरपालिकेच्या कार्यक्रमासाठी विनामुल्य उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहिल.
- 9) तसेच महानगरपालिकेस कार्यालयीन/ शासकीय कामासाठी तातडीची सभागृहाची आवश्यकता असल्यास उपलब्ध करून द्यावे लागेल.
- 10) सदर सभागृहातील कार्यक्रमासाठी कोणत्याही कॅटरिंग व डेकोरेटर्स यांना काम करण्याची मूभा राहिल. त्यासाठी कंत्राटदारास सक्ती करता येणार नाही. मद्यपान अनुज्ञेय असणार नाही.
- 11) महानगरपालिकेच्या साधन सामुग्री व साहित्य व्यतिरीक्त डेकोरेटर्स यांनी बाहेरून साधन सामुग्री व साहित्य आणल्यास त्यांच्या होणाऱ्या बिलाच्या रकमेवर 10% सेवाकर घेण्यास मूभा राहिल.
- 12) कंत्राटदार यांना सदर सभागृहाची दैनंदिन साफसफाई, वातानुकूलित यंत्रे लिफ्ट इ. साठी वार्षिक करार करून देखभाल व दुरुस्तीसाठी कंत्राटदार नेमावा लागेल व त्याची माहिती सादर करावी लागेल. तसेच सदर सभागृहात विनापरवानगी कोणताही बदल करता येणार नाही.
- 13) सदर सभागृहाची मिळकत विभागाने दर महिन्यास पहाणी करून मालमत्तेची देखभाल नाट होत असल्याची खात्री करावी व अटीशर्तीचा भंग होत असल्यास पुढील कारवाई प्रस्तावित करावी. तसेच काही तूट फुट झाली असल्यास निदर्शनास आणून त्वरीत दुरुस्ती कामे करून घ्यावीत.
- 14) सदर सभागृहातील सर्व वस्तू, सामान, साधन सामुग्रीची यादी करून कंत्राटदाराच्या ताब्यात देण्यात यावी व परत घेताना त्याची खात्री करावी. फर्निचर पॉलिश करून घ्यावे, सत्र तूट फुट दुरुस्ती करून घ्यावी, अनामत रक्कम देण्यापूर्वी सदर इमारतीचे अंतर्गत रंगकाम व बाहेरील रंग खराब झाल्यास ते पुन्हा करून घेण्यात यावे अन्यथा अनामत रकमेतून काम करून घेण्यात यावे.
- 15) वरील प्रमाणे मंजूर दरात व अटीशर्तीत बदल करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेने ठरवून ठेवला आहे.
- 16) सदर सभागृहाची देखभाल, दुरुस्ती व संचलन योग्य प्रकारे होत नसल्याचे अथवा अटीशर्तीचा भंग होत असल्याचे निदर्शनास आल्यास तात्काळ करारनामा रद्द करून अनामत रक्कम जप्त करून ताबा घेण्यात यावा.
- 17) वरील प्रमाणे अटीशर्तीचा व भाडे दराचा समावेश करून कंत्राटदार महानगरपालिकेस वार्षिक किती भाडे देईल, हे नमूद करून निविदा मागविण्यात यावी.

सुचक : 



ठराव सर्वानुमते मंजूर

ठराव वाचुन कायम करण्यात आला



महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

अनुमोदक : 

()

(श्री. प्रकाश शाह)

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि.26/02/2018.

मिळकत विभाग

प्रकरण क्र. (93) :- मिरारोड (पुर्व) रामदेव पार्क येथील मिनाताई बाळासाहेब ठाकरे मार्केट (आरक्षण क्र. 231) भाडे दर व धोरण ठरविणेबाबत.

ठराव क्र. (९२) :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पुर्व) रामदेव पार्क भागात आरक्षण क्र. 231 मार्केटसाठी आरक्षित असून सदर जागेत तळमजल्यावर मार्केट व पहिला व दुसरा मजल्यावर सभागृह बांधण्यात आलेले आहेत. त्यापैकी दुसऱ्या तळमजल्यावरील सभागृह वातानुकूलीत आहे.

सदर इमारत पुर्णत्वास असून इमारतीचा वापर सुरु करावयाचा आहे. मिनाताई बाळासाहेब ठाकरे इमारतीचे दैनंदिन संचलन, देखभाल दुरुस्ती, सुरक्षा रक्षक, वीज बील, पाणी बील तसेच कर्मचारी वर्गावर मोठ्या प्रमाणावर खर्च येणार असून महानगरपालिकेस कर्मचारी वर्ग उपलब्ध करून देखभाल व संचलन करणे शक्य होणार नाही. त्यामुळे सदर सभागृह चालविण्यासाठी खाजगी संस्थेस देण्यात यावे.

वातानुकूलीत सभागृह (दुसरा मजला)	रु.20,000/- प्रति दिन	रु.10,000/- अनामत रक्कम
विना वातानुकूलीत सभागृह (पहिला मजला)	रु.15,000/- प्रति दिन	रु.10,000/- अनामत रक्कम
साफसफाई खर्च	रु.1000/- प्रति दिन	
वीज बील	प्रत्यक्ष वापरानुसार वीज कंपनीच्या दराप्रमाणे अधिक 10% सेवाकर	
खुर्ची भाडे	रु.10/- प्रति नग/ प्रति दिन	
कॅटरिंग कंत्राटदाराकडून जेवण व्यवस्था असल्यास	रु.10/- प्रति प्लेट	
बाहेरून नाश्ता व्यवस्था असल्यास	रु.5/- प्रति प्लेट	

सदर सभागृहासाठी खालील प्रमाणे धोरण ठरविण्यात येत आहे.

- 1) सदर सभागृह दैनंदिन संचलन, देखभाल व दुरुस्तीसाठी खाजगी कंत्राटदार नेमून करारनामा करून 5 वर्षे मुदतीसाठी हस्तांतरीत करण्यात यावे.
- 2) त्याच्याकडून रु.50.00 लक्ष अनामत रक्कम घेण्यात यावी.
- 3) सदर काम हे इतर कंत्राटदारास Sublet करता येणार नाही.
- 4) वरीलप्रमाणे ठरविलेले दर घेऊन मागणीनुसार संबंधितांना सभागृह भाड्याने देण्यात यावे.
- 5) सभागृहाचे आरक्षण पारदर्शकरीत्या होण्यासाठी आवश्यक उपाययोजना करून नोंदी ठेवण्यात याव्या व आरक्षणाचा तपशिल दर्शविणारा फलक बसविण्यात यावा.
- 6) सदर सभागृहात महानगरपालिकेने बसविलेल्या व उपलब्ध असलेल्या साधन सामुग्री व्यतिरीक्त सर्व व्यवस्था कंत्राटदाराने करावयाची आहे.

- 7) महानगरपालिकेने ठरविलेल्या वरील दरात दरवर्षी 1 एप्रिल रोजी 5% वाढ करण्यात यावी.
- 8) सदर सभागृह वर्षातील 10 दिवस महानगरपालिकेच्या कार्यक्रमासाठी विनामुल्य उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहिल.
- 9) तसेच महानगरपालिकेस कार्यालयीन/ शासकीय कामासाठी तातडीची सभागृहाची आवश्यकता असल्यास उपलब्ध करून द्यावे लागेल.
- 10) सदर सभागृहातील कार्यक्रमासाठी कोणत्याही कॅटरिंग व डेकोरेटर्स यांना काम करण्याची मूभा राहिल. त्यासाठी कंत्राटदारास सक्ती करता येणार नाही. मद्यपान अनुज्ञेय असणार नाही.
- 11) महानगरपालिकेच्या साधन सामुग्री व साहित्य व्यतिरीक्त डेकोरेटर्स यांनी बाहेरून साधन सामुग्री व साहित्य आणल्यास त्यांच्या होणाऱ्या बिलाच्या रकमेवर 10% सेवाकर घेण्यास मूभा राहिल.
- 12) कंत्राटदार यांना सदर सभागृहाची दैनंदिन साफसफाई, वातानुकूलित यंत्रे लिफ्ट इ. साठी वार्षिक करार करून देखभाल व दुरुस्तीसाठी कंत्राटदार नेमावा लागेल व त्याची माहिती सादर करावी लागेल. तसेच सदर सभागृहात विनापरवानगी कोणताही बदल करता येणार नाही.
- 13) सदर सभागृहाची मिळकत विभागाने दर महिन्यास पहाणी करून मालमत्तेची देखभाल नाट होत असल्याची खात्री करावी व अटीशर्तीचा भंग होत असल्यास पुढील कारवाई प्रस्तावित करावी. तसेच काही तूट फुट झाली असल्यास निदर्शनास आणून त्वरीत दुरुस्ती कामे करून घ्यावीत.
- 14) सदर सभागृहातील सर्व वस्तू, सामान, साधन सामुग्रीची यादी करून कंत्राटदाराच्या ताब्यात देण्यात यावी व परत घेताना त्याची खात्री करावी. फर्निचर पॉलिश करून घ्यावे, सत्र तूट फुट दुरुस्ती करून घ्यावी, अनामत रक्कम देण्यापूर्वी सदर इमारतीचे अंतर्गत रंगकाम व बाहेरील रंग खराब झाल्यास ते पुन्हा करून घेण्यात यावे अन्यथा अनामत रकमेतून काम करून घेण्यात यावे.
- 15) वरील प्रमाणे मंजूर दरात व अटीशर्तीत बदल करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेने ठरवून ठेवला आहे.
- 16) सदर सभागृहाची देखभाल, दुरुस्ती व संचलन योग्य प्रकारे होत नसल्याचे अथवा अटीशर्तीचा भंग होत असल्याचे निदर्शनास आल्यास तात्काळ करारनामा रद्द करून अनामत रक्कम जप्त करून ताबा घेण्यात यावा. *करून मार्केट च्या धोरणाप्रमाणे हॉल व मार्केट साठी एकच*
- 17) वरील प्रमाणे अटीशर्तीचा व भाडे दराचा समावेश *करून* कंत्राटदार महानगरपालिकेस वार्षिक किती भाडे देईल, हे नमूद करून निविदा मागविण्यात यावी.

सुचक :

DR. Preeti J. P...

ठराव सर्वानुमते मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला

अनुमोदक :

Prashant Shukla
(श्री. वी. के. श. श. श.)

D. Mehta

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८

प्रकरण क्र. ९४ :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील पे अँड पार्क (वाहनतळ) दर वाढीबाबत.

ठराव क्र. ९३ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने आरक्षण क्र.264 वाहनतळ निविदा मागवून कंत्राटदारास वाहनतळ चालविण्यास दिले आहे. सदर वाहनतळावर त्या परिसरातील वाहने पार्किंग करणे आवश्यक असताना कंत्राटदाराने सदर पार्किंगचा दुरुपयोग करून बंद पडलेली वाहने, गॅरेजसाठी, ओला गाड्या ठेवण्यासाठी, लग्न हॉलमध्ये येणाऱ्या गाड्या पार्किंगकरीता वापरण्यात येत आहेत. कंत्राटदाराने करारनाम्याचा भंग केल्याने त्याचे कंत्राट रद्द करावे. तसेच तात्पुरत्या स्वरूपात सदर वाह

न तळातील एक मजला मार्केट सुरु करून वापरण्यास व उर्वरीत मजल्यावर वाहनतळासाठी वापरण्यात यावा.

त्याचप्रमाणे आरक्षण क्र.301 वाहनतळातील सर्व पार्किंगची आवश्यकता नसल्याने सदर वाहन तळातील बेसमेंट पार्किंगसाठी, पहिला मजला हॉल व तळमजला मार्केटसाठी वापरण्यात यावा.

वरील दोन्ही वाहन तळात सुरु करावयाच्या मार्केटमध्ये बसणाऱ्या विक्रेत्यांकडून रु.100/- प्रतिदिन फी घेण्यात यावी. इतर मार्केट मधील अटीशर्ती या मार्केट धोरणानुसार राहतील. हॉलचे भाडे रु.10,000/- प्रतीदिन राहिल टेरस रु.5000/- भाडे जेवणासाठी राहिल अनामत रक्कम रु.5000/- राहिल. हॉलमध्ये लागणारे इतर सर्व वस्तु व साहित्य हे संबंधीत हॉल भाड्याने घेणाऱ्याने आणावे लाईट बिल प्रत्यक्षात वापरानुसार वसूल करावे. वाहनतळातील वाहनाचे दर महानगरपालिकेने ठरविल्यानुसार वसूल करावे.

भविष्यात महानगरपालिकेचे मार्केट झाल्यास सदर जागा पुन्हा पार्किंगसाठी वापरण्यात यावी. वरीलप्रमाणे व्यवस्था ही तात्पुरत्या स्वरूपात राहिल असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. अरविंद शेट्टी

अनुमोदन :- श्री. मनोज रामनारायण दुबे

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	मेहता डिंपल विनोद	१	भोईर राजू यशवंत	जैन गिता भरत
२	वैती चंद्रकांत सिताराम	२	आमगावकर हरिश्चंद्र रामचंद्र	
३	पाटील रोहिदास शंकर	३	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
४	पाटील धृवकिशोर मन्साराम	४	परेरा कॅटलीन एन्थोनी	
५	गेहलोत हसमुख मोहनलाल	५	नलावडे दिनेश दगडु	
६	पाटील प्रभात प्रकाश	६	शिर्के अनंत गेणू	
७	सिंह मदन उदितनारायण	७	मेहरा राजीव ओमप्रकाश	
८	भानुशाली वर्षा गिरधर	८	सावंत अनिल दिवाकर	
९	यादव मिरादेवी रामलाल	९	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला	
१०	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर	१०	पाटील जयंतीलाल गुरुनाथ	
११	गोहिल शानू जोरावर सिंह	११	कदम अर्चना अरुण	
१२	डॉ. पाटील प्रिती जयप्रकाश	१२	पाटील अनिता जयवंत	
१३	भोईर सुनिता शशिकांत	१३	पांडे स्नेहा शैलेश	
१४	रावल मेघना दिपक	१४	भट दीप्ती शेखर	
१५	मोकाशी दिपाली आनंदराव	१५	गुप्ता कुसुम संतोष	

१६	जैन सुनिता रमेश	१६	भोईर भावना राजू
१७	नाईक विविता विवेक	१७	शेख रुबीना फिरोझ
१८	भावसार वंदना संजय	१८	सपार उमा विश्वनाथ
१९	बेलानी हेमा राजेश	१९	परदेशी गिता हरीश
२०	भोईर विणा सुर्यकांत	२०	सय्यद नुरजाहॉ नाझर हुसेन
२१	सोनार सुरेखा प्रकाश	२१	पाटील नरेश तुकाराम
२२	मुखर्जी अनिता बबलू	२२	शेख अमजद गफार
२३	शिंदे रुपाली वसंत (मोदी)	२३	पाटील वंदना विकास
२४	म्हात्रे सचिन केसरीनाथ	२४	पाटील संध्या प्रफुल्ल
२५	शाह राकेश रतिशचंद्र	२५	भोईर कमलेश यशवंत
२६	शेट्टी अरविंद आनंद	२६	अहमद साराह अकरम
२७	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	२७	बांड्या एलायस दुमिंग
२८	तिवारी अशोक सूर्यदेव		
२९	शाह सीमाबेन कमलेश		
३०	रकवी वैशाली गजेंद्र		
३१	कांगणे मीना यशवंत		
३२	परमार हेतल रतिलाल		
३३	दळवी प्रशांत ज्ञानदेव		
३४	म्हात्रे नयना गजानन		
३५	भोईर जयेश भानुदास		
३६	शेट्टी गणेश गोपाळ		
३७	थेराडे संजय अनंत		
३८	राय विजयकुमार सिस्थन नारायण		
३९	जैन राजेंद्र भवरलाल		
४०	विराणी अनिल रावजीभाई		
४१	जैन दिनेश तेजराज		
४२	गजरे दौलत तुकाराम		
४३	मांजरेकर आनंद दत्ताराम		
४४	कासोदारिया अश्विन शामजीभाई		
४५	दुबे मनोज रामनारायण		
४६	व्यास रवि वासुदेव		
४७	पांडेय पंकज सूर्यमणि		
४८	भोईर गणेश गजानन		
४९	पारधी सुजाता यशवंत		

ठराव बहुमताने मंजूर

Dmehtra

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८

प्रकरण क्र. ९५ :- आराधना येथील नाला बांधणेकरीता आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देणे.

ठराव क्र. ९४ :-

भाईंदर (पुर्व) भाजी मार्केट ते आराधना इंडस्ट्री ते बंदरवाडी स्मशानभूमी ते चंद्रलोक इमारत ते आर.एन.पी. पार्क ते खाडीपर्यंत आराधना नाला वाहत आहे. सदर नाल्यामधून भाजीमार्केट, जय अंबे इंडस्ट्री व नवघर परिसर, एस.व्ही. रोड परिसरामधील सांडपाण्याचा निचरा होत आहे.

सदर नाल्याचे आराधना इंडस्ट्रीपासून चंद्रलोक इमारतीपर्यंत नाल्याची पूर्ण:बांधणी केलेली आहे. सदर नाल्याची पूर्ण:बांधणी करण्याची मागणी संदर्भिय पत्रान्वये करण्यात आलेली आहे. संपुर्ण नाल्याची पहाणी करून पूर्ण:बांधणी करण्याची आवश्यक असलेल्या नाल्याचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. त्याकामी रु.3,81,42,250/- इतका खर्च अपेक्षित आहे.

सदर कामासाठी प्रत्यक्षात खर्च हा सन 2018-19 च्या आर्थिक वर्षातील "नविन गटारे / नाले बांधकाम" या लेखाशिर्षाखाली तरतुद करण्यास व सदर खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच राष्ट्रीय महामार्ग क्र. 8 व ठाणे घोडबंदर रस्त्यालगतच्या भागात पाणी भरत असल्याने खालील कामे करण्याची अंदाजपत्रके तयार करण्यात आली आहेत.

1)	ठाणे घोडबंदर रस्त्यावरील शासकीय विश्रामगृह मागील श्री. माळी यांचे घरापासून ते एक्सप्रेस इन हॉटेल पर्यंत मंजूर विकास रस्ता बनविणे	-	रु.1,26,34,200/-
2)	ठाणे घोडबंदर रस्त्यावरील शासकीय विश्रामगृहाच्या कुंपण भिंती शेजारी नाला बनविणे	-	रु.2,14,98,900/-

वरील कामांच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. रोहिदास पाटील

अनुमोदन :- श्री. मदन उदितनारायण सिंह

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	मेहता डिंपल विनोद	१	भोईर राजू यशवंत	निरंक
२	वैती चंद्रकांत सिताराम	२	आमगावकर हरिश्चंद्र रामचंद्र	
३	पाटील रोहिदास शंकर	३	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
४	पाटील धृवकिशोर मन्साराम	४	परेरा कॅटलीन एन्थोनी	
५	गेहलोत हसमुख मोहनलाल	५	नलावडे दिनेश दगडु	
६	जैन गिता भरत	६	शिके अनंत गेणू	
७	सिंह मदन उदितनारायण	७	मेहरा राजीव ओमप्रकाश	
८	भानुशाली वर्षा गिरधर	८	सावंत अनिल दिवाकर	
९	यादव मिरादेवी रामलाल	९	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला	
१०	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर	१०	पाटील जयंतीलाल गुरुनाथ	
११	गोहिल शानू जोरावर सिंह	११	कदम अर्चना अरुण	
१२	डॉ. पाटील प्रिती जयप्रकाश	१२	पाटील अनिता जयवंत	
१३	भोईर सुनिता शशिकांत	१३	पांडे स्नेहा शैलेश	
१४	रावल मेघना दिपक	१४	भट दीप्ती शेखर	
१५	मोकाशी दिपाली आनंदराव	१५	गुप्ता कुसुम संतोष	
१६	जैन सुनिता रमेश	१६	भोईर भावना राजू	

१७	नाईक विविता विवेक	१७	शेख रुबीना फिरोझ
१८	भावसार वंदना संजय	१८	सपार उमा विश्वनाथ
१९	बेलानी हेमा राजेश	१९	परदेशी गिता हरीश
२०	भोईर विणा सुर्यकांत	२०	सय्यद नुरजाहॉ नाझर हुसेन
२१	सोनार सुरेखा प्रकाश	२१	पाटील नरेश तुकाराम
२२	मुखर्जी अनिता बबलू	२२	शेख अमजद गफार
२३	शिंदे रुपाली वसंत (मोदी)	२३	पाटील वंदना विकास
२४	म्हात्रे सचिन केसरीनाथ	२४	पाटील संध्या प्रफुल्ल
२५	शाह राकेश रतिशचंद्र	२५	भोईर कमलेश यशवंत
२६	शेटी अरविंद आनंद	२६	अहमद साराह अकरम
२७	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	२७	बांड्या एलायस दुमिंग
२८	तिवारी अशोक सूर्यदेव		
२९	शाह सीमाबेन कमलेश		
३०	रकवी वैशाली गर्जेद्र		
३१	कांगणे मीना यशवंत		
३२	परमार हेतल रतिलाल		
३३	दळवी प्रशांत जानदेव		
३४	म्हात्रे नयना गजानन		
३५	भोईर जयेश भानुदास		
३६	शेटी गणेश गोपाळ		
३७	थेराडे संजय अनंत		
३८	राय विजयकुमार सिस्थन नारायण		
३९	जैन राजेंद्र भवरलाल		
४०	विराणी अनिल रावजीभाई		
४१	जैन दिनेश तेजराज		
४२	गजरे दौलत तुकाराम		
४३	मांजरेकर आनंद दत्ताराम		
४४	कासोदारिया अश्विन शामजीभाई		
४५	दुबे मनोज रामनारायण		
४६	व्यास रवि वासुदेव		
४७	खंडेलवाल सुरेश जगदीश		
४८	पांडेय पंकज सूर्यमणि		
४९	भोईर गणेश गजानन		
५०	पारधी सुजाता यशवंत		

ठराव बहुमताने मंजूर

D. Mehta

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८

प्रकरण क्र. ९६ :- प्रभाग क्र.१७ शांतीपार्क गृहसंकुलनातील आर.जी. जागा खाजगी मंडळास विक्रीत करणेस देणेबाबत.

ठराव क्र. ९५ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पूर्व) शांती पार्क ही गृहनिर्माण संकुल असून सदर गृहनिर्माण संकुलनाचा विकास मे. युनिक शांती डेव्हलपर्स यांनी केलेला आहे. सदर गृहनिर्माण संकुलनातील आर. जी. च्या जागा रस्ते, गटारे, स्ट्रीट लाईट व इ. विकासकामे दि.16 जानेवारी 2015 रोजी करारनामा करून देखभाल व दुरुस्तीसाठी हस्तांतर केलेल्या आहेत.

सदर रेखांकनातील आर. जी. ची जागा मे. जय श्री गोपाल मंडळ, मुंबई यांनी देखभाल दुरुस्ती करीता मागितलेली आहे. सदरची जागा महापालिकेने दिलेल्या वेळेनुसार मोकळी ठेवावी यापूढे सदर जागेत फेरबदल करता येणार नाही. मा. आयुक्त यांनी करारनामा करून त्यांना जागा देण्यात यावी. सदर मागणीनुसार करारनामा करून सदर जागा देखभाल दुरुस्तीसाठी देण्यास ही मा. महासभा मान्यता देत आहे असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदन :- श्री. अश्विन कासोदरीया

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	मेहता डिंपल विनोद	१	भोईर राजू यशवंत	निरंक
२	वैती चंद्रकांत सिताराम	२	आमगावकर हरिश्चंद्र रामचंद्र	
३	पाटील रोहिदास शंकर	३	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
४	पाटील धृवकिशोर मन्साराम	४	परेरा कॅटलीन एन्थोनी	
५	गेहलोत हसमुख मोहनलाल	५	नलावडे दिनेश दगडु	
६	जैन गिता भरत	६	शिर्के अनंत गेणू	
७	पाटील प्रभात प्रकाश	७	मेहरा राजीव ओमप्रकाश	
८	सिंह मदन उदितनारायण	८	सावंत अनिल दिवाकर	
९	भानुशाली वर्षा गिरधर	९	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला	
१०	यादव मिरादेवी रामलाल	१०	पाटील जयंतीलाल गुरुनाथ	
११	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर	११	कदम अर्चना अरुण	
१२	गोहिल शानू जोरावर सिंह	१२	पाटील अनिता जयवंत	
१३	डॉ. पाटील प्रिती जयप्रकाश	१३	पांडे स्नेहा शैलेश	
१४	भोईर सुनिता शशिकांत	१४	भट दीप्ती शेखर	
१५	रावल मेघना दिपक	१५	गुप्ता कुसुम संतोष	
१६	मोकाशी दिपाली आनंदराव	१६	भोईर भावना राजू	
१७	जैन सुनिता रमेश	१७	शेख रुबीना फिरोझ	
१८	नाईक विविता विवेक	१८	सपार उमा विश्वनाथ	

१९	भावसार वंदना संजय	१९	परदेशी गिता हरीश
२०	बेलानी हेमा राजेश	२०	सय्यद नुरजाहॉ नाझर हुसेन
२१	भोईर विणा सुर्यकांत	२१	पाटील नरेश तुकाराम
२२	सोनार सुरेखा प्रकाश	२२	शेख अमजद गफार
२३	मुखर्जी अनिता बबलू	२३	पाटील वंदना विकास
२४	शिंदे रुपाली वसंत (मोदी)	२४	पाटील संध्या प्रफुल्ल
२५	म्हात्रे सचिन केसरीनाथ	२५	भोईर कमलेश यशवंत
२६	शाह राकेश रतिशचंद्र	२६	अहमद साराह अकरम
२७	शेटी अरविंद आनंद	२७	बांड्या एलायस दुमिंग
२८	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार		
२९	तिवारी अशोक सूर्यदेव		
३०	शाह सीमाबेन कमलेश		
३१	रकवी वैशाली गजेंद्र		
३२	कांगणे मीना यशवंत		
३३	परमार हेतल रतिलाल		
३४	दळवी प्रशांत ज्ञानदेव		
३५	म्हात्रे नयना गजानन		
३६	भोईर जयेश भानुदास		
३७	शेटी गणेश गोपाळ		
३८	थेराडे संजय अनंत		
३९	राय विजयकुमार सिस्थन नारायण		
४०	जैन राजेंद्र भवरलाल		
४१	विराणी अनिल रावजीभाई		
४२	जैन दिनेश तेजराज		
४३	गजरे दौलत तुकाराम		
४४	मांजरेकर आनंद दत्ताराम		
४५	कासोदारिया अश्विन शामजीभाई		
४६	दुबे मनोज रामनारायण		
४७	व्यास रवि वासुदेव		
४८	खंडेलवाल सुरेश जगदीश		
४९	पांडेय पंकज सूर्यमणि		
५०	भोईर गणेश गजानन		
५१	पारधी सुजाता यशवंत		

ठराव बहुमताने मंजूर

Dmehtra

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका