

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. विशेष महासभा सभा दि. २०/०२/२०१८

प्रकरण क्र. ६३ :- घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अन्वये प्रत्येक घनकचरा निर्मितीकडून घनकचरा शुल्क लागू करणेबाबत. (मा. स्थायी समिती सभा दि. १२/०२/२०१८ (दि. ०३/०२/२०१८ रोजीची तहकुब सभा) प्रकरण क्र. ७८, ठराव क्र. ६८)

ठराव क्र. ६९ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दैनंदिन रस्ते सफाई, गटार सफाई करणे, तसेच घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अन्वये शहरातील दररोज निर्माण होणारा घनकचरा सुका कचरा व ओला कचरा याप्रमाणे स्वतंत्ररित्या वाहतुक करणे कामी आवश्यक लागणारे कंत्राटी सफाई कामगार व विविध क्षमतेची बंदीस्त वाहने भाड्याने घेणे. या कामाची सन २०१८-१९ या आर्थिक वर्षाकरीता नव्याने प्रस्ताव सादर करण्यात आला आहे. याकामी वॉर्ड साफसफाई या लेखाशिर्षा अंतर्गत रु.१२८.०० कोटी वार्षिक खर्च अपेक्षित आहे.

घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ मधील तरतुदीनुसार कचरा निर्मिती करणाऱ्या सर्व नागरीकांनी महानगरपालिकेस घनकचरा व्यवस्थापनाकरीता व्यवस्थापन शुल्क देणे बंधनकारक आहे. असे नमुद केलेले आहे.

सार्व. आरोग्य विभागातर्फे शहरातील दैनंदिन रस्ते, गटार सफाई करणे, निर्माण होणारा घनकचरा गोळा करून वाहतुक करणे याकरीता नव्याने निविदा मागविणेबाबत मा. महासभेकडे प्रस्ताव सादर केला होता. त्यानुसार येणारा अंदाजे वार्षिक खर्च रु. १२८.०० कोटी अपेक्षित आहे.

याकरीता शहरातील दैनंदिन रस्ते सफाई, गटार सफाई तसेच घनकचरा वाहतुक याकामी येणाऱ्या वार्षिक प्रस्तावित रु. १२८.०० कोटी खर्च घनकचरा शुल्क रुपाने नागरीकांकडून लागू करून वसूल करणे कामी प्रशासनाने खालीलप्रमाणे प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

रु. १२८,००,००,०००/- प्रस्तावित खर्च	
Residential	Commercial
रु. ६४,००,००,०००/-	रु. ६४,००,००,०००/-
२,७३,८०९ एकुण मालमत्ता	५९६३९ एकुण आस्थापना
रु.२,३३७/- वार्षिक शुल्क	रु. १०,७३१/- वार्षिक शुल्क
१२ महिने	१२ महिने
रु. १९५/- प्रती महिना शुल्क	रु. ८९४/- प्रती महिना शुल्क

प्रशासनाने वरीलप्रमाणे प्रस्तावित केलेले घनकचरा व्यवस्थापन शुल्क जास्त असून त्याप्रमाणे आकारणी केल्यास ते नागरीकांवर अन्यायकारक होईल. तथापि, सदरचे शुल्क वसूल करणे आवश्यक असल्याने खालीलप्रमाणे घनकचरा व्यवस्थापन शुल्क लागू करून मालमत्ता कराच्या बिलामध्ये समाविष्ट करून वसूल करणेस मा. स्थायी समिती मंजूरी देत आहे.

ज्या मालमत्तेचा निवासी वा बिगरनिवासी जागेचा वापर होत नसेल त्या मालमत्तेंना त्या कालावधीकरीता सुट देण्यात यावी. याबाबत ठराव क्र. ६८ अन्वये मा. स्थायी समितीने पारित केले आहे. सदर ठरावानुसार खालीलप्रमाणे घनकचरा व्यवस्थापन शुल्क लागू करून मालमत्ता कराच्या बिलामध्ये समाविष्ट करून वसूल करणेस ही सभा मान्यता देत आहे.

ज्या इमारती/सोसायटी/गृहसंकुलना मध्ये निर्माण होणाऱ्या घनकचराच्या (ओला कचरा व सुका कचरा) घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ मधील तरतुदीनुसार शास्त्रोक्त पद्धतीने विल्हेवाट लावतील अशा इमारती/सोसायटी/गृहसंकुलनामधील घनकचरा प्रशासनातर्फे गोळा केला जाणार नाही. सदर इमारती/सोसायटी/गृहसंकुलनाची प्रशासनाकडून वेळोवेळी तपासणी करून प्रशासनाची खात्री पटल्यानंतर त्यांना घनकचरा व्यवस्थापन शुल्कात १०० टक्के सुट देण्यात यावी.

१	निवासी मालमत्ता	रु. १/- प्रती चौ.फुट दराने (जास्तीत जास्त रु. २०००/- वार्षिक)
२	शाळा/महाविद्यालयाच्या मालमत्ता	रु. १/- प्रती चौ.फुट दराने (जास्तीत जास्त रु. १००००/- वार्षिक)

3	मॉल/ Theater	रु. 1/- प्रती चौ.फुट दराने (क्षेत्रफळाप्रमाणे)
4	लॉजींग/बोर्डिंग	रु. 1/- प्रती चौ.फुट दराने (क्षेत्रफळाप्रमाणे)
5	अनिवासी मालमत्ता	रु. 1.50/- प्रती चौ.फुट दराने 1 ते 5000 चौ.फुट (जास्तीत जास्त रु. 5000/- वार्षिक) 5001 ते 10000 चौ.फुट (रु. 7500/- वार्षिक) 10001 ते 20000 चौ.फुट (रु. 10000/- वार्षिक) 20001 चौ.फुट वरील मालमत्ता (रु. 15000/- वार्षिक)
6	हॉटेल/ रेस्टॉरंट/ बॅक्वेट हॉल	रु.3/- प्रती चौ.फुट दराने 1 ते 1000 चौ.फुट (जास्तीत जास्त रु. 3000/- वार्षिक) 1001 ते 3000 चौ.फुट (जास्तीत जास्त रु. 5000/- वार्षिक) 3001 चौ.फुट वरील मालमत्ता (जास्तीत जास्त रु. 10000/- वार्षिक)

सुचक :- श्रीम. प्रभात पाटील

अनुमोदन :- श्रीम. मिरादेवी यादव

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	भोईर सुनिता शशिकांत	१	कदम अर्चना अरुण	निरंक
२	शाह रिटा सुभाष	२	नलावडे दिनेश दगडु	
३	पांडेय पंकज सूर्यमणि	३	गुप्ता कुसुम संतोष	
४	पाटील रोहिदास शंकर	४	पाटील धनेश परशुराम	
५	गोहिल शानू जोरावर सिंह	५	परेरा कॅटलीन एन्थोनी	
६	कांगणे मीना यशवंत	६	पाटील नरेश तुकाराम	
७	सिंह मदन उदितनारायण	७	सय्यद नुरजाहॉ नाझर हुसेन	
८	शेड्डी गणेश गोपाळ	८	पाटील जयंतीलाल गुरूनाथ	
९	भोईर गणेश गजानन	९	घरत तारा विनायक	
१०	पाटील प्रभात प्रकाश	१०	पांडे स्नेहा शैलेश	
११	पाटील वंदना मंगेश	११	आमगावकर हरिश्चंद्र रामचंद्र	
१२	रावल मेघना दिपक	१२	शिकें अनंत गेणू	
१३	शाह राकेश रतिशचंद्र	१३	पाटील संध्या प्रफुल्ल	
१४	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	१४	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
१५	पाटील धृवकिशोर मन्साराम	१५	पाटील अनिता जयवंत	
१६	जैन गीता भरत	१६	भोईर भावना राजू	
१७	जैन सुनिता रमेश	१७	भोईर राजू यशवंत	
१८	जैन राजेंद्र भवरलाल	१८	शेख रुबीना फिरोझ	
१९	भुप्ताणी रक्षा सतिश (शाह)	१९	डिसा मर्लिन मर्विन	
२०	मोकाशी दिपाली आनंदराव	२०	सावंत अनिल दिवाकर	
२१	व्यास रवि वासुदेव	२१	मेहरा राजीव ओमप्रकाश	
२२	रकवी वैशाली गर्जेन्द्र	२२	भट दीप्ती शेखर	
२३	अग्रवाल सुशील गोपीकिशन	२३	सपार उमा विश्वनाथ	
२४	खंडेलवाल सुरेश जगदीश	२४	अहमद साराह अकरम	
२५	डॉ. पाटील प्रिती जयप्रकाश	२५	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला	
२६	मेहता डिंपल विनोद	२६	शेख अशरफ मोहम्मद इब्राहीम	
२७	शेड्डी अरविंद आनंद	२७	गोविंद हेलन जॉर्जी	

२८	गेहलोत हसमुख मोहनलाल	२९	बगाजी शर्मिला विन्सन्ट
२९	शिंदे रुपाली वसंत (मोदी)	२९	बांड्या एलायस दुमिंग
३०	थेराडे संजय अनंत		
३१	मुखर्जी अनिता बबलू		
३२	वैती चंद्रकांत सिताराम		
३३	हसनाळे ज्योत्स्ना जालींदर		
३४	पारधी सुजाता यशवंत		
३५	म्हात्रे सचिन केसरीनाथ		
३६	यादव मिरादेवी रामलाल		
३७	म्हात्रे मोहन गोपाळ		
३८	सोनार सुरेखा प्रकाश		
३९	भोईर विणा सुर्यकांत		
४०	म्हात्रे परशुराम पदमाकर		
४१	मांजरेकर आनंद दत्ताराम		
४२	अरोरा दिपिका पंकज		
४३	बेलानी हेमा राजेश		
४४	दळवी प्रशांत ज्ञानदेव		
४५	गजरे दौलत तुकाराम		
४६	नाईक विविता विवेक		
४७	सोंस निला बर्नाड		
४८	राय विजयकुमार सिस्थन नारायण		
४९	परमार हेतल रतिलाल		
५०	कासोदारीया अश्विन शामजीभाई		
५१	जैन दिनेश तेजराज		
५२	भावसार वंदना संजय		
५३	शाह सीमाबेन कमलेश		
५४	विराणी अनिल रावजीभाई		
५५	भोईर जयेश भानुदास		
५६	म्हात्रे नयना गजानन		
५७	भानुशाली वर्षा गिरधर		
५८	म्हात्रे विनोद काशिनाथ		

ठराव बहुमताने मंजूर

Dmukta
महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका