January - 2025 / 34

01

T

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका
विधी विभाग
आवक क्र. 01 मा.अ.
दिनांक: 01/01/2025

माहितीचा अधिकार अधिनियम 2005

E3671094

10 रु. कोर्ट फी COURT FEE Rs.10 भारत INDIA सत्यमेव जयते दस रुपये TEN RUPEES

प्रति,
जन माहिती अधिकारी
विधी विभाग, मि.भा.मनपा.

1. अर्जदाराचे संपुर्ण नाव : विनोद हरिश्चंद्र जोशी / 9323600386
2. पत्ता : सी/423, कस्तुरी हाईट, इंद्रलोक फेज 6, इडन चौक, भाईंदर (पू), जि: ठाणे 401105.
3. आवश्यक असलेल्या माहितीचा तपशील :
अ. माहितीचा विषय : 1) मान. न्यायालय ठाणे येथील दावा क्र: RCS/701/2017. श्री रमाशंकर पांडे विरुद्ध मि.भा. महानगरपालिका ह्या प्रकरणात MRTP कायद्या अंतर्गत अंडरटेकिंग दाखल करतेल शिफारस प्रस्तावित केल्यानुसार मान्यता मिळाल्या नंतर (08/08/2024. 07:29 PM) नंतर सद्य परिस्थीमध्ये आपण केलेल्या कारवाईची माहिती लिखित स्वरूपात मिळणेबाबत व संबंधित दस्तावेज प्रत मिळणेबाबत.

ब. माहिती संबंधित कालावधी : आपल्या अभिलेखाच्या नोंदीवरून माहिती मिळेपर्यंत
क. माहितीचे वर्णन : न्यायालयीन कामकाजासाठी.
ड. माहिती व्यक्तीश / टपालाद्वारे : व्यक्तीशः व्यक्तिशः

ठिकाण : मिरा रोड.

दिनांक : 09/01/2025.

VJoshi

अर्जदाराची सही

O/C 146/17

IN THE COURT OF CIVIL JUDGE (S.D.) THANE AT THANE

REGULAR CIVIL SUIT NO. 701/2017

Ramashankar Pandey .... Plaintiff

V/s.

Mira Bhayandar Municipal Corporation .... Defendant

UNDERTAKING ON BEHALF OF DEFENDANT CORPORATION

MAY IT PLEASE YOUR HONOUR:

Without prejudice to the claims and contentions of this Defendant raised previously and / or to be raised subsequent to this undertaking, if so required, without admitting claims and contentions of Plaintiff and also in view of observations of Hon'ble High Court in the case of 'Abdul Hasan Shaikh Mansuri Versus Mun. Corpn. of Mumbai & ors.' cited in 2007(2) Bom. C. R. 804, it is undertaken on behalf of Defendant that it will follow due process of Law as per the provision of MRTP Act 1966 so that this Suit can be disposed off in terms of observations made in the Judgment cited supra.

Filed in Court

Dt. / /2024

for Defendant

Priyanka Bhosale

Asst. Commissioner cum

Designated Officer, Ward No.4

Identified by me

Received
[signature]
14/08/2024

Advocate for Defendant

Note # 1

मा. सादर . . .

विषय :- मा. न्यायालय, ठाणे येथे महानगरपालिकेच्यावतीने Undertaking
दाखल करणेबाबत.

संदर्भ :- मा. न्यायालय, ठाणे येथील दावा क्र.RCS/701/2017
श्री. रमाशंकर पांडे विरूद्ध मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मौजे-घोडबंदर,स.क्र.189, हि.क्र.1/अ या जागेवरील बांधकामाबाबत मा. न्यायालय, ठाणे येथे दावा क्र.RCS/701/2017 दाखल करून प्रकरण न्यायप्रविष्ठ केले आहे. सदर दाव्यात वादी यांचे असे म्हणणे आहे की, कायदेशिर तत्त्वांचा अवलंब केल्याशिवाय वादी यांना बेदखल करण्यास तसेच सदर जागेवरील बांधकामावर कारवाई करण्यास मा. न्यायालयाने महानगरपालिकेस अटकाव करावा.

सदर दाव्यात वादी यांनी दाखल केलेला निशाणी क्र.5 चा अर्ज मा. न्यायालयाने दि.27/11/2017 रोजी अंशत: मान्य करून दावा दाखल करतेवेळेस सदर जागेवर जसे बांधकाम होते त्यास्थितीतच सदरचे बांधकाम ठेवणेस मा. न्यायालयाने महानगरपालिकेस आदेशित केले होते. तसेच जर वादी यांनी सदर बांधकामामध्ये काही दुरूस्ती, बदल केल्यास सदरचे आदेश आपोआप खारीज होतील असे आदेशामध्ये स्पष्ट केले आहे. सदर आदेशातील मुद्दा क्र.3 मध्ये मा. न्यायालयाने सदर जागेवरील सद्यस्थितीची परिस्थिती दर्शविण्यासाठी संबंधित तलाठी यांनी जागेवर उपस्थित राहून सदर जागेच्या मिळकतीचा पंचनामा करणेस आदेशित केले असून इकडील विभागाने दि.28/04/2021 रोजीच्या पत्रान्वये तत्कालीन प्रभाग अधिकारी, प्रभाग क्र.4 यांना कळविले होते. परंतू तलाठी यांचा पंचनामा अद्याप इकडील विभागास उपलब्ध झालेला नाही. तथापि सदर जागेवरील बांधकामावर कोणतेही Due Process of Law follow केलेले नाही. मा. न्यायालय सदर दाव्यामध्ये महानगरपालिकेच्यावतीने Undertaking दाखल करावयाचे आहे किंवा नाही? याबाबत वारंवार विचारणा करीत आहे.

Abdul Hasan Shaikh Mansurl Versus Mun. Coprn. Of Mumbai & Ors'. Cited in 2007(2) Bom. C.R.804 या याचिकेत मा. उच्च न्यायालयाने दाव्यामध्ये Undertaking दाखल केल्यास दावा निकाली काढता येईल असे स्पष्ट केलेले आहे. विषयांकित जागेवर अनधिकृत बांधकाम केला असल्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 (MRTP) अन्वये नोटीस देऊन महानगरपालिका कायदेशिर तत्त्वांचा अवलंब करून कारवाई करेल असे Undertaking दाखल केल्यास सदरचा दावा निकाली काढता येईल, असे इकडील विभागाचे मत आहे.

तरी संदर्भिय दाव्यामध्ये पुढील सुनावणीस दि.14/08/2024 रोजी

महानगरपालिकेच्यावतीने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम (MRTP) अंतर्गत Undertaking दाखल करणेस व दाखल करण्यात येणा-या Undertaking वर सहा.आयुक्त तथा पदनिर्देशित अधिकारी, प्रभाग कार्या. क्र.4 यांची स्वाक्षरी होणेस आदेशार्थ सादर . . .

eSign

08/08/2024 05:21 PM

Dakshata Ramu Kenjale
CLERK

Note # 2

मा. न्यायालयात वरील नमूद दाव्यात MRTP Act अंतर्गत Undertaking दाखल करणेस शिफ़ारस.

eSign

08/08/2024 05:27 PM

Saee Hemant Vadke
LAW OFFICER

Note # 3
प्रस्तावित केल्यानुसार मान्य.

08/08/2024 07:29 PM

RAVI RAMCHANDRA PAWAR
DEPUTY MUNICIPAL COMMISSIONER

Details

File Number :	MBMC-38011(11)/65/2024-LAW	**Subject :**	मा. न्यायालय, ठाणे येथे महानगरपालिकेच्यावतीने Undertaking दाखल करणेबाबत - दावा क्र.RCS/701/2017 श्री. रमाशंकर पांडे विरुद्ध मिरा भाईंदर महानगरपालिका
Opening Date :	08/08/2024 05:18 PM	**Remarks :**	
Main Category :	Court Cases	**Sub Category :**	
Previous Reference :		**Later Reference :**	

Movement History

Send By	Sent On	Sent To	Action	Remarks	Movement Type
Saee Hemant Vadke, MBMC-LAW DEPARTMENT	08/08/2024 05:27 PM	RAVI RAMCHANDRA PAWAR, O/O MBMC-DMC3	For Approval		
Dakshata Ramu Kenjale, MBMC-LAW DEPARTMENT	08/08/2024 05:21 PM	Saee Hemant Vadke, MBMC-LAW DEPARTMENT	For Approval		

RIGHT TO INFORMATION

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

जाक्र.मनपा/विधी/मा.अ./०१/२०२४-२५
दि. २१/०१/२०२५

प्रति,

श्री. विनोद हरिश्चंद्र जोशी
सी/४१३, कस्तुरी हाईट, इडन पार्क
इंद्रलोक फेज ६, अआर. बी. के. ग्लोबल स्कुलजवळ
भाईंदर (पु) जि. ठाणे ४०११०५

विषय :- केंद्र शासनाचा माहिती अधिकार २००५ अन्वये अर्ज.

संदर्भ :- आपला दि. ०१/०१/२०२५ रोजीचा अर्ज.

महोदय,

संदर्भिय माहिती अधिकाराच्या अर्जान्वये आपण दावा क्र. आर. सी. एस. ७०१/२०१७ मध्ये Undertaking करीता दि. ०८/०८/२०२४ रोजी मंजूरी मिळाल्यानंतर विभागाने केलेल्या कार्यवाहीची माहिती व कागदपत्रे अपेक्षिली आहे. तरी आपणास माहिती देण्यात येते की, वरील मंजूरीनंतर विधी विभागाने सहा. आयुक्त, प्रभाग क्र. ४ यांना दि. २०/०१/२०२५ रोजी दिलेल्या पत्राची प्रत उपलब्ध करून देत आहे.

सदरच्या माहितीने आपले समाधान न झाल्यास आपणास श्री. सचिन बांगर, मा. प्रथम अपिलीय अधिकारी, मा. उपायुक्त(विधी), चौथा मजला, मुख्य कार्यालय, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांच्याकडे सदरचे पत्र प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसांत प्रथम अपिल दाखल करता येईल.

Sienadke
सई वडके
जनमाहिती अधिकारी तथा विधी अधिकारी
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

RIGHT TO INFORMATION

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

जाक्र.मनपा/विधी/मा.अ./०१/२०२४-२५
दि. २१/०१/२०२५

प्रति,

श्री. विनोद हरिश्चंद्र जोशी
सी/४१३, कस्तुरी हाईट, इडन पार्क
इंद्रलोक फेज ६, अआर. बी. के. ग्लोबल स्कुलजवळ
भाईंदर (पु) जि. ठाणे ४०११०५

विषय :- केंद्र शासनाचा माहिती अधिकार २००५ अन्वये अर्ज.

संदर्भ :- आपला दि. ०१/०१/२०२५ रोजीचा अर्ज.

महोदय,

संदर्भिय माहिती अधिकाराच्या अर्जान्वये आपण दावा क्र. आर. सी. एस. ७०१/२०१७ मध्ये Undertaking करीता दि. ०८/०८/२०२४ रोजी मंजूरी मिळाल्यानंतर विभागाने केलेल्या कार्यवाहीची माहिती व कागदपत्रे अपेक्षिली आहे. तरी आपणास माहिती देण्यात येते की, वरील मंजूरीनंतर विधी विभागाने सहा. आयुक्त, प्रभाग क्र. ४ यांना दि. २०/०१/२०२५ रोजी दिलेल्या पत्राची प्रत उपलब्ध करुन देत आहे.

सदरच्या माहितीने आपले समाधान न झाल्यास आपणास श्री. सचिन बांगर, मा. प्रथम अपिलीय अधिकारी, मा. उपायुक्त(विधी), चौथा मजला, मुख्य कार्यालय, मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांच्याकडे सदरचे पत्र प्राप्त झाल्यापासून ३० दिवसांत प्रथम अपिल दाखल करता येईल.

Svenadke

सई वडके
जनमाहिती अधिकारी तथा विधी अधिकारी
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

जाक्र.मनपा/विधी/६२५/2024-25
दि. 20/01/2025

प्रति,
सहा. आयुक्त
प्रभाग क्र. 4
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

विषय :- मा. न्यायालय, ठाणे येथे महानगरपालिकेच्यावतीने दाखल केलेल्या Undertaking नुसार कार्यवाही करणेबाबत.
संदर्भ :- मा. न्यायालय, ठाणे येथील दावा क्र.RCS/701/2017 श्री. रमाशंकर पांडे विरूद्ध मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मौजे-घोडबंदर,स.क्र.189, हि.क्र.1/अ या जागेवरील बांधकामाबाबत मा. न्यायालय, ठाणे येथे दावा क्र.RCS/701/2017 दाखल करून प्रकरण न्यायप्रविष्ठ केले आहे. सदर दाव्यात वादी यांचे असे म्हणणे आहे की, कायदेशिर तत्वांचा अवलंब केल्याशिवाय वादी यांना बेदखल करण्यास तसेच सदर जागेवरील बांधकामावर कारवाई करण्यास मा. न्यायालयाने महानगरपालिकेस अटकाव करावा.

सदर दाव्यात वादी यांनी दाखल केलेला निशाणी क्र.5 चा अर्ज मा. न्यायालयाने दि.27/11/2017 रोजी अंशत: मान्य करून दावा दाखल करतेवेळेस सदर जागेवर जसे बांधकाम होते त्यास्थितीतच सदरचे बांधकाम ठेवणेस मा. न्यायालयाने महानगरपालिकेस आदेशित केले होते. तसेच जर वादी यांनी सदर बांधकामामध्ये काही दुरूस्ती, बदल केल्यास सदरचे आदेश आपोआप खारीज होतील असे आदेशामध्ये स्पष्ट केले आहे. सदर आदेशातील मुद्दा क्र.3 मध्ये मा. न्यायालयाने सदर जागेवरील सद्यस्थितीची परिस्थिती दर्शविण्यासाठी संबंधित तलाठी यांनी जागेवर उपस्थित राहून सदर जागेच्या मिळकतीचा पंचनामा करणेस आदेशित केले असून इकडील विभागाने दि.28/04/2021 रोजीच्या पत्रान्वये तत्कालीन प्रभाग अधिकारी, प्रभाग क्र.4 यांना कळविले होते. परंतू तलाठी यांचा पंचनामा अद्याप इकडील विभागास उपलब्ध झालेला नाही. तथापि सदर जागेवरील बांधकामावर कोणतेही Due Process of Law follow केलेले नाही. मा. न्यायालय सदर दाव्यामध्ये महानगरपालिकेच्यावतीने Undertaking दाखल करावयाचे आहे किंवा नाही? याबाबत वारंवार विचारणा करीत आहे.

Abdul Hasan Shaikh Mansurl Versus Mun. Coprn. Of Mumbai & Ors'. Cited in 2007(2) Bom. C.R.804 या याचिकेत मा. उच्च न्यायालयाने दाव्यामध्ये Undertaking दाखल केल्यास दावा निकाली काढता येईल असे स्पष्ट केलेले आहे. विषयांकित जागेवर अनधिकृत बांधकाम केला असल्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 (MRTP) अन्वये नोटीस देऊन महानगरपालिका कायदेशिर तत्वांचा

अवलंब करून कारवाई करेल असे Undertaking दाखल करण्यास मा. उपायुक्त यांनी मंजूरी दिलेली आहे. त्यानुसार मा. न्यायालयात Undertaking दाखल करण्यात आलेले आहे. सदयस्थितीत सदरचा दावा निकाली काढण्यासाठी मा. लोकअदालत मध्ये ठेवण्यात आला आहे.

तरी सदर बांधकामास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम (MRTP) कलम 53 अन्वये नोटिस देऊन पुढील कायदेशिर कारवाई करण्यात यावी व केलेल्या कारवाईची माहिती विधी विभागास उपलब्ध करून देण्यात यावी.

सई वडके
विधी अधिकारी
मिरा भाईंदर महानरगपालिका

Gmail **Saee Vadke <mbmclawdept@gmail.com>**

(no subject)

2 messages

---

pramod jadhav <pamu84@gmail.com> Thu, Feb 13, 2025 at 6:48 PM
To: Saee Vadke <mbmclawdept@gmail.com>

Adobe Scan 13 Feb 2025.pdf
523K

Saee Vadke <mbmclawdept@gmail.com> Thu, Feb 13, 2025 at 7:11 PM
To: joshivh110@gmail.com

RTi Application Reply

---------- Forwarded message ---------
From: **pramod jadhav** <pamu84@gmail.com>
Date: Thu, Feb 13, 2025 at 6:49 PM
Subject:
To: Saee Vadke <mbmclawdept@gmail.com>

Adobe Scan 13 Feb 2025.pdf
523K