01८

मिरा- भाईदर महानगरपालिका

अग्निशमन दल

स्व. कल्पना चावला अग्निशमन कार्यालय, मातोश्री भवन गल. भाईदर पश्चिम ता.जि.ठाणे

दुरध्वनी :२८१९९६३७/१०१

जाक्र/मिभा/मनपा/अग्नि/ ८४८ /२०२२-२३

दिनांक : २०/०८ /२०२२

प्रति,

श्री. सुनिल उत्तमराव भगत

४०१/ए, साई संकल्प सदन, नवघर गाव,

गावदेवी मंदिराजवळ, भाईदर (पूर्व)

विषय :- केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ अंतर्गत माहिती देणेबाबत.

संदर्भ :- १) आपले कडील दि. ०४/०५/२०२२ रोजीचे माहितीचा अधिकार प्राप्त.

२) मिभा/मनपा/अग्नि/२०७/२०२२-२३ दि. ११/०५/२०२२ रोजीचे पत्र.

३) जा.क्र/मिभा/मनपा/उपआ.अग्नि/१७६/२०२२ दि. ०५/०७/२०२२ रोजीचे अपिलीय सुनावणी बाबतचे पत्र.

४) जा.क्र.मा.अधि/अपिल/०९९/२०२२ दि.१२/०७/२०२२ रोजीचा सुनावणी निर्णय.

उपरोक्त संदर्भिय विषयानुसार आपणांस कळवितो की, आपण आपल्या माहिती अधिकारा अंतर्गत अर्ज या विभागात प्राप्त झाला होता. सदर अर्जाच्या अनुषंगाने आपणास संदर्भ क्र. २ अन्वये अग्निशमन विभागातील उपलब्ध असलेली माहिती देण्यात आली आहे. सदर माहितीबाबत समाधान न झाल्याने आपण संदर्भ क्र. ३ अन्वये मा. प्रथम अपिलीय अधिकारी यांच्याकडे अर्ज केला असता, सदरच्या अर्जावर मा. प्रथम अपिलीय अधिकारी यांच्या दालनात झालेल्या निर्णयानुसार अग्निशमन विभागातील दस्तऐवज तपासले असता, सदर इमारतीस अग्निशमन विभागामार्फत नियमानुसार परवानगी देण्यात आली आहे. तसेच आपणास इमारतीचे बांधकामात अतिक्रमण केलेबाबत आढळल्यास आपण अतिक्रमण विभागात कळविण्यात यावे

सोबत छायांकीत प्रति देण्यात येत आहेत.
(एकूण २८ पाने)

प्राप्त दहा प्रती
Bhagat - मिळाल्या
- 12/8/2022

(डॉ.प्रकाश शं बोराडे)
जन माहिती अधिकारी तथा
प्र. मुख्य अग्निशमन अधिकारी
अग्निशमन विभाग
मिरा-भाईदर महानगरपालिका

प्रत :- १) मा. प्रभाग अधिकारी
प्रभाग क्र. ५,

२) मा. अतिक्रमण विभाग प्रमुख

MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

FIRE DEPARTMENT

Tel. No. 2819 76 37 / 101

MBMC / FIRE / 476 / 2021-22

DATE : 23 / 07 /2021

To,
The Assistant Director Town Planning,
Mira Bhayandar Municipal Corporation,
Dist: - Thane.

MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION FIRE BRIGADE

Sub :- Grant of Amended Provisional No Objection Certificate Stipulating Fire Protection and Fire Prevention requirement for the proposed "Hospital Building" on land Bearing S. No. / H. No. (New) 476pt (Old) 120/2 at Village Bhayander, Tal. & Dist. Thane.

Ref :- 1) An Application received from M/s. Anish & Associates, Dated : 16/06/2021.
2) Built up area certificate of M/s. Anish & Associates, Dated : 18/06/2021.
3) Final N. O. C. MBMC/FIRE/362/2018-19, Dated : 11/07/2018.
4) Renewal Final N. O. C. MBMC/FIRE/213/2020-21, Dated : 18/09/2020.
5) Part O. C. MBMC/NR/1383/2020-21, Dated : 23/10/2020.
6) Part O. C. MBMC/NR/3673/2018-19, Dated : 07/09/2018.

Applicant has given a Proposal for proposed Amended Hospital Building Basement + G + 8 floors on above mentioned S. No. Plot. The construction work of the building is completed and the building is already in use for Hospital Purpose. Applicant had obtained as built O.C. as per Ref. No. 5 & 6 for Basement + G + 7 floors. The fir fighting system is renewed as per ref. no. 4.

Hereby, our department recommending the Fire Safety measures in the Building, accordingly the plans are scrutinized as per the existing Bye-laws and N.B.C. Part IV. The following additional Fire protection & prevention systems should be provided by the Applicant. After complying with those recommendation this department will issue a final No Objection Certificate for the purpose of Occupational Certificate .

OBSERVATIONS AND DIRECTIONS ARE GIVEN BELOW:

The Applicant has proposed to constructed the Building with the height of **26.80 meters.** The proposal is scrutinized for the proposed hospital building as per Revised plans submitted.

Basement and upper Eight floors are proposed to use for Hospital purpose.

The site is accessible from 18.00 meter vide road.

SUGGESSIONS :

- **Open Space around all the buildings must be paved & maintained free of all Projection / Encroachments / obstruction for easy movements of fire appliances & same shall be capable of taking the load of fire engines up to 40 tones,**
- **Open Space shall not be used for Parking, any other installation, or any other Purpose.**
- **High clearance and width of the entrance gates of compound shall not be less than 5.00 meters.**
- **All the open spaces and internal roads shall be paved with concrete.**
- **Compulsory open space around the Building shall not be use for Parking & keep open without any Obstruction.**

SPRINKLER SYSTM :-

Required in entire building except operation theatre. Separate Pumping arrangement should be provided for the Basement. Guidelines are given in IS 15105Design and installation of Fixed Automatic sprinkler fire Extinguishing system.

OBSERVATIONS OF INTERNAL STAIRCASES (According to Plan).

- Two Staircases are provided for the proposed building with the width of 1.20 mtr & 1.50 mtr. out of which one staircase is leading from basement to terrace and another leading from ground to terrace floor.
- One separate staircase is provided for basement with the width of 1.20 mtr.

SUGGETIONS FOR INTERNAL STAIRCASES : (FOR EACH WING)

- **Separate Duct For Fire Fighting shall be provide in such a manner that hydrant valve shall be land in lift lobby.**

सत्य प्रत

SUGGESSIONS FOR BASEMENTS: -

Sprinkler system :- Required in Basement Separate Pumping arrangement should be provided for the Basement. Guidelines are given in IS 15105Design and installation of Fixed Automatic sprinkler fire Extinguishing system.

- Each Basement shall be seperately ventilated.
- Alternatively a system of air inlet shall be Provided at Basement Floor Level & Smoke outlet at Basement ceiling Level.
- De-watering Pump shall be Provide for the Basement.

OBSERVATIONS OF LIFT (According to Plan)

- One lift is provided for the proposed Building.

SUGGESSIONS FOR LIFT: (FOR EACH WING)

- Applicant shall be provide one Lift as a Fire Lift and one lift as a stretcher lift.
- Suitable arrangements such as providing slope in the floor of lift lobby, shall be made to prevent water use during fire fighting, etc., at any landing from entering the lift shaft.
- Telephone or other communication facilities shall be provide in the lift car. Communication system for lifts shall be connected to fire control room for the Building.
- Each Lift shall be equipped with Firemen's switch from grounding it in the event of fire.
- The Floor area & Loading capacity of all the lift cars shall meet the minimum requirement.
- Lifts are to be provided / fitted with automatic steel Doors.

PROVISION FOR LIFT & FIRE LIFT : (FOR EACH WING)

1. All Lifts of the building are to be provided with auto steel doors for lift cars and landing.
2. One lift in the building shall be designed and designated as fire lift. This lift shall be equipped with firemen's switch for grounding it in the event of fire.
3. Fire lift of the building shall conspicuously painted with fluorescent paint on landing doors of the fire lift.
4. Lifts shall not be used as a means of escape during emergency.
5. It must be connected to standby source by power supply.
6. It must be ensured that, power cables to fire lift are laid along the route, which is fire safe.
7. Power supply to fire lift must be automatically trip over type to the alternate source of power supply in the event of failure of normal power supply.

ESCAPE ROUTE LIGHTING :- (FOR EACH WING)

Escape route lighting (Staircase & Corridor lights) shall be on independent circuits as per rules for each building.

WET RISER : (FOR EACH WING)

Wet Riser of Internal Diameter of 100 mm of G.I."C" Class Pipe shall be provided with a Hydrant outlet & Hose Reel on each Floor. In such a way as not to reduced the width of the staircase. Pressure reducing discs for orifices shall be provided at lower level. So as not to exceed on the pressure of 5.5 Kgs. / Sq. cm. A Fire Service inlet on the static tank directly fronting Courtyards shall be provided to connect the mobile pump of fire service to the Wet Riser. The Wet Riser should be pressurized type & automatic in operation, with jockey Pump suitable capacity.

FIRE PUMP AND JOCKEY PUMP : (FOR EACH WING)

1. Wet Riser shall be connected to a Fire Pump at ground level of capacity of not less than 2280 liters / min.. capable of giving pressure of not les than 3.2 kgs./ Sq. cms. at the top most hydrant and shall be connected with yard hydrant too.
2. A Jockey Pump of required capacity shall also be provided.
3. Electric supply (Normal) to this Pump shall be independent circuit.
4. Submersible Pump shall not be consider / provided.
5. Applicant Shall be provide a separate sprinkler main pump and jockey pump with suitable capacity.

RECOMMENDATIONS FOR WET RISER :-

- GI-C-Class pipe (Zenith / Jindal / Tata) IS-1239-1972 with welding of GI Elbows fittings, flange & pipe, whichever necessary & painting of enamel primer with 2 coats of ASIAN PAINT Red Paint. (Riser)
  a. 100mm dia b. 80 mm dia
- Fire hydrant valve IS- 5290 marked, with complete accessories on each floor.
- Good quality MS swinging type hose reel drum with hose reel hose (Thermoplastic, as per IS- 12585-1988) of 10 kg/cm² working pressure with diffuser nozzle & gate valve on each floor.
- GM air release valve of 25 mm dia. 1 No.
- Sluice Valve /Butterfly valve, Sir/ Adaco make only.100 mm dia, & 80 mm dia. 2 No.(at ground floor and terrace level.)
- Reflex valve as per IS 5312 80 mm dia.

- MS hose box (Double Door) of 18 gauge thickness, with front glass. 15 mtrs Rubber lined Pyro-protect non percolating of ISI marked delivery hose pipe IS-636 marked with ISI-903 marked couplings & GM branch pipe IS-2871/1983 marked.
- ISI marked monoblock booster pump (Kirloskar / Crompton) 15 HP (900 Lpm) with proper shelter with start-up switch on terrace 1 No.
- Gun Metal male 2 way adaptor FIRE BRIGADE breaching (with NRV & Drain plug) 1 set at ground level

FIRE ALARM SYSTEM :-

Hospital building shall be provided with manual fire alarm system on each floor with main control panel at ground floor level and pill boxed and hooters at each at the upper floors levels. The layout of the fire alarm system shall be in accordance to the Indian Standards Specifications.

EXTERNAL / YARD HYDRANTS:-

Minimum Four External Hydrants shall be provided for the proposed Hospital building within the confines of site on the wet riser.

ALTERNATIVE SOURCE:- (FOR EACH WING)

An alternative source of L.V./H.V. supply from a separate sub-station with appropriate Change over Switch shall be provided for fire – pump. Fire lift, staircase and corridor lighting circuits manual fire alarm system and jockey pump. It shall be housed on / in separate cables.

D. G. sets shall be provided for fire – pump, Fire lift, staircase and corridor lighting circuits manual fire alarm system and jockey pump.

AUTOMATIC DETECTION & ALARM SYSTEM: -

Required in entire building except operation theatre. Automatic Detection system should be provided. Standards and guidelines given in IS-11360-1985 specification for Smoke Detectors for use in Automatic Electrical Fire Alarm system.

FIRE ALARM SYSTEM :-

Each Hospital building shall be provided with manual fire alarm system with main control panel at ground floor level and pill boxed and hooters at each at the upper floors levels. The layout of the fire alarm system shall be in accordance to the Indian Standards Specifications.

HOSE BOXES:- (FOR EACH WING)

Near each external hydrant, hose boxes (Double Door) to be provided in the each Residential buildings. Each box shall be equipped with 2 x 15 meter length of m 63 mm rubber line hose along with standard branch pipe. It shall confirm to latest IS: 636 and 903 respectively.

PORTABLE FIRE EXTINGUISHER:-

ABC Type store pressure fire extinguisher IS-16583 of 4 kg. capacity for the protection of On each Floor, Each Lift machine rooms, each Electrical meter room, at each Pump Room & at other required Places.

PUBLIC ADDRESS SYSTEM :

The centralized P.A System shall be provided in the building to all parts of the Occupied area of the building so that in case of any emergency the announcements are received in all corners with sufficient audibility.

GENERAL RECOMMENDATIONS

ACCESS

Adequate passageway and clearances required for the fire fighting appliances to enter the premises shall be provided at the main entrance, the width of the entrance shall be not less than 5.00 meters. If an arch or covered gate is constructed, it shall have a clear head-room of not less than 5 meters.

The other provisions of UDCPR. & N.B.C. Part IV, 2016 should be strictly followed.

Before Issuing C.C., the Town Planning Department has to verify the Plan as per the given NOC of Fire Department. & rectify the same. This is a Provisional No Objection Certificate, after providing the above fire prevention and protection system and after compliance of above recommendations the Final No Objection Certificate will be issued. Please note that this N. O. C. (Provisional) is not Development Permission (C.C.) for commencement of work of building. In Future, If Applicant want to extend the above Mentioned Building's Height, He shall be provide the Opens Spaces around the Building as per National Building Code.

The Chief Fire Officer reserves right to amend any additional recommendations deemed fit during the stage wise inspection due to the statutory provisions amended from time to time and in the interest of the protection of the people.

The Party has already Paid the capitation fees of **Rs. 57,995/-** as per mentioned in the Final N. O. C. (Ref. No. 3) and paid the additional capitation fees of Rs. 31,695/- vide receipt No. **202358 dated 23/07/2021.** for the total gross built up area **2279.24 Sq. mtr.** as certified by the Architect vide his letter No.—— **dated 18/06/2021.**

Town planning department is requested to verify the total built up area and inform this office and if same is found to be more for the purpose of levying additional capitation fees if required.

Thanking you,

FIRE BRIGADE MIRA-BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION

A. CHIEF FIRE OFFICER
FIRE & EMERGENCY SERVICES
MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

COPY TO ARCHITECT WITH PLAN SUBMITTED WITH THE APPLICATION AT FIRE DEPARTMENT.

PLEASE NOTE:- As per The Fire Prevention & Life Safety Measures Act The Fire Fighting Installation Work should be done by Licensed Agency appointed by Government Of Maharashtra only. The list of the License Agencies is available on Or

This N. O. C. is valid for 2 years from the date of issue.

Anish & Associates

Licensed Surveyor & Consulting Engineer

Ref : RS/642

To,

The Commissioner / Fire Office Incharge,
MBMC Bhayander West.

Date : 18/06/2021

Sub : Gross Built-up Area Certificate.

Respected Sir,

I the undersigned hereby submit the gross built-up area statement for the layout on land bearing S. No.(old)/ H. No. 476pt, at village : Bhayander.

The details being stated as under (Subject to approval) :

Building No.	Floor	Gross Built-up Areas	Height
1	Basement		
(Hospital)	Gr. Flr.	186.74 Sq.mt.	
	1st Flr.	192.44 Sq.mt.	
	2nd Flr.	215.19 Sq.mt.	
	3rd Flr.	241.70 Sq.mt.	
	4th Flr.	241.29 Sq.mt.	
	5th Flr.	242.37 Sq.mt.	
		241.96 Sq.mt.	
	6th Flr	241.45 Sq.mt.	
	7th Flr	241.47 Sq.mt.	
	8th Flr	234.63 Sq.mt.	
	Total	**2279.24 Sq.mt.**	**26.80 mt.**

You are requested to check the gross built-up area and issue the Capitalisation amount.

Thanking You.

For, Anish & Associates

Partner

2279.24X

Shop No. 1 & 2, Bhairav Shrusti, Gr. Floor, Near Flyover Bridge,
Bhayandar (West), Dist. Thane - 401 101. Phone : 2819 8942
E-mail id : a_anish21@yahoo.in

सत्य प्रत

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

स्वामी विवेकानंद भवन आरबीके स्कूलच्या बाजूला कनाकिया,मिरारोड (पु.)

जि. ठाणे - 401 107. दूरध्वनी : 022-28121455, • E-mail Id : tp@mbmc.gov.in

जा.क्र :- मनपा/नर/ 3464/2029-2022

दिनांक :- 25/9/2022

1) सदर भुखंडाचा वापर फक्त बांधकाम नकाशात दर्शविलेल्या (डिस्पेंन्सरी) वाणिज्य वापरासाठीच करण्याचा आहे.

2) सदरच्या बांधकाम परवानगीने आपणास आपल्या हक्कात नसलेल्या जागेवर कोणतेही बांधकाम करता येणार नाही.

3) मंजूर नकाशाप्रमाणे जागेवर प्रत्यक्ष मोजणी करुन घेणेची आहे व त्यांची तालुका निरीक्षक भूमि अभिलेख, ठाणे यांनी प्रमाणीत केलेली नकाशाची प्रत या कार्यालयाच्या अभिलेखार्थ दोन प्रतीमध्ये पाठविणेची आहे व त्यास मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.

4) सदर भूखंडाची उपविभागणी महानगरपालिकेच्या पूर्वपरवानगी शिवाय करता येणार नाही. तसेच मंजूर रेखांकनातील इमारती विकसीत करण्यासाठी इतर / दुस-या विकासकास अधिकार दिल्यास / विकासासाठी प्राधिकृत केल्यास दुय्यम / दुस-या विकासकाने मंजूर बांधकाम नकाशे व चटईक्षेत्राचे व परवानगीत नमुद अटी व शर्तींचे उल्लंघन केल्यास / पालन न केल्यास या सर्व कृतीस मुळ विकासक व वास्तुविशारद जबाबदार राहील.

5) या जागेच्या आजुबाजुला जे पुर्वीचे नकाशे मंजूर झाले आहेत त्याचे रस्ते हे सदर नकाशातील रस्त्याशी प्रत्यक्ष मोजणीचे व सिमांकनाचे वेळी सुसंगत जुळणे आवश्यक आहे. तसेच या जागेवरील प्रस्तावीत होणा-या बांधकामास रस्ते संलग्नित ठेवणे व सार्वजनिक वापरासाठी खुले ठेवणेची जबाबदारी विकासक / वास्तुविशारद / धारक यांची राहील. रस्त्याबाबत व वापराबाबत आपली / धारकांची कोणताही हरकत असणार नाही.

6) नागरी जमीन धारणा कायदा 1976 चे तरतुदींना व महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियमाच्या तरतुदीस कोणत्याही प्रकारची बाधा येता कामा नये व या दोन्ही कायद्यान्वये पारित झालेल्या व यापुढे वेळोवेळी होणा-या सर्व आदेशाची अंमलबजावणी करण्याची जबाबदारी विकासक व वास्तुविशारद इतर धारक यांची राहील.

7) रेखांकनात / बांधकाम नकाशात इमारतीचे समोर दर्शविण्यात / प्रस्तावित करण्यात आलेली सामासिक अंतराची जागा ही सार्वजनिक असून महानगरपालिकेच्या मालकीची राहील व या जागेचा वापर सार्वजनिक रस्त्यासाठी / रस्ता रुंदीकरणासाठी करण्यात येईल. याबाबत अर्जदार व विकासक व इतर धारकांचा कोणताही कायदेशीर हक्क असणार नाही.

8) मालकीहक्काबाबतचा वाद उत्पन्न झाल्यास त्यास अर्जदार, विकासक, वास्तुविशारद, धारक व संबंधीत व्यक्ती जबाबदार राहतील. तसेच वरील जागेस पोंच मार्ग उपलब्ध असल्याची व जागेच्या हद्दी जागेवर प्रत्यक्षपणे जुळविण्याची जबाबदारी अर्जदार, विकासक, वास्तुविशारद यांची राहील. यामध्ये तफावत निर्माण झाल्या झाल्यास सुधारीत मंजूरी घेणे क्रमप्राप्त आहे.

9) मंजूर रेखांकनातील रस्ते, ड्रेनेज, गटारे व खुली जागा (आर.जी.) अर्जदाराने / विकासकाने महानगरपालिकेच्या नियमाप्रमाणे पूर्ण करुन सुविधा सार्वजनिक वापरासाठी कायम स्वरुपी खुली ठेवणे बंधनकारक राहील.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

स्वामी विवेकानंद भवन आरबीके स्कूलच्या बाजूला कनाकिया, मिरारोड (पु.)

जि. ठाणे - 401 107. दूरध्वनी : 022-28121455, • E-mail Id : tp@mbmc.gov.in

जा.क्र :- मनपा/नर/ 3464/2021-2022 दिनांक :- 28/9/2022

प्रति,

अधिकार पत्रधारक - मे. राज कॉर्पोरेशन

द्वारा - सल्लागार अभियंता - मे. अनिष ॲण्ड असो.,

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय भाईंदर.

विषय :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे - भाईंदर सर्वे क्र./ हिस्सा क्र. 476/पै., (जुना), 120/3 (नविन) या जागेत नियोजित बांधकामास सुधारीत बांधकाम परवानगी मिळणेबाबत.

संदर्भ :-
1) आपला दि. 20/09/2021 चा अर्ज.
2) मे. सक्षम प्राधिकारी नागरी संकुलन ठाणे यांचेकडील क्र. युएलसी/टिए/भाईदर/एस.आर.-506+235, दि.26/04/2001 अन्वये कलम 8(4) चे आदेश.
3) मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांचेकडील अकृषिक परवानगी आदेश क्र. महसूल/क-1/टे-1/एनएपी/एसआर-220/2002, दि. 18/12/2004.
4) दि इस्टेट इन्व्हेस्टमेंट कं.प्रा.लि. यांचेकडील पत्र क्र.आरई/478 दि.10/05/2000 अन्वये नाहरकत दाखला
5) अग्निशमन विभागाकडील पत्र क्र. मनपा/अग्नि/476/2021-22, दि.23/07/2021 अन्वये नाहरकत दाखला.
6) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडील पत्र क्र. मिभा/मनपा/नर/2358/2017-18, दि.29/09/2017 अन्वये सुधारीत बांधकाम परवानगी.

-: सुधारीत बांधकाम परवानगी :- (सुधारीत नकाशे मंजुरीसह)

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 च्या कलम 44, 45 अन्वये व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 253 ते 269 विकास कार्य करण्यासाठी / बांधकाम प्रारंभपत्र मिळण्यासाठी आपण विनंती केले नुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मौजे - भाईंदर, सि.स.नं./सर्वे क्र./हिस्सा क्र. 476/पै., (जुना), 120/3 (नविन), या जागेतील रेखांकन, इमारतीचे बांधकाम नकाशांस खालील अटी व शर्तीचे अनुपालन आपणाकडून होण्याच्या अधीन राहून ही मंजूरी देण्यात येत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

स्वामी विवेकानंद भवन आरबीके स्कूलच्या बाजूला कनाकिया, मिरारोड (पु.)

जि. ठाणे - 401 107. दूरध्वनी : 022-28121455, • E-mail Id : tp@mbmc.gov.in

जा.क्र :- मनपा/नर/ 3464/2021-2022 दिनांक :- 25/9/2022

17) महानगरपालिकेने मंजूर केलेले बांधकाम नकाशे व बांधकाम प्रारंभपत्र रद्द करण्याची कार्यवाही खालील बाबतीत करण्यात येईल व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 व महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 च्या तरतूदीनुसार संबंधिताविरुध्द विहीत कार्यवाही करण्यात येईल.

1) मंजूर बांधकाम नकाशाप्रमाणे बांधकाम न केल्यास.

2) मंजूर बांधकाम नकाशे व प्रारंभपत्रातील नमुद सर्व अटी व शर्तीचे पालन होत नसल्याचे निदर्शनास आल्यास.

3) प्रस्तावित जागेचे वापरात महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 व इतर अधिनियमान्वये प्रस्तावाखालील जागेच्या वापरात बदल होत असल्यास अथवा वापरात बदल करण्याचे नियोजित केल्यास.

4) महानगरपालिकेकडे सादर केलेल्या प्रस्तावात चुकीची माहिती व विधी ग्राह्यता नसलेली कागदपत्रे सादर केल्यास व प्रस्तावाच्या अनुषंगाने महानगरपालिकेची दिशाभूल केल्याचे निदर्शनास आल्यास या अधिनियमाचे कलम 258 अन्वये कार्यवाही करण्यात येईल.

18) प्रस्तावित इमारतीमध्ये तळ मजल्यावर स्टिल्ट (Stilt) प्रस्तावित केले असल्यास स्टिल्टची उंची मंजूर बांधकाम नकाशाप्रमाणे ठेवण्यात यावी व या जागेचा वापर वाहनतळासाठीच करण्यात यावा.

19) मंजूर विकास योजनेत विकास योजना रस्त्याने / रस्ता रुंदीकरणाने बाधीत होणारे क्षेत्र <u>375.28 चौ.मी.</u> महानगरपालिकेकडे हस्तांतर केले असल्याने व ह्या हस्तांतर केलेल्या जागेच्या मोबदल्यात आपणास अतिरिक्त चटईक्षेत्रांचा लाभ / मंजूरी देण्यात आली असल्याने सदरचे क्षेत्र कायमस्वरुपाची खुले, मोकळे, अतिक्रमणविरहीत ठेवण्याची जबाबदारी विकासकाची राहील. तसेच या जागेचा मालकीहक्क इतरांकडे कैणत्याही परिस्थितीत व केव्हाही वर्ग करता येणार नाही. तसेच या क्षेत्राचा इतरांकडून मोबदला आपणास इतर संबंधितास व धारकास स्विकारता येणार नाही.

20) मंजूर रेखांकनाच्या जागेत विद्यमान इमारत तोडण्याचे प्रस्तावित केले असल्यास विद्यमान बांधकाम क्षेत्र महानगरपालिकेकडून प्रमाणीत करुन घेतल्यानंतर विद्यमान इमारत तोडून नविन बांधकामास प्रारंभ करणे बंधनकारक आहे.

21) प्रस्तावातील इमारतीचे बांधकाम पूर्ण झाल्यानंतर नियमाप्रमाणे पूर्ण झालेल्या इमारतीस प्रथम वापर परवाना प्राप्त करुन घेणे व तद्नंतरच इमारतीचा वापरासाठी वापर करणे अनिवार्य आहे. महानगरपालिकेकडून वापर परवाना न घेता इमारतीचा वापर चालू असल्याचे निदर्शनास आल्यास वास्तुविशारद, विकासक व धारक यांच्यावर व्यक्तिशः कायदेशीर कार्यवाही करण्यात येईल.

22) या मंजूरीची मुदत चार वर्षापर्यंत राहील. तथापि एका वर्षात काम सुरु न केल्यास UDCPR मधील विनियम 2.71 नुसार परवानगी नुतनीकरण करण्याची जबाबदारी विकासकाची राहिल. अन्यथा सदरची मंजूरी कायदेशीररित्या आपोआप रद्द होईल.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

स्वामी विवेकानंद भवन आरबीके स्कूलच्या बाजूला कनाकिया, मिरारोड (पु.)

जि. ठाणे - 401 107. दूरध्वनी : 022-28121455, • E-mail Id : tp@mbmc.gov.in

जा.क्र :- मनपा/नर/ ३५६५/2021-2022 दिनांक :- 28/9/2022

10) इमारतीचे उद्‌वाहन, अग्निशमन तरतुद, पाण्याची जमिनीवरीसल व इमारतीवरील अशा दोन टाक्या, दोन इलेक्ट्रीक पंपसेटसह तरतूद केलेली असली पाहिजे.

11) महानगरपालिका आपणास बांधकामासाठी व पिण्यासाठी व इतर कारणासाठी पाणीपुरवठा करण्याची हमी घेत नाही. याबाबतची सर्व जबाबदारी विकासक / धारक यांची राहील. तसेच सांडपाण्याची सोय व मलविसर्जनाची व्यवस्था करण्याची जबाबदारी विकासकाची / धारकाची राहील. तसेच बांधकाम सुरु करतेवेळी बांधकाम संपेपर्यत तेथील बांधकाम कामगारांसाठी आवश्यकतेप्रमाणे पुरेशा शौचालयाची व पाळणाघराची व्यवस्था करणे आपणावर बंधनकारक राहिल.

12) अर्जदाराने स.क्र. / हि.क्र. मौजे, महानगरपालिका मंजूरी, बिल्डरचे नाव, आर्किटेक्टचे नाव, अकृषिक मंजूरी व इतर मंजूरीचा तपशील दर्शविणारा फलक प्रत्यक्ष जागेवर लावण्यात आल्यानंतरच इतर विकास कामास सुरुवात करणे बंधनकारक राहील. तसेच सर्व मंजूरीचे मुळ कागदपत्र तपासणीसाठी / निरीक्षणासाठी जागेवर सर्व कालावधीसाठी उपलब्ध करुन ठेवणे ही वास्तुविशारद व विकासक यांची संयुक्त जबाबदारी आहे. अशी कागदपत्रे जागेवर प्राप्त न झाल्यास तातडीने काम बंद करण्यात येईल.

13) मंजूर रेखांकनातील इमारतीचे बांधकाम करण्यापुर्वी मातीची चाचणी (Soil Test) घेऊन व बांधकामाची जागा भूकंप प्रवण क्षेत्राचे अनुषंगाने सर्व तांत्रिक बाबी विचारात घेऊन (Specifically earthquake of highest intensity in seismic zone should be considered) आर.सी.सी. डिझाईन तयार करुन संबंधीत सक्षम अधिका-यांची मंजूरी घेणे. तसेच इमारतीचे आयुष्यमान, वापर, बांधकाम चालू साहित्याचा दर्जा व गुणवत्ता व अग्नि क्षमण व्यवस्था याबाबत नॅशनल बिल्डींग कोड प्रमाणे तरतुदी करुन कार्यान्वीत करणे तसेच बांधकाम चालू असतांना तांत्रिक व अतांत्रिक कार्यवाही पूर्ण करुन त्याची पालन करण्याची जबाबदारी अर्जदार, विकासक, स्ट्रक्चरल अभियंता, वास्तुविशारद, बांधकाम पर्यवेक्षक, धारक संयुक्तपणे राहील.

14) रेखांकनातील जागेत विद्‌यमान झाडे असल्यास तोडण्यासाठी महानगरपालिकेची व इतर विभागांची पूर्व मंजूरी प्राप्त करणे बंधनकारक आहे. तसेच खुल्या जागेत वृक्षारोपण करण्यात यावे.

15) मंजूर बांधकाम नकाशे व जागेवरील बांधकाम यामध्ये तफावत असल्यास नियमावलीनुसार त्वरीत सुधारीत बांधकाम नकाशांना मंजूरी घेणे बंधनकारक आहे अन्यथा हे बांधकाम मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार अनाधिकृत ठरते त्यानुसार उक्त अनाधिकृत बांधकाम तोडण्याची कार्यवाही करण्यात येईल.

16) बांधकाम साहित्य रस्त्यावर व सार्वजनिक ठिकाणी ठेवता येणार नाही. याबाबतचे उल्लंघन झाल्यास महानगरपालिकेकडून आपणाविरुध्द दंडात्मक कार्यवाही करण्यात येईल.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

स्वामी विवेकानंद भवन आरबीके स्कूलच्या बाजूला कनाकिया,मिरारोड (पु.)

जि. ठाणे - 401 107. दूरध्वनी : 022-28121455, • E-mail Id : tp@mbmc.gov.in

जा.क्र :- मनपा/नर/ 3464 / 2021 - 2022

दिनांक :- 28/9/2022

32) भोगवटा दाखल्यापूर्वी अग्निशमन विभागाकडील तात्पूरता नाहरकत दाखल्यामधील अटीशर्तीची पूर्तता करुन अंतिम नाहरकत दाखला सादर करणे बंधनकारक राहिल.

33) विकसनांकित जागेसाठी रुपांतरीत कराचा भरणा करणेसह सदर जागेसाठीची सनद सादर करणे व सदर सनद मधील अटीशर्तीची व अकृषिक परवानगीच्या आदेशामधील अटीशर्तीची पूर्तता करणे आपणावर बंधनकारक राहिल.

34) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 263 अन्वये भोगवटा दाखला घेणे आपणावर बंधनकारक राहिल.

35) सदरच्या जागेवर बांधकामासाठी 200 पेक्षा जास्त बांधकाम कामगार असल्यास काम करणा-या बांधकाम कामगारांसाठी महाराष्ट्र इमारत व इतर बांधकाम कामगार कल्याणकारी मंडळ यांचेमार्फत राबविण्यात येणा-या योजना, त्यासाठीचे अर्ज, त्यासंबंधी इतर आवश्यक माहिती तसेच पात्र बांधकाम कामगारांची नोंदणी करिता आवश्यक प्रक्रिया नोंदणी, नुतनीकरण, बांधकाम कामगारांचे बँक खाते उघडणे इत्यादी सर्व प्रकारची संबंधित कामे करणेसाठी Facilitation Centre उभारणे बंधनकारक राहिल.

36) इमारत पूर्ण झाल्यानंतर बांधकाम परवानगी मधील नमुद अटी व शर्तीचे पालन केल्याशिवाय बांधकाम पूर्णत्वाचे प्रमाणपत्र व भोगवटा दाखला देण्यात येणार नाही. अटींची पूर्तता न केल्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 अन्वये विकासकावर गुन्हा नोंद करुन पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.

37) सदर जागेमध्ये इमारतीचे बांधकाम सुरु करतांना बांधकामाच्या अनुषंगीक कामामुळे सभोवतालच्या इमारतींना / बांधकामांना / रहिवाश्यांना त्रास होणार नाही किंवा जिवीत वा वित्त हानी होणार नाही याची खबरदारी घेणेची सर्वस्वी जबाबदारी विकासक / वास्तुविशारद, स्ट्रक्चरल इंजिनिअर / साईट सुपरव्हाईजर यांची राहणार असून त्यासाठी महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.

38) सदर गृहसंकुलातील रहिवाश्यांसाठी आवश्यक क्षमतेचा जैविक खत निर्मीती प्रकल्प उभारुन कार्यान्वीत करणे आपणावर बंधनकारक राहील.

39) शासनास हस्तांतरीत करावयाच्या सदनिका शासनास हस्तांतरीत करुन त्याबाबतच्या नाहरकत दाखल्यासह शासनाच्या इतर विभागाकडील आवश्यक नाहरकत दाखले / परवानग्या प्राप्त करुन घेणेची सर्वस्वी जबाबदारी विकासक व वास्तुविशारद यांची राहिल.

40) सदर जागेमध्ये माती भरणी किंवा खोदकाम करणेसाठी संबंधित महसूल प्राधिकरणाकडून परवानगी घेणे व त्याअनुषंगीक आवश्यक शुल्काचा भरणा करणे बंधनकारक राहिल.

जा.क्र :- मनपा/नर/ 3454/2021-2022 दिनांक :- 28/9/2022

23) सदरच्या आदेशातील अटी व शर्तीचे पालन करणेची जबाबदारी अधिकारपत्रधारक, बांधकाम पर्यवेक्षक, वास्तुविशारद, स्ट्रक्चरल अभियंता व धारक यांची राहील.

24) सदर जागेच्या मालकीबाबत व न्यायालयात दावा प्रलंबित नसल्याबाबत आपण प्रतिज्ञापत्र दि. 26/07/2021 रोजी दिलेले आहे. याबाबत काहीही विसंगती आढळून आल्यास दिलेली परवानगी रद्द करण्यात येईल.

25) सदर जागेच्या मालकीहक्काबाबत जागेच्या हद्दीबाबत मा. न्यायालयीन दाव्याबाबत व पोहोच रस्त्याबाबत सर्वस्वी जबाबदारी विकासकांची राहणार असून त्याबाबत महानगपालिका जबाबदार राहणार नाही. तसेच याबाबत कोणत्याही प्रकारची विसंगती आढळल्यास सदर परवानगी रद्द समजणेत येईल.

26) यासोबतच्या मंजूर रेखांकनात प्रस्तावित केलेल्या इमारतीचे बांधकाम खालीलप्रमाणे मर्यादीत ठेवून त्यानुसार कार्यान्वीत करणे बंधनकारक राहिल.

अ.क्र.	इमारतीचे नांव / प्रकार	संख्या	तळ + मजले	प्रस्तावित बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी.)
1	प्रस्तावित इमारत	1	बेसमेंट + तळ + 8	2279.24
				2279.24 चौ.मी.

27) यापूर्वी पत्र क्र.मिभा/मनपा/नर/2358/2017-18 दि.29/06/2017 अन्वये देण्यात आलेली मंजूरी रद्द करण्यात येत आहे.

28) जागेवर रेन वॉटर हार्वेस्टींगची व्यवस्था करणे तसेच त्याबाबतची यंत्रणा स्वतंत्र ओव्हरटँक व प्लंबींग लाईनसह कार्यान्वीत ठेवणे व त्याबाबत पाणीपुरवठा विभागाकडील प्रमाणपत्र सादर करणे बंधनकारक राहिल.

29) रेखांकनातील जागेत सेप्टीक टँकचे बांधकाम IS-2470 च्या मानकानुसार बांधणे आवश्यक राहील.

30) प्रस्तावित इमारतीसाठी भोगवटा दाखल्यापूर्वी प्रती सदनिका 100 लिटर या क्षमतेची सौर उर्जा वरिल पाणी गरम करण्याची व्यवस्था (सोलार वॉटर हिटींग सिस्टीम) किंवा UDCPR Regulation No. 13.2 अन्वये Roof Top Photovoltaic (RTPV) System बसवून कार्यान्वीत करणे व त्याबाबत सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडील नाहरकत दाखला सादर करणे आपणावर बंधनकारक राहिल.

31) भोगवटा दाखल्यापुर्वी सदर वृक्ष प्राधिकरणाच्या सल्ल्याप्रमाणे भूखंडामध्ये प्रती 100 चौ.मी. करिता दोन झाडे याप्रमाणे तसेच आर.जी. च्या भूखंडामध्ये प्रती 100 चौ.मी. करिता पाच झाडांची लागवड करुन त्याबाबत वृक्ष प्राधिकरण विभागाकडील नाहरकत दाखला सादर करणे बंधनकारक राहिल.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगररचना विभाग

स्वामी विवेकानंद भवन आरबीके स्कूलच्या बाजूला कनाकिया,मिरारोड (पु.)
जि. ठाणे - 401 107. दूरध्वनी : 022-28121455, • E-mail Id : tp@mbmc.gov.in

लोकसेवा हक्क कायदा
Right to Public Service Act
आपली सेवा आमचे कर्तव्य

जा.क्र :- मनपा/नर/ 3464/2021- 2022

दिनांक :- 25/9/2022

41) सदर जागेबाबत शासन निर्देशाप्रमाणे आवश्यक असणा-या परवानग्या / नाहरकत दाखले प्राप्त करुन घेणेची जबाबदारी विकासकाची राहिल.

42) मोकळ्या जागेच्या कराचा भरणा प्रत्येक वर्षाच्या आर्थिक वर्षामध्ये भोगवटा दाखला प्राप्त दिनांकापर्यंत भरणा करणे आपणावर बंधनकारक राहिल. कराचा भरणा न केल्यास आपणावर पुढील कायदेशीर कार्यवाही करण्यात येईल.

43) भोगवटा दाखल्यापुर्वी शासन अधिसुचना क्र. टिपीएस-1218/2710/प्र.क्र.117/18, नवि-12, दि.06/10/2018 प्रमाणे सदर जागेमध्ये आवश्यक क्षमतेचा सांडपाणी प्रक्रिया व पुर्नवापरासाठीचा प्रकल्प उभारुन कार्यान्वीत करणे बंधनकारक राहिल.

जा.क्र. मनपा / नर / 3464/2021- 2022

दि. 25/9/2022

(मा. आयुक्त सो., यांच्या मंजुरीने)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय भाईंदर.

(हे. रा. ठाकूर)
सहा. संचालक, नगररचना
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत - माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीस्तव

1) विभाग प्रमुख
अतिक्रमण तथा अनाधिकृत बांधकाम नियंत्रण विभाग

2) कर निर्धारक व संकलक अधिकारी
कर विभाग

सत्य प्रत

दुरध्वनी क्र.२८१९३०८७,
अपिलीय अधिकारी तथा उपायुक्त (अग्निशमन)
यांचे कार्यालय, मिरा भाईंदर महानगरपालिका,
भाईंदर (प.), ता.जि.ठाणे ४०११०१.
जा.क्र.माअधि/अपिल/०९९/२०२२
दि.१२/०७/२०२२.

प्रथम अपिलीय अधिकारी तथा उपायुक्त (अग्निशमन), मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांचे समोर माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ च्या कलम १९ (१) अंतर्गत दाखल झालेले प्रथम अपील.

श्री.सुनिल उत्तमराव भगत,
४०१/ए, साई संकल्प सदन, नवघर गाव,
गावदेवी मंदिराजवळ, भाईंदर (पूर्व). ....अपिलार्थी

श्री.प्रकाश बोराडे,
जनमाहिती अधिकारी तथा
प्र.मुख्य अग्निशमन अधिकारी,
अग्निशमन विभाग. ....प्रतिवाद

४४
१३/०७/२०२२

-: विवेचन :-

श्री.सुनिल उत्तमराव भगत यांनी माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ नुसार जनमाहिती अधिकारी तथा प्र.मुख्य अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन विभाग यांचेकडे **"अग्निशमन विभागात दि.१७/१२/२०२० रोजी सर्वे क्र.४७६ पै, (नविन) १२० या जागेतील अग्निशमन विभागाने दिलेला भोगवटा (NOC) रद्द करणेबाबत तक्रार केली असताना अजूनपर्यंत सदर अर्जाप्रमाणे अवगत केले नाही. तसेच विभागामार्फत काय कारवाई केली"** याबाबत दि.०४/०५/२०२२ रोजी माहिती अधिकार अंतर्गत अर्ज सादर केला.

अपिल दाखल करण्याची कारणे:-

दि.०४/०५/२०२२ रोजी माहिती अधिकारात माहिती दडवून ठेवल्यामुळे अर्जदाराने मागणी केलेल्या मुद्यांची माहिती दिशाभूल केल्याकारणाने अपिलार्थी अर्जदार यांनी दि.०१/०७/२०२२ रोजी प्रथम अपिलीय अधिकारी तथा उपायुक्त (अग्निशमन) यांचेकडे प्रथम अपिल दाखल केले.

सुनावणीचा तपशिल:-

अपिलार्थी व जनमाहिती अधिकारी तथा प्र.मुख्य अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन विभाग यांना प्रथम अपिलाच्या सुनावणीस दि.१२/०७/२०२२ रोजी सकाळी ११.१० वाजता उपस्थित राहण्याबाबत जा.क्र. मिभामनपा/ उपआ.अग्नि/१७६/२०२२ दि.०५/०७/२०२२ अन्वये कळविण्यात आले आहे.

सबब, श्री.प्रकाश बोराडे, जनमाहिती अधिकारी तथा प्र.मुख्य अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन विभाग हे रजेवर असल्याकारणाने सुनावणीस अनुपस्थित असुन त्यांच्या वतीने श्री.अल्पेश संखे, सहा.जनमाहिती अधिकारी तथा सहा.अग्निशमन केंद्र अधिकारी, अग्निशमन विभाग व अपिलार्थी अर्जदार हे सुनावणीस उपस्थित आहेत.

अपिलार्थी यांचा सुनावणी दरम्यान युक्तिवाद:- दि.०४/०५/२०२२ रोजी माहिती अ... दडवून ठेवल्यामुळे अर्जदाराने मागणी केलेल्या मुद्दांची माहिती दिशाभूल केल्याकारणे... विनाशुल्क विनाविलंब पुरविणे.

सहा.जनमाहिती अधिकारी तथा सहा.अग्निशमन केंद्र अधिकारी, अग्निशमन विभाग यांचा सुनावणी दरम्यान केलेला युक्तिवाद:- अपिलार्थी अर्जदारास दि.११/०५/२०२२ रोजीच्या पत्रान्वये माहिती उपलब्ध करुन देण्यात आलेली आहे.

वरील वस्तुस्थिती विचारात घेऊन खालीलप्रमाणे निर्णय देण्यात येत आहे.

-: निर्णय :-

१) अपिल अंशतः मंजूर करण्यात येत आहे.
२) जनमाहिती अधिकारी तथा प्र.मुख्य अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन विभाग यांनी अपिलार्थी अर्जदारास पुनश्च: अभिलेखाचा शोध घेउन १० दिवसांत सुधारीत माहिती विनाशुल्क उपलब्ध करुन देण्यात यावी.
३) सदर आदेशाविरुध्द अपील करावयाचे असल्यास मा.राज्य माहिती आयुक्त, महाराष्ट्र, कोकण खंडपीठ, ५ वा मजला, दालन क्र.५२८, कोकण भवन, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई ४००६१. यांच्याकडे सदर आदेशाच्या दिनांकापासून ९० दिवसांच्या आत अपील दाखल करता येईल.

(मारुती गायकवाड)
प्रथम अपिलीय अधिकारी तथा
उपायुक्त (अग्निशमन)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रति:-

१) श्री.सुनिल उत्तमराव भगत,
४०१/ए, साई संकल्प सदन, नवघर गाव,
गावदेवी मंदिराजवळ, भाईंदर (पूर्व).

२) जन माहिती अधिकारी तथा
प्र.मुख्य अग्निशमन अधिकारी,
अग्निशमन विभाग.

३) माहिती अधिकार अपिल नस्ती
प्रथम अपिलीय अधिकारी तथा
उपायुक्त (अग्निशमन) यांचे कार्यालय.

मिरा- भाईंदर महानगरपालिका

अग्निशमन दल

स्व. कल्पना चावला अग्निशमन कार्यालय,माहेश्वरी भवन रोड, भाईंदर पश्चिम,ता.जि.ठाणे

दूरध्वनी :२८१९७६३७/१०१

जाक्र/मिभा/मनपा/अग्नि/२०७ /२०२२-२३ दिनांक :११/०५/२०२२

प्रति,
श्री. सुनिल उत्तमराव भगत
४०१/अे,साई संकल्प सदन, गावदेवी मंदीर जवळ,
नवघर गांव, भाईंदर (पूर्व)

विषय :- केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार २००५ अन्वये माहिती मिळण्यावाबत.

संदर्भ :- १) आपले कडील दि. ०४/०५/२०२२ रोजीचा माहितीचा अधिकार अर्ज प्राप्त.

उपरोक्त संदर्भिय विषयानुसार आपणांस कळवितो की, आपण आपल्या माहिती अधिकार अर्जात नमुद केलेप्रमाणे सर्व्हे क्र. (जुना) ४७६पै, (नविन) १२०/२ मौजे भाईंदर या इमारती बाबत माहिती अपेक्षीलेली आहे. त्या अनुषंगाने अग्निशमन विभागातील कार्यालयीन दस्ताऐवज तपासले असता सदर इमारतीस अग्निशमन विभागामार्फत नियमा नुसार परवांनगी देण्यात आली आहे.

तसेच या माहितीबाबत आपले समाधान न झाल्यास अपिलीय अधिकारी श्री. मारुती गायकवाड, (उप-आयुक्त अग्निशमन) यांचेकडे अपिल करता येईल. अपिल करण्याची मुदत ३० दिवस राहील.

Bhagat 18/5/022

माहिती अधिकारी
अग्निशमन विभाग
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

भारत INDIA दस रुपये TEN RUPEES 10

नमुना - "अ"

(नियम ३ पहा)

माहिती अधिकार अधिनियम, २००५ अन्वये माहिती मिळण्याबाबतच्या अर्जाचा नमुना

प्रति,

मा० जनमाहिती अधिकारी तथा अतिक्रमण अधिकारी
अतिक्रमण विभाग
मिरा भाईंदर [illegible]

माहिती अधिकारी

अतिक्रमण विभाग
आवक क्रमांक 90
दिनांक 04/05/2022

१) अर्जदाराचे नाव : सुनिल उत्तमराव भगत

२) पत्ता : ४०१/बी साई सिद्धी सदन [illegible] भाईंदर पूर्व मो. 9821263317

३) आवश्यक असलेल्या माहितीचा विषय :

(एक) माहितीचा विषय : आपल्या कार्यालयात [illegible] अतिक्रमण विभागात दिनांक १६/११/२०२० रोजी सर्वे क्र. [illegible] अतिक्रमण विभागाने [illegible] रद्द करणे बाबत [illegible] असल्याने आपण अजून पर्यंत सदर अर्जा प्रमाणे अवगत केले नाही.
आपण काय कारवाई केली त्या संदर्भित माहिती अधिकाराद्वारे माहिती पुरवठा करावी [illegible]

(दोन) माहिती ज्याच्याशी संबंधित असेल तो कालावधी : मुद्दा प्रमाणे

(तीन) आवश्यक असलेल्या विस्तृत माहितीचे वर्णन : कथित प्रमाणे

(चार) माहिती टपालाद्वारे किंवा व्यक्तीशः : व्यक्तीशः

(पाच) टपालाद्वारे असेल त्यावाबतीत : नाही

४. अर्जदार, दारिद्र्य रेषेखालील आहे किंवा असे (असल्यास, त्याच्या पुराव्यासहित छायांकित (झेरॉक्स) प्रत जोडावी) : आहे

योग्य कार्यवाहीसाठी
[signature]

ठिकाण : भाईंदर
दिनांक : ४/५/2022

अर्जदाराची सही
[signature]

अर्जदार - सुनिल भगत
पत्ता - ४०१/ऐ साईसंकल्प,नवघर गाव,
भाईंदर (प) ता.जि.ठाणे ४०११०५
मो.नं. ९८२१२६३३१७
दिनांक १७/१२/२०२०

मा. अग्नीशामक अधिकारी
मिरा भाईंदर महानगरपालिका
भाईंदर (प) ता.जि.ठाणे ४०११०१

विषय - मौजे भाईंदर सर्वे क्र. ४७६पै. जुना १२०/२(नविन) या जागेतील अग्नीशामक विभागाने दिलेल्या भोगवटा दाखल्यासाठी(NOC) परवानगी रद्द करणे बाबत

संदर्भ - १) मा. आयुक्त यांना दिलेले पत्र दिनांक ०५/०३/२०२० रोजीचे पत्र

२) मा. नगररचना यांनी दिलेले पत्र दिनांक ११/१२/२०२० चे पत्रानुसार

महोदय,

आपणास पत्राव्दारे लक्ष केंद्रीत करतो की, वरील विषयानुसार मौजे भाईंदर सर्वे क्र. ४७६पै. जुना १२०/२(नविन) या जागेवरिल आपण भोगवटा दाखल देण्यासाठी आपल्या विभागाची महत्वाची आवश्यक असणारी परवानगी (NOC) लागते. त्या नुसार आपणास लक्ष केंद्रीत करु इच्छितो,

नगर विकास विभाग यांनी दिनांक ११/१२/२०२० रोजीच्या पत्रानुसार जा.क्र.२२२०/२०२०-२०२१ प्रमाणे पत्रात नमुद केलेले विकासकाने बेसमेन्ट इमारतीचा वापर स्टोरेज साठी मंजुर असताना विकासा मार्फत जागेवर व्यायम शाळेसाठी सुरु असलेला वापर अनाधिकृत आहे असे नमुद केले आहे. पत्राव्दारे वस्तुस्तीत विकासकाने मंजुर नकाशा प्रमाणे आमचा पत्रानुसार विकासकाने तळमजला येथे अनेक वेगवेगळी बांधकामे केली , पार्कींग साठी असलेली राखीवजागा इमारत मध्ये दिसुन येत नाही तसेच सातवा माळा सह ११६६.३३ चौरस मिटर पेक्षा इमारतीमध्ये बांधकाम झाले आहे.माझे पत्रानुसार.

त्या पत्रानुसार माहनगरपालीका प्रशासन अग्नीशामक विभागाची दिशाभुल केली असल्याचे लक्षात आणुन देवु इच्छितो. सध्या स्थीतीत दिलेली आपण NOC हि मंजुर नकाशा प्रमाणे गैर, चुकीची असुन आपण कोणतीही पाहणी न करता मंजुर नकाशा प्रमाणे न बघता डोळझाक प्रमाणे दिलेली आहे. आपला ना हरकत दाखला हा गैर आहे. असे आपणास निदर्शनास आणुन देत आहे आपली विकसाकाने दिशाभुल करुन अधिक नकाशा मध्ये फेरफार करुन इमारत बांधकाम प्रारंभपत्राच्या अटीशर्तीचे पालन न करता, चुकीचे बांधकाम केलेले आहे.

तरी मा. साहेब विकासक तसेच वास्तुविशारद यांना काळ्या यादी मध्ये टाकुन त्या सर्वे नं. ४७६पै जुना वरील दिलेली नाहरकत पत्र (NOC) रद्द करुन कारवाई करण्यास विनंती आहे. व केलेल्या कारवाईची प्रत मला देण्यात यावी ही विनंती

कळावे

आपला विश्वासु
Bhagat
(सुनिल भगत)

सोबत
मागील पत्राच्या प्रती सादर

माहितीचा अधिकार

जा.क्र.मिभामनपा/उपआ.अग्नि/१७८६/२०२२
स्व.इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.), ता.जि.ठाणे ४०११०१,
दुरध्वनी क्र.२८१९२८२८, २८१९३०२८
दिनांक०५/०७/२०२२

सुनावणी दिनांक:-१२/०७/२०२२
वेळ:- सकाळी ११.१० वाजता

प्रति,
श्री.सुनिल उत्तमराव भगत,
४०१/ए, साई संकल्प सदन, नवघर गाव,
गावदेवी मंदिराजवळ, भाईंदर (पूर्व).

३५
०५/०७/२०२२

विषय:- माहितीचा अधिकार अधिनियम, २००५ अन्वये दाखल प्रथम अपिल
संदर्भ:- आपला दि.०१/०७/२०२२ रोजीचा अपील अर्ज.
(या कार्यालयाकडे प्राप्त दि.०४/०७/२०२२, आ.क्र.९९)

उपरोक्त संदर्भिय माहितीचा अधिकार अधिनियम, २००५ चे कलम १९(१) अन्वये दाखल केलेला दि.०१/०७/२०२२ रोजीचा अपिल अर्ज दि.०४/०७/२०२२ रोजी इकडील कार्यालयास प्राप्त झाला आहे.

सदर संदर्भाधिन प्रथम अपिलाची सुनावणी, खाली दिलेल्या नमुद दिवशी/वेळी आयोजित करण्यात आलेली असुन सुनावणीस आपण उपस्थित रहावे.

सुनावणीचा दिनांक व वेळ:- दि.१२/०७/२०२२ रोजी सकाळी ११.१० वाजता.
ठिकाण :- प्रथम अपिलीय अधिकारी तथा उपायुक्त (अग्निशमन) यांचे दालन,
तिसरा मजला, स्व.इंदिरा गांधी भवन, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
मिरा भाईंदर महानगरपालिका, भाईंदर (प.), ता.जि.ठाणे ४०११०१.

(मारुती गायकवाड)
प्रथम अपिलीय अधिकारी तथा
उपायुक्त (अग्निशमन)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रत:- जनमाहिती अधिकारी तथा प्र.मुख्य अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन विभाग,
मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांना सुनावणीचे दिवशी आवश्यक त्या कागदपत्रांसह उपस्थित राहणेकामी
(सोबत श्री.सुनिल उत्तमराव भगत यांच्या संदर्भिय अर्जाची छायांकित प्रत)

दुरध्वनी क्र.२८१९३०८७,
अपिलीय अधिकारी तथा उपायुक्त (अग्निशमन/आस्थापना)
यांचे कार्यालय, मिरा भाईदर महानगरपालिका,
भाईदर (प.), ता.जि.ठाणे ४०११०१.
जा.क्र.माअधि/अपिल/१०८/२०२२
दि.०२/०८/२०२२.

माहितीचा अधिकार

प्रथम अपिलीय अधिकारी तथा उपायुक्त (अग्निशमन/आस्थापना), मिरा भाईदर महानगरपालिका यांचे समोर माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ च्या कलम १९ (१) अंतर्गत दाखल झालेले प्रथम अपील.

श्री.राजेश महादेव जाधव, ...अपिलार्थी
डी-१७, शांती शॉपिंग सेंटर,
मीरा रोड रेल्वे स्टेशन समोर,
मीरारोड ४०११०७.

YL
08/08/2022

श्री.प्रकाश बोराडे, ...प्रतिवाद
जनमाहिती अधिकारी तथा
प्र.मुख्य अग्निशमन अधिकारी,
अग्निशमन विभाग.

श्री.सुनिल यादव, ...प्रतिवाद
जनमाहिती अधिकारी तथा सहा.आयुक्त,
आस्थापना विभाग.

-: विवेचन :-

श्री.राजेश महादेव जाधव यांनी माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ नुसार जनमाहिती अधिकारी तथा प्र.मुख्य अग्निशमन आधिकारी, अग्निशमन विभाग/ जनमाहिती अधिकारी तथा सहा.आयुक्त, आस्थापना विभाग यांचेकडे "अग्निशमन विभागात विविध पदावर कायम स्वरुपी तसेच ठेका पध्दतीने करण्यात आलेल्या भरती विषयी" माहिती मिळणेसाठी दि.२३/०५/२०२२ रोजी खालीलप्रमाणे माहिती अधिकार अंतर्गत खालीलप्रमाणे अर्ज सादर केला.

1) मिरा भाईदर अग्निशमन विभागामध्ये आज दि २३/०५/२०२२ रोजी पर्यंत स्थायी, अस्थायी व ठेका पध्दतीवर कार्यरत असलेले अधिकारी, कर्मचारी, संगणक चालक, वाहन चालक, मदतनीस, शिपाई यांची संपूर्ण नावासहिअ यादी मिळावी.
2) त्यांना देण्यात आलेल्या नियुक्ती पत्राची छायांकित प्रत मिळावीत.

अपिल दाखल करण्याची कारणे:-

माहिती अधिकार अर्जान्वये दिलेली माहिती दिशाभूल करणारी असल्याने अपिलार्थी अर्जदार यांनी दि.२२/०७/२०२२ रोजी प्रथम अपिलीय अधिकारी तथा उपायुक्त (अग्निशमन/आस्थापना) यांचेकडे प्रथम अपिल दाखल केले.

सुनावणीचा तपशिल:- अपिलार्थी व जनमाहिती अधिकारी तथा प्र.मुख्य अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन... जनमाहिती अधिकारी तथा सहा.आयुक्त, आस्थापना विभाग यांना प्रथम अपिलाच्या... दि.०२/०८/२०२२ रोजी सकाळी ११.३० वाजता उपस्थित राहण्याबाबत जा.क्र.मिभामनपा/... आस्था/१८८/२०२२ दि.२७/०७/२०२२ अन्वये कळविण्यात आले आहे.

सबब, जनमाहिती अधिकारी तथा प्र.मुख्य अग्निशमन अधिकारी, ... विभाग/जनमाहिती अधिकारी तथा सहा.आयुक्त, आस्थापना विभाग व अपिलार्थी अर्जदार ... उपस्थित आहेत.

अपिलार्थी यांचा सुनावणी दरम्यान युक्तिवाद:- दिलेली माहिती दिशाभूल करणारी असून मुद्दा ... माहिती देण्यात आलेली नाही.

जनमाहिती अधिकारी तथा प्र.मुख्य अग्निशमन अधिकारी, अग्निशमन विभाग यांचा सुनावणी ... केलेला युक्तिवाद:- अपिलार्थी अर्जदारास माहिती उपलब्ध करुन देण्यात आलेली आहे.

जनमाहिती अधिकारी तथा सहा.आयुक्त, आस्थापना विभाग यांचा सुनावणी दरम्यान युक्तिवाद:- अपिलार्थी अर्जदारास माहिती उपलब्ध करुन देण्यात येईल.

वरील वस्तुस्थिती विचारात घेऊन खालीलप्रमाणे निर्णय देण्यात येत आहे.

-: **निर्णय** :-

१) अपिल अंशत: मंजुर करण्यात येत आहे.

२) जनमाहिती अधिकारी तथा सहा.आयुक्त, आस्थापना विभाग यांनी अपिलार्थी अर्जदारास ... नमुद मुद्दा क्र.२ मधील फक्त स्थायी कर्मचाऱ्यांची नियुक्ती प्रत याबाबतची माहिती ... विनाशुल्क उपलब्ध करुन देण्यात यावी.

३) सदर आदेशाविरुध्द अपील करावयाचे असल्यास मा.राज्य माहिती आयुक्त, महाराष्ट्र ... खंडपीठ, ५ वा मजला, दालन क्र.५२८, कोकण भवन, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई यांच्याकडे सदर आदेशाच्या दिनांकापासून ९० दिवसांच्या आत अपील दाखल करता येईल.

(मारुती गायकवाड)
प्रथम अपिलीय अधिकारी त...
उपायुक्त (अग्निशमन/ आस्था...
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रति:-

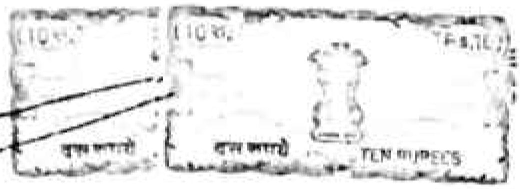
१) श्री.राजेश महादेव जाधव,
डी-१७, शांती शॉपिंग सेंटर,
मीरा रोड रेल्वे स्टेशन ...

908
22/07/2022

जोडपत्र "ब" नियम (5(1))

केंद्रशासन माहितीचा अधिकार अधिनियम, 2005-कलम19 (1) अन्वये प्रथम अपील

प्रति, प्रथम अपिलिय अधिकारी
मा. ~~जनमाहिती अधिकारी~~,
आस्थापना विभाग (अग्निशमन),
मीरा भाईंदर महानगरपालिका,
भाईंदर (प).



1. अपीलकाराचे पूर्ण नाव :- **राजेश महादेव जाधव (संपादक : मिशन जनकल्याण)**

2. अपीलकाराचा पूर्ण पत्ता :- **डी-17, शांती शॉपिंग सेंटर, मीरा रोड रेल्वे स्टेशन समोर, मीरा रोड - 401107 मो. 9323276613.**

01105

3. संबंधित जनमाहिती अधिकाऱ्याचा तपशील :- **जनमाहिती अधिकारी**
आस्थापना विभाग (अग्निशमन),
मिरा भाईंदर महानगरपालिका.

4. ज्या आदेशाविरूद्ध अपील करावयाचे आहे त्या निर्णयाची तारीखः- **15/06/2022**
5. अपील करण्यासाठी अखेरची तारीखः- **23/07/2022**
6. अपील करण्याचे कारण :- **दिलेली माहिती दिशाभूल करणारी असून मुद्दा क्र. 2 ची माहिती देण्यात आलेली नाही.**
7. आवश्यक असलेल्या माहितीचा तपशील :- **सोबत माहितीचा अधिनियम 2005 अन्वय केलेला अर्ज जोडत आहे.**

(एक) आवश्यक असलेल्या माहितीचा विषय व स्वरूप :- **सोबत माहितीचा अधिनियम 2005 अन्वय केलेला अर्ज जोडत आहे.**

(दोन) माहिती ज्याच्याशी संबंधित आहे त्या कार्यालयाचे किंवा विभागाचे नाव :- **आस्थापना विभाग (अग्निशमन), मिरा भाईंदर महानगरपालिका.**

ठिकाण :- **भाईंदर**
तारीख :- **22/07/2022**

अपीलकारकाची स्वाक्षरी

(राजेश महादेव जाधव)

मिरा- भाईंदर महानगरपालिका

अग्निशमन दल

स्व. कल्पना चावला अग्निशमन [illegible] भवन [illegible], भाईंदर [illegible]

[illegible]

जा.क्र./मिभा/मनपा/अग्नि/४९८ /२०२२-२३ दिनांक १२/०७/२०२२

प्रति,
श्री. राजेश महादेव जाधव
डी-१०, शांती शॉपिंग सेंटर,
मिरारोड रेल्वे स्टेशन समोर,
मिरारोड (पूर्व)

विषय :- केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ अंतर्गत [illegible]

संदर्भ :- १) जा. क्र. मनपा/आस्था/मा.अ/१०७/२०२२-२३ दि. १५/०६/२०२२ रोजीचे पत्र अग्निशमन विभागात दि. १६/०६/२०२२ रोजी प्राप्त

उपरोक्त संदर्भिय विषयानुसार आपणास कळविण्यात येते की, आपण [illegible] विभागाशी निगडीत असलेली माहिती अपेक्षीलेली आहे ती पुढीलप्रमाणे.

मुद्दा क्रमांक	मुद्दा	उत्तर
१	मिरा भाईंदर अग्निशमन विभागामध्ये [illegible] दि. ३/०५/२०२२ रोजी पर्यंत स्थायी, अस्थायी व ठेका पद्धतीवर कार्यरत असलेले अधिकारी कर्मचारी, संगणक चालक, वाहन चालक, मदतनीस, शिपाई यांची संपूर्ण नावासहीत यादी मिळावी.	[illegible]
२	त्यांना देण्यात आलेल्या नियुक्ती पत्राची प्रमाणित प्रत मिळावीत	[illegible]

(डॉ. [illegible])
जन माहिती अधिकारी तथा
प्र. मुख्य अग्निशमन अधिकारी
अग्निशमन विभाग
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

15/07/2022

माहितीचा अधिकार अधिनियम, २००५ मधील
तरतूदींनुसार व्यापक जनहिताशी संबंध नसलेली
वैयक्तिक स्वरुपाची माहिती न पुरविण्याबाबत

महाराष्ट्र शासन
सामान्य प्रशासन विभाग
शासन परिपत्रक क्रमांकः संकीर्ण २०१२/९८९/प्र.क्र.४७९/सहा.
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२
तारीख: १७ ऑक्टोबर,२०१४

परिपत्रक :-

माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ च्या कलम ८ मध्ये जी माहिती पुरविण्याचे आबंधन माहिती अधिकाऱ्यावर असणार नाही त्या बाबी नमूद करण्यात आल्या आहेत. याच कलमाच्या पोटकलम (ज) मधील तरतूदीनुसार जी माहिती प्रकट करणे हे व्यापक लोकहिताच्या दृष्टीने आवश्यक आहे अशी, यथास्थिती केंद्रिय जन माहिती अधिका-याची, राज्य जन माहिती अधिका-याची किंवा अपील प्राधिका-याची खात्री पटली असेल, ती खेरीजकरुन, जी माहिती प्रकट करण्याचा कोणत्याही सार्वजनिक कामकाजाशी किंवा हितसंबंधाशी काहीही संबंध नाही किंवा जी व्यक्तीच्या खाजगी बाबीत अनाठायी हस्तक्षेप करील, अशी वैयक्तिक तपशीलासंबंधातील माहिती देण्याचे बंधनही माहिती अधिका-यांवर नसल्याबाबत स्पष्टता करण्यात आलेली आहे. त्याचबरोबर शासकीय कर्मचारी/अधिकाऱ्यास त्याच्या सेवाकालावधीत मिळालेली ज्ञापने, कारणे दाखवा नोटीस, शिक्षादेश, त्याच्या सेवा नियमांतर्गत कामगिरीबाबतचा अहवाल, त्याच्या चल/अचल संपत्तीबाबतची माहिती, त्याने केलेली आर्थिक गुंतवणूक वा बँक किंवा अन्य वित्तिय संस्थांकडून घेतलेली कर्जे, त्याच्या मुलांच्या विवाहात मिळालेल्या भेटी, आयकर विवरणपत्र यासारखी वैयक्तिक तपशीलासंबंधातील माहिती देण्याचे बंधन माहिती अधिका-यांवर नसल्याचा निर्णय स्पेशल लीव्ह पिटीशन क्र.२७७३४/२०१२ गिरिश रामचंद्र देशपांडे विरूध्द केंद्रीय माहिती आयोग या प्रकरणात दि.३.१०.२०१२ रोजी मा.सर्वोच्च न्यायालयाने दिलेला आहे. या संदर्भात निर्णय देताना मा.सर्वोच्च न्यायालयाने निर्णयपत्राच्या परिच्छेद १३ मध्ये पुढील प्रमाणे निरीक्षण नोंदले आहे.

१३. We are in the agreement with the CIC and the courts below that the details called for by the petitioner i.e. copies of all memos issued to the third respondent, show cause notices and orders of censure/punishment etc. are qualified to be personal information as defined in clause (j) of section ८(१) of RTI Act. The performance of an employee/officer in an organization is primarily a matter between the employee and employer and normally those aspects are governed by the service rules which fall under the expression "personal information", the discloser of which would cause unwarranted invasion of privacy of that individual.

२. श्री.एच.ई.राजसरकरप्पा विरूध्द राज्य जन माहिती अधिकारी (याचिका क्र.१०६६३/२००६) मध्ये उच्च न्यायालय कर्नाटक यांनी दिलेल्या निर्णयाच्या आधारे विधि व न्याय विभागाने अनौ.संदर्भ

क्र.पु.ओ.आर. ४५०/१२६,२/रिव्हील/कॉन्फेडरेशन/अ दि.३१.८.२०१२ अन्वये अभिप्राय देताना पुढील प्रमाणे निरीक्षण नोंदले आहे.

" p. the information which does not constitute any public interest and which would warrant overriding the provisions of Section८(१)(g)(j) of RTI Act, २००५ are not expected to be provided to the applicant under this Act, especially when it is intended to score the personal dispute with third party does not constitute public interest.

In view of above judgment of Karnataka High Court and the legal provision discussed above the State government can issue guidelines for the purpose of this Act as provided under Section २६(3)(a) of the RTI Act, २००५."

३. उपरोक्त पार्श्वभूमी लक्षात घेता सर्व मंत्रालयीन विभाग व त्यांच्या अधिपत्याखालील जन माहिती अधिकारी व प्रथम अपीलीय अधिकारी यांना सूचित करण्यात येते की, वरिलप्रमाणे तसेच माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ च्या कलम ८ पोटकलम (ञ) मधील तरतूदी नुसार जी माहिती देण्याचे बंधन माहिती अधिका-यांवर नाही अशी आणि लोकहिताच्या दृष्टीने व्यापक जनहित साध्य न करणारी किंवा विशेषत: जी त्रयस्थ पक्षाबरोबर उद्भवलेल्या वैयक्तिक वादांच्या अनुषंगाने मागविलेली माहिती, माहितीच्या अधिकारात अर्जदारास देण्यात येऊ नये.

३. सर्व मंत्रालयीन विभागांनी त्यांच्या अधिपत्याखालील सर्व सार्वजनिक प्राधिकरणे व त्यांच्या अधिपत्याखालील जन माहिती अधिकारी व प्रथम अपीलीय अधिकारी यांना वरिलप्रमाणे सुचित करावे.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१४१०१७१५२५४९२६०७ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

Gosavi Pradeep P

Digitally signed by Gosavi Pradeep P
DN: c=IN, o=Government Of Maharashtra, ou=GAD, postalCode=400032, st=Maharashtra, cn=Gosavi Pradeep P
Date: 2014.10.17 15:41:05 +05'30'

(प्र.प्र.गोसावी)
शासनाचे उपसचिव

प्रति,

१) मा.राज्यपाल यांचे सचिव,
२) मा.मुख्यमंत्री / मा.उपमुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव/सचिव
३) उप सचिव, मुख्य सचिवांचे कार्यालय, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता.जि. ठाणे, 401 101.

जा.क्र.मनपा/आस्था/मा.अ./ 167 /2022-23 दि.15/06/2022

प्रति,
प्र. मुख्यअग्निशमन अधिकारी तथा जन माहिती अधिकारी,
अग्निशमन विभाग,
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

२५
१६/०६/२०२२

विषय :- माहितीचा अधिकार अधिनियम 2005 अंतर्गत....
अग्निशमन विभागात विविध पदावर कायम स्वरुपी तसेच ठेका पध्दतीने करण्यात आलेल्या भरती विषयी

संदर्भ :- श्री. राजेश महादेव जाधव यांचा दि.23/05/2022 रोजीचा माहिती अधिकार अंतर्गत अर्ज.

महोदय,

विषयांकीत प्रकरणी संदर्भिय पत्राच्या अनुषंगाने आपणास कळविण्यात येते की, सदर विषय आपल्या विभागाशी संबंधित असल्यामुळे केंद्र शासन माहिती अधिकार अधिनियम 2005 अन्वये संदर्भिय पत्र पुढील कार्यवाहीसाठी आपल्या विभागास वर्ग करण्यात येत आहे. तरी संबंधितांना परस्पर माहिती देण्यात यावी व त्याची एक प्रत आस्थापना विभागात देण्यात यावी.

सोबत संदर्भिय पत्र जोडले आहे.

(सुनिल यादव)
जनमाहिती अधिकारी तथा
सहा. आयुक्त (सा.प्र.)
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रति,
श्री. राजेश महादेव जाधव,
डी-17, शांती शॉपींग सेंटर,
मिरारोड रेल्वे स्टेशनसमोर,
मिरारोड, 401107.

Z:\आस्थापना विभाग\आर टी आय\पत्रे - 2022.doc

९८६ (मा.अ.)
२३/०५/२०२२

प्रति,
मा. जनमाहिती अधिकारी,
अग्निशमन विभाग, अग्निशमन विभाग
मिरा भाईंदर महानगरपालिका, भाईंदर (प).

अर्जदाराचे संपूर्ण नाव	राजेश महादेव जाधव भ्रमणध्वनी क्र. 9323276613
अर्जदाराचा पूर्ण पत्ता	डी-17, शांती शॉपिंग सेंटर, मीरा रोड रेल्वे स्टेशन समोर, मीरा रोड, जि. ठाणे - 401107
माहितीचा विषय	अग्निशमन विभागात विविध पदावर कायम स्थायी तसेच ठेका पद्धतीने करण्यात आलेल्या भरती विषयी
आवश्यक असलेल्या माहितीचा तपशील	1) मीरा भाईंदर अग्निशमन विभागामध्ये आज दि. २३/०५/२०२२ रोजी पर्यंत स्थायी, अस्थायी व ठेका पद्धतींवर कार्यरत असलेले अधिकारी, कर्मचारी, संगणक चालक, वाहन चालक, मदतनीस, शिपाई यांची संपूर्ण नावासहित यादी मिळाव. 2) त्यांना देण्यात आलेल्या नियुक्ती पत्रांच्या छायांकित प्रत मिळावीत.
1. माहिती ज्याच्याशी संबंधित आहे तो कालावधी	स्थापनेपासून ते आज पर्यंत.
2. आवश्यक असलेल्या माहितीचे वर्णन	वरील प्रमाणे
3. माहिती टपालाद्वारे किंवा आवश्यक आहे किंवा नाही कसे ?	- व्यक्तीशः
4. टपालाने माहिती हवी असेल तर कोणत्या टपालाने ?	निरंक
5. अर्जदार दारिद्र्य रेषेखालील आहे किंवा कसे ?	नाही

देण्यात येणाऱ्या माहितीचे सर्व कागदपत्राच्या साक्षांकित व सत्यप्रतीसही शिक्यानिशी दयाव्यात.

अर्जदाराची सही

(राजेश महादेव जाधव)

ठिकाण : भाईंदर

दिनांक : 23/05/2022

दूरध्वनी : २८१९२८२८ / २८१९३०२८ / २८१८११८३ / २८१८१३५३ / २८१४५९८५
फॅक्स : २८१९७६३६

मिरा - भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय भाईंदर

MIRA BHAYANDAR MUNICIPAL CORPORATION

छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०१.

दिनांक : २२/०९/२०२१

क्र. नं. जाक्र/मिभा/मनपा/अग्नि/७२३/२०२१-२२

प्रति,
श्रीम.दुर्गावती यादव
रुम नं. ०३,ए विंग रुक्मनी अपार्टमेंट,
कस्तुरी पार्क, नवघर रोड, भाईदर (पूर्व)

विषय :- केंद्र शासनाचा माहितीचा अधिकार २००५ अन्वये माहिती मिळण्याबाबत.

संदर्भ :- १) आपले कडील दि. २७/०७/२०२१ रोजीचा माहिती अधिकाराचा अर्ज.

उपरोक्त संदर्भिय विषयानुसार आपणांस कळवितो की, आपण आपल्या संदर्भिय पत्रान्वये माहिती अधिकारांर्गत माहिती अपेक्षिलेली आहे. त्याअनुषंगाने आपणांस अग्निशमन विभागात उपलब्ध असलेल्या माहितीच्या छायांकीत प्रतींना साक्षांकित करून एकुण २०८९ प्रती आपणांस देण्यात येत आहेत.

माहिती अधिकारी
अग्निशमन विभाग
मिरा-भाईदर महानगरपालिका

24/09/21

स्व. कल्पना चावला अग्निशमन स्थानक, माहेश्वरी मार्ग, भाईदर पश्चिम,ता.जि.ठाणे
दूरध्वनी :२८१९७६३७/१०१

जाक्र/मिभा/मनपा/अग्नि/५४३ /२०२१-२२ दिनांक ११ /०८ /२०२१.

प्रति,
श्रीम.दुर्गावती यादव
रुम नं. ०३,ए विंग रुक्मनी अपार्टमेंट,
कस्तुरी पार्क, नवघर रोड,
भाईदर (पूर्व)

विषय :- मा. उपायुक्त (अग्निशमन) मिरा भाईदर महानगरपालिका या पदनामाद्वारे हॉटेल, रुग्णालय, शैक्षणिक इमारती, वाणिज्य इमारती, निवासी इमारती, कारखाने, व्यापारी संकुल, औद्योगिक आस्थापना यांना देण्यात आलेल्या ना हरकत दाखला व लायसन्स यांची माहिती मिळणेबाबत.

संदर्भ :-१) आपले कडील दि. २७/०७/२०२१ रोजीचा माहिती अधिकाराचा अर्ज.
२) आपले कडील दि. ०२/०८/२०२१ रोजीचा माहिती अधिकाराचा अर्ज.
३) आपले कडील दि. २७/०७/२०२१, दि. ३०/०७/२०२१ व दि. ११/०८/२०२१ रोजीचे पत्र.
४) शासन निर्णय क्रमांकः-संकीर्ण-५०१९/प्र.क्र११४/२०१९/नवी-२७ दि. २८/१०/२०२० रोजीचे पत्र.

उपरोक्त संदर्भिय विषयानुसार आपणांस कळविते की, मिरा-भाईदर महानगरपालिका अग्निशमन विभागात आपले दि. २७/०७/२०२१ व दि. ०२/०८/२०२१ रोजीचे अर्ज प्राप्त झालेले आहेत. सदर अर्जात आपण अपेक्षिलेल्या माहितीच्या प्रती पुरविणेकामी भरावयाचे शासकीय शुल्क खालीलप्रमाणे :-

अ. क्र.	तपशील	एकुण पाने	दर प्रती पाने	एकुण रक्कम
१	छायांकित प्रती	२०८९	०५	रू. १०,४४५/-
			एकुण	रू. १०,४४५/-

तरी वरील शुल्क अग्निशमन विभागात भरणा करून त्याची पावती प्राप्त केल्यानंतर आपणास माहिती देण्यात येईल सदरची माहिती विस्तृत प्रमाणात असल्याने संकलीत करण्यासाठी अतिरिक्त ३० दिवसांचा कालावधी लागणार आहे.

माहिती अधिकारी
अग्निशमन विभाग
मिरा-भाईदर महानगरपालिका

Yadav
24/08/21

M.A.C. Form No. 2

See Rule 12, 110 (2) 114
116, (2) and 117, (1) (2) & (3)

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका 235431

सर्वसाधारण पावती

पु. No.: 2355 पा. No.:

श्री. ~~मे. दुर्गेश्वरी [illegible] यांच्याकडून माहिती अधिकारांतर्गत~~ बद्दल

~~१०,४४५/-~~ रुपये (अक्षरी रु. ~~दहा हजार चारशे पंचेचाळीस~~ मिळाले)

दिनांक ~~29/6/2021~~ माहिती अधिकारातील [illegible] - १०,४४५/-

[illegible] रोख - १०,४४५/- रोकड वहीत नोंद केली.

प्राधिकृत अधिकाऱ्याची सही

पृष्ठ क्रमांक ________

लेखापाल / रोखपाल

मिभा/मनपा/[illegible] 2021-22 दि. [illegible]

जोडपत्र (अ)

केंद्रशासनाचा माहिती मिळवण्याचा अधिकार २००५ माहिती मिळविण्याकरिता अर्ज

ती,
मा.जनमाहिती अधिकारी,
अग्निशमन विभाग,
मिरा भाईदर महानगरपालिका
भाईंदर (प) ता.जि.ठाणे

अ... 20/07/2021

१) अर्जदारचे नाव :-	दुर्गावती यादव, फोन नं. 9594734554
२) अर्जदारचा पुर्ण पत्ता:-	रूम नं.०३ ए विंग रुकमनी अपाटमेन्ट कस्तुरी पार्क नवघर रोड भाईदर (पू.) जि.ठाणे

३) महितीचा विषय:- मा. उपायुक्त (अग्निशमन) मिरा भाईदर महानगरपालिका या पदनामाद्वारे हॉटेल, रुग्णालय, शैक्षणिक इमारती, वाणिज्य इमारती, निवासी इमारती, कारखाने, व्यापारी संकुल, औद्योगिक आस्थापना यांना देण्यात आलेल्या ना हरकत दाखला व लायसन्स यांची माहिती मिळणेबाबत.

४) महितीशी संबंधीत कालावधी:- जानेवारी २००२ ते आजपर्यंत.

५) माहितीचे वर्णन

अ) सदर विषयानुसार देण्यात आलेल्या सर्व ना हरकत दाखला, लायसन्स यांच्या माहितीच्या सत्यप्रत मिळाव्या.

ब) सदर मा.उपआयुक्त अग्निशमन मिरा भाईंदर महानगरपालिका या पदनामाद्वारे ना हरकत दाखला, लायसन्स देण्याऱ्या अधिकार्यचे नाव व शैक्षणिक पात्रता यांच्या माहितीच्या सत्यप्रत मिळाव्या.

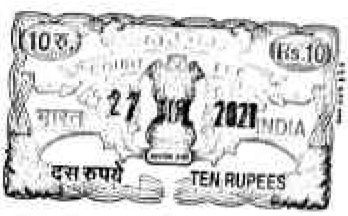
६) माहिती टपालाद्वारा हवी की व्यक्तिश:	व्यक्तिशा
दिनांक:- २६/०७/२०२० ठिकाण:- भाईदर (पू.)	अर्जदाराची स्वाक्षरी दुर्गावती यादव

जोडपत्र (अ)

केंद्रशासनाचा माहिती मिळवण्याचा अधिकार २००५ माहिती मिळविण्याकरिता अर्ज

प्रती,
मा.जनमाहिती अधिकारी,
अग्निशमन विभाग,
मिरा भाईदर महानगरपालिका
भाईंदर (प)

अग्निशमन विभाग २५ 02/08/2021



१) अर्जदारचे नाव :-	दुर्गावती यादव, फोन नं.९५९४७३४५५४
२) अर्जदारचा पुर्ण पत्ता:-	रूम नं.०३ ए विंग रुकमनी अपार्टमेंट कस्तुरी पार्क नवघर रोड भाईंदर (पु.) जी.ठाणे

३) महितीचा विषय:-.मा. पानपट्टे साहेब उपायुक्त यांच्या कडून (अग्निशमन) मीरा भाईंदर महानगरपालिका या पद्नामाद्वारे हॉटेल, रुग्णालय, शैक्षणिक इमारती, वाणिज्य इमारती, निवासी इमारती, कारखाने, व्यापारी संकुल, औद्योगिक आस्थापना यांना देण्यात आलेल्या ना हरकत दाखला व लायसन्स यांची माहिती मिळणेबाबत.

४) महितीशी संबंधीत कालावधी:- जानेवारी २००२ ते आजपर्यंत.

५) माहितीचे वर्णन

१) सदर विषयानुसार देण्यात आलेल्या सर्व ना हरकत दाखला, लायसन्स यांच्या माहितीच्या सत्यप्रत मिळाव्या.

२) सदर मा. पानपट्टे साहेब उपायुक्त (अग्निशमन) मीरा भाईंदर महानगरपालिका या पद्नामाद्वारे ना हरकत दाखला, लायसन्स देण्याऱ्या अधिकाऱ्याचे नाव व शैक्षणिक पात्रता यांच्या माहितीच्या सत्यप्रत मिळाव्या.

६) माहिती टपालाद्वारा हवी की व्यक्तिश:	व्यक्तिशा
दिनांक:- 2/8/२०२१ ठिकाण:- भाईंदर	अर्जदाराची स्वाक्षरी (स्वाक्षरी) दुर्गावती यादव

दुर्गावती यादव,
रुम न. ०१, रुक्मनी अपार्ट.,
कस्तुरी पार्क, नवघर रोड,
भाईदर (पूर्व)
ठाणे-४०११०५
मो.न. :- ९५९४७३४५५४
दिनांक :- २६/०७/२०२१

अति... विभाग
क्रमांक ... ९८५ ...
दिनांक २६/०७/२०२१

प्रति,

१. **मा आयुक्त सा.**
मिरा भाईदर महानगरपालिका,

२. **मा अतिरिक्त आयुक्त सा.**
मिरा भाईंदर महानगरपालिका,

३. मा मुख्य अग्निशमन अधिकारी सा.
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

विषय:- मा. उपायुक्त (अग्निशमन) मिरा भाईंदर महानगरपालिका या पदनामाद्वारे हॉटेल, रुग्णालय, शैक्षणिक इमारती, वाणिज्य इमारती, निवासी इमारती, कारखाने, व्यापारी संकुल, औद्योगिक आस्थापना यांना देण्यात आलेल्या ना हरकत दाखला व लायसन्स यांची माहिती मिळणेबाबत.

मा. महोदय,

उपरोक्त विषयानुसार मा. उपायुक्त (अग्निशमन) मिरा भाईंदर महानगरपालिका या पदनामाद्वारे हॉटेल, रुग्णालय, शैक्षणिक इमारती, वाणिज्य इमारती, निवासी इमारती, कारखाने, व्यापारी संकुल, औद्योगिक आस्थापना व इतर आस्थापना यांना देण्यात आलेल्या ना हरकत दाखला व लायसन्स देण्याऱ्या अधिकारी यांचे नाव व शैक्षणिक पात्रता यांची माहिती मला मिळावी त्या बाबतचे शासकीय शुल्क देण्यास मी तयार आहे कळावे ही नम्र विनंती.

आपली विश्वासू

दुर्गावती यादव
९५९४७३४५५४

महानगर

३५६०

२६/०७/२०२१

आयुक्त
मी.भ.म.पा.

स.मु. अग्निशमन अधि.

दुर्गावती यादव,
रूम न. ०१, रुक्मनी अपार्ट.,
कस्तुरी पार्क, नवघर रोड,
भाईंदर (पूर्व)
ठाणे-४०११०५
मो.न. :- ९५९४७३४५५४
दिनांक :- २६/०७/२०२१

अग्निशमन
क्रमांक २०७
दिनांक ३०/०७/२०२१

प्रति,

१. मा आयुक्त सा.
मिरा भाईंदर महानगरपालिका,

२. मा अतिरिक्त आयुक्त सा.
मिरा भाईंदर महानगरपालिका,

३. मा मुख्य अग्निशमन अधिकारी सा.
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

विषय:- मा. उपायुक्त (अग्निशमन) मिरा भाईंदर महानगरपालिका या पदनामाद्वारे हॉटेल, रुग्णालय, शैक्षणिक इमारती, वाणिज्य इमारती, निवासी इमारती, कारखाने, व्यापारी संकुल, औद्योगिक आस्थापना यांना देण्यात आलेल्या ना हरकत दाखला व लायसन्स यांची माहिती मिळणेबाबत.

मा. महोदय,

उपरोक्त विषयानुसार मा. उपायुक्त (अग्निशमन) मिरा भाईंदर महानगरपालिका या पदनामाद्वारे हॉटेल, रुग्णालय, शैक्षणिक इमारती, वाणिज्य इमारती, निवासी इमारती, कारखाने, व्यापारी संकुल, औद्योगिक आस्थापना व इतर आस्थापना यांना देण्यात आलेल्या ना हरकत दाखला व लायसन्स देण्याऱ्या अधिकारी यांचे नाव व शैक्षणिक पात्रता यांची माहिती मला मिळावी त्या बाबतचे शासकीय शुल्क देण्यास मी तयार आहे कळावे ही नम्र विनंती.

आपली विश्वासू

Yadav

दुर्गावती यादव

९५९४७३४५५४

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
आवक क्र. 3560
दाखल दिनांक 26/07/2021

आयुक्त
मि.भा.म.न.पा.

दुर्गावती यादव,
रुम न. ०१, रुक्मनी अपार्ट.,
कस्तुरी पार्क, नवघर रोड,
भाईंदर (पूर्व)
ठाणे-४०११०५
मो.न. :- ९५९४७३४५५४
दिनांक :- २६/०७/२०२१

अति. आयुक्त कक्ष
आ. क्र.
दिनांक

27
30/07/21
दिनांक

अग्निशमन विभाग
आवक क्रमांक 235
दिनांक 11/08/2021

प्रति,

१. मा आयुक्त सा.
मिरा भाईंदर महानगरपालिका,
२. मा अतिरिक्त आयुक्त सा.
मिरा भाईंदर महानगरपालिका,
३. मा मुख्य अग्निशमन अधिकारी सा.
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

विषय:- मा. उपायुक्त (अग्निशमन) मिरा भाईंदर महानगरपालिका या पदनामाद्वारे हॉटेल, रुग्णालय, शैक्षणिक इमारती, वाणिज्य इमारती, निवासी इमारती, कारखाने, व्यापारी संकुल, औद्योगिक आस्थापना यांना देण्यात आलेल्या ना हरकत दाखला व लायसन्स यांची माहिती मिळणेबाबत.

मा. महोदय,

उपरोक्त विषयानुसार मा. उपायुक्त (अग्निशमन) मिरा भाईंदर महानगरपालिका या पदनामाद्वारे हॉटेल, रुग्णालय, शैक्षणिक इमारती, वाणिज्य इमारती, निवासी इमारती, कारखाने, व्यापारी संकुल, औद्योगिक आस्थापना व इतर आस्थापना यांना देण्यात आलेल्या ना हरकत दाखला व लायसन्स देण्याऱ्या अधिकारी यांचे नाव व शैक्षणिक पात्रता यांची माहिती मला मिळावी त्या बाबतचे शासकीय शुल्क देण्यास मी तयार आहे कळावे ही नम्र विनंती.

आपली विश्वासू
Yadav
दुर्गावती यादव
९५९४७३४५५४

उपायुक्त (अग्नि)
3/8