

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृह

महासभा दि. ०१/०७/२००८

गुरुवार दि. १९/०६/२००८ रोजीची मा. महासभा वेळे अभावी तहकुब झालेली सभा आज दि. ०१/०७/२००८ रोजी सकाळी ११.०० वाजता सभा सुचना क्र. ०२ दि. ०९/०६/२००८ रोजीच्या विषयपत्रिकेवर विचार विनिमय करणेकरिता महापालिका सभागृह, ३ रा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृह येथे मा. महापौर यांच्या अध्यक्षतेखाली भरली असता खालीलप्रमाणे सदस्य हजर होते.

उपस्थित सदस्य

१)	नरेंद्र मेहता	महापौर
२)	मेन्डोन्सा स्टीवन जॉन	उपमहापौर
३)	रॉड्रीक्स मॉरस जोसेफ	सभापती, स्थायी समिती
४)	पाटील जयंत महादेव	सभागृह नेता
५)	वैती चंद्रकांत सिताराम	विरोधी पक्ष नेता
६)	दिव्या अशोक तिवारी	सदस्या
७)	म्हात्रे मिलन वसंत	गटनेता
८)	शानू जो. गोहिल	सदस्या
९)	वैती नर्मदा यशवंत	सदस्या
१०)	सिंह मदन उदितनारायण	सदस्य
११)	शेट्टी गणेश गोपाळ	सदस्य
१२)	जाधव मोहन महादेव	सदस्य
१३)	नलावडे दिनेश दगडू	सदस्य
१४)	वेतोसकर राजेश शंकर	सदस्य
१५)	म्हात्रे राजेश हरिश्चंद्र	सदस्य
१६)	पुरोहित मधुसुदन मनोहरलाल	गटनेता
१७)	पाटील धनेश परशुराम	गटनेता
१८)	म्हात्रे कल्पना महेश	सदस्या
१९)	पाटील शरद केशव	सदस्य
२०)	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर (गाडोदिया)	गटनेता
२१)	पाटील मिलन गोविंदराव	सदस्य
२२)	व्यास सुधा वासुदेव	सदस्या
२३)	फॅरो ग्रिटा स्टीफन	सदस्या
२४)	शेख आसिफ गुलाब	सदस्य
२५)	म्हात्रे नयना गजानन	सदस्या
२६)	पाटील अनंत रामचंद्र	सदस्य
२७)	गोविंद हेलन जॉर्जी	सदस्या
२८)	डिमेलो बर्नड आल्बर्ट	सदस्य
२९)	बाविघर सिसिलीया विजय	सदस्या
३०)	परेरा टेरी पॉल	सदस्य
३१)	सावळे निर्मला बाबुराव उर्फ कांबळे निर्मला विष्णू	सदस्या
३२)	कुरेशी याकुब ईस्माईल	सदस्य
३३)	परेरा कॅटलीन ऍन्थोनी	सदस्या
३४)	ठाकुर प्रकाश पांडुरंग	सदस्य
३५)	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन	सदस्य
३६)	पाटील वंदना मंगेश	सदस्या
३७)	भोईर शशिकांत जगन्नाथ	सदस्य
३८)	भोईर सुनिता शशिकांत	सदस्या
३९)	पाटील प्रेमनाथ गजानन	सदस्य
४०)	पाटील प्रफुल्ल काशीनाथ	सदस्य
४१)	वर्षा भानुशाली	सदस्या
४२)	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	सदस्य

४३)	पांडे स्नेहा शैलेश	सदस्या
४४)	शेख मुसरतबानु इब्राहिम	सदस्या
४५)	जंगम लक्ष्मण गणपत	सदस्य
४६)	सपार उमा विश्वनाथ	सदस्या
४७)	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला	सदस्य
४८)	पुजारी कांचन शेखर	सदस्य
४९)	मुंज वासुदेव भास्कर	सदस्य
५०)	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसैन	सदस्या
५१)	शेख नुर मोहम्मद अहेमद	सदस्य
५२)	खान शफीक अहमद सादत	गटनेता
५३)	भाटकर प्रेरणा प्रमोद	सदस्या
५४)	डिसा मर्लिन मर्विन	सदस्या
५५)	वैती विजया हेमचंद्र	सदस्य
५६)	पालांडे प्रशांत भगवंतराव	सदस्य
५७)	ठाकूर कल्पना हरिहर	सदस्या
५८)	म्हात्रे चंद्रकांत खंडोजी	सदस्य
५९)	मोदी चंद्रकांत भिकालाल	सदस्य
६०)	भट दिप्ती शेखर	सदस्या
६१)	दुबे रामनारायण सदानंद	सदस्य
६२)	सावंत अनिल दिवाकर	सदस्य
६३)	चक्रे वंदना रामदास	सदस्या
६४)	शेख सलिम दाउद	सदस्य
६५)	हरिश्चंद्र जगन्नाथ म्हात्रे	सदस्य
६६)	माळी हेमा रविंद्र	सदस्या
६७)	यादव मिरादेवी रामलाल	सदस्या
६८)	गावंड मंदाकिनी आत्माराम	सदस्या
६९)	म्हात्रे मोहन गोपाळ	सदस्य
७०)	अनिता जयवंत पाटील	सदस्या
७१)	संजय पांगे	नामनिर्देशित सदस्य
७२)	अरुण कदम	नामनिर्देशित सदस्य
७३)	प्रकाश दुबोल	नामनिर्देशित सदस्य
७४)	आसिफ पटेल	नामनिर्देशित सदस्य

गैरहजर सदस्य - निरंक

१)	पाटील उमाताई शाम	सदस्या
२)	पाटील सुनिता कैलास	सदस्या
३)	पाटील प्रविण मोरेश्वर	सदस्य
४)	पाटील प्रभात प्रकाश	सदस्या
५)	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम	सदस्य
६)	शर्मा भगवती	गटनेता
७)	म्हात्रे तुलसीदास दत्तात्रेय	सदस्य
८)	भोईर राजू यशवंत	सदस्य
९)	हसनाळे जोत्सना जालींदर उर्फ शिंदे पूजा प्रताप	सदस्या
१०)	परशुराम पाटील	नामनिर्देशित सदस्य

रजेचा अर्ज - निरंक

(वंदे मातरम् या राष्ट्रीय गीताने सभेला सुरुवात करण्यांत आली.)

मा. महापौर :-

सचिव साहेब, सभेला सुरुवात करावी.

मिलन म्हात्रे :-

फायर ब्रिगेडचा जो विषय होता त्याचे काय झाले.

मा. महापौर :-

त्याबाबतचा ठराव सन्मा. सदस्या प्रभात (ताई) पाटील यांनी ठराव मांडला होता,

मिलन म्हात्रे:-

आता असे म्हटले की, सभा तहकूब झाली.

मा. महापौर :-

तो विषय होउन नंतर सभा तहकूब झाली.

मिलन म्हात्रे :-

तो विषय मान्य केले की, काय केले?

मा. महापौर :-

मान्य आहे.

मिलन म्हात्रे :-

मग तो वाचुन कायम करा. त्याच्यामध्ये कोर्टाची ऑर्डर आहे आपण जनतेवर मेहेरबानी करत नाही.

नगरसचिव :-

वरील विषयानुसार आपणांस कळवितो की, मिरा-भाईंदर शहराची सध्याची ८ लाख एवढी वाढती लोकसंख्या व तयार होणाऱ्या अनेक मजली उंच इमारती, मॉल्स, मल्टिप्लेक्स थिएटर इत्यादी मधील नागरिकांच्या संरक्षणाकरिता अग्निशमन दलामध्ये विषयांकित बाबीचा समावेश करणे आवश्यक आहे.

अ) साहित्य :-

अग्निशमन दलास खालील प्रकारचे साहित्य आवश्यक आहे. सदर साहित्याचा तपशिल व अंदाजित खर्च पुढीलप्रमाणे.

अ.क्र	तपशिल	नग	अंदाजे खर्च
१.	इन्फ्लेटेबल लाईट टॉवर	०१	५,००,०००/-
२.	ट्रिवन ब्लेड सॉ कटर	०१	५,००,०००/-

ब) वॉटर टेंडर

सध्या मिरा-भाईंदर महापालिका क्षेत्रात १ अग्निशमन स्थानक असून, मिरा रोड येथे अग्निशमन स्थानक उभारणेचे काम सुरु आहे. मिरा-भाईंदर अग्निशमन दलामध्ये एकूण ३ फायर टेंडर, २ वॉटर टँकर, १ रेस्क्यू टेंडर, १ पिक अप व्हॅन व १ जीप कार्यरत आहेत. सदर वाहनांपैकी वाहन क्र. एम.एच. ०४ एच. ८०४९ हे वाहन १९९७ साली खरेदी करण्यात आले असून १९९९ साली झालेल्या दंगलीत सदर वाहनाची मोठ्या प्रमाणात मोडतोड झाली होती. त्यामुळे सदरचे वाहन बरेच वेळा नादुरुस्त होते व त्यामुळे अग्निशमन कामात अडचणी निर्माण होतात तसेच अग्निशमन सेवेच्या नियमाप्रमाणे वाहनाचे आयुष्यमान १० वर्षे एवढे मर्यादित करण्यात आलेले आहे. त्यामुळे सदरचे वाहन १० वर्षे जुने झाल्याने बाद करावे लागणार आहे.

तरी वरील स्थिती लक्षात घेवून अग्निशमन दलाकरिता दोन फायर टेंडर खरेदी करणे आवश्यक आहे. याबाबतचा तपशिल व अंदाजित खर्च खालीलप्रमाणे.

अ.क्र	तपशिल	नग	अंदाजे खर्च
१.	फायर टेंडर (हाय/लो प्रेशर पंपासह व चेसिससह)	०२	७०,००,०००/-

उपरोक्त प्रस्तावित “अ” कामकरिता रु. १० लक्ष अंदाजित खर्च, “ब” कामाकरिता रु. ७० लाख अंदाजित खर्च येणार आहे. सन २००८-०९ च्या अंदाजपत्रकात अग्निशमन विभागाकरिता “नवीन वाहने खरेदी व साधन सामुग्री व भांडारे खरेदी” या शिर्षा अंतर्गत अनुक्रमे रु. ५.२५ कोटी व रु. ५० लक्ष अशी तरतूद आहे. तसेच टाटा ४१० मॉडेल २ अग्निशमन वाहने खरेदी करण्यात यावी. सिलव्हर पार्क मिरारोड येथे अग्निशमन दलाच्या ऑफिसचे आरक्षण करुन काम सुरु करण्यासंबंधीचे ठराव पूर्वीच झालेला आहे. तरी सुध्दा अद्याप काम सुरु झालेले नाहीत ते ताबडतोब सुरु करणे गरजेचे आहे.

तरी अ व ब मधील उल्लेख केलेली साहित्य व आवश्यक क्षमतेच्या टाटा कंपनीच्या चेसिस खरेदी करुन वाहने बांधणेकामी ही महासभा आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- सौ. उमा सपार

सदर ठरावामध्ये सुचक सन्मा. सदस्य श्री. प्रफुल्ल पाटील अनुमोदक सन्मा. सदस्य श्री. याकूब कुरेशी यांनी खालीलप्रमाणे सुचना मांडली.

वरील प्रमाणे साहित्य खरेदी केल्यानंतर त्याची हाताळणी योग्यरित्या होण्यासाठी आवश्यक तांत्रिक कर्मचाऱ्यांची नेमणूक करण्यात यावी व शासनाचे परिपत्रकाप्रमाणे मुख्य अग्निशमन अधिकारी या पदावर नेमणूक करण्याकरिता उपमुख्य अग्निशमन अधिकारी या पदावर कार्यरत असलेल्या अधिकाऱ्याचा प्रस्ताव शासनाकडे पाठविण्यात यावा अशी सुचना मांडत आहे.

सुचक :- श्री. प्रफुल्ल पाटील

अनुमोदन :- श्री. याकुब कुरेशी

मिलन म्हात्रे :-

वाहनांचा घोळ होता, चार घ्यायच्या की दोन घ्यायच्या त्यात नेमके किती आहे? कारण ठराव आम्हांला दिलेला नाही. ४१० ची मॉडेल लहान गल्ल्यांमध्ये जाणाऱ्या फायर पंप छोटीशी पाहिजेत.

नगरसचिव :-

४१० मॉडेल असलेली २ अग्निशमन वाहने खरेदी करण्यात यावीत. ठराव वाचून कायम करण्यात आला आहे.

शशिकांत भोईर :-

सचिव साहेब, सन्मा. नगरसेवक प्रफुल्ल पाटील यांनी सुचना मांडलेल्या त्या घेतल्या आहेत ना.

नगरसचिव :-

होय.

मा. महापौर :-

सचिवजी पुढचा विषय घेण्यांत यावा.

प्रकरण क्र. १८ :-

अग्निशमन दलाकरिता दोन फायर टेंडर, एक इन्फ्लेटेबल लाईट टॉवर व एक टिवन ब्लेड कटर खरेदी करणेबाबत...

ठराव क्र. २२ :-

वरील विषयानुसार आपणांस कळवितो की, मिरा-भाईंदर शहराची सध्याची ८ लाख एवढी वाढती लोकसंख्या व तयार होणाऱ्या अनेक मजली उंच इमारती, मॉल्स, मल्टिप्लेक्स थिएटर इत्यादी मधील नागरिकांच्या संरक्षणाकरिता अग्निशमन दलामध्ये विषयांकित बाबीचा समावेश करणे आवश्यक आहे.

अ) साहित्य :-

अग्निशमन दलास खालील प्रकारचे साहित्य आवश्यक आहे. सदर साहित्याचा तपशिल व अंदाजित खर्च पुढीलप्रमाणे.

अ.क्र	तपशिल	नग	अंदाजे खर्च
३.	इन्फ्लेटेबल लाईट टॉवर	०१	५,००,०००/-
४.	टिवन ब्लेड सॉ कटर	०१	५,००,०००/-

ब) वॉटर टेंडर

सध्या मिरा-भाईंदर महापालिका क्षेत्रात १ अग्निशमन स्थानक असून, मिरा रोड येथे अग्निशमन स्थानक उभारणेचे काम सुरु आहे. मिरा-भाईंदर अग्निशमन दलामध्ये एकूण ३ फायर टेंडर, २ वॉटर टॅंकर, १ रेस्क्यू टेंडर, १ पिक अप व्हॅन व १ जीप कार्यरत आहेत. सदर वाहनांपैकी वाहन क्र. एम.एच. ०४ एच. ८०४९ हे वाहन १९९७ साली खरेदी करण्यात आले असून १९९९ साली झालेल्या दंगलीत सदर वाहनाची मोठ्या प्रमाणात मोडतोड झाली होती. त्यामुळे सदरचे वाहन बरेच वेळा नादुरुस्त होते व त्यामुळे अग्निशमन कामात अडचणी निर्माण होतात तसेच अग्निशमन सेवेच्या नियमाप्रमाणे वाहनाचे आयुष्यमान १० वर्षे एवढे मर्यादित करण्यात आलेले आहे. त्यामुळे सदरचे वाहन १० वर्षे जुने झाल्याने बाद करावे लागणार आहे.

तरी वरील स्थिती लक्षात घेवून अग्निशमन दलाकरिता दोन फायर टेंडर खरेदी करणे आवश्यक आहे. याबाबतचा तपशिल व अंदाजित खर्च खालीलप्रमाणे.

अ.क्र	तपशिल	नग	अंदाजे खर्च
२.	फायर टेंडर (हाय/लो प्रेशर पंपासह व चेंसिससह)	०२	७०,००,०००/-

उपरोक्त प्रस्तावित “अ” कामकरिता रु. १० लक्ष अंदाजित खर्च, “ब” कामाकरिता रु. ७० लाख अंदाजित खर्च येणार आहे. सन २००८-०९ च्या अंदाजपत्रकात अग्निशमन विभागाकरिता “नवीन वाहने खरेदी व साधन सामुग्री व भांडारे खरेदी” या शिर्षा अंतर्गत अनुक्रमे रु. ५.२५ कोटी व रु. ५० लक्ष अशी तरतूद आहे. तसेच टाटा ४१० मॉडेल २ अग्निशमन वाहने खरेदी करण्यात यावी. सिलव्हर पार्क मिरारोड येथे अग्निशमन दलाच्या ऑफिसचे आरक्षण करून काम सुरु करण्यासंबंधीचे ठराव पूर्वीच झालेला आहे. तरी सुध्दा अद्याप काम सुरु झालेले नाहीत ते ताबडतोब सुरु करणे गरजेचे आहे.

तरी अ व ब मधील उल्लेख केलेली साहित्य व आवश्यक क्षमतेच्या टाटा कंपनीच्या चेंसिस खरेदी करून वाहने बांधणेकामी ही महासभा आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- सौ. उमा सपार

सदर ठरावामध्ये सुचक सन्मा. सदस्य श्री. प्रफुल्ल पाटील अनुमोदक सन्मा. सदस्य श्री. याकुब कुरेशी यांनी खालीलप्रमाणे सुचना मांडली.

वरील प्रमाणे साहित्य खरेदी केल्यानंतर त्याची हाताळणी योग्यरित्या होण्यासाठी आवश्यक तांत्रिक कर्मचाऱ्यांची नेमणूक करण्यात यावी व शासनाचे परिपत्रकाप्रमाणे मुख्य अग्निशमन अधिकारी या पदावर नेमणूक करण्याकरिता उपमुख्य अग्निशमन अधिकारी या पदावर कार्यरत असलेल्या अधिकाऱ्याचा प्रस्ताव शासनाकडे पाठविण्यात यावा अशी सुचना मांडत आहे.

सुचक :- श्री. प्रफुल्ल पाटील

अनुमोदन :- श्री. याकुब कुरेशी

सुचनेसह ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा-भाईदर महानगरपालिका.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १९, वाहन विभागाकरिता ठेका पध्दतीने वाहनचालक घेणेबाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणे.

चंद्रकांत वैती :-

मा. महापौर महोदय, त्यादिवशी चर्चेमध्ये आयुक्त साहेब आपण ही सभागृहाला सांगितले होते की, मा. सभागृह नेते जयंत राव पाटील साहेबांनी प्रश्न विचारला होता की, अग्निशमन दलाकरिता जी मंजूरी ईमारतीची घेतली होती आणि तिथे फक्त शेड बांधलेला आहे. तर आपण ते प्लान सादर करणार होता आणि सभागृहाला माहिती देणार होता. पण त्यादिवशी आपण देऊ शकला नव्हता. आज देता येईल का?

मा. आयुक्त :-

त्या विषयावर दोन ठिकाणी स्थळ पाहणी करणे अपेक्षित होते. त्यापैकी मिरा रोडची पाहणी झालेली आहे. उत्तनला जाता आले नाही त्यामुळे पुढची जी आपली मा. महासभा होईल त्यावेळी मी त्याचे टोटल निवेदन करतो. सादर ही करतो आणि दोन्ही जागा मला बघून येता येईल. वस्तुस्थिती सांगता येईल.

राजेश वेतोस्कर :-

महानगरपालिकेतील सन २००७-०८ या आर्थिक विविध वाहनावरती ठेका पध्दतीने वाहन चालक पुरवठा करणेकामी वर्तमान पत्रात जाहिरात प्रसिद्ध करून प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी मे. विना ट्रेवल्स यांची निविदा मंजूर करून वाहन चालक पुरवठादार म्हणून नेमणूक केलेली आहे. त्यांस मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ६१ दि. २५.०६.२००७ अन्वये मंजूरी दिलेली आहे. सदर ठेक्याची मुदत दि. १८.०६.२००८ रोजी संपली आहे. त्यामुळे सन २००८-०९ या आर्थिक वर्षाच्या कालावधी करिता जाहिर प्रसिद्धी करून निविदा मागविणे आवश्यक आहे.

महापालिकेकडे सद्या उपलब्ध असलेले स्थायी वाहन चालक ४५, स.का. वाहन चालक ८ व अस्थायी २ (न्याय प्रविष्ट) असे एकूण ५५ वाहन चालक आहेत. तसेच ठेका पध्दतीने एकूण ६८ वाहन चालक मागविणे आवश्यक आहेत. अग्निशमन विभाग तीन पाळी व्यतिरिक्त आरोग्य व वन विभाग या दोन्ही विभागांना पावसाळी ४ महिन्याकरिता २ पाळीत ठेका वाहन चालकांनी वाहनावर गरज पाहता महापालिकेकडे उपलब्ध असलेले वाहन चालक अत्यंत अपुरे आहेत. अग्निशमन आरोग्य व पाणी पुरवठा या सेवा महानगरपालिकेच्या अत्यावश्यक सेवा असून त्यांचा संबंध थेट नागरिकांच्या जिवनमानाशी निगडित असतो. त्यामुळे अपुऱ्या वाहनचालकांमुळे सदर विभागातील वाहने बंद करणे शक्य नाही.

सन २००८-०९ अर्थ संकल्पातील एकूण ३०,००,०००/- इतकी तरतुद करण्यात आलेली आहे. सन २००८-०९ या आर्थिक वर्षाच्या कालावधी करिता महापालिकेच्या आवश्यकतेनुसार ठेका पध्दतीवरील वाहन चालक / ऑपरॅटर पुरवठा करणेकामइ प्रशासकिय / आर्थिक मंजूरी ही महासभा देत आहे. असा मी ठराव मांडत आहे. तसेच निविदा प्रक्रीया पूर्ण होईपर्यंत चालू ठेकेदारास मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

चंद्रकांत मोदी:-

या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

मिलन म्हात्रे:-

मा. महापौर साहेब आपल्या परवानगीने बोलत आहे की, आपण येथे फक्त वाहन चालकांचा उल्लेख केलेला आहे, मागच्या वेळेला भाईदर स्टेशन रोडला एक बेवारशी बॉडी मिळाली, आढळून आली, शव वाहिनी मागवली त्याच्यामध्ये फक्त ड्रायव्हर आला. स्ट्रेचर उचलला त्याच्याबरोबर माणूस नाही. मुख्य रस्त्यावर रिव्हर्स घेताना त्याच्याबरोबर क्लिनर नव्हता. हायवेला जर एखादी अशी घटना घडली आणि गेल्या आठवड्यामध्ये स्लीप झालेल्या टेम्पोवर ४१० च्या टाटा टेम्पोला एक नाटक कंपनीची बस आढळून चार जण स्पॉटवर खल्लास झाले. ह्याचा अर्थ असा आहे की, आपल्याकडे जर क्लिनर नसेल किंवा शववाहिनी किंवा रूग्णवाहिनी ह्याच्यामध्ये जर त्या ड्रायव्हरला मदतनीस नसेल. समजा टायर पंक्चर झाला तर त्या ड्रायव्हरने एकट्या माणसाने काय काय करायचे? त्या ड्रायव्हर बरोबर आपल्याकडे क्लिनर किंवा त्याचा मदतनीस असतो काय? त्याचा कुठेही

उल्लेख नाही. अत्यावश्यक वाहनांचा आपण उल्लेख केलेला आहे. रूग्णवाहीका ड्रायव्हर एक आरोग्य खात्याच्या एकाही अधिकाऱ्याने खाली जाउन वाहनांची तपासणी केली आहे का? की वाहन आपल्या काय परिस्थितीमध्ये आहेत? आज आम्ही फोन करून वाहनांना बोलावतो. पण एखाद्या ठिकाणी एकमात्र एकटाच ड्रायव्हर आहे व त्याठिकाणी दुसरा कोणी मदत करायला व्यक्ती नाही. अशावेळेला काय करायचे आणि म्हटले की, त्याचा पहिल्यांदा क्लिनर पाहजे. ती काय कार नाही, की एकटा ड्रायव्हर चालवतो. शववाहिनी आहे रिहर्स घेणार, कधी एमरजन्सीला जोरात गाडी जाते त्याला कुठे काय लागले तर त्या ड्रायव्हर बरोबर एक ही माणूस एमरजन्सी म्हणून का नसतो? प्रशासनाने त्या त्या विभागाने खुलासा करावा. आयुक्त साहेब, आपण नविन आहात प्रत्येक सरकारी इस्पितळामध्ये कोकणा सारख्या अगदी दुर्गम विभागातून साध्या छोट्या छोट्या नगरपरिषदांच्या ॲम्ब्युलन्स येतात. त्यांची अवस्था एवढी चांगली असते की, आम्ही बघत राहतो. एवढी छोटी, अगदी १० टक्के त्यांचे बजेट नाही अशा नगरपरिषदांच्या चांगल्या ॲम्ब्युलन्स कुपर, केईएम, जे.जे. आहे याठिकाणी बाहेरून आलेल्या ॲम्ब्युलन्स आम्ही बघतो. त्याच्यामध्ये ड्रेसवर ड्रायवर, क्लिनर वगैरे असतात. ॲम्ब्युलन्सची अवस्था चांगली असते. आपल्याकडे गाड्यांचे अपघात होतात. गेल्या महिन्यामध्ये दोन तीन अपघात झाले आहेत. दिड दिड, दोन दोन लाखाची बिल, ड्रायवर भरती करा, करू नका? तो भाग अलग आहे. त्यात तुमचे अधिकार आहेत. पण ड्रायवरची चेकींग कोण करते का? की, ह्याला ड्रायव्हींग येते की, नाही? तुमचे सिनियर जे डिपार्टमेंटचे आहेत त्यांनी त्याची ट्रायल घेतली आहे का? की, ह्याला साईड बरोबर मारता येते का? हॅन्ड ब्रेकवर गाडी चालवतो का? त्या ड्रायवरची शैक्षणिक पात्रता आहे ते कोण चेक करते का? आपल्या डी.एम.सी. चे तिथे कुठेही लक्ष नाही. हे अनेकवेळा झालेले आहे. त्यांच्याकडे मदतनीस नसतात. त्या गाड्यांची अवस्था काय आहे ते कोण कळवत नाही. गॅरेजमध्ये महिना महिना गाड्या पडलेल्या असतात. इमरजन्सीच्या बेसवर आपण त्या गाड्या मागवतो. ॲम्ब्युलन्स आहे ती दुरुस्त करावी लागते. रिपेरिंग करावी लागते. पण ती किती दिवस? एक दोन तीन दिवसामध्ये एका अधिकाऱ्याची गाडी लेट आलेली चालेल पण ॲम्ब्युलन्स लेट येउन चालणार नाही. त्या गाड्या आपला व्यापार पण करतात. दोन पैसे घेउन येतात आणि लोकांची सेवा करतात. प्रशासनाच्या त्या डिपार्टमेंटने मला खुलासा करावा. फोन नंबरसुद्धा, मा. महापौरांनी फोन लावायचे आदेश देउन सुद्धा सहा महिने फोन लागला नव्हता आज ही त्या गाड्यांवर डायरेक्ट आउट साईडवर म्हणजे नागरिकांनी इमरजन्सीला फोन करावा त्या गाड्यांवर आजही फोन नंबर लिहिलेला नाही आणि शववाहिनी वर लाल अक्षरात लिहिले आहे. रात्री काही कळत नाही. ही गाडी प्रायव्हेट आहे की, महापालिकेची आहे आणि तो लाल रंग सुचविला कोणी? रात्री गाडी जात असताना हायवेला लाईट मारले तरी त्याच्यावर लिहिलेले आपल्याला दिसत नाही आणि इमरजन्सी फोन नंबर अजुन का दिला नाही? कुठल्या अधिकाऱ्याचे आदेश आहेत की, ते नंबर लिहू नका ह्याचा खुलासा करा.

मिलन पाटील :-

मा. महापौरांच्या परवानगीने बोलतोय, आयुक्त साहेब, आपले याबाबतीत धोरण काय आहे? माझी अशी समझ आहे, कारण माझे स्वतःचे सुद्धा ३०-३५ वर्षांचे लायसन्स आहे. १०-१५ गाड्या आहेत. इथे जे येणारे ड्रायव्हर आहेत ते निव्वळ शिकावू आहेत. म्हणजे जे लर्नींग लायसन्स घेउन जे परमनन्ट लायसन्स घेतात. त्यांना दिड महिन्याची काहितरी लायसन्स मिळते. ते लायसन्स घेतल्यानंतर हात साफ कुठे करायचे तर महानगरपालिकेची गाडी चांगली असते. तुमचे जे अधिकारी त्यांना सुद्धा विचारा की, तुमचा ड्रायव्हर बरोबर आहे की, नाही. तुमचे जीवन सुरक्षित आहे का? नविन नविन ड्रायव्हर आहेत ते आपल्याकडे भरती होतात. मुळातच काही नाही. त्यांचा लायसन्स बघितला की, हा लायसन्स आहे पण त्याला गाडी चालवण्याचा किती वर्षांचा अनुभव आहे, किती वर्षांचा लायसन्स आहे, हे कोणाकडून तपासले जात नाही, मी नगरसेवक आहे, मी सांगितले की, ही माझी दोन माणसं आहेत, ड्रायव्हर म्हणुन घे, तर तो घेतो, कारण काय, तर त्याला नगरसेवकाचा दबाव आहे, अधिकारी सांगतात की, घ्या तर अशापध्दतीचे जे ड्रायव्हर आपण होतो, आपला जे,सी,बी, नवीन आहे आणि नाल्याचे साफसफाईचे काम होते तेव्हापासुन १५-२० दिवस झाले, तरी सुध्दा आपला जे,सी,बी, बंद आहे, हे पोकलनवर काम कातात, २५ लाख रु, चे पोकलन आहे, आम्ही मागच्यावेळेला जे,सी,बी, आणि पोकलनचा मागच्यावेळेला ठराव घेउन जे नविन नविन घेतलेले आहे, तर आपल्याला जरूर काय इतर कामगारांची, तुम्ही कंपनीचा माणुस बोलवा, कंपनीची माणस येतात तुम्हांला दुसऱ्या दिवसी येवुन सर्व्हिस देतात, तुम्हांला नंबर देतो, त्यांची नाव देतो, ऑफिसरची नाव देतो, २४ तासांच्या आत येउन ते तुम्हाला सर्व्हिस देतील, आरोग्य विभाग आपल्याला त्याचे काही कळवितो कि, नाही हे माहित नाही, पण हे जाणुन बुजुन काम चालु आहे, साहेब, माझ्याकडे जे.सी.बी. आहे पाच वर्षांपासुन त्याचे काम निघालेले नाही, जे,सी,बी, च्या इंजनचे काम नाही येथे वर्षामध्ये इंजनचे काम निघते म्हणजे काय, एवढी अंधाधुंदी, पण हे जाणुन बुजुन अधिकारी करत असतील. कारण काय तर त्या पिरियडमध्ये आपले हे जे.सी.बी. बंद होतात व टेकेदार लोकांची जे.सी.बी. चालू होते आणि आपल्या खात्यातले जे.सी.बी. बंद. आपल्या खात्यातले पोकलन बंद २५-२५ लाखाची वस्तु आपण घेतो म्हणजे काय तर, महानगरपालिकेने वस्तु घ्यायच्याच नाही? त्याच्यावर ड्रायव्हर शिकाऊ आहेत. शिकाऊ ड्रायव्हर ते कोण तपासतील? २५ लाखाची वस्तु साधा माणूस चालवतो. त्याला ना ग्रीस मारत. हे काय खायच काम आहे का? मी एका पोकलनच्या ड्रायव्हरला साडे सात, आठ हजार पगार देतो आणि तो आपल्याकडे चार हजार मध्ये काय काम करतो? ह्याचा अर्थ तो चोरी करत असेल. तो चार हजार रु. मध्ये काम करतो आणि आम्ही आठ हजार रु. देतो. माझ्याकडे आठ आठ वर्षे लायसन्स वाले ड्रायव्हर आहेत आणि येथे तुम्ही लर्नींग लायसन्स घेतल्यानंतर पक्के

लायसन्स घेतल्यानंतर १५ दिवसामध्ये अॅक्सीडेंट करतील नाहीतर काय? आपले अधिकारीसुद्धा बाहेर जातात. त्यांचे जीवन धोक्यामध्ये आहे. तर ह्याच्यात कमी कमी पाच वर्षांचा अनुभव विचारला पाहिजे की, किती लोकांकडे काम केलेले आहे. पक्क लायसन्स घेउन खिशात ठेवतात आणि रिक्शा चालवतात. पाच वर्षे भरली पण कुठल ह्याच्याकडे अनुभव काय? कुठल्या धन्याकडे तु काम केलेले आहे? कुठल्या प्रायव्हेट एजेन्सी कडे तु काम केलेले आहे. हे साध नाही. हा लोकांशी जीवनाचा खेळ आहे. उद्या जर समजा आपल्या अधिकाऱ्याचा किंवा कोणाचा जर अॅक्सीडेंट झाला तर लोक बोलतील? आपण हे असे लायसन्सवाले ड्रायव्हर ठेवले तर २५ लाख रूपयाचे पोकलनवाले ड्रायव्हर चार हजार रूपयामध्ये राहतो याचे कारण काय? किंवा आपण त्याला त्याच्या कुवतीप्रमाणे वाढवून द्यावे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

आयुक्त साहेब, या टिपणीमध्ये २००८-०९ मध्ये ३० लाखाची तरतुद दाखवलेली आहे. समोर खर्च ५५ लाख रू. दाखवलेला आहे. म्हणजे आम्ही ५५ लाखाला मंजुरी देतोय की, ३० लाखाला मंजुरी देतोय. ५५ लाख जेव्हा खर्च होणार आहे तेव्हा २५ लाख कुठून आणणार आहे? याचा ही या टिपणीमध्ये उल्लेख झाला पाहिजे.

मा. महापौर :-

८३ लाखाची मागची थकबाकी धरून आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

आता सभागृहामध्ये ड्रायव्हर बदल जो विषय निघालेला आहे. ते नक्की मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमध्ये जे जे वाहन चालवतात त्यामध्ये सफाई कामगार ज्यांच्याकडे लायसन्स आहे असे सफाई कामगार ही वाहन चालवतात किंवा ठेका पद्धतीने घेतलेले ड्रायव्हर आहेत. ते सक्षम आहेत किंवा नाही याची पडताळणी कोण करतो? याचा येथे कुठेही उल्लेख झालेला नाही. यापुर्वी फायर ब्रीगेडचा विषय निघाला होता. आपण आतापर्यंत फायर ब्रिगेड नविन खरेदी करतोय आणि ड्रायव्हर नाही. म्हणजे ५०-७० लाखाची गाडी खरेदी करायची आणि त्याला ड्रायव्हर नाही. म्हणजे सभागृहाने प्रत्येक गोष्टीला मंजुरी द्यायची. अग्निशमन जे वाहन आहे ते येउन उभे राहिल पण त्याला ड्रायव्हर नाही व शेवटी कोणतरी रस्त्यावरचा ड्रायव्हर पकडून ती गाडी चालवणार असेल. म्हणजे ही मंजुरी तरी कशाला द्यायची. जेव्हा शासन सांगत असेल की, तुम्ही ड्रायव्हर मागू शकत नाही घेऊ शकत नाही आणि आपण कोट्यावधी रूपयची वाहन खरेदी करतोय. याच्यात आपले काय मत आहे याचा उल्लेख तिथे झाला पाहिजे. म्हणजे फक्त वाहन खरेदी करून आपल्या स्टॉलमध्ये आणून ठेवायची. ड्रायव्हर नसेल तर मग टिपणी द्यायची की, ही अत्यावश्यक सेवा आहे म्हणून पण उद्या त्या अत्यावश्यक सेवेमध्ये ठेवलेल्या ड्रायव्हरने कुठे ठोकले आणि ८० लाखाच्या गाडीचे नुकसान झाले तर त्याला जबाबदार कोण? याचा उल्लेख या ठरावामध्ये मंजुरी करताना आम्हाला झाला पाहिजे.

चंद्रकांत वैती :-

मा. आयुक्त साहेब, या व्यतिरिक्त एक सुचना आहे. आपत्तकालीन पथकाचे काही अधिकारी येथे असतील ऐकायची वेळे आहे. बाहेर पाउस पडत आहे. कुठेही गंभीर परिस्थिती उद्भवू शकते. आपत्तकालीन सेवेचे जे अधिकारी असतील त्यांना आपण त्यांच्या कामावर पाठविले तर चांगले राहिल. सभागृहात त्यांना बसविणे आवश्यक नाही.

मा. महापौर :-

आपत्तकालीन सेवेचे जे अधिकारी असतील त्यांना आपण आपल्या कामावर पाठवावे. सन्मा. सदस्य राजेश वेतोसकरजी आपण जो ठराव मांडलेला आहे त्याला ३० लाखाची मंजुरी दिलेली आहे आणि खर्चामध्ये री - अॅप्रोप्रिएशन म्हटलेले आहे का?

राजेश वेतोसकर :-

नाही.

प्रफुल्ल पाटील :-

प्रशासनाची स्तुती करावी की, काय करावे याबद्दल मला प्रश्न पडलेला आहे. महापालिका स्थापन झाल्यावर पाच वर्षांचा कालावधी निघून गेलेला आहे. साधारणपणे कामकाजाची कार्यवाहीची पद्धत कशी असावी? कायद्याच्या तरतुदी काय आहेत? याचा नगरसेवकांना जरी विसर पडला असेल किंवा नगरसेवकांना जरी माहिती नसेल तरी प्रशासकिय अधिकाऱ्यांना कायद्याच्या तरतुदी ह्या पुर्णपणे माहिती असायला पाहिजे असा माझा तरी समझ आहे आणि आजचा विषय आणताना आपण प्रशासकिय आर्थिक मंजुरी मागितलेली आहे. तुमच्या गोषवाऱ्यामध्ये तुम्ही सांगत आहात की, मागच्या वर्षीचा ८४ लाख रू. बिल देण बाकी आहे. आणि चालू वर्षाच्या आर्थिक तरतुदीमध्ये कमी असल्यामुळे ती तरतुद वाढवायची की, नाही. त्याच्यासाठी आर्थिक तरतुद वाढविण्यासाठी रि-अॅप्रोप्रिएशन करावे लागेल या संदर्भात आपण गोषवाऱ्यामध्ये काही केलेले नाही. रि-अॅप्रोप्रिएशन करण्यासंदर्भात आपण कुठलीही कार्यवाही केली नाही. आयुक्त साहेब, मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चा ७२ वाचा. ७२(अ) मध्ये स्पष्ट लिहिलेले आहे की, या वर्षामध्ये तुम्हाला एखादा खर्च करायचा असेल तर त्या खर्चासाठी तुम्हाला आर्थिक अनुदान जर प्राप्त नसेल. प्रोव्हिजन जर नसेल तर तसले काम तुम्हाला हातात घेता येणार नाही. आपण ७२ (अ) ची प्रोव्हिजन वाचल्यानंतर याठिकाणी अशाप्रकारे स्पष्ट कार्यवाही अशी होती की, सर्वप्रथम आपण याठिकाणी बजेटचे रि-अॅप्रोप्रिएशन करायला पाहिजे. आज तुम्ही बजेटचे रि-अॅप्रोप्रिएशन न

करता प्रशासकिय आर्थिक मंजूरी मागत आहात. सभागृहाने आनंदाने झायव्हर आणि झायव्हरचे मालक म्हणजे तथाकथीत समजा आपले अधिकारी यांची चांगली सोय व्हावी म्हणून सभागृहाने ह्याला मंजूरी द्यायचे ठरविले. परंतु, सभागृहाला शेवटी कार्यदिशेची मर्यादा आली आणि त्यानं ३० लाखापर्यंत तुम्हाला मंजूरी देण्याचे कबुल केले. मग याठिकाणी हे स्पष्टीकरण व्हायला पाहिजे की, तुम्ही ८४ लाखाची तरतुद करून मागत आहात. त्याच्यासाठी पुर्नविनियोजनाचा आपण विषय का आणला नाही आणि पुर्नविनियोजन न करता तुम्हाला ८४ लाख रू. किंवा ३० हजार पेक्षा जास्त खर्चाला मंजूरी देतो येते का? त्याबद्दल ७२ (अ) आणि (ब) ची प्रोव्हीजन आपण वाचा आणि त्यानुसार हा विषय ह्याच्यापुढे चालवा. आज प्रशासकिय आर्थिक मंजूरी दिली म्हणजे हा विषय होत नाही. मुळात जर तुमच्याकडे आर्थिक तरतुद नसेल तर तुम्ही कुठल्याही खर्चाला मंजूरी देवू शकत नाही. तर माझी अशी अपेक्षा आहे की, प्रशासन ह्याच्यावर खुलासा करेल.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मा. महापौर साहेब, यानंतरचा एक मुद्दा असा होता की, या महासभेमध्ये महापालिकेचा खर्च म्हणजे दिलेल्या इष्टांकाच्या वर चाललेला आहे.

ओमप्रकाश दिवटे (मा. उपायुक्त सो.) :-

मा. महापौर साहेबांच्या परवानगीने बोलतो, ८४ लाख रुपयाचा जो मुद्दा सन्मा. सदस्यांनी उपस्थित केलेला आहे त्याच्यामध्ये एकूण या वर्षाकरिता मागील थकबाकी धरून तो फिगर तिथे नमुद केलेला आहे आणि पुर्नविनियोजनच्या संदर्भात पुढचा जो विषय स्पेअर पार्ट दुरुस्तीच्या संदर्भात, तिथे वाढीव तरतुद शासनाच्या परिपत्रकाच्या अनुषंगाने आपल्याकडे शिल्लक राहणार आहे. त्याचा पुर्नविनियोजनाचा जो प्रस्ताव आहे तो स्थायी समितीमार्फत पुढे महासभेसमोर आणण्यात येणार आहे. आणि तुर्त ३० लाखाच्या मर्यादेच्या अधिन राहून आपल्याला या निविदा मागविण्यासाठी हा प्रस्ताव मा. महासभेसमोर सादर केलेला आहे. ह्याच्यामध्ये सन्मा. सदस्यांनी ज्या सुचना दिलेल्या आहेत. त्यामध्ये शिकाउ झायव्हर नसावा, त्याचा किमान पाच वर्षांचा अनुभव असावा, कंपनीच्या सर्व्हिसिंगची प्रायोरिटी महापालिकेने तपासून घ्यावी. या सर्व सुचनांचा अंतर्भाव करूनच नविन निविदेची प्रक्रीया याठिकाणी पार पाडण्याची दक्षता घेण्यात येईल. हेल्परच्या संदर्भात जे वर्ग-४ चे कर्मचारी महानगरपालिकेमध्ये उपलब्ध असतात त्याचा वापर आपण वेळोवेळी करत असतो. तथापि, सभागृहाच्या भावना लक्षात घेवून शववाहीनी तसेच रूग्णवाहीका यावर हेल्पर म्हणून काही व्यक्ती ठेका बेसीसवर नियुक्त करण्यासंदर्भात स्वतंत्र प्रस्ताव संबंधित स्थायी समिती अथवा महासभेसमोर सादर करण्यात येईल.

मिलन म्हात्रे :-

तुम्ही जे म्हणाल्यात की, हेल्पर म्हणून आम्ही करत असतो. म्हणजे मी जो आरोप केला तो खोटा होता का? करत असतोचा अर्थ काय? तुम्ही सभागृहात विधान करता, त्यादिवशी मी स्वतः स्ट्रेचरला हात लावले सांगा ना, त्यावेळेला नव्हते. मी खोट बोलतो असे सभागृहामध्ये बोला.

ओमप्रकाश दिवटे (मा. उपायुक्त सो.) :-

सभागृहामध्ये खोटे बोलतो अशातला स्टेटमेंट दिलेला नाही.

मिलन म्हात्रे :-

मग अर्थ काय झाला? तुम्ही निवेदन करता त्याचा अर्थ आम्ही काय समजायचा? मी तुमच्यावर आरोप केलेला नाही जी वास्तव परिस्थिती झाली आहे त्याबद्दल बोललो आहे. त्याचा मला व्यवस्थित सुस्थितीत खुलासा पाहिजे. तुमच्या ॲम्ब्युलन्सवर कधीही क्लिनर नसतो. त्याला हेल्पर बोलू नका. त्याला क्लीनर बोलतात. तो क्लीनर नसतो आणि तसेच तुमच्या स्ट्रेचरला सुद्धा हात लावायला तिथे तुमचा कोणी माणूस नसतो. त्याचे उत्तर मला व्यवस्थित पाहिजे. त्यादिवशी नव्हते. वाहनांवर तुमचा दुरध्वनी अजूनपर्यंत लिहिलेला नाही. ह्याचे कारण द्या. डी.एम.सी. अजूनही सांगतोय, मी माझे स्पष्ट आरोप करतोय, वाहनावर कोणाचेही लक्ष नाही. आर.टी.ओ. कडे जर एखादी गाडी रजिस्ट्रेशनला गेली तर स्वतः आर.टी.ओ. बसून ते चालवून बघतात. कोण डी.एम.सी. आपल्या येथे शववाहिनीवर बसला आहे व ॲम्ब्युलन्सवर बसून त्याने बघितले आहे. फायर ब्रिगेडच्या डी.एम.सी. ने कधी फायर ब्रिगेडमध्ये बसला आहे का? एक पाच पंधरा किलोमीटर राउंड मारून बघितला आहे का? पहिली गोष्ट म्हणजे ह्याच्याकडे लायसन्स आहे का? ते बघावे लागतील. झायव्हींग लायसन्स आहे का तेथुन सुरु करूया. मी जे बोलतो त्यावर तुम्ही थोड्या वेळाने खुलासा करा. व्यवस्थित करा आम्ही मुक्त भोगी आहोत. लोक आम्हाला रस्त्यावर चपलेने मारतील. त्यादिवशी बेवारशी बॉडी सापडली, हजारो पाचशे लोकांचा मॉब जमलेला आहे आणि आपल्या ॲम्ब्युलन्समध्ये शववाहिनीवर माणस नाही. जो वास्तव आहे त्याचा खुलासा करा. हेल्पर म्हणजे काय? हेल्पर कारखान्यामध्ये ठेवले आहे का? मी जे बोलतो त्याचा मला प्वाँईट वाईज खुलासा करा. आम्हाला वाईट वाटते. नगरसेवक म्हणून सांगायला लोकांना शरम वाटते. मा. महापौरांनी आदेश देवून सुद्धा जवळ जवळ सहा महिने फोन लागला नव्हता. आपल्याकडे काय अडचण आहे. ४०० करोडचे आपले बजेट आहे.

नयना म्हात्रे :-

मा. महापौर साहेब, आपल्याकडे जे.सी.बी. किती आहेत?

ओमप्रकाश दिवटे (मा. उपायुक्त सो.) :-

महानगरपालिकेकडे दोन जे.सी.बी. व एक पोकलन हे वाहन आहे.

नयना म्हात्रे :-

दोन मधले किती चालू आहेत?

ओमप्रकाश दिवटे (मा. उपायुक्त सो.) :-

दुरुस्तीचा ठेका संपलेला आहे. त्यासंदर्भात आपल्यासमोर विषय आहे आणि कालपासून दोन्ही जे.सी.बी. बंद आहेत.

नयना म्हात्रे :-

जे.सी.बी. दुरुस्तीचा ठेका बंद आहे तर तुम्ही ते त्या जे.सी.बी. लंगडी करून ठेवणार का? किती दिवसापासून तो ठेका बंद आहे ते सांगा?

मिलन पाटील :-

चुकीची माहिती देवू नका.

नयना म्हात्रे :-

मा. महापौर साहेब, जवळ जवळ आठ महिन्यांपासून ऐकते की, एकच जे.सी.बी. चालू आहे आणि जे चालू आहे ते मिरा रोडला आहे. तर ह्याबाजूला आम्ही नगरसेवक नाही का? आम्ही मागितल्यानंतर आमच्या येथे कामाला ती जे.सी.बी. का येत नाही? मला असे उत्तर दिले गेले की, मिरा रोडला जे.सी.बी. आहे.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मिरा रोडला पण जे.सी.बी. नाही.

नयना म्हात्रे :-

म्हणजे याचा अर्थ असा झाला की, आपल्या जे.सी.बी. बंद करून ठेवायच्या आणि ठेकेदारांचा फायदा करायचा आणि अधिकाऱ्यांनी त्याच्यामध्ये कमिशन घ्यायचे हे सगळ अधिकाऱ्यांची नाटक सुरु आहेत.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

सन्मा. नगरसेविका नयना म्हात्रे यांनी सांगितले की, मिरा रोडला जे.सी.बी. चालू असते. पण मिरा रोडला पण कुठे असते? कोणी दाखवून द्यावे.

नुरजहाँ नझर हुसैन :-

आम्हाला सांगतात की, राईला आहे आणि त्यांना सांगतात की, मिरा रोडला आहे.

नयना म्हात्रे :-

म्हणजे आम्हाला सगळी खोटी खोटी उत्तरे देतात.

चंद्रकांत मोदी :-

अधिकारी आपस मे झगडा लगानेका काम करते है।

नुरजहाँ नझर हुसैन :-

त्यांचे असे म्हणणे आहे की आम्ही आपसमध्ये भांडण करावे. तर ठिक आहे. मग असेच करायचे.

एस. ए. खान :-

आम्हाला असे सांगितले की, दोन्ही जे.सी.बी. बंद आहेत.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मा. महापौर साहेब, डम्परच्या बाबतीत पण असेच आहे. डम्पर येथे नाही. तर कुठे तरी दुसऱ्या ठिकाणी गेले आहे. शॉर्टेज आहे म्हणून हे असे दुसऱ्यावर टाकतात आणि लोकांची दिशाभुल करतात.

मिलन पाटील :-

आयुक्त साहेब, सभागृहाची दिशाभुल करणे हे अधिकाऱ्यांना कितपत शोभते? मा. महापौर साहेब, ही सत्यपरिस्थिती सांगितलेली आहे ही खोटी आहे. त्या अधिकाऱ्याला सुद्धा माहिती नाही. त्या जे.सी.बी. वर तास काउंट केले जातात. जसे जसे ते जे.सी.बी. फिरेल. अर्धातास फिरला तर अर्धातासाचे चार तास दाखवतो. त्याच्यापुर्वी त्यांच्या लॉगबुकमध्ये त्यांनी जर नोंद केली असेल तर तो जे.सी.बी. किती तास चालला? हे झायव्हरने नोंद करायला पाहिजे आणि हावर्स त्याच्यावर मीटर असते ते आपल्याला मिटर दाखवते की, आज आठ तास काम केले. चार तास काम केले की दोन तास काम केले. १५ दिवसापुर्वी पासून जे.सी.बी. बंद आहेत आणि अधिकारी सांगतात की, कालच झाले. आज महासभा आहे म्हणून काल बंद झाले. त्याचे अड्डर चेक करा. लॉगबुक चेक करा. तो झायव्हर लिहितो की, नाही. एन्ट्री करतो की, नाही. हे झायव्हरचे काम आहे आणि ते चेक करणे हे अधिकाऱ्याचे काम आहे. हे असे सांगणे सभागृहात कितपत योग्य आहे? दिशाभुल करू नका. योग्य, खर कारण सांगा की, आम्ही ठेकेदारांचे चालवतो आणि महापालिकेचे बंद ठेवतो, मग आपण त्याच्यावर कशाला २५-२५ लाख गुंतवायचे? आपण आणखिन ठराव करून २०० चा पोकलन ५५ लाखाला मिळतो तो यावर्षी घेणार होतो. आपले पैसे वाचविण्याकरिता ते कसे घ्यायचे? अधिकारी जर असे करत असले. आपले पोकलन जर बंद करत असेल, पोकलनमध्ये ऑटोमेटिकली काहीतरी प्रेशर वाहते त्या प्रेशरने फक्त पाईप फाटतो. जे.सी.बी. चा सुद्धा आणि ह्याचा इतर तुमचे काम कोणतेही निघणार नाही. याची मला गॅरंटी आहे आणि शिकाउ जर असला तर तो जरूर काम करेल एवढ्या पगारामध्ये.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

आयुक्त साहेब, या विषयाच्या अनुषंगाने बोलतो की, आता पावसाळ्याचे दिवस आहेत. ठेकेदार कोणी असू दे, प्रत्येक ठिकाणी पण माणस कमी येतात आणि माणस कमी असल्यामुळे साफसफाई योग्यरित्या होत नाही.

आज मिरा रोडमध्ये एवढे पाणी भरलेले आहे की, त्याठिकाणी फोन केला तर कामगार आले नाही असे म्हटले जाते. तर असे का? याचा प्रथम खुलासा करावा. जर माणसं कमी असतील तर त्याठिकाणी जास्त माणसं भरणा करण्यात यावी. जेणेकरून त्याठिकाणी आपत्कालीन वेळेला ते उपयोगात येतील. कारण माणसं कमी असतील तर त्याचा उपयोगच नाही. आज प्रभागामध्ये पाणी साचलेले असेल तर तिथे ५-६ माणसं किंवा १० माणसं येउन उपयोग नाही. तर त्याठिकाणी अशावेळेला जास्त माणसांचा भरणा करून त्याचा प्रथम खुलासा करावा की, आता ही जी वेळ आहे ती पाउसाची वेळ आहे. आपण लोकांना काय देत आहोत? तर काय देत नाही. नगरपालिकेने आजपर्यंत मिरा रोडमध्ये प्रायव्हेट सेक्टर असल्यामुळे महानगरपालिकेच्या मार्फत कुठलीही सेवा उपलब्ध झालेली नव्हती. ठराविक ठिकाणी गटाराची व्यवस्था झालेली आहे. लोक तेच म्हणतात की, आम्हाला नगरपालिकेकडून काय मिळते? आम्ही एवढ्या मोठ्या प्रमाणात टॅक्स भरतो. त्याचा मोबदला आम्हाला काय मिळतोय? तर आपण निदान या पावसाळ्याच्या दिवशी तरी जास्त माणसं लावून नालेसफाई, गटारसफाई लवकरात लवकर करून घेण्याची व्यवस्था करावी.

डिसा मर्लिन :-

कमिशनरजी, मेरे वॉर्ड मे अभी फिलहाल तीन फुट पानी भरा हुआ है। ग्राउंड फ्लोअर के सभी लोगोके फ्लैट्स मे पानी गया हुआ है। फोन किया तो बोल रहे है की, ११.०० बजे हाय टाईड है। यह तो होनेवाला है ऐसा मुझे जवाब मिला।

मा. महापौर :-

आयुक्त साहेब, आपण जेवढे पहिले.....

चंद्रकांत म्हात्रे :-

साहेब, महत्वाची दुसरी सुचना आहे की, मी नगरसेवक आहे वॉर्डचा आणि माझ्या घरात तीन फुट पाणी आहे. अशावेळेला पाणी साचले तर आपण पर्यायी व्यवस्था म्हणून पंपाची व्यवस्था केली आहे का? जेणेकरून तिथे पंप बसवून त्या प्रभागात तिकडचे पाणी दुसऱ्या ठिकाणी काढले जाईल.

नयना म्हात्रे :-

आपण जे.सी.बी बदल पहिल्यांदा खुलासा द्या.

मिलन पाटील :-

मा. महापौर साहेब, आपण लॉग बुक मागवून चेक करा.

मा. आयुक्त :-

ह्याच्यामध्ये, मिरा रोडच्या काही सदस्यांनी मिरा रोडला पाणी भरलेले आहे. याची माहिती दिली. आता श्री. अजित पाटील यांना आपण पाठवलेले आहे. त्या भागाचे ते इनचार्ज ऑफिसर आहे आणि ते तात्काळ त्याठिकाणी पोहचतील आणि आवश्यक ती कार्यवाही करतील. दुसरा प्रश्न, पाण्याच्या संदर्भातला आहे म्हणून सांगतोय, आपण ऑलरेडी हे जे काही पंपाचे टेंडर केलेले आहे. श्री पानपट्टे साहेब त्याची नोंद घेतिल आणि तातडीने आवश्यक त्या ठिकाणी ऑलरेडी मिरा धाम आणि कृष्णास्थळ, क्वीन्स पार्क या दोन – तीन ठिकाणी पंप लावलेले आहे. आणखिन आवश्यकता असेल तर आपल्याला लावता येईल.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

सेक्टर पाच येथे पंप लावण्याची व्यवस्था करावी.

मा. आयुक्त :-

जे.सी.बी. च्या बाबतीत बऱ्याच सदस्यांनी त्यांच्या भावना व्यक्त केल्या त्या तीव्र आहेत आणि जे.सी.बी दोन आहे की एक व ती मिरा रोडला गेली का, ईस्टला गेली की मुर्घ्याला गेली ह्याच्याबद्दल डिसप्युट आहे असे दिसतय. श्री. पानपट्टे साहेब बाजुला आहेत त्याच्याकडे त्या दोन्ही जे.सी.बी. आहेत. जे.सी.बी. खर्च किती दिवसापासून बंद आहे? ह्याची ही आपण माहिती घेवू. फक्त मला एकच सांगायचे आहे की, यापुढे जे.सी.बी. चे लॉगबुक व्यवस्थित मेनटेन करा. श्री. पानपट्टे साहेब स्वतः निर्णय घेतिल की, कोणाकडे जे.सी.बी. पाठवायचे? मग ते बांधकाम विभागाने मागितलेली असू दे किंवा वाहन विभागाने मागितलेले असो किंवा कोणीही. त्याचे काहीतरी रिझन पाहिजे. त्याची नोंद घेतली पाहिजे आणि त्यादिवशी त्या जे.सी.बी. ने काय काम केले ह्याचा वर्षाचा हिशोब ठेवा. मंथली ठेवा जेणेकरून त्याच्यात काहीही गोंधळ होणार नाही. हे ही सांगू इच्छितो की, आपण नालेसफाईला प्रायव्हेट टेंडर काढून जे.सी.बी. घेतले होते ते तासावर घेतले होते. त्यामुळे त्या कालावधीत आपल्याही जे.सी.बी. ने काही काम केले असेल. परंतु, महानगरपालिकेच्या जे.सी.बी. ने आणि पोकलनने काम केले असेल तर त्याला आपण पेमेंट भुक्तेदाराला देणार असे होणार नाही. आपण तासाने केले असल्यामुळे आपल्याही जे.सी.बी. च्या मार्फत आपण कमी दिवस होते. महत्वाचे काम होते म्हणून करून घेतलेले आहे. जे.सी.बी., पोकलन नव्हे तर सगळ्याच वाहनाच्या बाबतीत थोड्या बारकाईने आढावा घेण्याची गरज आहे तर मी स्वतः वाहनांचा आढावा घेतो. सुरुवातीला ८५-८६ ड्रायव्हरचा प्रस्ताव दिला होता. मागच्या वर्षी ७५ ड्रायव्हर होते. तीन तीन शिफ्टमध्ये ड्रायव्हरची मागणी करण्यात आलेली होती. काही गरज नाही. रात्री कुठली शिफ्ट चालू असते हे मला माहित नाही. त्यामुळे आपण रात्रीची शिफ्ट कमी केलेली आहे. फक्त दोन शिफ्ट ठेवल्या आहेत. त्याही फक्त चार महिन्यासाठी ठेवलेल्या आहेत. त्याही फक्त दोन खात्यात आरोग्य आणि अग्निशमनच्या कायम स्वरूपी आहेत. आरोग्य आणि वृक्ष प्राधिकरण पावसाळ्यासाठी ठेवलेले आहे, दोन शिफ्ट करिता पावसाळ्यानंतर फक्त एक शिफ्ट

राहिल. म्हणजे कार्यालयिन शिफ्ट सकाळी १०.०० ते सायं. ६.०० पर्यंत जणे करून कार्यालयीन कामातच कर्मचाऱ्यांनी काम करावे. ड्रायव्हर्स कमी लागावे हा आपला उद्देश दुसरा महत्वाचा मुद्दा ड्रायव्हर्सच्या बाबतीत परमनन्त ड्रायव्हिंग लायसन्स असेल तरच घेतले जातील. त्याला पाच एक वर्षांचा अनुभव असावा तो ही आपण टेंडरमध्ये टाकू. फक्त ड्रायव्हर्स नाही तर प्रत्येक बाबतीत आपले काटकसरीचे धोरण राहिल आणि त्याप्रमाणे माझी सर्व सदस्यांना विनंती आहे की, इनफ्लेशन वाढतेय. बऱ्याच गोष्टी वाढणार आहेत. आपल्याकडे ऑक्ट्रॉय कमी होणार आहे. तर आपल्याला काटकसरीचे धोरण घ्यावे लागेल. त्यामुळे मोबाईल कमी करणे असेल, ड्रायव्हर कमी करणे, सिक्युरिटी गार्ड कमी करणे, लेबर कमी करणे असेल ह्याच्यात कोणाचाही गैर हेतू नाही आणि प्रशासनाचा तर नक्कीच नाही आम्ही फक्त महानगरपालिकेचे पैसे वाचवून आपल्याला काही विधायक कार्याला लावता येतील का, हा आपला त्यामागचा हेतू राहिल.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

पावसाळ्याच्या दिवशी सफाई कामगार कमी प्रमाणात येतात.

शशिकांत भोईर :-

मा. महापौर साहेबांच्या परवानगीने बोलतोय, आत्ताच मिरा रोडला भरलेले पाणी दिसले पण आमच्या परिसरामध्ये देखिल लता अपार्टमेंट, साई भुवन गणेशचरण येथे पाणी तुंबलेले आहे. याचा अर्थ आपल्या नालेसफाई व्यवस्थित झालेली नाही का? त्याचा मला खुलासा करावा.

चंद्रकांत वैती :-

आपण अधिकाऱ्याला जबाबदारी दिली होती आणि एस.के. स्टोन च्या नाक्यावर आपण स्वतः आला होता. मी अधिकाऱ्यांना घेउन ३-३ वेळा गेलो होतो. परंतु, एस.के. स्टोन च्या नाक्याजवळील एम.आय.जी. कॉम्प्लेक्सकडे जाणारा जो गटार/नाला आहे तो साफ झालेले नाही. त्याच्यामध्ये आर.एन.ए. च्या प्लॉटमध्ये एवढे पाणी भरलेले आहे की, एस.के. स्टोनच्या रस्त्यावर पाणी आहे. अशी बिकट परिस्थिती झालेली आहे. आपण नालेसफाईचे दावे केले त्याच्यामध्ये सत्यता किती आहे हे आता दिसायला लागले. आपल्या दुर्दैवाने एकतर पाउस पडत नव्हता. पावसाने कालपासुन सुरुवात केली आणि संपूर्ण शहरामध्ये ही परिस्थिती निर्माण होत चालली आहे आत्ताच भरतीला सुरुवात झालेली आहे. संपूर्ण शहरामध्ये वातावरण होईल. आयुक्त साहेब, जमल्यास आजची सभा तहकूब करावी आणि आपण स्वतः अधिकाऱ्यांना घेउन आपल्याला पाणी कसे काढता येईल त्याच्यावर मार्ग काढण्यासाठी सभा तहकूब करावी अशी सुचना करतोय.

वंदना चक्रे :-

मा. महापौर साहेब, माझ्या वॉर्डमध्ये जास्त प्रमाणात पाणी भरते हे आपल्याला माहित आहे. आता सध्या मला उशिर होण्याचे एकच कारण आहे की, खुप पाणी भरलेले आहे. गाडी बाहेर निघतच नव्हती. एवढ पाणी भरलेले आहे. ते झाले असेल किंवा कोणी केले असेल हे मला माहित नाही. आयुक्त साहेबांनी सांगितले की, आम्ही मोटार देवू तर मी असे म्हणेन की, मोटर पेक्षा आम्हाला बोट देण्याची वेळ येईल. तर असे करू नका. नाहीतर आम्ही बोट मागितल्याशिवाय राहणार नाही. आणि पाणी काढण्याची यंत्रणा नाही तर जो अधिकारी तिथे आहे त्याला आम्ही सोडणार नाही. गप्प बसणार नाही. याची आपण नोंद घ्यावी.

अनंत पाटील :-

मा. महापौर साहेब, आपण मधल्या काळामध्ये गटारावरची जर झाकण नसतील तर ते तातडीने कुठल्यातरी वॉर्ड ऑफिसमध्ये ठेवावे अशी सूचना केली होती. राई गावामध्ये जो मोठा नाला आहे तो पाण्याने वाहतोय. शाळासुद्धा जवळपास आहे. आणि त्याच्यावर दोन झाकणे नाही. तर एखादा मुलगा त्याच्यात बुडण्याची शक्यता आहे तर त्याविषयी आयुक्तांनी खुलासा करावा व चांगली झाकणे लावावीत.

चंद्रकांत मोदी :-

मा. महापौर साहेब, अगत्यकी सुचना है, जब इतना लाखो रूपया बिल महानगरपालिका भरती है तो ऐसे आपतकाल मे कोई भी अधिकारी का फोन चालू नही रहता है। आपतकालीन मे कोई भी अधिकारी रात को फोन नही उठाता है।

मा. आयुक्त :-

याबाबतीमध्ये सभागृहाला माझी एक विनंती आहे की, काल रविवार असताना सकाळी पाउस सुरू झाल्यानंतर पहाटे चार, सव्या चार वाजता पहिला फोन आला त्यानंतर सहा वाजेपर्यंत सतत फोन येत गेले. त्यातले एक डझन फोन फक्त कृष्णारथलचे होते आणि बाकी अर्धा डझन फोन मिराधामचे होते. ठिक आहे जिथे पाणी अडते तेथूनच फोन येतात. आता परिस्थिती जास्त गंभिर आहे, त्याचे कारण हे आहे की, तुम्हा सर्वांनाच माहित आहे की, १,२,३ जुलै रोजी हायटाईड आहे. दुपारी १२.०० वा. हायटाईडचा वेळ असतो. दु. १२.०० वा. हाय टाईडचा वेळ असतो. दु. १२.०० वा. हायटाईड नसेल तर स. १०.०० ते दु. २.०० पर्यंत हायटाईडचा कालावधी राहतो. त्यात जर जास्त पाउस आला तर आणखिन पाणी साचल्याची शक्यता जास्त आहे. प्रश्न असा आहे की, पंप लावला का? किंवा काही लावले काय, पाणी जिथे टाकायचे आहे तिथे जर पाणी असेल तर पंप लावून सुद्धा उपयोग नाही. त्यामुळे आता मा. महापौर साहेब, निर्णय घेतील काय घ्यायचा आहे तो. पण फक्त

मला एकच सांगायचे आहे की, जास्त पॅनीक होण्याची गरज नाही. आपल्याकडे पाणी साचते त्यात वाद नाही. पण कुठेही पाणी गुडघ्याच्या वर किंवा कंबरेच्या वर जाईल असे नाही. प्रत्येक ठिकाणी थोड बहूत पाणी साचेल त्याला कारण आहे की, पाउस आणि हायटाईड आहे. परंतु, आपण आपले नाले मोठे केलेले आहेत. थोड्या वेळाने हायटाईड संपल्यानंतर पाउस जर कमी झाला तर ते पाणी निघून जाईल. तथापि, मी म्हणत नाही की, आपण पॅनिक न होता हातात हात मारून बसायचे. काही आवश्यकता असेल तर आपण ते ही उपाययोजना करू या. माझी सर्व सदस्यांना विनंती आहे की, आपण मागिल महिना दिड महिन्यापासून जे चांगले काम केलेले आहे त्याचे रिझल्ट ही चांगले दिसत आहेत. आपण सोबत येत आहात. सभा तहकूब झाल्यानंतर किंवा सभा संपल्यानंतर जे काय ठरेल त्याप्रमाणे मी दिवसभर येथे आहे मी उद्या दिल्लीला जाणार होतो पण पावसाच्या अंदाजावरून ते कॅन्सल करत आहे आणि आपण सतत संपर्कात राहू एवढे मला सांगता येईल.

लक्ष्मण जंगम :-

साहेब, सर्व सदस्यांना वॉर्ड मधून फोन येत आहेत. याठिकाणी असे झाले. येथे पाणी भरले आहे व येथे वॉर्ड परिस्थिती आहे आणि आपण येथे सभागृहामध्ये मिटींग करतोय. त्याच विषयावर तर मला वाटते की, येथे मिटींग करण्यापेक्षा प्रत्येकाने आपल्या आपल्या वॉर्डमध्ये गेले, तुम्ही सगळे अधिकारी त्याठिकाणी पोहचले. मला वाटते, बऱ्यापैकी त्यामधून पब्लिकला समाधानकारक काहितरी मिळेल. तिथे आपण काय करू शकू. येथे बसून चर्चा करण्यापेक्षा येथे ही सभा थांबवून सर्व सदस्यांनी आपआपल्या वॉर्डमध्ये अधिकाऱ्यांच्या ताफ्यासहीत निघावे आणि काय होईल ती लोकांची मदत करावी. अशी माझी याठिकाणी सुचना आहे.

एस. ए. खान :-

मा. महापौर साहेब, ही सभा तहकूब करा.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मा. महापौर साहेब, या सभागृहामध्ये सभा तहकूब करण्याचा विषय आला. पण एक गोष्ट आम्ही नक्कीच सांगणार आहे की, मा. आयुक्त साहेबांनी जे परिश्रम घेतलेले आहे. नक्की पाणी साचणार आहे. केबिन रोड जो सगळ्यात पहिला भरतोय म्हणजे कौतुक करणे हा आमचा विषय नाही. तुमचे आम्ही कौतुक ही करत नाही. सभा थांबवायची असेल तर त्याला आमचा विरोध नाही पण सभा थांबवताना आयुक्तांनी फोनवर पण तशी तपासणी करा. आज खरोखर चालले आहे का? नाहीतर सभा तहकूब करायची. ह्याच्यामध्ये हॉस्पिटलचा विषय महत्वाचा विषय आहे. पण आपल्या शहराच्या निगडीचे आहे म्हणून माझी विनंती आहे की, आपण ही दोन अधिकाऱ्यांना पाठवलेले आहे. खरोखर या भाईदरची परिस्थिती वॉर्ड असेल तर ही सभा तहकूब करायला हरकत नाही. त्याला आमचा विरोध नाही. पण आम्ही देखिल वेळ काढून आलेलो आहे. तर तुम्ही ह्याची पाहणी करा. तपासणी करा आणि आता आपण हे जे बोलतोय तेव्हा वेळ वाया जात नाही.

लक्ष्मण जंगम :-

लोकांच्या धोक्यापेक्षा तुमची ही सभा मोठी आहे का?

एस. ए. खान :-

लोकांचे काय झाले तर ते कोण बघणार आहे?

हेलन गोविंद :-

साहेब, तुम्ही येथून फोनवरून पण सांगू शकतात असे काही नाही. आपण ही सभा चालू ठेवा.

प्रशांत पालांडे :-

मा. महापौर साहेब, जर अगदीच परिस्थिती बिकट असेल तर त्या नगरसेवकांनी त्याठिकाणी जावे संपुर्ण सभा तहकूब करण्याची गरज नाही.

हेलन गोविंद :-

जेथे बिकट परिस्थिती असेल त्यांनी येथून जावे.

लक्ष्मण जंगम :-

म्हणजे सर्व नगरसेवकांनी जावे आणि तुम्ही सभा चालवणार असे.

हेलन गोविंद :-

ज्यांच्या वॉर्डमध्ये बिकट परिस्थिती आहे त्यांनी येथून जावे. तुम्हाला वाटते तर तुम्ही ही येथून जावा.

चंद्रकांत मोदी :-

नगरसेवक नाही हो तो सभा कौन चलाएगा।

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य जंगम लक्ष्मण जे काय बोलायचे आहे ते येथे बघून बोला. सर्वांनी वाहन चालक ठेका पद्धतीने घेण्याविषयी मत व्यक्त केलेले आहे. त्याच्याबद्दल.....

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

त्यामध्ये मला गोष्ट सांगायची आहे. त्याबद्दल मी बोलत होतो. आपण नेहमी या सभागृहामध्ये खर्चाच्या विषयामध्ये दोन तीन वाद झालेले आहेत आणि उपायुक्त (मु.) यांनी स्थायी समितीमध्ये सांगितले की, हा खर्च अशा ठेका पद्धतीने आपण जे घेतोय त्यामुळे हा खर्च मग ह्याच्यावर पण चर्चा झाली पाहिजे. शेवटी, सभागृहामध्ये

फक्त ओरडले की, खर्च वाढला महापालिकेचा खर्च वाढला. मग हा खर्च वाढतोय याला मंजूरी द्यायची की, नाही? कारण ह्या सभागृहाचा वेळ जाता कामा नये. यानंतर, या महापालिकेचा खर्च वाढतोय म्हणून या सभागृहाचा वेळ जाता कामा नये याची ही येथे चर्चा झाली पाहिजे.

वंदना पाटील :-

आता केबिन रोडला ही पाणी भरले आहे व सरस्वती शाळामध्ये ही पाणी भरले आहे.

मिलन म्हात्रे :-

एवढ्याला दोन विषय मंजूर झाले असते.

मा. महापौर :-

आयुक्त साहेब, आपण आणि पुर्ण सभागृह वाहन चालक या विषयावर बरीच चर्चा झाली. सन्मा. सभागृह आणि आयुक्त साहेबांच्या निर्देशनास काही गोष्टी आपणून देतो. मागच्या वर्षी आपण ड्रायव्हरची ६० लाख रु. खर्च केले. ड्रायव्हर हे महापालिकेची गाडी चालवतात त्या गाडीला आपण ६० लाख रुपयाचे डिझेलसुद्धा खर्च केले म्हणजे ६० लाख रु. आपण ड्रायव्हरला पगार दिला. ६० लाख रु. डीझेलला खर्च केला. त्यानंतर त्याच गाड्यांवर आम्ही १ करोड २० लाख रु. मॅटेनन्स ला खर्च केला म्हणजे साधारण आम्ही ८० गाड्यांवर २ करोड ३० लाख रु. खर्च केला आहे. पहिली बाजू अशी आहे की, आपण ठेकेदाराला पगार देतोय जी मागच्यावर्षी निविदा आली त्याच्यामध्ये आपण ठेकापद्धतीने ड्रायव्हर घेतो कारण ९ हजार पासून कमीत कमी ६ हजार २०० रु. पर्यंतचे ड्रायव्हर आपण अपॉईंट केलेले आहेत. तर प्रत्येक ड्रायव्हरला ३,५०० रु. पेक्षा पगार नाही. जो ड्रायव्हर जे.सी.बी. वर आहे त्याला ५ हजार रु. दिले असेल. पण मेजर ड्रायव्हर आपल्याकडे कार आणि लाईट वेहीकल चालवणारा आहे त्याला ३५०० रु. पेक्षा इव्हन माझा महापौर गाडीवर म्हणून ड्रायव्हर आहे त्याला ही ३५०० रु पगार आहे आणि आपण त्यांना ६,२००/- रु. ऑलमोस्ट डबल पगार महापालिका त्यांना देते. ते कुठेतरी ड्रायव्हरवर अन्याय आहे आयदर महापालिकेवर अन्याय आहे की, एवढे पैसे घेउन सुद्धा ड्रायव्हरला ते पैसे पोहचत नाही. ६० लाख रु. ड्रायव्हर, ६० लाख रु. डिझेल तर १ करोड २० लाख रु. वाहनांचा खर्च येतो. म्हणजे २ करोड ३० लाख रु. झाले आणि ८० गाड्यांचे साधारणपणे किंमत ५ लाख रु. नी मोजले तरी ४ करोड रु. होतात आणि ४ करोड रुपयाचा घसारा निधी ज्याला डेप्रीसिएशन म्हणतो हे झाले १ करोड रुपये म्हणजे ३ करोड ३० लाख रु. हा खर्च करणार आहोत ते येणाऱ्या वर्षामध्ये तेही ८० गाड्यांकरिता त्यापेक्षा त्या गाड्या आपण असेच ठेवून नविन ८० गाड्या भाड्यावर घेतल्या तर फक्त आपला खर्च अॅव्हरेज १५ हजार रु. भरले तर १ करोड ५० लाख होणार आहे. म्हणजे ८० गाड्या भाड्यावर घेउन १ करोड ५० लाख रु. भरायचे आहे. आपल्या स्वतःच्या गाड्या घेउन त्याच्यावर इंधन, ड्रायव्हर आणि मेनटेनन्सचा आपला खर्च जवळ जवळ २ करोड ३० लाख रु. होणार आहे आणि आपल्यावर हे ही बंधनकारक आहे की, आपण १० वर्षांपर्यंत आपल्या गाड्या विकू शकत नाही. तर माझे या सभागृहाला असे मत आहे की, ड्रायव्हर आणि इंधनासाठी की, आपले जे जे.सी.बी. आहेत ते आपण अशा ठेकेदारांकडे द्यायचे की, आपल्या ८० गाड्या त्यांना आपण द्यावे आणि त्यांना ड्रायव्हर, डिझेल, मॅटेनन्स बघायचे आणि त्याने आपल्याला सांगायचे की, त्याला वार्षिक किती पैसे द्यायचे. तर आपली गाडी आपल्याला विकता सुद्धा येणार नाही कारण १० वर्ष झालेले नाही. तसे आपण केलेतर माझ्या माहितीप्रमाणे आपले सर्व काम एक ते दिड करोड रुपयाच्या आसपास होईल आणि हे अडीच करोड रु. फक्त मॅटेनन्स, डिझेल आणि ड्रायव्हर मागे खर्च करण्याची गरज मला वाटत नाही. तरी सभागृहापुढे वाहन चालकांचा विषय आलेला आहे आणि आपण ३० लाख रुपयाला मंजूरी दिलेली आहे. तरीही ३० लाख रुपयामध्ये होउन शेवटी पुढे जाउन बंद पडणार आहे. त्याकरिता आपल्याला परत रि-अॅप्रोप्रिएशन करायला लागणार आहे तर यावर सभागृहाने निर्णय घ्यावा. आयदर आपण ड्रायव्हरला मंजूरी द्यायची आयदर पूर्ण पॅकेजला मंजूरी द्यायची.

नयना म्हात्रे :-

मा. महापौर साहेब आपल्याकडे श्री. गायकवाड साहेब असताना धुवा फवारणीला चार टेम्पो घेतले होते ते व्यवस्थित आहेत का ते बघा.

मा. महापौर :-

मॅडम, पहिल्यांदा हा विषय होउ दे. त्यानंतर आपण या विषयावर बोलू या. सभागृहाला विनंती आहे की आपण हा जो ठराव मांडला आहे. त्याला मान्य करायचे की चेन्जेस करायचे? २ करोड ३० लाख रु. आम्हांला या गाड्यांचा डिझेल, मेनटेनन्स आणि ड्रायव्हरसाठी खर्च होणार आहे. आपण हीच गाडी भाड्यावर घेतली तर साधारण दीड करोड रुपये होणार आहे. त्यापेक्षा जास्त होणार नाही. तर आपण सर्वांनी नक्की करा की काय करायचे?

डॉ. राजेंद्र जैन :-

मा. महापौर साहेब हम उन्हे गाडियाँ देंगे वह हमे वापस वैसेही मिलेगी इसकी क्या गॅरंटी है?

मा. महापौर :-

मैंने आपको बताया की, डेप्रीसिएशन गिना दिड करोड रु. के अंदर गाडी का खर्चा २ करोड ३० लाख रु. और डेप्रीसिएशन करीबन ३०टक्के के हिसाब से १ करोड रु. होता है।

अनिल सावंत :-

मा. महापौर साहेब मराठीत बोला.

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्यांनी हिंदीमध्ये विचारले म्हणून हिंदीत उत्तर दिले.

अनिल सावंत :-

आपण मराठीत उत्तर द्या.

मा. महापौर :-

यापुढे माझे सभागृहाला निवेदन आहे की आपण ह्याच्यावर फेरविचार करावा आणि नक्की काहीतरी ठाम निर्णय घ्यावा.

मा. महापौर :-

यापुढे माझे सभागृहाला निवेदन आहे की आपण ह्याच्यावर फेरविचार करावा आणि नक्की काहीतरी ठाम निर्णय घ्यावा.

जयंत पाटील :-

मा. महापौर साहेब आपण अतिशय चांगला विषय घेतलात. आपण मारवाडी असल्यामुळे महापालिकेचा एक एक रुपया कसा वाचेल याच्याकडे आपले लक्ष असते आणि आजच्या विषयामध्ये महापालिकेचा जर एवढा फायदा होणार असेल तर कोणाची हरकत असण्याचे कारण असावे असे मला वाटत नाही. इतर सदस्य ही त्याबाबतीत विचार करतील आणि मा. महासभेने त्याबाबत निर्णय घ्यावा नेहमी. आमचे विरोधी पक्षनेते चंद्रकांत वैती सांगतात की आस्थापनेवर खर्च वाढलेला आहे एवढा खर्च वाढलेला आहे आणि निश्चितच अशा दृष्टीने जर खर्च वाचत असेल तर पॉझिटिव्हली आपण या गोष्टीचा विचार करावा अशी मी सभागृहाला विनंती करतो.

जुबैर इनामदार :-

तसा गोषवारा बनवून परत विषय आणा.

मा. महापौर :-

माझे मत असे आहे की दोन्ही विषय क्लब करावा आणि एक ठराव मांडावा.

चंद्रकांत वैती :-

मा. महापौर महोदय, आपण व्यापारी आहात. आम्ही आधी उल्लेख केलेला आहे. आज आपण त्याचे उदाहरण दिले पण आपण साधारणपणे दिड ते दोन करोड रुपयाचा खर्च सांगत असाल आणि आपली सुचना अशी आहे की महापालिकेची वाहन बंद करावीत. आपल्या विषयात असा आशय स्पष्ट होतो अर्थसंकल्पात आर्थिक तरतुद मात्र ३० लाख रु.ची आहे ३० लाखाच्या वर खर्च करणे अशी धारणा असा ठराव आम्ही मांडलेला आहे. त्याच्या उपर आपल्याला काय करायचे असेल तर आपण दुसरा ठराव आणावा. आमचा ठराव कायम आहे त्यात आम्ही कुठलाही बदल करत नाही. आम्हांला विचार करण्याची आवश्यकता नाही आम्ही सांगितले या शहराच्या हितामध्ये विचार करा. शहरामध्ये पाणी भरलेले आहे त्याटिकाणी अधिकाऱ्यांना जाणे गरजेचे आहे शहरातील नागरिक अडचणीत येतील तर त्यांची अडचण दूर करणे गरजेचे आहे. या विषयी आपल्याला परत चर्चा करता येईल.

मा. महापौर :-

सन्मा. विरोधी पक्षनेते आपण ठराव मांडलेला आहे तो ठराव मंजूर होणारच आहे पण फक्त सभागृहाच्या निर्देशनात आणून दिलेले आहे की, आपल्या महापालिकेचे कमीत कमी दिड ते दोन करोड रु. ह्याच्यात वाचणार आहे तरी सभागृहाची भावना असेल तर आपण हे ३० लाख रुपयाचे...

अरुण कदम :-

मा. महापौर साहेब ह्या सुचना तुम्ही हा ठराव मांडण्याच्या अगोदर हे विषयपटलावर आणण्याच्या अगोदर तुम्ही गोषवारा देऊ शकत होता. तुमचा प्रस्ताव हा गोषवाऱ्यामध्ये देवू शकला असता.

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य अरुण कदमची हा गोषवारा प्रशासनाकडून आलेला आहे आणि मी जे मांडले ते व्यक्तिगत माझे मत आहे.

अरुण कदम :-

मग ते तुम्ही पुढच्या सभेत ठेवा. स्थायी समितीसमोर ठेवा.

मा. महापौर :-

आपण जो ठराव मांडला आहे त्याचे काय करायचे?

अरुण कदम :-

त्याचा तुम्ही विचार करा. ठराव मांडलेला आहे.

मा. महापौर :-

त्याच्याशिवाय दुसरा विषय चालणार नाही.

चंद्रकांत वैती :-

पण असे करता येते का? विषय आणणे हा सर्वाधिकार मा. महापौर महोदय आपला आहे आणि जे विषय आणायचे आहे ते आपण आणत नाही. सभागृहामध्ये हा विषय आणण्यापूर्वी तुम्ही विचार करायला पाहिजे होता. जेव्हा सभा सुरु झाली व आपल्या लक्षात आले तेव्हा आपण सुचना करायची होती की हा विषय पुढच्या सभेत चर्चेसाठी आणावा. पण आता असे करता येत नाही.

मा. महापौर :-

तुम्ही करू नका. मी कुठे बोललो की करा तुम्हांला दोन करोड रुपये वाचवायचे असेल तर करा. नाहीतर, जाऊ द्या. मी कुठे बोलतोय करा.

प्रफुल्ल पाटील :-

सर्वप्रथम ही एक चांगली बाब आहे की जसे नगरसेवक आपले मत मांडतात प्रशासनाने आणलेल्या गोषवाच्यावर तसे महापौरानी सुद्धा मत मांडले म्हणजे प्रशासनाला आता पुन्हा एकदा विचार करायला पाहिजे की, आपण गोषवारा बनवताना पुन्हा एकदा विचार करायला पाहिजे की आपण गोषवारा बनवताना पुन्हा एकदा महापौरांचे विचारसुद्धा ऐकायला पाहिजे मग त्यांच्या काही चांगल्या सुचना असतील त्याप्रमाणे तुम्ही गोषवारा करायला पाहिजे. आता प्रश्न असा आहे की आर्थिक तरतुद तुम्ही केली तर ती कशासाठी? तर ठेकापद्धतीने वाहन चालक देण्यासाठी आर्थिक तरतुद करताना तुमच्या एवढ्या लक्षात आले की मागच्या ठेकेदाराचे ८४ लाख रु. बिल देणे बाकी आहे. मा. महापौर साहेब येथे मगाशी प्रशासनाने येथे उल्लेख केला नाही की ३० लाखांची तरतुद या चालू वर्षामध्ये आहे. मागचे ८४ लाख रु. तुम्हाला देणे आहे.

मा. महापौर :-

मागचं ८४ लाख रु. नाही. या वर्षाचा खर्च गृहीत धरून ८४ लाख रु. होतात.

चंद्रकांत वैती :-

त्यात पण आकडेवारी ३० लाख रु. ५५ लाख रु. ते ८५ लाख रु. होतात. मग त्याला पुन्हा ८४ लाख रु. कसे करतात ते काही कळत नाही. एक लाख रु. कुठेतरी गडबड झाली. मी तर म्हणतोय आयुक्त साहेब या प्रकरणात जी बिल पेन्डींग आहेत त्याची चौकशी आपण करावी. त्याची चौकशी झाली पाहिजे.

मा. आयुक्त :-

ती करता येईल.

प्रफुल्ल पाटील :-

मंजूरी देताना तुम्ही एखाद्याचे बिल पेमेन्ट करणार एरवी म्हणजे आपल्याकडे अशी प्रथा आहे की ठेकेदार आपल्याकडे खेपा घालतात. आपल्या लेखाविभागाकडून त्यांना असे सांगितले जाते की आर्थिक तरतुद नाही. पैसे नाही. पैसे असणे आणि आर्थिक तरतुद नसणे हा भाग वेगळा आहे. आर्थिक तरतुद असून पैसे नसणे हा पण भाग वेगळा आहे. पण आर्थिक तरतुद असली आणि पैसे असले तरी तुम्ही देवू शकत नाही कारण तिथे तुम्हांला कायद्याची अडचण येते. आता याटिकाणी असेच झाले आहे. नगरपालिकेकडे पैसे आहेत पण त्या लेखाशिर्षाखाली तुमच्याकडे तरतुद उपलब्ध नाही एकतर तुम्ही असे सांगायला पाहिजे की मागच्या आर्थिक वर्षामध्ये मार्च २००८ पर्यंत जे काय तुमचे अनुदान होते त्या बजेट ग्रॅण्डमध्ये तुमच्या ज्या अपेक्षित जमा रक्कमा होत्या. महसूल होता. त्याच्यात वाढ झालेली आहे. त्या वार्षिक जमा खर्चाच्या तरतुदीनुसार तुमच्याकडे मागच्या ठेकेदाराचे बिल द्यायला पैसे आहेत कारण ५५ लाख रु. मागच्या ठेकेदाराचे जास्त झाले होते. याचा अर्थ आर्थिक तरतुदीपेक्षा तुम्ही जास्त खर्च केलेला आहे. म्हणजे प्रशासनाने त्यावेळी केवढी मोठी चूक केली तर ३० लाखाची आर्थिक तरतुद असताना ८४ लाख रु., ५५ लाख रु. जास्त खर्च केलेला तो ५५ लाख रु. या तुम्ही यंदांच्या आर्थिक वर्षाच्या हिशोबाने देणार आहात की मागील जी काही येणी आहेत त्याच्यामधून दाखवणार ऑडीटर कुठे आहे? ऑडीटरने ह्याच्या संदर्भामध्ये माहिती द्यायला पाहिजे.

मा. आयुक्त :-

ह्याच्यात प्रशासनाची चूक झालेली आहे आणि त्यांनी दोन वर्षे मिस केले. त्यामुळे हा गोंधळ झालेला आहे. प्रशासनाने सरळ सरळ आणि सोपे सोपे प्रस्ताव जर समोर आणले आणि जमलींग झाली नाही तर मग सभागृहसुद्धा त्याप्रमाणे प्रत्येक गोष्ट मान्य करू शकेल. त्यामुळे एच.ओ.डी. ना ज्या काही सुचना द्यायच्या आहेत त्या मी देईन. पण याटिकाणी एवढेच सांगायचे आहे की मागच्या वर्षाचे २९ लक्ष रु. आणखीन देणं बाकी आहे. ह्यावर्षाचे ५५ लक्ष असे मिळून त्यांनी टोटल ८४ लक्ष पर्यंत केले होते पण तशी मिक्सींग करायची गरज नव्हती. सन्मा. नगरसेवक प्रफुल्ल पाटील साहेबांनी फार वॅलिड मुद्दा उपस्थित केलेला आहे. की मग मागच्या वर्षाचे २९ लक्ष रु. राहिले कसे? आपण परत त्याची चौकशी करा असे ही म्हटलेले आहे. ह्या दोन्ही गोष्टी करता येतील. मग राहिले कसे? बजेट प्रोव्हिजन असताना पेमेन्ट का केले नाही? बजेट प्रोव्हिजनपेक्षा जास्त खर्च केला का? वगैरे वगैरे तर माझी सभागृहाला विनंती आहे की २९ लाखाची आपण वेगळी ट्रीटमेंट करू. त्यात काय असेल तर आम्ही परत सभागृहाकडे येऊ. तुर्त ह्यावर्षी आपल्याला जे नविन वाहन चालक घ्यायचे आहे. त्यासाठी ५५ लक्ष रु. लागणार आहे त्यापैकी ३० लक्षाची बजेटिंग प्रोव्हिजन आहे म्हणून सभागृहाला अशी विनंती आहे की, अॅट लिस्ट ३० लक्षाच्या हद्दीपर्यंत इनिशियली आम्हांला मान्यता द्यावी. नंतर रि अॅप्रोप्रिएशन करून पुढे येऊ आणि मागचा जो २९ लाखाचा प्रश्न आहे तो चौकशी अंती आपण पुढे ठेवू. दोन भाग वेगवेगळे करू.

प्रफुल्ल पाटील :-

आत्ताचा विषय जो आहे तो आर्थिक प्रशासकीय मंजूरी तुम्ही दिलेल्या गोषवान्यानुसार ३० लाखाचा देण्याचा आहे. मा. महापौरांनी जो काय विषय सुचविला त्याविषयावर प्रशासनाने गोषवारा तयार करावा. डिटेल गोषवारा तयार करावा. महापौरांनी सुचविलेल्या सर्व गोष्टींचा खरोखर पालिकेच्या तिजोरी मिळकतीच्या असतील तर आपण तो विषय आणा. कारण ह्या लेखाशिर्षामध्ये ३० लाख रु.ची तरतुद केलेली आहे. ती आता काढता येणार नाही म्हणजे मेन हेड टू मेन हेड खाली हे तुम्हांला माहितच आहे की आपले ऑडीटर नाही त्याच्यामुळे त्यांनी येथे खुलासा केला नाही. नविन आले आहेत त्यांनी कामाला काय सुरुवात केली आहे का, हेही आले आहेत त्यांनी कामाला काय सुरुवात केली आहे का, हेही माहित नाही. त्यांना पालिकेचे काय समजले का हेही माहित नाही आणि तशाप्रकारे हा विषय चालला आहे तर तो विषय आपण नविन आणावा.

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य, आपण एकाला मंजूरी दिलेली आहे आणि त्यानंतर निविदा मागविल्यानंतर परत मरण पक्षी करायचे.

प्रफुल्ल पाटील :-

मग हा विषय तुम्हांला आज रद्द करायला लागेल.

मा. महापौर :-

सभागृहाला मी तिच विनंती केलेली आहे, बाकी आपण निर्णय घ्यावा की रद्द करायचे की ह्याला मान्यता द्यायचे आपण ३० लाखाला मान्यता दिली व निविदा काढणार तर ते वाहनचालक एका वर्षासाठी असणार आहे. मग ते आपल्याला कंटीन्यू करावे लागेल.

प्रफुल्ल पाटील :-

याठिकाणी प्रशासनाने काय केले आहे ते बघा. आयुक्त साहेब सांगतात की प्रशासनाला हे माहित नाही असे नाही. गोषवारा देताना असा गोषवारा देतात की ह्याच्यातल्या दोन महत्वाच्या गोष्टी त्यांनी लपवून ठेवल्या. एकतर मागचे बिल बाकी आहे यांनी मंजूरी दिली तर मागचे बिल पण पहिले निघून जाईल आणि दुसरी गोष्ट आपण सांगता की, मागचे बिल २९-३० लाखाचे बाकी ठेवू. त्याला देणार नाही तर ह्याच गोषवान्यामध्ये तुम्ही म्हणता की त्याच ठेकेदाराला मुदतवाढ द्यायची आहे ठेकेदाराला पैसे मिळाल्याशिवाय तो तुम्हांला काय गाडी देणार आहे की वानखेडे देणार आहे? गोषवान्यामध्ये सगळं गोलमाल आहे तीन वेगवेगळे विषय एकत्र क्लब करायचे आणि त्याला एकत्र मंजूरी घ्यायची.

मा. महापौर :-

तर आपण याच्यावर ठराव मांडता की पुढच्या मा. महासभेमध्ये घ्यायचे? रद्द करायचे आपले काय म्हणणे आहे?

प्रफुल्ल पाटील :-

याठिकाणी असे आहे की ठेकेदाराला जर पैसे मिळाले नाही तर वाहन बंद होतील. मग प्रशासनाने ठरवायचे आहे की त्यांनी स्वतः गाड्या चालवायच्या की नाही? तो आमचा प्रॉब्लेम नाही. नविन विषय आणायचा तुमच्या गाड्या बंद झाल्या की तुमचे ड्रायव्हर आले नाही. ठेकेदाराने काम बंद केले तर त्याला कोण जबाबदार आहे?

मा. महापौर :-

आता आपली दुसरी महासभा साधारण या महिन्यात होणारच आहे त्यामध्ये तो विषय आणू या आणि तिथपर्यंत आपण त्यांना मुदतवाढ देऊ या.

प्रफुल्ल पाटील :-

मुदतवाढ दिली म्हणजे तुम्हांला आर्थिक प्रशासकीय मंजूरी द्यावी लागेल.

मा. महापौर :-

ठिक आहे. माझे असे म्हणणे आहे की त्यांना २ लाख रु., ३ लाख रु. असे जे काही पेमेन्ट होईल या महिन्याचे आपण ते वगळून बाकीतर आपल्याकडे शिल्लक राहिल.

प्रफुल्ल पाटील :-

तुम्ही ३ महिन्याची मुदत द्या व उर्वरित जे बजेट राहिल ते लॅप्स करून तुम्ही नविन विषय लेखाशिर्षक विभागाला रिअॅप्रिप्रेशनकरिता ट्रान्सफर करू शकतो. त्याच्या अगोदर आपण ते सभागृहाने ठरवावे व विषय आणावा.

मा. महापौर :-

आपण ३० लाख रु. जी बजेटमध्ये प्रोव्हिजन केलेली आहे. त्याप्रमाणे आपण ठरावसुद्धा मांडलेला आहे आपण ड्रायव्हरला एक किंवा तीन महिन्याची मुदतवाढ देवू या आणि सायमनटेनियसली तो विषय आणू या आणि समजा एकाला मुदत दिल्यावर ठराव मांडल्यावर आयदरचा बँकलॉक भरायला कमी पैसे आयदर आपण ठराविक तीन महिन्याचे देऊन बाकी उरलेली रक्कम आपण दुसऱ्या खात्यात वापरू या.

प्रफुल्ल पाटील :-

ठिक आहे. लेखाशिर्षकातून रिअॅप्रोप्रिएशन तुम्हांला ट्रान्सफर करता येईल. तीन महिन्यासाठी त्याला मुदतवाढ द्या. ठराव बदली करण्याची काही गरजच नाही.

मा. महापौर :-

३० लाखाचा त्याला जो पेमेन्ट करायचा आहे तो ते पूर्ण करून टाकतील.

प्रफुल्ल पाटील :-

आपली ३० लाख रु. तरतुद आहे.

मा. महापौर :-

ठिक आहे. या ठरावामध्ये सन्मा. सदस्य प्रफुल्ल पाटील यांनी जी सुचना मांडलेली आहे मुदतवाढ द्यावी आणि रितसर विषय पटलावर विषय आणि गोषवारा आणू या. तिथपर्यंत वाहन चालकांना तीन महिन्याची मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

चंद्रकांत वैती :-

त्या विषयामध्ये आणखीन सुचना आहेत की सन्मा. सदस्या नयना म्हात्रे यांनी सुचना केली होती की गेल्या १३ वर्षांपासून ४ वाहन चालकांनी येथे सेवा दिलेली आहे. गेल्या ५-७ वर्षांपासून ते चारही वाहन चालक कोर्टामध्ये आहेत. मात्र मागच्यावर्षी अचानक त्याच्यातल्या दोन वाहनचालकांच्या जाहिराती निघाल्या. लक्षद्वीप पेपरमध्ये नेहमीसारख्या आणि त्यांना आपण कायम केले आणि त्यात आपण लिहितोय की दोन वाहन चालकांची प्रकरण न्यायप्रविष्ट आहे एकूण ४ प्रकरणं होती मग त्या चारही लोकांना आपण घ्यायला पाहिजे होते. दोनच लोकांना घ्यायचे प्रयोजन काय? म्हणजे असे विशेष प्रेम कोणाचे? राजाला जशी एक आवडती असते व एक नावडती असते अशा दोन राण्या असतात तसे दोन ड्रायव्हर आवडते दोन नावडते असा फरक करण्याची गरज नव्हती. मग त्या चारही लोकांना घ्यायला पाहिजे होते त्या लोकांना घेतले पाहिजे त्या मताचा मी आहे पण करणारा कोण? ह्याच्यामध्ये जास्त डोकं कोणी लावले आणि दोनच ड्रायव्हरची का लावले? त्याचा शोध घेणे गरजेचे आहे.

नयना म्हात्रे :-

आयुक्त साहेब त्या दोन कामगारांना ड्रायव्हर म्हणून आपण कामावर घेतले. ते कामगार, आपल्या नगरपालिकेची केस चालू आहे की आम्हांला परमनन्ट करा त्यांचे कोर्टामध्ये खटले चालू आहेत मग त्यांना आपण परमनन्ट करू शकतो का?

मा. आयुक्त :-

याच्यामध्ये ४ ड्रायव्हरचा विषय काढलेला आहे. त्यातले दोन परमनन्ट झालेले आहे आणि राहिलेले दोन परमनन्ट होऊ शकतील का? ह्याच्याबद्दल विचारणा करण्यांत आलेली आहे. पण आपली अशी विचारणा आहे की ते दोन ड्रायव्हर अद्याप परमनन्ट झाले नाही तेच कोर्टात गेलेले आहेत. ठिक आहे कोर्टात गेले किंवा नाही तरी प्रशासनाला त्यांना रेग्युलाईज करता येत असेल तर करता येईल का? आणि त्यांनी कोर्टामध्ये केसेस केलेल्या आहेत त्या विड्रॉ करता येईल का? हा प्रश्न आहे त्या दोन ड्रायव्हरसाठी जागा वेकेन्ट आहे का? भविष्यात कोणी रिटायर्ड होणार आहे का? ह्याचा विचार करून त्या दोन ड्रायव्हरबद्दल आपण विचार करू.

प्रेमनाथ पाटील :-

आयुक्त साहेब त्या चौघांच्या ही कोर्टामध्ये केसेस चालू आहेत.

प्रफुल्ल पाटील :-

त्याला स्टेटस काय आहे? जेव्हा महापालिकेच्या विरोधात औद्योगिक न्यायालयात हे कर्मचारी गेले तर त्याला स्टेटस काय आहे ते सांगा. कोर्टात केसेस चालू असताना येथे कर्मचारी परमनन्ट होतात.

मिलन पाटील :-

आयुक्त साहेब, तुम्ही जे उत्तर दिलेले आहे ते बरोबर नाही. कारण सन्मा. सदस्या नयना म्हात्रे ह्यांनी सांगितलेले आहे की, चार लोक गेली होती. त्यातले दोन लोक आपण लक्षद्वीप पेपरमध्ये जाहिरात देवून त्या दोघांना घेतलेले आहे व जे दोन राहिले त्यांना सवतीची वागणूक का दिली गेली?

मधुसुदन पुरोहित :-

आम्हाला असे माहिती पडलेले आहे की, त्यामध्ये जो ड्रायव्हर होता तो आयुक्तांचा ड्रायव्हर होता.

मा. आयुक्त :-

असे दिसतेय की चार ड्रायव्हर होते आणि चारीच्या चार कोर्टात गेले. त्यापैकी दोघ कोर्टात गेले असतानासुद्धा त्यांना घेण्यात आले आणि दोघांना घेण्यात आलेले नाही. तसे असेल तर कोर्टात गेले असताना त्यांना कोर्टाने न्याय देण्याऐवजी त्या दोघांना महानगरपालिकेन कसा न्याय दिला व उरलेल्यांना का दिला नाही? माझे हेच सभागृहाला सांगणे आहे की, कोर्टातली केस खरं म्हणजे निकाली काढून किंवा विड्रॉ करून पुढे जायला पाहिजे होते. पण सायमनटेनिसली महानगरपालिका पुढे गेली असेल तर त्यात लगेच कोर्टाचे कन्टेम्प्ट होईल असे नाही. पण बाकी दोघांवर अन्याय झाला ही वस्तुस्थिती आहे. त्या दोघांचा अन्याय दूर करण्याचा प्रयत्न आपण करू. एवढे माझे म्हणणे आहे.

नयना म्हात्रे :-

आयुक्त साहेब, ज्यावेळेला कोर्टाच्या आदेशाने असे सांगितले की, दोन झायव्हर तुम्हाला परमनन्त घ्यायचे आहे. मग पेपरला जाहिरात वगैरे घ्यायची नाही का? का आपल्या मनाने दोन झायव्हर भरून टाकायचे?

मधुसुदन पुरोहित :-

साहेब, माझ्यामते सिनियारीटीला लक्षात घेवून घेतले पाहिजे होते. कारण ज्या दोन लोकांना घेतले ते सिनियर नव्हते ते ज्युनियर होते आणि जे सिनियर आहेत त्यांना अजूनपर्यंत स्थायी कर्मचारी म्हणून घेतलेले नाही आणि त्यामधला एक जो झायव्हर होता तो आयुक्तांचा झायव्हर होता. म्हणून हे आयुक्तांचे प्रेम होते की, त्यांना त्यांनी अपॉईन्ट केले आणि बाकीचे जे दोन होते त्यांना अपॉईन्ट केले नाही. त्यामधले जे दोन होते त्यापैकी एक आयुक्तांचा झायव्हर होता व दुसरा जो होता तो बांधकाम विभागाच्या कुठल्या मोठ्या ऑफीसरचा झायव्हर होता. म्हणून त्याला घेतले होते. जर असे काही होत असेल तर दुसऱ्यावर अन्याय करण्यापेक्षा चौघांनाही घेतले नसते तर चालले असते. आणि आता त्या दोघांना घेतलेले नाही तर माझी अशी सुचना आहे की, त्या दोघांनी सिनियारीटी म्हणून त्यांना अगोदर घ्या. आणि ज्यांना घेतलेले आहे त्यांना न घेतले आणि त्यांना घेतले तर चांगले होईल.

प्रेमनाथ पाटील :-

ह्यांना घ्या त्यांना घ्या त्याच्यापेक्षा दोघांनाही सामावून घ्या.

नयना म्हात्रे :-

चौघांना वगैरे काही नको. त्यांची चौकशी लावा.

मा. आयुक्त :-

चारही झायव्हरची सर्व वस्तुस्थिती सभागृहापुढे चौकशीपूर्ण ठेवू.

मिलन म्हात्रे :-

आयुक्त साहेब, या गोष्टीवर पाहिली गोष्ट तर आज विधी अधिकारी आपल्या सभागृहात हजर पाहिजे होते. कोर्टामध्ये जी केस झाली, कोर्टामध्ये जे पिटीशन आपल्या महापालिकेच्या विरोधात होते. ती केस या चार झायव्हरने जेव्हा फाईल केली. त्यावेळेला नेमके आपले म्हणणे काय आहे? आपला स्टे जो कोर्टामध्ये गेला त्याच्यामध्ये या चार व्यक्तींच्या बदल आपली काय भुमिका होती. माझ्या माहितीनुसार पिटीशन डिवाईड पण झाले नाही. म्हणजे कधी कधी अशी गोष्ट होते की, एक पिटीशन फाईल होते, त्यावेळेला चार होते. पण त्यानंतर ते त्याच्यातून विभक्त होतात. वकील बदलतात किंवा त्याच्यातले त्यांना कळत नाही. काही मार्ग निराळे असतात ते विभक्त होतात. तसा काही प्रकार झाला का? नाही. २००४ साली मी स्थायी समितीला सदस्य असताना हाच विषय त्यावेळेला सभागृहापुढे आला होता. आमचा कुठला व्यक्तिगत आकस नाही. पण चार व्यक्ती गुपने कोर्टात जातात. पिटीशन अजूनही चालू आहे. पिटीशन विड्रॉ झालेले नाही. पिटीशन मागे घेतलेले नाही. पिटीशन रिजेक्टसुद्धा झालेले नाही किंवा त्याच्या काही प्रे क्लॉज आहेत असे असेल किंवा शॉर्ट कोर्टाचे डायरेक्शन असते. तसेही काही झालेले नाही. असे असताना, न्यायप्रविष्ट बाब असताना जर तुम्हांला त्यांना कामावर घ्यायचे होते तर चौघांना घेऊन तुम्ही ते पिटीशन विड्रॉ करायला पाहिजे होते. ते कोर्टात कशासाठी गेले, परमनन्त व्हावे म्हणून गेले. आम्ही ह्यांना घेतोय धीस पिटीशन इज विड्रॉ तुम्ही, त्यांनी दिले तर विड्रॉ होते. आज ते पिटीशन पेन्डींग असताना म्हणजे माजी आयुक्तांनी जे काही भन्नाट प्रकार केले. आर्थिक बाबी भरपुर झाल्या. बाहेर गावामध्ये भरपुर बॉब आहे. आम्ही बोलू शकत नाही. कोणा विषयी बोलू नये असे माझ्या गुरुंनी शिकवले आहे. त्यामुळे ज्या चर्चा आहेत त्या सत्य आहेत. कुठेतरी टिणगी असते तिथे धुर आहे. पण अशी काही प्रकरण एक एक पुढे यायला लागली आहेत. काही आम्ही पण आणू माझ्याकडे आनखिन दोन प्रकरण आहेत. त्याची कागद जमवायची माझी तयारी चालू आहे. पण हे धडधडीत सत्य आहे की, जे कोण आयुक्त होते ते कोर्टाचा ही मुलायजमा ठेवत नव्हते. आता तो कोणाकडे कामाला होता, कोणाला सवतीचे प्रेम दिले काय, खर हल्ली बायकोपेक्षा सवतीवर जास्त प्रेम असते. त्या वादात मी जात नाही. पण सगळ्यात पहिले आपले हायकोर्टाचे त्या केस मधले जे वकील होते त्यांच्याबरोबर बसून एक मिटिंग घ्या. या प्रकरणात नेमके काय झाले? या भरतीच्या अगोदर, त्यानंतर विधी अधिकाऱ्यांना हे माहिती आहे का? कारण बऱ्याचशा गोष्टी आपल्या विधी अधिकाऱ्यांना माहितच नसतात. परवा विधी अधिकाऱ्यांच्या केबिनला गेलो त्याच्याकडे दावे असे जमिनीवर पडले आहेत. आपल्याकडे मॅटिन टाकायला पैसे आहेत. तीन-तीन महिन्यांनी बदलायला फर्नीचर आहेत. पार्टीशनस बदलायला पैसे आहेत. ए.सी लावायला पैसे आहेत. पण विधी अधिकाऱ्यांकडे जवळ जवळ ४०० दावे असे पडलेले बघितले. इतर महापालिकेमध्ये सचिव कार्यालय किंवा विधी अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयामध्ये वाटते की, येथे न्याय आणि विधीमधले वकील वगैरे बसले आहेत असे वाटते. बाकीच्या महापालिकेमध्ये विधी अधिकारी म्हणून माझे मित्र आहेत. पण आपल्याकडे तो काही प्रकारच नाही. त्याच्या अगोदर विधी अधिकारी होते, स्थायी समितीला विषय आला तेंव्हा आम्ही त्याला विरोध केला. ते केबिनमध्ये सिगारेट फुकत बसायचे. बाकी काही उद्योगच त्यांना नव्हता. ही आमची वाईट परिस्थिती आहे. आज ही विधी अधिकाऱ्यांकडे ईअर वाईस ब्रीफ ठेवायला कपाटे नाहीत. कायद्यांची पुस्तकं तर नाहीच आहेत. आज उद्या तुमच्यावर जर एखादा प्रसंग आला तर मार्गदर्शन करायला अर्ध्या रात्रीत किंवा इन सडन केसमध्ये, सभागृहात एखादा पेचिदा प्रसंग आला. तुमच्याकडे कुठलेही मटेरियल नाही आणि त्यातून हे असे प्रकार घडत येतात. ज्यावेळेला अपाईटमेंट झाली त्यांचा इंटरव्यू म्हणा, त्यांची नोटीस म्हणा त्यांना अपॉईटमेंट लेटर दिले म्हणा कार्यादेश दिला म्हणा. त्यावेळेला विधी अधिकाऱ्यांनी आयुक्तांना कोणती टिपणी सादर केली होती.

याप्रकरणी हायकोर्टामध्ये केस चालू असताना सुद्धा ह्यांना तुम्ही परमनन्त करा असे विधी अधिकारी बोललेत का ते बघा. ह्याची सगळी चौकशी झाली पाहिजे. हे छोटसं प्रकरण आहे. अशी अनेक मोठमोठी प्रकरण आहेत आणि तशी टिपणी दाखल न करता आयुक्तांनी कामावर घेतले असेल तर त्याला जबाबदार कोण? कारण दरवेळेला गर्हमेंटच्या मोठ्या मोठ्या ऑफीसर लोकांना जेव्हा अशा काही कॉम्प्लिकेशन्स येतात त्यावेळेला ते न्याय विधी विभागाकडून ओपिनियन मागवतात. हे ओपिनियन मागवले आहे का, ते बघा. मी परत एकदा सांगतोय सगळ्यात शेवटला मी उभा राहिलो कारण स्थायी समितीमध्ये हा विषय आला होता. त्याच्यात स्थायी समितीचा एक ठराव पास झाला आहे. त्याचे सुद्धा अवलोकन करा. माझ्या माहितीनुसार २००४-०५ चा जो ठराव आहे. हेच चार ड्रायव्हर, त्याचे ही तुम्ही अवलोकन करा. विधी अधिकाऱ्यांना विचारा आणि त्या वकिलांना विचारा त्यानंतर जो निर्णय घ्यायचा आहे तो घ्या आणि केलेतर चौघांना एकदम परमनन्त करा कारण मला माहित आहे. श्री. साळवी नावाचा जो ड्रायव्हर आहे. पालघरवरून तो मुलगा सकाळी येतो. व्यवस्थित ड्युटी देतो. पहिला पाण्याच्या टँकवर असायचा आता कुठे आहे ते मला माहित नाही. पण असे काही जे कर्मचारी आहेत, खरोखर जर मेहनत करत असतील तर त्यांच्यावर अन्याय झालेला चालत नाही. न्यायावरचा ही त्यांचा विश्वास उठणार आणि तुमच्यावरचा ही विश्वास उठणार. माझ्यापेक्षा २ लाख रु. देणारा माणूस जर खुर्चीवर बसत असेल तर उद्या मी ती तयारी करायला सुरुवात करणार की मला ही २ लाख रु. तयार केले पाहिजे कारण उद्या माझ्या मुलांबाळांचे भवितव्य काय आहे? तर त्या चोऱ्या-मान्या, दरोडे वगैरे सगळं चालते छोट्या करतात त्या चोऱ्या आणि मोठ्या करतात ते दरोडे हा फरक आहे. खोक्याचा पडतो तो दरोडा, चिंधी चोरी होते तिथे लाख रुपये आणि ती पेटी. हे संविधानिक नाही. मी ज्या सुचना केल्या आहेत त्याची पॉईंट वाईस चौकशी करा हे प्रकार बंद झाले पाहिजे.

मा. महापौर :-

आयुक्त साहेब आपण ह्याच्यावर पुन्हा तपासणी करा आणि योग्य तो निर्णय घ्यावा.

चंद्रकांत वैती :-

साहेब आपल्याकडे दोन ठराव आलेले आहेत. एक २० नंबर व १९ नंबर असे आपल्या वाहन खात्याचा अजब कारभार ह्या दोन्हीमध्ये दिसतोय की १९ नंबरच्या ठरावामध्ये सामान्य प्रशासनाकडे वाहन दाखविली आहेत त्यामध्ये २९-कार, ३ जीप परंतु पुढच्या २० या विषयामध्ये सामान्य प्रशासनाची २४- कार दाखविली आहे तर हा असा फरक कसा काय येतो? २४, २९ जीपबरोबर आहेत परंतु कार मध्ये फरक आहे ही आपली प्रिंटींग मिस्टेकच असावी. कारण आपण कधी चुकत नाही. एक शुन्य वाढला होता तेव्हा पगाराचा किती मोठा गफला झाला. तो पण वसूल झाला की नाही साहेब ते बघून घ्या. आपल्या संगणक चालकाकडून थोडीशी चूक झाली आणि सगळ्यांचा पगार एकदम मोठा अचानक वाढला.ते सगळे आपले पैसे रिटर्न आले की नाही तेही बघून घ्या आणि हा येथे २९, २४ काय फरक आहे. प्रिंटींग मिस्टेक आहे का? आणि सन्मा. सदस्य मिलन म्हात्रे यांनी सुचना केली विधी सल्लागारांबाबत ती खरोखर योग्य आहे. ते अतिशय प्रामाणिकपणे काम करतात. आपल्या दोन कर्मचाऱ्यांना कसे सामावून घेतले? कोर्टात गेले की नाही ते माहित नाही मात्र सगळ्या इल्लिगल कन्स्ट्रक्शनला त्यांच्यामुळे स्टे मिळतो ही चांगली गोष्ट आहे.

शरद पाटील :-

मा. महापौर साहेब मागचे आयुक्त साहेब असताना त्यांनी ज्या नियुक्त्या केल्या ज्या बदल्या केल्या त्यांची सगळ्यांची चौकशी झाली पाहिजे. वृक्षप्राधिकरणामध्ये श्री. इरकरची पदोन्नती केली. त्या सगळ्यांची चौकशी झाली पाहिजे.

नयना म्हात्रे :-

साहेब बराबर आहे आपण सगळ्यांच्या चौकशी लावा.

शशिकांत भोईर :-

मा. महापौर साहेब सन्मा. सदस्य मिलन म्हात्रे ह्यांनी सुचना केली की जे वाहनचालक आहेत त्यांची चौकशी करा माझी आपल्याला एक सुचना आहे की आयुक्त साहेब आपण जे आजपर्यंत लागलेले आहेत. न्यायप्रविष्ट बाबी असताना सुद्धा जेवढे कर्मचारी आपल्या महापालिकेचे आहेत त्या सर्वांची चौकशी लावावी. त्यांचे पिटीशन चालू असतानासुद्धा परमनन्त झाले अशा लोकांची ही चौकशी लावावी. ही सुचना नमुद करावी.

मा. महापौर :-

ठिक आहे.

नगरसचिव :-

महानगरपालिकेतील सन २००७-०८ या आर्थिक विविध वाहनावरती ठेका पद्धतीने वाहन चालक पुरवठा करणेकामी वर्तमान पत्रात जाहिरात प्रसिद्ध करून प्राप्त झालेल्या निविदांपैकी मे. विना ट्रेवल्स यांची निविदा मंजूर करून वाहन चालक पुरवठादार म्हणून नेमणूक केलेली आहे. त्यांस मा. स्थायी समिती ठराव क्र. ६१ दि. २५.०६.२००७ अन्वये मंजूरी दिलेली आहे. सदर ठेक्याची मुदत दि. १८.०६.२००८ रोजी संपली आहे. त्यामुळे सन २००८-०९ या आर्थिक वर्षाच्या कालावधी करिता जाहिर प्रसिद्धी करून निविदा मागविणे आवश्यक आहे.

महापालिकेकडे सद्या उपलब्ध असलेले स्थायी वाहन चालक ४५, स.का. वाहन चालक ८ व अस्थायी २ (न्याय प्रविष्ट) असे एकूण ५५ वाहन चालक आहेत. तसेच ठेका पद्धतीने एकूण ६८ वाहन चालक मागविणे आवश्यक आहेत. अग्निशमन विभाग तीन पाळी व्यतिरिक्त आरोग्य व वन विभाग या दोन्ही विभागांना पावसाळी ४

महिन्याकरिता २ पाळीत ठेका वाहन चालकांनी वाहनावर गरज पाहता महापालिकेकडे उपलब्ध असलेले वाहन चालक अत्यंत अपुरे आहेत. अग्निशमन आरोग्य व पाणी पुरवठा या सेवा महानगरपालिकेच्या अत्यावश्यक सेवा असून त्यांचा संबंध थेट नागरिकांच्या जिवनमानाशी निगडित असतो. त्यामुळे अपुऱ्या वाहनचालकांमुळे सदर विभागातील वाहने बंद करणे शक्य नाही.

सन २००८-०९ अर्थ संकल्पातील एकूण ३०,००,०००/- इतकी तरतुद करण्यात आलेली आहे. सन २००८-०९ या आर्थिक वर्षाच्या कालावधी करिता महापालिकेच्या आवश्यकतेनुसार ठेका पद्धतीवरील वाहन चालक / ऑपररेटर पुरवठा करणेकामइ प्रशासकिय / आर्थिक मंजुरी ही महासभा देत आहे. असा मी ठराव मांडत आहे. तसेच निविदा प्रक्रिया पुर्ण होईपर्यंत चालू ठेकेदारास मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २०, महानगरपालिका वाहनांची दुरुस्ती / देखभाल करणेकरिता वार्षिक ठेका देणेबाबत विचार विनिमय करुन निर्णय घेणे.

मिलन म्हात्रे :-

मा. महापौर महोदय, या विषयामध्ये उच्च न्यायालयामध्ये मी एक याचिका दाखल केली होती त्यावर गर्हमेंटने एक जीआर पास केला आहे. हायकोर्टाच्या ऑर्डरवर तर त्या जीआरचे पालन या विषयाच्या गोषवाऱ्यात दिसत नाही. त्याच्यामध्ये त्यांनी वेटस वगरे नक्की केले.

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य प्रफुल्ल पाटील यांनी सांगितले की आपल्याला तो विषय पुढे रितसर आणायचा आहे.

मिलन म्हात्रे :-

आला सचिवांनी सभागृहात विषयाचे वाचन केले आणि विषयाला सुरुवात झालेली आहे. त्या विषयाला अनुसरुन मी जे बोलतोय ते तुम्ही ऐकले पाहिजे.

मा. महापौर :-

आपण समजून घ्या. सन्मा. सदस्य प्रफुल्ल पाटील यांनी जो ठराव मांडला आहे त्यात जे ड्रायव्हर आहे त्यांना आपण मुदतवाढ द्यायची व ही जी वाढ आपल्याकडे आहे त्याच्यावर रितसर काय तोडगा काढता येईल व जेणेकरुन आपल्या महानगरपालिकेचे पैसे वाचतील. त्याप्रमाणे रितसर पुढच्या मिटींगला हा विषय आणून आणि सदरचा विषय एकत्र करु या.

मिलन म्हात्रे :-

हा विषय पार निराळा आहे. आपल्याकडे दुरुस्तीचा जो काही विषय आलेला आहे. आयुक्त साहेब आपण गोडाउन चेक करा. गेल्या चार वर्षापासून आम्ही सांगतोय. गाड्यांची रिपेरिंग करोडो रुपयामध्ये होते. एक करोडची जर रिपेरिंग झाली तर कमीत कमी १५-२० लाखाचा स्कॅप माल आपल्या गोडाउनला मिळाला पाहिजे की नाही? हे अगदी साधं आहे आपण जर १ करोडची दुरुस्ती केली तर त्याचे जे काय खल्लास झालेले टायर आहेत रेडीटर्स आहेत, बॅटऱ्या आहेत, जेवढे जेवढे स्पेअर पार्टस आहेत हे आपल्याला गोडाउनला रजिस्टर्समध्ये नोंद होउन गोडाउनमध्ये आढळले पाहिजेत की नाही? आपली गोडाउन जाउन बघा. गोडाउन खाली आहेत. तो माल गेला कुठे? बॅटऱ्या बदली होतात. जुनी बॅटरी गेली कुठे? टायर बदली होतात. टायरला नंबरला असतात काही पार्टसला गाड्यांचे नंबर असतात. आपल्याकडे कुठेही डिपार्टमेंटला लेजर किंवा तुमचे अकाउंट सिस्टीम नाही. चार वर्षे झाले आम्ही बॉबलतोय. शेवटला कोर्टामध्ये केस केली न राहून आम्हांला हाउस आलेली नाही आमचा वेळ घालवायला. पण कुठेतरी कोण ऐकत नाही माहितीच्या अधिकाऱ्याचे असे दोन गट्टे माझ्याकडे आहे जवळ जवळ १४ हजार रु. माहितीच्या अधिकारात मी फी भरली आहे. त्यामध्ये प्रत्येक गाडीची माझ्याकडे माहिती आहे. पण तुमच्या रजिस्टरवर गाडीच्या नंबरानिशी काही नाही. उदा. मिलन म्हात्रेच्या गाडीचा ड्रायव्हर आहे मी लिहून द्यायचे की ह्या गाडीला २५ हजार रु. खर्च अपेक्षित आहे आणि लिस्ट काढून द्यायची माझी गाडी नंबर सो अॅण्ड सो यांचे एवढे एवढे पार्टस बदलायचे आहेत आणि ते सॅक्शन होउन लगेच ती गाडी रिपेरपण होउन येते. आज मी २५ हजाराची जर तुम्हांला लिस्ट काढून दिली समजा, त्याच्यातले १५ पार्ट आहे व त्यातले १० पार्ट बदलले. ५ रिपेर केले तर जे १० पार्ट आपण बदलले ते १० पार्ट गोडाउन मध्ये पाहिजे की नाही? हे वर दिसतय तसे नाही. स्कॅन्डल मोठे आहे. मला एवढे माहिती आहे की ती अशी कुठली वस्तू नाही की पाण्यात टाकली आणि विरघळून गेली. त्याचे अस्तित्व आहे. जुनी खराब झालेली वस्तू, जळलेली वस्तू, स्कॅप झालेली वस्तू आपल्याकडे पाहिजे. ती दिसत नाही मागच्या वेळेला ते सक्षम पम्प असतात. दिड दिड लाख रु. एकेका पम्पाची किंमत आहे ते सक्षम पम्प आम्ही पाण्याच्या पाईप टाकीवरून उचलून ब्रीजच्या खाली ठेवले. एका रात्रीत ते दोन्ही पम्प तीन लाखाचे चोरीला गेले. म्हणजे आपल्या गाडीची जी वस्तू आहे त्या चोरीला पण जात आहे हा विषय आपण गांभीर्याने घ्या. त्याचे लॉगबुक आम्ही मागविले आहे पुढच्या मिटींगमध्ये जर घेतले तर..

मा. महापौर :-

गांभीर्याने घेतले आहे म्हणून ह्या सगळ्या गोष्टींचा विचार करुन रितसर आपण हा विषय आणू या. सदरचा विषय रद्द करण्यांत येत आहे. सचिवजी पुढचा विषय घ्या.

मिलन म्हात्रे :-

जी.आर. निघालेला आहे त्या जी.आरला बंधनकारक राहून तुम्हांला खर्च करायचा आहे.

मिलन पाटील :-

साहेब आपण हा जो विषय रद्द केला तरी चालेल. परंतु सन्मा. सदस्य मिलन म्हात्रे साहेबांनी ज्या सुचना केलेल्या आहेत त्यात मी आणखीन सुचना करतोय की ही एकदम गंभीर बाब आहे. आपण जे टायर घेतो आज त्या टायरची किंमत १० हजार रु., १२ हजार रु. आहे. आपल्या येथे येणाऱ्यांना दोन तीन असे चेक केले. साधारणतः जनरल तर मला ते सेकेन्ड हॅन्ड टायर वाटले कारण मी स्वतः वर्षाला कमीत कमी पाच ते सहा लाखाचे टायर खरेदी करतो. जास्त पण कमी नाही. या येथे असे असते की कंपनीचे टायर परंतु सेकेन्ड हॅन्ड तुम्हांला जे बिल देतात. कुठलाही दुकानवाला असेल किंवा तो एजन्ट असेल तो तुम्हांला पक्कं बिल देईल. परंतु त्या पक्क्या बिलावर हे सेकेन्ड हॅन्डचे टायर देतात आणि नविन टायरचे बिल पास केले जाते. नविन टायरचे पैसे घेतले जातात. नविन टायर आणि सेकेन्ड हॅन्ड टायरमध्ये फार डिफरन्स नसतो.

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य ह्या सगळ्या गोष्टीचा आपण विचार करुन रितसर प्रस्ताव आणू या.

मिलन पाटील :-

आपण ह्याची नोदं घ्या. चौकशी तिथपर्यंत करता की नाही आपण आता हा विषय रद्द केला आहे आज ना उद्या तुम्हांला हा विषय घ्यावा लागेल. त्याच्या अगोदर आयुक्त साहेब ह्याची चौकशी करुन पूर्ण विषयाला संमती घ्या. हा जो टायर आहे तो सेकेन्डचा टायर असतो. परंतु त्यात मायनर मिस्टेक असतात. कंपनी ते चालवून घेत नाही. कंपनीचा सिरीयल नंबर असतो तो खोडला जातो. त्याला कंपनी ग्रॅन्डर मारते. तुम्हांला सिरीयल नंबर कधी देत नाही. तो सिरीयल नंबर काढून नंतर तुम्हांला ते टायर दिले जातात त्याची सेकेन्ड हॅन्ड किंमत होते. त्याच्यात काही नॉर्मल मिस्टेक असतात आणि आपण ते नविन म्हणून खरेदी करतो. त्याला नविनचे पेमेन्ट देतो. आज एक टायरच्या मागे ४ ते ५ हजार रुपये वाचतात. त्यात तो भ्रष्टाचार होतो ते आपण बघा.

मिलन म्हात्रे :-

आयुक्त साहेब पुढच्या मिटींगमध्ये जेव्हा तुमचा विषय येईल त्याच्यावर तुमचा आम्हांला एक अहवाल पाहिजे.

मा. महापौर :-

ठिक आहे. सविस्तर विषय घेण्यात यावा.

(मा. महापौरांच्या आदेशाने प्रकरण क्र. २० तहकुब करण्यात आले.)

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २१, महानगरपालिका मालकीची मार्केट भाड्याने देणे.

चंद्रकांत वैती :-

या विषयात प्रशासनाने टिपणी वगैरे काहीच दिलेले नाही.

प्रेमनाथ पाटील :-

दिले आहे.

स्नेहा पांडे :-

मिरा भाईदर मंजूर विकास योजनेचे भाईदर (प.) येथील आरक्षण क्रमांक ९७ हे मार्केटसाठी आरक्षित असून विकास नियंत्रण नियमावली तरतुदीमधील समावेश आरक्षणाच्या माध्यमातून सदर आरक्षणांमधील ८१९.०१ चौ.मी. (८८१४.६९चौ.फुट) क्षेत्र बांधून महापालिकेस हस्तांतरित केले आहे. सदर बांधील क्षेत्रात जवळपास ८७ ऐवढे गाळे प्रस्तावित आहेत. सदर प्रकरणामध्ये महापालिका प्रशासनाने मिळवलेल्या गाळ्याचे नकाशेची छायपत्र व एकूण मार्केटसाठी दिलेल्या परवानगी नकाशांची सत्यप्रत जोडलेली आहे. तसेच मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९(क,ड) अन्वये आयुक्त महापालिकेच्या मंजूरीने महापालिकेच्या मालकीचे कोणतेही स्थावर व जंगम मालमत्ता पट्ट्याने देता येईल, विकता येईल, आयुक्त ज्या जंगम मालमत्तेचे मुल्य ५०००/- मुल्याहून अधिक नसेल अशी मालमत्ता स्थायी समितीच्या मंजूरीने देता येते. त्याचप्रमाणे जो मोबदला घेवून महानगरपालिकेच्या मालकीची कोणतीही स्थावर मालमत्ता किंवा कोणताही हक्क विकता येईल, पट्ट्याने देता येईल किंवा अन्यथा हस्तांतर करता येईल तो मोबदला, असे अधिमुल्य भाडे किंवा अन्य मोबदला यांच्या चालू बाजार किंमती पेक्षा कमी असता कामा नये.

पण मार्केट गाळे भाड्याने देण्याबाबत महापालिकेच्या अधिनियमाचा उल्लेख केलेला नाही. तसेच भाडेदर, अनामत रक्कमेचा डिपोझीट रक्कमेचा कोणताही उल्लेख न झाल्याने सदर गाळे प्रथम कोणत्या व्यक्तीला किंवा व्यापाऱ्यांना प्रथम देण्यात येईल व यांची सविस्तर गोषवारा दिला गेला नाही, तरी सदरचा विषय पूर्ण गोषवाऱ्यासह पुढील महासभेत आणावा असा मी ठराव मांडत आहे.

रामनारायण दुबे :-

इस ठराव को मेरा अनुमोदन है।

मा. महापौर :-

मार्केटबद्दल माझी सभागृहाला विनंती आहे आणि निवेदन आहे, मिरा भाईदर हद्दीमध्ये एकूण १५ मार्केटांची आरक्षण आहेत. त्याच्यामधलो आपण साधारण रिझर्व्हेशन एरिया ४ हजार मीटर अशाप्रकारे असतो. १५ आरक्षण हे

भविष्यात आपल्याला मार्केट म्हणून कमी पडणार आहेत आणि आता आपण डी.सी. रुल्समध्ये आयुक्तांना अधिकार दिले होते की यापुढे मार्केट विकसित होताना प्रायव्हेट बिल्डरला करायचे असेल १०टक्के किंवा १५टक्के ते आपण महापालिकेला बांधून घ्यायचे बाकी ठिकाणी त्यांना स्वतःसाठी खाजगी इमारत बांधता येते. तर सभागृहाला अशी विनंती आहे की या ठरावामध्ये आपण असे नमूद करून घ्या की यापुढे मार्केट परवानगी फक्त महापालिकेचे मार्केट बांधण्यासाठी देण्यात यावे. भविष्यात आपल्याला मार्केट कमी पडणार नाही. नाहीतर १५ मार्केटचा आपण हिशोब लावला तर १०टक्के पैकी तीन मार्केट भविष्यात आपल्याकडे राहणार आहे. म्हणजे १०टक्के च्या हिशोबाने तीन मार्केट आपल्याकडे राहणार आहे. बाकीचे साडे तेरा मार्केट बिल्डर खाजगी पथावर इमारत बांधणार आहे. तर सभागृहाला माझी एक विनंती आहे की, आपण ह्याच्यावर विचार करावा कारण भविष्यात फेरिवाले जे आहेत नॉन हॉकर्स झोन आपण करतोय त्यांना कुठे समाविष्ट करायचे? आपण भविष्यात कुठेही मार्केट अॅग्रेस्ट करू शकत नाही.

मिलन म्हात्रे :-

मा. महापौर साहेब आपल्या परवानगीने बोलतोय, आयुक्त साहेब आमच्या सभागृहाचे या शहराचे दुदैव आहे कारण डी.सी. रुल्समध्ये ज्या तरतुदी आहेत त्याबाबत आयुक्तांना काही विशिष्ट अधिकार दिलेले आहेत. आतापर्यंत श्री. रामहरी दगडू शिंदे आणि श्री. सुदामराव गायकवाड या दोन्ही आयुक्तांनी त्या पदाचा त्या अधिकाराचा दुरुपयोग करून या शहराचे वारंवार नुकसान कलेले आहे कारण अनेक महत्वाची आरक्षणे त्या डी.सी. रुल्स मधल्या एवढ्याशा, छोट्याशा नियमाचा वापर करून मनाला वाटेल तशी बिल्डींग लोकांकडून आर्थिक व्यवहार उरकून ती आरक्षण कमी केली आणि त्यातून त्या बिल्डर लोकांचा फक्त फायदाच झाला आहे. महापालिकेचा काही फायदा झालेला नाही. आज महापालिकेच्या अधिनियमामध्ये सेक्शन ७८,७९ ह्याच्यात अगदी स्पष्टपणे लिहिले आहे डी.सी. रुल्स मान्य आहे. पण ही महापालिका ह्या कायद्यावर जी चालते त्यानुसार आयुक्तांनी निर्णय घेऊन त्या त्यावेळेला तो सभागृहापुढे आणायला पाहिजे होता. आयुक्तांनी जर चांगले केले तर आम्ही कुठेही विरोध करणार नाही. पण ज्या ज्या ठिकाणी आम्ही बघतोय. त्या त्या ठिकाणी महत्वाची आरक्षण जी लोकवस्तीमध्ये आहे. त्याचे निकाल पहिले घेतले गेले. त्याचा निर्णय पहिला घेतला गेला आणि विकास आराखड्याचे तर एवढे भयंकर आहे की, जिथे १००टक्के आरक्षण होती ती तुमच्या नगररचना विभाग न. र. राणे बाकी सगळे वानर आणि ते नर यांनी सरळ सरळ ती आरक्षण डिलीट केली. विकास आराखड्याच्या पुढच्या २० वर्षांच्या भवितव्याचा विचार करून ठेवण्यात आलेली आरक्षण त्याच अधिकाऱ्यांनी ती आरक्षण ठेवली. आमच्या हेअरिंग होत्या आमच्या हरकती होत्या. त्या हेअरिंगच्या वेळेला सांगितले की तुमच्या या जागेतील अमुक अमुक आरक्षण हटविता येणार नाही कारण २० वर्षांचा विचार करून भवितव्यातल्या वाढत्या लोकसंख्येचा विचार करून ही आरक्षण आम्ही ठेवलेली आहेत. ती कमी करता येणार नाही आणि नंतर जशी जशी लोकसंख्या घनदाट आहे. जास्त लोकसंख्या आहे त्या ठिकाणची सगळी रिझर्व्हेशन प्ले ग्राउंड म्हणा, गार्डन म्हणा, मार्केटस म्हणा...

मा. महापौर :-

आपल्याला काय म्हणायचे आहे? आपण आपली सुचना मांडा.

मिलन म्हात्रे :-

तत्कालिन आयुक्तांनी ज्या बिल्डरला फायदा करून दिलेला आहे. त्यांच्या नाव त्यांचे फ्लॅट आहेत. श्री. सुदामराव गायकवाड रिटायर झाले तरीही त्यांचे तिथे फ्लॅट आहे. नुसते कायद्याचा अधिकार वापरून काही होत नाही. आम्ही बोलत नाही. आज ब-याचशा प्रकरणांमध्ये तुम्ही बिल्डरला जे जे दिले त्यातील फक्त १०टक्के तुम्हांला दिलेले आहे आणि ९०टक्के सगळं खाल्लेलं आहे आणि आपले अधिकारी पेपरमध्ये पाठ थोपटवून घेतात आम्ही ९० करोड रु. फायदा केला. ९ करोड रु. फायदा केला, १० करोड रु. फायदा केला अशा पेपरला बातम्या येतात. आयुक्त म्हणून तुम्ही स्वतः त्याच्यावर बातम्या नाही दिल्या पाहिजेत.

मा. महापौर :-

ठिक आहे. सन्मा. सदस्य मिलन म्हात्रे आपली सुचना घेतलेली आहे.

वंदना म्हात्रे :-

कोण बिल्डर बिल्डरचे नाव सांगा.

मिलन म्हात्रे :-

श्री. मनुभाई शहा, तुमचा बिल्डर. राष्ट्रवादीचा हस्तक, तुमचा फायनान्सर, आता बोला. घेतले नाव. क्रिडांगणामध्ये तुम्ही त्याला बाहेर केलेत. त्याने ते सर्व क्रिडांगण खाऊन टाकल.

मिलन पाटील :-

येथे पक्षाचा कोणताही संबंध नाही. आमचा आपल्या बोलण्यावर आक्षेप आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य मिलन म्हात्रेजी तो मनुभाई शहा असू द्या किंवा इतर कोणी शहा असू द्या. आपण एकाला परवानगी दिली असेल तर नियमाचे पालन करून नक्की परवानगी दिली असेल. नियमाचे पालन केले नसतील तर आपण ते रद्द करू या आणि यापुढे कुठेही कोणावर आरोप करू नका.

मिलन म्हात्रे :-

माजी आयुक्तांची चौकशी झाली पाहिजे. कुठल्या बेनावाने फ्लॅट आहे तो.

आसिफ शेख :-

सन्मा. सदस्य मिलन म्हात्रे यांनी याठिकाणी जो आरोप केलेला आहे तो श्री. मनुभाई शहा हा राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्षाचा फायनान्सर आहे. हस्तक आहे. हे अशाप्रकारचे वक्तव्य एका सुज्ञ नगरसेवकाने याठिकाणी करणे मला वाटते अत्यंत

मिलन म्हात्रे :-

जे डोळ्याला दिसते ते बोलतो. तुमच्या बॅनरवर त्यांचे फोटो असतात. त्या बिल्डरचे फोटो आहेत. पुराव्याशिवाय मी कधी बोलत नाही.

आसिफ शेख :-

आमचे कार्यकर्ते कोण आहेत? पदाधिकारी कोण आहेत? मनुभाई शहाचा राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्षाचा दुरानवयी संबंध नाही. असे असताना देखिल

मिलन म्हात्रे :-

असे तुम्ही बोलता.

आसिफ शेख :-

खोटे नाटे नाटक त्यांनी करणे.

मिलन म्हात्रे :-

ही आरक्षण दिली तिथेच तुमचे संबंध आहे. महापालिकेचे अर्धे प्ले ग्राउंड खालून टाकले त्याचे बोला. जागा हडप केली त्याचे बोला.

आसिफ शेख :-

जिल्हाध्यक्ष म्हणून बोलतोय, त्यांनी संबंध दाखवून द्यावा. मी जिल्हाध्यक्ष पदाचा राजीनामा देईन.

मिलन म्हात्रे :-

तुमच्या पुढ्यांबरोबर त्यांचे फोटो असतात. फ्लॅट्सचे फोटो असतात.

आसिफ शेख :-

राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्षाचा कोणाशीही संबंध नाही. असेल तर सिध्द करुन दाखवा. एकतर माझा राजीनामा घ्या किंवा

मिलन म्हात्रे :-

राष्ट्रवादीची भुमिका आहे, मी नाही त्यातली कडी लावा आतली.

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य, आपण सर्वांनी बसून घ्या.

बर्नड डिमेलो :-

त्यांना माफी मागायला सांगा.

मा. महापौर :-

हे प्रोसिडींगमधून स्टेटमेन्ट वगळून घ्यावे.

मिलन म्हात्रे :-

अशा फुकट बिल्डरसाठी मिलन म्हात्रे माफी मागणार नाही. हे फुकट चोर बिल्डरांकरिता मी माफी मागणार नाही. हे एवढे लक्षात ठेवा. पुरावे ठेवतो आणि मग बोलतो. हिम्मत असेल तर तुम्ही काय करायचे आहे ते करा.

आसिफ शेख :-

मा. महापौर साहेब, आपल्याला कोणत्याही पक्षाचा सोर्स सुटत नाही. न आपल्याला राष्ट्रवादीची पडली आहे ना इतर पक्षाची पडली आहे. आपण अपक्ष आहात.

मिलन म्हात्रे :-

आपण अपक्ष सोडा. जे महापालिकेचे नुकसान आहे त्याचे बोला. प्ले ग्राउंड खाल्ले गेले. त्याचे बोला. कायदे धाब्यावर बसवून ते प्ले ग्राउंड दिले गेले.

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य मिलन म्हात्रेजी, आपण ज्या आरक्षणाबद्दल बोलत आहात तर माझ्या माहितीप्रमाणे स्थायी समितीमध्ये तो विषय आणला होता. त्याच्यावर एकदा नाही तर दोनदा ठराव झाला आणि माझ्या माहितीनुसार.....

मिलन म्हात्रे :-

त्याचा अजून काही निकाल लागलेला नाही. त्याच्यावर सुध्दा राजकीय दबाव आणले. ठराव रद्द होउन सुध्दा अॅग्रीमेन्ट अजून टर्मीनेट केलेले नाही. कोर्टाची कुठचीही ऑर्डर नाही. स्टे वगैरे. हे लक्षात घ्या.

मा. महापौर :-

प्रकरण कोर्टात आहे ना.

मिलन म्हात्रे :-

या शहराची लूट चाललेली आहे आणि तो पण मनुभाई आणि हा पण मनुभाई.

मा. महापौर :-

प्रकरण कोर्टात पेन्डींग आहे ना.

मिलन म्हात्रे :-

पेन्डींग नाही. ह्याच्यामध्ये कुठलीही ऑर्डर नाही. आयुक्तांनी अॅग्रीमेंट टर्मिनेट करायचे आहे ते अजून केलेले नाही. ते केले नाही म्हणून मी कोर्टात गेलो आणि पुढे पण जाईन.

मा. महापौर :-

मग आपण गेला आहात ना, तर तुम्हांला त्याच्यात नक्की दाद मिळेल.

मिलन म्हात्रे :-

त्या कमिटीमध्ये तुमचे उपमहापौर, तुमचे महापौर आणि ती कमिटी सरळ, तुमचे नियम. तुम्हाला जी.आर. लावून दिलेला आहे. हायकोर्टाचा एक जजमेंट लावून दिलेला आहे. अजून त्याचे दोन ओळीचे उत्तर नाही. आपल्या शहरातील मोठमोठी क्रिडांगण, प्ले ग्राउंड, मार्केट हे सर्व बिल्डरांच्या घशात ह्या लोकांनी घातले.

मा. महापौर :-

दरवेळी आपण विषय कुठला असतो आणि आपण कुठे डायव्हर्ट करता.

मिलन म्हात्रे :-

२१ नंबरचा विषय काय आहे, तो विषय वाचा. मनुभाईने जे डेव्हलप केले तो विषय आहे.

मा. महापौर :-

भाड्याने देण्याबाबतचा विषय आहे.

मिलन म्हात्रे :-

तोच विषय आहे. ती जागा मनुभाईने डेव्हलप केली. रुपयातले ९० पैसे खाल्ले. १० पैसे तुम्हाला दिले आणि ते १० पैसे तुम्हाला भाड्याने द्यायचे आहे.

मा. महापौर :-

मनुभाईने इललिगल डेव्हलप केले का? त्यांनी परवानगी घेउन घेतले आहे ना.

मिलन म्हात्रे :-

आमच्याकडे त्याचे पुरावे आहेत आणि हे सभागृहामध्ये बोलतोय.

मा. महापौर :-

रितसर परवानगी घेउन त्यांनी घेतलेले आहे आणि ह्याच्यामध्ये.....
(सभागृहात गोंधळ)

मा. महापौर :-

बॅनरवर फोटो असणे म्हणजे कुठल्याही पक्षाशी काय संबंध?

मिलन म्हात्रे :-

असतो.

(सभागृहात गोंधळ)

हेलन गोविंद :-

मा. महापौर साहेब, त्यांनी राष्ट्रवादी पक्षाचा, फायनान्सर बोलले आहे तर ह्यांना सिध्द करायला सांगा की, कोणाला पैसे दिले आहे?

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य मिलन म्हात्रेजी, दोन मिनिटात आपण आपले शब्द मागे घ्या. समजा, उद्या तुमचा आणि माझा फोटो लागला तर तुम्ही काय केले तर मी जबाबदार काय किंवा मी काय केले तर तुम्ही जबाबदार काय?

मिलन म्हात्रे :-

जेव्हा बायकोचा नवऱ्याशी संबंध असतो तेव्हा तिचा फोटो बाजूला लावला जातो.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. महापौर :-

आपण आपले शब्द मागे घ्यावे.

मिलन म्हात्रे :-

एका माजी आयुक्तांचा तिथे फ्लॅट आहे. त्याची चौकशी करावी. स्पष्ट सांगतोय. तुम्ही कराल तर माझ्याकडे त्याचे पुरावे आहेत आणि तिथे तत्कालीन आयुक्त आजही ऑफीसला बसतात.

मा. महापौर :-

कोणाचा फोटो का लागला याचा सभागृहाशी काहीही संबंध नाही. आपण आपले शब्द मागे घ्या.

मिलन म्हात्रे :-

त्याच्यामध्ये ती व्यक्ती इनवॉल्ड आहे मी आरोप मागे घेणार नाही.

हेलन गोविंद :-

त्यांना माफी मागायला सांगा.

मिलन पाटील :-

त्यांनी पार्टीचे नाव घ्यायचे नाही.

बर्नड डिमेलो :-

त्यांनी माफी मागितल्याशिवाय आम्ही बसणार नाही.

आसिफ पटेल :-

मा. महापौर साहेब, प्रोसिडींगमधून आपण ते काढून घ्या.

मा. महापौर :-

काढले.

जयंत पाटील :-

या सभागृहामध्ये जी व्यक्ती उत्तर द्यायचे नसते. त्या व्यक्ती संबंध वक्तव्य केले जात नाही असा सभागृहाचा नियम आहे आपण हे लक्षात घ्या. दुसरी गोष्ट अशी आहे की, कोणी तरी बेताल आरोप करायचे आणि मी खुप श्रेष्ठ आहे हे दाखवण्याचा प्रयत्न जर कोणी करणार असेल.....

मिलन म्हात्रे :-

तुम्ही आम्हाला बोलू पण नका. तुमच्याकडून आम्हाला सर्टीफिकेट नको. जे कागदोपत्री पुरावे आहेत तेवढेच मी बोलतो. आयुक्तांनी मनुभाईचा फोटो लावून रजिस्ट्रेशन केलेले आहे आणि ते वादादीत आहे एवढेच बोलतोय. आम्हाला कोणाकडून सर्टीफिकेट नकोय.

जयंत पाटील :-

प्रत्येकावर आरोप करायचे पण त्या आरोपाला पुरावे काय?

मिलन म्हात्रे :-

कागदोपत्राशिवाय आरोप करत नाही.

वंदना पाटील :-

हे सांगतात की, बायकोचा नवऱ्यासोबत फोटो लागतो. तर आमचे फोटो कार्याध्यक्षा बरोबर लागतात तर आम्ही त्यांचे बायका झालो का? ह्यांनी आत्ताच बोलले की, बायकांचे फोटो लागले जातात त्यांच्या जोडीला तर आम्ही कार्यकर्त्यांच्या जोडीला फोटो लावले जातात, सगळ्या नगरसेवकांबरोबर फोटो लावले जातात. तर आम्ही त्यांच्या बायका झालो का?

मिलन म्हात्रे :-

आमचा तसा अर्थ नाही. आपण तसा अर्थ लावू नका. मी विवाहाचे फोटो बोललो.

हेलन गोविंद :-

मग बोलताना तुम्ही बोललात कसे?

मिलन म्हात्रे :-

तसे अर्थ लावू नका आणि विषयाला भलतेच वळण देवू नका.
(सभागृहात गोंधळ)

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य मिलन म्हात्रेजी, आपण आपले शब्द मागे घ्या आणि सभेला सुरुवात करू द्या. सभेचा वेळ वाया जात आहे. आपण चुकीचा आरोप केलेला आहे.

मिलन म्हात्रे :-

चुकीचा नाही, माझ्याकडे कागदपत्र आहे.

मा. महापौर :-

आपण ते कोर्टात दाखवा.

मिलन म्हात्रे :-

प्रशासनाने पहिल्यांदा खुलासा करावा की एक अॅग्रीमेंट प्ले ग्राउंड बनलेले आहे त्याचा एफ.एस.आय. या बिल्डिंगला वापरला आहे की नाही ही सगळी आरक्षण डिलीट केले आहेत त्याच्यात सगळा एफ.एस.आय. त्या मनुभाईने वापरला आहे माझ्याकडे त्याचे कागदोपत्री पुरावा आहे.

हेलन गोविंद :-

साहेब ते माफी मागत नसतील तर त्यांना सभागृहाच्या बाहेर काढा.

मा. महापौर :-

आपल्याला जो काय खुलासा पाहिजे तो खुलासा आपल्याला आयुक्त देतील. पण आपण तो शब्द मागे घ्या. अन्यथा आपल्याला जर वाटत असेल तर आपण बाहेर जा आणि आम्हांला सभा चालू द्या.

मिलन म्हात्रे :-

सभा चालवायला मी मना केलेले नाही किंवा सभागृहाच्या कामकाजात कुठलाही व्यक्तय आणलेला नाही.
(सभागृहात गोंधळ)

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य मिलन म्हात्रेजी आपण आपला शब्द मागे घेणार की नाही?

मिलन म्हात्रे :-

मी माझ्या वक्तव्यातून राष्ट्रवादी पक्ष हा शब्द मागे घेत आहे पण राजकीय पक्ष हा शब्द कायम ठेवला.

मा. महापौर :-

यापुढे सुचना केली आहे आपण मार्केटचे आरक्षण द्यायचे आहे.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

आम्हांला सविस्तर माहिती देण्यात यावी.

शरद पाटील :-

संपूर्ण विषय गोषवाऱ्यासहित आणावा. सदरचा विषय आमच्याकडून फेटाळण्यात येत आहे.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

१५ मार्केट आरक्षित आहेत का?

मा. महापौर :-

सदरचा विषय फेटाळण्यात येत आहे. पुढच्या वेळेस विषय आणताना सविस्तर माहितीसह आणण्यात यावा.

(सदरचा विषय मा. महापौरांच्या आदेशाने फेटाळण्यात येत आहे.)

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २२, भुईभाडेबाबत फेरविचार करणे.

चंद्रकांत वैती :-

या विषयाबाबत सभागृहाला माहिती देण्यात आलेली नाही. विषय कोणाच्या माध्यमातून आलेला आहे.

प्रेमनाथ पाटील :-

आतापर्यंत आपल्याला मच्छीमार्केटकडून कधी भाडे आले आहे ते सांगा.

चंद्रकांत वैती :-

आपण ठराव मांडला आहे त्या विषयाची टिप्पणी या सभागृहासमोर का आणली नाही? सदर विषयाबाबत प्रशासनाला जे मांडायचे आहे त्याबाबत त्यांनी वास्तविक माहिती आणायला पाहिजे होती. हा विषय महापौरांनी आणला की प्रशासनाने आणला?

म. महापौर :-

आपल्याला मी खुलासा देतो.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

आपण खुलासा द्या. पण मा. महापौर साहेब ही पहिली वेळ नाही अनेक वेळा ठरावाची टिप्पणी नसताना असे झालेले आहे. मग आता आजच या विषयाचे का झाले म्हणून ठराव पूर्ण वाचू द्या त्यानंतर चर्चा करा.

जुबैर इनामदार :-

तुम्ही चुकलात म्हणून आपण चुकायचे का?

आसिफ शेख :-

सन्मा. महापौर साहेब याठिकाणी विषयपत्रिकेवर विषय आलेला आहे. परंतु गोषवारा आलेला नाही. तर मला असे वाटते की विषयपत्रिकेवर विषय घेण्याचा अधिकार कोणाचा आहे? तर सन्मा. महापौरांचे आहे आणि महापौरांना कळाले असेल की आपल्याला टिप्पणी मिळाली नाही विषय घेतला पण टिप्पणी नाही गोषवारा नाही तर आपण चर्चा काय करणार?

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

यापूर्वी असे अनेक ठराव किती वेळा झालेला आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

चंद्रकांत वैती :-

मा. महापौर महोदय, आपण घोषणा करावी. त्याचे रितसर सर्व निवेदन करावे. त्याशिवाय ह्याच्यावर ठराव घेऊ नये.

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य आपण बसून घ्या.

मा. महापौर :-

हा विषय यासाठी आणला होता की ज्यावेळी आपण बजेट प्रोव्हीजन केली त्यावेळी निर्देशनास आले की, भुईभाड्यामध्ये ५० हजार रु. आपले वार्षिक उत्पन्न आहे आणि त्याच्यावर आपला खर्च दिड लाख रु. आहे. त्यावेळी आपण हा निर्णय घेतला होता की, ह्याच्यावर फेर विचार करण्यासाठी विषय आणू या. त्या हिशोबाने हा विषय आणलेला आहे आणि विषयाला मंजूरी देताना प्रशासनाकडून गोषवारा दिला नाही. प्रशासनाला विचारले तेव्हा त्यांनी सांगितले की घाईघाईमध्ये दोन डिपार्टमेंट होते एक टॅक्स डिपार्टमेंट जो भुईभाडे वसूल करतो आणि त्याच्यामध्ये खर्च किती होतो? त्याच्यावर बांधकाम विभागाने टिप्पणी द्यायची होती ते कुठेतरी त्यांचे अॅगजेस्टमेंट झाले नाही म्हणून विषयाचा गोषवारा द्यायचा राहून गेले. ज्यावेळी सभा तहकूब झाली तेव्हा त्यांना आठवण करुन

दिली की, आता तुमच्याकडे वेळ आहे. प्रत्येक सदस्याकडे आपण तो गोषवारा पाठवून द्या आणि विषय आणण्याचा उद्देश एवढाच होता की, याच्यामध्ये ५० हजार रुपये आपल्याला उत्पन्न आहे आणि दिड लाख रु. खर्च आहे व ५० हजार ही आपली वसूली होत नाही. त्यासाठी हा विषय आणला की ह्याच्यावर काय करायचे नक्की निर्णय घ्या जर आपल्याला वाटते की गोषवारा नाही तर सदरचा विषय रद्द करून पुढच्या वेळेस आणू या.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मा. महापौर साहेब हा विषय आजचा नाही. महापालिकेच्या काळापासून आतापर्यंत या विषयावर सहा वेळा मी लक्षवेधी दिलेली आहे. भुईभाडा हा शब्द फक्त मार्केट, मच्छी मार्केट, मटण मार्केट एवढ्यापुरते सिमीत नाही. महापालिकेच्या अनेक सदनिका या महापालिकेच्या बाजूला मार्केट आहे. मराठी शाळा आहे. आपल्या अशा अनेक वस्तू आहेत.

मा. महापौर :-

आपल्या महानगरपालिकेचे जे काही भुईभाडे आहे. त्यात मार्केट असू द्या. दुकान असू द्या. सर्वांचा विषय रितसर विषयपटलावर आणू या आणि सदरचा विषय रद्द करण्यांत येत आहे.

शरद पाटील :-

मा. महापौर साहेब जेव्हा हा विषय सहा वेळा महापालिकेपासून येत होता. तर अधिकारी वर्ग काय करतो प्रत्येक वेळेला हाच विषय चाललेला असतो. पुढच्या मिटींगला घ्यायचे. पुढच्या वेळेला घ्यायचे. अधिकारी वर्ग काय करतो? त्यांचे हे काम आहे की, नाही. प्रत्येक वेळेला भुईभाड्याचा विषय येत असतो. या विषयावर का बोलत नाही. अधिकारी त्याच्यावर का लक्ष घालत नाही.

मा. महापौर :-

माझ्या कार्य काळात हा विषय कधी आलेला नाही.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

साहेब तुमच्या काळामध्ये स्थायी समितीमध्ये ६०० रु. ठरले.

मा. महापौर :-

स्थायी समितीमध्ये विषय आला आहे माझ्याकडे थोडीच आला आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

त्यानंतर मा. महासभेमध्ये अॅश्युरिटी दिली. फक्त १० हजार रु. वसूल झाले. त्याच्यावर आक्षेप घेतला ते हयाच सभेमध्ये झालेले आहे.

शरद पाटील :-

साहेब आपल्याकडे ते यायला पाहिजे अशातला भाग आहे का/?

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य ओमप्रकाश अग्रवालजी ह्यांनी मांडलेली सुचना आहे त्यात मिरा भाईंदर महापालिकेची सेव्हिंग होणार आहे. बचत होणार आहे. चांगला विषय आहे. मी. आपल्याला आश्वासन देतो की, येणाऱ्या २० तारखेच्या अगोदर हा विषय पूर्ण माहितीसह घेण्यात येईल.

शरद पाटील :-

संपूर्ण माहिती आली पाहिजे.

मा. महापौर :-

सचिवजी पुढचा विषय घ्या.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २३, महानगरपालिका मालकीच्या १०१ सदनिका वार्षिक भाड्याने देणे.

चंद्रकांत वैती :-

या विषयामध्ये प्रशासनाने खुलासा करावा की, विषय का आणलेला आहे? नाहीतर, महापौर साहेबांनी स्वतःच्या अधिकारात विषय आणलेला आहे त्याचा खुलासा करावा. विषय स्पष्ट भाषेत लिहिला आहे की महापालिकेच्या १०१ सदनिका भाड्याने देण्याबाबत. महापालिकेचे आरक्षण क्र. २२२, २२२(ए) मध्ये हाउस फॉर डिसहाउस बेघरांसाठी घरे हा विषय आहे आणि सर्व समावेशक आरक्षणाच्या माध्यमातून हे आरक्षण विकसित केले आहे. विकसित करताना साधारणपणे असा नियम असतो की, १०टक्के आरक्षणाचा भाग आपल्याकडे घेत असतो आणि बाकीचे प्रायव्हेट बिल्डरने, विकासकाने विकसित करायचे विषय स्पष्ट दिसतोय की, १०१ सदनिका भाड्याने देण्याबाबत. महाराष्ट्रामध्ये ज्या महानगरपालिका आहेत किंवा स्थानिक स्वराज्य संस्था आहेत त्यांनी आपली कुठली प्रॉपर्टी भाड्याने दिली आहे. ह्याच्यामागे कुठल्या अधिकाऱ्याचे डोकं आहे की महापौर स्वतः तज्ञ आहेत ते कळले नाही भाड्याने देण्याचे प्राविधान कुठेच नाही. हा निर्णय धोरणात्मक असतो. महासभेसमोर त्याच्यावर पॉलिसी डिसीजन होणे गरजेचे आहे. असे असताना १०१ सदनिका द्यायच्या आहेत या माध्यमातून आपल्याला १४१ फ्लॅट मिळणार होते आजमितीस आपल्याला ७० मिळाले आहेत. मिळायच्या आहेत ७१ टक्के मग आपण अतिरिक्त ज्या ३० आहेत त्या कुठून आणणार आहात? या सदनिका जेव्हा आपल्याला काही कारणासाठी द्यायच्या आहेत

त्यावेळेला ती महापालिकेची प्रॉपर्टी म्हणून घोषित होणे गरजेचे आहे. त्याचे रजिस्ट्रेशन होणे गरजेचे आहे. मग हा विषय ज्यांनी आणला आहे. त्यांनी पहिले खुलासा करावा की हा विषय काय अर्थाने आणलेला आहे?

जयंत पाटील :-

सन्मा. विरोधी पक्षनेत्यांनी जो प्रश्न विचारला आहे त्यांचे उत्तर आपण द्याल. पण काही गोष्टीत मला क्वेरीज आलेल्या आहेत किंवा काढलेल्या आहेत हे आरक्षण जे आहे ते २२२ आणि २२२(अ) ही किती जागा आहे? एकूण पूर्ण आरक्षण किती आहे?

दिलीप घेवारे :-

आरक्षण क्र. २२२ ह्याचे क्षेत्र ४.२३ हेक्टर आहे. ह्यांची खाजगी मालकी आहे. आरक्षण क्र. २२२(अ) त्याचा एरिया ५.७६ हेक्टर इतका आहे आणि ह्याच्यामध्ये जवळ पास ७० टक्के सी.आर.झेड. मध्ये आहे.

जयंत पाटील :-

म्हणजे एकूण जागा १० हेक्टर आहे १० हेक्टरमध्ये किती एफ.एस.आय. बसतो? आपण येथे टिपणी देतानाच मूळात चुक केलेली आहे. महानगरपालिकेचे १०१ सदनिका वार्षिक भाड्याने देणे आणि खाली आपण ७१ सदनिका लिहिता म्हणजे आपले १०१ तयार नाही का? मग तुम्ही वर १०१ लिहिता आणि खाली ७१ का लिहिता? ठिक आहे, तो महत्वाचा विषय नाही विषय असा आहे की १० हेक्टर जागेमध्ये किती एफ.एस.आय. बसतो.

दिलीप घेवारे :-

१० हेक्टर म्हणजे १ लाख स्क्वे. मी झाले.

जयंत पाटील :-

म्हणजे त्याचे १० टक्के पकडले तर किती एफ.एस.आय. महापालिकेला मिळाला पाहिजे.

दिलीप घेवारे :-

त्याच्यामध्ये आतापर्यंत फक्त २७,००० स्क्वे. मीटरला बांधकाम परवानगी दिलेली आहे.

जयंत पाटील :-

पण आपले असे गोषवाच्यामध्ये नाही आपण आपल्या गोषवारा पाहिला तर आपले हे लक्षात येईल की, संपूर्ण तेवढेच आम्हांला फ्लॅटच्या जागेचे मिळणार आहे. त्या आरक्षणातून असा त्याचा उल्लेख होतो आपण जर वाचले तर आपल्याला एक लाख स्क्वेअर फिट मिळत होते आणि आता फक्त आपल्याला २५ हजार फूटच मिळत आहे.

मा. महापौर :-

या विषयावर मी खुलासा करतो की सन्मा. विरोधी पक्षनेते चंद्रकांत वैती साहेब, याच्यामध्ये खुलासा करतो की आता आपण विचारले की हा विषय का आणला? तर हा विषय आपल्या कॉंग्रेसच्या नगरसेवकाने मला अशी सूचना केली होती की,

जयंत पाटील :-

प्रश्न तो नाही.

चंद्रकांत वैती :-

कोणाच्या सुचनेवर तुम्ही काय करता हे सांगू नका.

मा. महापौर :-

आपण असा आरोप करता की महापौरांनी विषय काढला तर महापौरांनी खुलासा करा तर सांगतोय.

चंद्रकांत वैती :-

मा. महापौर महोदय, तुम्ही सगळे हिताचे विषय आणता.

मा. महापौर :-

आपल्याकडे जे ७१ सदनिका आलेली आहे. त्या बिल्डिंगमध्ये रहिवास सुरु झाला अशी आपण जी सूचना केली तर ह्याप्रमाणे ७१ सदनिका जे आहेत ते आपल्याकडे आजच्या तारखेला हाउसिंग फॉर डिसहाउसिंगला एलिजेबल कोणी नाही आणि जे काही सदनिका आपल्याजवळ आहेत त्या सोसायटीचे मेनन्टेनन्स सुरु होणार आहे. म्हणजे येणाऱ्या काळात वार्षिक २-३ लाख रु. आवक होणार नाही. पण जावक सुरु होईल तर टाईमबीन जिथपर्यंत आपल्याकडे सदनिका बॅलन्स आहेत हाउसिंग फॉर डिसहाउसिंग आपल्याकडे एलिजिबल कोणी नाही तिथपर्यंत तात्पुरते त्यांना आपण ते भाड्याने दिलेले आहे तर महापालिकेचे उत्पन्न वाढेल त्या दृष्टीकोनातून हा विषय आणलेला आहे दुसरा विषय टोटल आपल्याकडे १ लाख स्क्वेअर मीटर जागा आहे महापालिकेने ते डेव्हलप करायला दिले तर. १ लाख स्क्वेअर मीटर जागा ताब्यात आली पाहिजे. १० हजार स्क्वेअर मीटर ताब्यात आली म्हणजे साधारण १ लाख स्क्वेअर फूट बांधून आली पाहिजे. आतापर्यंत आपण फक्त २७ हजार मीटरला परवानगी दिलेली आहे बाकी परवानगी दिलेली नाही. दुसरी गोष्ट अशी आहे की, भविष्यात १ लाख मीटर कधीही जागा डेव्हलप होणार नाही आणि आपल्याला १० हजार मीटर येणार सुद्धा नाही कारण भाईदर पश्चिमेचे आरक्षण पूर्ण सी.आर.झेड ने बाधित होते. भाईदर रुटचे आरक्षण हे साधारण ५० टक्के सी.आर.झेड. ने बाधित होत आहे. तर साधारण आपल्याला अडीच लाख मीटर ते १० टक्के पूर्ण एफ.एस.आय. म्हणजे साधारण अडीच लाख फुट हे २५ बाय फुटच आपल्या ताब्यात येणार आहे. तर माझे असे मत आहे की, यापुढे महापालिकेने डेव्हलप केले तर बाकी उरलेली जागा आपल्यापुढे येईल.

जयंत पाटील :-

म्हणजे तुमचा गोषवारा चुकीचा आहे. मौजे नवघर आरक्षण क्र. २२२ किंवा २२२(अ) हे भुखंड बेघरांसाठी घरे बांधण्यासाठी राखीव करण्यात आले आहे. विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सदर भुखंडाचा विकास खाजगी विकासकाकडून समाविष्ट आरक्षणाच्या माध्यमातून करण्यात आलेला आहे. कुठेही सी.आर.झेड. चा उल्लेख नाही. म्हणजे १० हेक्टर आरक्षण आहे त्याचे तुम्ही डेव्हलप केले आणि तुम्हांला १४१ हा त्याचा अर्थ ह्याच्यातून असा निघत आहे. मला कळलय ह्यांना काय म्हणायचे आहे. सी.आर.झेड. ने बाधित झालेली जागा आहे. त्याच्यामुळे बरीचशी जागा आपल्याला मिळणार नाही. असा त्याचा उल्लेख ह्याच्यामध्ये नाही. म्हणजे आज आपल्याला २५ हजार फुट आरक्षणाद्वारे येतील किंवा रुमच्या माध्यमातून मिळणार आहे.

मिलन पाटील :-

आता जे महापौरांनी सांगितले की हे आपल्याला द्यायला लागेल. आपल्या जेव्हा सदनिका संपूर्णतः ताब्यात येईल तेव्हा आपल्याला मेन्टनन्स चालू करता येईल असे अॅग्रीमेंटमध्ये आहे. आपल्या जेवढ्या सदनिका आहेत. त्यांनी पुरावे द्यायचे असते. त्याच्यानंतर आपण बोलतो की, एक महिना चालेल तर नाही होणार. त्यांनी पूर्ण सदनिका दिल्याशिवाय नाही चालू होणार असे अॅग्रीमेंटमध्ये आहे. आपण ते अॅग्रीमेंट वाचून घ्या.

चंद्रकांत वैती :-

त्याने डेव्हलपमेंट रिवाईस प्लान द्यायला नको होते. महिले महापालिकेचे डेव्हलपमेंट करून द्यायला पाहिजे होते. कदाचित उद्या त्याने इल्लिगल बांधले आणि आपल्या गळ्यात बांधले तर आपण काय करणार? आणि गुजराथ डेव्हलपरचे हे प्रोजेक्ट आहे आणि गुजराथ डेव्हलपरला आपण एक आरक्षण विकसित करायला दिले आहे. पाच वेळा त्यातले अतिक्रमण हटविले. त्याला कॅम्पाउंड घालून दिले. त्याठिकाणी तो काही करत नाही. ही कोणती पध्दत? आणि गुजराथ डेव्हलपरसाठी आपण येथे सभागृहामध्ये विषय आणण्याचे प्रयोजन मला लक्षात येत नाही. त्या परिसरामध्ये त्याच्याही पुढे गेले तर अनेक विकासकांना प्लान पास करून दिलेले आहे. मग आपले सी.आर.झेड. मध्ये बाधित का होत आहे? आणि जेवढे आपल्याला त्याने सर्व समावेशक आरक्षणाच्या नियंत्रण नियमावलीचा त्याने जेवढा फायदा घ्यायचा ठरवलेला आहे तर आधी आपले आरक्षण विकसित करून त्याने द्यायला पाहिजे आणि ह्याला व्यापारी डोकं लावायची गरज नाही. मेन्टनन्स लागेल याची सांगायची गरज नाही. जोपर्यंत आरक्षण पूर्णपणे आपल्या ताब्यात देत नाही, त्याचे रजिस्ट्रेशन होत नाही, ती महापालिकेची प्रॉपर्टी म्हणून घोषित होत नाही तोपर्यंत कुठलाही मेन्टनन्स महापालिकेला भरण्याची गरज नाही. ती त्याची जबाबदारी आहे. १ लाख स्क्वेअर फुट महापालिकेला कायदेशीररित्या लिगली त्याने हस्तांतरित करायला पाहिजे होती. एका अॅग्रीमेंटवर त्याचे रजिस्ट्रेशन व्हायला पाहिजे.

तुळशिदास म्हात्रे :-

हा भुखंड जेव्हा त्याच्याबरोबर आपण रजिस्ट्रेशन केले आहे त्याबाबत नगररचनेने सांगावे की, कधी रजिस्ट्रेशन केलेले आहे. तो भुखंड डेव्हलप करायला दिल्यानंतर ह्याला किती वर्षे झाली? आपण कधी अॅग्रीमेंट केले आणि आता सी.आर.झेड. कधी लागला?

एस. ए. खान :-

मा. महापौर आपण सांगता की, आपण टेम्पररी त्याच्यामध्ये घुसवून एकदा कोणी घुसल्यानंतर महापालिकेची मालमत्ता भाड्याने दिली तर कोणीही बाहेर निघणार नाही आणि कोर्टामध्ये गेल्यानंतर कोर्टात ड्यू प्रोसेस ऑफ लॉ होईल. ड्यू प्रोसेस ऑफ लॉ ला २० वर्षे लागतात काढायला.

अरुण कदम :-

मा. महापौर साहेब, आपण हे भाड्याने देऊ शकतो का?

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य अरुण कदमजी आपण हा विषय आणलेला आहे. सभागृहाची जर एखाद्याला मंजुरी असेल तर नियमाप्रमाणे दिली तर, परवानगी लागेल त्याप्रमाणे देता येईल.

अरुण कदम :-

पण असा नियम आहे का?

चंद्रकांत वैती :-

आपण प्रशासनाकडून माहिती घ्यायला पाहिजे होती की, असे भाड्याने देता येते की, नाही? आपण असा कसा विषय आणला?

अरुण कदम :-

नियमबाह्य सभागृह अशी कशी परमिशन देईल. त्याचा गोषवारा तुम्ही अगोदर द्यायला पाहिजे होता. तुम्ही सभागृहात डायरेक्ट विषय आणला तर ह्याच्या अगोदर तुम्ही सदनिका ताब्यात घेतल्या का?

मा. महापौर :-

७१ सदनिका आपल्या ताब्यात आहेत.

अरुण कदम :-

७१ आहेत त्याचे हस्तांतरण आपण केले आहे?

मा. महापौर :-

होय. आपल्या ताब्यात आलेले आहे.

चंद्रकांत वैती :-

सभागृहाला ते डॉक्युमेंट दाखवा. आयुक्त साहेब, ७१ सदनिका आपल्या ताब्यात घेतल्यात त्याचे आपण रजिस्ट्रेशन केले आहे का? आणि १४१, १ लाख स्क्वेअर फुट माल आपल्याकडे आधी हस्तांतरीत व्हायला पाहिजे. काय गॅरंटी की तो आपल्याला पुढे देणार? २५ टक्के आलेले आहे आणि अजून ७५ टक्के स्क्वेअर फुट माल आपल्या ताब्यात यायचे आहे. कोणाला तरी सुरक्षीत ठेवण्याचा प्रयत्न सभागृह करते का? म्हणजे त्या विकासकाला आपण सुरक्षीत करतोय असा प्रकार या सभागृहात चालला आहे असे दिसतय. नाहीतर, असे होउच शकत नाही. सर्व समावेशक आरक्षणातून आपण काहीच सांगु नका. या सभागृहात पॉलीसी विषय व्हायला पाहिजे होती. हा सभागृहाचा धोरणात्मक निर्णय आहे. सभागृहाच्या विषयावर चर्चा व्हायला पाहिजे होती. आपले धोरण निश्चित व्हायला पाहिजे होते की, त्याचा वापर आपण कशासाठी करणार आहोत आणि आपण डायरेक्ट विषय आणला. म्हणजे आपण २५ टक्के मालमत्ता आपल्या ताब्यात घेऊ आणि १०० टक्के स्वायत्त त्याला देऊ. त्याला स्वातंत्र देऊ असा विषय आहे.

तुळशीदास म्हात्रे :-

मा. आयुक्त साहेब, या भुखंडासाठी आपण रस्त्यासाठी लाखो रुपये खर्च केले आणि भुखंडासाठी किती खर्च होणार आहे? केवळ या बिल्डरसाठी आपण हे सर्व केलेले आहे. लाखो रुपये भरणी केली. आपण रस्ते केले.

मिलन पाटील :-

मा. महापौर साहेब, आपल्या या सदनिका आपण भाड्याने द्यायला सांगतोय. आज आपल्याकडे जे लोक रोडमध्ये आलेले आहे, आंबेडकर नगरमध्ये आज हजारो झोपडपट्ट्या झालेल्या आहेत. पण ती २०-२५ लोक आहे. नवघरला रोडमध्ये काहीजण बाधित झालेले आहे की, ज्यांच्याकडे ९५ पूर्वीचे कार्ड आहे व ते झोपड्यामध्ये राहतात. रेल्वेमधील लोक बाहेर काढलेले आहेत आणि ती लोक आज २०-२० वर्षांचे आहे, २५-२५ वर्षांचे आहे. स्थानिक लोक आहेत. आज जे स्थानिक लोक आहेत त्या २०-२५ लोकांचे काढले व त्या लोकांना आपण तर ह्या सदनिका दिल्या तर आपले हे आंबेडकर नगरची सगळी झोपडपट्टी जाईल. आज ते रस्त्यामध्ये बसले आहेत. २०-२५ लोकांकरिता आणि त्यांचा आधार घेऊन १०० लोक बसले आहेत.

(सभागृहात गोंधळ)

मिलन पाटील :-

तर आपण हे जे करत आहोत ते ह्या लोकांना द्यायला पाहिजे. आपण भाड्याने देतो म्हणजे महापालिकेकडे पैसे कमी आहेत का? मग जे बाधित आहेत ती लोक काय करणार? त्यांना तिथे रस्त्याला ठेवून घाल.

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य मिलन पाटीलजी, आपल्याला आठवण नसेल पण मला आठवते की, ज्यावेळी मी नगरसेवक होतो त्यावेळी हा विषय आपल्या पक्षाकडून येथे आणण्यात आला होता. तेव्हा आपण असा ठराव केला की, हे जे फ्लॅट आहेत, सन्मा. सदस्या नयना म्हात्रे व श्री. रोहित सुवर्णा ह्यांनी बरीच चर्चा केली होती की, त्यांना ही घरे देण्यात यावीत. त्यावेळी येथे निर्णय झाला की, ती घरे त्यांना देण्यात येणार. झोपडपट्टीमध्ये जे आहेत त्यांना ती घरे देण्यात येणार नाही. ही घरे आपल्याकडे डेव्हलप करताना ज्यांना आपण परवानगी दिलेली असेल, रस्ता असू द्या किंवा डेव्हलपमेंटला बाधित होणार असेल त्यांना ती घरे देता येणार आहेत. आज परत आपणच सांगता आणि त्यावेळी आपण विरोध केला होता व आता सांगता की, त्यांना द्या तर कसे होईल.

मिलन पाटील :-

आपण तो विरोध लक्षात घ्या. विरोध म्हणजे काय तर इतरांना नाही. तिथे २५ लोक आहेत आणि तुम्ही १०० लोकांना घाल तर कसे चालेल? जे स्थानिक लोक आहेत, पूर्वीपासूनचे आहेत. खरोखर त्यांनी त्या रोडमधून घरं गेलेली आहेत. आम्ही बोललो की, त्यांना घरं द्या. आपण भाड्याने देवून करणार काय? आम्ही सांगतो की, जे बाधित आहेत त्यांच्याकरिता ठेवून द्या आणि इतर जे काही

कल्पना म्हात्रे :-

मौजे नवघर येथील आरक्षण क्र. २२२ व २२२ (अ) हे भुखंड बेघरांसाठी घरे बांधण्यासाठी राखीव करण्यात आली आहे. विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सदर भुखंडाचा विकास खाजगी विकासकाकडून समावेशक आरक्षणाच्या माध्यमातून करण्यात आली आहे. सदर ठिकाणी एकूण १४१सदनिका बांधून मिणार असून प्रत्येक सदनिका ही १८० चौ. फुटाची आहे.

एकूण प्राप्त होणाऱ्या १४१ सदनिकांपैकी आजपर्यंत ७१ सदनिका महानगरपालिकेकडे प्राप्त झाले आहेत. उर्वरित सदनिकांचे बांधकाम सुरु आहे विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार या सर्व सदनिका ह्या विकास योजनेमध्ये प्रस्तावाने बाधित होणाऱ्या व्यक्तींच्या पुर्नवसनासाठी वापरावयाच्या असून सद्यस्थितीत सर्व सदनिका रिक्त आहेत. सदर जागा विकसित झाल्या असल्यास विकासकाने भोगवटा दाखला घेतला होता का?

तसेच महापालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ / (क,ड) आयुक्त महापालिकेच्या मंजूरने महापालिकेच्या मालकीचे कोणतेही स्थावर व जंगम मालमत्ता पट्ट्याने देता येईल, विकता येईल, आयुक्त जंगम मालमत्तेचे मुल्य ५००० रु. मुल्याहून अधिक नसेल अशी मालमत्ता स्थायी समितीच्या मंजूरीने देता येते. त्याच

प्रमाणे जो मोबदला देवून महानगरपालिकेच्या मालकीची कोणतीही स्थावर मालमत्ता किंवा कोणताही हक्क विकता येईल, पट्ट्याने देता येईल किंवा हस्तांतर करता येईल तो मोबदला असे विनामुल्य भाडे किंवा अन्य मोबदला यांच्या चालू बाजार किंमती पेक्षा कमी असता कामा नये.

रिक्त सदनिका जर गरजू व्यक्तींना अकरा महिन्यांसाठी दिल्या तर त्यांची व्यवस्था पुढील काळासाठी झाली नाही तर सदर दिलेल्या सदनिका रिकामे करून घेण्याचे कठीण होईल भाडेतत्वावर देताना सदर मालमत्ता स्टॅम्पड्युटी करणे बंधनकारक आहे. याचाही उल्लेख झालेला नाही जाहिर लिलाव करण्याबाबतची प्रक्रिया बाबतचा खुलासा टिपणी मध्ये झालेला नाही. मिरा भाईदर महापालिकेचे नुकत्याच हस्तांतरित झाले सरकारी रुग्णालय (टेंबा हॉस्पिटल) त्याठिकाणी अनेक वर्षांहून राहत असलेले नागरिक त्यांना हॉस्पिटल बांधते वेळी रुग्णालयाचे काम वादीत होऊ नये त्यासाठी त्यांची कागदपत्रे तपासणी करू या योजनेत समाविष्ट करता येईल का? व त्याचा विचार व्हावा तरी वरील गोषवाच्यामध्ये तुटवडा असल्याने सदरचा प्रस्ताव पूर्ण गोषवारा सहित पुढील महासभेत आणावा असा मी ठराव मांडत आहे.

स्नेहा पांडे :-

माझे अनुमोदन आहे.

प्रफुल्ल पाटील :-

याठिकाणी महत्वाचा विषय असा आहे की, विषय आणला सदनिका भाड्याने देण्याबाबत. भाड्याने देणेबाबत कुठले, तर नगरपालिकेची ऑलरेडी जी मालमत्ता आहे. जे कायद्याच्या ७९ च्या (क) (ड) प्रमाणे आहे असे त्यांनी वाचून दाखविले. ऑलरेडी महानगरपालिकेची मालमत्ता आहे ती इतर काही कामासाठी बांधून घेतली आहे. तर त्या मालमत्ता भाड्याने देण्याबाबत ती तरतुद आहे. मुळात आरक्षणाचे काही नियम आहेत की, नाही? जेव्हा एखादे आरक्षण हौसिंग फॉर डिसहौसिंगसाठी केले जाते. जेव्हा त्या आरक्षणाखाली येणाऱ्या ज्या जागा आहेत त्या आपण सरसकट भाड्याने देऊ शकतो का? आपण आपल्या टिपणीतच म्हटले आहे की, शासनाची मान्यता घ्यावी. म्हणजे तुम्हाला अजून माहित नाही की, अशी कुठल्या पालिकेची उदाहरणे नाहीत की, हौसिंग फॉर डिसहौसिंग करिता ज्या सदनिका उपलब्ध होतात, त्या सदनिका इतर महानगरपालिकेने भाड्याने दिले आहेत त्याला शासनाने अशी मंजूरी दिलेली आहे. मुळात हौसिंग फॉर डिसहौसिंगची संकल्पना आहे. ही संकल्पना कशासाठी केलेली आहे? जे बेघर झाले किंवा जे बेघर आहेत. बेघर कशामुळे झाले, महानगरपालिकेने एखादे रस्त्याचे काम हाती घेतल्यानंतर त्यामध्ये रुंदीकरण करण्यात आले व त्यामध्ये अस्तित्वात असलेली जी अधिकृत घरे आहेत ती तुटली गेली. अशाप्रकारे लोक बेघर झाली त्यांना त्यांनी पहिल्यांदा प्रेफरन्स दिला पाहिजे. अशा अनेक बाबी महानगरपालिकेपुढे मागच्या काही प्रकरणांमध्ये, रस्ता रुंदीकरणामध्ये, झोपडपट्टी हस्तांतरणामध्ये, सभाषचंद्र बोस मैदानासाठी जागा मोकळी करण्यासाठी काही झोपडपट्टी हस्तांतरित करण्यात आली. त्या झोपडपट्ट्यांना महानगरपालिकेने अधिकृत केले आहे त्यांना फोटोपास वगैरे दिलेले आहे. ते लोक इलिजिबल आहेत की नाही या संदर्भात काही मागच्या मा. महासभेने मागे, सौ. निर्मला सावळे ह्या महापौर होत्या तेव्हा त्यांनी असे रुलिंग दिले होते की, जी लोक आहेत ती बेघर झालेली आहेत. खरोखर कायदेशीर अशा अधिकृत झोपडपट्ट्या होत्या त्या आपण आता अधिकृत मानतो. असे लोक जे बेघर झाली आहेत त्या लोकांसाठी ह्या सदनिका दिल्या पाहिजेत असे असताना हौसिंग फॉर डिसहौसिंगची संकल्पना संपूर्ण मोडीत काढून ही महानगरपालिका एक नविनच प्रथा प्रचलित आलेले आहे. जे लोक आहेत एकंदरीत साधारणपणे महानगरपालिकेला किंवा इतर महानगरपालिकेचे आपण जर अनुभव घेतले तर ट्रान्झिंट कॅम्प जो असतो हा ट्रान्झिंट कॅम्प ज्याठिकाणी वापरला जातो त्याठिकाणी ती लोक धोकादायक इमारतीतून खाली करून त्या ट्रान्झिंट कॅम्पमध्ये शिफ्ट केले जातात. असे लोक ११ महिने काय? १५ महिने काय? नविन इमारती झाल्या तरी ते ट्रान्झिंट कॅम्प सोडत नाही. तुम्ही ११ महिन्यांच्या कालावधीने ह्या सदनिका भाड्याने देणार. कोण पाहणार आहे ही प्रक्रिया? कोण प्रोजेक्ट पाहणार आहे? त्या लोकांनी जर उद्या खाली केले नाही ते कोर्टात गेले तर आम्हाला घरं नाही. त्यांच्याबरोबर आपले विधी खाते इतके बापरे आहे की, त्यांना सगळ्या विधी जमतात. फक्त कोर्टाचा विधी जमत नाही आणि असे असताना आपल्याकडे विधी खात्याचा चांगला अनुभव नाही. महत्वाची बाब अशी आहे की, हा एक पॉझेटीव्ह मॅटर आहे. याठिकाणी जे काही विवरण दिले गेले की, १० हेक्टर जागेमध्ये जे संपूर्ण विकासक हा खाजगी जागेमध्ये ते विकसित करीत होता. त्याच्यात देखील २७ हजार ४ मीटरला आपण परवानगी दिली असे याठिकाणी सांगितले. साधारण २७ हजार स्क्वेअर मीटरच्या हिशोबाने आपण परवानगी दिली असे समजूया. बाकीच्या ठिकाणी आपण परवानगी दिलेली नाही. मागितली असेल पण कदाचित सी.आर.झेड. मुळे किंवा इतर काही कारणामुळे तुम्हाला ती देता आली नसेल किंवा ते देणं प्रस्तावित आहे. पण जेवढी दिलेली आहे. त्याचा जरी २७ हजार स्क्वेअर मीटरचा आपण उपयोग केला तर जे जवळजवळ १० टक्केच्या हिशोबाने २९ हजार ३२ अशी साधारण स्क्वेअर फीट आपल्याकडे १० टक्केच्या हिशोबाने यायला पाहिजे. पण येथे फक्त १४१ सदनिका १८० चौ.मी. च्या आहेत. तर आपण २५ हजार ३८० स्क्वेअर फीट आपण मागत आहात. ४ हजार स्क्वेअर फीटच्या सदनिका तुमच्या कुठे गेल्या? कशामध्ये? म्हणजे तो सरक्युलेशन एरियामध्ये काउंट केला गेला आहे की, कशामध्ये गेला आहे? या संदर्भाची डिटेल् माहिती सभागृहासमोर पाहिजे, तरच सभागृह निर्णय घेऊ शकतो आणि भाड्याने देण्याबाबतचा विचार करूच नये.

मिलन पाटील :-

मा. महापौर साहेब, आपण जेव्हा हा गोषवारा पूर्ण करुन घाल त्याच्यामध्ये रस्त्याचे बाधित लोक किती आहेत त्यांची लिस्टसुध्दा द्या. आज आपण हा दवाखाना बांधायला घेउ. जेव्हा टॅम्बा हॉस्पिटल बांधायला घेउ तर सर्व नगरसेवकांना माहित आहे की, तिथले जे राहणारे आदिवासी आहेत त्यांची गेल्या १०० वर्षांपासून पिढी आहे. आज आपण त्यांना बाहेर काढले तर ते रस्त्यावर येणार आहेत का? तिथे आज १५-२० घरे आहेत की, ते पूर्वीपासूनचे लोक आहेत. त्यांना कोणी दाद देत नाही, उत्तर देत नाही. ते येतात, बसतात पण त्यांना कोणी न्याय देत नाही. कोणी मार्गदर्शन करीत नाही, काही नाही. तर त्यांचीसुध्दा लिस्ट घ्या आणि आंबेडकर नगर, रेल्वेने बाधीत आहेत त्या सगळ्यांची एकत्रित लिस्ट करा की, एवढे बाधीत आहेत. एवढ्या सदनिका आपल्याकडे आहेत. त्यांची लिस्ट ह्याच्याबरोबर जोडा आणि तो विषय पूर्णपणे होउन पुढे विषय घेउ या. अर्धा विषय घेउन येउन काय करणार आहे?

नयना म्हात्रे :-

मा. महापौर साहेब, ही जी आपली महापालिकेची इमारत आहे. येथे कातकरी समाजाची लोक रहायची. म्हणजे आदीवासी लोक. आपली ही इमारत बांधल्यानंतर त्यांना आंबेडकर नगरला पाठविले. आता तेथून ही त्यांची हाकलपट्टी केली व ते राहतात आंबेडकरनगरला. मी असे बोलणार नाही की, जेवढे झोपडपट्टी राहतात त्या सर्वांना द्या. पण आंबेडकरनगरला आता जवळ जवळ १००-१५० झोपड्या बांधलेल्या आहेत. त्यांचे पेपर तपासण्यात यावे. कारण आपल्याकडे श्री. संख्ये नावाचा जो अधिकारी आहे त्याने १०-१५ हजार रु. खाउन फोटोपास दिलेले आहे. ते सगळं बोगस काम झालेले आहे. त्यांना पण आपण रुम द्यायचे का? तर नाही. त्यांचे जे ९१ किंवा ९४ चे जे ओरीजनल पेपर असतील जे सर्व पेपर चेक करुन त्यांनाच रुम द्या. दुसरा विषय असा आहे की, कातकरी समाजाची जी लोक आहेत त्यांचा देखिल विचार करा. कारण त्यांच्याकडे पुरुष तर नाही पण ती गरीब लोक आहेत. त्यांचा पहिला विचार करण्यात यावा.

विजया वैती :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या विकास आराखड्यातील मौजे नवघर येथील आरक्षण क्र. २२२ व २२२ (अ), (हाऊसिंग फॉर डिस हाऊस) बेघरांसाठी घरे बांधण्यासाठी राखीव करण्यांत आला आहे. विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सदर भुखंडाचा विकास विकासकाकडुन समावेशक आरक्षणाच्या माध्यमातून करण्यांत येणार होता. सदर आरक्षणातून एकूण - १४१ सदनिका प्रत्येकी १८० चौ. फुट बांधून मिळणे आवश्यक होते. मात्र आजमितीस फक्त ७१ सदनिका उपलब्ध झाले असुन सुमारे ७० सदनिका प्रत्येक बांधकामाच्या ठिकाणी झालेल्या नाहीत. उपलब्ध असलेल्या सदनिका महानगरपालिकेने आपले ताब्यात हस्तांतरीत करुन घेतल्या पाहिजे त्याची नोंदणी करुन व तसे घोषित करुन त्याची नोंद महापालिकेची मालमत्ता म्हणून होणे गरजेचे आहे.

एकूण शहराच्या विकास आडाखड्याचा विचार करता अनेक आरक्षणे प्रस्तावित होणेचे आधीपासून त्या आरक्षणात व डी.पी. रोड मध्ये अनेक व्यापार, उद्योग व घरे आहेत. ही आरक्षणे विकसीत करावयाची झाल्यास वा डि. पी रोड विकसीत झाल्यास ज्याना त्या आरक्षणातून बाधित होऊन विस्थापित व्हावे लागेल. त्या प्रकल्पग्रस्तांना/विस्थापितांना वेळोवेळी अशा सदनिका राहणेसाठी उपलब्ध करुन देता येतील. प्रकल्पग्रस्तांसाठी ही मालमत्ता उपलब्ध करुन द्यावी. सदरची मालमत्ता महानगरपालिकेच्या मालकीचीच राहिली पाहिजे. अन्यथा त्याची विक्री अथवा त्याच्या वापरात बदल होण्याची शक्यता राहिल. मा. महासभेस शिफारस करण्यात येते की, उर्वरित ७० सदनिका तातडीने उपलब्ध करुन द्यावी व ही घरे ज्या उद्देशासाठी उपलब्ध केली आहेत त्याचा उपयोग त्याच उद्देशासाठीच करण्यांत यावा.

दिप्ती भट :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. महापौर :-

एकूण दोन ठराव आलेले आहेत. एका ठरावामध्ये रितसर विषय पुढच्या वेळेस आणावा असा ठराव मांडला आहे व दुसऱ्या ठरावामध्ये ज्या आरक्षणासाठी ती इमारत आहे त्याच आरक्षणासाठी वापरण्यात यावे असे आहे तर माझे दोन्ही ठरावाकरिता माझे निवेदन आहे की, आपण तो विषय क्लब करावा.

प्रफुल्ल पाटील :-

मागच्या मा. महासभेमध्ये जेव्हा मॅडम महापौर होत्या. त्यावेळी असा विषय झालेला की, जे विस्थापित आहेत त्या लोकांची संपूर्ण लिस्ट बनवावी. हा तेव्हा सदनिकेचा विषय आला होता. इतक्या दिवसामध्ये काय झाले? विस्थापित सापडले की नाही? बेघर झाले ते सापडले की नाही? तुमच्या रेकॉर्डवर आहे की नाही?

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्य प्रफुल्ल पाटील साहेब, जितपर्यंत मला माहित आहे सन्मा. सदस्या निर्मळा सावळे मॅडम ह्या माजी महापौर असताना विषय होता की, SRA स्किम लागू करण्याबद्दलचा त्यावेळी सन्मा. सदस्या नयना म्हात्रे व माजी नगरसेवक रोहित सुवर्णा ह्यांनी सजेशन केले होते की, हि गरज आहे त्या झोपडपट्टी वासीयांना देण्यात यावे तसा विषय होता. नंतर तो विषय सभागृहाला पटला नाही किंवा त्याला देता येत नाही म्हणुन शेवटी सांगीतले की तो विषय रद्द करा आणि पुढे आणा हौसींग फॉर डिसहौसींगचा कधी विषय आणला नव्हता. सन्मा. चंद्रकांत वैतीनी माझे आपले निवेदन राहिल. प्रत्येक विषयामध्ये माझा व्यक्तीगत इंटरेस्ट होता आपला असा गैरसमज असतो आणि काही विषयामध्ये आपण मला एकदम मोठे करतात. शहरातला एक मोठा बिल्डर आहे काही गोष्टीमध्ये एकदम

छोटे, खालच्या लेव्हलला आणातात की, मला त्या भाड्यामध्येच इंटरेस्ट आहे तर कुठलाही विषय मी ज्यावेळी आणतो त्यावेळी मला असे वाटते की, महानगरपालिका ह्याच्यातुन फायदा होईल. आपण आता म्हटले की, हौसींग फॉर डिसहौसींग तर आपल्या माहितीसाठी सांगतो की, आपण सांगितले की हौसींग पहिले बांधुन घ्या तर कसे बांधणार? एका व्यक्तीला आपण एक इमारत दिली की, तुम्ही हे १० हजार फुट बांधा तर तो त्याच्यामध्ये एक घर आपल्याला देणार आहे. इमारत झाल्याशिवाय तो आपल्याला फ्लॅट कसे देईल?

जयंत पाटील :-

त्याला महानगरपालिकेचा एवढा एफ. एस. आय द्यायचा आहे तर त्याने ते बांधुन द्यावे.

मा. महापौर :-

५०० मीटरचा प्लॉट आहे. त्याच्यामध्ये आपण त्याला ५ हजार फुटच्या २० फ्लॅटची परवानगी दिली तर तो एक फ्लॅट वेगला आपल्याला कसा बांधुन देणार? ते सांगा.

जयंत पाटील :-

मला आणखिन एक गोष्ट विचारायची आहे की, मा. महापौर साहेब, आताच्या इमारतीत आपले रुम तयार झाले आहेत, त्या इमारतींना ऑक्युपेशन सर्टीफीकेट मिळाले आहे का?

मा. महापौर :-

ते आपल्या ताब्यात आलेले आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

आमच्या ठरावामध्ये तसा ठराव आहे.

मा. महापौर :-

ओ. सी. आहे.

चंद्रकांत वैती :-

मा. महापौर साहेब, आपण म्हणालात तर मी आपला उल्लेख असा करतो की, मला तुम्हाला विचारायचे आहे की, तुम्ही हा विषय आणाल तर निदान प्रशासनाला पण विचारले पाहिजे होते की, हे भाड्यानी देता येते की नाही? आपला उद्देश येथे निश्चितच पुर्वग्रह दुषित आहे. आपण काय ठरविले आहे? कोणाला भाड्याने देणार, लिलाव करणार, असे लिहले आहे. लिलाव करता येतो का? प्रशासकिय अधिका-यांना विचारले असते तर त्यांनी आपल्याला आता सल्ला दिला असता की, असे भाड्याने देता येत नाही.

जयंत पाटील :-

भाड्याने देता येत नाही.

चंद्रकांत वैती :-

देता येत नाही. मग आपण असे कसे व्यापारी डोके लावतात?

जयंत पाटील :-

भाड्याने दिल्यानंतर जे अडचणी निर्माण होतील त्याला जबाबदार कोण राहिल?

मा. महापौर :-

सन्मा. सभागृह नेते जयंत पाटील साहेब, विषय असा होता की, शासनाला आपण पाठवायचे आहे. दुसरे, सन्मा. सदस्य प्रफुल्ल पाटीलांनी सांगितले की, अजुन इतर कुठल्या महानगरपालिकेमध्ये असे घडले आहे का? कुठल्या ना कुठल्या महानगरपालिकेमध्ये प्रथमतः सुरुवात होते आणि आपल्याला एखाद्या बाजुने भेटले असतील तर दुस-या लोकांनी केले असते.

जयंत पाटील :-

पण हे आपणच का करावे?

चंद्रकांत वैती :-

सर्व विकायला सुरुवात आपणच केली पाहिजे. विकायलाच लावा भाड्याने कशाला? चांगली लिलाव झाली असती.

मा. महापौर :-

विषयाला डायव्हर्ट करू नका. उद्देश चांगला होता. हेतु चांगला होता

जयंत पाटील :-

या आरक्षणामध्ये बनलेल्या सगळ्या इमारती अधिकृत आहेत का?

चंद्रकांत वैती :-

सभागृह नेते साहेबांनी चौकशी केली त्याच्या बाबत कमीशनर साहेब आम्ही मागणी करतो की, आपण त्या बिल्डरची पुर्ण चौकशी करावी. त्याचे सर्व काम लिगल आहे का? किती काम इललिगल केलेले आहे. आपण बराच खर्च केला आहे. त्याचे रस्ते वैगरे आपण विकसीत केले आहे. तरी दुस-या कोणाला जावु देत नाही.

शरद पाटील :-

मा. महापौर साहेब, आयुक्त साहेब, आपण जे रस्ते गटार बांधतो त्याला किती खर्च होतो? त्या प्रोजेक्टमध्ये त्यांचे जे प्रोजेक्ट चालु आहे त्यांना रस्ते गटारे आपण बांधुन देतो. तर त्याला किती खर्च होत आहे.

जयंत पाटील :-

मी विचारलेल्या प्रश्नाचे उत्तर मला मिळालेले नाही श्री. घेवारे साहेब सांगा. नगररचना विभागाने याची माहिती द्यावी. या आरक्षणामध्ये बनलेल्या सर्व इमारती तयार झालेले म्हणतो.

दिलीप घेवारे :-

सगळ्यांना परवानगी दिली आहे.

जयंत पाटील :-

परवानगी दिली आहे म्हणजे अधिकृत झाले असे होत नाही. अधिकृतचे नियम तुम्हालाही माहित आहे आणि मला हि माहित आहे आणि साहेबांनाही माहित आहेत. एफ. एस. आय चे उल्लंघन झाली की नाही एफ.एस.आय. चे उल्लंघन जर एखाद्या इमारतीत झाले असेल तर त्या इमारतीत आपण रुम घेणार का?

मा. महापौर :-

तिथे आपण नक्कीच घेणार नाही.

जयंत पाटील :-

म्हणजे ती इमारत अनधिकृत झाली

मा. महापौर :-

आपण जे बोलतात जर अनधिकृत इमारत असेल तर त्याच्यावर कार्यवाही केली आहे अणि भविष्यात करणार हि आहोत.

जयंत पाटील :-

काय कार्यवाही केली?

मा. महापौर :-

माझ्या माहिती प्रमाणे बांधकाम तोडलेले आहे. आपण जी तक्रार केली होती त्याच्यावरून ते बांधकाम तोडलेले आहे.

जयंत पाटील :-

ते ए. सी लावण्या करिता भोक पाडले आहेत तिथे असे बिल्डर सांगतात

मा. महापौर :-

आयुक्त साहेब, आपण हे तपासा. अतिरिक्त क्षेत्र असेल तर ते ताबडतोब तोडण्यात यावे.

मा. आयुक्त :-

आपण केलेली तक्रार ह्याच भागाची आहे हे मला माहित नव्हते. बरे झाले तुम्ही सांगितले.

जयंत पाटील :-

माझ्याच वॉर्डमध्ये हे आरक्षण आहे.

मा. आयुक्त :-

ह्याच्यामध्ये आपण आरक्षणाखाली हे विकसित करत आहोत. त्याच्यामध्ये त्यांना जेवढ्या बांधकामाची परमिशन दिलेली आहे आणि ज्याप्रकारे दिली आहे. त्याप्रकारे बांधावे अशी अपेक्षा आहे. आणखिन १० टक्के आपल्याला द्यावी अशी अपेक्षा आहे आणि उरलेले ९० टक्के त्यानी स्वतः वापरावे.

जयंत पाटील :-

मला ह्या आरक्षणामध्ये बनलेल्या सर्व इमारतींची माहिती द्या.

मा. आयुक्त :-

आपण हा मुद्दा काढला. त्यात असे आहे की, अनधिकृतपणे झालेले आहे. असे जर असेल तर ते गंभीर आहे आणि असे असेल तर १० टक्के....

जयंत पाटील :-

चोरी करण्याला आपण सर्टीफिकेट देवू नका.

मा. आयुक्त :-

बरोबर आहे.

जयंत पाटील :-

ज्यावेळेस आपण १० टक्के रूम मान्य करणार तेव्हा त्याने केले.....

मा. आयुक्त :-

आता आपण १० टक्के रूम घेतले म्हणजे त्याचे अनधिकृत रेग्युलाईज झाले असे होणार नाही. प्रत्येक इंचनी इंचाची माहिती आपण घेऊ.

चंद्रकांत वैती :-

मा. महापौर साहेब, दोन ठराव आलेले आहेत. मला वाटते दोन्ही ठरावात साम्य आहे. फक्त आमच्या सहकाऱ्यांचा ठराव असा आहे की, पुढच्या मा. महासभेसमोर तो आणावा. मी म्हणतोय की, माझी या दोन्ही ठरावाला उपसुचना पण घ्यावी की, ह्या विस्थापितांसाठी किंवा प्रकल्पग्रस्तांसाठी ज्या ज्या ठिकाणी सभागृहाला निर्णय घेण्याची वेळ येईल. त्यावेळेला सभागृहाने डी.सी. रूलमध्ये त्याच्यासाठी काय बदल करावे ते बदल करणे देखिल अपेक्षित आहे. म्हणून माझी या ठरावाला उपसुचना आहे की, अंमलबजावणी करताना डी.सी. रूलमध्ये काही अपेक्षित बदल करायचे असतील तर त्यात बदल करून घ्यावा. अशी मी उपसुचना करतोय.

मिलन म्हात्रे :-

ते अपेक्षित बदल म्हणजे हाउस फॉर डिस हाउस जे आहे त्याटिकाणी विस्थापितांना विस्थापित करायची जागा डि.सी. रूलमध्ये बदल करावा लागेल.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

सन्मा. सदस्या स्नेहा पांडे इन्होने जो ठराव मांडा है यामध्ये पर्टीक्युलर सर्व शहराचा उल्लेख केला नसेल तरी जी गंभीर बाब आमच्या निर्दर्शनास आली टेंभा हॉस्पिटल त्याचा आम्ही उल्लेख केलेला आहे. याची सुचना घेण्याकरिता आमची काही हरकत नाही पण एक गोष्ट सांगतो साहेब, आप ने जब चार्ज लिया, आपने बोला की, मुझे बीस साल का अनुभव है। और मैंने बहुत अच्छा अनुभव लिया है। और खुदसे करके दिखानेका है। लेकीन आज या सभागृहामध्ये टिपणी येतात आणि टीपणी आल्यानंतर प्रशासन टिपणी देतोय आणि आक्षेप महापौरांवर होत आहे. म्हणजे किती विटंबना आहे. ही सर्व टीपणी प्रशासन बनवतोय महापौर बनवत नाही. याचा अर्थ महापौरांना पण आणि आपल्याला पण दोघांना अंधारात ठेवलेले आहे. म्हणजे ही गोष्ट गंभीर आहे. ही आजची घडी नाही. हे पंधरा वर्षापासुन चालत आहे. पण आज जे दोन सत्ताधारी पक्ष विरोधात झाले म्हणून हे सर्व उघडकीस आलेले आहे. पण आतापर्यंत चालत होते. माझे आपल्याला हेच म्हणणे आहे की, हे फक्त या प्रोजेक्टरने नाही. भाईदर मध्ये ३७६ आरक्षणे आहेत. आर.जी. भुखंड आहे समावेशकाने दिलेले आहे. असे शाळेचे विषय आहे. आपण ५० शाळांना आरक्षण दिलेले आहे. आणि आम्ही मा. महासभेत प्रश्न विचारलेला आहे त्याला उलट उत्तर दिलेले आहे. म्हणजेच शाळेचे पोरं आपल्या भाईदरमध्ये प्रवेशासाठी फिरतात आणि ज्या लोकांनी शाळा घेतलेली आहे. या सभेवरच्या आरक्षणाच्या तर्फेने आपल्या मुलांना महापालिकेच्या विद्यार्थ्यांना प्रवेश देत नाही. दादागिरी करतात तुम्हाला आम्ही याचे पत्रही दिलेले आहे. म्हणून फक्त हा विषय नाही. यानंतर आपण आर.जी. भुखंड तुम्ही समावेशन आरक्षण, आरक्षीत भुखंड सर्वांची तपासणी करा आणि जेव्हा जेव्हा विषय आणाल त्याबाबत आपण ही टिपणी बघा. आपण सर्व बघितले असेल पर यह महापालिका नही देखी है। यह अब आप देख रहे है। इसलिये हमारी विनंती है की, यह महापौर को बारबार अप्रोच होता है। हमारे को कोई ऑब्जेक्शन नही है। महापौर को आरोप करो या किसी को भी आरोप करो लेकीन प्रशासनाने गलत तरीके से टिपणी नही देनी चाहिए। यह उसको भी ध्यान मे रखा जाए। डी.सी. रूल उसको मालूम है इस कायदे मे क्या बैठता है यह उनको मालूम है। यह सब प्रशासन को मालूम नही है इसकी गंभीरता आप लिजिए यह टिपणी आने के पहिले इस टिपणीपर आप पहिले लक्ष दिजिए।

मा. महापौर :-

ठिक आहे. दोन्ही ठराव क्लब करून त्याच्यामध्ये जसा ठराव झाला आहे की, यापुढे ही जी सदनिका आहे ज्याच्यासाठी आरक्षण आहे त्याच साठी वापरण्यात यावी आणि ठराव मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. २३ :-

महानगरपालिका मालकीच्या १०१ सदनिका वार्षिक भाड्याने देणे.

ठराव क्र. २४ :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिकेच्या विकास आराखड्यातील मौजे नवघर येथील आरक्षण क्र. २२२ व २२२ (अ), (हाऊसिंग फॉर डिस हाऊस) बेघरांसाठी घरे बांधण्यासाठी राखीव करण्यांत आला आहे. विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सदर भुखंडाचा विकास विकासकाकडुन समावेशक आरक्षणाच्या माध्यमातून करण्यांत येणार होता. सदर आरक्षणातून एकूण - १४१ सदनिका प्रत्येकी १८० चौ. फुट बांधून मिळणे आवश्यक होते. मात्र आजमितीस फक्त ७१ सदनिका उपलब्ध झाले असुन सुमारे ७० सदनिका प्रत्येक्ष बांधकामाच्या ठिकाणी झालेल्या नाहीत. उपलब्ध असलेल्या सदनिका महानगरपालिकेने आपले ताब्यात हस्तांतरीत करुन घेतल्या पाहिजे त्याची नोंदणी करुन व तसे घोषित करुन त्याची नोंद महापालिकेची मालमत्ता म्हणून होणे गरजेचे आहे.

तसेच महापालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ / (क,ड) आयुक्त महापालिकेच्या मंजूरने महापालिकेच्या मालकीचे कोणतेही स्थावर व जंगम मालमत्ता पट्ट्याने देता येईल, विकता येईल, आयुक्त जंगम मालमत्तेचे मुल्य ५००० रु. मुल्याहून अधिक नसेल अशी मालमत्ता स्थायी समितीच्या मंजुरीने देता येते. त्याच प्रमाणे जो मोबदला देवून महानगरपालिकेच्या मालकीची कोणतीही स्थावर मालमत्ता किंवा कोणताही हक्क विकता येईल, पट्ट्याने देता येईल किंवा हस्तांतर करता येईल तो मोबदला असे विनामुल्य भाडे किंवा अन्य मोबदला यांच्या चालू बाजार किंमती पेक्षा कमी असता कामा नये.

एकूण शहराच्या विकास आडाखड्याचा विचार करता अनेक आरक्षणे प्रस्तावित होणेचे आधीपासून त्या आरक्षणात व डी.पी. रोड मध्ये अनेक व्यापार, उद्योग व घरे आहेत. ही आरक्षणे विकसीत करावयाची झाल्यास वा डि. पी रोड विकसीत झाल्यास ज्याना त्या आरक्षणातून बाधित होऊन विस्थापित व्हावे लागेल. त्या प्रकल्पग्रस्तांना / विस्थापितांना वेळोवेळी अशा सदनिका राहणेसाठी उपलब्ध करुन देता येतील. प्रकल्पग्रस्तांसाठी ही मालमत्ता उपलब्ध करुन द्यावी. सदरची मालमत्ता महानगरपालिकेच्या मालकीचीच राहिली पाहिजे. अन्यथा त्याची विक्री अथवा त्याच्या वापरात बदल होण्याची शक्यता राहिल. मा. महासभेस शिफारस करण्यात येते की, उर्वरित ७० सदनिका तातडीने उपलब्ध करुन द्यावी व ही घरे ज्या उद्देशासाठी उपलब्ध केली आहेत त्याचा उपयोग त्याच उद्देशासाठीच करण्यांत यावा.

सुचक :- श्रीम. विजया वैती

अनुमोदक :- श्रीम. दिप्ती भट

सुचक सन्मा. सदस्य श्री. चंद्रकांत वैती आणि अनुमोदक सन्मा. सदस्य श्री. एस. ए. खान यांनी खालील प्रमाणे सुचना मांडली.

सदर आरक्षण हे बेघरांसाठी घर (Housing for dishoused) असल्याने महानगरपालिका रस्ते, गटारे विस्तारीकरण किंवा विकास करणे किंवा नगरपालिकेने इतर आरक्षण विकसित करताना त्यामध्ये बाधीत होत असलेल्या इमारती / बांधकामे काढून टाकताना त्यामुळे होणाऱ्या विस्थापित / बेघरांसाठी ह्या आरक्षणात जागा देता येतील याकरिता विकास नियंत्रण नियमावलीत त्याप्रमाणे दुरुस्ती सुचविण्यात येते. त्यानुसार प्रशासनाने गोषवारा तयार करून सदर सदनिका पुढे वाटप करण्यासाठी विषय महासभेपुढे आणावा.

सुचनेसह ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा-भाईदर महानगरपालिका.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २४, मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या आरक्षण क्र. १९२ व १९३ मध्ये हॉस्पिटल इमारत तयार असून त्यामध्ये कोणकोणत्या सेवा देणे तसेच कर्मचारी आकृतीबंधाबाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणे.

अनिल सावंत :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील आरक्षण क्र. १९२, १९३ पेणकरपाडा गाव, मिरारोड येथे रुग्णालयाच्या इमारतीचे बांधकाम पूर्ण झालेले आहे. सदर रुग्णालयामध्ये साधारणतः ५० खाटा उपलब्ध होणार आहेत. मिरा-भाईदर शहराच्या विकासामध्ये मौलाचा दगड ठरणारे व मिरा-भाईदर मधील रहिवाशीयांना वरदान ठरणारे असे सर्व सुख सोयीनियुक्त असे सरकारी इस्पितळ, रक्तपेढी, पॅथोलॉजी, वाचनालय, शवगृह व प्रभाग कार्यालय मिरारोड मध्ये मा. आमदार मुझफ्फर हुसैन व महानगरपालिका यांच्या प्रयत्नातून होत आहे. मा. आमदार मुझफ्फर हुसैन यांनी हि जागा इस्पितळासाठी आरक्षित करण्यासाठी १५ वर्षे राज्य शासनाकडे पाठपुरावा केला. त्यासाठी मिरा-भाईदर मधील जनतेच्या ते अभिनंदनास पात्र आहेत. मिरा-भाईदर मधील जनतेचे हित लक्षात घेवून आपल्या आमदार निधीतून रु. ८०.६८ लाख या इस्पितळासाठी दिल्याबद्दल मिरा-भाईदर मधील जनता सदैव त्यांची ऋणी राहिल. त्याचप्रमाणे आ. फौजीया खान १ लाख आ. गणेश नाईक यांनी रु. २९.९८ लाख यांनी ही अशाप्रकारे आमदार निधी दिलेला आहे.

या अनुषंगाने प्रस्तावित रुग्णालयामध्ये विविध वैद्यकीय विभाग सुरु करण्यात येऊ शकणार आहेत. यामध्ये बाह्यरुग्ण विभागामध्ये मेडीसीन विभाग, अपघात विभाग, शस्त्रक्रिया विभाग, बालरोग विभाग, स्त्री रोग व प्रसुती विभाग व आंतररुग्ण विभागामध्ये अपघात रुग्ण वॉर्ड (मलम पट्टी /टाके देणे / प्लास्टर इ.) पुरुष वॉर्ड, स्त्री रोग, प्रसुती व बालरोग रुग्ण वॉर्ड त्याचप्रमाणे क्ष-किरण, प्लास्टर रुम, वातानुकूलित शवगृह, केस पेपर कक्ष, औषधवाटप कक्ष, प्रयोगशाळा, मुख्य औषधसाठा कक्ष, डायलिसिस युनिट, प्रशासकीय कार्यालय प्रसुती कक्ष, शस्त्रक्रिया गृह, सोनोग्राफी कक्ष हे विभाग स्थापन करण्यांत येवू शकणार आहेत, व रुग्णांना विविध वैद्यकीय सेवा व उपचार देण्यांत येणार आहेत. त्याचप्रमाणे उपरोक्त वैद्यकीय सेवा देण्याकरिता तसेच विभाग स्थापन करण्याकरिता साहित्य व फर्निचर यांची आवश्यकता लागणार आहे. तसेच शस्त्रक्रिया गृहासाठी Boyle's Apparatus , Multipara. Laryngo scope, Operation table, OT Lights. Defibrillator इत्यादी उपकरणे आवश्यक आहेत. तसेच प्रयोगशाळे करिता Microscope. Water bath, Hot air oven. Semi auto analyzer. Cell counter, lab Chemicals इत्यादी, क्ष-किरण व सोनोग्राफी विभागासाठी X-ray Machine 300 MA/500 MA.Portable X-ray Machine , Sonography Machine and Gynac & Vaginal Probes इत्यादी, प्रसुती कक्षासाठी Sim's speculum and retractor इत्यादी डायलिसिस युनिट करिता डायलिसिस मशीन, रॉ वॉटर प्लॅन्ट, क्रॅश कार्ट/डिफिब्रिलेटर इत्यादी उपकरणे आवश्यक आहेत. त्याचप्रमाणे जनरेटर, ऑक्सीजन यंत्रणादेखील आवश्यक आहे. रुग्णांसाठी IV fluids Antibiotics, Injections इत्यादी. औषधे आवश्यक आहेत, त्याकरिता रु. ६० लक्ष इतका खर्च अपेक्षित आहे. तसेच साहित्य, फर्निचर उपकरणे याकरिता अंदाजे रु. १३५ लक्ष इतका खर्च अपेक्षित आहे.

रुग्णालयासाठी आवश्यक कर्मचारी वर्ग नेमणे करिता शासन निर्णय क्र. जॉबप्र-२००१/सीआर-९३/जॉबक/आ-४, दि. २३/१२/२००२ नुसार ३५ कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता आहे. उपरोक्त ५० खाटाच्या रुग्णालयाकरिता आवश्यक असणारा काही अतांत्रिक कर्मचारी वर्ग आवश्यकतेप्रमाणे महानगरपालिकेतील कार्यरत कर्मचाऱ्यांमधून नियुक्तीकरून भरता येईल. सदर कर्मचारी वर्ग ठोक मासिक वेतनावर नेमल्यास महानगरपालिकेला वर्षाला साधारणतः रु. ३३ लक्ष खर्च अपेक्षित आहे. त्याचप्रमाणे डायलिसिस युनिट करिता मानधनावर ०७ कर्मचारी आवश्यक असून त्यासाठी वर्षाला रु. ७ लक्ष इतका खर्च अपेक्षित आहे.

रुग्णालयात उपचाराकरिता येणाऱ्या रुग्णांकडून वैद्यकीय शुल्क आकारण्यात येते. त्याकरिता खालील तक्त्याप्रमाणे शासनाचे दर व मनपाचे प्रस्तावित दर यांची माहिती देण्यात आली आहे.

अ.क्र.	वैद्यकीय शुल्क	शासन दर (रु.)	मनपाचे प्रस्तावित दर(रु.)
१.	बाह्य रुग्ण नोंदणी (सात दिवसाकरिता)	५	१०
२.	अंतररुग्ण शुल्क प्रतिदिन	१०	२५

३.	प्रयोगशाळा चाचण्या	१५	२५
४.	लघवी, शौच ओपोडी चाचण्या	२०	२०
५.	इतर विशेष रक्त चाचण्या	२०	२५
६.	मलेरिया रक्त तपासणी	निशुल्क	निशुल्क
७.	सायटॉलॉजी	३५	५०
८.	हिस्टोपॅथॉलॉजी	३५	५०
९.	एलायजा	५०	निशुल्क
१०.	कलचर सेन्सेटिव्हिटी	४५	४५
११.	प्रेगनन्सी टेस्ट	४५	४५
१२.	क्ष-किरण चाचणी	३०	३०
१३.	आ.व्ही.पी	१००	१००
१४.	बेरियम स्वाॅलो	३०	५०
१५.	बेरियम मिल	५०	५०
१६.	बेरियम एलिमा	५०	५०
१७.	अल्ट्रा सोनोग्राफी पूर्ण	५०	५०
१८.	अल्ट्रा सोनोग्राफी अर्धा	३०	५०
१९.	अल्ट्रा सोनोग्राफी विशेष	१००	१००
२०.	इ.सी.जी.	२०	२०
२१.	भुल देऊन करण्यात येणारी मोठी शस्त्रक्रिया	१६०	२००
२२.	भुल देऊन करण्यात येणारी छोटी शस्त्रक्रिया	६०	१००
२३.	बाह्यरुण विभागात करण्यात येणाऱ्या छोट्याशा शस्त्रक्रिया	३०	५०
२४.	पहिले बाळंतपण	निशुल्क	निशुल्क
२५.	दुसरे बाळंतपण	५०	५०
२६.	तिसरे बाळंतपण	२५०	२५०
२७.	हिमोडायलिसिस (प्रत्येकी)	१५०	१५०
२८.	पेरिटोनियल डायलिसिस (प्रत्येकी)	५०	५०
२९.	बायोप्सी	५०	५०

अशाप्रकारे मिरारोड येथील रुग्णालय, डायलिसिस युनिट, शवागृह याकरिता आवश्यक विभाग, कर्मचारी वर्गाची नेमणुक, त्यांचे ठोक मासिक वेतन, वार्षिक वेतन खर्च व रुग्णांकडून आकारण्यात येणारे विविध वैद्यकीय शुल्काचे दरास तसेच साहित्य, फर्निचर, उपकरणे व औषधे खरेदी करणेकामी येणाऱ्या खर्चास हि सभा आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देत आहे. तसेच रुग्णालय कर्मचाऱ्यांच्या नेमणुकीचा प्रस्ताव पदनिर्मितीसाठी शासनाकडे पाठविणेस हि सभा मंजूरी देत आहे. त्याचप्रमाणे मा. महासभा दि. १८/०५/२००६ ठराव क्र. २० मध्ये ठरल्याप्रमाणे प्रभाग कार्यालय बांधण्यासाठी सुध्दा ही महासभा मंजूरी देत आहे असा ठराव मी मांडीत आहे.

दिनेश नलावडे :-

या ठरावास माझे अनुमोदन आहे.

आसिफ शेख :-

या ठरावास माझी सुचना आहे की, आपण याठिकाणी आकृतीबंध आराखडा कर्मचाऱ्यांचा तयार केलेला आहे. त्यामध्ये ऑर्थोपेडीक सर्जन आणि त्याच्यासाठी असणारा आवश्यक स्टाफ त्याचा उल्लेख त्यामध्ये केलेला नाही मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीमध्ये एकही अपघात होणार नाही याची शास्वती आपल्याला असल्यामुळे आपण ऑर्थोपेडीक सर्जन व त्यांचा स्टाफ याचा उल्लेख केलेला नाही. आपल्याकडे वारंवार अॅक्सीडंट होतो. एखादा अपघात झाला तर कुठे जायचे? खाजगी हॉस्पिटलमध्ये जाणार की, काय?

जुबेर इनामदार :-

कॅज्युरिटी आहे.

आसिफ शेख :-

तुम्हाला ऑर्थोपेडीक सर्जन पाहिजे की, नाही. आपल्याकडे पण कॅज्युरिटी आहे. ऑर्थोपेडीक सर्जन ठेवा. तुमचे काय बिघडते. काय काय आवश्यक आहे ते सगळे त्यामध्ये घ्या. सगळे तज्ञ डॉक्टर त्यामध्ये पाहिजे. सर्व स्टाफ पाहिजे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

आपली सुचना त्यामध्ये घेतो.

हेलन गोविंद :-

मा. महापौर साहेब, मौजे डोंगरी येथे दंड सेवा प्रकल्प सुरु झालेला आहे आणि संपुर्ण मिरा भाईंदरचा कचरा ओपन डंपरमध्ये नेतात त्याच्यातुन फार घाण वास येतो. मागच्या महिन्यामध्ये फार घाण वास येत होता. तुम्ही प्रत्यक्ष जावून तिथे पाहणी केलेली आहे. तिथे अजुनसुद्धा वास येतो. आम्ही जेव्हा तिथे गेलो व प्रत्यक्षात बघितले तेव्हा तिथे थोडीशी ताडपत्री ठेवलेले आहे. मी माझ्या मनातले बोलत नाही. कारण तिथे २९ नंबरचा वार्ड माझा आहे आणि लोक अक्षरशः चिडलेले आहे. रस्त्यामध्ये संपुर्ण कचरा खाली पडतो.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

आपण नविन निविदा काढलेल्या आहेत. पुर्नविनियोजनाची मुदत आपण घेणार आहोत. संपूर्ण बंद अशा गाड्या घेणार आहोत. बंद गाड्यातुन कुठलाही कचरा उघड्यावर राहणार नाही.

हेलन गोविंद :-

वास येतो त्याला काय उपाय?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

डबल डोस लावून स्प्रे करायच्या सुचना दिलेल्या आहेत. आणि त्याने तसे सुरु केले आहे.

जयंत पाटील :-

दुर्गधी थांबली कशी?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

साहेब, दुर्गधी थांबली आहे. मी तिथे जावून आलेलो आहे आणि दुर्गधी थांबली आहे.

हेलन गोविंद :-

गावची लोक तिथे शेती करण्यासाठी जातात त्यांना तिथे राहवत नाही.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

आयुक्त साहेब, आपल्या सभागृहामध्ये आता येताना नोंदणी मुद्रांक योजना म्हणून आम्हाला हे इनस्ट्रक्शन दिले गेले. पण महापालिकेचा आपल्या मिरा भाईंदर क्षेत्रामध्ये जे लोक जुने मुद्रांक करायला जातात. त्यांच्याकडे मागितलेले जे पेपर आहेत जसे भोगवटा दाखला, नकाशा हे मिळत नाही आणि ह्या योजनेचा त्यांना लाभ मिळत नाही. म्हणून ह्याच्यावर आपण शासनाकडून काहीतरी, कारण ग्रामपंचायत काळातले प्लान मिळत नाही. भोगवटा दाखला मिळत नाही. सात बारा मिळत नाही. लोक भरायला तयार आहेत पण हे पेपर नसल्यामुळे ह्या योजनेचा फायदा होऊ शकत नाही. म्हणून ह्याच्यावर आपण शासनाला काही पत्र दाखवून आणि आपल्याला मिरा भाईंदरमध्ये काय सवलत देता येईल याची गांभियता घ्यावी.

स्नेहा पांडे :-

साहेब, बारीश के मौसम मे तरह तरह की बिमारीया फैल रही है। मच्छर बहुत हो गए है। शहर मे ठिक तरह से दवा का शिरकाव और फवारणी नहीं होती है। इसपर आप विशेष ध्यान दिजिए क्योंकि डेंगु के पेशन्ट अभी मिरा भाईंदर शहर मे ज्यादा संख्या मे मिलने लगे है। और दो – तीन डेंगु के पेशन्ट की मौत भी हो चुकी है। साफसफाई और छिडकाव पर ज्यादा ध्यान दिया जाए।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

आपण डेंग्यूसाठी औषधे घेतोय आणि औषधाचा विषय आपला येत्या स्थायी समितीला आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

जुबेर इनामदार :-

साहेब, गेल्या महिन्याभरापासुन आपल्याकडे औषध उपलब्ध नाही. आजच्या फवारणीकरिता....

स्नेहा पांडे :-

अगर वह सभा मे पास नहीं होता है तो लोगो की स्वास्थ के साथ इसीतरह से खिलवाड किया जाएगा क्या?

मिलन पाटील :-

वेस्टमध्ये सालासर हॉस्पिटल आहे तिथे डेंग्यूचा एक पेशंट अॅडमिट आहे. आपल्याला याची काही माहिती आहे का?

मा. महापौर :-

माहिती घ्या.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त सो.) :-

आहे.

मा. महापौर :-

सचिवजी ठरावाचे वाचन करा.

जुबेर इनामदार :-

औषधांचे काय?

डॉ. लहाने :-

मा. महापौर साहेबांच्या परवानगीने बोलतो की, आपण सांगत आहात की, सालासर हॉस्पिटलमध्ये नर्सिंग होममध्ये २६ तारखेला एक पेशंट अॅडमिट झालेला आहे तर त्याची आमच्याकडे अशी माहिती आहे की, नाव आहे श्री. जिरो स्टिफन फॅरो, वय वर्षे २६ हा पेशंट मलेरियाचा आहे. मलेरिया प्लासमोडीयम म्हणून डॉक्टरांनी डाग्नोसीस केले आहे.

मिलन पाटील :-

डॅग्युचा पेशंट श्री. सागर कदम म्हणून आहे.

डॉ. लहाने :-

ठिक आहे. मी याची माहिती घेतो.

नगरसचिव :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील आरक्षण क्र. १९२, १९३ पेणकरपाडा गाव, मिरारोड येथे रुग्णालयाच्या इमारतीचे बांधकाम पूर्ण झालेले आहे. सदर रुग्णालयामध्ये साधारणतः ५० खाटा उपलब्ध होणार आहेत. मिरा-भाईदर शहराच्या विकासामध्ये मौलाचा दगड ठरणारे व मिरा-भाईदर मधील रहिवाशीयांना वरदान ठरणारे असे सर्व सुख सोयीनियुक्त असे सरकारी इस्पितळ, रक्तपेढी, पॅथोलॉजी, वाचनालय, शवगृह व प्रभाग कार्यालय मिरारोड मध्ये मा. आमदार मुझफ्फर हुसैन व महानगरपालिका यांच्या प्रयत्नातून होत आहे. मा. आमदार मुझफ्फर हुसैन यांनी हि जागा इस्पितळासाठी आरक्षित करण्यासाठी १५ वर्षे राज्य शासनाकडे पाठपुरावा केला. त्यासाठी मिरा-भाईदर मधील जनतेच्या ते अभिनंदनास पात्र आहेत. मिरा-भाईदर मधील जनतेचे हित लक्षात घेवून आपल्या आमदार निधीतून रु. ८०.६८ लाख या इस्पितळासाठी दिल्याबद्दल मिरा-भाईदर मधील जनता सदैव त्यांची ऋणी राहिल. त्याचप्रमाणे आ. फौजीया खान १ लाख आ. गणेश नाईक यांनी रु. २९.९८ लाख यांनी ही अशाप्रकारे आमदार निधी दिलेला आहे.

या अनुषंगाने प्रस्तावित रुग्णालयामध्ये विविध वैद्यकीय विभाग सुरु करण्यात येऊ शकणार आहेत. यामध्ये बाह्यरुग्ण विभागामध्ये मेडीसीन विभाग, अपघात विभाग, शस्त्रक्रिया विभाग, बालरोग विभाग, स्त्री रोग व प्रसुती विभाग व आंतररुग्ण विभागामध्ये अपघात रुग्ण वॉर्ड (मलम पट्टी /टाके देणे / प्लास्टर इ.) पुरुष वॉर्ड, स्त्री रोग, प्रसुती व बालरोग रुग्ण वॉर्ड त्याचप्रमाणे क्ष-किरण, प्लास्टर रुम, वातानुकूलित शवगृह, केस पेपर कक्ष, औषधवाटप कक्ष, प्रयोगशाळा, मुख्य औषधसाठा कक्ष, डायलिसिस युनिट, प्रशासकीय कार्यालय प्रसुती कक्ष, शस्त्रक्रिया गृह, सोनोग्राफी कक्ष हे विभाग स्थापन करण्यांत येवू शकणार आहेत, व रुग्णांना विविध वैद्यकीय सेवा व उपचार देण्यांत येणार आहेत. त्याचप्रमाणे उपरोक्त वैद्यकीय सेवा देण्याकरीता तसेच विभाग स्थापन करण्याकरिता साहित्य व फर्निचर यांची आवश्यकता लागणार आहे. तसेच शस्त्रक्रिया गृहासाठी Boyle's Apparatus , Multipara. Laryngo scope, Operation table, OT Lights. Defibrillator इत्यादी उपकरणे आवश्यक आहेत. तसेच प्रयोगशाळे करीता Microscope. Water bath, Hot air oven. Semi auto analyzer. Cell counter, lab Chemicals इत्यादी, क्ष-किरण व सोनोग्राफी विभागासाठी X-ray Machine 300 MA/500 MA.Portable X-ray Machine , Sonography Machine and Gynac & Vaginal Probes इत्यादी, प्रसुती कक्षासाठी Sim's speculum and retractor इत्यादी डायलिसिस युनिट करीता डायलिसिस मशीन, रॉ वॉटर प्लॅन्ट, क्रॅश कार्ट/डिफिब्रिलेटर इत्यादी उपकरणे आवश्यक आहेत. त्याचप्रमाणे जनरेटर, ऑक्सीजन यंत्रणादेखील आवश्यक आहे. रुग्णांसाठी IV fluids Antibiotics, Injections इत्यादी. औषधे आवश्यक आहेत, त्याकरिता रु. ६० लक्ष इतका खर्च अपेक्षित आहे. तसेच साहित्य, फर्निचर उपकरणे याकरिता अंदाजे रु. १३५ लक्ष इतका खर्च अपेक्षित आहे.

रुग्णालयासाठी आवश्यक कर्मचारी वर्ग नेमणे करीता शासन निर्णय क्र. जॉबप्र-२००१/सीआर-९३/जाबॅक/आ-४, दि. २३/१२/२००२ नुसार ३५ कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता आहे. उपरोक्त ५० खाटाच्या रुग्णालयाकरिता आवश्यक असणारा काही अतांत्रिक कर्मचारी वर्ग आवश्यकतेप्रमाणे महानगरपालिकेतील कार्यरत कर्मचाऱ्यांमधून नियुक्तीकरून भरता येईल. सदर कर्मचारी वर्ग ठोक मासिक वेतनावर नेमल्यास महानगरपालिकेला वर्षाला साधारणतः रु. ३३ लक्ष खर्च अपेक्षित आहे. त्याचप्रमाणे डायलिसिस युनिट करीता मानधनावर ०७ कर्मचारी आवश्यक असून त्यासाठी वर्षाला रु. ७ लक्ष इतका खर्च अपेक्षित आहे.

रुग्णालयात उपचाराकरिता येणाऱ्या रुग्णांकडून वैद्यकीय शुल्क आकारण्यात येते. त्याकरिता खालील तक्त्याप्रमाणे शासनाचे दर व मनपाचे प्रस्तावित दर यांची माहिती देण्यात आली आहे.

अ.क्र.	वैद्यकीय शुल्क	शासन दर (रु.)	मनपाचे प्रस्तावित दर(रु.)
१.	बाह्य रुग्ण नोंदणी (सात दिवसाकरिता)	५	१०
२.	अंतररुग्ण शुल्क प्रतिदिन	१०	२५
३.	प्रयोगशाळा चाचण्या	१५	२५
४.	लघवी, शौच ओपोडी चाचण्या	२०	२०
५.	इतर विशेष रक्त चाचण्या	२०	२५
६.	मलेरिया रक्त तपासणी	निशुल्क	निशुल्क
७.	सायटॉलॉजी	३५	५०

८.	हिस्टोपॅथॉलॉजि	३५	५०
९.	एलायजा	५०	निशुल्क
१०.	कलचर सेन्सेटिव्हिटी	४५	४५
११.	प्रेगनन्सी टेस्ट	४५	४५
१२.	क्ष-किरण चाचणी	३०	३०
१३.	आ.व्ही.पी	१००	१००
१४.	बेरियम स्क्वॉलो	३०	५०
१५.	बेरियम मिल	५०	५०
१६.	बेरियम एलिमा	५०	५०
१७.	अल्ट्रा सोनोग्राफी पूर्ण	५०	५०
१८.	अल्ट्रा सोनोग्राफी अर्धा	३०	५०
१९.	अल्ट्रा सोनोग्राफी विशेष	१००	१००
२०.	इ.सी.जी.	२०	२०
२१.	भुल देऊन करण्यात येणारी मोठी शस्त्रक्रिया	१६०	२००
२२.	भुल देऊन करण्यात येणारी छोटी शस्त्रक्रिया	६०	१००
२३.	बाह्यरुग्ण विभागात करण्यात येणाऱ्या छोट्याशा शस्त्रक्रिया	३०	५०
२४.	पहिले बाळंतपण	निशुल्क	निशुल्क
२५.	दुसरे बाळंतपण	५०	५०
२६.	तिसरे बाळंतपण	२५०	२५०
२७.	हिमोडायलिसिस (प्रत्येकी)	१५०	१५०
२८.	पेरिटोनियल डायलिसिस (प्रत्येकी)	५०	५०
२९.	बायोप्सी	५०	५०

अशाप्रकारे मिरारोड येथील रुग्णालय, डायलिसिस युनिट, शवागृह याकरिता आवश्यक विभाग, कर्मचारी वर्गाची नेमणूक, त्यांचे ठोक मासिक वेतन, वार्षिक वेतन खर्च व रुग्णांकडून आकारण्यात येणारे विविध वैद्यकीय शुल्काचे दरास तसेच साहित्य, फर्निचर, उपकरणे व औषधे खरेदी करणेकामी येणाऱ्या खर्चास हि सभा आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देत आहे. तसेच रुग्णालय कर्मचाऱ्यांच्या नेमणूकीचा प्रस्ताव पदनिर्मितीसाठी शासनाकडे पाठविणेस हि सभा मंजूरी देत आहे. त्याचप्रमाणे मा. महासभा दि. १८/०५/२००६ ठराव क्र. २० मध्ये ठरल्याप्रमाणे प्रभाग कार्यालय बांधण्यासाठी सुध्दा ही महासभा मंजूरी देत आहे असा ठराव मी मांडीत आहे. ठराव वाचून कायम करण्यात येत आहे. सदस्य आसिफ शेख ह्यांची ऑर्थोपेडीक सर्जन सुरु करावे ही सुचना या ठरावामध्ये समाविष्ट करावी अशी सुचना आलेली आहे.

मा. महापौर :-

सदरचा ठराव वाचून कायम करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. २४ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या आरक्षण क्र. १९२ व १९३ मध्ये हॉस्पिटल इमारत तयार असून त्यामध्ये कोणकोणत्या सेवा देणे तसेच कर्मचारी आकृतीबंधाबाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणे.

ठराव क्र. २५ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील आरक्षण क्र. १९२, १९३ पेणकरपाडा गाव, मिरारोड येथे रुग्णालयाच्या इमारतीचे बांधकाम पूर्ण झालेले आहे. सदर रुग्णालयामध्ये साधारणतः ५० खाटा उपलब्ध होणार आहेत. मिरा-भाईंदर शहराच्या विकासामध्ये मौलाचा दगड ठरणारे व मिरा-भाईंदर मधील रहिवाशीयांना वरदान ठरणारे असे सर्व सुख सोयीनियुक्त असे सरकारी इस्पितळ, रक्तपेढी, पॅथोलॉजी, वाचनालय, शवागृह व प्रभाग कार्यालय मिरारोड मध्ये मा. आमदार मुझफ्फर हुसैन व महानगरपालिका यांच्या प्रयत्नातून होत आहे. मा. आमदार मुझफ्फर हुसैन यांनी हि जागा इस्पितळासाठी आरक्षित करण्यासाठी १५ वर्षे राज्य शासनाकडे पाठपुरावा केला. त्यासाठी मिरा-भाईंदर मधील जनतेच्या ते अभिनंदनास पात्र आहेत. मिरा-भाईंदर मधील जनतेचे हित लक्षात घेवून आपल्या आमदार निधीतून रु. ८०.६८ लाख या इस्पितळासाठी दिल्याबद्दल मिरा-भाईंदर मधील जनता सदैव त्यांची ऋणी राहिल. त्याचप्रमाणे आ. फौजीया खान १ लाख आ. गणेश नाईक यांनी रु. २९.९८ लाख यांनी ही अशाप्रकारे आमदार निधी दिलेला आहे.

या अनुषंगाने प्रस्तावित रुग्णालयामध्ये विविध वैद्यकीय विभाग सुरु करण्यात येऊ शकणार आहेत. यामध्ये बाह्यरुग्ण विभागामध्ये मेडीसीन विभाग, अपघात विभाग, शस्त्रक्रिया विभाग, बालरोग विभाग, स्त्री रोग व प्रसुती विभाग व आंतररुग्ण विभागामध्ये अपघात रुग्ण वॉर्ड (मलम पट्टी /टाके देणे / प्लास्टर इ.) पुरुष वॉर्ड, स्त्री रोग, प्रसुती व बालरोग रुग्ण वॉर्ड त्याचप्रमाणे क्ष-किरण, प्लास्टर रुम, वातानुकूलित शवागृह, केस पेपर कक्ष,

औषधवाटप कक्ष, प्रयोगशाळा, मुख्य औषधसाठा कक्ष, डायलेसिस युनिट, प्रशासकीय कार्यालय प्रसुती कक्ष, शस्त्रक्रिया गृह, सोनोग्राफी कक्ष हे विभाग स्थापन करण्यांत येवू शकणार आहेत, व रुग्णांना विविध वैद्यकीय सेवा व उपचार देण्यांत येणार आहेत. त्याचप्रमाणे उपरोक्त वैद्यकीय सेवा देण्याकरीता तसेच विभाग स्थापन करण्याकरिता साहित्य व फर्निचर यांची आवश्यकता लागणार आहे. तसेच शस्त्रक्रिया गृहासाठी Boyle's Apparatus , Multipara. Laryngo scope, Operation table, OT Lights. Defibrillator इत्यादी उपकरणे आवश्यक आहेत. तसेच प्रयोगशाळे करीता Microscope. Water bath, Hot air oven. Semi auto analyzer. Cell counter, lab Chemicals इत्यादी, क्ष-किरण व सोनोग्राफी विभागासाठी X-ray Machine 300 MA/500 MA.Portable X-ray Machine , Sonography Machine and Gynac & Vaginal Probes इत्यादी, प्रसुती कक्षासाठी Sim's speculum and retractor इत्यादी डायलेसिस युनिट करीता डायलेसिस मशीन, रॉ वॉटर प्लॅन्ट, क्रॅश कार्ट/डिफिब्रिलेटर इत्यादी उपकरणे आवश्यक आहेत. त्याचप्रमाणे जनरेटर, ऑक्सीजन यंत्रणादेखील आवश्यक आहे. रुग्णांसाठी IV fluids Antibiotics, Injections इत्यादी. औषधे आवश्यक आहेत, त्याकरिता रु. ६० लक्ष इतका खर्च अपेक्षित आहे. तसेच साहित्य, फर्निचर उपकरणे याकरिता अंदाजे रु. १३५ लक्ष इतका खर्च अपेक्षित आहे.

रुग्णालयासाठी आवश्यक कर्मचारी वर्ग नेमणे करीता शासन निर्णय क्र. जॉबप्र-२००१/सीआर-९३/जाबॅक/आ-४, दि. २३/१२/२००२ नुसार ३५ कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता आहे. उपरोक्त ५० खाटाच्या रुग्णालयाकरिता आवश्यक असणारा काही अतांत्रिक कर्मचारी वर्ग आवश्यकतेप्रमाणे महानगरपालिकेतील कार्यरत कर्मचाऱ्यांमधून नियुक्तीकरून भरता येईल. सदर कर्मचारी वर्ग ठोक मासिक वेतनावर नेमल्यास महानगरपालिकेला वर्षाला साधारणतः रु. ३३ लक्ष खर्च अपेक्षित आहे. त्याचप्रमाणे डायलेसिस युनिट करीता मानधनावर ०७ कर्मचारी आवश्यक असून त्यासाठी वर्षाला रु. ७ लक्ष इतका खर्च अपेक्षित आहे.

रुग्णालयात उपचाराकरिता येणाऱ्या रुग्णांकडून वैद्यकीय शुल्क आकारण्यात येते. त्याकरिता खालील तक्त्याप्रमाणे शासनाचे दर व मनपाचे प्रस्तावित दर यांची माहिती देण्यात आली आहे.

अ.क्र.	वैद्यकीय शुल्क	शासन दर (रु.)	मनपाचे प्रस्तावित दर(रु.)
१.	बाह्य रुग्ण नोंदणी (सात दिवसाकरिता)	५	१०
२.	अंतररुग्ण शुल्क प्रतिदिन	१०	२५
३.	प्रयोगशाळा चाचण्या	१५	२५
४.	लघवी, शौच ओपोडी चाचण्या	२०	२०
५.	इतर विशेष रक्त चाचण्या	२०	२५
६.	मलेरिया रक्त तपासणी	निशुल्क	निशुल्क
७.	सायटॉलॉजी	३५	५०
८.	हिस्टोपॅथॉलॉजी	३५	५०
९.	एलायजा	५०	निशुल्क
१०.	कलचर सेन्सेटिव्हिटी	४५	४५
११.	प्रेगनन्सी टेस्ट	४५	४५
१२.	क्ष-किरण चाचणी	३०	३०
१३.	आ.व्ही.पी	१००	१००
१४.	बेरियम स्वॉलो	३०	५०
१५.	बेरियम मिल	५०	५०
१६.	बेरियम एलिमा	५०	५०
१७.	अल्ट्रा सोनोग्राफी पूर्ण	५०	५०
१८.	अल्ट्रा सोनोग्राफी अर्धा	३०	५०
१९.	अल्ट्रा सोनोग्राफी विशेष	१००	१००
२०.	इ.सी.जी.	२०	२०
२१.	भुल देऊन करण्यात येणारी मोठी शस्त्रक्रिया	१६०	२००
२२.	भुल देऊन करण्यात येणारी छोटी शस्त्रक्रिया	६०	१००
२३.	बाह्यरुग्ण विभागात करण्यात येणाऱ्या छोट्याशा शस्त्रक्रिया	३०	५०
२४.	पहिले बाळंतपण	निशुल्क	निशुल्क
२५.	दुसरे बाळंतपण	५०	५०
२६.	तिसरे बाळंतपण	२५०	२५०
२७.	हिमोडायलेसिस (प्रत्येकी)	१५०	१५०
२८.	पेरिटोनियल डायलेसिस (प्रत्येकी)	५०	५०
२९.	बायोप्सी	५०	५०

अशाप्रकारे मिरारोड येथील रुग्णालय, डायलेसिस युनिट, शवागृह याकरिता आवश्यक विभाग, कर्मचारी वर्गाची नेमणुक, त्यांचे ठोक मासिक वेतन, वार्षिक वेतन खर्च व रुग्णांकडून आकारण्यात येणारे विविध वैद्यकीय शुल्काचे दरास तसेच साहित्य, फर्निचर, उपकरणे व औषधे खरेदी करणेकामी येणाऱ्या खर्चास हि सभा आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देत आहे. तसेच रुग्णालय कर्मचाऱ्यांच्या नेमणुकीचा प्रस्ताव पदनिर्मितीसाठी शासनाकडे पाठविणेस हि सभा मंजूरी देत आहे. त्याचप्रमाणे मा. महासभा दि. १८/०५/२००६ ठराव क्र. २० मध्ये ठरल्याप्रमाणे प्रभाग कार्यालय बांधण्यासाठी सुध्दा ही महासभा मंजूरी देत आहे असा ठराव मी मांडित आहे. ठराव वाचून कायम करण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. अनिल सावंत **अनुमोदक :- श्री. दिनेश नलावडे**
सदरच्या ठरावामध्ये सन्मा. सदस्य श्री. आसिफ शेख यांनी खालील सुचना मांडली.
 सदर रुग्णालयामध्ये ऑर्थोपेडीक सर्जन सुरु करावे.

सुचनेसह ठराव सर्वानुमते मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात येत आहे.

सही/-
महापौर
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका.

प्रेमनाथ पाटील :-

मा. महापौर साहेब, संगणक चालकांना ३० तारखेपुढे काय मुदत देणार व त्यांचा इंटरव्युव झाला आहे त्याचे पुढे काय करण्यात आले?

मा. महापौर :-

त्यांच्याबाबत गुरुवारी बैठक लावलेली आहे. तज्ञ व्यक्ती कडून कॅम्प्युटर आणि टेकनिकल आणि उपायुक्त (मु.) श्री. खतगांवकर साहेब यांच्याकडून त्यांची कागदपत्रे तपासून घेतली व त्याचा पुर्ण अहवाल आलेला आहे. गुरुवारी त्या समितीची बैठक लावली.

प्रेमनाथ पाटील :-

अहवालामध्ये तर त्यांनी स्पष्ट लिहिलेले, श्री. खतगांवकर साहेबांच्या की, ह्यांना कार्यरत ठेवू नका.

मा. महापौर :-

श्री. खतगांवकर साहेबांचे मत त्यांनी व्यक्त केलेले आहे. समिती आपले मत व्यक्त करतील.

प्रेमनाथ पाटील :-

एका बाजूला आयुक्त साहेबांना सांगतात की, आपल्याला ह्या लोकांची आवश्यकता आहे.

मा. महापौर :-

रितसर तो विषय येईल.

प्रेमनाथ पाटील :-

ठिक आहे.

चंद्रकांत वैती :-

बाहेर लॉबीमध्ये एक सदगृहस्थ उभे आहेत त्यांनी आपला शर्ट काढलेला आहे. ते कसला निषेध करतात? सन्मा. सदस्य प्रेमनाथ पाटील ह्यांनी तो प्रश्न विचारलेला होता. त्या विषयात आपण सांगितले की, त्यांना प्रसिद्धी घ्यायची आहे. परंतु, त्या परिसरातले नागरीक खर्च फार दुरावस्थेत राहतात. फार अडचणीत राहतात. महापौर साहेब आपण किती नोंद घ्याल व किती नाही हे मला माहित नाही. पण कमिशनर साहेब आपण त्यांना नंतर आपल्या दालनात बोलावून त्यांच्या काय अडचणी आहेत ते समजून घ्याव्यात आणि त्यांची समस्या सोडवावी ही विनंती.

अनंत पाटील :-

मुर्घ्या गावामध्ये नागरिकांच्या सुरक्षिततेचा धोका निर्माण झालेला आहे. गेल्या ४-५ वर्षांपासून सातत्याने दरोडे पडत आहेत. त्यासाठी प्रशासनाने ही आमची कळकळ शासनाला कळवावी व त्याचबरोबर तिथे आपल्याला काय सुधारणा करता येईल? इलेक्ट्रीक सिटीची काय व्यवस्था करता येईल? तिथे त्याठिकाणी माणस राहतात. तिथे आपले सहकार्य अपेक्षित आहे. श्री. हरीशचंद्र यशवंत पाटील नावाच्या गृहस्थावर प्रहार करण्यात आलेले आहे आणि जवळ जवळ १३ तोळे सोने आणि १५ हजार रूपयांची लूट केलेली आहे. त्या संदर्भामध्ये प्रशासनाला आपण कळवावे.

चंद्रकांत म्हात्रे :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतर्फे आपण पल्स पोलिओ मोहिम चांगल्याप्रकारे राबवितो. परंतु, मी आपल्या निर्देशनास आणू इच्छितो की, काही केंद्रावर सात ते आठ वर्षांची मुल त्या ठिकाणी लहान बालकांना लस देण्यासाठी बसविलेली असतात. माझ्या घराच्या समोर केंद्र होते त्या केंद्रामध्ये मी उभा होतो. त्याला सांगितले नाही की, मी नगरसेवक आहे तिथे मी उभा राहिलो तर त्या मुलाला माहितच नाही की किती थेंब घ्यायचे असतात. आपला तो मुलगा आला व खेळत बसला होता, पल्स पोलिओच्या लसी बरोबर व नंतर तो आला. त्यानं त्या

मुलाला ३-४ थेंब दिले त्याला विचारले की किती थेंब घायचे असे तुला सांगितले तर दोन चुकून पडले याची आपण नोंद घ्यावी. ही फार गंभिर बाब आहे. कारण वारंवार तक्रार करून सुद्धा ह्याच्यावर विचार केला जात नाही. लहान मुलाला कुठलीही दुखापत झाली त्यातून कुठलाही प्रकार घडला तर त्याच्यामध्ये जबाबदार आपण नगरपालिका रहाल.

मा. महापौर :-

आयुक्त साहेब आपण याची नोंद घ्यावी.

जयंत पाटील :-

या शहरातील प्रसिद्ध स्वातंत्र्य सेनानी माजी जिल्हा परिषद सभापती कै. मोरेश्वर नारायण पाटील यांच्या धर्मपत्नीचे काल अल्पशा आजाराने निधन झाले. आपण सर्वजण त्यांना श्रद्धांजली वाहून त्यांच्या आत्म्यास चिरशांती मिळावी अशी प्रार्थना करतो.

शशिकांत भोईर :-

तसेच खारीगावातील रहिवासी कु. मोहिनी उर्फ (मोना) रविंद्र माळी हिचे दि. २१/०६/२००८ रोजी टीबी या आजाराने निधन झाले. त्याचप्रमाणे विरार (पश्चिम) बोर्लीज, रानपाडा गावातील माजी सरपंच तसेच ठाणे जिल्हा परिषदेचे माजी अध्यक्ष मा. श्री. जनार्दन हरेश्वर घरत वयाच्या ५५ व्या वर्षी किडणीच्या आजाराने दि. २६/०६/२००८ रोजी निधन झाले त्यांचा मी शोकप्रस्ताव मांडत आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मा. महापौर साहेब, आपण जे शोकप्रस्ताव आणि अभिनंदनाचे ठराव करतो त्यावेळी त्याची पोच संबंधितांकडे जात नाही. परत आपल्यापुरते सभागृहात असेल तर ठिक आहे नाहीतर त्याची पोच त्याच्या हातापर्यंत जाऊ द्या की, सभागृहामध्ये असा ठराव झालेला आहे.

चंद्रकांत वैती :-

जसीन रॉड्रीक्स ह्यांचे वडील फ्रान्सीस रॉड्रीक्स यांचे निधन झाले आहे त्यांचा ही शोकप्रस्ताव या सभागृहामध्ये पारित करावा.

जुबेर इनामदार :-

मिरा गावामध्ये राहणारे, मिरा सदनमध्ये राहणारे जॉन बास्को यांचे ही दि. ३०/०६/०८ रोजी निधन गॅस लिकेजमुळे झालेले आहे आणि फ्रान्सीस जुमीत रॉड्रीक्स हे काशी गावामध्ये राहणारे यांचे ही दि. २०/०६/२००८ रोजी निधन झालेले आहे. त्यांचा शोकप्रस्ताव मांडत आहे.

नगरसचिव :-

दोन मिनिटे सभागृहात शांत उभे राहून मृतात्म्यास श्रद्धांजली वहायची आहे.

(सभागृहात दोन मिनिटे शांतता पाळण्यात आली.)

दुःखवटा ठराव २६ :-

या शहरातील प्रसिद्ध स्वातंत्र्य सेनानी माजी जिल्हा परिषद सभापती कै. मोरेश्वर नारायण पाटील यांच्या धर्मपत्नीचे काल अल्पशा आजाराने निधन झाले. तसेच खारीगावातील रहिवासी कु. मोहिनी उर्फ (मोना) रविंद्र माळी हिचे दि. २१/०६/२००८ रोजी टीबी या आजाराने निधन झाले. त्याचप्रमाणे विरार (पश्चिम) बोर्लीज, रानपाडा गावातील माजी सरपंच तसेच ठाणे जिल्हा परिषदेचे माजी अध्यक्ष मा. श्री. जनार्दन हरेश्वर घरत वयाच्या ५५ व्या वर्षी किडणीच्या आजाराने दि. २६/०६/२००८ रोजी निधन झाले तसेच रॉड्रीक्स ह्यांचे वडील फ्रान्सीस रॉड्रीक्स यांचे निधन झाले तसेच मिरा गावामध्ये राहणारे, मिरा सदनमध्ये राहणारे जॉन बास्को यांचे ही दि. ३०/०६/०८ रोजी निधन गॅस लिकेजमुळे झालेले आहे आणि फ्रान्सीस जुमीत रॉड्रीक्स हे काशी गावामध्ये राहणारे यांचे ही दि. २०/०६/२००८ रोजी निधन झालेले आहे. त्यांचा शोकप्रस्ताव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. शशिकांत भोईर

अनुमोदन :- श्री. जुबेर इनामदार

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

महापौर

मिरा-भाईदर महानगरपालिका.

मा. महापौर :-

सर्व उपस्थित सन्मा. सदस्य, सन्मा. सदस्या, महानगरपालिका अधिकारी व कर्मचारी वर्ग, पत्रकार बंधू, प्रेक्षक आपणा सर्वांचे आभार मानून आजची ही सभा संपल्याचे जाहिर करत आहे.

सभा संपल्याची वेळ :- दु. ३.३० वा.

सही/-
महापौर
मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका