



मिरा भाईदर महानगरपालिका
प्रभाग समिती क्र.४

सी-१ (अतिधोकादायक, राहण्यास अयोग्य व तात्काळ निष्कासित करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या)
प्रवर्गातील इमारतीबाबत

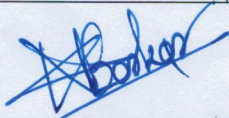
॥ जाहिर सुचना ॥

मिरा भाईदर महानगरपालिका, प्रभाग समिती क्र.४ हद्दीत जुन्या/ मोडकळीस आलेल्या (धोकादायक) इमारतींना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम २६४ (१)(२)(३)(४) अन्वये नोटिसा बजावून संबंधित इमारतीमधील वास्तव्य करणारे मालक/भोगवटादार किंवा इतर यांनी अधिनियमातील तरतूदी अन्वये कार्यवाही करण्याबाबत कळविण्यात आलेले आहे. सदर इमारतींचे शासन परिपत्रक क्र.विसाआ-२०१५/प्र.क्र.३४९/नवि-२० दि.०५/११/२०१५ प्रमाणे वर्गवारी करून प्रभाग समिती निहाय याद्या वृत्तपत्रात तसेच मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यात आलेल्या आहेत. सदर इमारतींमध्ये सी-१ (अतिधोकादायक, राहण्यास अयोग्य व तात्काळ निष्कासित करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या) प्रवर्गातील खालील इमारती आढळून आलेल्या आहेत.

सदर इमारती अतिधोकादायक व राहण्यास अयोग्य असल्याने शासन परिपत्रकानुसार तात्काळ निष्कासित करावयाच्या आहेत. तरी या जाहिर सुचनेद्वारे सुचित करण्यात येते की, सदर इमारतीमध्ये वास्तव्य करणाऱ्या मालक भोगवटादार व इतर यांनी सदर इमारतीमधील आपला निवास तात्काळ थांबविण्यात येऊन सदर इमारत निष्कासित करण्याची कार्यवाही करण्यात यावी, कार्यवाही न केल्यास जिवित व वित्तहानी झाल्यास त्यास महापालिका जबाबदार राहणार नाही.

अ.क्र.	प्रभाग समिती	इमारतीचे नाव	बांधकामाचे स्वरूप	पत्ता	शेरा
१	४	क्रिस्टल ए,बी,सी,डी,ई व एफ को.ऑ.हौ.सो.लि.	प्रत्येक विंग तळ + ३ मजल्याचे आर.सी.सी. बांधकाम	साई पेट्रोल पंप, मिरा भाईदर रोड, मिरारोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७	न्यायप्रविष्ट

ज.क्र. मनपा/मावम/०६/२०२३-२५
दि. २६/०५/२०२३


पदा. आयुक्त ()
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईदर महानगरपालिका
प्रभाग समिती क्र.४
(जुन्या मोडकळीस आलेल्या इमारती बाबत)
(C-1, C-2A, C-2B, C-3) वर्गीकरण (सन २०२१-२२)



॥ जारी खुपना ॥

मिरा भाईदर महानगरपालिका, प्रभाग समिती क्र.४ हद्दीत जुन्या/ मोडकळीस आलेल्या (धोकादायक) इमारतींना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम २६४ (१)(२)(३)(४) अन्वये नोटिसा बजावुन संबंधित इमारतीमधील वास्तव्य करणारे मालक/भोगवटादार किंवा इतर यांना अधिनियमातील तरतूदी अन्वये कार्यवाही करण्याबाबत कळविण्यात आलेले आहे. सदर इमारतींचे शासन परिपत्रक क्र.विसाआ-२०१५/प्र.क्र.३४९/नवि-२० दि.०५/११/२०१५ प्रमाणे केलेल्या मार्गदर्शक सूचनानुसार केलेल्या मार्गदर्शक सूचना नुसार जुन्या / मोडकळीस आलेल्या इमारतींची खालील प्रमाणे वर्गवारी करणेत आलेली आहे. शासनाच्या उपरोक्त परिपत्रकानुसार अ) सी-१ (अतिधोकादायक, राहण्या अयोग्य व तात्काळ निष्कासीत करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या) प्रवर्गातील ब) सी-२ ए (इमारत रिकामी करुन संरचनात्मक दुरुस्ती करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या) क) सी-२ बी (इमारत रिकामी न करता रचनात्मक दुरुस्ती करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या) ड) सी-३ (किरकोळ दुरुस्ती प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या) खालील इमारतीबाबत संबंधित मालक/ भोगवटादार यांना सूचित करणेत येत आहे की, शासनाच्या परिपत्रकानुसार कार्यवाही पावसाळ्यापूर्वी करण्यात यावी. कार्यवाही न केल्यास जीवित व वित्त हानी झाल्यास त्यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.

अ.क्र.	प्रभाग समिती	इमारतीचे नाव	बांधकामाचे स्वरूप	इमारतीचा पत्ता	वर्गवारी
१	४	मे. नेहा को.ऑ.हौ.सो.लि	तळ+४	हाटकेश उद्योग नगर जवळ, मिरारोड पूर्व	C2-A
२	४	मे. गोविंदराव बी अपार्टमेंट	तळ+३	विमल डेरी जवळ, भाईदर पूर्व.	C2-A
३	४	मे. ओमकार को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+३	गोडदेव, नवघर फाटक रोड, भाईदर पूर्व	C2-A
४	४	मे. एडन रोझ ७/बी को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+७	बेवर्ली पार्क, मिरारोड पूर्व	C2-B
५	४	मे. आशा किरण को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+४	फाटक रोड, भाईदर पूर्व.	C2-B
६	४	मे. गौरव रेसीडेन्सी फेज २ बी विंग	तळ+७	सिनेमॅक्स समोर, मिरारोड पूर्व	C2-B
७	४	मे. हरीद्वार को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+४	गोडदेव, नवघर फाटक रोड, भाईदर पूर्व.	C2-B
८	४	मे. प्रियादर्शन को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+३	लाझरस पार्क, गोडदेव, भाईदर पूर्व.	C2-B
९	४	मे. साई चिराग को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+४	क्विन्स पार्क, मिरारोड पूर्व	C2-B
१०	४	मे. गीतांजली को.ऑ.हौ.सो.लि	तळ+३	गीता नगर फेज ३, मिरारोड पूर्व	C2-B

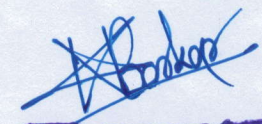
११	४	मे. न्यु साईकृपा कॉमपलेक्स को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+४	गोडदेव गाव, भाईदर पूर्व	C2-B
१२	४	मे. मार्बल आर्च ए/१ व ए/२ को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+७	लोढा कॉम्पलेक्स, मिरारोड पूर्व	C2-B
१३	४	मे. सोनम मयुरेश को.ऑ.हौ.सो.लि बिल्डींग क्र.११, १२, १३, १४	तळ+४	जूने गोल्डन नेस्ट फेज ३, भाईदर पूर्व.	C2-B
१४	४	मे. रश्मी प्राईड सी विंग को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+१०	सिनेमॅक्स जवळ, मिरारोड पूर्व	C2-B
१५	४	मे. साई रीषभ को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+७	गीता नगर, मिरारोड पूर्व.	C2-B
१६	४	मे. अंजलीन अपार्टमेंट (इक्विटी हॉटेल)	तळ+३	फाटक रोड, भाईदर पूर्व	C2-B
१७	४	मे. रोहिणी को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+३	नवघर फाटक रोड, भाईदर पूर्व	C2-B
१८	४	मे. एडन रोझ ७/ए को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+६	सिनेमॅक्स समोर, मिरारोड पूर्व	C2-B
१९	४	मे. न्यु पुनम कॉम्पलेक्स ए,बी,सी,डी, इ को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+३	लक्ष्मी पार्कच्या मागे, नयानगर, मिरारोड पूर्व.	C2-B
२०	४	मे. आनंद नगर ए/बी को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+३	काशीनगर, भाईदर पूर्व	C2-B
२१	४	मे. गोल्डन नेस्ट १ सोनम व्ह्यू को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+७	गोल्डन नेस्ट फेज १, भाईदर पूर्व	C2-B
२२	४	मे. संघवी टॉवर सी व डी विंग को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+७	हटकेश, मिरारोड पूर्व	C2-B
२३	४	मे. गोल्डन नेस्ट १ सोनम ज्ञान को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+६	गोल्डन नेस्ट फेज १, भाईदर पूर्व	C2-B
२४	४	मे. अॅक्लीन ए व बी को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+४	जुना गोल्डन नेस्ट, भाईदर पूर्व	C2-B
२५	४	मे. डेफोडिल्स को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+५	क्वीन्स पार्क, मिरारोड पूर्व	C2-B
२६	४	माऊली को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+४	भारती पार्क, आनंद नगर, मिरारोड पूर्व	C2-B
२७	४	मे. साई निकेतन को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+३	गोडदेव नाका, भाईदर पूर्व	C2-B
२८	४	देव अर्पण को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+३	लक्ष्मी पार्क, नयानगर, मिरारोड पूर्व	C2-B
२९	४	मे. सोमन नगर बी को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+४	फाटक रोड, गोडदेव, भाईदर पूर्व	C2-B
३०	४	मे. व्यंकटेश धाम को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+४	पी. के. रोड, मिरारोड पूर्व	C2-B



३१	४	मे. महावीर पॅलेस बि.नं.१५	तळ+३	महावीर नगर फेज २, दिपक हॉस्पिटलच्या मागे, मिरारोड पूर्व	C2-B
३२	४	मे. अभिषेक को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+७	लक्ष्मी पार्क, नया नगर, मिरारोड पूर्व	C2-B
३३	४	मे. प्रविण पॅलेस को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+३	पद्मजा हॉस्पिटल समोर, गोडदेव नाका, भाईदर पूर्व	C2-B
३४	४	मे. बालाजी को.ऑ.हौ.सो.लि.	तळ+४	जी.सी.सी. कल्ब जवळ, मिरारोड पूर्व.	C2-B
३५	४	मे. सोनम सफायर	तळ+७	गोल्डन नेस्ट, भाईदर पूर्व.	C2-B
३६	४	मे. गार्डन प्लाझा	तळ+६	आयडीयल पार्क, दिपक हॉस्पिटल लेन, मिरारोड पूर्व	C2-B
३७	४	मे. न्यु श्री एवेन्यू	तळ+७	हाटकेश, मिरारोड पूर्व	C2-B
३८		मे. महावीर पॅलेस बि.नं.१५	तळ+७	महावीर नगर, फेज २, दिपक हॉस्पिटल लेन, मिरारोड पूर्व	C2-B
३९	४	मे. रॉयल क्रेस्ट	तळ+६	कनकिया पोलीस ठाणे जवळ, कनकिया, मिरारोड पूर्व	C2-B
४०	४	मे. सोनम व्ह्यू	तळ+४	गोल्डन नेस्ट फेज १, भाईदर पूर्व.	C2-B
४१	४	मे. सूरज टॉवर	तळ+५	साई पेट्रोल पंप समोर, मिरारोड पूर्व	C2-B
४२	४	मे. रश्मी हेतल	तळ+४	रामदेवपार्क रोड, मनपा मार्केट जवळ, भाईदर पूर्व	C-3

जा. क्र. मनपा / भा.न. / ७६ / २०२३-२४

दि. २६/०१/२०२३


श्री. आयुक्त
मिरा-भाईदर नगरपालिका