

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, भाईंदर (प.)

महापालिका सचिव कार्यालय,
दिनांक :- ०८/१०/२०१८

मा. महासभा

मा. महासभा सुचना क्र. ०५

प्रति,
सन्मा. श्री./श्रीमती _____
नगरसेवक / नगरसेविका,
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

या सुचनेद्वारे आपणांस कळविण्यांत येते की, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. महासभा शुक्रवार दि. १९/१०/२०१८ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृहात महासभा सुचना क्र. ०५ मधील प्रकरणावर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. तरी सदर सभेस उपस्थित रहावे, हि विनंती.

मा. महापौर सो. यांच्या मान्यतेने.


(वासुदेव शिरवंडकर)

नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, भाईंदर (प.)

मा. महासभा दि. १९/१०/२०१८ सभा सुचना क्र. ०५

विषयपत्रिका

प्र.क्र.	विषय
--	प्रश्नोत्तरे -
--	मागील सभांचे इतिवृत्तांत -
७३	दि. १८/०७/२०१८ रोजीच्या मा. महासभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.
--	सर्व निवडणूका - निरंक
--	सर्व नियुक्त्या - निरंक
--	मध्यप्रश्न (इंटरप्रिलेशन्स) - निरंक
--	विनंती अर्ज - निरंक
--	स्थायी परिवहन व विशेष समित्यांचे ठराव - निरंक
७४	महानगरपालिका कर्मचाऱ्यांना दिवाळी सणा निमित्त सानुग्रह अनुदान देणेबाबत.
७५	भाईंदर (प.) शिवसेना गळी येथील स्वामी नारायण मंदिर ते कमला पार्क टाकीपर्यंत वितरण जलवाहिनी पुरविणे व अंथरणे कामास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.
७६	आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत. अतिरिक्त ७५ द.ल.ली. पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत ठाणे महानगरपालिका हृदीमध्ये हायलॅंड रस्त्यावरील बी.एम.सी. पाईपलाईन छेदून १५०० एम.एम. व्यासाची जलवाहिनी ट्रॅचलेस पृष्ठदतीने ठाणे महानगरपालिकेमार्फत पूर्णठेव तत्वावर अंथरणे.
७७	अॅन्टी करप्शन ब्युरो कार्यालयातून लाचलुचपत प्रकरणी अटक कण्यात आलेले महानगरपालिकेतील अधिकारी/कर्मचारी यांचेवर मा. न्यायालयात अभियोग दाखल करणेकरीता मा. आयुक्त यांनी दिलेल्या मंजूरी प्रकरणाचे अवलोकन करणे.
७८	सिल्वर पार्क येथील साईबाबा मंदिरा समोरील चौकास नाव देणे.
७९	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील घोडबंदर व रेतीबंदर येथील पुरातन शिवमंदिर परिसर सुशोभिकरण करणे, रेतीबंदर गावठाण येथील स्मशानभूमीची दुरुस्ती व नुतनीकरण करणे, कब्रस्तान येथील जागेस कुंपणभिंत बांधणे, मेरी गोळ २ व ३ परिसरातील सुशोभिकरण करणे, प्रभाग क्र. १३ मध्ये गटारे इतर आवश्यक कामे करणे.
८०	राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ संजय गांधी राष्ट्रीय उद्यान पायथ्या समांतर ३० मीटर रुंद विकाय योजना रस्ता विकसित कामे व नाला बांधणे कामाचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडे पाठविणेस मान्यता देणे.
८१	“महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोई सुविधांचा विकास” अंतर्गत वितरीत केलेल्या अनुदानातून करावयाच्या कामांना मान्यता देणेबाबत.
८२	भाईंदर रेल्वे स्टेशन व मिरारोड रेल्वे स्टेशन मधील फुट ओवर ब्रीजवर शेड बांधणे व दुरुस्ती करणेसाठी रेल्वे प्रशासनास रक्कम प्रदान करणेबाबत.
८३	मौजे नवघर स.क्र. २६७/१ ते ३, २५९/४, २६०/३, २६५/२ ते ४, २६६/१ ते ६ या जागेच्या वापरामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल करणेबाबत.
८४	मौजे भाईंदर स.क्र. ७७१ (जुना), ८१ (नविन), स.क्र. ७७२ (जुना), १११ (नविन) या शासकीय जागा Bus Bay साठी आरक्षित करणेसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ नुसार विकास योजनेत फेरबदल करणेबाबत.
८५	मतिमंद मुलांकरिता शाळा बांधणे.
८६	महापालिका क्षेत्रात साजरे करण्यात येणारे सण/उत्सवाकरिता बांधण्यात येणाऱ्या मंडपाजवळ जाहिरात फलक, बॅनर्स यांना परवानगी देणेबाबत.
८७	मोर्वा येथे ज्येष्ठ नागरिक विरंगुळा केंद्राकरिता जागा उपलब्ध करून देणेबाबत.

८८	ज्येष्ठ नागरीक धोरण मंजुर करणेबाबत
८९	सन २०१८/१९ या आर्थिक वर्षाकरिता डास नाशके, अळी नाशके खरेदी करणे कामाची निवीदा मागविणेबाबत.
९०	सुधारित आकृतीबंधास मंजुरी देणेबाबत.
९१	सुधारित सेवाप्रदेश नियमास मंजुरी देणेबाबत.
९२	मा. सर्वोच्च न्यायालयातील याचिका क्र. २१३/२०१३ च्या निर्णयातुसार मानधनावर कार्यरत असणा-या संगणक चालक/लघुलेखक यांना समान काम समान वेतन लागू करणेबाबत.
९३	मतीमंद मुलांना शिकविणा-या व बालवाडी शिक्षकांना शिक्षकांच्या मानधनात वाढ करणे.
९४	शहरातील लेखक, कवी, नाटककार यांच्या कार्यालयाकरीता मिरारोड येथील इंदिरा गांधी हॉस्पिटलमध्ये जागा देणेबाबत धोरण ठरविणे.
९५	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम १०७-अ अन्वये स्थानिक निधी लेखपरिक्षण विभाग यांचेकडील सन २०१३-१४ व २०१४-१५ चा लेखापरिक्षण अहवाल सादर करणेबाबत.
--	शासनाकडील किंवा शासकीय अधिकाऱ्यांकडील पत्रे -

महानगरपालिका सचिव कार्यालय

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

दिनांक :- ०८ ऑक्टोबर, २०१८



(वासुदेव शिरवळकर)

नगरसचिव

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईदर महानगरपालिका

पाणी पुरवठा विभाग

मा. महासभा दि. १८/१०/२०१८

॥ गोषवारा ॥

प्रकरण क्र.७५:- भाईदर (प) शिवसेना गल्ली येथिल स्वामी नारायण मंदिर ते कमला पार्क टाकीपर्यंत वितरण जलवाहिनी पुरविणे व अंथरणे कामास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत (पाणी पुरवठा विभाग)

सदर ठिकाणी महानगरपालिकेची मुख्य जलवाहिनी १५ ते २० वर्ष जुनी असून बच्याच इमारतींच्या खालून गेलेली आहे. तसेच सदर जलवाहिनी ७ ते ८ फुट खोलवर असून जीर्ण झालेली आहे. त्याकरीता दुरुस्तीचे काम करण्यास त्रासदायक होत आहे. सदर परिसरात जलवाहिनी टाकणे गरजेचे आहे. सदर कामास मा. विशेष महसभा दि. ०२/०३/२०१७, ठराव क्र. १०६, अन्वये रु. १,१४,५३,९००/- इतक्या रकमेस मान्यता दिलेली होती. त्यानुसार सदर कामाची निविदा मागविण्यात आलेली होती. परंतु सदर निविदेस कमी प्रतिसाद तसेच जास्त दराची प्राप्त होत आहेत.

सदर कामाचे अंदाजपत्रक नव्याने सन २०१६-१७ च्या महाराष्ट्र जिवन प्राधिकरणाच्या दरसुचीनुसार सदर कामाचा अंदाजित खर्च रक्कम रु. १,७७,९९,८९६/- इतका होत असून सुधारीत मान्यता घेण्यात आलेली आहे.

सदर कामी रक्कम रु. १,७७,९९,८९६/- इतका खर्च अपेक्षित आहे. तरी सदर कामास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेस शिफारस आहे.

आयुक्त
Umesh Patil

मिरा-भाईदर महानगरपालिका

१२९/१८.

मिरा-भाईदर महानगरपालिका

पाणी पुरवठा विभाग

मा. महासभा दि. १९ / १० / २०१८.

॥ गोषवारा ॥

प्रकरण क्र (५६) :- आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत.

अतिरिक्त ७५ द.ल.ली. पाणी पुरवठा योजनेअंतर्गत ठाणे महानगरपालिका हड्डीमधील हायलॅंड रस्त्यावरील बी.एम.सी. पाईपलाईन छेदून १५०० एम.एम. व्यासाची जलवाहिनी ट्रॅचलेस पध्दतीने ठाणे महानगरपालिकेमार्फत पूर्णरेव तत्वावर अंथरणे.

मिरा भाईदर महानगरपालिका अतिरिक्त ७५ द.ल.ली. पाणी पुरवठा योजने अंतर्गत साकेत ते पाटलीपाडा दरम्यान १५१० मि.मी. व्यासाची जलवाहिनी अंथरणेचे काम बाळकुम येथील बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या जलवाहिन्या ट्रॅचलेस पध्दतीने छेदून अंथरणे व्यतिरिक्त पूर्ण झाले आहे. सदर ठिकाणी तात्पुरत्या स्वरूपात ६०० मिटर व्यासाची जलवाहिनी रस्त्यालगतच्या पदपथावरून अंथरून अंशतः पाणी पुरवठा सुरु केलेला आहे. मिरा भाईदर महानगरपालिकेस आवश्यक असणारा १२५ द.ल.ली. पाणी पुरवठा सुरु करण्यासाठी सदर ठिकाणी जलवाहिनी अंथरणे आवश्यक आहे.

बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या जलवाहिन्या ट्रॅचलेस पध्दतीने छेदून अंथरणेसाठी बृहन्मुंबई महानगरपालिकेची परवानगी प्राप्त आहे. सदर परवानगीनुसार बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या अस्तित्वातील १८०० मि.मी. ते २७५० मि.मी. व्यासाच्या ५ जलवाहिन्या सुमारे ८ ते ९ मिटर खोलीवर छेदून मिरा भाईदर महानगरपालिकेची प्रस्तावीत जलवाहिनी अंथरावी लागणार आहे. तसेच सदर ठिकाणी सुमारे ४.५ मिटर खोलीवर कठीण दगडाचा स्थर लागलेला आहे. यास्तव ठेकेदाराने सदरचे काम विशिष्ट प्रकारचे असल्याने अतिरिक्त बाबीची मागणी केलेली होती. याअनुंगाने याबाबत मे. वाप्कोस लि. तसेच आय.आय.टी. मुंबई यांनी देखील सदरचे काम विशिष्ट प्रकारचे असून अदयावत पध्दतीचा वापर करणे आवश्यक असल्याबाबतचे अभिप्राय दिलेले आहेत.

सबब सदर ठिकाणी अदयावत पध्दतीचा वापर करून जलवाहिनी अंथरावी लागणार आहे. त्यासाठी आवश्यक असणारी मशिनरी तसेच कमी परीमाणाच्या लांबीसाठी त्याक्षेत्रातील तज्ज ठेकेदार सहजरित्या उपलब्ध होत नाहीत. तसेच सदरचे काम विशिष्ट प्रकारचे असल्याने त्यासाठी आवश्यक असणारी योग्य त्या व्यासाची मॅक्रोटंनलींग मशिन तसेच याकामाचा अनुभव असणारे ठेकेदार फारच कमी आहेत.

ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रात भुयारी गटार योजने अंतर्गत मॅक्रोटंनलींग पध्दतीचा वापर करून १५०० मि.मी. व्यासापर्यंतच्या मलवाहिन्या अंथरण्याची कामे प्रगतीपथावर आहेत. सदरच्या कामांतर्गत अतिरिक्त बाब म्हणून / स्वतंत्र निविदेद्वारे विषयांकीत कामातील फक्त मॅक्रोटंनलींगचे काम पूर्णरेव तत्वावर करून देणेबाबत ठाणे महानगरपालिकेस विनंती केली होती. त्यास अनुसरून त्यानी सदरचे काम करून देणेस सहमती दर्शविलेली आहे.

या कामासाठी लागणारे १५०० मि.मी. व्यासाचे केसिंग पाईप मिरा भाईदर महानगरपालिका उपलब्ध करुन देण्यात येतील तसेच सदरच्या केसिंग पाईपमधून १३५० मि.मी. व्यासाची कॅरिंग पाईप अंथरण्याचे काम मिरा भाईदर महानगरपालिकेमार्फत करण्यात येईल.

ठाणे महानगरपालिकेने सदरच्या कामाबाबतची निविदा प्रक्रिया सुरु करण्यापूर्वी कामाचा अपेक्षीत खर्च रु. १.९८ कोटी पैकी ५० टक्के रक्कम रु. ९९.०० लक्ष निविदा प्रक्रिया सुरु करण्यापूर्वी व उर्वरीत ५० टक्के रक्कम काम सुरु करण्यापूर्वी अपेक्षीलेली आहे.

सदरच्या कामासाठीची अंदाजपत्रकीय किंमत रु. २,२०,६०,२२३/- इतकी आहे.
सदर काम ठाणे महानगरपालिके कडून पूर्णरेव तत्त्वावर करुन घेणे आवश्यक असून त्याकरिता एकूण रु.१.९८/- कोटी इतका खर्च अपेक्षीत असून सदर खर्चास व काम करुन घेण्यास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेकरिता प्रस्ताव मा. महासभेत ठेवण्यास शिफारस आहे.

Miraj - Bhayander
आयुक्त
मिरा-भाईदर महानगरपालिका
१५९/१८.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. १९/१०/२०१८

गोषवारा

विषय : ६०६ अॅन्टी करप्शन व्युरो कार्यालयातून लाचलुचपत प्रकरणी अटक करण्यात आलेले महानगरपालिकेतील अधिकारी/ कर्मचारी यांचेवर मा. न्यायालयात अभियोग दाखल करणेकरीता मा. आयुक्त यांनी दिलेल्या मंजूरी प्रकरणाचे अवलोकन करणे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवरील अधिकारी/कर्मचारी यांचेविरुद्ध भष्टाचार प्रतिबंधक अधिनियम 1988 अंतर्गत गुन्हे दाखल केल्यानंतर अॅन्टी करप्शन व्युरोच्या अधिकाऱ्यांनी त्यांना रंगेहात पकडल्यानंतर संबंधित कर्मचाऱ्यांना सामान्य प्रशासन विभाग शासन निर्णय क्रमांक: अभियो-1312/ प्र.क्र.30/पुर्नबांधित-1/11अ, दि. 12 फेब्रुवारी, 2013 मधील परिच्छेद 9 (क) नुसार लाचेचा सापळा प्रकरणी लाचलुचपत प्रतिबंधक विभागाकडून अहवाल प्राप्त झाल्यानंतर अपचारी अधिकारी/कर्मचारी यांना तात्काळ निलंबीत करण्याची कार्यवाही सक्षम प्राधिकाऱ्यांनी करावी असे आदेश आहेत. या आदेशानुसार महाराष्ट्र नागरी सेवा (शिस्त व अपील) नियम 1979 मधील नियम 4 नुसार संबंधित अधिकारी/कर्मचारी यांना महानगरपालिका अधिनियमातील नियम 56 (2) मधील तरतुदीनुसार सेवेतून निलंबीत केलेले आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे नियम 59-अ नुसार महानगरपालिकेचे अधिकारी/कर्मचारी यांचेवर खटला भरण्यास मंजूरी देणे मध्ये खालील प्रमाणे नमुद आहे:-

“कलम 53 किंवा या अधिनियमाच्या अन्य कोणत्याही तरतुदीमध्ये काहीही अंतर्भूत असले तरी, महानगरपालिकेच्या कोणत्याही अधिकाऱ्यांवर किंवा कर्मचाऱ्यांवर खटला भरण्याची मागणी पोलीसांकडून किंवा अन्य कोणत्याही शासकीय अभिकरणाकडून करण्यात आली असेल तर त्यास मंजुरी देण्यास आयुक्त सक्षम असेल. आयुक्त, अशा कोणत्याही कार्यवाहीच्या मंजुरीची माहिती नगरपालिकेच्या पुढील सभेमध्ये महानगरपालिकेला कळवील.”

डॉ. प्रकाश हरिशचंद्र जाधव, प्रभारी वैद्यकीय आरोग्य अधिकारी, वैद्यकीय आरोग्य विभाग यांचेबाबत मा. न्यायालयात अभियोग दाखल करणेसाठी महानगरपालिका अधिनियमातील नियम 59-अ अन्वये जा.क्र.मनपा/आस्था/939/2018, दि. 03/09/2018 रोजीच्या आदेशान्वये मंजूरी दिली आहे.

तरी वर नमुद केलेल्या कार्यवाहीची माहिती महानगरपालिका अधिनियमातील नियम 59-अ नुसार मा. महासभेपुढे अवलोकनार्थ सादर करणेत येत आहे.

बालाजी खतगांवकर
(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका 6/9/18

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

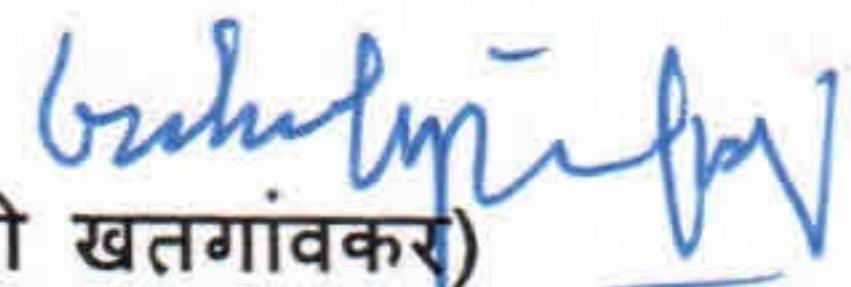
मा. महासभा दि. १९/१०/२०१८

// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक (७९) :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील घोडबंदर व रेतीबंदर येथील पुरात शिवमंदिर परीसर सुशोभिकरण करणे, रेतीबंदर गावठाण येथील स्मशानभूमीची दुरुस्ती व नुतनीकरण करणे, कब्रस्तान येथील जागेस कुंपणभिंत बांधणे, मेरी गोल्ड २ व ३ परीसरातील सुशोभिकरण करणे, प्रभाग क्र.१३ मध्ये गटारे इतर आवश्यक कामे करणे

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील घोडबंदर व रेतीबंदर येथील पुरात शिवमंदिर परीसर सुशोभिकरण करणे, रेतीबंदर गावठाण येथील स्मशानभूमीची दुरुस्ती व नुतनीकरण करणे, कब्रस्तान येथील जागेस कुंपणभिंत बांधणे, मेरी गोल्ड २ व ३ परीसरातील सुशोभिकरण करणे, प्रभाग क्र.१३ मध्ये गटारे इतर कामे करणे आवश्यक आहे. सदर कामाची मागणी मा. उप महापौर, श्री. चंद्रकांत वैती यांनी केलेली असून सदर काम त्यांच्या सन २०१७-१८ या आर्थिक वर्षाच्या उप महापौर स्वेच्छा निर्णय निधी अंतर्गत करणेबाबत मागणी केलेली आहे. सदर कामाचे रु.१,५०,००,०००/- रकमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे.

सदर कामी सन २०१७-१८ या आर्थिक वर्षाच्या “उप महापौर स्वेच्छा निर्णय निधी” या रु.१५०,०० लक्ष एवढी तरतुद करण्यात आलेली आहे. तरी सदर कामास आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देण्यास शिफारस आहे.


(बालाजी खतगांवकर)

आयुक्त

१०/११/१८

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

मा. महासभा दि. १९/१०/२०१८

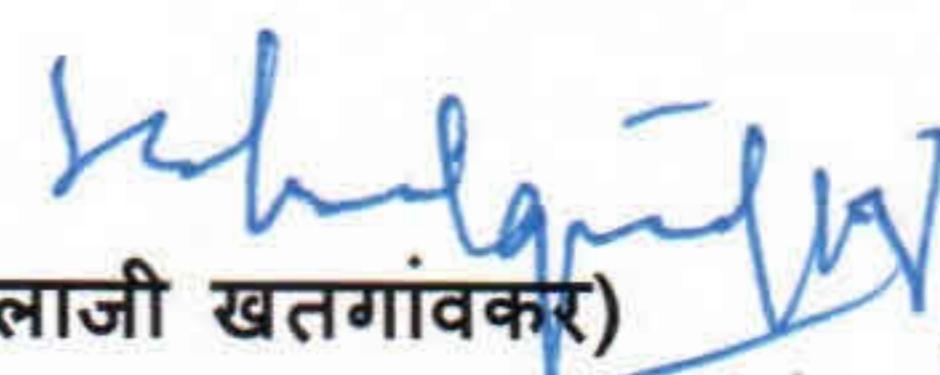
// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक (८९) :- “महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोई सुविधांचा विकास” अंतर्गत वितरीत केलेल्या अनुदानातून करावयाच्या कामांना मान्यता देणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील पायाभूत सोई सुविधा अंतर्गत सन २०१७-१८ या वर्षाकरीता रस्ते त्याखालील पुल याकरीता ४.०० कोटी व स्मशानभूमी नुतनीकरणासाठी रु. १.०० कोटी असे रु.५.०० कोटीच्या मर्यादेत कामे घेण्यास व जिल्हास्तरीय समितीची मान्यता घेऊन प्रशासकीय मान्यतेस्तव शासनास प्रस्ताव सादर करण्यासाठी नगरविकास विभागाने दि. १२ सप्टेंबर २०१८ रोजीच्या पत्रान्वये मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांना कळविलेले आहे. मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांनी दि. १२/०९/२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये कामांचे अंदाजपत्रक, तांत्रिक मान्यता, मा. महासभेचा ठराव, काम पूर्ण झाल्यानंतर देखभाल दुरुस्ती महानगरपालिका करण्यास तयार असल्याचे प्रमाणपत्र, शासन अनुदानापेक्षा अधिकचा खर्च लागल्यास तो मनपा करण्यास तयार असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र, सदर काम अन्य कोणत्याही योजनेतून हाती घेतलेले नाही व प्रस्तावित नाही असे प्रमाणपत्र, सदरचे काम विकास आराखडा व विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार असलेल्याचे प्रमाणपत्र, सदर कामाची जागा महानगरपालिकेच्या मालकीची ताब्यातील व सार्वजनिक वापराची असल्याचे प्रमाणपत्र व विभागीय आयुक्त यांनी पुरविलेल्या छाननी पत्रकानुसार सादर करण्याबाबत कळविलेले आहे.

प्रस्तावित रक्कमेतून मौजे चेणा येथील पाटील पाडा, बेलकरी पाडा, वाड्याचा पाडा इ. कडे नदीवरील दोन पुल ओलांडून सर्वे क्र. ९८ पर्यंत जाणारा रस्ता व दोन पूलांचे काम प्रस्तावित आहे. सदर रस्ता विकास योजनेत दर्शवून जागा ताब्यात घेण्याची कार्यवाही सुरु करण्यात आलेली आहे. सदर कामासाठी रु.४.०० कोटी रक्कम वापरता येणार आहे. त्याचप्रमाणे वर्सोवा, दासगुल पाडा, माशाचा पाडा, घोडबंदर गाव येथील स्मशानभूमीचे बांधकाम व नुतनीकरण करण्यासाठी रु.११,७३,१००/- इतक्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहेत.

वरील दोन्ही कामे “मुलभूत सोई सुविधाचा विकास” अंतर्गत हाती घेण्यास आवश्यक सर्व कार्यवाही करण्यास तसेच मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांच्या पत्रातील उपरोक्त मागणीनुसार आवश्यक प्रमाणपत्रासह प्रस्ताव पाठविणेसाठी मान्यता देण्यास शिफारस आहे.


(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त
४/१०/१८

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. ९१/१०/२०१८

// गोषवारा //

१४

प्रकरण क्र. () - मौजे भाईंदर, स.क्र. 771 (जुना), 81 (नविन), स.क्र. 772 (जुना), 111

(नविन) या शासकीय जागा Bus Bay साठी आरक्षित करणेसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ नुसार विकास योजनेत फेरबदल करणेबाबत मा. महासभेत गोषवारा सादर करणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका हृदीतील मौजे भाईंदर, स.क्र. 771 (जुना), 81 (नविन), स.क्र. 772 (जुना), 111 (नविन) सह इतर सार्वजनिक उपक्रमासाठी महानगरपालिकेस हस्तांतरीत करणेबाबत मा. आमदार श्री. नरेंद्र मेहता यांनी मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांना दिलेल्या पत्राच्या अनुषंगाने मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांचे कार्यालयात दि. ०१/१०/२०१८ रोजी बैठक पार पडलेली आहे. सदर बैठकीमध्ये झालेल्या चर्चेच्या अनुषंगाने खालीलप्रमाणे अहवाल सादर करणेत येत आहे.

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) ही दि. १४/०५/१९९७ रोजी मंजूर होवून दि. १५/०७/१९९७ पासून अंमलात आलेले असून वगळलेल्या भागाची विकास योजना ही दि. २५/०८/२००० रोजी मंजूर होवून दि. १५/१०/२००० पासून अंमलात आलेली आहे.

मंजूर विकास योजनेनुसार मौजे भाईंदर, स.क्र. 771 (जुना), 81 (नविन) ही जागा भागश: ४५.०० मी. रुंद विकास योजना रस्त्याने बाधीत होत असून उर्वरीत जागा रहिवास विभागात सामाविष्ट आहे. तसेच स.क्र. 772 (जुना), 111 (नविन) ही जागा मंजूर विकास योजनेनुसार भागश: ४५.०० मी. रुंद विकास योजना रस्त्याने बाधीत होत असून उर्वरीत जागा वाणिज्य विभागात (C-२) मध्ये सामाविष्ट आहे.

सदर जागा ४५.०० मी. रुंद विकास योजना रस्त्यालगत असल्याने तसेच सदर जागेची मालकी सरकारी असल्याने या जागा महानगरपालिकेस हस्तांतरीत करून घेऊन ४५.० मी. रुंद रस्त्यालगत सार्वजनिक वाहतुकीच्या बस सेवेस चालना मिळणेस व वाहतूक सुरक्षीत होण्याच्या दृष्टीकोनातून Bus Bay साठी उपयोगात येऊ शकणार असल्याची मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांचे समक्ष मा.आ.श्री. नरेंद्र मेहता, मा.आयुक्त सो., यांचे उपस्थितीत चर्चा होवून याबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ नुसार विकास योजनेमध्ये ४५.० मी. रुंद विकास योजना रस्त्यासाठी फेरबदल करणेसाठी प्रस्ताव मा. महासभेच्या मंजुरीने शासानास सादर करणेबाबत चर्चा झालेली आहे.

सबब ४५.० मी. रुंद विकास योजना रस्त्यालगतच्या विषयांकित जागा Bus Bay साठी ४५.० मी. रुंद विकास योजना रस्त्याच्या आखणीमध्ये सामाविष्ट करणेसाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल करणेसाठीचा अहवाल मा. महासभेस सादर.

(बालाजी खतगांवकर)

आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

६/१०/१८

मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. १९/ १०/२०१८

॥ गोषवारा ॥

प्रकरण क्र. :- ८८

विषय :- सन २०१८-१९ या आर्थिक वर्षाकरीता डास नाशके, अळी नाशके खरेदी करणे कामाची निविदा मागविणेबाबत.

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्र हे अंदाजित ७९ चौ.किमी इतके विस्तृत आहे. महानगरपालिका क्षेत्राच्या तिन्ही बाजूने खाडी / समुद्र परिसर आहे. शहरातील नागरी, औद्योगिक वसाहतीतुन सांडपाण्याचा निचरा कच्चे, पवक्के नाले व गटारातून खाडी / समुद्रात होत असतो. खाडी/समुद्रात सांडपाण्याचा निचरा होत असलेल्या ठिकाणी खाडीच्या पात्रात मोठ्याप्रमाणात कांदळवणे आहेत. त्यामुळे सांडपाण्याचा निचरा संथगतीने होत असतो. शहरातील मोकळ्या जागेत (ओपन प्लॉट) पावसाळ्या दरम्यान मोठ्याप्रमाणात पावसाचे पाणी जामा होऊन डबकी निर्माण होत असतात. त्याचप्रमाणे एकात्मिक नाले बांधणी अंतर्गत शहरामधील कच्चे नाले पवक्क्या नाल्याच्या स्वरूपात बांधणेकामी बांधकामे, भुयारी गटार योजना बांधकामे इत्यादी सुरु असल्याने, ठिक ठिकाणी गटारे / नाल्यातील सांडपाण्याचा प्रवाह अडवून कामे पुर्ण करण्यात येत असतात.

एकंदर शहराची भौगोलिक रचना पाहता तसेच शहरातील वरील सर्व परिस्थितीमुळे मोठ्याप्रमाणावर डासांची उत्पत्ती होवून डासांचा प्रादुर्भाव होत असतो. सदरचा डासांचा प्रादुर्भाव रोखणे व नियंत्रण करणे कामी शहरात डासनाशकाची व अळीनाशकांची मोठ्याप्रमाणावर फवारणी करणे आवश्यक असुन दरवर्षी प्रमाणे विविध नामंकित कंपनीची डास नाशके व इतर डास नाशके खरेदी करणे आवश्यक आहे.

त्यानुसार खालील प्रमाणे डासनाशके, अळी नाशके खरेदी करणे आवश्यक आहे.

अ.क्र.	डास नाशके, अळी नाशकाचे नाव	वार्षिक अंदाजित परिमाण
२४.	Alphacypermtrin 10% AC	२००० लिटर
२५.	Bacillus thurgensis var Israelensis ५% WP (TAC Approved)	१००० किलो
२६.	Bifenthrin १०% WP ISI mark	२०० किलो
२७.	Cyfluthrin ५%EW	२००० लिटर
२८.	Deltamethrin २.५% SC	२००० लिटर
२९.	Dichlorovos ७६% EC	५०० लिटर
३०.	Diflubenzeron २% Tablet	२०० किलो
३१.	Diflubenzeron २५%WP	२०० किलो
३२.	Diflubenzuron २०% SC + Deltamethrin २%	५०० लिटर
३३.	Harbal Sanitizer	२००० लिटर
३४.	Jet Spray Machine	५
३५.	Lambda Cyhalothrin ९.७% CS	५०० लिटर
३६.	M.L.O. Oil	१०००० लिटर
३७.	Malathion ५०% EC	५०० लिटर
३८.	Novaluron १०% EC	२०० लिटर
३९.	Polydimethylsiloxane (PDMS) ७०%	२०० लिटर

४०.	Propoxure 2% Bait	१०० किलो
४१.	Propoxure 20% E.C (ISI Mark)	५०० लिटर
४२.	Pyrethrum 2% E.C (ISI Mark)	१००० लिटर
४३.	Pyrethrum 2% Extract (ISI Mark)	१००० लिटर
४४.	Pyrosene Oil E ISI mark	५००० लिटर
४५.	Temephos 50% EC ISI mark	३००० लिटर
४६.	Spray Pump (Bronze – 12 Liter)	१०० नग

महानगरपालिका क्षेत्रात फवारणी करणेकरीता वरीलप्रमाणे डास नाशके, अळी नाशके खरेदी करणे कामी सन २०१८-१९ या आर्थिक वर्षातील अर्थसंकल्पिय अंदाजपत्रकात “एकात्मिक डास निर्मुलन योजना” या लेखाशिर्षाखाली रु. ३,००,००,०००/- तरतुद शिल्लक आहे. उपरोक्त प्रमाणे वार्षिक निविदा मागविणेस अंदाजित रु. २,००,००,०००/- खर्च अपेक्षित असल्याने सदरचा प्रस्ताव इ-टेंडरद्वारे निविदा मागवून खरेदी करणेसाठी मा. महासभेची आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेकरिता सादर.

बालाजी खतगांवकर
 (बालाजी खतगांवकर)
 आयुक्त *२५/५/१८*
 मिरा भाईदर महानगरपालिका

गोषवारा प्राप्त दि २५/०९/२०१८ वेळ. ०३:०० AM -
 मा. खासगांव नोंद
 रजिस्टर अ.क्र ५५ वर्ष: २०१८-१९
२५/०९/२०१८
 नगरसाधारण विभाग
 मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

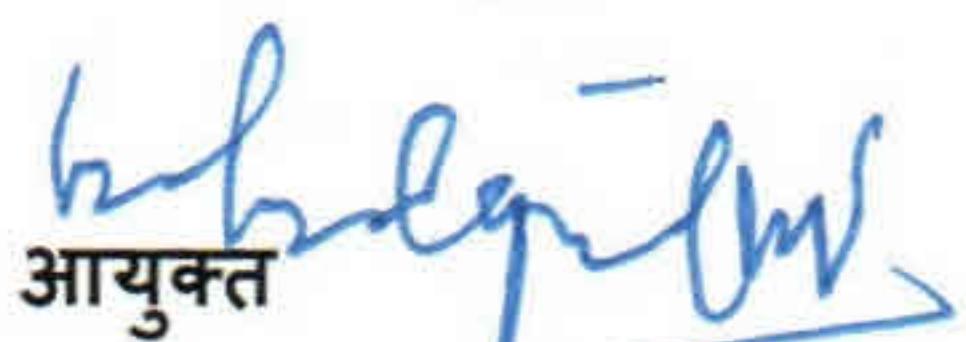
मा.महासभा दि. १९/१०/२०१८

//गोषवारा//

प्रकरण क्र १५:- महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १०७-अ अन्वये स्थानिक निधी लेखापरीक्षण विभाग यांचे कडील सन २०१३-१४ व २०१४-१५ चा लेखापरीक्षण अहवाल सादर करणे बाबत...

मिरा भाईंदर महानगरपालिका सन २०१३-१४ व २०१४-१५ च्या वार्षिक लेख्याचे लेखापरीक्षण स्थानिक निधी लेखापरीक्षण विभागाकडुन पुर्ण झाले असुन संचालक, स्थानिक निधी लेखापरीक्षण विभाग २०१३-१४ व २०१४-१५ चा लेखापरीक्षण अहवाल त्यांचेकडील पत्र क्र.स्था.१८/ब/मिरा. भाईंदर मनपा/लेपा/२०१३-१४/४९५ व २०१४-१५/४९२ दि.२४/११/२०१७ अन्वये मा.आयुक्ताकडे सादर करण्यात आला आहे. सदर अहवालाच्या प्रती सचिव कार्यालयात अवलोकनार्थ उपलब्ध आहेत.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १०७-अ अन्वये सन २०१३-१४ व २०१४-१५ या वितीय वर्षामधील लेखापरीक्षण अहवाल मा.महासभेपुढे सादर करण्यात येत आहे.


आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

१४/८/१८

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. १२ / १० / २०१८

॥ गोषवारा ॥

६४

प्रकरण क्र. :- महानगरपालिका कर्मचाऱ्यांना दिवाळी सणा निमित्त सानुग्रह अनुदान देणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील आस्थापनेवरील स्थायी व आस्थायी अधिकारी/कर्मचारी यांना दरवर्षी दिवाळी सण काळावधीत सानुग्रह अनुदान देण्यात येते यावर्षी ही मीरा भाईंदर कामगार सेना, श्रमिक जनरल कामगार संघटना व झुंज जनरल कामगार युनियन यांचेकडुन सानुग्रह अनुदानाची मागणी करण्यात आलेली आहे.

दि. 31/10/2002 रोजी मा. मुख्यमंत्री यांचेकडे महानगरपालिका कामगार संघटना व सर्व महानगरपालिका आयुक्त यांचे समावेत झालेल्या बैठकीमध्ये, महानगरपालिकेने आर्थिक परिस्थितीचा विचार करून, सानुग्रह अनुदान किती द्यावे या बाबतचा निर्णय महानगरपालिका स्तरावर घेण्यात यावा. अशा प्रकारचा निर्णय झाला होता. त्यानुसार पत्रान्वये सर्व महानगरपालिकांना कळविण्यात आलेले आहे. आणि त्यानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील अधिकारी/कर्मचाऱ्यांना सानुग्रह अनुदान देणे बाबत मा. महासभेमार्फत योग्य निर्णय घेतला जातो.

सन-2017 मध्ये महानगरपालिका मा. महासभा दि. 16/10/2017, ठराव क्र. 05 अन्वये मंजूर करून अदा करण्यात आलेल्या सानुग्रह अनुदान तपशील खालील प्रमाणे आहे. :-

महानगरपालिका आस्थापनेवरील कार्यरत अधिकारी/कर्मचारी करीता

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचा तपशील	कार्यरत अधिकारी/कर्मचारी	सन 2017-18 याया वर्षाकरीता मंजुर सानुग्रह अनुदानाची प्रत्येकी रक्कम रुपये	सानुग्रह अनुदानापोटी एकूण खर्चास मंजुरी दिलेली रक्कम
1.	महापालिका आस्थापनेवरील प्रतिनियुक्ती वरील अधिकारी, वर्ग-1 ते वर्ग-4 संवर्गातील कर्मचारी वर्ग	1545	20,000/-	30101666
2.	संगणक चालक/लघुलेखक	72	15,400/-	1063883
3.	बालवाडी शिक्षिका (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	05	8,800/-	44000
4.	कुष्ठरोग तंत्रज्ञ, आय.सी.टी.सी. व क्षयरोग कर्मचारी, मलेरीया पर्यवेक्षक, आर.बी.एस.के. पथक, राष्ट्रीय शहरी आरोग्य अभियान (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	71	8,250/-	585750
5.	लिंक वर्कर (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	117	8,800/-	816570
6.	सुवर्ण जयंती योजना विभागातील कर्मचारी (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	05	5,500/-	27500
7.	स्व. इंदिरा गांधी रुग्णालयामधील	33	12,650/-	301491

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचा तपशिल	कार्यरत अधिकारी/कर्मचारी	सन 2017-18 याया वर्षाकरीता मंजुर सानुग्रह अनुदानाची प्रत्येकी रक्कम रुपये	सानुग्रह अनुदानापोटी एकूण खर्चास मंजुरी दिलेली रक्कम
	कर्मचारी (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)			
8.	भारत रत्न पंडीत भिमसेन जोशी रुग्णालय	13	12,650/-	149325
9.	राष्ट्रीय नागरी उपजिवीका अभियान	03	8,800/-	26400
10.	स्थानिक संस्था कर विभागातील ठोक मानधनावरील कार्यरत असलेले ऑडीट लिपीक	05	7,600/-	38000
11.	बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	30	8,250/-	238563
12.	कनिष्ठ अभियंता (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	06	13,200/-	79200
13.	पी.एम.ए.वाय. योजनेतील कर्मचारी	02	8,800/-	17600
14.	सर्व शिक्षा अभियान अंतर्गत काळजी वाहक कर्मचारी	06	5,500/-	33000
	एकूण	1913		33522948

शिक्षण विभागातील कार्यरत शिक्षक वर्गाकरीता

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचा तपशिल	शिक्षक वर्गाची संख्या	सन 2017-18 याया वर्षाकरीता मंजुर सानुग्रह अनुदानाची प्रत्येकी रक्कम रुपये	सानुग्रह अनुदानापोटी एकूण खर्चास मंजुरी दिलेली रक्कम
1.	मिरा भाईंदर प्राथमिक शाळा शिक्षक वर्ग व सर्व शिक्षा अभियान अंतर्गत कार्यरत कर्मचारी	188	17,600/-	3289734
2.	सर्व शिक्षा अभियान अंतर्गत कार्यरत कर्मचारी	18	15,400/-	246400
	एकूण	206		3536134

वरीलप्रमाणे महानगरपालिका आस्थापनेवरील अधिकारी/कर्मचारी यांना मागील वर्षी

सानुग्रह अनुदान एकूण रु. 3,01,01,666/- तसेच शिक्षण विभागातील कार्यरत शिक्षक वर्गाकरीता मागील वर्षी सानुग्रह अनुदानापोटी एकूण रु.32,89,734/- इतका खर्च करण्यात आलेला आहे.

सन 2018-19 या वर्षी कर्मचाऱ्यांना दिवाळी सणा निमित्त सानुग्रह अनुदान देण्याविषयी महानगरपालिकेच्या संघटनांनी पुढील प्रमाणे मागणी केलेली आहे.

1.	श्रमिक जनरल कामगार संघटना मिरा भाईंदर महानगरपालिका कामगार युनिट	स्थायी अधिकारी/कर्मचारी वर्गास	23,500/-
2.	मीरा भाईंदर महापालिका कामगार सेना	स्थायी अधिकारी/कर्मचारी वर्गास	25,000/-
		संगणक चालक	20,000/-
3.	झुंज जनरल कामगार युनियन	स्थायी अधिकारी/कर्मचारी वर्गास	25,000/-

महानगरपालिका आस्थापनेवर दि.31/03/2018 पर्यंत कार्यरत असलेले अधिकारी, कर्मचारी व शिक्षक वर्ग यांना मागील सन-2017 मध्ये मंजूर झालेल्या अनुदान रक्कमे प्रमाणे यावर्षी अनुदान प्रदान केल्यास होणारा अपेक्षित खर्च पुढील प्रमाणे आहे.

महानगरपालिका आस्थापनेवरील कार्यरत अधिकारी/कर्मचारी करीता

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचा तपशिल	कार्यरत अधिकारी/कर्मचारी	सन 2017-18 याया वर्षाकरीता मंजुर सानुग्रह अनुदानाची प्रत्येकी रक्कम रुपये	सानुग्रह अनुदानापोटी एकुण खर्चास मंजुरी दिलेली रक्कम
1.	महापालिका आस्थापनेवरील प्रतिनियुक्ती वरील अधिकारी, वर्ग-1 ते वर्ग-4 संवर्गातील कर्मचारी वर्ग	1518	20,000/-	30360000
2.	संगणक चालक/लघुलेखक	69	15,400/-	1062600
3.	बालवाडी शिक्षिका (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	05	8,800/-	44000
4.	कुष्ठरोग तंत्रज्ञ, आय.सी.टी.सी. व आय.एन.टी.सी.पी. कर्मचारी, आर.बी.एस.के./आहारतंत्रज्ञ पथक, राष्ट्रीय शहरी आरोग्य अभियान (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	118	8,250/-	973500
5.	लिंक वर्कर (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	120	8,800/-	1056000
6.	सुवर्ण जयंती योजना विभागातील कर्मचार (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	05	5,500/-	27500
7.	स्व. इंदिरा गांधी रुग्णालयामधील कर्मचारी (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	42	12,650/-	531300
8.	भारत रत्न पंडीत भिमसेन जोशी रुग्णालय			

9.	राष्ट्रीय नागरी उपजिवीका अभियान	03	8,800/-	26400
10.	स्थानिक संस्था कर विभागातील ठोक मानधनावरील कार्यरत असलेले ऑडीट लिपीक	05	7,600/-	38000
11.	बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी (ठोक मानधनावरील कर्मचारी)	43	8,250/-	354750
12.	पी.एम.ए.वाय. योजनेतील कर्मचारी	02	8,800/-	17600
13.	सर्व शिक्षा अभियान अंतर्गत काळजी वाहक कर्मचारी	06	5,500/-	33000
एकुण		1936		34524650

शिक्षण विभागातील कार्यरत शिक्षक वर्गाकरीता

अ.क्र.	कर्मचाऱ्यांचा तपशिल	शिक्षक वर्गाची संख्या	सन 2017-18 याया वर्षाकरीता मंजुर सानुग्रह अनुदानाची प्रत्येकी रक्कम रुपये	सानुग्रह अनुदानापोटी एकुण खर्चास मंजुरी दिलेली रक्कम
1.	मिरा भाईंदर प्राथमिक शाळा शिक्षक वर्ग व सर्व शिक्षा अभियान अंतर्गत कार्यरत कर्मचारी	183	17,600/-	3220800
2.	सर्व शिक्षा अभियान अंतर्गत कार्यरत कर्मचारी	20	15,400/-	308000
	एकुण	203		3528800

वरील प्रमाणे महानगरपालिकेतील आस्थापनेवरील कार्यरत अधिकारी/कर्मचाऱ्यांना गतवर्षीच्या मंजूर रक्कमानुसार सानुग्रह अनुदान देणेसाठी रु.3,03,60,000/- (अक्षरी रुपये तीन कोटी तीन लाख साठ हजार मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. आणि या वर्षीच्या मंजुर वार्षिक अंदाजपत्रकात रक्कम रु.3.15 कोटी तरतुद आहे.

तसेच शिक्षण मंडळाकडील कर्मचाऱ्यांसाठी रक्कम रु. 32,20,800/- (अक्षरी रु. बत्तीस लाख वीस हजार आठशे मात्र) खर्च अपेक्षित आहे. आणि या वर्षीच्या मंजुर अंदाजपत्रकात रक्कम रु.35/- लाख इतकी तरतुद आहे.

सबब मागील वर्षी मा. महासभेने मंजूर केल्याप्रमाणे सानुग्रह अनुदान यावर्षी सुध्दा देणेबाबत मंजूरी मिळणेसाठी, सदरचा विषय मा. महासभेच्या निर्णयास्तव सादर करणेत येत आहे.

गोष्वारा प्राप्त दि. ११/१०/२०१८ वेळ. ११:३०-५५

मा. अमरी मर्मिती / मा. महासभा गोष्वार नोंद

रजिस्टर अ.क्र ६३ वर्ष. २०१८/१९

लिपीकात ११/१०/२०१८

नगरसचिव विभाग

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

बालाजी खतगांवकर
(बालाजी खतगांवकर)

आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

10/10/18

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

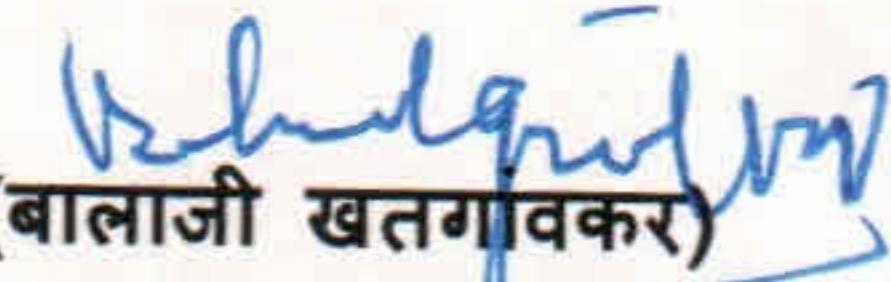
बांधकाम विभाग

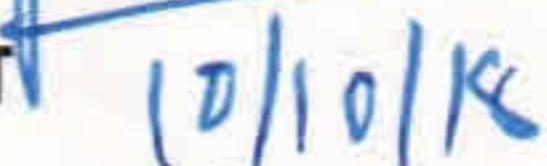
// प्रा. महानगरपालिका दि. १०/१०/२०१८

// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक (८०) :- राष्ट्रीय महामार्ग क्र.०८ संजय गांधी राष्ट्रीय उद्यान पायथ्या समातंर ३० मीटर रुंद विकास योजनेतील रस्ता विकसित करणे व नाला बांधणे कामाला सविस्तर प्रकल्प अहवाल मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडे पाठविणेस मान्यता देणे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका हृदीच्या पुर्वेस संजय गांधी राष्ट्रीय उदयान (नॅशनल पार्क) असून सदर भागातील डोंगर दन्यातुन वाहणारे पावसाचे पाणी महानगरपालिका क्षेत्रात येत असल्याने सदर पाण्याचे नियोजन करण्यासाठी सल्लागार नेमणेस मा. महासभा दि. १६/१०/२०१७ ठराव क्र.०६ अन्वये मान्यता दिल्यानुसार सदर कामाचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल तयार करण्यात आला आहे. मा. महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांच्याकडे झालेल्या बैठकीत दहीसर चेक नाका ते साई पॅलेस हॉटेल घोडबंदर या राष्ट्रीय महामार्ग क्र.०८ या रस्त्यास ३० मीटर रुंदीचा समातंर रस्ता तयार करणे व रस्त्यालगत नाला बांधण्याचे कामाचा सविस्तर प्रकल्प अहवाल महानगरपालिकेने सादर केल्यास प्राधिकरणामार्फत सदर काम हाती घेण्याची कार्यवाही करण्यात येईल असे सांगितले. त्या अनुशंगाने सदर कामाचा मे. ५ इलेमेन्ट डीझाईन सेल मार्फत तयार करण्यात आलेला सविस्तर प्रकल्प अहवाल मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडे पाठविणेस मान्यता देणेस शिफारस आहे.


(बालाजी खतगावकर)

आयुक्त  (१०/१०/१८)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

महासभा दि. १०/१०/२०१८

बांधकाम विभाग

// गोषवारा //

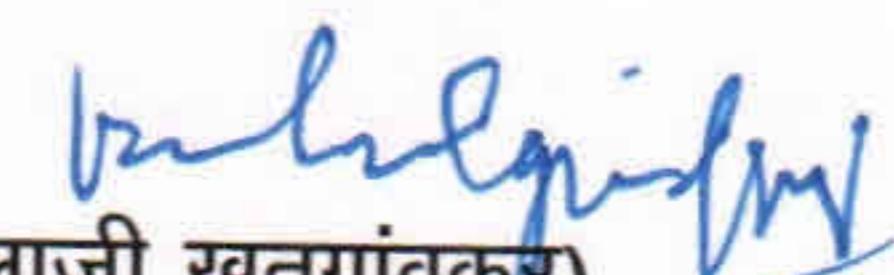
प्रकरण क्रमांक (८२) :-

विषय : भाईंदर (प.) रेल्वे स्टेशन व मिरा रोड रेल्वे स्टेशन मधील रेल्वे उड्डाणपुल, फुट ओवर ब्रीज वर शेड बांधणे व दुरुस्ती करणेसाठी रेल्वे प्रशासनास रक्कम प्रदान करणे बाबत.

संदर्भ: उप विभागीय अभियंता (ब्रीज) यांचेकडील W421/2/795 विभागीय कार्यालय मुंबई सेंट्रल दि. २५/०७/२०१८ रोजीचे पत्र.

भाईंदर रेल्वे स्टेशन व मिरा रोड रेल्वे स्टेशन दरम्यान भाईंदर रेल्वे स्टेशन नंतर महानगरपालिकेचे रेल्वे प्रशासनामार्फत **Deposite work** नुसार दोन फुट ओवर ब्रीज व एक उड्डाणपुल बांधण्यात आलेले आहेत. सदर दोन्ही फुट ओवर ब्रीजवर शेड बांधणे व फुट ओवर ब्रीजची दुरुस्ती तसेच उड्डाणपुलची दुरुस्ती करणेची आवश्यकता असल्याने रेल्वे प्रशासनाकडे अंदाजपत्रक तयार करून देण्याची विनंती केली होती. सदर दोन्ही कामे रेल्वेच्या अंतर्गत असल्याने रेल्वे मार्फत **Deposite work** नुसार कामे करणे आवश्यक आहे. रेल्वे प्रशासनाने सदर दोन्ही फुट ओवर ब्रीज साठी रु. २,४०,८३,०००/- रक्कमेची मागणी केली आहे. उपरोक्त कामासाठी लागणारी रु. २,४०,८३,०००/- इतक्या रक्कमेची तरतुद सन २०१८-१९ च्या अर्थसंकल्पात करावयाची आहे. व सदर रक्कमेचा डिमांड ड्राफ्ट Sr. Divisional Finance manager, Western Railway Mumbai Central यांचे नावे काढणे बाबत रेल्वे प्रशासनाने कळविले आहे. रेल्वे प्रशासना मार्फत सदर रक्कमे साठी पाठपुरावा होत असुन सदर पुल दुरुस्ती न केल्यास काही दुर्घटना होऊ शकते. सदर खर्चासाठी पुर्णविनीयोजना व्वारे तरतुद उपलब्ध करून रेल्वे प्रशासनास रक्कम भरावी लागेल.

तरी सदर प्रस्तावास मान्यता देण्यास शिफारस आहे.


(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त
मिरा भाईंदर महानगरपालिका १०/१०/१८

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. १९/१०/२०१८

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. (L2) - मौजे नवघर, स.क्र. 267/1 ते 3, 259/4, 260/3, 265/2 ते 4, 266/1 ते 6 या जागेच्या वापरामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 नुसार फेरबदल करणेबाबत.

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1296/847/सीआर-162/96/युडी-12, दि.14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून दि.15/07/97 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना क्र. टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12, दि.25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून दि.15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे.

सदर मंजूर विकास योजनेप्रमाणे विषयांकित जागा नाविकास क्षेत्रात सामाविष्ट असून भागश: 30.0 मी. रुंद विकास योजना रस्त्याने बाधीत होत आहेत. तसेच प्राप्त सी.आर.झोड. च्या वर्गीकरणाच्या नकाशाप्रमाणे भागश: सी.आर.झोड. ने बाधीत होत आहेत.

सदर जागेपैकी मौजे नवघर, स.क्र. 265/2,4, 266/1 ते 6, 267/2,3 या जागेमधील सी.आर.झोड. ने बाधीत क्षेत्र वगळून उर्वरीत सी.आर.झोड. ने बाधीत नसलेल्या क्षेत्रामध्ये जिमनॅशियम व क्लब हाऊसच्या इमारतीसाठी दि.18/02/2017 अन्वये सुधारीत बांधकाम परवानगी मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदी अन्वये देण्यात आलेली आहे.

मिरा भाईंदर शहरासाठीच्या मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमधील मंजूर तरतुदीनुसार 30.00 मी. किंवा त्यापेक्षा जास्ती रुंदीच्या रस्त्यालगतच्या नाविकास क्षेत्रामध्ये 30.00 मी. अंतरापर्यंत रहिवास वापर अनुजेय असल्यामुळे त्याप्रमाणे परवानगी मिळणेसाठी विकासकांनी महानगरपालिकेकडे मागणी केल्याप्रमाणे याबाबत शासनाकडे दि.07/07/2016 व दि.06/11/2017 केलेली असून तदनंतर विकासकांनी विषयांकित जागा 30.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्यालगत असून त्याबाबत शासनाच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे विषयांकित जागेमध्ये तारांकीत हॉटेल्ससाठी (1 + 1) चटईक्षेत्रासाठी बांधकाम परवानगी मिळणेस दि.22/03/2018 रोजीच्या पत्रान्वये विनंती केल्याप्रमाणे याबाबत शासनाने दि.13/04/2016 रोजीच्या पत्रान्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस अर्जदार यांनी अपेक्षिलेला वापर राष्ट्रीय महामार्ग / राज्य महामार्गालगत अनुजेय असल्यामुळे अर्जदाराची विनंती मान्य करणेत येत असल्याचे कळविलेले आहे.

सदर विषयांकित जागेमध्ये तारांकीत हॉटेल या प्रयोजनासाठी मा. पोलीस अधिक्षक, ठाणे ग्रामीण यांनी दि.27/06/2018 अन्वये व मा. व्यवस्थापकिय संचालक, महाराष्ट्र पर्यटन विकास महामंडळ यांनी दि.29/06/2018 रोजीच्या पत्रान्वये महानगरपालिकेस नाहरकत दाखले दिलेले आहेत.

सदर विषयांकित जागेमध्ये तारांकीत हॉटेलसाठी अनुजेय करावयाच्या मुळ चटईक्षेत्र निर्देशांकासह प्रिमीयम आकारून अनुजेय करावयाच्या अतिरिक्त चटईक्षेत्र निर्देशांकाबाबत मार्गदर्शन मिळणेस महानगरपालिकेने दि.05/09/2018 अन्वये शासनास विनंती केलेली आहे.

त्यानंतर विकासक यांनी मिरा भाईंदर हे शहर मुंबई - ठाणे लगतचे प्रमुख व झपाट्याने वाढणारे शहर असून राष्ट्रीय महामार्ग क्र. 8 लगत असल्यामुळे तसेच शहरामध्ये व शहरालगत एस्सेलवल्ड, पँगोडा, ज्युडीशियल अऱ्केडमी, सुभाषचंद्र बोस मैदान (ज्यामध्ये प्रस्तावित स्टेडियम आहे) असे अनेक आंतरराष्ट्रीय दर्जाचे वास्तु व अम्युझमेंट पार्क असल्यामुळे येथे येणा-या उद्योजक व

पर्यटकांसाठी तसेच शहरामध्ये असलेल्या स्टुडिओमुळे शहरात येणा-या अनेक कलावंतासाठी (गोरेगांव ते सुरत दरम्यान तारांकीत हॉटेलची सोय नसल्यामुळे) विश्रांतीची सोय होण्याच्या दृष्टीकोनातून तसेच केंद्र शासनाच्या Make in India व राज्य शासनाच्या Make in Maharashtra अंतर्गत रोजगार निर्मातीसाठी प्रोत्साहन देण्यात येत आहे. त्याप्रमाणे शहरामध्ये तारांकीत हॉटेल झाल्यास सुमारे 500-600 जणांना रोजगार उपलब्ध होण्याच्या दृष्टीकोनातून मौजे नवघर, स.क्र. 259/4, 260/3, 265/2,4, 266/1 ते 6, 267/2,3 या जागेतील सी.आर.झोड. ने बाधीत क्षेत्र वगळून त्यांच्या तारांकीत हॉटेल बांधकामासाठी (मुळ 1.0 + अतिरिक्त 1.0) याप्रमाणे चटईक्षेत्र निर्देशांक मंजूर करणेबाबत किंवा सदर जागा रहिवास / वाणिज्य वापरामध्ये फेरबदल करणेस शासनास विनंती केलेली आहे.

नियोजन प्राधिकरण महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 मधील तरतुदीनुसार मंजूर विकास योजनेमध्ये फेरबदल प्रस्तावित करून मंजूरीसाठी शासनास सादर करू शकत असल्यामुळे अर्जदार यांच्या विनंतीस अनुसरून मंजूर विकास योजनेतील फेरबदल शासनास प्राप्त झाल्यास त्यावर शासन गुणवत्तेवर निर्णय घेणार असल्याचे शासनाने दि.06/10/2018 रोजीच्या पत्रान्वये कळविलेले आहे.

सबब सदर प्रकरणी निर्णय होणेसाठीचा अहवाल मा. महासभेस सादर.

(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त *9/10/18*
मिरा भाईदर महानगरपालिका

गोषवारा प्राप्त दि. 1/२० वेळ.....
मा. स्थायी समिती / मा. महासभा गोषवार नोंद
रजिस्टर अ. क्र वर्ष :-

हिन्दी
नगरसचिव विभाग
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

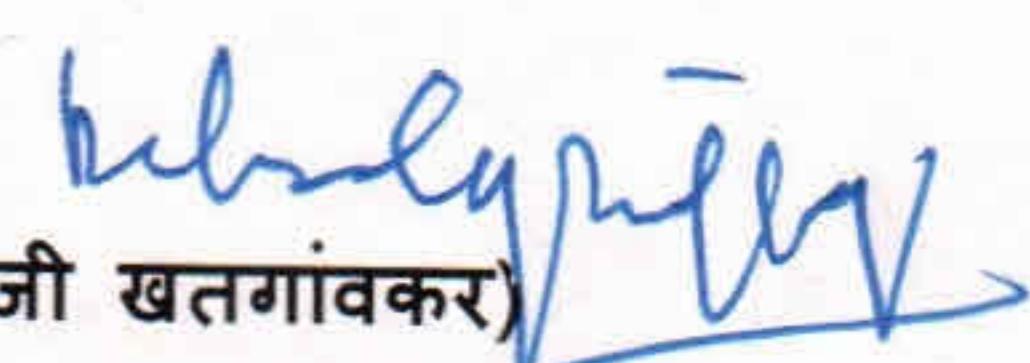
बांधकाम विभाग

मा. महासभा दि. १०/०३/२०१८

// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक (87) :- मोर्वा येथे जेष्ठ नागरीक विरंगुळा केंद्रासाठी जागा उपलब्ध करून देणे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात मोर्वा येथे नविन शाळा इमारत बांधलेली आहे. सदर शाळेत जागा रिकामी असून सदर ठिकाणी जेष्ठ नागरीकांच्या विरंगुळा केंद्रासाठी जागा मागणी करण्यात आलेली आहे. मा. महासभा दि. 20/03/2013 ठराव क्र.67 अन्वये महानगरपालिकेचे विरंगुळा केंद्रासाठी धोरण निश्चित आहे. तसेच नव्याने धोरण देखिल ठरविण्याची प्रक्रीया सुरु आहे. त्यानुसार जेष्ठ नागरीकांसाठी विरंगुळा केंद्र सुरु करण्यासाठी आवश्यक व्यवस्था करून विरंगुळा केंद्र सुरु करण्याची प्रक्रीया करण्यात येईल. प्रस्तावास मान्यता देण्यास शिफारस आहे.


(बालाजी खतगांवकर)

आयुक्त

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

10/03/2018

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
मुख्य कार्यालय, छत्रपति शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.)
ता.जि.ठाणे, 401101

मा. महासभा

सभा दि. १५ /०८ /२०१८

// गोषवारा //

प्रकरण क्रं. ८८:- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत “ज्येष्ठ नागरीक विरंगुळा केंद्र” या संबंधी धोरण निश्चित करणेबाबत.

- संदर्भ :-**
1. मा. उप-महापौर सो. यांचे दि. २७/०७/२०१८ रोजीचे पत्र.
 2. ज्येष्ठ नागरीक विरंगुळा संस्था, भाईंदर (पु) यांचे दि. २६/०७/२०१८ रोजीचे पत्र.
 3. मा. महासभा दि. २०/०३/२०१३ प्रकरण क्रं. ५८, ठराव क्रं. ६७ नुसार विरंगुळा केंद्रासाठी निश्चित करण्यात आलेले धोरण.

१) विरंगुळा केंद्र :-

विरंगुळा केंद्र म्हणजे मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात वास्तव्यास असणाऱ्या व ६० वर्षावरील वयोगटातील नागरीकांना विरंगुळा मिळावा व त्यातुन त्यांचे सामाजिक, सांस्कृतिक, आरोग्य विषयक हित जपले जावे यासाठी व दिवसाच्या ठराविक कालावधीसाठी वापरात आणण्यासाठी महानगरपालिका किंवा स्वयंसेवी संस्थाच्या सहकार्याने निर्माण करण्यात आलेले केंद्र.

२) विरंगुळा केंद्राचे बांधकाम :-

- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विकास नियंत्रण नियमावलीच्या तरतुदीनुसार विशेषत: “बगीचा” किंवा “करमणूकीची मैदाने” “आर.जी” यासाठी आरक्षित असलेल्या व महानगरपालिकेच्या ताब्यात आलेल्या जागेवर एकुण भुखंड क्षेत्राच्या तुलनेत १०% पेक्षा अधिक असणार नाही तथापि किमान ५०० चौ.फुट बांधकाम उपलब्ध होऊ शकेल अशा ठिकाणी विरंगुळा केंद्राचे बांधकाम करता येईल.
- सर्वसाधारणपणे दोन विरंगुळा केंद्रात किमान २ किमी अंतर असावे.

३) विरंगुळा केंद्रात उपलब्ध करण्यात येणाऱ्या सोयी :-

- विरंगुळा केंद्रामध्ये खालील गोष्टी उपलब्ध करून देण्यात येईल.

अ.क्र.	तपशिल	साहित्य (नग)
१	बुध्दीबळ	०२
२	कॅरम	०२

3	दुरदर्शन संच	01
4	सेमी एकिङ्क्युटीव्ह खुर्ची	01
5	वृत्तपत्रे	03
6	कपाट, (मोठे)	01
7	टेबल	01
8	प्लास्टिक खुर्ची	50
9	वजन मोजणी यंत्र	01
10	वाफ घेण्याचे इलेक्ट्रीक भांडे	01
11	शेकण्याची इलेक्ट्रीक बँग	01
12	सिलिंग फॅन	04
13	प्रथमोपचार पेटी	01
14	कचरा कुंडी	02
15	कॉम्प्युटर	01
16	प्रिंटर व स्कॅनर	01
17	कॉम्प्युटर टेबल	01
18	स्टॅण्ड फॅन	04
19	लाईटचे फोकस	06
20	दिवाळी अंक	कोणतेही 04
21	लायब्ररीसाठी पुस्तके	उपलब्धतेनुसार
22	वॉटर फिल्टर	01
23	भजनासाठी वादवृद्धासाठी हार्मोनियम, पखवाज, तबला-डगा	प्रत्येकी एक
24	शिसाचे चाळ	10 नग
25	सांऊड सिस्टम Mixer 12 Channel, Ahuja 500W, Amplifier	प्रत्येकी 1 नग
26	Ahuja speaker	04 नग
27	योगा झॅट्स	100 नग

- उदयानातील पाणी व विद्युत जोडणीमधून विरंगुळा केंद्राकरीता पाणी जोडणी व विद्युत जोडणी देता येईल.
- सदर विरंगुळा केंद्र सुरु ठेवण्याची वेळ सकाळी 07.00 ते 10.00 व संध्याकाळी 05.00 ते रात्री 09.00 वाजेपर्यंत असेल अपावादात्मक परिस्थितीत वेळेत फेरबदल करण्याचा अधिकार संबंधित संस्थेस राहील.

4) विरंगुळा केंद्रे व्यवस्थापनासाठी वितरीत करण्याची कार्यपद्धती :-

- महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 79 (क) व (इ) मधील तरतुदीनुसार महानगरपालिकेने विकसित केलेली विरंगुळा केंद्रे नोंदणीकृत ज्येष्ठ नागरीकांच्या स्थानिक संस्थाना जास्तीत जास्त तीन वर्षांच्या कालावधीकरीता देता येतील.
- सदर विरंगुळा केंद्रे व्यवस्थापनासाठी देताना विरंगुळा क्षेत्राच्या 500 मीटर परीघात वास्तव्यात असणाऱ्या ज्येष्ठ नागरीकांच्या नोंदणीकृत संस्थाना प्राधान्य देण्यात येईल.

- सदरची कार्यवाही महानगरपालिकेच्या धोरणानुसार अर्ज मागवुन करण्यात येईल.
- सदर विरंगुळा केंद्र वितरीत करण्याबाबत आयुक्तांचा अधिकार अंतिम असेल.

5) विरंगुळा केंद्राच्या व्यवस्थापनासाठी आवश्यक अटी व शर्ती :-

सदर विरंगुळा केंद्र व्यवस्थापनासाठी खालीलप्रमाणे अटी व शर्ती प्रस्तावित करण्यात येत असुन त्याबाबत संबंधित संस्थाना रु.100 च्या स्टॅम्प पेपरवर करारनामा करून देणे आवश्यक असेल.

- विरंगुळा केंद्राचा व्यवस्थापन कालावधी सदर केंद्र वितरीत केल्याच्या दिनांकापासून तीन वर्ष असेल.
- विरंगुळा केंद्र व्यवस्थापन करणाऱ्या संस्थेस सदर केंद्र इतर व्यक्ती/संस्था/आस्थापना इत्यांदीनी हस्तांतरीत करता येणार नाही.
- विरंगुळा केंद्र हे केवळ ज्येष्ठ नागरीकांना विरंगुळा मिळावा व त्यातुन त्यांचे सामाजिक, सांस्कृतिक, आरोग्य विषयक हित साधले जातील यासाठीच वापरणे अपेक्षित आहे. याव्यतीरीक्त इतर प्रयोजनासाठी त्याचा वापर करावयाचा झाल्यास त्याबाबत आयुक्त यांची लेखी पुर्वपरवानगी घेणे आवश्यक राहील.
- सदर विरंगुळा केंद्रात परिसरातील ज्येष्ठ नागरीकांना कोणताही भेदभाव न करता प्राधम्याने प्रवेश असेल व सदर प्रवेश निशुल्क असेल.
- विरंगुळा केंद्र इमारतीच्या संरचनेत (Structuer) महानगरपालिकेच्या पुर्वपरवानगी शिवाय कोणताही बदल करता येणार नाही. जर संरचनेत काही बदल करता येणार नाही. जर संरचनेत काही बदल करण्यात आल्यास सदर विरंगुळा केंद्राच्या व्यवस्थापन करारपत्र रद्द करून ते महानगरपालिका ताब्यात घेईल व इमारतीचे/केंद्राचे कोणत्याही प्रकारचे नुकसान झाल्यास त्याची भरपाई संबंधीत व्यवस्थापन संस्थेकडुन करून घेण्यात येईल.
- विरंगुळा केंद्राची देखभाल देखरेख व संरक्षण खर्च व्यवस्थापन संस्थेने करणे आवश्यक असेल.
- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतर्फ विरंगुळा केंद्रात पुरविण्यात आलेले साहित्य व फर्निचर यांची देखभाल व दुरुस्ती करण्याची जबाबदारी व्यवस्थापन संस्थेची राहील.
- विरंगुळा केंद्राकरीता संस्थेस महानगरपालिकेकडुन कोणतेही अनुदान, कर्मचारी इत्यांदी उपलब्ध करून दिले जाणार नाहीत. सदर बाबी संस्थेने स्वखर्चाने उपलब्ध करावयाच्या आहेत.
- व्यवस्थापन संस्थेने नेमलेल्या कर्मचाऱ्यांना महापालिका सेवेमध्ये सामावुन घेतले जाणार नाही व तसा कोणताही हक्क सदर

कर्मचाऱ्यांना असणार नाही. सदर कर्मचाऱ्यांची संपूर्ण जबाबदारी संस्थेची राहील. त्यातुन कोणतेही कायदेशीर, आर्थिक इत्यादी वाद निर्माण झाल्यास त्या संस्था स्वखर्चाने स्वतःच्या जबाबदारीवर दूर करेल. महानगरपालिकेला अशा वादाची झळ लागू देणार नाही.

- विरंगुळा केंद्र इमारतीची महानगरपालिकेस गरज भासल्यास संबंधित संस्थेस सदरचे केंद्राची इमारत महानगरपालिकेस तात्काळ उपलब्ध करून दयावी लागेल.
- दिलेल्या इमारतीच्या आजूबाजूचा परिसर स्वच्छ व सुशोभित ठेवावा लागेल.
- महानगरपालिकेसोबत संबंधित संस्थेने केलेल्या या करारनाम्यातील अटी व शर्तीचा भंग केल्यास महानगरपालिका करारनाम्याची मुदत पुर्ण होण्यापुर्वी अथवा महानगरपालिकेस वाटेल त्यावेळी कोणतेही कारण न देता केव्हाही विरंगुळा केंद्राचा ताबा काढुन घेता येईल.
- कोणत्याही कारणास्तव सदर केंद्राचे व्यवस्थापक सोडावयाचे झाल्यास त्याबाबत 30 दिवस अगोदर महानगरपालिकेस लेखी कळवुन जागा सुस्थितीत ताब्यात देणे आवश्यक असेल.
- विरंगुळा केंद्राची संपुर्ण मालकी महानगरपालिकेची राहील या मालमत्तेवर महापालिका व्यतीरिक्त इतर कोणाचाही अधिकार राहणार नाही.
- सदर विरंगुळा केंद्रात व्यवस्थापन संस्थाव्दोर कोणत्याही कार्यक्रमाकरीता शुल्क प्रवेश फी इत्यादी जमा करीत असल्यास त्या कार्यक्रमासाठी महानगरपालिकेमार्फत फी/शुल्क/भाडे आकरण्यात येईल व त्यासाठी संबंधित उप-आयुक्त (मुख्यालय) यांची लेखी परवानगी आवश्यक असेल.
- सदर विरंगुळा केंद्रात मनोरंजनासाठी तसेच आरोग्य विषयक कार्यक्रमाचे आयोजन करता येईल.
- विरंगुळा केंद्राच्या बाबतीत कोणताही वाद झाल्यास आयुक्त मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांचा निर्णय अंतिम राहील.

ज्येष्ठ नागरीकांसाठी काही नविन योजना राबवावयाच्या आहेत. सदर योजना खालीलप्रमाणे :-

1. ज्येष्ठ नागरीकांसाठी साहित्य पुरवठा करणे.
1) काठी, 2) वॉकर, 3) कमरेचा पट्टा, 4) मानेचा पट्टा,
2. ज्येष्ठ नागरीकांसाठी मनोरंजन कार्यक्रम आयोजित करणे.
3. ज्येष्ठ नागरीक दिन साजरा करणे.

- 4. ज्येष्ठ नागरीकांसाठी बैठे खेळाच्या स्पर्धाचे आयोजन करणे उदा. कॅरम, बुध्दीबळ, चित्रकला, हस्तकला व इतर वेळोवळी ठरविण्यांत आलेल्या स्पर्धा.
- 5. ज्येष्ठ नागरीक विरंगुळा केंद्राकरीता किरकोळ खर्चासाठी दरमहा रु.2000/- आर्थिक मदत करणे.
- 6. ज्येष्ठ नागरीक महिलांसाठी हळदीकुंकू व इतर सांस्कृतिक कार्यक्रमाचे आयोजन करणे.
- 7. ज्येष्ठ नागरीकांकरीता सहलीचे आयोजन करणे.
तरी सदर विषयावर चर्चा करून निर्णय घेण्यासाठी सदरचा विषय मा. महासभेसमोर ठेवण्यास शिफारस आहे.

balsalgaon
(बालाजी खतगांवकर)

आयुक्त

10/10/18

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मा.महासभा दि.१०/०९/२०१८

//गोषवारा//

प्रकरण क्र. ८६ :- मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात साजरे करण्यांत येणारे सार्वजनिक उत्सव, सणाकरीता बांधण्यांत येणाऱ्या मंडपाशेजारी जाहिरात फलक, बॅनर्स, लावण्यास परवानगी देणे.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात बोर्ड/ बॅनर इ. जाहिरातीमुळे शहराचे विद्रूपीकरण थांबविणेसाठी मा.महासभा दि.०५/०९/२०१८ ठराव क्र.७२ अन्वये अधिकृत होर्डिंग, कॅन्टीलीवर, कमानी व्यतिरीक्त जाहिरात करण्यास मनाई करण्यांत आलेली आहे.

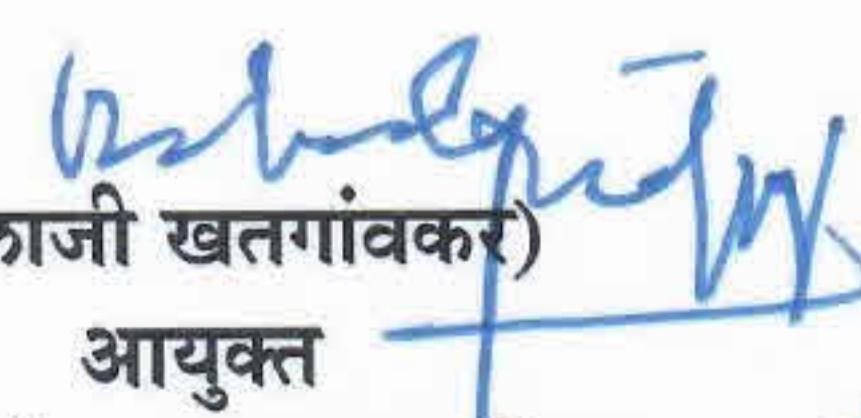
तथापी शहरातील सार्वजनिक जागेवर सर्वधर्मीयांमार्फत साजरे करण्यात येणारे सण / उत्सवा निमित्त परवानगी घेऊन बांधण्यात येणाऱ्या मंडपाच्या शेजारी जाहिरातीचे फलक, बॅनर्ससाठी परवानगीची मागणी करण्यात येत आहे.

याअनुषंगाने मा.आयुक्त सो. यांचेकडे दि.०८/१०/२०१८ अन्वये टिपणी सादर करण्यांत आलेली आहे. सदर टिपणीस मान्यता देऊन मा.आयुक्त सो. यांनी मा.महापौर महोदया यांचे अध्यक्षतेखाली मा.पदाधिकारी व गटनेते यांची बैठक बोलविण्याकामी सुचविले होते. याअनुषागाने आज दि. ११/१०/२०१८ रोजी ठिक १२.०० वा. महानगरपालिकेच्या लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात, (स्थायी समिती) मा.महापौर महोदया यांचे अध्यक्षतेखाली बैठक बोलविण्यांत आली होती. सदर बैठकीत महानगरपालिकेचे सर्व प्रभाग अधिकारी, विभागप्रमुख अतिक्रमण विभाग तसेच सर्व राजकिय पक्षाचे गटनेते उपस्थित होते.

सदर बैठकीत विषयांकीत प्रकरणी साधक बोधक चर्चा होवून महानगरपालिका क्षेत्रात साजरा होणाऱ्या सर्वधर्मिय उत्सवासाठी, प्रदर्शने इ. सामाजिक व शैक्षणीक कार्यक्रम व उपक्रमांसाठी मंडपाला लागुन रस्त्यावरून दिसणाऱ्या दर्शनी भागापूरतीच संबंधित मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २४४ व २४५ नुसार व मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका (जाहिरात व फलक नियंत्रण) नियम २००३ च्या अधिन राहून एका बॅनर/कटआउट साठी मा.स्थायी समिती सभा दि.२१/०२/२००८ ठराव क्र.४३ अन्वये व मा.महासभा दि.१९/०३/२००८ ठराव क्र.३५ अन्वये निश्चित केलेल्या दराप्रमाणे जाहिरात फी वसुल करून परवानगी देण्यांत यावी असे मा.महापौर यांनी घेतलेल्या बैठकीत निश्चित करण्यांत आले. सदर सुचनेनुसार मा.महासभा दि. ०५/०९/२०१८ ठराव क्र.७२ अन्वये ठरविण्यांत आलेल्या जाहिरातच्या धोरणामध्ये फेरबदल करणे आवश्यक आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम मधील अनुसुची 'ड' प्रकरण क्र.२ मधील नियम 'र' नुसार पारीत केलेल्या ठरावात फेरबदल करता येण्याची तरतुद आहे.

सदर तरतुदीच्या अधिन राहून मा.महासभा दि.०५/०९/२०१८ ठराव क्र. ७२ मध्ये ठरविण्यांत आलेल्या जाहिरातीच्या धोरणामध्ये फेरबदल करण्यासाठी शिफारस आहे.


 (बालाजी खतगांवकर)
 आयुक्त
 मिरा भाईंदर महानगरपालिका १५/१०/१८

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग, भाईंदर (प.)

ता.जि.ठाणे

सभा दि. १८/१९ /2018

// गोषवारा //

मिरा भाईंदर महानगरपालिका आघ्ये नियम अनुजुगी 'ड' प्रक्रण २(१) (K) नुसार

प्रकरण क्र. no:- "महापौर चषक 2018-19" चे आयोजन करणेबाबत.

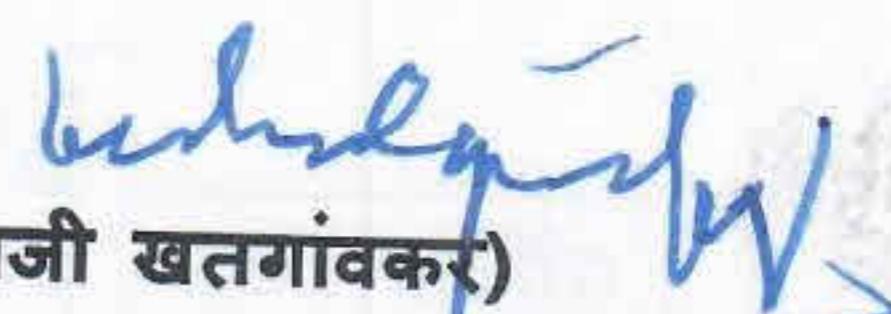
ठराव क्र. :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्रीडा विभागा अंतर्गत सन 2018-19 या वर्षात "महापौर चषक" स्पर्धाचे आयोजन करावयाचे असुन, सदर महापौर चषक स्पर्धमध्ये खालील नमुद प्रमाणे खेळाचे आयोजन करावयाचे आहे.

तपशिल	वयोगट
सांघिक कला स्पर्धा	लोकनृत्य् व समुह गायन 12 वर्षाखालील 14 वर्षाखालील 17 वर्षाखालील 19 वर्षाखालील खुला गट
मैदानी स्पर्धा	100मी./200मी./400मी.धावणे/गोळाफेक/थाळीफेक/भालाफेक/स्केटींग/बुध्दीबळ ¹ 12 वर्षाखालील 14 वर्षाखालील 17 वर्षाखालील 19 वर्षाखालील खुला गट
सांघिक क्रीडा स्पर्धा	कबड्डी/खो-खो/वॉलीबॉल (पासिंग) /लंगडी/लगोरी/महिला क्रिकेट (खो-खो, कबड्डी शालेय गट/इतर (क्लब/संस्था) असा स्पष्ट उल्लेख असावा)
वैयक्तिक स्पर्धा कला विभाग	12 ते 19 वर्षाखालील कथाकथन-मराठी, हिंदी, इंग्रजी निंबध स्पर्धा- मराठी, हिंदी, इंग्रजी, गुजराथी वक्तृत्व स्पर्धा- मराठी, हिंदी, इंग्रजी, चित्रकला स्पर्धा वादविवाद - मराठी, हिंदी, इंग्रजी
वैयक्तिक स्पर्धा कला विभाग (खुला गट)	कथाकथन - मराठी, हिंदी, इंग्रजी निंबध स्पर्धा - मराठी, हिंदी, इंग्रजी, गुजराथी वक्तृत्व स्पर्धा - मराठी, हिंदी, इंग्रजी चित्रकला स्पर्धा वादविवाद - मराठी, हिंदी, इंग्रजी पाककला स्पर्धा - शाकाहारी/गोड पदार्थ रंगावली हस्तकला
जलतरण	50 मी. फ्रीस्टाईल, 50 मी. बटरफ्लाय

स्पर्धा	12 वर्षाखालील 14 वर्षाखालील 17 वर्षाखालील 19 वर्षाखालील खुला गट
इन्डोर स्पर्धा	कॅरम - एकेरी टेबल टेनिस - एकेरी व दुहेरी बॅडमिंटन - दुहेरी
	12 वर्षाखालील 14 वर्षाखालील 17 वर्षाखालील 19 वर्षाखालील
	खुला गट
कराटे स्पर्धा	6 वर्ष ते 18 वर्षावरील

सदर महापौर चषक 2018-19 या स्पर्धेचे आयोजन करण्यासाठी सन 2018-19 च्या अंदाजपत्राकामद्ये रु.125 लाखांची तरतुद करण्यात आलेली होती. सदस्थितीत सदर लेखाशिर्षा अंतर्गत रु.1 कोटी तरतुद शिल्लक आहे. "महापौर चषक 2018-19" चे आयोजन करण्यासाठी रु.1 कोटी खर्च अपेक्षित आहे. तरी सदर "महापौर चषक 2018-19" चे आयोजनासाठी इवेंट मॅनेजमेंट संस्थेमार्फत करण्याकरीता निविदा मागविण्यास व येणाऱ्या खर्चास आर्थिक प्रशासकीय मंजुरीसाठी तसेच सदरचा विषय महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम प्रकरण 2 (1) (के) अन्वये दि.19/10/2018 रोजीच्या महासभेत घेणेबाबत मंजुरीस्तव शिफारस आहे.


 (बालाजी खतगांवकर)
 आयुक्त
 मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. १८/१९०/२०१८

प्रकरण क्र. () - घोडबंदर येथील 60.00 मी. रुंद विकास योजना रस्त्यापासुन किल्ल्यापर्यंत जाण्यासाठी 24.00 मी. रुंदीचा रस्ता महाराष्ट्र नगररचना अधिनियम 1966 च्या कलम 37(1) अन्वये मंजूर विकास योजना आराखडयात दर्शवून फेरबदलास मान्यता देणेबाबत.

ठराव क्र. () -

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) दि. 14/05/1997 रोजी मंजूर झालेली असून दि. 15/07/1997 पासून अंमलात आलेले आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना दि. 25/08/2000 रोजी मंजूर झालेली असून दि. 15/10/2000 पासून अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र. टिपीएस-1208/1346/प्र.क्र.267/08/नवि-12, दि. 29/08/2009 अन्वये फेरबदल मंजूर झाले आहेत.

मिरा भाईंदर क्षेत्रातील घोडबंदर किल्ला ही एकमेव ऐतिहासिक वास्तु शहरास लाभलेली आहे. सदील किल्ला हा पुरातत्व विभागाच्या अखत्यारित असुन शिवकालीन शुरवीर योद्धांचा इतिहास पर्यटकांना व शहरवासियांना कळणे गरजेचे आहे. सदरील किल्ल्याकडे जाण्यासाठी घोडबंदर गावातुन एकमेव रस्ता उपलब्ध असुन त्याची सरासरी विद्यमान रुंदी सुमारे 6 ते 8 मीटर एवढी आहे. त्यामुळे पर्यटकांना किल्ल्यापर्यंत जावयाचे असल्यास घोडबंदर येथील गोवळादेवी मंदिरापर्यंत बसने जाऊन पुढे एक किलोमीटर पर्यंत चालत जावे लागते. पर्यटकांच्या खाजगी वाहनांसाठी किल्ल्याजवळ वाहनतळाची सोय उपलब्ध नाही. सदरील किल्ल्याकडे जाण्यासाठी योग्य रुंदीचा रस्ता असणे आवश्यक असल्याने मंजूर विकास योजना आराखडयातील नियोजित 60.00 मी. रुंदीच्या रस्त्यापासुन घोडबंदर येथील उघाडीमार्ग किल्ल्यापर्यंत मौजे घोडबंदर, स.क्र. 228पै., 49पै., 50पै., 24पै., या जागेतून 24.00 मी. रुंदीचा रस्ता नव्याने प्रस्तावित करून सदर प्रकरणी महाराष्ट्र नगररचना अधिनियम 1966 च्या कलम 37(1) अन्वये मंजूर विकास योजना आराखडयात फेरबदल करणेचा प्रस्ताव शासनास सादर करणेकामी विचार विनियम करून निर्णय होणेसाठी मा. महासभेस सादर.

(बालाजी खतगांवकर)

आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

(१५/१०/१८)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. १८/१९०/२०१८

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. () :- चेना येथील पाटीलपाडा, बेलकरीपाडा तसेच नदी ओलांडून स.क्र.98 पर्यंतचा 12.00 मी. रुंदीचा रस्ता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1966 च्या कलम 37(1) अन्वये मंजूर विकास योजनेत दर्शविणेसाठीच्या फेरबदलास मान्यता देणेबाबत.

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसुचना टिपीएस-1296/847/सीआर-162/युडी-12 दि. 14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून दि. 15/07/1997 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसुचना क्र.टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12 दि. 25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून दि. 15/10/2008 पासून अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र.टीपीएस-1208/1346/प्रक्र.267/08/नवि-12 दि. 21/08/2009 अन्वये फेरबदल मंजूर झालेले आहेत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील चेना येथील पाटीलपाडा व बेलकरीपाडा ही दोन आदिवांसी पाडे अस्तित्वात असून सदरील पाडयांस जाण्याकरीता पक्के रस्ते अजुनही उपलब्ध नाही. त्यामुळे तेथिल स्थानिक रहिवाश्यांना दैनंदिन कामकाजासाठी कच्चा रस्त्यावरून चालत जावे लागते.

सद्यस्थितीत सदरील पाडयांकडे जाण्यासाठी स.क्र.147 मधील हॉटेलपासून स.क्र.119 पर्यंत नदीलगत 6.00 मी. रुंदीचा डांबरी रस्ता सार्वजनिक विभागामार्फत विकसित करण्यात आलेला असूनसदरील रस्ता विकास योजनेत दर्शविलेला नाही. सदर रस्ता हा दोन्ही पाइयांपर्यंत जात नसून अर्ध्यावरती संपुष्टात येत आहे. सबब हॉटेल हिल व्हयु पासून चेना नदीवरील जुन्या पुलापर्यंत 12.00 मी. रुंदीचा विकास योजना रस्ता विकास योजनेत दर्शविलेला आहे. त्यापुढे सोबतच्या भाग नकाशामध्ये खालील बाबत दर्शविलेला आहे.

“ओ” ते “बी” पर्यंतचा रस्ता मंजूर विकास योजनेत 9.00 मी. रुंदीचा दर्शविलेला असून सदर रस्ता हा 12.00 मी. रुंदीचा प्रस्तावित करावयाचा आहे.

“बी” ते “सी” पर्यंतचा नदी ओलांडून नव्याने पूल बांधून 12.00 मी. रुंदीचा रस्ता प्रस्तावित करावयाचा आहे.

“सी” ते “डी” पर्यंतचा रस्ता मंजूर विकास योजनेत 12.00 मी. रुंदीचा दर्शविलेला असून जागेवर विकसित झालेला नाही.

“डी” ते “ई” पर्यंत कच्च्या स्वरूपात वहिवाटीचा रस्ता उपलब्ध असून सदरील रस्ता 12.00 मी. रुंदीचा नदी ओलांडून एफ पर्यंत (मौजे चेणे, स.क्र. 98 पर्यंत) नव्याने प्रस्तावित करावयाचा आहे.

वरील प्रमाणे भाग नकाशामध्ये दर्शविल्यानुसार “ओ” ते “बी” पर्यंत 9.00 मी. ऐवजी 12.00 मी. रुंदीचा व “बी” ते “सी” व “डी” ते “एफ” पर्यंत 12.00 मी. रुंदीचा रस्ता नव्याने प्रस्तावित करून सदरील प्रकरणी महाराष्ट्र नगररचना अधिनियम 1966 च्या कलम 37(1) अन्वये विकास योजनेत व विकास नियंत्रण नियमावलीत आवश्यक ते बदल प्रस्तावित करणेकामी मा. महासभेपुढे विचार विनिमय करून निर्णय होणेसाठी प्रस्ताव मा. महासभेपुढे सादर.

(बालाजी खतगांवकर)
आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

15/10/18

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महासभा दि. १०/१९०/२०१८

// गोषवारा //

प्रकरण क्र. () :- मंजूर विकास योजना आराखडयात मौजे काशी येथील स.क्र. 70पै., 75पै., 79पै., 78पै., 80पै., या जागेत नव्याने दफनभूमी दर्शवून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम 1966 च्या कलम 37(1) अन्वये फेरबदल करणेच्या प्रस्तावाबाबत.

ठराव क्र. () -

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना (वगळलेला भाग सोडून) शासन अधिसुचना टिपीएस-1296/847/सीआर-162/युडी-12 दि. 14/05/97 अन्वये मंजूर करण्यात आलेली असून दि. 15/07/1997 पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसुचना क्र.टीपीएस-1298/941/सीआर-89/98/युडी-12 दि. 25/08/2000 अन्वये मंजूर झालेली असून दि. 15/10/2008 पासून अंमलात आलेली आहे. मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीत शासन निर्णय क्र.टीपीएस-1208/1346/प्रक्र. 267/08/नवि-12 दि. 21/08/2009 अन्वये फेरबदल मंजूर झालेले आहेत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका शहराचा विकास झापाटयाने होत असून मोठ्या प्रमाणावर शहरीकरण होत असल्याने विविध धर्माचा जनसमुदाय या शहरात वास्तव्यास येण्याचे प्रमाणसुद्धा खूप वाढले आहे. सद्यस्थितीत शहरात महानगरपालिकेतर्फ विविध ठिकाणी अंत्यविधीसाठी स्मशानभूमी, दफनभूमी विकसीत करण्यात आलेल्या आहेत. सद्यस्थितीत मुस्लिम बोरी समाज व सुन्नी समाजासाठी दफनभूमीची जागा अपुरी पडत असल्याबाबत नव्याने जागा उपलब्ध करून देणेकामी महानगरपालिकेने बैठका सुद्धा घेतलेल्या आहेत.

मौजे काशी, स.क्र. 70पै., 75पै., 78पै., 79पै., 80पै., या नाविकास क्षेत्रातील संजय गांधी राष्ट्रीय उद्यानाच्या जवळ असलेल्या 3 हेक्टर जागेत दफनभूमी उभारणेबाबतची पुढील कार्यवाही करणेच्या अनुषंगाने उक्त नमुद जागेचा भाग नकाशा तयार करून त्यामध्ये 3 हेक्टर जागेमध्ये दफनभूमीची जागा मंजूर विकास योजना आराखडयात नव्याने प्रस्तावित करून सदरील प्रकरणी महाराष्ट्र नगररचना अधिनियम 1966 च्या कलम 37 (1) अन्वये विकास योजनेत व विकास नियंत्रण नियमावलीत आवश्यक ते बदल प्रस्तावित करणेकामी विचार विनिमय करून निर्णय होणेसाठी प्रस्ताव मा. महासभेपुढे सादर.

(बालाजी खतगांवकर)

आयुक्त

15/10/18,

मिरा भाईंदर महानगरपालिका