

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा.स्थायी समिती सभा दि.१५/०६/२०१६

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा बुधवार दिनांक १५/०६/२०१६ रोजी सभा सुचना क्र.०३ दि.०९/०६/२०१६ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादूर शास्त्री सभागृहात सकाळी ११.०० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती, श्री. हरिश्चंद्र आंमगावकर हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य

१.	श्री. हरिश्चंद्र आंमगावकर	मा. सभापती
२.	श्री. प्रशांत एन. केळूसकर	सदस्य
३.	श्री. स्टिवन जॉन मेडोन्सा	सदस्य
४.	श्री. मुन्ना सिंह	सदस्य
५.	श्री. नरेश तुकाराम पाटील	सदस्य
६.	श्री. मोहन जाधव	सदस्य
७.	श्री. सुहास माधवराव रकवी	सदस्य
८.	श्री. जयंतीलाल पाटील	सदस्य
९.	श्री. शरद केशव पाटील	सदस्य
१०.	श्री. दिनेश तेजराज जैन	सदस्य
११.	श्री. वेंचर गिल्बर्ट मेन्डोसा	सदस्य
१२.	श्री. रविंद्र भिमदेव माळी	सदस्य
१३.	श्रीम. डिसा मर्लिन मर्विन	सदस्या
१४.	श्रीम. बगाजी शर्मिला विन्सन	सदस्या
१५.	अॅड रवि व्यास	सदस्य

गैरहजर सदस्य -

१.	श्री. प्रभाकर पद्माकर म्हात्रे	सदस्य
----	--------------------------------	-------

मा. सभापती :-

आजची सभा खेळीमेळीच्या वातावरणात पार पाडण्यात यावी. तसेच वटपौर्णिमेच्या सर्व सदस्यांना शुभेच्छा देतो.

नगरसचिव :-

सभा सुचना टाईप करणे.

दिनेश जैन :-

मा. सभापतीसाहेब एक विषय मी सभा चालू व्हायच्या अगोदर सांगतो, एक विषय मी स्टॅन्डिंग चालू व्हायच्या अगोदर पासून बोलतो की माझ्या वॉर्डमध्ये जो फेरीवाल्यांचा विषय आहे तो विषय आता घेऊ की लास्टला घेऊ.

शरद पाटील :-

शेवटला चर्चला घ्या.

मा. सभापती :-

ह्या विषयावर लास्टला चर्चा करू.

सुहास रकवी :-

मा. सभापतीसाहेब आमची विनंती आहे की, प्रत्येकाना वेळ द्यायला पाहिजे.

मा. सभापती :-

विषयावर बोलताना एकाच व्यक्तीने बोलायचे त्या विषयाला धरून दूस-या व्यक्तीने बोलू नये.

वेंचर मेन्डोन्सा :-

मा. सभापती साहेब मला फक्त एवढेच बोलायचे आहे की, मा. आयुक्ताना सभेसाठी बोलावले होते ते अजूनपर्यंत आले नाहीत आज कितवी मिटींग झाली. इथे तोडफोड चालू आहे.रस्ता रूंदीकरण चालू आहे.हे चांगले काम आहे. वरून कोणते लेटर आले आहे असे मा. महापौर मॅडम बोलतात, मा. आमदार बोलतात की ती कारवाई थांबू शकत नाही. हे आम्हा नगरसेवकांना का कळवत नाही. गरिबांना तुम्ही नोटिस देत नाही. हेयारिंग लावत नाही त्यांना पर्यायी घर पण देत नाही.मग तुम्ही तोडायला कसे जाता हे क्लियर करा मग सभा चालू करा.

शरद पाटील :-

ह्यांच्यावर नंतर चर्चा करा.

वेंचर मेन्डोन्सा :-

ह्यांच्यावर चर्चा झाली पाहिजे ज्याच्या वॉर्डमध्ये तूटते ते नगरसेवक येऊन बोलतात.

प्रशांत केळुसकर :-

सभा संपवून घ्या मग चर्चा करू.

मा. सभापती :-

आपल्या विषयपत्रिकेवरचे विषय पूर्ण करा त्यानंतर आपण चर्चा करू.

मर्लिन डिसा :-

मा. सभापतीसाहेब हा गरम विषय आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

बरोबर आहे आपण चर्चेला घेऊ या पहिले विषय पटलावरचे विषय घेऊ या.

वेंचर मेन्डोन्सा :-

ही जी तोडफोड केली आहे ती कोणी केली ते आम्हाला लिखित द्या. नाहीतर मी पोलिस कम्प्लेन्ट करणार. आज पण आमच्या लोकांचा मोर्चा निघाला आहे. कोणता मास्टर प्लान आला आहे तो आम्हाला दाखवा. नगरसेवक लोकांना समजले पाहिजे. मी मिटींगला थांबू शकत नाही मला जायचे आहे म्हणून मला आता क्लियर करायचे आहे.

मा. सभापती :-

हा विषय नंतर घेऊ आधी पटलावरचे विषय क्लियर करून मग चर्चा करू या.

सुहास रकवी :-

विषय कसा आहे त्यांनी जो मुद्दा मांडला आहे. प्रत्येक वेळेला उपायुक्त जबाबदार असतात नंतर हाय अॅथोरिटी कोण आहे. कमिशनर साहेब त्यांनी प्रत्येक वेळेला यायला पाहिजे आतापर्यंत किती मिटींग झाल्या. आम्हाला त्यांच्याकडून डायरेक्ट उत्तर मिळेल कारण त्याच्यानंतर कोणच नाही. समजा शासन आणि मंत्रालय आहे. त्यांनी उत्तर द्यायला हजर राहायला पाहिजे.

मा. सभापती :-

आपण त्या चर्चेसाठी मा. आयुक्तांना बोलवू. मा. आयुक्त बाहेर आहेत ते येईपर्यंत आपण विषय पटलावरचे विषय घेऊ.

वेंचर मेन्डोन्सा :-

मा. सभापतीसाहेब दुस-या वेळेला जोपर्यंत कमिशनर येत नाहीत तोपर्यंत मिटींग लावायची नाही. आणि आम्हाला बोलवायचे पण नाही. कारण उपायुक्त आम्हाला बरोबर आन्सर देऊ शकत नाही.

मर्लिन डिसा :-

डिसीजन नंतर चेंजपण होते.

वेंचर मेन्डोन्सा :-

आम्हाला जबाबदार माणूस पाहिजे. मास्टर प्लॅन आम्हाला दाखवा तोडफोड करायची ऑर्डर कोणी पाठवली ते दाखवा.

मर्लिन डिसा :-

नगरसेवकांना कॉन्फीडन्स मध्ये घेऊन का सांगत नाही.

वेंचर मेन्डोन्सा :-

आम्हाला लोक येऊन विचारतात आम्हाला काय माहित नसते. आम्हाला लोक सांगतात साहेब तुम्ही तिथे जाऊ नका तिथे कारवाई होणार काय लावले आहे.

मा.उपायुक्त (मु):-

मा. सभापती महोदय सदस्यांनी जो मुद्दा उपस्थित केलेला की स्थायी समितीला मा. आयुक्तांची उपस्थिती पाहिजे सर्व एम.एम.आर रिजन मध्ये आणि महाराष्ट्राच्या इतर महानगरपालिकामध्ये उपायुक्त (मुख्यालय) मा. आयुक्तांच्या वतीने रिप्रेझेंट करतात. दुसरी गोष्ट म्हणजे आपण जे डिमॉलिशनच्या बद्दल बोलतात. तर अजेंड्यावरचे जे विषय आहेत त्याबद्दल मा. आयुक्तांनी मला प्राधिकृत केलेले आहे. आपण ज्या चर्चेसाठी बोलवले आहे तर मा. सभापती महोदय मी आपल्याला सांगितले आहे की सर्वांबरोबर चर्चा करू.

प्रशांत केळुसकर :-

आपल्या ह्या विषयासाठी मा. आयुक्तांना बोलवा.

वेंचर मेन्डोन्सा :-

साहेब आता कारवाई तर चालूच आहे. त्याची जिम्मेदारी कोण घेणार आहे. तुम्ही मा. आयुक्तांना बोलवा. त्यांना अख्ख्या दिवसाच पगार भेटतो मग अख्ख्या दिवस इकडे बसले पाहिजे. लोकांच्या पण ह्याच

कम्पलेन्ट आहेत आम्ही मा. आयुक्तांना भेटायला येतो तर आम्हाला खालून वर यायला देत नाही मग आयुक्त कशासाठी आहेत.

मा.उपायुक्त (मु.):-

आज मंत्रालयामध्ये मुख्य सचिवाच्या अंडर एक बैठक आहे ती पर्यावरण रिलेटेड बैठक आहे. त्यासाठी मा. आयुक्तांना उपस्थित राहणे गरजेचे आहे. कलेक्टर आणि मा. आयुक्तांना बोलावले आहे.

वेंचर मेन्डोन्सा :-

दुस-या टायमाला मिटींग ठेवणार ना साहेब मी आता सांगतो नंतर मी ऐकून घेणार नाही मग तुम्हाला मा. आयुक्तावर कारवाई करायला लागेल.

सुहास रकवी :-

सर तुमचे म्हणणे बरोबर आहे. उपायुक्त मुख्यालय सर्व ठिकाणी मिटींग करतात आमचे नकारात्मक नाही. फक्त डिजीजन घेतल्यावर चेंजेस होतात त्याच्यासाठी मा. आयुक्त जबाबदार असतात. आजचा शहराचा ज्वलंत विषय तोडफोड आहे.

वेंचर मेन्डोन्सा :-

मा. आयुक्त तिकडे प्रेसमध्ये इन्टरव्ह्यू देतात की नगरसेवक बोलतात उचलायचे नाही. कोणता नगरसेवक त्याचे नाव घेऊन सांगा ना. मग लोक फेसबुक आणि व्हॉटसअपवर टाकतात की नगरसेवक लोक फेरीवाल्याला उचलायला नाय सांगतात मना करतात. अशी घोषणाबाजी न्यूजपेपर वाल्यांना का करतात.

मा. सभापती :-

आपली सभा संपेपर्यंत मा. आयुक्त साहेब जर आले आपण त्यांना बोलावले आहे तर हा विषय नंतर त्याच्यासमोरच घेऊया.

वेंचर मेन्डोन्सा :-

जो नगरसेवक आहे त्याचे नाव घेऊन स्पष्ट करा सर्व नगरसेवक थांबवतात का? जो थांबवतो त्याचे नाव पेपरमध्ये द्या. नगरसेवक ह्याचा अर्थ काय झाला. तुम्ही जरा लक्षात घ्या.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.८, दि.२५/०२/२०१६, दि.२६/०२/२०१६ (दि.२५/०२/२०१६ रोजीची तहकुब सभा) व दि.०४/०३/२०१६ रोजीच्या मा.स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

जयंतीलाल पाटील :-

दि.२५/०२/२०१६, दि.२६/०२/२०१६ (दि.२५/०२/२०१६ रोजीची तहकुब सभा) व दि.०४/०३/२०१६ रोजीच्या मा.स्थायी समिती सभांच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्या व सुचनांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

मोहन जाधव :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र.०८ :-

दि.२५/०२/२०१६, दि.२६/०२/२०१६ (दि.२५/०२/२०१६ रोजीची तहकुब सभा) व दि.०४/०३/२०१६ रोजीच्या मा.स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

ठराव क्र.०८:-

दि.२५/०२/२०१६, दि.२६/०२/२०१६ (दि.२५/०२/२०१६ रोजीची तहकुब सभा) व दि.०४/०३/२०१६ रोजीच्या मा.स्थायी समिती सभांच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्या व सुचनांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

सुचक :- श्री. जयंतीलाल पाटील अनुमोदन:- श्री. मोहन जाधव
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.९, शास्तीबाबत.

प्रशांत केळुसकर :-

आपण जो शास्तीचा विषय घेतला आहे. त्याच्यामध्ये शास्ती पण मा. आयुक्तांनी लावायची आणि विषयपण मा. आयुक्तांनी द्यायचा. शास्ती लावल्यानंतर अपिलात जायचे अधिकार शास्ती धारकाला आहेत ज्याला शास्ती लावली आहे त्यांनी अपिलात जायला पाहिजे की मा. आयुक्तांनीच विषय द्यायचा.

मा.उपायुक्त (मु.):-

त्यांनी हा विषय दिलेला होता.

प्रशांत केळुसकर :-

ह्या विषयामध्ये असे झाले की शास्ती लावली कोणी.....

सुहास रकवी :-

कमिशनर आणि कमिशनरच विषय देतात.

मा. सभापती :-

आमचे अधिकारपण तुमच्याकडे घेता.

मा.उपायुक्त (मु.):-

हा विषय वगळण्यात यावा. आम्ही विधी अधिका-याचे अभिप्राय घेऊन नंतर हा विषय घ्यावा.

सुहास रकवी :-

त्याचे म्हणणे पण तेच आहे.प्रत्येक वेळेला शास्ती देणार आणि विषय परत मंजूर करण्यासाठी आमच्याकडे पाठवणार.

प्रशांत केळुसकर :-

असे आपले किती अधिकारी आहेत ज्यांच्यावर शास्ती लागली आहे त्यांनी पण आमच्याकडे अपिल करतातच ना. मा. आयुक्तच शास्ती लावणार आणि तेच विषय देणार. म्हणजे आमची दिशाभूल करतात.

मा. सभापती :-

विषय फेटाळण्यात येत आहे.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०, मिरा भाईंदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमांतर्गत Consultancy Service for Project Consultant for ITS साठी GEF – 5 ESCBS या अंतर्गत प्रकल्प सल्लागार म्हणून DIMTS (Delhi Intergrated Multi-Modal Transit System Ltd.) यांची नेमणूक करणेबाबत.

शरद पाटील :-

GEF – 5ESCBS या अंतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची निवड झालेली असून मिरा भाईंदर परिवहन उपक्रमांतर्गत ITS (Intelligent Transport System) Upgradation साठी रु. ४.७५ कोटी जागतिक बँकेतर्फे मंजूर झाले आहे. सदर ITS ची अंमलबजावणी करणेसाठी System Integrator नेमणे आवश्यक आहे. सदर System Integrator ची नेमणूक करणेची कार्यवाही करणेसाठी प्रकल्प सल्लागाराची (PMC) नेमणूक करणे आवश्यक आहे. जागतिक बँकेकडून मिळालेल्या निर्देशानुसार सदर (PMC) ची नेमणूक करणेसाठी EOI (Expression of Interest) प्रसिध्द करून इच्छुक Consultants यांचेकडून प्रस्ताव मागविणे आवश्यक होते.त्यानुसार दि. २४/०२/२०१५ रोजी UNDB (United Nations Development Business); केंद्रस्तरावर व राज्यस्तरावर प्रसिध्द होणाऱ्या दैनिकांत प्रसिध्दी देवून इच्छुक प्रकल्प सल्लागारांकडून EOI मागवून घेतले. विहित मुदतीत ६ प्रकल्प सल्लागारांकडून EOI प्राप्त झाले असून सदर प्रकल्प सल्लागारांना RFP (Request for Proposal) देणेसाठी जागतिक बँकेकडून दि. ३०/०६/२०१५ रोजी नाहरकत प्राप्त झाली. सबब वरील सहा प्रकल्प सल्लागारांना दि. १०/०७/२०१५ रोजी RFP (Request for Proposal) देण्यात आले. त्यानुसार दि. ३०/०९/२०१५ रोजी खालील प्रकल्प सल्लागारांचे प्रस्ताव प्राप्त झाले.

- 1) DIMTS (Delhi Integrated Multi-Modal Transit System Ltd.)
- 2) IBI Consultancy India Pvt. Ltd.
- 3) EY Ernst and Young LLP
- 4) SGS India Pvt. Ltd. & TEKIA Ingenieros
- 5) PADECCO

दि. ०१/१०/२०१५ रोजी वरील प्रकल्प सल्लागारांची तांत्रिक कागदपत्रे उघडण्यात आली. सदर तांत्रिक कागदपत्रांची जागतिक बँकेच्या Guidelines नुसार परिवहन उप-व्यवस्थापक श्रीम. कल्पिता पिंपळे, मुख्य लेखापरिक्षक श्री. भागवत मुरकुटे व मुख्य लेखाधिकारी श्री. शरद बेलवटे यांनी QCBS पध्दतीनुसार मुल्यमापन करून दि. ०८/०२/२०१६ रोजी TER (Technical Evaluation Report) जागतिक बँकेकडे पाठविले असता तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरलेल्या प्रकल्प सल्लागारांची Financial Bid Open करणेसाठी दि. १०/०२/२०१६ रोजी नाहरकत प्राप्त झाली. त्यानुसार दि. १७/०२/२०१६ रोजी वरील प्रकल्प सल्लागारांचे Financial Bids Open केले असता खालील प्रकल्प सल्लागारांना खालीलप्रमाणे गुण प्राप्त झाले आहेत. :-

Selection Criteria (70:30)		Technical – 70		Financial - 30				
Sr. No.	Name of the Consultants	Technical Score	St (Ts*70)	FQ(Price)INR	SF=1008least cost financial/ financial being considered	SF * 30	S(Final Score) (6=2+5)	Final Rank
		1	2	3	4	5	6	

1.	DIMTS	86.00	60.20	10,546,758	100.00	30.00	90.20	1
2.	IBI	80.41	56.29	14,605,000	72.21	21.66	77.95	2
3.	EY	72.6	50.82	15,004,000	70.29	21.09	71.91.	3
4.	SGS	75.9	53.13	47,511,104.55	22.20	6.66	59.79	4
5.	PADECCO	70.47	49.33	32,400,000	32.55	9.77	59.09	5

वरीलप्रमाणे DIMTS या प्रकल्प सल्लागाराने सदर कामासाठी रू. १,०५,४६,७५८/- (Excluding Taxes) याप्रमाणे सर्वात कमी दर नमुद केले असून, अंतिमगुण पाहता DIMTS यांना सर्वात जास्त म्हणजे ९०.२० गुण प्राप्त झाल्यामुळे DIMTS यांची Consultancy Service for Project Consultant for ITS साठी प्रकल्प सल्लागार म्हणून शिफारस करून त्याप्रमाणे जागतिक बँकेस कळविण्यात आले.

जागतिक बँकेकडून प्रकल्प सल्लागारासोबत करारनामा करणेसाठी आदर्श करारनामा प्राप्त झालेला असून जागतिक बँकेकडून मिळालेल्या सुचनेनुसार करारनाम्यातील प्रारूप मसुदयावर दि. १०/०३/२०१६ रोजी सखोल चर्चा करणेत आली. त्यानंतर करारनाम्याचा अंतिम मसुदा जागतिक बँकेकडे पाठविले असता जागतिक बँकेने करारनाम्याचे पुनर्विलोकन करून दि. २२/०४/२०१६ रोजी DIMTS यांचे सोबत करारनामा करणेसाठी जागतिक बँकेकडून नाहरकत प्राप्त झाली आहे.

सदर (PMC) प्रकल्प सल्लागारासाठी येणाऱ्या खर्चास जागतिक बँकेकडून GEF-5 या अंतर्गत Project Management Support या लेखाशिर्षाखाली अनुदान प्राप्त होणार आहे. तरी Consultancy Service for Project Consultant for ITS साठी प्रकल्प सल्लागार (PMC) म्हणून DIMTS यांची नेमणूक करणेस सदरची आजची सभा मंजूरी देत आहे.

प्रशांत केळुसकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा.सभापती :-

उराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र.१० :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमांतर्गत Consultancy Service for Project Consultant for ITS साठी GEF – 5 ESCBS या अंतर्गत प्रकल्प सल्लागार म्हणून DIMTS (Delhi Intergrated Multi-Model Transit System Ltd.) यांची नेमणूक करणेबाबत.

उराव क्र.०९ :-

GEF – 5ESCBS या अंतर्गत मिरा भाईदर महानगरपालिकेची निवड झालेली असून मिरा भाईदर परिवहन उपक्रमांतर्गत ITS (Intelligent Transport System) Upgradation साठी रू. ४.७५ कोटी जागतिक बँकेतर्फे मंजूर झाले आहे. सदर ITS ची अंमलबजावणी करणेसाठी System Integrator नेमणे आवश्यक आहे. सदर System Integrator ची नेमणूक करणेची कार्यवाही करणेसाठी प्रकल्प सल्लागाराची (PMC) नेमणूक करणे आवश्यक आहे. जागतिक बँकेकडून मिळालेल्या निर्देशानुसार सदर (PMC) ची नेमणूक करणेसाठी EOI (Expression of Interest) प्रसिध्द करून इच्छुक Consultants यांचेकडून प्रस्ताव मागविणे आवश्यक होते.त्यानुसार दि. २४/०२/२०१५ रोजी UNDB (United Nations Development Business); केंद्रस्तरावर व राज्यस्तरावर प्रसिध्द होणाऱ्या दैनिकांत प्रसिध्दी देवून इच्छुक प्रकल्प सल्लागारांकडून EOI मागवून घेतले. विहित मुदतीत ६ प्रकल्प सल्लागारांकडून EOI प्राप्त झाले असून सदर प्रकल्प सल्लागारांना RFP (Request for Proposal) देणेसाठी जागतिक बँकेकडून दि. ३०/०६/२०१५ रोजी नाहरकत प्राप्त झाली. सबब वरील सहा प्रकल्प सल्लागारांना दि. १०/०७/२०१५ रोजी RFP (Request for Proposal) देण्यात आले. त्यानुसार दि. ३०/०९/२०१५ रोजी खालील प्रकल्प सल्लागारांचे प्रस्ताव प्राप्त झाले.

1) DIMTS (Delhi Integrated Multi-Modal Transit System Ltd.)

2) IBI Consultancy India Pvt. Ltd.

3) EY Ernst and Young LLP

4) SGS India Pvt. Ltd. & TEKIA Ingenieros

5) PADECCO

दि. ०१/१०/२०१५ रोजी वरील प्रकल्प सल्लागारांची तांत्रिक कागदपत्रे उघडण्यात आली. सदर तांत्रिक कागदपत्रांची जागतिक बँकेच्या Guidelines नुसार परिवहन उप-व्यवस्थापक श्रीम. कल्पिता पिंपळे, मुख्य लेखापरिक्षक श्री. भागवत मुरकुटे व मुख्य लेखाधिकारी श्री. शरद बेलवटे यांनी QCBS पध्दतीनुसार मुल्यमापन करून दि. ०८/०२/२०१६ रोजी TER (Technical Evaluation Report) जागतिक बँकेकडे पाठविले असता तांत्रिकदृष्ट्या पात्र ठरलेल्या प्रकल्प सल्लागारांची Financial Bid Open करणेसाठी दि. १०/०२/२०१६

रोजी नाहरकत प्राप्त झाली. त्यानुसार दि. १७/०२/२०१६ रोजी वरील प्रकल्प सल्लागारांचे Financial Bids Open केले असता खालील प्रकल्प सल्लागारांना खालीलप्रमाणे गुण प्राप्त झाले आहेत. :-

Selection Criteria (70:30)		Technical – 70		Financial - 30				
Sr. No.	Name of the Consultants	Technical Score	St (Ts*70)	FQ(Price)INR	SF=1008least cost financial / financial being considered	SF * 30	S(Final Score) (6=2+5)	Final Rank
		1	2	3	4	5	6	
1.	DIMTS	86.00	60.20	10,546,758	100.00	30.00	90.20	1
2.	IBI	80.41	56.29	14,605,000	72.21	21.66	77.95	2
3.	EY	72.6	50.82	15,004,000	70.29	21.09	71.91.	3
4.	SGS	75.9	53.13	47,511,104.55	22.20	6.66	59.79	4
5.	PADECCO	70.47	49.33	32,400,000	32.55	9.77	59.09	5

वरीलप्रमाणे DIMTS या प्रकल्प सल्लागाराने सदर कामासाठी रू. १,०५,४६,७५८/- (Excluding Taxes) याप्रमाणे सर्वात कमी दर नमुद केले असून, अंतिमगुण पाहता DIMTS यांना सर्वात जास्त म्हणजे ९०.२० गुण प्राप्त झाल्यामुळे DIMTS यांची Consultancy Service for Project Consultant for ITS साठी प्रकल्प सल्लागार म्हणून शिफारस करून त्याप्रमाणे जागतिक बँकेस कळविण्यात आले.

जागतिक बँकेकडून प्रकल्प सल्लागारासोबत करारनामा करणेसाठी आदर्श करारनामा प्राप्त झालेला असून जागतिक बँकेकडून मिळालेल्या सुचनेनुसार करारनाम्यातील प्रारूप मसुदयावर दि. १०/०३/२०१६ रोजी सखोल चर्चा करणेत आली. त्यानंतर करारनाम्याचा अंतिम मसुदा जागतिक बँकेकडे पाठविले असता जागतिक बँकेने करारनाम्याचे पुनर्विलोकन करून दि. २२/०४/२०१६ रोजी DIMTS यांचे सोबत करारनामा करणेसाठी जागतिक बँकेकडून नाहरकत प्राप्त झाली आहे.

सदर (PMC) प्रकल्प सल्लागारासाठी येणाऱ्या खर्चास जागतिक बँकेकडून GEF-5 या अंतर्गत Project Management Support या लेखाशिर्षाखाली अनुदान प्राप्त होणार आहे. तरी Consultancy Service for Project Consultant for ITS साठी प्रकल्प सल्लागार (PMC) म्हणून DIMTS यांची नेमणूक करणेस सदरची आजची सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- श्री. शरद पाटील

अनुमोदन:- श्री. प्रशांत केळूसकर

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ११, महानगरपालिका आस्थापनेवरील ठोक मानधनावर तात्पुरत्या स्वरूपात कार्यरत असणाऱ्या लघुटंकलेखक यांना मुदतवाढ देणेबाबत.

मोहन जाधव :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर ठोक मानधनावर तात्पुरत्या स्वरूपात मा. स्थायी समिती ठराव क्र. १२६ अन्वये ०४ लघुटंकलेखक यांची रू. १२,५००/- या ठोक मानधनावर अकरा महिन्यांकरीता नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. त्यांची नावे खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	लघुलेखकांची नावे	नियुक्ती आदेश दिनांक	मुदत संपल्याचा दिनांक	सध्या कार्यरत विभाग
१.	श्रीम. नेहा गोगड	१५/०५/२०१५	१४/०४/२०१६	सचिव विभाग
२.	श्री. रविंद्र चव्हाण	१५/०५/२०१५	१४/०४/२०१६	उप-आयुक्त दालन

३.	श्री. अनिल बहिरम	१५/०५/२०१५	१४/०४/२०१६	सचिव विभाग
४.	श्री. गुणवंत सपकाळे	१५/०५/२०१५	१४/०४/२०१६	सचिव विभाग

मा. विशेष महासभा दि.१५/१०/२०१५, ठराव क्र.६५ अन्वये ०४ लघुटंकलेखक (टोक मानधन) यांना ऑक्टोबर-२०१५ पासून रु.१४,५००/- इतके मानधन अदा करणेस मंजूरी देण्यात आलेली असून, सदरचे मानधन अदा करण्यात येत आहे. तसेच लघुटंकलेखक (टोक मानधन) यांची मुदत दि. १४/०४/२०१६ रोजी संपुष्टात आलेली आहे. महानगरपालिका मा.महासभा, मा.स्थायी समिती सभा, मा.आयुक्त सो., व उप-आयुक्त (मुख्यालय) यांचेकडील प्रभाग समिती सभा, वृक्ष प्राधिकरण समिती सभा, महिला बाल कल्याण समिती सभा इत्यादी सभांचे इतिवृत्तांत लिहीण्यासाठी लघुटंकलेखकांची आवश्यक असल्याचे नगरसचिव विभागाने पत्रान्वये कळविलेले आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५३ (३) नुसार नेमणुकीच्या नवीकरणासाठी मा.स्थायी समितीची पूर्व मंजूरी घेणे अनिवार्य आहे.

वरील ०४ लघुटंकलेखक यांची मुदत दि. १४/०४/२०१६ रोजी संपुष्टात आलेली आहे. महानगरपालिकेच्या कामाची निकड व आवश्यकता पाहता, लघुटंकलेखक (टोक मानधन) यांना ०१ दिवसाचा तांत्रिक खंड देऊन, दि. १६/०४/२०१६ ते दि. १५/१०/२०१६ पर्यंत ०६ महिन्यांच्या कालावधीपर्यंत त्यांच्या सेवेस ही सभा मुदतवाढीस मंजूरी देत आहे.

शरद पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

दिनेश जैन :-

शासनाने जी नविन पद मंजूर केलेली आहेत त्या आपण भरत का नाही.

मा.उपायुक्त (मु.):-

आकृतीबंध अजून आलेला नाही.

प्रकरण क्र.११ :-

महानगरपालिका आस्थापनेवरील टोक मानधनावर तात्पुरत्या स्वरूपात कार्यरत असणाऱ्या लघुटंकलेखक यांना मुदतवाढ देणेबाबत.

ठराव क्र.१० :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या आस्थापनेवर टोक मानधनावर तात्पुरत्या स्वरूपात मा.स्थायी समिती ठराव क्र. १२६ अन्वये ०४ लघुटंकलेखक यांची रु. १२,५००/- या टोक मानधनावर अकरा महिन्यांकरीता नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. त्यांची नावे खालील प्रमाणे.

अ.क्र.	लघुलेखकांची नावे	नियुक्ती आदेश दिनांक	मुदत संपल्याचा दिनांक	सध्या कार्यरत विभाग
१.	श्रीम. नेहा गोगड	१५/०५/२०१५	१४/०४/२०१६	सचिव विभाग
२.	श्री. रविंद्र चव्हाण	१५/०५/२०१५	१४/०४/२०१६	उप-आयुक्त दालन
३.	श्री. अनिल बहिरम	१५/०५/२०१५	१४/०४/२०१६	सचिव विभाग
४.	श्री. गुणवंत सपकाळे	१५/०५/२०१५	१४/०४/२०१६	सचिव विभाग

मा. विशेष महासभा दि.१५/१०/२०१५, ठराव क्र.६५ अन्वये ०४ लघुटंकलेखक (टोक मानधन) यांना ऑक्टोबर-२०१५ पासून रु.१४,५००/- इतके मानधन अदा करणेस मंजूरी देण्यात आलेली असून, सदरचे मानधन अदा करण्यात येत आहे. तसेच लघुटंकलेखक (टोक मानधन) यांची मुदत दि. १४/०४/२०१६ रोजी संपुष्टात आलेली आहे. महानगरपालिका मा.महासभा, मा.स्थायी समिती सभा, मा.आयुक्त सो., व उप-आयुक्त (मुख्यालय) यांचेकडील प्रभाग समिती सभा, वृक्ष प्राधिकरण समिती सभा, महिला बाल कल्याण समिती सभा इत्यादी सभांचे इतिवृत्तांत लिहीण्यासाठी लघुटंकलेखकांची आवश्यक असल्याचे नगरसचिव विभागाने पत्रान्वये कळविलेले आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५३ (३) नुसार नेमणुकीच्या नवीकरणासाठी मा.स्थायी समितीची पूर्व मंजूरी घेणे अनिवार्य आहे.

वरील ०४ लघुटंकलेखक यांची मुदत दि. १४/०४/२०१६ रोजी संपुष्टात आलेली आहे. महानगरपालिकेच्या कामाची निकड व आवश्यकता पाहता, लघुटंकलेखक (टोक मानधन) यांना ०१ दिवसाचा तांत्रिक खंड देऊन, दि. १६/०४/२०१६ ते दि. १५/१०/२०१६ पर्यंत ०६ महिन्यांच्या कालावधीपर्यंत त्यांच्या सेवेस ही सभा मुदतवाढीस मंजूरी देत आहे.

सुचक :- श्री. मोहन जाधव

अनुमोदन:- श्री. शरद पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १२, मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईदर (प.) नेताजी सुभाषचंद्र बोस मैदान येथे लॉन लावून सुशोभिकरण (Landscaping) करणेकामी मंजूरी मिळणेबाबत.

प्रशांत केळुसकर :-

सादरच्या विषयामध्ये आता पावसाळ्याचे दिवस आहेत. लॉनचा जो प्रस्ताव सादर केला आहे तो पुरेसा नाही. संपूर्ण सुभाषचंद्र मैदानासाठी लागणारी आवश्यकता आहे. पावसाळ्यात लॉन लावले तर ते चांगल्याप्रकारे उगेल आणि ते उपयोगात येईल ह्या विषयाची फेरनिविदा करण्यात यावी.

सुहास रकवी :-

नेताजी सुभाषचंद्र बोस मोठ गार्डन आहे. पण कोणाकरीता कारण त्याच्यात २-३ प्रकारचे खेळ चालतात. खो-खो मुलीचे शिव छत्रपती पुरस्कार मिळालेले एक आहे त्यांच्याकडे मुलीचे सुध्दा आहे. तेथे आपण कोणत्या पध्दतीने परमिशन देतो. आता रकबीचे खेळ खेळणारे लोक आले आहेत. त्यांना ते मैदान कसे उपलब्ध करून देणार. साहेब त्याचे धोरण निश्चित केले आहे का?

मर्लिन डिसा :-

कूठले गेम्स खेळणार.

सुहास रकवी :-

कोणाकडे अर्ज करायचा कोणाकडे मंजूरी घ्यायची कारण भाईदर वेस्टला एकही मैदान शिल्लक नाही तत्कालीन सरकारने काही ठवल नाही. कबड्डी खेळणारे संघ आमच्याकडे भरपूर आहेत पण त्यांना मैदानच नाही. धोरण निश्चित केले आहे का?

वेंचर मेन्डोन्सा :-

साहेब आता पावसाळ्यात मूल फूटबॉल खेळतात आता लॉनचे काम केले तर सर्व गवत खराब होईल. हे लक्षात ठेवा.

प्रशांत केळुसकर :-

त्याची पूर्ण माहिती सादर करा.

सुहास रकवी :-

लॉन लावायचे ही चांगली गोष्ट आहे. जेवढे मैदान मोठे होईल चांगली गोष्ट आहे. ते मुलांना खेळायला अडवलेबल पाहिजे. आमच्या भाईदर वेस्टला कूठेही मैदान नाही.

सभागृहात गोंधळ

वेंचर मेन्डोन्सा :-

लॉन बनवून पैसे वेस्ट करण्यापेक्षा त्याच्यावर काही टफ बनवले ना तर एकच टाईम सुविधा आणि मुलांना चांगले काय तरी भेटेल.

मा.सभापती :-

विषय पूढच्या मिटिंगमध्ये घेऊ. अधिका-यांना बोलवून त्याच्यावर धोरण ठरवूया.

(सभागृहात गोंधळ)

मर्लिन डिसा :-

मा.सभापतीसाहेब, माझ्याकडे तक्रार आली होती. आपले प्रभाग समिती १ चे अधिकारी त्यांनी गेल्यावर्षी सांगितले की फूटबॉल नॉट अलाऊड कारण क्रिकेट पिच केलेली आहे. असे काही ठरलेले आहे का ऑनली क्रिकेट फूटबॉल नाही.

मा. सभापती :-

पूढच्या सभेत चर्चेला घेतो.

मर्लिन डिसा :-

एवढे कन्फ्यूजन कशाला आम्हाला पण कळायला पाहिजे.

(सादरचा ठराव नामंजूर करण्यात आला.)

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१३, मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना सुधारीत करण्याच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मंजूरी मिळण्याबाबत.

रवि व्यास :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३८ नुसार सुधारीत करण्याबाबत मा. महासभा ठराव क्र. ७६, दि.१५/१०/२०१५ अन्वये मंजूरी दिलेली असून कलम २३(१) नुसार तसा इरादा जाहिर केल्यासंबंधी जाहिर सुचना स्थानिक वृत्तपत्रात व शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेली आहे.

नियोजन प्राधिकरण म्हणून मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने सुधारीत विकास योजना तयार करण्याकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम २४ प्रमाणे “नगररचना अधिकारी” ची नेमणूक करण्याबाबत मा. महासभा ठराव क्र. १३२, दि. १८/०१/२०१६ नुसार मंजूरी दिलेली आहे व त्यानंतर मा. सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग यांनी श्री. दिलीप घेवारे यांची “नगररचना अधिकारी” म्हणून नेमणूक केलेली आहे.

सबब मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची सुधारीत विकास योजना तयार करण्याअंतर्गत विद्यमान भू-वापर नकाशा तयार करणे, प्रारूप विकास नकाशा डिजिटल करणे इत्यादी कामे खाजगी संस्थेकडून करणे आवश्यक असून सदर कामासाठी अंदाजित ४८ लक्ष इतका खर्च होणार असून सुधारित विकास योजना तयार करणेसाठी मा. महासभा ठराव क्र. १००, दि.१९/०१/२०१६ नुसार सन २०१६-१७ च्या अर्थसंकल्पात रु.२ कोटी तरतुद करणेत आलेली आहे.

सबब सदर कामासाठी ही सभा आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी देत आहे.

प्रशांत केळुसकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा.सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र.१३ :-

मिरा भाईंदर शहराची विकास योजना सुधारीत करण्याच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मंजूरी मिळण्याबाबत.

ठराव क्र. ११ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्राची विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३८ नुसार सुधारीत करण्याबाबत मा. महासभा ठराव क्र. ७६, दि.१५/१०/२०१५ अन्वये मंजूरी दिलेली असून कलम २३(१) नुसार तसा इरादा जाहिर केल्यासंबंधी जाहिर सुचना स्थानिक वृत्तपत्रात व शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेली आहे.

नियोजन प्राधिकरण म्हणून मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने सुधारीत विकास योजना तयार करण्याकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम २४ प्रमाणे “नगररचना अधिकारी” ची नेमणूक करण्याबाबत मा. महासभा ठराव क्र. १३२, दि. १८/०१/२०१६ नुसार मंजूरी दिलेली आहे व त्यानंतर मा. सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग यांनी श्री. दिलीप घेवारे यांची “नगररचना अधिकारी” म्हणून नेमणूक केलेली आहे.

सबब मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची सुधारीत विकास योजना तयार करण्याअंतर्गत विद्यमान भू-वापर नकाशा तयार करणे, प्रारूप विकास नकाशा डिजिटल करणे इत्यादी कामे खाजगी संस्थेकडून करणे आवश्यक असून सदर कामासाठी अंदाजित ४८ लक्ष इतका खर्च होणार असून सुधारित विकास योजना तयार करणेसाठी मा. महासभा ठराव क्र. १००, दि.१९/०१/२०१६ नुसार सन २०१६-१७ च्या अर्थसंकल्पात रु.२ कोटी तरतुद करणेत आलेली आहे.

सबब सदर कामासाठी ही सभा आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी देत आहे.

सुचक :-अॅड. रवि व्यास अनुमोदन:- श्री. प्रशांत केळुसकर
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१४, मुर्धा येथील अंगणवाडीचे भाडे आकारणेबाबत.

प्रशांत केळुसकर :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मुर्धा खाडी, बहादुरनगर, भाईदर (प.) येथे महानगरपालिकेची अंगणवाडी इमारत असून सदर इमारती मध्ये एकात्मिक बालविकास सेवा योजने अंतर्गत बालवाडी क्र. ३ चालू आहे. सदर अंगणवाडी चालविणे करिता तीन वर्षे मुदतीकरिता जागा देण्यात आली आहे.

बालविकास प्रकल्प अधिकारी, एकात्मिक बालविकास सेवा योजना नागरी प्रकल्प मिरा-भाईदर-विरार यांस शासनाकडून रु. ७५०/- प्रति महिने इतके भाडे मंजूर झालेले असून सदर भाडे रक्कम रु.७५०/- जमा करुन घ्यावे याबाबत विनंती केलेली आहे.

तरी शासनाकडून सदर भाडे आकारुन जागा तीन वर्षे मुदतीसाठी भाड्याने देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

जयंतीलाल पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा.सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र.१४ :-

मुर्धा येथील अंगणवाडीचे भाडे आकारणेबाबत.

ठराव क्र.१२ :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मुर्धा खाडी, बहादुरनगर, भाईदर (प.) येथे महानगरपालिकेची अंगणवाडी इमारत असून सदर इमारती मध्ये एकात्मिक बालविकास सेवा योजने अंतर्गत बालवाडी क्र. ३ चालू आहे. सदर अंगणवाडी चालविणे करिता तीन वर्षे मुदतीकरिता जागा देण्यात आली आहे.

बालविकास प्रकल्प अधिकारी, एकात्मिक बालविकास सेवा योजना नागरी प्रकल्प मिरा-भाईदर-विरार यांस शासनाकडून रु. ७५०/- प्रति महिने इतके भाडे मंजूर झालेले असून सदर भाडे रक्कम रु.७५०/- जमा करुन घ्यावे याबाबत विनंती केलेली आहे.

तरी शासनाकडून सदर भाडे आकारुन जागा तीन वर्षे मुदतीसाठी भाड्याने देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :-प्रशांत केळुसकर अनुमोदन:- श्री. जयंतीलाल पाटील
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१५, भाईदर (प.) मोर्वागांव येथील बालवाडी इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील जागा भाडेत्वावर देणेबाबत.

प्रशांत केळुसकर :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील खालील तक्त्यात नमुद जागा भाड्याने देणेबाबत इच्छुक व्यावसायिक धारकाकडून निविदा मागविण्यात आल्या आहेत. त्याअन्वये खालील नमुद व्यावसायिक संस्था धारकाकडून निविदा प्राप्त झालेली आहे. त्याचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	ठिकाण	क्षेत्रफळ	शीघ्र गण नुसार भाडे खाली प्रती वर्षे	निविदा करारे सादर केलेली भाडे खाली प्रती वर्षे	निविदा करारे नाव
१	भाईदर (प.) मोर्वागांव उत्तन येथील बालवाडी इमारत पहिल्या मजल्यावरील व्यायामशाळा	३६.१०३ चौ.मी.	रु.१,३६,६८३/-	रु.७७,०००/-	मे. आधार सहकार पतपेढी मर्यादीत मोर्वागांव

अ.क्र.१ च्या मे. आधार नागरी सहकारी पतपेढी मर्यादीत मोर्वा भाईदर (प.) यांचे प्रतिवर्ष दर रु.७७,०००/- प्राप्त झाले आहे.

निविदा कराने सादर केलेली भाडे रक्कम ही चालु बाजार भावापेक्षा (शीघ्र गणकानुसार) नसुन सवलतीच्या दराने सादर केलेली आहे. महानगरपालिकेने मालमत्ता देणेकामी चालु बाजार भावानुसार तीन वेळा

निविदा मागवुन देखील भाड्याने मालमत्ता घेण्यासाठी संस्था प्रतिसाद न आल्यास सवलतीच्या दराने मागणी करणाऱ्या संस्थेस मालमत्ता भाड्याने देण्यासाठी शासनास प्रस्ताव पाठवुन मालमत्ता भाड्याने देण्यास मा. महासभा दि.२४/०२/२०१६ ठराव क्र.१३५ अन्वये मान्यता देण्यात आली आहे. वरील नमुद संस्थेची प्रथम निविदा प्राप्त झाली असून निविदा कारास जागा ५ वर्षे मुदतीकरीता करारनामा करुन भाड्याने देण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम ७९ (क) नुसार मान्यता देण्यास व शासनाकडे मान्यतेसाठी प्रस्ताव पाठविण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

मोहन जाधव :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा.सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र.१५ :-

भाईदर (प.) मोर्वागांव येथील बालवाडी इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील जागा भाडेतत्वावर देणेबाबत.

ठराव क्र. १३ :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील खालील तक्त्यात नमुद जागा भाड्याने देणेबाबत इच्छुक व्यावसायिक धारकाकडून निविदा मागविण्यात आल्या आहेत. त्याअन्वये खालील नमुद व्यावसायिक संस्था धारकाकडून निविदा प्राप्त झालेली आहे. त्याचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	ठिकाण	क्षेत्रफळ	शीघ्र गण नुसार भाडे खाली प्रती वर्षे	निविदा करारे सादर केलेली भाडे खाली प्रती वर्षे	निविदा करारेचे नाव
१	भाईदर (प.) मोर्वागांव उत्तन येथील बालवाडी इमारत पहिल्या मजल्यावरील व्यायामशाळा	३६.१०३ चौ.मी.	रु.१,३६,६८३/-	रु.७७,०००/-	मे. आधार सहकार पतपेढी मर्यादीत मोर्वागांव

अ.क्र.१ च्या मे. आधार नागरी सहकारी पतपेढी मर्यादीत मोर्वा भाईदर (प.) यांचे प्रतिवर्ष दर रु.७७,०००/- प्राप्त झाले आहे.

निविदा कराने सादर केलेली भाडे रक्कम ही चालु बाजार भावापेक्षा (शीघ्र गणकानुसार) नसुन सवलतीच्या दराने सादर केलेली आहे. महानगरपालिकेने मालमत्ता देणेकामी चालु बाजार भावानुसार तीन वेळा निविदा मागवुन देखील भाड्याने मालमत्ता घेण्यासाठी संस्था प्रतिसाद न आल्यास सवलतीच्या दराने मागणी करणाऱ्या संस्थेस मालमत्ता भाड्याने देण्यासाठी शासनास प्रस्ताव पाठवुन मालमत्ता भाड्याने देण्यास मा. महासभा दि.२४/०२/२०१६ ठराव क्र.१३५ अन्वये मान्यता देण्यात आली आहे. वरील नमुद संस्थेची प्रथम निविदा प्राप्त झाली असून निविदा कारास जागा ५ वर्षे मुदतीकरीता करारनामा करुन भाड्याने देण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम ७९ (क) नुसार मान्यता देण्यास व शासनाकडे मान्यतेसाठी प्रस्ताव पाठविण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :-श्री. प्रशांत केळुसकर अनुमोदन:- श्री. मोहन जाधव

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १६, मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात स्ट्रीट लाईट पोल बसविण्याच्या प्रस्तावांना मान्यता देणेबाबत.

प्रशांत केळुसकर :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध सार्वजनिक रस्त्यावर स्ट्रीट लाईट बसविण्याबाबत चे प्रस्ताव प्राप्त झाल्यानुसार मे. रिलायन्स इन्फ्रा लि. यांच्यासोबत सयुक्त पहाणी करुन खालीलप्रमाणे प्रस्ताव तयार करण्यात आलेले आहेत.

अ.क्र.	ठिकाण	पोल संख्या
१.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्लेझंट पार्क डॉन बॉस्को शाळा ते कृष्णस्थळ रस्त्यापर्यंत नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०८

२.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पूर्व) गंगा कॉम्प्लेक्स अंतर्गत नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१०
३.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईदर (प.) उत्तन वेलंकनी चर्च येथे नविन हायमास्ट पोल लावणे.	०१
४.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईदर (प.) सुभाषचंद्र बोस मैदान येथे नविन हायमास्ट पोल लावणे.	०१
५.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरा एम.आय.डी.सी. जंक्शनच्या पुढे नविन हायमास्ट पोल लावणे.	०१
६.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पूर्व) रामदेव पार्क अंतर्गत येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१५
७.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पूर्व) कनाकीया जंक्शनच्या पुढे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१०
८.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पूर्व) रिलायन्स फ्रेशच्या बाजूची गल्ली येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०२
९.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरा गांव अंतर्गत नविन स्ट्रीट लाईट पोलचे वॉटेज वाढविणे.	५७
१०.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात महात्मा ज्योतिबा फुले मार्गावरील रावल नगर व खारीगांव इत्यादी ठिकाणी नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१०
११.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईदर (प.) डी मार्टच्या मागील रस्त्यावर नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०३
१२.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात श्रीराम नगर रामदेव पार्क अंतर्गत नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०६
१३.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात रिमा इनक्लेव्ह इंड्रलोक कॉम्प्लेक्स येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०२
१४.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात शांती विद्यानगरी हटकेश परिसरात नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०३
१५.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात पुजा गार्डन कॉम्प्लेक्स, मोती नगर येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०५
१६.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात श्री.जी एव्हेंयु बिल्डींग ते मेडतीया रवीराज बिल्डींग रामदेव पार्क पर्यंत नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०७
१७.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात महावीर नगर अंतर्गत दिपक हॉस्पिटल रोड येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१०
१८.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात पाली चर्च रोडच्या मागे पालीगांव येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१८
१९.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मेरी गोल्ड, बेव्हर्ली पार्क येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	२०
२०.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईदर (प.) आंबेडकर नगर व अमृतवाणी रोड येथे वॉटेज बदलणे.	०९
२१.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पूर्व) सेक्टर ०६ अंतर्गत वॉटेज वाढविणे.	५७
२२.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात घोडबंदर ट्रान्झीट कॅम्प येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०८
२३.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात रा.म.क्र.०८ वरील सर्व्हीस रोड येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	११०
२४.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईदर (पूर्व) इंड्रलोक अंतर्गत रितू ग्लोरीअस येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०९
२५.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. १३ मध्ये जनसेवा बँकेजवळ नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०६

जयंतीलाल पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

मर्लिन डिसा :-

मिरारोड (पुर्व) मध्ये खालील नमुद केल्याप्रमाणे दिवाबत्तीचे खांब (स्ट्रीट पोल लाईट) उभारणे अत्यंत आवश्यक आहे.

- १) शितलनगर, बाल गणेश उद्यान.
- २) पुनम सागर मधील परिवार हॉटेल पासून वैशाली इमारत, आय- ५० इमारतीपासून संकल्प इमारत, अस्मिता उपहार पासून लिगल पर्यंत, शांतीनाथ इम्प्रेस पासून ते जॉर्जस पार्क पर्यंत, ख्रिश्चन दफनभुमी मधील आतील परिसर.
- ३) सेक्टर क्र. ९ येथील डी - ७८,७९,८० च्या नविन आर.जी. जागेत दिवाबत्तीचे खांब लावणे.
- ४) पुनम सागर सी - १० च्या बाजूला, सी - ४९ च्या बाजूच्या जागेवर.
- ५) निहाल कॉर्नर ते हैदरी चौक दरम्यान.

उपरोक्त ठिकाणी सायंकाळी उशिरापर्यंत नागरिकांना विशेषतः जेष्ठ नागरिकांना सुरक्षितपणे बाहेर ये-जा करणे तसेच रात्रीच्या वेळी कोणताही अघटीत प्रकार घडू नये याकरिता दिवाबत्तीची (स्ट्रीट पोल लाईट) सोय असणे अत्यंत आवश्यक आहे. तरी उपरोक्त नमुद ठिकाणी जास्त वॅटचे दिवाबत्तीचे खांब त्वरीत उभारण्यात यावेत अशी सूचना करीत आहे.

मा.सभापती :-

ठराव सुचनेसह सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र १६ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात स्ट्रीट लाईट पोल बसविण्याच्या प्रस्तावांना मान्यता देणेबाबत.

ठराव क्र. १४ :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध सार्वजनिक रस्त्यावर स्ट्रीट लाईट बसविण्याबाबत चे प्रस्ताव प्राप्त झाल्यानुसार मे. रिलायन्स इन्फ्रा लि. यांच्यासोबत सयुक्त पहाणी करुन खालीलप्रमाणे प्रस्ताव तयार करण्यात आलेले आहेत.

अ.क्र.	ठिकाण	पोल संख्या
१.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्लेझंट पार्क डॉन बॉस्को शाळा ते कृष्णस्थळ रस्त्यापर्यंत नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०८
२.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पुर्व) गंगा कॉम्प्लेक्स अंतर्गत नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१०
३.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईदर (प.) उत्तन वेलंकनी चर्च येथे नविन हायमास्ट पोल लावणे.	०१
४.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईदर (प.) सुभाषचंद्र बोस मैदान येथे नविन हायमास्ट पोल लावणे.	०१
५.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरा एम.आय.डी.सी. जंक्शनच्या पुढे नविन हायमास्ट पोल लावणे.	०१
६.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पुर्व) रामदेव पार्क अंतर्गत येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१५
७.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पुर्व) कनाकीया जंक्शनच्या पुढे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१०
८.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पुर्व) रिलायन्स फ्रेशच्या बाजूची गल्ली येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०२
९.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरा गांव अंतर्गत नविन स्ट्रीट लाईट पोलचे वॉटेज वाढविणे.	५७
१०.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात महात्मा ज्योतिबा फुले मार्गावरील रावल नगर व खारीगांव इत्यादी ठिकाणी नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१०
११.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईदर (प.) डी मार्टच्या मागील रस्त्यावर नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०३
१२.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात श्रीराम नगर रामदेव पार्क अंतर्गत नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०६
१३.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात रिमा इनक्लेव्ह इंद्रलोक कॉम्प्लेक्स येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०२
१४.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात शांती विद्यानगरी हटकेश परिसरात नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०३
१५.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात पुजा गार्डन कॉम्प्लेक्स, मोती नगर येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०५

१६.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात श्री.जी एव्हेंयु बिल्डींग ते मेडतीया रवीराज बिल्डींग रामदेव पार्क पर्यंत नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०७
१७.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात महावीर नगर अंतर्गत दिपक हॉस्पिटल रोड येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१०
१८.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात पाली चर्च रोडच्या मागे पालीगांव येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	१८
१९.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मेरी गोल्ड, बेव्हर्ली पार्क येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	२०
२०.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईदर (प.) आंबेडकर नगर व अमृतवाणी रोड येथे वॉटेज बदलणे.	०९
२१.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पुर्व) सेक्टर ०६ अंतर्गत वॉटेज वाढविणे.	५७
२२.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात घोडबंदर ट्रान्झीट कॅम्प येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०८
२३.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात रा.म.क्र.०८ वरील सर्व्हिस रोड येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	११०
२४.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईदर (पुर्व) इंद्रलोक अंतर्गत रितू ग्लोरीअस येथे नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०९
२५.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईदर (पुर्व) प्रभाग क्र. १३ मध्ये जनसेवा बँकेजवळ नविन स्ट्रीट लाईट पोल लावणे.	०६

वरील ठिकाणी मे. रिलायन्स इन्फ्रामार्फत स्वखर्चाने स्ट्रीट लाईट बसविण्यात येतात. तसेच सदरचे पोल देखभाल व दुरुस्ती देखील त्यांच्यामार्फत करण्यात येतात. सदर कामी महानगरपालिका नियमितपणे मासिक देयक अदा करते. तरी वरील प्रस्तावाना मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत केळुसकर अनुमोदन :- श्री. जयंतीलाल पाटील
सदर ठरावात सन्मा. सदस्या श्रीम. शर्मिला बगाजी यांनी खालीलप्रमाणे सुचना मांडली.

- १) उत्तन लाईट हाऊस लागून रस्त्यावर पोल - १५
- २) उत्तन नवी खाडी ते पातान गळ्या - २०
- ३) वेलंकनी चर्च आवार - १०

सदर ठरावात सन्मा. सदस्या श्रीम. मर्लिन डिसा यांनी खालीलप्रमाणे सुचना मांडली.

मिरारोड (पुर्व) मध्ये खालील नमुद केल्याप्रमाणे दिवाबत्तीचे खांब (स्ट्रीट पोल लाईट) उभारणे अत्यंत आवश्यक आहे.

- १) शितलनगर, बाल गणेश उद्यान.
- २) पुनम सागर मधील परिवार हॉटेल पासून वैशाली इमारत, आय- ५० इमारतीपासून संकल्प इमारत, अस्मिता उपहार पासून लिगल पर्यंत, शांतीनाथ इम्प्रेस पासून ते जॉर्जर्स पार्क पर्यंत, ख्रिश्चन दफनभुमी मधील आतील परिसर.
- ३) सेक्टर क्र. ९ येथील डी - ७८,७९,८० च्या नविन आर.जी. जागेत दिवाबत्तीचे खांब लावणे.
- ४) पुनम सागर सी - १० च्या बाजूला, सी - ४९ च्या बाजूच्या जागेवर.
- ५) निहाल कॉर्नर ते हैदरी चौक दरम्यान.

उपरोक्त ठिकाणी सायंकाळी उशिरापर्यंत नागरिकांना विशेषतः जेष्ठ नागरिकांना सुरक्षितपणे बाहेर ये-जा करणे तसेच रात्रीच्या वेळी कोणताही अघटीत प्रकार घडू नये याकरिता दिवाबत्तीची (स्ट्रीट पोल लाईट) सोय असणे अत्यंत आवश्यक आहे.

तरी उपरोक्त नमुद ठिकाणी जास्त वॉटेचे दिवाबत्तीचे खांब त्वरीत उभारण्यात यावेत अशी सूचना करित आहे.

ठराव सुचनेसह सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१७, तांत्रिक सल्लागार नेमणेस मान्यता मिळणेबाबत.

जयंतीलाल पाटील :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात हिन्दुहृदय सम्राट आदरणीय बाळासाहेब ठाकरे यांचे स्मारक उभारणे तसेच शासनाच्या निधीतुन भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर बहुउद्देशीय भवन उभारण्याचे काम असून सदर कामाचे संकल्पचित्र, नकाशे, आराखडे तयार करण्यासाठी महानगरपालिकेकडे पुरेसा व अनुभवी कर्मचारी/ अधिकारी वर्ग तथा सल्लागार नाहीत. सदर कामासाठी मे. नितिन देसाई व मे. अर्चित कन्सल्टंट (श्री. अनिरुध्द गुर्जर) या दोन सल्लागारांनी अर्ज केले असून त्यांना ठाणे महानगरपालिका व इतर कामांचा चांगला अनुभव आहे. तसेच मिरा-भाईदर महानगरपालिकेच्या पॅनलवर इमारती विषयक व विशिष्ट कामासाठी वास्तुविशारद तथा प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागारासाठी श्रीम. मुग्धा पत्की यांनी अर्ज केला असून त्यांना देखील महानगरपालिकेच्या कामाचा अनुभव आहे. तरी १) मिरा-भाईदर महानगरपालिकेच्या इमारती व विशिष्ट स्वरूपाच्या कामांसाठी श्रीम. मुग्धा पत्की यांची २) हिन्दुहृदय सम्राट आदरणीय बाळासाहेब ठाकरे स्मारक उभारणेसाठी श्री. नितिन देसाई यांची ३) भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर बहुउद्देशीय भवन उभारणे कामासाठी मे. अर्चित कन्सल्टंट (श्री. अनिरुध्द गुर्जर) यांची महानगरपालिकेच्या मंजुर दरानुसार कामे करून घेण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची “ड” मधील प्रकरण पाच (दोन) (दोन) अन्वये नेमणूक करण्यास ही सभा मंजूरी देऊन मा.आयुक्त यांना प्राधिकृत करित आहे.

मोहन जाधव :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा.सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र.१७ :-

तांत्रिक सल्लागार नेमणेस मान्यता मिळणेबाबत.

ठराव क्र. १५ :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात हिन्दुहृदय सम्राट आदरणीय बाळासाहेब ठाकरे यांचे स्मारक उभारणे तसेच शासनाच्या निधीतुन भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर बहुउद्देशीय भवन उभारण्याचे काम असून सदर कामाचे संकल्पचित्र, नकाशे, आराखडे तयार करण्यासाठी महानगरपालिकेकडे पुरेसा व अनुभवी कर्मचारी/ अधिकारी वर्ग तथा सल्लागार नाहीत. सदर कामासाठी मे. नितिन देसाई व मे. अर्चित कन्सल्टंट (श्री. अनिरुध्द गुर्जर) या दोन सल्लागारांनी अर्ज केले असून त्यांना ठाणे महानगरपालिका व इतर कामांचा चांगला अनुभव आहे. तसेच मिरा-भाईदर महानगरपालिकेच्या पॅनलवर इमारती विषयक व विशिष्ट कामासाठी वास्तुविशारद तथा प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागारासाठी श्रीम. मुग्धा पत्की यांनी अर्ज केला असून त्यांना देखील महानगरपालिकेच्या कामाचा अनुभव आहे. तरी १) मिरा-भाईदर महानगरपालिकेच्या इमारती व विशिष्ट स्वरूपाच्या कामांसाठी श्रीम. मुग्धा पत्की यांची २) हिन्दुहृदय सम्राट आदरणीय बाळासाहेब ठाकरे स्मारक उभारणेसाठी श्री. नितिन देसाई यांची ३) भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर बहुउद्देशीय भवन उभारणे कामासाठी मे. अर्चित कन्सल्टंट (श्री. अनिरुध्द गुर्जर) यांची महानगरपालिकेच्या मंजुर दरानुसार कामे करून घेण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची “ड” मधील प्रकरण पाच (दोन) (दोन) अन्वये नेमणूक करण्यास ही सभा मंजूरी देऊन मा.आयुक्त यांना प्राधिकृत करित आहे.

सुचक :-श्री. जयंतीलाल पाटील अनुमोदन:- श्री. मोहन जाधव

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१८, निविदांना मान्यता देणे.(सार्व. बांधकाम विभाग)

प्रशांत केळुसकर:-

अ क्र	टेंडर आय डी क्र.	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
१	२३५९९	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र.३ (ब)नगरसेवक निधी व प्रभाग समिती निधी अंतर्गत क्रॉसिंग बनविणे, रस्त्याचे पुर्नःपृष्ठीकरण करणे, भिंतीचे व ग्रिलचे दुरुस्ती करुन रंगकाम करणे, टॉयलेटचे बांधकाम करणे. मे. एन.जे. ब्रदर्स मे. राठोड असोसिएट्स मे. राठोड ब्रदर्स	रु. ३८,८५,५००/- ०.११ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ०.३० % कमी दराने ७.०० %जास्त दराने ५.०० %जास्त दराने	दि.१८/१२/२०१५	दि.०७/०४/२०१६	दै. नवभारत / मुंबई लक्षद्विप दि.१६/२/२०१६	दि.१७/०२/२०१६
२	२३५९७	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र.८ (ब) नगरसेवक निधी व प्रभाग समिती निधी अंतर्गत यशवंत राव चव्हाण उद्यानामध्ये कारंजे बसविणे व सी.सी. पाथवेची दुरुस्ती करुन, कॉम्बी पेव्हर बसविणे. मे. एन.जे. ब्रदर्स मे. राठोड असोसिएट्स मे. राठोड ब्रदर्स	रु. ३८,३७,७५०/- ०.११ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ०.३० % कमी दराने ७.०० %जास्त दराने ५.०० %जास्त दराने	दि.१८/१२/२०१५	दि.०७/०४/२०१६	दै. नवभारत / मुंबई लक्षद्विप दि.१६/२/२०१६	दि.१७/०२/२०१६

३	२३६४४	मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत हस्तांतरीत केलेल्या मिरारोड (पुर्व) व भाईदर (प.) येथील स्कायवॉकच्या देखभाल दुरुस्ती करणे. मे. शेखर इलेक्ट्रीकल मे. आदित्य इलेक्ट्रीकल मे. युटीलिटी इंटरप्रायझेस	रु. ४५,००,०००/- ०.९ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १.०० % कमी दराने ८.४५ %जास्त दराने ७.९ %जास्त दराने	दि.०९/०२/२०१६	दि.०७/०४/२०१६	दै. नवशक्ती / तरुणमित्र दि.२७/०२/२०१६	दि.२९/०२/२०१६
४	२३६८६	मिरारोड नयानगर आरक्षण क्र. १७८ (मैदान) या जागेत Multipurpose Hall बांधणे. (विशेष निधी) (फेर निविदा) मे. गजानन कंस्ट्रक्शन (सन२०१५-१६ च्या जिल्हा दरसुचीशी तुलनाकरता ८.९९% जास्त दराने) मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्रा. प्रोजेक्ट मे. धिरज इंटरप्रायझेस	रु.१,८९,७२,९९६/- २४.९९ %जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर २३.२० %जास्त दराने ३३.०० %जास्त दराने ३२.०० %जास्त दराने	दि.०४/१२/२०१५	दि.२९/०४/२०१६	दै. पुन्यनगरी, दै. बहुजन जनरत्न, दै. लोकनायक दि.३१/०३/२०१६	दि.३१/०३/२०१६
५	२३६८५	राई आरक्षण क्र. ५६ सी या मैदानाच्या आरक्षणात Multipurpose Hall बांधणे. (विशेष निधी) (फेर निविदा) मे. गजानन कंस्ट्रक्शन (सन२०१५-१६ च्या जिल्हा दरसुचीशी तुलनाकरता ८.९९% जास्त दराने) मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्रा. प्रोजेक्ट मे. धिरज इंटरप्रायझेस	रु.१,८९,७२,९९६/- २४.९९ %जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर २३.९५ %जास्त दराने ३५.०० %जास्त दराने ३२.०० %जास्त दराने	दि.०४/१२/२०१५	दि.२९/०४/२०१६	दै. पुन्यनगरी, दै. बहुजन जनरत्न, दै. लोकनायक दि.३१/०३/२०१६	दि.३१/०३/२०१६

६	२३६८८	मिरारोड (पूर्व) सेक्टर नं. ६ या आर.जी. जागेत Multipurpose Hall बांधणे. (विशेष निधी) (फेर निविदा) मे. गजानन कंस्ट्रक्शन (सन२०१५-१६ च्या जिल्हा दरसुचीशी तुलनाकरता ८.६४% जास्त दराने) मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्रा. प्रोजेक्ट मे. धिरज इंटरप्रायझेस	रु. १,८८,७८,५०९/- २४.९९ %जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर २३.०५ % जास्त दराने ३३.०० %जास्त दराने ३२.०० %जास्त दराने	दि.०४/१२/२०१५	दि.२१/०४/२०१६	दै. पुन्यनगरी, दै. बहुजन जनरत्न, दै. लोकनायक दि.३१/०३/२०१६	दि.३१/०३/२०१६
७	२३६८७	मिरारोड (पूर्व) शांती सेक्टर क्र. ९ या जागेत Multipurpose Hall बांधणे. (विशेष निधी) (फेर निविदा) मे. धिरज इंटरप्रायझेस (सन२०१५-१६ च्या जिल्हा दरसुचीशी तुलनाकरता ७.११% जास्त दराने) मे. गजानन कंस्ट्रक्शन मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्रा. प्रोजेक्ट	रु. १,८८,५८,९१७/- २७.०० %जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर २२.९५ %जास्त दराने २८.१३ %जास्त दराने ३४.०० %जास्त दराने	दि.०४/१२/२०१५	दि.२१/०४/२०१६	दै. पुन्यनगरी, दै. बहुजन जनरत्न, दै. लोकनायक दि.३१/०३/२०१६	दि.३१/०३/२०१६
८	२३६७५	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. १८ (ब) मध्ये नगरसेवक निधी ते प्रभाग समिती निधी अंतर्गत गटाराचे बांधकाम, अॅम्पी थिएटर बांधणे, सी.सी. करुन फुटपाथ दुरुस्ती करणे. मे. रिध्दीका इंटरप्रायझेस मे. गणेश डेव्हलोपर्स मे. आशापुरा कंस्ट्रक्शन कं.	रु. ३८,११,३००/- ०.१% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ०.१५ % कमी दराने ५.०० %जास्त दराने १०.०० %जास्त दराने	दि.२३/०२/२०१६	दि.२१/०४/२०१६	दै. मुंबई चौफेर / मुंबई केसरी टाईम्स, दि.१०/३/२०१६	दि. १४/०३/२०१६

९	२३५७०	भाईदर (पूर्व) जैसल पार्क चौपाटी येथील श्रीगणपती विसर्जन धक्क्याचेविस्तारीकरण करणे मे. मधुराणी इंटरप्रायझेस मे. श्रुती इंटरप्रायझेस मे. ट्रिमॉन्ट इन्फ्रास्ट्रक्चर	रु.८७,८६,५००/- ५.६ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ५.६ % कमी दराने ४.०० %कमी दराने १०.०० %जास्त दराने	दि.१९/१/२०१६	दि.०७/०४/२०१६	दै. नवभारत / मुंबई तरुणभारत दि.३०/०१/२०१६	दि.०२/०२/२०१६
१०	२३५७१	रा.म.क्र. ८ वर दिल्ली दरबार नाल्यावर सर्व्हिस रस्ता रुंदीकरणासाठी कल्वर्ट बांधणे. मे. मधुराणी इंटरप्रायझेस मे. गजानन कंस्ट्रक्शन मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. राठोड ब्रदर्स	रु. १,३२,६३,०००/- १०.०९ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १०.०९ % कमी दराने ४.९ %जास्त दराने १४.९ %जास्त दराने १९.०० %जास्त दराने	दि.०५/०१/२०१६	दि.०७/०४/२०१६	दै. नवभारत / मुंबई तरुणभारत दि.३०/०१/२०१६	दि.०२/०२/२०१६
११	२३७०९	आरक्षण क्र.३५३ बस पार्कींग ठिकाणी सुरक्षेसाठी कुंपणभित बांधून गेट बसविणे. मे.स्पार्क सिव्हील प्रा.लि. मे. विकास इंटरप्रायझेस मे.आर एस कंस्ट्रक्शन मे. सृष्टी इन्फ्रास्ट्रक्चर	रु.३९,६८,७००/- १५.८८ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १५.९०% कमी दराने ६.५१ % कमी दराने १३.७७ %कमी दराने १०.५ %कमी दराने	दि.२३/१२/२०१५	दि.०६/०५/२०१६	दै. खबरे आजतक / मुंबई केसरी टाईम्स दि.०२/०४/२०१६	दि.०४/०४/२०१६

१२	२३६७८	भाईदर (प) प्रभाग समिती क्र. ०१ मधील प्रभाग क्र. २५ (अ) मध्ये प्रभाग समिती निधी व नगरसेवक निधी मधुन विकास कामे करणे . मे.सृष्टी इंन्फ्रास्ट्रक्चर मे. के आर सोनावणे अॅन्ड सन्स मे. एस एम कॅन्स्ट्रक्शन	रु. ३८,३६,७००/- अंदाजपत्रकिय दराने दरवाटाघाटीनंतर १.००% कमी दराने अंदाजपत्रकिय दराने दरवाटाघाटीनंतर ०.५०% कमी दराने ७.०० %जास्त दराने	दि.११/०३/२०१६	दि.०६/०५/२०१६	दै. नवाकाळ / सा. परशुराम समाचार दि.१८/०३/२०१६	दि.२१/०३/२०१६
१३	२३७१०	आरक्षण क्र.३५३ बस पार्कींग ठिकाणी बस दुरुस्तीसाठी पिट बांधणे व इतर कामे करणे मे. विकास इंटरप्रायझेस मे. राठोड असोसिएट्स मे. राठोड ब्रदर्स	रु.४५,३७,२००/- ६.७ % जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर ३.००% कमी दराने २०.०० %जास्त दराने १८.०० %जास्त दराने	दि.२३/१२/२०१५	दि.०६/०५/२०१६	दै. खबरे आजतक / मुंबई केसरी टाईम्स दि.०२/०४/२०१६	दि.०४/०४/२०१६
१४	२३७२४	मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील रस्ते, चौक वास्तू यांचे नामकरणाचे फलक बसविणे. (फेर निविदा) मे. आर एस कॅन्स्ट्रक्शन मे.एम एस इंटरप्रायझेस मे.धनराज कॅन्स्ट्रक्शन	रु.२८,२४,०००/- १३.४५ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.५०% कमी दराने १३.०० % जास्त दराने ६.४७००% कमी दराने	दि.१९/१२/२०१५	दि.०६/०५/२०१६	दै. मुंबई तरुण भारत / सा. पहिली खबर दि.०६/०४/२०१६	दि.०७/०४/२०१६

वरील कामी तुलनात्मक कमी दराच्या निविदांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम ७३(क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

मुन्ना सिंह :-

माझे अनुमोदन आहे.

(दिनेश जैन सभागृहातून बाहेर गेले.)

सुहास रकवी :-

काय म्हणालात कमी?

प्रशांत केळूसकर :-

वरील कामी कमी दराच्या निविदांच्या.....

सुहास रकवी :-

मग अबव्ह आहेत ते.

प्रशांत केळूसकर :-

जे आलेत त्याच्याप्रमाणे.

सुहास रकवी :-

साहेब तुम्ही एक शब्द असा वापरला.....

प्रशांत केळूसकर :-

कमी म्हणजे जी आता अबव्ह असेल ती आली.

अश्विन कासोदरीया :-

इतरांपेक्षा कमी.

सुहास रकवी :-

साहेब, तुलनेमध्ये कमी असे म्हणा. तुमच्या ठरावात आमची सुचना आहे. प्रशासनाच्या गोषवाऱ्याप्रमाणे अनुक्रमांक १ ते १४ पैकी अनुक्रमांक ६ ते ७ करिता शासनाने उपलब्ध केलेल्या निधीचा वापर करून मल्टीपरपज हॉल बांधणेकरिता निविदा मागविण्यात आलेल्या आहेत. परंतु सदरच्या जागा या आर.जी.जागा आहे. सदर जागेची मालकी, जागेचा विकासक आणि तेथील रहिवाशांची असून या जागेची मालकी अद्यापपर्यंत महापालिकेची झालेली नाही. सदर जागेच्या ७/१२ वर विकासकाचे आणि श्री. राजेश वाडीलाल शहा यांचे नाव दिसून येते. जागेची मालकी महापालिकेची झालेली नसताना व मल्टीपरपज हॉल बांधणेविरोधात रहिवाश्यांनी केलेल्या तक्रारी व खेळाची मैदाने खुली ठेवावीत या शासनाच्या धोरणानुसार तसेच नगररचना विभागाने बांधकाम विभागाच्या मागणीनुसार बनविण्यात आलेल्या आराखड्यामध्ये नमूद केलेल्या अटीनुसार जागेची मालकी सर्वप्रथम सार्व. बांधकाम विभागाने तपासूनच पुढील कार्यवाही करणेबाबत नमूद केलेले आहे. तसेच शासनाचा निधी असल्याकारणाने सदरच्या जागेची मालकी तपासणेबाबत मा. कोकण आयुक्तांनी त्यांच्या निर्देशात म्हटले आहे, असे असताना महापालिकेच्या मालकीच्या नसलेल्या जागेत शासनाचा निधी वापरणे योग्य होणार नाही. नुकतेच आलेल्या मा. उच्च न्यायालयाच्या निर्देशानुसार महापालिका निधीतून पोलीस स्टेशनचे बांधकाम करण्यात येवू नये अन्यथा त्यावर आलेला खर्च तत्कालीन आयुक्त यांच्याकडून वसूल करण्यात येईल, अशा प्रकारे आदेश देण्यात आलेले आहेत त्यामुळे शहरातील पोलीस स्टेशन बांधण्याची कामे थांबविण्यात आलेली आहेत. उपरोक्त बाबींचा सारांक्ष लक्षात घेवून गोषवाऱ्यातील अनुक्रमांक ६ ते ७ मधील शांतीनगर सेक्टर क्रमांक ६ आणि ९ येथील मल्टीपरपज हॉल बांधण्याच्या कामाच्या निविदा तसेच अनुक्रमांक १ ते १४ मधील उर्वरित निविदांना मान्यता देण्यात येत आहेत तसेच कायदेशीर व प्रशासकीय बाबी तपासून निर्णय घेण्यात यावा अशी मी सुचना मांडत आहे.

प्रकरण क्र. १८ :-

निविदांना मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. १६ :-

अ क्र	टेंडर आय डी क्र.	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
१	२३५९९	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र.३ (ब)नगरसेवक निधी व प्रभाग समिती निधी अंतर्गत क्रॉसिंग बनविणे, रस्त्याचे पुर्नःपृष्ठीकरण करणे, भिंतीचे व ग्रिलचे दुरुस्ती करुन रंगकाम करणे, टॉयलेटचे बांधकाम करणे. मे. एन.जे. ब्रदर्स मे. राठोड असोसिएट्स मे. राठोड ब्रदर्स	रु. ३८,८५,५००/- ०.११ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ०.३० % कमी दराने ७.०० %जास्त दराने ५.०० %जास्त दराने	दि.१८/१२/२०१५	दि.०७/०४/२०१६	दै. नवभारत / मुंबई लक्षद्विप दि.१६/२/२०१६	दि.१७/०२/२०१६
२	२३५९७	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र.८ (ब) नगरसेवक निधी व प्रभाग समिती निधी अंतर्गत यशवंत राव चव्हाण उद्यानामध्ये कारंजे बसविणे व सी.सी. पाथवेची दुरुस्ती करुन, कॉम्बी पेव्हर बसविणे. मे. एन.जे. ब्रदर्स मे. राठोड असोसिएट्स मे. राठोड ब्रदर्स	रु. ३८,३७,७५०/- ०.११ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ०.३० % कमी दराने ७.०० %जास्त दराने ५.०० %जास्त दराने	दि.१८/१२/२०१५	दि.०७/०४/२०१६	दै. नवभारत / मुंबई लक्षद्विप दि.१६/२/२०१६	दि.१७/०२/२०१६

३	२३६४४	मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत हस्तांतरीत केलेल्या मिरारोड (पुर्व) व भाईदर (प.) येथील स्कायवॉकच्या देखभाल दुरुस्ती करणे. मे. शेखर इलेक्ट्रीकल मे. आदित्य इलेक्ट्रीकल मे. युटीलिटी इंटरप्रायझेस	रु. ४५,००,०००/- ०.९ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १.०० % कमी दराने ८.४५ %जास्त दराने ७.९ %जास्त दराने	दि.०९/०२/२०१६	दि.०७/०४/२०१६	दै. नवशक्ती / तरुणमित्र दि.२७/०२/२०१६	दि.२९/०२/२०१६
४	२३६८६	मिरारोड नयानगर आरक्षण क्र. १७८ (मैदान) या जागेत Multipurpose Hall बांधणे. (विशेष निधी) (फेर निविदा) मे. गजानन कंस्ट्रक्शन (सन२०१५-१६ च्या जिल्हा दरसुचीशी तुलनाकरता ८.९९% जास्त दराने) मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्रा. प्रोजेक्ट मे. धिरज इंटरप्रायझेस	रु.१,८९,७२,९९६/- २४.९९ %जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर २३.२० %जास्त दराने ३३.०० %जास्त दराने ३२.०० %जास्त दराने	दि.०४/१२/२०१५	दि.२९/०४/२०१६	दै. पुन्यनगरी, दै. बहुजन जनरत्न, दै. लोकनायक दि.३१/०३/२०१६	दि.३१/०३/२०१६
५	२३६८५	राई आरक्षण क्र. ५६ सी या मैदानाच्या आरक्षणात Multipurpose Hall बांधणे. (विशेष निधी) (फेर निविदा) मे. गजानन कंस्ट्रक्शन (सन२०१५-१६ च्या जिल्हा दरसुचीशी तुलनाकरता ८.९९% जास्त दराने) मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्रा. प्रोजेक्ट मे. धिरज इंटरप्रायझेस	रु.१,८९,७२,९९६/- २४.९९ %जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर २३.९५ %जास्त दराने ३५.०० %जास्त दराने ३२.०० %जास्त दराने	दि.०४/१२/२०१५	दि.२९/०४/२०१६	दै. पुन्यनगरी, दै. बहुजन जनरत्न, दै. लोकनायक दि.३१/०३/२०१६	दि.३१/०३/२०१६

६	२३६८८	मिरारोड (पूर्व) सेक्टर नं. ६ या आर.जी. जागेत Multipurpose Hall बांधणे. (विशेष निधी) (फेर निविदा) मे. गजानन कंस्ट्रक्शन (सन२०१५-१६ च्या जिल्हा दरसुचीशी तुलनाकरता ८.६४% जास्त दराने) मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्रा. प्रोजेक्ट मे. धिरज इंटरप्रायझेस	रु. १,८८,७८,५०९/- २४.९९ %जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर २३.०५ % जास्त दराने ३३.०० %जास्त दराने ३२.०० %जास्त दराने	दि.०४/१२/२०१५	दि.२१/०४/२०१६	दै. पुन्यनगरी, दै. बहुजन जनरत्न, दै. लोकनायक दि.३१/०३/२०१६	दि.३१/०३/२०१६
७	२३६८७	मिरारोड (पूर्व) शांती सेक्टर क्र. ९ या जागेत Multipurpose Hall बांधणे. (विशेष निधी) (फेर निविदा) मे. धिरज इंटरप्रायझेस (सन२०१५-१६ च्या जिल्हा दरसुचीशी तुलनाकरता ७.११% जास्त दराने) मे. गजानन कंस्ट्रक्शन मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्रा. प्रोजेक्ट	रु. १,८८,५८,९१७/- २७.०० %जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर २२.९५ %जास्त दराने २८.१३ %जास्त दराने ३४.०० %जास्त दराने	दि.०४/१२/२०१५	दि.२१/०४/२०१६	दै. पुन्यनगरी, दै. बहुजन जनरत्न, दै. लोकनायक दि.३१/०३/२०१६	दि.३१/०३/२०१६
८	२३६७५	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. १८ (ब) मध्ये नगरसेवक निधी ते प्रभाग समिती निधी अंतर्गत गटाराचे बांधकाम, अॅम्पी थिएटर बांधणे, सी.सी. करुन फुटपाथ दुरुस्ती करणे. मे. रिध्दीका इंटरप्रायझेस मे. गणेश डेव्हलोपर्स मे. आशापुरा कंस्ट्रक्शन कं.	रु. ३८,११,३००/- ०.२% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ०.१६ % कमी दराने ५.०० %जास्त दराने १०.०० %जास्त दराने	दि.२३/०२/२०१६	दि.२१/०४/२०१६	दै. मुंबई चौफेर / मुंबई केसरी टाईम्स, दि.१०/३/२०१६	दि. १४/०३/२०१६

९	२३५७०	भाईदर (पूर्व) जैसल पार्क चौपाटी येथील श्रीगणपती विसर्जन धक्क्याचेविस्तारीकरण करणे मे. मधुराणी इंटरप्रायझेस मे. श्रुती इंटरप्रायझेस मे. ट्रिमॉन्ट इन्फ्रास्ट्रक्चर	रु.८७,८६,५००/- ५.६ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर ५.६ % कमी दराने ४.०० %कमी दराने १०.०० %जास्त दराने	दि.१९/१/२०१६	दि.०७/०४/२०१६	दै. नवभारत / मुंबई तरुणभारत दि.३०/०१/२०१६	दि.०२/०२/२०१६
१०	२३५७१	रा.म.क्र. ८ वर दिल्ली दरबार नाल्यावर सर्व्हिस रस्ता रुंदीकरणासाठी कल्वर्ट बांधणे. मे. मधुराणी इंटरप्रायझेस मे. गजानन कंस्ट्रक्शन मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. राठोड ब्रदर्स	रु. १,३२,६३,०००/- १०.०९ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १०.०९ % कमी दराने ४.९ %जास्त दराने १४.९ %जास्त दराने १९.०० %जास्त दराने	दि.०५/०१/२०१६	दि.०७/०४/२०१६	दै. नवभारत / मुंबई तरुणभारत दि.३०/०१/२०१६	दि.०२/०२/२०१६
११	२३७०९	आरक्षण क्र.३५३ बस पार्कींग ठिकाणी सुरक्षेसाठी कुंपणभित बांधून गेट बसविणे. मे.स्पार्क सिव्हील प्रा.लि. मे. विकास इंटरप्रायझेस मे.आर एस कंस्ट्रक्शन मे. सृष्टी इन्फ्रास्ट्रक्चर	रु.३९,६८,७००/- १५.८८ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १५.९०% कमी दराने ६.५१ % कमी दराने १३.७७ %कमी दराने १०.५ %कमी दराने	दि.२३/१२/२०१५	दि.०६/०५/२०१६	दै. खबरे आजतक / मुंबई केसरी टाईम्स दि.०२/०४/२०१६	दि.०४/०४/२०१६

१२	२३६७८	भाईदर (प) प्रभाग समिती क्र. ०१ मधील प्रभाग क्र. २५ (अ) मध्ये प्रभाग समिती निधी व नगरसेवक निधी मधुन विकास कामे करणे . मे.सृष्टी इंन्फ्रास्ट्रक्चर मे. के आर सोनावणे अॅन्ड सन्स मे. एस एम कॅन्स्ट्रक्शन	रु. ३८,३६,७००/- अंदाजपत्रकिय दराने दरवाटाघाटीनंतर १.००% कमी दराने अंदाजपत्रकिय दराने दरवाटाघाटीनंतर ०.५०% कमी दराने ७.०० %जास्त दराने	दि.११/०३/२०१६	दि.०६/०५/२०१६	दै. नवाकाळ / सा. परशुराम समाचार दि.१८/०३/२०१६	दि.२१/०३/२०१६
१३	२३७१०	आरक्षण क्र.३५३ बस पार्कींग ठिकाणी बस दुरुस्तीसाठी पिट बांधणे व इतर कामे करणे मे. विकास इंटरप्रायझेस मे. राठोड असोसिएट्स मे. राठोड ब्रदर्स	रु.४५,३७,२००/- ६.७ % जास्त दराने दरवाटाघाटीनंतर ३.००% कमी दराने २०.०० %जास्त दराने १८.०० %जास्त दराने	दि.२३/१२/२०१५	दि.०६/०५/२०१६	दै. खबरे आजतक / मुंबई केसरी टाईम्स दि.०२/०४/२०१६	दि.०४/०४/२०१६
१४	२३७२४	मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील रस्ते, चौक वास्तू यांचे नामकरणाचे फलक बसविणे. (फेर निविदा) मे. आर एस कॅन्स्ट्रक्शन मे.एम एस इंटरप्रायझेस मे.धनराज कॅन्स्ट्रक्शन	रु.२८,२४,०००/- १३.४५ % कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १३.५०% कमी दराने १३.०० % जास्त दराने ६.४७००% कमी दराने	दि.१९/१२/२०१५	दि.०६/०५/२०१६	दै. मुंबई तरुण भारत / सा. पहिली खबर दि.०६/०४/२०१६	दि.०७/०४/२०१६

वरील कामी तुलनात्मक कमी दराच्या निविदांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम ७३(क) नुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत केळूसकर
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

शरद पाटील :-

आता सर्वांना चर्चा करायची आहे. ज्या डाय-या छापल्या आहेत त्याच्यावर बोलायचे आहे. माझ्या डाय-या तशाच पडून आहेत सहा महिन्यांनंतर तुम्ही डाय-या देता त्याचे कारण काय आम्हाला त्या डाय-या नको. स्टिवन मॅन्डोसा :-

माझ्या कारकिर्दित जानेवारी एन्डींगला डाय-या यायच्या. पाणपट्टेला विचारा.

सुहास रकवी :-

तुमच्या कारकिर्दित नाही.

शरद पाटील:-

जानेवारी सोडून मे जूनला डाय-या का देता एप्रिलपासून घायला काय त्रास होता. मी पत्र दिले आहे. पेमेन्ट झाले नाही पाहिजे.

दिपक कुरळेकर :-

वर्क ऑर्डर देऊन निविदा काढली होती फोटो आणि सन्मा. सदस्यांची माहिती अपेक्षित होती ह्यासाठी विलंब झाला डायरीची प्रिंट झाली होती परंतु जे फोटो टाकायचे होते त्यासाठी उशिर झाला.

सुहास रकवी :-

साहेब पेमेन्ट करू नका.

स्टिवन मॅन्डोसा :-

फोटो घायला डिले केले म्हणून तो तुमच्यावर ढकलणार आहे. प्रशासनाने लेट केले आहे.

वेंचर मॅन्डोसा :-

माझी अशी सुचना आहे की तुम्ही ऑक्टोबर महिन्यापासूनच डायरीचे काम सुरू करा. म्हणजे जानेवारीला तुमच्या हातात डायरी येईल.

शरद पाटील :-

तुम्हाला एप्रिलमध्ये डायरी घायचा मोका होता. ६-६ महिने लेट घाल तर आम्हाला काय गरज पडली आहे.परंतु तुम्ही जुनमध्ये डायरी देता त्याचे पेमेन्ट झाले नाही पाहिजे आम्ही पत्र दिले आहे.

दिनेश जैन :-

बॅगचे काय झाले.

दिपक कुरळेकर :-

आचार संहिता होती आता मंजूरी दिली आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

नरेश पाटील :-

घड्याळपण दिले नाही.

दिनेश जैन :-

मा. सभापती साहेब मी वारंवार पत्र दिलेले आहे. माझ्या प्रभागामध्ये खाऊगल्लीमध्ये भरपूर फेरीवाले बसतात तेथून एकही गाडी हटली नाही परंतु अजून १० गाड्या वाढल्या आहेत.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

दर वेळेला हाच विषय का येतो तुम्ही कारवाई का करत नाही.

नरेश पाटील :-

आमच्या इकडे कॉर्नरला ॲक्सीडंट झाला सगळे फर्निचरवाले बसले आहेत. तुम्ही ॲक्शन घेत नाही.

सभागृहात गोंधळ

दिनेश जैन :-

मा. आयुक्त साहेब माझ्या प्रभागात कारवाई केली नाही तर मी स्टॅन्डिंग चालू देणार नाही.

दिपक कुरळेकर :-

सर शासनाने रूल जे सांगितले आहेत.....

दिनेश जैन :-

ते खाऊगल्लीसाठी नाही जे सिलेंडर घेऊन बसतात कढाई घेऊन बसतात त्यांच्यासाठी नाही.

शरद पाटील :-

शासनाच्या गोष्टी आम्हाला शिकवायच्या नाहीत जी काम होती ती झाली का? चालायला पण अडचण होते ते तुम्हाला दिसत नाही का?

नरेश पाटील :-

फर्निचर वाले बसतात ते मी आल्यापासून बोलतो.

मा.सभापती :-

सन्मा. सदस्य बोलतात त्यांच्यावर तुम्ही काहीच कारवाई करीत नाही. तुम्हाला होत नसल तर सोडून द्या.

दिपक कुरळेकर :-

फेरीवाल्यावर कारवाई करण्यासाठी पोलिस बंदोबस्त झालेला आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

मा. आयुक्त साहेब आले आहेत त्यांना मिटींगसाठी बोलवा.

सुहास रकवी :-

साहेब विषयाचे गार्भिय लक्षात घ्या त्याचे मत प्रत्येक वेळेला सिलींडरवाला बसतात.....

वेंचर मेन्डोन्सा :-

तुम्ही जे गॅस एजन्सीवाले आहेत त्यांना पत्रक द्या आपण त्यांच्यावर कारवाई करू.

दिनेश जैन :-

मा. सभापतीसाहेब तुम्ही अधिका-यांना आदेश द्या. माझ्या इकडे खाऊगल्लीत ते फेरीवाले बसले नाही पाहिजेत नाही तर मी स्टॅन्डिंग चालू देणार नाही.

दिपक कुरळेकर :-

तिकडे कुकींगवाल्याला अलाऊड नाही.

सुहास रकवी :-

तुम्ही हा विषय त्यांच्य एका वॉर्ड करीता मर्यादित ठेवू नका कारण आमच्याकडे पण फेरीवाले बसतात. आमच्याकडे पण कारवाई करा.

शर्मिला बगाजी :-

पूर्ण शहरात कारवाई करा.

रवि व्यास :-

तुम्ही सर्व प्रभाग अधिका-यांना लेखी आदेश द्या नाही तर त्यांच्यावर केस करा.

वेंचर मेन्डोन्सा :-

आमच्या इकडे जी झोपडपट्टी आहे तिकडे नगरपालिकेने बॅरीकेडस मारलेले आता ते बॅरीकेडस पण गायब झाले. लोक येऊन रस्त्यावर बसतात तिकडे ॲक्सीडंट होतात. माझी अशी सुचना आहे की तिकडे रॉड वैगेरे मारून बंद करा कारण मूल डायरेक्ट गाड्यांच्या पूढे येतात.

स्टिवन मेन्डोन्सा :-

काशिमिरा रोडवरचे काय झाले.

शरद पाटील :-

छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गाचे काय झाले.

दिपक कुरळेकर :-

त्यांच्यावरवेळोवेळी कारवाई करतात.

शरद पाटील :-

कधी वेळोवेळी कारवाई करतात.एकदापण कारवाई केली नाही. नरेश पाटील साहेब किती वेळा कारवाई केली.

नरेश पाटील :-

एकदा पण कारवाई झाली नाही.

शरद पाटील :-

त्याचा रेकॉर्ड दाखवा.

नरेश पाटील :-

स्टॅन्डिंगला आल्यापासून मी प्रत्येक वेळेला सब्जेक्ट घेतो. काल तिकडे ॲक्सीडंट झाला एका मूलीला उडवले. सिग्नलच्य कॉर्नरला एकदा पण कारवाई झाली नाही.

मा. सभापती :-

कुरळेकर साहेब स्वतः कारवाई करायला जात नाही. मी स्वतः फोन केला तुम्ही कारवाई करता तर तिकडे आहेत कूठे?तुमच्याकडे कारवाई करायचा अधिकार आहे की नाही.

नरेश पाटील :-

स्वप्निल सावंतनी एकदा पण कारवाई केली नाही.

दिपक कुरळेकर :-

मी वांरवार कारवाई करतो. सोमवारी रात्री मी स्वतः ९.०० वाजेपर्यंत उभा होतो.

सुहास रकवी :-

हा तोडफोडीचा विषय आला.

(सभागृहात गोधळ)

मा.सभापती :-

जानेवारी महिन्यापासून हा विषय स्टॅन्डिंगला किती वेळा आला.

सुहास रकवी :-

ह्यांचे कसे आहे फेरीवाल्यावर कारवाई करायची नाही पण जे एवढी वर्ष ८० सालापासून राहतात त्यांच्यावर हे ९.०० वाजेपर्यंत कारवाई करतात.

शरद पाटील :-

मा. सभापतीसाहेब मला कुरळेकर साहेबांनी त्यांच्या चेंम्बरमध्ये असे उत्तर दिले की आम्हाला कोर्टाचा आदेश आहे फेरिवाल्यावर कारवाई करायची नाही.

दिपक कुरळेकर :-

कोर्टाचे आदेश नाही. कोर्टाचे जे नियम आहेत ते शासनानी अंतीम करायचे आहेत की, आपण फेरीवाल्याचे सर्वेक्षण करू शकत नाही. मा.स्थायी समितीने त्याला मंजूरी दिलेली आहे.निविदा मंजूर करण्यासाठी मा. आयुक्तांनी पत्र दिले आहे.

शरद पाटील :-

कूठल्या फेरीवाल्याचे नियम अंतीम करायचे ते मला सांगा.जे फेरीवाले नविन बसतात त्यांना कोणता नियम असतो.

(सभागृहात गोधळ)

दिपक कुरळेकर :-

त्यांच्या बाबतीत जे धोरण निश्चित होईल ना फेरीवाला क्षेत्र फेरीवाला क्षेत्रामध्ये ते बसले असतील तर त्यांना फोटो द्यायचा आहे. स्मार्ट कार्ड द्यायचे आहे. जी.पी.एस. वर डाऊनलोड

शरद पाटील :-

रोज नविन फेरिवाले बसतात.

दिपक कुरळेकर :-

सर्वेक्षण करणार.....

(सभागृहात गोधळ)

दिनेश जैन :-

मा. सभापतीसाहेब मीं आपको स्पष्ट बताता हूँ की इनके पास इतने डिपार्टमेंट है की कुरळेकर साहेब वहाँ तक पहुँच नहीं पाते यह सबसे बड़ी बात है। दूसरी बात की इन्होंने हमेशा यही कहाँ है की मैंने पत्र दे दिया इनको मैंने कारवाई करते हुए कभी देखा नहीं। इनका एक ही जवाब रहता है मैंने प्रभाग अधिकारी को पत्र दे दिया है।

दिपक कुरळेकर :-

मी स्वतः कारवाईसाठी जातो खांबित साहेब सांगतील मी त्यांच्याबरोबर ब-याचदा कारवाईला असतो.

शरद पाटील :-

छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावर कधी कधी कारवाई केली ते आम्हाला सांगा.

दिपक कुरळेकर :-

मी वॉर्ड ऑफिसरकडून माहिती देतो.

शरद पाटील :-

वॉर्ड ऑफिसरला बोलवा.

दिनेश जैन :-

मैं जबसे स्टॅन्डिंग मे आया हूँ हर टाईम खाऊगल्ली का विषय लिया पर कुरळेकर साहब एक बार भी कारवाई के लिए नहीं आये।

शरद पाटील :-

साहेब आम्ही पूढच्या वेळेला मिटींगला येणार नाही.

सुहास रकवी :-

ह्यांचे कसे आहे फेरीवाल्यावर कारवाई करायची नाही जुनी घर तोडायची त्यांना प्रायोरिटी दिली आहे तुम्ही ८५ सालची घर तोडता.

मर्लिन डिसा :-

मिरारोडला तर फेरीवाल्यासाठी उपोषण पण झाले होते तुम्ही आश्वासन पण दिले होते.

शरद पाटील :-

प्रशासन काय कामाचे नाहीत रोज नविन नविन फेरीवाले बसतात.नविन बसतात त्यांच्यावर तुम्ही काय कारवाई करणार?

(सभागृहात गोंधळ)

दिनेश जैन :-

मा. आयुक्त साहेब संक्षम अधिकाऱ्याला फेरीवाल्याचे अधिकार द्या. सहा महिन्यामध्ये काही झालेले नाही.

नगरसचिव :-

के-प्रस्ताव - मनपा क्षेत्रातील पावसाळी पाण्याचा उपसा करणे कामी विविध क्षमतेचे सक्शन पुरवठा कामाच्या निविदेतील दरास मंजूरी मिळणेबाबत. हा विषय घ्यायचा आहे.

सुहास रकवी :-

घ्यायचा आहे.

शर्मिला बगाजी :-

फिती दिवसासाठी.

संभाजी पाणपट्टे (मा. उपायुक्त):-

पावसाळ्याचे चार महिने.

दिनेश जैन :-

तीन महिने लिहा.

शरद पाटील :-

प्रशासनाने दिलेलेल्या गोषवायानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सार्व. आरोग्य विभागामार्फत शहरातील सखल भागात पावसाळ्या दरम्यान साचणारे पावसाचे पाणी उपसा करणे कामी विविध क्षमतेचे सक्शन पंप पुरवठा करणे कामाची निविदा मागविण्यात आले होती. त्यानुसार मे. मनोहर ट्रेडींग कंपनी या निविदाकारासमेवत वाटाघाटी करून खालीलप्रमाणे दर कमी करण्यात आलेले आहेत.

Sr. No.	Type of Suction Pump	वाटाघाटी नंतर कमी केलेले दर
1	SUCTION PUMP WITH OPERATOR, DEISEL, PETROL ETC. - 10 HP	Rs. 491/- Per Hrs.
	- 15 HP	Rs. 538/- Per Hrs.

वरीलप्रमाणे मे. मनोहर ट्रेडींग कंपनी यांनी विविध क्षमतेचे सक्शन पंप पुरवठा करणे कामी वाटाघाटी नंतर सादर केलेले दर स्विकारणेस हि सभा मंजूरी देत आहे. त्याचप्रमाणे मनपा. क्षेत्रातील ३० ठिकाणी विविध क्षमतेचे सक्शन पंप पुरवठा करणे कामी येणाऱ्या रुपये ५० लक्ष खर्चास ही सभा आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देत आहे.

मुन्ना सिंह :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र.१९ :-

के-प्रस्ताव - मनपा क्षेत्रातील पावसाळी पाण्याचा उपसा करणे कामी विविध क्षमतेचे सक्शन पुरवठा कामाच्या निविदेतील दरास मंजूरी मिळणेबाबत.

ठराव क्र. १७ :-

प्रशासनाने दिलेलेल्या गोषवायानुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या सार्व. आरोग्य विभागामार्फत शहरातील सखल भागात पावसाळ्या दरम्यान साचणारे पावसाचे पाणी उपसा करणे कामी विविध क्षमतेचे सक्शन पंप पुरवठा करणे कामाची निविदा मागविण्यात आले होती. त्यानुसार मे. मनोहर ट्रेडींग कंपनी या निविदाकारासमेवत वाटाघाटी करून खालीलप्रमाणे दर कमी करण्यात आलेले आहेत.

Sr. No.	Type of Suction Pump	वाटाघाटी नंतर कमी केलेले दर
1	SUCTION PUMP WITH OPERATOR, DEISEL, PETROL ETC. - 10 HP	Rs. 491/- Per Hrs.
	- 15 HP	Rs. 538/- Per Hrs.

वरीलप्रमाणे मे. मनोहर ट्रेडींग कंपनी यांनी विविध क्षमतेचे सक्शन पंप पुरवठा करणे कामी वाटाघाटी नंतर सादर केलेले दर स्विकारणेस हि सभा मंजुरी देत आहे. त्याचप्रमाणे मनपा. क्षेत्रातील ३० ठिकाणी विविध क्षमतेचे सक्शन पंप पुरवठा करणे कामी येणाऱ्या रुपये ५० लक्ष खर्चास ही सभा आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देत आहे.

सुचक :- श्री. शरद पाटील अनुमोदन:- श्री. मुन्ना सिंह
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

सुहास रकवी:-

आमच्या वॉर्डमध्ये लिगल राहतात त्यांना शास्ती लागली आहे. त्यांचे धोरण निश्चित नाही त्याचे पत्र पाठवले आहे. त्या पत्रात उत्तर दिले की इमारतीस शास्तीसह केलेली आकारणी योग्य आहे पण त्यांचा खुलासा मिळाला नाही.

मा. सभापती :-

हा विषय आपण २२ तारखेच्या सभेस घेऊ.

सुहास रकवी :-


जो इलिगल बांधतो त्याला तुम्ही शास्ती लावा हा विषय प्रशासनाने घ्यावा.

मा. सभापती :-

सभा संपली असे मी जाहिर करतो.

(सभा संपण्याची वेळ १.०० वाजता.)

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका