

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
मुख्य कार्यालय, भाईंदर (प.)


महापालिका सचिव कार्यालय,
दिनांक :- ३१/०३/२०१८

मा. स्थायी समिती सभा
सभा सूचना क्र. १२

प्रति,
सन्मा. श्री./श्रीमती
स्थायी समिती सदस्य/सदस्या,
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

या सुचनेद्वारे आपणांस कळविण्यांत येते की, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची
मा. स्थायी समिती सभा गुरुवार दि. ०५/०४/२०१८ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर
महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लालबहादुर शास्त्री सभागृहात
स्थायी समिती सभा सूचना क्र. १२ मधील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत
येत आहे. तरी सदर सभेस उपस्थित रहावे, हि विनंती.

मा. सभापती, स्थायी समिती यांच्या मान्यतेने.



(वासुदेव शिरवळकर)
प्र. नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. स्थायी समिती सभा दि. ०५/०४/२०१८ सभा सुचना क्र. १२ विषय पत्रिका

प्रकरण क्रमांक	विषय
---	मागील सभांचे इतिवृत्तांत -
१३४	दि. ०३/०३/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.
---	मध्यप्रश्न (इंटरप्रिलेशन्स) - निरंक
---	विनंती अर्ज - निरंक
---	परिवहन व विशेष समित्यांचे ठराव - निरंक
---	आयुक्तांकडील पत्रे व कामकाज -
१३५	वैद्यकीय विभागाकरिता आवश्यक CHEMILUMININE SCIENCE IMMUNOASSAY (CLIA) SYSTEM खरेदी करणेकामी मागविण्यात आलेल्या फेरनिविदांचे दर मंजूर करणेबाबत. (दि. ०५/१२/२०१७ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. ११)
१३६	मौजे घोडबंदर सर्व्हे क्र. २०४/०८ स्पेशल इंडस्ट्री झोन येथे १८.०० मी. रुंदीचा डी.पी.रस्ता तयार करणे कामाच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे. (दि. ०३/०३/२०१८ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. १०१)
१३७	जप्त केलेल्या मालमत्तांची रु. १ प्रमाणे नाममात्र बोली करून खरेदी करणेबाबत.
१३८	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी खेळणी, बॅचेस, व्यायामाचे सामान बसविणे तसेच जुनी खेळणी दुरुस्त करणेकामी मागविण्यात आलेल्या निविदेबाबत. (दि. ०३/०३/२०१८ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. १०३)
१३९	निविदेस मान्यता देणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)
१४०	मा. आयुक्त सो., यांनी मंजूरी दिलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन करणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)
---	शासनाकडील किंवा शासकीय अधिकाऱ्यांकडील पत्रे
---	समित्यांचे किंवा उप समित्यांचे अहवाल - निरंक

दिनांक :- ३१/०३/२०१८


 (वासुदेव शिरवळकर)
 प्र. नगरसचिव
 मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. स्थायी समिती सभा दि. ०५/१०/२०१८

बांधकाम विभाग

// गोषवारा //

प्रकरण क्रमांक :- (१३६) :- मौजे घोडबंदर सर्व्हे क्र.204/08 स्पेशल इंडस्ट्री झोन येथे 18.00 मी. रुंदीचा डी.पी.रस्ता तयार करणे कामाच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात मौजे घोडबंदर सर्व्हे क्र.204/08 स्पेशल इंडस्ट्री झोन येथे 18.00 मी. रुंदीचा डी.पी.रस्ता आहे. सदर विकास योजना रस्ता तयार करण्याबाबत रु.49,80,850/- एवढ्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. सदर कामाच्या खर्चासाठी सन 2017-18 या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात "नविन रस्ते तयार करणे" या लेखाशिर्षकाखाली तरतुद उपलब्ध आहे. तरी सदर कामाच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यास शिफारस आहे.



(बी.जी.पवार)

आयुक्त

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

मा. स्थायी समिती सभा दि. 04/10/2018.

// गोंबवारा //

प्रकरण क्र. (938) : निविदास मान्यता देणेबाबत.

दि. 22/09/2009 रोजीच्या दै. नवभारत टाईम्स, महाराष्ट्र सम्राट व साप्ता. परशुराम समाचार या वृत्तपत्रात व e-Tendering संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> मध्ये निविदा सुचना प्रसिद्ध करण्यात आली होती. सदर निविदा सुचनेनुसार एकूण 08 (चार) सल्लागार पात्र ठरले. त्याबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

- 1) M/s. 5, elements design cell
- 2) M/s.Acotech Consultants Pvt. Ltd
- 3) M/s.JAGPRAAYAG INFRASTRUCTURES PVT.LTD
- 4) M/s. Sankraman Design Studio

सदर सल्लागार यांच्यासोबत दि. 02/03/2009 रोजी मा. अतिरीक्त आयुक्त यांच्या दालनात निविदा समितीची दराबाबत बैठक घेण्यात आली व महानगरपालिकेचे पॅनल करण्याच्या दृष्टीने चर्चा करून दरवाटाघाटीनंतर सल्लागार यांनी खालीलप्रमाणे दर सादर केलेले आहेत.

Work Name :- Empanelment of Architect/ Consultants for Project Management Consultancy Services for Concrete roads, Pavements, Drains, Buildings, Interior work, Statues, Garden & Landscape work and any other work under Public works Department in Mira Bhaindar Municipal Corporation Area **(Tender ID - 283227_1)**

Sr. No.	Description of Items	% of fees						Remarks
		Road Work	Building Work	Drainage Work	Garden/ Landscape Work	Interior Work	Statue Work	
A.	Preparation of Detail Plan including Site survey, site plan etc. obtaining approval to plan from concerned competent Authority if required.	1	2	3	4	5	6	
B.	Preparation of detailed estimate as per DSR/ Rate approved by competent Authority & take Technical sanction of appropriate authority	0.75	0.75	0.75	1.00	1.0	0.75	
C.	Preparation of Structural design, RCC drawing, proof check to design from government recognized institute if required, giving stability/ RCC Certificate of Structure etc. Taking sanctioned of competent authority of tender if required correspondence and pursue to obtain Loan proposal. Making Tender document as per sanctioned estimate. Giving opinion regards to obtaining rate by contractor.	0.75	0.50	0.75	-	-	0.50	

D.	Surveying and Giving line out on site of work & supervisory control on works, Functioning as Project Management Consultant & technical auditor of "MBMC" for project execution, correspondence with agencies for works, taking measurements of works and submitting same to MBMC & giving completion to work.		1.95	1.20	1.95	1.75	1.75	1.20	
E.	Preparation of Technical & Commercial Feasibility Report for Road Project	Fees in % on project cost							
E.1	Preliminary Survey, Quantifying the vehicular, Approximate report on future traffic, Providing substitute on development options, Estimated Cost, Land Acquisition, compensations & transit, Impact of project on public harmony, etc.		0.5	NA	NA	NA	NA	NA	
E.2	Preparation of Technical & Commercial Feasibility for Building Project	One time Pay	50000	NA	NA	NA	NA	NA	
E.3	Preliminary Survey, Feasibility on construction area, Availability of Fund, Estimated project Cost, other development options, land acquisition, Compensation & Transit, Impact of project on public harmony, etc.		0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	
E.4	Preparation of Engineering Report of Project.	Fees in % on project cost	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	
E.4.1	Road Project: Survey, inspection, detailed report on traffic vehicular, quantifying the vehicles, Excel Load, turns, curves, Intersection Counts, Loss of Revenue on Local Component, Geographical and Structural Planning & design, Estimation, proposal on Land Acquisition, Compensation & Transit, Impact of project on public harmony.		1.0	NA	NA	NA	NA	NA	
E.4.2	Building Project: Surveying, Architectural Planning & design, Structural Planning & design, Estimation, proposal on Land Acquisition, Compensation & Transit, Impact of project on public harmony		NA	1.0	NA	NA	NA	NA	
F.	Presentation work:								
F.1.	Perspective View:- Providing/designing of Perspective View of Size:-450mm x 300mm, etc.		20000 per view	25000 per view	20000 per view	25000 per view	25000 per view	20000 per view	L.S.
F.2.	3 D Model:- designing and making of 3D models		50000 to 100000 Depending on the scale, size and details in the model.						L.S.
F.3.	Presentation:- Design/Drafting and presenting of presentation.		50000	100000	50000	100000	100000	80000	L.S.

वरील सल्लागार यांना रोडेशन पध्दतीने काम देण्यात येतील तरी वरील दराना मान्यता देणेस शिफारस आहे.

गोपवारा प्राप्त दि. 20/3/2019 चेक नं. 58
 आ. स्थायी सभिती / नगरपालिका गोपवारा
 नॉट रजिस्टर अ. क्र. 239
 नगरपालिका कार्यालय
 नगरपालिका कार्यालय

आयुक्त
 मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

बांधकाम विभाग

मा. स्थायी समिती सभा दि. ०५/०४/२०१८.

// गोषवारा //

प्रकरण क्र.:- (१४०) मा. आयुक्त यांनी मंजूर केलेल्या निविदांचे अवलोकन करणे.

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील करावयाच्या खालील कामांना मजुरी देण्यात आलेली आहे.

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	ठेकेदाराचे नाव	मंजूर दर
१.	भाईंदर (पुर्व) प्रभाग क्र. शालीमार शॉपिंग सेंटर ते पटेल इंड (बर्नर गल्ली) येथे रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे (नगरसेवक निधी)	रु.५,७४,५२०/-	मे. भैरव इंटरप्राईजेस	५.०००० % कमी दराने
२.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात पेणकरपाडा सुकाला तलाव येथे फाऊंटन बसविणे	रु.६,१९,०००/-	मे. गुरुजी इन्फ्रास्ट्रक्चर	रु.५,२५,५७३/-
३.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईंदर (प.) राई राम मंदिर तलाव येथे फाऊंटन बसविणे	रु.५,०४,०००/-	मे. गुरुजी इन्फ्रास्ट्रक्चर	रु.४,७३,५५०/-
४.	भाईंदर (प.) येथे उत्तन तारोडी रस्ता लगत महानगरपालिकेच्या मोकळ्या जागेचे मैदानात रूपांतर करणे (आमदार निधी)	रु.१०,००,०००/-	मे. सुर्या इंटरप्राईजेस	२.५% कमी दराने
५.	भाईंदर (पुर्व) बंदरवाडी आरोग्य केंद्राचे दुरुस्ती व नुतनीकरण करणे	रु.९,५४,०००/-	मे. मनिष एम. परब	३.५% कमी दराने
६.	भाईंदर (प.) मुर्धा उपकेंद्राची दुरुस्ती व नुतनीकरण करणे	रु.९,९९,६००/-	मे. श्री इंटरप्रायजेस	५.००% कमी दराने
७.	जय अंबे नगर उपकेंद्राचे दुरुस्ती व नुतनीकरण करणे	रु.९,९९,२००/-	मे.शोभा इंटरप्रायजेस	३.००% कमी दराने
८.	माशाचा पाडा येथील अंतर्गत रस्ते बनविणे	रु.९८,६९,७००/-	मे. मुस्कान इंटरप्राईजेस	१२.३९००% कमी दराने
९.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील रस्त्यावरती थर्मोप्लास्टीक पट्टे मारणे	रु.२५,००,०००/-	मे. रिध्दीका इंटरप्रायजेस	२३.९०००% कमी दराने
१०.	रा.म. क्र. ८ सर्व्हिस रस्ता ते जया आर.एम.सी. प्लांट पर्यंत रस्ता पुर्नपृष्ठीकरण करणे	रु.९४,९९,४००/-	मे. निलेश रणदिवे	९.९९९९% कमी दराने
११.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये फेरीवाला व ना फेरीवाला फलक बसविणे	रु.२५,००,०००/-	मे. एम.एस. इंटरप्राईजेस	रु.२४,२५,०००/-
१२.	भाईंदर (प.) उत्तन चिखलखाडी येथे व्यायामशाळा बांधणे (आमदार निधी)	रु.९५,००,०००/-	मे. सुर्या इंटरप्राईजेस	२.५ % कमी दराने
१३.	मिरारोड (पुर्व) पुनमसागर येथील भारतरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालयामध्ये नुतनीकरण आणि दुरुस्ती करणे. (फेर निविदा)	रु.२०,००,०००/-	मे. सालासर कन्स्ट्रक्शन कंपनी	१५.०० % कमी दराने

१४.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईंदर (प.) स्मशानभूमी येथे विद्युत विषयक कामे करणे	रु.२२,०६,०७०/-	मे. न्यु फिल्ड	१.०० % कमी दराने
१५.	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात काशिमिरा जरीमरी तलाव येथे फाऊंटन बसविणे	रु.२०,१२,३५५/-	मे. मिरॅकल इलेक्ट्रीकल सोल्युशन इंडिया प्रा.लि.	रु.२०,०९,२५५/-
१६.	ठाणे घोंडबंदर रोडवरील चेणा हिल व्यु ते चेणा गाव पर्यंत पुनः पृष्ठीकरण करणे (फेर निविदा)	रु.१३,६४,९००/-	मे. व्हि. के. इंटरप्राईजेस	१०.००००% कमी दराने


वरील कामांच्या निविदा महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३ (ड) अन्वये अवलोकनार्थ सादर करण्यात येत आहेत.

(Handwritten Signature)

आयुक्त

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

PC-6/DK/17-18/Y-11 Avlokan ----- - 16 Kame

गोपबारा प्राप्त दि. २०/३/२०१८ वेळ ४:५० मा. स्थायी समिती / महत्सभा गोपबारा नोंद रजिस्टर अ. क्र. १३२  नगरसचिव दि.नाम.
--

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
मा. स्थायी समिती सभा दि.०५ /०४/ २०१८

कर विभाग

।।गोषवारा।।

प्रकरण क्र.१३७ जप्त केलेल्या मालमतांची रु. 1 प्रमाणे नाममात्र बोली करून खरेदी करणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग कार्यालय क्र. 06, मिरा रोड या परिसरातील सोबत जोडलेल्या यादी मधील एकूण 20 मालमता ताब्यात घेवून लिलाव करणेच्या अनुषंगाने मुल्यांकक नेमुन मालमता कराची वसूली करणेकरीता इच्छूक ठेकेदार, व्यवसाय धारक, व्यापारी संस्था, व्यक्ती, इ. कडून विहित नमुन्यात विक्री करणेसाठी जाहिर लिलाव ई-ऑक्शन पद्धतीने दि. 09/02/2018, दि. 06/03/2018 व दि. 23/03/2018 रोजी दुपारी 12.00 ते 1.30 वाजे पर्यंत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या अधिकृत संकेतस्थळ www.eauction.gov.in करण्यात आले. परंतु सदर संकेतस्थळावर एकाही मालमतेचा लिलाव झालेला नाही.परंतु सदर विक्रीस नागरीकांकडून प्रतिसाद न मिळाल्यास नियम 47(7) च्या तरतूदी नुसार तसेच मिरा भाईंदर महानगरपालिका उपविधी कर विभाग स्थायी आदेश क्र. 10 अनुसार महानगरपालिकेच्या वतीने मा.आयुक्तांना रु. 1 प्रमाणे नाममात्र बोली करून सदरची मालमता खरेदी करणेसाठी तसेच यापुढील ही लिलाव करून विक्री करण्यात येणाऱ्या जप्त केलेल्या मालमतांची खरेदी करणेसाठी मा. स्थायी समिती यांची मान्यता मिळणेस शिफारस आहे.



(बी. जी. पवार)

आयुक्त

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

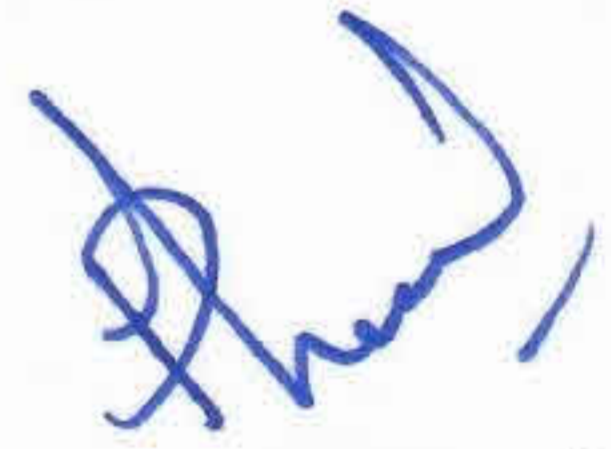
अ.क्र.	मालमता धारकाचे नाव	पत्ता	गाळा क्रमांक	मालमता कराच्या देयकाप्रमाणेचे क्षेत्र (चौ.फुट)	मुल्यांकन दर प्रती (चौ.फुट)	गाळ्याची मुल्यांकीत विक्री रक्कम	देयक रक्कम + व्याज	सुरक्षा अनामत र. रु.	इसारा र. रु.	
1	मे. श्रद्धा डेव्हलपर्स	चामुंडा क्लासिक को. ऑप. हौ. सो. लि. पांडुरंग वाडी जवळ, मिरा रोड(पु.)	103	365	9000	3942000	46977	985500	39420	
2	मे. श्रद्धा डेव्हलपर्स		104	365	9000	3942000	46977	985500	39420	
3	मे. श्रद्धा डेव्हलपर्स		204	365	9000	3942000	46977	985500	39420	
4	मे. जैन बिल्डर्स	404-ए, रॉयल पॅलेस को. ऑप. हौ. सो. लि. कृष्णा गार्डन, मिरा गाव.	404	414	8000	3974000	125678	993500	39740	
5	गौरव गॅलेक्सी	401/नेच्युन-ए, गौरव गॅलेक्सी फेज-2, सेंट पॉल हायस्कूल जवळ, मिरा गाव.	401	385	9500	4389000	76217	1097250	43890	
6	रोझ गार्डन	इ-402, रोज गार्डन को. ऑप. हौ. सो. लि., सिद्धी विनायक नगर, पांडुरंग वाडी, मिरा गाव.	402	383	9000	4136400	26664	1034100	41364	
7	मे. साई भुमी कंस्ट्रक्शन	बी/दु.-1, साई भुमी अपार्टमेंट, भाईदर (पु.)	1	214	19000	4879200	56822	1219800	48792	
8	रत्नकांत चंद्राबाई जे. पाटील	दु. नं. ए-3, कृष्णा अपार्टमेंट, भाईदर (पु.)	SA3	231	13000	3603600	39011	900900	36036	
9	एस. के. मलिक	604, महाविर पॅलेस-15, गोडदेव गाव, भाईदर(पु.)	604	628	8500	6405600	60606	1601400	64056	
10	परेश एम. देसाई व कल्पना पी. देसाई	102, विधाता को. ऑप. हौ. सो. लि., गोल्डन नेस्ट, फेज - 3	101	513	9000	5540400	95710	1385100	55404	
11	परेश एम. देसाई व कल्पना पी. देसाई		102	519	9000	5605200	96766	1401300	56052	
12	कल्पना पी. देसाई व परेश एम. देसाई		103	519	9000	5605200	96766	1401300	56052	
13	कल्पना पी. देसाई व परेश एम. देसाई		104	513	9000	5540400	95710	1385100	55404	
14	परेश एम. देसाई व कल्पना पी. देसाई		101	513	9000	5540400	182675	1385100	55404	
15	परेश एम. देसाई व कल्पना पी. देसाई		102	519	9000	5605200	173056	1401300	56052	
16	अंबेसी		दु. क्र. 8 ए, साई पेट्रोलपंप समोर, मिरा भाईदर रोड	S8A	195	12000	2808000	47519	702000	28080
17	चंद्रकांत म्हात्रे		501, सिनेहाईट्स, न्यु गोल्डन नेस्ट रोड, सोनम सागर, इंदिरा नगर, भाईदर(पु.)	501	668	10000	8016000	56144	2004000	80160
18	भवरलाल मालविय	इ-401,402, वैभव पार्क, काशीमिरा रोड, भाईदर(पु.)	E-401	264	8500	2692800	40975	673200	26928	
19	भवरलाल मालविय		E-402	481	8500	4906200	117347	1226550	49062	
20	शालिनी कुलकर्णी	401, विधाता क्लासिक को. ऑप. हौ. सो. लि., गोल्डन नेस्ट, फेज - 3/2, भाईदर(पु.)	401	513	9000	55040400	67474	13760100	550404	
Total						146114000	1596071	36528500	1461140	

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
मा. स्थायी समिती सभा दि. ०५ / ०४ / २०१८
कर विभाग

//गोषवारा//

प्रकरण क्र. ९३७ - जप्त केलेल्या मालमत्तांची रु. १ प्रमाणे नाममात्र बोली करून
खरेदी करणेबाबत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग कार्यालय क्र. ०१, भाईंदर
(प.) या परिसरातील उत्तन रोड येथील पटाडीया कॉम्प्लेक्स मधील एकूण ५१ गाळ्यांस
ताब्यात घेवून लिलाव करणेच्या अनुषंगाने नगररचना विभाग सदर गाळ्यांचे मुल्यांकन
केल्यानुसार जप्त केलेल्या मालमत्तांची जाहिर विक्री डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर भवन,
मांडली तलाव, भाईंदर (प.) येथे दि. ३१/०३/२०१७ रोजी सकाळी ११.०० वाजता
आयोजित करण्यात आली होती. परंतु सदर मालमत्ता खरेदी करीता नागरीकांकडून
कोणताही प्रतिसाद मिळाला नसल्यामुळे पुनःश्च विक्री करणेसाठी जाहिर लिलाव ई-
ऑक्शन पद्धतीने लिलावाची ऑनलाईन बोली करून सदर मालमत्तेची दि.
२०/०४/२०१७ रोजी विक्री करण्यात येत आहे. परंतु सदर विक्रीस नागरीकांकडून
प्रतिसाद न मिळाल्यास नियम ४७(७) च्या तरतूदी नुसार महानगरपालिकेच्या वतीने
मा. आयुक्तांना रु. १ प्रमाणे नाममात्र बोली करून सदरची मालमत्ता खरेदी करणेसाठी
तसेच यापुढील ही लिलाव करून विक्री करण्यात येणाऱ्या जप्त केलेल्या मालमत्तांची
खरेदी करणेसाठी मा. स्थायी समिती यांची मान्यता मिळणेस शिफारस आहे.



(विजयकुमार म्हसाळ)

मा. उपायुक्त (कर)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

अ.क्र.	मालमत्ता धारकाचे नाव	पत्ता	गाळा क्रमांक	मालमत्ता कराच्या देयकाप्रमाणेचे क्षेत्र (चौ.फुट)	मुल्यांकन दर प्रती (चौ.फुट)	गाळयाची मुल्यांकीत विक्री रक्कम	देयक रक्कम + व्याज	सुरक्षा अनामत र. रु.	इसारा र. रु.
1	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	8	98	8625.81	845329.38	46012	211332	8453
2	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	12	255	8625.81	2199581.55	153120	549895	21996
3	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	18	231	8625.81	1992562.11	132146	498141	19926
4	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	19	140	8625.81	1207613.40	83074	301903	12076
5	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	20	154	8625.81	1328374.74	90620	332094	13284
6	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	21	154	8625.81	1328374.74	90620	332094	13284
7	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	22	119	8625.81	1026471.39	68024	256618	10265
8	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	23	143	8625.81	1233490.83	84682	308373	12335
9	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	24	126	8625.81	1086852.06	75524	271713	10869
10	स्वस्तीक बिल्डर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	25	136	8625.81	1173110.16	30263	293278	11731
11	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	26	91	8625.81	784948.71	53748	196237	7849
12	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	27	98	8625.81	845329.38	57374	211332	8453
13	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	28	133	8625.81	1147232.73	79259	286808	11472
14	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	29	98	8625.81	845329.38	57374	211332	8453
15	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	30	91	8625.81	784948.71	53747	196237	7849
16	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	31	133	8625.81	1147232.73	70581	286808	11472
17	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	32	133	8625.81	1147232.73	70581	286808	11472
18	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	33	91	8625.81	784948.71	47464	196237	7849
19	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	34	98	8625.81	845329.38	39921	211332	8453
20	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	35	133	8625.81	1147232.73	69632	286808	11472
21	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	36	136	8625.81	1173110.16	71109	293278	11731

अ.क्र.	मालमत्ता धारकाचे नाव	पत्ता	गाळा क्रमांक	मालमत्ता कराच्या देयकाप्रमाणेचे क्षेत्र (चौ.फुट)	मुल्यांकन दर प्रती (चौ.फुट)	गाळयाची मुल्यांकीत विक्री रक्कम	देयक रक्कम + व्याज	सुरक्षा अनामत र. रु.	इसारा र. रु.
22	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	39	101	8625.81	871206.81	18721	217802	8712
23	सी डी कनाकिया	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	44	110	8625.81	948839.10	60639	237210	9488
24	सुरेश आर. काबरा	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	45	110	8625.81	948839.10	60639	237210	9488
25	एच जी पठाडिया	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	49	140	8625.81	1207613.40	72628	301903	12076
26	एच जी पठाडिया	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	50	145	8625.81	1250742.45	77517	312686	12507
27	एच जी पठाडिया	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	51	120	8625.81	1035097.20	65415	258774	10351
28	जी के मंडलिया	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	52	145	8625.81	1250742.45	77517	312686	12507
29	जी के मंडलिया	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	53	140	8625.81	1207613.40	74698	301903	12076
30	बाबूलाल जोगानी	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	54	130	8625.81	1121355.30	70235	280339	11214
31	बाबूलाल जोगानी	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	55	165	8625.81	1423258.65	87077	355815	14233
32	दिनकर पाटील	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	56	150	8625.81	1293871.50	79486	323468	12939
33	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	57	119	8625.81	1026471.39	67318	256618	10265
34	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	58	108	8625.81	931587.48	62382	232897	9316
35	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	59	108	8625.81	931587.48	45751	232897	9316
36	विशाल कनाकिया	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	63	225	8625.81	1940807.25	118796	485202	19408
37	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	79	91	8625.81	784948.71	53747	196237	7849
38	जितेंद्रसिंग व्ही चावला	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	82	110	8625.81	948839.10	62434	237210	9488
39	भरत आर. काबरा	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	87	140	8625.81	1207613.40	75104	301903	12076
40	शैला एस काबरा	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	88	140	8625.81	1207613.40	73255	301903	12076
41	शैला एस काबरा	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	89	175	8625.81	1509516.75	97394	377379	15095
42	शैला एस काबरा	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	89अ	175	8625.81	1509516.75	97394	377379	15095
43	कुमुददीबेन अ. पाटील	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईदर(प.)	91	140	8625.81	1207613.40	75104	301903	12076

अ.सं.	मालमता धारकाचे नाव	पत्ता	गाळा क्रमांक	मालमत्ता कराच्या देयकाप्रमाणेचे क्षेत्र (चौ.फुट)	मुल्यांकन दर प्रती (चौ.फुट)	गाळयाची मुल्यांकीत विक्री रक्कम	देयक रक्कम + व्याज	सुरक्षा अनामत र. रु.	इसारा र. रु.
44	कुमुदीबेन अ. पाटील	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईंदर(प.)	91अ	210	8625.81	1811420.10	113562	452855	18114
45	वंदना काबरा	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईंदर(प.)	94	210	8625.81	1811420.10	115355	452855	18114
46	वंदना काबरा	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईंदर(प.)	95	140	8625.81	1207613.40	75104	301903	12076
47	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईंदर(प.)	96	126	8625.81	1086852.06	75524	271713	10869
48	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईंदर(प.)	99	147	8625.81	1267994.07	86861	316999	12680
49	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईंदर(प.)	100	171	8625.81	1475013.51	99859	368753	14750
50	स्वस्तीक लॅण्ड डेव्हलपर्स	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईंदर(प.)	101	199	8625.81	1716536.19	114894	429134	17165
51	मेहुल बी. जग्नी	पठाडीया कॉम्पलेक्स, उत्तन रोड, भाईंदर(प.)	103	225	8625.81	1940807.25	12126	485202	19408