

## मिरा भाईदर महानगरपालिका

### स्थायी समिती सभा दि. ३०/०६/२००६

मिरा भाईदर महानगरपालिकेची स्थायी समिती सभा शुक्रवार दिनांक ३०/०६/२००६ रोजी सभा सुचना क्र. ०५ दि. २२/०६/२००६ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयावर विचार विनिमय करण्यासाठी मा. स्थायी समितीच्या सभागृहात सकाळी ११.०० वा. आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती श्री. तुळशीदास दत्तु म्हात्रे हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

#### उपस्थित सदस्य

१)	श्री. तुळशीदास दत्तु म्हात्रे	सभापती
२)	श्री. मोहन मधुकर पाटील	सदस्य
३)	श्री. जयंत महादेव पाटील	सदस्य
४)	श्री. सुर्यकांत अनंतराव भोईर	सदस्य
५)	श्री. प्रेमनाथ गजानन पाटील	सदस्य
६)	श्री. भोईर गजानन लक्ष्मण	सदस्य
७)	श्रीम. प्रभात प्रकाश पाटील	सदस्या
८)	श्रीम. जानी कैलाशबेन दिनेशचंद्र	सदस्या
९)	श्रीम. ग्रिटा स्टीफन फॅरो	सदस्या
१०)	श्रीम. डिसोझा ज्युडी थॉमस	सदस्या
११)	श्री. रमेश धरमचंद्र जैन	सदस्य
१२)	श्री. ध्रुवकिशोर मन्साराम पाटील	सदस्य
१३)	श्री. शफिक अहमद खान	सदस्य
१४)	श्री. रतन कृष्णा पाटील	सदस्य

#### गैरहजर सदस्य

१)	श्री. मिलन गोविंदराव पाटील	सदस्य
२)	श्री. केशव रामभाऊ घरत	सदस्य

#### **मा. सभापती :-**

या सभेला उपस्थित असलेले सन्मा. सदस्य, सन्मा. सदस्या, मनपा अधिकारी वर्ग आणि मनपा कर्मचारी वर्ग यांचे मी या सभेत हार्दिक स्वागत करतो आणि सभेला सुरुवात करावी अशी मी नगरसचिवांना सुचना करतो.

(नगरसचिवांनी विषयपत्रिकेचे वाचन केले.)

(नगरसचिवांनी प्रकरण क्र. ३७ चे वाचन केले.)

#### **प्रेमनाथ पाटील :-**

आम्हाला या ठिकाणी कार्यवाहीबाबत चर्चा करायची आहे.

#### **नगरसचिव :-**

प्रथम इतिवृत्तांतामधील दुरुस्ती बघा. आपण कार्यवाहीबाबत चर्चा नंतर करुया.

#### **प्रभात पाटील :-**

मागच्या प्रोसिडिंगमध्ये पान क्र.४ वर ठरल्याप्रमाणे आपण पाणीपुरवठ्याच्या अधिकाऱ्यांना भेटायचे ठरलेले होते. पाणीपुरवठ्याबाबत स्टेमच्या अधिकाऱ्यांना भेट द्यायची होती. त्याचे काय झाले?

#### **नगरसचिव :-**

प्रथम इतिवृत्तांतामधील दुरुस्त्या किलअर होऊ घ्या. नंतर चर्चा करुया. तुम्ही प्रथम इतिवृत्तांतामधील दुरुस्त्या सांगा.

#### **प्रभात पाटील :-**

आम्हाला पाणी पुरवठ्याच्या विषयाबाबत विचारायचे होते. मधल्या काळात पाण्याचे प्रेशर कमी होते.

#### **शिवाजी बारकुंड :-**

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो की स्टेमच्या अधिकाऱ्यांना बोलावण्याबाबत अशी चर्चा झालेली होती की गव्हर्निंग समितीची बैठक ज्या दिवशी होईल आपल्याला त्या दिवशी पातलीपाड्याला जायचे होते. परंतु, गव्हर्निंग समितीची बैठक झालेली नव्हती. मा. सभापतींनी मा. महापौरांना फोन केलेला होता आणि वेळ मागितलेली होती. ते बोलले की मिटिंग लवकर लावतो. आपण त्या दिवशी फिक्स करु. मागच्या

आठवड्यात कार्यकारी समितीची बैठक झालेली होती. परंतु गव्हर्निंग समितीची बैठक झालेली नव्हती. आठदहा दिवसात बैठक होणे अपेक्षित आहे. आपण सर्व त्यादिवशी जाणार आहोत. तिथे महापौर, कमिशनर व गव्हर्निंग समितीचे सगळे अधिकारी हजर असतील.

### **मोहन पाटील :-**

आपल्याला त्या समितीच्या गाईडलाईन्स मिळालेल्या आहेत. त्याप्रमाणे महापौर नको आहेत. कारण तिथे ठाणे महानगरपालिकेच्या महापौरांचा कंट्रोल राहणार आहे. गव्हर्निंग समितीच्या अधिकारी वर्गाशी भेट करायची आहे. तुम्ही पत्र तयार करा. आपण त्यांना पाठवूया.

### **शिवाजी बारकुंड :-**

मागच्या वेळेलासुध्दा असेच केलेले होते.

### **मोहन पाटील :-**

आपल्याला महापौर नको आहेत. तुम्हाला ज्या अधिकाऱ्यांना बोलावता येईल त्यांना बोलवा.

### **शिवाजी बारकुंड :-**

आपण त्यांना कशा पध्दतीने करायचे ते विचारा.

### **प्रेमनाथ पाटील :-**

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने बोलतो की आपण गेल्या वर्षी चारही प्रभाग समित्यांसाठी रु. २ करोड ठेवलेले होते. आता ह्या बजेटमध्ये रु. अडीच कोटी ठेवलेले आहेत. मागची कामसुध्दा शिल्लक राहिलेली आहेत. रु. २ कोटीमध्ये अमाऊन्ट शिल्लक राहिलेली आहे आणि आता ह्या बजेटमध्ये रु. अडीच कोटी दिलेले आहेत. ती सर्व अमाऊन्ट मिळून अमाऊन्ट आहे की मागच्या वर्षाची ठरलेली अमाऊन्ट देणार आहात ते सांगा.

### **मोहन पाटील :-**

सर्वसाधारणपणे अशी पध्दत असते की मागच्या वर्षाचे बजेट लॅप्स होते ते पुढे घेता येत नाही. तुमची आग्रही भुमिका असेल तर सांगा.

### **प्रेमनाथ पाटील :-**

चारही प्रभाग समित्यांना लेटर दिलेले आहे की तुमची ह्यावर्षाची कामे रु. ७३ लाखामध्ये करायची आहेत. ह्यावेळेला रु. अडीच कोटी ठेवलेले आहेत. त्यामुळे रु. ७३ लाखामध्ये सगळी कामे कशी करणार?

### **सुर्यकांत भोईर :-**

आमच्या प्रभाग समितीला रु. ६९ लाख अमाऊन्ट ठेवलेली आहेत. ६९ लाखामध्ये सोळा नगरसेवक कसे काम करतील?

### **एस. ए. खान :-**

बजेट लॅप्स होते. म्हणजे ती रक्कम पुढच्या बजेटमध्ये घेता येत नाही. असा याचा अर्थ झाला.

### **रतन पाटील :-**

तुमचे बजेट लॅप्स कसे झाले?

### **एस. ए. खान :-**

बजेट लॅप्स होऊ शकत नाही.

### **सुर्यकांत भोईर :-**

रु. ६९ लाखामध्ये अठरा नगरसेवकांची कामे होणार नाहीत. त्यामुळे तुम्ही रु. अडीच कोटी द्या.

### **ध्रुवकिशोर पाटील :-**

याचे उत्तर ऑडीटरने द्यायला पाहिजे.

### **मोहन पाटील :-**

ज्या बजेटमध्ये जी अमाऊन्ट दिलेली आहे. त्या अमाऊन्टप्रमाणे कामे केली जातील.

### **सुर्यकांत भोईर :-**

प्रभाग समिती क्र.४ मध्ये रु. ६९ लाखामध्ये अठरा नगरसेवकांची कामे होऊ शकत नाहीत.

### **प्रेमनाथ पाटील :-**

प्रभाग क्र.३ मध्ये चोवीस नगरसेवक आहेत. त्यांची कामे रु. ७३ लाखामध्ये होऊ शकत नाहीत.

### **बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सोा.) :-**

मा. सभापती साहेबांच्या परवानगीने सदस्यांनी मांडलेल्या मुद्यानुसार खुलासा करतो की आपण मागच्यावर्षी प्रभाग समितीला जी काही रक्कम दिलेली होती किंवा अर्थसंकल्पामध्ये जी काही तरतुद करण्यात आलेली होती. त्या अनुषंगाने बांधकाम विभाग आणि प्रभाग समितीच्या माध्यमातुन कामे प्रस्तावित करण्यात आलेली आहेत. त्यांचा स्किल पुढच्या वर्षी गृहित धरण्यासाठी वेगळी तरतुद ठेवण्यात आलेली नाही. मागच्या वर्षाची कामे दि. ३१ मार्चपर्यंत संपविण्याचे धोरण होते. ती कामे प्रस्तावित झालेली आहेत. परंतु, त्या कामांचे इम्लिमेन्टेशन दि. ३१ मार्चपर्यंत पूर्ण झालेले नाही हे तुम्ही मान्य करता. त्या रक्कमा मोठ्या आहेत. त्या रक्कमेची तरतुद यावर्षीच्या अर्थसंकल्पामध्ये वेगळी केलेली नाही. आपण सरसकट प्रभाग समितीला निधी दिलेला आहे. ह्यावर्षी कामे प्रस्तावित होताना अर्थसंकल्पात ही रक्कम निश्चित केलेली आहे. सध्या आपल्याला

त्याच्यापेक्षा जास्तीची कामे प्रस्तावित करता येणार नाही. मागील वर्षीची स्किल वर्क कामे आणि ह्यावर्षीची प्रस्तावित कामे याची रक्कम कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांनी प्रत्येक प्रभाग समितीला कळविलेली आहे.

### **मोहन पाटील :-**

आपण सुधारित अंदाजपत्रक त्यावेळेला ही रक्कम वर्ग करू शकतो. त्यामुळे ही रक्कम सुधारित अंदाजपत्रकामध्ये वर्ग करून घ्या.

### **प्रेमनाथ पाटील :-**

तुम्ही म्हणता की मागच्या वेळीची अमाऊन्ट लॅप्स झालेली आहे. मग ते पैसे कुठे गेले?

### **मोहन पाटील :-**

तुम्हाला त्या पैशांबाबत आता न सांगता नंतर सांगतो.

### **सुर्यकांत भोईर :-**

अमाऊन्ट लॅप्स झाल्यानंतर ती अमाऊन्ट कुठे गेली?

### **रतन पाटील :-**

रु. १६ कोटी पुढच्या बजेटमध्ये म्हणजे या बजेटमध्ये वापरायला मिळतील असे सन्मा. सदस्य मोहन पाटील बोलले होते.

### **मोहन पाटील :-**

तुमचे काम नक्की होईल. परंतु, गेल्या वर्षीच्या बजेटमध्ये काम प्रस्तावित केले असेल तर त्याचा खर्च यावर्षीच्या बजेटमध्ये अऱ्डजेस्ट करून आपल्याला सुधारित बजेट करता येईल.

### **रतन पाटील :-**

परंतु, प्रभाग समितीला वेगळे लेटर दिलेले आहे.

### **सुर्यकांत भोईर :-**

आमच्या प्रभाग समितीला रु. ६९ लाखाचे लेटर दिलेले आहे. तुम्ही रु. अडीच कोटी म्हणता आणि रु. ६९ लाखाचे लेटर देता हे योग्य नाही.

### **प्रेमनाथ पाटील :-**

आम्ही दि. ३१ मार्चपूर्वी कामे सुचवलेली होती आणि डिसेंबर महिन्याच्या आसपास पत्र दिलेले होते.

### **सुर्यकांत भोईर :-**

याच्यामध्ये रु. अडीच कोटी नमुद केलेले आहेत. मग रु. अडीच कोटी देणार नाहीत का?

### **मा. सभापती :-**

गेल्या वर्षी जे जास्त पैसे खर्च केलेले होते. समजा, गेल्या वर्षी खर्च करण्यासाठी रु. २ लाख दिलेले होते. तर ह्यांनी रु. ३ लाख खर्च केले. परंतु, ते पैसे वेळेवर खर्च न झाल्यामुळे ह्या वर्षाच्या पैशातुन दिलेले आहेत.

### **गजानन भोईर :-**

तुम्ही गेल्या वर्षीचे पैसे कुठे वापरले?

### **मोहन पाटील :-**

आपण चार-आठ महिन्यानंतर सुधारित बजेट करित असतो. आपण त्याच्यामध्ये ही रक्कम वाढवून द्यायची आहे.

### **दिपक खांबित :-**

मग आपले रु. ७ कोटी वाढतील.

### **मोहन पाटील :-**

नगरसेवक तेच आहेत. परंतु, फक्त आर्थिक बजेट वाढलेले आहे. आठ महिन्याचे बजेट करित आहोत. आपण त्याच्यामध्ये रु. ७ कोटी वाढवायचे आहेत. नगरसेवकांनी याबाबत मागणी करायची आहे.

### **ध्रुवकिशोर पाटील :-**

तुम्ही ठराव पास करून घ्या. रिअप्रोपिएशन करा आणि प्रभाग समितीचे बजेट वाढवा.

(सन्मा. सदस्य श्री. एस. ए. खान यांनी प्रकरण क्र. ३७ च्या ठरावाचे सभागृहासमोर वाचन केले.)

### **मोहन पाटील :-**

या ठरावास माझे अनुमोदन आहे.

### **गजानन भोईर :-**

आपल्या मागच्या वर्षाच्या बजेटपेक्षा ह्यावर्षीचे बजेट वाढलेले आहे. मग प्रभाग समितीचे बजेटसुध्दा वाढणे आवश्यक आहे.

### **ध्रुवकिशोर पाटील :-**

श्री. खतगावकर साहेब, तुम्ही मागच्या स्थायी समितीच्या मिटिंगमध्ये इलिंगल कन्स्ट्रक्शनबाबत माहिती दिली जाईल असे कमिटमेन्ट केलेले होते.

**जयंत पाटील :-**

श्री. तायशेट्ये मिटिंगला का हजर राहत नाहीत? आम्हाला अतिक्रमणाच्या विषयावर बोलायचे आहे. माझ्याकडे अतिक्रमण विभागाशी संबंधित कम्प्लेन्ट आहे.

**मा. सभापती :-**

श्री. संजय तायशेट्येना कार्यवाही केली नाही तर आजच्या आज त्यांच्या पदावरून काढण्यात येईल अशी वार्निंग द्या.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

आपल्याला प्रभागात इलिंगल कन्स्ट्रक्शन व्हायला द्यायचे नाही हे नगरसेवकांचे कर्तव्य आहे. जर त्या नगरसेवकाने त्याचे कर्तव्य पार पडले नाही तर तो नगरसेवक डिसकवॉलिफाय होऊ शकतो. त्याची जबाबदारी क्षेत्रीय अधिकारी-यांचीसुधा आहे.

**प्रभात पाटील :-**

नगरसेवकांनी या गोष्टीला खतपाणी घालू नये.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

जर आपला क्षेत्रीय अधिकारी इलिंगल कन्स्ट्रक्शन करतो तर तुम्ही त्या अधिकारी-याला सस्पेन्ड केले पाहिजे. आमच्याकडे त्याची व्हिडीयो विलप आहे. मी व्हिडीयो विलप रेकॉर्डिंग केलेली आहे. मी तुम्हाला मी दाखवतो. तुम्ही ती विलप बघून घ्या. आज इलिंगल बांधकाम चालू आहे. मी याबाबत गेल्या मिटिंगला सांगितलेले होते. या गोष्टीला आठ दिवस झालेले आहेत. परंतु, त्या ऑफिसरने अजुनपर्यंत कार्यवाही केलेली नाही. आजसुधा त्या ठिकाणी इलिंगल बांधकाम चालू आहे. माझ्याकडे त्याची व्हिडीयो रेकॉर्डिंग आहे. त्याच्यामुळे तुम्हाला ते बांधकाम कधी केले ते समजेल. त्याची वेळ वगैरे दिलेली आहे. माझ्याकडे हा पुरावा आहे.

**जयंत पाटील :-**

मा. सभापती साहेब, अतिक्रमण विभागाचे अधिकारी उपस्थित नाहीत.

**मा. सभापती :-**

आपल्याकडे चार ठिकाणी अनधिकृत बांधकाम चालू आहे.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मा. सभापती साहेब, माझ्या माहितीप्रमाणे अतिक्रमणाचे अधिकारी उपस्थित नव्हते आणि तुम्ही त्यांना बोलवायला पाठवलेले आहे.

**कैलासबेन जानी :-**

गेल्या वेळेला तीन फाईल दिलेल्या होत्या. त्याला टॅक्स लावलेला आहे.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सो.) :-**

मागील सभेच्या कामकाजाबाबत आणि आजच्या कामकाजाबाबत जे विषय मांडलेले आहेत त्याच्या अनुषंगाने मा. आयुक्त साहेबांनी विषयपत्रिकेवर असलेल्या विषयाप्रमाणे उपस्थित राहण्याचा आदेश दिलेला आहे. मी तो आदेश आजच्या आज रद्द करतो आणि स्थायी समितीच्या सभेला सर्व अधिकारी व विभागप्रमुख यांनी उपस्थित राहण्याचे आदेश आजच निर्गमित करतो.

**ध्रुवकिशोर पाटील :-**

मा. उपायुक्त साहेब, गेल्यावेळच्या स्थायी समितीच्या सभेत तो अधिकारी उपस्थित होता. तुम्ही त्या अधिकारी-याला असे आदेश दिलेले होते की पुढच्या स्थायी समितीच्या सभेत अनधिकृत बांधकामाची सदरहू माहिती तपशिलवार देण्यात यावी. जर सदर अधिकारी तुमचे ऐकत नाही, मान ठेवत नाही किंवा ऑफिशियल कामाकडे लक्ष देत नसेल तर त्या माणसाला त्या जागेवर ठेवून काहीही फायदा नाही. तुम्ही त्या अधिकारी-यावर अऱ्कशन घेतली पाहिजे. वाटल्यास तुम्ही त्या माणसाला कामावर ठेवा. परंतु, तो अधिकारी मिटिंगला गैरहजर का राहिला? त्या अधिकारी-याने सभागृहाला तपशिलवार माहिती का दिलेली नाही? याबाबत तुम्ही त्या अधिकारी-यावर अऱ्कशन घेतली पाहिजे. जर तुम्हाला त्या अधिकारी-याने माहिती दिली असेल तर तुम्ही आम्हाला माहिती द्या.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सो.) :-**

त्या अनुषंगाने नोटिस देऊन किंवा खुलासा मागवून कार्यवाही केली जाईल.

**प्रभात पाटील :-**

परंतु, या ठिकाणी धोकादायक इमारतीबाबतचा विषय आलेला आहे. त्यामुळे त्या अधिकारी-यानी या ठिकाणी उपस्थित राहणे आवश्यक होते.

**सुर्यकांत भोईर :-**

या ठिकाणी धोकादायक इमारतीचा विषय आलेला आहे.



**जयंत पाटील :-**

याचा निर्णय सभागृहाने घ्यावा. तुम्ही त्या व्यक्तीला सस्पेंड करून त्याची इन्कवायरी करा. नाहीतर तुम्ही हया डिपार्टमेंटमधून हकलून लावा. याची संपूर्ण माहिती काढलेली आहे. तो माणूस के.डी.एम.सी. मधुन आलेला आहे. तिथेदेखील त्याने असेच केलेले होते. त्याला मधे मुर्ध्याला चोपले होते आणि हॉस्पिटलला पाठवलेले होते. या अधिकायाच्याबाबत अनेक विकासकाच्या तक्रारी आहेत. जर तो विकासक व्यवस्थित काम करत असेल किंवा आपल्याला विकास निधी मिळत असेल तर त्या विकासकाला त्रास देण्याचा काहीही हक्क अधिकायाला नाही.

**सुर्यकांत भोईर :-**

अतिक्रमण विभागातील श्री. भोये याच कारणामुळे गेलेले आहेत. माझ्याकडे प्रत्येक वेळेला कम्प्लेन्ट्स् येतात. जिथे जिथे बांधकामे चालू होतात तिथे जाऊन ब्लॅकमेलिंग चालू करतात.

**प्रेमनाथ पाटील :-**

सन्मा. सदस्य केशव घरत यांच्या मुद्याप्रमाणे ते वय तोडायला गेलेले होते आणि कंपाऊन्ड तोडून आलेले आहेत.

**सुर्यकांत भोईर :-**

आपल्या महापालिकेमध्ये असे अधिकारी आहेत. जिथे काही नसताना हे अधिकारी एकदा जातात पैसे घेऊन येतात आणि परत जातात आणि सांगतात दुसरे साहब को पैसा देना है और पैसा चाहिए। माझ्या नावाने पैसे काढलेले आहेत. श्री. भोईर साहब को पैसा चाहिए। बोलले होते. मा. आयुक्तसाहेबांचे नाव घेऊनसुद्धा पैसे काढले जातात. अशी आता परिस्थिती आहे.

**एस. ए. खान :-**

साहेब, आम्ही श्री. भोये यांना पार्श्वनगरमधील इमारतीबाबत एक पत्र दिले होते. आम्ही त्या इमारतीबाबत माहिती मागितलेली होती. एक वर्ष झाले तरी अजुनपर्यंत माहिती मिळत नाही.

**सुर्यकांत भोईर :-**

तुम्ही या डिपार्टमेंटला सहा - सहा महिन्यांनी बदली करा. हया लोकांची त्या ठिकाणी संपूर्ण सेटिंग असते.

**प्रभात पाटिल :-**

एका डिपार्टमेंटमध्ये जास्तवेळ रहायला देऊ नका.

**ध्रुवकिशोर पाटिल :-**

पोलिस डिपार्टमेंटला एक नविन इप्लिमेंटेशन काढलेले आहे. प्रत्येक हृत्याला आर. टी. ओ च्या हवालदारांची डयुटी चेंज होते. त्यांची बदली हया नाक्यावरुन त्या नाक्यावर होते. त्यामुळे ते हप्ते घेऊ शकत नाहीत. त्याप्रमाणे तुम्ही अतिक्रमणाच्या कर्मचायांची एक - एक महिन्यांनी बदली करा. आपल्याकडे हजारो कर्मचारी आहेत. तुम्ही त्याच्यामधून इमानदार ऑफिसर घ्या.

**प्रभात पाटिल :-**

हया शहराचा विकासक किंवा एखादा बिझनेसमन काम करत असेल तर त्यांना सुरक्षा आणि समाधान मिळायला पाहिजे. ते किती कमावतात त्याच्याशी आमचा काही संबंध नाही. परंतु, आपल्या शहराचा विकास होणे आवश्यक आहे आणि इथे त्यांच्यामार्फत कोणीही विकासक यायला घाबरु नये.

**सुर्यकांत भोईर :-**

कोणाच्या अधिकाराचा वापर करून विकास विकास करणे चुकिचे आहे.

**जयंत पाटिल :-**

मा. उपायुक्तसाहेब हा निर्णय मा. सभापतीसाहेब घेऊ शकत नाही. हा निर्णय तुमच्या अंडर आहे. त्यामुळे तुम्ही निर्णय दया.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सो.) :-**

या ठिकाणी अतिक्रमण आणि अनधिकृत बांधकाम विभागातील श्री. राठोड, श्री. भोये आणि श्री. तायशेटये यांच्याबाबत सन्मानिय सदस्यांनी वस्तुस्थिती आरोप मांडलेला आहे. ही वस्तुस्थिती आहे. हयाच्यापूर्वी मा. आयुक्तसाहेबांकडे संदर्भ देऊन चर्चा केलेली होती. त्या अनुषंगाने महाराष्ट्र नागरी दंड आहे. त्या अनुषंगाने संबंधित अधिकायांवर कारवाई केली जाईल आणि येणाऱ्या सभेत अहवाल सादर केला जाईल.

**प्रकरण क्र. ३७ :-**

दि. १७/०४/२००६ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

**ठराव क्र. ३९ :-**

दि. १७/०४/२००६ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्यांनी सुचविलेत्या दुरुस्तीसह व सुचनांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

**सुचक :- श्री. एस. ए. खान.**

**अनुमोदन :- श्री. मोहन पाटील.**

**ठराव सर्वानुमते मंजुर**

**सही/-**

**सभापती**

**स्थायी समिती**

**मिरा भाईदर महानगरपालिका**

(नगरसचिवांनी प्रकरण क्र. ३८ चे वाचन केले.)

**प्रभात पाटिल :-**

मी पान क्र. ११ वर प्रश्न विचारलेला होता. ते इतिवृत्तांत मंजुर झालेले आहे. परंतु, मला या ठिकाणी एक विचारायचे राहिलेले आहे की भाईदर (ईस्ट) मध्ये नवघर रोडला शंकराच्या मंदिरासमोर जो एक स्टॉल आहे. तुम्ही तो स्टॉल बघायला कोणत्या तरी अधिकाऱ्यांना पाठवा आणि त्यांचा अहवाल सादर करण्याची सुचना दया.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सांग.) :-**

आपण तो स्टॉल काढलेला आहे.

**प्रभात पाटिल :-**

माझ्या प्रभागातील स्टॉल काढलेला नाही. मी लेखी कम्प्लेट दिलेली आहे.

**ध्रुवकिशोर पाटिल :-**

ते स्टॉल उचलून पुन्हा त्याठिकाणी तसेच लावलेले आहेत.

**मा. सभापती :-**

सदर स्टॉल काढून टाकण्यात यावेत.

**प्रेमनाथ पाटिल :-**

आपण आता बावीस इमारती मोडकळीस काढलेल्या आहेत. जर त्याच्यावर स्टे असेल तर तुम्ही काय करणार?

**गजानन भोईर :-**

ते रहिवासी कुठे राहणार? ते सांगा.

**एस. ए. खान :-**

माननिय सभापतीसाहेब, हा सेन्सेटीव्ह इश्यू आहे.

**सुर्यकांत भोईर :-**

त्या तेथील रहिवाशयांची जबाबदारी कोणावर आहे?

**प्रेमनाथ पाटिल :-**

जर ते रहिवासी बिल्डिंग खाली करत नसतील तर ती नगरपालिकेची जबाबदारी नाही.

**गजानन भोईर :-**

तुम्ही त्या रहिवाशयांना कुठे शिफ्ट करणार आहात? ते सांगा.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सांग.) :-**

संबंधित विभागप्रमुख किंवा कार्यकारी अभियंता यांनी माहिती दयावी.

**एस. ए. खान :-**

गेल्यावर्षी मुंबईमध्ये कितीतरी इमारती पडलेल्या होत्या. त्यावेळेला मुख्यमंत्र्यांनी सांगितले होते की सगळ्यांना बाहेर काढून त्यांची व्यवस्था करण्यात येईल. परंतु, तिथे तशी व्यवस्था आलेली नव्हती. पोलिस बंदोबस्त करूनसुद्धा लोक बाहेर निघत नव्हते. ती लोक बोलत होते की, आंम्हाला इथेच मरायचे आहे. आपण पोलिस स्टेशन आणि कलेक्टरला माहिती देतो. परंतु, ती लोक बाहेर निघत नाहीत. आपण बावीस अनधिकृत बिल्डिंगबाबत जो निर्णय घेतलेला आहे. तर तो ठेकेदार त्यालोकांना ओढून बाहेर काढू शकत नाही. मग ते अधिकारी ती बिल्डिंग कशी तोडणार आहे?

**रत्न पाटील :-**

हया यादीत किती बिल्डिंगमध्ये रहिवासी राहतात?

**सुर्यकांत भोईर :-**

तुम्ही एक ते बावीस बिल्डिंग किती दिवसात तोडणार? ते सांगा.

**एस. ए. खान :-**

आमच्या प्रभागात ज्या धोकादायक बिल्डिंग आहेत. त्यातील रहिवासी नवीन बिल्डिंग बांधण्याबाबत उत्सुक आहेत. ते बोलतात की आम्ही याच्यासाठी खर्च करतो. ते प्लान पास करायला गेले तर हे आणा ते आणा असे त्यांना सांगितले जाते.

**प्रेमनाथ पाटिल :-**

कमिशनरसाहेबांनी कल्याण कॉटेजबाबत एक चांगली भुमिका घेतलेली आहे. बिल्डर बिल्डिंग सुधारेल तर तेथील रहिवाशयांनीसुद्धा बिल्डिंग सुधारायची आहे. आपल्याला माननिय आयुक्तसाहेबांनी सांगितले की ती लोक भाडयाने कुठेतरी राहतील. परंतु, त्यांचे अर्धे भाडे बिल्डर देणार आणि अर्धे भाडे ते स्वतः भरतील. त्यांनी अशाप्रकारची कल्याण कॉटेजबाबत चांगली भुमिका घेतलेली आहे. आपण तशा प्रकारे चंदू निवास तोडायला घेतलेले होते. ते अर्धे तोडलेले आहे. तिथे तळमजला तसाच आहे. त्या बिल्डिंगची आर. सी. सी. वेगळी आहे.

**दिपक खांबित :-**

परंतु, तिथे तळमजल्यावर रहिवासी राहतात.

**प्रेमनाथ पाटिल :-**

तळमजल्यावर कोणीही राहत नाही. त्या बिल्डिंगची आर. सी. सी. वेगळी आहे.

**दिपक खांबित :-**

श्री. भरत बी. पाटील तेथील लोकांची राहण्याची पर्यायी व्यवस्था करतात.

**प्रेमनाथ पाटिल :-**

चंदू निवासच्या बिल्डिंगची मागची परिस्थिती एकदम खराब झालेली आहे. ती बिल्डिंग कधीही पडू शकते.

**गजानन भोईर :-**

श्री. भरत बी. पाटील कुठे राहतात?

**दिपक खांबित :-**

श्री. भरत बी. पाटील हे नवघर गावात राहतात.

**एस. ए. खान :-**

बिल्डरने बिल्डिंगचे भाडे भरण्याबाबत जी काही प्रोसिजर असेल ती तुम्ही ईझी करा.

**प्रेमनाथ पाटिल :-**

चंदू निवासच्या बिल्डिंगची आर. सी. सी. वेगळी आहे म्हणून ती संपूर्ण बिल्डिंग तोडावी लागेल.

**एस. ए. खान :-**

मी माझ्या प्रभागातील तीन धोकादायक ईमारतींची नावे दिलेली होती. त्याचे काय झाले.

**रतन पाटील :-**

हया धोकादायक बिल्डिंग किती आहेत?

**प्रेमनाथ पाटिल :-**

आपल्यां शहरात एकूण बावीस धोकादायक बिल्डिंग आहेत.

**रतन पाटील :-**

आपण या अनधिकृत बिल्डिंग तोडण्याची कार्यवाही करणर आहोत.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सां.) :-**

मी याठिकाणी किलअर करतो की नगरपालिकेला अनधिकृत बिल्डिंग तोडण्यासाठी अडचण येते. आपण त्यासाठी बाहेरच्या एजन्सीची कॉस्ट निश्चित करून ती एजन्सी फिक्स करतो. म्हणून हा विषय आणलेला आहे. एकदा हि एजन्सी निश्चित झाल्यानंतर कार्यवाही केली जाईल.

**रतन पाटील :-**

हे पैसे महानगरपालिकेला मिळणार आहेत ना.

**जयंत पाटिल :-**

खरे म्हणजे महापालिकेला पैसे मिळण्याचे काहीही कारण नाही. कारण त्या बिल्डिंग खाजगी जागेवर आहेत.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सां.) :-**

अनधिकृत इमारती तोडण्यासाठी जो खर्च येतो. आपल्याला तो खर्च पुन्हा पुन्हा करणे शक्य होत नाही. त्याच्यासाठी आपला मॅनपॉवर त्याच्यामध्ये एन्नोज न करता बाहेरच्या एजन्सीकडून तोडण्यासाठी आपण त्याची एक युनिट कॉस्ट निश्चित केलेली आहे आणि आपण त्या कॉस्टवर दरपत्रक मागितलेले आहे. आपण एखादी बिल्डिंग तोडण्याबाबत त्यावेळेला प्रशासकिय निर्णय राहिल. आपण ऑलरेडी फक्त एजन्सी तयार केलेली आहे. परंतु, त्याच्यामध्ये स्टे आहे का? त्या लोकांचे पुनर्वसन झाले आहे का? हया सर्व बाबींचा विचार करून विकासक आपल्याशी सहमत झाल्यावर बिल्डिंग तोडली जाते. नाहीतर एन. ओ. सी. निश्चित झाली आणि बिल्डिंग तोडली असे होत नाही.

**सुर्यकांत भोईर :-**

आपण बिल्डिंग तोडल्यानंतर विकासक बिल्डिंग बांधणार की सोसायटी बिल्डिंग बांधणार याचा खुलासा करावा.

**गजानन भोईर :-**

सोसायटी बिल्डिंग तोडायला देणार नाही.

**एस. ए. खान :-**

सोसायटी बिल्डिंग बांधू शकते. सोसायटीमधील रहीवासी स्वतः बिल्डिंग तोडायला तयार आहेत. त्यांना प्लान वगैरे करून दयायचा.

**सुर्यकांत भोईर :-**

आपण बिल्डिंग कशाला तोडायाच्या? धोकादायक बिल्डिंग डिक्लेअर करून विषय संपवा.

**जयंत पाटिल :-**

मुंबई प्रतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २६४ मध्ये तुम्ही कंडीशन टाकलेली आहे की जर आपण स्वतःहून धोकादायक बांधकाम पाडून न टाकल्यास सार्वजनिक हिताच्या दृष्टीकोनातुन जीवित व वित्तहानी टाळण्याकरिता मिरा भाईदर महानगरपालिकेमार्फत धोकादायक बिल्डिंग हटविण्याचे काम सुरु करण्यात येईल व त्याच्यामध्ये येणारा खर्च आपल्याकडून वसुल करण्यात येईल. खरे म्हणजे बांधकाम विभागाला ही नोटीस पाठवलेली आहे.

**प्रेमनाथ पाटिल :-**

आपण जे पैसे अनधिकृत बांधकाम तोडाण्यसाठी लागतील ते महानगरपालिकेमार्फत देणे योग्य आहे.

**गजानन भोईर :-**

आपल्याला एकही सोसायटी अनधिकृत बांधकाम तोडाल्यानंतर सामान देणार नाही. ती लोक ते सामान भंगारवाल्यांना देतात.

**एस. ए. खान :-**

जी लोक नवीन इलिंगल बांधकाम करतात ते तोडण्याचा ठेका दया.

**दिपक खांबित :-**

दत्त मंदिरा समोर जे घर आहे ते श्री. भरत बी. पाटील यांचे आहे.

**जयंत पाटिल :-**

परंतु, याच्यामध्ये श्री. भरत पाटीलचा काय संबंध आहे?

**दिपक खांबित :-**

आपण धोकादायक बिल्डिंग डिक्लेअर केलेल्या आहेत.

**जयंत पाटिल :-**

माझा धोकादायक बिल्डिंग तोडायला काहीही विरोध नाही.

**गजानन भोईर :-**

धोकादायक बिल्डिंगची नावे असतील तर डिक्लेअर केली पाहिजेत.

**सुर्यकांत भोईर :-**

धोकादायक बिल्डिंगची नावे दिलेली नाहित.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सां.) :-**

तुम्ही आमच्या बिल्डिंगच्या नावाची शहानिशा करा.

**जयंत पाटिल :-**

ते श्री. भरत बी. चे नांव नाही. त्याच्यामध्ये चार - पाच वेगवेगळी नावे आहेत.

**दिपक खांबित :-**

आपण धोकादायक बिल्डिंगना नोटिस दिल्याशिवाय परमिशन देत नाही. त्याला अँपीड्युट लागते.

**रतन पाटील :-**

आपण हया बिल्डिंग तोडणार आहोत. त्याला बांधकामाची परवानगी देताना कुठल्याही अटीशर्ती लावायच्या आहेत? तुम्ही या बिल्डिंगना नवीन बांधकामाची अटी लागू करणार आहात का?

**सुर्यकांत भोईर :-**

माझ्या प्रभागात मिराधाम बिल्डिंग धोकादायक झालेली आहे.

**रतन पाटील :-**

तुम्ही बांधकामाला कशा पद्धतीने परवानगी देता?

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सां.) :-**

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियमाच्या विहित तरतुदी आणि मंजुर डी. सी. रुलच्या तरतुदी विचारात घेऊन बांधकामाला परवानगी दिली जाते.

**रतन पाटील :-**

तुम्ही नवीन बांधकामाला जो रुल वापरता. तुम्ही तोच रुल जुन्या बांधकामासाठी वापरणार आहात का? तसेच जमणार नाही.

**गजानन भोईर :-**

जुन्या बिल्डिंगला चार एफ. एस. आय. दिलेले आहेत. तुम्ही एफ. एस. आय. जागेवर देणार आहात की स्ट्रक्चरवर देणार ते सांगा.

**जयंत पाटिल :-**

आपल्याला जागेवर एफ. एस. आय. द्यावा लागेल.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सां.) :-**

मंजुर डी. सी. रुलमध्ये तरतुद असेल तर ती तरतुद लागू होईल.

**सुर्यकांत भोईर :-**

या ठिकाणी ए. टी. पी. चे अधिकारी उपस्थित आहेत त्यांना विचारा.

**मा. सभापती :-**

मा. उपायुक्तसाहेब, रहीवासी बिल्डिंग खाली करायला तयार आहेत. परंतु, जेव्हा त्यांना बिल्डिंगला सिलिंग लागलेले असेल. कारण त्या ग्रामपंचायत काळापासुनच्या जुन्या बिल्डिंग आहेत. आपण ज्यावेळेला यु. एल. सी. साठी पाठवतो. तेव्हा सात आठ वर्षे घालवतात. मी त्यादिवशी कलेक्टरसाहेबांबरोबर बोललो होतो. आपण अशा बावीस बिल्डिंग खाली केल्या तर लोक मरतील. तुमच्याकडे एक - दोन वर्षे एन. ओ. सी. साठी यावे लागते. त्यामुळे तुम्ही लवकर करणार नाही.

**जयंत पाटिल :-**

जर तुमच्याकडे सन १९८६ च्या पुढील बिल्डिंग असतील त्यांना २२ खाली यु. एल. सी. लागत नाही.

**मा. सभापती :-**

सन १९८६ नंतरच्या बिल्डिंगबाबतचा रुल बरोबर आहे.

**जयंत पाटिल :-**

१९८६ म्हणजे तुमच्या ग्रामपंचायत काळापासुनच्या बिल्डिंग आहेत.

**मा. सभापती :-**

आपण यु. एल. सी. साठी अर्ज पाठवलेले आहेत.

**जयंत पाटिल :-**

परंतु, याला यु. एल. सी. लागत नाही.

**रतन पाटील :-**

तुम्ही अर्ज करायचा २२ खाली फॉर्म भरायचा.

**जयंत पाटिल :-**

तुम्हाला फक्त सर्टिफिकेट आणावे लागेल. परंतु, यु. एल. सी. साठी जी प्रोसिजर असते ती लागत नाही.

**रतन पाटील :-**

आपल्याला अर्ज करायची परवानगी लागत नाही. फक्त अर्ज करून फॉर्म भरायचा. मिरा भाईदरमध्ये अशा बन्याच इमारती आहेत की ज्या मोडकळीस आलेल्या आहेत. याठिकाणी एकुण बावीस इमारती दिलेल्या आहेत. या इमारतीना बांधकाम विभागाकडून परवानगी मिळत नाही म्हणून तशाच राहिलेल्या आहेत. आपल्याकडून कुठल्या अटीशर्ती दिल्या जाणार आहेत? ते सांगा.

**गजानन भोईर :-**

लता को. ऑ. सो. नावाची खारीगावमध्ये बिल्डिंग आहे. त्या बिल्डिंगमध्ये १९२ भाडेकरु आहेत. आपण त्यांना आता एफ. एस. आय. पास केला तर ८० फ्लॅटधारकांना फ्लॅट मिळणार नाहीत. लता बिल्डिंग अवाढव्य आहे. ती एवढी मोठी आहे की त्या बिल्डिंगमध्ये २०० फ्लॅट आहेत. आम्ही लेटर दिले तर ८० - ९० खोल्या राहतील. मा. सभापतीसाहेब कलेक्टरसाहेबांना बोलले की ही माणसे तुमच्या घरी पाठवू का?

**जयंत पाटिल :-**

धोकादायक इमारत म्हणून प्रभाग क्र. ७ मध्ये शेलावती भवन आहे. ती इमारत अतिशय मोडकळीस आलेली आहे. त्या बिल्डिंगला तीन नोटिस पाठविलेल्या आहेत. त्या नोटिस सन १९९४, सन २००२ आणि सन २००३ रोजी पाठविलेल्या होत्या.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सां.) :-**

परंतु, हे प्रस्तावित यादीत नमुद केलेले नाही.

**जयंत पाटिल :-**

हे यादीत नमुद केलेले नाही.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सां.) :-**

तुम्ही तसे प्रस्तावित करा.

**जयंत पाटिल :-**

श्री. घेवारेसाहेब, डी. सी. रुल मंजुर झालेले आहेत का?

**दिलीप घेवारे :-**

डी. सी. रुल आता येतील.

**जयंत पाटिल :-**

डी. सी. रुल साधारणपणे कधी येतील?

**सुर्यकांत भोईर :-**

परंतु, हे सगळे डी. सी. रुल ग्रामपंचायत काळापासुन आहेत.

**जयंत पाटिल :-**

तुमची बिल्डिंग तोडायला मुश्किल होईल.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सां.) :-**

आपण याठिकाणी चांगला मुद्दा चर्चेला आहे. तुम्हाला त्याची माहिती होईल की, अर्बन लॅंड कंट्रोलिंग किंवा जो यु. एल. सी. अँकट आहे. तो अँकट सन १९७६ पासून लागू आहे. कलम २२ नुसार सन १९७६ नंतर इमारती अस्तित्वात आहेत. नवीन किंवा जुनी इमारत मोजायच्या असतील तर जिल्हाधिकाऱ्यांकडून सेक्षन २२ खाली परवानगी घ्यावी लागते. त्यांचे लिमिट काहीही असो. ते क्षेत्र दोन मिटरचे असले तरी त्याला परवानगी घ्यावी लागते. आपण बांधकाम तोडल्यानंतर जास्तीच्या एफ. एस. आय. ची माहिती श्री. घेवारे देतील.

#### **दिलीप घेवारे :-**

बन्याच सन्नाननीय सदस्यांनी सेक्षन २२ च्या परवानग्या घेतलेल्या आहेत. सेक्षन २२ हे अनधिकृत इमारतीचे पूर्ण बाधीत सेक्षन आहे. दि. १७/२/१९७६ रोजी कायदा आला. त्या दिवशी बिल्डिंग अस्तित्वात असतील किंवा कुठल्याही नियोजन प्रधिकाऱ्याकडून बांधलेल्या असतील आणि त्या बिल्डिंग तोडायच्या असतील किंवा पुर्णबांधणी करायची असेल तर सेक्षन २२ प्रमाणे आदेश घ्यावे लागतात. जर ते अधिकार नसतील तर ती लॅंड सरप्लस झाली तर २० सेक्षन ची ऑर्डर मिळते. त्यासाठी शासनाला काही द्यायची गरज नाही. आपल्याला परवानगी घ्यावी लागते. आपल्या कुठल्याही जमिनीचा विकास करताना सेक्षन ८४, सेक्षन २०, सेक्षन २२ ची ऑर्डर असणे आवश्यक आहे. धोकादायक इमारत किंवा पुर्णबांधणी करणे आवश्यक असलेल्या बिल्डिंगला दिड एफ. एस. आय. देतात. जी लॅंड त्याला ०.५ जास्त एफ. एस. आय. देतो. जमिनीचा एरिया हजार मिटर आहे तर दिड हजार मिटर बांधकाम मिळेल. तुम्ही चार - पाच हजार मिटर जमिनीचा एरिया वापरला हा प्रश्न येत नाही आपला पुर्वीचा गंभीर प्रश्न म्हणजे जिथे जिथे चार - पाच एफ. एस. आय. वापरलेला आहे. चार एफ. एस. आय. च्या बिल्डिंग पुर्णबांधणीसाठी आल्या तर भयंकर परिस्थिती निर्माण होईल. आपण आता जे डी. सी. रुल चेन्ज केलेले आहेत. त्याच्यामध्ये आपण अडीच एफ. एस. आय. प्रपोज केलेला आहे. भारत किंवा महाराष्ट्राध्ये कुठेही अडीच एफ. एस. आय. मिळत नाही. नरिमन पॉर्टला किंवा नवीन बिल्डिंगला अडीच एफ. एस. आय. मिळतो. एस. आर. एस. प्रमाणे चार एफ. एस. आय. आहे. एस. आर. एस. ची स्किम मुंबई आणि ठाणे जिल्ह्यामध्ये लागु आहे आणि झोपडपट्टी असेल तर चार एफ. एस. आय. आहे. परंतु, आपण अडीच एफ. एस. आय. केलेला आहे आणि आपण डी. सी. रुल पाठवलेले आहेत. त्यांना मंजुरी मिळाली तर आपण अडीच एफ. एस. आय. देऊ शकतो.

#### **घुवकिशोर पाटिल :-**

डी. सी. रुलची मंजुरी कधीपर्यंत येईल.

#### **दिलीप घेवारे :-**

डी. सी. रुलची मंजुरी कधी येईल ते आम्ही सांगू शकत नाही. परंतु, आमच्या गव्हर्नर्मेंटकडे डी. सी. रुलबाबत पाठपुरावा चालू आहे.

#### **सुर्यकांत भोईर :-**

तुम्ही त्याबाबत पाठपुरावा करता का?

#### **घुवकिशोर पाटिल :-**

श्री. घेवारेसाहेब, तुमचे मंत्रालयात संबंध चांगले असल्याने लवकरात लवकर डी. सी. रुल पास करून घ्या.

#### **दिलीप घेवारे :-**

आम्ही परवा सेक्रेटरी साहेबांना भेटलो होतो. त्यांना एक पत्र दिले. ते बोलले की आठ - दहा दिवसामध्ये मिटींग लावून फायनल करतो.

#### **जयंत पाटिल :-**

श्री. घेवारेसाहेब, तुम्ही जे डी. सी. रुल मंजुरसाठी पाठवलेले आहेत ते फक्त मिरा भाईदरसाठी नाहीत. हे डी. सी. रुल मुंबई आणि ठाण्यामध्येसुद्धा लागु आहेत.

#### **मा. सभापती :-**

हे डी. सी. रुल मुंबईला दोन वर्षापासुन लागू आहेत.

#### **जयंत पाटिल :-**

हे डी. सी. रुल मुंबईला गेल्या चार वर्षापासुन लागू आहेत.

#### **मा. सभापती :-**

आपण या डी. सी. रुलची आता मागणी केलेली आहे.

#### **जयंत पाटिल :-**

आपण या डी. सी. रुलची मागणी आता केली असली तरी आपल्याला हे डी. सी. रुल मंजुर करणे कठीण नाही.

#### **मा. सभापती :-**

या डी. सी. रुलबाबत संबंधीत अधिकाऱ्यांनी चर्चा केलेली आहे. त्यामुळे पंधरा - वीस दिवसात डी. सी. रुलबाबत कार्यवाही केली जाईल.

#### **रतन पाटील :-**

त्यावेळेला डी. सी. रुल मंजुर होताना चर्चा झालेली होती. ज्यापद्धतीने जुन्या बिल्डिंगला एफ. एस. आय. वापरला होता तो आपल्यासाठी समान द्यावा अशी चर्चा झालेली होती.

### **बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सां.) :-**

एखाद्या बिल्डिंगला ५ - १० एफ. एस. आय. असू शकतो.

#### **रतन पाटील :-**

परंतु, ते रहिवासी कुठे जातील? हेच मला विचारायचे आहे.

#### **मोहन पाटील :-**

तुम्हाला अशा इमारती मिळणार नाहीत.

#### **रतन पाटील :-**

परंतु, आपली चर्चा झालेली होती असे मी म्हणतो आहे.

#### **गजानन भोईर :-**

तुम्ही अशा फ्लॅटधारकांवर काय कारवाई करणार? समजा, एका बिल्डिंगमध्ये एकूण साठ फ्लॅट आहेत आणि आपण आपल्या रुल प्रमाणे चाळीस फ्लॅटना मंजुरी दिली तर उरलेल्या वीस फ्लॅटधारकांनी कुठे जायचे?

#### **जयंत पाटील :-**

तुम्ही नियमाबाहेर जाऊ शकत नाही.

#### **गजानन भोईर :-**

याचा अर्थ उरलेले वीस फ्लॅटधारक बाजुला होतील.

#### **मोहन पाटील :-**

हा एक गंभीर प्रश्न आहे. आता १० एफ. एस. आय. झालेला आहे. त्या दहा एफ. एस. आय. मध्ये लोक राहतात. आता आपला अडीच एफ. एस. आय. मंजुर झालेला आहे. तुमच्या म्हणण्याप्रमाणे एग्जिस्टिंगवर एक एक एफ. एस. आय. द्यायचा आहे. आपण १०० एफ. एस. आय. बोललो तरी तो मंजुर होऊन येणेसुद्धा आवश्यक आहे.

#### **रतन पाटील :-**

सन्मा. सदस्य मोहन पाटील, तुम्ही आता अल्पेश बिल्डिंगचे चार मजले बांधुन झालेले आहेत. त्याला किती एफ.एस.आय. मिळणार आहे? ते सांगा.

#### **मोहन पाटील :-**

त्यांना अडीच एफ.एस.आय. मिळेल.

#### **रतन पाटील :-**

त्याला पर्टीक्युलार विषय असेल ना. कारण आता त्या फ्लॅट धारकांनी कुठे जायचे? हा सुधा एक प्रश्न आहे.

#### **ध्रुवकिशोर पाटील :-**

तुम्हाला ट्रान्सीट कॅम्पबाबत काय बोलायचे असेल ते बोला.

#### **रतन पाटील :-**

आपल्याकडे संक्रमण शिबिर आहे का? आपल्याला बावीस बिल्डिंग तोडायच्या आहेत यासाठी मी ह्या संक्रमण शिबिराबाबत विचारतो.

#### **दिलीप घेवारे :-**

आपल्याकडे रिझर्वेशनसाठी घरे अशी दोन आरक्षणे आहेत. यासाठी हाऊसिंग फॉर डीसहाऊस म्हणजे जी लोक आशाप्रकारे विस्थापित होताना त्यांना तात्पुरती व्यवस्था करण्याकरिता ते आरक्षण विकासकाला डेव्हलप करण्यासाठी दिले तर कार्पोरेशनला दहा टक्के फ्लॅट विनामुल्य मिळतात. आपले अशाप्रकारचे ७२ फ्लॅट एक महिन्यापूर्वी कनकिया रोडला तयार झालेले आहेत. आपण त्या रहिवाश्यांचे ७२ फ्लॅटमध्ये संक्रमण करू शकतो.

#### **मा. सभापती :-**

मी याबाबत परवा माहिती घेतलेली होती.

#### **मोहन पाटील :-**

आपण हाऊसिंग फॉर डीसहाऊसिंगमध्ये आरक्षणामध्ये जी घरे बांधायला दिली त्याच्यामध्ये प्रशासनाने चांगली भुमिका घेतलेली आहे. ह्या शहरामध्ये पंधरा ते बावीस धोकादायक इमारती आहेत. या बावीस धोकादायक इमारतीमध्ये किती फ्लॅट होतील? या धोकादायक इमारतीमध्ये संपूर्ण ६०० रहिवासी आहेत. आपण ज्या बिल्डिंगचे पुर्नवसन करणार आहोत मी त्याबाबत बोलत आहे. आपल्याला आता श्री. घेवारे साहेबांनी ७२ फ्लॅट मिळतील असे सांगितलेले आहे. ७२ फ्लॅटमध्ये एवढ्या लोकांचे संक्रमण होणार नाही. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने स्वतः फ्लॅट बांधून घ्यायला पाहिजे होते. ते फ्लॅट बिल्डरला आपल्याला देणे आवश्यक नव्हते. आपण बोलतो की आमची परिस्थिती खालावलेली आहे. आम्हाला फुकटमध्ये महापौर बंगला

मिळतो, फुकटमध्ये आयुक्त बंगला मिळतो ही गोष्ट वेगळी आहे. परंतु, आपल्याला एखादी इमारत खाली करायला सांगितली आणि आपण ती इमारत खाली केली नाही तर ती इमारत खाली व्हायला पाहिजे. मिरा भाईदरमध्ये हाऊर्सींग फॉर डीसहाऊर्सींगसाठी एकुण क्षेत्रफळ किती आहे? एकुण क्षेत्रफळ १००० असेल तर ठिक आहे. तुम्ही एखाद्या विकासकाला दिले त्याने काम केले, योग्य आहे. परंतु, आपल्या शहराला किती गरज आहे? किंवा आवश्यकता किती आहे? याबाबतसुध्दा विचार केला जावा.

#### **रतन पाटील :-**

तुम्ही हा विषय याच्यापूर्वी न घेता आजच का घेतलेला आहे?

#### **ध्रुवकिशोर पाटील :-**

सन्मा. सदस्य रतन पाटील, तुम्ही स्थायी समितीमध्ये पहिल्यांदा आलेले आहात.

#### **रतन पाटील :-**

यापूर्वीसुध्दा बिल्डींग पडलेल्या होत्या. मग तुम्ही त्यावेळेला संक्रमण शिबिराचा विषय का घेतला नाही.

#### **मोहन पाटील :-**

तुम्ही या ठिकाणी प्रश्न मांडला की, कायद्याने दहा एफ.एस.आय. होऊ शकत नाही. त्या विषयावर रामबाण म्हणून मी हा प्रश्न मांडलेला आहे. तुम्ही कसे केले हे समजायला पाहिजे. हे फ्लॅट खाली केले. ते का खाली केले? हा मुद्दा उद्भवत नाही.

#### **रतन पाटील :-**

हा विषय पूर्वी व्हायला पाहिजे होता. असे मी बोललो.

#### **जयंत पाटील :-**

मी हा विषय महासभेत काढलेला होता. आपल्या शहरात संक्रमण शिबिर नाही. तुम्ही संक्रमण शिबिरच्या विषयाबाबत पत्र का देत नाही? तुम्ही हा विषय का आणलेला नाही.

#### **रतन पाटील :-**

मी धोकादायक इमारतीबाबतचा विषय दिलेला होता. परंतु, यांनी तो विषय घेतलेला नव्हता.

#### **जयंत पाटील :-**

तुम्ही कुठला विषय घेतलेला होता?

#### **रतन पाटील :-**

मी 'ज'च्या संदर्भात विषय दिलेला होता आणि ह्यांनी 'ज'च्या संदर्भातील विषय फेटाळलेला होता.

#### **जयंत पाटील :-**

तुम्ही एक तरी पत्र दिलेले आहे का? तुमचे तिकडे पत्र आहे का?

#### **मोहन पाटील :-**

धोकादायक बिल्डींगसाठी संक्रमण शिबिर बनविण्याबाबत दोन सभागृहामध्ये चर्चा झालेली होती. तुम्ही त्याचे प्रोसीडिंग काढून बघा. तुम्ही त्यावेळेला गैरहजर होते. तुम्ही त्या प्रोसीडिंगमध्ये हा विषय किती वेळा आला ते चेक करा. तुम्ही हा विषय आज आलेला आहे असे बोलला. परंतु, गेल्या दहा वर्षाच्या कालखंडमध्ये रत्ना आणि गुप्ता बिल्डरसारखी बिल्डींग खाली करायला गेलेलो होतो. तेव्हा संक्रमण शिबिर व्हायला पाहिजे अशी आमची कलेक्टर साहेबांबरोबर चर्चा झालेली होती. संक्रमण शिबिराचा विषय अनेक प्रोसीडिंगमध्ये आलेला होता. तुम्ही हा विषय नव्याने आणलेला आहे असे नाही. आपण आपली मिटिंग नव्याने बोलावली तर वेगळी गोष्ट आहे. परंतु, आपण हा विषय पूर्वी आणलेला होता. त्यावेळेला डी.पी. प्लॅन मंजुर व्हायचा होता. त्यावेळेला ही जागा सॉल्ट डिपार्टमेन्टची आहे वगैरे विषय नव्हता. मा. सभापती साहेबांनी ह्याच्यावर खुलासा करावा.

#### **मा. सभापती :-**

श्री. घेवारे ह्या विषयावर एखादा ठराव करता येईल का? ह्या विषयावर काय-काय करता येईल? त्याचे मार्गदर्शन करा. जेव्हा विकासकाच्या बिल्डींग पास होतात, सरकार ते फ्लॅट कुठल्या-कुठल्या माणसाला देतात? आपण विकासक किंवा बिल्डरकडून जे फ्लॅट घेतो. बाहेरची लोक ते फ्लॅट खरेदी करून इथे वसती करतात. आपण त्या फ्लॅटबाबत ठराव करून शासनकडे पाठविला की आमच्या महानगरामध्ये जे पास केलेले ब्लॉक असतात. आमच्याकडे त्याची व्यवस्था नसल्यामुळे किंवा आमच्याकडे एखादी बिल्डींग कोसळली तर राहण्याचे हाल होतात. आपण ते आमच्या शहरातील रहिवासी आहेत. असे आम्ही सांगितले तर आम्हाला तर आम्हाला या शहरातील रहिवाश्यांना थोडाफार दिलासा देता येईल असा आम्हाला ठराव करता येईल का?

#### **दिलीप घेवारे :-**

आपल्याला असा ठराव करायला हरकत नाही. परंतु, हा मुख्यमंत्र्यांचा स्वेच्छा अधिकार आहे. आम्ही पोलिस किंवा कोणासाठीही सदनिका देण्याचा प्रस्ताव श्री. आर. डी. शिंदे, आयुक्त असताना पाठविलेला होता. तो स्वेच्छा अधिकार आहे.

#### **जयंत पाटील :-**

श्री. घेवारे साहेब, तुमचे म्हणणे बरोबर आहे. तो विषय मुख्यमंत्र्यांचा आहे. उल्हासनगरच्या अनधिकृत इमारती लोक निर्वासित होतील म्हणून त्या इमारती अधिकृत केल्या. कल्याण-डोंबिवलीलासुध्दा शेकडो

इमारती अधिकृत केलेल्या आहेत. तिथेसुधा अनधिकृत इमारतीबाबत प्रश्न निर्माण झालेला आहे. कदाचित, हा प्रश्न मुख्यमंत्र्यांच्या लेव्हलचा आहे. तुम्ही त्या विषयावर ठराव करून काहीही उपयोग होणार नाही. मा. सभापती साहेब, तुमची ताकद आहे. आपण राष्ट्रवादी पक्षाचे आहात. आपल्याला या शहराचे प्रश्न सोडवायचे आहेत.

### **गजानन भोईर :-**

सन्मा. सदस्य जयंत पाटील, तुम्ही 'असंस्कृत' हा शब्द वापरलेला होता. तो मागे घ्या. सन्मा. सदस्य मोहन पाटील, सन्मा. सदस्य जयंत पाटील काय बोलले? ते सांगा.

### **ज्युडी डिसोझा :-**

सन्मा. सदस्य जयंत पाटील काहीही बोलले नाहीत.

### **जयंत पाटील :-**

मी काय बोललो ते तुम्हाला माहित नसताना तुम्ही उगीचच कशाला भांडता?

### **गजानन भोईर :-**

मा. सभापती साहेब, तुम्हाला सन्मा. सदस्य जयंत पाटील यांचे वक्तव्य मान्य आहे का?

### **जयंत पाटील :-**

मी कुठलेही असंसदीय वक्तव्य केलेले नाही किंवा कुठलीही शिवीगाळ केलेली नाही.

### **बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सो.) :-**

सन्मा. सदस्य जयंत पाटील यांना काय वाटते? ते सांगु दे.

### **मोहन पाटील :-**

सन्मा. सदस्य जयंत पाटील यांनी 'असंस्कृत' असा वापरलेला शब्द मागे घ्यावा.

### **गजानन भोईर :-**

सन्मा. सदस्य जयंत पाटील, तुम्ही असे बोललात की, आपण जे करू शकतो त्याच्यामध्ये राष्ट्रवादी आणि कॉग्रेसचे सहकार्य असते. ह्या लोकांचे त्याच्यामध्ये काहीही सहकार्य नाही.

### **जयंत पाटील :-**

मी काय बोललो? ते मी सांगतो. मी श्री. घेवारे साहेबांना असे बोललो की उल्हासनगरचा प्रश्न काढला, कल्याण-डॉविवलीचा प्रश्न काढला. आता आमचे म्हणजे कॉग्रेस आणि राष्ट्रवादीचे सरकार आहे. त्यामुळे राष्ट्रवादी आणि कॉग्रेस मिळून आम्ही हे प्रश्न सोडवू. त्यासाठी तुमची आवश्यकता नाही.

### **मोहन पाटील :-**

बरोबर आहे.

### **जयंत पाटील :-**

मी ह्याच्यामध्ये असंसदीय काय बोललो? ते सांगा.

### **मोहन पाटील :-**

सन्मा. सदस्य जयंत पाटील बरोबर बोलले आहेत. सन्मा. सदस्य गजानन भोईर, तुम्ही चुकीचा अर्थ काढता. आता ज्या पक्षाचे सरकार आहे, ती लोक त्या पक्षाची बाजु घेत आहेत.

### **गजानन भोईर :-**

तुम्ही कामे करताना तुम्हाला आमचे सहकार्य नसते का?

### **प्रेमनाथ पाटील :-**

यांनी बी.जे.पी. चा उच्चार केलेला नाही.

### **मोहन पाटील :-**

एका अर्थाने निगेटिव बोलू शकतो आणि आवश्यकता नाही असे म्हटल्यावर मी खुलासा करू शकेन. परंतु, त्यांनी तसा शब्द उच्चारलेला नाही आणि हा विषय त्या सभागृहातील होता.

### **गजानन भोईर :-**

सन्मा. सदस्य जयंत पाटील यांनी आम्हाला तसे शब्द काढलेले होते.

### **प्रेमनाथ पाटील :-**

सन्मा. सदस्य जयंत पाटील यांनी कॉग्रेस आणि राष्ट्रवादी कॉग्रेस पक्षाचा उल्लेख केलेला होता. परंतु, बीजेपी किंवा अन्य पक्षाचा उल्लेख केलेला नव्हता.

### **गजानन भोईर :-**

मीच माझे शब्द मागे घेतो.

### **दिलीप घेवारे :-**

आपल्याकडे दोन आरक्षणे आहेत. ती आरक्षणे २२२ आणि २२२(अ) अशी आहेत. त्या दोन्ही आरक्षणाचा एकूण एरिया १० हेक्टर आहे. ही दोन्ही आरक्षणे बेघरांसाठी घरे देण्याची आहेत. त्याचे एकूण क्षेत्रफळ २५ एकर होते. ही आरक्षणे काही सी.आर.झोड. मध्ये आहेत आणि काही नॉर्मल आहेत. आपण याला आतापर्यंत सहा परवानग्या दिलेल्या आहेत. त्याच्यामध्ये ४९७ सदनिका बांधायच्या आहेत आणि आपल्याला

ह्याच्यापैकी एकूण १७ सदनिका मिळणार आहेत. १६.७५ चौ.मी. म्हणजे आपल्याला १८० चौ. फुटाच्या सदनिका मिळणार आहेत.

### **प्रेमनाथ पाटील :-**

आपण या सदनिका विकासकर्त्याला बांधायला देणार आहेत का?

### **दिलीप घेवारे :-**

आपण या सदनिका विकासकर्त्याला बांधायला दिलेल्या आहेत.

### **प्रेमनाथ पाटील :-**

४९७ सदनिकांमध्ये १७ सदनिका बांधायला दिलेल्या आहेत. मग आपण बांधु शकत नाही का?

### **मा. सभापती :-**

ती जमीन त्या मालकाने विकत घेतलेली आहे आणि तो विकासकर्ता आपल्याला फ्लॅट बांधून देणार आहे.

### **प्रेमनाथ पाटील :-**

खाजगी जागा विकासकर्त्याने विकत घेतलेली आहे असा याचा अर्थ झाला.

### **सुर्यकांत भोईर :-**

याचा अर्थ ती जागा आपली नाही.

### **दिलीप घेवारे :-**

ती जमीन खाजगी मालकीची आहे. आपला डेव्हलपमेन्ट फ्लॅन मंजुर झालेला आहे. फक्त त्या जमीनीवर आरक्षणे आहे आणि आपल्याला कायद्यातील तरतुदीनुसार १० टक्के द्याचे आहेत. आपण दहा वर्षात फार मोठे काम केलेले आहे. असे काम ठाण्यातसुध्दा झालेले नाही.

### **ध्रुवकिशोर पाटील :-**

ह्या डी. पी. फ्लॅनचा एरिया काय आहे?

### **दिलीप घेवारे :-**

त्याचा एरिया १६.७५ चौ.मी. आहे.

### **ध्रुवकिशोर पाटील :-**

१८० चौ. फुट म्हणजे किती?

### **दिलीप घेवारे :-**

आपण बेघरांना घरे देतो. त्यामुळे १८० चौ. फुट म्हणजे वन रुम किचन असे आहे.

### **बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सो.) :-**

तुम्ही १७ फ्लॅटचे एक रिझर्व्हेशन घेता की मिक्स घेता ते सांगा.

### **दिलीप घेवारे :-**

आम्ही मिक्स रिझर्व्हेशन घेऊ.

### **जयंत पाटील :-**

एक हाऊस फॉर डीस हाऊसचे रिझर्व्हेशन आहे. त्याला यु.एल.सी. वगैरे सर्व काही करावे लागणार आहे का?

### **बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सो.) :-**

ती लोक टेम्पररी राहणार आहेत. परमनन्त राहणार नाहीत.

### **जयंत पाटील :-**

आपल्याला हा संपूर्ण प्रोजेक्ट स्वतःला करावा लागणार की ती लोक करून देणार आहेत ते सांगा. म्हणजे यु.एल.सी. मधून काढणे वगैरे सर्व काही आपल्याला करावे लागणार आहे का?

### **दिलीप घेवारे :-**

ह्याच्यामध्ये यु.एल.सी. चा काहीही संबंध नाही. ती लोक आपल्या हातात चाव्या देणार. आपण रुम ताब्यात घ्यायचे आहेत.

### **मोहन पाटील :-**

यु.एल.सी. चे रु. १ कोटीचे विकासकर्त्यानी घेतलेले आहेत.

### **प्रकरण क्र. ३८ :-**

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील धोकादायक इमारती लिलाव पद्धतीने तोडणेबाबत मंजुरी देणे.

### **ठराव क्र. ४० :-**

मिरा-भाईदर महानगरपालिका हदीत एकूण २३ धोकादायक इमारती असून सदर इमारतीचे मुल्यांकन करून लिलाव पद्धतीने तोडण्यास मा.महासभा दि. १८/०४/२००६ ठराव क्र. १२ अन्वये मंजुरी प्राप्त असून सदर ठरावानुसार केलेल्या मुल्यांकनानुसार लिलाव पद्धतीने तोडण्याकरीता निविदा सुचना प्रसिद्ध करण्यास मा. आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली आहे. त्यानुसार सदर कामी जाहिर निविदा सुचना दै. जन्मभुमी / दै.

सुरजप्रकाश या वृत्तपत्रात दि. ०६/०६/२००६ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आलेली होती. त्यानुसार खालील ठेकेदारानी मुदतीत लिलावात भाग घेण्याकरीता रक्कम १०००/- रुपये महानगरपालिकेकडे भरलेली आहे.

- १) मे. भरत टिंबर मार्ट
- २) मे. स्टॅडर्ड स्टील कार्पोरेशन
- ३) मे. आझाद टिंबर मार्ट

दि. १३/०६/२००६ रोजी वरील तिन्ही ठेकेदाराच्या उपस्थितीत प्रत्येक इमारतीनुसार मुल्यांकन लिलाव बोली होऊन खालील प्रमाणे अंतिम बोली बोलण्यात आल्या.

अ.क्र.	इमारतीचे नाव व पत्ता	महानगरपालिकेने इमारतीचे ठरविलेले मुल्यांकन	ठेकेदाराचे नाव /अंतिम लिलाव बोली रक्कम		
			मे. स्टॅडर्ड स्टील कार्पोरेशन	मे. आझाद टिंबर मार्ट	मे. भरत टिंबर मार्ट
१	आर. के. पेटी / अग्रवाल, व्यापार आळी, भाईदर (प.)	६,०००/-	रु.६,०५०/-	रु.६,१००/-	रु.६,२००/-
२	न्यु रोड को. ऑप हौ. सो, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)	२०,०००/-	रु.२०,१००/-	रु.२०,१७०/-	रु.२०,३००/-
३	दुल्हन बी. चाळ, पोलिस स्टेशन बाजुला, भाईदर (प.)	९०,०००/-	रु.९,७००/-	रु.५०००/-	रु.९०,२००/-
४	रोझ फिल्हिला, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)	२५,०००/-	रु.२५,१००/-	रु.२५,१७०/-	रु.२५/-
५	महेश नगर बिल्डिंग नं. १, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)	७५,०००/-	रु.७५,२००/-	रु.७५,३००/-	रु.७५,५००/-
६	लता को. ऑप हौ. सो., खारीगांव, भाईदर (पुर्व)	७६,०००/-	रु.७६,३००/-	रु.७६,५००/-	रु.७६,७००/-
७	दत्ता निवास चाळ, नवघर रोड, भाईदर (पुर्व)	१२,०००/-	रु.१२,१००/-	रु.१२,३००/-	रु.१२,६००/-
८	स्वानंद गणेश, खारीगांव, भाईदर (पुर्व)	९,०००/-	रु.९,२००/-	रु.९,५००/-	रु.९,६००/-
९	केतकी निवास, बी. पी. रोड, भाईदर (पुर्व)	९०,०००/-	रु.९०,१००/-	रु.९०,१५०/-	रु.९०,५००/-
१०	सिल्वर लाईन को. ऑप हौ. सो., रेल्वे समांतर रस्ता, भाईदर (पुर्व)	५०,०००/-	रु.५०,१००/-	रु.५०,२००/-	रु.५०,५००/-
११	दळवी चाळ, नवघर रोड, भाईदर (पुर्व)	६,०००/-	रु.६,२००/-	रु.६,३५०/-	रु.६,४५०/-
१२	रेल छु को. ऑप हौ. सो., रेल्वे समांतर रस्ता, भाईदर (पुर्व)	५२,०००/-	रु.५२,२००/-	रु.५२,५००/-	रु.५२,७००/-
१३	नविन अपार्टमेंट, खारीगांव, भाईदर (पुर्व)	५,०००/-	रु.५,२००/-	रु.५,३५०/-	रु.५,६००/-
१४	चंदु निवास, बी. पी. रोड, भाईदर (पुर्व)	५,०००/-	रु.५,२००/-	रु.५,३५०/-	रु.५,६५०/-
१५	कांचन कॉटेज, बी. पी. रोड, भाईदर (पुर्व)	२५,०००/-	रु.२५,१००/-	रु.२५,३५०/-	रु.२५,५००/-
१६	कल्याण कॉटेज, बी. पी. रोड, भाईदर (पुर्व)	१२,०००/-	रु.१२,५००/-	रु.१२,६००/-	रु.१२,९५०/-
१७	तुळशी निवास, बी. पी. रोड, भाईदर (पुर्व)	९०,०००/-	रु.९०,१००/-	रु.९,४००/-	रु.९०,२००/-
१८	भरत बी. पाटील व इतर यांचे घर, नवघर रोड, भाईदर (पुर्व)	१५,०००/-	रु.१५,२००/-	रु.१५,५००/-	रु.१५,८००/-
१९	राम अवतार सदन - अे, बी. पी. रोड, भाईदर (पुर्व)	५५,०००/-	रु.५५,५००/-	रु.५५,७००/-	रु.५५,९००/-
२०	नुरजहाँ. अपार्टमेंट, नयानगर, मिरा रोड पुर्व	२०,०००/-	रु.२०,२००/-	रु.२०,२५०/-	रु.२०,५५०/-
२१	रोझ को. ऑप हौ. सो., नयानगर, मिरा रोड पुर्व	२०,०००/-	रु.२०,२५०/-	रु.२०,३००/-	रु.२०,६००/-

अ.क्र.	इमारतीचे नाव व पत्ता	महानगरपालिकेने इमारतीचे ठरविलेलेले मुल्यांकन	ठेकेदाराचे नाव /अंतिम लिलाव बोली रक्कम		
			मे. स्टॅडर्ड स्टील कार्पोटेशन	मे. आझाद टिंबर मार्ट	मे. भरत टिंबर मार्ट
२२	रॉयल को. ऑप हौ. सो., मिरा रोड पुर्व	२०,०००/-	रु.२०,१५०/-	रु.२०,३००/-	रु.२०,७५०/-

वरील प्रमाणे सर्व इमारतीच्या बोली रक्कमेत मे.भरत टिंबर मार्ट याची बोली सर्वात जास्त असून महानगरपालिकेने ठरविलेल्या मुल्यांकना पेक्षा जास्त आहे. सदर ठेकेदार हा स्वखर्चाने इमारत तोडून सर्व मटेरील घेऊन जाणार असून बोली रक्कमेनुसार महानगरपालिकेकडे रक्कम जमा करणार आहे. तरी मे. भरत टिंबर मार्टच्या कडून आवश्यकतेनुसार तोडावयाच्या इमारतीची बोली रक्कम भरणा करून घेऊन कार्यादेश देण्यास मा. स्थायी समिती सभेची मान्यता देण्यात येत आहे.

**सुचक :- श्रीम. प्रभात पाटील.**

**अनुमोदन :- श्री. सुर्यकांत भोईर.  
ठराव सर्वानुमते मंजूर**

**सही/-  
सभापती  
स्थायी समिती  
मिरा भाईदर महानगरपालिका**

(नगरसचिवांनी प्रकरण क्र. ३९ चे वाचन केले.)

**मोहन पाटील :-**

आपण मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या माध्यमातून बऱ्याच ठिकाणी मार्केट बांधत आहोत. या मिरा भाईदरमध्ये किती वर्षापासून कदाचित मलासुद्धा कल्पना नाही. परंतु, भाईदर स्टेशनला मच्छीवाले लिलाव पद्धतीने कित्येक वर्षापासून मच्छी विकतात. आपण जागा द्यावी म्हणून टप-या बांधून दिलेल्या आहेत. त्या - त्या टप-यामधून जे मासळीवाले परवानगी घेऊन मासळी विकतात. त्यांना जागा मिळावी म्हणून आपण टप-या बांधलेल्या होत्या. त्याच्याकरिता सभापतींनी विषय आणलेला आहे. मी त्यांना धन्यवाद देतो. आपल्याकडे काही संस्थांनी मागणी केलेली आहे की या मासळीवाल्यांचा मासळी विकुन उदरनिर्वाह चालला पाहिजे. पूर्वी एस. टी. स्टॅन्डकडे रस्त्यावर मासळी विकायचे आणि तिथे घाण होते. तिथे गार्डन आहे. तिथे लोकांना त्रास होतो. म्हणून आपण एस. टी. स्टॅन्ड मागे घेतलेला आहे. त्याठिकाणी जागा तयार केलेली आहे. ज्यांनी त्या जागेसाठी अर्ज केलेले आहेत त्याची माहिती प्रशासनाने द्यावी. आपण त्या पद्धतीने विचार करून ती जागा अवगत करावी. अशात-हेचा विषय आणलेला आहे. आपण त्या जागेचे भाडे ठरवायचे आहे. ती भाडे ठरवून विषय पूर्ण करावा. अशी मी सभागृहाला विनंती करतो.

**प्रभात पाटील :-**

सन २००३ मध्ये दोन ठराव झालेले होते. मी तुम्हाला ते ठराव दिलेले आहेत. ते ठराव कोणते आहेत? मार्केटचे ठराव आहेत का? आणि तो विषयसुद्धा फेरविचारासाठी आणलेला आहे का? आणि भाड्याने असा एक नवीन विषय आणलेला आहे का?

**मोहन पाटील :-**

भाड्याचा विषय नंतर येईल.

**प्रेमनाथ पाटील :-**

रु.३००/- म्हणजे पर डे रु.१०/- झाले.

**सुर्यकांत भोईर :-**

हे रु.५००/- जास्त होतात.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सो.) :-**

जास्तीचे भाडे वसुल होत नव्हते.

**मोहन पाटील :-**

आपण कमी अमाऊंट केली तर ते लोक भरु शकतात.

**सुर्यकांत भोईर :-**

जर रु.१०/- ची पावती फाडली तर महापालिकेचे पैसे जमा होतील.

**जयंत पाटील :-**

हे पूर्वापार मच्छीवाले आहेत.

**प्रभात पाटील :-**

तुम्ही या मासळीवाल्यांना रु.३००/- लावा.

**गजानन भोईर :-**

मासळीवाल्यांना दर कमी करा आणि मटणवाल्यांना दर वाढवा.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सां.) :-**

ते गाववाले आहेत.

**जयंत पाटिल :-**

ते गाववाले म्हणण्यापेक्षा स्थनिक आहेत. त्यांचा तो व्यवसाय आहे आणि त्यांचे पोट त्याच्यवर भरते.

**मोहन पाटील :-**

सन्माननिय सदस्य जयंत पाटील, तुम्ही जे बोलता ती माझीसुद्धा पोटतिडकी आहे. आपण जनरली लोकांकडून रु.१०/- घेतो. जे मासळीवाले बाहेर बसतात त्यांच्याकडून रु.१०/- घेतो आणि आतमध्ये बसतात त्यांच्याकडूनसुद्धा रु.१०/- घेतो. त्याच्यामध्ये तफावत दिसून येते. आपण त्या मच्छीवाल्यांना फुकटमध्ये बसायला द्यायला पाहिजे मी या मताचा आहे. कारण ती लोक मासळी पूर्वपरवानगीने विकतात. मिरा भाईदर भागामध्ये जेवढी मार्केट्स आहेत. त्या ठिकाणी फक्त आग्री, कोळी लोकच मासळी विकतात. बाहेरची लोक मासळी विकत नाहीत. त्यामुळे आपण एखाद्याला शेड किंवा टपरी दिली तर आपण आग्री, कोळी लोकांकडून बिल घेतो. जो जनरल माणस मासळी विकतो. तो रस्त्यावर मासळी विकतो. आपण त्याला रु.१०/- आकारणी लावलेली आहे. आपण त्याला रु.२००/- सुद्धा लावू शकतो. जर आपण त्याला रु.१/- वाढवला रु.११/- केले तरीसुद्धा होईल.

**प्रभात पाटील :-**

तुम्ही त्या मासळीवाल्यांना रु.३५०/- लावा.

**मोहन पाटील :-**

तुम्ही त्या मासळीवाल्यांना रु.३५०/- लावा म्हणजे आंम्हाला सांगायलासुद्धा होईल.

**सुर्यकांत भोईर :-**

तुम्ही त्या मासळीवाल्यांना रु.३५०/- करा.

**गजानन भोईर :-**

तुम्ही त्या मासळीवाल्यांकडून पुन्हा बाजारवसुली करणार का?

**सुर्यकांत भोईर :-**

तुम्ही आतापर्यंत त्या बाजारवसुली केलेली आहे का?

**गजानन भोईर :-**

हा विषय आलेला होता.

**प्रेमनाथ पाटील :-**

हयाच्यामध्ये बाजारवसुली करू शकत नाही.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सां.) :-**

जे मासळीवाले रस्त्यावर बसतात आम्ही त्यांच्याकडून रु.१०/- प्रमाणे रु.३००/- घेतो.

**जयंत पाटिल :-**

ही लोक संध्याकाळी ७ वाजता लाईट लावतात आणि संध्याकाळी ९ वाजता बंद करतात.

**मा. सभापती :-**

ते मासळीवाले आपली लाईट वापरतात.

**गजानन भोईर :-**

बाजारवसुलीवाल्यांनी पत्र दिलेले होते की आतमध्ये जे लोक मासळी मार्केट लावतात. आम्हाला त्यांच्याकडूनसुध्दा वसुली करण्याची परवानगी द्यावी.

**मा. सभापती :-**

आपली त्यांच्याकडे दोन वर्षाची रु. ६०००/- बाकी आहे.

**प्रभात पाटील :-**

रु. ६०००/- बाकी आहे.

**गजानन भोईर :-**

तुम्ही वसुली करा. परंतु, त्याला इन्स्टॉलमेन्ट द्या.

**जयंत पाटील :-**

तुम्ही त्यांना किती रुपये ठरविलेले आहेत?

**प्रेमनाथ पाटील :-**

आपण रु. ३००/- ठरविलेले आहेत.

**दिपक खांबित :-**

पूर्वी वसुलीची अमाऊन्ट रु. ५००/- होती. आता रु. ३५०/- केलेली आहे.

**प्रेमनाथ पाटील :-**

आपली लोक आहेत म्हणून रु. ३००/- करा.

**प्रभात पाटील :-**

रु. ३५०/- बरोबर आहेत.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सो.) :-**

जे मासळीवाले रस्त्यावर बसतात. त्यांना रु. १०/- प्रमाणे रु. ३००/- होतात. आपण त्यांना रु. ३२५/- ते रु. ३५०/- प्रमाणे आकारुया.

**प्रेमनाथ पाटील :-**

तुम्ही रु. १०/- सांगत असाल. परंतु, बाहेरच्या लोकांकडून रोजचे रु. २५/- कलेक्शन होते.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सो.) :-**

आपण यांना किती लावायचे? असा यांचा प्रश्न आहे.

**मा. सभापती :-**

रस्त्यावर बसणाऱ्या लोकांना रु. ५०/- घ्यायला पाहिजे. कारण ते गुन्हा करतात.

**प्रेमनाथ पाटील :-**

शिवाय, ती लोक घाण करून ठेवतात.

**जयंत पाटील :-**

हे जे मासळीवाले असतात, त्यांचा श्रावण महिन्यामध्ये व्यवसाय होत नाही. कारण त्यावेळेला अनेक उपवास असतात. त्यामुळे ती लोक त्यावेळेला दररोज बसत नाहीत.

**रत्न पाटील :-**

हे मासळीवाले तीन दिवस अजिबात बसत नाहीत.

**प्रेमनाथ पाटील :-**

ते मासळीवाले दररोज बसत नाहीत. सन्मा. सदस्य मोहन पाटील साहेब, मी या ठिकाणी एक सुचना मांडतो की आपण जी वर्षाची पावती पाठवतो. ती वर्षाची न पाठवता महिन्याने पाठवा. म्हणजे त्यांना कमी रक्कमेची पावती मिळेल.

**सुर्यकांत भोईर :-**

तुम्ही प्रत्येक महिन्याला पावती पाठवा.

**प्रेमनाथ पाटील :-**

जर तुम्ही एकत्र पैसे भरायला दिले तर त्यांना तो बोजा वाटतो.

**गजानन भोईर :-**

तुम्ही मटणवाल्यांना किती पैसे देणार?

**प्रेमनाथ पाटील :-**

तुम्ही मटणवाल्यांना रु. ८००/- ठरविलेले आहेत.

**सुर्यकांत भोईर :-**

मटणवाल्यांना रु. ८००/- करा.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सो.) :-**

रु. ८००/- जास्त होतात. परंतु, ते वसुल होत नाही. म्हणून आपण वाढविलेले आहेत.

**सुर्यकांत भोईर :-**

तुम्ही मटणवाल्यांना रु. ५००/- करा.

**ज्युडी डिसोझा :-**

तुम्ही मटणवाल्यांना रु. ५००/- करा.

**बालाजी खतगावकर (मा. उपायुक्त (मु.) सो.) :-**

मच्छी व्यवसायाला वसुलीचे दुर रु. ३००/- आणि मटण व्यवसायाला वसुलीचा दर रु. ५००/- केलेला आहे.

**रत्न पाटील :-**

आपल्या भाईदर पश्चिमच्या जुन्या महापालिकेच्या ऑफिससमोर जी शाळा होती. ती शाळा तोडून त्या ठिकाणी मार्केटचे गाळे बनविलेले आहेत. आपल्याला त्याचे भाडे येते का? किती भाडे येते?

**प्रभात पाटील :-**

आपल्याला त्याचे रु. ६००/- भाडे मिळते.

**मोहन पाटील :-**

आता या ठिकाणी भुईभाड्याचा विषय नाही.

**रत्न पाटील :-**

आम्ही विचारायला नको का?

**मोहन पाटील :-**

तुम्ही विचारा. परंतु, प्रथम ठराव करून घ्या.

### प्रभात पाटील :-

माझी या ठरावावर सुचना आहे. तुम्ही ती सुचना ग्राह्य धरता आली तर बघा. तुम्ही या ठिकाणी जो लिलाववाल्यांचा प्रश्न आणलेला आहे. तो फार चांगला आहे. या ठिकाणी लिलाववाल्यांच्या मागण्या बऱ्याच वर्षानंतर मान्य झालेल्या आहेत. मला आनंद वाटला. परंतु, लिलाव आणि घाऊक विक्रेत्यांमध्ये बहुसंख्य महिला आहेत. आपण त्यांच्याकडून भाडे घेता. या ठिकाणी बऱ्याच वर्षापासून हा व्यापार चालतो. रविवारी दादरपासुनची लोक मच्छी घ्यायला येतात. परंतु, त्या ठिकाणी ९० टक्के महिला आहेत. तुम्ही त्या महिलांना साधे टॉयलेट बांधा. त्यांची मागणी असायला पाहिजे. या महिला त्या ठिकाणी अडीच-तीन तास काढतात. तर तिथे त्यांची सोय करायला पाहिजे. तुम्ही आमच्या ठरावामध्ये तसे मेन्शन करा.

(सन्मा. सदस्य श्री. मोहन पाटील यांनी प्रकरण क्र. ३९ च्या ठरावाचे वाचन केले.)

### प्रभात पाटील :-

या ठरावास माझे अनुमोदन आहे.

### प्रकरण क्र. ३९ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका हृदीतील मार्केट इमारती मधील जागा भाडे बाबत विचार विनिमय करून निर्णय घेणे.

### ठराव क्र. ४१ :-

imara<sup>1</sup>Baa[-Mdr mahanagarpailakocal ekuNa 09 izkaNal maako-T [maartl Aahot. sadr maako-T maQyao ekuNa 10 maTna ivaËoto va 110 maasaLI ivaËoto basat. maa.sqaayal saimatl saBaa id.03À05À2003 zrava Ë.18 Anvayao maasaLI ivaËo%yaakDUna maaisak \$.600À<sup>1</sup> va maTna ivaËo%yaakDUna \$.800À<sup>1</sup> maaisak BaaDo GaoNyaabaabat zrava parlt krNyaat Aalaolaa haota, prMtu sadr BaaDo AakarNal vaoLI maaozyaa p`maaNaavar tËar Aalyaanao maa.sqaayal saimatl saBaa id.13À11À2003 zrava Ë.146 Anvayao maasaLI ivaËo%yaakDUna maaisak \$.800À<sup>1</sup> BaaDo zrvaUna maanyata doNyaat Aalal. prMtu p`%yaxaat sadr BaaDo vasaUla Jaalaolao naahl. yaabaabat saMbaMiQat ivaËo%yaamnai maako-T [maartlmaQyao puroSaa QaMda haot nasalyaanao va drroja ivaËI krNyaakrlta basat nasalyaanao mahapailakonao zrivalaolao BaaDo BarNao Sa@ya haot nasalyaabaabat tËarl kolyaa Aahot. sadr pirisqatl laxaat Gaota yaapuval- maa.sqaayal saimatl saBaa id.13À11À2003 zrava Ë.146 r\_ krNyaat yaot Aaho.

maasaLI ivaËo%yaakDUna \$.350À<sup>1</sup> maaisak BaaDo va maTna ivaËo%yaakDUna \$.500À<sup>1</sup> maaisak BaaDo AakarNyaat yaavao. kr ivaBaagaanao sadr BaaDyaanausaar ibalao kaZUna %varlt vasaUl kraval. tsaoca Baa[-Mdr<sup>3</sup>p. yaoqao jaya AMbao JaaopDp+I Ë.2 kDo jaaNaa<sup>1</sup>yaa rs%yaavar mahanagarpailakonao maako-T SaoD baaMQalaolao Aaho. Baa[-Mdr<sup>3</sup>p. sToSana javaL f@t 7 to 8 ikrkaoL maasaLI ivaËoto basat Asalyaanao %yaamnai \$.350À<sup>1</sup> p`it maihnai yaa BaaDyaanao jaagaa doNyaat yaaval va ]va-rlt jaagaa ih haolasaola vyapa<sup>1</sup>yaamkrlta zovaNyaat yaaval. Qaaraval doval maicCmaar vyaparl vaolafoAr AsaaoiSaeSana yaa saMsqaonao sadr maako-T SaoD maQalla jaagaa imaLNyaakrlta maagaNal kolal AsaUna mahanagarpailakonao \$.350À<sup>1</sup> p`it gaaLa p`it maihnai yaa BaaDyaanao %yaamnai ]va-rlt jaagaa ]plabQa k\$na doNyaat yaaval. sadr izkaNal vaaZlva gaaLyaaMcal AavaSyakta Baasalyaasa %varlt vaaZlva SaoD baaMQakama krNyaat yaavao.

सुचक :- श्री. मोहन पाटील.

ठराव सर्वानुसते मंजुर

अनुमोदन :- श्रीम. प्रभात पाटील.

सही/-  
सभापती  
स्थायी समिती  
**मिरा भाईदर महानगरपालिका**

(नगरसचिवांनी प्रकरण क्र. ४० चे वाचन केले.)

**मा. सभापती :-**

हा ठराव मंजुर आहे. प्रकरण क्र. ४० चा विषय मा. आयुक्त साहेबांच्या आखत्यारित असल्यामुळे त्यांनी निर्णय घ्यावा.

**प्रकरण क्र. ४० :-**

वर्ग-१ व वर्ग-२ अधिकारी / कर्मचाऱ्यांना वाहन भत्ता देणेबाबत.

(मा. सभापती सो. ह्यांच्या आदेशानुसार सदर विषय मा. आयुक्त सो. ह्यांच्या अखत्यारित असल्यामुळे त्यांनी निर्णय घ्यावा असे ठरविण्यांत आले.)

(नगरसचिवांनी प्रकरण क्र. ४१ चे वाचन केले.)

**प्रेमनाथ पाटील :-**

श्री. खतगावकर साहेब, आपण वाहन विभागाच्या अधिकाऱ्यांना ज्या भाडे तत्वावर गाड्या दिलेल्या आहेत. आता आठ-आठ महिने घेऊन्सुध्दा त्याचे ऐमेन्ट झालेले नाही. तुम्ही मागच्या वेळेला पंधरा दिवसात ऐमेन्ट करतो असे सांगितलेले होते. त्योच काय झाले?

**गजानन भोईर :-**

वृक्षप्राधिकरण समितीला त्या पदावर कोण-कोण अधिकारी आहेत? आम्ही काम घेऊन जातो. परंतु, होत नाही.

**प्रकरण क्र. ४१ :-**

मा. आयुक्त सो. यांनी शिफारस केलेल्या निविदेचे अवलोकन करणे. (बांधकाम विभाग)

**ठराव क्र. ४३ :-**

imara<sup>1</sup>Baa[-Mdr mahanagarpailaka h\_lt maa.nagarsaovak inaQal, p`Baaga saimatI inaQal va [tr inaQal maQaUna kravayaacal Kalalla kamao ijala majauR saaosaayaTlmaaf-t k\$na GaoNyaasa tsaoca inaivadaMnaa maa.Aayau@t yaaMnal maMjaUrl idlaolal Aaho.

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majauR saaosaayaTlcao naava
1	mau#ya kayaa-layalna [maartlmaQyao paTl-Sana fina-car krNao	\$ .3,15,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	saa[-ismt majauR kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa- ta.ija.zaNao.
2	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ` yaoqalla SaaMtlnagar bal to SaaMtlnagar sal pya-Mt sal.sal rsta va p`. È.26 maQalla gaTaravar Aar.sal.sal.JaakNao basaivaNao.	\$ .2,72,550 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	vaOSaalal majauR kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa- ta.DhaNaU, ija.zaNao.
3	mau#ya kayaa-laya [maart pihlyaa majalyaavar ]payau@t kr yaaMcao dalana nautnalkrNa va A^Tl caoMbar du\$stl krNao.	\$ .3,10,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	SauBalaxmal majauR kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa- ta.ija.zaNao.
4	Baa[-Mdr mau#ya kayaa-laya [maartlmaQyao kaya-karl	\$ .3,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	SauBalaxmal majauR kamagaar sahkarl

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
	AiBayaMta baaMQakama ivaBaaga dalana paTI-Sana forrcanaa krNao.		saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
5	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' p`Baaga Ё.3,4,17,20 maQalla gaTaro du\$stl k\$na Aar.sal.sal.kvhr basaivaNao.	\$4,99,000 <sup>À</sup> ¹	janasaovaa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]Ihasanagar, ija.zaNao.
6	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' nagar Bavaanal [maartImaQyao vanaivaBaaga kayaa-layaat pirvahna kayaa- layaakrlta fina-car kama krNao.	\$2,32,350 <sup>À</sup> ¹	jayaSavaraya majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
7	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' p`Baaga Ё.7 maQalla rajaidp [maart to kaMcanamaRga pya-Mt gaTaravar povhr blaa^k basaivaNao.	\$2,03,190 <sup>À</sup> ¹	dugaa- majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.SahapUr, ija.zaNao.
8	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' p`Baaga Ё.7 maQalla it\$ptl gallaltlla DaMbarl rsta puna-pRYzIkrNa krNao.	\$2,76,205 <sup>À</sup> ¹	dugaa- majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.SahapUr, ija.zaNao.
9	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' p`Baaga Ё.7 Aar ko ApaT-. to rajaoSvarl DI to Ealsaa[-kRpa [maart va isaQdlivanaayak [maart Ё.2 pya-Mt DaMbarl rsta tyaar krNao.	\$1,70,300 <sup>À</sup> ¹	Ealgajaanana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.SahapUr, ija.zaNao.
10	imara¹Baa[-Mdr mahanagarpailaka xao~atlla tLI ivaihrmaQalla duiYat paNal va [tr kcara gaaL kaZUna safa[- va du\$stl krNao.	\$4,99,328 <sup>À</sup> ¹	iSavad%t majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.klyaaNa, ija.zaNao.
11	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' imara¹Baa[-Mdr mahanagarpailaka xao~atlla tLyaacao duiYat paNal va gaaL kaZNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> ¹	EalgaMgaa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]Ihasanagar, ija.zaNao
12	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' ivaBaagaatlla rsto du\$stl krNao.	\$4,90,000 <sup>À</sup> ¹	iSavad%t majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.klyaaNa, ija.zaNao
13	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' p`Baaga Ё.25 maQalla ivaivaQa izkaNal	\$4,96,300 <sup>À</sup> ¹	Ealgaamvadoval majaUr kamagaar

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
	povhr blaa^k basaivaNao.		sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.klyaaNa, ija.zaNao
14	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU.՝ AarxaNa Ë.246 Plao ga`a}MD maaOjao GaaODdova maQyao naagarIkaMnaa ifrNyaasaazl Ta}na pak- va paNapao[- krNao.	\$3,55,000À¹	Eal SaMBaaomahadova majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.i.ja.zaNao.
15	imararaD yaoqao p`Baaga Ë.14 va 15 maQalla gaTaro naalao va jaaLyaa du\$stl krNao.	\$5,00,000À¹	Eal SaMBaaomahadova majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.i.ja.zaNao
16	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p.՝ saMt madr torosaa maaga- yaoqao rsta banaivaNao.	\$5,00,000À¹	isaQdaqa- maa.majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
17	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p.՝ ma.na.pa.kaya- xao~atlla tLyaaMcao duiYat paNal kaZUna gaAL kaZNao.	\$5,00,000À¹	Eal ga`amadoval majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.palaGar, ija.zaNao.
18	]%tna [Midranagar yaoqao koSava zakur yaaMcya Garasamaaorlla gaTar banaivaNao.	\$5,00,000À¹	AiBajalt majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.maurbaaD, ija.zaNao.
19	]%tna [Midranagar yaoqalla saa[-maMidr javaL maatl Barava k\$na sal.sal.krNao.	\$1,50,000À¹	javaahr majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
20	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p.՝ smaSaanaBaUmal raoDvar saba sToSana samaaor Ëa^sa D/ona baaMQaNao.	\$5,00,000À¹	saa[-Svar majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.AMbarnaaqa, ija.zaNao.
21	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p.՝ smaSaanaBaUmal to Baaolaanagar pya-Mt gaTar baaMQaNao.	\$5,00,000À¹	saa[-Svar majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.AMbarnaaqa,

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
			ija.zaNao.
22	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU.՝ koibana raoDvarlla SaaLIBad` [nklaovh maQaura ApaT-maoMT vyaMkToSvarnagar yaoqao Ěa^saD/ona baaMQaNao.	\$3,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	irFyaujal hirjana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
23	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU.՝ koibana raoD sla^ba D/ona baaMQaNao	\$3,50,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	irFyaujal hirjana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
24	C~ptl iSavaajal maharaja maagaa-var isagnala yaM~Naa kobalsa pa[-p laa[-nsa du\$stl krlta Kaodlaolao KD\Do baujaivaNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	irFyaujal hirjana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
25	]%tna palal raoD vaaZlva kama krNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	irFyaujal hirjana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
26	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p.՝ naaJaroqa ]GaaDI kama krNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	SauBala,xmal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
27	mahanagar saMpuNa- [maart naagarl sauivaQaa koMd` va nagarBavana yaoqao ikTknaaSak fvaarNal fina- carlaa vaaLval p`itbaMQak p`iĒyaa krNao ³vaaiYa-k krar pQdtInao'	\$3,84,625 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	puNyaa[- majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
28	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU.՝ ramadova pak- rs%yaapasaUna vaMdnaa ApaT-maoMT pya-Mt sal.sal.gaTar baaMQaUna sla^ba TakNao.	\$3,41,450 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	saa[-ismat majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
29	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU.՝ ramadova pak- yaoqalla saa[- AMgaNa to vaMdnaa ApaT-maoMT pya-Mt	\$3,10,350 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	saa[-ismat majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-.

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
	rsta banaivaNao.		ta.ija.zaNao.
30	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' @valnsa raoJa to pak- PlaaJaa pya-Mt sal.sal.gaTar baaMQaUna sla^ba TakNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	Ealjaya AMbao majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
31	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' sklnsa pak-naM.7 pasauna mau#ya rs%yaapya-Mt sal.sal.gaTar banavaUna sla^ba TakNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	Ealjaya AMbao majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
32	]%tna maaoh tlaava to Qaavagal JaaopDpT\TI pya-Mt rsta du\$stl krNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	EalgaMgaa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
33	]%tna yaoqao baipsta ApaT-maoMT to maaoh tlaavapya-Mt rsta du\$stl krNao.	\$4,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	EalgaMgaa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
34	caaOk Qa@ka va DaoMgarl taraoDI Baagaatlla AMtga-t rsto du\$stl krNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	Aaoma majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
35	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' raQaasvaamal saM%saMga yaoqalla rsta du\$stl krNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	Aaoma majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
36	maaovaa- gaavaatlla AMtga-t rsto du\$stl krNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	iSavapu~ majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.iBavaMDI ija.zaNao.
37	mauQaa- sadanaMdnagar yaoqao saa[-rama DoArl to paTlla ikraNaa sTaoAsa- pya-Mt rsta du\$stl krNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	iSavapu~ majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.iBavaMDI ija.zaNao.
38	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' jayaAMbaonagar 1 va 2 maQalla rsto du\$stl krNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> <sup>1</sup>	gaaopaLkRYNa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.iBavaMDI ija.zaNao.

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
39	ra[- gaaMvaatlla AMtga-t rsto du\$stl krNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> ¹	gaaopaLkRYNa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.iBavaMDI ija.zaNao.
40	Baa[-Mdr³pU. ´ p`Baaga È.7 maQalla DaMbarI rsto du\$stl va doKBala krNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> ¹	saa[-ismat majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
41	Baa[-Mdr³pU. ´ p`Baaga È.23 maQalla isamaoMT ka^ÈIT rsto du\$stl krNao.	\$5,00,000 <sup>À</sup> ¹	saa[-ismat majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
42	Baa[-Mdr³pU. ´ gaaOrva icaMtna SaaMtl ivaVanagarl hTkoSa pirsaratlla rsto doKBala va du\$stl krNao.	\$4,98,900 <sup>À</sup> ¹	EaIC~ptl iSavaajal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
43	imara¹Baa[-Mdr mahanagarpaIlaka h_Itlla kajaUpaDa marazl SaaLa È.3 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$4,43,314 <sup>À</sup> ¹	navalaa[- majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
44	imara¹Baa[-Mdr mahanagarpaIlaka h_Itlla kaSal marazl SaaLa È.4 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$4,43,314 <sup>À</sup> ¹	samaqa-kRpa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.maurbaaD, ija.zaNao
45	imara¹Baa[-Mdr mahanagarpaIlaka h_Itlla vasaao-vaa marazl SaaLa È.28 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$4,43,314 <sup>À</sup> ¹	yaSaaQana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.maurbaaD, ija.zaNao
46	imara¹Baa[-Mdr mahanagarpaIlaka h_Itlla GaaDbalMdr marzl SaaLa È.09 maQyao saMgaNak la^ba TakNao.	\$1,81,796 <sup>À</sup> ¹	gaaMvadoval majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao
47	imara¹Baa[-Mdr mahanagarpaIlaka h_Itlla rotl baMdr marazl SaaLa È.27 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$4,43,314 <sup>À</sup> ¹	gaaMvadoval majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao
48	imara¹Baa[-Mdr mahanagarpaIlaka h_Itlla	\$1,81,796 <sup>À</sup> ¹	it\$ptl majaUr kamagaar sahkarl

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
	poNakrpDa marazI SaaLa Ë.14 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.		saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
49	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahanagarpaIlaka h_Itlla imara marazI SaaLa Ë.20 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$ .4,43,314À <sup>1</sup>	SauBalaxmal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
50	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahanagarpaIlaka h_Itlla ]%tna }du- SaaLa Ë.2 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$ .1,81,796À <sup>1</sup>	it\$ptl majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
51	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahanagarpaIlaka h_Itlla ]%tna marazI SaaLa Ë.1 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$ .1,81,796À <sup>1</sup>	it\$ptl majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
52	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahanagarpaIlaka h_Itlla DaoMgarpalal marazI SaaLa Ë.12 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$ .1,81,796À <sup>1</sup>	it\$ptl majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
53	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahanagarpaIlaka h_Itlla maaSaacaapaDa marazI SaaLa Ë.19 maQyao saMgaNak la^ba TakNao.	\$ .4,43,314À <sup>1</sup>	yaSaaQana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.maurbaaD, ija.zaNao
54	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' p`Baaga Ë.17 va faTk raoD yaoqalla rsto du\$stl krNao.	\$ .5,00,000À <sup>1</sup>	iSavapu~ majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.iBavaMDI, ija.zaNao
55	mauQaa- gaavaatlla AMtga-t rsto du\$stl krNao.	\$ .5,00,000À <sup>1</sup>	gaaopaLkRYNa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.iBavaMDI, ija.zaNao
56	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mau#ya kayaa-layaatlla saBaagaRhat rMgakama fina-car va [tr du\$stl kamao krNao.	\$ .5,00,000À <sup>1</sup>	irFyaujal hirjana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
57	mau#ya kayaa-layalna	\$ .5,00,000À <sup>1</sup>	irFyaujal hirjana

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
	[maartlmaQyao maa.mau#ya laoK kr saMklana AiQakarl maa.sahayyk Aayau@t kxa va ]pAiBayta paNal purvaza krlta paTI-Sana kobalna va [tr du\$stl krNao.		majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
58	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' p`Baaga Ÿ.8 maQyao saa[-baabaanagar Aarenapl pak- kRYNaa pak- ksturlpak- maQalla AMtga-t rsto doKBala va du\$stl	\$4,90,000À¹	EaISaMBaaomahado va majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
59	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' p`Baaga Ÿ.8 maQalla jaOnanagar tlaakMuja iSavaSa@tInagar snaoha ha^splTla gallal rsto doKBala va du\$stl krNao.	\$5,00,000À¹	EalgaNaoSa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.klyaaNa ija.zaNao
60	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' p`Baaga Ÿ.23 maQyao AMtga-t DaMbarl rsto du\$stl krNao.	\$4,99,900À¹	EalgaNaoSa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.klyaaNa ija.zaNao
61	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' bal.pl.raoD gaaodovanaaka to saa[-baabaa maMidrapya-Mt saa[-Dp+I rsta doKBala va du\$stl krNao.	\$5,00,000À¹	EaISaMBaaomahado va majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
62	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' p`Baaga Ÿ.09 maQalla isamaoMT ka^ËIT rsto du\$stl krNao.	\$5,00,000À¹	Sarp`Baa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.klyaaNa
63	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' p`Baaga Ÿ.3 maQalla rsto du\$stl krNao.	\$5,00,000À¹	yaSaaQana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.maurbaaD, ija.zaNao
64	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' ramamaMidr maaga- va AMtga-t rsto du\$stl krNao.	\$2,00,000À¹	jaiSavaraya majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
65	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahaganarpailaka h_ltlla caaOk marazi SaaLa Ÿ.11 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$1,81,796	navalaa[- majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
66	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' p`Baaga Ÿ.6	\$5,00,000À¹	Sarp`Baa majaUr

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
	maQyao jaosalapak- sToSana raoD Baagaatlla rsto doKBala va du\$stl krNao.		kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.klyaaNa, ija.zaNao
67	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' p`Baaga È.4 va 20 maQalla rsto du\$stl krNao.	\$ .5 ,00 ,000À¹	yaSaaQana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.maurbaaD, ija.zaNao
68	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' p`Baaga È.5 va 21 maQalla rsto du\$stl krNao.	\$ .5 ,00 ,000À¹	Aaomakar majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
69	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' p`Baaga È.26 maQyao rsto du\$stl krNao.	\$ .5 ,00 ,000À¹	Aaomakar majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
70	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' p`Baaga È.16 maQyao rsto du\$stl krNao.	\$ .5 ,00 ,000À¹	rajalaxmal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
71	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' p`Baaga È.16 maQyao sal.sal.rsto du\$stl krNao va povhr blaa^k basaivaNao.	\$ .5 ,00 ,000À¹	rajalaxmal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao.
72	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' Da^.baabaasaahoba rsta du\$stl krNao.	\$ .3 ,00 ,000À¹	irFyaujal hirjana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao
73	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' C~ptl maharaja maaga- du\$stl krNao.	\$ .3 ,00 ,000À¹	navalaa[- majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
74	imararaod esa.Tl.DI. to saRYTI navalna paoilasa caaOkl rsta du\$stl krNao.	\$ .4 ,99 ,250À¹	navalaa[- majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
75	imararaod smaSaanaBaUmal raoD rsta du\$stl krNao.	\$ .4 ,95 ,000À¹	jayaSavaraya majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
76	imararaoD saRYTI navalna paoilasa caaOkItIla saRYTI SaaMtInagarkDo jaaNaara rsta du\$stl krNao.	\$4,99,250 <sup>À¹</sup>	navala[- majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
77	imararaoD iSatlaanagar rsta du\$stl krNao.	\$4,99,950 <sup>À¹</sup>	jayaiSavaraya majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
78	imararaoD saoMT Jaoval[-Asa-skula to punama ka^mPlao@sa rsta du\$stl krNao.	\$4,99,250 <sup>À¹</sup>	SauBalaxmal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
79	imararaoD ema.Tl.ena.el. rsta du\$stl krNao.	\$4,99,950 <sup>À¹</sup>	samaqa-kRpa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.maurbaaD, ija.zaNao
80	imararaoD Sagauna ha^Tola to sauYTI rsta du\$stl krNao.	\$4,99,250 <sup>À¹</sup>	navala[- majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
81	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahanagarpailaka h_ItIla imararaoD gaujaratl SaaLa È.21 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$4,43,314 <sup>À¹</sup>	SauBalaxmal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
82	imararaoD Aar.Aao.bal.Kalal po A^ND saazl DaMbarIkrNa krNao.	\$4,64,120 <sup>À¹</sup>	rajalaxmal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao
83	imararaoD SaaMtInagar sak-la to SaaMtI nagar esaTipl rsta du\$stl krNao.	\$4,99,250 <sup>À¹</sup>	yaSaaQana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.maurbaaD, ija.zaNao
84	imara ena jal [sToT paSva-nagar rsta du\$stl krNao.	\$4,09,780 <sup>À¹</sup>	rajalaxmal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao
85	imararaoD Flaaya Aaovhr iba`ja to saaonaalal ha^Tola	\$4,99,250 <sup>À¹</sup>	vanavaasal majaUr kamagaar sahkarl

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
	IaoZa raoD igatanagar saat rsto du\$stl krNao.		saMsqaa mayaa-. ta.klyaaNa ija.zaNao
86	imararaod AaomaSaaMtl caaOk to saoMT Jaoval[-Asa- rsta du\$stl krNao.	\$4,99,250 <sup>À</sup> ¹	SauBalaxmal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
87	imararaod isaMgaapUr PlaaJaa sao@Tr 11 samaaorlla rsta sToSanapya- Mt du\$stl krNao.	\$4,99,250 <sup>À</sup> ¹	jayaSavaraya majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
88	imararaod vaa^D- Aa^flsa to isaMgaapUr PlaaJaa rsta nayaanagar rsto du\$stl krNao.	\$4,99,950 <sup>À</sup> ¹	vanavaasal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.klyaaNa ija.zaNao
89	imararaod naroMd` pak- to vaa^D- Aa^flsa maisjadgallal rsta nayaanagar rsta du\$stl krNao.	\$4,99,950 <sup>À</sup> ¹	gaaMvadoval majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]Ihasanagar, ija.zaNao
90	imararaod Da^.gallal rsta pujaanagar isatapak- rsta du\$stl krNao.	\$4,99,950 <sup>À</sup> ¹	gaaMvadoval majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]Ihasanagar, ija.zaNao
91	imararaod ba`a^D vao A^vhr nyau samaaorlla rsta du\$stl krNao.	\$4,85,000 <sup>À</sup> ¹	IauNaMgadova majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]Ihasanagar, ija.zaNao
92	imararaod saa[-baabaanagar ilaTla ikMga rsta esa.ko.sTaona rsta du\$stl krNao.	\$4,99,950 <sup>À</sup> ¹	samaqa-kRpa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.maurbaaD, ija.zaNao.
93	imararaod hOdrl caaOk igatanagar 1, 2, 3 rsta du\$stl krNao.	\$4,99,250 <sup>À</sup> ¹	IauNaMgadova majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]Ihasanagar, ija.zaNao
94	imara macClmaako-T rsta punama saagar du\$stl krNao.	\$3,80,890 <sup>À</sup> ¹	samaqa-kRpa majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-.

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
			ta.maurbaaD, ija.zaNao.
95	imararaoD Saalalpak-, ga`Inapak-, gaaokUL vhllaoja rsta du\$stl krNao.	\$4,99,950 <sup>À¹</sup>	yaSaaQana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.maurbaaD, ija.zaNao
96	imararaoD BaartI pak- naupUrnagar evhr Saa[-na rsta du\$stl krNao.	\$4,99,250 <sup>À¹</sup>	IauNaMgadova majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao
97	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahanagarpailaka h_Itlla navaGar marazi SaaLa È.13 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$4,43,314 <sup>À¹</sup>	jayaiSavaraya majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
98	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahanagarpailaka h_Itlla baMdrvaaDI marazi SaaLa È.15 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$4,43,314 <sup>À¹</sup>	navalaa[- majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
99	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahanagarpailaka h_Itlla Karl marazi SaaLa È.06 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$4,43,314 <sup>À¹</sup>	jayaiSavaraya majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao.
10 0	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ` yaoqao ]%tna smaSaana BaUmal maQyao pMpha}sa paNyaacal Takl va [tr ikrkaoL du\$stl krNao.	\$4,55,000 <sup>À¹</sup>	janata majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.]lhasanagar, ija.zaNao
10 1	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ` p`Baaga È.9 va 23 maQyao gaTaro sla^ba du\$stl va Aar.sal.sal.maona ha^la purvaza k\$na basaivaNao.	\$4,98,588	Aaomakar majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
10 2	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ` palal yaoqalla marazi SaaLa du\$stl krNao.	\$3,05,000 <sup>À¹</sup>	Ealgajaanana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.SahapUr
10 3	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ` p`Baaga È.24 maQalla DaMbarI rsto du\$stl va doKBaala krNao.	\$5,00,000 <sup>À¹</sup>	Ealgajaanana majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-.

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saaosaayaTlcao naava
			ta.SahapUr
10 4	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' p`Baaga Ÿ.25 maQyao gaTaro sla^ba du\$stl va Aar. sal.sal. maona ha^la kvhsa- purvaza k\$na basaivaNao	\$4,98,600À¹	Ealvaja`oSvarl majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.palaGar, ija.zaNao
10 5	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' sToSana raoDvarlla maa^ijavadanal salaUna to ivaEaaMtl Baaojanaalaya pya-Mt sal.sal.gaTar baaMQaUna sla^ba TakNao.	\$3,85,650À¹	Ealvaja`oSvarl majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.palaGar, ija.zaNao
10 6	imararaOD esa.ko.sTaona yaoqao paoilasa caaOkl to igata Aako-D pya-Mt gaTaravar caokD- Ta[-Isa va kba-sTaona basaivaNao.	\$4,92,550À¹	hirAaoma majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.palaGar ija.zaNao.
10 7	imararaOD yaoqao sa%yama\ [maart to gau\$dova [maart pya-Mt gaTar \$Md k\$na sla^ba TakNao.	\$4,94,360À¹	hirAaoma majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.palaGar ija.zaNao.
10 8	mauQaa- KaDI yaoqalla AMtga-t sal.sal.rsto krNao.	\$2,50,000À¹	EalmayauroSvar majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.i ja.zaNao
10 9	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' p`Baaga Ÿ.25 maQyao AaJaadnagar prlsaratlla isamaoMT ka^ŸIT rsto du\$stl krNao.	\$5,00,000À¹	gaaokuL majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.i ja.zaNao
11 0	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' EalcaMd` kao.Aa^.haO.saa. baajaUcao gaTar du\$stl krNao.	\$2,18,600À¹	saa[-rama majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.i ja.zaNao.
11 1	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahanagarpailaka h_ltlla gaaoddova marazl SaaLa Ÿ.8 maQyao saMgaNak la^ba baaMQaNao.	\$1,81,796À¹	it\$ptl majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.i ja.zaNao.
11 2	poNakrpaDa yaoqao saukala tlaavaasa vaaZlva baT/osa va Aaovhr Plaao pa[-p TakNao.	\$4,99,949À¹	Eal jayaBavaanal majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.i ja.zaNao.
11 3	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p. ' p`Baaga Ÿ.5,16,21,26 maQalla gaTaro	\$4,99,000À¹	gaaokuL majaUr kamagaar sahkarl

A. E.	kamaacao naava	AMdaijat Kca-	ijalha majaUr saosaayaTlcao naava
	du\$stl k\$na Aar.sal.sal.kvhr basaivaNao.		saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao
11 4	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU. ' hnaumaana nagar yaoqalla sauysaa- ApaT-. to iSava\$d ApaT-. pya-t sal.sal.gaTar baaMQaUna sla^ba TakNao.	\$ .5,00,000 <sup>1</sup>	gaaokuL majaUr kamagaar sahkarl saMsqaa mayaa-. ta.ija.zaNao

**id.02À04À2006 raojalcyaa दे. मुंबई संध्याÀdO.saurja p`kaSa ³inaivada**  
**ई.1'**

A. E.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdajalt r@kma
११५	मिरा-भाईदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालयात विकास नियंत्रण निमावली प्रस्ताव (मॅनेजमेंट सिस्टीम) संगणकीकरण पुरवठा करणे.	

**1) M/S. Softech**

Item	Per Unit rate	Amount
1	Auto DCR - Softwaer for the automation of the DC Rules of the Corporation	9.9 Lacs 5 User
2	AMC after Warranty Period	20 %

**2) M/S. Desgn Point Consult PVT. LTD**

Item	Per Unit rate	Amount
1	1 User Auto DCR - Softwaer for the automation of the DC Rules of the Corporation	13,00,000 /-
2	AMC after Warranty Period	25 %

**3) M/S. Covisible**

Item	Per Unit rate	Amount
1	Automation of the building by-laws of the after Corporation	15 Lacs
2	AMC after Warranty Period	--

**id.29.03.2006 raojal imara<sup>1</sup>Baa[-Mdr mahanagarpailaka baaoDa-var p`isaQd Jaalaolal jaaihr kaoToSana naaoiTsa**

A. E.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdajalt r@kma
११६	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. २२ मधील वेंकटेश्वर नगर गेट समोरील जागेत व रामानिवास इमारत लगत गटारावर पेढ्हर ब्लाक बसविणे. १) मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन २) मे. सुरेश एच. रतवा ३) मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस	\$ .२५,०५० /-  अंदाजपत्रकीय दराने ५ % जास्त दराने ५ % जास्त दराने

**id.29.03.2006 raojal imara<sup>1</sup>Baa[-Mdr mahanagarpailaka baaoDa-var p`isaQd Jaalaolal jaaihr kaoToSana naaoiTsa**

A. E.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdajalt r@kma
-------	-------------------------------------	----------------

११७	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ८ मधील साईलिला अ.बी. ते. ओम पारस गल्लीत सिमेंट कॉक्रीट पेवर ब्लॉक बसविणे. १' mao. सुरेश एच. रतवा २' mao. एम.एस. इंटरप्रायजेस <b>३' mao. गजानन knsT/@Sana</b>	\$.४२,७०५ /-  ५ % जास्त dranao ३ % जास्त dranao अंदाजपत्रकिय दराने
-----	--	--

दि. ०१/०४/२००६ रोजीच्या दै. जनमत / दै. हमारा महानगर / दै. सुरज प्रकाश.

### maa.Aamadar yaaMcaa sqainak ivakasa kaya-Ëma

A.Ë.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdajalt r@kma
११८	मिरा-भाईदर महानगरपालिका अंतर्गत डोंगरी तारोडी धारावी मंदिर परिसरात समाज मंदिर बांधणे. १' mao. आशापुरा knsT/@Sana <b>२' mao. बालाजी इंक्रास्ट्रक्चर</b> ३' mao. गणेश डेहलपर्स	\$. ५,८४,००० /-  ४ % जास्त dranao अंदाजपत्रकिय दराने  २ % जास्त dranao

id.01À04À2006 raojalcyaa dO.saamanaaÀdO.saagarÀdO.saurja p`kaSa ³inaivada Ë.118'

A.Ë.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdaijat Kca-
119	Baa[-Mdr³pU. ' p`Baaga Ë.24 maQalla yaadva paTlla, sarsvatl [sToT, saudamaa [sToT gallaltlla rsto isamaoMT ka^MËIT krNao ³nagarsaovak inaQal' <b>mao.esa.ema.kMnsT/@Sana</b> mao.gau\$dt kMnsT/@Sana kMpnal mao.jayaMt kMnsT/@Sana mao.naroMd` Aar saMKo	\$.1,48,162À¹  <b>AMdajap~klya</b> <b>dranao</b> 3.00% jaast dranao 2.00% jaast dranao 5.00% jaast dranao

id.16À03À2006 raojalcyaa dO.saamanaaÀgaaMvakrl ³inaivada Ë.114'

A.Ë.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdaijat Kca-
120	Baa[-Mdr³pU. ' p`Baaga Ë.9 maQalla ramacaMd` PlaaJaa to BaavaoSa PlaaJaapya-Mt sal.sal.gaTar baaMQaUna sla^ba TakNao. ³nagarsaovak inaQal' १' mao.mainaYaa kMnsT/@Sana kMpnal २' mao.esa.ko.kMnsT/@Sana <b>३' mao.isaQdoSa kMnsT/@Sana kMpnal</b> ४' mao. ekta kMnsT/@Sana	\$.2,54,822À¹  3.00% jaast dranao 2.00% jaast dranao <b>AMdajap~klya</b> <b>dranao</b> 1.00% jaast dranao
121	Baa[-Mdr³p. ' p`Baaga Ë.20 maQalla baRjamaaiNak nagar va isaQdlivanaayak [maartl Saojaarlla gaTaravar povar blaa^k	\$.2,72,000À¹  2.20% jaast

	va kba- sTaona basaivaNao. ³forinaivada' 1' mao. AaSaapura kMnsT/@Sana kMpnal 2' mao. ikrNa kMnsT/@Sana kMpnal 3' mao.kMcana kMnsT/@Sana kMpnal <b>4' mao. gaNaoSa Dovhlapsa-</b>	dranao 5.10% jaast dranao 3.50% jaast dranao <b>AMdajap~klya</b> <b>dranao</b>
--	--	--

id.18À03À2006 raojalcyaa dO.maharaYT/ janamaud`aÀmauMba[-sakaLÀivarao kl gaja-naa ³inaivada È.116'

A.È.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdaijat Kca-
122	Baa[-Mdr³pU. ' p`Baaga È.22 maQalla sa%yama to AMkur [maartl pya-Mt povar blaa^k basaivaNao. ³nagarsaovak inaQal' 1' mao.isaQdoSa kMnsT/@Sana kMpnal <b>2' mao.esa.ema.kMnsT/@Sana</b> 3' mao.ema.esa.enTrp`ayajaosa 4' mao.esa.ko.enTrp`ayajaosa	\$ .1,16,984À¹ 6.00% jaast dranao <b>AMdajap~klya</b> <b>dranao</b> 8.00% jaast dranao 7.00% jaast dranao
123	Baa[-Mdr³pU. ' p`Baaga È.7 navaGar paoilasa caaOkl baajaUcyaa Eal nyau AMikt [maartl samaaor povar blaa^k basaivaNao. ³nagarsaovak inaQal' 1' mao.esa.ema.kMnsT/@Sana <b>2' mao.AakaSa kMnsT/@Sana</b> 3' mao.gau\$d%t kMnsT/@Sana kMpnal 4' mao.Eal saalaasar kMnsT/@Sana	\$ .64,324À¹ 12.00% jaast dranao <b>AMdajap~klya</b> <b>dranao</b> 10.00% jaast dranao 15.00% jaast dranao
224	Baa[-Mdr³pU. ' p`Baaga È.7 maQalla gaTaro, du\$stl va jaaLyaa basaivaNao. ³nagarsaovak inaQal' 1' mao.isaQdoSa kMnsT/@Sana kMpnal <b>2' mao.ems.ema.enTrp`ayajaosa</b> 3' mao.esa.ema.kMnsT/@Sana 4' mao.mainaYaa kMnsT/@Sana kMpnal	\$ .78,982À¹ 4.00% jaast dranao <b>AMdajap~klya</b> <b>dranao</b> 1.00% jaast dranao 5.00% jaast dranao
125	imara¹Baa[-Mdr mahanagarpaileka h_ltlla ivaivaQa AarxaNaaMsaazl tarocao kuMpNa baaMQaNao. 1' mao.mainaYaa kMnsT/@Sana kMpnal	\$ .4,71,475À¹ 5.00% jaast dranao

A.Ë.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdaijat Kca-
	2' mao.esa.ema.kMnsT/@Sana <b>3' mao.ema.esa.enTrp`ayajaosa</b> 4' mao.isaQdoSa kMnsT/@Sana kMpnal	1.00% jaast dranao <b>AMdajap~klya</b> <b>dranao</b> 4.00% jaast dranao

id. 11À03À2006 raojalcyaa dO.janamaud`a ³gaujaratal',  
 dO.mauMba[- saMQyaa ³marazl', id. 14À03À2006 raojalcyaa  
 dO.pukar ³inaivada Ë.113'

A.Ë.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdaijat Kca-
126	Baa[-Mdr³pU.' poNakrpaDa sauKaL tlaava yaoqao tlaavaacal Aatlla saMrxaNa iBaMt baaMQaNao. 1' mao.gaNaoSa Dovhlapsa- 2' mao.AaSaapura kMnsT/@Sana kMpnal 3' mao.kMcana kMnsT/@Sana kMpnal <b>4' mao. caMd`a kMnsT/@Sana</b>	\$ .9,41,667À¹ 3.20% jaast dranao 2.50% jaast dranao 5.00% jaast dranao <b>AMdajap~klya</b> <b>dranao</b>
127	Baa[-Mdr³pU.' mahaganarpailaka vaga- xao~atlla SaaOcaalaya du\$stl va rMgakama krNao. 1' mao.sauvaNaa- enTrp`ayajaosa <b>2' mao.razaoD Asaaoisaeña</b> 3' mao.ekta kMnsT/@Sana 4' mao. gajaanana kMnsT/@Sana	\$ .4,41,260À¹ 5.00% jaast dranao <b>AMdajap~klya</b> <b>dranao</b> 4.00% jaast dranao 3.00% jaast dranao
128	Baa[-Mdr³p.' mahaganarpailaka kaya- xao~atlla SaaOcaalaya du\$st va rMgakama krNao. 1' mao.gajaanana kMnsT/@Sana 2' mao.ekta kMnsT/@Sana 3' mao.sauvaNaa- enTrp`ayajaosa <b>4' mao. razaoD Asaaoisaeña</b>	\$ .4,71,260À¹ 3.00% jaast dranao 4.00% jaast dranao 5.00% jaast dranao <b>AMdajap~klya</b> <b>dranao</b>

**id.09À03À2006 raojalcya dO.vaata-hrÀmaharaYT/ janamaud`a  
³inaivada saucanaa Ë.112'**

A.Ë.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdaijat Kca-
129	ivaivaQa isagnala jaM@Sana du\$stl krNao. 1' mao.ivh.Tok [lao@T/lkla va@sa- <b>2' mao.sal.ema.esa.T/aifk isasTlma ila.</b> 3' mao.nyau@lal Aa^ina@sa puNao	\$3,83,500À¹ 1.00% jaast dranao <b>0.1%</b> <b>kmal</b> dranao 5.00% jaast dranao
130	C~ptl iSavaajal maharaja maagaa-var isagnala jaM@Sana yaoqao U Turn basaivaNao. 1' mao.ivh.Tok [lao@T/lkla va@sa- <b>2' mao.sal.ema.esa.T/aifk isasTlma ila.</b> 3' mao.nyau@lal Aa^ina@sa puNao	\$6,86,600À¹ 1.00% jaast dranao <b>0.1%</b> <b>kmal</b> dranao 4.00% jaast dranao
131	knaikyaa jaM@Sana va inalasaagar jaM@Sana iSatla nagar yaoqao Binkar basaivaNao. 1' mao.ivh.Tok [lao@T/lkla va@sa- 2' mao.sal.ema.esa.T/aifk isasTlma ila. <b>3' mao.nyau@lal Aa^ina@sa puNao</b>	\$2,94,140À¹ 8.00% jaast dranao 6.00% jaast dranao <b>0.5%</b> <b>kmal</b> dranao

**id.05À03À2006 raojalcya dO.sakaLÀgaaMvakrl ³inaivada  
saucanaa Ë.111'**

A.Ë.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdaijat Kca-
132	Baa[-Mdr³pU.' vdarka kao.Aa^.haO.saa. to vaYaa- p^laosa sal.sal.rsta va gaTar baaMQaUna sla^ba TakNao. ³nagarsaovak inaQal' 1' mao.kMcana kMnsT/@Sana kMpnal 2' mao.gaNaoSa Dovhlapsa- <b>3' mao.mainaYaa kMnsT/@Sana kMpnal</b>	\$2,45,778À¹ 5.00% jaast dranao 8.00% jaast dranao <b>AMdajap~klya</b> dranao
133	Baa[-Mdr³pU.' gaaODdova gaavaatlla iva{la maMidr to SaovaMto caaL pya-Mt sal.sal.rsta tyaar krNao. ³nagarsaovak inaQal' <b>1' mao.kMcana kMnsT/@Sana kMpnal</b> 2' mao.gaNaoSa Dovhlapsa- 3' mao.AaSaapura kMnsT/@Sana kMpnal 4' mao.mainaYaa kMnsT/@Sana kMpnal	\$2,54,069À¹ <b>AMdajap~klya</b> dranao 8.00% jaast dranao 5.00% jaast dranao

A.É.	kamaacao naaMvaÀ zokodaraMcao naava	AMdaijat Kca- jaast dranao
134	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU.] Bart Cayaa to mahadova PlaaJaa pya-Mt sal.sal.gaTar baaMQaUna sla^ba TakNao. <sup>3</sup> nagarsaovak inaQal <b>1' mao.kMcana kMnsT/@Sana kMpnaI</b> 2' mao.gaNaoSa Dovhlapsa- 3' mao.AaSaapura kMnsT/@Sana kMpnaI 4' mao.mainaYaa kMnsT/@Sana kMpnaI	\$ .2,54,821 <sup>1</sup> <b>AMdajap~klya dranao</b> 8.00% jaast dranao 5.00% jaast dranao 4.00% jaast dranao

id. २६.०५.२००६ व दि. २७/०५/२००६ दै. हमारा महानगर / दै. सुरज प्रकाश, (निविदा सुचना क्र. २०)

A.É.	kamaacao naaMvaÀ zokodaracao naava	AMdajalt r@kma
१३५	रा.म.क्र. ८ लगत वर्सोवा येथे शेल्टर हॉटेल समोर एस्कॉर्ट टोलसाठी सर्व्हीस रस्ता तयार करणे. <b>१) मे.श्री ट्रेड्स</b> २) मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन ३) मे.राठोड असोसिएट ४) मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस.	रु. ७,७९,८०६/- <b>५.०० % जास्त dranao</b> १३.०० % जास्त dranao ७.०० % जास्त दराने २३.०० % जास्त दराने
१३६	रा.म.क्र. ८ मिरा एम.आय.डी.सी. क्रॉस रस्त्यालगत एस्कॉर्ट टोलसाठी सर्व्हीस रस्ता तयार करणे. १) मे.राठोड असोसिएट २) मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन <b>३) मे. श्री ट्रेड्स</b> ४) मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस.	रु. ८,८९,८९६/- ७.०० % जास्त dranao १५.०० % जास्त dranao <b>५.०० % जास्त दराने</b> १८.०० % जास्त दराने
१३७	काजुपाडा सुरक्षा क्युमिन्स जवळ मुख्य रस्त्यालगत एस्कॉर्ट टोलसाठी रस्ता तयार करणे. १) मे.एकता कंन्स्ट्रक्शन २) मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन <b>३) मे. श्री ट्रेड्स</b> ४) मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस.	रु. ८,६१,९१७/- १५.०० % जास्त dranao १.०० % जास्त dranao <b>५.०० % जास्त दराने</b> २०.०० % जास्त दराने
१३८	भाईदर (प) चवळी मॅक्सवेल हॉटेल जवळ एस्कॉर्ट टोलसाठी रस्ता तयार करणे. <b>१) मे.राठोड असोसिएट</b> २) मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन ३) मे. श्री ट्रेड्स ४) मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस.	रु. ८,९५,८०४/- <b>५.०० % जास्त dranao</b> १५.०० % जास्त dranao <b>१२.०० % जास्त दराने</b>

A.É.	kamaacao naaMvaÀ zokodaracao naava	AMdajalt r@kma
		१८.०० % जास्त दराने

दि. २७/०५/२००६ व दि. २९/०५/२००६, दै. मुबई लक्षदिप/दै. मुंबई संध्या,(निविदा सूचना क्र. २१ )

१३९	रा.म.क्र. ८ वरील महाजन वाडी येथिल गावदेवी मंदिर ते बाप्पा सिताराम मंदिर पर्यतच्या नाल्याला पी.सी.सी. करणे. १) मे.एकता कंन्स्ट्रक्शन २) मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन ३) मे.निलेश इंटरप्रायजेस. ४) मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस.	रु. १,४१,८२०/- १५.०० % जास्त dranao ८.०० % जास्त dranao १०.०० % जास्त दराने <b>५.०० % जास्त दराने</b>
१४०	मिरा गावठण येथिल वसंत लिला सोसायटी ते दामोदर नंबियार चाळीपर्यंतच्या नाल्याला पी.सी.सी. करणे. १) मे.निलेश इंटरप्रायजेस २) मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन ३) मे. एकता कंन्स्ट्रक्शन ४) मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस.	रु. १,४२,९५१/- ९.०० % जास्त dranao ९.५० % जास्त dranao १३.०० % जास्त दराने <b>४.९९ % जास्त दराने</b>

दि. २५/०५/२००६ raojal imara<sup>1</sup>Baa[-Mdr mahanagarpailaka baaDa-var p`isaQd Jaalaolal jaaihr kaoToSana naaoiTsa,

१४१	मिरा-भाईदर महानगरपालिका हृदीतील भाईदर (प) धक्का, भाईदर (प) शहिद भगतसिंग उद्यान व भाईदर (प) स्मशानभुमीत नामफलक बसविणे. १) मे. जय अंविका कंन्स्ट्रक्शन २) मे. चव्हाण इंटरप्रायजेस. ३) मे. एम.एस. इंटरप्रायजेस.	रु. ५०,०००/- <b>अंदाजपत्रकिय dranao</b> १.०० % जास्त दराने २.०० % जास्त दराने
-----	---	--

दि. १५/०५/२००६ raojal imara<sup>1</sup>Baa[-Mdr mahanagarpailaka baaDa-var p`isaQd Jaalaolal jaaihr kaoToSana naaoiTsa,

१४२	सार्वजनिक बांधकाम विभागाकरीता लखोटे, तरतुद रजिस्टर, बांधकाम रजिस्टर व इतर आवश्यक रजिस्टर छपाई करणे.
-----	---

### १) मे. गिरीश प्रिंटरी

अ.क्र.	तपशिल	परिमाण	दर	रक्कम
१	रिलायन्स एनर्जी देयक नोंद रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२८५/-	१४२५/-
२	निविदा अर्ज रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२८५ /	१४२५ /
३	बांधकाम देयक नोंदवही रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा (१३ x १७),	५ नग	२८५ /	१४२५ /
४	बैंक गॅरेंटी नोंद रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा. (१३ x १७),	५ नग	२८५ /	१४२५ /
५	मे. रिलायन्स एनर्जी लि. प्रस्ताव नोंदवही रजिस्टर . १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा. (१३ x १७),	५ नग	२८५ /	१४२५ /
६	अंदाजपत्रकिय शिल्लक तरतुद रजिस्टर. २०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा. (१३ x १७),	५ नग	३६५/	१४२५ /
७	निविदा सुचना क्रमांक नोंद रजिस्टर . १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२८५ /	१४२५ /
८	निविदा फॉर्म विक्री रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२८५ /	१४२५ /
९	कोरे निविदा फॉर्म कार्यविवरण नोंद रजिस्टर	५ नग	२८५ /	१४२५ /

अ.क्र.	तपशिल	परिमाण	दर	रकम
	१०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),			
१०	स्थावर मालमत्ता नोंदवही रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१७ x २७),	५ नग	४२५/-	२१२५/-
११	बांधकाम नोंद रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१७ x २७),	२० नग	४२५/-	८,५००/-
१२	निविदा फॉर्म विक्रि / डी.डी. परतावा रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१७ x २७), इनहलप छपाई	१० नग	४२५/-	८,५००/-
१)	सा. (११ x ५),	२०००	१७५०/-	३५००/-
२)	सा. (१० x ७),	२०००	२२५०/-	४५००/-
३)	सा. (११ x १५),	२०००	३२५०/-	६५००/-
४)	सा. (१२ x १६),	२०००	३६५०/-	७३००/-
एकूण				रु. ५३,७५०/-

## २) आकृती ग्राफीक्स

अ.क्र.	तपशिल	परिमाण	दर	रकम
१	रिलायन्स एनर्जी देयक नोंद रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२९०/-	१४५०/-
२	निविदा अर्ज रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२९० /	१४५०/
३	बांधकाम देयक नोंदवही रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा. (१३ x १७),	५ नग	२९० /	१४५०/
४	बैंक गर्नेटी नोंद रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा. (१३ x १७),	५ नग	२९० /	१४५०/
५	मे. रिलायन्स एनर्जी लि. प्रस्ताव नोंदवही रजिस्टर . १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा. (१३ x १७),	५ नग	२९० /	१४५०/
६	अंदाजपत्रकिय शिल्लक तरतुद रजिस्टर. २०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा. (१३ x १७),	५ नग	३८० /	१९०० /
७	निविदा सुचना क्रमांक नोंद रजिस्टर . १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२९० /	१४५० /
८	निविदा फॉर्म विक्रि रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२९० /	१४५० /
९	कोर निविदा फार्म कार्यविवरण नोंद रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२९० /	१४५० /
१०	स्थावर मालमत्ता नोंदवही रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१७ x २७),	५ नग	४३५/-	२१७५/-
११	बांधकाम नोंद रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१७ x २७),	२० नग	४३५/-	८७००/-
१२	निविदा फॉर्म विक्रि / डी.डी. परतावा रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१७ x २७), इनहलप छपाई	१० नग	४३५/-	४३५०/-
१)	सा. (११ x ५ ),	२०००	१८५०/-	३७००/-
२)	सा. (१० x ७ ),	२०००	२३५०/-	४७००/-
३)	सा. (११ x १५ ),	२०००	३३५०/-	६७००/-
४)	सा. (१२ x १६ ),	२०००	३७५०/-	७५००/-
एकूण				रु.५१,३२५/-

## ३) igairYa प्रिंटिंग प्रेस

अ.क्र.	तपशिल	परिमाण	दर	रकम
१	रिलायन्स एनर्जी देयक नोंद रजिस्टर	५ नग	२८७/-	१४३५/-

अ.क्र.	तपशिल	परिमाण	दर	रक्कम
	१०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),			
२	निविदा अर्ज रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२८७ /	१४३५ /
३	बांधकाम देयक नोंदवही रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा (१३ x १७),	५ नग	२८७ /	१४३५ /
४	बैंक गैरेंटी नोंद रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा. (१३ x १७),	५ नग	२८७ /	१४३५ /
५	मे. रिलायन्स एनर्जी लि. प्रस्ताव नोंदवही रजिस्टर . १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा. (१३ x १७),	५ नग	२८७ /	१४३५ /
६	अंदाजपत्रकिय शिल्लक तरतुद रजिस्टर. २०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर सा. (१३ x १७),	५ नग	३७० /	१८५० /
७	निविदा सुचना क्रमांक नोंद रजिस्टर . १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२८७ /	१४३५ /
८	निविदा फॉर्म विक्रि रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२८७/	१४३५ /
९	कोर निविदा फार्म कार्यविवरण नोंद रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१३ x १७),	५ नग	२८७ /	१४३५ /
१०	स्थावर मालमत्ता नोंदवही रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१७ x २७),	५ नग	४२८ /-	२१४० /-
११	बांधकाम नोंद रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१७ x २७),	२० नग	४२८ /-	८५६० /-
१२	निविदा फॉर्म विक्रि / डी.डी. परतावा रजिस्टर १०० पानी (१०० x १), लेजर पेपर (१७ x २७), इनहलप छपाई १) सा. (११ x ५ ), २) सा. (१० x ७ ), ३) सा. (११ x १५ ), ४) सा. (१२ x १६ ),	१० नग	४२८ /-	४२८० /-
	एकूण			रु.५०,५९०/-

id.13À05À2006 raojalcaa dO.vaR%tmaanasaÀdO.gaavakrl  
³inaivada Ë.15'

A.Ë.	kamaacao naaMva	AMdaijat Kca-
143	kaiSaimara yaoqalla JaMkar kMpnaI to C~ptl iSavaajal maharaja maaga- pya-Mtcaa rsta KDIkrNa k\$na DaMbarIkrNa krNao.  1' mao.Ealjal kMnsT/@Sana 2' mao.gajaanana kMnsT/@Sana 3' mao.ekta kMnsT/@Sana	\$ .7,20,226À¹  5.00% jaast dranao 22.00% jaast dranao 12.00% jaast dranao

id.26À05À2006 raojalcaa dO.janamatÀvaata-hr ³inaivada saucanaa Ë.22'

A. Ë.	kamaacao naaMvaÀ zokodaracao naava	AMdajalt r@kma
144	imara¹Baa[-Mdr mahanagarpailaka h_lt imara¹Baa[-Mdr mahapaOr AQa- ma^roqaa^na spQao-krIta ivaivaQa vyavasqaatMga-t	\$ .10,00,000 À¹

	saaih%ya, T/a^Fyaa, sToSanarl, paosToja, jaaihrat flak [.purvaza krNao, banaivaNao.	
--	--	--

**1' mao.gajaanana kMnsT/@Sana**

अ.क्र.	तपशिल	परीणाम	दर
१	ट्रॉफ्या / मुमेन्टम (झाईंग प्रमाणे)	प्रति नग	6,000 $\text{\AA}^1$
२	चेस्ट क्रमांक तयार करणे.	प्रति नग	10 $\text{\AA}^1$
३	सर्टिफिकीट	प्रति नग	14 $\text{\AA}^1$
४	स्कोअर शीट व आवश्यक स्टेशनरी	प्रति नग	5 $\text{\AA}^1$
५	व्हीडीयो शुटींग/ फोटोग्राफी	प्रति ८ तास	1,495 $\text{\AA}^1$
६	नाश्ता (हेज)	प्रति प्लेट	25 $\text{\AA}^1$
७	जेवण (हेज/नॉनहेज)	प्रति प्लेट	145 $\text{\AA}^1$
८	मंडप/२ सेट स्पीकर/स्टेज (२०' x २०' )	प्रति सेट	12,000 $\text{\AA}^1$
९	अँम्बुलन्स	नग प्रति दिन ८ तास	1,500 $\text{\AA}^1$
१०	जीप	नग प्रति दिन ८ तास	1,200 $\text{\AA}^1$

**2' mao.ekta kMnsT/@Sana**

अ.क्र.	तपशिल	परीणाम	दर
१	ट्रॉफ्या / मुमेन्टम (झाईंग प्रमाणे)	प्रति नग	7000 $\text{\AA}^1$
२	चेस्ट क्रमांक तयार करणे.	प्रति नग	13 $\text{\AA}^1$
३	सर्टिफिकीट	प्रति नग	15 $\text{\AA}^1$
४	स्कोअर शीट व आवश्यक स्टेशनरी	प्रति नग	449 $\text{\AA}^1$
५	व्हीडीयो शुटींग/ फोटोग्राफी	प्रति ८ तास	8880 $\text{\AA}^1$
६	नाश्ता (हेज)	प्रति प्लेट	40 $\text{\AA}^1$
७	जेवण (हेज/नॉनहेज)	प्रति प्लेट	210 $\text{\AA}^1$
८	मंडप/२ सेट स्पीकर/स्टेज (२०' x २०' )	प्रति सेट	25000 $\text{\AA}^1$
९	अँम्बुलन्स	नग प्रति दिन ८ तास	1800 $\text{\AA}^1$
१०	जीप	नग प्रति दिन ८ तास	1500 $\text{\AA}^1$

**3' mao.ema.esa.enTrp`ayajaosa**

अ.क्र.	तपशिल	परीणाम	दर
१	ट्रॉफ्या / मुमेन्टम (झाईंग प्रमाणे)	प्रति नग	6300 $\text{\AA}^1$
२	चेस्ट क्रमांक तयार करणे.	प्रति नग	11 $\text{\AA}^1$
३	सर्टिफिकीट	प्रति नग	15 $\text{\AA}^1$
४	स्कोअर शीट व आवश्यक स्टेशनरी	प्रति नग	425 $\text{\AA}^1$
५	व्हीडीयो शुटींग/ फोटोग्राफी	प्रति ८ तास	8150 $\text{\AA}^1$
६	नाश्ता (हेज)	प्रति प्लेट	28 $\text{\AA}^1$
७	जेवण (हेज/नॉनहेज)	प्रति प्लेट	155 $\text{\AA}^1$
८	मंडप/२ सेट स्पीकर/स्टेज (२०' x २०' )	प्रति सेट	22000 $\text{\AA}^1$
९	अँम्बुलन्स	नग प्रति दिन ८ तास	1950 $\text{\AA}^1$
१०	जीप	नग प्रति दिन ८ तास	1400 $\text{\AA}^1$

id.03 $\text{\AA}$ 06 $\text{\AA}$ 2006 raojalcaa dO.mauMba[- saMQyaa $\text{\AA}$ VaR%tmaanasa  
³inaivada saucanaa È.24'

A.È.	kamaacao naaMvaÀ zokodaracao naava	AMdajalt r@kma
------	------------------------------------	-------------------

145	imara <sup>1</sup> Baa[-Mdr mahanagarpailaka mau#ya kayaa-layaacyaa p`aMgaNaat Da^.baabaasaahoba AaMbaoDkr yaaMcaa AQaa-kRtl <sup>33</sup> fuTI' putLyaacao @lao maa^Dola tyaar k\$na klaa saMcaalanaalayaacal maanyata Gao}na ba`a^nsa QaatUcaa putLa banaivaNao va ]BaarNal krNao. 1' mao.Eal maa}lal [lao@T/lklsa <b>2' mao.iSalpayana</b> 3' mao.p`saad enTrp`ayajaosa	\$3,20,000 <sup>À</sup> <b>\$2,94,400<sup>À</sup></b> \$3,35,500 <sup>À</sup>
-----	--	---

id.07À06À2006 raojalcaa dO.mauMba[- saMQyaaÀsakaL <sup>3</sup>inaivada  
saucanaa Ë.26'

A.Ë.	kamaacao naaMvaÀ zokodaracao naava	AMdajalt r@kma
146	Baa[-Mdr <sup>3</sup> pU.' jyaaotl pak- maQalla rs%yaacao DaMbarIkrNa krNao. <b>1' mao.ekta kMnsT/@Sana</b> 2' mao.Aaoma kMnsT/@Sana 3' mao.kMcana kMnsT/@Sana kMpnal	\$7,62,166 <sup>À</sup> <b>5.00% jaast dranao</b> 7.00% jaast dranao 8.00% jaast dranao
147	Baa[-Mdr <sup>3</sup> p.' naakaoDa ha^spITla yaoqalla raNal satl to Da^.baabaasaahoba AaMbaoDkr maaga- pya-Mt rsta ]Mca k\$na DaMbarIkrNa krNao. 1' mao.gaNaoSa Dovhlapsa- <b>2' mao.kMcana kMnsT/@Sana kMpnal</b> 3' mao.Aaoma kMnsT/@Sana	\$9,42,951 <sup>À</sup> 7.10% jaast dranao <b>4.99% jaast dranao</b> 11.50% jaast dranao

id.08À06À2006 raojal मिरा-भाईदर महानगरपालिका नोटीस बोर्ड वर प्रसिध्द झालेली  
जाहिर कोटेशन नोटीस.

१४८	मिरा-भाईदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय इमारतीच्या पार्किंग शेड मध्ये साफ सफाई करीता लागणारे सामान ठेवण्याकरीता खोली बांधणे. 1' mao. ekta kMnsT/@Sana 2' mao. एम.एस. एटरप्रायजेस <b>3' mao. गजानन kMnsT/@Sana</b>	रु. ५०,०००/- 5.00% jaast dranao 7.00% jaast dranao अंदाजपत्रकिय दराने
-----	---	--

varlla pOkI A.Ë. 1 to 114 hI kamao AMdajap~k dranao ijalha  
majaUr saaosaayaTI maaf-t k\$na GaoNyaasa va A.Ë. 115 to 148 yaa

kamaakrlta zokodaraMnal saadr kolaolyaa inaivada maQalla savaa-t  
 kmal inaivada QaarkakDUna kama k\$na GaoNyaasa va inaivadasa  
 maa.Aayau@t yaaMnal maMjaUrl idlaolal Aaho. sadr A.É.1 to 148  
 kamaaMcal mauMba[- p`aMitk mahanagarpailaka AiQainayama 1949  
 cao klama 73 ³D' nausaar Avalaaokna krNyaat Aalal.

सही/-  
 सभापती  
 रथायी समिती  
**मिरा भाईदर महानगरपालिका**

**मा. सभापती :-**

या सभेला उपस्थित असलेले सर्व सन्मा. सदस्य, सन्मा. सदस्या, मनपा अधिकारी व मनपा कर्मचारी वर्ग यांनी ही सभा खेळीमेळीच्या वातावरणात पार पाडल्याबद्दल त्यांचे आभार मानुन आजची सभा संपत्याचे मी जाहिर करतो.

**सभा संपत्याची वेळ :- दु. १.०० वा.**

सही/-  
 सभापती  
 रथायी समिती  
**मिरा भाईदर महानगरपालिका**

**नगरसचिव**  
**मिरा भाईदर महानगरपालिका**