

मिरा भाईदर महानगरपालिका मा. स्थायी समिती सभा दि. ०७/०७/२०१८

मिरा भाईदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा शनिवार दि. ०७/०७/२०१८ रोजी सभा सुचना क्र. ०४ दि. ०३/०७/२०१८ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मिरा भाईदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात सकाळी ११.०० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती, श्री. धृवकिशोर पाटील हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य -

१.	श्री. पाटील धृवकिशोर मन्साराम	मा. सभापती
२.	श्री. गेहलोत हसमुख मोहनलाल	सदस्य
३.	श्री. व्यास रवि वासुदेव	सदस्य
४.	श्री. खंडेलवाल सुरेश जगदिश	सदस्य
५.	श्रीम. यादव मिरादेवी रामलाल	सदस्या
६.	श्री. विराणी अनिल रावजीभाई	सदस्य
७.	श्री. तिवारी अशोक सुर्यदेव	सदस्य
८.	श्री. दळवी प्रशांत ज्ञानदेव	सदस्य
९.	श्रीम. रावल मेघना दिपक	सदस्या
१०.	श्री. म्हात्रे मोहन गोपाळ	सदस्य
११.	श्रीम. दिप्ती भट्ट	सदस्या
१२.	श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	सदस्या
१३.	श्रीम. नुरजहा नजर हुसैन	सदस्या
१४.	श्री. जुबेर इनामदार	सदस्य
१५.	श्रीम. वंदना विकास पाटील	सदस्या

गैरहजर सदस्य -

१.	श्रीम. तारा विनायक घरत	सदस्या
----	------------------------	--------

मा. सभापती :-

आजच्या सभेसाठी सर्व सदस्यांचे स्वागत. सचिवांनी सभेच्या कामकाजाला सुरुवात करावी.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती महोदय सभेच्या कामकाजाला सुरुवात होण्याआधी एका विषयावर प्रशासनाचे लक्ष वेधू इच्छितो. पालिकेमध्ये अतिरिक्त आयुक्तांचा पदभार भरत शितोळे साहेबांनी सांभाळला होता तेव्हा पालिकेचे नियोजन चांगल्या स्तरावर आले होते. त्या नियोजनामध्ये कुसेकर साहेब तुमच्याकडे अतिरिक्त आयुक्तांचा पदभार असल्यामुळे हा विषय जाणूनबुजून विषय तुमच्या समोर काढलेला आहे. पार्किंग आम्ही पालिकेचे विश्वस्त आहोत. ११ वाजता आल्यावर आम्हाला पार्किंग मिळत नाही. १० वाजता माझी गाडी लावायला जागा नव्हती. पत्रकार, ठेकेदार, अधिकाऱ्यांच्या गाड्या आहेत त्यांना अलोटेड जागा आहेत. कर्मचाऱ्यांनाही गाड्या लावल्यावर आम्ही गाड्या लावायच्या कुठे? पूर्ण पालिकेत खालचा परिसर बघितल्यावर ११ नंतर गाडी उभी करायला जागा मिळत नाही. कोणी ह्या विषयावर बोलणार नाही असे होणार नाही. प्रत्येकाची तीच परिस्थिती आहे. व्हिडीटर्सचा जो टाईम होता.....

मा. सभापती :-

महासभेत चर्चा झाली होती. महासभेत निर्णय झाला होता की नगरसेवकांच्या व्यतिरिक्त कोणाच्याही गाड्या पार्किंगमध्ये अलाव करायच्या नाहीत. त्याची अंमलबजावणी झाली का?

जुबेर इनामदार :-

रात्री ९ नंतर इथे आलात ना साहेब तर मागे पार्किंग भरलेली मिळेल. लोकांना गाड्या पार्किंग करायला जागा नाही. म्हणून ते पालिकेच्या आवारात गाड्या उभ्या असतात.

मा. सभापती :-

रात्री गाड्या उभ्या असतात त्याचा काय संबंध आहे. महापालिकेत गाड्या येतात कशा?

जुबेर इनामदार :-

अधिका-यांच्या गाड्या उभ्या राहतात ते बरोबर आहे. त्यांना जागा अलोटेड आहे. ते त्यांच्या शेडमध्ये गाडी उभी करतात. आम्हाला शेड नाही चालेल गाडी उघड्यावर उभी करू. पण कम त कमी जागा तरी द्या.

मा. सभापती :-

साहेब तुम्ही बोला.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

पार्किंग विषय कोणाचा आहे.

मा. सभापती :-

पार्किंग विषय कोणाचा नाही.

जुबेर इनामदार :-

हा विषय छोटासा वाटत असेल पालिकेत विशेषतः गाडी आणल्यानंतर पालिकेच्या विश्वस्त गाडी आणल्यानंतर त्यांना विचार करायला लागतो. त्याने गाडी उभी कुठे करावी.

सुरेश खंडेलवाल :-

नगरसेवक म्हणजे पालिकेचे ट्रस्टी. ट्रस्टी लोकांची गाडी पार्क होत नसेल तर आयुक्त महोदय गंभीर बाब आहे.

दिपक खांबित :-

सिक्युरिटीला आदेश द्यायला पाहिजे.

मा. सभापती :-

सिक्युरिटीला आदेश देऊन मतलब नाही.

सुरेश खंडेलवाल :-

स्ट्रिक्ट ऑर्डर झाली पाहिजे. भरत शितोळे असताना.....

जुबेर इनामदार :-

सिक्युरिटीला आदेश करू नका. भरत शितोळे साहेबांचा आदर्श करा. त्यांनी बराच फरक केला होता.

सुरेश खंडेलवाल :-

आता पार्किंग विषयाबरोबर व्हिजीटर्सचा विषय होता. सेक्युरिटी व्हिजीटर्सना टाईमनंतर बाहेर काढायचे विषय असा झाला आहे की आपण पालिकेत काम करायला जायचे म्हणजे व्हिजीटर्स, आर.टी.आय. पत्रकार अधिका-यांच्या केबीनमध्ये बसलेलेच असतात. पहिले जसे होते तसे इम्प्लीमेंटेशन करायला लागेल. ऑफिशियली आदेश काढायला लागतील ज्यांनी पालन केले नाही त्याच्यावर कारवाई करायला लागेल.

मा. सभापती :-

साहेब तुम्ही पार्किंगच्या विषयावर काय करणार?

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

अगोदर जी कारवाई झाली आहे त्या आदेशाप्रमाणे.....

मा. सभापती :-

साहेब आदेशाचे पालन करा पण तुमच्या सद्सदविवेक बुध्दीला काय वाटते की मिरा भाईंदर महापालिकेच्या आवारात कोणाच्या पण गाड्या लागल्या पाहिजेत का? हा पार्किंग लॉट आहे का? साहेब तुम्ही आदेश काढा आणि त्याची अंमलबजावणी कडक झाली पाहिजे.

सुरेश खंडेलवाल :-

आपण दोन विषय ऑफिशियली मांडले. एक पार्किंग बदल आणि एक व्हिजीटर्स बदल. ह्या विषयावर महासभेत भरपूर चर्चा झाली होती.....

सय्यद नुरजहाँ नजर हुसेन :-

मैं १०.३० बजे इधर पहुँची तो गाडी खडी करने के लिए जगह नहीं तो मैं ड्रायव्हर को बोली मैं फोन करुंगी तब गाडी लेकर आना।

सुरेश खंडेलवाल :-

सभापती महोदय मेरा ऐसा निवेदन है की हम लोग यहाँ बैठे हैं चर्चा करने से सोल्युशन नहीं निकलेगा। नेक्स्ट मिटींग के पहले यह दो विषय पे इम्प्लीमेंटेशन होगा क्या? व्हिजीटर्स और इसके उपर

आदेश निकालेंगे क्या? इम्प्लीमेंटेशन होना चाहिए नहीं तो बात करेंगे और काम नहीं होगा तो कुछ मतलब नहीं है।

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय लोक प्रतिनिधी बालतात त्याच्याशी मी सहमत आहे. महासभेत ठराव झालेला आहे. त्याची अंमलबजावणी करायला का वेळ लागतो. उद्याची वाट का पाहायची? आतापासून का करू शकणार नाही. प्रशासन सक्षम नाही का? मा. आयुक्त महोदय गंभीर बाब आहे. गाड्या ठेवायला जागा नाही. भरत शितोळे साहेब असताना सेक्युरिटी नगरसेवक असले तर गाडी आतमध्ये आणून देत नव्हते इकडे रात्री रात्री गाड्या पार्क असतात त्यांना आपण पार्किंग दिलेली आहे का?

मा. सभापती :-

महासभेत हा विषय झाल्यावर शितोळे साहेबांनी निर्णय घेतला कोणतीही गाडी जर नगरसेवक नसेल तर आतमध्ये येऊ द्यायचे नाही. आणि इतर कोणाच्याही गाड्या इथे पार्क होऊ द्यायच्या नाहीत. त्याप्रमाणे कडक अंमलबजावणी करायला लागेल.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

आता आयुक्त साहेब पूटअप करतील.

मा. सभापती :-

ह्याच्यात आयुक्त साहेबांची गरज नाही. आयुक्त साहेब सोमवारी येतील.

प्रशांत दळवी :-

इकडे जर आयुक्तांची गरज लागणार असेल तर स्टॅन्डिंग कमिटी कशाला चालवायची.

जुबेर इनामदार :-

जेव्हा आयुक्त नाही तेव्हा तुम्ही म्हणजे आज आयुक्त साहेब सभागृहात नाहीत तर त्यांचा निर्णय तुम्ही घेऊ शकता. निर्णय घ्यायचा नाही आदेश करायचा आहे.

मा. आयुक्त :-

दोन्ही विषय आयुक्तांकडचे आहेत त्यांच्याकडे सादर केले जाईल. संबंधित डिपार्टमेंटकडून.

मा. सभापती :-

छोटीशी बाब आहे. एक एक्झाम्पल देतो तुमचा बंगला आहे त्याच्यात कोणीही गाडी पार्क करू शकते का? ह्या महापालिकेचे तुम्ही मालक आहेत.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

बरोबर आहे विषय आयुक्तांकडचा आहे. त्यामुळे त्यांच्याकडे सादर केला जाईल.

मा. सभापती :-

हा एवढा मोठा इश्यू नाही.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

हा विषय आयुक्तांकडे जाणार मग सोमवारी झाला तर काय अडचण आहे.

जुबेर इनामदार :-

कुठल्या विषयाचे नियोजन करायला.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

संबंधित विभाग सादर करून त्याच्यावर योग्य वेळी निर्णय घेतला जाईल.

जुबेर इनामदार :-

ठिक आहे.

नगरसचिव :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा शनिवार दि. ०७/०७/२०१८ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लालबहादुर शास्त्री सभागृहात स्थायी समिती सभा सूचना क्र. ०४ मधील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. प्रकरण क्र. २६, दि. ११/०५/२०१८ व दि. २४/०५/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

सुरेश खंडेलवाल :-

मा. सभापती महोदय स्ट्रीट लाईटच्या विषयावर सुचना मांडली होती. भाईदर पश्चिमचे दोन पत्र दिले आहेत. ते ह्याच्यात इन्क्लूड केले नाहीत ते ठरावात घेतले आहेत की नाही घेतले.

अनिल विराणी :-

मा. सभापती महोदय आम्ही पण तुम्हाला सांगितले होते. तुम्ही बोलले पत्र द्या. पत्र दिले होते त्याचे काय झाले.

मा. सभापती :-

खांबित साहेब स्ट्रीट लाईटच्या सर्व सदस्यांच्या सुचना.....

सुरेश खंडेलवाल :-

मी ऑलरेडी पत्र दिलेले आहे. भाईदर वेस्टच्या दोन ठिकाणी सांगितले होते. सकाळी जानकर साहेबांना फोन केला ते बोलले पुढच्या ह्याच्यामध्ये घेऊ मी ऑलरेडी गेल्या मिटींगमध्ये सुचना दिली होती. भाईदर वेस्टला व्यंकटेश पार्कला दोन स्ट्रीट पोलचे व्हिजीट वगैरे सर्व झालेले आहे. लिंक रोडला नविन रस्ता केला तिथे पण स्ट्रीट लाईट लावायची आहे.

दिपक खांबित :-

डांबरीकरण झाले असेल तर.

सुरेश खंडेलवाल :-

डांबरीकरण झाले आहे आणि मी पत्र पण दिलेले आहे. पण ह्याच्यात इन्क्लूड केले नाही.

दिपक खांबित :-

स्ट्रीट लाईटचे प्रस्ताव रिलायन्सला जातात आणि त्यांच्याकडून मंजूर झाल्यानंतर स्टॅन्डिंगला येतात.

सुरेश खंडेलवाल :-

मंजुरी आलेली आहे. व्यंकटेश पार्कची मंजुरी बघितली आहे. लिंक रोडची बाकी होती. दोन ठिकाणे अॅड करा.

अनिल विराणी :-

खांबित साहेब जॉर्जस पार्क सांगितले होते ते पण आले नाही.

दिपक खांबित :-

आपण स्ट्रीट लाईट लावायला कळवले होते त्यांच्याकडून प्रपोजल आले ना मग ह्याच्यामध्ये इन्क्लूड होते. २-३ महिन्यांनी स्ट्रीट लाईटचे प्रपोजल येतच राहतात.

अनिल विराणी :-

मागच्या वेळी केले होते तेव्हा पत्र दिले आणि अगोदर पण पत्र दिले होते. ते का आले नाही.

दिपक खांबित :-

मी चौकशी करतो.

प्रशांत दळवी :-

दि. ११/०५/२०१८ व दि. २४/०५/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

सुरेश खंडेलवाल :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर पुढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. २६ :-

दि. ११/०५/२०१८ व दि. २४/०५/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

ठराव क्र. २४ :-

दि. ११/०५/२०१८ व दि. २४/०५/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्यांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदन :- श्री. सुरेश खंडेलवाल

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २७, मिरारोड (पूर्व) स्मशानभूमी, दफनभूमी, ब्युरीयल ग्राऊंड दैनंदिन संचलन देखभाल करणेबाबत.

अनिल विराणी :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेत आरक्षण क्र. 188 (दफनभूमी), आरक्षण क्र.189 (स्मशानभूमी), आरक्षण क्र.190 (ब्युरीयल ग्राऊंड) साठी आरक्षित आहे. सदर आरक्षण ही विकसित असून दि. 23/04/2013 पासून सदर आरक्षणाची देखभाल दुरुस्ती मिरा भाईदर महानगरपालिकेमार्फत करण्यात येते. आरक्षण क्र.190 ख्रिश्चन ब्युरीयल ग्राऊंड संचलन व देखभालीसाठी मे. सेंट जोसेफ चर्च, मिरारोड, आरक्षण क्र. 188 दफनभूमी दाऊदी बोहरा जमात, मिरारोड यांना देण्यात आले असून आरक्षण क्र. 189 स्मशानभूमी संचलन व देखभालीसाठी मे. जनकल्याण सामाजिक व सांस्कृतिक संस्था, मिरारोड यांचा अर्ज प्राप्त झालेला आहे.

वरील तिन्ही आरक्षणातील सुविधांचा वापर मोठ्या स्वरूपात होत असल्याने दैनंदिन संचलन व देखभालीसाठी प्रस्तावित संस्थेस करारनामा करून 1 वर्ष मुदतीसाठी परवानगी देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे. सदर आरक्षणाच्या ठिकाणी अनधिकृतपणे वास्तव्यास असलेल्यांना तातडीने काढून नविन संस्थांना ताबा देण्यात यावा व कामास सुरुवात करावी. आवश्यकता वाटल्यास कायदेशीर कारवाई करावी. प्रशांत दळवी :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती साहेब आरक्षण क्र. १८८ जो आहे. तो फक्त दाऊदी बोहरा समाजाचा दफनभूमी नाही त्यांच्या सिया, सुत्री, ओजा प्रत्येकाचा पंथ आणि विधीचा प्रकार वेगवेगळा आहे. म्हणजे असे व्हायला नको १८८ मध्ये आलेले सर्व आरक्षण त्या ठरावामध्ये तसे नमूद करायला लागेल. नाहीतर ती अडचण होईल. कायद्याची शब्दाची अडचण होता कामा नये.

दिपक खांबित :-

त्यांनी त्यांच्या समाजाचे करावे.

मा. सभापती :-

जुबेरजी विषय असा आहे हा फक्त दाऊदी बोहरा जमात ही जी संस्था आहे त्या संस्थेने दफन भूमीची काळजी घ्यावी. बाकी सगळ्यांची दफनभूमी वेगळी आहे. त्याप्रमाणे राहिल. फक्त ते काळजी घेणार आहेत.

जुबेर इनामदार :-

१८८ मध्ये दाऊदी बोहरा समाजाची जी दफनभूमी आहे ती वेगळी आहे. म्हणजे त्यांना बाऊन्ड्री आणि डिव्हीजन करून देण्यात आलेली आहे आणि आरक्षण एकच आहे. दफनभूमी फक्त दाऊदी बोहरा समाजासाठीच आरक्षित जागा ठेवले ती आहे. त्यातून त्या जागेसाठीच त्यांनी देखरेख करावी.

मा. सभापती :-

बाकीच्यांचे काय?

जुबेर इनामदार :-

बाकीचे करू शकत नाही. प्रत्येकाची विधी वेगवेगळी आहे.

मा. सभापती :-

तसे नाही कारण ते फक्त त्या परिसराची देखभाल.....

जुबेर इनामदार :-

ओझा समाज जो आहे इस्माइली ते त्यांची स्वतःची जमात आहे ते करते. शिया पंथ जो आहे तो त्यांचा स्वतःचा करतो. सुन्नी कब्रस्तान जो आहे ते मोठी मज्जीद करते. म्हणजे प्रत्येकाचे आधीपासून नियोजन ठरलेले आहे. आमच्या समाजात दफनभूमीसाठी बाहेरची मदत घेतच नाही. ह्यांनी अशाप्रकारे तो विषय आणला आहे. म्हणून नाहीतर त्या समाजानेच ते करायचे असते.

सुरेश खंडेलवाल :-

मा. सभापती महोदय विषय चांगला आहे. स्मशानभूमी एका संस्थेला देखभालीसाठी देतो. माझे निवेदन असे आहे की भाईदर पश्चिम जी स्मशानभूमी आहे काल रात्री मी तिकडे गेलो तिकडे परिस्थिती अशी होती की २० दिवस झाले सी.एन.जी. चा प्लान्ट बंद आहे. आणि जी लाकडे होती ती सगळी पावसात बाहेरच टाकली आहेत. कोणाचे कॉन्ट्रॅक्ट आहे माहित नाही. तिकडे तो माणूस बोलतो. लाकडे भिजलेली आहेत. सी.एन.जी बंद आहे बॉडी आली तर त्याची अंतक्रियाविधी कशी करायची. भाईदर पश्चिम स्मशानचे कोण बघते गंभीर प्रकार आहे. विषय असा आहे लाकडे बाहेर पडली आहेत आणि पाऊस चालू आहे.

अनिल विराणी :-

साहेब त्याची देखभाल कोण करते.

सुरेश खंडेलवाल :-

लाकडे कोण पुरवते ते सांगा.

मा. सभापती :-

बांधकाम आणि आरोग्य ह्या दोघांकडे हा विषय आहे. साहेब तुम्ही स्मशानभूमी बांधली तिकडे बसायला स्टेडीयम केली त्याच्या खाली गोडाऊन केले. साहेब ती लाकडे गोडाऊनच्या आतमध्ये राहायला पाहिजेत. सगळी लाकडे बाहेर होती. पावसामुळे लाकडे भिजली. साहेब तुमच्याकडे ९५ नगरसेवक येतात पण आमच्याकडे २५ ते ३० हजार लोक येतात. काल रात्री मी आणि खंडेलवाल होतो आणि सुशील अग्रवाल होते. आम्हाला हजारो नागरिकांनी घेरले आणि विचारले काय चालले आहे. आपली जी स्मशानभूमी आहे ना ती लिकेज आहे. ह्या स्मशानभूमीत आम्ही प्रत्येक वेळी जातो. ज्यावेळी जूनी स्मशानभूमी होती तेव्हा जे लोखंडाचे जे हे होते ते अॅज इट इन होते. पण एक वर्षात ते लोखंड वाकले आहे. ज्यावेळी प्रेत जळते आणि धूर असतो तो पसरतो. तो धूर पसरत नव्हता तो डायरेक्ट वर जायचा आणि हवेत निघून जायचा. माणसे तिकडे बसलेली असतात तो धूर अंगावर येतो आणि लोकांच्या डोळ्यामध्ये जातो. आज आपण एवढे कोटी खर्च केले आणि ते वेस्ट गेले. जूनी सिस्टम चांगली होती.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मा. सभापतींच्या परवानगीने बोलतो आम्ही दोघ व्हिजीट करतो. व्हिजीट करुन काय आवश्यकता आहे तो सर्व्हे करतो.

सुरेश खंडेलवाल :-

साहेब सी.एन.जी. २० दिवसापासून बंद आहे. पूर्ण लिकेज मशिनवर पडून बंद पडले आहे. आपले पैसे वेस्टेज आहेत. पानपट्टे साहेब १-१ महिना शववाहिनी बंद पडलेली असते. म्हणजे गरजेच्या वस्तूवर आपले किती दुर्लक्ष आहे. भाईदर वेस्टची शववाहिनी १ महिन्यापासून बंद आहे. आम्हाला ईस्टमधून शववाहिनी मागवायला लागते. लोकांना किती त्रास सहन करायला लागतो. आपण कोट्यावधीचे टेंडर पास करुन छोट्या-छोट्या गोष्टींमध्ये आपले किती दुर्लक्ष आहे एक शववाहिनी रिपेयर करायला किती खर्च आहे मला सांगा. त्यासाठी लोकांना १-१ महिना त्रास सहन करायला लागतो. टेक्नीकल जी काय बाब असेल ती आपण इंटरनल डिपार्टमेंटचे बघून घ्या पण लोकांनी पण लोकांना ज्या सुविधा मिळाल्या पाहिजेत त्यासाठी ते आमच्याकडे बघतात.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मा. सभापतींच्या परवानगीने बोलतो आता वार्षिक निविदा काढणार आहोत. प्रत्येक वेळेला कोटेशन मागवा मग ३ दिवस घ्या. मग लो कोटेशनचे इव्हॅल्यूशन करा मग वर्क ऑर्डर द्या. त्याला वेळ जातो. आता वार्षिक वाहन विभागाचे दुरुस्ती संदर्भात टेंडर काढणार आहोत. वार्षिक निविदा काढल्यानंतर वाहन बिघडल्यानंतर तात्काळ दुरुस्त करुन मिळणार.

सुरेश खंडेलवाल :-

साहेब त्याची वाट कशाला बघता. ते जे काय काढायचे होते ते काढून मोकळ व्हायला पाहिजे आपल्याला.

अनिल विराणी :-

मा. सभापती साहेब मिरारोड स्मशानभूमीत जी सिस्टम लावलेली आहे ते कधी चालू होणार स्ट्रक्चर रेडी करुन एक वर्ष झाले.

दिपक खांबित :-

काम पूर्ण झाल्यानंतर.....

अनिल विराणी :-

मागच्या पावसाळ्यात काम चालू होते.

मा. सभापती :-

खांबित साहेब लवकर लवकर करा.

जुवेर इनामदार :-

मा. सभापती साहेब ठरावामध्ये जो दफनभूमीचा विषय होता तो दाऊदी बोहरा समाजापर्यंत ते आरक्षण मर्यादित असावे.

मा. सभापती :-

स्मशानभूमीतून जो धूर निघतो वरती जे स्ट्रक्चर आहे त्याला कापून वरती एक्झोस्ट लावले ना तर तो धूर अॅटोमॅटीक अशी सिस्टम दुसऱ्या महापालिकेमध्ये केलेली आहे.

अनिल विराणी :-

खांबित साहेब मिरारोडला एयर एक्झोस्टिंग सिस्टमसाठी आपल्याला पत्र दिले त्याची कार्यवाही केली आहे का? आपण ते भाईदरला लावले आहे. मिरारोडला कधी लावणार आम्ही पत्र दिले आहे तुम्ही उत्तर पण दिले. मागच्या बजेटमध्ये तरतूद केली होती.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर पुढचा विषय घ्या.

जुवेर इनामदार :-

सुचनेसह मंजूर करा.

प्रकरण क्र. २७ :-

मिरारोड (पूर्व) स्मशानभूमी, दफनभूमी, ब्युरीयल ग्राऊंड दैनंदिन संचलन देखभाल करणेबाबत.

ठराव क्र. २५ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेत आरक्षण क्र . 188 (दफनभूमी), आरक्षण क्र.189 (स्मशानभूमी), आरक्षण क्र.190 (ब्युरीयल ग्राऊंड) साठी आरक्षित आहे. सदर आरक्षणे ही विकसित असून दि . 23/04/2013 पासून सदर आरक्षणाची देखभाल दुरुस्ती मिरा भाईदर महानगरपालिकेमार्फत करण्यात येते. आरक्षण क्र.190 ख्रिश्चन ब्युरीयल ग्राऊंड संचलन व देखभालीसाठी मे. सेंट जोसेफ चर्च, मिरारोड, आरक्षण क्र. 188 दफनभूमी दाऊदी बोहरा जमात, मिरारोड यांना देण्यात आले असून आरक्षण क्र .189 स्मशानभूमी संचलन व देखभालीसाठी मे . जनकल्याण सामाजिक व सांस्कृतिक संस्था, मिरारोड यांचा अर्ज प्राप्त झालेला आहे.

वरील तिन्ही आरक्षणातील सुविधांचा वापर मोठ्या स्वरूपात होत असल्याने दैनंदिन संचलन व देखभालीसाठी प्रस्तावित संस्थेस करारनामा करुन 1 वर्ष मुदतीसाठी परवानगी देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे . सदर आरक्षणाच्या ठिकाणी अनधिकृतपणे वास्तव्यास असलेल्यांना तातडीने काढून नविन संस्थांना ताबा देण्यात यावा व कामास सुरुवात करावी. आवश्यकता वाटल्यास कायदेशीर कारवाई करावी.

सुचक :- श्री. अनिल विराणी

अनुमोदन :- श्री. प्रशांत दळवी

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २८, दुबार असलेली मालमत्ता निर्लेखित करणेबाबत.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती महोदय पूर्ण मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या क्षेत्रामध्ये असे चारच विषय आहेत का? एवढी जवळची लोक आहेत.

सुरेश खंडेलवाल :-

दुबारची भरपूर प्रॉपर्टी आहे. दुबार नाही तिबार पण प्रॉपर्टी आहे मी देतो.

मा. सभापती :-

तुमची ओळख करुन द्या.

मृदुला अंडे :-

नमस्कार सन्मा. सभापती, सन्मा. सदस्य मी मृदुला अंडे, सहा. आयुक्त ह्या पदावर ह्या महिन्यात नव्याने रुजू झाले आहे. माझ्याकडे आस्थापना, टॅक्स, ट्रान्सपोर्ट हे विभाग बघत आहे. हा विषय आहे त्या अनुषंगाने साहेबांचे म्हणणे आहे की दुबारसाठी एवढ्याच आहेत का? अशातला भाग नाही. हे प्रायोगिक तत्वावर निर्लेखित करण्यासाठी घेतले आहे. त्या अनुषंगाने सिस्टीममध्ये दुबार नोंदी आढळून येतात त्याची आम्ही स्वतंत्र यादी जनरेट करत आहोत. त्यानंतर अॅक्चुअली डिमोलेशन झालेले आहे. आणि शास्ती रद्द करण्यांत आलेली नाही तो एक फेज घेत आहोत. काही ठिकाणी डिमोलिश होऊन नव्याने कन्स्ट्रक्शन झाले आणि दोन आकारण्या झाल्या असतील अशा पध्दतीने टप्प्या टप्प्याने सॅग्रीगेशन करत आहोत. त्यानुसार जसजशी प्रकरण तयार होतील त्यानुसार हे करुया. ज्यामुळे आपली जी मागणी आहे अनावश्यक फुगवली दिसणार नाही आणि रियल फिगर रिफ्लेक्ट होतील अशा पध्दतीने सुरु आहे.

मा. सभापती :-

ऑडिटर साहेब मिरा भाईंदर महापालिकेच्या हद्दीमध्ये अशा दुबार मालमत्ता भरपूर आहेत. साहेब तुम्ही ओळख करुन द्या.

दिग्वीजय चव्हाण :-

नमस्कार मी दिग्वीजय चव्हाण, मुख्यलेखा परिक्षक ह्या पदावर दि. १७/५/२०१८ रोजी रुजू झालो.

मा. सभापती :-

साहेब मिरा भाईंदर क्षेत्रामध्ये दुबार मालमत्ता भरपूर आहेत. म्हणजे अनेक वर्षांपासून लोक आणि नगरसेवक पण पदाधिकारी तुमच्याकडे येतात परंतु आजतागयत कारवाई झालेली नाही. हा पहिल्यांदा विषय आला आणि पहिल्याच विषयामध्ये चार लोक आहेत तर चार नाही चार हजार प्रकरण असतील. समजा एक्झाम्पल आमच्या दोघांचा फ्लॅट एक होता आणि नंतर आम्ही वेगळा केला. वेगवेगळे टॅक्स पण लागले ते पण येतात. आणि जूना टॅक्स पण कन्टीन्व्यू आहे. जसे मॅडमनी सांगितले एखादी वास्तू मोडकळीस आलेली आहे तिचा पण टॅक्स होता ती वास्तू डिमोलिश केली तिचा पण टॅक्स नविन बिल्डींग बांधली. त्यांना पण टॅक्स काही ठिकाणी ती मालमत्ताच नाही तरी सुध्दा बिल येते. एका बिल्डींगमध्ये ३० फ्लॅट आहेत आणि ३२ लोकांना येतात अशा अनेक प्रकारच्या दुबार मालमत्ता सुरु आहेत. लोक पत्रव्यवहार करुन थकले पण अजूनपर्यंत झालेले नाही. आता ह्यांनी चारच लोकांची माहिती स्टॅन्डिंग पुढे दिलेली आहे. आम्हाला असे कळले की ऑडिटर कडून किंवा ऑडिट डिपार्टमेंटमधून दुबार मालमत्ता निर्लेखित करण्याकरिता सपोर्ट मिळत नाही. कारवाई व्यवस्थित होत नाही ह्याच्यात तथ्य काय?

दिग्वीजय चव्हाण :-

सपोर्ट न मिळल्याचा विषय असू शकत नाही. ह्याच्यामध्ये सर एकच आहे की आमचा सपोर्ट किंवा ना सपोर्ट हा विषयच नाही. जे कागदपत्र असतील त्याचा प्रुफ व्यवस्थित असेल आणि त्या जर दुबार मालमत्ता आहेत त्याच्या नोंदी कागदपत्रातील सिध्द होत असतील तर आम्ही शिफारस करणार.

मा. सभापती :-

माझे तुम्हाला असे म्हणणे आहे की तुम्ही आणि मॅडम बसा त्याची चेकलिस्ट तयार करा की तुम्हाला दुबार मालमत्ता निर्लेखित करायची आहे. तुम्ही काय-काय बघितले पाहिजे. काय तपासणी केली पाहिजे तुम्हाला काय पंचनामा पाहिजे अशी चेकलिस्ट तयार करा. फॉर्म बनवा त्या फॉर्मप्रमाणे तुम्ही संबंधीत कर निरक्षकांना आदेश द्या. जेवढी प्रकरण आहेत तुम्ही टाईम बाँड द्या की प्रत्येक कर निरीक्षकाला की तुझ्या

प्रभागामध्ये तुझ्या एरियामध्ये असलेली दुबार मालमत्ता ही निर्लेखित करायची तर विद इन टू मन्थ किं विद इन वन मन्थ जर समजा नाही आल तर यु विल बी रिस्पॉन्सिबल.

दिग्वीजय चव्हाण :-

माझ्याकडे डिपार्टमेंट एक प्रकरण घेऊन आलेले मी त्यांना सांगितले एक इश्यू आहे की सिस्टम २०११ किंवा २०१० ला ज्यावेळी फिडींग केल म्हणजे सुरुवातीला २००७ ला प्रॉपर्टी फिड केली परंतु २०११ ला त्याचे दुबार बिल जनरेट झाले असे कन्सन आहे ते मी सांगितले. २०११ ला ज्यानी हे दुबार केले तो सिस्टम चालवणार कम्प्युटरचा ऑपरेटर आहे किंवा ज्यानी चालवले त्यांनी पण आपल्याला प्रमाणित करुन दिले पाहिजे की हे त्यांनी दुबार केले असे त्या-त्या वेळचे प्रुफ मिळाले तर आपल्याला करता येईल.

मा. सभापती :-

ऑपरेटर आले गेले त्यावेळी त्याला किती लक्षात राहिल तो किती प्रमाणित करुन घेईल साहेब लोकांना हे नाही व्हायला पाहिजे. उद्या एखादे प्रकरण दिले आणि हे जर ऑपरेटर असतील ते म्हणतील हे प्रमाणित करु नका. मला माहितच नाही मग त्या प्रमाणित करायच्या भानगडीत पडायला लागले तर हे निर्लेखित होणार नाही.

दिग्वीजय चव्हाण :-

सर त्या वेळचा तो प्रमाणिकरण आपल्याला नको आहे. सिस्टम चालवणार जे आहेत ना त्यांनी केले तरी चालेल.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय हा विषय ह्या अगोदर पण आलेला आहे. विषय असा आहे की आपले कर निरीक्षक किती? कर निरीक्षक आपण प्रभाग व्हाईज नेमले.

प्रभाकर म्हात्रे :-

प्रभाग व्हाईज नेमले.

प्रशांत दळवी :-

आपण प्रभाग व्हाईज कर आकारणी करतो. त्याच्यावर प्रभाग अध्यक्षींची सही असते. आपण जेव्हा दुबार मालमत्ता निर्लेखित करायची असेल ना. त्यावेळी तो अधिकार तिकडे प्रभाग अधिकारी किंवा त्या कर निरीक्षकाला दिलेला नाही. कारण ज्यावेळेला ज्याची दुबार मालमत्ता येते तो आपले पेपर त्या प्रभाग कार्यालयामध्ये ज्यावेळी पुटअप करतो जिथे बिल भरायला येतो त्यावेळी त्या मालमत्तेचे पेपर आणि सगळे दाखवतो की हे दुबार झालेले आहे आणि तिकडे चेकही होते. परंतु तिकडे निर्लेखित करण्याचे काही धोरण नाही त्यांना हेड ऑफिसला पाठवले जाते आणि हेड ऑफिसला आल्यानंतर तो बंच तसाच्या तसा पडून असतो. हे वर्षानुवर्ष पडलेले आहेत म्हणून हा फुगवटा दाखवला जातो. तर ह्याचे काही करता येईल का की आपण ह्यांना प्रभाग व्हाईज जबाबदाऱ्या देता येतील. कर निरीक्षक आपण नेमलेले आहेत. जिथे समोर सिस्टममध्ये दिसते. आपण त्यांना निर्लेखित करा. त्यांनी पाठपुरावा करुन करुन हेड ऑफिसला जाऊन जाऊन तुमच्याकडे लेटर पाठवले आहे. हेड ऑफिसमधून काही निर्लेखित होत नाही.

मृदुला अंडे :-

मा. सन्मा. महोदय ह्यांच्यामध्ये निर्लेखनाची मंजूरी आहे. ते स्टॅन्डिंग अधिकार आहेत आपल्याला आपल्या स्तरावरची तुमची मंजूरी असणे आवश्यक आहे. त्यानुसारच आम्ही पुढची कारवाई करणार.

मा. सभापती :-

निर्लेखित प्रकरण स्टॅन्डिंगपुढे येणे गरजेचे आहे. आमचे म्हणणे एवढेच आहे. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमध्ये जेवढ्या दुबार मालमत्ता आहेत. त्या सगळ्या निर्लेखित करा.

प्रशांत दळवी :-

आमचे असे म्हणणे आहे स्टॅन्डिंग अधिकार आहे आम्ही आता देतो तर तुम्ही प्रोव्हिजन करा. प्रभाग व्हाईज तुम्ही त्यांना कर निरीक्षक आणि प्रभाग अधिकारी आहेत त्या सिस्टममधून त्यांना वगळा दुबार मालमत्ता प्रभाकरजी हे खरे आहे ना दुबारची जी प्रभाग व्हाईज पत्र येतात ती आपण निर्लेखित करण्यासाठी हेड ऑफिसला पाठवून देतो. हेड ऑफिसला आलेली पत्र वर्षानुवर्षे तशीच पडून राहतात. इकडून कोणतीही कर आकारणी निर्लेखित केली जात नाही. ते प्रभाग व्हाईज करावे अशी माझी विनंती आहे.

अनिल विराणी :-

साहेब मॅने लास्ट टाईम एक विषय बोला था की एक ही कॉम्प्लेक्स के अंदर दो बिल्डींग है अलग अलग बिल्डींग है। स्ववेअर फुट सेम आहे. एकाच्या मालमत्ता वेगळ्या येतात आणि दुसऱ्याच्या वेगळ्या

कॉम्प्लेक्स एक सर्व्हे नंबर एक ले आऊट एक स्क्वेअर फुट एक आम्ही दोन मिटींग अगोदर पत्र दिले होते. फाईल पण दिली होती. आजपर्यंत त्याचे काय उत्तर नाही. कार्यवाही नाही जबाब नाही. स्वाती देशपांडे मॅडम होती तेव्हा आम्ही सांगितले होते.

मा. सभापती :-

ह्याला समान दर कर आकारणी म्हणतात एखाद्या बिल्डींगमध्ये जर १० फ्लॅटनी महापालिकेला पत्र दिले की आमचे टॅक्स लावा. तर तो टॅक्स लागतो. त्याच्यानंतर दुसऱ्या १० लोकांनी दुसऱ्या वर्षी दिले तर त्याचा रेट वेगळा असतो. अजून १० लोकांनी तिसऱ्या वर्षी दिले तर त्याचा रेट वेगळा लागतो. म्हणून ज्यावेळी बिल येते ना तेव्हा तिघांचा रेट वेगळा असतो. तिघांचा रेट सेम होऊ शकत नाही. सेम करायला गेले तर आपल्या मनपाचे उत्पन्न कमी होईल. त्यामुळे आपण नविन सिस्टम तयार करतो.

जुबेर इनामदार :-

ती सिस्टम आपण लवकरात लवकर प्रायोगिक तत्वावर असेल त्याचे नियोजन करताना असे विषय प्रायोगिक तत्वावर आणण्यात आला आहे फक्त चारच आणि एका इमारतीचे हे एवढे जवळचे कोण आहे हे ह्याला कारण काय? पूर्ण मनपा क्षेत्रामध्ये फक्त चारच कोट्यावधी रूपये बाकी आहेत. चार असे का आले त्याचे मला उत्तर पाहिजे.

मा. सभापती :-

चारच का आणले ह्याचे उत्तर द्या तुमच्याकडे उत्तर आहे का?

मृदूला अंडे :-

हे आधीचे आहे.

जुबेर इनामदार :-

मला असे वाटते मॅडमला वेळ दिला पाहिजे. हा विषय ठेवा.

मा. सभापती :-

जुबेरजी असे आहे हे निर्लेखित आपण सुरुवात करू या. निर्लेखित करताना आपण त्यांना टारगेट देऊ या की विद इन टू मंथ की विद इन थ्री मंथ अंजपर सर्वांच्या डिजीजननुसार आपण टारगेट देऊ या की ह्या तीन महिन्यामध्ये दोन महिन्यामध्ये तुम्ही मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची संपूर्ण प्रकरण निर्लेखित करा. एक टारगेट द्या शेवटी सुरुवात केली पाहिजे. हे प्रकरण पेन्डींग ठेवल्यावर बिल आपल्यावर फाटणार तुम्ही लोकांनी पेन्डींग ठेवल्यावर आम्ही काय करणार म्हणून आपण हे पास करू या.

जुबेर इनामदार :-

आम्ही फक्त प्रश्न विचारला हे लाडले कसे.

मा. सभापती :-

ठीक आहे त्यांनी आता दिले आहे आता आपण ठरावामध्ये नमूद करू या आणि देऊ या.

दिप्ती भट :-

मॅडम स्टॅन्डिंगमध्ये २-३ वेळा विषय झाला आहे आणि मी स्वाती मॅडमना २-३ वेळा सांगितले आहे. पर्सनली आमच्या प्रभागामध्ये आम्ही पंचनामा करून आमच्या इथे जे अधिकारी आहेत त्याच्या बरोबर टॅक्स डिपार्टमेंटचे सगळ्याचे पंचनामे करून पेपर तयार करून सर्व इथे दिलेले आहे. तुम्ही आज चारच आणले म्हणून सर्वांचा क्वेशन मार्क आहे. ते बोललेल्या की स्टॅन्डिंगमध्ये करा तेव्हा आम्ही वारंवार बोलत होतो आता त्या गेल्या आपण करा. प्रभाग ५ चे जे दिले आहेत ते एकदम घ्या. आप सब करो लेकीन हमारा पंचनामा हो गया है।

प्रशांत दळवी :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्तांना मालमत्ता कराची आकारणी करण्यांत येते. तथापि काही वेळेस नजरचुकीने एकाच मालमत्तेस दोन वेळा कर आकारणी करण्यांत येते. व मालमत्ता धारक केवळ एकाच मालमत्तेचा कराचा भरणा करीत असल्याने दुबार असलेल्या मालमत्तेच्या नोंदीमुळे मालमत्ता कराच्या मागणीत वाढ होऊन थकबाकी रक्कमेवर व्याजाची आकारणी होऊन मालमत्ता कराच्या मागणीमध्ये नाहक फुगवटा होत असल्याने दुबार नोंद झालेल्या मालमत्तेची नोंद निर्लेखित होणे अपेक्षित असल्याने गोषवा-यात नमुद केलेल्या मालमत्ता क्रमांक बी/०६००४०१४०००२ - ए/१०२, मालमत्ता धारक - नलिनी ए. पाटील बी/०६००४०१४१००३ - ए/१०३, मालमत्ता धारक - कोल्लीपली मनिषा एस , बी०६००४०१४१००४ ए-१०४ मालमत्ता धारक - सुशिल एस. पालांडे, मालमत्ता क्र. बी०६००४०१४०००५/ ए-२०१, मालमत्ता धारक - मतीदेवी चौधरी यांचे एकूण रु. १,३०,३११/- निर्लेखित करणेस मान्यता देण्यात येत आहे तसेच अनेक दुबार

मालमत्ता निर्लेखित करणे बाकी आहेत त्याचाही प्रस्ताव प्रशासनाने त्वरीत सादर करावा असा ठराव मांडत आहे.

हसमूख गेहलोत :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुवेर इनामदार :-

आपला कार्यकाळ संपेपर्यंत करा आमचा अनुभव वाईट आहे. पालिकेमध्ये कर विभागाचा आमचा अनुभव एकदम वाईट आहे.

मा. सभापती :-

मॅडम तीन महिने ३० सप्टेंबरच्या आत बाकीची प्रकरण आणा. तुम्ही सुरुवात करा. ह्याच्यामध्ये आणखी एक अॅडीशन करा ज्यांची थकबाकी असेल थकबाकी भरल्यानंतर त्यांना निर्लेखित करायचे आहे.

दिप्ती भट :-

मा. सभापती साहेब ह्याच्याबरोबर ते पण घ्यायचे होते ना. ज्यांचे आपण टॅक्सचे डिस्कस करत होते ना. माझा कर्मशियल फ्लॅट होता मी ह्यांना विकला आता हे कर्मशियल नाही. हे रेसिडन्स आहे तर ते पण स्टॅन्डिंगमध्ये विषय जरूरी आहे ते ठरावामध्ये घ्या.

मा. सभापती :-

मृदूला मॅडम चेंज ऑफ यूज जे असेल ते प्रभाग अधिकारी करत नाही. प्रभाग अधिकारीकडे जी प्रकरण आली असतील ना ती प्रकरण एक महिन्याच्या आत निकाली काढा. जर निकाली नाही काढली तर उपायुक्त साहेब त्यांचे प्रमोशन तुम्ही थांबवा किंवा इन्फ्रीमेन्ट थांबवा.

दिप्ती भट :-

मा. सभापती साहेब विषय काय आहे २०१० पासून अॅप्लीकेशन दिलेली आहेत. माझे कॅन्सल अॅप्लीकेशन दिले आहे. मी तुमच्याकडे रोज येते पण अद्यापपर्यंत व्याज वाढवून चार लाख वाढवले आहेत.

मा. सभापती :-

वॉर्ड ऑफिसर कोण आहेत.

दिप्ती भट :-

चव्हाण साहेब.

मा. सभापती :-

चव्हाण साहेब ह्यांचे प्रकरण ३-४ मिटींगपासून बोलतात. त्याचे प्रकरण ताबडतोब बघा.

दिप्ती भट :-

पण ते पैसे कोण भरणार ते पैसे आम्ही थोडे भरणार पब्लीकचे आहे तो विषय स्टॅन्डिंगमध्ये आणायला लागेल.

मा. सभापती :-

मॅडमचे प्रकरण बघा आणि लवकरात लवकर सादर करा.

प्रकरण क्र. २८ :-

दुबार असलेली मालमत्ता निर्लेखित करणेबाबत.

ठराव क्र. २६ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्तांना मालमत्ता कराची आकारणी करण्यांत येते. तथापि काही वेळेस नजरचुकीने एकाच मालमत्तेस दोन वेळा कर आकारणी करण्यांत येते. व मालमत्ता धारक केवळ एकाच मालमत्तेचा कराचा भरणा करीत असल्याने दुबार असलेल्या मालमत्तेच्या नोंदीमुळे मालमत्ता कराच्या मागणीत वाढ होऊन थकबाकी रक्कमेवर व्याजाची आकारणी होऊन मालमत्ता कराच्या मागणीमध्ये नाहक फुगवटा होत असल्याने दुबार नोंद झालेल्या मालमत्तेची नोंद निर्लेखित होणे अपेक्षित असल्याने गोषवा-यात नमुद केलेल्या मालमत्ता क्रमांक बी/०६००४०१४०००२ - ए/१०२, मालमत्ता धारक - नलिनी ए. पाटील बी/०६००४०१४१००३ - ए/१०३, मालमत्ता धारक - कोल्लीपली मनिषा एस , बी०६००४०१४१००४ ए-१०४ मालमत्ता धारक - सुशिल एस. पालांडे, मालमत्ता क्र. बी०६००४०१४०००५/ ए-२०१, मालमत्ता धारक - मतीदेवी चौधरी यांचे एकूण रु. १,३०,३११/- निर्लेखित करणेस मान्यता देण्यात येत आहे तसेच अनेक दुबार मालमत्ता निर्लेखित करणे बाकी आहेत त्याचाही प्रस्ताव प्रशासनाने त्वरीत सादर करावा असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदन :- श्री. हसुमख गेहलोत

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. २९, City Cordinator श्रीम. मधुप्रिया शिवाजी आवटे यांना मुदतवाढ देणेबाबत.

मा. सभापती :-

पानपट्टे साहेब महाराष्ट्र नागरी विकास अभियान संचनालयचे पत्र आहे. ह्या पत्रामध्ये नमूद केले आहे की त्यांना फक्त तुमचे जे स्वच्छ सर्वेक्षण आहे. स्वच्छ सर्वेक्षण पूर्ण होईपर्यंतच त्यांना त्या पदावरती ठेवा. स्वच्छ सर्वेक्षण झालेले आहे. आपल्याला मिरा भाईंदर महानगरपालिकेला प्राईज पण भेटले आहे. आपण महाराष्ट्रामध्ये ७ व्या क्रमांकावर आहोत. तुमचे अभिनंदन, आयुक्तांचे अभिनंदन, महापालिकेचे अभिनंदन. परंतु ह्या पत्रामध्ये लिहीले आहे की त्यांची जी मुदत आहे ती स्वच्छ सर्वेक्षण पूर्ण होईपर्यंत त्यांच्या पूढे ह्यांची गरज नाही. ह्यांचा पगार पण ३०,००० रुपये आहे. तो आपल्या महापालिकेला परवडला पाहिजे.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतो, स्वच्छ सर्वेक्षण २०१८ मध्ये आपल्या मिरा भाईंदर महापालिकेनी आपल्या सर्वांच्या सहकार्याने गेल्या वर्षी २०१७ मध्ये १३० होती. पूर्ण ऑल इंडिया रॅन्कींगमध्ये फक्त ४७ रॅन्कवर आहे आणि महाराष्ट्रामध्ये ७ व्या क्रमांकावर आहोत. ह्यावर चांगले काम केलेले आहे. त्याच्यामध्ये त्यांनी सिटी को-ऑर्डिनेटरचे चांगले काम केल्यामुळे मी त्यांना रिकमेन्ड केलेले आहे. शासनाने ३०,००० रुपये २०१८ साठी केले होते. आता २०१९ सुरु होणार आहे. मध्यंतरी शासनाबरोबर चर्चा केली. तुम्ही स्वच्छ सर्वेक्षणाच्या ह्याच्यामधून पैसे खर्च करू शकता. स्वच्छ सर्वेक्षणचे आपल्याला ग्रॅन्ट मिळणार आहे. शासनानी त्यांची नेमणूक केलेली आहे. आपल्याला आवश्यकता आहे म्हणून मी सर्वांना विनंती करतो हा विषय मंजूर करा. आपण चांगले काम केले आहे. पुन्हा आपल्याला १० मध्ये कसे येता येईल. ते टारगेट ठेवायचे आहे. यामुळे गरज लागणार आहे. एक चांगले काम केले आहे. म्हणून मी त्यांना रिकमेन्ड केले आहे. आयुक्तांची मंजूरी घेतली आहे. हे पैसे आपण स्वच्छ सर्वेक्षणचा जो शासनाचा निधी मिळणार आहे त्याच्यातून खर्च केलेला आहे. शासन बोलले तुम्ही ठेऊ शकता आणि स्वच्छ सर्वेक्षणचा ग्रॅन्ट मिळतो त्याच्यातून खर्च करू शकता. असे मी बोललो आहे म्हणून मी रिकमेन्डेशन करुन स्टॅन्डिंग विषय ठेवला आहे. तुम्ही विषय मंजूर करावा अशी विनंती आहे. आपण चांगले काम केले आहे म्हणून मी म्हणतो.

जुबेर इनामदार :-

बेलवटे साहेब १३ वा वित्त आयोगाचा पैसा आला का?

शरद बेलवटे :-

मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतो १३ वा वित्त आयोग बंद झाला. १४ वा वित्त आयोग चालू आहे.

जुबेर इनामदार :-

१३ वा आला का?

शरद बेलवटे :-

हो ते येऊन खर्च पण झाले.

जुबेर इनामदार :-

ह्याच्यामध्ये दिले आहे म्हणून विचारतो. उद्या तुम्हीच बोलाल आमच्याकडे निधी आला नाही. तुम्ही दिले आहे. १४ वा वित्त आयोगांतर्गत तरतूदी प्रदान करण्याचा आहे किंवा स्वच्छ सर्वेक्षण अभियाना अंतर्गत पैसा पालिकेला नाही आला तर.

मिरादेवी यादव :-

सभापती महोदय आज स्वच्छ भारत अभियान का विषय आया है। हर साल हम लोग यह करने के लिए बजेट पास होता है। अधिकारी को फोन करेंगे तो वो बोलते हैं २०-२५ आदमी वहाँ के लिए रखते हैं। जरूरत पर कोई आदमी दिखता नहीं। शौचालय का विषय आता है। हमारा स्लम एरिया है। बस्ती के

नजदीक शौचालय है उनका जगह पे खाना पिना, जिना मुश्कील हो गया है। अगर आपको विश्वास नहीं है तो आप सर्वे कर सकते हैं। हर एक शौचालय भरा हुआ है और वह बाहर ओपन बह रहा है। अभी बोलो तो गाडी नहीं है फिर कल आती है, परसो आती है। एक गाडी है पर हफ्ता या १५ दिन में आ सकती है। ३-३, ४-४ महिना बीत जाता है। टाकी खाली नहीं होती। आऊटलाईन का जगह नहीं है। घोडबंदर आर.टी.ओ. ऑफिस के पास हो सिल्वर सरिता हो, शिफ्टिंग १० बाय ८ का उनको बनाके दिया है। और जगह पर शौचालय है। आज अधिकारी सर्वे करे तो शौचालय बाहर बह रहा है। इनके पास कोई व्यवस्था नहीं। साफसफाई वाले रखे है। हफ्ते में एक बार आते है। हफ्ते में एक दिन शौचालय साफ होता है क्या?

मा. सभापती :-

विषय गंभीर आहे.

अनिता पाटील :-

ही परिस्थिती स्लम एरियाची आहे. माझा पण वॉर्ड स्लम एरिया आहे त्यामूळे मॅडम जे बोलल्या ती परिस्थिती आमच्याकडे पण आहे. स्वच्छता होत नाही, दरवाजे नाहीत, लाईट नाही. तुमचे आऊटलेट बाहेर रस्त्यावर ओव्हर फ्लो होऊन जोते. तिथे राहणा-या लोकांनी कसे राहायचे आपल्याला ७ वा क्र. मिळाला आहे खूप चांगली गोष्ट आहे.

अनिल विराणी :-

आमच्या सेक्टर नं. ९ च्या ग्राऊन्डमध्ये आपण एक शौचालय बनवले आहे ६ महिने झाले आजपर्यंत पाण्याचे कनेक्शन दिले नाही. आम्ही पण पत्र दिले. सार्वजनिक बांधकाम कडून पण तुम्हाला पत्र मिळाले. आज पाणीच नाही आणि शौचालय ओपन सोडले आहे. कालपण मी फोन केला होता वॉटर डिपा. रनदिवे साहेब सचिन पाटील त्यांना पण फोन केला होता. स्टॅन्डिंग मे आते है बोलते है फिर बोलते है ठीक है पूढच्या मिटींगला आपण बघू परत आने का १५ दिन बाद नाश्ता करने का, चाय करने का वापीस यह सिच्यूएशन तो क्या झगडा करने का लोगो को हमको जवाब देना पडता है।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतो, आपली सेपटीक टँक साफ करायची एकच मशिन आहे ते खरे आहे. आता आपण निविदा काढलेली आहे मंजूरी पण केलेली आहे. एक महिन्यात सेपटीक टँक साफ करायची मशिन येणार आहे. शौचालय दुरूस्तीसाठी आपण महासभेची मंजूरी घेतलेली आहे. दुरूस्तीसाठी टेंडर काढलेले आहे बांधकाम विभागाकडून त्याच्यावर कारवाई चालू आहे. संस्था साफसफाई चांगल्या करत नव्हत्या म्हणून त्याच्यासाठी पण मा. आयुक्तांची मंजूरी घेतली आहे त्याची सुध्दा आर्थिक प्रशासकीय महासभेची मंजूरी घेतली आहे. आता आपण नविन निविदा काढणार आहेत. उद्या परवा त्याच्या निविदा प्रसिध्द होतील.

मा. सभापती :-

त्याच्यामध्ये नविन निविदा प्रसिध्द करणार आहेत त्याच्यामध्ये कसे करणार आणि त्याच्यामूळे ह्या लोकांना त्रास होणार की नाही त्याचे पण क्लेरिफिकेशन करा.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

नविन जी निविदा काढली आहे आपण १२ ग्रूप्स केलेले आहेत. १२ ग्रूप्समध्ये सीट व्हाईज १-१ शौचालय त्याच्यामध्ये सीटस किती आहेत त्याच्यात माणसे किती आहेत त्याचे वेल डिपॅन्डन्स केलेले आहे आणि दोन शिफ्टमध्ये माणसे ठेवणार आहेत. आणि दोन माणस तिथेच राहणार आहेत असे सविस्तर टेंडर काढलेले आहे. त्याच्यामूळे नविन टेंडर जे काढले आहे ते अतिशय अभ्यास करून व्यवस्थित काढलेले आहे मागच्या टेंडरमध्ये ज्या क्वेरी होत्या त्या क्वेरी आपण रेक्टीफाय करून नविन टेंडर काढलेले आहे. आता नविन टेंडर मध्ये त्रास होणार नाही शौचालय ३ टाईम साफ होतील आणि २ शिफ्ट मध्ये माणस ठेवतील असे आपण नियोजन केले आहे.

मिरादेवी यादव :-

एक टाईम साफ नहीं हो रहा है ३ टाईम कहीं से साफ होगा।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

नया आयेगा उसमे बोल रहा हूँ।

अनिल विराणी :-

नया होगा तब तलक यह झेलना पड़ेगा।

मिरादेवी यादव :-

हर साल टेंडर पास होता है हर साल टेंडर खतम भी होता है। कोई दूरुस्ती नहीं कोई सफाई नहीं कूछ नहीं होता। मेरे वॉर्ड में जो लडका टाकी में गिरके मरा उसका अकेला बच्चा था उसका तो सर्वनाश हो गया ना।

अनिल विराणी :-

पाणपट्टे साहेब जब तलक यह नया सिस्टम नहीं निकालेंगे तब तलक इस चिज का झेल के लेने का जब तलक आपका नया सिस्टम नया टेंडर नहीं निकालेगा तब तलक जिसका भी रनिंग चालू है उसका जो भी पेमेन्ट देते है वो रोक दो या कॅन्सल कर दो। क्योंकि सुविधा नहीं मिलेगी तो प्रशासन का पैसा बिगाडने का क्या मतलब है। जिसको आपने दिया है वह फोन नहीं उठा रहा है। दिपक कोहली करके बोर्ड लगाके रखा है।

अशोक तिवारी :-

पाणपट्टेसाहेब शौचालय का जो है जितने लोग उधर काम करते है सुबह जायेंगे बिल्डींग सफाई करेंगे , नो सुबह मिलेंगे ना दोपहार को मिलेंगे ना शाम को मिलेंगे नगरसेवक व्हिजीट करने को जायेंगे तो एक भी शौचालय सफाईवाला नहीं रहेगा।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

पहले कम पेमेन्ट मिलता था आदमी बराबर नहीं थे टेंडर बराबर नहीं निकाले अभी हमने टेंडर निकाला है।

अनिल विराणी :-

जब तलक यह प्रोसेस इम्पलीमेन्ट नहीं होगा तब तलक यह चीज अँज इट इज रहेगा या सुधारना होगी।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

उस संस्थावाले को बूला के वापस बोलता हूँ।

अनिल विराणी :-

जो संस्था को दिया है उसका एक लिस्ट दो की नगरसेवक का फोन आयेगा तो फोन रिसिड्व करे।

मा. सभापती :-

पाणपट्टेसाहेब नविन निविदा यायच्या अगोदर तुमचे काम आहे आजच इमेजिएटली ज्या स्लममध्ये जे शौचालय आहेत त्यांना खूप त्रास होतो. ताबडतोब त्यांना एक नोटीस द्या आणि ह्याच्यावर कसे चांगले काम केले पाहिजे ते बघा.

मिरादेवी यादव :-

जब तलक संस्था पे शौचालय था तब साफसफाई बरोबर था जबसे ठेका पे दिया है तबसे यह दूर्दशा हो रही है।

मा. सभापती :-

तुम्ही जे टेंडर कन्डीशन टाकणार आहेत त्याच्यात नगरसेवकच्या पण सुचना घ्या ही लोक तिथे राहतात. त्यामूळे त्यांना माहित आहे. ह्यांच्याकडून सुचना घ्या.

अनिता पाटील :-

संस्थेला दिलेल्या तेव्हा व्यवस्थित साफसफाई व्हायची आमचे कॉ ऑर्डिनेशन व्हायचे.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

मॉलमध्ये किंवा रेल्वेमध्ये जश्या कंपन्या असतात ना त्या कंपन्यांना आपण बोलवणार आहेत तुम्ही तुमच्या हिशोबाने टेंडर काढू नका टेंडर काढतातना सर्व सदस्यांना विचारा आणि त्यांच्या सुचना घ्या त्याच्यामध्ये तो ड्रेस घातलेले माणूस असेल आणि शौचालयाच्या बाहेर एक चाट असेल आणि त्याने किती वाजता साफ केले त्याची तो सही करेल. त्याच्यानंतर त्याने काय औषध फिनायल टाकले, अँसीड टाकले ते तो लिहेल त्याच्यावर आणखी एक सूपरव्हायझर असेल अशा आशयाची आपली संकल्पना आहे. सर तुम्ही तुमच्या हिशोबाने करू नका. सर्व नगरसेवकाचे सजेशन घ्या आणि ती कंपनी घ्या. तुम्ही संस्थापेक्षा जे मॉलमध्ये जे रेल्वेमध्ये असतात त्या कंपन्याला बोलवा आणि त्याच्याकडून करून घ्या आणि हा विषय पेन्डींग ठेवा. पूढचा विषय घ्या.

(सदरचा विषय प्रलंबित ठेवण्यात आला.)

नगरसचिव:-

प्रकरण क्र. ३०, मिरा भाईंदर महानगरपालिका वैद्यकीय आरोग्य विभागातील ठोक मानधनावरील बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी यांना ०६ महिन्यांसाठी नव्याने नियुक्तीबाबत. मेघना रावल :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय आरोग्य विभागात श्री . निखिल विलास लिंगायत यांची दि.01/03/2018 पासून बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी म्हणून 03 महिन्यासाठी ठोक मानधन रक्कम रु .18,072/- प्रतीमहा यावर नियुक्ती करण्यात आली होती. त्यांची सेवा दि.31/05/2017 रोजी संपुष्टात आली. आरोग्य विभागात माहिती घेतली असता सदर कर्मचा-यांचे काम समाधानकारक नसल्याचे कळाले आहे. त्यामुळे त्यांना मुदतवाढ देणे संयुक्तीत होणार नसल्याने मुदतवाढ नाकारण्यांत येत आहे. असा ठराव मांडत आहे.

प्रशांत दळवी :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

आरोग्य विभागाचे काय मत आहे.

मा. सभापती :-

हा गोषवारा आस्थापना विभागातून आला आहे. आपण माहिती घेतली तेव्हा आरोग्य विभागाने सांगितले की हा कर्मचारी उद्धट आहे आणि ह्याचे काम बरोबर नाही.

जुबेर इनामदार :-

ऑन द हाऊस त्यांनी सभागृहामध्ये तसे सांगावे.

मा. सभापती :-

मी त्यांना बोलवले होत तेव्हा त्यांनी सांगितले की ह्यांचे काम बरोबर नाही. डॉक्टर लहाने आणि त्यांच्यावर असिस्टंट आहे ते आले होते.

जुबेर इनामदार :-

आयुक्तांच्या स्वाक्षरीचा गोषवारा आहे. प्रशासनाचे मत स्पष्ट होऊ द्या. हरकत नाही तसे असेल तर अशा कर्मचा-यांची गरज नाही.

मा. सभापती :-

मी स्वतः त्यांना माझ्या दालनामध्ये बोलवले होते. डॉक्टर लहाने आणि असिस्टंट दोघ आले होते त्यांनी सांगितले की हा कर्मचारी उद्धट आहे. ह्याचे काम समाधानकारक नाही आणि गेल्या ३ महिन्यापासून हा काम करतो. त्याची गरज पण नाही असे त्यांनी सांगितले ठराव मंजूर पुढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. ३० :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका वैद्यकीय आरोग्य विभागातील ठोक मानधनावरील बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी यांना ०६ महिन्यांसाठी नव्याने नियुक्तीबाबत.

ठराव क्र. २७ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय आरोग्य विभागात श्री . निखिल विलास लिंगाय त यांची दि.01/03/2018 पासून बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी म्हणून 03 महिन्यासाठी ठोक मानधन रक्कम रु .18,072/- प्रतीमहा यावर नियुक्ती करण्यात आली होती. त्यांची सेवा दि.31/05/2017 रोजी संपुष्टात आली. आरोग्य विभागात माहिती घेतली असता सदर कर्मचा-यांचे काम समाधानकारक नसल्याचे कळाले आहे. त्यामुळे त्यांना मुदतवाढ देणे संयुक्तीत होणार नसल्याने मुदतवाढ नाकारण्यांत येत आहे. असा ठराव मांडत आहे

सुचक :- श्रीम. मेघना रावल

अनुमोदन :- श्री. प्रशांत दळवी

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३१, मिरा भाईंदर महानगरपालिका शाळांचा दर्जा वाढविणेसाठी मनपा शाळांमध्ये E-Class (Digital Classroom) करणेकामी आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत.

रवि व्यास :-

मिरा भाईं दर महानगरपालिकेच्या एकूण 36 शाळा आहेत . यामध्ये मराठी माध्यमाच्या 21, उर्दू माध्यमाच्या 05, हिन्दी माध्यम 5, गुजराती माध्यम 5 अशा शाळांचा समावेश आहे . महानगरपालिकेच्या शाळेत अंदाजे एकूण 7502 विद्यार्थी शिक्षण घेत आहेत . महानगरपालिकेचा शाळांचा दर्जा वाढावा , विद्यार्थ्यांची गुणवत्ता वाढावी, महानगरपालिकेतील विद्यार्थ्यांची आकलन करण्याची क्षमता वाढावी याकरिता महानगरपालिका शाळांमध्ये E-Class (Digital Classroom) संकल्पना मा.सभापती निधीतून Digital Classroom करणेकामी Projector/Smart TV, Speaker Set, Screen/Interactive, Ceramic Board, E-Learning Multimedia Content, Cloud PC & other peripherals etc राबविणेकामी मा.सभापती श्री.ध्रुवकिशोर पाटील सो . स्थायी समिती यांनी पत्राने मागणी केल्याप्रमाणे मनपाचा 36 शाळांच्या एकूण 22 इमारतीमध्ये प्रथम एका वर्गास तसेच टप्याटप्याने मनपाचा सर्व वर्गात Digital Classes करण्यास येणाऱ्या अंदाजे रु. 1,50,000/- (3 वर्षे देखभाल दुरुस्तीसह) प्रति वर्ग खर्च व एकूण 22 वर्गासाठी रु.35,00,000/- खर्चास तसेच काही खाजगी शाळांमध्ये Digital Classroom करिता साहित्य भाड्याने घेतल्याने प्रशासनाने निविदा काढता ना दोन्ही बाबींचा अंतरमुख करण्यास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे . मनपाच्या सर्व वर्गांमध्ये E-Class (Digital Classroom) सुरु करणे आवश्यक असल्यामुळे नगरसेवकांची नगरसेवक निधी , प्रभाग समिती निधी व इतर निधीमधून मंजूरीस शिफारस आहे. असा मी ठराव मांडत आहे.

अशोक तिवारी :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

आपने मिरा भाईंदर म्युनिसिपल कार्पोरेशन के जितने भी स्कूल है ना सारे स्कूल को डिजीटल करना है। तो इसमें हम ऐसा करेंगे परचेस न करते भाडे से भी लेंगे तो अच्छा है। क्योंकि मैं २-४ स्कूल में गया था तो कुछ स्कूल ने पर्चेस किया कुछ स्कूल ने भाडे से लिया भाडे से थोडा खर्चा कम होता है।

जुबेर इनामदार :-

आप का देढ लाख का २२ का ३३ लाख होता है। ३५ लिखा है।

मा. सभापती :-

आपल्याला २२ वर्ग घेतले आहेत. आणखी वाढवायचे आहेत.

जुबेर इनामदार :-

त्यांनी हिशोब दिला आहे. प्रति वर्ग ३ वर्षासाठी २२ शाळांना ३३ लाख रुपये लागतील.

मा. सभापती :-

आपण त्यांना आर्थिक आणि प्रशासकीय मंजूरी दिलेली आहे. ह्याच्यामध्ये कमी होईल किवा वाढेल पण.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय हा जो आपण विषय आणला ह्याबद्दल इनेशेटिव्ह घेतल्याबद्दल आपले सभागृहाच्या वतीने अभिनंदन करतो. दुसरे असे आहे की तुम्ही म्हणालात नगरसेवक निधी आणि प्रभाग निधी ज्या महापालिकेच्या शाळा ज्यांच्या प्रभागात येत असतील त्या तिकडच्या नगरसेवकांनी जसे तुम्ही म्हणालेत प्रभाग निधी आणि नगरसेवक निधी त्यासाठी योज करू शकतो. आपल्याला हा खर्च जास्त आहे हा लक्षात घेता आपण थोडे फार भाड्याच्या संदर्भात जर आपण घेतले तर ते कमी होईल. तेवढा तो बोजा आपल्यावर लादणार नाही. त्यामुळे माझी सुचना आहे आणि तुमचे अभिनंदन.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर.

प्रकरण क्र. ३१ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका शाळांचा दर्जा वाढविणेसाठी मनपा शाळांमध्ये E-Class (Digital Classroom) करणेकामी आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत.

ठराव क्र. २८ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या एकूण 36 शाळा आहेत . यामध्ये मराठी माध्यमाच्या 21, उर्दू माध्यमाच्या 05, हिन्दी माध्यम 5, गुजराती माध्यम 5 अशा शाळांचा समावेश आहे . महानगरपालिकेच्या शाळेत अंदाजे एकूण 7502 विद्यार्थी शिक्षण घेत आहेत . महानगरपालिकेचा शाळांचा दर्जा वाढावा , विद्यार्थ्यांची गुणवत्ता वाढावी, महानगरपालिकेतील विद्यार्थ्यांची आकलन करण्याची क्षमता वाढावी याकरिता महानगरपालिका शाळांमध्ये E-Class (Digital Classroom) संकल्पना मा .सभापती निधीतून Digital Classroom करणेकामी Projector/Smart TV, Speaker Set, Screen/Interactive, Ceramic Board, E-Learning Multimedia Content, Cloud PC & other peripherals etc राबविणेकामी मा.सभापती श्री.धुवकिशोर पाटील सो . स्थायी समिती यांनी पत्राने मागणी केल्याप्रमाणे मनपाचा 36 शाळांच्या एकूण 22 इमारतीमध्ये प्रथम एका वर्गास तसेच टप्पाटप्प्याने मनपाचा सर्व वर्गात Digital Classes करण्यास येणाऱ्या अंदाजे रु. 1,50,000/- (3 वर्षे देखभाल दुरुस्तीसह) प्रति वर्ग खर्च व एकूण 22 वर्गासाठी रु.35,00,000/- खर्चास तसेच काही खाजगी शाळांमध्ये Digital Classroom करिता साहित्य भाड्याने घेतल्याने प्रशासनाने निविदा काढताना दोन्ही बाबींचा अंतरमुख करण्यास आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे . मनपाच्या सर्व वर्गांमध्ये E-Class (Digital Classroom) सुरु करणे आवश्यक असल्यामुळे नगरसेवकांची नगरसेवक निधी , प्रभाग समिती निधी व इतर निधीमधून मंजूरीस शिफारस आहे. असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. रवि व्यास अनुमोदन :- श्री. अशोक तिवारी
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३२, वार्षिक देखभाल करार (AMC) करणेबाबत.

रवि व्यास :-

प्रशासनाने गोषवाह्यात सादर केलेल्या वैद्यकीय उपकरणांच्या वार्षिक देखभाल खर्च दराची शहरातील तज्ञ व्यक्तींकडून (डॉक्टरांकडे) माहिती घेतली असता मोठ्या प्रमाणात दरात तफावत आढळून येत आहे. सबब सादर निविदा मंजूर करणे संयुक्तीक नाही. त्यामुळे सादरची निविदा रद्द करून फेर निविदा मागविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे, असा ठराव मांडत आहे.

अनिल विराणी :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती महोदय ह्या फेरनिविदा मागवल्या तर ए.एम.सी. ची मुदत संपून जाते. बऱ्याच मशिन बंद आहेत. पुनम सागरच्या हॉस्पिटलमध्ये असलेली एक्सरे मशिन ३ महिन्यापासून बंद आहे परंतु त्यांचा ए.एम.सी चा इश्यू आहे. अशाप्रकारे निर्णय घेतला तर हे धोकादायक आहे ना कारण हे महत्वाचे विषय आहेत. प्रशासनाचे काही चूकले असेल तर प्रशासनानी स्पष्ट करावे की हे दर जास्त आहेत. आपण ठरवले आणि उद्या प्रशासन बोलेल तुम्ही मंजूरी दिली नाही म्हणून आमच्याकडच्या आता ह्याच्यामध्ये असलेल्या बऱ्याच काही ९ लिटर सक्शन मशिन हे सगळे काही लागणार आहे. म्हणजे अतिमहत्वाचा विषय अनेस्थेशिया मशिन उद्या काही कारणामुळे बंद पडल्या निविदा प्रक्रियेचा मुदत वाढीला २०-२५ दिवस अजून लागतील. आणि कुठे धोका निर्माण झाला. अपघात झाला तर तुम्ही काय कराल.

मा. सभापती :-

डॉक्टर पडवळ साहेब जुबेरजी आपल्याकडे जो गोषवारा आला तो आजच्या मिटींगचा आहे. प्रशासनाने २९/१२/२०१७ च्या मंजूरीने घेतलेला आहे. म्हणजे गेले ७ महिने एक महिना आचार संहिता होती. प्रशासनाने ५ महिने डिले केले आहे. ५ महिने डिले करायची गरजच नव्हती. तुमचे म्हणणे बरोबर आहे. हे इमरजन्सी आहे तात्काळ करणे गरजेचे आहे. आपण मानधन घेतो हे पगार घेतात ह्याची माहिती मी माझे

दोन मित्र आहेत. डॉ. राजीव अग्रवाल कस्तुरी हॉस्पिटल डॉ. दिलीप शहा त्यांचे ३०० बेडचे हॉस्पिटल आहे. दोघांकडून माहिती घेतली आणि दोघांना रेट दाखवले तेव्हा त्यांनी सांगितले की ह्याच्या ५० टक्के पेक्षा कमी किंमतीमध्ये अॅन्यूअल मेन्टेनन्स कॉन्ट्रॅक्ट आम्ही आमच्या हॉस्पिटलमध्ये करतो. तुम्ही आम्हाला ५० टक्के जरी दिले तरी त्याच्यामध्ये आम्हाला प्रॉफिट आहे आणि ह्याच्या ज्या मशिन आहेत त्या बरोबर पण नाहीत. म्हणजे त्यांनी ज्याप्रमाणे आम्हाला एक्सप्लेन केले मी आणि खंडेलवालजी दोघ होतो आम्ही शॉक झालो. मी पण ह्या शहराचा टॅक्स पेड आहे प्रतिष्ठित नागरीक आहे तुम्ही मला तुमच्या मिटींगमध्ये बोलवा तुमच्या लोकांचे काय चूकले मी तुम्हाला प्रुव्ह करुन देतो.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती साहेब खाजगी डॉक्टर खाजगी हॉस्पिटलचे सोडून घ्या. रोगीला पाठवले ना तर फुकटचे क्रोसिनची औषध कोणी देत नाही. माझे मत इतकेच आहे १७/१२/२०१७ ला ह्याची मुदत संपली आहे ६ महिने तसेच जातील.

मा. सभापती :-

प्रशासनानी ऑलरेडी डिले केले आहे. डॉक्टर पडवळ साहेब तुम्ही ६ दिवसांची मुदत घ्या आणि आजच टेंडर काढा आणि त्याच्यामध्ये टेंडर कंडीशनचे स्पेसिफिकेशन करा. तुम्हाला पाहिजे तर त्या दोन्ही डॉक्टरना तुमच्या केबीनला बोलवतो. त्याच्याकडून सजेशन घ्या आणि प्रयत्न करा आणि जर आपले पैसे वाचत असतील तर तुम्ही करा. विद इन ७ डेज. दुसरे टेंडर काढा.

जुबेर इनामदार :-

किती दिवसाच्या मुदतीमध्ये आपण दुसरे टेंडर काढू शकतो.

मा. सभापती :-

आजच काढायचे आहे विद इन ७ डेज.

जुबेर इनामदार :-

बरोबर आहे पण ते काय आहे प्रशासनाचे त्याच्यामध्ये काय मत आहे. कुसेकर साहेब तुमचा हा विषय वाटाघाटी समितीमध्ये तुम्ही आहेत. हा विषय त्यांच्याकडे समितीमध्ये गेला होता का?

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

निविदा किंवा कोटेशन मागवले नाहीत.

जुबेर इनामदार :-

वाटाघाटी समितीमध्ये हा विषय पाठवला नाही का?

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

नाही.

जुबेर इनामदार :-

पाठवा ना साहेब तशी सुचना करा की त्या समितीमध्ये हा विषय जाऊ घ्या. समितीने तत्काल निर्णय घ्यावा आणि दोन दिवसामध्ये विशेष बैठक लावून त्याची मंजूरी घ्या.

मा. सभापती :-

ज्याप्रमाणे आम्ही नगरसेवकानी माहिती घेतली त्याप्रमाणे डॉ. साहेबाचे आणि निविदा समितीचे पण काम होते की ह्या गोष्टीला एवढे पैसे दिले आहेत. काही ठिकाणी मशिनची किंमत नाही एवढी ए एम सी ची किंमत लागणार आहे . काय गरज आहे हे करायचे तज्ञ लोकांचे मार्गदर्शन घ्यायला पाहिजे.

जुबेर इनामदार :-

पालिकासुध्दा २-२ हॉस्पिटल चालवते ना.

मा. सभापती :-

जुबेर साहेबांनी सांगितले ना तुम्ही निविदा समितीसमोर जा आणि ६ दिवसाची शॉर्ट नोटिस घ्या आणि त्यांना पण बोलवा आणि मिटींगसमोर ठेवा.

अनिल विराणी :-

मा. साहेब आपण जेवढे बायफरकेशन आहे जे युनिट प्रोडक्ट आहे किती प्रॉडक्ट अशी आहेत ज्यांची मेन्टेनन्सची गरजच नाही. स्टीलचे टेबल आपल्याला पैसा घायची काय गरज आहे.

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

हा गैरसमज आहे कमी किंमतीच्या वस्तू आहेत. म्हणून मेन्टेनन्सची गरज नाही. चेअर किंवा व्हिलचेअर आहे त्याची किंमत कमी असते परंतु एखादा पार्ट स्क्रू गेला तरी ते भंगारमध्ये काढायला लागते.

अनिल विराणी :-

एक चेअर १०००० ची आणि आपण ए.एम.सी. मध्ये किती टाकले आहे ५५०० रुपये.

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

स्टॅन्ड आहेत त्याला १२,२००.....

अनिल विराणी :-

पटीक्युलर विषय नाहीत. वेगवेगळे युनिट ठेवले आहेत त्याची ए.एम.सी. ची गरज नाही ते रद्द करून टाका. काय फुकटचे पैसे घालवायचे.

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

६५ नग आहेत त्याला ४१० रुपये केले.

अनिल विराणी :-

बेडच्या बाजूला लॉकर आहेत त्याची काय मेन्टेनस आपण तिकडे लॉक ठेवतो का?

जुबेर इनामदार :-

स्टूल रिहार्ल्वींग ६५ स्टूल आहेत त्याला वर्षाचा ४१० रु. मेन्टेनन्स मागीतला आहे. कदाचित त्याला गरज लागणार नाही पण ४१० मध्ये एक सुध्दा स्टूल रिपेयर झाला ना तर स्टूलची किंमत परत येईल ती खरी परिस्थिती आहे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय आपण म्हणतो निविदा प्रक्रिया त्यांच्यासमोर गेली पाहिजे. पण आपण नविन निविदा मागवल्या नाहीत. आपण त्यांना मुदत वाढ देतो. त्यामूळे त्यांच्यासमोर जाण्याचा प्रश्नच उदभवत नाही. असे मला वाटते कारण आपण मुदत वाढ देतो.

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

ही मुदत वाढ नाही ए एम सी चे एक वर्षाचे कॉन्ट्र्याक्ट झाल्यानंतर दरवर्षी रेट मागवून त्याप्रमाणे मशीन जस जशी जूनी होत जाईल तसे वाढत जाते.

प्रशांत दळवी :-

तुम्ही रेट मागवले तर निविदा प्रक्रिया होते तिथे हे घेऊन गेले होते का?

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

ए एम सी साठी निविदा मागवत नाही नविन मशीन खरेदीसाठी निविदा मागवतो. कारण त्या त्या कंपनीच्या मशिनची ए एम सी करतात. त्यामूळे त्यांच्याकडूनच आपण रेट मागवतो. जस जशी मशिन जूनी होत जातील आता ह्याच्यातल्या ९० मशिन ह्या इंदिरा गांधीच्या आहेत. २०१० साली त्या मशिन घेतल्या आहेत. तुम्हाला डॉ. अग्रवालनी काय सांगितले परंतु कूठल्या कंपनीच्या मशीन आहेत. किती जूनी मशिन आहे त्याच्यावर हे अवलंबून असते. कारण ह्याच्यात किंमती वैगेरे नाहीत.

जुबेर इनामदार :-

कुसेकर साहेब माझी आपल्याला एक विनंती आहे हा विषय एकदम महत्वाचा आहे पालिकेने गांभियाने घेतले पाहिजे. मला वाटते हा तुम्ही तुमच्याकडे मागवून घेतला तर वाटाघाटी समितीमध्ये १२ लाखाचे १० लाख पण होतील निविदा समितीमध्ये आल्यावर पैसे वाचू शकतात. तसा ठराव करू दे.

सुरेश खण्डेलवाल :-

वाटाघाटीसाठी त्याला बोलवा.

मा. सभापती :-

तुम्ही त्यांना वाटाघाटीसाठी बोलवा आम्ही दोन डॉ. बोलवतो. साहेब तुम्ही पण या.

जुबेर इनामदार :-

तसाच ठराव करा जो वाटाघाटीसाठी समिती निर्णय येईल.

प्रशांत दळवी :-

कसे शक्य आहे आपण वाटाघाटी करू शकतो का?

जुबेर इनामदार :-

हो त्यानी एक्सेप्ट केले तर काय प्रॉब्लेम आहे.

मा. सभापती :-

एक्झाम्पल हा कॉन्ट्र्याक्टर आहे ह्या कॉन्ट्रक्टरनी एक्सेप्ट केले की ठीक आहे. माझी १२ हजाराची किंमत आहे ती १० हजारमध्ये करणार.

सुरेश खण्डेलवाल :-

हे विदारुट निविदा आहे तर त्याला बोलवून सांगितले कि निविदा शिवाय तूला हे देतो.

प्रशांत दळवी :-

ह्याची काय निविदा प्रक्रिया केलेली नाही. आपण जी उपकरण लावली त्याच कंपनीला ए.एम.सी देतो.

मा. सभापती :-

ह्यांनी टेंडर मागवले नाही.

जुबेर इनामदार :-

माझे मत ठराव करताना तसे करा की वाटाघाटी करून समिती तयार करून त्याच्यात ठरवा आणि त्याचा निर्णय घ्या त्या विषयाला लांबवू नका.

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

ह्याच्यामध्ये निगोशिएशनला बोलवताना अडचण एवढी आहे की आपण त्याच्या अक्षरशः मागे लागून ३-४ आठवडे फॉलोअप करून

प्रशांत दळवी :-

पडवळ साहेब निगोशिएशनला बोलवणार तर त्यांनाच बोलावणार ना दूसरी कंपनी तिकडे नसणार आहे.

जुबेर इनामदार :-

त्यांना निगोशिएशन करायचे नसेल तर नाही करणार कमीत कमी प्रयत्न तर केला पाहिजे.

प्रशांत दळवी :-

तुमच्याकडे ऑप्शन काय.

जुबेर इनामदार :-

हा आपला अंतर्गत विषय आहे. स्थायी समिती म्हणजे वैधानिक समिती पालिकेचे दोन पैसे वाचवते तर प्रयत्न केला पाहिजे. दोन दिवसामध्ये हा विषय आटपा नसेल होत तर तसा निर्णय घ्या.

अनिल विराणी :-

मा. सभापती साहेब ते निगोशिएशन करतील नाही तर आपण ठराव मंजूर करून निविदा काढू.

मा. सभापती :-

पडवळ साहेब आयुक्त दालनात सोमवारी तुम्ही या कुसेकर साहेब तुम्ही या बाकीचे दोन डॉ. त्यांना घेऊन बसू या.

डॉ. प्रमोद पडवळ :-

पूढच्या आठवड्यात साहेबांशी बोलून घेतो.

मा. सभापती :-

ठीक आहे पूढच्या आठवड्यामध्ये.

जुबेर इनामदार :-

असेच सात दिवस काढता तिथे मशिन बंद आहेत.

दिप्ती भट :-

७-७ महिने मशिन बंद आहेत. एक्सरे मशिन बंद आहेत पण त्या माणसाला पगार चालू आहे आणि तो माणूस काहीच काम करत नाही एक स्टिचेस घ्यायला बोलावले तरी घेत नाही आपल्याला फोन करायला लागतो.

(सभागृहात गोंधळ)

जुबेर इनामदार :-

साहेब ह्याच्यामध्ये ज्या मशिन आहेत म्हणजे मेडिकल कलेक्ट्रेड मशिन तुमच्या एक्सरे मशीन बाकीच्या ज्या मशीन्स आहेत त्याच कंपनीच्या लोकांना बोलावा टेबल, व्हिलचेयर, कॉट ह्यांच्यासाठी मी तुम्हाला एक मेन्टेनंसचा माणूस देतो. साहेब आपण करू या.

मा. सभापती :-

तुम्ही सांगितल्यामुळे आम्ही थोडे फ्लेक्झिबल झालो प्रशासनाची माणसिकता नाही.

जुबेर इनामदार :-

टेबलचा स्कू लावायला आपल्याला कंपनीचा माणूस नको आपण प्रयत्न करू ते तुमचे २-५ लाख रू. वाचू शकतात. तर प्रयत्न करू या. एक्सरे मशिन वैगेरे थांबलेल्या आहेत त्याला सुरुवात करणे गरजेचे आहे.

मा. सभापती :-

ठीक आहे पूढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. ३२ :-

वार्षिक देखभाल करार (AMC) करणेबाबत.

ठराव क्र. २९ :-

प्रशासनाने गोषवाष्टीत सादर केलेल्या वैद्यकीय उपकरणांच्या वार्षिक देखभाल खर्च दराची शहरातील तज्ञ व्यक्तींकडून (डॉक्टरांकडे) माहिती घेतली असता मोठया प्रमाणात दरात तफावत आढळून येत आहे. सबब सादर निविदा मंजूर करणे संयुक्तीक नाही. त्यामुळे सादरची निविदा रद्द करून फेर निविदा मागविण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. रवि व्यास अनुमोदन :- श्री. अनिल विराणी
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३३, निविदेस मान्यता देणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

सुरेश खण्डेलवाल :-

अ.क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव / ठेकेदाराचे नाव	अंदाजित खर्च/ ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	८
१.	२९७९९६_१	TENDER FOR SUPPLY, INSTALLATION, COMMISSIONING & MAINTENANCE OF I-TOILETS FOR १ YEAR INCLUDING DEFFECT LIABILITY PERIOD OF १ YEAR AT VARIOUS LOCATIONS, IN MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION AREA. ● मे. प्रणिक इंटरप्राईजेस ● मे. नरेश कन्स्ट्रक्शन कंपनी ● मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्राप्रोजेक्ट	- रु. ८,९५,०००/- दरवाटाघाटीनंतर रु. ८,१४,४५०/- रु. १०,५०,०००/- रु. १०,७६,०००/-	दि.२३/०२/२०१८	दि.११/०५/२०१८	दि.१९/०३/२०१८
२.	३०५८८२_१	मिरारोड (पूर्व) आरक्षण क्र.३५७ विकसीत करणे. ● मे. ट्रिमाँन्ट इन्फ्रास्ट्रक्चर ● मे. आर अॅण्ड बी. इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि. ● मे. शिवम लॅन्डस्केप	रु.१,८४,०३,७००/- रु. १,६९,०७,३३२/- दरवाटाघाटीनंतर रु.१,५८,२५,३४२/- रु. १,७१,१८,०८०/- रु. १,८०,१५,२४८/-	दि.०८/०६/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०९/०४/२०१८

३.	३०५८९८_१	मिरारोड (पूर्व) आरक्षण क्र.२२६ विकसित करणे ● मे. ट्रिमाँन्ट इन्फ्रास्ट्रक्चर ● मे. आर अँण्ड बी. इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि. ● मे. शिवम लॅन्डस्केप	रु.१,१९,०७,०५०/- रु. १,०८,५७,५६८/- दरवाटाघाटीनंतर रु.१,०२,३८,८७२/- रु. १,१६,६७,१५३/- रु. १,१०,७३,२५१/-	दि.०८/०६/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०९/०४/२०१८
४.	३०५८६३_१	काशिगाव सिव्हर सरीता येथील नाल्यावर स्लॅब टाकणे ● मे. ट्रिमाँन्ट इन्फ्रास्ट्रक्चर ● मे. आर अँण्ड बी. इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि. ● मे. शिवम लॅन्डस्केप	रु.२,४६,७०,६००/- रु. २,२७,५७,०५६/- दरवाटाघाटीनंतर रु.२,१२,१४,२४९/- रु. २,४१,६५,५९९/- रु. २,२८,७०,८००/-	दि.०८/०६/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०९/०४/२०१८
५.	३०३४१६_१	मिरारोड (पुर्व) साईबाबा नगर येथील उद्यानाचे सुशोभीकरण करणे (विशेष निधी) ● मे. अतुल संजय साळवी ● मे. श्री इंटरप्राईजेस ● मे. श्री गणेश इंटरप्राईजेस	रु.४०,००,०००/- रु. ३८,९०,९८३/- दरवाटाघाटीनंतर रु.३४,६४,०००/- रु. ४०,८१,८०९/- रु. ४०,२१,६९५/-	दि.२०/०६/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०६/०४/२०१८
६.	३०३४२७_१	मिरारोड शांती गार्डन क्षेत्रातील गटार बंदीस्त करणे (विशेष निधी) ● मे. एकता कन्स्ट्रक्शन ● मे. साई कन्स्ट्रक्शन ● मे. साई गणेश इंटरप्राईजेस	रु.५६,७८,७००/- रु. ५८,३५,३३६/- दरवाटाघाटीनंतर रु.४९,१८,३२२/-	दि.२०/०६/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०६/०४/२०१८

			रु. ६२,६६,६६९/- रु. ६३,२५,०७९/-			
७.	३०३४०४_१	पेणकरपाडा येथील खोडीया चाळ येथे रस्त्याचे सिमेंट क्रॉक्रीटीकरण करून चेकर्ड लादी बसविणे व गटार बांधणे (विशेष निधी)	रु.२७,६४,६००/- रु. २७,६४,९८९/- दरवाटाघाटीनंतर रु.२२,५१,२१४/- रु. २८,१५,८४९/- रु. २८,२२,७२०/-	दि.२०/०६/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०६/०४/२०१८
८.	३०३०३४_१	भाईदर (पुर्व) नवघर रोड लगत एस.व्ही. रोड येथे पुर्नःपृष्ठीकरण करणे (विशेष निधी) (फेर निविदा)	रु.४१,६३,८००/- रु. ४२,२१,२९९/- दरवाटाघाटीनंतर रु.३६,२२,५०६/-	दि.३१/०१/२०१८	दि.११/०५/२०१८	दि.०६/०४/२०१८
९.	३०३३९१_१	भाईदर (पुर्व) खारीगाव येथील मासळी मार्केटची पुर्नःबांधणी करणे (फेर निविदा)	रु.६४,३९,५४२/- रु. ७१,३०,०३९/- दरवाटाघाटीनंतर रु.६७,६०,८७५/-	दि.०३/११/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०६/०४/२०१८
१०.	२९६४१४_१	MAINTENANCE AND RUNNING OF OPERATIONS OF WATER SPORT ACTIVITY AT JAISAL PARK CREEK (फेर निविदा) मे. लिटमस मरीन इनोव्हेशन प्रा. लि.	-		दि.११/०५/२०१८	दि.२०/०३/२०१८

Sr. No.	Annual Break up of Revenue given by Tenderer To MBMC in Advance	
	Year	Amount
1	1 st Year	1,00,000/- दरवाटाघाटीनंतर 1,00,000/-
2	2 nd Year	1,80,000/- दरवाटाघाटीनंतर 1,80,000/-
3	3 rd Year	3,25,000/- दरवाटाघाटीनंतर 3,25,000/-
4	4 th Year	3,73,000/- दरवाटाघाटीनंतर 3,73,000/-
5	5 th Year	3,96,000/- दरवाटाघाटीनंतर 3,96,000/-

११.	३०२९५८_१	Appointment of Experience Surveyor of Mira Bhaindar Municipal Corporation Works in MBMC area	-	दि.२७/०३/२०१८	दि.११/०५/२०१८	दि.०४/०४/२०१८
-----	----------	---	---	---------------	---------------	---------------

ITEM NO.	Description of item	Unit	Amount/ Rate Inclusive all Taxes		
			Rane Management	Monarch Surveyor	P N Shidore
A	Surveying D.P. Roads & reservations in Corporation area, Survey & Submit the layout, Plans to MBMC. Given line out/ Demarcation on	Per १	९,१००/- दरवाटाघाटीनंतर	१०,३३५/-	९,८८०/-

ITEM NO.	Description of item	Unit	Amount/ Rate Inclusive all Taxes		
			Rane Management	Monarch Surveyor	P N Shidore
	site of work.	Acre	९,१००/-		
B	Surveying of Roads & Reservation then Fixing R.C.C. poles in MBMC area	Per १ Pole	१,४००/- दरवाटाघाटीनंतर १,४००/-	१,५९०/-	१,५२०/-
	TOTAL RATE (A+B)		१०,५००/- दरवाटाघाटीनंतर १०,५००/-	११,९२५/-	११,४००/-

१२.	३०१८४९_१	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी तात्पुरत्या स्वरूपात बांधा, वापरा व हस्तांतरीत करा या तत्वावर मार्केट बांधणे	-	दि.२४/०३/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०४/०४/२०१८
-----	----------	--	---	---------------	---------------	---------------

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील निश्चित केलेल्या जागेवर BOT तत्वावर मार्केट बांधणे	मनपास देण्यात येणारेवार्षिक उत्पन्न (लाखात)		
	विजय गजाधर सोमानी	आदीता इंटरप्रायजेस	अमर सिंह जाधव
१) आरक्षण क्र. १२१ उर्वरित जागा	०.४० दरवाटाघाटीनंतर ०.५०	०.३६	०.३७
२) भाईंदर (पुर्व) इंद्रलोक येथील जागा	०.३८ दरवाटाघाटीनंतर ०.५०	०.३०	०.३२
३) सिल्ह्वर पार्क, पाण्याच्या टाकीसमोरील जागा	०.३१ दरवाटाघाटीनंतर	०.२५५	०.२७५

	०.५०		
४) मिरारोड (पुर्व) सेंट झेवियर्स शाळशेजारील नाल्यावरील जागा	०.३५ दरवाटाघाटीनंतर ०.५०	०.२६	०.२८
एकुण	१,४४,०००/- दरवाटाघाटीनंतर २,००,०००/-	१,१७,०००/-	१,२४,५००/-

१३.	३०५७१२_१	मनपा क्षेत्रातील स्लॅब, गटारे, फुटपाथ देखभाल दुरुस्ती करणे (वार्षिक निविदा)	रु.२,००,००,०००/-	दि.०८/०६/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०९/०४/२०१८
-----	----------	---	------------------	---------------	---------------	---------------

QTY	UNIT	ITEM	RATE	M/s. Rathod Brothers	M/s. Muskan Enterprises	M/s. Spark Civil Infrastructure	M/s. Parshwa Corporation
1.00	Cu.Mt.	ITEM NO.1 Providing and casting in situ cement concrete _____ of trap metal for R.C.C. Slabs and landing of all thickness as per detailed drawing and designs, including centering, formwork, compacting, roughening the surface if special finish is to be provided and curing.(Excluding steel reinforcement) a) M-20 DSR 19/4B(a)	8912.20	८०२०.०० दरवाटाघाटी नंतर ७६६५.२०	८२६८.७५	८७६४.८७	८५९९.५०
1.00	MT	ITEM NO. 2 Providing and fixing in position- M.S./H.Y.S.D./ T.M.T. bar reinforcement of various diameters for R.C.C. pile caps, footings, foundations, slabs, beams, columns, canopies, staircases, newels, chajjas, lintels, pardiess, coping, fins, arches, etc. as per detailed designs, drawings and schedules, including cutting, bending, hooking the bars, binding with wires or tack welding and supporting as required etc. complete. b) TMT Steel DSR 22/10a	73666.95	६६२९९.०० दरवाटाघाटी नंतर ६३३५४.००	७३६६६.९५	७८०८६.९६	७६६१३.६२

1.00	MT	ITEM NO.3 Providing structural steel work in trusses, other similar trussed purlins and members with all bracing, gusset plates etc. as per detailed designs and drawings or as directed including cutting, fabricating, hoisting, erecting fixing in position, Making riveted/ bolted/ welded connection and one coat of anticorrosive paint and over it 2 coats of oil painting complete DSR 15/4	79648.80	७९६८३.०० दरवाटाघाटी नंतर ६८४९९.००	७९६४८.८०	८४४२७.७२	८२८३४.७५
1.00	Sq.Mt.	ITEM NO. 4 Providing and laying SOMANI/PAVIT/ ULTRA/ VIYARA/ or equivalent make chequered tiles of approved quality of size 30 cm x 30 cm for flooring in required position laid on a bed of 1:4 cement mortar including cement float, filling joint with cement slurry cleaning curing complete DSR58/17	826.35	७४९.०० दरवाटाघाटी नंतर ७९९.३५	८२६.३५	८७५.९२	८५९.४०
1.00	Nos	ITEM NO .5 Providing and fixing M-15 R.C.C. Guard stone of 20 x20 x 75 cms including fixing in ground and white washing etc.Complete. DSR 169/48	446.25	४००.०० दरवाटाघाटी नंतर ३८४.००	४४६.२५	४७३.०२	४६४.९०
1.00	Rmt.	EXTRA ITEM NO. 6 Providing and fixing of water dished channel size: 600x300x80mm , M40 grade manufactured in vacume wet press technology plant with excellent finish and sharp edges inclusive of excavation in any soil except rock, laying of leveling course of M15 grade RMC 100mm thick to required slope, (inclusive of form work) jointing in 1:2cm. prop. flush to concrete surfaces as directed(watertables shall be procured from MCGM registered agencies	874.00	७००.०० दरवाटाघाटी नंतर ७५२.००	९९७.७०	९७२.७६	९५४.४०
1.00	Sq.Mt.	ITEM NO .7Providing and applying two coats of Appex Ace exterior paint of approved manufacture and of approved colour to the plastered surfaces including cleaning ,preparing the plaster surface ,applying primer coat ,scaffolding if necessary , and watering the surface for two days completeDSR 73/16	133.35	९२०.०० दरवाटाघाटी नंतर ९९५.००	९३३.३५	९४९.३५	९३८.६८
1.00	Cu.Mt.	ITEM NO .8 Dismantling the R.C.C. work 1:2:4 and sorting out the materials such as steel etc. as directed and stacking them within the specified lead as directed DSR 145/3	644.70	४००.०० दरवाटाघाटी नंतर ५५४.४५	६४४.७०	६८३.३८	६७०.४८

1.00	Cu.Mt.	ITEM NO. 9 Providing and casting in situ cement concrete 1:2:4 of trap / granite / quartzite / gneiss metal for foundation & bedding including centering,formwork, compacting, roughening them if special finish is to be provided and curing and finishing if required complete DSR 16/1 B (II)	5915.87	५३२३.०० दरवाटाघाटी नंतर ५०८७.००	५४२३.२५	५७४८.६४	५६४०.९८
1.00	Cu.Mt.	ITEM NO.10 Providing and casting in situ cement concrete of grade of trap / granite / quartzite / gneiss metal for Steps including centering, formwork, compacting, roughening them if special finish is to be provided and curing and finishing if required complete, a) M-20 DSR 16/2B(II)	6109.92	९२२५.०० दरवाटाघाटी नंतर ५२५५.००	५६५९.५०	५९९९.०७	५८८५.८८

मा. स्थायी समिती सभा दि.०५/१२/२०१७ ठराव क्र. १८ अन्वये विविध ठिकाणी तात्पुरत्या स्वरूपात मार्केट बांधण्याचे काम मे. विजय गजाधर सोमाणी यांना मंजूर केले आहे, तथापी सदर कामासाठी मोठया प्रमाणावर स्टील स्ट्रक्चर करावे लागणार असल्याने खर्च जास्त होणार असल्याने कंत्राटदार यांनी ५ वर्ष मुदती ऐवजी १० वर्ष मार्केट चालविण्याची मागणी केली आहे. सदर मागणी रास्त वाटत असल्याने त्यांना सदर मार्केट १० वर्ष मुदतीसाठी देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे. वरीलपैकी अ.क्र. १ ते १३ कामासाठी कमी दराच्या निविदांना मान्यता देण्यात येत आहे.

प्रशांत दळवी :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

जमाखर्च पूढच्या सभेमध्ये ठेवले तर अति उत्तम आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर पूढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. ३३ :-

निविदेस मान्यता देणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. ३० :-

अ.क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव / ठेकेदाराचे नाव	अंदाजित खर्च/ ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	८
१४.	२९७९९६_१	TENDER FOR SUPPLY, INSTALLATION, coMISSIONING & MAINTENANCE OF I- TOILETS FOR १ YEAR INCLUDING DEFFECT	-	दि.२३/०२/२०१८	दि.११/०५/२०१८	दि.१९/०३/२०१८

		LIABILITY PERIOD OF 9 YEAR AT VARIOUS LOCATIONS, IN MIRA BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION AREA. <ul style="list-style-type: none"> ● मे. प्रणिक इंटरप्राईजेस ● मे. नरेश कन्स्ट्रक्शन कंपनी ● मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्राप्रोजेक्ट 	रु. ८,९५,०००/- दरवाटाघाटीनंतर रु. ८,९४,४५०/- रु. १०,५०,०००/- रु. १०,७६,०००/-			
१५.	३०५८८२_१	मिरारोड (पूर्व) आरक्षण क्र.३५७ विकसीत करणे. <ul style="list-style-type: none"> ● मे. ट्रिमाँन्ट इन्फ्रास्ट्रक्चर ● मे. आर अँण्ड बी. इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि. ● मे. शिवम लॅन्डस्केप 	रु.१,८४,०३,७००/- रु. १,६९,०७,३३२/- दरवाटाघाटीनंतर रु.१,५८,२५,३४२/- रु. १,७१,१८,०८०/- रु. १,८०,१५,२४८/-	दि.०८/०६/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०९/०४/२०१८
१६.	३०५८९८_१	मिरारोड (पूर्व) आरक्षण क्र.२२६ विकसित करणे <ul style="list-style-type: none"> ● मे. ट्रिमाँन्ट इन्फ्रास्ट्रक्चर ● मे. आर अँण्ड बी. इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि. ● मे. शिवम लॅन्डस्केप 	रु.१,१९,०७,०५०/- रु. १,०८,५७,५६८/- दरवाटाघाटीनंतर रु.१,०२,३८,८७२/- रु. १,१६,६७,१५३/- रु. १,१०,७३,२५१/-	दि.०८/०६/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०९/०४/२०१८
१७.	३०५८६३_१	काशिगाव सिव्हर सरीता येथील नाल्यावर स्लॅब टाकणे <ul style="list-style-type: none"> ● मे. ट्रिमाँन्ट इन्फ्रास्ट्रक्चर ● मे. आर अँण्ड बी. इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि. 	रु.२,४६,७०,६००/- रु. २,२७,५७,०५६/- दरवाटाघाटीनंतर रु.२,१२,१४,२४९/-	दि.०८/०६/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०९/०४/२०१८

		<ul style="list-style-type: none"> मे. शिवम लॅन्डस्केप 	रु. २,४१,६५,५९९/- रु. २,२८,७०,८००/-			
१८.	३०३४१६_१	मिरारोड (पुर्व) साईबाबा नगर येथील उद्यानाचे सुशोभीकरण करणे (विशेष निधी) <ul style="list-style-type: none"> मे. अतुल संजय साळवी मे. श्री इंटरप्राईजेस मे. श्री गणेश इंटरप्राईजेस 	रु.४०,००,०००/- रु. ३८,९०,९८३/- दरवाटाघाटीनंतर रु.३४,६४,०००/- रु. ४०,८९,८०९/- रु. ४०,२९,६९५/-	दि.२०/०६/२०१७	दि.१९/०५/२०१८	दि.०६/०४/२०१८
१९.	३०३४२७_१	मिरारोड शांती गार्डन क्षेत्रातील गटार बंदीस्त करणे (विशेष निधी) <ul style="list-style-type: none"> मे. एकता कन्स्ट्रक्शन मे. साई कन्स्ट्रक्शन मे. साई गणेश इंटरप्राईजेस 	रु.५६,७८,७००/- रु. ५८,३५,३३६/- दरवाटाघाटीनंतर रु.४९,९८,३२२/- रु. ६२,६६,६६९/- रु. ६३,२५,०७९/-	दि.२०/०६/२०१७	दि.१९/०५/२०१८	दि.०६/०४/२०१८
२०.	३०३४०४_१	पेणकरपाडा येथील खोडीया चाळ येथे रस्त्याचे सिमेंट क्रॉक्रीटीकरण करून चेकड लादी बसविणे व गटार बांधणे (विशेष निधी) <ul style="list-style-type: none"> मे. एकता कन्स्ट्रक्शन मे. साई कन्स्ट्रक्शन मे. साई गणेश इंटरप्राईजेस 	रु.२७,६४,६००/- रु. २७,६४,९८९/- दरवाटाघाटीनंतर रु.२२,५९,२९४/- रु. २८,९५,८४९/- रु. २८,२२,७२०/-	दि.२०/०६/२०१७	दि.१९/०५/२०१८	दि.०६/०४/२०१८
२१.	३०३०३४_१	भाईदर (पुर्व) नवघर रोड लगत एस.व्ही. रोड येथे पुर्नःपृष्ठीकरण करणे (विशेष निधी) (फेर निविदा) <ul style="list-style-type: none"> मे. मधुराणी इंटरप्रायझेस 	रु.४९,६३,८००/- रु. ४२,२९,२९९/- दरवाटाघाटीनंतर रु.३६,२२,५०६/-	दि.३१/०९/२०१८	दि.१९/०५/२०१८	दि.०६/०४/२०१८

२२.	३०३३९१_१	भाईदर (पुर्व) खारीगाव येथील मासळी मार्केटची पुर्न:बांधणी करणे (फेर निविदा) ● मे. मधुराणी इंटरप्रायझेस	रु.६४,३९,५४२/- रु. ७१,३०,०३९/- दरवाटाघाटीनंतर रु.६७,६०,८७५/-	दि.०३/११/२०१७	दि.११/०५/२०१८	दि.०६/०४/२०१८
२३.	२९६४१४_१	MAINTENANCE AND RUNNING OF OPERATIONS OF WATER SPORT ACTIVITY AT JAISAL PARK CREEK (फेर निविदा) मे. लिटमस मरीन इनोव्हेशन प्रा. लि.	-		दि.११/०५/२०१८	दि.२०/०३/२०१८

सुचक :- श्री. सुरेश खंडेलवाल अनुमोदन :- श्री. प्रशांत दळवी
ठराव सर्वानुमते मंजूर
सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३४, निविदेस मान्यता देणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

प्रशांत दळवी :-

अ.क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव / ठेकेदाराचे नाव	अंदाजित खर्च/ ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
२४.	२५१३१७_१	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील गोल्डन नेस्ट, दिपक हॉस्पिटल, शिवार गार्डन, कनकीया, एस.के. स्टोन व सिल्वर पार्क तसेच पुनम सागर, प्लेझंट पार्क, रसाझ जंक्शन, सेक्टर ११ व मॅक्सस मॉल येथील सिग्नल यंत्रणा वार्षिक	रु.२५,८५,०००/-	मा. विशेष महासभा दि.०२/०३/२०१७.	दि. ०२/०५/२०१८	दै. फ्री प्रेस जनरल, आपला महानगर, हिंदमाता मिरर दि.२५/१०/२०१७	दि.३१/१०/२०१७

		मुदतीने देखभाल व दुरुस्ती करणे.							
Sr. No	Description	Qty	Unit	Utility Enterprises		Ms. Miracle Electrical Solutions India Pvt. Ltd		New Field	
				Rate per Unit / per Month	Amount	Rate per Unit / per Month	Amount	Rate per Unit / per Month	Amount
	Annexure-A								
1	Item No.1 (MR) Preventing & corrective maintenance of road traffic signal per month (As per enclosed sheet of scope of the work) with Vehicle	1	Junction	7600	7600 दरवाटाघाटीनंतर 7200	7700	7700	8000	8000
	Annexure – B								
1	Supply microprocessor based automatic road Traffic Signal, Capable of synchronized with Adjacent Controller, Housed In IP 55 Double Walled M.S Sheet Cabinet & Switch Box Plans & 8 Phases with manual Blinker Mode, Minimum 7 Day Clock Minimum No of 16 Groups with Minimum 28 Lines Installation & Commissioning of Microprocessor based automatic traffic signal controller Described above including Supply & Installation of Police Panel.	1	Each	66200	66200 दरवाटाघाटीनंतर 43500	66400	66400	67500	67500
2	Other Accessories Making Signal Controller Foundation up to 1000 MM Height Above Ground Level on C.C. 1:2:4 Pedestal earth connections to electrodes earth etc. All complete	1	Each	4860	4860 दरवाटाघाटीनंतर 4200	4930	4930	5140	5140
3	Repairing of Cown down timer	1	Each	7900	7900 दरवाटाघाटीनंतर 4450	8390	8390	8200	8200
4	Supply Of Digital Count Down Timer For Non ATC Signal Junction Graphic Type	1	Each	22300	22300 दरवाटाघाटीनंतर 20743	22950	22950	25400	25400

5	Installation And Commissioning Of Count Down Timer For Non ATC Signal Junction	1	Each	675	675 दरवाटाघाटीनंतर 607	812	812	810	810
6	Supply of MS 16 Gauge Junction Box of Size 310 mm × 100 mm with Elemex Connectors	1	Each	980	980 दरवाटाघाटीनंतर 895	985	985	1050	1050
7	Installation of Junction Box Including gland, cable termination all complete	1	Each	120	120 दरवाटाघाटीनंतर 78	140	140	140	140
8	Supply of G.I. (class B) Traffic Signal Pole assemble of mtrs height, 155 mm dia with 4.5 mm thickness, duly painted with anticorrosive primer and traffic yellow paint, including providing M.S. base plate of 200 mm × 200 mm × 10mm thick, welded with bottom of the pole flanged M.S. cap on the top.	1	Each	6300	6300 दरवाटाघाटीनंतर 5408	6510	6510	6700	6700
9	Erection of G.I. (class B) traffic signal Pole 6 Mtr / 4.9 Mtrs in 60 cm × 60 cm × 1.2 Mtrs deep pit with 1:2:4 cement concert described above including providing Foundation of 30 cm dia in CC plastering with finishing.	1	Each	3260	3260 दरवाटाघाटीनंतर 3630	3200	3200	3650	3650
10	Supply of G.I. (class B) Traffic Signal Pole assemble (Parabolic Cantilever Pole with 5 Mtrs overhang) 115 mm dia with 4.5mm thickness, duly painted with anticorrosive primer and traffic yellow paint, including providing M.S. base plate of 200 mm × 200 mm × 10mm thick, welded with bottom of the pole flanged M.S. cap at the top.	1	Each	32500	32500 दरवाटाघाटीनंतर 24425	33500	33500	35550	35550
11	Erection of G.I (Class B) Traffic Signal Pole (Parabolic Cantilever Pole) with 1:2:4 cement concert described above including providing foundation of 30 CM dia in CC Plastering with Finishing.	1	Each	9900	9900 दरवाटाघाटीनंतर 6798	10200	10200	11990	11990
12	Supplying and erecting pipe type earthing with 40 mm dia. G.I. pipe or 20 mm dia G.I. Rod complete with all materials.	1	Each	1430	1430 दरवाटाघाटीनंतर 580	1480	1480	1770	1770
13	Supplying & erecting ISI mark G.I. Pipe 75/80 mm dia "B" Class at the	1	Mtr	1690	1690	1820	1820	1990	1990

	position with accessories.				दरवाटाघाटीनंतर 280				
14	Excavation of trench (min width 45 cm & depth 75 cm) including refilling the same leveling and making good the surface & clearing the site in soft soil.	1	Mtr	590	590 दरवाटाघाटीनंतर 220	645	645	690	690
15	Excavation of trench 0.6 m width & 1.0 Mtr deep for laying cable pipe etc. Including spreading sand & providing bricks for cable protection and refilling the trench leveling cleaning & making the surface.	1	Mtr	870	870 दरवाटाघाटीनंतर 360	955	955	990	990
16	Supplying & erecting of PVC insulated armored cable 14 core 1.5 sq mm Copper Conductor, 1.1 KV Grade as per Standard.	1	Mtr	369	369 दरवाटाघाटीनंतर 354	385	385	450	450
17	Supplying & erecting of PVC insulated armored cable 7 core 1.5 sq mm Copper Conductor, 1.1 KV Grade as per Standard.	1	Mtr	185	185 दरवाटाघाटीनंतर 190	215	215	225	225
18	Supplying & erecting of PVC insulated armored cable 3 core 1.5 sq mm Copper Conductor, 1.1 KV Grade as per Standard	1	Mtr	120	120 दरवाटाघाटीनंतर 105	155	155	155	155
19	Supply & installation of controller cabinet water proof & dust proof double Walled M.S sheet cabinet with locking arrangement	1	Each	8675	8675 दरवाटाघाटीनंतर 4480	9100	9100	9775	9775
20	Removal of damage/corroded traffic signal controller	1	Each	1400	1400 दरवाटाघाटीनंतर 400	1730	1730	1995	1995
21	Making the controller foundation above ground level up to 1m height	1	Each	5900	5900 दरवाटाघाटीनंतर 3235	6040	6040	6675	6675
22	Removal of signal controller door	1	Each	422	422 दरवाटाघाटीनंतर 300	452	452	495	495

23	Supplying & erecting signal controller cabinet door	1	Each	1700	1700 दरवाटाघाटीनंतर 1300	1915	1915	1990	1990
24	Supplying & erecting of police panel push button	1	Each	2100	2100 दरवाटाघाटीनंतर 430	2190	2190	2450	2450
25	Supply & erection power supply box.	1	Each	5400	5400 दरवाटाघाटीनंतर 4785	5900	5900	5900	5900
26	S/E elemax connector terminal block per way	1	Each	245	245 दरवाटाघाटीनंतर 125	275	275	300	300
27	Removal of 6 mtr signal pole	1	Each	2100	2100 दरवाटाघाटीनंतर 450	2135	2135	2950	2950
28	Removal of cantilever pole	1	Each	4200	4200 दरवाटाघाटीनंतर 1680	3875	3875	4575	4575
29	Disconnection & Removal of existing signal aspect from 6 mtr long pole.	1	Each	145	145 दरवाटाघाटीनंतर 80	155	155	195	195
30	Disconnection & removal of existing signal aspect from cantilever pole	1	Each	185	185 दरवाटाघाटीनंतर 170	215	215	205	205
31	Installation of 300 mm dia polycarbonate signal heads, including supply & installation of accessories like flexible pipe, conduits brackets framework pvc insulated connection wire etc for signal aspects on 6 MTR pole	1	Each	240	240 दरवाटाघाटीनंतर 230	260	260	295	295
32	Supply & erection lens 300mm dia	1	Each	330	330 दरवाटाघाटीनंतर	345	345	420	420

					220				
33	Supply & erection hood 300mm dia	1	Each	675	675 दरवाटाघाटीनंतर 180	710	710	795	795
34	Supply of Polycarbonate housing 300 mm dia signal lamp had body assembly	1	Each	2245	2245 दरवाटाघाटीनंतर 2000	2320	2320	2650	2650
35	Supply Red Led Retrofit	1	Each	5600	5600 दरवाटाघाटीनंतर 5275	5760	5760	5900	5900
36	Supply Amber Led Retrofit	1	Each	5600	5600 दरवाटाघाटीनंतर 5280	5760	5760	5900	5900
37	Supply Green Led Retrofit	1	Each	6300	6300 दरवाटाघाटीनंतर 5800	6420	6420	6700	6700
38	Supply Ped Stand Red Led Retrofit	1	Each	5600	5600 दरवाटाघाटीनंतर 5270	5760	5760	5900	5900
39	Supply Ped Walk Green Led Retrofit	1	Each	6300	6300 दरवाटाघाटीनंतर 5835	6420	6420	6950	6950
40	Supply of cable joint kit & jointing of 1.5 sq mm cu.conductor for 6,7,12,14,3 core cable	1	Each	1530	1530 दरवाटाघाटीनंतर 1050	1572	1572	1725	1725
41	Painting of normal signal pole with two cots of approved yellow colour	1	Each	540	540 दरवाटाघाटीनंतर 350	582	582	600	600

42	Painting of cantilever pole with two cots of approved yellow colour	1	Each	620	620 दरवाटाघाटीनंतर 540	645	645	695	695
43	Painting of signal controller cabinet with two cots of approved colour	1	Each	599	599 दरवाटाघाटीनंतर 300	645	645	685	685
44	Painting of supply box cabinet with two cots of approved colour	1	Each	310	310 दरवाटाघाटीनंतर 200	348	348	425	425
45	Transportation cost per trip by tempo truck	1	Each	1800	1800 दरवाटाघाटीनंतर 450	1920	1920	2100	2100

वरीलपैकी कमी दराच्या निविदांना मान्यता देण्यात येत आहे.

हसमुख गेहलोट :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर पृढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. ३४ :-

निविदेस मान्यता देणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. ३१ :-

अ.क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव / ठेकेदाराचे नाव	अंदाजित खर्च/ ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८

२५.	२५१३१७_१	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील गोल्डन नेस्ट, दिपक हॉस्पिटल, शिवार गार्डन, कनकीया, एस.के. स्टोन व सिल्वर पार्क तसेच पुनम सागर, प्लेझंट पार्क, रसाझ जंक्शन, सेक्टर ११ व मॅक्सस मॉल येथील सिग्नल यंत्रणा वार्षिक मुदतीने देखभाल व दुरुस्ती करणे.	रु.२५,८५,०००/-	मा. विशेष महासभा दि.०२/०३/२०१७.	दि. ०२/०५/२०१८	दै. फ्रि प्रेस जनरल, आपला महानगर, हिंदमाता मिरर दि.२५/१०/२०१७	दि.३१/१०/२०१७
-----	----------	---	----------------	------------------------------------	----------------	---	---------------

Sr. No	Description	Qty	Unit	Utility Enterprises		Ms. Miracle Electrical Solutions India Pvt. Ltd		New Field	
				Rate per Unit / per Month	Amount	Rate per Unit / per Month	Amount	Rate per Unit / per Month	Amount
Annexure-A									
1	Item No.1 (MR) Preventing & corrective maintenance of road traffic signal per month (As per enclosed sheet of scope of the work) with Vehicle	1	Junction	7600	7600 दरवाटाघाटीनंतर 7200	7700	7700	8000	8000
Annexure – B									
1	Supply microprocessor based automatic road Traffic Signal, Capable of synchronized with Adjacent Controller, Housed In IP 55 Double Walled M.S Sheet Cabinet & Switch Box Plans & 8 Phases with manual Blinker Mode, Minimum 7 Day Clock Minimum No of 16 Groups with Minimum 28 Lines Installation & Commissioning of Microprocessor based automatic traffic signal controller Described above including Supply & Installation of Police Panel.	1	Each	66200	66200 दरवाटाघाटीनंतर 43500	66400	66400	67500	67500
2	Other Accessories Making Signal Controller Foundation up to 1000 MM Height Above Ground Level on C.C. 1:2:4 Pedestal earth connections to electrodes earth etc. All complete	1	Each	4860	4860 दरवाटाघाटीनंतर 4200	4930	4930	5140	5140

3	Repairing of Cown down timer	1	Each	7900	7900 दरवाटाघाटीनंतर 4450	8390	8390	8200	8200
4	Supply Of Digital Count Down Timer For Non ATC Signal Junction Graphic Type	1	Each	22300	22300 दरवाटाघाटीनंतर 20743	22950	22950	25400	25400
5	Installation And Commissioning Of Count Down Timer For Non ATC Signal Junction	1	Each	675	675 दरवाटाघाटीनंतर 607	812	812	810	810
6	Supply of MS 16 Gauge Junction Box of Size 310 mm × 100 mm with Elemex Connectors	1	Each	980	980 दरवाटाघाटीनंतर 895	985	985	1050	1050
7	Installation of Junction Box Including gland, cable termination all complete	1	Each	120	120 दरवाटाघाटीनंतर 78	140	140	140	140
8	Supply of G.I. (class B) Traffic Signal Pole assemble of mtrs height, 155 mm dia with 4.5 mm thickness, duly painted with anticorrosive primer and traffic yellow paint, including providing M.S. base plate of 200 mm × 200 mm × 10mm thick, welded with bottom of the pole flanged M.S. cap on the top.	1	Each	6300	6300 दरवाटाघाटीनंतर 5408	6510	6510	6700	6700
9	Erection of G.I. (class B) traffic signal Pole 6 Mtr / 4.9 Mtrs in 60 cm × 60 cm × 1.2 Mtrs deep pit with 1:2:4 cement concert described above including providing Foundation of 30 cm dia in CC plastering with finishing.	1	Each	3260	3260 दरवाटाघाटीनंतर 3630	3200	3200	3650	3650
10	Supply of G.I. (class B) Traffic Signal Pole assemble (Parabolic Cantilever Pole with 5 Mtrs overhang) 115 mm dia with 4.5mm thickness, duly painted with anticorrosive primer and traffic yellow paint, including providing M.S. base plate of 200 mm × 200 mm × 10mm thick, welded with bottom of the pole flanged M.S. cap at the top.	1	Each	32500	32500 दरवाटाघाटीनंतर 24425	33500	33500	35550	35550
11	Erection of G.I (Class B) Traffic Signal Pole (Parabolic Cantilever Pole)	1	Each	9900	9900	10200	10200	11990	11990

	with 1:2:4 cement concert described above including providing foundation of 30 CM dia in CC Plastering with Finishing.				दरवाटाघाटीनंतर 6798				
12	Supplying and erecting pipe type earthing with 40 mm dia. G.I. pipe or 20 mm dia G.I. Rod complete with all materials.	1	Each	1430	1430 दरवाटाघाटीनंतर 580	1480	1480	1770	1770
13	Supplying & erecting ISI mark G.I. Pipe 75/80 mm dia "B" Class at the position with accessories.	1	Mtr	1690	1690 दरवाटाघाटीनंतर 280	1820	1820	1990	1990
14	Excavation of trench (min width 45 cm & depth 75 cm) including refilling the same leveling and making good the surface & clearing the site in soft soil.	1	Mtr	590	590 दरवाटाघाटीनंतर 220	645	645	690	690
15	Excavation of trench 0.6 m width & 1.0 Mtr deep for laying cable pipe etc. Including spreading sand & providing bricks for cable protection and refilling the trench leveling cleaning & making the surface.	1	Mtr	870	870 दरवाटाघाटीनंतर 360	955	955	990	990
16	Supplying & erecting of PVC insulated armored cable 14 core 1.5 sq mm Copper Conductor, 1.1 KV Grade as per Standard.	1	Mtr	369	369 दरवाटाघाटीनंतर 354	385	385	450	450
17	Supplying & erecting of PVC insulated armored cable 7 core 1.5 sq mm Copper Conductor, 1.1 KV Grade as per Standard.	1	Mtr	185	185 दरवाटाघाटीनंतर 190	215	215	225	225
18	Supplying & erecting of PVC insulated armored cable 3 core 1.5 sq mm Copper Conductor, 1.1 KV Grade as per Standard	1	Mtr	120	120 दरवाटाघाटीनंतर 105	155	155	155	155
19	Supply & installation of controller cabinet water proof & dust proof double Walled M.S sheet cabinet with locking arrangement	1	Each	8675	8675 दरवाटाघाटीनंतर 4480	9100	9100	9775	9775
20	Removal of damage/corroded traffic signal controller	1	Each	1400	1400 दरवाटाघाटीनंतर 400	1730	1730	1995	1995

21	Making the controller foundation above ground level up to 1m height	1	Each	5900	5900 दरवाटाघाटीनंतर 3235	6040	6040	6675	6675
22	Removal of signal controller door	1	Each	422	422 दरवाटाघाटीनंतर 300	452	452	495	495
23	Supplying & erecting signal controller cabinet door	1	Each	1700	1700 दरवाटाघाटीनंतर 1300	1915	1915	1990	1990
24	Supplying & erecting of police panel push button	1	Each	2100	2100 दरवाटाघाटीनंतर 430	2190	2190	2450	2450
25	Supply & erection power supply box.	1	Each	5400	5400 दरवाटाघाटीनंतर 4785	5900	5900	5900	5900
26	S/E elemax connector terminal block per way	1	Each	245	245 दरवाटाघाटीनंतर 125	275	275	300	300
27	Removal of 6 mtr signal pole	1	Each	2100	2100 दरवाटाघाटीनंतर 450	2135	2135	2950	2950
28	Removal of cantilever pole	1	Each	4200	4200 दरवाटाघाटीनंतर 1680	3875	3875	4575	4575
29	Disconnection & Removal of existing signal aspect from 6 mtr long pole.	1	Each	145	145 दरवाटाघाटीनंतर 80	155	155	195	195
30	Disconnection & removal of existing signal aspect from cantilever pole	1	Each	185	185 दरवाटाघाटीनंतर	215	215	205	205

					170				
31	Installation of 300 mm dia polycarbonate signal heads, including supply & installation of accessories like flexible pipe, conduits brackets framework pvc insulated connection wire etc for signal aspects on 6 MTR pole	1	Each	240	240 दरवाटाघाटीनंतर 230	260	260	295	295
32	Supply & erection lens 300mm dia	1	Each	330	330 दरवाटाघाटीनंतर 220	345	345	420	420
33	Supply & erection hood 300mm dia	1	Each	675	675 दरवाटाघाटीनंतर 180	710	710	795	795
34	Supply of Polycarbonate housing 300 mm dia signal lamp had body assembly	1	Each	2245	2245 दरवाटाघाटीनंतर 2000	2320	2320	2650	2650
35	Supply Red Led Retrofit	1	Each	5600	5600 दरवाटाघाटीनंतर 5275	5760	5760	5900	5900
36	Supply Amber Led Retrofit	1	Each	5600	5600 दरवाटाघाटीनंतर 5280	5760	5760	5900	5900
37	Supply Green Led Retrofit	1	Each	6300	6300 दरवाटाघाटीनंतर 5800	6420	6420	6700	6700
38	Supply Ped Stand Red Led Retrofit	1	Each	5600	5600 दरवाटाघाटीनंतर 5270	5760	5760	5900	5900
39	Supply Ped Walk Green Led Retrofit	1	Each	6300	6300 दरवाटाघाटीनंतर 5835	6420	6420	6950	6950
40	Supply of cable joint kit & jointing of 1.5 sq mm cu.conductor for	1	Each	1530	1530	1572	1572	1725	1725

	6,7,12,14,3 core cable				दरवाटाघाटीनंतर 1050				
41	Painting of normal signal pole with two cots of approved yellow colour	1	Each	540	540 दरवाटाघाटीनंतर 350	582	582	600	600
42	Painting of cantilever pole with two cots of approved yellow colour	1	Each	620	620 दरवाटाघाटीनंतर 540	645	645	695	695
43	Painting of signal controller cabinet with two cots of approved colour	1	Each	599	599 दरवाटाघाटीनंतर 300	645	645	685	685
44	Painting of supply box cabinet with two cots of approved colour	1	Each	310	310 दरवाटाघाटीनंतर 200	348	348	425	425
45	Transportation cost per trip by tempo truck	1	Each	1800	1800 दरवाटाघाटीनंतर 450	1920	1920	2100	2100

वरीलपैकी कमी दराच्या निविदांना मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदन :- श्री. हसमुख गेहलोत

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३५, महापालिका जागेवरील आकाशचिन्हे (८० हॉर्डिंग्ज) वर जाहिरात प्रसारीत करण्याचे हक्क प्रदान करण्यासाठी कंत्राटदार नियुक्ती करणे कामांची निविदा मंजूरी बाबत.

रवि व्यास

उपरोक्त प्रकरणाबाबत मा. स्थायी समिती सभा दि. ०३/०२/२०१८ रोजीच्या स्थायी समिती सभेमध्ये ठराव क्र. ७३ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण निश्चित करण्यासाठी ठराव मंजूर केला होता. व मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८ रोजी ठराव क्र. ८४ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण ठरविल्यानंतर निविदा काढण्यात यावी असा ठराव मांडण्यात आला होता. मा. महासभेच्या ठरावाची अंमलबजावणी करणे आवश्यक असल्याने मा. महासभेमध्ये दि. २६/०२/२०१८ चे ठराव क्र. ८४ च्या ठरावाची अंमलबजावणी करावी, असा मी ठराव मांडत आहे.

अनिल विराणी :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर पृढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. ३५ :-

महापालिका जागेवरील आकाशचिन्हे (८० हॉर्डिंग्ज) वर जाहिरात प्रसारीत करण्याचे हक्क प्रदान करण्यासाठी कंत्राटदार नियुक्ती करणे कामांची निविदा मंजूरी बाबत.

ठराव क्र. ३२ :-

उपरोक्त प्रकरणाबाबत मा. स्थायी समिती सभा दि. ०३/०२/२०१८ रोजीच्या स्थायी समिती सभेमध्ये ठराव क्र. ७३ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण निश्चित करण्यासाठी ठराव मंजूर केला होता. व मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८ रोजी ठराव क्र. ८४ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण ठरविल्यानंतर निविदा काढण्यात यावी असा ठराव मांडण्यात आला होता. मा. महासभेच्या ठरावाची अंमलबजावणी करणे आवश्यक असल्याने मा. महासभेमध्ये दि. २६/०२/२०१८ चे ठराव क्र. ८४ च्या ठरावाची अंमलबजावणी करावी, असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. रवि व्यास अनुमोदन :- श्री. अनिल विराणी
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३६, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील कमानीवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरी बाबत. (५ कमानी)

मोहन म्हात्रे :-

उपरोक्त प्रकरणाबाबत मा. स्थायी समिती सभा दि. ०३/०२/२०१८ रोजीच्या स्थायी समिती सभेमध्ये ठराव क्र. ७४ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण निश्चित करण्यासाठी ठराव मंजूर केला होता. व मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८ रोजी ठराव . ८४ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण ठरविल्यानंतर निविदा काढण्यात यावी असा ठराव मांडण्यात आला होता. मा. महासभेच्या ठरावाची अंमलबजावणी करणे आवश्यक असल्याने मा. महासभेमध्ये दि. २६/०२/२०१८ चे ठराव क्र. ८४ च्या ठरावाची अंमलबजावणी करावी, असा मी ठराव मांडत आहे.

अनिल विराणी :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर पृढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. ३६ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील कमानीवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरी बाबत. (५ कमानी)

ठराव क्र. ३३ :-

उपरोक्त प्रकरणाबाबत मा. स्थायी समिती सभा दि. ०३/०२/२०१८ रोजीच्या स्थायी समिती सभेमध्ये ठराव क्र. ७४ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण निश्चित करण्यासाठी ठराव मंजूर केला होता. व मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८ रोजी ठराव. ८४ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण ठरविल्यानंतर निविदा काढण्यात यावी असा ठराव मांडण्यात आला होता. मा. महासभेच्या ठरावाची अंमलबजावणी करणे आवश्यक असल्याने मा. महासभेमध्ये दि. २६/०२/२०१८ चे ठराव क्र. ८४ च्या ठरावाची अंमलबजावणी करावी, असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. मोहन म्हात्रे

अनुमोदन :- श्री. अनिल विराणी

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३७, मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील कमानीवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरी बाबत. (३ कमानी)

प्रशांत दळवी :-

उपरोक्त प्रकरणाबाबत मा. स्थायी समिती सभा दि. ०३/०२/२०१८ रोजीच्या स्थायी समिती सभेमध्ये ठराव क्र. ७५ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण निश्चित करण्यासाठी ठराव मंजूर केला होता. व मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८ रोजी ठराव. ८४ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण ठरविल्यानंतर निविदा काढण्यात यावी असा ठराव मांडण्यात आला होता. मा. महासभेच्या ठरावाची अंमलबजावणी करणे आवश्यक असल्याने मा. महासभेमध्ये दि. २६/०२/२०१८ चे ठराव क्र. ८४ च्या ठरावाची अंमलबजावणी करावी, असा मी ठराव मांडत आहे.

हसमूख गेहलोत :-

माझे अनुमोदन आहे.

सुरेश खण्डेलवाल :-

दोंदे साहेब आपल्या काशिमिराची कमान आहे ना त्याचा कोर्टामध्ये विषय होता ते मॅटर पेन्डींग आहे.

संजय दोंदे :-

पेन्डींग आहे.

सुरेश खण्डेलवाल :-

त्याला किती वर्ष लागेल. आपल्या मिरा भाईदरचे मेन प्रवेशद्वार आहे. एक मोठी कमान आपण लावली आहे. त्याचा मॅटर पेन्डींग आहे तो विषय काय आहे त्याची आम्हाला माहिती द्या पॉलिटिकल बॅनर त्याच्यात लागतात पण मिरा भाईदर महानगरपालिका आपले हार्दिक स्वागत करत आहेत. एन्ट्री मध्ये चांगला बोर्ड लावा. का नाही लावू शकत मला सांगा.

संजय दोंदे :-

३ कमानी दिल्या होत्या त्या त्याच होत्या पण तुम्ही वारंवार नाकारता. अॅक्च्युअली उत्पन्न वाढले असते.

प्रशांत दळवी :-

आता इकडे करुन देतो ना. आपण ज्या कमानी देणार आहोत काही केल्या आहेत.....

सुरेश खंडेलवाल :-

एस्सेल वर्ल्डची जी कमान आहे ती प्रवेश द्वारला मोठी कमान आहे. ह्याच्यात आहे का बघा मी बघितली नाही. ह्याचा अर्थ असा आहे की तो कोर्टाचा निकाल आला मी कधीपासून बोलतो ते बोलतात कोर्टाचा निकाल बाकी आहे.

संजय दोंडे :-

साहेब तो नेक्स्ट विषय आहे. ह्याच्यात नाही. महासभेत दिला आहे.

रवि व्यास :-

मा. सभापतीच्या परवानगीने दोंडे साहेब महासभेचा जो ठराव झाला होता. त्याच्या अंमलबजावणी झाली का?

संजय दोंडे :-

त्यांची अंमलबजावणी करण्यासाठी पुन्हा रिव्हाईज करण्यासाठी महासभेला ११/०४/२०१८ ला पत्र दिले आहे. ठरावात बदल करण्यासाठी.

मा. सभापती :-

ठीक आहे. पूढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. ३७ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील कमानांवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरी बाबत. (३ कमानां)

ठराव क्र. ३४ :-

उपरोक्त प्रकरणाबाबत मा. स्थायी समिती सभा दि. ०३/०२/२०१८ रोजीच्या स्थायी समिती सभेमध्ये ठराव क्र. ७५ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण निश्चित करण्यासाठी ठराव मंजूर केला होता. व मा. महासभा दि. २६/०२/२०१८ रोजी ठराव. ८४ नुसार जाहिरातीचे दर व धोरण ठरविल्यानंतर निविदा काढण्यात यावी असा ठराव मांडण्यात आला होता. मा. महासभेच्या ठरावाची अंमलबजावणी करणे आवश्यक असल्याने मा. महासभेमध्ये दि. २६/०२/२०१८ चे ठराव क्र. ८४ च्या ठरावाची अंमलबजावणी करावी, असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदन :- श्री. हसमुख गेहलोत

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३८, **मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध शाळांमध्ये सी .सी.टी.व्ही. यंत्रणा कार्यान्वित करणे कामीच्या निविदेस मंजूरी देणेबाबत.**

मोहन म्हात्रे :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण विभागाच्या विविध शाळांमध्ये सी.सी.टिव्ही यंत्रणा कार्यन्वीत करणेकामी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. निविदेत नमूद केलेल्या स्पेसिफिकेशन नुसार निविदाधारकाने उत्पादकाचे दर दिलेले नाही, असे समजते. तसेच निविदेतील दर हे जास्त असल्याचे आढळून आल्याने सदर निविदा रद्द करून नविन निविदा काढणे व प्रशासनाने फेर निविदा काढताना चांगल्या प्रतीचे व उत्कृष्ट कंपनीचे कॅमेरे लावावेत, असा ठराव मांडत आहे.

मिरादेवी यादव :-

माझे अनुमोदन आहे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय आपण हा ठराव नामंजूर केला म्हणजे फेरनिविदा काढणार आहोत. त्यांनी जो ठराव मांडला तो बरोबर आहे का? तुम्ही जी निविदा प्रक्रिया केली होती त्याप्रमाणे निविदा भरली नाहीत. ठरावामध्ये तसे म्हटले आहे असे असले तरी त्याचे रेट जास्त आहेत. माझ्याकडे सद्यस्थितीत ४ जणांचे

इच्छूक आहेत त्याच्यापेक्षाही चांगली क्वालिटी आणि चांगले दर आपल्याला देणार. जेणेकरून मा. सभापती महोदय आपल्या पालिकेचा फायदा होणार आहे. माझी पण विनंती आहे जर अटीशर्तीचे पालन करणार नसेल आणि ते सिस्टम लावणार असाल तर ते चूकीचे होणार आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर पूढ्या विषय घ्या.

प्रकरण क्र. ३८ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध शाळांमध्ये सी .सी.टी.व्ही. यंत्रणा कार्यान्वित करणे कामीच्या निविदेस मंजूरी देणेबाबत.

ठराव क्र. ३५ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण विभागाच्या विविध शाळांमध्ये सी.सी.टी.व्ही यंत्रणा कार्यन्वीत करणेकामी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. निविदेत नमूद केलेल्या स्पेसिफिकेशन नुसार निविदाधारकाने उत्पादकाचे दर दिलेले नाही, असे समजते. तसेच निविदेतील दर हे जास्त असल्याचे आढळून आल्याने सदर निविदा रद्द करून नविन निविदा काढणे व प्रशासनाने फेर निविदा काढताना चांगल्या प्रतीचे व उत्कृष्ट कंपनीचे कॅमेरे लावावेत, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. मोहन म्हात्रे

अनुमोदन :- श्रीम. मिरादेवी यादव

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ३९, माहे एप्रिल २०१७ ते डिसेंबर २०१७ तसेच सन २०१७-१८ वार्षिक जमा खर्चाचे अवलोकनाबाबत.

मा. सभापती :-

उपायुक्त साहेब सदरचा विषय पूढ्या मिटींगमध्ये घ्या. बेलवटे साहेब ह्याबद्दल मी एक पत्र पण दिले होते की मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची आर्थिक स्थिती दर्शविण्याकरिता दायित्व ह्याचे सर्व डिपार्टमेंटमध्ये पत्र द्या ते पत्र दिले परंतु काही डिपार्टमेंटनी माहिती दिलेली नाही. जे महत्वाचे डिपार्टमेंट आहेत महापालिका कर, जाहिरात कर ह्या लोकांचे अजूनपर्यंत आले नाहीत. तरी पुढच्या मिटींगच्या अगोदर साहेब त्या प्रत्येक डिपार्टमेंटला रिमायंडर द्या. पूढ्या विषय घ्या.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ४०, मा. स्थायी समिती सभेत प्रस्तावाचे अवलोकन करणेबाबत. (संगणक विभाग)

मिरा भाईंदर महानगरपालिका विविध विभागासाठी टोनर व कार्टेज पुरवठा करणे व विनामुल्य प्रिंटर पुरवठा करणे व प्रिंटरची देखभाल दुरुस्ती करणेकामी निविदेतील दर मंजूरीबाबत.

मा. सभापती :-

अवलोकन करण्यात आलेले आहे. पूढ्या विषय घ्या.

प्रकरण क्र. ४० :-

मा. स्थायी समिती सभेत प्रस्तावाचे अवलोकन करणेबाबत. (संगणक विभाग) -- मिरा भाईंदर

महानगरपालिका विविध विभागासाठी टोनर व कार्टेज पुरवठा करणे व विनामुल्य प्रिंटर पुरवठा करणे व प्रिंटरची देखभाल दुरुस्ती करणेकामी निविदेतील दर मंजूरीबाबत.

ठराव क्र. ३६ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका विविध विभागासाठी टोनर व कार्टेज पुरवठा करणे व विनामुल्य प्रिंटर पुरवठा करणे व प्रिंटरची देखभाल दुरुस्ती करणे कामी दि.२६/०५/२०१७ रोजी निविदा नोटीस प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेस प्रतिसाद न मिळाल्याने दि.०९/०६/२०१७ रोजी निविदेस प्रथम मुदतवाढ दिली असता निविदेस अल्प प्रतिसाद मिळून एकच निविदा प्राप्त झाली.

सदर कामाची दि.२०/०६/२०१७ रोजी फेर निविदा मागविण्यात आली. याकामी तीन निविदा प्राप्त झाल्या. याकामी दि.१४/०७/२०१७ रोजी निविदा निवड समितीच्या बैठकीमध्ये या तीन निविदेपैकी दोन निविदा पात्र व एक निविदा अपात्र ठरली. मा. निवड समितीने तीन निविदा पात्र नसल्याने याकामी फेरनिविदा मागविणेस मंजूरी प्राप्त झाली.

दि.१८/०९/२०१७ रोजी याकामी फेरनिविदा मागविणेत आलेली आहे. या निविदेस अल्प प्रतिसाद मिळाल्याने दि.२९/०९/२०१७ रोजी प्रथम मुदतवाढ देण्यात आली व आवश्यकतेनुसार मंजूर निविदाधारकाकडून खरेदी करण्यात आलेले आहेत. तदनंतर प्रथम मुदतवाढ देऊन अल्प प्रतिसाद मिळाल्याने दि.०७/१०/२०१७ रोजी निविदेस द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आलेली आहे. याकामी एकूण तीन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत. दि.१०/११/२०१७ रोजी मा. निविदा निवड समिती बैठकीमध्ये प्राप्त तीनही निविदा पात्र ठरून निविदेचा दराचा लिफाफा उघडणेस मंजूरी प्राप्त झालेली आहे. याकामी निविदा समितीची दि.०४/१२/२०१७ रोजी बैठक झाली. सदर बैठकीमध्ये निविदाधारकां समवेत दराबाबत चर्चा झाली. निविदाधारकांनी खालीलप्रमाणे दर सादर केलेले आहेत

Sr.No.	Particulars	M/s. Can Copier Services Pvt.Ltd., (Including All Taxes) Rate Per Unit (निविदेतील दर)	M/s. Essjay copier Pvt Ltd. (Including All Taxes) Rate Per Unit (निविदेतील दर)	M/s. Ramdev Enterprises Pvt Ltd. (Including All Taxes) Rate Per Unit (निविदेतील दर)
१.	१२A Toner (Printer Model No.Hp १०२० Plus)	११५०	२९८०	१८२३.१०
२.	५३A toner (Printer Model No.Hp २०१५ series Printer)	६३०	२९८०	१८७६.२०
३.	८८A Toner (Printer Model No.Hp १००७, १००८, १२८fn, १२१३nf Series Printer)	११५०	२९८०	१९६४.७०
४.	४३X Toner (Printer Model No.Hp१०००,१०४०,१०५० Series)	२२००	२९८०	१५८१२.००
५.	Hp Office jet Multifunction Printer Cartridge Black ८०२	७९०	२९८०	६७८.४०
६.	Hp Office jet Multifunction Printer Cartridge Colour ८०२	८९०	२९८०	१०५३.४४
७.	Canon ४७०० MFP Printer Cartridge Number ३२८	११५०	२९८०	१४८६.८०
८.	Hp Laser Jet Pro MFP M२२७ sdn Printer Toner	१३९०	२९८०	२८३२.००
९.	Hp Desk Jet GT ५८२० All-in-one Printer	६९०	१०००	Rs.४२५/-
	Black GT ५.१ Original			
	Cyan GT ५.२ Original			
	Magenta GT ५.२ Original			
१०.	Yellow GT ५.२ Original	६९०	१०००	Rs.४२५/-
	Xerox mono Copy Rate Per Copy Legal/A४	०.६५	०.४२	०.७५ paise for A/४, Legal Rs.१/- per copy
११.	Xerox mono Copy Rate Per Copy A३ size	१.३०	०.४२ (Minimum billing/month : १६००० pages)	Rs.७/- for A/३ (BLK AND WHITE) with paper Rs.२५/- for

			Manpower charges/month : १४,०००/- (Including GST १८%)	A/३ color with paper
Xerox mono Copy Rate Per Copy A१ size	२४	०.४२	(Minimum billing/month : १६००० pages Manpower charges/month : १४,०००/- (Including GST १८%)	Rs.८०/- per copy for A-१ with paper black and white Rs.१६०/- per copy for A-१ size with paper (color)
Xerox mono Copy Rate Per Copy A० size	४९	०.४२	(Minimum billing/month : १६००० pages Manpower charges/month : १४,०००/- (Including GST १८%)	Rs.१००/- per copy for A० black and white with paper Rs.२३०/- per copy for A० color with paper
Xerox mono Copy Rate Per Copy A०२ size	१२५	०.४२	(Minimum billing/month : १६००० pages Manpower charges/month : १४,०००/- (Including GST १८%)	Rs.५०/- per copy with paper black and white Rs.१२०/- per copy with paper (color) size A-२
TOTAL		१२३०९.९५	२७८४०.८४	३००००.३९

वरीलप्रमाणे तुलनात्मक तक्ता पाहता M/s. Can Copier Services Pvt.Ltd., यांनी अ.क्र.१,२,३,४,७,८, व M/s. Essjay copier Pvt Ltd. यांनी अ.क्र.११ करिता व M/s. Ramdev Enterprises Pvt Ltd. यांनी अ.क्र. ५,९,१० यांचे निविदेत सादर केलेले दर कमी आहेत. तसेच M/s. Essjay copier Pvt Ltd. यांनी अ.क्र.११ करिता भरण्यात आलेले दर हे वाजवी दरापेक्षा जास्त आहेत. तसेच M/s. Ramdev Enterprises Pvt Ltd. यांनी अ.क्र. ५,९,१० करिता निविदेत सादर केलेले दर हे इतर निविदिकारांच्या तुलनेत कमी आहेत. सदर निविदाकार सर्व घटक पुरवठा करणेस तयार होते परंतु त्यांना तीन घटकांचे दर कमी असल्याने सदर तीन घटक पुरवठा करण्यास तयार नसल्याचे कळविले आहे. त्यामुळे M/s. Can Copier Services Pvt.Ltd., यांनी दर अ.क्र.१,२,३,४,७ व ८ करिता निविदेत सादर केलेल्या दरास मंजुरी मिळणेस व अ.क्र. ५,६,९,१० व ११ कामी पुनच्छ मागणी घेऊन फेरनिविदा मागविणेस मा. निविदा निवड समितीने शिफारस करण्यात आलेली आहे. M/s. Can Copier Services Pvt.Ltd., यांच्या समवेत

कामाचा करारनामा करून कार्यादेश प्रदान करणे स मा. आयुक्त सा. यांची मंजूरी प्राप्त झालेली आहे. सदरकामी 25 लाखाच्या आत खर्च अपेक्षित आहे.

उपरोक्त प्रस्तावाचे महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम 1949 चे कलम 73(ड) नुसार मा.स्थायी समिती सभेत अवलोकन करण्यात येत आहे.

**सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका**

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ४९, **मा.स्थायी समिती सभेत प्रस्तावाचे अवलोकन करणेबाबत. (संगणक विभाग)**

मंजूर दरात शिक्षण विभागातील Aadharbased MFS TAB for Biometric Attendance System खरेदी करणेबाबत

मा. सभापती :-

अवलोकन झालेले आहे.

प्रकरण क्र. ४९ :-

मा.स्थायी समिती सभेत प्रस्तावाचे अवलोकन करणेबाबत. (संगणक विभाग) -- मंजूर दरात शिक्षण विभागातील Aadharbased MFS TAB for Biometric Attendance System खरेदी करणेबाबत

ठराव क्र. ३७ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका संगणक विभागामार्फत विविध विभागांसाठी कर्मचा-यांच्या दैनंदिन उपस्थितीसाठी **Aadharbased MFS TAB for Biometric Attendance System** पुरवठा करणे कामाच्या दि.१९/०९/२०१८ रोजी निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. याकामी ११ निविदा प्राप्त झाल्या. त्यापैकी मे. झेनॉन सिस्टीम प्रा.लि., यांचे निविदेतील दर सर्वात कमी असल्याने त्यांच्या निविदेला मा. आयुक्त सो. यांनी दि.०९/०२/२०१८ रोजी मंजूरी दिली. प्राप्त मंजूरीनुसार मे. झेनॉन सिस्टीम प्रा.लि., यांच्या समवेत दि.०९/०२/२०१८ रोजी कामाचा करारनामा करून ३३ मशीन पुरवठा करणे कामी दि.०९/०२/२०१८ रोजी कार्यादेश देण्यात आला त्यानुसार मे. झेनॉन सिस्टीम प्रा.लि., यांनी महापालिकेस ३३ मशीनचा पुरवठा केलेला आहे. याकामी मा. स्थायी समिती सभा दि. २३/०३/२०१८ रोजी ठराव क्र. ११६ अन्वये अवलोकन करण्यात आलेले आहे.

महापालिका क्षेत्रातील एकूण ३४ शाळांमध्ये २३ बायोमॅट्रीक पंचींग मशीन, प्रभाग समिती कार्यालय क्र.२ करिता ०१, प्रभाग समिती कार्यालय क्र.६ करिता ०१ व काशिगाव जलकुंभ ०१ अशा एकूण २६ बायोमॅट्रीक पंचींग मशीन पुरवठा करणेबाबत आस्थापना विभागाने दि.१८/०४/२०१८ रोजी पत्रानुसार मागणी केली आहे. मे. झेनॉन सिस्टीम प्रा.लि., यांच्या समवेत केलेल्या करारनाम्यातील अट क्र.१३ नुसार मंजूर दराने **Aadharbased MFS TAB for Biometric Attendance System** पुरवठा करणे नमुद आहे. खरेदीचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	विभागाचे नाव	Aadharbased MFS TAB for Biometric Attendance System मशीनची संख्या	मंजूर दर प्रति नग	एकूण खर्च
१.	मनपा शाळांकरिता	२३ नग	रु.९,९००/- प्रति नग	रु.२,२७,७००/-
२.	प्रभाग समिती कार्यालय क्र.२	०१ नग	रु.९,९००/- प्रति नग	रु.९,९००/-
३.	प्रभाग समिती कार्यालय क्र.६	०१ नग	रु.९,९००/- प्रति नग	रु.९,९००/-
४.	काशिगाव जलकुंभ	०१ नग	रु.९,९००/- प्रति नग	रु.९,९००/-

वरीलप्रमाणे महापालिका शाळांकरिता २३ नग, प्रभाग समिती कार्यालय क्र.२ करिता ०१, प्रभाग समिती कार्यालय क्र.६ करिता ०१ व काशिगाव जलकुंभ ०१ **Aadharbased MFS TAB for Biomatrix Attendance System** २६ नग मशीन मे. झेनॉन सिस्टीम प्रा.लि., यांच्याकडून मंजूर दराने खरेदी करणेकामी रु.२,५७,४००/- खर्च अपेक्षित आहे. सदरचा खर्च सन २०१८-१९ या आर्थिक वर्षातील संगणक/हाड्वेअर सॉफ्टवेअर या लेखाशिर्षातील उपलब्ध तरतुदी मधून करणेस, मंजूर दराने मे. झेनॉन सिस्टीम प्रा.लि., यांचेकडून खरेदी करणेस मा. आयुक्त सा. यांची दि.१७/०५/२०१८ रोजी मंजूरी प्राप्त झालेली आहे.

उपरोक्त प्रस्तावाचे महाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(ड) नुसार मा.स्थायी समिती सभेत अवलोकन करण्यात येत आहे.


सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. सभापती :-

विषय संपलेले आहेत. आपणा सर्वांचे आभार. सभा संपली असे जाहिर करतो.

(सभा संपण्याची वेळ दु. १२.४० वाजता)

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

