

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. विशेष स्थायी समिती सभा दि. ०६/०९/२०१९

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. विशेष स्थायी समिती सभा शुक्रवार दि. ०६/०९/२०१९ रोजी सभा सुचना क्र. ०८ दि. ०५/०९/२०१९ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात सायं. ५.०० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. पिठासीन अधिकारी श्री. रवि व्यास हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य -

१.	श्री. व्यास रवि वासुदेव	सभापती
२.	श्री. पाटील धृवकिशोर मन्साराम	सदस्य
३.	श्री. गेहलोत हसमुख मोहनलाल	सदस्य
४.	श्री. राजीव मेहरा	सदस्य
५.	श्री. म्हात्रे मोहन गोपाळ	सदस्य
६.	श्रीम. वर्षा गिरधर भानुशाली	सदस्या
७.	श्री. राकेश रतिशचंद्र शाह	सदस्य
८.	श्रीम. तारा विनायक घरत	सदस्या

गैरहजर सदस्य -

१.	श्रीम. यादव मिरादेवी रामलाल	सदस्य
२.	श्री. श्रीप्रकाश जिलेदार सिंह	सदस्य
३.	श्रीम. निला बर्नाड सोन्स	सदस्या
४.	श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	सदस्या
५.	श्रीम. दिप्ती शेखर भट्ट	सदस्या
६.	श्रीम. वंदना विकास पाटील	सदस्या
७.	श्रीम. वंदना मंगेश पाटील	सदस्या
८.	श्री. जुबेर इनामदार	सदस्य

मा. सभापती :-

सचिवांनी सभेला सुरुवात करावी.

नगरसचिव :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. विशेष स्थायी समिती सभा शुक्रवार दि. ०६/०९/२०१९ रोजी संध्या ५.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लालबहादुर शास्त्री सभागृहात स्थायी समिती सभा सुचना क्र. ०८ मधील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. प्रकरण क्र. ८८, राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ वरील जनता नगर निलकमल नाका व काशिगाव नाका येथील धोकादायक तसेच रस्ता रुंदीकरणात बाधित कमांनी काढून पाठीमागे नव्याने कमांनी बांधणे बाबत.

धृवकिशोर पाटील :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ वर जनता नगर निलकमल नाका व काशिगाव नाका येथे नगरसेवक स्वेच्छा निधीतून कमांनी बांधण्यात आलेल्या आहेत. सदर कमांनी या २००२ मध्ये बांधलेल्या असून सद्यस्थितीत रस्ता रुंदीकरण, फॅनिंग हे बाधित होत आहेत. तसेच सदर कमांनी ह्या धोकादायक देखील झालेल्या आहेत. सदर कमांनी काढण्याबाबत ची कार्यवाही केली असता विविध दलित समाजातील संघटनांनी तीव्र आक्षेप घेऊन त्यास विरोध केला व पर्यायी कमांनी बांधल्याशिवाय सदर कमांनी न

तोडणेबाबत विनंती केली . याबाबत दलित समाजातील संघटना , स्थानिक नगरसेवक यांची एकत्रित बैठक घेतली असता, सदर ठिकाणी रस्ता रुंदीकरणाची जागा सोडून कमानी बांधण्याबाबत चर्चा झाली . सदयस्थितीत महानगरपालिकेमार्फत कुठेही कमानी बांधण्यात येत नाहीत , तथापी एक खास बाब म्हणून प्रस्तावानुसार दोन कमानी बांधण्यास व रु.50.00 लक्ष पर्यंत खर्चास ही सभा प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देत आहे.

मोहन म्हात्रे :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर.

प्रकरण क्र. ८८ :-

राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ०८ वरील जनता नगर निलकमल नाका व काशिगाव नाका येथील धोकादायक तसेच रस्ता रुंदीकरणात बाधित कमानी काढून पाठीमागे नव्याने कमानी बांधणे बाबत.

ठराव क्र. ७६ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत राष्ट्रीय महामार्ग क्र .08 वर जनता नगर निलकमल नाका व काशिगाव नाका येथे नगरसेवक स्वेच्छा निधीतून कमानी बांधण्यात आलेल्या आहेत . सदर कमानी या 2002 मध्ये बांधलेल्या असून सदयस्थितीत रस्ता रुंदीकरण, फॅनिंग हे बाधित होत आहेत . तसेच सदर कमानी ह्या धोकादायक देखील झालेल्या आहेत . सदर कमानी काढण्याबाबत ची कार्यवाही केली असता विविध दलित समाजातील संघटनांनी तीव्र आक्षेप घेऊन त्यास विरोध केला व पर्यायी कमानी बांधल्याशिवाय सदर कमानी न तोडणेबाबत विनंती केली . याबाबत दलित समाजातील संघटना , स्थानिक नगरसेवक यांची एकत्रित बैठक घेतली असता, सदर ठिकाणी रस्ता रुंदीकरणाची जागा सोडून कमानी बांधण्याबाबत चर्चा झाली . सदयस्थितीत महानगरपालिकेमार्फत कुठेही कमानी बांधण्यात येत नाहीत , तथापी एक खास बाब म्हणून प्रस्तावानुसार दोन कमानी बांधण्यास व रु.50.00 लक्ष पर्यंत खर्चास ही सभा प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देत आहे.

सुचक :- श्री. ध्रुवकिशोर पाटील अनुमोदन :- श्री. मोहन म्हात्रे
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ८९, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध विभागांतर्गत वेळोवेळी आवश्यक असणारे कनिष्ठ अभियंता व स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक ठेका पध्दतीने पुरवठा करणेकरीता मुदतवाढ देणेबाबत. ध्रुवकिशोर पाटील :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध विभागात ठेका पध्दतीने कनिष्ठ अभियंता (स्थापत्य) व स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक पुरवठा करणेकरीता जा .क्र.मनपा/आस्था/1962/2018-19, दि.08/03/2019 रोजीच्या कार्यदेशान्वये मे. सैनिक इंटेलिजन्स अँड सिक्युरिटी प्रा.लि यांना कनिष्ठ अभियंता (स्थापत्य)- 27, कनिष्ठ अभियंता (विद्युत)- 02, कनिष्ठ अभियंता (ऑटोमोबाईल/यांत्रिकी)-01 व स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक पुरवठा- 02 असे एकुण 32 ठेका कर्मचारी पुरवठा करण्याचा सुधारीत कार्यदेश देण्यात आलेला आहे.

सदर सुधारीत आदेशानुसार ठेकेदाराची मुदत दि .29/03/2019 ते दि .28/09/2019 रोजीपर्यंत आहे . जा.क्र.मनपा/आस्था/612/2019-20, दि.20/07/2019 रोजीची महानगरपालिकेतील विविध विभागातील ठेका पध्दतीने एकत्रित जाहिर निविदा सुचना दि.24/07/2019 ते दि.16/08/2019 रोजी पर्यंत प्रसिद्ध केलेली असून सदर निविदा सुचनेमध्ये कनिष्ठ अभियंता (स्थापत्य)- 27, कनिष्ठ अभियंता (विद्युत)- 02, कनिष्ठ अभियंता (ऑटोमोबाईल/यांत्रिकी)-01 व स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक पुरवठा - 02 असे एकुण 32 ठेका

कर्मचारी पुरवठा करण्याबाबत कार्यवाही प्रस्तावित केलेली आहे. सदर निविदा प्रक्रियेची कार्यवाही पूर्णपणे पार पाडण्यासाठी काही कालावधी लागण्याची शक्यता नाकारता येत नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील विविध विभागातील आवश्यकता पाहता ठेका पद्धतीने कनिष्ठ अभियंता (स्थापत्य)- 26, कनिष्ठ अभियंता (विद्युत)- 02, कनिष्ठ अभियंता (ऑटोमोबाईल/यांत्रिकी)-01 व स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक पुरवठा- 03 असे एकुण 32 या ठेका कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता आहे. सदर ठेकेदाराची मुदत दि.28/09/2019 रोजी संपुष्टात येत आहे. त्यामुळे दि.20/07/2019 रोजीची महानगरपालिकेतील विविध विभागातील ठेका पद्धतीने एक त्रित जाहिर निविदा सुचनेची प्रक्रिया पूर्ण होऊन कार्यादेश देईपर्यंत किंवा 30 ऑक्टोबर 2019 मे. सैनिक इंटेलिजन्स अँड सिक्युरिटी प्रा. लि. यांना ही सभा मुदवाढ देत आहे, असा ठराव मांडत आहे.

मोहन म्हात्रे :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर.

प्रकरण क्र. ८९ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध विभागांतर्गत वेळोवेळी आवश्यक असणारे कनिष्ठ अभियंता व स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक ठेका पद्धतीने पुरवठा करणेकरीता मुदतवाढ देणेबाबत

ठराव क्र. ७७ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध विभागात ठेका पद्धतीने कनिष्ठ अभियंता (स्थापत्य) व स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक पुरवठा करणेकरीता जा.क्र.मनपा/आस्था/1962/2018-19, दि.08/03/2019 रोजीच्या कार्यादेशान्वये मे. सैनिक इंटेलिजन्स अँड सिक्युरिटी प्रा.लि यांना कनिष्ठ अभियंता (स्थापत्य)- 27, कनिष्ठ अभियंता (विद्युत)- 02, कनिष्ठ अभियंता (ऑटोमोबाईल/यांत्रिकी)-01 व स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक पुरवठा- 02 असे एकुण 32 ठेका कर्मचारी पुरवठा करण्याचा सुधारीत कार्यादेश देण्यात आलेला आहे.

सदर सुधारीत आदेशानुसार ठेकेदाराची मुदत दि. 29/03/2019 ते दि.28/09/2019 रोजीपर्यंत आहे. जा.क्र.मनपा/आस्था/612/2019-20, दि.20/07/2019 रोजीची महानगरपालिकेतील विविध विभागातील ठेका पद्धतीने एकत्रित जाहिर निविदा सुचना दि.24/07/2019 ते दि.16/08/2019 रोजी पर्यंत प्रसिद्ध केलेली असून सदर निविदा सुचनेमध्ये कनिष्ठ अभियंता (स्थापत्य)- 27, कनिष्ठ अभियंता (विद्युत)- 02, कनिष्ठ अभियंता (ऑटोमोबाईल/यांत्रिकी)-01 व स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक पुरवठा - 02 असे एकुण 32 ठेका कर्मचारी पुरवठा करण्याबाबत कार्यवाही प्रस्तावित केलेली आहे. सदर निविदा प्रक्रियेची कार्यवाही पूर्णपणे पार पाडण्यासाठी काही कालावधी लागण्याची शक्यता नाकारता येत नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेतील विविध विभागातील आवश्यकता पाहता ठेका पद्धतीने कनिष्ठ अभियंता (स्थापत्य)- 26, कनिष्ठ अभियंता (विद्युत)- 02, कनिष्ठ अभियंता (ऑटोमोबाईल/यांत्रिकी)-01 व स्थापत्य अभियांत्रिकी सहाय्यक पुरवठा- 03 असे एकुण 32 या ठेका कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता आहे. सदर ठेकेदाराची मुदत दि.28/09/2019 रोजी संपुष्टात येत आहे. त्यामुळे दि.20/07/2019 रोजीची महानगरपालिकेतील विविध विभागातील ठेका पद्धतीने एकत्रित जाहिर निविदा सुचनेची प्रक्रिया पूर्ण होऊन कार्यादेश देईपर्यंत किंवा 30 ऑक्टोबर 2019 मे. सैनिक इंटेलिजन्स अँड सिक्युरिटी प्रा. लि. यांना ही सभा मुदवाढ देत आहे, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. ध्रुवकिशोर पाटील अनुमोदन :- श्री. मोहन म्हात्रे
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ९०, ज्येष्ठ नागरीक विरंगुळा केंद्राकरीता साहित्य पुरवठा करणेबाबत.

मा. सभापती :-

अवलोकन मंजूर.

प्रकरण क्र. ९० :-

ज्येष्ठ नागरीक विरंगुळा केंद्राकरीता साहित्य पुरवठा करणेबाबत.

ठराव क्र. ७८ :-

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत ज्येष्ठ नागरिकांसाठी विरंगुळा केंद्र चालविण्यांत येत आहेत . सदर विरंगुळा केंद्राना आवश्यक साहित्य पुरवठा करणेकामी समाजविकास विभागामार्फत ई-टेडरिंग प्रक्रियेद्वारे “पहेली खबर” व “सिटी न्युज” या वृत्तपत्रात जाहिरात प्रसिध्द करुन ऑनलाईन निविदा मागविण्यांत आल्या होत्या. सदर साहित्य पुरवठा करणेकामी ई-टेडरिंग सेल विभागामार्फत प्राप्त काऊंटपेजनुसार हेरंब इंटरप्रायजेस , ए.डी. इंटरप्रायजेस, सिध्दिविनायक महिला संस्था , सहयोगिनी वस्तीस्त्र संघ अशा एकुण 4 निविदा निविदा प्राप्त झालेल्या असुन , प्राप्त निविदांच्या फायनान्शीयल बीड उघडले असता, निविदाधारकांनी खालील प्रमाणे दर सादर केलेले आहेत.

अ. क्र.	साहित्य	साहित्याचा तपशिल	हेरंब इंटरप्रायजेस	ए.डी. इंटरप्रायजेस	सिध्दीविनायक महिला संस्था	सहयोगिनी वस्तीस्त्र संघ
1	दुरदर्शन संच	Sony, L.G., Samsung 42” LED Screen T.V. with stand and installation	-	-	-	47999
2	कपाट मोठे	Steel Cupboard Mild Steel of 20/22 gages, Powder coating, 4 Shelves and 5 compartments Wt.70 kg to 75 kg(size 78”(L)X36”(W)X19”(D)	-	8975	-	-
3	सेमी एक्झिक्युटिव्ह खुर्ची	Excutive Chair with Medium Back, Revolving Chair, M s Chrome Base/MS Powder Coating, Cushion seat with hydraulic mechanism	-	-	-	3232
4	टेबल	Table-One side three drawer, 1200mmX600mmX750mm, (Size 48”(L)X24”(W)X30”(H)	-	-	5500	-
5	प्लास्टिक खुर्च्या	Plastic Chair Neelkamal company सा.लांबी 31.5 Xउंची 17.5 X रुंदी 13	645	-	-	-
		Plastic Chair Cello Company सा.लांबी 31.5 Xउंची 17.5 X रुंदी 13	690	-	-	-
		Plastic Chair National company सा.लांबी 31.5 Xउंची 17.5 X रुंदी 13	750	-	-	-
6	लाईटचे फोकस	<ul style="list-style-type: none"> AC 110-270v Edison LED's single chip (COB) Cutout dia 75mm outer dia 100mm Angle 60 degree 	-	1400	-	-

		<ul style="list-style-type: none"> • LED life > 40,000 hrs. • IP rating indoor lighting • WW 2600 k - 4700 k • CW 5000 k - 10000 k • Driver type external 				
7	सिलींग फॅन	Bajaj	-	1880	-	-
		Crompton	1900	-	-	-
		Usha	-	1950	-	-
8	स्टॅण्ड फॅन	Bajaj	-	2875	-	-
		Crompton	-	2850	-	-
		Usha	-	2835	-	-
9	कॉम्प्युटर टेबल	Table Size 36" L x 21" W x 30" H or more 1.2 Material To be made with pre-laminated medium density board 18mm thick and edges sealed with PVC edge banding . 1.3 Features Sliding keyboard with channel(24" x 18" or nearest),Sliding platform for printer (24" x18" or nearest std.), a drawer (12" W x 6" H x 20" D), and a place for CPU with auto hinge cover. Table base shouldhave Castor wheels for smooth movement of system . 1.4 Color Natural finish 1.5 Load Capacity 30kg or more	-	5525	-	-
10	साउंड सिस्टीम मिक्स 12 चॅनेल	Max. 4 Mic / 10 Line Inputs (4 mono +3 stereo), Max. 4 Mic / 10 Line Inputs (4 mono +3 stereo), 1 Stereo Bus, 1 AUX (incl. FX), "D-PRE" mic preamps with an inverted Darlington circuit, 1-Knob compressors, High-grade effects: SPX with 24 programs, 24-bit / 192kHz tin / 2out USB Audio functions, Works with the i Pad (2 or later) through the Apple i Pad Camera Connection Kit / Lightning to USB Camera Adopter, 1 Stereo Bus, 1 AUX (incl. FX), "D-PRE" mic preamps with an inverted Darlington circuit, 1-Knob compressors, High-grade effects: SPX with 24 programs, 24-bit / 192kHz tin / 2out USB Audio functions, Works with the i Pad (2 or later) through the Apple i Pad Camera Connection Kit / Lightning to USB Camera Adopter	13500	-	-	-
11	AHUJA 500 W AMPLIFIER	<p>Power Output 650W RMS Max., 500W RMS at 10%THD, 475W RMS at 5% THD 450W RMS at 2% THD</p> <p>Output Regulation ≤ 2dB, no load to full load at 1kHz</p> <p>Input Channels 1 × Mic 1mV / 4.7kΩ, 1 × Aux 100mV / 470kΩ, 1 × Aux 250mV / 20kΩ, 1 × CD 250mV / 20kΩ, 1 × Line 1V / 10kΩ</p> <p>Frequency Response 50Hz–18,000Hz ±3dB</p> <p>Signal to Noise Ratio 60dB</p> <p>Tone Controls Bass (100Hz) : ± 8dB, Lo-Mid (315Hz) : ± 8dB, Mid (1kHz) : ± 8dB, Hi-Mid (3.1kHz) : ± 8dB, Treble (10kHz) : ± 8dB</p> <p>Line Output 1V/1kΩ</p> <p>Speaker Output 2Ω, 4Ω & 8Ω</p> <p>Power Supply AC: 220-240V 50/60Hz</p> <p>Protections 2 × 20 Amp fuse in ± DC</p>	-	31500	-	-

		supply 5 Amp circuit breaker in AC mains, Protected against high AC mains voltage, overload & temperature Power Consumption 1000 VA Dimensions W482 x H166 x D435 mm Weight 23.5kg				
12	AHUJA SPEAKER	Input Power 400W RMS Configuration Frequency Response 50-20,000Hz Low Frequency Speaker 2 x 15" High Frequency Unit Dynamic Horn, 4" x 10" SPL at (1W/1m) 101dB Max. Rated SPL 127dB Nominal Impedance 8Ω Crossover Frequency 8kHz Port Free Flow Flared Input Connectors Speakon + Terminal Strip Dimensions W510 x H1135 x D505 mm Weight 49.50kg	-	19575	-	-

तरी वरील तक्यात नमुदप्रमाणे अ.क्र.1 व 3 करीता सहयोगीनी वस्तीस्त्र संघ यांचे दर कमी आहे त, अ.क्र.5 मधील Neelkamal Plastic Chair व अ.क्र.10 करीता हेरंब इंटरप्रायजेस यांचे दर कमी आहेत , अ.क्र.2, 6, 7 मधील Bajaj Ceiling fan, अ.क्र.8 मधील Usha Stand Fan, अ.क्र.9,11,12 करीता ए.डी. इंटरप्रायजेस यांचे दर कमी आहेत , अ.क्र.4 करीता सिध्दीविनायक महिला संस्था यांनी सादर केलेले दर कमी आहेत.

तरी विरंगुळा केंद्राना साहित्य पुरवठा करणेकामी बाबतच्या निविदा कलम 73 (ड) नुसार अवलोकन करण्यात आले.

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ९१, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडून वाहतुक विभागास २५ वाढीव ट्रॅफिक वॉर्डन पुरवठा करणे कामाच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे.

धृवकिशोर पाटील :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत वाहतुक विभागास दररोज 50 ट्रॅफिक वॉर्डन पुरवठा करण्यात येत असतात. सद्यस्थितीत वाहतुक विभागाने 50 वाढीव ट्रॅफिक वॉर्डन पुरवठा करून देण्याची मागणी केलेली असून 100 जामर व दोन टोईंग व्हॅन देण्याची देखिल मागणी केलेली आहे. सदर टोईंग व्हॅन मंजूर दराने पुरवठा करून देण्याची तसेच जामरसाठी निविदा प्रक्रिया करण्यात येत आहे. सद्यस्थितीत निवडणुकीची आचार संहिता लागू होणार असल्याने सदर महिन्यासाठी 25 ट्रॅफिक वॉर्डन मंजूर दराने उपलब्ध करून देण्यास व रु.47,25,000/- एवढा खर्च अपेक्षित असून सदर खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देवुन महापालिकेस पुरवठा करणाऱ्या अल्फा गार्ड सिक्व्युरीटी सर्विस प्रा.लि. कंपनीकडून मंजूर दराने ट्रॅफिक वॉर्डन पुरवठा करण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे, असा ठराव मांडत आहे.

मोहन म्हात्रे :-

माझे अनुमोदन आहे.

राजीव मेहरा :-

ट्राफीक वॉर्डन दिखाई नही देते। जैसे एस.के स्टोन, होली क्रॉस स्कूल, नुपुर का नाका वहाँ पे बच्चो का क्रॉसींग है। कही पे भी ट्राफीक वॉर्डन नही है। आज तक मिरारोड में नही देखे। सिल्वर पार्क नाके पे एक आधा रहा तो रहा तो इतने बढा रहे है तो है किधर या खाली पेपर पे है।

मा. सभापती :-

सन्मा. सदस्यांनी मुद्दा उपस्थित केला आहे.

राजीव मेहरा :-

नुपूर नाका होली क्रॉस स्कूल, एस.के. स्टोन, शितल नगर का जो नाका है वहाँ तो स्कूल टाईम में ट्राफीक वॉर्डन चाहिए। इतनी बार बोलके एक भी आदमी नही देखा।

वर्षा भानुशाली :-

अपने नगरपालिका के बाहर भी नहीं देखा स्कूल छूटती है। जब महासभा रहती है तब भी महापालिका के निचे भी ट्राफीक वॉर्डन नहीं दिखते।

राजीव मेहरा :-

मैंने आजतक सिग्नल पे नहीं देखा।

मा. सभापती :-

त्यांनी जे स्थान म्हटले आहे ते मेन्शन करा.

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मेन्शन करतो आणि ट्राफीकच्या पी आयला बोलवून घेतो. सभापतींच्या परवानगीने आजच्या सभेत जी चर्चा झाली त्यानुसार ट्राफीकच्या इन्सपेक्टरना बोलवून घेतो. ते पीक हवर्समध्ये ठेवतात. दुपारी नसतात सकाळ, संध्याकाळ पीक हवर्समध्ये ठेवतात.

राजीव मेहरा :-

स्कूल टायमिंग में रोड क्रॉसिंग है। एस.के. स्टोन पे एक आदमी रहता है वो भी सिनियर सिटीजन दिखता है।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

ठीक है।

राजीव मेहरा :-

वॉर्डन चाहिए इतनी सॅलरी दे रहे है उनको ठेके पे ले रहे है। तो उसका फायदा होना चाहिए।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

पोलिस से यादी लेते है।

राजीव मेहरा :-

जो पहले के वॉर्डन है उनकी पोझिशन किधर है। मैंने शिवाजी के पुतले के उधर नहीं देखा। सिल्वर पार्क पे नहीं देखा, प्लेझन्ट पार्क के सिग्नल पे ट्राफीक वॉर्डन नहीं देखा, एस.के.स्टोन नहीं देखे, मॅक्डोनल पे नहीं दिखा मिरारोड में आज तक नहीं दिखा।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मैं यादी मंगता हूँ वो जादा से जादा पिक हवर्स में काम करते है। वो मैं ट्राफीक इन्सपेक्टर को बुलाके ले लेता हूँ।

राजीव मेहरा :-

स्कूल चालू और छूटने के टाईम वहाँ पे चाहिए।

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर.

प्रकरण क्र. ९१ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेकडून वाहतुक विभागास २५ वाढीव ट्रॅफिक वॉर्डन पुरवठा करणे कामाच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे.

ठराव क्र. ७९ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेकडून वाहतुक विभागास दररोज 50 ट्रॅफिक वॉर्डन पुरवठा करण्यात येत असतात. सद्यस्थितीत वाहतुक विभागाने 50 वाढीव ट्रॅफिक वॉर्डन पुरवठा करून देण्याची मागणी केलेली असून 100 जामर व दोन टोईंग व्हॅन देण्याची देखिल मागणी केलेली आहे. सदर टोईंग व्हॅन मंजूर दराने पुरवठा करून देण्याची तसेच जामरसाठी निविदा प्रक्रिया करण्यात येत आहे. सद्यस्थितीत निवडणुकीची आचार संहिता लागू होणार असल्याने सदर महिन्यासाठी 25 ट्रॅफिक वॉर्डन मंजूर दराने उपलब्ध करून देण्यास व रु.47,25,000/- एवढा खर्च अपेक्षित असून सदर खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देवुन महापालिकेस पुरवठा करणाऱ्या अल्फा गार्ड सिक्व्युरिटी सर्विस प्रा.लि. कंपनीकडून मंजूर दराने ट्रॅफिक वॉर्डन पुरवठा करण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. ध्रुवकिशोर पाटील अनुमोदन :- श्री. मोहन म्हात्रे
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ९२, आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)
वर्षा भानुशाली :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी सन 2019-20 या आर्थिक वर्षाच्या उप महापौर निधीतुन प्रभाग क्र.13 मध्ये विविध विकास कामे करणेची मागणी मा .उप महापौर यांनी केलेली असून सदर कामी खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रके तयार करण्यात आलेली आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
1	घोडबंदर येथील एम .टी.डी.सी.ते.किरण बंगलो पर्यंत गटार बांधून स्लॅब टाकणे व प्रभाग क्र.13 अंतर्गत दुरुस्ती कामे करणे तसेच मिरारोड सॅनस्टोन इमारती जवळ व घोडबंदर वेलकर नगर येथे ओपन जिम करणे.	रु.49,84,000/-
2	मिरारोड (पुर्व) मेरी गोल्ड 1 व 2 चौकाचे रुंदीकरण करून सुशोभिकरण व फुटपाथ करणे तसेच लक्ष्मीपार्क इमारत क्र.255 च्या बाजुला जेष्ठ नागरीक शेड बांधणे.	रु.49,84,000/-
3	मिरारोड (पुर्व) हटकेश येथील गौरव संकल्प फेस-1 येथील गटार बांधून स्लॅब टाकून सुशोभिकरण व फुटपाथ करणे तसेच घोडबंदर मॉर्डन झोपडपट्टी येथे गटार बांधुन स्लॅब टाकणे.	रु.49,84,000/-

सदर कामांच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

मोहन म्हात्रे :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर.

प्रकरण क्र. ९२ :-

आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. ८० :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी सन 2019-20 या आर्थिक वर्षाच्या उप महापौर निधीतुन प्रभाग क्र.13 मध्ये विविध विकास कामे करणेची मागणी मा .उप महापौर यांनी केलेली असून सदर कामी खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रके तयार करण्यात आलेली आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
1	घोडबंदर येथील एम .टी.डी.सी.ते.किरण बंगलो पर्यंत गटार बांधून स्लॅब टाकणे व प्रभाग क्र.13 अंतर्गत दुरुस्ती कामे करणे तसेच मिरारोड सॅनस्टोन इमारती जवळ व घोडबंदर वेलकर नगर येथे ओपन जिम करणे.	रु.49,84,000/-
2	मिरारोड (पुर्व) मेरी गोल्ड 1 व 2 चौकाचे रुंदीकरण करून सुशोभिकरण व फुटपाथ करणे तसेच लक्ष्मीपार्क इमारत क्र.255 च्या बाजुला जेष्ठ नागरीक शेड बांधणे.	रु.49,84,000/-
3	मिरारोड (पुर्व) हटकेश येथील गौरव संकल्प फेस-1 येथील गटार बांधून स्लॅब टाकून सुशोभिकरण व फुटपाथ करणे तसेच घोडबंदर मॉर्डन झोपडपट्टी येथे गटार बांधुन स्लॅब टाकणे.	रु.49,84,000/-

सदर कामांच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्रीम. वर्षा भानुशाली

अनुमोदन :- श्री. मोहन म्हात्रे

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ९३, निविदेस मान्यता देणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

धृवकिशोर पाटील :-

अ क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१	२	३	४
१.	463520_1	भाईदर (पुर्व) प्रभाग क्र.०२ मधील दळवी चाळ, टेम्पो स्टॅन्ड, साधुराम हॉटेल, आराधना इंड, भाजी मार्केट इ. येथील इंडस्ट्रीयल परिसरात गटारे व सी.सी. रस्ते बांधणे. मे. अष्टविनायक बिल्डकॉन मे. गणेश डेव्हलपर्स मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. राठोड ब्रदर्स मे. श्री. साई गणेश कंस्ट्रक्शन मे. आशापुरा कंस्ट्रक्शन कं.	रु.१,०३,७१,३५५/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) अंदाजपत्रकिय दराने २२.००० % जास्त दराने ५.०००० % जास्त दराने ७.०००० % जास्त दराने १५.०००० % जास्त दराने २०.०००० % जास्त दराने
२.	463534-1	मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मेडिटेशन सेंटर वाढीव कामे करणे. मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्रा. प्रोजेक्ट मे. खुशबु इंटरप्रायझेस मे. ओमकार इंजि. अँड कॉन्ट्रक्टर्स	रु.२,७२,८५,५२२/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) ३९.६०००s जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २०.००s जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता ८.४५ S जास्त दराने) ४२.००००s जास्त दराने ४१.०००० s जास्त दराने
३.	460245-1	भाईदर (पु.) आरक्षण क्र.२४१ कम्युनिटी सेंटर अंतर्गत सजावट करणे. मे. ओसवाल कंस्ट्रक्शन सातारा मे. रश्मिन कंस्ट्रक्शन कं. मे. हिरानी इंटरप्रायझेस	रु.४,०५,२५,२५४/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) १४.९४००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर १४.९४ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता ०.४७% कमी दराची) २०.००००% जास्त दराने १६.३००% जास्त दराने

४.	445564-1	दाचकुल पाडा नविन शाळा बांधणे. (दलित वस्ती निधी) मे. जैनम इन्फ्राप्रोजेक्ट एल.एल.पी मे. युनिकॉन इन्फ्राप्रोजेक्ट.एल.एल.पी.	रु.६३,५५,८९९/- २७.००००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २९.२० % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकीय दराची) ३०.००००% जास्त दराने
५.	462295-1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी रिक्षा स्टॅण्ड बांधणे. मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. श्री इंटरप्रायझेस मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	रु.४४,६४,२८२/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २२.००००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २२.०० % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकीय दराची) २४.००००% जास्त दराने २५.००००% जास्त दराने
६.	462295_1	मिरारोड (पुर्व) इंदिरा गांधी हॉस्पिटल येथे वाढीव मजले बांधणे. मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्राप्रोजेक्ट मे. खुशबु इंटरप्रायझेस मे. ओमकार इंजि अॅण्ड कॉन्ट्रक्टर्स	रु.४,९४,५४,०४४/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) ३५.८८००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २४.२२ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकीय दराची) ३८.००००% जास्त दराने ३७.००००% जास्त दराने
७.	452630_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईंदर पश्चिम रेल्वे स्टेशन लगतच्या परीसराचे सुशोभिकरण करणे. (दोन मुदतवाढी) मे. रणुजा देव कॉर्पोरेशन	रु.७,९४,९६,९७२/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २०.००००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर १५.०० % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता ३.५२ % जास्त दराने)
८.	452650_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईंदर पुर्व रेल्वे स्टेशन लगतच्या परीसराचे सुशोभिकरण करणे.	रु.१,०६,९९,९३२/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून)

		मे. हितेश इंटरप्रायझेस मे. विकाश इंटरप्रायझेस	२०.००००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर १०.०० % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता ६.७% जास्त दराने)२५.००००% जास्त दराने
९.	457706_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पूर्व) स्मशानभूमीमध्ये आधुनिक पध्दतीने Air Exhaust System बसविणे.	रु.९०,००,०००/-

DESCRIPTION	QTY	UNIT	Miracle Electrical Solu. India Pvt.Ltd
			RATE
ITEM NO.1 Centrifugal Blower For Exhaust i) Capacity-10000 CFM, Static Pressure- 200 mm wg, BHP 21.6 ii) Motor Rating-30 HP/1440 RPM, 415 volt 50 Hz.3ph iii) Drive-Belt Driven, Shaft Dia- 70, Bearings-22216 K, Pedestal – SN 516, Temperature-60°C, Sound level-88 db from 1.5 meter distance, Fan speed- 2200 rpm iv) Orientation- Top vertical , Rotation-Clock wise from drive end, Fan balancing grade----As per ISO-1940:Gr.-6.3	1	Nos.	573619.00
ITEM NO.2 Electrical Motor For Blower 30 Hp/1440 rpm	1	Nos.	155022.00
ITEM NO.3 MS Duct 3.15 mm thk for Pipe Header and Branches	1150	Nos.	1626778.50
ITEM NO.4 Exhaust Hoods MOC-MS,3 mm thick	3	Nos.	583026.00
ITEM NO.5 Vibration Isolator For Centrifugal Blower Series – PS 1x 2	6	Nos.	32170.98
ITEM NO.6 Volume Control Damper i) Operation – Electrically Operated ii) MOC - 16 GI Duly Painted iii) Type - Multivane iv) Operation - Manual	3	Nos.	324366.00
ITEM NO.7 Electrical Control Panel i) Blower complete with 30 Hp with Starters, RYB, Indicators, Overload and Single Phase protection, Isolation Switch, Voltmeter, Ammeter, Emergency Stop button. ii) Supply to 5 Hp Pump and 4 Nos Damper Actuators.	1	Nos.	905190.00
ITEM NO.8 Civil Foundation work Civil Foundation work for Wet Scrubber, Centrifugal Blower etc	1	Nos.	895244.00
ITEM NO.9 CYCLONE SEPERATOR Air handling Capacity—11150 m3/hr Pressure drop-----50 mm wg Effective diameter--1250 mm Height-----4680 mm MOC-----MS duly painted Thickness-----3 mm	1	Nos.	1210850.00 1100653.00

ITEM NO.10 CHIMNEY SITC of M.S. Self Supported Chimney 500 MM I.D.X32.0 Mtrs. Ht. With Ash Window, Sampling Platform, Monkey cage ladder from Bottom to top, Chimney joint Bolt / Nut, Base Plate, Chair ring, Canopy Etc.Material: M.S. IS2062 QLT 10mm, 8mm, 6mm	1	Nos.	2057530.00
ITEM NO.11 LIGHTNING ARRESTOR Supplying and fixing of lightening Arrestors with G.I Strips (25x6 mm thk) with necessary Bus bar fitting from top to bottom.	1	Nos.	113545.00
ITEM NO.12 PAINTApply paint for external surface H.R. Aluminum paint 2 coat of Shalimar or Berger paint only. For internal surface 1 coat of HR black paint shall be applied.	1	Nos.	133437.00
ITEM NO.13 CHIMNEY ERECTION New Chimney erection on your foundation with help of crane or Manually.	1	Nos.	381555.00
ITEM NO.14 DUCT WORK New Chimney to Blower duct work with installation	1	Nos.	117864.00
Total			Rs.90,00,000/-

१०.	467500_1	मिरारोड (पुर्व) नयानगर आरक्षण क्र. १७८ समोरील विकास योजनेतील रस्ता विकसीत करणे व गटर बांधणे. मे. श्री साई गणेश कंस्ट्रक्शन मे. आशापुरा कंस्ट्रक्शन कं. मे. गणेश डेव्हलपर	रु.६६,९६,४९८/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) १५.०००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ९.३५ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकीय दराची) २१.०००० % जास्त दराने २६.०००० % जास्त दराने
११.	467526_1	मिरारोड (पुर्व) पुनमसागर येथील रिगल आर्केड ते सना अपार्टपर्यंत विकास योजना रस्ता व गटार बांधणे. मे. अष्टविनायक बिल्डकॉन मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	रु.१,३२,६४,८०४/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) १०.०००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ९.२३ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकीय दराची) १४.२००० % जास्त दराने १७.३०००० % जास्त दराने

१२.	467862_1	प्लीझंट पार्क रस्ता (छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग) ते सिल्ह्वर क्राऊन इमारत चौक पर्यंत सिमेंट क्राँक्रीट रस्ता तयार करणे. मे. एस.के. डेव्हलपर्स मे. एम.बी. ब्रदर्स मे. तनिशा इंटरप्रायझेस	रु.५,९०,२६,०४१/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २२.५१% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २२.५१ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता १.९८ % कमी दराची) २४.२१०० % जास्त दराने २३.५८०० % जास्त दराने
१३.	467875_1	मिरागाव आ.क्र. ३३४, ३३५ मागुन ते आ.क्र. ३३६ पर्यंत जाणारा १५ मीटर विकास योजनेतील रस्ता व गटर तयार करणे. मे. श्री साई गणेश कंस्ट्रक्शन मे. आशापुरा कंस्ट्रक्शन कं. मे. गणेश डेव्हलपर	रु.९६,४३,०४३/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) १५.०००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ५.९४ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकिय दराची) २१.०००० % जास्त दराने २५.०००० % जास्त दराने
१४.	467160_1	मिरारोड (पुर्व) सेंट झेविअर्स शाळेजवळील नाल्यावर आर.सी.सी स्लॅब टाकणे. मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. श्री इंटरप्रायझेस मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	रु.१,२८,१९,७९८/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २५.०००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ७.५७ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकिय दराची) २७.०००० % जास्त दराने २९.०००० % जास्त दराने
१५.	467170_1	ठाणे घोडबंदर रस्त्यावरील शासकीय विश्रामगृहाच्या कुंपण भिंती शेजारील नाला बनविणे. मे. राठोड असोसिएट्स	रु.२,१४,९८,८२०/-

		मे. कंचन कंस्ट्रक्शन कं. मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	६५.५००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ४०.५४ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकिय दराची) ७५.०००० % जास्त दराने ७०.०००० % जास्त दराने
१६.	467177_1	ठाणे - घोडबंदर रोड ते वर्सोवा गांव पर्यंत डी.पी. रस्त्यालगत गटार बांधणे. मे. अरविंद इन्फ्रा. प्रोजेक्ट्स मे. एस.के. डेव्हलपर्स मे. एम.बी. ब्रदर्स	रु.२,७७,२४,२४९/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २१.६९०० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २१.६९०० % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता १.७६% कमी दराची) २३.५००० % जास्त दराने २५.०००० % जास्त दराने
१७.	467189_1	भाईदर (प.) तारोडी येथील ब्रिजची पुर्नबांधणी करणे. मे. कंचन कंस्ट्रक्शन कं. मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. राठोड ब्रदर्स	रु.४९,९९,९५८/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) ९.०००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ५.६८ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता १.७६% कमी दराची) १२.०००० % जास्त दराने १४.०००० % जास्त दराने
१८.	467279_1	रा.म.क्र. ०८ जवळ अरविनो फॉर्म ते वर्सोवा तबेला पर्यंत नाला बांधणे. मे. राठोड असोसिएट्स	रु.१,७८,५७,१२८/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) १४.५००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ५.५०% जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना

		मे. कंचन कंस्ट्रक्शन कं. मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	करता अंदाजपत्रकिय दराची) २०.०००० % जास्त दराने २१.०००० % जास्त दराने
१९.	467292_1	मिरारोड (पुर्व) शितल नगर गणपती मंदिर ते सेंट झेविअर्स शाळा पर्यंत नाला बांधणे. मे. श्री इंटरप्रायझेस मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	रु.१,२२,९८,५९४/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २०.००००%जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ५.४८% जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकिय दराची) २५.०००० % जास्त दराने २३.०००० %जास्त दराने
२०.	467319_1	भाईदर (प.) अशोक नगर ते अमृतवाणी सत्संग रस्त्यांलगत श्री. गोखले यांच्या भुखंडालगत नाला बांधणे. मे. श्रुती इंटरप्रायझेस मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. सृष्टी इन्फ्रास्ट्रक्चर	रु.१,५४,०४,६८८/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) ९.००००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ८.७४% जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकिय दराची) १२.०००० %जास्त दराने १५.०००० % जास्त दरा-
२१.	467334_1	भाईदर (प.) राई राम मंदिर तलाव सुशोभिकरण करणे. मे. रोहिणी इंटरप्रायझेस मे. श्री इंटरप्रायझेस मे. श्री किर्ती भानुदास भोईर	रु.१०,७०,९३५/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) अंदाजपत्रकिय दराने दरवाटाघाटी नंतर अंदाजपत्रकिय दराने ५.०००० %जास्त दराने ८.०००० %जास्त दराने

२२.	457261_1	मिरा-भाईदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय इमारतीमध्ये दैनंदिन साफसफाई करीता House Keeping एजन्सी नेमणेबाबत.	रु.२५,००,०००/-
-----	----------	--	----------------

DESCRIPTION (Per Day)	QTY	UNIT	Citizen Allied Services	Negotiable Rate
			RATE	RATE PER PERSON 8 HOURS
Supervisor				
7.00 am to 3.00 pm	1.000	Nos.	1200	1007
10:00 am to 7.00 pm	1.000	Nos.	1200	1007
Housekeeper (Male & Female)				
7.00 am to 3.00 pm	14.000	Nos.	15400	1007
10:00 am to 7.00 pm	6.000	Nos.	6600	1007

वरीलपैकी कमी दरांच्या निविदांना कामांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३ (क) नुसार जी.एस.टी. रकमेसह प्रदानास मान्यता देण्यात येत आहे.

२३.	भाईदर (पुर्व) मौजे गोडदेव व येथील आरक्षण क्र. १२२ अ सांस्कृतिक भवन लोकसभागातून बांधणे, विकसित करून त्याचे दैनंदिन संचलन, देखभाल व दुरुस्ती करणे.
-----	--

मिरा भाईदर महानगरपालिका मा. महासभा दि.०७/०६/२०१९ ठराव क्र.१९ अन्वये मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण क्र.१२२ 'अ' सांस्कृतिक लोकसहभागातून बांधून घेण्यासाठी अटीशर्ती विहित केलेल्या आहेत. आरक्षण क्र.१२२ 'अ' या जागेत ६००० चौ.मीटर क्षेत्रात १ चटई क्षेत्राच्या मर्यादेत सांस्कृतिक सभागृह महानगरपालिकेच्या निधितून बांधणे देखभाल करणे आणि चालविणे ही बाब फारच तोट्याची आहे. सदर इमारत लोकसहभागातून बांधून दैनंदिन संचलनास देण्यासाठी खालीलप्रमाणे अटीशर्ती नुसार निविदा मागविण्यात आल्या आहेत.

- १) निविदा भरणारी संस्था महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम अन्वये नोंदणी केलेल्या सार्वजनिक न्यासाला किंवा सोसायटी नोंदणी अधिनियम १८६० अन्वये किंवा महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० अन्वये नोंदणी केलेल्या संस्थेला किंवा कंपनी अधिनियम २०१३ अन्वये नोंदणी केलेल्या कंपनी असणे आवश्यक आहे. सदर संस्थेची नोंदणी मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील असली पाहिजे व सदर संस्थेची नोंदणी किमान ७ वर्षा पूर्वीची असणे आवश्यक राहिल.
- २) सदर संस्थेकडे बँकेत रु.१.५० कोटी रक्कम असणे आवश्यक राहिल.
- ३) सदर संस्थेला मागील तीन वर्षांचा ताळेबंद, वार्षिक जमा खर्च, वार्षिक अहवाल सादर करावा लागेल.
- ४) सदर आरक्षणात बांधावयाच्या इमारतीचा नकाशा स्वखर्चाने महानगरपालिकेकडून मंजूर करून घेऊन पुढील पाच वर्षात इमारतीचे बांधकाम स्वखर्चाने करून इमारतीचा वापर सुरू करावा लागेल. तसेच जागा भाडे करार झाल्यावर इमारतीचे बांधकाम पूर्ण करणे पर्यंतचा बारचार्ट १ महिन्यात सादर करून मंजूर करून घ्यावा लागेल.
- ५) सदर इमारतीचा वापर ज्या प्रयोजनासाठी बांधण्यात आलेली आहे त्या प्रयोजना करीताच करणे बंधनकारक राहिल. गैरवापर केल्याचे आढळल्यास सदर मालमत्ता महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेण्यात येईल.
- ६) सदर जागा ज्या अटीशर्तीवर देण्यात येईल त्याचा भंग झाल्यास करारनाम्यातील अटीशर्तीनुसार पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.
- ७) सदर जागेत बांधण्यात येणाऱ्या इमारती मधील सभागृह वर्षातील तीस दिवस महानगरपालिकेच्या वापरासाठी अथवा महानगरपालिकेस इतरांना कार्यक्रमाकरीता देण्यासाठी वर्षातील ३० दिवस विनामूल्य द्यावी लागेल.
- ८) सदर जागा करारनामा करून भाड्याने दिल्याच्या तारखेपासून दर महिन्यास कामाच्या कार्यवाहीचा तसेच प्रगतीचा बाबतचा अहवाल महानगरपालिकेच्या मिळकत विभागास सादर करावा लागेल.

- ९) सदर आरक्षणात बांधण्यात येणारी इमारत वापरण्यासाठी समाजातील सर्व घटक, जाती, धर्म यांच्यासाठी खुली असून संस्थेने याबाबतची दक्षता घेण्यात यावी.
- १०) द्वितीय पक्षास प्रत्येक आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीस १० एप्रिल पर्यंत हॉलचे भाडे महानगरपालिकेस भरणे बंधनकारक राहिल.
- ११) सदर जागेचा वापर सुरु असताना प्रथम पक्षकार किंवा त्यांचे प्रतिनिधी वेळोवेळी भेट देवू शकतील. अशा भेटीच्या वेळी प्रथम पक्षकार यांनी दिलेल्या सुचनांचे पालन करणे द्वितीय पक्षकारांस बंधनकारक राहिल.
- १२) सदर मालमत्तेमधील व्यवसायाकरिता लागणारे आवश्यक शासकीय व इतर परवानग्या घेण्याची जबाबदारी द्वितीय पक्षाची राहिल.
- १३) पाणी पुरवठा, वीज पुरवठा व अन्य सेवा द्वितीय पक्षकार यांनी स्वखर्चाने करावयाचे आहे.
- १४) सदरची मालमत्ता महानगरपालिकेच्या मान्यते शिवाय परस्पर इतर कोणत्याही व्यक्तीस अथवा संस्थेस पोट भाड्याने किंवा हस्तांतरित करता येणार नाही. मालमत्ता तिसऱ्या पक्षास दिल्यास तीन पक्षात करारनामा करणे बंधनकारक राहिल.
- १५) मालमत्ता जेथे आहे तेथे व जशी आहे तशी याप्रमाणे द्वितीय पक्षकार यांनी ताब्यात घ्यावयाची आहे. याबाबत काहीही तक्रार ऐकली/ विचारात घेतली जाणार नाही.
- १६) सदर करारनाम्याच्या मुदतीत जागेची सर्व प्रकारची देखभाल व दुरुस्ती द्वितीय पक्षकारानी स्वखर्चाने करावयाची आहे. मात्र दुरुस्ती करतवेळी मंजूर नकाशाव्यतिरीक्त वाढीव बांधकाम करता येणार नाही. महानगरपालिकेच्या परवानगीशिवाय फेरफार करता येणार नाही. महापालिकेची मालमत्ता सुस्थितीत ठेवण्याची संपूर्ण जबाबदारी द्वितीय पक्षाची राहिल.
- १७) सदर करारपत्राबाबत उभय पक्षकारामध्ये मतभेद झाल्यास मा. आयुक्त यांचेकडे लवाद म्हणून मांडता येईल, आणि मा. आयुक्तांच्या तथा लवादाचा निर्णय उभय पक्षकारास बंधनकारक राहिल.
- १८) मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या मान्यतेशिवाय संस्थेस सदर मालमत्तेकरीता कर्ज घेता येणार नाही.
- १९) सदर इमारतीचे दैनंदिन साफसफाई देखभाल द्वितीय पक्ष यांनी करावयाची आहे.
- २०) नैसर्गिक आपत्ती उदा. पुर, पाऊस, भुकंप, वीज पडणे, ज्वालामुखी, आग, वादळ व तसेच बंद, संचारबंदी, संप, टाळेबंदी इत्यादीमुळे होणाऱ्या नुकसानीची जबाबदारी द्वितीय पक्षाची राहिल यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.
- २१) सदर मालमत्तेचा वापर ठरवून दिलेल्या वापराकरीता करावयाचा आहे. सदर जागेचा गैरवापर सुरु असल्याचे आढळल्यास कारवाई करण्यात येईल.
- २२) सदर मालमत्तेची दुरुस्ती व निगा हे मंजूर भाडेक-याने स्वखर्चाने करावयाचे आहे. मात्र सदर जागेत कोणत्याही प्रकाराचा फेरबदल करावयाचा नाही. दुरुस्तीसाठी महापालिकेची मंजूरी घेणे आवश्यक आहे.
- २३) सदर मालमत्तामधील विविध वापराचे संस्थेने दर ठरवून आकारण्यात यावे व तत्पूर्वी महानगरपालिकेच्या मान्यतेसाठी दर सादर करण्यात यावे.
- २४) महानगरपालिकेने ठरवून दिलेल्या दरानुसार मागणीदारास संबंधितांना सदरची मालमत्ता भाड्याने द्यावयाची आहे. जास्त भाडे आकारल्याचे निदर्शनास आल्यास करारनामा रद्द करण्याची प्रक्रिया करण्यात येईल.
- २५) सदर मालमत्तेचे (सभागृह) आरक्षण पारदर्शकरित्या होण्यासाठी आवश्यक उपाययोजना करून नोंदी ठेवण्यात याव्या व आरक्षणाचा तपशील दर्शविणारा फलक बसविण्यात यावा.
- २६) महानगरपालिकेने ठरविलेल्या वरील भाडे दरात दरवर्षी १ एप्रिल रोजी ५% वाढ करण्यात येईल.
- २७) सदर नियोजित सांस्कृतिक भवन इमारतीच्या एकूण बांधकामावर कमीत कमी रु.३५.०० कोटी खर्च अपेक्षित आहे. तथापी सदर खर्च यापेक्षा सुध्दा जास्त होऊ शकते. सदर खर्च स्वतः करण्याची क्षमता असल्याबाबतची हमी संस्थेने प्रस्तावासोबत देणे आवश्यक आहे.
- २८) सदर ज्या आरक्षणातील जागा अनुज्ञेय वापराची इमारत बांधण्यासाठी संस्थे सोबत करारनामा केल्याच्या दिनांका पासून ३० वर्ष पूर्ण होण्याच्या एक वर्ष अगोदर पुढील कालावधीसाठी मुदतवाढीचा प्रस्ताव सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- २९) संस्थेच्या उपविधिमध्ये वरील सांस्कृतिक भवन मध्ये उपक्रम राबविण्यासाठी तरतूद असणे बंधनकारक राहिल.

३०) जाहीर निविदाद्वारे मागविण्यात आल्यानुसार प्राप्त झालेले प्रस्ताव स्विकारणे अथवा नाकारणे याचा अधिकार मा. आयुक्त यांचा राहिल.

वरील प्रमाणे अटीशर्ती ठेऊन ई-निविदा मागविण्यास मा. आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली आहे. सदरील कामाची निविदा फॉर्म दि.०६/०८/२०१९ ते दि.२०/०८/२०१९ पर्यंत होती. तसेच सदरील कामाची निविदा पूर्व बैठक दि.१३/०८/२०१९ रोजी ठेवण्यात आली होती. सदर कामाकरीता फक्त एकच निविदा प्राप्त झाल्याने प्रथम मुदतवाढ दि.२२/०८/२०१९ व तदनंतर देखील एकच निविदा प्राप्त झाल्याने द्वितीय मुदतवाढ दि.३१/०८/२०१९ रोजी देण्यात आली. तथापी दि.०३/०९/२०१९ या अंतिम दिवसापर्यंत फक्त एकच निविदा प्राप्त झालेली असल्याने सदर प्राप्त एक निविदा मा. आयुक्त यांच्या मंजूरीने उघडण्यात आली. निविदाधारक मे. आगरी समाज उन्नती संघटना यांनी निविदेतील अटीशर्तीनुसार खालीलप्रमाणे निविदा सादर केलेली आहे.

अ. क्र.	टेंडर आय.डी.	कामाचे नांव	निविदा धारकाचे नांव	सादर केलेला भाडे दर
१	४७२२३६-१	भाईदर (पूर्व) मौजे गोडदेव येथील आरक्षण क्र.१२ अ 'सांस्कृतिक भवन' लोकसहभागातून बांधणे, विकसित करून त्याचे दैनंदिन संचन, देखभाल दुरुस्ती करणे.	आगरी समाज उन्नती संस्था	१) रु.१५,०००/- प्रति वर्ष भाडे २) सांस्कृतिक भवन बांधणेसाठी रु.३५.०० कोटी संस्था स्वतः खर्च करणार आहेत. ३) मिरा भाईदर महानगरपालिकेस ३० दिवस वर्षातील मोफत वापर सा देणार आहेत.

सदर संस्था रु.३५.०० कोटी पर्यंत खर्च करून स्वतः बांधकाम करून निविदेतील अटीशर्तीनुसार सदर सांस्कृतिक भवन ३० वर्ष मुदतीसाठी दैनंदिन संचलन, देखभाल व दुरुस्ती करणार आहे. त्यामुळे सदर कामावर महानगरपालिकेचा होणारा खर्च वाचून लोकसहभागातून वास्तू उभी राहून नागरीकांना वापरण्यास उपलब्ध होणार आहे. सदर कामाची मुदत संपल्यानंतर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७९ व प्रचलित शासन निर्णयाप्रमाणे मुदतवाढीबाबत कार्यवाही करण्यात येणार आहे. सदर प्रस्तावास अटीशर्तीसह व दरास ही सभा मान्यता देत आहे.

24.	469227_1	Consultant for Clearance from MCZMA / MOEF other related gov. bodies with preparation for creeks in MBMC area. (दोन मुदतवाढी)	-	M/s. Fine Envirotech Engineers,
-----	----------	---	---	---------------------------------

DESCRIPTION	QTY	UNIT	M/s. Fine Envirotech Engineers,	दरवाटाघाटीनंतरचे दर
			RATE	RATE
Creeks at Rai, Murdha, nazreth, jay ambe area.	1.000	Lumsum	2800000	27,50,000/-
Creeks at Bhaindar East upto ghodbunder.	1.000	Lumsum	2800000	27,50,000/-
Creeks at Miraroad area, Jafari Khadi.	1.000	Lumsum	2800000	27,50,000/-

तरी वरील दरवाटाघाटीनंतरच्या निविदा मधील दरांना ही सभा मान्यता देण्यात येत आहे.

हसमुख गेहलोट :-

माझे अनुमोदन आहे.

धृवकिशोर पाटील :-

ह्या ठरावामध्ये आगरी भवन भाईदर पूर्व मौजे गोडदेव आरक्षण क्र. १२अ सांस्कृतिक भवन लोकसहभागातून बांधणे विकसित करून त्याचे दैनंदिन संचलन देखभाल व दुरुस्ती करणे ह्या कामास ही सभा मंजूरी देत आहे असा प्रस्ताव मांडत आहे.

राजीव मेहरा :-

सेक्शन ५ मिरा भाईदर महापालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी रिक्शा स्टॅन्ड बांधणे कितने रिक्शा स्टॅन्ड बांधना हे और कहाँ कहाँ?

दिपक खांबित :-

टोटल १०० स्टॅन्ड दिया है।

राजीव मेहरा :-

स्टॅन्ड में आप क्या करनेवाले है।

दिपक खांबित :-

एक बोर्ड लगेगा दोनो साईड पाच रिक्शा खडा रहेगी ऐसा पोल उसको चैन आएगा उधर महापालिका का बोर्ड रहेगा।

राजीव मेहरा :-

रोड पे जगह इतनी किधर है आपका ट्राफीक कन्ड्रेशन है।

दिपक खांबित :-

मिरा भाईदर आर.टी.ओ ने स्टॅन्ड अप्रूव्ह करके दिया।

राजीव मेहरा :-

मिरारोड पे कहाँ कहाँ है।

दिपक खांबित :-

मिरारोड में स्टेशन के यहाँ दो है।

राजीव मेहरा :-

स्टेशन के यहाँ है उसमें क्या करनेवाले हो वो तो हमने पिछे ही बनाया था।

दिपक खांबित :-

युनियनवाले बोर्ड लगाते है युनियन का कोई बोर्ड नही रहेगा। मिरा भाईदर का ही बोर्ड लगेगा।

राजीव मेहरा :-

बोर्ड लगाने का ४४ लाख।

दिपक खांबित :-

उसकी चैन आएगी ५ रिक्शा खडी रहेगी ५० लाख है।

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर.

राजीव मेहरा :-

भाईदर वेस्ट में रेल्वे स्टेशन का लगके परिसर सुशोभिकरण वो क्या है। वह कितनी जगह है।

धृवकिशोर पाटील :-

आपका मिरारोड में हुवा है वैसा भाईदर ईस्ट और वेस्ट में करना है।

राजीव मेहरा :-

दो जगह है मैं वेस्ट की बात कर रहा हूँ कितनी बडी जगह है वहाँ पे।

धृवकिशोर पाटील :-

ईस्ट और वेस्ट का अलग है।

राजीव मेहरा :-

मिरा भाईदर के जगह में करोगे ना रेल्वे के जगह में नही।

दिपक खांबित :-

थोडासा रेल्वे के जगह में आएगा रेल्वेने परमिशन दिया है। जैसे मिरारोड में दिया है वैसे भाईदर वेस्ट और ईस्ट में दिया है। ईस्ट में प्लॅटफॉर्म नही है खाली आर्च बनेगा पुरा रेल्वे स्टेशन के बाहर लेकिन वेस्ट में मिरारोड में जैसा बनाया है वैसा बनेगा।

राजीव मेहरा :-

उधर कोई एरिया सी.आर.झेड में नही आता।

दिपक खांबित :-

नही।

राजीव मेहरा :-

उधर सी.आर.झेड नही लगता था।

धुवकिशोर पाटील :-

खांबित साहेब मिरा भाईदर महापालिका क्षेत्रात घोडबंदर किल्ल्या शेजारील जागेत शिवसृष्टी उभारणे करिता अंदाजे किती बजेट आहे.

दिपक खांबित :-

प्रोजेक्ट करण्यासाठी कन्सल्टंट नेमायचा आहे.

धुवकिशोर पाटील :-

ह्या प्रोजेक्टची अप्रॉक्सीमेटली कॉस्ट काय आहे. म्हणजे शिवसृष्टी उभारण्याचा प्रकल्प आहे ना.

दिपक खांबित :-

त्याला मी सोमवारी बोलवून घेतो.

प्रकरण क्र. ९३ :-

निविदेस मान्यता देणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. ८१ :-

अ क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च
१	२	३	४
१.	463520_1	भाईदर (पुर्व) प्रभाग क्र.०२ मधील दळवी चाळ, टेम्पो स्टॅन्ड, साधुराम हॉटेल, आराधना इंड, भाजी मार्केट इ. येथील इंडस्ट्रीयल परिसरात गटारे व सी.सी. रस्ते बांधणे. मे. अष्टविनायक बिल्डकॉन मे. गणेश डेव्हलपर्स मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. राठोड ब्रदर्स मे. श्री. साई गणेश कंस्ट्रक्शन मे. आशापुरा कंस्ट्रक्शन कं.	रु.१,०३,७१,३५५/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) अंदाजपत्रकिय दराने २२.००० % जास्त दराने ५.०००० % जास्त दराने ७.०००० % जास्त दराने १५.०००० % जास्त दराने २०.०००० % जास्त दराने
२.	463534-1	मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मेडिटेशन सेंटर वाढीव कामे करणे. मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्रा. प्रोजेक्ट मे. खुशबु इंटरप्रायझेस मे. ओमकार इंजि. अँड कॉन्ट्रक्टर्स	रु.२,७२,८५,५२२/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) ३९.६०००s जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २०.००s जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता ८.४५ s जास्त दराने) ४२.००००s जास्त दराने ४९.०००० s जास्त दराने
३.	460245-1	भाईदर (पु.) आरक्षण क्र.२४१ कम्युनिटी सेंटर अंतर्गत सजावट करणे. मे. ओसवाल कंस्ट्रक्शन सातारा	रु.४,०५,२५,२५४/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) १४.९४००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर १४.९४ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता ०.४७% कमी

		मे. रश्मिन कंस्ट्रक्शन कं. मे. हिरानी इंटरप्रायझेस	दराची) २०.००००% जास्त दराने १६.३००% जास्त दराने
४.	445564-1	दाचकुल पाडा नविन शाळा बांधणे. (दलित वस्ती निधी) मे. जैनम इन्फ्राप्रोजेक्ट एल.एल.पी मे. युनिकॉन इन्फ्राप्रोजेक्ट.एल.एल.पी.	रु.६३,५५,८९१/- २७.००००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २१.२० % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकीय दराची) ३०.००००% जास्त दराने
५.	462295-1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणी रिक्सा स्टॅण्ड बांधणे. मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. श्री इंटरप्रायझेस मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	रु.४४,६४,२८२/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २२.००००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २२.०० % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकीय दराची) २४.००००% जास्त दराने २५.००००% जास्त दराने
६.	462295_1	मिरारोड (पुर्व) इंदिरा गांधी हॉस्पिटल येथे वाढीव मजले बांधणे. मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्राप्रोजेक्ट मे. खुशबु इंटरप्रायझेस मे. ओमकार इंजि अँड कॉन्ट्रक्टर्स	रु.४,९४,५४,०४४/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) ३५.८८००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २४.२२ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकीय दराची) ३८.००००% जास्त दराने ३७.००००% जास्त दराने
७.	452630_1	मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईंदर पश्चिम रेल्वे स्टेशन लगतच्या परीसराचे सुशोभिकरण करणे. (दोन मुदतवाढी) मे. रणुजा देव कॉर्पोरेशन	रु.७,९४,९६,१७२/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २०.००००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर १५.०० % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता ३.५२ S जास्त दराने)

८.	452650_1	मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील भाईदर पुर्व रेल्वे स्टेशन लगतच्या परीसराचे सुशोभिकरण करणे. मे. हितेश इंटरप्रायझेस मे. विकाश इंटरप्रायझेस	रु.१,०६,९९,९३२/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २०.००००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर १०.०० % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता ६.७% जास्त दराने) २५.००००% जास्त दराने
९.	457706_1	मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात मिरारोड (पूर्व) स्मशानभूमीमध्ये आधुनिक पध्दतीने Air Exhaust System बसविणे.	रु.९०,००,०००/-

DESCRIPTION	QTY	UNIT	Miracle Electrical Solu. India Pvt.Ltd
			RATE
ITEM NO.1 Centrifugal Blower For Exhaust i) Capacity-10000 CFM, Static Pressure- 200 mm wg, BHP 21.6 ii) Motor Rating-30 HP/1440 RPM, 415 volt 50 Hz.3ph iii) Drive-Belt Driven, Shaft Dia- 70, Bearings-22216 K, Pedestal – SN 516, Temperature-60°C, Sound level-88 db from 1.5 meter distance, Fan speed- 2200 rpm iv) Orientation- Top vertical , Rotation-Clock wise from drive end, Fan balancing grade----As per ISO-1940:Gr.-6.3	1	Nos.	573619.00
ITEM NO.2 Electrical Motor For Blower 30 Hp/1440 rpm	1	Nos.	155022.00
ITEM NO.3 MS Duct 3.15 mm thk for Pipe Header and Branches	1150	Nos.	1626778.50
ITEM NO.4 Exhaust Hoods MOC-MS,3 mm thick	3	Nos.	583026.00
ITEM NO.5 Vibration Isolator For Centrifugal Blower Series – PS 1x 2	6	Nos.	32170.98
ITEM NO.6 Volume Control Damper i) Operation – Electrically Operated ii) MOC - 16 GI Duly Painted iii) Type - Multivane iv) Operation - Manual	3	Nos.	324366.00
ITEM NO.7 Electrical Control Panel i) Blower complete with 30 Hp with Starters, RYB, Indicators, Overload and Single Phase protection, Isolation Switch, Voltmeter, Ammeter, Emergency Stop button. ii) Supply to 5 Hp Pump and 4 Nos Damper Actuators.	1	Nos.	905190.00
ITEM NO.8 Civil Foundation work Civil Foundation work for Wet Scrubber, Centrifugal Blower etc	1	Nos.	895244.00
ITEM NO.9 CYCLONE SEPERATOR	1	Nos.	1210850.00

Air handling Capacity—11150 m3/hr Pressure drop-----50 mm wg Effective diameter--1250 mm Height-----4680 mm MOC-----MS duly painted Thickness-----3 mm			दरवाटाघाटीनंतर 1100653.00
ITEM NO.10 CHIMNEY SITC of M.S. Self Supported Chimney 500 MM I.D.X32.0 Mtrs. Ht. With Ash Window, Sampling Platform, Monkey cage ladder from Bottom to top, Chimney joint Bolt / Nut, Base Plate, Chair ring, Canopy Etc.Material: M.S. IS2062 QLTy 10mm, 8mm, 6mm	1	Nos.	2057530.00
ITEM NO.11 LIGHTNING ARRESTOR Supplying and fixing of lightening Arrestors with G.I Strips (25x6 mm thk) with necessary Bus bar fitting from top to bottom.	1	Nos.	113545.00
ITEM NO.12 PAINTApply paint for external surface H.R. Aluminum paint 2 coat of Shalimar or Berger paint only. For internal surface 1 coat of HR black paint shall be applied.	1	Nos.	133437.00
ITEM NO.13 CHIMNEY ERECTION New Chimney erection on your foundation with help of crane or Manually.	1	Nos.	381555.00
ITEM NO.14 DUCT WORK New Chimney to Blower duct work with installation	1	Nos.	117864.00
Total			Rs.90,00,000/-

१०.	467500_1	मिरारोड (पुर्व) नयानगर आरक्षण क्र. १७८ समोरील विकास योजनेतील रस्ता विकसीत करणे व गटर बांधणे. मे. श्री साई गणेश कंस्ट्रक्शन मे. आशापुरा कंस्ट्रक्शन कं. मे. गणेश डेव्हलपर	रु.६६,९६,४९८/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) १५.०००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ९.३५ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकीय दराची) २१.०००० % जास्त दराने २६.०००० % जास्त दराने
११.	467526_1	मिरारोड (पुर्व) पुनमसागर येथील रिगल आर्केड ते सना अपार्टपर्यंत विकास योजना रस्ता व गटार बांधणे. मे. अष्टविनायक बिल्डकॉन मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	रु.१,३२,६४,८०४/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) १०.०००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ९.२३ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकीय दराची) १४.२००० % जास्त दराने

		मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	१७.३०००० % जास्त दराने
१२.	467862_1	प्लीझंट पार्क रस्ता (छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग) ते सिल्हर क्राऊन इमारत चौक पर्यंत सिमेंट क्राँक्रीट रस्ता तयार करणे. मे. एस.के. डेव्हलपर्स मे. एम.बी. ब्रदर्स मे. तनिशा इंटरप्रायझेस	रु.५,९०,२६,०४१/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २२.५१% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २२.५१ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता १.९८ % कमी दराची) २४.२१०० % जास्त दराने २३.५८०० % जास्त दराने
१३.	467875_1	मिरागाव आ.क्र. ३३४, ३३५ मागुन ते आ.क्र. ३३६ पर्यंत जाणारा १५ मीटर विकास योजनेतील रस्ता व गटर तयार करणे. मे. श्री साई गणेश कंस्ट्रक्शन मे. आशापुरा कंस्ट्रक्शन कं. मे. गणेश डेव्हलपर	रु.९६,४३,०४३/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) १५.०००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ५.९४ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकिय दराची) २१.०००० % जास्त दराने २५.०००० % जास्त दराने
१४.	467160_1	मिरारोड (पुर्व) सेंट झेविअर्स शाळेजवळील नाल्यावर आर.सी.सी स्लॅब टाकणे. मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. श्री इंटरप्रायझेस मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	रु.१,२८,१९,७९८/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २५.०००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ७.५७ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकिय दराची) २७.०००० % जास्त दराने २९.०००० % जास्त दराने

१५.	467170_1	ठाणे घोडबंदर रस्त्यावरील शासकीय विश्रामगृहाच्या कुंपण भिंती शेजारील नाला बनविणे. मे. राठोड असोसिएट्स मे. कंचन कंस्ट्रक्शन कं. मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	रु.२,१४,९८,८२०/- ६५.५००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ४०.५४ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकिय दराची) ७५.०००० % जास्त दराने ७०.०००० % जास्त दराने
१६.	467177_1	ठाणे - घोडबंदर रोड ते वर्सोवा गांव पर्यंत डी.पी. रस्त्यालगत गटार बांधणे. मे. अरविंद इन्फ्रा. प्रोजेक्ट्स मे. एस.के. डेव्हलपर्स मे. एम.बी. ब्रदर्स	रु.२,७७,२४,२४९/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २१.६९०० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर २१.६९०० % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता १.७६% कमी दराची) २३.५००० % जास्त दराने २५.०००० % जास्त दराने
१७.	467189_1	भाईदर (प.) तारोडी येथील ब्रिजची पुर्नबांधणी करणे. मे. कंचन कंस्ट्रक्शन कं. मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. राठोड ब्रदर्स	रु.४९,९९,९५८/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) ९.०००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ५.६८ % जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता १.७६% कमी दराची) १२.०००० % जास्त दराने १४.०००० % जास्त दराने
१८.	467279_1	रा.म.क्र. ०८ जवळ अरविनो फॉर्म ते वर्सोवा तबेला पर्यंत नाला बांधणे.	रु.१,७८,५७,१२८/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) १४.५००० % जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर

		मे. राठोड असोसिएट्स मे. कंचन कंस्ट्रक्शन कं. मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	५.५०% जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकिय दराची) २०.०००० % जास्त दराने २१.०००० % जास्त दराने
१९.	467292_1	मिरारोड (पुर्व) शितल नगर गणपती मंदिर ते सेंट झेविअर्स शाळा पर्यंत नाला बांधणे. मे. श्री इंटरप्रायझेस मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. श्री गणेश इंटरप्रायझेस	रु.१,२२,९८,५९४/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) २०.००००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ५.४८% जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकिय दराची) २५.०००० % जास्त दराने २३.०००० % जास्त दराने
२०.	467319_1	भाईदर (प.) अशोक नगर ते अमृतवाणी सत्संग रस्त्यांलगत श्री. गोखले यांच्या भुखंडालगत नाला बांधणे. मे. श्रुती इंटरप्रायझेस मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस मे. सृष्टी इन्फ्रास्ट्रक्चर	रु.१,५४,०४,६८८/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) ९.००००% जास्त दराने दरवाटाघाटी नंतर ८.७४% जास्त दराने (सन २०१९-२० च्या राज्यदरसुचीतील दराशी तुलना करता अंदाजपत्रकिय दराची) १२.०००० % जास्त दराने १५.०००० % जास्त दरा-
२१.	467334_1	भाईदर (प.) राई राम मंदिर तलाव सुशोभिकरण करणे. मे. रोहिणी इंटरप्रायझेस मे. श्री इंटरप्रायझेस मे. श्री किर्ती भानुदास भोईर	रु.१०,७०,९३५/- (जी.एस.टी. रक्कम वगळून) अंदाजपत्रकिय दराने दरवाटाघाटी नंतर अंदाजपत्रकिय दराने ५.०००० % जास्त दराने ८.०००० % जास्त दराने

२२.	457261_1	मिरा-भाईदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय इमारतीमध्ये दैनंदिन साफसफाई करीता House Keeping एजन्सी नेमणेबाबत.	रु.२५,००,०००/-
-----	----------	--	----------------

DESCRIPTION (Per Day)	QTY	UNIT	Citizen Allied Services	Negotiable Rate
			RATE	RATE PER PERSON 8 HOURS
Supervisor				
7.00 am to 3.00 pm	1.000	Nos.	1200	1007
10:00 am to 7.00 pm	1.000	Nos.	1200	1007
Housekeeper (Male & Female)				
7.00 am to 3.00 pm	14.000	Nos.	15400	1007
10:00 am to 7.00 pm	6.000	Nos.	6600	1007

वरीलपैकी कमी दरांच्या निविदांना कामांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७३ (क) नुसार जी.एस.टी. रकमेसह प्रदानास मान्यता देण्यात येत आहे.

२३.	भाईदर (पुर्व) मौजे गोडदेव व येथील आरक्षण क्र. १२२ अ सांस्कृतिक भवन लोकसभागातून बांधणे, विकसित करून त्याचे दैनंदिन संचलन, देखभाल व दुरुस्ती करणे.
-----	--

मिरा भाईदर महानगरपालिका मा. महासभा दि.०७/०६/२०१९ ठराव क्र.१९ अन्वये मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण क्र.१२२ 'अ' सांस्कृतिक लोकसहभागातून बांधून घेण्यासाठी अटीशर्ती विहित केलेल्या आहेत. आरक्षण क्र.१२२ 'अ' या जागेत ६००० चौ.मीटर क्षेत्रात १ चटई क्षेत्राच्या मर्यादेत सांस्कृतिक सभागृह महानगरपालिकेच्या निधितून बांधणे देखभाल करणे आणि चालविणे ही बाब फारच तोट्याची आहे. सदर इमारत लोकसहभागातून बांधून दैनंदिन संचलनास देण्यासाठी खालीलप्रमाणे अटीशर्ती नुसार निविदा मागविण्यात आल्या आहेत.

- १) निविदा भरणारी संस्था महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम अन्वये नोंदणी केलेल्या सार्वजनिक न्यासाला किंवा सोसायटी नोंदणी अधिनियम १८६० अन्वये किंवा महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० अन्वये नोंदणी केलेल्या संस्थेला किंवा कंपनी अधिनियम २०१३ अन्वये नोंदणी केलेल्या कंपनी असणे आवश्यक आहे. सदर संस्थेची नोंदणी मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीतील असली पाहिजे व सदर संस्थेची नोंदणी किमान ७ वर्षा पूर्वीची असणे आवश्यक राहिल.
- २) सदर संस्थेकडे बँकेत रु.१.५० कोटी रक्कम असणे आवश्यक राहिल.
- ३) सदर संस्थेला मागील तीन वर्षांचा ताळेबंद, वार्षिक जमा खर्च, वार्षिक अहवाल सादर करावा लागेल.
- ४) सदर आरक्षणात बांधावयाच्या इमारतीचा नकाशा स्वखर्चाने महानगरपालिकेकडून मंजूर करून घेऊन पुढील पाच वर्षात इमारतीचे बांधकाम स्वखर्चाने करून इमारतीचा वापर सुरू करावा लागेल. तसेच जागा भाडे करार झाल्यावर इमारतीचे बांधकाम पूर्ण करणे पर्यंतचा बारचार्ट १ महिन्यात सादर करून मंजूर करून घ्यावा लागेल.
- ५) सदर इमारतीचा वापर ज्या प्रयोजनासाठी बांधण्यात आलेली आहे त्या प्रयोजना करीताच करणे बंधनकारक राहिल. गैरवापर केल्याचे आढळल्यास सदर मालमत्ता महानगरपालिकेच्या ताब्यात घेण्यात येईल.
- ६) सदर जागा ज्या अटीशर्तीवर देण्यात येईल त्याचा भंग झाल्यास करारनाम्यातील अटीशर्तीनुसार पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.
- ७) सदर जागेत बांधण्यात येणाऱ्या इमारती मधील सभागृह वर्षातील तीस दिवस महानगरपालिकेच्या वापरासाठी अथवा महानगरपालिकेस इतरांना कार्यक्रमाकरीता देण्यासाठी वर्षातील ३० दिवस विनामूल्य द्यावी लागेल.
- ८) सदर जागा करारनामा करून भाड्याने दिल्याच्या तारखेपासून दर महिन्यास कामाच्या कार्यवाहीचा तसेच प्रगतीचा बाबतचा अहवाल महानगरपालिकेच्या मिळकत विभागास सादर करावा लागेल.

- ९) सदर आरक्षणात बांधण्यात येणारी इमारत वापरण्यासाठी समाजातील सर्व घटक, जाती, धर्म यांच्यासाठी खुली असून संस्थेने याबाबतची दक्षता घेण्यात यावी.
- १०) द्वितीय पक्षास प्रत्येक आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीस १० एप्रिल पर्यंत हॉलचे भाडे महानगरपालिकेस भरणे बंधनकारक राहिल.
- ११) सदर जागेचा वापर सुरु असताना प्रथम पक्षकार किंवा त्यांचे प्रतिनिधी वेळोवेळी भेट देवू शकतील. अशा भेटीच्या वेळी प्रथम पक्षकार यांनी दिलेल्या सुचनांचे पालन करणे द्वितीय पक्षकारांस बंधनकारक राहिल.
- १२) सदर मालमत्तेमधील व्यवसायाकरिता लागणारे आवश्यक शासकीय व इतर परवानग्या घेण्याची जबाबदारी द्वितीय पक्षाची राहिल.
- १३) पाणी पुरवठा, वीज पुरवठा व अन्य सेवा द्वितीय पक्षकार यांनी स्वखर्चाने करावयाचे आहे.
- १४) सदरची मालमत्ता महानगरपालिकेच्या मान्यते शिवाय परस्पर इतर कोणत्याही व्यक्तीस अथवा संस्थेस पोट भाड्याने किंवा हस्तांतरित करता येणार नाही. मालमत्ता तिसऱ्या पक्षास दिल्यास तीन पक्षात करारनामा करणे बंधनकारक राहिल.
- १५) मालमत्ता जेथे आहे तेथे व जशी आहे तशी याप्रमाणे द्वितीय पक्षकार यांनी ताब्यात घ्यावयाची आहे. याबाबत काहीही तक्रार ऐकली/ विचारात घेतली जाणार नाही.
- १६) सदर करारनाम्याच्या मुदतीत जागेची सर्व प्रकारची देखभाल व दुरुस्ती द्वितीय पक्षकारानी स्वखर्चाने करावयाची आहे. मात्र दुरुस्ती करतवेळी मंजूर नकाशाव्यतिरीक्त वाढीव बांधकाम करता येणार नाही. महानगरपालिकेच्या परवानगीशिवाय फेरफार करता येणार नाही. महापालिकेची मालमत्ता सुस्थितीत ठेवण्याची संपूर्ण जबाबदारी द्वितीय पक्षाची राहिल.
- १७) सदर करारपत्राबाबत उभय पक्षकारामध्ये मतभेद झाल्यास मा. आयुक्त यांचेकडे लवाद म्हणून मांडता येईल, आणि मा. आयुक्तांच्या तथा लवादाचा निर्णय उभय पक्षकारास बंधनकारक राहिल.
- १८) मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या मान्यतेशिवाय संस्थेस सदर मालमत्तेकरीता कर्ज घेता येणार नाही.
- १९) सदर इमारतीचे दैनंदिन साफसफाई देखभाल द्वितीय पक्ष यांनी करावयाची आहे.
- २०) नैसर्गिक आपत्ती उदा. पुर, पाऊस, भुकंप, वीज पडणे, ज्वालामुखी, आग, वादळ व तसेच बंद, संचारबंदी, संप, टाळेबंदी इत्यादीमुळे होणाऱ्या नुकसानीची जबाबदारी द्वितीय पक्षाची राहिल यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.
- २१) सदर मालमत्तेचा वापर ठरवून दिलेल्या वापराकरीता करावयाचा आहे. सदर जागेचा गैरवापर सुरु असल्याचे आढळल्यास कारवाई करण्यात येईल.
- २२) सदर मालमत्तेची दुरुस्ती व निगा हे मंजूर भाडेक-याने स्वखर्चाने करावयाचे आहे. मात्र सदर जागेत कोणत्याही प्रकाराचा फेरबदल करावयाचा नाही. दुरुस्तीसाठी महापालिकेची मंजुरी घेणे आवश्यक आहे.
- २३) सदर मालमत्तामधील विविध वापराचे संस्थेने दर ठरवून आकारण्यात यावे व तत्पूर्वी महानगरपालिकेच्या मान्यतेसाठी दर सादर करण्यात यावे.
- २४) महानगरपालिकेने ठरवून दिलेल्या दरानुसार मागणीदारास संबंधितांना सदरची मालमत्ता भाड्याने द्यावयाची आहे. जास्त भाडे आकारल्याचे निदर्शनास आल्यास करारनामा रद्द करण्याची प्रक्रिया करण्यात येईल.
- २५) सदर मालमत्तेचे (सभागृह) आरक्षण पारदर्शकरित्या होण्यासाठी आवश्यक उपाययोजना करून नोंदी ठेवण्यात याव्या व आरक्षणाचा तपशील दर्शविणारा फलक बसविण्यात यावा.
- २६) महानगरपालिकेने ठरविलेल्या वरील भाडे दरात दरवर्षी १ एप्रिल रोजी ५% वाढ करण्यात येईल.
- २७) सदर नियोजित सांस्कृतिक भवन इमारतीच्या एकूण बांधकामावर कमीत कमी रु.३५.०० कोटी खर्च अपेक्षित आहे. तथापी सदर खर्च यापेक्षा सुध्दा जास्त होऊ शकते. सदर खर्च स्वतः करण्याची क्षमता असल्याबाबतची हमी संस्थेने प्रस्तावासोबत देणे आवश्यक आहे.
- २८) सदर ज्या आरक्षणातील जागा अनुज्ञेय वापराची इमारत बांधण्यासाठी संस्थे सोबत करारनामा केल्याच्या दिनांका पासून ३० वर्ष पूर्ण होण्याच्या एक वर्ष अगोदर पुढील कालावधीसाठी मुदतवाढीचा प्रस्ताव सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- २९) संस्थेच्या उपविधिमध्ये वरील सांस्कृतिक भवन मध्ये उपक्रम राबविण्यासाठी तरतूद असणे बंधनकारक राहिल.

३०) जाहीर निविदाद्वारे मागविण्यात आल्यानुसार प्राप्त झालेले प्रस्ताव स्विकारणे अथवा नाकारणे याचा अधिकार मा. आयुक्त यांचा राहिल.

वरील प्रमाणे अटीशर्ती ठेऊन ई-निविदा मागविण्यास मा. आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली आहे. सदरील कामाची निविदा फॉर्म दि.०६/०८/२०१९ ते दि.२०/०८/२०१९ पर्यंत होती. तसेच सदरील कामाची निविदा पूर्व बैठक दि.१३/०८/२०१९ रोजी ठेवण्यात आली होती. सदर कामाकरीता फक्त एकच निविदा प्राप्त झाल्याने प्रथम मुदतवाढ दि.२२/०८/२०१९ व तदनंतर देखील एकच निविदा प्राप्त झाल्याने द्वितीय मुदतवाढ दि.३१/०८/२०१९ रोजी देण्यात आली. तथापी दि.०३/०९/२०१९ या अंतिम दिवसापर्यंत फक्त एकच निविदा प्राप्त झालेली असल्याने सदर प्राप्त एक निविदा मा. आयुक्त यांच्या मंजूरीने उघडण्यात आली. निविदाधारक मे. आगरी समाज उन्नती संघटना यांनी निविदेतील अटीशर्तीनुसार खालीलप्रमाणे निविदा सादर केलेली आहे.

अ. क्र.	टेंडर आय.डी.	कामाचे नांव	निविदा धारकाचे नांव	सादर केलेला भाडे दर
१	४७२२३६-१	भाईंदर (पूर्व) मौजे गोडदेव येथील आरक्षण क्र.१२ अ 'सांस्कृतिक भवन' लोकसहभागातून बांधणे, विकसित करून त्याचे दैनंदिन संचन, देखभाल दुरुस्ती करणे.	आगरी समाज उन्नती संस्था	१) रु.१५,०००/- प्रति वर्ष भाडे २) सांस्कृतिक भवन बांधणेसाठी रु.३५.०० कोटी संस्था स्वतः खर्च करणार आहेत. ३) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस ३० दिवस वर्षातील मोफत वापरस देणार आहेत.

सदर संस्था रु.३५.०० कोटी पर्यंत खर्च करून स्वतः बांधकाम करून निविदेतील अटीशर्तीनुसार सदर सांस्कृतिक भवन ३० वर्ष मुदतीसाठी दैनंदिन संचलन, देखभाल व दुरुस्ती करणार आहे. त्यामुळे सदर कामावर महानगरपालिकेचा होणारा खर्च वाचून लोकसहभागातून वास्तू उभी राहून नागरीकांना वापरण्यास उपलब्ध होणार आहे. सदर कामाची मुदत संपल्यानंतर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७९ व प्रचलित शासन निर्णयाप्रमाणे मुदतवाढीबाबत कार्यवाही करण्यात येणार आहे. सदर प्रस्तावास अटीशर्तीसह व दरास ही सभा मान्यता देत आहे.

24.	469227_1	Consultant for Clearance from MCZMA / MOEF other related gov. bodies with preparation for creeks in MBMC area. (दोन मुदतवाढी)	-	M/s. Fine Envirotech Engineers,
-----	----------	---	---	---------------------------------

DESCRIPTION	QTY	UNIT	M/s. Fine Envirotech Engineers,	दरवाटाघाटीनंतरचे दर
			RATE	RATE
Creeks at Rai, Murdha, nazreth, jay ambe area.	1.000	Lumsum	2800000	27,50,000/-
Creeks at Bhaindar East upto ghodbunder.	1.000	Lumsum	2800000	27,50,000/-
Creeks at Miraroad area, Jafari Khadi.	1.000	Lumsum	2800000	27,50,000/-

तरी वरील दरवाटाघाटीनंतरच्या निविदा मधील दरांना ही सभा मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. ध्रुवकिशोर पाटील अनुमोदन :- श्री. हसमुख गेहलोत
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ९४, निविदेस मान्यता देणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

धुवकिशोर पाटील :-

उपरोक्त विषयान्वये महानगरपालिका पाणी पुरवठा विभागात वरील कामाची निविदा मागविण्यात आली होती. सदर कामी खालीलप्रमाणे निविदेचे दर प्राप्त झाले आहेत.

१) क्राँक्रीट रस्ता रुंदीकरणामध्ये बाधीत होणा-या जलवाहिन्या स्थलांतरीत करणे.

(अंदाजित रक्कम रु. ५,००,००,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
१) मे. विंध्या ट्रेडर्स	अंदाजपत्रक दरापेक्षा १.८९% जास्त दराने वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा १.८९% जास्त दराने
२) मे. गणेश डेव्हलपर्स	अंदाजपत्रक दरापेक्षा ७.२०% जास्त दराने
३) मे. देव इंजिनिअर्स	अंदाजपत्रक दरापेक्षा ९.००% जास्त दराने

२) प्रभाग समिती क्र.०६ मध्ये वितरण व्यवस्थेमध्ये सुधारणा करणेकरीता आवश्यक त्या ठिकाणी जलवाहिनी अंथरणे.

(अंदाजित रक्कम रु. २,००,००,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
मे. गणेश डेव्हलपर्स	अंदाजपत्रक दरापेक्षा ५.९०% जास्त दराने वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा ३.५०% जास्त दराने

उपरोक्त कामांचा तुलनात्मक तक्ता पहाता अ.क्र. १ च्या कामांकरीता मे. विंध्या ट्रेडर्स व अ.क्र. २ कामांकरीता मे. गणेश डेव्हलपर्स यांचे प्राप्त झालेले दर हे रास्त व वाजवी वाटत असल्याने सदर निविदांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) नुसार ही सभा मंजूरी देत आहे.

मोहन म्हात्रे :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर.

प्रकरण क्र. ९४ :-

निविदेस मान्यता देणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

ठराव क्र. ८२ :-

उपरोक्त विषयान्वये महानगरपालिका पाणी पुरवठा विभागात वरील कामाची निविदा मागविण्यात आली होती. सदर कामी खालीलप्रमाणे निविदेचे दर प्राप्त झाले आहेत.

१) क्राँक्रीट रस्ता रुंदीकरणामध्ये बाधीत होणा-या जलवाहिन्या स्थलांतरीत करणे.

(अंदाजित रक्कम रु. ५,००,००,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
१) मे. विंध्या ट्रेडर्स	अंदाजपत्रक दरापेक्षा १.८९% जास्त दराने वाटाघाटीअंती अंदाजपत्रक दरापेक्षा १.८९% जास्त दराने
२) मे. गणेश डेव्हलपर्स	अंदाजपत्रक दरापेक्षा ७.२०% जास्त दराने
३) मे. देव इंजिनिअर्स	अंदाजपत्रक दरापेक्षा ९.००% जास्त दराने

- २) प्रभाग समिती क्र.०६ मध्ये वितरण व्यवस्थेमध्ये सुधारणा करणेकरीता आवश्यक त्या ठिकाणी जलवाहिनी अंधरणे.
(अंदाजित रक्कम रु. २,००,००,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव

देकार

मे. गणेश डेव्हलपर्स

अंदाजपत्रक दरापेक्षा ५.९०% जास्त दराने वाटाघाटीअंती
अंदाजपत्रक दरापेक्षा ३.५०% जास्त दराने

उपरोक्त कामांचा तुलनात्मक तक्ता पहाता अ.क्र. १ च्या कामांकरीता मे. विंध्या ट्रेडर्स व अ.क्र. २ कामांकरीता मे. गणेश डेव्हलपर्स यांचे प्राप्त झालेले दर हे रास्त व वाजवी वाटत असल्याने सदर निविदांना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (क) नुसार ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- श्री. ध्रुवकिशोर पाटील अनुमोदन :- श्री. मोहन म्हात्रे
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ९५, मा. आयुक्त सो. यांनी शिफारस केलेल्या निविदेचे अवलोकन करणे. (भांडार विभाग)
-- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारचे बोर्ड -बॅनर, नेमप्लेट व फलक इ. पुरवठा करणे. प्रकरण क्र.९६, मा. आयुक्त सो. यांनी शिफारस केलेल्या निविदेचे अवलोकन करणे. (भांडार विभाग) -- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारची स्टेशनरी खरेदी करणे . प्रकरण क्र.९७, मा. आयुक्त सो. यांनी शिफारस केलेल्या निविदेचे अवलोकन करणे. (भांडार विभाग) -- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारची नमुने, फॉर्म, रजिस्टर छपाई करणे . प्रकरण क्र.९८, मा. आयुक्त सो. यांनी मंजूरी दिलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन करणे. (वाहन विभाग) -- शहर अभियंता यांचेकरिता नविन वाहन खरेदी करणेबाबत . प्रकरण क्र.९९, मिरा भाईंदर महानगरपालिका विविध विभागांना कन्झुमेबल स्टेशनरी पुरवठा करणेकामी निविदेचे अवलोकन करणे . प्रकरण क्र.१००, मिरा भाईंदर महानगरपालिका Annual Maintenance contract (AMC) for computer Hardware & Their Related Equipment in MBMC कामी निविदेचे अवलोकन करणे . (संगणक विभाग)

मा. सभापती :-

सर्व अवलोकन मंजूर.

प्रकरण क्र. ९५ :-

मा. आयुक्त सो. यांनी शिफारस केलेल्या निविदेचे अवलोकन करणे. (भांडार विभाग) -- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारचे बोर्ड-बॅनर, नेमप्लेट व फलक इ. पुरवठा करणे.

ठराव क्र. ८३ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारचे बोर्ड-बॅनर, नेमप्लेट व फलक इ. पुरवठा करणेकामी मा. आयुक्त यांची मंजूरी घेऊन E-Tendering व्दारे तसेच वृत्तपत्रात जाहीर निविदा सुचना प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आली होती . त्याकरिता पात्र निविदाधारकांनी सादर केलेल्या व त्यापैकी कमी दर असलेल्या निविदेस मा. उप-आयुक्त (भांडार) यांनी दि. 21/06/2019 रोजी मान्यता दिलेली आहे . मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारचे बोर्ड-बॅनर, नेमप्लेट व फलक इ. पुरवठा करणेकामी अंदाजित रु. 9,00,000/- च्या मर्यादेत खर्च अपेक्षित आहे.

तरी सदर कामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(ड) अन्वये सदर प्रकरणांचे अवलोकन करण्यात येत आहे.

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रकरण क्र. ९६ :-

मा. आयुक्त सो. यांनी शिफारस केलेल्या निविदेचे अवलोकन करणे. (भांडार विभाग) -- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारची स्टेशनरी खरेदी करणे.

ठराव क्र. ८४ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारची स्टेशनरी खरेदी करणेकामी मा. आयुक्त यांची मंजूरी घेऊन E-Tendering व्दारे तसेच वृत्तपत्रात जाहीर निविदा सूचना प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आली होती. त्याकरिता पात्र निविदाधारकांनी सादर केलेल्या व त्यापैकी कमी दर असलेल्या निविदेस मा. आयुक्त सा. दि. 28/08/2019 रोजी मान्यता दिलेली आहे. मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारची स्टेशनरी खरेदी करणेकामी अंदाजित रु. 20,00,000/- च्या मर्यादेत खर्च अपेक्षित आहे.

तरी सदर कामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(ड) अन्वये सदर प्रकरणांचे अवलोकन करण्यात येत आहे.

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रकरण क्र. ९७ :-

मा. आयुक्त सो. यांनी शिफारस केलेल्या निविदेचे अवलोकन करणे. (भांडार विभाग) -- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारची नमुने, फॉर्म, रजिस्टर छपाई करणे.

ठराव क्र. ८५ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारची नमुने, फॉर्म, रजिस्टर छपाई करणेकामी मा. आयुक्त यांची मंजूरी घेऊन E-Tendering व्दारे तसेच वृत्तपत्रात जाहीर निविदा सूचना प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आली होती. त्याकरिता पात्र निविदाधारकांनी सादर केलेल्या व त्यापैकी कमी दर असलेल्या निविदेस मा. आयुक्त सा. यांनी दि. 28/08/2019 रोजी मान्यता दिलेली आहे. मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेस विविध प्रकारची नमुने, फॉर्म, रजिस्टर छपाई करणेकामी अंदाजित रु. 20,00,000/- च्या मर्यादेत खर्च अपेक्षित आहे.

तरी सदर कामी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(ड) अन्वये सदर प्रकरणांचे अवलोकन करण्यात येत आहे.

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रकरण क्र. ९८ :-

मा. आयुक्त सो. यांनी मंजूरी दिलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन करणे. (वाहन विभाग) -- शहर अभियंता यांचेकरिता नविन वाहन खरेदी करणेबाबत.

ठराव क्र. ८६ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे शहर अभियंता सा. यांना महानगरपालिका कार्यालयीन कामकाजाकरिता मनपा क्षेत्रातील विविध विकास कामांवर देखरेख करणे, मनपा क्षेत्रातील पदाधिकारी/नगरसेवक/नागरिक यांच्या समस्या सोडविणे, जिल्हाधिकारी ठाणे तसेच विविध शासकीय कार्यालयीन कामकाजाकरिता भेटी देणे, कार्यालयीन कामकाजाकरिता मंत्रालय, मुंबई व कोकण भवन येथे

जाणे उपरोक्त ठिकाणी वेळेत पोहचणे गरजेचे असते. परंतु वाहना अभावी वेळेवर कार्यालयीन कामकाज करणे अडचणीचे होणार असल्याने वाहन उपलब्ध करून देणेबाबत कळविले आहे.

शहर अभियंता. यांना सध्या वाहन क्र. एमएच.०४.इपी.१५३ (टोयाटो इटीओस) हे वाहन वापरात आहे. सदरचे वाहन सन २०१३ मध्ये खरेदी केलेले असून वाहनास ६ वर्षे झालेली असून हे वाहन नादुरुस्त होत असल्याचे शहर अभियंता यांनी कळविले आहे.

शासन निर्णय क्र. वाहन/२०१४/प्र.क्र.-३६/१४/विनियम दि. २२/०८/२०१४ अन्वये निर्लेखित केलेल्या वाहनांच्या एकूण संख्येच्या ७५% वाहन खरेदी करणेबाबत मान्यता आहे. महानगरपालिकेने सन २०१७-१८ या वर्षात एकूण ११ वाहने निर्लेखित केलेली आहेत. सदर शासन निर्णयानुसार निर्लेखित वाहनांच्या बदल्यात शहर अभियंता. यांना नविन वाहन खरेदी करणे शक्य होईल. सन २०१९-२० अर्थसंकल्पात “ नविन वाहन खरेदी ” या लेखाशिर्षात रु. १०.०० लाख इतकी तरतूद करण्यात आलेली आहे.

तरी मारुती कंपनीचे अधिकृत विक्रेते यांचेकडून मारुती स्वीफ्ट डिझायर (पेट्रोल) व्हीएक्सआय नविन वाहन शासन मर्यादेनुसार खरेदी करणे योग्य होईल सदर वाहन खरेदी करीता सन २०१९-२० मधील अंदाजपत्रकात नविन वाहन खरेदी या लेखाशिर्षात १०.०० लाख इतकी तरतूद करण्यात आलेली असून या वर्षात खर्च झालेला नाही. सदर तरतूदी मधुन जेम ई मार्केटिंग पोर्टल या वेबसाईटवर सदर मॉडेल ची किंमत रु.५,९२,२४०/- इतकी आहे. तरी सदरचे वाहन जेम पोर्टल मार्फत शासकिय दराप्रमाणे थेट कंपनी कडुन खरेदी करण्यात येत असून सदरचा विषय महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अन्वये मा. स्थायी समितीमध्ये अवलोकन करण्यात आले.

**सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका**

प्रकरण क्र. ९९ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका विविध विभागांना कन्झुमेबल स्टेशनरी पुरवठा करणेकामी निविदेचे अवलोकन करणे.

ठराव क्र. ८७ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका विविध विभागांना (Canon CRG ३३७ Black)कन्झुमेबल स्टेशनरी पुरवठा करणेकामी MBMC/comp/३५६/२०१८-१९ <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर २४/१२/२०१८ रोजी निविदा सुचना प्रसिध्द करून दि.०५/०१/२०१९ रोजी निविदा मागविण्यात आली. सदर निविदेचे टेंडर आयडी (२०१८_MBMC_३९९३००_१)आहे. या निविदेस प्रतिसाद न मिळाल्याने एकही निविदा प्राप्त झालेली नसल्याने सदर कामाची महाराष्ट्र शासन उदयोग ऊर्जा व कामगार विभाग शासन निर्णय क्र:- संकिण-२०१६/प्र.क्र.२१५/ उदयोग-४ दि.२४/०८/२०१७ केंद्रशासनाने विकसित केलेल्या गव्हर्नमेंट ई- मार्केट प्लस (Gem)पोर्टलद्वारे Bid No.GEM/2019/B/176283दि.०६/०२/२०१९ रोजी निविदा प्रसिध्द करून निविदा मागविण्यात आली. सदर निविदेस प्रतिसाद मिळून एकूण ५ निविदा प्राप्त झाल्या.प्राप्त निविदाधारकांपैकी M/s.Pioneer., M/s.VibrantInfotech व M/s.Spectrum Services.,या निविदाधारकांनी निविदा अटी शर्ती नुसार कागदपत्राची पूर्तता केल्याने पात्र ठरले आहेत. पात्र निविदाधारकांचा दराचा लिफाफा उघडला असता पात्र निविदाधारक M/s.Pioneer., M/s.VibrantInfotech व M/s.Spectrum Services.,यांनी निविदेत सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे

अ. क्र.	तपशिल	M/s.Pioneer	M/s. Vibrant Infotech	M/s. Spectrum Services
		एकूण नग X प्रति नग = एकूण खर्च	एकूण नग X प्रति नग = एकूण खर्च	एकूण नग X प्रति नग = एकूण खर्च
1.	OEM Cartridge/ Consumable	300 नग X Rs. 2950/- (प्रति नग) = 8,85,000/- (जी.एस.टी सह)	300 नग X Rs. 3250/- (प्रति नग) = 9,75,000/-(जी.एस.टी सह)	300 नग X Rs. 4309/- (प्रति नग) = 12,92,700/-(जी.एस.टी सह)

वरील तुलनात्मक तक्का पाहता पात्र निविदाधारक **M/s.Pioneer.**, यांनी निविदेत सादर केलेले दर हे इतर दोन निविदाधारकांच्या तुलनेत कमी असल्याने निविदाधारक **M/s.Pioneer.**, यांचे दर वाजवी असल्याने दरास मान्यता देऊन कामाचा करारनामा करून कार्यादेश प्रदान करणेसमा. आयुक्त सो. यांची दि.२६/०६/२०१९ रोजी मंजूरी प्राप्त झाली आहे.याकामीप्रति वर्ष रु.८,८५,०००/- (अधिक **GST**) खर्च होणार आहे.

तसेच संगणक कन्झुमेबल स्टेशनरीचा साठा संपल्याने विविध विभागांच्या मागणीनुसार मे. कॅन कॉपिअर सर्विसेस प्रा.लि., यांच्याकडून खालीलप्रमाणे मंजूर दरात संगणक कन्झुमेबल स्टेशनरी खरेदी करण्यासाठी संविदा करण्यात आली आहे.

अ.क्र.	तपशिल	एकूण नग	मंजूर दर रु. प्रति नग सर्व करासह	एकूण
1.	12 A (Printer Model No.-HP 1022, 1020, 1018 Series Printer) Toner	४००	११५०/-	४,६०,०००/-
2.	88 A (Printer Model No.-HP 1007 Series Printer) Toner	४००	११५०/-	४,६०,०००/-
3.	HP Laser Jet Pro MFP M227 sdn Printer Toner	१००	१३९०/-	१,३९,०००/-
4.	43 x (Printer Model No.- HP 9050, 9040 Printer Series Printer) Toner	१२	२२००/-	२६,४००/-
एकूण खर्च				१०,८५,४००/-

उपरोक्त विषयाचे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(ड) अन्वये अवलोकन करण्यात येत आहे.

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रकरण क्र. १०० :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका Annual Maintenance contract (AMC) for computer Hardware & Their Related Equipment in MBMC कामी निविदेचे अवलोकन करणे . (संगणक विभाग)

ठराव क्र. ८८ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका Annual Maintenance contract (AMC) for computer Hardware & Their Related Equipment in MBMC कामी MBMC/comp/402/2018-19 <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर दि.18/01/2019 रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. सदर निविदेचे टेंडर आयडी 2019_MBMC_403391_1 आहे. याकामी निविदेस प्रतिसाद न मिळाल्याने सदर कामाची दि.२९/०१/२०१९ रोजी प्रथम मुदतवाढ दिली असता सदर निविदेस प्रतिसाद मिळून ३ निविदा प्राप्त झाल्या. प्राप्त निविदाधारकांपैकी **M/s.S-way Computers, M/s. Mapleton Technologies Pvt.Ltd., व M/s.Faxonics Technologies Pvt.Ltd.,** या निविदाधारकांनी निविदा अटी शर्ती नुसार कागदपत्राची पूर्तता केल्याने पात्र ठरले आहेत . पात्र निविदाधारकांचा दराचा लिफाफा उघडणेश दि.०८/०३/२०१९ रोजी मा. उपायुक्त सो. यांची मंजूरी प्राप्त झाली आहे. मे. मेपलटन टेक्नोलॉजिस प्रा.लि., यांना मंजूर दराने दि.२२/०२/२०१९ ते दि.२१/०४/२०१९ कालावधीसाठी मुदतवाढ देऊन रु.६३,७१८/- प्रति माह मंजूर दराने कार्यादेश प्रदान करण्यात आलेला आहे. त्यानुसार पात्र निविदाधारक **M/s.S-way Computers, M/s. Mapleton Technologies Pvt.Ltd., व M/s.Faxonics Technologies Pvt.Ltd.,** यांनी सादर केलेले दर खालीलप्रमाणे

Sr. No.	Item	Qty	M/s.S-way Computer		M/s. Mapleton Technologies Pvt.Ltd.,		M/s.Faxonics Technologies Pvt.Ltd.,	
			Unit Rate per	Total Rate per	Unit Rate per	Total Rate per	Unit Rate per year	Total Rate per

			year	year	year	year		year
1.	Desktops	231	899	207669	950	219450	600	138600
2.	Quickheal Antivirus Total Security for one year	231	395	91245	600	138600	700	161700
3.	IBM Servers	2	9999	19998	8000	16000	19000	38000
SUB TOTAL (I)				318912		358050		338300
1.	Cisco Catalyst 2950 switch	2	3999	7998	2000	4000	2500	5000
2.	24 Port CISCO CISCO/DLink Managable/ Unmanagable switch	15	999	14985	2000	30000	1500	22500
3.	24 Port D-Link Network Switch	1	999	999	200	200	600	600
4.	16 Port switch	4	499	1996	200	800	600	2400
5.	8 Port Switch	15	199	2985	200	3000	300	4500
6.	AMC of LAN Work of mbmc Head Office, ward office, 1,2,3,4,5,6 Divisional office kankiya, kashi, Ghodbundar, chena, Murdha, Uttan, Dongari, Indira Gandhi Hospital	1	19999	19999	20000	20000	50000	50000
7.	Installation of New LAN point with material (including IO, Rj45, Cat6 cable, CasingPatti, Electrical work Charges and Etc for commencing LAN point length up to 25 meter)	50	200	10000	1000	50000	500	25000
8.	Patch Cord (per meter)	50	199	9950	100	5000	100	5000
Sub Total (II)				68912		113000		115000

Payment for these items will be made only if New LAN points and Patch Cords are required

Sr.No.	Item	No. of Resourc es	No.of Months	M/s.S-way Computer वार्षिक मंजूर दर रु.		M/s. Mapleton Technologies Pvt.Ltd., वार्षिक मंजूर दर रु.		M/s.Faxonics Technologies Pvt.Ltd., वार्षिक मंजूर दर रु.	
				Monthly rate per resource	Total Amount	Monthly rate per resource	Total Amount	Monthly rate per resource	Total Amount
1.	Hardware Engineer	2	12	11100	266400	14000	336000	10000	240000
2.	Network Engineer	1	12	13100	157200	16000	192000	25000	300000
SUB TOTAL (III)					423600		528000		540000
GRAND TOTAL T (I + II + III)							999050		993300
				811424 (Exclusive of GSTand will be charged extra as applicable)			(Exclusive of GSTand will be charged extra as applicable)		(Exclusive of GSTand will be charged extra as applicable)

वरील तुलनात्मक तक्का पाहता पात्र निविदाधारक **M/s.S-way Computers** यांनी निविदेत सादर केलेले दर हे इतर दोन निविदाधारक **M/s. Mapleton Technologies Pvt.Ltd.,** व **M/s.Faxonics Technologies Pvt.Ltd.,** यांच्या तुलनेत कमी असल्याने निविदाधारक **M/s.S-way Computers** यांचे दर वाजवी असल्याने दरास मान्यता देऊन कामाचा करारनामा करून कार्यादेश प्रदान करणेस मा. आयुक्त सो.

यांची दि.२६/०६/२०१९ रोजी मंजूरी प्राप्त झाली आहे. सदर कामी प्रति वर्ष रु. ८,११,४२४/- (अधिक GST) खर्च अपेक्षित आहे.

उपरोक्त विषयाचे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(ड) अन्वये अवलोकन करण्यात येत आहे.

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १०१, निविदेस मान्यता देणेबाबत (बाजार विभाग)
धृवकिशोर पाटील :-

उपरोक्त संदर्भिय विषयानुसार कळविण्यात येते की, मिरा भाईंदर महानगरपालिका भाईंदर (पुर्व), भाईंदर (पश्चिम) व मिरारोड ते चेणा विभागातील बाजार वसुली करीता ई-ऑक्शनद्वारे बाजार लिलाव दि.०३/०८/२०१९ रोजी ऑनलाईन जाहिर केलेला होता. दि.१९/०७/१९ ते दि.३१/०७/१९ या कालावधीत ऑनलाईन अर्ज स्विकारणे तसेच कागदपत्रे सादर करणेबाबत प्रसिध्दी देण्यात आली होती. त्यानुसार खालील अभिकर्ता (एजंट) यांनी भाग घेतला होता.

- १) मे. आदित्य इंटरप्राईजेस
- २) विजय गजाधर सोमानी
- ३) मे. अमरसिंग जाधव

या ठेकेदारांनी दि.०३/०८/२०१९ रोजी लिलावाची बोली करण्यात आली रु. ६,८३,९५,५१४/- पासून रु.२५,०००/- च्या टप्प्याने बोली करण्यात आली तथापी मे. अमरसिंग जाधव यांना काही तांत्रिक अडचणीमुळे ई-ऑक्शनमध्ये बोली लावता आली नाही. परंतु देकाराची रक्कम रु.६,८३,७०,५१४/- या रकमेस ठेका घेण्यास तयार असलेबाबतचे पत्रान्वये कळविले आहे. परंतु रु.२५,०००/- च्या टप्प्याने बोली मध्ये वाढ होऊन रु. ६,८४,२०,५१४/- पर्यंत बोली खालीलप्रमाणे करण्यात आलेली आहे.

अ.क्र	ठेकेदाराचे नाव	लिलावाची रक्कम
१.	मे. आदित्य इंटरप्राईजेस	६,८४,२०,५१४/-
२.	विजय गजाधर सोमानी	६,८३,९५,५१४/-
३.	मे. अमरसिंग जाधव	६,८३,७०,५१४/-

तरी ई-ऑक्शनद्वारे मे.आदीता इंटरप्रायजेस यांनी इतर अभिकर्तापेक्षा (एजंट) जास्त बोली केलेली आहे. सदर निविदाधारक यांना दर वाटाघाटीसाठी बैठकीस निविदा समिती समोर बोलवून रु.६,८६,५०,५१४/- हि बाजार फी रक्कम निश्चित करण्यात आली. त्यास मे. आदित्य इंटरप्रायजेस यांनी संमती दिली. सदरची रक्कम निश्चित देकार रकमेपेक्षा रु.२,८०,०००/- ने जास्त आहे.

मे. आदित्य इंटरप्रायजेस यांची रु.६,८६,५०,५१४/- निविदा समितीने अंतिम केलेल्या दरास व १ वर्षाच्या कालावधी करीता बाजार वसुलीचे कार्यादेश देणेकरीता ही सभा आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देत आहे.

तसेच यापुर्वी भाईंदर (पुर्व), भाईंदर (पश्चिम) व मिरारोड ते चेणा विभागाच्या बाजार वसुलीचा ठेका दि.०९/१०/२०१७ ते दि.०८/१०/२०१८ या कालावधीकरीता १ वर्षासाठी देण्यात आलेला होता. तदनंतर मा. स्थायी समिती ठराव क्र.१४० दि.२९/१२/२०१८ अन्वये दि.०९/१०/२०१८ ते दि.०५/०४/२०१९ पर्यंत मुदतवाढ देण्यात आलेली होती. दि.१६/०२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने बाजार फी वसुलीचे उत्पन्न वसुली करीता मागील अभिकर्ता (एजंट) यांना दि.०६/०४/२०१९ ते पुढील निविदा प्रक्रिया अंतिम होईपर्यंत मुदतवाढ देऊन मागील निवदेतील मंजुर दरामध्ये १० टक्के रक्कम नैसर्गिक वाढ करुन बाजार फी वसुलीचे कामकाज सुरु ठेवलेले आहे. त्या कामकाजासाठी ही सभा आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी देत आहे. व मा. स्थायी समिती

सभा दि. २८-०८-२०१९ प्रकरण क्र. ५६ ठराव क्र. ५० अन्वये झालेल्या ठरावा प्रामणे महापालिका क्षेत्रातील मुर्धा ते उत्तन परिसरातील बाजार वसुलीचे काम मे. आदित्य इंटरप्राईजेस या कंपनीला देण्यात यावे, असा ठराव मांडत आहे.

हसमुख गेहलोत :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर.

वर्षा भानुशाली :-

बाजाराचे वाढीव काय दिले.

राजीव मेहरा :-

कितना बढाके दिया।

धृवकिशोर पाटील :-

टेंडर आया ना वो टेंडर और जो मुदत वाढ दिया था उसको १० टक्के बढाके।

राजीव मेहरा :-

रोड पे वेर्डस कितने बढ गए १० टक्के आप बढा रहे हो लेकिन फेरिवाले कितने बढे मल्टीप्लाय हुए।

धृवकिशोर पाटील :-

हॉकर्स बढते ही है उसको शिफ्ट भी कर दिया।

राजीव मेहरा :-

वहाँ पे भी हम ले रहे है। जितने बाहर थे उससे जादा बाहर है और अंदर भी है।

धृवकिशोर पाटील :-

उनको मुदत वाढ दिया।

राजीव मेहरा :-

मुदत वाढ देने की जरूरत क्यों आयी पहले टेंडर क्यों नहीं निकाला।

धृवकिशोर पाटील :-

टेंडर दो बार रि-कॉल हुआ। प्रशासनने उसके पहले रि-कॉल किया था लेकिन वह टेंडर रि-कॉल होते होते २-३ महिना गया। उसमें प्रशासन की गलती नहीं एक बार टेंडर आता है तो उसको रि-कॉल करना पडता है। तो वह रि-कॉल हुआ और ३-४ महिने के पिरेड में मुदतवाढ देना क्रमप्राप्त है। इसलिए १० टक्के बढाके उसको दिया।

वर्षा भानुशाली :-

१० टक्के क्यों बढाया।

राजीव मेहरा :-

जादा क्यों नहीं बढाया?

वर्षा भानुशाली :-

हमारे घर के निचे लॉरीया खडी रहती है कोई भी आके वसूली करता है और किसी का भी नाम देता है। कल परसो ही एक फेरिवाला था उसको अँन्टी करप्शनने पकडा वह मनचाही दादागीरी करते है और हम उनको गूडलक की तरह बढाके देते है। मा. सभापती साहेब १० टक्के पेक्षा जास्त करा कुठेतरी पालिकेचा फायदा होणार आहे. ते स्वतःची वसूली सुरु केली आहे. १० टक्के है उसमें जादा लो पालिका की क्यों नुकसानाही कर रहे हो।

राजीव मेहरा :-

मुदतवाढ में १० टक्के का ही फॉर्म्युला क्यों रहता है।

मा. सभापती :-

वो नॅचरल है।

वर्षा भानुशाली :-

ते स्वतःची मनमानी करतात ते आपण ऐकून घ्यायचे.

(सभागृहात गोंधळ)

राजीव मेहरा :-

आपने कितना एक्सटेन्ट किया कितने महिने का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

३ महिन्यांसाठी १० टक्के वाढवून दिलेले आहेत. आज टेंडर खतम झाले आज मंजूर झाले की उद्या काढायला देणार.

वर्षा भानुशाली :-

२ दिन पहले का प्रकरण पता चला ना।

मा. सभापती :-

जो फेरिवाले है और ना फेरिवाला क्षेत्र में बैठते है उनके क्वीक अॅक्शन लो उनपे कारवाई करो।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

ठीक आहे.

राजीव मेहरा :-

पानपट्टे साहेब आपने स्पेशल स्कॉड निकाला मिरारोड स्टेशन से एस.के. स्टोन तक अलग से रखा था कोई फरक नहीं पडा एक पैसे का।

मा. सभापती :-

कहाँ पे कारवाई नहीं किया।

राजीव मेहरा :-

एस.के. स्टोन पे मच्छी वालो का वह स्पेशली वही एरिया के लिए रखा था और वहाँ सिर्फ मच्छीवाले ही है। मच्छी वालो का ही प्रॉब्लेम है। एक भी मच्छी वाला कम नहीं हुआ। एक इल्लिगल बिल्डींग तोडी गई साई के नाके पे वहाँ पे फेरिवाले बैठ गए।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

एस.के. स्टोन का एरिया मैं लेता हूँ।

मा. सभापती :-

साहेब कारवाई होनी चाहिए।

राजीव मेहरा :-

हम लोग कम्प्लेन्ट करते है तो आप हमारा लेटर दे देते है। कि इस नगरसेवक ने कम्प्लेंट किया।

वर्षा भानुशाली :-

आंबेडकर नगरच्या तिकड पण खूप मच्छीवाले आहेत.

राजीव मेहरा :-

पानपट्टे साहेब हमारे कम्प्लेंट पे आप लेटर दे देते है।

मा. सभापती :-

अगर कोई आर.टी.आय मांगा तो मना नहीं करते।

राजीव मेहरा :-

आर.टी.आय में नहीं डिमोलोशन के टाईम पे उठाके जाते है यह कम्प्लेंट है मतलब ऑफीसर कम्प्लेंट करता है साथ में लेके जाता है आर.टी.आय में बात अलग हो गई।

मा. सभापती :-

यह गलत बात है।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

हमारा रेग्युलर काम है किसी की तक्रार है हम देखते नहीं। हमारा काम करते है।

वर्षा भानुशाली :-

पानपट्टे साहेब चूकीचे बोलतात कोण बोलते कोणाची तक्रार आहे. न विचारता बोलता भानुशाली मॅडमची तक्रार आहे त्यांना विचारा असे तुमची लोक काम करतात.

राजीव मेहरा :-

पानपट्टे साहेब तक्रार दुसरे की भी रहेगी। नगरसेवक की नहीं किसी और की रहेगी तो भी नगरसेवक नाम लिया जाता है।

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

मी सर्वाना सुचना देतो. असे सन्मा. सदस्याचे नाव घेता कामा नये. आपले रेग्युलर काम आहे कोणाचे नाव घ्यायचा प्रश्न नाही.

राजीव मेहरा :-

आप रेग्युलर काम बोलते हो वहाँ सुबह से शाम तक मच्छीवाले बैठे रहते है। हमने तो नगरपालिका को कारवाई करते हुए देखा ही नहीं

तारा घरत :-

किली मेंबरमध्ये होतो कोरम पूरा.

राजीव मेहरा :-

और मुर्गीवालो का एक रश्मी पार्क में एक है वहाँ का कम्पलेन्ट किया था उन्होंने उससे जादा कर दिया। आपके वॉर्ड ऑफिसर को आते जाते दिखता नहीं क्या?

तारा घरत :-

मनमानी काय पण करायची का?

संभाजी पानपट्टे (मा. उपायुक्त) :-

एस.के स्टोन आंबेडकर आपल्या ज्या भावना होत्या मी लगेच वॉर्ड ऑफिसरला बोलवतो त्या खेत्रेला सांगून कारवाई करायला सांगतो.

मा. सभापती :-

रणेश उत्सवाच्या सर्वाना शुभेच्छा. सभा संपली असे जाहिर करतो.

तारा घरत :-

मी आजच्या मिटींगच्या विरोधात आहे. तुम्ही एवढा मोठा सण टाकून आपण काय पाकिस्तानमध्ये आहोत काय?

मा. सभापती :-

१० मिनिटामध्ये झाली.

तारा घरत :-

काय १० मिनिटामध्ये, ठेवायला नव्हती पाहिजे.

मा. सभापती :-

मॅडम तुमच्या आगरी भवनाचा विषय होता.

तारा घरत :-

काय आगरी भवनाचा....

मा. सभापती :-

आता आचारसंहिता लागणार ना.

प्रकरण क्र. १०१ :-

निविदेस मान्यता देणेबाबत (बाजार विभाग)

ठराव क्र. ८९ :-

उपरोक्त संदर्भिय विषयानुसार कळविण्यात येते की, मिरा भाईदर महानगरपालिका भाईदर (पुर्व), भाईदर (पश्चिम) व मिरारोड ते चेणा विभागातील बाजार वसुली करीता ई-ऑक्शनद्वारे बाजार लिलाव दि.०३/०८/२०१९ रोजी ऑनलाईन जाहिर केलेला होता. दि.१९/०७/१९ ते दि.३१/०७/१९ या कालावधीत ऑनलाईन अर्ज स्विकारणे तसेच कागदपत्रे सादर करणेबाबत प्रसिध्दी देण्यात आली होती. त्यानुसार खालील अभिकर्ता (एजंट) यांनी भाग घेतला होता.

१) मे. आदित्य इंटरप्राईजेस

२) विजय गजाधर सोमानी

३) मे. अमरसिंग जाधव

या ठेकेदारांनी दि.०३/०८/२०१९ रोजी लिलावाची बोली करण्यात आली रु. ६,८३,९५,५१४/- पासून रु.२५,०००/- च्या टप्प्याने बोली करण्यात आली तथापी मे. अमरसिंग जाधव यांना काही तांत्रिक अडचणीमुळे ई-ऑक्शनमध्ये बोली लावता आली नाही. परंतु देकाराची रक्कम रु.६,८३,७०,५१४/- या रकमेस ठेका घेण्यास

तयार असलेबाबतचे पत्रान्वये कळविले आहे. परंतु रु.२५,०००/- च्या टप्पाने बोली मध्ये वाढ होऊन रु. ६,८४,२०,५१४/- पर्यंत बोली खालीलप्रमाणे करण्यात आलेली आहे.

अ.क्र	ठेकेदाराचे नाव	लिलावाची रक्कम
१.	मे. आदित्य इंटरप्राईजेस	६,८४,२०,५१४/-
२.	विजय गजाधर सोमानी	६,८३,९५,५१४/-
३.	मे. अमरसिंग जाधव	६,८३,७०,५१४/-

तरी ई-ऑक्शनद्वारे मे.आदीता इंटरप्रायजेस यांनी इतर अभिकर्तापेक्षा (एजंट) जास्त बोली केलेली आहे. सदर निविदाधारक यांना दर वाटाघाटीसाठी बैठकीस निविदा समिती समोर बोलवुन रु.६,८६,५०,५१४/- हि बाजार फी रक्कम निश्चित करण्यात आली. त्यास मे. आदित्य इंटरप्रायजेस यांनी संमती दिली. सदरची रक्कम निश्चित देकार रकमेपेक्षा रु.२,८०,०००/- ने जास्त आहे.

मे. आदित्य इंटरप्रायजेस यांची रु.६,८६,५०,५१४/- निविदा समितीने अंतिम केलेल्या दरास व १ वर्षाच्या कालावधी करीता बाजार वसुलीचे कार्यादेश देणेकरीता ही सभा आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देत आहे.

तसेच यापुर्वी भाईदर (पुर्व), भाईदर (पश्चिम) व मिरारोड ते चेणा विभागाच्या बाजार वसुलीचा ठेका दि.०९/१०/२०१७ ते दि.०८/१०/२०१८ या कालावधीकरीता १ वर्षासाठी देण्यात आलेला होता. तदनंतर मा. स्थायी समिती ठराव क्र.१४० दि.२९/१२/२०१८ अन्वये दि.०९/१०/२०१८ ते दि.०५/०४/२०१९ पर्यंत मुदतवाढ देण्यात आलेली होती. दि.१६/०२/२०१९ रोजी मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने बाजार फी वसुलीचे उत्पन्न वसुली करीता मागील अभिकर्ता (एजंट) यांना दि.०६/०४/२०१९ ते पुढील निविदा प्रक्रिया अंतिम होईपर्यंत मुदतवाढ देऊन मागील निवदेतील मंजुर दरामध्ये १० टक्के रक्कम नैसर्गिक वाढ करुन बाजार फी वसुलीचे कामकाज सुरु ठेवलेले आहे. त्या कामकाजासाठी ही सभा आर्थिक व प्रशासकिय मंजूरी देत आहे. व मा. स्थायी समिती सभा दि. २८-०८-२०१९ प्रकरण क्र. ५६ ठराव क्र. ५० अन्वये झालेल्या ठरावा प्रामणे महापालिका क्षेत्रातील मुर्धा ते उत्तन परिसरातील बाजार वसुलीचे काम मे. आदित्य इंटरप्राईजेस या कंपनीला देण्यात यावे, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. ध्रुवकिशोर पाटील अनुमोदन :- श्री. हसमुख गेहलोत
ठराव सर्वानुमते मंजूर


सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. सभापती :-

आजची सभा संपली.

(सभा संपण्याची वेळ संध्या. ५.३० वाजता)

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका


(वासुदेव शिरवळकर)
नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका