

मिरा भाईंदर महानगरपालिका
मा. स्थायी समिती सभा दि. १२/०२/२०१८
(दि. ०३/०२/२०१८ रोजीची तहकूब सभा)

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा सोमवार दिनांक १२/०२/२०१८ रोजी तहकूब सभा सुचना क्र. ०७ दि. ०३/०२/२०१८ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात सकाळी ११.०० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती, श्री. धृवकिशोर पाटील हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य -

१.	श्री. पाटील धृवकिशोर मन्साराम	मा. सभापती
२.	श्री. गेहलोत हसमुख मोहनलाल	सदस्य
३.	श्री. व्यास रवि वासुदेव	सदस्य
४.	श्रीम. यादव मिरादेवी रामलाल	सदस्या
५.	श्री. दळवी प्रशांत ज्ञानदेव	सदस्य
६.	श्रीम. रावल मेघना दिपक	सदस्या
७.	श्री. खंडेलवाल सुरेश जगदिश	सदस्य
८.	श्री. विरानी अनिल रावजीभाई	सदस्य
९.	श्री. म्हात्रे मोहन गोपाळ	सदस्य
१०.	श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	सदस्या
११.	श्रीम. दिप्ती भट्ट	सदस्या
१२.	श्रीम. वंदना विकास पाटील	सदस्या
१३.	श्रीम. तारा विनायक घरत	सदस्या
१४.	श्रीम. नुरजहा नजर हुसैन	सदस्या
१५.	श्री. जुबेर इनामदार	सदस्य

गैरहजर सदस्य -

१.	श्री. तिवारी अशोक सुर्यदेव	सदस्य
----	----------------------------	-------

मा. सभापती :-

सर्व सदस्यांचे हार्दिक स्वागत. सचिवांनी सभेच्या कामकाजाला सुरवात करावी.

प्र. नगरसचिव :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा शनिवार दि. ०३/०२/२०१८ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लालबहादुर शास्त्री सभागृहात स्थायी समिती सभा सुचना क्र. ०७ मधील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. प्रकरण क्र. ७५, मालमत्ता कर आकारणी करीता भाडेमुल्याचे वाढीव दरास मंजूरी मिळणेबाबत. (मा. स्थायी समिती सभा दि. १६/१२/२०१७ रोजीचे तहकूब प्रकरण क्र.३२, दि. ३०/१२/२०१७ रोजीचे तहकूब प्रकरण क्र.४५ व दि. १५/०१/२०१८ रोजीचे तहकूब प्रकरण क्र.५७)

प्रशांत दळवी :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात सातत्याने लोकसंख्या वाढत आहे. तसेच मिरा भाईंदर शहर रेल्वे व बसेस द्वारे मुंबई शहराशी जोडले असल्याने शहरातून मोठ्या प्रमाणामध्ये लोक सदनिका/ घरे खरेदी करून स्थलांतरीत होत असतात. शहराचा मोठ्या प्रमाणावर विकास होत असल्याने शहरातील जागा, फ्लॅट, दुकाने यांचे बाजार भावात त्याप्रमाणे वाढ होत आहे.

शहराची वाढती लोकसंख्या लक्षात घेता शहरामध्ये विविध विकास कामे प्रस्तावित करण्यांत आलेली असून त्याअनुषंगाने भुयारी गटार योजना (कर्ज रक्कम रु. २२६.६५ कोटी), विकास आराखड्यातील रस्ते बांधणी (कर्ज रक्कम रु. २३.३५ कोटी), जलवाहीनी अंथरणे (कर्ज रक्कम रु. ५६.१६ कोटी), ७५ द.ल.लि. पाणीपुरवठा योजना (कर्ज रक्कम रु. २८.५५ कोटी) आणी शहरातील रस्त्यांचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणे करीता एमएमआरडीए कडे रु. १०० कोटीचे कर्ज मिळणेकरीता प्रस्ताव सादर केलेला असून कर्ज घेण्यांत आलेले आहे.

सध्या घेतलेले कर्जाची परतफेड तसेच विकास कामांकरीता लागणारा निधी करीता महानगरपालिकेस उत्पन्नाचे स्त्रोत्र वाढविणेस अत्यावश्यक आहे.

महानगरपालिकेने यापुर्वी घेतलेले कर्ज व भविष्य काळातील विकास कामांकरीता घ्यावी लागणारी कर्ज याची परतफेड महानगरपालिकेच्या नविन उत्पन्नाच्या स्त्रोतातुनच करावी लागणार आहे. कर्जाची परतफेड, शहराच्या विकास कामासाठी उत्पन्न वाढविणे तितकेच आवश्यक होऊन बसले आहे.

महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्तांना कर आकारणी करणेसाठी मा. महासभा ठराव क्र. ४३ दि. २१/०८/२००६ चे ठरावा नुसार दर निश्चित करण्यांत आले व त्याअनुषंगाने मालमत्ता कराच्या आकारणीकरीता दर ग्राह्य धरून मालमत्ता कराची आकारणी करण्यांत येते. सदर दरामध्ये दर चार वर्षांनी ५% टक्के वाढ करण्यात यावी असे नमूद केले आहे. परंतू आजमितीस ११ वर्षांचा कालावधी उलटुन देखील सदर दरामध्ये कोणतेही वाढ करण्यात आलेली नाही.

त्यानुसार यापुढे नविन विकसीत होणाऱ्या मालमत्तांना नविन कर आकारणी खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे दर ग्राह्य धरून कर आकारणी करणेस उचित वाटते.

अ. क्र.	विभागाचे नाव	इमारतीचा प्रकार	प्रती चौरस फुट प्रती महिना			
			जुने दर		प्रस्तावित केलेले दर	
			रहिवासी वापरासाठी	बिगर रहिवासी वापरासाठी	रहिवासी वापरासाठी	बिगर रहिवासी वापरासाठी
१	२	३	४	५	६	७
१	मिरा रोड (पुर्व) भाईंदर पुर्व व पच्छिम	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलार क- माती विटा कौलार लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.१.६० रु.१.४० रु.०.७० रु.०.४०	रु.३.०० रु.२.५० रु.१.५० -	रु.२.४० रु.२.१० रु.१.०५ रु.०.६०	रु.४.५० रु.३.७५ रु.२.२५ -
२	घोडबंदर काशिमिरा, मिरा, पेणकरपाडा, चेणे वसोवा सर्व महामार्गालगत	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलार क- माती विटा कौलार लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.१.६० रु.१.२० रु.०.५५ रु.०.३५	रु.३.०० रु.२.०० रु.१.०० -	रु.२.४० रु.१.८० रु.०.८३ रु.०.५३	रु.४.५० रु.३.०० रु.१.५० -
३	घोडबंदर काशिमिरा, मिरा, महाजन पेणकरपाडा, चेणे वसोवा सर्व गावठाण	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलार क- माती विटा कौलार लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.१.४० रु.१.२० रु.०.५५ रु.०.३५	रु.२.८० रु.२.४० रु.१.०० -	रु.२.१० रु.१.८० रु.०.८३ रु.०.५३	रु.४.२० रु.३.६० रु.१.५० -
४	उत्तन	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलार क- माती विटा कौलार लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.०.८५ रु.०.६५ रु.०.५५ रु.०.३२	रु.१.५० रु.१.२० रु.०.८० -	रु.१.२८ रु.०.९८ रु.०.८३ रु.०.४८	रु.२.२५ रु.१.८० रु.१.२० -
५	राई मुर्धे, डोंगरी चौकी, मोर्वा	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलार क- माती विटा कौलार लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.०.८५ रु.०.६५ रु.०.५५ रु.०.३२	रु.१.५० रु.१.२० रु.०.८० रु. -	रु.१.२८ रु.०.९८ रु.०.८३ रु.०.४८	रु.२.२५ रु.१.८० रु.१.२० रु. -
६	काजू पाडा चेणे वसोवा, माश्याचा पाडा, काशी, मिरा-गावठाण, महाजनवाडी, घोडबंदर, आदिवासी पाडयामधील आदिवासी कुटुंबे.	क- माती विटा कौलार लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.०.०५ रु.०.०५	- -	रु.०.०८ रु.०.०८	- -
७	मोटमोटी हॉटेल्स, रिसॉर्ट, सिनेमागृह मॉल्स, शॉपींग सेंटर इ. (फक्त वाणिज्य वापराकरीता असलेले)	अ- आर. सी. सी.	-	रु.५.००	-	रु.७.५०
८	हॉटेल सह लॉजींग बोर्डिंग, सार्व. हॉल, मंगल कार्यालये, लॉन्स,	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलार	- -	रु.५.०० रु.४.००	- -	रु.७.५० रु.६.००
९	व्यावसायिक वापर असलेल्या मोकळ्याजागा		-	रु.५.००	-	रु. ७.५०

अ. क्र.	विभागाचे नाव	इमारतीचा प्रकार	प्रती चौरस फुट प्रती महिना			
			जुने दर		प्रस्तावित केलेले दर	
			रहिवासी वापरासाठी	बिगर रहिवासी वापरासाठी	रहिवासी वापरासाठी	बिगर रहिवासी वापरासाठी
१	२	३	४	५	६	७
१०	व्यावसायिक वापर नसलेल्या परिवेष्टित केलेल्या मोकळ्याजागा			-		-
११	महानगरपालिका क्षेत्रातील शाळा/कॉलेज/शैक्षणिक संस्था.	अ- आर. सी. सी.	रु. १.६०	-	-	रु. २.४०

तरी यापुढे महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तेस नविन कर आकारणी करताना वरिल तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे नविन दरानुसार कर आकारणी करण्यांत यावी व ज्या शिक्षण संस्थेच्या स्वतंत्र इमारती असतील त्या शिक्षण संस्थांच्या मालमत्ता करावर ५०% सुट दयावी. तसेच ३१ मार्च २०१८ पर्यंत ज्यांचे अर्ज कर आकारणीसाठी मनपास प्राप्त झाले आहेत, त्यांना सदर दरवाढ लागू होणार नाही. दि. १-४-२०१८ नंतरच्या अर्जांला दरवाढ लागू होईल असा मी ठराव मांडत आहे.

अनिल विराणी :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

विषयपत्रिकेवरचे विषय बाजूला ठेवून शहरात जी ज्वलंत चर्चा चालू आहे. ती म्हणजे पाणी बिलात वाढ झाली आहे. २५ ते ३० टक्के देयक लोकांना पाठविण्यात आली आहेत. महानगरपालिकेकडून किती आर्थिक बोजा लोकांना लागणे योग्य आहे. लोक रस्त्यावर उतरतील कारण एकच कर वाढण्याचा विषय इथे नाही. सातत्याने स्थायी समितीत गेल्या चार सभेमध्ये वेगवेगळ्या कराच्या मागणीची वाढ प्रशासनाने दिलेली आहे. प्रशासन उत्पन्नाचे दुसरे स्रोत का शोधत नाही. मालमत्तेमध्ये ज्या त्रुटी आहेत किती तरी मालमत्ता अशा आहेत त्यांना मालमत्ता कर लागू करण्यात आलेला नाही. त्याचा शोध का घेत नाही. त्याचा स्टॅटस्टीक रिपोर्ट का देत नाही. ह्याची मागणी स्थायी समितीत ह्या अगोदर केली होती. किती मालमत्ता कर असे बाकी आहेत त्याची आकारणी करण्यात आलेली नाही. किती विषय प्रलंबित आहेत.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय कॉंग्रेसचे गटनेते बोलतात त्याच्या काही मतांशी मी सहमत आहे. मा. सभापती महोदय २००६ मध्ये त्यांनी जो ठराव केलेला आहे. त्याच्यात ५ टक्के दरवाढ करावी असा महासभेचा ठराव आहे. त्यावेळी ह्यांनी योजना राबवल्या नाहीत म्हणजे ह्यांच्याकडे योजना नव्हत्याच विकास कसा करायचा तो परिभाषाच नव्हती. त्यामूळे महानगरपालिका माध्यमातून विकास कामे करायची असतील तर नक्कीच करवाढ करावी लागणार आहे. आमच्या डोळ्यासमोर विकास आहे आणि तो विकास आम्ही करू इच्छितो. ह्यासाठी ह्या गोष्टी करणे उचित आहे. त्यांना करवाढ लादले नाही त्यांना करवाढ करून घ्यावी.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती महोदय जे.एन.एन.यू.आर.एम. अंतर्गत ज्या योजना आल्या त्या कॉंग्रेसच्या योजना आहेत. भूयारी गटार योजना किवा पाणी पूरवठा योजना असो एम.एम.आर.डी.ए. काम ही देखील कॉंग्रेसची देण आहे. ह्या शहरामध्ये जी काम झाली आहेत ती कॉंग्रेसनेच केली आहेत.

सभागृहात गोंधळ

मा. सभापती :-

भूयारी गटार योजना ही सगळी कामे चालू आहेत. जी नविन लोक फ्लॅट घेणार आहेत त्यांना लागणार आहे. मलप्रवाह कर ज्या प्रॉपर्टीला कनेक्शन लागणार आहे जे योज करणार आहेत. त्यांनाच लागणार आहे सगळ्यांना लागणार नाही. आम्हाला पण लोकांवर कर लादायचे नाही. पण प्रशासन चालवायचे आहे. योजना पूर्ण करायच्या आहेत. आपण ज्या योजना सुरु केल्या त्या पूर्ण करायच्या आहेत. म्हणून फंड लागणार आहे. त्यामूळे नाईलाजाने वाढ करणे गरजेचे आहे. देशपांडे मॅडम मिरा भाईदरमध्ये अशा किती मालमत्ता आहेत. ज्यांना कर आकारणी झाली नाही. त्यासाठी १ एप्रिलनंतर स्पेशल ड्राइव्ह घ्या.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती महोदय आपण सुचना दिलेली की वेगवेगळ्या प्रकरणाची माहिती उपलब्ध करून द्यावी जी अधिका-यांनी दिलेली नाही. आमच्या ह्या करवाढीला निषेध आहे. मिरा भाईदर महानगरपालिका प्रशासनाने मालमत्ता कर आकारणी करीता भाडेमुल्याचे वाढीव दरास मंजूरी मिळण्याबाबतचा विषय प्रस्तावित केले आहे. प्रशासनाचा प्रस्तावित केलेला विषय फेटाळण्यात येत आहे असा मी ठराव मांडत आहे.

तारा घरत :-

माझे अनुमोदन आहे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय मला एक प्रश्न आहे. प्रामुख्याने जे अर्ज प्रलंबित असतील प्रामुख्याने १ ते ६ महिन्यांपर्यंत पेन्डींग आहेत त्याचे काय?

स्वाती देशपांडे :-

मा. सभापती महोदयांच्या परवानगीने बोलते की जे अर्ज प्रलंबित असतील प्रामुख्याने झोपडपट्टी एरियातील आहे आपल्याकडे टोटल २४४ अर्ज आहेत त्याच्यात झोपडपट्टीचा पण समावेश आहे. २१६ ची कर आकारणी केली होती. नाकारण्यात आलेले अर्ज २०३ आहेत. झोपडपट्टी कर आकारणी करताना बऱ्याच गोष्टी बघाव्या लागलेल्या आहेत. त्या म्हणजे जमिनीचा सात बारा कोणाच्या नावावर आहे. सरकारी जमिन आहे त्याचा पण आपण सातबारा मागवतो. सरकारी जमिनिवर असले तरी आम्ही असेसमेन्ट करतो. करारनामा जो झोपडपट्टीच्या आकारणीसाठी प्राप्त होतो त्याचे अॅग्रीमेन्ट प्राप्त होतो जमिनिचा ओनर एक्स व्यक्ती आहे. तर एक्स व्यक्तीकडून वाय व्यक्तीकडे यायला पाहिजे. ओपन लॅन्ड टॅक्सच्या फाईल पण प्रलंबित आहेत.

प्रशांत दळवी :-

ज्या त्रुटी असतील ते बाजूला ठेवा पण जे ओके आहे त्यांना २-४ महिने झाले टॅक्स लागले नाही त्यांना जी.आर. मध्ये समावेश करणार का?

स्वाती देशपांडे :-

मागच्या २०१७-१८ मध्ये २० कोटी डिमांड ठेवले ती आहे. जी मागच्या वर्षी ८ कोटी होती त्याच्या मागच्या वर्षी ८ कोटी होतात.

प्रशांत दळवी :-

अशी जी प्रकरण असतील ज्यांना त्रुटी आढळल्या नाहीत पण आपल्या प्रशासनाने लेट गो केलेले आहे. त्यांना भुर्दंड भोगावा लागणार.

स्वाती देशपांडे :-

कायद्यात प्रोव्हीजन अशी आहे की आपण सहा वर्ष मागे जाऊन कर आकारणी करतो. झोपडपट्टीसाठी ही तपासणी करायला लागते. मागे घेऊन तीन वर्ष असेसमेन्ट करतो.

मिरादेवी यादव :-

मा. सभापती महोदय दो साल पहिले यह चर्चा हुई थी। मैंने जो प्रुफ चाहिए थे वो मैंने पेश किए। दलाल ६ दिन में लोगों की फाईल क्लिअर करके दे रहे हैं और देढ साल से हमारी फाईल केबिन में पडी है। ५० फाईल दलाल की बन रही है तो उसमें से ५ फाईल नगरसेवक की क्लिअर होती है। नगरसेवक के पास विश्वास से कोई काम लेकर आता है। दलालो का काम पहले होता है तो नगरसेवक का पैलू क्या है। मॅडम आपको सबूत चाहिए तो मैं आपके सामने लाती है। मेरा देढ साल से फाईल जमा है।

मा. सभापती :-

नगरसेवकांच्या फाईल लवकर होत नाहीत आणि दलालाच्या फाईल होतात ह्याच्यावर लक्ष द्या.

स्वाती देशपांडे :-

कर आकारणीसाठी आलेल्या अर्जांच्या अनुषंगाने मॅक्झीमम ६ ते ८ दिवसात फाईल प्रलंबित आहेत मॅडम विशिष्ट प्रकरणाबाबत बोलत असतील तर काही प्रकरण प्रलंबित आहेत कारण तेव्हा डिजिटल होत नव्हत जेव्हा डिजीजन झाले तेव्हा फाईल निघाल्या आहेत. आता वॉर्ड ऑफिसर पावर दिल्यामुळे फाईल निकाली लागत असतील अशी अपेक्षा आहे.

मिरादेवी यादव :-

जो फाईल देढ साल से आपके केबिन में पडी है दलालो की फाईल ६ दिन में होती है और नगरसेवक की फाईल का कुछ नामोनिशान नहीं है।

मा. सभापती :-

मिरादेवीजी आप इस मिटींग के बाद आपके जितने भी अर्ज प्रलंबित है उनकी कॉपी मॅडम को दे दिजीए। नेक्स्ट मिटींग आने से पहले आपका काम हो जाएगा।

रवि व्यास :-

मॅडम स्लम के टॅक्स असेसमेन्ट शुरु हो गए है क्या?

स्वाती देशपांडे :-

हा शुरु हो गए है।

रवि व्यास :-

आपने कैसी योजना बनाई है।

स्वाती देशपांडे :-

स्लमचे कन्स्ट्रक्शन आहे. त्या एरियाच्या रेटप्रमाणे काही ठिकाणी ७० टक्के.....

रवि व्यास :-

प्रभाग समिती १ साठी काय आहे. तुम्ही इतर महापालिकेकडून माहिती घेणार होते ती घेतली का?

स्वाती देशपांडे :-

मी माहिती घेतलेली आहे.

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ७५ करिता दोन ठराव आलेले आहेत. पहिला ठराव सुचक श्री. प्रशांत दळवी, अनुमोदन श्री. अनिल विराणी, दुसरा ठराव सुचक श्री. जुबेर इनामदार, अनुमोदन श्रीम. तारा घरत. सुचक श्री. जुबेर इनामदार ह्यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजूने ज्यांना मतदान करायचे आहेत त्यांनी हात वर करायचे आहेत. ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. सुचक श्री. प्रशांत दळवी यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजूने ज्यांना मतदान करायचे आहेत त्यांनी हात वर करायचे आहेत. ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत.

मा. सभापती :-

श्री. प्रशांत दळवी ह्यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजूने ०९ विरोधात ५ इतकी मते पडली आहेत. श्री. प्रशांत दळवी ह्यांचा ठराव बहुमताने मंजूर करण्यांत येत आहे.

प्रकरण क्र. ७५ :-

मालमत्ता कर आकारणी करिता भाडेमुल्याचे वाढीव दरास मंजूरी मिळणेबाबत. (मा. स्थायी समिती सभा दि. १६/१२/२०१७ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र.३२, दि. ३०/१२/२०१७ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र.४५ व दि. १५/०१/२०१८ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र.५७)

ठराव क्र. ६५ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात सातत्याने लोकसंख्या वाढत आहे. तसेच मिरा भाईंदर शहर रेल्वे व बसेस द्वारे मुंबई शहराशी जोडले असल्याने शहरातून मोठ्या प्रमाणात लोक सदनिका/ घरे खरेदी करून स्थलांतरीत होत असतात. शहराचा मोठ्या प्रमाणावर विकास होत असल्याने शहरातील जागा, फ्लॅट, दुकाने यांचे बाजार भावात त्याप्रमाणे वाढ होत आहे.

शहराची वाढती लोकसंख्या लक्षात घेता शहरामध्ये विविध विकास कामे प्रस्तावित करण्यांत आलेली असून त्याअनुषंगाने भुयारी गटार योजना (कर्ज रक्कम रु. २२६.६५ कोटी), विकास आराखड्यातील रस्ते बांधणी (कर्ज रक्कम रु. २३.३५ कोटी), जलवाहीनी अंतरणे (कर्ज रक्कम रु. ५६.९६ कोटी), ७५ द.ल.लि. पाणीपुरवठा योजना (कर्ज रक्कम रु. २८.५५ कोटी) आणी शहरातील रस्त्यांचे सिमेंट काँक्रीटीकरण करणे करिता एमएमआरडीए कडे रु. १०० कोटीचे कर्ज मिळणेकरिता प्रस्ताव सादर केलेला असून कर्ज घेण्यांत आलेले आहे. सध्या घेतलेले कर्जाची परतफेड तसेच विकास कामांकरिता लागणारा निधी करिता महानगरपालिकेस उत्पन्नाचे स्त्रोत्र वाढविणेस अत्यावश्यक आहे.

महानगरपालिकेने यापुर्वी घेतलेले कर्ज व भविष्य काळातील विकास कामांकरिता घ्यावी लागणारी कर्जे याची परतफेड महानगरपालिकेच्या नविन उत्पन्नाच्या स्त्रोतातूनच करावी लागणार आहे. कर्जाची परतफेड, शहराच्या विकास कामासाठी उत्पन्न वाढविणे तितकेच आवश्यक होऊन बसले आहे.

महानगरपालिका क्षेत्रातील मालमत्तांन कर आकारणी करणेसाठी मा. महासभा ठराव क्र. ४३ दि. २१/०८/२००६ चे ठरावा नुसार दर निश्चित करण्यांत आले व त्याअनुषंगाने मालमत्ता कराच्या आकारणीकरिता दर ग्राह्य धरून मालमत्ता कराची आकारणी करण्यांत येते. सदर दरामध्ये दर चार वर्षांनी ५% टक्के वाढ करण्यात यावी असे नमूद केले आहे. परंतु आजमितीस ११ वर्षांचा कालावधी उलटून देखील सदर दरामध्ये कोणतेही वाढ करण्यात आलेली नाही.

त्यानुसार यापुढे नविन विकसीत होणाऱ्या मालमत्तांन नविन कर आकारणी खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे दर ग्राह्य धरून कर आकारणी करणेस उचित वाटते.

अ. क्र.	विभागाचे नाव	इमारतीचा प्रकार	प्रती चौरस फुट प्रती महिना			
			जुने दर		प्रस्तावित केलेले दर	
			रहिवासी वापरासाठी	बिगर रहिवासी वापरासाठी	रहिवासी वापरासाठी	बिगर रहिवासी वापरासाठी
१	२	३	४	५	६	७
१	मिरा रोड (पुर्व) भाईंदर पुर्व व पच्छिम	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलारु क- माती विटा कौलारु लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.१.६० रु.१.४० रु.०.७० रु.०.४०	रु.३.०० रु.२.५० रु.१.५० -	रु.२.४० रु.२.१० रु.१.०५ रु.०.६०	रु.४.५० रु.३.७५ रु.२.२५ -
२	घोडबंदर काशिमिरा, मिरा, पेणकरपाडा, चेणे वसोवा सर्व महामार्गालगत	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलारु क- माती विटा कौलारु लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.१.६० रु.१.२० रु.०.५५ रु.०.३५	रु.३.०० रु.२.०० रु.१.०० -	रु.२.४० रु.१.८० रु.०.८३ रु.०.५३	रु.४.५० रु.३.०० रु.१.५० -

अ. क्र.	विभागाचे नाव	इमारतीचा प्रकार	प्रती चौरस फुट प्रती महिना			
			जुने दर		प्रस्तावित केलेले दर	
			रहिवासी वापरासाठी	बिगर रहिवासी वापरासाठी	रहिवासी वापरासाठी	बिगर रहिवासी वापरासाठी
१	२	३	४	५	६	७
३	घोडबंदर काशिमिरा, मिरा, महाजन पेणकरपाडा, चेणे वसोवा सर्व गावठाण	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलारु क- माती विटा कौलारु लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.१.४० रु.१.२० रु.०.५५ रु.०.३५	रु.२.८० रु.२.४० रु.१.०० -	रु.२.१० रु.१.८० रु.०.८३ रु.०.५३	रु.४.२० रु.३.६० रु.१.५० -
४	उत्तन	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलारु क- माती विटा कौलारु लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.०.८५ रु.०.६५ रु.०.५५ रु.०.३२	रु.१.५० रु.१.२० रु.०.८० -	रु.१.२८ रु.०.९८ रु.०.८३ रु.०.४८	रु.२.२५ रु.१.८० रु.१.२० -
५	राई मुर्धे, डोंगरी चौकी, मोर्वा	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलारु क- माती विटा कौलारु लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.०.८५ रु.०.६५ रु.०.५५ रु.०.३२	रु.१.५० रु.१.२० रु.०.८० रु. -	रु.१.२८ रु.०.९८ रु.०.८३ रु.०.४८	रु.२.२५ रु.१.८० रु.१.२० रु. -
६	काजू पाडा चेणे वसोवा, माश्याचा पाडा, काशी, मिरा-गावठण, महाजनवाडी, घोडबंदर, आदिवासी पाड्यामधील आदिवासी कुटुंबे.	क- माती विटा कौलारु लाकडी पाटयाच्या भिंती ड- भिंती, झोपडी, कुडाच्या भिंती	रु.०.०५ रु.०.०५	- -	रु.०.०८ रु.०.०८	- -
७	मोटमोटी हॉटेल्स, रिसॉर्ट, सिनेमागृह मॉल्स, शॉपींग सेंटर इ. (फक्त वाणिज्य वापराकरिता असलेले)	अ- आर. सी. सी.	-	रु.५.००	-	रु.७.५०
८	हॉटेल सह लॉजिंग बोर्डिंग, सार्व. हॉल, मंगल कार्यालये, लॉन्स,	अ- आर. सी. सी. ब- लोड बेअरींग सिमेंट शिट्स व कौलारु	- -	रु.५.०० रु.४.००	- -	रु.७.५० रु.६.००
९	व्यावसायिक वापर असलेल्या मोकळ्याजागा		-	रु.५.००	-	रु. ७.५०
१०	व्यावसायिक वापर नसलेल्या परिवेष्टित केलेल्या मोकळ्याजागा			-		-
११	महानगरपालिका क्षेत्रातील शाळा/कॉलेज/शैक्षणिक संस्था.	अ- आर. सी. सी.	रु.१.६०	-	-	रु. २.४०

तरी यापुढे महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्तेस नविन कर आकारणी करताना वरिल तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे नविन दरानुसार कर आकारणी करण्यांत यावी व ज्या शिक्षण संस्थेच्या स्वतंत्र इमारती असतील त्या शिक्षण संस्थांच्या मालमत्ता करावर ५०% सुट दयावी. तसेच ३१ मार्च २०१८ पर्यंत ज्यांचे अर्ज कर आकारणीसाठी मनपास प्राप्त झाले आहेत, त्यांना सदर दरवाढ लागू होणार नाही. दि. १-४-२०१८ नंतरच्या अर्जाला दरवाढ लागू होईल असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी

अनुमोदन :- श्री. अनिल विराणी

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	श्री. पाटील धृवकिशोर मन्साराम	१	श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	निरंक
२	श्री. गेहलोत हसमुख मोहनलाल	२	श्रीम. वंदना विकास पाटील	
३	श्री. व्यास रवि वासुदेव	३	श्रीम. तारा विनायक घरत	
४	श्रीम. यादव मिरादेवी रामलाल	४	श्रीम. नुरजहा नजर हुसैन	
५	श्री. दळवी प्रशांत ज्ञानदेव	५	श्री. जुबेर इनामदार	
६	श्रीम. रावल मेघना दिपक			
७	श्री. खंडेलवाल सुरेश जगदीश			
८	श्री. विरानी अनिल रावजीभाई			
९	श्री. म्हात्रे मोहन गोपाळ			

ठराव बहुमताने मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ७६, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १४८ क नुसार “रस्ता कर” लागु करणेस मंजूरी मिळणेबाबत. (मा. स्थायी समिती सभा दि. ३०/१२/२०१७ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. ५१ व दि. १५/०१/२०१८ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. ६०)

अनिल विराणी :-

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १४८ क नुसार “रस्ता कर” लागु करणेस गोषवारा सादर केलेला आहे. परंतु जनतेवर अतिरिक्त कराचा भार/बोजा नको म्हणून सदर कर लावु नये असा ठराव मांडत आहे.

मोहन म्हात्रे :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर करण्यांत येत आहे.

प्रकरण क्र. ७६ :-

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १४८ क नुसार “रस्ता कर” लागु करणेस मंजूरी मिळणेबाबत. (मा. स्थायी समिती सभा दि. ३०/१२/२०१७ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. ५१ व दि. १५/०१/२०१८ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. ६०) ठराव क्र. ६६ :-

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम १४८ क नुसार “रस्ता कर” लागु करणेस गोषवारा सादर केलेला आहे. परंतु जनतेवर अतिरिक्त कराचा भार/बोजा नको म्हणून सदर कर लावु नये असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. अनिल विराणी

अनुमोदक :- श्री. मोहन म्हात्रे

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ७७, पुर्नविनियोजन पत्रकास मान्यता देणेबाबत. (आरोग्य विभाग) (मा. स्थायी समिती सभा दि. १५/०१/२०१८ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. ६९)

सुरेश खंडेलवाल :-

प्रशासनाने दिलेल्या गोषवानुसार अर्थसंकल्पातील 2017-18 उपलब्ध शिल्लकेतून ही प्रस्तावित वाढीव तरतूद महानगरपालिका क्षेत्रातील पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाई/खोदाई करणे, गाळ, माती, कचरा वाहतुक करणे इत्यादी कामी मजुर, डंपर व यंत्रसामुग्री पुरवठा कामाच्या खर्चासाठी अ) पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाई/खोदाई या लेखाशिर्षकाकरीता खालील तक्त्यामध्ये नमुद केलेल्या रक्कमेस पुर्नविनियोजन करणेसही ही सभा मान्यता देत आहे.

क्र.	लेखाशिर्ष	मुळ तरतुद	ऑक्टोबर, 2017 अखेर पर्यंत झालेला खर्च	होणारा अंदाजीत खर्च (माहे मार्च 2018) पर्यंत
1	2	3	4	5
1	<u>आरोग्य साफसफाई व सोयी</u> घनकचरा व्यवस्थापन (उत्तन/ सकवार) अ) प्रक्रिया/ लॅन्डफिल साईट तयार करणे	6,00,00,000/-	1,39,98,483/-	4,00,61,927/-
लेखाशिर्ष	मुळ तरतुद	ऑक्टोबर, 2017 अखेर पर्यंत झालेला खर्च	होणारा अंदाजीत खर्च (माहे मार्च 2018) पर्यंत	प्रस्तावित वाढीची रक्कम
6	7	8	9	10
<u>आरोग्य साफसफाई व सोयी</u> अ) पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाई/ खोदाई	2,00,00,000/-	1,83,87,344/-	2,59,39,590/-	(आरोग्य विभाग) 59,39,590/-

प्रस्तावित वाढीव खर्च	59,39,590/-
-----------------------	-------------

सन 2017-18 या आर्थिक वर्षातील अर्थसंकल्पिय अंदाजपत्राकातील घनकचरा व्यवस्थापन (उत्तन/सकवार) अ) प्रक्रिया/लॅन्डफिल साईट तयार करणे या लेखाशिर्षाखाली उपलब्ध असलेल्या अखर्चित तरतूदीतून वरीलप्रमाणे पुर्नविनियोजन करणेस व येणाऱ्या खर्चास हि सभा मान्यता देत आहे.

प्रशांत दळवी :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती महोदय डायलिसीस मशीन किती आहेत. त्याच्यासाठी तरतूद उपलब्ध होती का? त्यासाठी वेळोवेळी आरोग्य विभागाला सुचना केलेली आहे. तरतूद नसल्यामुळे घनकचरा प्रकल्पामधून किती अमाऊन्ट घेतली.

डॉ. पडवळ :-

मा. सभापतींच्या परवानगी बोलतो इंदिरा गांधी रुग्णालयात ८ मशीन आहेत. त्याच्यातील दोन जुन्या आहेत. त्याच्यातील १ मशीन बंद आहे.

जुबेर इनामदार :-

ह्या विषयावर मागच्या सभेत चर्चा झाली. प्रशासन का विचार करत नाही.

मा. सभापती :-

बजेट नाही आणि तरतूद संपली आहे. एवढेच पैसे उरले आहेत आणि जास्त पैसे लागणार आहेत.

जुबेर इनामदार :-

६ कोटीची तरतूद होती दीड कोटी खर्च पडला आहे.

सुरेश खंडेलवाल :-

हा खर्च ऑक्टोबर पर्यंतचा आहे मार्चचे बील काढायचे बाकी आहे.

मा. सभापती :-

पुढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. ७७ :-

पुर्नविनियोजन पत्रकास मान्यता देणेबाबत . (आरोग्य विभाग) (मा. स्थायी समिती सभा दि. १५/०१/२०१८

रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. ६९)

ठराव क्र. ६७ :-

प्रशासनाने दिलेल्या गोषवाऱ्यानुसार अर्थसंकल्पातील 2017-18 उपलब्ध शिल्लकेतून ही प्रस्तावित वाढीव तरतूद महानगरपालिका क्षेत्रातील पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाई/खोदाई करणे, गाळ, माती, कचरा वाहतुक करणे इत्यादी कामी मजुर, डंपर व यंत्रसामुग्री पुरवठा कामाच्या खर्चासाठी अ) पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाई/खोदाई या लेखाशिर्षाकरीता खालील तक्त्यामध्ये नमुद केलेल्या रक्कमेस पुर्नविनियोजन करणेसही ही सभा मान्यता देत आहे.

क्र.	लेखाशिर्ष	मुळ तरतूद	ऑक्टोबर, 2017 अखेर पर्यंत झालेला खर्च	होणारा अंदाजीत खर्च (माहे मार्च 2018) पर्यंत
1	2	3	4	5
1	आरोग्य साफसफाई व सोयी घनकचरा व्यवस्थापन (उत्तन/ सकवार) अ) प्रक्रिया/ लॅन्डफिल साईट तयार करणे	6,00,00,000/-	1,39,98,483/-	4,00,61,927/-
लेखाशिर्ष	मुळ तरतूद	ऑक्टोबर, 2017 अखेर पर्यंत झालेला खर्च	होणारा अंदाजीत खर्च (माहे मार्च 2018) पर्यंत	प्रस्तावीत वाढीची रक्कम
6	7	8	9	10
आरोग्य साफसफाई व सोयी अ) पावसाळ्यापूर्वी नाले सफाई/ खोदाई	2,00,00,000/-	1,83,87,344/-	2,59,39,590/-	(आरोग्य विभाग) 59,39,590/-
प्रस्तावित वाढीव खर्च				59,39,590/-

सन 2017-18 या आर्थिक वर्षातील अर्थसंकल्पिय अंदाजपत्राकातील घनकचरा व्यवस्थापन (उत्तन/सकवार) अ) प्रक्रिया/लॅन्डफिल साईट तयार करणे या लेखाशिर्षाखाली उपलब्ध असलेल्या अखर्चित तरतूदीतून वरीलप्रमाणे पुर्नविनियोजन करणेस व येणाऱ्या खर्चास हि सभा मान्यता देत आहे.

सुचक :- श्री. सुरेश खंडेलवाल

अनुमोदक :- श्री. प्रशांत दळवी

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ७८, घनकचरा व्यवस्थापन नियम 2016 अन्वये प्रत्येक घनकचरा निर्मितीकडून घनकचरा शुल्क लागू करणेबाबत.
अनिल विराणी :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दैनंदिन रस्ते सफाई , गटार सफाई करणे, तसेच घनकचरा व्यवस्थापन नियम 2016 अन्वये शहरातील दररोज निर्माण होणारा घनकचरा सुका कचरा व ओला कचरा याप्रमाणे स्वतंत्ररित्या वाहतुक करणे कामी आवश्यक लागणारे कंत्राटी सफाई कामगार व विविध क्षमतेची बंदीस्त वाहने भाड्याने घेणे . या कामाची सन 2018-19 या आर्थिक वर्षाकरीता नव्याने प्रस्ताव सादर करण्यात आला आहे . याकामी वॉर्ड साफसफाई या लेखाशिर्षा अंतर्गत रु. 128.00 कोटी वार्षिक खर्च अपेक्षित आहे.

घनकचरा व्यवस्थापन नियम 2016 मधील तरतुदीनुसार सदर कचरा निर्मिती करणाऱ्या नागरीकांनी महानगरपालिकेस घनकचरा व्यवस्थापनाकरीता व्यवस्थापन शुल्क देणे बंधनकारक आहे. असे नमुद केलेले आहे.

सार्व. आरोग्य विभागातर्फे शहरातील दैनंदिन रस्ते , गटार सफाई करणे, निर्माण होणारा घनकचरा गोळा करून वाहतुक करणे याकरीता नव्याने निविदा मागविणेबाबत मा . महासभेकडे प्रस्ताव सादर केला होता . त्यानुसार येणारा अंदाजे वार्षिक खर्च रु. 128.00 कोटी अपेक्षित आहे.

याकरीता शहरातील दैनंदिन रस्ते सफाई , गटार सफाई तसेच घनकचरा वाहतुक याकामी येणाऱ्या वार्षिक प्रस्तावित रु. 128.00 कोटी खर्च घनकचरा शुल्क रुपाने नागरीकांकडून लागू करून वसूल करणे कामी प्रशासनाने खालीलप्रमाणे प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

रु. 128,00,00,000/- प्रस्तावित खर्च	
Residential	Commercial
रु. 64,00,00,000/-	रु. 64,00,00,000/-
2,73,809 एकुण मालमत्ता	59639 एकुण आस्थापना
रु.2,337/- वार्षिक शुल्क	रु. 10,731/- वार्षिक शुल्क
12 महिने	12 महिने
रु. 195/- प्रती महिना शुल्क	रु. 894/- प्रती महिना शुल्क

प्रशासनाने वरीलप्रमाणे प्रस्तावित केलेले घनकचरा व्यवस्थापन शुल्क जास्त असून त्याप्रमाणे आकारणी केल्यास ते नागरीकांवर अन्यायकारक होईल . तथापि, सदरचे शुल्क वसूल करणे आवश्यक असल्याने खालीलप्रमाणे घनकचरा व्यवस्थापन शुल्क लागू करून मालमत्ता कराच्या बिलामध्ये समा विष्ट करून वसूल करणेस मा . स्थायी समिती मंजूरी देत आहे. तसेच सदरचा प्रस्ताव मा.महासभेपुढे मंजूरीसाठी सादर करणेस शिफारस करित आहे.

1	निवासी मालमत्ता	रु. 1/- प्रती चौ.फुट दराने (जास्तीत जास्त रु. 2000/- वार्षिक)
2	शाळा/महाविद्यालयाच्या मालमत्ता	रु. 1/- प्रती चौ.फुट दराने (जास्तीत जास्त रु. 10000/- वार्षिक)
3	मॉल/ Theater	रु. 1/- प्रती चौ.फुट दराने (क्षेत्रफळाप्रमाणे)
4	लॉर्जींग/बोर्डिंग	रु. 1/- प्रती चौ.फुट दराने (क्षेत्रफळाप्रमाणे)
5	अनिवासी मालमत्ता	रु. 1.50/- प्रती चौ.फुट दराने 1 ते 5000 चौ.फुट (जास्तीत जास्त रु. 5000/- वार्षिक) 5001 ते 10000 चौ.फुट (रु. 7500/- वार्षिक) 10001 ते 20000 चौ.फुट (रु. 10000/- वार्षिक) 20001 चौ.फुट वरील मालमत्ता (रु. 15000/- वार्षिक)
6	हॉटेल/ रेस्टॉरंट/ बँकवेट हॉल	रु.3/- प्रती चौ.फुट दराने 1 ते 1000 चौ.फुट (जास्तीत जास्त रु. 3000/- वार्षिक) 1001 ते 3000 चौ.फुट (जास्तीत जास्त रु. 5000/- वार्षिक) 3001 चौ.फुट वरील मालमत्ता (जास्तीत जास्त रु. 10000/- वार्षिक)

टिप :- ज्या मालमत्तेचा निवासी वा बिगरनिवासी जागेचा वापर होत नसेल त्या मालमत्तेना त्या कालावधीकरीता सुट द्यावी लागेल.

प्रशांत दळवी :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती महोदय अति बोजा रहिवाश्यांवर टाकायचा असा एकमेव उद्देश सत्ताधाऱ्यांचा आहे ह्याचा निषेध आम्हाला रस्त्यावर उतरून करावा लागेल तो आम्ही १०० टक्के करणार. तुम्हाला कुठे वाढवायचे तिकडे वाढवा.

दिप्ती भट :-

आपण एकस्ट्रा सुविधा देणार का? कारण जे पैसे वाढवता त्याच्यात काय सुविधा दिल्या.

मा. सभापती :-

घनकचरा व्यवस्थापन शुल्क लावायचे आहे. ते शुल्क लावलेले आहे. आपण जो घनकचरा प्रकल्प चालू करणार त्यासाठी पण पैसे लागणार.

दिप्ती भट :-

पण आम पब्लिक आहे आणि ते विडो आहेत त्या सगळ्यांवर बर्डन पडणार आहे. रेसिडन्स वाल्यांचा विचार करा. बिझनेसवाल्यांना वांदा नाही कारण तुम्ही त्यांना काय सुविधा दिल्या आहेत सुका कचरा ओला कचरा त्याचे एवढे बॅनर लावता, एवढा खर्च करता आतापर्यंत किती सुका आणि ओला कचरा वेगळा केला. ८-९ महिने झाले अजून डस्टबीनचे टेंडरच काढतात.

मा. सभापती :-

लवकरात लवकर टेंडर काढून तुम्हाला डस्टबीन मिळतील.

दिप्ती भट :-

तुम्ही टॅक्स पण वाढवला त्याचा पण विषय क्लीअर करत नाही आता हा घनकचरा शुल्क लावणार मग पुन्हा त्याच्यावर बर्डन पडणार तुम्ही एक विषय पहिला क्लिअर करा. ते पण लावता ते चुकीचे लावता.

तारा घरत :-

सुका कचरा ओला कचरा ज्या सोसायटीत वेगळा करत नाही त्या सोसायटीकडून ५००-१००० रुपये घेऊन तो कचरा घेऊन जातात.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय ह्याचा खुलासा व्हायला पाहिजे.

तारा घरत :-

डब्बे पण गायब झाले.

जुबेर इनामदार :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका प्रशासनाने घनकचरा व्यवस्थापन नियम २०१६ अन्वये प्रत्येक घनकचरा निर्मितीकडून घनकचरा शुल्क लागू करण्याबाबतचा विषय प्रस्तावित केलेला आहे. प्रशासनाचा प्रस्तावित केलेला विषय फेटाळण्यात येत आहे असा मी ठराव मांडत आहे.

दिप्ती भट :-

माझे अनुमोदन आहे. रेसिडन्सवर वाढवू नका.

मा. सभापती :-

तुम्ही ठरावामध्ये द्या की रेसिडन्सवर करू नका.

दिप्ती भट :-

तुम्ही ठराव मांडताना विश्वासात घेऊन केला का?

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ७८ करीता दोन ठराव आले आहेत. पहिला ठराव सुचक श्री. अनिल विराणी, अनुमोदन श्री. प्रशांत दळवी. दुसरा ठराव सुचक श्री. जुबेर इनामदार, अनुमोदन श्रीम. दिप्ती भट. प्रथम दुसरा ठराव मतदानास टाकतो. सुचक श्री. जुबेर इनामदार ह्यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजूने ज्यांना मतदान करायचे आहेत त्यांनी हात वर करायचे आहेत. ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. सुचक श्री. अनिल विराणी यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजूने ज्यांना मतदान करायचे आहेत त्यांनी हात वर करायचे आहेत. ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत.

मा. सभापती :-

श्री. अनिल विराणी ह्यांनी मांडलेल्या ठरावाच्या बाजूने ०९, विरोधात ०६ इतकी मते पडली. श्री. अनिल विराणी ह्यांचा ठराव बहुमताने मंजूर करण्यांत येत आहे.

प्रकरण क्र. ७८ :-

घनकचरा व्यवस्थापन नियम 2016 अन्वये प्रत्येक घनकचरा निर्मितीकडून घनकचरा शुल्क लागू करणेबाबत.

ठराव क्र. ६८ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दैनंदिन रस्ते सफाई , गटार सफाई करणे, तसेच घनकचरा व्यवस्थापन नियम 2016 अन्वये शहरातील दररोज निर्माण होणारा घनकचरा सुका कचरा व ओला कचरा याप्रमाणे स्वतंत्ररित्या वाहतुक करणे कामी आवश्यक लागणारे कंत्राटी सफाई कामगार व विविध क्षमतेची बंदीस्त वाहने भाड्याने घेणे . या कामाची सन 2018-19 या आर्थिक वर्षाकरीता नव्याने प्रस्ताव सादर करण्यात आला आहे . याकामी वॉर्ड साफसफाई या लेखाशिर्षा अंतर्गत रु. 128.00 कोटी वार्षिक खर्च अपेक्षित आहे.

घनकचरा व्यवस्थापन नियम 2016 मधील तरतुदीनुसार सदर कचरा निर्मिती करणाऱ्या नागरीकांनी महानगरपालिकेस घनकचरा व्यवस्थापनाकरीता व्यवस्थापन शुल्क देणे बंधनकारक आहे. असे नमुद केलेले आहे.

सार्व. आरोग्य विभागातर्फे शहरातील दैनंदिन रस्ते , गटार सफाई करणे, निर्माण होणारा घनकचरा गोळा करून वाहतुक करणे याकरीता नव्याने नि विदा मागविणेबाबत मा . महासभेकडे प्रस्ताव सादर केला होता . त्यानुसार येणारा अंदाजे वार्षिक खर्च रु. 128.00 कोटी अपेक्षित आहे.

याकरीता शहरातील दैनंदिन रस्ते सफाई , गटार सफाई तसेच घनकचरा वाहतुक याकामी येणाऱ्या वार्षिक प्रस्तावित रु. 128.00 कोटी खर्च घनकचरा शुल्क रुपाने नागरीकांकडून लागू करून वसूल करणे कामी प्रशासनाने खालीलप्रमाणे प्रस्ताव सादर केलेला आहे.

रु. 128,00,00,000/- प्रस्तावित खर्च	
Residential	Commercial
रु. 64,00,00,000/-	रु. 64,00,00,000/-
2,73,809 एकुण मालमत्ता	59639 एकुण आस्थापना
रु.2,337/- वार्षिक शुल्क	रु. 10,731/- वार्षिक शुल्क
12 महिने	12 महिने
रु. 195/- प्रती महिना शुल्क	रु. 894/- प्रती महिना शुल्क

प्रशासनाने वरीलप्रमाणे प्रस्तावित केलेले घनकचरा व्यवस्थापन शुल्क जास्त असून त्याप्रमाणे आकारणी केल्यास ते नागरीकांवर अन्यायकारक होईल . तथापि, सदरचे शुल्क वसूल करणे आवश्यक असल्याने खालीलप्रमाणे घनकचरा व्यवस्थापन शुल्क लागू करून मालमत्ता कराच्या बिलामध्ये समा विष्ट करून वसूल करणेस मा . स्थायी समिती मंजूरी देत आहे. तसेच सदरचा प्रस्ताव मा.महासभेपुढे मंजूरीसाठी सादर करणेस शिफारस करित आहे.

1	निवासी मालमत्ता	रु. 1/- प्रती चौ.फुट दराने (जास्तीत जास्त रु. 2000/- वार्षिक)
2	शाळा/महाविद्यालयाच्या मालमत्ता	रु. 1/- प्रती चौ.फुट दराने (जास्तीत जास्त रु. 10000/- वार्षिक)
3	मॉल/ Theater	रु. 1/- प्रती चौ.फुट दराने (क्षेत्रफळाप्रमाणे)
4	लॉजींग/बोर्डिंग	रु. 1/- प्रती चौ.फुट दराने (क्षेत्रफळाप्रमाणे)
5	अनिवासी मालमत्ता	रु. 1.50/- प्रती चौ.फुट दराने 1 ते 5000 चौ.फुट (जास्तीत जास्त रु. 5000/- वार्षिक) 5001 ते 10000 चौ.फुट (रु. 7500/- वार्षिक) 10001 ते 20000 चौ.फुट (रु. 10000/- वार्षिक) 20001 चौ.फुट वरील मालमत्ता (रु. 15000/- वार्षिक)
6	हॉटेल/ रेस्टॉरंट/ बॅक्वेट हॉल	रु.3/- प्रती चौ.फुट दराने 1 ते 1000 चौ.फुट (जास्तीत जास्त रु. 3000/- वार्षिक) 1001 ते 3000 चौ.फुट (जास्तीत जास्त रु. 5000/- वार्षिक) 3001 चौ.फुट वरील मालमत्ता (जास्तीत जास्त रु. 10000/- वार्षिक)

टिप :- ज्या मालमत्तेचा निवासी वा बिगरनिवासी जागेचा वापर होत नसेल त्या मालमत्तेंना त्या कालावधीकरीता सुट द्यावी लागेल.

सुचक :- श्री. अनिल विराणी

अनुमोदन :- श्री. प्रशांत दळवी

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	श्री. पाटील धृवकिशोर मन्साराम	१	श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	निरंक

२	श्री. गेहलोत हसमुख मोहनलाल	२	श्रीम. दिप्ती शेखर भट
३	श्री. व्यास रवि वासुदेव	३	श्रीम. वंदना विकास पाटील
४	श्रीम. यादव मिरादेवी रामलाल	४	श्रीम. तारा विनायक घरत
५	श्री. दळवी प्रशांत ज्ञानदेव	५	श्रीम. नुरजहा नजर हुसैन
६	श्रीम. रावल मेघना दिपक	६	श्री. जुबेर इनामदार
७	श्री. खंडेलवाल सुरेश जगदीश		
८	श्री. विरानी अनिल रावजीभाई		
९	श्री. म्हात्रे मोहन गोपाळ		

ठराव बहुमताने मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ७९, मौजे उत्तन येथे मे . सौराष्ट्र इन्वयरो प्रोजेक्ट प्रा . लि. यांचेतर्फे DBFOT तत्वावर उभारण्यात येणाऱ्या घनकचरा प्रकल्पाकरीता Project Management Unit करिता कंत्राटी पध्दतीने प्रकल्प अभियंता (Project Management) या पदाची पदभरती करणेबाबत.

सुरेश खंडेलवाल :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दैनंदिन निर्माण होणा-या घनकच-यावर प्रक्रिया करणेकरिता मे. सौराष्ट्र इन्वयरो प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांच्या समवेत झालेल्या करारनामानुसार प्रोजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सल्टंट सल्यानुसार महापालिकेतील घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पामधील दैनंदिन चालणा-या कामकाजावर देखरेख व नियंत्रण कंत्राटी पध्दतीने प्रकल्प अभियंता (Project Management)या पदाची पदभरती करणेबाबत आरोग्य विभागाने गोषवारा सादर केलेला आहे.

परंतु मौजे उत्तन येथील घनकचरा प्रकल्प अद्यापपर्यंत पूर्णपणे कार्यान्वित झाला नाही. व कधी होणार आहे याचापण कुठेही उल्लेख नाही. त्यामुळे सदरचा प्रकल्प पूर्णपणे सुरु झाल्यानंतर आवश्यकतेनुसार याबाबत विचार विनीमय करुन निर्णय घेण्यांत येईल तोपर्यंत सदरचा विषय हा प्रलंबित ठेवण्यात यावा असा ठराव मांडत आहे.

प्रशांत दळवी :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यांत येत आहे.

प्रकरण क्र. ७९ :-

मौजे उत्तन येथे मे . सौराष्ट्र इन्वयरो प्रोजेक्ट प्रा . लि. यांचेतर्फे DBFOT तत्वावर उभारण्यात येणाऱ्या घनकचरा प्रकल्पाकरीता Project Management Unit करिता कंत्राटी पध्दतीने प्रकल्प अभियंता (Project Management) या पदाची पदभरती करणेबाबत.

ठराव क्र. ६९ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील दैनंदिन निर्माण होणा-या घनकच-यावर प्रक्रिया करणेकरिता मे. सौराष्ट्र इन्वयरो प्रोजेक्ट प्रा.लि. यांच्या समवेत झालेल्या करारनामानुसार प्रोजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सल्टंट सल्यानुसार महापालिकेतील घनकचरा प्रक्रिया प्रकल्पामधील दैनंदिन चालणा-या कामकाजावर देखरेख व नियंत्रण कंत्राटी पध्दतीने प्रकल्प अभियंता (Project Management)या पदाची पदभरती करणेबाबत आरोग्य विभागाने गोषवारा सादर केलेला आहे.

परंतु मौजे उत्तन येथील घनकचरा प्रकल्प अद्यापपर्यंत पूर्णपणे कार्यान्वित झाला नाही. व कधी होणार आहे याचापण कुठेही उल्लेख नाही. त्यामुळे सदरचा प्रकल्प पूर्णपणे सुरु झाल्यानंतर आवश्यकतेनुसार याबाबत विचार विनीमय करुन निर्णय घेण्यांत येईल तोपर्यंत सदरचा विषय हा प्रलंबित ठेवण्यात यावा असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. सुरेश खंडेलवाल

अनुमोदक :- श्री. प्रशांत दळवी

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ८०, **वार्षिक देखभाल करार (AMC) करणेबाबत.**

मोहन म्हात्रे :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या मिरारोड येथील भारतरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालयाकरिता घेण्यात आलेल्या वैद्यकीय उपकरणांचे वार्षिक देखभाल करारची (AMC) मुदत संपत असून सदरची मुदतीत वाढ करणेबाबत वैद्यकीय आरोग्य विभागाने गोषवारा सादर केलेला आहे.

परंतू वैद्यकीय विभागाने या विषयाबाबत सविस्तर गोषवारा दिल्या नसल्याने आवश्यक माहिती उपलब्ध झालेली नाही. वैद्यकीय विभागाने सविस्तर माहिती सादर करून तदनंतर सदरचा विषय सादर करावा, असा ठराव मांडत आहे.

मिरादेवी यादव :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

प्रशासनाने अर्धवट गोषवारा का दिला. गोषवारा देताना स्पष्टीकरण द्या.

प्रकरण क्र. ८० :-

वार्षिक देखभाल करार (AMC) करणेबाबत.

ठराव क्र. ७० :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या मिरारोड येथील भारतरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालयाकरिता घेण्यात आलेल्या वैद्यकीय उपकरणांचे वार्षिक देखभाल करारची (AMC) मुदत संपत असून सदरची मुदतीत वाढ करणेबाबत वैद्यकीय आरोग्य विभागाने गोषवारा सादर केलेला आहे.

परंतू वैद्यकीय विभागाने या विषयाबाबत सविस्तर गोषवारा दिल्या नसल्याने आवश्यक माहिती उपलब्ध झालेली नाही. वैद्यकीय विभागाने सविस्तर माहिती सादर करून तदनंतर सदरचा विषय सादर करावा, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. मोहन म्हात्रे

अनुमोदक :- श्रीम. मिरादेवी यादव

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ८१, **आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)**

रवि व्यास :-

उपरोक्त विषयान्वये मिरा (एमआयडीसी) व ठाणे (कापूरबावडी) येथील पंपिंग स्टेशनची वार्षिक देखभाल दुरुस्ती करणे गरजेचे असते. सदर देखभाल दुरुस्तीची कामे वार्षिक निविदेअंतर्गत मंजूर ठेकेदारामार्फत सुरु आहेत. उपरोक्त कामांच्या वार्षिक निविदेची मुदत संपत असल्याने पंपिंग स्टेशनची देखभाल दुरुस्ती करणेकरीता वार्षिक निविदा मागविणे गरजेचे आहे. सदर कामांची खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रके तयार करण्यात आलेली आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (रु.)
१.	मिरा (एम.आय.डी.सी.) येथील पंपिंग स्टेशनची देखभाल/दुरुस्ती करणे	रु. २५,८९,८००/-
२.	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळामार्फत पाणी पुरवठ्यासाठी बांधण्यात आलेल्या ठाणे (कापूरबावडी) येथील पंपिंग स्टेशनची वार्षिक देखभाल/दुरुस्ती करणे	रु. ४९,३८,०००/-

वरील पाणी पुरवठा पंपिंग स्टेशनची देखभाल दुरुस्ती प्रशिक्षित कर्मचाऱ्यामार्फत करून घेणे गरजेचे असते. अन्यथा पाण्याच्या वितरण व्यवस्थेवर परिणाम होण्याची शक्यता असते.

सदर कामी वरीलप्रमाणे अंदाजित खर्च अपेक्षित आहे. सदरचे काम करणे असल्याने आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता हि सभा देत आहे.

मिरादेवी यादव :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर करण्यांत येत आहे.

प्रकरण क्र. ८१ :-

आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

ठराव क्र. ७१ :-

उपरोक्त विषयान्वये मिरा (एमआयडीसी) व ठाणे (कापूरबावडी) येथील पंपिंग स्टेशनची वार्षिक देखभाल दुरुस्ती करणे गरजेचे असते. सदर देखभाल दुरुस्तीची कामे वार्षिक निविदेअंतर्गत मंजूर ठेकेदारामार्फत सुरु आहेत. उपरोक्त कामांच्या वार्षिक निविदेची मुदत संपत असल्याने पंपिंग स्टेशनची देखभाल दुरुस्ती करणेकरीता वार्षिक निविदा मागविणे गरजेचे आहे. सदर कामांची खालीलप्रमाणे अंदाजपत्रके तयार करण्यात आलेली आहे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च (रु.)
१.	मिरा (एम.आय.डी.सी.) येथील पंपिंग स्टेशनची देखभाल/दुरुस्ती करणे	रु. २५,८९,८००/-
२.	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळामार्फत पाणी पुरवठ्यासाठी बांधण्यात आलेल्या ठाणे (कापूरबावडी) येथील पंपिंग स्टेशनची वार्षिक देखभाल/दुरुस्ती करणे	रु. ४९,३८,०००/-

वरील पाणी पुरवठा पंपिंग स्टेशनची देखभाल दुरुस्ती प्रशिक्षित कर्मचाऱ्यामार्फत करून घेणे गरजेचे असते. अन्यथा पाण्याच्या वितरण व्यवस्थेवर परिणाम होण्याची शक्यता असते.

सदर कामी वरीलप्रमाणे अंदाजित खर्च अपेक्षित आहे. सदरचे काम करणे असल्याने आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता हि सभा देत आहे.

सुचक :- श्री. रवि व्यास अनुमोदक :- श्रीम. मिरादेवी यादव
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ८२, **आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)**

मेघना रावल :-

उपरोक्त विषयान्वये मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणच्या मलनिःसारण केंद्राच्या पंपिंग स्टेशनची वार्षिक देखभाल दुरुस्ती करणे गरजेची असते. सदर देखभाल दुरुस्तीची कामे वार्षिक निविदे अंतर्गत मंजूर ठेकेदारामार्फत सुरु आहेत. परंतु सदर निविदेची मुदत कधी संपते त्याचा उल्लेख नाही. तसेच मागील वर्षी मलनिःसारण केंद्राच्या पंपिंग स्टेशनची देखभाल दुरुस्ती करीता किती खर्च आला होता व अंदरजपत्रकाच्या तुलनत्मक तक्ता ही सादर केलेला नाही. त्यामुळे सदर विषय सविस्तर माहितीसह फेर सादर करावा, असा ठराव मांडत आहे.

मिरादेवी यादव :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर करण्यांत येत आहे.

प्रकरण क्र. ८२ :-

आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

ठराव क्र. ७२ :-

उपरोक्त विषयान्वये मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात विविध ठिकाणच्या मलनिःसारण केंद्राच्या पंपिंग स्टेशनची वार्षिक देखभाल दुरुस्ती करणे गरजेची असते. सदर देखभाल दुरुस्तीची कामे वार्षिक निविदे अंतर्गत मंजूर ठेकेदारामार्फत सुरु आहेत. परंतु सदर निविदेची मुदत कधी संपते त्याचा उल्लेख नाही. तसेच मागील वर्षी मलनिःसारण केंद्राच्या पंपिंग स्टेशनची देखभाल दुरुस्ती करीता किती खर्च आला होता व अंदरजपत्रकाच्या तुलनत्मक तक्ता ही सादर केलेला नाही. त्यामुळे सदर विषय सविस्तर माहितीसह फेर सादर करावा, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्रीम. मेघना रावल अनुमोदक :- श्रीम. मिरादेवी यादव
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ८३, **महानगरपालिका जागेवरील आकाशचिन्हे (80 होर्डिंग्ज) वर जाहिरात प्रसारीत करण्याचे हक्क प्रदान करण्यासाठी कंत्राटदार नियुक्ती करणे कामांची निविदा मंजूरीबाबत प्रशांत दळवी :-**

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील महापालिका जागेवरील आकाशचिन्हे (८० होर्डिंग्ज) उभारून जाहिरात प्रसारीत करण्याचे हक्क प्रदान करणेबाबत निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे. परंतु प्रशासनाने सदर विषयाबाबत मा. महा सभेने केलेला ठराव प्रशासनाने शासनास विखंडनाकरीता पाठविलेला आहे. सदर विखंडनाच्या प्रसतावावर शासनाने कार्यवाही केली अथावा नाही याचा कुठेही उल्लेख केला नाही. सदर विषयाबाबत अपुर्ण माहिती सादर केलेली आहे.

मिरा-भाईदर शहरात जाहीरातीच्या होर्डिंग्जचे काही ठिकाणी जुने व काही ठिकाणी नविन दर आहेत. याबाबतचेही धोरण ठरविलेले नाही. त्यामुळे प्रशासनाने दर व धोरण मा. महासभेत ठरविल्यानंतर निविदा काढणे योग्य होईल. प्रशासनाने गोषवा-यामध्ये माहिती परिपूर्ण दिलेली नाही. त्यामुळे सदर निविदा रद्द करून मा. महासभेस जाहीरातीचे दर व धोरण ठरविण्याचा प्रस्ताव सादर करून त्यानुसार निविदा काढावी, असा ठराव मांडत आहे.

सुरेश खंडेलवाल :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

सध्या जे आहेत त्यांना मुदतवाढ द्यायचे.

मा. सभापती :-

नविन जे लावतो त्यांचे आहेत. महासभेने २०१४-१६ साली ठराव केला होता. काही ठिकाणी नविन दर आहेत. काही ठिकाणी जुने दर आहेत. त्यामुळे दर ठरवून महासभेत हा विषय घेणार आहेत.

सुरेश खंडेलवाल :-

मा. सभापती महोदय एक क्लिअर करायचे आहे. जर एखादा ठराव शासनाला विखंडनाला पाठवला आहे आणि तिकडून रिप्लाय येत नाही तर आपण काही प्रोसेस करू शकतो का?

प्रकरण क्र. ८३ :-

महानगरपालिका जागेवरील आकाशचिन्हे (80 होर्डिंग्ज) वर जाहिरात प्रसारीत करण्याचे हक्क प्रदान करण्यासाठी कंत्राटदार नियुक्ती करणे कामांची निविदा मंजूरीबाबत.

ठराव क्र. ७३ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील महापालिका जागेवरील आकाशचिन्हे (८० होर्डिंग्ज) उभारून जाहिरात प्रसारीत करण्याचे हक्क प्रदान करणेबाबत निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे. परंतु प्रशासनाने सदर विषयाबाबत मा. महा सभेने केलेला ठराव प्रशासनाने शासनास विखंडनाकरीता पाठविलेला आहे. सदर विखंडनाच्या प्रसतावावर शासनाने कार्यवाही केली अथावा नाही याचा कुठेही उल्लेख केला नाही. सदर विषयाबाबत अपुर्ण माहिती सादर केलेली आहे.

मिरा-भाईदर शहरात जाहीरातीच्या होर्डिंग्जचे काही ठिकाणी जुने व काही ठिकाणी नविन दर आहेत. याबाबतचेही धोरण ठरविलेले नाही. त्यामुळे प्रशासनाने दर व धोरण मा. महासभेत ठरविल्यानंतर निविदा काढणे योग्य होईल. प्रशासनाने गोषवा-यामध्ये माहिती परिपूर्ण दिलेली नाही. त्यामुळे सदर निविदा रद्द करून मा. महासभेस जाहीरातीचे दर व धोरण ठरविण्याचा प्रस्ताव सादर करून त्यानुसार निविदा काढावी, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी अनुमोदक :- श्री. सुरेश खंडेलवाल
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ८४, **मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील कमानांवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरीबाबत.**

सुरेश खंडेलवाल :-

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील कमानांवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे. परंतु प्रशासनाने सदर विषयाबाबत मा. महा सभेने केलेला ठराव प्रशासनाने शासनास विखंडनाकरीता पाठविलेला आहे. सदर

विखंडनाच्या प्रस्तावावर शासनाने कार्यवाही केली अथावा नाही याचा कुठेही उल्लेख केला नाही. सदर विषयाबाबत अपुर्ण माहिती सादर केलेली आहे.

मिरा-भाईंदर शहरात मुख्य रस्त्यावरील कमानीवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याच काही ठिकाणी जुने व काही ठिकाणी नविन दर आहेत. याबाबतचेही धोरण ठरविलेले नाही. त्यामुळे प्रशासनाने दर व धोरण मा. महासभेत ठरविल्यानंतर निविदा काढणे योग्य होईल. प्रशासनाने गोषवा-यामध्ये माहिती परिपूर्ण दिलेली नाही. त्यामुळे सदर निविदा रद्द करून मा. महासभेस जाहीरातीचे दर व धोरण ठरविण्याचा प्रस्ताव सादर करून त्यानुसार निविदा काढावी, असा ठराव मांडत आहे.

प्रशांत दळवी :-

माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

सध्या त्यांना दिलेले आहे त्यांना मुदतवाढ दिली आहे का?

मा. सभापती :-

आता रेट ठरवणार.

जुबेर इनामदार :-

ह्यांना जोपर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली नाही.

संजय दोंडे :-

सर त्यांना मुदतवाढ दिली नाही.

जुबेर इनामदार :-

पालिकेचे आर्थिक नुकसान कोण भरणार.

मा. सभापती :-

ते रितसर घेणार.

संजय दोंडे :-

कमानीच्या विषयाला अजून निविदा आल्या नाहीत.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर करण्यांत येत आहे.

प्रकरण क्र. ८४ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील कमानीवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरीबाबत.

ठराव क्र. ७४ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील कमानीवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे. परंतु प्रशासनाने सदर विषयाबाबत मा. महा सभेने केलेला ठराव प्रशासनाने शासनास विखंडनाकरीता पाठविलेला आहे. सदर विखंडनाच्या प्रस्तावावर शासनाने कार्यवाही केली अथावा नाही याचा कुठेही उल्लेख केला नाही. सदर विषयाबाबत अपुर्ण माहिती सादर केलेली आहे.

मिरा-भाईंदर शहरात मुख्य रस्त्यावरील कमानीवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याच काही ठिकाणी जुने व काही ठिकाणी नविन दर आहेत. याबाबतचेही धोरण ठरविलेले नाही. त्यामुळे प्रशासनाने दर व धोरण मा. महासभेत ठरविल्यानंतर निविदा काढणे योग्य होईल. प्रशासनाने गोषवा-यामध्ये माहिती परिपूर्ण दिलेली नाही. त्यामुळे सदर निविदा रद्द करून मा. महासभेस जाहीरातीचे दर व धोरण ठरविण्याचा प्रस्ताव सादर करून त्यानुसार निविदा काढावी, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. सुरेश खंडेलवाल

अनुमोदक :- श्री. प्रशांत दळवी

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ८५, **मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील**

कमानीवर

दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरीबाबत.

मेघना रावल :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील कमानीवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे. परंतु प्रशासनाने सदर

विषयाबाबत मा. महा सभेने केलेला ठराव प्रशासनाने शासनास विखंडनाकरीता पाठविलेला आहे. सदर विखंडनाच्या प्रसतावावर शासनाने कार्यवाही केली अथावा नाही याचा कुठेही उल्लेख केला नाही. सदर विषयाबाबत अपूर्ण माहिती सादर केलेली आहे.

मिरा-भाईंदर शहरात मुख्य रस्त्यावरील कमानीवर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याच काही ठिकाणी जुने व काही ठिकाणी नविन दर आहेत. याबाबतचेही धोरण ठरविलेले नाही. त्यामुळे प्रशासनाने दर व धोरण मा. महासभेत ठरविल्यानंतर निविदा काढणे योग्य होईल. प्रशासनाने गोषवा-यामध्ये माहिती परिपूर्ण दिलेली नाही. त्यामुळे सदर निविदा रद्द करून मा. महासभेस जाहीरातीचे दर व धोरण ठरविण्याचा प्रस्ताव सादर करून त्यानुसार निविदा काढावी, असा ठराव मांडत आहे.

मोहन म्हात्रे :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर करण्यांत येत आहे.

प्रकरण क्र. ८५ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील कमानावर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरीबाबत.

ठराव क्र. ७५ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात महापालिका मुख्य रस्त्यावरील कमानावर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याचे निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव प्रशासनाने सादर केलेला आहे. परंतु प्रशासनाने सदर विषयाबाबत मा. महा सभेने केलेला ठराव प्रशासनाने शासनास विखंडनाकरीता पाठविलेला आहे. सदर विखंडनाच्या प्रसतावावर शासनाने कार्यवाही केली अथावा नाही याचा कुठेही उल्लेख केला नाही. सदर विषयाबाबत अपूर्ण माहिती सादर केलेली आहे.

मिरा-भाईंदर शहरात मुख्य रस्त्यावरील कमानावर दिशादर्शक फलक व जाहिरात फलक प्रदर्शित करण्याच काही ठिकाणी जुने व काही ठिकाणी नविन दर आहेत. याबाबतचेही धोरण ठरविलेले नाही. त्यामुळे प्रशासनाने दर व धोरण मा. महासभेत ठरविल्यानंतर निविदा काढणे योग्य होईल. प्रशासनाने गोषवा-यामध्ये माहिती परिपूर्ण दिलेली नाही. त्यामुळे सदर निविदा रद्द करून मा. महासभेस जाहीरातीचे दर व धोरण ठरविण्याचा प्रस्ताव सादर करून त्यानुसार निविदा काढावी, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्रीम. मेघना रावल

अनुमोदक :- श्री. मोहन म्हात्रे

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ८६, विविध कामांच्या निविदांना मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग) प्रकरण क्र ८७,

विविध कामांच्या निविदांना मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

मा. सभापती :-

प्रकरण क्र. ८६ व ८७ दोन्ही विषय प्रलंबित ठेवा.

(मा. सभापतींच्या आदेशाने सदरचे दोन्ही विषय प्रलंबित ठेवण्यात आले.)

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. ८८, निविदेस मान्यता देणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

रवि व्यास :-

अ.क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव / ठेकेदाराचे नाव	अंदाजित खर्च/ ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५		६	७
१.	209414_1	भाईदर (प.) जनता नगर येथील मैना मॅन्शन इमारत ते बागेश्री पार्क कॉम्प्लेक्स पर्यंतचा रस्ता पुर्नःपृष्ठीकरण करणे. (महापौर निधी) ● मे. राठोड असोसिएट्स ● मे. एन. जे. ब्रदर्स ● मे. एम. एस. इंटरप्रायझेस ● मे. श्रुती इंटरप्रायझेस	रु.३४,९७,५००/- 1.1100% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर 5.0000 % कमी दराने 3.0000% जास्त दराने 2.0000% जास्त दराने अंदाजपत्रकिय दराने	दि.20/03/2017	दि.20/09/2017	दै. संध्यानंद, जनतेचे जनमत व आपले महानगर दि.12/04/2017	दि.21/04/2017.
२.	२५९२३४_१	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध रस्त्यांचे फॅनिंग करणे ● मे. गजानन कन्स्ट्रक्शन ● मे. श्रीजी कन्स्ट्रक्शन ● मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्राप्रोजेक्ट	रु.५,००,००,०००/- अंदाजपत्रक दराने दरवाटाघाटीनंतर ५.५० % कमी दराने ६.०० % जास्त दराने १०.०० % जास्त दराने	दि.१८/११/२०१७	दि.१९/०१/२०१८	दै. प्रातःकाळ, नवशक्ती, महाराष्ट्र सम्राट दि.३०/११/२०१७	दि.०७/१२/२०१७
३.	२४३११८_१	मिरा भाईदर महानगरपालिका हद्दीत विविध ठिकाणी सिग्नल यंत्रणा व सोलार ब्लिंकर बसविणे	रु.७५,००,०००/-	दि.०७/०७/२०१७	दि.०७/१२/२०१७	दै. संध्यानंद दै.वृत्तमानस दै. आफ्टरनुन दि. ०७/०९/२०१७	दि.१४/०९/२०१७

Sr. No	Description	Qty	Unit	Utility Enterprises
				Rate
1	ITEM NO. 1 Supply advanced microprocessor based automatic traffic signal controller housed in MS 16 SWG fabrication, weather proof, vandal proof dust & splash proof, m.steel 16 gauge cabinete passivated & painted with appropriate colour, separate access to police	1	Each	65281
2	ITEM NO. 2 Installation,testing and commissioning of all types of controller	1	Each	4753
3	ITEM NO. 3 Supply of count down timer (2 1/2 digit 8" digit height dual colour) for non-G I & powder coated	1	Each	31942
4	ITEM NO. 4 Installation and commissioning of countdown timer for non-ATC Signal	1	Each	429
5	ITEM NO. 5 Supply of 300 mm dia – LED retrofit - Red (blow) with minimum light output 260cd and maximum power consumption 10W ±10% with IP-65 protection	1	Each	4152
6	ITEM NO. 6 Supply of 300 mm dia – LED retrofit - Amber (blow) with minimum light output 260cd and maximum power consumption 10W ±10% with IP-65 protection	1	Each	4152
7	ITEM NO. 7 Supply of 300 mm dia– LED retrofit - Green (arrow/Uturn EN-12368 with minimum light output 100cd and maximum power consumption 4W ±10% with IP-65 protection	1	Each	4491
8	ITEM NO. 8 Supply of 300 mm dia– LED retrofit - Red (ped. standing) with minimum light output 65cd and maximum power consumption 4W ±10% with IP-65 protection	1	Each	4152
9	ITEM NO. 9 Supply of 300 mm dia – LED retrofit - Green (ped.walking) with minimum light output 45cd and maximum power consumption 4W ±10% with IP-65 protection	1	Each	4491
10	ITEM NO. 10 Supply of Polycarbonate LED Signal head housing 300 mm dia. as per drawing alongwith brackets & accessories 11etc. (For all type of LED Retrofit)	1	Each	2082
11	ITEM NO. 11 Installation of Polycarbonate LED Signal aspect of 300 mm dia. On standard traffic signal straight pole	1	Each	380
12	ITEM NO. 12 Providing & erecting 9 m high galvanised CONICAL pole with foundation bolts having bottom dia. from 165 to 200 mm, top dia. from 65 to 75 mm on provided foundation as per specification No. OH-PL/CPL DSR 8-3-26	1	Each	31656
13	ITEM NO. 13 Providing & casting of M- 20 grade reinforced cement concrete (RCC) foundation suitable for 9m & 10m high octagonal /conical G.I. pole considering the safe soil bearing capacity at site as 10 T/sq m at 1.5 m depth including supply of steel, concrete, excavation and fixing provided nut bolts with the help of template as per design in an approved manner. DSR 16-3-9	1	Each	4651

14	ITEM NO. 14Supply of Galvanised Iron Class B Traffic Signal cantilever pole of with 100 mm inner dia GI pipe (B class) including providing MS Base plate of size 200 mm x 200mm1 10mm thick welded with bottom of the pole flange FRP cap at top the pole painted with 2 coatsof polyurethane paint of approved colour & in addition bituminous painting for the bottom 1.5 mt. portion of pipe providing cable entry hole etc. complete 12 mtr long cantilever pole with 6 mtr overhang parabolic arm.	1	Each	31675
15	ITEM NO. 15 Installation of cantilever pole Single Arm 5 mtr overhang	1	Each	5141
16	ITEM NO. 16 Supply of MS 16 Guage Junction Box of Size 310 mm x 100 mm with Elemex Connectors	1	Each	868
17	ITEM NO. 17 Installation of Above Junction Box Including Gland, Cable Termination – All Complete	1	Each	170
18	ITEM NO. 18 1 Sq.mm. 8 core copper conductor	1	Mtr	189
19	ITEM NO. 19 1 Sq.mm. 16 core copper conductor	1	Mtr	359
20	ITEM NO. 20 2.5 Sq.mm. 3 core copper conductor	1	Mtr	175
21	ITEM NO. 21 Laying of signal cables (all types including communication cables with multi pairs as described above) in trenches, existing ducts / G.I. Pipes including ferruling, testing etc. but excluding any cable joint, excavation etc.	1	Mtr	23
22	ITEM NO. 22 Excavating hard Rock or bituminous road (B.T.) by chiseling for preparing pit for poles stay or earth plates or for laying cables, pipes & clearing the site by removing debris & making the site good. DSR 16-1-5	1	Mtr	800
23	ITEM NO. 23 HDPE Pipe	1	Mtr	235
24	ITEM NO. 24 Laying of HDPE Pipe	1	Mtr	18
25	ITEM NO. 25 Supplying and fixing of control panel box(weather proof) having size 36" height x 18" weith x 12" deep made from 18 SWG M.S.Sheet duly powder coated for outdoor to be counted 18" above ground level on M.S.angle frame. The energy meter,240 Volt cut out,Neutral link,60 Amps capacity ELCB / MCB / ISOLATOR / CONTRACTOR / TIMER etc. would be fixed in copper half portion of C.P. Box having two doors. The inside door will have a acrylic / glass window to read energy meter without opened the door and outside door would be pain door to protect inside door having the acrylic /glass window.	1	Job	31913
26	ITEM NO. 26 Providing cement concrete foundation including excavation for the panel (90 cms. X 60 cms. X 1.2 Mtr.) deep in 1:3:6 cement concrete (20 to 25 mm stone metal) and 75 cm x 45cm. x 60 cm dia. X 45 cm height plinth duly plastered and with necessary curing and finishing in an approved manner.	1	Each	2813
27	ITEM NO. 27 Supplying and erecting pipe type earthing with 40mm dia.GI Road complete with all materials precification NO.EA-EP	1	Each	1277

28	ITEM NO. 28 Refilling on footpath road (Reinstatement with M20 concrete filling)	1	Mtr	351
29	ITEM NO. 29 Supply of G.I. (Class B) Traffic Signal Pole Assemble of 6 mtrs height, 115 mm Dia with 4.5 mm Thickness, Duly Painted with Anticorrosive primer and traffic silver paint, Including Providing M.S. Base Plate of 200 mm x 200 mm x 10mm Thick, Welded with Bottom of the Pole Flanged M.S. Cap at Top.	1	Each	6771
30	ITEM NO. 30 Erection of 30 CM DIA in CC Plastering Finishing Curing Including Local Earthing ETC. All Complete Erection Of. G.I. (Class B) Traffic Signal Pole 6 Mtr / 4.9 Mtrs IN 60 cm x 60 cm x 1.2 Mtrs Deep Pit with 1:1:5:3 Cement Concert Described Above Including Providing foundation	1	Each	3865
31	ITEM NO. 31 EEarthing of Pole	1	Each	189
32	ITEM NO. 32 Supply of Polycarbonate housing 300 mm dia signal lamphad body assembly	1	Each	2066
33	ITEM NO. 33 Supply of Red /amber Led Retrofit	1	Each	4152
34	ITEM NO. 34 Installation of 300 mm dia polycarbonate signal heads, including supply & installation of accessories like flexible pipe, conduits brackets framework pvc insulated connection wire etc for signal aspects on 6 MTR pole	1	Each	175
35	ITEM NO. 35 Supplying and erecting of solar flasher cabinet	1	Each	3667
36	ITEM NO. 36 Supplying & erecting of solar panel 12W/75W	1	Each	7663
37	ITEM NO. 37 Supply & erecting of battery 12 W/80AH	1	Each	7954
38	ITEM NO. 38 Supply & installation of solar charger unit	1	Each	2852

४.	२४३११२_१	मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत विविध ठिकाणी वातानुकूलित यंत्रे, कुलर, जलशुद्धीकरण यंत्रणा बसविणे	रु.७५,००,०००/-	दि.७/०७/२०१७	दि.०७/१२/२०१७	दै. संघ्यानंद, दै. वृत्तमानस दै. आफ्टरनुन दि. ०७/०९/२०१७	दि.१४/०९/२०१७
----	----------	---	----------------	--------------	---------------	---	---------------

Sr. No	Description	Qty	Unit	Utility Enterprises
				Rate
1	Supplying & erecting ISI mark flush shockproof plug socket 6A & 16A with switch 16A combined unit erected on polished double wooden block / folder or screwed board with top of either wooden or plywood pasted with sunmica and with connecting leads.	1	Each	160

2	Supplying and erecting PVC armoured cable 2 core 2.5 sq mm copper conductor continu 5.48 sq mm G.I. earth wire complete erected with glandes &lugs on wall / trusses / pole or laid provided trench / pipe as perspecification no.CB - LT / CU	1	Mtr.	177
3	Supplying and erecting, self contained, stainless steel body water cooler 230/ 250 Volts 50 cycles nominal cooling capacity of 150 liters per hour and storage capacity 150 liters as per site requirement.(Voltas, Blue Star, Usha, etc.)	1	Each	86136
4	Supplying and erecting ultra violet water purifier with softener for safe drinking water consisting of UV germicidal tube of 8W capacity made with A.C. electronic choke with single indicator lamps with output of purified water 25 Ltr/hrs with activated carbon filter and softener operating on 230 V single phase A.C. supply. (BARC, USHA, etc.)	1	Each	19594
5	Supplying and fixing high density PVC pipe 20 mm dia with all necessary materials on wall/ ceilling.	1	Mtr	82
6	Supplying and erecting 20 mm Tee, bend, union & elbow etc for supporting of plumbing work.	1	Each	73
7	Plumbing charges of all site with chipping, making the hole with proper cementing work and connect the pipe line with purifier.	1	Each	3201
8	Supplying and erecting split type room Airconditioning unit 1 TR 3 star capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) (VOLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	40837
9	Supplying and erecting split type room Air conditioning unit 2 TR 3 star capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) OLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	61595
10	Supplying and erecting split type room Airconditioning unit 1.5 TR 3 star capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) OLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	48306
11	Supplying and erecting split type room Airconditioning unit 1 TR 3 star capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) OLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	40837
12	Supplying and erecting Copper Pipe & Insulation as per site reuirment (16MM).	1	Mtr	1911
13	Supplying and erecting Copper Pipe & Insulation as per site reuirment (12MM).	1	Mtr	1795
14	Supplying and erecting grill type Stand with platform as per site reuirment.	1	Each	6305
15	Supplying and erecting Ductable Airconditioning unit 7 TR capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) OLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	231558
16	Supplying and erecting Ductable Airconditioning unit 5 TR capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) OLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	174290
17	Supplying and erecting Duct work	1	Mtr	5141

वरील अ.क्र. 1 ते 4 कामासाठी सर्वात कमी दराच्या निविदांना मान्यता देण्यात येत आहे.

प्रशांत दळवी :-

माझे अनुमोदन आहे

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती महोदय महापौर निधी हा कूठल्या वर्षाचा निधी आहे.

दिपक खांबित :-

२०१६-१७ चा गिता जैन मॅडम असताना ते टेंडर रिकॉल झाले.

मोहन म्हात्रे :-

मिरारोडचा ५ नंबर प्रभागमध्ये फेरीवाल्याची खूप मोठी समस्या आहे.

रवि व्यास :-

मा. सभापती महोदय फेरीवाला पथक प्रमुख आज सभेला हजर आहेत का?

मा. सभापती :-

मिरा भाईदर शहरामध्ये फेरिवाल्यांची समस्या आहे. मा. आयुक्त साहेब स्टॅन्डिंगची मिटींग आहे आणि आपले अधिकारी गैरहजर आहेत त्यांनी फोन सुध्दा केला नाही. माझी आपणाला विनंती आहे जे प्रभाग अधिकारी गैरहजर आहेत त्यांना पत्र द्या.

मोहन म्हात्रे :-

साहेब एका महिन्यात चार वेळा भांडण झाले तिकडे गाड्या जायला जागा नाही. फेरिवाल्यांची खूप दादागिरी आहे. वॉर्ड ऑफिसरला मी दोष देत नाही. माझी भाची प्रेगनन्ट असताना तिला मारहाण केली आहे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय एखाद्या लोकप्रतिनिधीच्या नातेवाईकांवर फेरिवाल्यांकडून असा हल्ला होणार असेल तर आपण एवढे बाऊन्सर ठेवले आहेत. प्रशासन कुठे कमी पडते काय प्रॉब्लेम आहे माझ्या माहितीप्रमाणे रस्त्यावर आपण लाईन मारून दिल्या आहेत.

नरेंद्र चव्हाण :-

लाईन आपण मारल्या नाही.

प्रशांत दळवी :-

मग कोणी मारल्या. ४-४ फुटाच्या लाईन पालिकेने मारल्या आहेत.

जुबेर इनामदार :-

ठेकेदारांनी लाईन मारल्या आहेत.

प्रशांत दळवी :-

मा. आयुक्त महोदय ठेकेदारांना नो हॉकर्स झोनमधून वसूली करू नये अशी नोटिस बजावली आहे. ते जर तिकडे वसूली करित असतील तर त्यांच्यावर गुन्हे दाखल करा.

अनिता पाटील :-

परवाची ही मारहाणीची माहिती बरोबर आहे थोडी बाचाबाची झाली की लगेच २०० जण जमा होतात.

जुबेर इनामदार :-

मा. आयुक्त महोदय पट्टे ठेकेदारांनी मारले आहेत. पालिकेने त्यांना अधिकृत केले आहे की इथे उभे रहा. त्या ठेकेदारावर कारवाई करा.

प्रशांत दळवी :-

वॉर्ड ऑफिसरच्या अंगावर धावून जायची इथपर्यंत त्यांनी मजल मारली आहे. आपण नेहमी दुकानदारांच्या शेडवर कारवाई करतो फेरिवाल्यांवर काय कारवाई करता रस्त्यावर चालायला जागा नाही.

नरेंद्र चव्हाण :-

रोज कारवाई सुरु असते. नंतर पोलिसपथक मिळत नाही, बाऊन्सर असतात.

प्रशांत दळवी :-

साहेब मोबाईल चेक करा सर्व ठेकेदारांना मॅसेज गेला असेल.

मोहन म्हात्रे :-

साहेब हे मॅसेज पाठवतात की आम्ही तिथे कारवाई करायला येणार आहोत.

दिप्ती भट :-

मा. सभापती महोदय जे बाऊन्सर दिले आहेत ते पोलिस आणि आपले अधिकारी यांनी विना नोटिस पूर्ण कपडे बांधून क्रिमीनल सारखे सोसायटीमध्ये जाऊन सी.सी.टी.व्ही. ची जी रुम आहे त्याला तुम्ही नोटिस न देता तोडली. त्यासाठी तुम्हाला पोलिस बंदोबस्त आहे आणि बाकी कारवाई करायला पोलिस बंदोबस्त नाही. बिना नोटिस देता तुम्ही सोसायटीच्या आवारात घुसता कसे. सोसायटीची लोक काय क्रिमीनल होती. तिकडे पालिकेचे सदस्य राहतात म्हणून प्रेशर येऊन तुम्ही तोडता ते चूकीचे आहे. मी त्या सोसायटीत राहते म्हणून आपल्याच सदस्यांनी कम्प्लेंट केली आणि ते तोडले हे योग्य आहे का? ३-४ लाख जो खर्च केला होता त्याची नगरपालिकेने भरपाई करून द्यावी. तुम्ही नोटिस न देता डायरेक्ट कारवाई करायची. हे फेरिवाल्यांवर कारवाई करायला पोलिस नाही आणि ह्यासाठी पोलिस आहेत.

अनिल विराणी :-

आपण मिरारोड स्टेशनचा एवढा खर्च करुन सुशोभिकरण केले ते आपण फेरिवाल्यांसाठी केले का? ठेकेदारांसाठी केले का?

(सभागृहात गोंधळ)

रवि व्यास :-

मिरा भाईदरमध्ये जे फेरिवाला पथक आहे. कई सालो से एक ही है। उनका ट्रान्सफर एक प्रभाग समितीसे दुसरे प्रभाग समिती में होता है। मैंने स्टॅन्डींग कमिटी में बोला था की फेरिवाला पथक है उसका ट्रान्सफर करो क्योंकि फेरिवाला पथक है वह फेरिवालो से पैसा लेते है। प्रभाग अधिकारी ऑर्डर देते है पर उसपे कारवाई नही होती। मा. आयुक्त साहेब में आपसे निवेदन करता हूँ जहाँ पे ना फेरिवाला क्षेत्र घोषित किया है। वहाँ पे फेरिवाला बैठते है तो उसकी पॅनल्टी फेरिवाला पथक के जो प्रमुख है उसपे लगाई जाए। फेरिवाला प्रमुख पे कारवाई की जाए तभी यह कंट्रोल में आएगा।

मा. सभापती :-

मा. आयुक्त साहेब मी सर्व सदस्यांच्या मताशी सहमत आहे. माझ्या प्रभागाची मी माहिती सांगितली होती. भाईदर वेस्टला दोनच रोड आहेत. एक डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड आणि त्या दोन्ही रोडवर भरपूर फेरिवाले आहेत. त्यामुळे एक ते अर्धा तास ट्राफीक जाम असते. त्यामुळे आपण एकदा व्हिजीट करा. कारण फेरिवाल्यांवर कोणतीच कारवाई होत नाही. पूढच्या स्थायी सभेत आपण फेरिवाल्यांवर विषय घेऊ. मा. आयुक्त साहेब तुम्ही सर्व प्रभाग अधिकारी आणि उपायुक्तांना आदेश द्या की ही कारवाई कडक करा.

सुरेश खंडेलवाल :-

कारवाई करुन ते फेरिवाले पुन्हा तिकडे कसे बसतात तो विषय मी वारंवार घेता. कोणीही त्याच्यावर गुन्हा दाखल करत नाही. कारण गुन्हा दाखल केला की त्यांना वाटते की आम्हाला पण कोर्टाच्या फेऱ्या घालायला लागतील. एकदा फेरिवाल्याला हटवल्यावर तो जर पुन्हा तिकडे बसला तर त्याच्यावर गुन्हा दाखल करावा म्हणजे स्ट्रीट अॅक्शन घेतल्यावर काही तरी होईल.

प्रशांत दळवी :-

सदर विषय गंभीर असल्यामुळे मा. आयुक्तांनी निवेदन करावे.

दिप्ती भट :-

मा. आयुक्त साहेब विना नोटिस सोसायटीच्या आवारात येऊ शकतात का? विना नोटिस आपण बांधकाम तोडतो का? पोलिसांनी सांगितल्यामुळे तिथे सी.सी. कॅमेरे लावत होते. कोणीतरी कम्प्लेन्ट केली आणि पूर्ण मिलीटरीसारखे बांधून लेडीज पोलिससह तिकडे आले. फेरिवाल्यांवर अशी कारवाई करत नाही आणि तिकडे विना नोटिस कारवाई केली. जो खर्च केलेला तो तोडून टाकला ते आम्हाला कोण भरुन देणार.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

फेरिवाल्यांबाबत जे काही धोरण आहे त्याची समिती नेमण्याची कारवाई एक आठवड्यात होऊन जाईल. त्यानंतर हॉकर्स झोन नो हॉकर्स झोन ती समिती आपल्याला सजेस्ट करणार आहे. त्यानंतर आपल्या मान्यतेने ते होणार आहे. तोपर्यंत रेल्वे स्टेशन, मंदिर, शाळा, हॉस्पिटल असतील त्याठिकाणी १५० मीटर नो हॉकर्स झोन कोर्टाच्या आदेशानुसार घेतलेले आहे त्याच्यात कारवाई करायचे मी सर्व प्रभाग अधिकारी आणि पथक प्रमुखांना सुचना दिल्या आहेत आणि लेखी दिले आहेत. त्याच्यामध्ये जे कनिष्ठ व्यवसाय करीत असतील त्याची यादी बनवून त्यांचे सामान जप्त करुन त्यांच्यावर गुन्हे दाखल करणे हे आदेश दिलेले आहेत. त्याचा आढावा घेणार आहोत. पथक प्रमुख बदल्याचा विषय आहे तो सुध्दा प्रश्न आयुक्त साहेबांशी चर्चा करतो. वॉर्ड ऑफिसर सांगतात की संध्याकाळी पोलिस बंदोबस्त मिळत नाही ती गोष्ट खरी आहे. पोलिस अधिकाऱांनी हा प्रश्न मांडलेला आहे की २० पोलिस ठरलेले असतात. त्याच्यातले १० कार्यरत आहेत त्याचप्रमाणे मी मागणी केली की सर्व विभागामध्ये वेळेवर कारवाई सुरु करावी तसे आदेश दिलेले आहेत त्याचा आढावा घेत असतो. पण बऱ्याच ठिकाणी अतिक्रमण हटवण्याचा कार्यक्रम असतो तेव्हा सगळे वॉर्ड ऑफिसर त्याची पथक दुसऱ्या ठिकाणी जातात. बाऊन्सर मिळत नाही त्यामुळे अडचण निर्माण होते. प्रभाग ५ मध्ये फेरिवाल्याने हल्ला केल्याचा एक विषय आहे. त्याबाबतीत वॉर्ड ऑफिसरनी फेरिवाल्यावर गुन्हा दाखल करण्याचे मी आदेश देतो.

दिप्ती भट :-

विना नोटिस आमच्याकडे कारवाई केली त्याचे काय? मी आपल्याला पत्र पण पाठवले आहे.

मा. सभापती :-

आयुक्त साहेब तुम्ही मॅडमशी ह्या विषयावर तुमच्या दालनात चर्चा करा. पाण्याचा विषय घ्या.

सुरेश वाकोडे :-

मा. सभापतींच्या परवानगीने बोलतो मिरा भाईदर शहरामध्ये सुरुवातीला काही ठिकाणी ४८ तासावर काही ठिकाणी ३६ तासावर पाणी पुरवठा होत होता. गावपातळीवर २४ तासावर आहे. ४८ तास आणि २६ तासामधला फरक म्हणजे अतिरिक्त पाणी आले त्याचे जे बीलींग आहे ते आता होईल. सप्टेंबर, ऑक्टोबर, डिसेंबर ते चार महिन्यांचे बिल आहे. त्यामुळे जनरली लोक मागची बिल बघून पूढे जातात. आपण स्टेम आणि एम.आय.डी.सी. कडून आपल्याला ५५ हजार ६३७ एम.एल.डी. पाणी आले. आपण ४४ हजार ३२३ एम.एल.डी. चे

बिलींग केलेले आहे. म्हणजे आलेल्या पाण्यापेक्षा २०.३ टक्के कमी बिल केलेले आहे. बिलींगचा हिशोब ओव्हर ऑल एकत्र केला जातो. बिल हे योग्य आहे. सरांनी इकडे बिल दिली आहेत ७१८१,१०८२०,७८००, ९५०० आपण जे पाणी प्रोडक्ट करतो ५२२८ चे बिल आहे हे बिल १२० दिवसांचे आहे. त्याचे पर डे चे बिल येते ६०.४० पैसे. ४.५ पैसे पर फॅमीलीचे पर डेचे बिल आहे. एका फॅमीलीत ५ माणसे पकडली तर एका माणसाचे ८० पैसे पर डे चे एका माणसाचे बिल चार्ज केले आहे. आपले नॉर्म्स काय म्हणजे १५० लीटर पाणी द्या आपण १५० लीटर पाणी देत नाही १३५ लीटर एका माणसाला दर दिवशी पाणी दिले आहे. तर त्याचे एक रु. ३५ पैसे बिल चार्ज करायला पाहिजे. त्याचे आपण ८० पैसे बिल चार्ज केले. जर आपले ९ हजार बिलींग असेल ९ हजारचा हिशोब काढला तर पर डे १ रु. आणि आपल्या नॉर्म्सप्रमाणे १.३५ पैसे यायला पाहिजे. हा बदल आहे त्याचा तुम्ही स्विकार करा.

जुबेर इनामदार :-

वाकोडे साहेब ६८ तासावर पाणी येते.

सुरेश वाकोडे :-

मोठा प्रॉब्लेम येतो माहित आहे. आपण एम.आय.डी.सी. आणि स्टेमचे एक दिवस पाणी बंद करतो त्यामुळे एम.आय.डी.सी. चे १२ वाजता येणारे पाणी १२ वाजता येत नाही ते पाणी चालू व्हायला ४ वाजतात. त्यामुळे पाणी लेट येते. गुरुवारी इरिगेशन डिपार्टमेंटला मिटींग आहे. तेव्हा चर्चा करणार आहे.

जुबेर इनामदार :-

तुम्ही नविन किती कनेक्शन दिले. ४० तासावर असलेले पाणी ३६ तासावर आणले. त्यामुळे बिलामध्ये ३० टक्के फरक पडला. तुम्ही २३०० रु. सरासरी घेत होता तुम्ही ७ चे १० रु. केले आज तो ३००० वर गेला. मीटर फॉल्ट आहे. असे बिलामध्ये नमूद करून पाठवता. त्या लोकांना ३००० रेट सरासरी लावला आहे. मीटर काढायचा एकमेव उद्देश लोकांचा होता पाणी येत नाही मीटर काढला आणि थोडाफार कचरा बसतो तो बसत नाही. त्यातून पाणी पुरवठा जास्त होतो त्याच्या पलीकडे दुसरा काही उद्देश नाही. तुम्ही रितसर पाणी पुरवठा केला असता तर तसे केले नसते. तुमचे कॅल्क्युलेशन कुठेतरी चूकते. पाणी गळती असेल तर त्याचा शोध करा.

तारा घरत :-

आमच्या इथे २-२ वर्षांनी बिल येतात. रीडिंगवाल्याचे चेकींगचे पैसे वाचले. रीडिंग घ्यायला कोणी येत नाही.

मा. सभापती :-

फेरिवाला आणि पाणी हा विषय आपण परत घेऊ.

प्रकरण क्र. ८८ :-

निविदेस मान्यता देणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. ७६ :-

अ.क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव / ठेकेदाराचे नाव	अंदाजित खर्च/ ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५		६	७
५.	209414_1	भाईंदर (प.) जनता नगर येथील मैना मॅन्शन इमारत ते बागेश्री पार्क कॉम्प्लेक्स पर्यंतचा रस्ता पुर्नःपृष्ठीकरण करणे. (महापौर निधी) <ul style="list-style-type: none"> मे. राठोड असोसिएट्स मे. एन. जे. ब्रदर्स मे. एम. एस. इंटरप्रायझेस मे. श्रुती इंटरप्रायझेस 	रु.३४,९७,५००/- 1.1100% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर 5.0000 % कमी दराने 3.0000% जास्त दराने 2.0000% जास्त दराने अंदाजपत्रकिय दराने	दि.20/03/2017	दि.20/09/2017	दै. संध्यानंद, जनतेचे जनमत व आपले महानगर दि.12/04/2017	दि.21/04/2017.
६.	२५९२३४_१	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध रस्त्यांचे फॅनिंग करणे <ul style="list-style-type: none"> मे. गजानन कन्स्ट्रक्शन मे. श्रीजी कन्स्ट्रक्शन मे. स्पार्क सिव्हील इन्फ्राप्रोजेक्ट 	रु.५,००,००,०००/- अंदाजपत्रक दराने दरवाटाघाटीनंतर ५.५० % कमी दराने ६.०० % जास्त दराने १०.०० % जास्त दराने	दि.१८/११/२०१७	दि.१९/०१/२०१८	दै. प्रातःकाळ, नवशक्ती, महाराष्ट्र सम्राट दि.३०/११/२०१७	दि.०७/१२/२०१७
७.	२४३११८_१	मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत विविध ठिकाणी सिग्नल यंत्रणा व सोलार ब्लिंकर	रु.७५,००,०००/-	दि.७/०७/२०१७	दि.०७/१२/२०१७	दै. संध्यानंद दै.वृत्तमानस दै. आपटरनुन	दि.१४/०९/२०१७

		बसविणे			दि. ०७/०९/२०१७	
--	--	--------	--	--	----------------	--

Sr. No	Description	Qty	Unit	Utility Enterprises
				Rate
1	ITEM NO. 1 Supply advanced microprocessor based automatic traffic signal controller housed in MS 16 SWG fabrication, weather proof, vandal proof dust & splash proof, m.steel 16 gauge cabinate passivated & painted with appropriate colour, separate access to police	1	Each	65281
2	ITEM NO. 2 Installation,testing and commissioning of all types of controller	1	Each	4753
3	ITEM NO. 3 Supply of count down timer (2 1/2 digit 8" digit height dual colour) for non-G I & powder coated	1	Each	31942
4	ITEM NO. 4 Installation and commissioning of countdown timer for non-ATC Signal	1	Each	429
5	ITEM NO. 5 Supply of 300 mm dia – LED retrofit - Red (blow) with minimum light output 260cd and maximum power consumption 10W ±10% with IP-65 protection	1	Each	4152
6	ITEM NO. 6 Supply of 300 mm dia – LED retrofit - Amber (blow) with minimum light output 260cd and maximum power consumption 10W ±10% with IP-65 protection	1	Each	4152
7	ITEM NO. 7 Supply of 300 mm dia– LED retrofit - Green (arrow/Uturn EN-12368 with minimum light output 100cd and maximum power consumption 4W ±10% with IP-65 protection	1	Each	4491
8	ITEM NO. 8 Supply of 300 mm dia– LED retrofit - Red (ped. standing) with minimum light output 65cd and maximum power consumption 4W ±10% with IP-65 protection	1	Each	4152
9	ITEM NO. 9 Supply of 300 mm dia – LED retrofit - Green (ped.walking) with minimum light output 45cd and maximum power consumption 4W ±10% with IP-65 protection	1	Each	4491
10	ITEM NO. 10 Supply of Polycarbonate LED Signal head housing 300 mm dia. as per drawing alongwith brackets & accessories 11etc. (For all type of LED Retrofit)	1	Each	2082
11	ITEM NO. 11 Installation of Polycarbonate LED Signal aspect of 300 mm dia. On standard traffic signal straight pole	1	Each	380
12	ITEM NO. 12 Providing & erecting 9 m high galvanised CONICAL pole with foundation bolts having bottom dia. from 165 to 200 mm, top dia. from 65 to 75 mm on provided foundation as per specification No. OH-PL/CPL DSR 8-3-26	1	Each	31656
13	ITEM NO. 13 Providing & casting of M- 20 grade reinforced cement concrete (RCC) foundation suitable for 9m & 10m high	1	Each	4651

	octagonal /conical G.I. pole considering the safe soil bearing capacity at site as 10 T/sq m at 1.5 m depth including supply of steel, concrete, excavation and fixing provided nut bolts with the help of template as per design in an approved manner. DSR 16-3-9			
14	ITEM NO. 14 Supply of Galvanised Iron Class B Traffic Signal cantilever pole of with 100 mm inner dia GI pipe (B class) including providing MS Base plate of size 200 mm x 200mm 10mm thick welded with bottom of the pole flange FRP cap at top the pole painted with 2 coats of polyurethane paint of approved colour & in addition bituminous painting for the bottom 1.5 mt. portion of pipe providing cable entry hole etc. complete 12 mtr long cantilever pole with 6 mtr overhang parabolic arm.	1	Each	31675
15	ITEM NO. 15 Installation of cantilever pole Single Arm 5 mtr overhang	1	Each	5141
16	ITEM NO. 16 Supply of MS 16 Gauge Junction Box of Size 310 mm x 100 mm with Elemex Connectors	1	Each	868
17	ITEM NO. 17 Installation of Above Junction Box Including Gland, Cable Termination – All Complete	1	Each	170
18	ITEM NO. 18 1 Sq.mm. 8 core copper conductor	1	Mtr	189
19	ITEM NO. 19 1 Sq.mm. 16 core copper conductor	1	Mtr	359
20	ITEM NO. 20 2.5 Sq.mm. 3 core copper conductor	1	Mtr	175
21	ITEM NO. 21 Laying of signal cables (all types including communication cables with multi pairs as described above) in trenches, existing ducts / G.I. Pipes including ferruling, testing etc. but excluding any cable joint, excavation etc.	1	Mtr	23
22	ITEM NO. 22 Excavating hard Rock or bituminous road (B.T.) by chiseling for preparing pit for poles stay or earth plates or for laying cables, pipes & clearing the site by removing debris & making the site good. DSR 16-1-5	1	Mtr	800
23	ITEM NO. 23 HDPE Pipe	1	Mtr	235
24	ITEM NO. 24 Laying of HDPE Pipe	1	Mtr	18
25	ITEM NO. 25 Supplying and fixing of control panel box (weather proof) having size 36" height x 18" width x 12" deep made from 18 SWG M.S. Sheet duly powder coated for outdoor to be counted 18" above ground level on M.S. angle frame. The energy meter, 240 Volt cut out, Neutra link, 60 Amps capacity ELCB / MCB / ISOLATOR / CONTRACTOR / TIMER etc. would be fixed in copper half portion of C.P. Box having two doors. The inside door will have a acrylic / glass window to read energy meter without opening the door and outside door would be plain door to protect inside door having the acrylic / glass window.	1	Job	31913
26	ITEM NO. 26 Providing cement concrete foundation including excavation for the panel (90 cms. X 60 cms. X 1.2 Mtr.) deep in 1:3:6 cement concrete (20 to 25 mm stone metal) and 75 cm x 45cm. x 60 cm dia. X 45 cm height plinth duly plastered and with necessary curing and finishing in an approved manner.	1	Each	2813

27	ITEM NO. 27 Supplying and erecting pipe type earthing with 40mm dia.GI Road complete with all materials precification NO.EA-EP	1	Each	1277
28	ITEM NO. 28 Refilling on footpath road (Reinstatement with M20 concrete filling)	1	Mtr	351
29	ITEM NO. 29 Supply of G.I. (Class B) Traffic Signal Pole Assemble of 6 mtrs height, 115 mm Dia with 4.5 mm Thickness, Duly Painted with Anticorrosive primer and traffic silver paint, Including Providing M.S. Base Plate of 200 mm x 200 mm x 10mm Thick, Welded with Bottom of the Pole Flanged M.S. Cap at Top.	1	Each	6771
30	ITEM NO. 30 Erection of 30 CM DIA in CC Plastering Finishing Curing Including Local Earthing ETC. All Complete Erection Of. G.I. (Class B) Traffic Signal Pole 6 Mtr / 4.9 Mtrs IN 60 cm x 60 cm x 1.2 Mtrs Deep Pit with 1:1:5:3 Cement Concert Described Above Including Providing foundation	1	Each	3865
31	ITEM NO. 31 EEarthing of Pole	1	Each	189
32	ITEM NO. 32 Supply of Polycarbonate housing 300 mm dia signal lamphad body assembly	1	Each	2066
33	ITEM NO. 33 Supply of Red /amber Led Retrofit	1	Each	4152
34	ITEM NO. 34 Installation of 300 mm dia polycarbonate signal heads, including supply & installation of accessories like flexible pipe, conduits brackets framework pvc insulated connection wire etc for signal aspects on 6 MTR pole	1	Each	175
35	ITEM NO. 35 Supplying and erecting of solar flasher cabinet	1	Each	3667
36	ITEM NO. 36 Supplying & erecting of solar panel 12W/75W	1	Each	7663
37	ITEM NO. 37 Supply & erecting of battery 12 W/80AH	1	Each	7954
38	ITEM NO. 38 Supply & installation of solar charger unit	1	Each	2852

८.	२४३११२_१	मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत विविध ठिकाणी वातानुकूलित यंत्रे, कुलर, जलशुद्धीकरण यंत्रणा बसविणे	रु.७५,००,०००/-	दि.७/०७/२०१७	दि.०७/१२/२०१७	दै. संघ्यानंद, दै.वृत्तमानस दै. आफ्टरनुन दि. ०७/०९/२०१७	दि.१४/०९/२०१७
----	----------	---	----------------	--------------	---------------	--	---------------

Sr. No	Description	Qty	Unit	Utility Enterprises
				Rate

1	Supplying & erecting ISI mark flush shockproof plug socket 6A & 16A with switch 16A combined unit erected on polished double wooden block / folder or screwed board with top of either wooden or plywood pasted with sunmica and with connecting leads.	1	Each	160
2	Supplying and erecting PVC armoured cable 2 core 2.5 sq mm copper conductor continu 5.48 sq mm G.I. earth wire complete erected with glandes & lugs on wall / trusses / pole or laid provided trench / pipe as perspecification no.CB - LT / CU	1	Mtr.	177
3	Supplying and erecting, self contained, stainless steel body water cooler 230/ 250 Volts 50 cycles nominal cooling capacity of 150 liters per hour and storage capacity 150 liters as per site requirement.(Voltas, Blue Star, Usha, etc.)	1	Each	86136
4	Supplying and erecting ultra violet water purifier with softener for safe drinking water consisting of UV germicidal tube of 8W capacity made with A.C. electronic choke with single indicator lamps with output of purified water 25 Ltr/hrs with activated carbon filter and softener operating on 230 V single phase A.C. supply. (BARC, USHA, etc.)	1	Each	19594
5	Supplying and fixing high density PVC pipe 20 mm dia with all necessary materials on wall/ ceilling.	1	Mtr	82
6	Supplying and erecting 20 mm Tee, bend, union & elbow etc for supporting of plumbing work.	1	Each	73
7	Plumbing charges of all site with chipping, making the hole with proper cementing work and connect the pipe line with purifier.	1	Each	3201
8	Supplying and erecting split type room Airconditioning unit 1 TR 3 star capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) (VOLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	40837
9	Supplying and erecting split type room Air conditioning unit 2 TR 3 star capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) OLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	61595
10	Supplying and erecting split type room Airconditioning unit 1.5 TR 3 star capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) OLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	48306
11	Supplying and erecting split type room Airconditioning unit 1 TR 3 star capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) OLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	40837
12	Supplying and erecting Copper Pipe & Insulation as per site reuirment (16MM).	1	Mtr	1911
13	Supplying and erecting Copper Pipe & Insulation as per site reuirment (12MM).	1	Mtr	1795
14	Supplying and erecting grill type Stand with platform as per site reuirment.	1	Each	6305
15	Supplying and erecting Ductable Airconditioning unit 7 TR capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) OLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	231558
16	Supplying and erecting Ductable Airconditioning unit 5 TR capacity 250V, 50 cycles, A.C. supply having 1 No of air handling unit hi-wall/floor mounting type complete at position as per specification no. AP-AC/SAC (Including warranty period of compressor 5 years & service warranty 1year.) OLTAS, BLUE STAR, VIDEOCON, ONIDA, PANASONIC)	1	Each	174290
17	Supplying and erecting Duct work	1	Mtr	5141

वरील अ.क्र. 1 ते 4 कामासाठी सर्वात कमी दराच्या निविदांना मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. रवि व्यास अनुमोदक :- श्री. प्रशांत दळवी
ठराव सर्वानुमते मंजूर


सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. सभापती :-

सभा संपली असे मी जाहिर करतो.

(सभा संपल्याची वेळ दु. १२.३० वाजता)

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका


(वासुदेव शिरवळकर)
प्र. नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

