

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. स्थायी समिती सभा दि. ०५/०४/२०१८

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा गुरुवार दि. ०५/०४/२०१८ रोजी सभा सुचना क्र. १२ दि. ३१/०३/२०१८ रोजीच्या विषयपत्रिकेवरील विषयांवर विचार विनिमय करण्यासाठी मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात सकाळी ११.०० वा. सभा आयोजित करण्यांत आली होती.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती, श्री. धृवकिशोर पाटील हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य -

१.	श्री. पाटील धृवकिशोर मन्साराम	मा. सभापती
२.	श्री. गेहलोत हसमुख मोहनलाल	सदस्य
३.	श्री. व्यास रवि वासुदेव	सदस्य
४.	श्रीम. यादव मिरादेवी रामलाल	सदस्या
५.	श्री. तिवारी अशोक सुर्यदेव	सदस्य
६.	श्री. दळवी प्रशांत ज्ञानदेव	सदस्य
७.	श्रीम. रावल मेघना दिपक	सदस्या
८.	श्री. खंडेलवाल सुरेश जगदिश	सदस्य
९.	श्री. विरानी अनिल रावजीभाई	सदस्य
१०.	श्री. म्हात्रे मोहन गोपाळ	सदस्य
११.	श्रीम. अनिता जयवंत पाटील	सदस्या
१२.	श्रीम. तारा विनायक घरत	सदस्या
१३.	श्रीम. नुरजहा नजर हुसैन	सदस्या
१४.	श्री. जुबेर इनामदार	सदस्य

गैरहजर सदस्य -

१.	श्रीम. दिप्ती भट्ट	सदस्या
२.	श्रीम. वंदना विकास पाटील	सदस्या

मा. सभापती :-

नविन आर्थिक वर्षातल्या पहिल्या स्थायी सभेत तुमचे हार्दिक स्वागत. आर्थिक वर्ष आपल्याला चांगले जावे ही ईश्वरचरणी प्रार्थना. सचिवांनी सभेला सुरुवात करावी.

प्र. नगरसचिव :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा गुरुवार दि. ०५/०४/२०१८ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका, स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लालबहादुर शास्त्री सभागृहात स्थायी समिती सभा सुचना क्र. १२ मधील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. प्रकरण क्र. १३४, दि. ०३/०३/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

सुरेश खंडेलवाल :-

दि. ०३/०३/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्या व सुचनांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

मोहन म्हात्रे :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर. पुढचा विषय घ्या.

सुरेश खंडेलवाल :-

मा. सभापती महोदय विषय पत्रिका के विषय शुरू होने के पहले मुझे थोड़ी जानकारी चाहिए की पिछले ४-५ दिनों से सभी न्यूज पेपर में बातमी आ रही है की आरोग्य डिपार्टमेंट के कुछ कर्मचारी स्थायी समितीने कम कर दिए। मराठी और हिंदी न्यूज पेपर में खबर आयी की १८० कर्मचारीयो को कम कर दिया। यह जो पेपर में न्युज आयी इसका बेस समझ में नहीं आया। स्थायी समितीने कौनसा कम कर दिया यह समझ में नहीं आया। मेरी २-४ पत्रकार से बात हुई जिन्होंने इस न्यूज को डाला तो इनका यह कहना था की हमको आरोग्य डिपार्टमेंट के जो है उन्होंने रिप्लाय दिया हमारा बजेट स्थायी समितीने बजेट कम कर दिया। इसके लिए लेबर को हटाना पडा मॉस्कीटो का दवाई का जो छीडकाव है वो सब बंद कर दिया। यह जो न्यूज है उसका आधार क्या है।

मा. सभापती :-

पडवळ साहेब प्रत्येक पेपरला अशा बातम्या होत्या की स्थायी समितीने बजेट कमी केलेले आहे. प्रशासनाने १२ करोडचा प्रस्ताव सादर केला होता. स्थायी समितीमध्ये ३ करोडची प्रोव्हिजन केली आहे. असे बदनाम करण्याचे प्रयत्न आपल्या अधिका-यांनी केलेले आहे.

डॉ. पडवळ :-

मा. सभापतींच्या परवानगीने बोलतो मी पण अशा न्यूज पेपरमध्ये वाचल्यानंतर एका वृत्तपत्रात मा. सभापतींचे कोट प्रसिध्द केलेले आहे. त्यात स्टॅन्डिंगने तरतुद वाढवून दिले आहे असे स्पष्टीकरण दिले आहे. प्रशासनातर्फे कोणी बातमी दिली हे मला माहित नाही मी कोणालाही सांगितले नाही.

सुरेश खंडेलवाल :-

मी तर नावासकट सांगतो. विषय असा आहे आपण आता बोलले की स्थायी समिती के सभापतीने कोट दिल्यानंतर विषय घेतला. पण विषय असा आहे की सुरुवात नाही झाली पाहिजे ना. आम्ही सर्वाना कोट देत बसू किंवा सर्वाना क्लेरिफिकेशन देत बसू हा विषय नाही. विषय हा आहे की सुरुवातीला जे आपण कोट दिले आहे किंवा कोणत्याही अधिका-यांनी पत्रकारांना चूकीचे कोट पत्रकारांना दिले आहे. त्याच्यावर त्याची काही जबाबदारी आहे की नाही. ते डायरेक्ट कोट देतात की स्थायी समितीने आमचे बजेट कमी केले मग आम्ही लेबर कमी केले. लेबर आमच्या इथे आले ते बालले तुम्ही स्टॅन्डिंग सदस्य आहात तुम्ही आम्हाला का घरी बसवले. आम्ही काय जवाब द्यायचा.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय पडवळ साहेब मा. आयुक्तांनी बजेट किती दिले होते.

डॉ. पडवळ :-

मा. आयुक्तांचे २ कोटी बजेट आहे.

प्रशांत दळवी :-

स्थायी समितीने काय केले.

डॉ. पडवळ :-

१ कोटी वाढ केली.

प्रशांत दळवी :-

५० टक्के वाढ केली. मा. सभापती महोदय मा. आयुक्तांचे दोन कोटीचे बजेट स्टॅन्डिंगने ५० टक्के वाढ केली. आपण १ कोटी वाढ केली म्हणजे ३ कोटी केले. कर्मचारी कोणी कमी केले.

डॉ. पडवळ :-

प्रशासनाने आदेश दिले.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय माझे स्पष्ट मत आहे जबाबदार कोण?

मा. सभापती :-

पार्श्वभूमी सांगा की तुम्ही हे अचानक बंद का केले आणि प्रशासनाने काय भुमिका घेतली. प्रशासनाने कोणते आदेश दिले आणि कुठला प्रस्ताव सादर केला. किती अमारुन्टचे सादर केले होते आणि कोणाला सादर केला होता आणि हे बजेट कोणी बनवले हे डिटेल्मध्ये सांगा.

प्रशांत दळवी :-

पडवळ साहेब प्रशासन म्हणून आपली जबाबदारी आहे. पण सत्ताधारी म्हणून काही करुन अशा प्रकारच्या बातम्या सोडणार असाल तर ते बरोबर नाही. मा. सभापती महोदय माझे असे म्हणणे आहे की प्रशासनाने त्या बातम्यांचा खुलासा करावा. लेखी स्वरूपामध्ये.

तारा घरत :-

आजपासून माणस घरी बसवली.

प्रशांत दळवी :-

प्रशासनाने जे काही धोरण राबवले आहे त्याचा खुलासा करा.

डॉ. पडवळ :-

तरतूद कमी झाल्यामुळे ॲब्युअसली बंद करणे.....

सुरेश खंडेलवाल :-

साहेब तुम्ही असे बोलू शकत नाही.

डॉ. पडवळ :-

विभागाने १२ कोटीचा प्रस्ताव दिला होता. आम्ही मा. आयुक्तांकडे सर्व प्रस्ताव सादर करतो त्याकरिता मशीन खरेदी ६ कोटी आणि मॅन पावरसाठी ६ कोटी होते.

प्रशांत दळवी :-

मा. आयुक्तांनी किती केले.

डॉ. पडवळ :-

आयुक्तांचे २ कोटी अंदाज दिले आहेत.

प्रशांत दळवी :-

जबाबदार कोण?

डॉ. पडवळ :-

हे आम्हाला ज्यावेळेस कुठलीही चर्चा झाली.

प्रशांत दळवी :-

खापर आमच्यावरती फोडता काय?

डॉ. पडवळ :-

मी तेच सांगतो.

प्रशांत दळवी :-

मा. आयुक्त महोदयांनी पुन्हा बातम्या द्यायच्या वर्तमानपत्रामध्ये म्हणजे आमची बदनामी करायची. आम्ही ३ दिवस बजेटवर चर्चा केली त्यावेळेस का सांगितले नाही की तुम्ही जर बजेट एवढे ठेवणार नसाल तर कर्मचारी कमी करावे लागतील.

डॉ. पडवळ :-

सर ही चर्चा स्टॅन्डींगमध्ये झाली होती. साहेबांना पण माहित आहे की अस अस आहे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय हे कर्मचारी कमी केले हे स्थायी समितीला सांगितले होते.

डॉ. पडवळ :-

चर्चा पूर्ण झाली त्यांना सांगितले हे ३ कोटी मॅनपावर आणि औषध दोगांचे बजेट आहे. ह्यावेळेस दोन्ही एकत्र केले तर आम्हाला वाढवून द्या.

प्रशांत दळवी :-

ही चर्चा आयुक्तांकडे झाली होती. हे आयुक्तांना सांगितले होते का की तुम्ही जर तरतूद कमी केली तर आपल्याला कर्मचारी कमी करायला लागतील का?

सुरेश खंडेलवाल :-

महासभेमध्ये देखील काही बोलले नाही.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय माझे म्हणणे असे आहे तरतूद जर तुमच्याकडे नव्हती आणि कर्मचारी कमी करायचे होते तर तुम्ही मा. आयुक्तांसमोर हा प्रस्ताव मांडला होता का? तुम्ही म्हणता इकडे चर्चा केली.

स्थायी समिती बजेट आयुक्त बनवून देतात ना आयुक्तांपूढे आपण का चर्चा केली नाही. आयुक्तांना सांगायचे होते ना.

सुरेश खंडेलवाल :-

आम्ही २ चे १० केले असते तर स्थायी समितीवर पुन्हा आरोप २ चे १० केले म्हणजे ह्यांचे काही तरी अंडरस्टॅन्डिंग आहे. ते पण आपल्याला ऐकायला लागते.

प्रशांत दळवी :-

मा. आयुक्त साहेब हे जे कर्मचारी निधी अभावी कमी केले त्याबद्दल ह्यांनी मा. आयुक्तांबरोबर चर्चा केली नाही.

डॉ. पडवळ :-

नेहमीप्रमाणे प्रत्येक विभाग आपआपले बजेट देते. मा. आयुक्तांकडे बैठक होऊन चर्चा होऊन प्रत्येक विभागाच्या बजेटचे रचनालायझेशन सगळे मा. आयुक्त मागतात. त्यानंतर फायनल होते. ह्यावेळेस असे काही झालेच नाही आम्ही बजेट दिला विभागाचा अंदाज दिला.

सुरेश खंडेलवाल :-

बेलवटे साहेब ह्या विषयावर आपले मत काय आहे. मा. आयुक्तांकडे काय चर्चा झाली होती.

शरद बेलवटे :-

मा. सभापतींच्या परवानगी बोलतो ह्या विषयावरती डास निर्मुलन ह्यासाठी दरवर्षी तो वॉर्ड साफसफाई म्हणून खर्च करण्यांत येत होता. ह्यावर्षी तो सोडून देखील ३ कोटीची तरतुद केलेली आहे. आपल्या स्थायी समितीमध्ये असे झालेले होते की एकाच गाडीवर ८-१० लोक ठेवतात तर तिकडे आवश्यकतेनुसार लोक ठेवावीत. पावसाळ्यात चार महिने औषध मारतात ते फुकट जाते ते जाऊ नये असे आपले ठरले होते.

अशोक तिवारी :-

बेलवटे साहेब आपने बोला की दवा मारने के लिए गाडी पे ८-८, १०-१० आदमी रखते है। अधिकारी लोग गाडी पे आदमी देने का निश्चित करते है तो अधिकारीयो को मालूम नही है क्या की गाडी पे कितने आदमी होने चाहिए। डिपार्टमेन्ट क्या करता है और किसी नगरसेवक को कोई सुचना नही दवा बंद यह सब क्या चल रहा है।

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय लोकप्रतिनिधीनी लोकांना काय उत्तर द्यावे की आम्ही त्या प्रभागामध्ये फिरण्याचे बंद करायचे का? खाली कर्मचारी आम्हाला गाठतात. २५-३० कर्मचारी बसले आहेत.

जुबेर इनामदार :-

हरकतीचा मुद्दा माझा ह्याच विषयावर होता की, प्रशासनाने कोणत्या आधारावर हे कर्मचारी कमी केले. ह्या शहरातले बरेच नाले जे आहेत ते उघडे आहेत ते उघड्या स्वरुपाचे आहेत. कमीत कमी ४० टक्के परीसर सी.आर.झेड आणि उघडा परिसर वेस्टचा आहे. संध्याकाळी डासची झालेली उत्पत्ती शहरामध्ये शिरते. लोकांना त्याचा भरपूर त्रास आहे पण फॉर्गींग बंद आहे. कारण फॉर्गींगचा आपल्या परिसरामध्ये इफेक्ट होत नाही. स्प्रेईंगसाठी असलेल्या गाड्या कमी पडतात. आपल्याकडे ६ प्रभाग समित्या आहेत ९५ नगरसेवक असताना आपल्याकडे फक्त ६ गाड्या आहेत. आपल्याला गाड्या वाढवण्यासाठी तरतुदीची गरज होती. जे कर्मचारी कमी केले ते हाताने स्प्रेईंग करायचे. चार महिने उन्हाळ्यामध्ये तुम्हाला मच्छर किंवा डास चावत नाहीत. मिरा भाईंदर शहरामध्ये ज्या अधिकाऱ्याने हा नियम काढला आहे. त्याचे हात बांधून लाईटच्या पोलवर उभे केले पाहिजे. आम्हाला दाखवा डास चावतात की नाही. त्या औषधाचा किती फायदा होतो आम्हाला माहित नाही कमीत कमी जनतेमध्ये हा एक मॅसेज जातो की स्प्रेईंगचे काम चालू आहे. आमची प्रक्रिया चालू आहे त्याच्यावर किती फायदा होतो काय उपयोग होतो तो नंतरचा भाग आहे. उन्हाळ्यामध्ये मलेरिया किंवा डेंग्युचे पेशंट कमी होतात का?

डॉ. पडवळ :-

उन्हाळ्यामध्ये कमी असतात पावसाळ्यानंतर थोडीशी वाढ होते.

जुबेर इनामदार :-

म्हणजे बिडींग सिझन पावसाळ्यानंतर असते असे तुमचे मत आहे. मच्छर उन्हाळ्यामध्ये किंवा पावसाळ्यामध्ये नसतात का?

डॉ. पडवळ :-

सर असतात.

जुबेर इनामदार :-

असतात मग चावणारच ना. रोगराई पसरणारच मग अशाप्रकारे हा निर्णय कोणत्या आधारावर घेतला.

सुरेश खंडेलवाल :-

मा. सभापती महोदय ३ कोटीची जी तरतुद आहे असे नाही की तरतुद झीरो केली होती. डायरेक्ट १८० चे बंदच करुन टाकले. तुम्ही काय केले माहिती आहे कराल तर आमच्या हिशोबाने करा नाही करणार तर ते पण बंद करुन टाकतो. मा. सभापती महोदय ३ कोटीची तरतुद होती. मा. आयुक्त महोदय आमचे असे निवेदन होते की जे १८० कर्मचारी आहेत २३ प्रभाग आहेत. १-१ प्रभागामध्ये ८-९ कर्मचारी नेमले होते आमचा एकच विषय होता त्या कर्मचाऱ्याचे व्यवस्थित मॅनेजमेन्ट करा. १८० कर्मचारी ५ कर्मचाऱ्यांवर एक सुपरवायझर त्याच्यावर दुसरा सुपरवायझर ३-३ सुपरवायझर. आमचे म्हणणे एवढेच होते की कर्मचाऱ्यांना २४ प्रभागामध्ये व्यवस्थित ड्यूटी द्या. आणि त्याच्यामध्ये त्याचे जे सकाळचे ७ ते ३ चे जे टाईम आहे. ते ९ ते संध्या ६ पर्यंत करा. कारण ते ७ ला कधी येत नाही. ९ ते १० वाजता येतात. दुपारी १२ ते १ वाजता जेवायला जातात. पुन्हा येत नाहीत. तुम्ही त्यांचे व्यवस्थित नियोजन करा. नंतर आम्ही असे पण सांगितले होते की तरतुद वाढली तर आपण रिअॅप्रोप्रिएशन करू. पण तुम्ही काय केले ३ कोटी केली म्हणून आपल्याला कामच करायचे नाही बंदच करुन टाका असे करुन १८० कर्मचारी बंदच केले. मार्केटमध्ये असा मॅसेज देऊन टाकला की स्थायी समितीने आमचे बजेट कमी केले म्हणून आम्ही सर्व हटवून टाकले. साहेब हे चूकीचे आहे. नियोजन करणे तुमचे काम आहे. नियोजन करुन व्यवस्थित दिशा दिली पाहिजे होती. ते न करता काय केले डायरेक्ट बंद करुन टाकले.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय हा विषय फार गंभीर आहे. सर्व सन्मा. सदस्यांना ह्या विषयाला तोंड द्यावे लागते. आज लोकप्रतिनिधी म्हणून वॉर्डात वावरताना प्रामुख्याने ह्या समस्या जाणवतात आणि सत्ताधारी म्हणून स्थायी समिती बदनाम झाले हे दुसरे त्यामुळे आरोग्य विभागाच्या प्रशासनाने ह्या संदर्भातील प्रेसनोट जारी करावी. असे माझे वैयक्तिक मत आहे.

जुबेर इनामदार :-

कर्मचारी कमी करुन चालणार नाही. तुम्ही मुकादम आहेत ते कमी करा. आम्हाला सुपरव्हायझर आणि मुकादमाची गरज नाही. आम्हाला काम करणारी लोक पाहिजेत आपल्याकडे आरोग्य विभागावर स्थायी मुकादम आहेत त्यांना ही जबाबदारी द्या ते त्यांना सुपरव्हाईज करतील. कर्मचारी कमी करायचे असतील तर त्या पध्दतीने करा. विषय तरतुदीचा आहे पुर्नविनियोजन ही पध्दत आपल्याकडे आहेच आज नाही लागली तर पुढच्या ६ महिन्यांनी देता आली असती. मा. सभापती महोदय गाड्याची गरज आहे. स्प्रेईंगच्या गाड्या आपल्याकडे नाहीत. तरतुद उपलब्ध नसल्यामुळे गाड्या विकत घेऊ शकलो नाही आणि परत ह्या वर्षी तोच विषय आर्थिक वर्ष सुरु होतानाच आलेले आहे हे योग्य नाही.

मा. सभापती :-

मा. आयुक्त साहेब सर्व सदस्यांनी आपल्या भावना व्यक्त केल्या परंतु प्रशासनातर्फे जे उत्तर मिळाले त्या उत्तराशी आम्ही समाधानी नाहीत. सन्मा. बेलवटे साहेबांनी सांगितले की स्थायी समितीमध्ये असे सांगण्यात आले की पावसाळ्यात ह्याची गरज नाही. माणसे जास्त आहेत थोडीशी कमी करा. सर विषय तुमच्याकडे निगडीत आहे तुम्ही स्थायी समितीमध्ये फक्त दोन कोटीची प्रोव्हिजन केली आहे. प्रशासनाने प्रस्ताव सादर केला आरोग्य विभागाने १२ करोडचा मग ती २ करोड झाली कशी. सगळ्यात पहिला हा मुद्दा आहे. म्हणजे १२ करोडची २ करोड झाली कशी आज आम्ही सगळ्यांनी भावना व्यक्त केल्या प्रशासनाच्या अधिकाऱ्यांनी मस्तपैकी ऐकून घेतले आणि दुसऱ्या कानाने सोडून दिले. सर विषय नाही आहे. विषय फक्त ह्याच्यावर निघेल की १२ करोडची तरतुद २ करोड कशी झाली. ह्याच्यावर आम्हाला उत्तर पाहिजे. पडवळ साहेब तुम्ही कितीचा प्रस्ताव सादर केला.

डॉ. पडवळ :-

आम्ही विभागातर्फे १२ कोटीचा प्रस्ताव दिला आहे.

मा. सभापती :-

सर दोन कोटी झाले कसे तुम्ही विचारा.

शरद बेलवटे :-

मा. सभापतींच्या परवानगीने बोलतो मागील ३ वर्षांमध्ये ह्या लेखाशिर्षावरतीच खर्च पडलेले आहे. २२७,२४२ कोटी, २३६ कोटी आणि ह्या वर्षी ३ कोटी ह्याच्यावर ठेवलेले आहेत.

मा. सभापती :-

३ कोटी आम्ही ठेवले आहेत तुम्ही किती ठेवले आहेत ते सांगा.

शरद बेलवटे :-

२ कोटी ठेवलेले आहेत.

मा. सभापती :-

जस्टीफिकेशन द्या.

शरद बेलवटे :-

आपल्याकडे येणारे उत्पन्न आणि होणारा खर्च ह्याचा ताळमेळ बसवून त्यांना दोन कोटी देण्यात आले होते आणि त्याच्या व्यतिरिक्त ९० कोटी वॉर्ड साफसफाई आणि नाले सफाई ह्यामधूनच दरवर्षी ते खर्च करीत होते.

मा. सभापती :-

पडवळ साहेब तुम्ही जो प्रस्ताव सादर केला तो कसा सादर केला. त्याची लास्ट इयरची पध्दत वेगळी होती आणि ह्या वर्षाची पध्दत वेगळी आहे. ह्या वर्षी ते स्वतःचे लेबर घेणार होते त्याप्रमाणे १२ करोडचा प्रस्ताव सादर केला होता.

डॉ. पडवळ :-

ह्यावर्षी एकात्मिक डास निर्मुलन योजना अंतर्गत ६ कोटी आणि डास निर्मुलन फवारणी कर्मचारी ठोक मानधन हे ६ कोटी असे वेगळे हेड. मागच्या वर्षी हे वैद्यकिय आयुक्तांच्या आदेशानुसार बजेट होता. मागच्या वर्षी बजेट झालेला होता. वेगळी तरतुद बजेटमध्ये नव्हती. त्यामुळे मॅन पावरचे वेतन हे सार्वजनिक आरोग्याच्या ह्याच्यातून होत होते. पण ह्या वर्षी दोन्ही हेड आमच्या याच्यात घेतले. दोन्ही हेड वेगळे न करता एकाच हेडमध्ये एकात्मिक डास निर्मुलन योजना आणि ठेका कर्मचारी असे दोन्ही मिळून ३ कोटी दिले. कर्मचाऱ्यांचे पण त्याच्यात घेतले. आम्ही जे ६ कोटी मागितले ते अॅड करून ९ कोटी तरी द्यायला पाहिजे होते.

मा. सभापती :-

तुम्ही तुमचे काम केले. मा. आयुक्त साहेब प्रशासन म्हणजे आरोग्य विभाग आणि दुसरे प्रशासन म्हणजे बेलवटे त्यांनी ६ करोड औषध आणि ६ करोड ठेक्याचे कर्मचारी असे त्यांनी १२ करोड केले आहेत आणि आपल्या सन्मा. बेलवटे साहेबांनी ह्याच्यामध्ये मागच्या वर्षीचा खर्च धरून दोन कोटीचे इस्टीमेट केले आहे. म्हणजे चूक कोणाची ही चूक प्रशासनाची आहे ना आणि बदनाम कोण झाले आम्ही बदनाम झालो. काय संबंध सर तो प्रस्ताव तुम्ही रितसर सादर केला आहे ना. ६ करोड वेतन कर्मचाऱ्यांचे आणि ६ करोडचे औषध असा १२ कोटीचा प्रस्ताव सादर केल्यानंतर सन्मा. बेलवटे साहेबांना एकत्र प्रस्ताव २ करोडची तरतुद करायची गरज काय? २ करोड आणि १२ करोड रुपये आम्ही त्याच्यामध्ये ५० टक्के वाढ केली. प्रशासनाने व्यवस्थित प्रस्ताव सादर केल्यानंतर तुमच्याच प्रशासनाने चूक केली आणि वरून पानपट्टे साहेब सांगतात की प्रशासनाने सादर केलेल्या प्रस्तावाला स्थायी समितीमध्ये कमी तरतुद झाल्यामुळे आम्ही फवारणी बंद केली आहे. उपायुक्त पण प्रशासनाचे आहेत आणि अकाऊन्ट पण प्रशासनाचे आहेत. तुमच्या दोघांच्या भांडणामुळे पब्लीकचे नुकसान झाले ना. आज फवारणी बंद झाली फवारणी बंद करण्याचे आदेश कोणी काढले पानपट्टे साहेबांनी. सर हे एम.बी.बी.एस. डॉक्टर आहेत आणि ते सॅनिटरी इन्स्पेक्टर आहेत. सॅनिटरी इन्स्पेक्टरच्या अभ्यासनामध्ये मच्छरांची फवारणी कशी करायची शास्त्रोक्त पध्दतीने हे सर्व आपल्याला शिकवले जाते. पण एम.बी.बी.एस. च्या अभ्यासक्रमामध्ये हे असते का की फवारणी कशी करायची? साहेब हे डिपार्टमेंट आरोग्य विभागाचे आहे. डॉ. पानपट्टे साहेबांनी आपल्या हे काढून डायरेक्ट त्यांच्याकडे मारले त्या लोकांचा काय संबंध साहेब ह्याचा पण शोध घेतला पाहिजे. साहेब कुठे वस्तुस्थिती नाही काय संबंध हे एम.बी.बी.एस. डॉक्टर ह्यांनी लोकांच्या आरोग्याचे रक्षण केले पाहिजे. हे मच्छर फवारणीच्या मागे फिरतात. आपण आपल्या एम.बी.बी.एस. डॉक्टर शिक्षण वेस्ट करतो. साहेब एक एम.बी.बी.एस. डॉक्टर तयार करायला सरकारला एक करोड रुपये खर्च करायला लागतो आणि हे धूर फवारणी आणि औषध फवारणीच्या मागे लागणार ते त्याचा काय संबंध. तुम्ही सगळे आय.एस. ऑफिसर आहेत आम्ही तुमच्याकडे हीच अपेक्षा करतो की तुम्ही चांगले मार्गदर्शन केले पाहिजे. बेलवटे साहेब त्यांनी १२ करोडचे प्रोव्हिजन केल्यावर तुम्ही दोन करोडचे प्रोव्हिजन कसे केले.

शरद बेलवटे :-

मी तर २ कोटीचे केले सर वॉर्ड साफसफाई वाल्यांनी १२८ कोटीचा प्रस्ताव दिला होता. मर्यादित उत्पन्न पाहून आपल्याला ती विभागणी करायला लागते.

मा. सभापती :-

तुम्ही मच्छर फवारणी, डास फवारणी, वॉर्ड साफसफाई घेऊच नका. त्यांनी तुम्हाला रितसर प्रस्ताव सादर केलेला आहे की मला ६ करोडची वेतनाकरिता तरतूद पाहिजे. मुद्यावर बोला.

शरद बेलवटे :-

साहेब मर्यादित उत्पन्न पाहता ह्याच्याप्रमाणे विभागणी केली तर ते बजेट १०० कोटी मायनसमध्ये जाईल.

मा. सभापती :-

सर तुम्ही बजेटची चिंता करू नका. ही चिंता प्रशासनाची आणि आमची पण आहे. तुम्ही मायनस बजेटचे काय म्हणता. मग तुम्ही बांधकामाला एवढा बजेट कसा दिला. तुम्ही ९० करोड साफसफाईच कसे दिले. तुम्ही जस्टीफिकेशन कसे दिले साहेब तुम्ही ते बोलूच नका. साहेब बजेट करण्याचे काम मा. आयुक्तांचे आहे. तुमचे आमच्या सगळ्यांचे आहे. प्रशासनात तुम्ही आम्ही सगळे काम करतो. तुम्ही फक्त एकटे काम करत नाही. तुम्ही आम्हाला सपोर्ट करता आम्ही तुम्हाला सपोर्ट करतो म्हणून हे चांगले काम करतो. त्याशिवाय काम होऊच शकत नाही.

जुबेर इनामदार :-

प्रशासन बजेटवर वर्षभर काम करते आणि आम्हाला चार दिवस देते त्याचे काय? आम्ही चार दिवसात बजेट स्टडी करणार. जसे तुम्ही फिडबॅक दिला तशी आम्ही तरतूद करून दिलेली आहे. तेव्हाच सांगायचे ना की तरतूद पूर्ण नाही आहे.

मा. सभापती :-

हम सभी लोगो ने अपनी अपनी भावना व्यक्त की प्रशासन सिर्फ सुन के दो कान से ऐसे डाल दी है। तुम लोग पॉइन्ट टू पॉइन्ट चर्चा करो यह पॉइन्ट फायनल नहीं होता तब तक बिच में कोई बोलेंगे नहीं। बीच में बोलते है तो टॉपीक घूम जाता है। बदनाम कौन हुए तुम और हम हुए। स्थायी समिती बदनाम हुई। अगर नगरसेवक इललिगल कन्स्ट्रक्शन करती है तो उनके पिछे नोटिस आती है। अगर यह कर्मचारी कुछ भी करते है तो उनको कभी नोटिस आयी है। किसको निलंबित किया, किसको सस्पेन्ड किया ऐसा आपने कभी देखा है। किसीको सस्पेन्ड नहीं किया अभी तक सर आज १२ कोटींची तरतूद २ कोटी आली आहे आणि प्रशासनाने चूक केलेली आहे हे सिध्द झालेले आहे. लोकांना त्रास झालेला आहे तर आता तुम्ही कोणत्या अधिकाऱ्याला सस्पेन्ड करणार.

शरद बेलवटे :-

प्रत्येक विभागाला त्याच्या मागणीनुसार देऊ शकत नाही.

जुबेर इनामदार :-

मान्यतेप्रमाणे नका देऊ पण कर्मचाऱ्यांचा पगार कुठून देणार.

शरद बेलवटे :-

वेगळा हेड आहे. डासनिर्मुलन योजना त्याच्यात ठेका कर्मचारी म्हटले आहे.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

फवारणीसाठी ६ कोटी आणि कर्मचाऱ्यांसाठी ६ कोटी मागितले आहेत. तुम्ही एकत्र केले.

जुबेर इनामदार :-

डॉक्टर तुम्हाला कर्मचाऱ्यांच्या पगारासाठी वर्षाला ६ कोटी लागतात.

डॉ. पडवळ :-

५ कोटी २० लाख.

जुबेर इनामदार :-

५ कोटी २० लाख कर्मचाऱ्यांचा पगारच होता तर मग तुम्ही दोन कोटी ठेवले तेव्हा चर्चा का नाही केली.

अनिता पाटील :-

आमच्या लक्षात पण नाही तुम्ही सांगायला पाहिजे होते.

प्रशांत दळवी :-

आपल्या कर्मचा-यांचा पगार किती?

मा. सभापती :-

पडवळ साहेबांची चूकी नाही पडवळ साहेबांनी त्यांचा प्रस्ताव रितसर सादर केला आहे. अकाऊन्ट डिपार्टमेंट, ऑडीट डिपार्टमेंट आणि आयुक्त डिपार्टमेंट ह्यांचे काम आहे ते बजेट बनवणे. त्यांनी दोन कोटींची तरतूद ठेवलेली आहे. हाव इज पॉसिबल आणि त्यांनी कशी केली ते स्पष्ट करावे. पडवळ साहेबांनी त्यांचे काम केले आहे. तुम्ही रितसर सादर केले त्याची तुमच्याकडे सही आहे ना.

शरद बेलवटे :-

ह्याच्यावरती काल मा. आयुक्तांकडे चर्चा झाली आहे. काम चालू करावे.....

मा. सभापती :-

काम चालू करावे असे तुम्ही सांगू नका. फक्त एवढे सांगा की २ करोडची तरतूद कशी केली आणि का केली १२ कोटी डिमांड होती तुम्ही दोन कोटी केले ही अत्यावश्यक बाब आहे. १२ करोडचे किती परसेन्टेज कमी केले. त्यांनी १२८ करोडची तुम्ही ९० कोटी केली आहे. तुम्ही १२ करोडचे २ करोड केले आहे. जस्टीफिकेशन द्या ४ लेबरपैकी २ लेबर कमी झाले साफसफाई २ तासाऐवजी ४ तासाने होणार आहे. परंतु मच्छर फवारणी बंद झाली आहे. लोकांना त्रास झालेला आहे. काही कारण नसताना आम्ही बदनाम झालेले आहेत. काही कारण नाही चूक तुमची आहे. तुम्ही एक्सेप्ट करा की आमची चूक आहे. मा. आयुक्त साहेब जस्टीफिकेशन द्या आणि आरोग्य विभागाने तुम्हाला १२ कोटीचे सादर केले आहे आणि अकाऊन्टस डिपार्टमेंट बेलवटे साहेबांनी २ कोटीचे केले आहे. चूक झाली असेल तर काय ॲक्शन घेणार ते सांगा.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

मा. सभापती महोदय एकंदरीत आता असे दिसते की आरोग्य विभागाने फवारणीसाठी ६ कोटी आणि कर्मचा-यांसाठी ६ कोटी अशी १२ कोटीची मागणी केलेली आहे. परंतु त्यांनी जेव्हा लेखा विभाग आणि आयुक्तांकडे चर्चा झाली असेल त्यावेळेस चर्चेला नव्हतो. त्यावेळी त्यांचा प्रस्ताव कसा योग्य आहे हे मा. आयुक्तांनी लेखा विभागाला पटवून देणे आवश्यक होते. ते दिले आहे का माहिती नाही त्याचा खुलासा आम्ही घेऊ. दुसरा एक विषय ड्रासनिर्मुलन आरोग्य विभागाकडून काढून घेण्याचा होता. त्याचा ही विचार केला जाईल. सन्मा. नगरसेवकांनी बरेच अर्ज पण दिले आहेत की हा कार्यक्रम पुन्हा सुरु करावा. तेव्हा आयुक्तांनी दोन दिवसांपूर्वी बैठक घेतली होती. पुन्हा ते कर्मचारी आणि ड्रास निर्मुलनाचा जो कार्यक्रम आहे सुरु करण्यासाठी विचार करण्यात येईल. ही जी दोन कोटीची तरतूद प्रस्तावित केली आहे ती लेखा विभागाकडूनच प्रस्तावित झालेली आहे. त्याच्याकडून खुलासा घेण्यात येईल.

मा. सभापती :-

साहेब एखादा राजकारणी जसे उत्तर देतात तसे तुम्ही उत्तर दिलेले आहे ठीक आहे तुमच्या उत्तराला आम्ही क्रॉस करत नाही. लेखा अधिका-यांना आरोग्य विभागाने प्रस्ताव सादर केला आहे. २०१७-१८ च्या सुधारित अंदाजपत्रक २०१८-१९ चे मूळ अंदाजपत्रकाची माहिती सादर करण्याबाबत. पडवळ साहेब तुम्ही बरोबर जस्टीफिकेशन केले नाही. तुम्ही इन कॅपेबल आहात. वैद्यकिय विभागाने मुख्य लेखाधिका-याला सविस्तर प्रस्ताव सादर केल्यानंतर सुमारे १२ करोडचा प्रस्ताव सादर केला आहे. परंतु मुख्य लेखाधिका-यांना जस्ट एक कॉल करून किंवा तुम्ही या आणि ह्याच्यामध्ये का जास्त दिले आहे ते पण केले नाही. पडवळ साहेब तुम्ही पण केले नाही म्हणजे तुमच्यावर पण आळ आला की तुम्ही मुख्यलेखाधिकारींना सांगितले नाही आणि व्यवस्थित समजून सांगितले नाही पटवले नाही असे आम्हाला वाटते.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

त्याच्यामध्ये चर्चा करणे आवश्यक असते ह्यांनी १२ कोटीचे दिले आहे. आणखी दुस-या डिपार्टमेंट जास्त दिले असेल तेवढे शक्य नाही. त्याच्यामुळे चर्चा होऊ शकली नाही.

मा. सभापती :-

सगळ्यांना अॅडजेस्ट करणे पॉसिबल नाही. परंतु सर १२ कोटीचे २ कोटी केले आहेत. सुरुवातीला त्याने सांगितले आहे की मागच्या वर्षीचा खर्च एवढा झाला त्याप्रमाणे आपण दोन कोटीची तरतूद केली आहे. मागच्या वर्षीची सिस्टम वेगळी होती. ह्यावर्षी सिस्टम वेगळी केलेली आहे. ह्यावर्षी अख्खे लेबर त्यांचेच आहेत. मागच्या वर्षी वॉर्ड साफसफाईचे लेबर होते त्यांच्याकडून औषध सप्लाय करायचे ह्यावर्षी एकत्र आहेत. १०० टक्के पैसे जास्त लागणारच ना. प्रशासनाची चूक आणि जनतेला भोगायला लागते. साहेब ॲक्शन झाली

पाहिजे. साहेब पुढच्या स्टॅन्डिंग मिटींगच्या अगोदर ह्याच्यामध्ये चूक कोणाची आहे ते आपण दाखवून द्यावे अशी विनंती आहे.

सुरेश खंडेलवाल :-

मा. सभापती महोदय आपण जे बोलतात की इथे १२ चे २ तिथे १०० टक्के चूक आहे. पण मला वाटते आपण स्टॅन्डिंगमध्ये ३-३ दिवस चर्चा केली आम्ही महासभेमध्ये चर्चा केली. एवढी चर्चा झाल्यानंतर सुध्दा आरोग्य डिपार्टमेंट आम्हाला सर्व सदस्यांना डिटेलमध्ये समजूत आली नाही ह्या विषयाचा परिणाम एवढा गंभीर होऊ शकतो. १२ कोटीची तुम्ही मागणी केली आणि स्टॅन्डिंगने ३ कोटीची तरतूद दिली ह्याचे म्हणणे असे झाले की १ एप्रिलला सर्व लेबरला काढून टाकले. माझे असे व्यक्तिगत मत आहे की इकडे ३ कोटीची तरतूद होती तर ३ महिने त्यांनी काम केले पाहिजे होते नंतर आम्हाला कळवले पाहिजे होते की आमची तरतूद संपलेली आहे म्हणून आम्ही सर्व लेबरना काढतो आहे. तुम्ही काय केले ३ कोटीच्या तरतूदला साईडला केले आणि १ तारखेला काढून काम बंदच करून टाकले. ह्याचे मत असे झाले की आम्ही तुमची मागणी मान्य केली नाही. म्हणून तुम्ही काहीच काम करणार नाही. समजा आरोग्य डिपार्टमेंट १०० कोटीचे बजेट दिले आम्ही ५० कोटी केले. मग ते बोलणार आम्हाला १०० दिले तर आम्ही काम करणार नाही. त्याचा पहिला खुलासा करा. १२ चे २ झाले त्याची चौकशी होईल पण विषय असा आहे की आरोग्य डिपार्टमेंटचे काम काय होते. मा. आयुक्त महोदय ३ कोटीची तरतूद आहे त्यांनी ३ कोटी संपवले पाहिजेत ३ कोटी ३ महिन्यांपर्यंत चालले असते. ३ महिन्यांनंतर आले असते की पूर्णविनियोजन करायला लागेल आमचे पैसे संपले आहेत काय करायचे लेबर काढायचे काय करायचे ते काही न करता डायरेक्ट बर करून टाकले. आणि स्थायी समितीवर आरोप केले. ३ कोटी केले तर ३ कोटीचे काम केले पाहिजे होते. ह्याच्यावर खुलासा करा. ३ कोटी न वापरता का बंद केले.

डॉ. पडवळ :-

स्टॅन्डिंगमध्ये चर्चा झाल्यावर असे ठरले की वर्षाचे १२ महिने डासाची उत्पत्ती नसते. तुम्ही ठराविक पिरेडमध्ये स्प्रेईंग करा. साधारण ८ ते १० जूनपर्यंत पाऊस सुरु होतो. म्हणून एप्रिल, मे हे दोन महिने बंद ठेऊन पुन्हा जूनमध्ये सुरु करू.

सुरेश खंडेलवाल :-

असे तुम्ही कोणाला स्टेटमेंट दिले का? तुम्ही डायरेक्ट बंदच केले.

जुबेर इनामदार :-

डॉक्टर साहेब तुम्ही राहायला कुठे.

डॉ. पडवळ :-

मिरा भाईंदर.

जुबेर इनामदार :-

आज संध्याकाळी माझ्या बरोबर फिरायचे.

अनिता पाटील :-

कोण सांगते वर्षभर डास नाहीत.

जुबेर इनामदार :-

उन्हाळा चालू झालेला आहे. ३० ते ४० डिग्री सेल्सियसपर्यंत टेम्परेचर गेलेले आहे. तुम्ही आम्हाला सिध्द करून दाखवा की डास नसतात.

अनिता पाटील :-

हा शोध कोणी लावला की वर्षभर डास नसतात.

मा. सभापती :-

पडवळ साहेब त्यावेळी स्टॅन्डिंगमध्ये चर्चा झाली होती. पण तसा निर्णय झाला नव्हता ज्यावेळी हा हेड निघाला होता. त्यावेळी अशी चर्चा झाली होती की ह्याच्यामध्ये व्यवस्थित प्लानिंग केले. आपले मुकादम आहेत त्यांना कमी केले किंवा जेव्हा पाऊस पडून गटाराचे पाणी वाहते वाहत्या पाण्यामध्ये अंड्याचे प्रमाण जास्त होत नाही किंवा अंडी होऊच शकत नाही कारण पाण्याचा निचरा होतो. अशावेळी फवारणीची गरज नाही. ते औषध पाण्यामध्ये वेस्ट होते किंवा उन्हाळ्यामध्ये मच्छरचे प्रमाण कमी असते. अशाप्रकारे व्यवस्थित चर्चा केली होती असा कोणताही निर्णय झाला नव्हता.

जुबेर इनामदार :-

मा. सभापती महोदय त्या दिवशी ह्या विषयावर चर्चा कुठे झाली. आम्हाला प्रशासनाने दोन कोटी दिले होते त्याचे तीन केले कुठला तरी पैसा तिथे वर्ग केला. प्रशासनाने आरोग्य विभागाला कुठे आपल्याला समजावून सांगितले की १२ कोटीची गरज आहे. आपल्यावर आरोग्याच्या साफसफाईचे खापर पण फूटणार आहे. १०५ कोटीची गरज गेल्यावर्षी लागली होती. ९० कोटी तरतूद करून दिलेली आहे. त्या विषयावर त्यांनी कुठे स्पष्टीकरण दिले आहे. त्याचे पुर्नविनियोजन कुठून करणार आहे.

सुरेश खंडेलवाल :-

साहेब दुसरे काम कमी झाले तर चालेल पण साफसफाई आणि अत्यावश्यक वस्तू ज्या आहेत ना त्याच्यात असेच थांबवून चालत नाही की आम्हाला तरतूद कमी केले म्हणून बंद केले असे चालत नाही. ह्याचा खुलासा पाहिजे ३ कोटी तरतूद केल्यावर ३ महिने काम केल्यावर बंद केले असते तर चालले असते. आम्हाला सांगितले असते की तरतूद संपली आहे पुर्न:विनियोजन करा आम्ही काही तरी केले असते. पण तुम्ही डायरेक्ट बंद करून पेपरला बातमी दिली. विचारले काय केले साहेब आम्हाला तरतूद कमी केली म्हणून बंदच करून टाकले. साहेब आम्हाला हे उत्तर पाहिजे की त्यांनी असे आदेश कसे काढले. नंतर आयुक्तांना बैठक लावून रिन्द्दू करायला लागले. एवढे सिनियर अधिकारी आहेत एवढ्या वर्षापासून काम करतात. आम्हाला सर्वांना माहित आहे. जेवढी तरतूद आहे ती संपवायची असते नंतर पुर्नविनियोजनचा विषय असेल तर स्थायी समितीपुढे आणायचा असतो. १२ चे २ झाले त्याच्यात असे पण अॅड करा की २ कोटीचे ३ कोटी झाल्यावर आरोग्य विभागानी असा निर्णय का घेतला. स्थायी समितीवर आरोप केला त्याचा पुढच्या मिटींगला खुलासा करा.

मा. सभापती :-

मा. आयुक्त साहेब वस्तुस्थिती बघून एक प्रेसनोट जारी करा की ह्याच्यामध्ये स्थायी समितीची चूक नाही मा. आयुक्तांकडून २ कोटीचा प्रस्ताव सादर केला होता आणि त्यांनी ३ कोटी केले त्याच्यात स्थायी समितीची चूक नाही अशी प्रेसनोट जारी करा. पुढच्या मिटींगला ह्याच्यावर चर्चा करून खुलासा सादर करा.

प्रकरण क्र. १३४ :-

दि. ०३/०३/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभांचे इतिवृत्तांत कायम करणे.

ठराव क्र. ११७ :-

दि. ०३/०३/२०१८ रोजीच्या मा. स्थायी समिती सभेच्या इतिवृत्तांतामध्ये मा. सदस्य यांनी सुचविलेल्या दुरुस्त्या व सुचनांसह इतिवृत्तांत कायम करण्यांत येत आहे.

सुचक :- श्री. सुरेश खंडेलवाल अनुमोदन :- श्री. मोहन म्हात्रे

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १३५, **वैद्यकिय विभागाकरिता आवश्यक CHEMILUMININE SCIENCE IMMUNOASSAY (CLIA) SYSTEM खरेदी करणेकामी मागविण्यात आलेल्या फेरनिविदांचे दर मंजूर करणेबाबत. (दि. ०५/१२/२०१७ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. ११)**

सुरेश खंडेलवाल :-

प्रशासनाने दिलेल्या गोषवा-यानुसार व दि. १३-१०-२०१७ रोजीच्या कार्यादेशानुसार आलेल्या खर्चास ही सभा मंजूरी देत आहे, असा मी ठराव मांडत आहे.

जुबेर इनामदार :-

माझी छोटीशी विनंती आहे तुम्ही जे अशाप्रकारे फेरनिविदाचे विषय आहेत त्याचा गोषवारा जोडत जा.

प्र. नगरसचिव :-

आधी दिलेला आहे.

जुबेर इनामदार :-

मान्य आहे पण जोडत जा.

प्र. नगरसचिव :-

ठीक आहे.

मा. सभापती :-

साहेब पूढच्या वेळेला जोडून द्या.

हसमुख गेहलोत :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर. पूढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. १३५ :-

वैद्यकिय विभागाकरिता आवश्यक CHEMILUMININE SCIENCE IMMUNOASSAY (CLIA) SYSTEM खरेदी करणेकामी मागविण्यात आलेल्या फेरनिविदांचे दर मंजूर करणेबाबत. (दि. ०५/१२/२०१७ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. ११)

ठराव क्र. ११८ :-

प्रशासनाने दिलेल्या गोषवा-यानुसार व दि. १३-१०-२०१७ रोजीच्या कार्यादेशानुसार आलेल्या खर्चास ही सभा मंजूरी देत आहे, असा मी ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. सुरेश खंडेलवाल अनुमोदन :- श्री. हसमुख गेहलोत
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १३६, मौजे घोडबंदर सर्व्हे क्र. २०४/०८ स्पेशल इंडस्ट्री झोन येथे १८.०० मी. रुंदीचा डी.पी.रस्ता तयार करणे कामाच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे . (दि. ०३/०३/२०१८ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. १०१)

जुबेर इनामदार :-

गोषवारा चुकला आहे. गोषवा-यामध्ये सदर कामासाठी २०१७-१८ ह्या वर्षाचा अर्थसंकल्प नविन रस्ते तयार करणे आणि ह्या लेखाशिर्षाखाली तरतूद उपलब्ध आहे.

मा. सभापती :-

मागचा जो गोषवारा होता तो कन्टीन्यू करायचा त्याच्यामध्ये २०१८-१९ आहे.

जुबेर इनामदार :-

तरतूद ह्या वर्षामध्ये आहे का ते स्पष्ट करावे.

जुबेर इनामदार :-

२०१७-१८ च्या बजेटला मंजूरी देतो. साहेब तरतूद कशा खाली आहे. किती आहे नेहमी तोच प्रॉब्लेम होतो. तरतूद नसताना ४४३ कोटीची काम काढली आहेत.

मा. सभापती :-

हा गोषवारा मागचा होता. आपण प्रलंबित ठेवला होता.

जुबेर इनामदार :-

साहेब प्रशासन आपली भुमिका तुमच्यावर टाकून मोकळी होते. लेखाशिर्षाखाली किती तरतूद आहे ते दिले पाहिजे. अर्थसंकल्पात इतकी तरतूद आहे अर्थसंकल्पात नियोजन करण्यात आले नाही इतका खर्च आहे. इतकी शिल्लक आहे. आमची कूठे हरकत आहे बजेटची कॉपी काढून बघा.

मा. सभापती :-

रस्त्यासाठी २० कोटी आहे.

जुबेर इनामदार :-

स्पिल ओव्हर किती आहे. नविन कामे काढता म्हणून विचारतो. त्याच कामाच्या तरतूदीमधून किती काम बाकी आहेत. तरतूदीमधून ह्याच्या आधी जी काम काढण्यात आलेली आहेत त्याचे बिल पे केल्यानंतर देयक अदा केल्यानंतर तुमच्याकडे शिल्लक किती राहतात. आमची काही हरकत नाही विकास कामाला विरोध करत नाही. साहेब तुमचा गोषवारा चूकला आहे.

दिपक खांबित :-

२०१७-१८ मध्ये गोषवारा दिला आहे.

जुबेर इनामदार :-

लेखाशिर्षकाखाली किती तरतूद आहे.

दिपक खांबित :-

२० कोटी रुपये.

जुबेर इनामदार :-

त्याच्यामध्ये गेल्यावर्षीची जी कामे काढली आहेत. आम्हाला एवढा मोठा ग्रंथ दिला होता ४४३ कोटीचा त्याच्यामधून स्पिल ओव्हर किती असणार आहे.

दिपक खांबित :-

त्या रस्त्यामध्ये काही प्रॉब्लेम नाही. रस्ता हेडमध्ये काही प्रॉब्लेम नाही.

जुबेर इनामदार :-

म्हणजे तुमचे देयक अदा केल्यानंतर तुमच्याकडे शिल्लक आहे.

दिपक खांबित :-

कालच चेक केले.

जुबेर इनामदार :-

म्हणजे तुम्ही आरोग्य विभागाला पैसे देऊ शकता ना.

सुरेश खंडेलवाल :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात मौजे घोडबंदर सर्व्हे क्र.204/08 स्पेशल इंडस्ट्री झोन येथे 18.00 मी. रुंदीचा डी.पी.रस्ता आहे. सदर विकास योजना रस्ता तयार करण्याबाबत रु.49,80,850/- एवढ्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. सदर कामाच्या खर्चासाठी सन 2018-19 या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात "नविन रस्ते तयार करणे" या लेखाशिर्षकाखाली तरतूद उपलब्ध आहे. तरी सदर कामाच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

रवि व्यास :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर वूढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. १३६ :-

मौजे घोडबंदर सर्व्हे क्र. २०४/०८ स्पेशल इंडस्ट्री झोन येथे १८.०० मी. रुंदीचा डी.पी.रस्ता तयार करणे कामाच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देणे . (दि. ०३/०३/२०१८ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. १०१)

ठराव क्र. ११९ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात मौजे घोडबंदर सर्व्हे क्र.204/08 स्पेशल इंडस्ट्री झोन येथे 18.00 मी. रुंदीचा डी.पी.रस्ता आहे. सदर विकास योजना रस्ता तयार करण्याबाबत रु.49,80,850/- एवढ्या रक्कमेचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आलेले आहे. सदर कामाच्या खर्चासाठी सन 2018-19 या वर्षाच्या अर्थसंकल्पात "नविन रस्ते तयार करणे" या लेखाशिर्षकाखाली तरतूद उपलब्ध आहे. तरी सदर कामाच्या खर्चास प्रशासकीय व आर्थिक मान्यता देण्यात येत आहे.

सुचक :- श्री. सुरेश खंडेलवाल अनुमोदन :- श्री. हसमुख गेहलोत
ठराव सर्वानुमते मंजूर

**सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिक**

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १३७, **जप्त केलेल्या मालमत्तांची रु . १ प्रमाणे नाममात्र बोली करुन खरेदी करणेबाबत.**

मा. सभापती :-

ह्याचे दोन गोषवारे आहेत.

जुबेर इनामदार :-

मालमत्ता १ रुपया मात्र किंमतीत आपण परत घेणार. मालमत्ता पालिकेचीच आहे. कारण ती जप्त केलेली आहे. साहेब ह्या मालमत्तेचे तुम्ही काय कराल? कारण त्याचा जो दर आहे तो इतका जास्त आहे की ओपन मार्केटमधून कोणी घेऊ शकत नाही. शासनाच्या दरानुसार असेल.

स्वाती देशपांडे :-

एम.एम.सी. अॅक्ट कराधर नियम ४२, ४३ नुसार आपण मालमत्तांची जप्ती केली आहे आणि जप्ती केल्यानंतर आपण त्याचे ऑक्शन केले एकदा दोनदा तीनदा ऑक्शन केले आहे आणि कोणी आले नसल्याने आपल्या कायद्यात कराधर नियम ४७(७) यानुसार अशी तरतूद आहे की आयुक्त एक रु. नाममात्र बोलीने ते खरेदी करू शकतात. त्यासाठी स्टॅन्डिंग पूर्व मान्यता लागते त्यानुसार हा विषय ठेवलेला आहे. ही प्रॉपर्टी आपण ताब्यात घेतो.

जुबेर इनामदार :-

ही ताब्यात घेतल्यानंतर तुमच्याकडे नाही आले त्याचे कारण जो दर तुम्ही दिला आहे. त्या दरानुसार तुम्ही केले असेल ना. सध्या जी परिस्थिती आहे त्याप्रमाणे ते दर जास्त आहेत कारण हा बाजार शासनाने ठरवलेल्या दरपत्रकानुसार केले असेल तर तुम्हाला त्याच्यामध्ये कमी काही करता येत नाही. आपल्याकडे दुसरी काही प्रोव्हिजन आहे का? ज्याच्यामध्ये आपण ह्याचे दर कमी करुन कारण ही मालमत्ता ताब्यात घेतल्यानंतर त्याचे करणार काय? त्याचे संरक्षण करायला त्याची डागडूजी करायला पालिकेला परत खर्च कारण भाडे तत्वावर दिलेली आपली मालमत्ता त्याचे भाडे वसूल करणे पालिकेला शक्य होत नाही. बिकट परिस्थिती आहे. आपल्याकडे दुसरे काय प्रोव्हिजन आहे का?

स्वाती देशपांडे :-

सदर मालमत्ता आपल्याला भाड्याने देता येतात.

जुबेर इनामदार :-

भाडे येत नाही आणि खाली होत नाही. मी तुम्हाला प्रश्न विचारला ह्याचे दर कमी करता येतात का? हायेस्ट बीडरला आपल्याला देता येतात ऑक्शन पध्दतीने.

स्वाती देशपांडे :-

ऑलरेडी आपण ऑक्शन केले आहेत.

जुबेर इनामदार :-

त्याच दराने तुम्ही दिले असेल ना.

स्वाती देशपांडे :-

हो आपण जो व्हॅल्यूअर नेमला होता त्याने व्हॅल्यूएशन करुन.....

जुबेर इनामदार :-

हे तुमचे किमान दर असतील ना.

स्वाती देशपांडे :-

हे किमान दर आहेत ह्याच्यापेक्षा कमी नाहीत.

जुबेर इनामदार :-

पण आज तिथे मार्केट व्हॅल्यू शासन दरपत्रकानुसार असेल मात्र त्याची किंमत जी आहे ती कमी आहे.

मा. सभापती :-

मॅडम काही ठिकाणी रेडी रेकनरचा रेट कमी आहे आणि मार्केट व्हॅल्यू जास्त आहे. काही ठिकाणी मार्केट व्हॅल्यू कमी आहे आणि रेडी रेकनर जास्त आहे. आणि तुम्ही फक्त रेडी रेकनरच्या माध्यमातून घेता. तुमच्या गाळ्याची किंमत ३९ लाख रुपये आहे. पण तिथे हा गाळा ३९ लाख रुपये किंमतीचा नाही. हार्डली २० ते २५ लाख रुपये तुम्ही इसारा रक्कम मागता त्याच्यात १० टक्के म्हणजे अप्रॉक्सीमेटली ९ लाख ८५ हजार मागितले. मॅडम ह्या प्रॉपर्टीची किंमतच एवढी असल्यामुळे आपण सुरक्षा अनामत एवढी घेतली चूकून बीडर येत नाही म्हणजे वस्तुस्थिती अशी आहे की प्रॉपर्टीची व्हॅल्यू कमी आहे आणि देयक रक्कम जास्त असल्यामुळे तुमच्याकडे बीडर येत नाही. म्हणजे वस्तुस्थिती अशी आहे की त्याच्या प्रॉपर्टीची व्हॅल्यू कमी आहे आणि देयक रक्कम पण जास्त असल्यामुळे तुमच्याकडे बीडर येत नाहीत. अशा परिस्थितीत जर समजा आपण त्याची रियल व्हॅल्यू काढली तुमचा जो व्हॅल्यूअर असतो ना तो व्हॅल्यूअर काय करतो. रेडी रेकनरचा व्हॅल्यू त्याच्याप्रमाणे सॅरीस होऊन जातो. हे चूकीचे आहे त्याने जागेवर जायला पाहिजे बेसीन कॅथलिक बँकेमध्ये कोणी लोन घेते ना तर तो व्हॅल्यूअर त्या जागेवर जातो आणि त्या जागेवर गेल्यानंतर विचारतो. आजूबाजूला इनक्वायरी करतो तिकडच्या इस्टेट एजंटला विचारतो. त्या बिल्डींगमध्ये फ्लॅट कितीपर्यंत जाऊ शकतो. मला घ्यायचा आहे कितीपर्यंत मिळू शकतो. अशा आशयाचे डिटेल घेतल्यानंतर तो त्या बँकेला पत्र देतो की ह्याची मार्केट व्हॅल्यू एवढी आहे आणि रेडी रेकनरची व्हॅल्यू एवढी आहे तरी तुम्ही लोन देताना मार्केट व्हॅल्यू गृहित धरणे योग्य नाही. अशा आशयाचे तो पत्र देतो. त्याप्रमाणे बँक रेडी रेकनरप्रमाणे नाही तर मार्केट व्हॅल्यूप्रमाणे पे करतो. त्याचप्रमाणे तुम्ही सुध्दा रेडी रेकनरची व्हॅल्यू जास्त आहे आणि मार्केट व्हॅल्यू कमी आहे तर तुम्ही ती मार्केट व्हॅल्यू गृहित धरली पाहिजे. तर तो तुमचा लिलाव होईल. त्याच्यानंतर सन्मा. सदस्यांनी सांगितले की तुम्ही ती ताब्यात घेतली. तुम्ही हाऊस टॅक्सवर तुमचे नाव चढवले ह्याचा अर्थ असा होत नाही की तुमची प्रॉपर्टी झाली ती प्रॉपर्टी ताब्यात घेऊन त्याचा सोक्षमोक्ष लावला पाहिजे किंवा ती भाड्याने द्या किंवा मार्केट व्हॅल्यूप्रमाणे ऑक्शन करा. तर महापालिकेचे पैसे वसूल होतील आणि महापालिकेचे इन्कम वाढेल अदरव्हाईज ही प्रॉपर्टी टेकींगसाठी आपल्याला पैसे मोजावे लागतील. मॅडम ह्याचवर अजून स्टडी करा.

जुबेर इनामदार :-

हा प्रस्ताव परत आणू शकता का? कारण हा तुम्हाला लायबेलिटी आहे.

मा. सभापती :-

मा. आयुक्त साहेब आपण काय करुया. समजा ह्यांनी आपल्याकडून मागणी केली आहे हे प्रकरण खूप वर्षांपासून पेन्डींग होते ते काही आले नाही. आपण ह्याला मंजूरी देऊ. जागेवर जायचे. व्हिडीयो शुटिंग करायचे की ह्या प्रॉपर्टीचा आम्ही लिलाव करतो. आणखी दोन पेपरला द्या तिथे चिकटवा आणि ओपनली करा तर तुम्हाला पैसे मिळतील.

जुबेर इनामदार :-

जो हायेस्ट बीडर असेल त्याला द्या.

स्वाती देशपांडे :-

मागच्या वर्षी पठाडीया कॉम्प्लेक्सचा आपण ओपन लिलाव केला होता. नगरभवनला रितसर बसलो होतो. पोलीस बंदोबस्त होता ५-६ खरेदीदार आले होते.

जुबेर इनामदार :-

मॅडम प्रसिध्दी होत नाही.

स्वाती देशपांडे :-

खूप प्रसिध्दी झाली होती पण कोणी बोली बोलली नाही.

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.)

मा. सभापतीच्या परवानगीने बोलतो आपण गेल्या वर्षी नगरभवनमध्ये रितसर तत्पूर्वी आपण ही जी बोलता ती प्रक्रिया राबवून वर्तमान पत्रात प्रसिध्दी देऊन तिथे टेबल वगैरे मांडून माईक सिस्टम ठेवून पोलीस यंत्रणा बोलवून खूप गर्दी होईल असे आम्हाला वाटले होते. लोक आले पण प्रत्यक्ष बोलीमध्ये त्यांनी भाग घेतला नाही. ह्यांनी फॉर्मूले वगैरे करून रेडी रेकनर प्लस त्यांचे जे फॉर्मूले आहेत मुल्यांकनाचे ते फॉर्मूले अप्लाय करून.....

जुबेर इनामदार :-

साहेब नगरभवनमध्ये कधी केले होते.

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.)

गेल्या मार्चमध्ये.

जुबेर इनामदार :-

तुम्ही वर्तमानपत्रामध्ये देता तुम्ही सन्मा. सदस्यांना विचारा कोणाला माहिती आहे का?

सुरेश खंडेलवाल :-

मिरा भाईदरचे २००० इस्टेट एजंट आहेत ना त्यांचा मी प्रेसीडंट आहे. मी तुम्हाला ग्वाही देतो आता तुम्ही प्रसिध्दी करा मला फक्त टायटलची जबाबदारी लिगल मॅडम त्यांना सांगू द्या की ह्याच्यामध्ये टायटलचा विषय काय राहिल.

मा. सभापती :-

साहेब आपण पिक्चरमध्ये बघायचो की ज्याने लोन घेतले असेल तर तो सावकार त्या बंगल्यामध्ये येतो तिकडे तो वकिलाला घेऊन येतो आणि बिडर येतो आणि घेतो. तुम्ही नगरभवनच्या ए.सी. हॉलमध्ये बसण्यापेक्षा त्या पठाड्या कॉम्प्लेक्सच्या ओपन स्पेसमध्ये बसा.

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.)

तुम्ही ऑनसाईट लिलाव म्हणता का? जागेवर जाऊन प्रत्यक्ष.

मा. सभापती :-

आम्ही इलेक्शन लढतो आम्ही बॅनर लावतो आणि प्रत्येकांच्या घरी जातो की आम्हाला मत द्या. आम्हाला वाटते हा माणूस आमच्याशी नाराज आहे तर आम्ही दुसऱ्याला सांगतो की हा मित्र आहे तर त्याला सांग की आम्हाला मत दे. सर तुम्हाला खरोखर विकायचे असेल ना तर तुम्ही आमच्या ९५ नगरसेवकांना सांगितले असते. जसे आता खंडेलवालजी बोलले मी एजंटचा अध्यक्ष आहे. तुमचे कर्मचारी सुध्दा येतील त्यांना सुध्दा भाड्याने घर मिळेल. आपल्या महापालिकेचे हजारो कर्मचारी आहेत द्या त्यांना.

जुबेर इनामदार :-

सदस्यांचा कुठलच कामासाठी वापर केला जात नाही.

मा. सभापती :-

वडके मॅडम विषय असा आहे. एक्झाम्पल एखादा फ्लॅट माझा आहे. मी बँकेचे पण पैसे भरले नाहीत. महापालिकेचे पण पैसे भरले नाहीत आणि अशावेळी जर आपण तो लिलाव केला तर बँकवाले बोलतील ती आमची प्रॉपर्टी आहे. तो बोलेल माझी प्रॉपर्टी आणि आपण बोलू आपली प्रॉपर्टी आहे. घेणारा ह्याच्यामध्ये फसेल ना. त्याला कोण जबाबदार.

सुरेश खंडेलवाल :-

मॅडम आम्हाला टायटल बदल माहिती द्या. लोकांना काय सांगायचे ते सांगू.

जुबेर इनामदार :-

नाममात्र किंमतीत आयुक्तांनी घेतल्यावर ते पुन्हा विकता येईल का?

सुरेश खंडेलवाल :-

मॅडम ह्याचा खुलासा करा ही प्रॉपर्टी घेऊन काय करता येईल?

विधी अधिकारी :-

मा. सभापतींच्या परवानगीने बोलते सभापतींनी आता जो प्रश्न उपस्थित केला जर एखादी प्रॉपर्टी मॉडगेज असेल असे टॅक्स डिपार्टमेंट ऑक्शन करण्यापूर्वी बऱ्याच न्यूजपेपरमध्ये हरकती सूचना लोकांकडून मागवल्या आहेत. ज्याचे स्वतःचे फ्लॅट आहेत त्यांच्याकडून ऑक्शन करत असताना तर त्यांची ही जबाबदारी होती आपल्याला प्रिकॉशनरी मेजर्स म्हणून ह्यापूढे करता येईल. ज्या सोसायटीमध्ये गाळे आहेत किंवा इममुव्हेबल प्रॉपर्टी आहेत. त्या सोसायटीकडून विचारणा करता येईल कारण मोस्टली बँक काय करतात सोसायटीकडून एन.ओ.सी. घेतात की काही असेल तर ह्याला मॉडगेज करण्यासाठी तसे एक आपल्याला प्रिकॉशनरी मेजर्स म्हणून करता येईल. ह्याच्यामध्ये आपले स्टॅन्डिंग ऑर्डर झालेल्या आहेत. स्थायी आदेश २०११ स्टॅन्डिंग कमिटीने त्याला मंजुरी दिलेली आहे. आपण जे ऑक्शन करतो आहे ते ह्या प्रक्रियेनुसारच करतो. तुम्ही जे म्हटलेले सजेशन खूप चांगले आहे. प्रिकॉशनरी मेजर्स म्हणून आपल्याला सोसायटीकडून करता येईलच. त्याच्यामध्ये बँक असतील त्यांना कॉल करू.

सुरेश खंडेलवाल :-

मॅडम हे आपण करू शकतो परंतु एवढेच विचारायचे आहे की ज्या अनुषंगाने ऑक्शन करतो ह्याला काही ऑथेन्टिक आहे म्हणजे कोर्टामध्ये आहे. विषय असा आहे की, माझे म्हणणे असे आहे की मी घेतली

एका प्रॉपर्टीला ऑक्शनमध्ये तर महापालिका माझ्या नावाने अॅग्रीमेंट रजिस्टर करणार. टायटल कोण देणार आपण महापालिकेतर्फे देणार.

विधी अधिकारी :-

टायटल देणार नाही.

सुरेश खंडेलवाल :-

ह्या प्रॉपर्टीला मी जर घेतले मी रजिस्टर करुन काय करु शकतो. समोरचा माणूस कोर्टामध्ये गेला तर मी कोर्टात सांगू शकत नाही की हा जो ऑथेन्टीक आहे ना तर मला कोर्टामध्ये भांडायचे म्हणून घेत नाही. विषय एवढाच आहे की मी घेतले तर मला टायटल कोण देईल ह्या प्रॉपर्टीचा.

विधी अधिकारी :-

टायटल देण्याची प्रोव्हिजनच नाही एक्झाम्पल आपण बँकेचे घेरु या बँकेमधून लोन घेतले जातात. त्याच्यामध्ये सुध्दा इममुव्हेबल प्रॉपर्टी मॉडगेज केल्या जातात त्याच्यामध्ये रिपेमेंट झाले नाही. तर बँक सुध्दा इममुव्हेबल प्रॉपर्टी ऑक्शन करते. सिमिलर प्रोसीजर त्यात सुध्दा कुठल्याही प्रकारचे टायटल वगैरे दिले जात नाही.

जुबेर इनामदार :-

मंडम त्याचे ओरीजनन डॉक्युमेंट बँकेकडे असतात. इथे ओरीजनल डॉक्युमेंट तुमच्या ताब्यात नाहीत.

सुरेश खंडेलवाल :-

ओरीजनल डॉक्युमेंट नाहीत आणि बँक लोन देताना भरपूर डॉक्युमेंट सही करुन घेतात. त्याच्याकडे एवढे डॉक्युमेंट आहेत की लोक वाचत पण नाही आणि आम्ही सही करतो. त्यामुळे बँकेचे टायटल लिहून घेतात. आपल्याकडे तसे काहीच नाही. आपल्याकडे फक्त हा ड्राफ्ट आहे. त्यामुळे ऑक्शन केले की टायटल भेटत नाही. भाईदर वेस्टला एवढ्या प्रॉपर्टी आहेत पण आज घ्यायला तयार नाहीत कारण की टायटल मिळणार नाही.

जुबेर इनामदार :-

सर्व प्रॉपर्टी लिगलच आहेत ना. अनधिकृत घेत नाही ना. त्याची शहानिशा केली का?

सुरेश खंडेलवाल :-

हे जे पठाडीया कॉम्प्लेक्स आहे ना ह्याच्या बिल्डरने सी.आर.झेडमध्ये बिल्डींग बांधली आहे. माझ्या वॉर्डात असल्यामुळे मला माहित आहे.

मा. सभापती :-

सी.आर.झेड १९९१ ला लागला आहे. पण ही बिल्डींग त्याच्या अगोदरची आहे.

जुबेर इनामदार :-

विषयाला मंजुरी देताना स्पष्ट करा. बांधकाम अधिकृत आहे अनधिकृत आहे त्याची चौकशी करा.

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.) :-

बांधकाम सी.आर.झेड च्या अगोदरचे आहे नंतर सी.आर.झेड आले आहे परंतु आता कशाच्या अगेन्स्ट करतो प्रॉपर्टी सिल झाली आहे की प्रॉपर्टी टॅक्सच्या अगेन्स्ट म्हणजे अनधिकृत बांधकामाना.

जुबेर इनामदार :-

अशी बांधकाम निष्काशित केली पाहिजेत.

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.) :-

१ रुपये नाममात्र किंमतीला तुम्ही ताब्यात घ्या निष्काशित करुन टाकू.

जुबेर इनामदार :-

तसे तुम्ही स्पष्ट करा.

मा. सभापती :-

त्या बिल्डींगमध्ये आणखी काही मालमत्ता असतील ना. ते घर कसे निष्काशीत करणार.

जुबेर इनामदार :-

मग तुम्ही अनधिकृत बांधकाम विकू शकता का?

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.) :-

एकतर तुम्ही प्रॉपर्टी टॅक्स आहे ना मग तुम्ही तो प्रॉपर्टी टॅक्स निर्लेखित करु शकता का?

जुबेर इनामदार :-

प्रॉपर्टी टॅक्स लावणे हा अधिकृत किंवा अनधिकृत होणे हा त्याचा भाग नाही. अनधिकृत बांधकामाला सुध्दा आपण लावतो.

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.) :-

आज आपण बजेटमध्ये फिगर पकडलेल्या आहेत फायनान्शियल आऊटले आहे. त्याच्यामध्ये प्रॉपर्टी टॅक्सचा फंटम आहे. हा जो निर्धारित केलेला आहे हा जो शास्तीवाला कोणता टॅक्स आहे आणि बिगर शास्तीवाला कूठचा असे धरून नाही केले. तुम्ही आमच्याकडच्या ज्या फिगर आहेत प्रस्तावित त्यानुसार केले आहे. मग तुम्ही जर निर्लेखित केले तर हा अधिकृत आणि अनधिकृतचा मुद्दा येणार नाही. बजेटला ह्याच फिगर पकडल्या आहेत.

मा. सभापती :-

विषयाला विरोध नाही सुचना आहेत. अनधिकृत बांधकाम आहेत हे अनधिकृत बांधकाम विकायचा अधिकार आपल्याला आहेत का? की ही प्रॉपर्टी आपण विकतो त्या माणसाने घेतली पैसे टाकले आणि त्याला टायटलचा प्रॉब्लेम आला तर त्याला कोण जबाबदार. तुम्ही ऑफिसमध्ये बसता आम्ही रस्त्यावर फिरतो. तो आम्हाला विचारणार महापालिकेने आम्हाला दिले आमचा लॉस झाला. औषध फवारणी बंद केली तर लोक तुम्हाला विचारायला आले नाहीत आम्हाला विचारायला आले.

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.) :-

साहेब ह्याच्यात ऑक्शन कुठेही होवो प्रॉपर्टी जशी आहे तशी ती हे करते म्हणजे अधिकृत असेल तर अधिकृत.

मा. सभापती :-

लिलाव करताना ऑन दी स्पॉट आणि ऑन दी साईट करा.

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.) :-

ठीक आहे आपली सुचना निश्चित अमलात आणू.

जुबेर इनामदार :-

अनधिकृतचा लिलाव करू नका.

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.) :-

आपण प्रॉपर्टी टॅक्सच्या अगोन्स्ट सिल केलेली प्रॉपर्टी.....

मा. सभापती :-

टॅक्स देतो तेव्हा तिथे स्टॅम्प मारतो की सदर अनधिकृत आहे किंवा नाही दुसरी गोष्ट.

जुबेर इनामदार :-

बिलवर येत नाही त्यांच्या त्या स्टेटमेन्टवर असते. घरामध्ये जी पावती पोहोचते ना त्याच्यावर तसा उल्लेख नसतो.

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.) :-

जिथे शास्ती लागलेली आहे आपल्या बिलाचा फॉर्मट खूप मोठा आहे आणि त्या ओळी लहान आहेत. त्यांचा फॉन्ट लहान आहे पण खाली लिहीलेले आहे.

जुबेर इनामदार :-

शास्ती २००६ नंतर लागली.

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.) :-

डिसेंबर २००८ नंतर लागली.

जुबेर इनामदार :-

त्याच्या आधीची बांधकाम आहेत त्याला शास्ती नाही. सरसकट टॅक्स लावलेला आहे. त्यांच्या स्टेटमेन्टमध्ये अनधिकृत बांधकाम आहेत त्याचा थप्पा असणार तुम्ही घरामध्ये टॅक्सच्या पावत्या पाठवता.....

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.) :-

पूर्वी अनेक ठिकाणी टॅक्सचे शिक्के मारतात अनेक ठिकाणी मारायचे नाहीत. कोर्टाचे जजमेन्ट आहे की टॅक्सचे अधिकृत आणि अनधिकृतचा विषय नाही त्यामुळे त्याच्यावर शिक्का मारलेला असो की नसो, प्रिंट असो नसो.

जुबेर इनामदार :-

साहेब आम्ही टॅक्सचा विषय करत नाही. अनधिकृत बांधकाम विकू शकतात का तेवढे सांगा. तुम्हाला ही बांधकाम उद्या ऑक्शन करता येतील का?

विजयकुमार म्हसाळ (मा. उपायुक्त मु.) :-

आपण प्रॉपर्टी कशासाठी सिल केली आहे. प्रॉपर्टी टॅक्सच्या अगेन्स्ट केली आहे. त्याची विल्हेवात लावण्याची आपल्याकडे तरतुद होती. आपण त्याच्यासाठी रुल केले आहेत. २०११ मध्ये उपविधीमध्ये स्थायी आदेश मंजुर करुन घेतले.

प्रशांत दळवी :-

मा. आयुक्त महोदय एक शंका आहे. मालमत्ता धारकाचे नाव स्वास्तीक डेव्हलपर्स पत्ता पटाडिया कॉम्प्लेक्स, गाळा क्र. ८ मालमत्ताच्या देयकाप्रमाणे क्षेत्र ९८ मुल्यांकन दर प्रति चौरस फूट ८६२५.८१ गाळ्याची मुल्यांकन विक्री रक्कम ८ लाख ४५ हजार ३२९.३८ देयक रक्कम प्लस व्याज ४६ हजार १२ मग ही सुरक्षा रक्कम काय आहे. २ लाख ११ हजार ३३२ आणि इसारा रक्कम ८,४५३ ह्याचा खुलासा होईल का?

स्वाती देशपांडे :-

ऑक्शन कॉल केल्यानंतर समजा एखादा खरेदीदार आला तर त्यांच्याकडून आपण २५ टक्के सुरक्षा रक्कम घेत असतो. नंतर १५-२० दिवसात त्याला पूर्ण रक्कम अदा करावी लागते. इसारा रक्कम आपण कोणत्याही निविदा प्रोसेसमध्ये जी १ टक्का घेतो ती इसारा रक्कम.

प्रशांत दळवी :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग कार्यालय क्र . 01, भाईंदर (प.) या परिसरातील उत्तन रोड येथील पटाडीया कॉम्प्लेक्स मधील एकूण 51 गाळ्यांस ताब्यात घेवून लिलाव करणेच्या अनुषंगाने नगररचना विभाग सदर गाळ्यांचे मुल्यांकन केल्यानूसार जप्त केलेल्या मालमत्तांची जाहिर विक्री डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर भवन, मांडली तलाव, भाईंदर (प.) येथे दि. 31/03/2017 रोजी सकाळी 11.00 वाजता आयोजित करण्यात आली होती. परंतू सदर मालमत्ता खरेदी करीता नागरीकांक इून कोणताही प्रतिसाद मिळाला नसल्यामुळे पुनःश्च विक्री करणेसाठी जाहिर लिलाव ई -ऑक्शन पद्धतीने लिलावाची ऑनलाईन बोली करुन सदर मालमत्तेची दि. 20/04/2017 रोजी विक्री करण्यात आली होती.

तसेच मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग कार्यालय क्र. 06, मिरा रोड या परिसरातील सोबत जोडलेल्या यादी मधील एकूण 20 मालमत्ता ताब्यात घेवून लिलाव करणेच्या अनुषंगाने मुल्यांकन नेमुन मालमत्ता कराची वसूली करणेकरीता इच्छूक ठेकेदार, व्यवसाय धारक, व्यापारी संस्था, व्यक्ती, इ. कडून विहित नमुन्यात विक्री करणेसाठी जाहिर लिलाव ई -ऑक्शन पद्धतीने दि. 09/02/2018, दि. 06/03/2018 व दि. 23/03/2018 रोजी दुपारी 12.00 ते 1.30 वाजे पर्यंत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या अधिकृत संकेतस्थळ www.eauction.gov.in करण्यात आले. परंतू सदर संकेतस्थळावर एकाही मालमत्तेचा लिलाव झालेला नाही.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील नियम 47(7) च्या तरतूदी नुसार मालमत्ता विक्रीस नागरीकांकडून प्रतिसाद न मिळाल्यास तसेच मिरा भाईंदर महानगरपालिका उपविधी कर विभाग स्थायी आदेश क्र. 10 अनुसार महानगरपालिकेच्या वतीने मा. आयुक्तांना रु. 1 प्रमाणे नाममात्र बोली करुन सदरची मालमत्ता खरेदी करता येईल अशी तरतूद आहे.

उक्त तरतूदीच्या अनुषंगाने जप्त केलेल्या मालमत्ता व यापुढे जप्त करण्यात येणाऱ्या मालमत्ता विक्रीस नागरीकांकडून प्रतिसाद न मिळाल्यास मा. आयुक्त यांना रु. 1 प्रमाणे नाममात्र बोली करुन सदरची मालमत्ता खरेदी करणेसाठी ही सभा मंजूरी देत आहे, असा ठराव मांडत आहे.

सुरेश खंडेलवाल :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

दोन्ही ठराव क्लब करा आणि एकत्र करा. ठराव मंजुर पुढचा विषय घ्या.

प्रकरण क्र. १३७ :-

जप्त केलेल्या मालमत्तांची रु. १ प्रमाणे नाममात्र बोली करून खरेदी करणेबाबत.

ठराव क्र. १२० :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग कार्यालय क्र. 01, भाईंदर (प.) या परिसरातील उत्तन रोड येथील पटाडीया कॉम्प्लेक्स मधील एकूण 51 गाळ्यांस ताब्यात घेवून लिलाव करणेच्या अनुषंगाने नगररचना विभाग सदर गाळ्यांचे मुल्यांकन केल्यानूसार जप्त केलेल्या मालमत्तांची जाहिर विक्री डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर भवन, मांडली तलाव, भाईंदर (प.) येथे दि. 31/03/2017 रोजी सकाळी 11.00 वाजता आयोजित करण्यात आली होती . परंतू सदर मालमत्ता खरेदी करीता नागरीकांकडून कोणताही प्रतिसाद मिळाला नसल्यामुळे पुनःश्च विक्री करणेसाठी जाहिर लिलाव ई -ऑक्शन पद्धतीने लिलावाची ऑनलाईन बोली करून सदर मालमत्तेची दि. 20/04/2017 रोजी विक्री करण्यात आली होती.

तसेच मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग कार्यालय क्र. 06, मिरा रोड या परिसरातील सोबत जोडलेल्या यादी मधील एकूण 20 मालमत्ता ताब्यात घेवून लिलाव करणेच्या अनुषंगाने मुल्यांकन नेमुन मालमत्ता कराची वसूली करणेकरीता इच्छूक ठेकेदार, व्यवसाय धारक, व्यापारी संस्था, व्यक्ती, इ. कडून विहित नमुन्यात विक्री करणेसाठी जाहिर लिलाव ई -ऑक्शन पद्धतीने दि. 09/02/2018, दि. 06/03/2018 व दि. 23/03/2018 रोजी दुपारी 12.00 ते 1.30 वाजे पर्यंत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या अधिकृत संकेतस्थळ www.eauction.gov.in करण्यात आले . परंतू सदर संकेतस्थळावर एकाही मालमत्तेचा लिलाव झालेला नाही.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील नियम 47(7) च्या तरतूदी नुसार मालमत्ता विक्रीस नागरीकांकडून प्रतिसाद न मिळाल्यास तसेच मिरा भाईंदर महानगरपालिका उपविधी कर विभाग स्थायी आदेश क्र. 10 अनुसार महानगरपालिकेच्या वतीने मा .आयुक्तांना रु. 1 प्रमाणे नाममात्र बोली करून सदरची मालमत्ता खरेदी करता येईल अशी तरतूद आहे.

उक्त तरतूदीच्या अनुषंगाने जप्त केलेल्या मालमत्ता व यापुढे जप्त करण्यात येणाऱ्या मालमत्ता विक्रीस नागरीकांकडून प्रतिसाद न मिळाल्यास मा . आयुक्त यांना रु . 1 प्रमाणे नाममात्र बोली करून सदरची मालमत्ता खरेदी करणेसाठी ही सभा मंजूरी देत आहे, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी अनुमोदन :- श्री. सुरेश खंडेलवाल
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिक

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १३८, मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी खेळणी , बॅचेस, व्यायामाचे सामान बसविणे तसेच जुनी खेळणी दुरुस्त करणेकामाची मागविण्यात आलेल्या निविदेबाबत . (दि. ०३/०३/२०१८ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. १०३)

प्रशांत दळवी :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी नविन खेळणी ,बेचेस, व व्यायामाचे साहित्य पुरवठा करून बसविणे तसेच जुनी खेळणी दुरुस्त करणेकामी दि. 30/10/2017 रोजी दै. मुंबई तरुण भारत, द फ्री प्रेस जनरल व दै. हिंदमाता तसेच online e-tendering प्रणालीव्दारे N.I.C. (National informatics Centre, Pune) या <https://mahatenders.gov.in> संकेत स्थळावर दि. 01/11/2017 ते दि. 04/12/2017 या कालावधीत जाहिर निविदा मागविण्यात आल्या हेत्या. सदर कालावधीमध्ये N.I.C. च्या संकेतस्थळावर एकूण 3 निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. प्राप्त निविदाधारकांचे Technical Bid मधील कागदपत्राची छाननी मा .निविदा समितीसमोर केली असून

सदर प्राप्त तीन ही निविदाधारकांची Financial Bid उघडण्यास मा.निविदा समितीने दि. 13/12/2017 रोजी शिफारस केलेली आहे.

- 1) M/s. HONEY FUN THRILL CO.
- 2) M/s. ARIHANT INDUSTRIAL CORPORATION LTD.
- 3) M/s. BABA PLAY WORLD.

त्यानुसार दि. 16/12/2017 रोजी सदर निविदेचे Financial Bid उघडून तुलनात्मक तक्ता / विवरण पत्र त्यांचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

A) नविन खेळणी, बेचेंस पुरवठा करून बसविणे,

अ.क्र.	निविदाधारकाची नावे	निविदेतील (L1) अनुक्रमांक
1	मे.हनी फन अँन थ्रिल कंपनी	4,5,7,14,19,26,27,33,35,37,39,40,43,45,46,49,50,54,56,57,60,61
2	मे. अरिहंत इंडस्ट्रिअल कार्पोरेशन कं.	2,3,8,9,11,12,13,16,18,20,22,23,24,29,30,31,38,44,45,48,49,52,53,59,60,61
3	मे.बाबा प्ले वर्ल्ड	1,6,10,15,16,17,21,25,28,31,34,36,40, 41,42,47,48,51,55,58,

उपरोक्त कामाकरीता खालील तक्त्यात नमुद निविदाधारकांचे समान दर प्राप्त झालेले आहे.

अ.क्र.	निविदाधारकाची नावे	निविदेतील (L1) अनुक्रमांक समान दर
1	मे.हनी फन अँन थ्रिल कंपनी व मे. अरिहंत इंडस्ट्रिअल कार्पोरेशन कं.	45,49,60,61
2	मे.हनी फन अँन थ्रिल कंपनी व मे.बाबा प्ले वर्ल्ड	40
3	मे.बाबा प्ले वर्ल्ड व मे. अरिहंत इंडस्ट्रिअल कार्पोरेशन कं.	16,48,

B) नविन व्ययामाचे साहीत्य् पुरवठा करून बसविणे,

अ.क्र.	निविदाधारकाची नावे	निविदेतील (L1) अनुक्रमांक
1	मे.हनी फन अँन थ्रिल कंपनी	3,4,8,9,17,18,22,23,
2	मे. अरिहंत इंडस्ट्रिअल कार्पोरेशन कं.	2,5,10,12,15,16,19,24,25,26,29
3	मे.बाबा प्ले वर्ल्ड	1,6,7,11,13,14,20,21,27,28

C) जुनी खेळणी व व्ययामाचे साहीत्य् दुरुस्ती करणे,

अ.क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदेतील (L1) अनुक्रमांक
1	मे.बाबा प्ले वर्ल्ड	1 ते 277

उपरोक्त प्रमाणे सर्वात कमी दराचे निविदाधारक (L1) यांना दर वाटाघाटीकरीता मा. निविदा समिती समोर दि. 28/12/2017 रोजी बोलाविले असता त्यांनी खालीलप्रमाणे दर कमी केलेले आहेत.

1) HONY FUN-N-THRILL CO.

A) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात खेळणी, बेचेंस पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in Tender from	DESCRIPTION OF ITEMS	HONY FUN-N-THRILL CO.	HONY FUN-N-THRILL CO. यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.

9	8	Multi Activity Play System : THEME 06	Rs. 7,82,021/-	6 %	Rs. 7,35,100/-
2	5	SKY ROCKER	Rs.25,968/-	3%	Rs. 25,189/-
3	7	ANIMAL MERRY GO ROUND	Rs.38,775/-	3%	Rs. 37,612/-
4	14	SPRING RIDER ORCA	Rs.21,418/-	3%	Rs. 20,775/-
5	19	DUSTBIN – FISH	Rs.14,567/-	3%	Rs. 14,130/-
6	26	'S' BRIDGE LADDER	Rs.48,815/-	3%	Rs. 47,351/-
7	27	A TO B	Rs.46,601/-	5%	Rs. 44,271/-
8	33	WAVE SLIDE 1.5 MT	Rs.67,578/-	3%	Rs. 65,551/-
9	35	MINI TUBE SLIDE	Rs.1,60,663/-	5%	Rs. 1,52,630/-
10	37	DELUXE SLIDE 2.1 MT	Rs.91,423/-	3%	Rs. 88,680/-
11	39	WIDE SLIDE	Rs.1,20,879/-	5%	Rs. 1,14,835/-
12	40	ROTO SPIRAL SLIDE – ROSD 20 (1.5 m)	Rs.2,80,007/-	5%	Rs. 2,66,007/-
13	43	ROTO WAVE SLIDE –1.5 m	Rs.69,468/-	5%	Rs. 65,995/-
14	45	DOUBLE ARCH SWING	Rs.69,779/-	6%	Rs. 65,592/-
15	46	FOUR SEATER ARCH SWING	Rs.1,16,284/-	3%	Rs. 1,12,795/-
16	49	EPDM RUBBER FLOORING 36 MM	Rs.9,876/-	6%	Rs. 9,283/-
17	50	FRP DELUXE BENCH	Rs.18,026/-	10%	Rs. 16,223/-
18	54	VICTORIA BENCH	Rs.19,996/-	10%	Rs. 17,996/-
19	56	ROYAL BENCH	Rs.13,797/-	5%	Rs. 13,107/-
20	57	SLEEK BENCH	Rs.10,602/-	5%	Rs. 10,072/-
21	60	ITEM NO-1,2,3,4	Rs.2,200/-	10%	Rs. 1,980/-
22	61	ITEM NO-4	Rs.1,875/-	10%	Rs. 1,688/-

B) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात व्यायामाचे साहित्य पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in Tender from	DESCRIPTION OF ITEMS	HONY FUN-N-THRILL CO.	HONY FUN-N-THRILL CO. यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.
1	3	ABS BOARD	Rs. 36,232/-	4%	Rs. 34,783/-
2	4	SHOULDER TWIRL	Rs. 38,496/-	5 %	Rs. 36,571/-
3	8	CHEST PRESS	Rs. 69,257/-	7 %	Rs. 64,409/-
4	9	HIP TWISTER	Rs. 29,850/-	6 %	Rs. 28,059/-
5	17	CIRCULAR PULL UP STATION	Rs. 45,633/-	4 %	Rs. 43,808/-
6	18	HAND ROWER	Rs. 95,613/-	4.5%	Rs. 91,310/-
7	22	SKY WALKER	Rs. 92,908/-	5 %	Rs. 88,263/-

8	23	SURF BOARD	Rs. 52,610/-	6 %	Rs. 49,453/-
---	----	------------	--------------	-----	--------------

2) ARIHANT INDUSTRIAL CORPN.LTD.

A) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात खेळणी, बेचेंस पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in Tender from	DESCRIPTION OF ITEMS	ARIHANT INDUSTRIAL CORPN.LTD.	ARIHANT INDUSTRIAL CORPN.LTD. यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.
1	2	ROTO MAPS- R15	Rs. 5,80,765/-	7%	Rs. 5,40,111/-
2	3	ROTO MAPS- R19	Rs. 4,18,847/-	5%	Rs. 3,97,905/-
3	8	FOUR SEATER MGR	Rs. 62,465/-	4%	Rs. 59,966/-
4	9	TWINDLER GO ROUND	Rs. 79,344/-	6%	Rs. 74,583/-
5	11	MINI WAVE SLIDE	Rs. 32,761/-	3%	Rs. 31,778/-
6	12	TODDLER SWING	Rs. 61,693/-	5%	Rs. 58,608/-
7	13	SPRING RIDER : JUMBO	Rs. 33,099/-	5%	Rs. 31,444/-
8	16	DELUXE SWING	Rs. 51,792/-	3%	Rs. 50,238/-
9	18	DUSTBIN – FROG	Rs. 13,838/-	10%	Rs. 12,454/-
10	20	DUSTBIN – PUPPY	Rs. 12,058/-	10%	Rs. 10,852/-
11	22	DUSTBIN – BIRD	Rs. 10,529/-	10%	Rs. 9,476/-
12	23	BRIDGE LADDER	Rs. 51,384/-	5%	Rs. 48,815/-
13	24	CURVE LOOP CLIMBER	Rs. 51,111/-	5%	Rs. 48,555/-
14	29	TWIN SCRAMBLER	Rs. 23,223/-	5%	Rs. 22,062/-
15	30	SPIRAL SLIDE 2.1 mtr	Rs. 1,18,854/-	as per	Rs. 1,18,854/-
16	31	METAL ROLLER SLIDE (2.1m)	Rs. 1,48,325/-	6%	Rs. 1,39,426/-
17	38	CURVE SLIDE MODULAR 2.1 MT	Rs. 1,33,896/-	6%	Rs. 1,25,862/-
18	44	ROTO WAVE SLIDE – 2.1 m	Rs. 1,07,514/-	7%	Rs. 99,988/-
19	45	DOUBLE ARCH SWING	Rs. 69,779/-	5%	Rs. 66,290/-
20	48	CIRCULAR SWING	Rs. 51,547/-	3%	Rs. 50,001/-
21	49	EPDM RUBBER FLOORING 36 MM	Rs. 9,876/-	6%	Rs. 9,283/-
22	52	STANDARD BENCH	Rs. 13,179/-	3%	Rs. 12,784/-
23	53	VIP BENCH	Rs. 33,952/-	5%	Rs. 32,254/-
24	59	OCTO BENCH	Rs. 45,507/-	5%	Rs. 43,232/-
25	60	ITEM NO-1,2,3,4	Rs. 2,200/-	10%	Rs. 1,980/-
26	61	ITEM NO-4	Rs. 1,875/-	10%	Rs. 1,688/-

B) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात व्यायामाचे साहित्य पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in	DESCRIPTION OF ITEMS	ARIHANT	ARIHANT INDUSTRIAL CORPN.LTD.
-------	--------	----------------------	---------	-------------------------------

	Tender from		INDUSTRIAL CORPN.LTD.	यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.
1	2	FOREARM TWIRL	Rs. 27,205/-	5%	Rs. 25,845/-
2	5	LEG EXTENSION	Rs. 27,484/-	5%	Rs. 26,110/-
3	10	SHOULDER EXERCISER	Rs. 54,953/-	6%	Rs. 51,656/-
4	12	SHOULDER EXERCISER DOUBLE	Rs. 1,03,417/-	5%	Rs. 98,246/-
5	15	LEG PRESS DOUBLE STANDARD	Rs. 64,518/-	6%	Rs. 60,647/-
6	16	TWIST PRO	Rs. 38,093/-	5%	Rs. 36,188/-
7	19	PULL UP STATION	Rs. 28,249/-	5%	Rs. 26,837/-
8	24	WALKER .	Rs. 67,363/-	8%	Rs. 61,974/-
9	25	TRIPLE TWISTER	Rs. 1,15,922/-	8%	Rs. 1,06,648/-
१०	२६	OVATE STEPPER	Rs. 79,463/-	6%	Rs. 74,695/-
११	२९	HORIZONTAL BAR	Rs. 24,124/-	5%	Rs. 22,918/-

३) BABA PLAY WORLD

A) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात खेळणी, बेचेंस पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in Tender from	DESCRIPTION OF ITEMS	BABA PLAY WORLD	BABA PLAY WORLD यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.
१	१	Multi Activity Play System : MAPS 07	Rs. ५,३६,४७७/-	9%	Rs. 4,88,194/-
2	6	PLATFORM MGR	Rs. 86,773/-	8%	Rs. 79,831/-
3	10	MULTISEATER SEE-SAW	Rs. 32,585/-	6%	Rs. 30,630/-
4	15	SPRING RIDER PONY	Rs. 22,039/-	6%	Rs. 20,717/-
5	16	DELUXE SWING	Rs. 51,792/-	3%	Rs. 50,238/-
6	17	DUSTBIN - STAINLESS STEEL	Rs. 16,301/-	8%	Rs. 14,997/-
7	21	DUSTBIN - BRINJAL	Rs. 13,033/-	5%	Rs. 12,381/-
8	25	CRYSTAL MAZE	Rs. 85,326/-	2%	Rs. 83,619/-
9	28	TURBO TOWER	Rs. 47,450/-	3%	Rs. 46,027/-
10	32	TRIPLE WAVE SLIDE	Rs. 2,19,568/-	5%	Rs. 2,08,590/-
11	34	WAVE SLIDE 2.1 MT	Rs.85,590/-	3%	Rs. 83,022/-

12	36	DELUXE SLIDE 1.5 MT	Rs.74,863/-	3%	Rs. 72,617/-
13	40	ROTO SPIRAL SLIDE – ROSD 20 (1. m)	Rs.2,80,007/-	5%	Rs. 2,66,007/-
14	41	ROTO SPIRAL SLIDE WITH SLIDE ENTRY 7'	Rs.1,79,732/-	4%	Rs. 1,72,543/-
15	42	ROTO STRAIGHT SLIDE – 1.5 m	Rs.52,234/-	3%	Rs. 50,667/-
16	47	SINGLE SWING	Rs.24,030/-	3%	Rs. 23,309/-
17	48	CIRCULAR SWING	Rs.51,547/-	3%	Rs. 50,001/-
18	51	STADIUM BENCH (FRP)	Rs.26,083/-	5%	Rs. 24,779/-
19	55	REGAL BENCH	Rs.11,763/-	2%	Rs. 11,528/-
20	58	VINTAGE BENCH	Rs.19,072/-	3%	Rs. 18,500/-

B) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात व्यायामाचे साहित्य पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in Tender from	DESCRIPTION OF ITEMS	BABA PLAY WORLD	BABA PLAY WORLD यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.
1	1	LEG LIFT POST	Rs. 49,798/-	3%	Rs. 48,304/-
2	6	AERIAL STROLLER	Rs. 78,229/-	4%	Rs. 75,100/-
3	7	AERO RIDER	Rs. 33,570/-	6%	Rs. 31,556/-
4	11	CHEST PRESS & SHOULDER EXERCISER COMBINATION	Rs. 1,39,164/-	7%	Rs. 1,29,423/-
5	13	SHOULDER TWIRL DOUBLE	Rs. 41,789/-	5%	Rs. 39,700/-
6	14	HIP TWISTER DOUBLE CIRCULAR	Rs. 55,382/-	3%	Rs. 53,721/-
7	20	BACK EXTENSION	Rs. 26,747/-	4%	Rs. 25,677/-
8	21	SEATED & STANDING TWISTER	Rs. 51,718/-	3%	Rs. 50,166/-
९	२७	CHEST PRESS DOUBLE	Rs. 1,71,801/-	5%	Rs. 1,63,211/-
१०	२८	DOUBLE BAR	Rs. २१,९६४/-	7%	Rs. 19,683/-

C) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानातील जुनी खेळणी, व्यायामाचे साहित्य दुरुस्ती करणेबाबत.

S. N.	DESCRIPTION OF ITEMS	BABA PLAY WORLD	BABA PLAY WORLD यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
			Percentage	Rs. In fig.
	SWINGS			
1	२" G I CLAMP	Rs. 350/-	2%	Rs. 343/-
2	S HOOK	Rs. 200/-	2%	Rs. 196/-

3	CHAIN ASSEMBLY 9 NO	Rs. 2,200/-	2%	Rs. 2,156/-
4	BEARING CASTIN WITH M/S	Rs. 750/-	2%	Rs. 735/-
5	SWING CLAMP ASSEMBLY (NYLON)	Rs. 1,200/-	2%	Rs. 1,176/-
6	RUBBER BELTWITH HOOK ONLY	Rs. 3,200/-	2%	Rs. 3,136/-
7	BELT ASSEMBLY	Rs. 12,000/-	3%	Rs. 11,640/-
8	ROTO BUCKET ASSEMBLY	Rs. 14,500/-	3%	Rs. 14,065/-
9	RUBBER BUCKETWITH HOO (TODDLER)	Rs. 5,500/-	2%	Rs. 5,390/-
10	TODDLER CHAIN WITH HOOK SET	Rs. 3,500/-	2%	Rs. 3,430/-
11	JOKER FACE (TODDLER)	Rs. 5,500/-	2%	Rs. 5,390/-
12	TOP PIPE	Rs. 8,500/-	3%	Rs. 8,245/-
13	LEG PIPE 9 NOS	Rs. 4,800/-	2%	Rs. 4,704/-
14	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,200/-	2%	Rs. 1,176/-
15	JUNCTION BOX	Rs. 1,500/-	2%	Rs. 1,470/-
16	WELDING	Rs. 3,500/-	3%	Rs. 3,395/-
	DELUXE SWING			
17	ROOF FRAME WITHOUT SHEET	Rs. 7,500/-	3%	Rs. 7,275/-
18	SEAT FRAME WITHOUT STRIP &CHAIN	Rs. 6,500/-	3%	Rs. 6,305/-
19	SEAT STRIP	Rs. 1,200/-	2%	Rs. 1,176/-
20	SEAT ASSLY. WITH CHAIN & BEARING	Rs. 17,000/-	3%	Rs. 16,490/-
21	FRP BACKREST	Rs. 1,500/-	3%	Rs. 1,455/-
22	FRP SEATING ARRANGEMEN	Rs. 1,800/-	3%	Rs. 1,746/-
	CIRCULAR SWING			
23	TOP PIPE	Rs. 7,500/-	3%	Rs. 7,275/-
24	BEARING ASSEMBLYBLY	Rs. 8,800/-	3%	Rs. 8,536/-
25	SEAT FRAME	Rs. 4,500/-	2%	Rs. 4,410/-
26	"T" JOINTS 9/2 " X 9/2" SET	Rs. 1,200/-	2%	Rs. 1,176/-
27	"T" JOINTS 9/2 " X 9" SET	Rs. 1,500/-	2%	Rs. 1,470/-
28	GI PLATFORM	Rs. 1,200/-	3%	Rs. 1,164/-
29	CIRCULAR SWING FRAME	Rs. 16,800/-	3%	Rs. 16,296/-

30	SPACER PIPE	Rs. 5,500/-	3%	Rs. 5,335/-
	STD, SEE SAW			
31	SEESAW LEVER WITHOUT SEAT.	Rs. 7,000/-	3%	Rs. 6,790/-
32	FOUNDATION STAND	Rs. 1,200/-	3%	Rs. 1,164/-
33	SEE SAW T HANDLE	Rs. 385/-	2%	Rs. 377/-
34	BUSH BEARING	Rs. 750/-	2%	Rs. 735/-
35	WELDING WORK	Rs. 1,680/-	3%	Rs. 1,630/-
36	CHARACTER	Rs. 2,100/-	3%	Rs. 2,037/-
37	HANDLE SS	Rs. 950/-	2%	Rs. 931/-
38	ROTO SEAT	Rs. 1,100/-	3%	Rs. 1,067/-
	MULTY SEATER SEE - SAW			
39	SEESAW LEVER WITHOUT SEAT.	Rs. 9,500/-	3%	Rs. 9,215/-
40	FOUNDATION STAND	Rs. 1,800/-	3%	Rs. 1,746/-
41	ROTO ECONOMY SEAT	Rs. 1,500/-	3%	Rs. 1,455/-
42	SPRING (9 NO)	Rs. 5,500/-	3%	Rs. 5,335/-
43	CHAIR SEAT	Rs. 1,200/-	2%	Rs. 1,176/-
44	STAND	Rs. 5,500/-	3%	Rs. 5,335/-
	ROADASH			
45	STEERING WHEEL	Rs. 980/-	2%	Rs. 961/-
46	T-JOINT 9/2 X 9 "	Rs. 1,500/-	2%	Rs. 1,470/-
47	SIDE WHEEL	Rs. 7,500/-	3%	Rs. 7,275/-
48	SIDE RAILING	Rs. 5,500/-	3%	Rs. 5,335/-
49	ROTO SEAT	Rs. 4,500/-	3%	Rs. 4,365/-
50	CONECTING FLANGE	Rs. 6,500/-	3%	Rs. 6,305/-
51	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,850/-	3%	Rs. 1,795/-
	ROCK N ROLL			
52	T' CLAMP 9/2 X 9"	Rs. 1,500/-	3%	Rs. 1,455/-
53	CONNECTING PIPE	Rs. 1,850/-	3%	Rs. 1,795/-
54	WELDING	Rs. 5,800/-	3%	Rs. 5,626/-
55	FRP WHEEL GARD	Rs. 11,000/-	3%	Rs. 10,670/-
56	SIDE FRAME	Rs. 12,000/-	3%	Rs. 11,640/-

57	NUT BOWLD PACK	Rs. 2,450/-	3%	Rs. 2,377/-
	MERRY GO ROUND			
58	BEARING SHAFT	Rs. 19,980/-	5%	Rs. 18,981/-
59	CHAIR SEAT	Rs. 5,100/-	6%	Rs. 4,794/-
60	Sp M.S PLATE २००X १५० X ६ MM	Rs. 860/-	3%	Rs. 834/-
61	PEDDEL	Rs. 710/-	3%	Rs. 689/-
62	ROTO DUCK	Rs. 7,400/-	6%	Rs. 6,956/-
63	CONACTING PIPE १ NO	Rs. 380/-	4%	Rs. 365/-
64	ARM FREAM	Rs. 5,500/-	5%	Rs. 5,225/-
65	SEAT FREAM	Rs. 5,500/-	5%	Rs. 5,225/-
66	FOUNDATION STAND	Rs. 1,500/-	4%	Rs. 1,440/-
67	MS PLATE	Rs. 860/-	4%	Rs. 826/-
68	WELDING	Rs. 4,500/-	7%	Rs. 4,185/-
69	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,850/-	5%	Rs. 1,758/-
	CRYSTAL MAZE			
70	CONNECTING PIPE	Rs. 1,200/-	7%	Rs. 1,116/-
71	PLATES	Rs. 950/-	7%	Rs. 884/-
72	SUPPORT PIPE	Rs. 2,000/-	6%	Rs. 1,880
	SATELLITE SCRAMBLER			
73	CHAIN SET LADDER	Rs. 15,800/-	10%	Rs. 14,220/-
74	WELDING	Rs. 7,500/-	9%	Rs. 6,825/-
75	NUT BOWLD PACK	Rs. 2,200/-	10%	Rs. 1,980/-
	All Net Climber			
76	STRAIGHT NET ASSEMBLY	Rs. 2,1000/-	10%	Rs. 18,900/-
77	SPIDER WEB NET ASSEMBLY	Rs. 25,000/-	10%	Rs. 22,500/-
78	A TO B NET ASSEMBLY	Rs. 18,000/-	10%	Rs. 16,200/-
79	NET ROCKCLIBER ASSEMBLY	Rs. 21,000/-	10%	Rs. 18,900/-
80	CLAMP ASSEMBLY	Rs. 1,200/-	6%	Rs. 1,128/-
81	FRP ROCK (१ PCS)	Rs. 15,200/-	10%	Rs. 13,680/-
82	NUT BOWLD PACK	Rs. 2,600/-	6%	Rs. 2,444/-
83	SPCER PIPE	Rs. 1,940/-	6%	Rs. 1,824/-
	ECONOMIC SLIDES			

84	ECONOMY SLIDE CHUTE ७'	Rs. 23,500/-	10%	Rs. 21,150/-
85	ECONOMY SLIDE CHUTE ५'	Rs. 20,800/-	10%	Rs. 18,720/-
86	RAILING GI	Rs. 2,280/-	7%	Rs. 2,120/-
87	TRIANGLE STEPS	Rs. 1,460/-	7%	Rs. 1,358/-
88	LADDER FREAM	Rs. 3,800/-	7%	Rs. 3,534/-
89	PLATEFORM (GI)	Rs. 2,800/-	6%	Rs. 2,632/-
90	SMALL 'H'	Rs. 2,200/-	7%	Rs. 2,046/-
91	MIDDLE 'H'	Rs. 2,680/-	7%	Rs. 2,492/-
92	BIG "H"	Rs. 3,200/-	7%	Rs. 2,976/-
93	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,780/-	7%	Rs. 1,655/-
94	CENTER SUPPORT PIPE	Rs. 4,500/-	8%	Rs. 4,140/-
	WAVE SLIDE			
95	SLIDING CHUTE ५' HT	Rs. 20,800/-	10%	Rs. 1,8720/-
96	SLIDING CHUTE ७' HT	Rs. 31,200/-	10%	Rs. 28,080/-
97	GEL COATING ५' HT	Rs. 7,500 /-	10%	Rs. 6,750/-
98	GEL COATING ७' HT	Rs. 9,500/-	10%	Rs. 8,550/-
99	FRP LANDING MODULE	Rs. 8,200/-	8%	Rs. 7,544/-
100	ROTO LANDING MODULE	Rs. 7,800/-	10%	Rs. 7,020/-
101	LADDER ASSEMBLY	Rs. 4,200/-	8%	Rs. 3,864/-
102	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,780/-	8%	Rs. 1,638/-
103	TRAIANGLE STEP	Rs. 1,460/-	8%	Rs. 1,343/-
104	LADDER FRAME	Rs. 3,800/-	8%	Rs. 3,496/-
	DELUXE SLIDE			
105	SLIDE CHUTE S.S. (५')	Rs. 48,600/-	10%	Rs. 43,740/-
106	SLIDE CHUTE S.S. (७')	Rs. 49,900/-	10%	Rs. 44,910/-
	FRP ROLLER SLIDE			
107	ROLLER SLIDE - ROLLER	Rs. 1,500/-	8%	Rs. 1,380/-
108	ROLLER SLIDE	Rs. 78,900/-	11%	Rs. 70,221/-
109	" " " ROLLER PIPE & Pin	Rs. 800/-	6%	Rs. 752/-
110	ROD	Rs. 1,100/-	6%	Rs. 1,034/-
	TUBE SLIDE			
111	SLIDING MODULE	Rs. 89,900/-	11%	Rs. 80,011/-
112	COVER	Rs. 22,500/-	10%	Rs. 20,250/-

113	LANDING MODULE	Rs. 28,500/-	11%	Rs. 25,365/-
114	T SUPPORT	Rs. 12,000/-	10%	Rs. 10,800/-
115	CENTER SUPPORT PIPE	Rs. 14,600/-	10%	Rs. 13,140/-
	<u>SPIRAL SLIDE</u>			
116	SLIDING MODULE 5' - 1 SET	Rs. 1,08,900/-	10%	Rs. 98,010/-
117	SLIDING MODULE 7' - 1 SET	Rs. 1,75,900/-	10%	Rs. 1,58,310/-
118	FRP PLATFORM FOR LADDER	Rs. 13,900/-	6%	Rs. 13,066/-
119	LANDING MODULE / FRP / ROTC	Rs. 7,900/-	6%	Rs. 7,426/-
120	GEL COATING	Rs. 20,800/-	7%	Rs. 19,344/-
121	RAILLING	Rs. 7,500/-	7%	Rs. 6,975/-
122	PLATFORM FRP	Rs. 15,300/-	7%	Rs. 14,229/-
123	MODULE	Rs. 12,000/-	10%	Rs. 10,800/-
	<u>MINI WAVE SLIDE</u>			
124	SLIDING MODULE / FRP / ROTC	Rs. 18,600/-	10%	Rs. 16,740/-
125	CENTER SUPPORT PIPE	Rs. 4,500/-	6%	Rs. 4,230/-
126	GI LADDER	Rs. 5,500/-	8%	Rs. 5,060/-
	<u>ROTO WAVE SLIDE</u>			
127	SLIDE CHUTE (5')	Rs. 48,000/-	10%	Rs. 43,200/-
128	SLIDE CHUTE (7')	Rs. 53,100/-	10%	Rs. 47,790/-
	<u>ROTO SPIRAL SLIDE</u>			
129	SLIDE CHUTE (5')	Rs. 1,25,000/-	10%	Rs. 1,12,500/-
130	SLIDE CHUTE (7')	Rs. 1,63,500/-	10%	Rs. 1,47,150/-
131	ROTO SPIRAL SLIDE ENTRY	Rs. 12,350/-	8%	Rs. 11,362
	<u>STD.BENCH</u>			
132	G I STRIP	Rs. 1,200/-	8%	Rs. 1,104/-
133	STAND 1 NOS	Rs. 1,890/-	8%	Rs. 1,739/-
134	WELDING	Rs. 3,500/-	8%	Rs. 3,220/-
135	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,580/-	7%	Rs. 1,469/-
	<u>VIP/VICTORIA/REGAL/ ROYAL</u>			
136	FRP STRIP	Rs. 2,250/-	8%	Rs. 2,070/-
137	STABILITY STRIP	Rs. 1,900/-	8%	Rs. 1,748/-
138	FRP SEATING ARRANGEMENT	Rs. 21,200/-	10%	Rs. 19,080/-

139	NUT BOWLD PACK	Rs. 860/-	8%	Rs. 791/-
	<u>BALANCING BRIDGE</u>			
140	Multi Braided steel core nylon Rope	Rs. 3,560/-	10%	Rs. 3,204/-
141	WIRE ROPE	Rs. 7,350/-	8%	Rs. 6,762/-
142	FLOAT CLAMPS 1 SET (INSIDE-OUTSIDE)	Rs. 750/-	7%	Rs. 698/-
143	ROTO FLOATS	Rs. 5,700/-	8%	Rs. 4,692/-
144	D' SHACKLES 3/4"	Rs. 620/-	7%	Rs. 577/-
145	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,280/-	10%	Rs. 1,152/-
146	WELDING	Rs. 4,500/-	10%	Rs. 4,050/-
	<u>SWINGING BRIDGE</u>			
147	PLANK ROTO/WOODEN WITH CLIMP	Rs. 3,680/-	10%	Rs. 3,312/-
148	CHAIN SEAT	Rs. 12,690/-	10%	Rs. 11,421/-
149	D' SHACKLES 3/4"	Rs. 620/-	8%	Rs. 570/-
150	NUT BOWLD PACK	Rs. 4,530/-	9%	Rs. 4,122/-
	<u>GLIDER</u>			
151	PULLY BEARING ONLY	Rs. 7,500/-	9%	Rs. 6,825/-
	<u>WALK. BARREL</u>			
152	ROTO DRUM	Rs. 12,700/-	10%	Rs. 11,430/-
153	BEARING ASSLY	Rs. 5,500/-	8%	Rs. 5,060/-
154	C HANDEL	Rs. 1,680/-	8%	Rs. 1,546/-
155	WELDING	Rs. 3,500/-	7%	Rs. 3,255/-
156	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,100/-	7%	Rs. 1,023/-
	<u>CROSS & ZERO</u>			
157	T JOINT	Rs. 850/-	8%	Rs. 782/-
158	'X' & 'O' BOX (1 BOX)	Rs. 1,090/-	8%	Rs. 1,003/-
159	SPACER PIPE	Rs. 750/-	7%	Rs. 698/-
	<u>COMBINATION SET</u>			
160	ROTO / FRP SLIDE	Rs. 18,600/-	10%	Rs. 16,740/-
161	BUCKET ASSEMBLY	Rs. 5,500/-	10%	Rs. 4,950/-
162	SEESAW LEVER	Rs. 7,000/-	10%	Rs. 6,300/-
163	SEE SAW (BABY SEAT)	Rs. 1,500/-	10%	Rs. 1,350/-
164	SMALL 'H'	Rs. 950/-	8%	Rs. 874/-

165	STEP	Rs. 1,240/-	8%	Rs. 1,141/-
166	SWING TOP PIPE	Rs. 3,600/-	9%	Rs. 3,276/-
167	T JOINT 1"X 1/2"	Rs. 1,500/-	8%	Rs. 1,380/-
	<u>SPRING RIDER</u>			
168	PAINTING	Rs. 4,500/-	9%	Rs. 4,095/-
169	DUCK	Rs. 7,400/-	9%	Rs. 6,734/-
170	WHALE	Rs. 6,200/-	9%	Rs. 5,642/-
171	PONY	Rs. 7,500/-	9%	Rs. 6,825/-
172	SPRING	Rs. 5,500/-	8%	Rs. 5,060/-
173	DOUBLE SPRING SET - OLD	Rs. 8,500/-	8%	Rs. 7,820/-
174	OCRA	Rs. 9,800/-	8%	Rs. 9,016/-
175	PEDDLE	Rs. 710/-	7%	Rs. 660/-
176	BIKE	Rs. 13,500/-	10%	Rs. 12,150/-
177	JUMBO	Rs. 14,000/-	10%	Rs. 12,600/-
178	BIRD	Rs. 7,400/-	8%	Rs. 6,808/-
179	DOLPHIN	Rs. 6,200/-	8%	Rs. 5,704/-
180	STAND	Rs. 5,500/-	8%	Rs. 5,060/-
	<u>MULTI ACTIVITY PLAY SYSTEMS</u>			
181	ROTO RAILING BIG	Rs. 16,000/-	10%	Rs. 14,400/-
182	SQUARE PLAT FORM - FRP	Rs. 9,500/-	8%	Rs. 8,740/-
183	SQUARE CANOPY - 1 TRIANGULAR PART	Rs. 7,800/-	8%	Rs. 7,176/-
184	TILE CANOPY	Rs. 21,900/-	10%	Rs. 19,710/-
185	FLOWER LEAF	Rs. 12,800/-	10%	Rs. 11,520/-
186	SUNFLOWER FRP	Rs. 14,500/-	10%	Rs. 13,050/-
187	BUTERFLY ROTO	Rs. 11,800/-	10%	Rs. 10,620/-
188	FRP LADDER 5'	Rs. 38,900/-	10%	Rs. 35,010/-
189	GI LADDER ASSEMBLY	Rs. 21,000/-	10%	Rs. 18,900/-
190	RAINDEER	Rs. 12,000/-	10%	Rs. 10,800/-
191	VARTICAL NET ASSEMBLY	Rs. 33,900/-	10%	Rs. 30,510/-
192	TRAIANGLE PLATFORM	Rs. 8,500/-	10%	Rs. 7,650/-
193	OCTAGANOL PLATFORM	Rs. 21,500/-	10%	Rs. 19,350/-
194	SPLIT LEVEL LADDER	Rs. 11,000/-	10%	Rs. 9,900/-

195	CURVE BRIDGE RAILLING	Rs. 35,200/-	10%	Rs. 31,680/-
196	SQUARE CANOPY FLAG	Rs. 6,900/-	8%	Rs. 6,348/-
197	WINDOW CANOPY FULL ROTO	Rs. 36,900/-	10%	Rs. 33,210/-
198	HEXAGONAL CANOPY 1-TRIANGULAR PART	Rs. 9,500/-	8%	Rs. 8,740/-
199	HEXAGONAL PLATFORM	Rs. 18,900/-	9%	Rs. 17,199/-
200	CONE CANOPY FRP / ROTO	Rs. 42,900/-	10%	Rs. 38,610/-
201	ARCH CANOPY FRP / ROTO	Rs. 32,100/-	10%	Rs. 28,890/-
202	DOME CANOPY FRP / ROTO	Rs. 46,500/-	10%	Rs. 41,850/-
203	FROG CANOPY FRP / ROTO	Rs. 51,800/-	10%	Rs. 46,620/-
204	CHARACTER RAILING	Rs. 13,600/-	10%	Rs. 12,240/-
205	SLIDE ENTRY	Rs. 18,500/-	10%	Rs. 16,650/-
206	PLAIN BRIDGE - FRP	Rs. 42,500/-	10%	Rs. 38,250/-
207	PLAIN BRIDGE RAILINNG 1 SIDE	Rs. 32,000/-	10%	Rs. 28,800/-
208	BALL RAILING	Rs. 15,800/-	10%	Rs. 14,220/-
209	BUBBLE PANAL DOME	Rs. 13,800/-	10%	Rs. 12,420/-
210	BUBBLE PANAL FREM	Rs. 8,500/-	10%	Rs. 7,650/-
211	C HANDEL	Rs. 1,680/-	8%	Rs. 1,546/-
212	HEXAGONAL PLATFORM	Rs. 18,900/-	10%	Rs. 17,010/-
213	SPIRAL SCRAMBLER 2.1	Rs. 28,900/-	10%	Rs. 26,010/-
214	ROTO RAILING SMALL	Rs. 11,000/-	10%	Rs. 9,900/-
215	80 NYLON CLAMP	Rs. 900/-	8%	Rs. 828/-
216	80 X 20 NYLON CLAMP	Rs. 350/-	6%	Rs. 329/-
217	NUT BOWLD PACK	Rs. 8,200/-	8%	Rs. 7,544/-
218	BOWL SLIDE	Rs. 38,900/-	10%	Rs. 35,010/-
219	MAPS PAINTING DECK 1 NOS	Rs. 7,500/-	10%	Rs. 6,750/-
220	MAPS REINSTALLATION DECK NOS	Rs. 18,900/-	10%	Rs. 17,010/-
221	MAPS DISSMENTAL DECK 1 NOS	Rs. 10,650/-	10%	Rs. 9,585/-
222	ALUM CHERKED PLATE 72 INCH X 30 INCH	Rs. 12,000/-	9%	Rs. 10,920/-
223	ALUM CHERKED PLATE 30 INCH X 30 INCH	Rs. 8,000/-	8%	Rs. 7,360/-
224	ALL TYPE SWING PAINTING	Rs. 6,500/-	8%	Rs. 5,980/-
225	ALL TYPE SLIDE PAINTING	Rs. 7,500/-	8%	Rs. 6,900/-
226	ALL TYPE MERY GO ROUND PAINTING	Rs. 8,500/-	8%	Rs. 7,820/-

227	ALL TYPE SEE SAW PAINTING	Rs. 3,500/-	6%	Rs. 3,290/-
228	ALL TYPE SCRAMBLER PAINTING	Rs. 12,000/-	10%	Rs. 10,800/-
229	ALL TYPE SCRAMBLER REINSTALLATION	Rs. 11,800/-	10%	Rs. 10,620/-
230	ALL TYPE SWING REINSTALLATION	Rs. 11,900/-	10%	Rs. 10,710/-
231	ALL TYPE SLIDE REINSTALLATION	Rs. 16,800/-	10%	Rs. 15,120/-
232	ALL TYPE MERY GO ROUND REINSTALLATION	Rs. 15,000/-	10%	Rs. 13,500/-
233	ALL TYPE SEE SAW REINSTALLATION	Rs. 8,000/-	10%	Rs. 7,200/-
234	ALL TYPE SCRAMBLER REINSTALLATION	Rs. 11,800/-	10%	Rs. 10,620/-
235	ALL TYPE SWING DISSMENTAL	Rs. 7,500/-	10%	Rs. 6,750/-
236	ALL TYPE SLIDE DISSMENTAL	Rs. 5,500/-	6%	Rs. 5,170/-
237	ALL TYPE MERY GO ROUND DISSMENTAL	Rs. 4,800/-	6%	Rs. 4,512/-
238	ALL TYPE SEE SAW DISSMENTAL	Rs. 3,000/-	6%	Rs. 2,820/-
239	ALL TYPE SCRAMBLER DISSMENTAL	Rs. 7,500/-	8%	Rs. 6,900/-
240	ALL TYPE SWING WELDING WORK	Rs. 3,500/-	8%	Rs. 3,220/-
241	ALL TYPE SLIDE WELDING WORK	Rs. 3,800/-	7%	Rs. 3,534/-
242	ALL TYPE MERY GO ROUND WELDING WORK	Rs. 4,500/-	8%	Rs. 4,140/-
243	ALL TYPE SEE SAW WELDING WORK	Rs. 2,500/-	6%	Rs. 2,350/-
244	ALL TYPE SCRAMBLER WELDING WORK	Rs. 5,500/-	8%	Rs. 5,060/-
	<u>MAGIC CCARPET</u>			
245	PAINTING	Rs. 7,500/-	10%	Rs. 6,750/-
246	REINSTALLATION	Rs. 11,000/-	10%	Rs. 9,900/-
247	WELDING	Rs. 3,500/-	7%	Rs. 3,255/-
	<u>MOON CLIMBER</u>			
248	PAINTING	Rs. 8,000/-	8%	Rs. 7,360/-
249	REINSTALLATION	Rs. 11,500/-	10%	Rs. 10,350/-
	<u>SQUARE JUNGLE JYM</u>			
250	PAINTING	Rs. 12,000/-	10%	Rs. 10,800/-
251	REINSTALLATION	Rs. 18,000/-	10%	Rs. 16,200/-
252	SUPPORT PIPE	Rs. 4,800/-	8%	Rs. 4,416/-
	<u>FITNESS EQUIPMENT SPARE PARTS</u>			
253	BEARING	Rs. 1,580/-	6%	Rs. 1,485/-

254	HANDLE	Rs. 700/-	6%	Rs. 658/-
255	NOBE	Rs. 550/-	6%	Rs. 517/-
256	ABS BOARD FRP SHHET	Rs. 9,500/-	10%	Rs. 8,550/-
257	NUT BOULT PACK	Rs. 2,560/-	8%	Rs. 2,355/-
258	LEG EXTENTION SEAT	Rs. 2,100/-	8%	Rs. 1,932/-
259	RUBBER GRIP	Rs. 350/-	6%	Rs. 329/-
260	PADDLE	Rs. 950/-	7%	Rs. 884/-
261	LINKS	Rs. 1,200/-	8%	Rs. 1,104/-
262	AERO RIDER SEAT	Rs. 2,100/-	10%	Rs. 1,890/-
263	HIP TWISTER BEARING	Rs. 3,500/-	10%	Rs. 3,150/-
264	BACK EXTENTION SEAT	Rs. 2,100/-	10%	Rs. 1,890/-
265	SURF BOARD FOOT REST	Rs. 1,700/-	10%	Rs. 1,530/-
266	WELDDING	Rs. 3,500/-	8%	Rs. 3,220/-
267	HIPWISTWER PALTFORM PALT	Rs. 1,860/-	8%	Rs. 1,711/-
268	PAINTING	Rs. 6,500/-	6%	Rs. 6,110/-
269	DISSMENTAL	Rs. 4,800/-	6%	Rs. 4,512/-
270	REINSTALLATION	Rs. 9,500/-	10%	Rs. 8,550/-
271	FOUNDATION STAND	Rs. 4,500/-	8%	Rs. 4,140/-
272	AERIAL STROLLER ASSEMBALLY	Rs. 8,200/-	10%	Rs. 7,380/-
273	SEAT	Rs. 2,100/-	8%	Rs. 1,932/-
274	HAND ROWER ASSEMBALLY	Rs. 9,500/-	9%	Rs. 8,645/-
275	SURF BOARD ASSEMBALLY	Rs. 12,000/-	10%	Rs. 10,800/-
276	SURF BOARD SEET	Rs. 1,200/-	8%	Rs. 1,104/-
277	END CAP	Rs. 350/-	6%	Rs. 329/-

उपरोक्त नमूद प्रमाणे मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी खेळणी, बेंचेस, व्यायामाचे साहित्य बसविणे तसेच जुनी खेळणी दुरुस्ती करणेकामी 1) मे. हनी फन एन थ्रील कंपनी , 2) मे. अरिहंत इंडस्ट्रियल कॉर्पोरेशन लि., 3) मे. बाबा प्ले वर्ल्ड यांची वाटाघाटीअंती कमी दराची वार्षिक निविदा स्विकारण्यास मा. निविदा समितीने दि. 28/12/2017 रोजी शिफारस केलेली असून त्यास मा . आयुक्त सो. यांनी दि. 17/02/2018 रोजी मान्यता दिलेली आहे.

सन 2018-19 या आर्थिक वर्षात मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी खेळणी , बेंचेस, व्यायामाचे साहित्य बसविणे तसेच जुनी खेळणी दुरुस्ती करणेकामी “नविन खेळणी / बेंचेस / व्यायामाचे साहित्य बसविणे” या लेखाशिर्षाखाली रु. 100.00 लाख (रु. एक कोटी मात्र) ची तरतूद करण्यात आलेली असून सदर कामाकरिता अंदाजे रु. 100.00 लाख (रु. एक कोटी मात्र) खर्च अपेक्षित आहे.

सदरकामी 1) मे. हनी फन एन थ्रिल कंपनी , 2) मे. अरिहंत इंडस्ट्रियल कॉर्पोरेशन लि ., 3) मे. बाबा प्ले वर्ल्ड यांची वाटाघाटीअंती आलेली कमी दराची वार्षिक निविदा स्विकारण्यास व त्याकामी येणाऱ्या खर्चास मा. स्थायी समिती सभा सर्वानुमते आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देत आहे.

रवि व्यास :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर. पुढचा विषय घ्या.

अनिता पाटील :-

मा. सभापती साहेब पेणकरपाडा स्मशानभूमीच्या बाजुला जे गार्डन आहे तिथे सहा महिने झाले व्यायामाचे ओपन जिमचे इन्स्ट्रुमेंट बसवले. सहा महिन्यांपूर्वी एक इन्स्ट्रुमेंट बिघडले म्हणून काढून नेले ते अजून लावलेले नाही. संबंधित अधिकाऱ्याला विचारा.

मा. सभापती :-

मेश्राम साहेब सन्मा. सदस्यांनी जो प्रश्न विचारला तो सर्वासाठी लागू आहे. तुम्ही जे साहित्य पुरवले आहे खरोखर चांगले आहे पण त्याची जी क्वालीटी आहे ती बरोबर नाही. ते ६ महिन्यांच्या आत खराब होते. मी मुंबई महानगरपालिकेच्या गार्डनमध्ये व्हिजीट मारली होती. तिकडचे फोटोग्राफ मी तुम्हाला व्हॉटसअप करतो. तुम्ही चेक करून घ्या. तिकडची क्वालीटी आणि आपल्याकडच्या क्वालीटीमध्ये फरक आहे. साहेब चांगल्या क्वालीटीच्या घ्या. दोन पैसे जास्त गेले तर हरकत नाही पण ते टिकले पाहिजेत नाहीतर ६ महिने लावले मग तुमच्याकडे बजेट नसणार, परत प्रोव्हिजन नसणार रिपेयरिंग करू शकत नाही.

प्रकरण क्र. १३८ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी खेळणी , बॅचेस, व्यायामाचे सामान बसविणे तसेच जुनी खेळणी दुरुस्त करणेकामीची मागविण्यात आलेल्या निविदेबाबत . (दि. ०३/०३/२०१८ रोजीचे तहकुब प्रकरण क्र. १०३)

ठराव क्र. १२१ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी नविन खेळणी,बेचेस, व व्यायामाचे साहित्य पुरवठा करून बसविणे तसेच जुनी खेळणी दुरुस्त करणेकामी दि. 30/10/2017 रोजी दै. मुंबई तरुण भारत , द फ्रि प्रेस जनरल व दै. हिंदमाता तसेच online e-tendering प्रणालीद्वारे N.I.C. (National informatics Centre, Pune) या <https://mahatenders.gov.in> संकेत स्थळावर दि. 01/11/2017 ते दि. 04/12/2017 या कालावधीत जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या हेत्या. सदर कालावधीमध्ये N.I.C. च्या संकेतस्थळावर एकुण 3 निविदा प्राप्त झालेल्या आहेत. प्राप्त निविदाधारकांचे Technical Bid मधील कागदपत्राची छाननी मा .निविदा समितीसमोर केली असून सदर प्राप्त तीन ही निविदाधारकांची Financial Bid उघडण्यास मा .निविदा समितीने दि . 13/12/2017 रोजी शिफारस केलेली आहे.

1) M/s. HONEY FUN THRILL CO.

2) M/s. ARIHANT INDUSTRIAL CORPORATION LTD.

3) M/s. BABA PLAY WORLD.

त्यानुसार दि. 16/12/2017 रोजी सदर निविदेचे Financial Bid उघडून तुलनात्मक तक्ता / विवरण पत्र त्यांचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

A) नविन खेळणी, बेचेस पुरवठा करून बसविणे,

अ.क्र.	निविदाधारकाची नावे	निविदेतील (L1) अनुक्रमांक
1	मे.हनी फन अँ थ्रिल कंपनी	4,5,7,14,19,26,27,33,35,37,39,40,43,45,46,49,50,54,56,57,60,61
2	मे. अरिहंत इंडस्ट्रियल कॉर्पोरेशन कं.	2,3,8,9,11,12,13,16,18,20,22,23,24,29,30,31, 38,44,45,48,49,52,53,59,60,61
3	मे.बाबा प्ले वर्ल्ड	1,6,10,15,16,17,21,25,28,31,34,36,40, 41,42,47,48,51,55,58,

उपरोक्त कामाकरीता खालील तकत्यात नमुद निविदीधारकांचे समान दर प्राप्त झालेले आहे.

अ.क्र.	निविदाधारकाची नावे	निविदेतील (L1) अनुक्रमांक समान दर
1	मे.हनी फन अँन थ्रिल कंपनी व मे. अरिहंत इंडस्ट्रिअल कार्पोरेशन कं.	45,49,60,61
2	मे.हनी फन अँन थ्रिल कंपनी व मे.बाबा प्ले वर्ल्ड	40
3	मे.बाबा प्ले वर्ल्ड व मे. अरिहंत इंडस्ट्रिअल कार्पोरेशन कं.	16,48,

B) नविन व्ययामाचे साहीत्य् पुरवठा करून बसविणे,

अ.क्र.	निविदाधारकाची नावे	निविदेतील (L1) अनुक्रमांक
1	मे.हनी फन अँन थ्रिल कंपनी	3,4,8,9,17,18,22,23,
2	मे. अरिहंत इंडस्ट्रिअल कार्पोरेशन कं.	2,5,10,12,15,16,19,24,25,26,29
3	मे.बाबा प्ले वर्ल्ड	1,6,7,11,13,14,20,21,27,28

C) जुनी खेळणी व व्ययामाचे साहीत्य् दुरुस्ती करणे,

अ.क्र.	निविदाधारकाचे नाव	निविदेतील (L1) अनुक्रमांक
1	मे.बाबा प्ले वर्ल्ड	1 ते 277

उपरोक्त प्रमाणे सर्वात कमी दराचे निविदाधारक (L1) यांना दर वाटाघाटीकरीता मा. निविदा समिती समोर दि. 28/12/2017 रोजी बोलाविले असता त्यांनी खालीलप्रमाणे दर कमी केलेले आहेत.

1) HONY FUN-N-THRILL CO.

A) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात खेळणी, बेचेंस पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in Tender from	DESCRIPTION OF ITEMS	HONY FUN-N-THRILL CO.	HONY FUN-N-THRILL CO. यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.
9	8	Multi Activity Play System : THEME 06	Rs. 7,82,021/-	6 %	Rs. 7,35,100/-
2	5	SKY ROCKER	Rs.25,968/-	3%	Rs. 25,189/-
3	7	ANIMAL MERRY GO ROUND	Rs.38,775/-	3%	Rs. 37,612/-
4	14	SPRING RIDER ORCA	Rs.21,418/-	3%	Rs. 20,775/-
5	19	DUSTBIN – FISH	Rs.14,567/-	3%	Rs. 14,130/-
6	26	'S' BRIDGE LADDER	Rs.48,815/-	3%	Rs. 47,351/-
7	27	A TO B	Rs.46,601/-	5%	Rs. 44,271/-
8	33	WAVE SLIDE 1.5 MT	Rs.67,578/-	3%	Rs. 65,551/-
9	35	MINI TUBE SLIDE	Rs.1,60,663/-	5%	Rs. 1,52,630/-
10	37	DELUXE SLIDE 2.1 MT	Rs.91,423/-	3%	Rs. 88,680/-
11	39	WIDE SLIDE	Rs.1,20,879/-	5%	Rs. 1,14,835/-
12	40	ROTO SPIRAL SLIDE – ROSD 20 (1.5 m)	Rs.2,80,007/-	5%	Rs. 2,66,007/-

13	43	ROTO WAVE SLIDE -1.5 m	Rs.69,468/-	5%	Rs. 65,995/-
14	45	DOUBLE ARCH SWING	Rs.69,779/-	6%	Rs. 65,592/-
15	46	FOUR SEATER ARCH SWING	Rs.1,16,284/-	3%	Rs. 1,12,795/-
16	49	EPDM RUBBER FLOORING 36 MM	Rs.9,876/-	6%	Rs. 9,283/-
17	50	FRP DELUXE BENCH	Rs.18,026/-	10%	Rs. 16,223/-
18	54	VICTORIA BENCH	Rs.19,996/-	10%	Rs. 17,996/-
19	56	ROYAL BENCH	Rs.13,797/-	5%	Rs. 13,107/-
20	57	SLEEK BENCH	Rs.10,602/-	5%	Rs. 10,072/-
21	60	ITEM NO-1,2,3,4	Rs.2,200/-	10%	Rs. 1,980/-
22	61	ITEM NO-4	Rs.1,875/-	10%	Rs. 1,688/-

B) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात व्यायामाचे साहित्य पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in Tender from	DESCRIPTION OF ITEMS	HONY FUN-N-THRILL CO.	HONY FUN-N-THRILL CO. यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.
1	3	ABS BOARD	Rs. 36,232/-	4%	Rs. 34,783/-
2	4	SHOULDER TWIRL	Rs. 38,496/-	5 %	Rs. 36,571/-
3	8	CHEST PRESS	Rs. 69,257/-	7 %	Rs. 64,409/-
4	9	HIP TWISTER	Rs. 29,850/-	6 %	Rs. 28,059/-
5	17	CIRCULAR PULL UP STATION	Rs. 45,633/-	4 %	Rs. 43,808/-
6	18	HAND ROWER	Rs. 95,613/-	4.5%	Rs. 91,310/-
7	22	SKY WALKER	Rs. 92,908/-	5 %	Rs. 88,263/-
8	23	SURF BOARD	Rs. 52,610/-	6 %	Rs. 49,453/-

2) ARIHANT INDUSTRIAL CORPN.LTD.

A)मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात खेळणी, बेचेंस पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in Tender from	DESCRIPTION OF ITEMS	ARIHANT INDUSTRIAL CORPN.LTD.	ARIHANT INDUSTRIAL CORPN.LTD. यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.
1	2	ROTO MAPS- R15	Rs. 5,80,765/-	7%	Rs. 5,40,111/-
2	3	ROTO MAPS- R19	Rs. 4,18,847/-	5%	Rs. 3,97,905/-
3	8	FOUR SEATER MGR	Rs. 62,465/-	4%	Rs. 59,966/-
4	9	TWINDLER GO ROUND	Rs. 79,344/-	6%	Rs. 74,583/-
5	11	MINI WAVE SLIDE	Rs. 32,761/-	3%	Rs. 31,778/-
6	12	TODDLER SWING	Rs. 61,693/-	5%	Rs. 58,608/-
7	13	SPRING RIDER : JUMBO	Rs. 33,099/-	5%	Rs. 31,444/-

8	16	DELUXE SWING	Rs. 51,792/-	3%	Rs. 50,238/-
9	18	DUSTBIN – FROG	Rs. 13,838/-	10%	Rs. 12,454/-
10	20	DUSTBIN – PUPPY	Rs. 12,058/-	10%	Rs. 10,852/-
11	22	DUSTBIN – BIRD	Rs. 10,529/-	10%	Rs. 9,476/-
12	23	BRIDGE LADDER	Rs. 51,384/-	5%	Rs. 48,815/-
13	24	CURVE LOOP CLIMBER	Rs. 51,111/-	5%	Rs. 48,555/-
14	29	TWIN SCRAMBLER	Rs. 23,223/-	5%	Rs. 22,062/-
15	30	SPIRAL SLIDE 2.1 mtr	Rs. 1,18,854/-	as per	Rs. 1,18,854/-
16	31	METAL ROLLER SLIDE (2.1m)	Rs. 1,48,325/-	6%	Rs. 1,39,426/-
17	38	CURVE SLIDE MODULAR 2.1 MT	Rs. 1,33,896/-	6%	Rs. 1,25,862/-
18	44	ROTO WAVE SLIDE – 2.1 m	Rs. 1,07,514/-	7%	Rs. 99,988/-
19	45	DOUBLE ARCH SWING	Rs. 69,779/-	5%	Rs. 66,290/-
20	48	CIRCULAR SWING	Rs. 51,547/-	3%	Rs. 50,001/-
21	49	EPDM RUBBER FLOORING 36 MM	Rs. 9,876/-	6%	Rs. 9,283/-
22	52	STANDARD BENCH	Rs. 13,179/-	3%	Rs. 12,784/-
23	53	VIP BENCH	Rs. 33,952/-	5%	Rs. 32,254/-
24	59	OCTO BENCH	Rs. 45,507/-	5%	Rs. 43,232/-
25	60	ITEM NO-1,2,3,4	Rs. 2,200/-	10%	Rs. 1,980/-
26	61	ITEM NO-4	Rs. 1,875/-	10%	Rs. 1,688/-

B) मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात व्यायामाचे साहित्य पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in Tender from	DESCRIPTION OF ITEMS	ARIHANT INDUSTRIAL CORPN.LTD.	ARIHANT INDUSTRIAL CORPN.LTD. यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.
1	2	FOREARM TWIRL	Rs. 27,205/-	5%	Rs. 25,845/-
2	5	LEG EXTENSION	Rs. 27,484/-	5%	Rs. 26,110/-
3	10	SHOULDER EXERCISER	Rs. 54,953/-	6%	Rs. 51,656/-
4	12	SHOULDER EXERCISER DOUBLE	Rs. 1,03,417/-	5%	Rs. 98,246/-
5	15	LEG PRESS DOUBLE STANDARD	Rs. 64,518/-	6%	Rs. 60,647/-
6	16	TWIST PRO	Rs. 38,093/-	5%	Rs. 36,188/-
7	19	PULL UP STATION	Rs. 28,249/-	5%	Rs. 26,837/-
8	24	WALKER .	Rs. 67,363/-	8%	Rs. 61,974/-
9	25	TRIPLE TWISTER	Rs. 1,15,922/-	8%	Rs. 1,06,648/-
१०	२६	OVATE STEPPER	Rs. 79,463/-	6%	Rs. 74,695/-
११	२९	HORIZONTAL BAR	Rs. 24,124/-	5%	Rs. 22,918/-

३) BABA PLAY WORLD

A) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात खेळणी, बेचेंस पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in Tender from	DESCRIPTION OF ITEMS	BABA PLAY WORLD	BABA PLAY WORLD यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.
१	१	Multi Activity Play System : MAPS 07	Rs. ५,३६,४७७/-	9%	Rs. 4,88,194/-
2	6	PLATFORM MGR	Rs. 86,773/-	8%	Rs. 79,831/-
3	10	MULTISEATER SEE-SAW	Rs. 32,585/-	6%	Rs. 30,630/-
4	15	SPRING RIDER PONY	Rs. 22,039/-	6%	Rs. 20,717/-
5	16	DELUXE SWING	Rs. 51,792/-	3%	Rs. 50,238/-
6	17	DUSTBIN – STAINLESS STEEL	Rs. 16,301/-	8%	Rs. 14,997/-
7	21	DUSTBIN – BRINJAL	Rs. 13,033/-	5%	Rs. 12,381/-
8	25	CRYSTAL MAZE	Rs. 85,326/-	2%	Rs. 83,619/-
9	28	TURBO TOWER	Rs. 47,450/-	3%	Rs. 46,027/-
10	32	TRIPLE WAVE SLIDE	Rs. 2,19,568/-	5%	Rs. 2,08,590/-
11	34	WAVE SLIDE 2.1 MT	Rs.85,590/-	3%	Rs. 83,022/-
12	36	DELUXE SLIDE 1.5 MT	Rs.74,863/-	3%	Rs. 72,617/-
13	40	ROTO SPIRAL SLIDE – ROSD 20 (1. m)	Rs.2,80,007/-	5%	Rs. 2,66,007/-
14	41	ROTO SPIRAL SLIDE WITH SLIDE ENTRY 7'	Rs.1,79,732/-	4%	Rs. 1,72,543/-
15	42	ROTO STRAIGHT SLIDE – 1.5 m	Rs.52,234/-	3%	Rs. 50,667/-
16	47	SINGLE SWING	Rs.24,030/-	3%	Rs. 23,309/-
17	48	CIRCULAR SWING	Rs.51,547/-	3%	Rs. 50,001/-
18	51	STADIUM BENCH (FRP)	Rs.26,083/-	5%	Rs. 24,779/-
19	55	REGAL BENCH	Rs.11,763/-	2%	Rs. 11,528/-
20	58	VINTAGE BENCH	Rs.19,072/-	3%	Rs. 18,500/-

B) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानात व्यायामाचे साहित्य पुरवठा करून बसविणे.

S. N.	No. in Tender from	DESCRIPTION OF ITEMS	BABA PLAY WORLD	BABA PLAY WORLD यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
				Percentage	Rs. In fig.
1	1	LEG LIFT POST	Rs. 49,798/-	3%	Rs. 48,304/-
2	6	AERIAL STROLLER	Rs. 78,229/-	4%	Rs. 75,100/-
3	7	AERO RIDER	Rs. 33,570/-	6%	Rs. 31,556/-
4	11	CHEST PRESS & SHOULDER EXERCISER COMBINATION	Rs. 1,39,164/-	7%	Rs. 1,29,423/-
5	13	SHOULDER TWIRL DOUBLE	Rs. 41,789/-	5%	Rs. 39,700/-
6	14	HIP TWISTER DOUBLE CIRCULAR	Rs. 55,382/-	3%	Rs. 53,721/-
7	20	BACK EXTENSION	Rs. 26,747/-	4%	Rs. 25,677/-
8	21	SEATED & STANDING TWISTER	Rs. 51,718/-	3%	Rs. 50,166/-
९	२७	CHEST PRESS DOUBLE	Rs. 1,71,801/-	5%	Rs. 1,63,211/-
१०	२८	DOUBLE BAR	Rs. २१,१६४/-	7%	Rs. 19,683/-

C) मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध उद्यानातील जुनी खेळणी, व्यायामाचे साहित्य दुरुस्ती करणेबाबत.

S. N.	DESCRIPTION OF ITEMS	BABA PLAY WORLD	BABA PLAY WORLD यांनी वाटाघाटीअंती कमी केलेले दर	
			Percentage	Rs. In fig.
	<u>SWINGS</u>			
1	२" G I CLAMP	Rs. 350/-	2%	Rs. 343/-
2	S HOOK	Rs. 200/-	2%	Rs. 196/-
3	CHAIN ASSEMBLY १ NO	Rs. 2,200/-	2%	Rs. 2,156/-
4	BEARING CASTIN WITH M/S	Rs. 750/-	2%	Rs. 735/-
5	SWING CLAMP ASSEMBLY (NYLON)	Rs. 1,200/-	2%	Rs. 1,176/-
6	RUBBER BELTWITH HOOK ONLY	Rs. 3,200/-	2%	Rs. 3,136/-
7	BELT ASSEMBLY	Rs. 12,000/-	3%	Rs. 11,640/-
8	ROTO BUCKET ASSEMBLY	Rs. 14,500/-	3%	Rs. 14,065/-
9	RUBBER BUCKETWITH HOOK (TODDLER)	Rs. 5,500/-	2%	Rs. 5,390/-
10	TODDLER CHAIN WITH HOOK SET	Rs. 3,500/-	2%	Rs. 3,430/-
11	JOKER FACE (TODDLER)	Rs. 5,500/-	2%	Rs. 5,390/-
12	TOP PIPE	Rs. 8,500/-	3%	Rs. 8,245/-
13	LEG PIPE १ NOS	Rs. 4,800/-	2%	Rs. 4,704/-

14	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,200/-	2%	Rs. 1,176/-
15	JUNCTION BOX	Rs. 1,500/-	2%	Rs. 1,470/-
16	WELDING	Rs. 3,500/-	3%	Rs. 3,395/-
	DELUXE SWING			
17	ROOF FRAME WITHOUT SHEET	Rs. 7,500/-	3%	Rs. 7,275/-
18	SEAT FRAME WITHOUT STRIP &CHAIN	Rs. 6,500/-	3%	Rs. 6,305/-
19	SEAT STRIP	Rs. 1,200/-	2%	Rs. 1,176/-
20	SEAT ASSLY. WITH CHAIN & BEARING	Rs. 17,000/-	3%	Rs. 16,490/-
21	FRP BACKREST	Rs. 1,500/-	3%	Rs. 1,455/-
22	FRP SEATING ARRANGEMENT	Rs. 1,800/-	3%	Rs. 1,746/-
	CIRCULAR SWING			
23	TOP PIPE	Rs. 7,500/-	3%	Rs. 7,275/-
24	BEARING ASSEMBLY	Rs. 8,800/-	3%	Rs. 8,536/-
25	SEAT FRAME	Rs. 4,500/-	2%	Rs. 4,410/-
26	"T" JOINTS 9/2 " X 9/2" SET	Rs. 1,200/-	2%	Rs. 1,176/-
27	"T" JOINTS 9/2 " X 9" SET	Rs. 1,500/-	2%	Rs. 1,470/-
28	GI PLATFORM	Rs. 1,200/-	3%	Rs. 1,164/-
29	CIRCULAR SWING FRAME	Rs. 16,800/-	3%	Rs. 16,296/-
30	SPACER PIPE	Rs. 5,500/-	3%	Rs. 5,335/-
	STD, SEE SAW			
31	SEESAW LEVER WITHOUT SEAT.	Rs. 7,000/-	3%	Rs. 6,790/-
32	FOUNDATION STAND	Rs. 1,200/-	3%	Rs. 1,164/-
33	SEE SAW T HANDLE	Rs. 385/-	2%	Rs. 377/-
34	BUSH BEARING	Rs. 750/-	2%	Rs. 735/-
35	WELDING WORK	Rs. 1,680/-	3%	Rs. 1,630/-
36	CHARACTER	Rs. 2,100/-	3%	Rs. 2,037/-
37	HANDLE SS	Rs. 950/-	2%	Rs. 931/-
38	ROTO SEAT	Rs. 1,100/-	3%	Rs. 1,067/-
	MULTY SEATER SEE - SAW			
39	SEESAW LEVER WITHOUT SEAT.	Rs. 9,500/-	3%	Rs. 9,215/-

40	FOUNDATION STAND	Rs. 1,800/-	3%	Rs. 1,746/-
41	ROTO ECONOMY SEAT	Rs. 1,500/-	3%	Rs. 1,455/-
42	SPRING (१ NO)	Rs. 5,500/-	3%	Rs. 5,335/-
43	CHAIR SEAT	Rs. 1,200/-	2%	Rs. 1,176/-
44	STAND	Rs. 5,500/-	3%	Rs. 5,335/-
	ROADASH			
45	STEERING WHEEL	Rs. 980/-	2%	Rs. 961/-
46	T-JOINT १/२ X १ "	Rs. 1,500/-	2%	Rs. 1,470/-
47	SIDE WHEEL	Rs. 7,500/-	3%	Rs. 7,275/-
48	SIDE RAILING	Rs. 5,500/-	3%	Rs. 5,335/-
49	ROTO SEAT	Rs. 4,500/-	3%	Rs. 4,365/-
50	CONECTING FLANGE	Rs. 6,500/-	3%	Rs. 6,305/-
51	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,850/-	3%	Rs. 1,795/-
	ROCK N ROLL			
52	T' CLAMP १/२ X १"	Rs. 1,500/-	3%	Rs. 1,455/-
53	CONNECTING PIPE	Rs. 1,850/-	3%	Rs. 1,795/-
54	WELDING	Rs. 5,800/-	3%	Rs. 5,626/-
55	FRP WHEEL GARD	Rs. 11,000/-	3%	Rs. 10,670/-
56	SIDE FRAME	Rs. 12,000/-	3%	Rs. 11,640/-
57	NUT BOWLD PACK	Rs. 2,450/-	3%	Rs. 2,377/-
	MERRY GO ROUND			
58	BEARING SHAFT	Rs. 19,980/-	5%	Rs. 18,981/-
59	CHAIR SEAT	Rs. 5,100/-	6%	Rs. 4,794/-
60	Sp M.S PLATE २००X १५० X ६ MM	Rs. 860/-	3%	Rs. 834/-
61	PEDDEL	Rs. 710/-	3%	Rs. 689/-
62	ROTO DUCK	Rs. 7,400/-	6%	Rs. 6,956/-
63	CONACTING PIPE १ NO	Rs. 380/-	4%	Rs. 365/-
64	ARM FREAM	Rs. 5,500/-	5%	Rs. 5,225/-
65	SEAT FREAM	Rs. 5,500/-	5%	Rs. 5,225/-
66	FOUNDATION STAND	Rs. 1,500/-	4%	Rs. 1,440/-
67	MS PLATE	Rs. 860/-	4%	Rs. 826/-
68	WELDING	Rs. 4,500/-	7%	Rs. 4,185/-

69	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,850/-	5%	Rs. 1,758/-
	CRYSTAL MAZE			
70	CONNECTING PIPE	Rs. 1,200/-	7%	Rs. 1,116/-
71	PLATES	Rs. 950/-	7%	Rs. 884/-
72	SUPPORT PIPE	Rs. 2,000/-	6%	Rs. 1,880
	SATELLITE SCRAMBLER			
73	CHAIN SET LADDER	Rs. 15,800/-	10%	Rs. 14,220/-
74	WELDING	Rs. 7,500/-	9%	Rs. 6,825/-
75	NUT BOWLD PACK	Rs. 2,200/-	10%	Rs. 1,980/-
	All Net Climber			
76	STRAIGHT NET ASSEMBLY	Rs. 2,1000/-	10%	Rs. 18,900/-
77	SPIDER WEB NET ASSEMBLY	Rs. 25,000/-	10%	Rs. 22,500/-
78	A TO B NET ASSEMBLY	Rs. 18,000/-	10%	Rs. 16,200/-
79	NET ROCKCLIBER ASSEMBLY	Rs. 21,000/-	10%	Rs. 18,900/-
80	CLAMP ASSEMBLY	Rs. 1,200/-	6%	Rs. 1,128/-
81	FRP ROCK (9 PCS)	Rs. 15,200/-	10%	Rs. 13,680/-
82	NUT BOWLD PACK	Rs. 2,600/-	6%	Rs. 2,444/-
83	SPCER PIPE	Rs. 1,940/-	6%	Rs. 1,824/-
	ECONOMIC SLIDES			
84	ECONOMY SLIDE CHUTE ७'	Rs. 23,500/-	10%	Rs. 21,150/-
85	ECONOMY SLIDE CHUTE ५'	Rs. 20,800/-	10%	Rs. 18,720/-
86	RAILING GI	Rs. 2,280/-	7%	Rs. 2,120/-
87	TRIANGLE STEPS	Rs. 1,460/-	7%	Rs. 1,358/-
88	LADDER FREAM	Rs. 3,800/-	7%	Rs. 3,534/-
89	PLATEFORM (GI)	Rs. 2,800/-	6%	Rs. 2,632/-
90	SMALL 'H'	Rs. 2,200/-	7%	Rs. 2,046/-
91	MIDDLE 'H'	Rs. 2,680/-	7%	Rs. 2,492/-
92	BIG "H"	Rs. 3,200/-	7%	Rs. 2,976/-
93	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,780/-	7%	Rs. 1,655/-
94	CENTER SUPPORT PIPE	Rs. 4,500/-	8%	Rs. 4,140/-
	WAVE SLIDE			
95	SLIDING CHUTE ५' HT	Rs. 20,800/-	10%	Rs. 1,8720/-
96	SLIDING CHUTE ७' HT	Rs. 31,200/-	10%	Rs. 28,080/-

97	GEL COATING ५' HT	Rs. 7,500 /-	10%	Rs. 6,750/-
98	GEL COATING ७' HT	Rs. 9,500/-	10%	Rs. 8,550/-
99	FRP LANDING MODULE	Rs. 8,200/-	8%	Rs. 7,544/-
100	ROTO LANDING MODULE	Rs. 7,800/-	10%	Rs. 7,020/-
101	LADDER ASSEMBLY	Rs. 4,200/-	8%	Rs. 3,864/-
102	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,780/-	8%	Rs. 1,638/-
103	TRAIANGLE STEP	Rs. 1,460/-	8%	Rs. 1,343/-
104	LADDER FRAME	Rs. 3,800/-	8%	Rs. 3,496/-
	<u>DELUXE SLIDE</u>			
105	SLIDE CHUTE S.S. (५')	Rs. 48,600/	10%	Rs. 43,740/-
106	SLIDE CHUTE S.S. (७')	Rs. 49,900/	10%	Rs. 44,910/-
	<u>FRP ROLLER SLIDE</u>			
107	ROLLER SLIDE - ROLLER	Rs. 1,500/-	8%	Rs. 1,380/-
108	ROLLER SLIDE	Rs. 78,900/-	11%	Rs. 70,221/-
109	" " " ROLLER PIPE & Pin	Rs. 800/-	6%	Rs. 752/-
110	ROD	Rs. 1,100/-	6%	Rs. 1,034/-
	<u>TUBE SLIDE</u>			
111	SLIDING MODULE	Rs. 89,900/-	11%	Rs. 80,011/-
112	COVER	Rs. 22,500/-	10%	Rs. 20,250/-
113	LANDING MODULE	Rs. 28,500/-	11%	Rs. 25,365/-
114	T SUPPORT	Rs. 12,000/-	10%	Rs. 10,800/-
115	CENTER SUPPORT PIPE	Rs. 14,600/-	10%	Rs. 13,140/-
	<u>SPIRAL SLIDE</u>			
116	SLIDING MODULE 5' - 1 SET	Rs. 1,08,900/-	10%	Rs. 98,010/-
117	SLIDING MODULE 7' - 1 SET	Rs. 1,75,900/	10%	Rs. 1,58,310/-
118	FRP PLATFORM FOR LADDER	Rs. 13,900/-	6%	Rs. 13,066/-
119	LANDING MODULE / FRP / ROTC	Rs. 7,900/-	6%	Rs. 7,426/-
120	GEL COATING	Rs. 20,800/-	7%	Rs. 19,344/-
121	RAILLING	Rs. 7,500/-	7%	Rs. 6,975/-
122	PLATFORM FRP	Rs. 15,300/-	7%	Rs. 14,229/-
123	MODULE	Rs. 12,000/	10%	Rs. 10,800/-
	<u>MINI WAVE SLIDE</u>			
124	SLIDING MODULE / FRP / ROTC	Rs. 18,600/-	10%	Rs. 16,740/-

125	CENTER SUPPORT PIPE	Rs. 4,500/-	6%	Rs. 4,230/-
126	GI LADDER	Rs. 5,500/-	8%	Rs. 5,060/-
	<u>ROTO WAVE SLIDE</u>			
127	SLIDE CHUTE (5')	Rs. 48,000/-	10%	Rs. 43,200/-
128	SLIDE CHUTE (7')	Rs. 53,100/-	10%	Rs. 47,790/-
	<u>ROTO SPIRAL SLIDE</u>			
129	SLIDE CHUTE (5')	Rs. 1,25,000/-	10%	Rs. 1,12,500/-
130	SLIDE CHUTE (7')	Rs. 1,63,500/-	10%	Rs. 1,47,150/-
131	ROTO SPIRAL SLIDE ENTRY	Rs. 12,350/-	8%	Rs. 11,362
	<u>STD.BENCH</u>			
132	G I STRIP	Rs. 1,200/-	8%	Rs. 1,104/-
133	STAND 1 NOS	Rs. 1,890/-	8%	Rs. 1,739/-
134	WELDING	Rs. 3,500/-	8%	Rs. 3,220/-
135	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,580/-	7%	Rs. 1,469/-
	<u>VIP/VICTORIA/REGAL/ ROYAL</u>			
136	FRP STRIP	Rs. 2,250/-	8%	Rs. 2,070/-
137	STABILITY STRIP	Rs. 1,900/-	8%	Rs. 1,748/-
138	FRP SEATING ARRANGEMENT	Rs. 21,200/-	10%	Rs. 19,080/-
139	NUT BOWLD PACK	Rs. 860/-	8%	Rs. 791/-
	<u>BALANCING BRIDGE</u>			
140	Multi Braided steel core nylon Rope	Rs. 3,560/-	10%	Rs. 3,204/-
141	WIRE ROPE	Rs. 7,350/-	8%	Rs. 6,762/-
142	FLOAT CLAMPS 1 SET (INSIDE-OUTSIDE)	Rs. 750/-	7%	Rs. 698/-
143	ROTO FLOATS	Rs. 5,700/-	8%	Rs. 4,692/-
144	D' SHACKLES 3/4"	Rs. 620/-	7%	Rs. 577/-
145	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,280/-	10%	Rs. 1,152/-
146	WELDING	Rs. 4,500/-	10%	Rs. 4,050/-
	<u>SWINGING BRIDGE</u>			
147	PLANK ROTO/WOODEN WITH CLIMP	Rs. 3,680/-	10%	Rs. 3,312/-
148	CHAIN SEAT	Rs. 12,690/-	10%	Rs. 11,421/-
149	D' SHACKLES 3/4"	Rs. 620/-	8%	Rs. 570/-
150	NUT BOWLD PACK	Rs. 4,530/-	9%	Rs. 4,122/-

	<u>GLIDER</u>			
151	PULLY BEARING ONLY	Rs. 7,500/-	9%	Rs. 6,825/-
	<u>WALK. BARREL</u>			
152	ROTO DRUM	Rs. 12,700/-	10%	Rs. 11,430/-
153	BEARING ASSLY	Rs. 5,500/-	8%	Rs. 5,060/-
154	C HANDEL	Rs. 1,680/-	8%	Rs. 1,546/-
155	WELDING	Rs. 3,500/-	7%	Rs. 3,255/-
156	NUT BOWLD PACK	Rs. 1,100/-	7%	Rs. 1,023/-
	<u>CROSS & ZERO</u>			
157	T JOINT	Rs. 850/-	8%	Rs. 782/-
158	'X' & 'O' BOX (1 BOX)	Rs. 1,090/-	8%	Rs. 1,003/-
159	SPACER PIPE	Rs. 750/-	7%	Rs. 698/-
	<u>COMBINATION SET</u>			
160	ROTO / FRP SLIDE	Rs. 18,600/-	10%	Rs. 16,740/-
161	BUCKET ASSEMBLY	Rs. 5,500/-	10%	Rs. 4,950/-
162	SEESAW LEVER	Rs. 7,000/-	10%	Rs. 6,300/-
163	SEE SAW (BABY SEAT)	Rs. 1,500/-	10%	Rs. 1,350/-
164	SMALL 'H'	Rs. 950/-	8%	Rs. 874/-
165	STEP	Rs. 1,240/-	8%	Rs. 1,141/-
166	SWING TOP PIPE	Rs. 3,600/-	9%	Rs. 3,276/-
167	T JOINT 1"X 1/2"	Rs. 1,500/-	8%	Rs. 1,380/-
	<u>SPRING RIDER</u>			
168	PAINTING	Rs. 4,500/-	9%	Rs. 4,095/-
169	DUCK	Rs. 7,400/-	9%	Rs. 6,734/-
170	WHALE	Rs. 6,200/-	9%	Rs. 5,642/-
171	PONY	Rs. 7,500/-	9%	Rs. 6,825/-
172	SPRING	Rs. 5,500/-	8%	Rs. 5,060/-
173	DOUBLE SPRING SET - OLD	Rs. 8,500/-	8%	Rs. 7,820/-
174	OCRA	Rs. 9,800/-	8%	Rs. 9,016/-
175	PEDDLE	Rs. 710/-	7%	Rs. 660/-
176	BIKE	Rs. 13,500/-	10%	Rs. 12,150/-
177	JUMBO	Rs. 14,000/-	10%	Rs. 12,600/-
178	BIRD	Rs. 7,400/-	8%	Rs. 6,808/-

179	DOLPHIN	Rs. 6,200/-	8%	Rs. 5,704/-
180	STAND	Rs. 5,500/-	8%	Rs. 5,060/-
	<u>MULTI ACTIVITY PLAY SYSTEMS</u>			
181	ROTO RAILING BIG	Rs. 16,000/-	10%	Rs. 14,400/-
182	SQUARE PLAT FORM - FRP	Rs. 9,500/-	8%	Rs. 8,740/-
183	SQUARE CANOPY - 1 TRIANGULAR PART	Rs. 7,800/-	8%	Rs. 7,176/-
184	TILE CANOPY	Rs. 21,900/-	10%	Rs. 19,710/-
185	FLOWER LEAF	Rs. 12,800/-	10%	Rs. 11,520/-
186	SUNFLOWER FRP	Rs. 14,500/-	10%	Rs. 13,050/-
187	BUTERFLY ROTO	Rs. 11,800/-	10%	Rs. 10,620/-
188	FRP LADDER 5'	Rs. 38,900/-	10%	Rs. 35,010/-
189	GI LADDER ASSEMBLY	Rs. 21,000/-	10%	Rs. 18,900/-
190	RAINDEER	Rs. 12,000/-	10%	Rs. 10,800/-
191	VARTICAL NET ASSEMBLY	Rs. 33,900/-	10%	Rs. 30,510/-
192	TRAIANGLE PLATFORM	Rs. 8,500/-	10%	Rs. 7,650/-
193	OCTAGANOL PLATFORM	Rs. 21,500/-	10%	Rs. 19,350/-
194	SPLIT LEVEL LADDER	Rs. 11,000/-	10%	Rs. 9,900/-
195	CURVE BRIDGE RAILLING	Rs. 35,200/-	10%	Rs. 31,680/-
196	SQUARE CANOPY FLAG	Rs. 6,900/-	8%	Rs. 6,348/-
197	WINDOW CANOPY FULL ROTO	Rs. 36,900/-	10%	Rs. 33,210/-
198	HEXAGONAL CANOPY 1- TRIANGULAR PART	Rs. 9,500/-	8%	Rs. 8,740/-
199	HEXAGONAL PLATFORM	Rs. 18,900/-	9%	Rs. 17,199/-
200	CONE CANOPY FRP / ROTO	Rs. 42,900/-	10%	Rs. 38,610/-
201	ARCH CANOPY FRP / ROTO	Rs. 32,100/-	10%	Rs. 28,890/-
202	DOME CANOPY FRP / ROTO	Rs. 46,500/-	10%	Rs. 41,850/-
203	FROG CANOPY FRP / ROTO	Rs. 51,800/-	10%	Rs. 46,620/-
204	CHARACTER RAILING	Rs. 13,600/-	10%	Rs. 12,240/-
205	SLIDE ENTRY	Rs. 18,500/-	10%	Rs. 16,650/-
206	PLAIN BRIDGE - FRP	Rs. 42,500/-	10%	Rs. 38,250/-
207	PLAIN BRIDGE RAILINNG 1 SIDE	Rs. 32,000/-	10%	Rs. 28,800/-
208	BALL RAILING	Rs. 15,800/-	10%	Rs. 14,220/-
209	BUBBLE PANAL DOME	Rs. 13,800/-	10%	Rs. 12,420/-

210	BUBBLE PANAL FREM	Rs. 8,500/-	10%	Rs. 7,650/-
211	C HANDEL	Rs. 1,680/-	8%	Rs. 1,546/-
212	HEXAGONAL PLATFORM	Rs. 18,900/-	10%	Rs. 17,010/-
213	SPIRAL SCRAMBLER 2.1	Rs. 28,900/-	10%	Rs. 26,010/-
214	ROTO RAILING SMALL	Rs. 11,000/-	10%	Rs. 9,900/-
215	80 NYLON CLAMP	Rs. 900/-	8%	Rs. 828/-
216	80 X 20 NYLON CLAMP	Rs. 350/-	6%	Rs. 329/-
217	NUT BOWLD PACK	Rs. 8,200/-	8%	Rs. 7,544/-
218	BOWL SLIDE	Rs. 38,900/-	10%	Rs. 35,010/-
219	MAPS PAINTING DECK 1 NOS	Rs. 7,500/-	10%	Rs. 6,750/-
220	MAPS REINSTALLATION DECK NOS	Rs. 18,900/-	10%	Rs. 17,010/-
221	MAPS DISSMENTAL DECK 1 NOS	Rs. 10,650/-	10%	Rs. 9,585/-
222	ALUM CHERKED PLATE 72 INCH X 30 INCH	Rs. 12,000/-	9%	Rs. 10,920/-
223	ALUM CHERKED PLATE 30 INCH X 30 INCH	Rs. 8,000/-	8%	Rs. 7,360/-
224	ALL TYPE SWING PAINTING	Rs. 6,500/-	8%	Rs. 5,980/-
225	ALL TYPE SLIDE PAINTING	Rs. 7,500/-	8%	Rs. 6,900/-
226	ALL TYPE MERY GO ROUND PAINTING	Rs. 8,500/-	8%	Rs. 7,820/-
227	ALL TYPE SEE SAW PAINTING	Rs. 3,500/-	6%	Rs. 3,290/-
228	ALL TYPE SCRAMBLER PAINTING	Rs. 12,000/-	10%	Rs. 10,800/-
229	ALL TYPE SCRAMBLER REINSTALLATION	Rs. 11,800/-	10%	Rs. 10,620/-
230	ALL TYPE SWING REINSTALLATION	Rs. 11,900/-	10%	Rs. 10,710/-
231	ALL TYPE SLIDE REINSTALLATION	Rs. 16,800/-	10%	Rs. 15,120/-
232	ALL TYPE MERY GO ROUND REINSTALLATION	Rs. 15,000/-	10%	Rs. 13,500/-
233	ALL TYPE SEE SAW REINSTALLATION	Rs. 8,000/-	10%	Rs. 7,200/-
234	ALL TYPE SCRAMBLER REINSTALLATION	Rs. 11,800/-	10%	Rs. 10,620/-
235	ALL TYPE SWING DISSMENTAL	Rs. 7,500/-	10%	Rs. 6,750/-
236	ALL TYPE SLIDE DISSMENTAL	Rs. 5,500/-	6%	Rs. 5,170/-
237	ALL TYPE MERY GO ROUND DISSMENTAL	Rs. 4,800/-	6%	Rs. 4,512/-
238	ALL TYPE SEE SAW DISSMENTAL	Rs. 3,000/-	6%	Rs. 2,820/-
239	ALL TYPE SCRAMBLER DISSMENTAL	Rs. 7,500/-	8%	Rs. 6,900/-
240	ALL TYPE SWING WELDING WORK	Rs. 3,500/-	8%	Rs. 3,220/-

241	ALL TYPE SLIDE WELDING WOR	Rs. 3,800/-	7%	Rs. 3,534/-
242	ALL TYPE MERY GO ROUND WELDING WORK	Rs. 4,500/-	8%	Rs. 4,140/-
243	ALL TYPE SEE SAW WELDING WORK	Rs. 2,500/-	6%	Rs. 2,350/-
244	ALL TYPE SCRAMBLER WELDIN WORK	Rs. 5,500/-	8%	Rs. 5,060/-
	<u>MAGIC CCARPET</u>			
245	PAINTING	Rs. 7,500/-	10%	Rs. 6,750/-
246	REINSTALLATION	Rs. 11,000/-	10%	Rs. 9,900/-
247	WELDING	Rs. 3,500/-	7%	Rs. 3,255/-
	<u>MOON CLIMBER</u>			
248	PAINTING	Rs. 8,000/-	8%	Rs. 7,360/-
249	REINSTALLATION	Rs. 11,500/-	10%	Rs. 10,350/-
	<u>SQUARE JUNGLE JYM</u>			
250	PAINTING	Rs. 12,000/-	10%	Rs. 10,800/-
251	REINSTALLATION	Rs. 18,000/-	10%	Rs. 16,200/-
252	SUPPORT PIPE	Rs. 4,800/-	8%	Rs. 4,416/-
	<u>FITNESS EQUIPMENT SPARE PARTS</u>			
253	BEARING	Rs. 1,580/-	6%	Rs. 1,485/-
254	HANDLE	Rs. 700/-	6%	Rs. 658/-
255	NOBE	Rs. 550/-	6%	Rs. 517/-
256	ABS BOARD FRP SHHET	Rs. 9,500/-	10%	Rs. 8,550/-
257	NUT BOULT PACK	Rs. 2,560/-	8%	Rs. 2,355/-
258	LEG EXTENTION SEAT	Rs. 2,100/-	8%	Rs. 1,932/-
259	RUBBER GRIP	Rs. 350/-	6%	Rs. 329/-
260	PADDLE	Rs. 950/-	7%	Rs. 884/-
261	LINKS	Rs. 1,200/-	8%	Rs. 1,104/-
262	AERO RIDER SEAT	Rs. 2,100/-	10%	Rs. 1,890/-
263	HIP TWISTER BEARING	Rs. 3,500/-	10%	Rs. 3,150/-
264	BACK EXTENTION SEAT	Rs. 2,100/-	10%	Rs. 1,890/-
265	SURF BOARD FOOT REST	Rs. 1,700/-	10%	Rs. 1,530/-
266	WELDDING	Rs. 3,500/-	8%	Rs. 3,220/-
267	HIPWISTWER PALTFORM PALT	Rs. 1,860/-	8%	Rs. 1,711/-
268	PAINTING	Rs. 6,500/-	6%	Rs. 6,110/-

269	DISSMENTAL	Rs. 4,800/-	6%	Rs. 4,512/-
270	REINSTALLATION	Rs. 9,500/-	10%	Rs. 8,550/-
271	FOUNDATION STAND	Rs. 4,500/-	8%	Rs. 4,140/-
272	AERIAL STROLLER ASSEMBALL	Rs. 8,200/-	10%	Rs. 7,380/-
273	SEAT	Rs. 2,100/-	8%	Rs. 1,932/-
274	HAND ROWER ASSEMBALLY	Rs. 9,500/-	9%	Rs. 8,645/-
275	SURF BOARD ASSEMBALLY	Rs. 12,000/-	10%	Rs. 10,800/-
276	SURF BOARD SEET	Rs. 1,200/-	8%	Rs. 1,104/-
277	END CAP	Rs. 350/-	6%	Rs. 329/-

उपरोक्त नमूद प्रमाणे मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी खेळणी, बेंचेस, व्यायामाचे साहित्य बसविणे तसेच जुनी खेळणी दुरुस्ती करणेकामी 1) मे. हनी फन एन थ्रील कंपनी , 2) मे. अरिहंत इंडस्ट्रियल कॉर्पोरेशन लि., 3) मे. बाबा प्ले वर्ल्ड यांची वाटाघाटीअंती कमी दराची वार्षिक निविदा स्विकारण्यास मा. निविदा समितीने दि. 28/12/2017 रोजी शिफारस केलेली असून त्यास मा. आयुक्त सो. यांनी दि. 17/02/2018 रोजी मान्यता दिलेली आहे.

सन 2018-19 या आर्थिक वर्षात मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी खेळणी , बेंचेस, व्यायामाचे साहित्य बसविणे तसेच जुनी खेळणी दुरुस्ती करणेकामी “नविन खेळणी / बेंचेस / व्यायामाचे साहित्य बसविणे” या लेखाशिर्षाखाली रु. 100.00 लाख (रु. एक कोटी मात्र) ची तरतूद करण्यात आलेली असून सदर कामाकरिता अंदाजे रु. 100.00 लाख (रु. एक कोटी मात्र) खर्च अपेक्षित आहे.

सदरकामी 1) मे. हनी फन एन थ्रील कंपनी , 2) मे. अरिहंत इंडस्ट्रियल कॉर्पोरेशन लि., 3) मे. बाबा प्ले वर्ल्ड यांची वाटाघाटीअंती आलेली कमी दराची वार्षिक निविदा स्विकारण्यास व त्याकामी येणाऱ्या खर्चास मा. स्थायी समिती सभा सर्वानुमते आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देत आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी अनुमोदन :- श्री. हसमुख गेहलोत
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिक

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १३९, निविदेस मान्यता देणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

प्रशांत दळवी :-

अ.क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव / ठेकेदाराचे नाव	अंदाजित खर्च/ ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
१.	274367-1	भाईदर (प.) उत्तन डंपिंग ग्राऊंड येथे आर.सी.सी. भूमीगत टाकीचे बांधकाम करणे (फेर निविदा) ● मे. तानिया इंटरप्राईजेस ● मे. मधुराणी इंटरप्राईजेस	रु.४३,०८,२००/- रु.३८,११,४५६/- दरवाटाघाटीनंतर रु.३८,११,४५६/- रु.४१,७४,२२२/-	दि.१३/०१/२०१८	दि.२१/०३/२०१८	दि.२१/०१/२०१८ हमारा महानगर, वृत्तमानस, हिंदमाता मिरर	दि.२४/०१/२०१८
२.	274480-1	जरीमरी तलावास पायऱ्या बांधणे (विशेष निधी) (फेर निविदा) ● मे. गजानन कन्स्ट्रक्शन ● मे. एम.एस. इंटरप्राईजेस ● मे. राठोड ब्रदर्स	रु.१,५१,००,०००/- रु.१,४२,०२,२२७/- दरवाटाघाटीनंतर रु.१,४२,०२,२२७/- रु.१,५६,२०,१९६/- रु.१,६२,४५,०४०/-	दि.२०/०६/२०१७	दि.२१/०३/२०१८	दि.२१/०१/२०१८ हमारा महानगर, वृत्तमानस, हिंदमाता मिरर	दि.२४/०१/२०१८

३.	274497_1	मिरारोड (पुर्व) विनय नगर ते आर.एन.ए. कडे जाणाऱ्या नाल्यावर जाँगर्स ट्रॅकसाठी रेलिंग बसविणे, झाडे लावणे, लॅन्डस्केपिंग करणे, ड्रीप सिस्टीम बसविणे (फेर निविदा)	रु.३५,४३,२००/- रु.२९,६३,९५६/- दरवाटाघाटीनंतर रु.२९,६३,९५६/- रु.३०,४९,९४७/- रु.३९,८८,२४९/- रु.३२,५७,७९५/- रु.३३,०५,२९३/- रु.३५,४३,२००/- रु.३७,७५,५६७/-	दि.०८/०६/२०१७	दि.२९/०३/२०१८	दि.२९/०९/२०१८ हमारा महानगर, वृत्तमानस, हिंदमाता मिरर	दि.२४/०९/२०१८
----	----------	---	--	---------------	---------------	---	---------------

४) दि.२२/११/२०१७ रोजीच्या दै. नवभारत टाईम्स, महाराष्ट्र सम्राट व साप्ता. परशुराम समाचार या वृत्तपत्रात व e-Tendering संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> मध्ये निविदा सुचना प्रसिद्ध करण्यात आली होती. सदर निविदा सुचनेनुसार एकूण ०४ (चार) सल्लागार पात्र ठरले. त्याबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

- 1) M/s. 5, elements design cell
- 2) M/s.Acotech Counsultants Pvt. Ltd
- 3) M/s.JAGPRAYAG INFRASTRUCTURES PVT.LTD
- 4) M/s. Sankraman Design Studio

सदर सल्लागार यांच्यासोबत दि.१२/०३/२०१८ रोजी मा. अतिरीक्त आयुक्त यांच्या दालनात निविदा समितीची दराबाबत बैठक घेण्यात आली व महानगरपालिकेचे पॅनल करण्याच्या दृष्टीने चर्चा करून दरवाटाघाटीनंतर सल्लागार यांनी खालीलप्रमाणे दर सादर केलेले आहेत.

Work Name :- Empanelment of Architect/ Consultants for Project Management Consultancy Services for Concrete roads, Pavements, Drains, Buildings Interior work, Statues, Garden & Landscape work and any other work under Public works Department in Mira Bhaindar Municipal Corporation Area **(Tender ID - 283227_1)**

Sr. No.	Description of Items		% of fees						Remarks
			Road Work	Building Work	Drainage Work	Garden/ Landscape Work	Interior Work	Statue Work	
			१	२	३	४	५	६	
A.	Preparation of Detail Plan including Site survey, site plan etc. obtaining approval to plan from concerned competent Authority if required.		NA	1.0	NA	2.00	2.00	1.00	
B.	Preparation of detailed estimate as per DSR/ Rate approved by competent Authority & take Technical sanction of appropriate authority		0.75	0.75	0.75	1.00	1.0	0.75	
C.	Preparation of Structural design, RCC drawing, proof check to design from government recognized institute if required, giving stability/ RCC Certificate of Structure etc. Taking sanctioned of competent authority of tender if required correspondence and pursue to obtain Loan proposal. Making Tender document as per sanctioned estimate. Giving opinion regards to obtaining rate by contractor.		0.75	0.50	0.75	-	-	0.50	
D.	Surveying and Giving line out on site of work & supervisory control on works, Functioning as Project Management Consultant & technical auditor of "MBMC" for project execution, correspondence with agencies for works, taking measurements of works and submitting same to MBMC & giving completion to work.		1.95	1.20	1.95	1.75	1.75	1.20	
E.	Preparation of Technical & Commercial Feasibility Report for Road Project	Fees in % on project cost							
E.1	Preliminary Survey, Quantifying the vehicular, Approximate report on future traffic,		0.5	NA	NA	NA	NA	NA	

	Providing substitute on development options, Estimated Cost, Land Acquisition, compensations & transit, Impact of project on public harmony, etc.								
E.2	Preparation of Technical & Commercial Feasibility for Building Project	One time Pay	50000	NA	NA	NA	NA	NA	
E.3	Preliminary Survey, Feasibility on construction area, Availability of Fund, Estimated project Cost, other development options, land acquisition, Compensation & Transit, Impact of project on public harmony, etc.		0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	
E.4	Preparation of Engineering Report of Project.	Fees in % on project cost	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	
E.4.1	Road Project: Survey, inspection, detailed report on traffic vehicular, quantifying the vehicles, Excel Load, turns, curves, Intersection Counts, Loss of Revenue on Local Component, Geographical and Structural Planning & design, Estimation, proposal on Land Acquisition, Compensation & Transit, Impact of project on public harmony.		1.0	NA	NA	NA	NA	NA	
E.4.2	Building Project: Surveying, Architectural Planning & design, Structural Planning & design, Estimation, proposal on Land Acquisition, Compensation & Transit, Impact of project on public harmony		NA	1.0	NA	NA	NA	NA	
F.	Presentation work:								
F.1.	Perspective View:- Providing/designing of Perspective View of Size:-840mm x 300mm, etc.		20000 per view	25000 per view	20000 per view	25000 per view	25000 per view	20000 per view	L.S.
F.2.	3 D Model:- designing and making of 3D models		50000 to 100000 Depending on the scale, size and details in the model.						L.S.
F.3.	Presentation:- Design/Drafting and presenting of presentation.		50000	100000	50000	100000	100000	80000	L.S.

वरील दरांना मान्यता देण्यात येत आहे. सदर सल्लागार यांना त्यांच्या अनुभवाप्रमाणे कामे वाटून देण्यात यावीत. मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या पॅनलवर नियुक्तीसाठी मे. न्यु आर्च लॅन्डस्केप्स प्रा.लि. या सल्लागाराने देखील अर्ज केलेला असून त्यांना लॅन्डस्केपिंगचा चांगला अनुभव आहे. तरी त्यांना वरील मंजूर दराने गार्डन लॅन्डस्केपिंग कामाकरीता नेमण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची 'ड' मधील कलम ५ (२) (२) अन्वये मा. आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यात आहे.

सुरेश खंडेलवाल :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव मंजूर पुढचा विषय घ्या.

सुरेश खंडेलवाल :-

मा. सभापती महोदय माझा एक विषय आहे. तो विषयपत्रिकेवर नाही. माझ्या विषयाला सर्व सदस्यांची सहमती असेल तर आयुक्त महोदय कडून मला खुलासा पाहिजे. साहेब आता मिरा भाईंदर शहरामध्ये सोसायटीवर २-३ दिवसांपूर्वी नोटिसचा प्रकार चालू आहे. टारुन प्लानिंगचे ठाकूर साहेब पण इथे आहेत. आम्हाला सर्वांना असा खुलासा पाहिजे की सोसायटीवर जे शेड लावले आहेत. त्या सोसायटीवर आपली नेमकी काय भूमिका राहिल कारण प्रभाग अधिकाऱ्यांचे असे म्हणणे आहे की आम्हाला असे आदेश आहेत की सर्वांना नोटिस द्या आणि काढायला लावा. पण मिरा भाईंदर शहरामध्ये असे केले तर साहेब ह्याचा आम्हाला खुलासा पाहिजे. कारण महासभेमध्ये आम्ही ठराव केला होता ३ वर्षांसाठी विषय असा होता की हे जे शेड आपण प्रत्येक सोसायटीवर लावतो त्याची पहिली एक वर्षाची मुदत होती नंतर महासभेमध्ये त्याला ३ वर्षांची मुदत केली. तीन वर्षांची मुदत न करता तेव्हा गिते साहेब होते त्यांनी तीन वर्षा ऐवजी ४ महिन्यांची केली. ४ महिन्यांसाठी शेड लावा. हजारो रुपयांचा खर्च करुन शेड लावल्यावर चार महिन्यांनंतर कोणी काढत नाही. मिरा भाईंदर शहरामध्ये कमीत कमी हजारो सोसायटीचा आहेत. महासभेने जो ३ वर्षांचा कालावधी केला होता. त्या ऐवजी मा. आयुक्तांनी चार महिन्याचे केले तो ठराव पण विखंडीत केला नाही सचिव महोदय ह्याचा ठराव पण विखंडीत करायला पाठवला नाही. आणि ४ महिन्यांची मुदत दिली त्याच्यासाठी मा. आयुक्त साहेब आपण खुलासा करा. ह्याच्यामध्ये आपला स्टॅन्ड काय राहिल पुढच्या महासभेत विषय घ्यायचा ऑलरेडी ३ वर्षांची मुदत केली आहे. प्रभाग अधिकारी नोटिस देऊन काढायला सुरुवात करतात.

मा. सभापती :-

मा. आयुक्त साहेब विषय असा आहे की मिरा भाईंदर क्षेत्रातील ज्या इमारती आहेत त्या १९६०, १९७०, १९८० च्या दशकातील आहे. त्यावेळी ग्रामपंचायत होती त्यावेळी ह्या बिल्डींग बांधल्या आहेत. ह्या बिल्डींग बांधताना त्यावेळी सिमेंटचा प्रॉब्लेम होता, रेतीचा प्रॉब्लेम होता त्यामुळे त्या बिल्डींगची कंडीशन थोडीशी डिल्याबल कंडीशनमध्ये आहे आणि तिकडे टॅरेसवरून पाणी लिकेज होते. लिकेज असल्यामुळे अख्खी सोसायटी खराब होते. आणि लिकेजेस किती जरी काढले तरी लिकेजेस काढू शकत नाही. बिल्डींग रिपेयर होऊ शकत नाही. त्यामुळे भरपूर इमारतींच्या टॅरेसवर शेड टाकलेल्या आहेत. त्याचा कोणताही दुरुपयोग ते लोक करत नाही आणि त्याच्यामुळे त्या बिल्डींगचे रक्षण झालेले आहे. त्या इमारतींच्या रहिवाशांना लिकेजचा प्रॉब्लेम सॉल्व्ह झालेला आहे. काही इमारतींनी परमिशन घेतलेली आहे. इमारतीची परमिशन फक्त चार महिन्यांची मिळते. आज आर.टी.आय ब्लॉक मेलर तुमच्या उपायुक्तांना तुम्हाला भेटतात आणि ते करत असतात. साहेब ते कसे आहे. माणूसकीच्या दृष्टीकोनातून ह्यांचा कोणताही कर्मशियल इन्टेशन नाही. ह्या लोकांनी रक्षण करण्यासाठी शेड टाकलेल्या आहेत. तरी थोडा वेगळा विचार करुन महासभेने ठराव पण केला होता. ३ वर्षांची त्यांना परमिशन द्या आज तुम्ही नोटिस काढल्या आहेत की सर्व शेड तोडा. मिरा भाईंदरमध्ये हजारो बिल्डींग आहेत. भाईंदर पूर्व, पश्चिम, मिरारोडच्या बिल्डींग तोडायला गेलो तर लॉ अॅन्ड ऑर्डरचा प्रश्न निर्माण होईल. पाण्यावरून मिरा भाईंदरमध्ये आंदोलन झाले होते. मुख्याधिकाऱ्यांची गाडी जाळली होती. फायर ब्रिगेडची गाडी जाळली होती. बसेस जाळल्या होत्या मोठे आंदोलन झाले होते. उद्या जर सर्व इमारतींच्या शेड काढायला गेलो तर हजारो लोक रस्त्यावर येतील. लॉ अॅन्ड ऑर्डरचा प्रश्न निर्माण होईल.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय महासभेमध्ये तसे रुलिंग मा. महापौरांनी आयुक्तांना दिले होते. त्याचे काय झाले. त्यानंतरही कारवाई सुरु आहे का?

सुरेश खंडेलवाल :-

कालच मला भोपतरावचा फोन आला. मोदी पटेलला गेले होते सोसायटीला नोटिस दिली. काढायचे केले सर्वांना देणार आहेत असे आम्हाला आदेश आहेत.

प्रशांत दळवी :-

महापौरांनी रुलींग दिली त्याला काय अर्थ नाही का?

सय्यद नुरजहाँ नजर हुसेन :-

त्यावेळेला तुम्ही ऑब्जेक्शन घ्यायचे होते.

सुरेश खंडेलवाल :-

कधी.

सय्यद नुरजहाँ नजर हुसेन :-

का नाही घेतले.

मा. सभापती :-

मम्मी ऑर्डर अच्छी तरह से दिया, तोडने का दिया नहीं है।

सुरेश खंडेलवाल :-

आमचा सर्वांचा एकच विषय आहे.

सय्यद नुरजहाँ नजर हुसेन :-

काय फी असेल ती घ्या ते द्यायला तयार आहेत.

जुबेर इनामदार :-

वेदर शेड उभी करायला ३ लाख रुपये खर्च आहे. त्याचा कर्मशियल वापर झाला नाही पाहिजे. तेवढाच एक विषय आहे. ते तुमच्या अटीशर्तीमध्ये येतो. शहरामध्ये भरपूर काम करायला आहेत.

मा. सभापती :-

साहेब हा विषय टाऊन प्लानिंगचा नाही. विषय हा वेगळा आहे. तुम्ही आयुक्तांच्या सिटवर बसले आहात. तुम्ही आयुक्तांची भुमिका घेता. तुमची ऑर्डर वॉर्ड ऑफिसर फॉलो करतात. तुम्ही त्यांना ऑर्डर देता की कारवाई करा हा विषय थोडासा वेगळा आहे की सोसायटीवर शेड टाकल्या आहेत त्या बिल्डींगच्या रक्षणासाठी टाकल्या आहेत. प्रत्येक बिल्डींगना २-२,३-३ एफ.एस.आय. यूज केलेला आहे. आपल्याकडे कुठली योजना अजून येत नाही बिल्डींग पडल्या तर ते लोक रस्त्यावर येतील. लोकांना राहायला घर नाही. सगळी मिडल क्लास मधली लोक आहेत शेडचा कर्मशियल उपयोग पण नाही. शेड तोडायची गरज काय? साहेब हजारो बिल्डींग आहेत.

जुबेर इनामदार :-

प्रशासनाने त्याप्रमाणे भुमिका घेतली पाहिजे. काय केले पाहिजे आणि काय नाही केले पाहिजे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय आपल्या सर्व प्रभाग अधिकारी हे जे ब्लॅकमेलर आहेत ना जे आर.टी.आय. टाकतात त्यांचीच काम करतात. कारण त्यांच्याकडे दुसरा वेळ नाही. प्रभाग अधिकारीना हरेसमेन्ट केली जाते. माझा स्पष्ट आरोप आहे. पालिकेने तीच काम करत बसायची का? प्रभागाची दुसरी काम नाहीत का? मा. सभापती महोदय ह्यांना एन्टरटेन करुन नका.

मा. सभापती :-

तुम्ही म्हणता ना इलिगल कन्स्ट्रक्शन आपण भाईदर ईस्टला जाऊ या. भाईदर ईस्टला इलिगल गाळे आहेत. त्याची हाईट वाढते. प्रत्येक कॉन्ट्र्याक्टरची लिस्ट आहे. हा पत्रकार आला की ह्याला एवढे हा अधिकारी आला तर ह्याला एवढे हा नगरसेवक आला तर ह्याला एवढे अशी लिस्ट ते दाखवतात अशी काम चालू आहेत आणि रहिवाशांचे हे करतात हे चूकीचे आहे.

जुबेर इनामदार :-

साहेब त्याचा कोणी वाणिज्य वापर करत असेल तर कारवाई केली तर ठीक आहे. हे संरक्षणासाठी आहे.

सुरेश खंडेलवाल :-

माझे निवेदन आहे की हे जे आहेत ते भरपूर जुने आहेत कोणी नविन असेल तर त्यांना आपण असे बंधन करू शकतो की तुम्ही पहिली परमिशन घ्या आणि परमिशनसाठी पण पहिले असे होते की एक वर्षाची परमिशन द्यायची नंतर त्याला दरवर्षी रिन्यू करायचे नंतर आम्ही महासभेमध्ये ३ वर्षाची केली आमचा ठराव विखंडीतला पाठवला नाही. तुमच्या टेरेसवर सोलर पॅनल लावा मग तुम्हाला मी एक वर्षाची परमिशन देतो. ऑलरेडी चार महिन्यांची देता त्याला तीन वर्षाची महासभेच्या ठरावानुसार करा. काय प्रॉब्लेम आहे. लोक पैसे भरायला तयार आहेत. परमिशन घ्यायला सुध्दा तयार आहेत. पण चार महिन्यांची परमिशन घेतली की नाही घेतली तसेच त्याचा मिसयूज चालला आहे. म्हणून वर्षानुवर्षे ज्यांनी शेड लावली आहे. त्यांची तक्रार चालू आहे. माझे स्थायी समितीमध्ये एक निवेदन आहे. मा. आयुक्त महोदय ठाणे महापालिकेने बाकायदा क्राईममध्ये जे आर.टी.आय एक्झिट आहे त्याची अख्खी लिस्ट देऊन टाकली आहे. त्यांना बोलवण पण चालू आहे. जुबेर भाई ठाणे महापालिकानी क्राईम ब्रांचमध्ये यू.डी. ची परमिशन घेऊन बाकायदा लिस्ट त्यांनी त्याचे जे

ब्लॅकमेलर आहेत त्यांची इनव्हेस्टीगेशन चालू केली आहे. मी माहिती काढली टाऊन प्लानिंग डिपार्टमेंटमध्ये एका माणसाने ५० आर.टी.आय. टाकले. एका डिपार्टमेंटची ही परिस्थिती आहे तर बाकीच्या डिपार्टमेंटमध्ये किती आर.टी.आय टाकले असतील. हा विषय माझ्या एकट्याचा नाही काही फरक पडत नाही. पण ह्यामुळे सर्व अधिकारी हरेसमेन्ट होतात. त्याच्यासाठी आपल्याला एकजूट व्हायला लागेल. प्रशासन आणि आम्ही सोबत आहोत तर तुम्ही ह्याचा निकाल का काढत नाही. तुम्ही माहिती काढा त्यांनी २०० आर.टी.आय. टाकले. कम्पलेन्ट टाकली किती वेळा कारवाई झाली नाही. झाली तो का गप्प बसला असे भरपूर लोक आहेत ते गप्प बसतात. फक्त पत्र टाकतात आपले काम झाले की गप्प बसतात. तुम्ही त्यांची माहिती लावून टाका. २-४ पत्र देऊन टाका. सर्व अधिकाऱ्यांना एकत्र यावे लागेल. प्रशासन आणि आम्ही सोबत आहोत. जर ह्याच्यावर अंकुश आणला तर आपली वर्क एफिशियन्सी वाढेल आपले जास्त अधिकारी आर.टी.आयमध्ये लागले आहेत. मा. आयुक्त महोदय मी पत्र दिले आहे. वन विंडो करा. ज्यांनी आर.टी.आयची माहिती मागितली खाली वन विंडो पी.आर.ओ. होता की एकाच डिपार्टमेंटचे एका महिन्यात माहिती मिळेल तुम्हाला अधिकाऱ्यांसमोर बसून आर्ग्युमेंट करायचा अधिकार नाही. लोक काय करतात आज ॲप्लीकेशन टाकतात आणि दुसऱ्या दिवशी अधिकाऱ्यांसमोर बसतात. माझे काय झाले माझे काय झाले नंतर ते आर्ग्युमेंट करतात. कारवाई नाही झाली तू कोण आम्हाला शिकवणारा. मा. सभापती महोदय ह्या विषयावर मा. महासभेमध्ये विषय घेणार होता. माझे एवढेच निवेदन आहे की सर्वांनी मिळून ह्याच्यावर तोडगा काढला आणि वन विंडो सिस्टम केली. तुम्ही व्हिजीटिंग हावर्स ठेवा पहिले होते म्हणजे भेटायची वेळ काही नाही. मी कुठल्याही डिपार्टमेंटमध्ये गेलो तर आर.टी.आय वाले बसलेले दिसतात. मला वाटते आपण काम करायचे की अधिकाऱ्यांनी आर.टी.आयचे काम करायचे ते १५-२० वर्षे जुने स्ट्रक्चर आहे. त्याची तक्रार झाली आहे. त्याची तक्रार चालू आहे साहेब ५०-५० आर.टी.आय. मग आर.टी.आय चे अधिकारी करणार काय रिप्लाय द्यायचा की पालिकेचे काम करायचे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती महोदय प्रत्येक प्रभाग अधिकारींना हरेसमेन्ट आहे. सकाळपासून त्यांचीच रांग लागलेली असते. रेसीडेन्सच्या बिल्डींगवरती जे छपरा लावले आहेत. आपले ६ प्रभाग आहेत. ६ प्रभाग निहाय सभापती महोदय माहिती आणा की कर्मशियल शेड किती आहेत. त्या तर वर्षानुवर्षे चालू आहेत ना.

मा. सभापती :-

साहेब विक्रमकुमार कमिशनर असताना साहेब त्यांच्यासमोर कोणतेही ब्लॅकमेलर आर.टी.आय. टाकायचा नाही ते विचारतात तू इलिंगलचे पत्र टाकाले आहे तू राहतो कुठे. तुझी बिल्डींग आहे का, तुझी प्रॉपर्टी आहे का? चल निघ बाहेर. कमिशनर साहेब हाकलून लावायचे अजिबात त्यांना एन्टरटेन करत नव्हते. साहेब तुम्ही लोक अशा लोकांना का एन्टरटेन करता? काय गरज आहे. नगरसेवक कधी कमेंट करत नाही त्यांना विचारा तुमचे इन्टेशन काय इन्टेशन चांगले असेल गोष्ट वेगळी इलिंगल असेल तर साहेब खतम करा. कशाला तुम्ही त्यांना एन्टरटेनमेंट करता. काय गरज आहे. तुम्ही जरा स्ट्रिक्ट राहिला तर प्रभाग अधिकाऱ्यांना त्रास होतो.

प्रशांत दळवी :-

प्रभाग अधिकाऱ्यांनी जर दुर्लक्ष केले तरी आयुक्तांकडे येऊन बसतात. आयुक्त महोदय वॉर्ड ऑफिसरना कारवाई करायला सांगतात.

जुबेर इनामदार :-

अनधिकृत बांधकाम कोणत्या स्वरूपाचे आहे. त्याला महत्व आहे. काही लोकांचे रहिवास असलेले इमारतीचे छपरे ते संरक्षणासाठी अनधिकृत बांधकाम होऊ शकत नाही. डी.सी. रूलमध्ये त्याचे प्रोव्हिजन नाही. चार महिन्यांची त्याला पावसाळ्यात आपण परमिशन देऊ शकतो. साहेब त्यांना विचारा गेल्यावर्षी या टाऊन प्लानिंगमध्ये किती फाईल अजून प्रलंबित आहेत. एक सुध्दा परमिशन गेल्या वर्षी देण्यात आली नाही. का लोकांनी रितसर त्यांचा मुलभूत अधिकार आहे ना साहेब. फंडामेन्टल राईट न घेता त्यांना मिळाला पाहिजे.

प्रशांत दळवी :-

मा. सभापती आणि आयुक्त साहेब अशा लाखो इमारती आहेत जिथे फर्स्ट फ्लोअरला ज्यांचा टॅरेस आहे त्यांनी तिथे छपरा टाकलेलाच आहे. अशा लाखो बिल्डींगवरती तुम्ही कारवाई करायला निघणार का? सांगा ना तुम्ही आज टॅरेसची केली तर फर्स्ट फ्लोअरला गाळाधारक त्याच्यावर बोट दाखवणार. म्हणजे सरसकट तुम्ही कारवाई सुरु करणार का? प्रशासनाने हिच काम करायची का?

जुबेर इनामदार :-

नगरभवनच्या वरती जो छपरा लावलेला आहे तो तोडा.

मा. सभापती :-

त्याची परमिशन आहे का?

जुबेर इनामदार :-

नाही. प्रभाग कार्यालयाच्या वरती जी छपरे आहेत ती तोडा.

मा सभापती :-

साहेब सांगा आता.

सुरेश खंडेलवाल :-

साहेब आमचा उद्देश एवढाच आहे थोड पॉझिटिव्ह घ्याव लागेल. जे आर.टी.आय वाले आहेत त्यांना आपण थोडस बाहेर ठेवल त्यांचे मनोबल वाढवू नका. नाहीतर शहरासाठी घातक होईल.

मा. सभापती :-

भाईदर ईस्ट वेस्टमध्ये ९० ते ९५ टक्के बिल्डींग इललिगल आहेत. ग्रामपंचायत काळापासून त्या बिल्डींग बांधल्या आहेत. साहेब तुम्ही जर इललिगल बघितल तर संपूर्ण भाईदर भुईसपाट होईल. जसा भुजला भुकंप झालेला ना अख्ख जमिनदोस्त झालेल साहेब तस तुम्ही करणार का? साहेब ९५ टक्के इललिगल आहे. भाईदर वेस्ट तुम्ही जर १५० फुटपासून लेफ्ट साईट पकडणार तर ते फक्त चंदुलाल पार्क शमाई कॉम्प्लेक्सपर्यंत १०० टक्के लिगली आहे. बाकी सगळ इललिगल आहे.

जुबेर इनामदार :-

थोडक्यात साहेब आमच्याकडे पुर्नविकास होत नाही. त्याचे रि-डेव्हलपमेन्ट होत नाही. त्याचे मुळ कारण हेच आहे ना साहेब. कारण आमच्याकडे एफ.एस.आय. अव्हेलेबल नाही. लोकनी ४-४ माळे बांधून झाले.

मा. सभापती :-

साहेब माणूसकीच्या दृष्टीकोनातून विचार केला पाहिजे. ह्याच्यात आपली पण चूक आहे. आपण पण चूकतो. साहेब आज मला सांगा ही बिल्डींग सी.आर.झेड च्या अंडरमध्ये आहे. आपण त्याची परवानगी घेतली आहे का? आपण करू तो कायदा दुसरा करेगा वो बेकायदा.

सुरेश खंडेलवाल :-

मा. आयुक्त महोदय आमचे एवढेच निवेदन आहे की जे आपल्या सर्व सदस्यांची भावना आहे ना आणि महासभेमध्ये हा विषय झालेला आहे. ह्या विषयावर गंभीरपणे विचार करून कडक आदेश देऊ नका. आपण आदेश देता ना ते वॉर्ड ऑफिसरला काही बोललो का तर साहेबांचा आदेश आहे आम्ही काय करणार. त्यांना पण माहित आहे ते पण एवढ्या वर्षापासून इथेच आहेत. माणूसकीच्या दृष्टीकोनातून बघून आदेश दिले साहेब कॉमन आदेश काढतात. कारवाई होत नाही. कारवाईमध्ये जेन्वूअल आहेत ते पण आणि अन जेन्वूअल आहेत ते दोन्ही मिळून होतात. इललिगल असेल तर काढून टाका. आमचा काही विरोध नाही सोसायटीच्या शेडचा आदेश दिला आहे ना. त्याचा गंभीर विचार करून मागे घ्या. मी तीन पत्र दिले आहेत आर.टी.आयसाठी वन विंडो सिस्टम खाली ठेवा. मा. सभापती महोदय ह्या विषयाला सिरियसली घ्या. आणि ज्यांनी पत्र दिले आहे त्याला एक महिन्यांची मुदत असते त्याला एक महिन्यांमध्ये रिप्लाय मिळेल. त्यांना अधिकाऱ्यांच्या समोर बसून आर्ग्युमेंट करायचा अधिकार देऊ नका. अधिकाऱ्यांना पण निवेदन आहे. ह्याच्यामध्ये आपल्याला स्ट्रिक्ट व्हायला लागेल. नाहीतर एक दिवस असा येईल मिरा भाईदर शहरामध्ये आर.टी.आय. वालेच राहतील काम काही होणार नाही.

मिरादेवी यादव :-

पूरे शहर में वही लोगका है राल, दूसरा कोई आनेवाला नहीं।

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

मा. सभापती महोदय वेदर शेडच्या बदल पालिकेने ठराव केलेला आहे. तो ठराव मा. आयुक्तांसमोर पूर्वी सादर झाला असेल त्याच्यानंतर चार महिन्यासाठी परमिशन देण्याचे ठरले आहे. तरी सुध्दा आपण सांगितले ३ वर्ष आणि १ वर्षाचा जो ठराव झाला आहे. पुन्हा एकदा सध्याच्या आयुक्तांकडे सादर केला जाईल. त्याच्यामध्ये साहेब निर्णय घेतील. त्यानंतर नगररचनेकडे डी.सी. रूलमध्ये काय तरतूद आहे. तो विचार करून निर्णय घेतला जाईल. आर.टी.आय. चे तक्रारदार आहेत त्याचे आम्हाला वर्गीकरण करता येत नाही. कायदानुसार तरतूद आहे. त्याप्रमाणे फॅसीलीटी आहे. त्याच्यामध्ये आम्हाला अडथळा आणता येत नाही.

तक्रारदार जेवढ्या तक्रार करतात तेवढ्याच तक्रार आम्ही खाली पाठवतो आम्ही कूठल्याही प्रकरणामध्ये बघितले नाही की ह्या बिल्डींगवर आहे किवा त्या बिल्डींगवर आहे हे कमर्शियल आहे किंवा ते आहे. तसे बघायला गेलो तर सर्वच बिल्डींगवर आहे. तरीसुद्धा जेवढ्या तक्रारी आहे तेवढ्या आम्ही पाठवल्या आहेत आलेल्या तक्रारी खाली पाठवाव्या लागतात त्या आम्हाला जमवून ठेवता येणार नाहीत कूठल्याही प्रभाग अधिका-याना मी स्पेसिफिक सांगितले नाही की ह्या बिल्डींगवर जाऊन तोड कोणत्या बिल्डींगवरचे तोडले ते त्यांनी सांगावे. आतापर्यंत खाली तक्रारी पाठवल्या आहेत. त्याच्यात कितीवर कारवाई केली आहे ते सांगावे आपली भुमिका आमच्या लक्षात आले आहे. परंतू आम्ही कूठलीही गोष्ट बघत नाही जेवढ्या तक्रारी आहेत तेवढ्याच आम्ही पाठवतो ह्याच्यात जास्त लक्ष घातले जात नाही.

अनिता पाटील :-

त्याच तक्रारी मानवतेच्या दृष्टीकोनातून लक्ष देऊन कमर्शियल असतील तर हरकत नाही तुम्ही तोडा.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

तसे करता येणार नाही एकाची पाठवायची दूस-याची नाही पाठवायची असे करता येणार नाही.

अनिता पाटील :-

सगळ्या सदस्यांची अशीच भुमिका आहे की तुम्ही मवाळ भुमिका माणूसकीच्या दृष्टीकोनातून बघावे.

सुरेश खंडेलवाल :-

आपल्याकडे जी तक्रार आली आपण खाली पाठवून देता आमचे एवढेच निवेदन आहे की आपण जी तक्रार खाली पाठवता आपण आपण मोकळे . खालचे जे अधिकारी आहेत त्याचे असे म्हणणे आहे आम्हाला दिले आहे. कारवाई करणार जे १५-१५ वर्षे जूने घर आहे.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

किती वेदरशेड बदल कारवाई केली ते वॉर्ड ऑफिसरनी सांगावे प्रत्येकानी उठून सांगावे मी किती मध्ये तुम्हाला फोन केला ते सांगा.

सुरेश खंडेलवाल :-

भोपतराव काल तुम्ही नोटीस बजावली तुम्ही बोलले साहेबांचा आदेश आहे. नोटिस देणार काढणार मग लोक घाबरतात.

जगदीश भोपतराव :-

आमच्याकडे पंकज म्हणून जो तक्रारदार येतो त्यांनी यादी दिली त्या अनुशंगाने नोटिस देतो.

प्रशांत दळवी :-

कोणीही तक्रारदार येतो. २०-५० तक्रारी घेऊन तर प्रभाग अधिका-यानी तीच काम करायची का ?

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

तक्रारदाराला आम्ही अडवू शकत नाही.

मा. सभापती :-

साहेब ठाण्याचे आयुक्त डॉ. संजीव जयस्वाल ह्यांनी कमिशनरकडे लिस्ट सादर केली त्याच्या नगरसेवकाच पण नाव आहेत ह्यांच्यावर अॅक्शन घ्या. तुम्ही पोलिसांना पत्र द्या आणि अॅक्शन घ्यायला सांगा. साहेब त्यांच्यामागे अॅन्टीकरप्शन लावा.

जुबेर इनामदार :-

साहेब प्रभाग अधिका-यांना आम्ही कोणतीही काम सांगितले की आम्हाला उत्तर देतात की मी आज अतिक्रमण तोडण्यामध्ये व्यस्त आहे. फेरीवाले हटवण्यामध्ये व्यस्त आहेत. त्यांना सर्व उदयोग करायला वेळ कधी मिळतो. आम्ही जेव्हा तक्रार करतो. आमची तक्रार फेरीवाला हटवण्यासंदर्भातच आहे. ह्याच्यापलिकडे मला वाटत नाही. कूठला सदस्य तक्रार करत असेल.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

कूठले छपरे तोडणार सांगा. शेड कोणत्या तोडल्या ते सांगा भोपतराव सांगा.

मा. सभापती :-

भोपतरावची मी गॅरेन्टी देतो भोपतराव १०० टक्के इमानदार माणूस आहे. एक रू घेत नाही सेटलमेन्ट होत नाही. परंतू भोपतराव घाबरवतो. बिल्डींगवाल्याचा काय संबंध तो सोसायटीचे चेयरमॅन, सेक्रेटरी आहेत बिचारे आपले पैसे खर्च करून सोसायटी सांभाळतात आणि तुम्ही त्या लोकांना घाबरवता २-२ नोटिस देतात. काय संबंध. भोपतराव जसे जुबेरजी बोलले ना माझ्याकडे १० पत्र आहेत.

जुबेर इनामदार :-

ना फेरीवाला क्षेत्रात जेवढे फेरीवाले बसतात ना त्यंनी संध्याकाळी आपला वेळ तिकडेच काढावा. बाकीचे उदयोग करायला वेळ भेटणार नाही नको त्या उदयोगाला लागणार नाही आणि लोकांना त्रास देणार नाही बाकीची काम भरपूर आहेत ह्यांना एन्टरटेन्ट करायची काय गरज आहे.

नुरजहाँ नजर हुसैन :-

भोपतराव सेटलमेन्टवाला माणूस नाही.

मा. सभापती :-

मै बोल रहा है वो १०० परसेन्ट इमानदार है लेकिन जो कर रहा है वो गलत कर रहा है। मी फेरीवालाप हटवण्यासाठी किती पत्र दिली माहिती आहे ना फेरीवाला क्षेत्रात फेरीवाले बसतात त्याच्यावर तुम्ही अॅक्शन घेऊशकत नाही. मग आमची व्हॅल्यू काय? ह्याचे उत्तर द्या. तुम्ही सांगता हे असे पत्र लिहिले आहे तुम्ही सांगा मी तुम्हाला व्हिडीयो शुटींग करून दाखवतो रोजचे किती फेरीवाला बसतात. सर तुमचे कंट्रोल नाही. ६० फिट जाम झाले आहे काय संबंध.

जगदिश भोपतराव :-

तिकडे बाऊन्सर उभे असतात.

मा. सभापती :-

मग तुम्ही बोलले मी ह्याला उचलले त्याला उचलले रस्त्यामध्ये सिलेंडर घेऊन धंदा करतो तो आजही बिनधास्त धंदा करतो. साहेब मी व्हिडीयो शुटींग काढतो ना ह्याला तुम्हाला वेळ नाही.

मा. अतिरिक्त आयुक्त :-

सर्व वॉर्ड ऑफिसरनी लक्षात घ्या तुम्हाला फेरिवाल्यावर कशाप्रकारे कारवाई करायची आहे त्याचे परिपत्रक दिलेले आहे. फेरिवाला पथक प्रमुख सुध्दा आहेत. तुमच्याकडून जे अहवाल मागितले ते अहवाल सुध्दा येत नाही. तुम्हाला कारवाई करायला लागणार आहे. मा. सभापती महोदय जे सांगतात ते भोपतराव त्यांच्या एरियातले बघा. इतर ठिकाणी सुध्दा जिथल्या कम्पलेन्ट आहेत किंवा नसतील सुध्दा त्या परिपत्रकाप्रमाणे तुमची कारवाई झाली पाहिजे.

मा. सभापती :-

मिरा भाईदर शहरामध्ये सर्व नगरसेवक चांगले आहेत ते तुम्हाला सांगतात फेरिवाल्यांना बसवू नका. बाकी महानगरपालिकेमध्ये नगरसेवक सांगतात की फेरिवाले को इधर बिठाओ। १०० टक्के इमानदार लोक आहेत. फेरिवाल्याकडून हप्ते घेत नाहीत. साहेब आज आम्ही चालू केले तर लाखो रुपये मिळतील. आम्ही म्हणतो ह्या शहराची वाट लागली नाही पाहिजे. शहर सुधारले पाहिजे. इललिगल आहे ते उचला आम्ही तुम्हाला लिगल उचलायला नाही सांगत. तुमचे वॉर्ड ऑफिसर गोविंद परब, सुदामराव गोडसे, दोंदेना विचारा. भाईदर शहर वाढले आहे जे लिगल आहेत लिगल आहेत, जे इललिगल आहेत ते इललिगल आहेत. तुमच्या अधिकाऱ्याने ठरवले तर एकाही फेरिवाल्याची हिंमत होणार नाही. साहेब नया नगरला सोमवार बाजार चालायचा तो आज साफ झाला आहे. म्हणजे तुमच्या अधिकाऱ्यांनी ठरवले तर एकही इललिगल फेरिवाला बसू शकत नाही. साहेब तुम्ही ठरवतच नाही. बाऊन्सरला लाखो रुपये देतो ते बाऊन्सर काय करतात त्याची व्हिडीयो शुटींग घ्या, साहेब तुम्ही फिरा तेव्हा तुम्हाला समजेल की तिकडची काय परिस्थिती आहे. आम्ही तुम्हाला सांगतच नाही की ते तोडा हे तोडा साहेब हे शहर एक चांगले शहर द्यायचे आहे. जबाबदारी तुमची आणि आमची पण आहे.

अनिता पाटील :-

मिरारोड स्टेशनचे चांगले सुशोभिकरण केले आहे. तेथे परत फेरिवाले बसायला लागले. पेणकरपाड्याला गार्डनचे आरक्षण आहे तिथे कलेक्टर लॅन्ड होती तिकडे कलेक्टरनी हॅन्ड ओव्हर केले आहे. मधल्या काळात मुख्यमंत्र्यांनी सुध्दा आपल्या महानगरपालिकेला बरेच आरक्षण हॅन्ड ओव्हर केलेली आहेत. तर ते गार्डनचे काम कुठे आणि कशासाठी थांबले आहे त्याचे टेंडर निघाले आहे किंवा नाही. त्याची थोडीशी माहिती द्यायला सांगा.

मा. सभापती :-

तुम्ही खांबित साहेब किंवा बारकुंड साहेबांकडे जा ते तुम्हाला १०० टक्के माहिती देतील.

सय्यद नुरजहाँ नजर हुसैन :-

पाच नंबर के प्रभाग अधिकारी नरेंद्र चव्हाण है। मैं यह बोलना चाहती हूँ की जो बाहर स्टॉल लगा हुआ है जो बटाटा वडा बनाता है जिसने भी बिठाया प्रभाग अधिकारीने या प्रशासनने बिठाया हो मुजप्फर

साहेब की बडी बहन एन.एच. में प्रिन्सीपल है तो उसका रास्ता वही से है। घर सामने ही है इतनी गंदगी है कितने लोग उधर जाके खाते हैं। काम करनेवाले लोग भी वही खाते हैं। निचे बटाटा गिरता है वही उठाता है वही मसाले में मिलाता है। मेरी लडकी बोलती है मम्मी यह बंद करो यह लोग भी खाते है वो बिमार हो जाएगे। वहाँ से उसको हटाते क्यों नहीं।

अनिल विराणी :-

मुस्तफाँ वनारा म्हणून आहेत ते नेहमी २-३ आर.टी.आय टाकतात. शिवाजी प्रतिष्ठान म्हणून एक संस्था केलेली आहे. २-३ लोक आहेत ते सकाळपासून संध्याकाळपर्यंत तेच काम करतात. अधिकारी पण तेच काम करतात.

तारा घरत :-

गार्डनची खेळणी रिपेअरींग सांगितली तशा गार्डनला पाणी मारायच्या मोटार बंद आहेत. आता भरपूर ऊन पडते आणि बऱ्याच ठिकाणी पाण्याच्या मोटार बंद आहेत. त्यामुळे झाडपण सुकायला लागली आहेत.

मा. सभापती :-

खांबित साहेब गार्डनच्या मोटार बंद आहेत. त्या रिपेयर करून घ्या. मा. आयुक्त साहेब आर.टी.आय. केस आणि जे ब्लॉक मेलर आहेत त्यांची लिस्ट काढा. ज्याप्रमाणे ठाणे महानगरपालिका आयुक्तांनी जशी पोलिस आयुक्तांना कम्प्लेन्ट केली आहे. तशी तुम्ही एस.पी. साहेबांना कम्प्लेन्ट करा. आम्ही तुमच्या बरोबर आहोत. जो तुम्हाला त्रास होतो तो त्रास आम्हाला पण आहे. आम्ही तुमच्याबरोबर आहोत. कीड एकदम साफ केली पाहिजे.

प्रकरण क्र. १३९ :-

निविदेस मान्यता देणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

उराव क्र. १२२ :-

अ.क्र	टेंडर आय डी	कामाचे नाव / ठेकेदाराचे नाव	अंदाजित खर्च/ ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा. आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
१.	274367-1	भाईदर (प.) उत्तन डंपिंग ग्राऊंड येथे आर.सी.सी. भूमीगत टाकीचे बांधकाम करणे (फेर निविदा) ● मे. तानिया इंटरप्राईजेस ● मे. मधुराणी इंटरप्राईजेस	रु.४३,०८,२००/- रु.३८,११,४५६/- दरवाटाघाटीनंतर रु.३८,११,४५६/- रु.४१,७४,२२२/-	दि.१३/०१/२०१८	दि.२१/०३/२०१८	दि.२१/०१/२०१८ हमारा महानगर, वृत्तमानस, हिंदमाता मिरर	दि.२४/०१/२०१८
२.	274480-1	जरीमरी तलावास पायऱ्या बांधणे (विशेष निधी) (फेर निविदा) ● मे. गजानन कन्स्ट्रक्शन ● मे. एम.एस. इंटरप्राईजेस ● मे. राठोड ब्रदर्स	रु.१,५१,००,०००/- रु.१,४२,०२,२२७/- दरवाटाघाटीनंतर रु.१,४२,०२,२२७/- रु.१,५६,२०,१९६/- रु.१,६२,४५,०४०/-	दि.२०/०६/२०१७	दि.२१/०३/२०१८	दि.२१/०१/२०१८ हमारा महानगर, वृत्तमानस, हिंदमाता मिरर	दि.२४/०१/२०१८

३.	274497_ 1	मिरारोड (पुर्व) विनय नगर ते आर.एन.ए. कडे जाणाऱ्या नाल्यावर जाँगर्स ट्रॅकसाठी रेलिंग बसविणे, झाडे लावणे, लॅन्डस्केपिंग करणे, ड्रीप सिस्टीम बसविणे (फेर निविदा) <ul style="list-style-type: none"> ● मे. सृष्टी इन्फ्रास्ट्रक्चर ● मे. अरविंद इन्फ्राप्रोजेक्ट ● मे. जे.के.डी. इंटरप्राईजेस ● मे. ए. व्ही. इन्फ्राप्रोजेक्टस ● मे. एस.एम. डेव्हलपर्स ● मे. एन. एस. इंटरप्राईजेस ● मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कं. ● मे. गणेश डेव्हलपर्स 	रु.३५,४३,२००/- रु.२९,६३,९५६/- दरवाटाघाटीनंतर रु.२९,६३,९५६/- रु.३०,४९,९४७/- रु.३९,८८,२४९/- रु.३२,५७,७९५/- रु.३३,०५,२९३/- रु.३५,४३,२००/- रु.३७,७५,५६७/-	दि.०८/०६/२०१७	दि.२९/०३/२०१८	दि.२९/०९/२०१८ हमारा महानगर, वृत्तमानस, हिंदमाता मिरर	दि.२४/०९/२०१८
----	--------------	---	--	---------------	---------------	---	---------------

४) दि.२२/११/२०१७ रोजीच्या दै. नवभारत टाईम्स, महाराष्ट्र सम्राट व साप्ता. परशुराम समाचार या वृत्तपत्रात व e-Tendering संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> मध्ये निविदा सुचना प्रसिद्ध करण्यात आली होती. सदर निविदा सुचनेनुसार एकूण ०४ (चार) सल्लागार पात्र ठरले. त्याबाबतचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.

- 1) M/s. 5, elements design cell
- 2) M/s.Acotech Counsultants Pvt. Ltd
- 3) M/s.JAGPRAYAG INFRASTRUCTURES PVT.LTD
- 4) M/s. Sankraman Design Studio

सदर सल्लागार यांच्यासोबत दि.१२/०३/२०१८ रोजी मा. अतिरीक्त आयुक्त यांच्या दालनात निविदा समितीची दराबाबत बैठक घेण्यात आली व महानगरपालिकेचे पॅनल करण्याच्या दृष्टीने चर्चा करून दरवाटाघाटीनंतर सल्लागार यांनी खालीलप्रमाणे दर सादर केलेले आहेत.

Work Name :- Empanelment of Architect/ Consultants for Project Management Consultancy Services for Concrete roads, Pavements, Drains, Buildings Interior work, Statues, Garden & Landscape work and any other work under Public works Department in Mira Bhaindar Municipal Corporation Area (Tender ID - 283227_1)

Sr. No.	Description of Items		% of fees						Remarks
			Road Work	Building Work	Drainage Work	Garden/Landscape Work	Interior Work	Statue Work	
			१	२	३	४	५	६	
A.	Preparation of Detail Plan including Site survey, site plan etc. obtaining approval to plan from concerned competent Authority if required.		NA	1.0	NA	2.00	2.00	1.00	
B.	Preparation of detailed estimate as per DSR/ Rate approved by competent Authority & take Technical sanction of appropriate authority		0.75	0.75	0.75	1.00	1.0	0.75	
C.	Preparation of Structural design, RCC drawing, proof check to design from government recognized institute if required, giving stability/ RCC Certificate of Structure etc. Taking sanctioned of competent authority of tender if required correspondence and pursue to obtain Loan proposal. Making Tender document as per sanctioned estimate. Giving opinion regards to obtaining rate by contractor.		0.75	0.50	0.75	-	-	0.50	
D.	Surveying and Giving line out on site of work & supervisory control on works, Functioning as Project Management Consultant & technical auditor of "MBMC" for project execution, correspondence with agencies for works, taking measurements of works and submitting same to MBMC & giving completion to work.		1.95	1.20	1.95	1.75	1.75	1.20	
E.	Preparation of Technical & Commercial Feasibility Report for Road Project	Fees in % on project cost							
E.1	Preliminary Survey, Quantifying the vehicular, Approximate report on future traffic, Providing substitute on development options, Estimated Cost, Land Acquisition, compensations & transit, Impact of project on public harmony, etc.		0.5	NA	NA	NA	NA	NA	
E.2	Preparation of Technical & Commercial Feasibility for Building Project	One time Pay	50000	NA	NA	NA	NA	NA	
E.3	Preliminary Survey, Feasibility on construction area, Availability of Fund, Estimated project Cost, other development options, land acquisition,		0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	

	Compensation & Transit, Impact of project on public harmony, etc.								
E.4	Preparation of Engineering Report of Project.	Fees in % on project cost	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	
E.4.1	Road Project: Survey, inspection, detailed report on traffic vehicular, quantifying the vehicles, Excel Load, turns, curves, Intersection Counts, Loss of Revenue on Local Component, Geographical and Structural Planning & design, Estimation, proposal on Land Acquisition, Compensation & Transit, Impact of project on public harmony.		1.0	NA	NA	NA	NA	NA	
E.4.2	Building Project: Surveying, Architectural Planning & design, Structural Planning & design, Estimation, proposal on Land Acquisition, Compensation & Transit, Impact of project on public harmony		NA	1.0	NA	NA	NA	NA	
F.	Presentation work:								
F.1.	Perspective View:- Providing/designing of Perspective View of Size:-४५०mm x ३००mm, etc.		20000 per view	25000 per view	20000 per view	25000 per view	25000 per view	20000 per view	L.S.
F.2.	३ D Model:- designing and making of ३D models		50000 to 100000 Depending on the scale, size and details in the model.						L.S.
F.3.	Presentation:- Design/Drafting and presenting of presentation.		50000	100000	50000	100000	100000	80000	L.S.

वरील दरांना मान्यता देण्यात येत आहे. सदर सल्लागार यांना त्यांच्या अनुभवाप्रमाणे कामे वाटून देण्यात यावीत. मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या पॅनलवर नियुक्तीसाठी मे. न्यु आर्च लॅन्डस्केप्स प्रा.लि. या सल्लागाराने देखील अर्ज केलेला असून त्यांना लॅन्डस्केपिंगचा चांगला अनुभव आहे. तरी त्यांना वरील मंजूर दराने गार्डन लॅन्डस्केपिंग कामाकरीता नेमण्यासाठी महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची 'ड' मधील कलम ५ (२) (२) अन्वये मा. आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यात आहे.

सुचक :- श्री. प्रशांत दळवी अनुमोदन :- श्री. सुरेश खंडेलवाल
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिक

प्र. नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १४०, मा. आयुक्त सो., यांनी मंजूरी दिलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन करणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)

मा. सभापती :-

अवलोकन मंजूर.

प्रकरण क्र. १४० :-

मा. आयुक्त सो., यांनी मंजूरी दिलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन करणेबाबत. (सार्व. बांधकाम विभाग)
ठराव क्र. १२३ :-

अ.क्र	कामाचे नाव	अंदाजित खर्च	ठेकेदाराचे नाव	मंजूर दर
१.	भाईदर (पुर्व) प्रभाग क्र. शालीमार शॉपिंग सेंटर ते पटेल इंड (बर्नर गल्ली) येथे रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे (नगरसेवक निधी)	रु.5,74,520/-	मे. भैरव इंटरप्राईजेस	5.0000 % कमी दराने
२.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात पेणकरपाडा सुकाला तलाव येथे फाऊंटन बसविणे	रु.6,19,000/-	मे. गुरुजी इन्फ्रास्ट्रक्चर	रु.५,२५,५७३/-
३.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईदर (प.) राई राम मंदिर तलाव येथे फाऊंटन बसविणे	रु.5,04,000/-	मे. गुरुजी इन्फ्रास्ट्रक्चर	रु.४,७३,५५०/-
४.	भाईदर (प.) येथे उत्तन तारोडी रस्ता लगत महानगरपालिकेच्या मोकळ्या जागेचे मैदानात रूपांतर करणे (आमदार निधी)	रु.10,00,000/-	मे. सुर्या इंटरप्राईजेस	२.५% कमी दराने
५.	भाईदर (पुर्व) बंदरवाडी आरोग्य केंद्राचे दुरुस्ती व नुतनीकरण करणे	रु.9,54,000/-	मे. मनिष एम. परब	३.५% कमी दराने
६.	भाईदर (प.) मुर्धा उपकेंद्राची दुरुस्ती व नुतनीकरण करणे	रु.9,99,600/-	मे. श्री इंटरप्रायजेस	५.००% कमी दराने
७.	जय अंबे नगर उपकेंद्राचे दुरुस्ती व नुतनीकरण करणे	रु.9,99,200/-	मे.शोभा इंटरप्रायजेस	३.००% कमी दराने
८.	माशाचा पाडा येथील अंतर्गत रस्ते बनविणे	रु.१८,६१,७००/-	मे. मुस्कान इंटरप्राईजेस	१२.३९००% कमी दराने
९.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील रस्त्यावरती थर्मोप्लास्टीक पट्टे मारणे	रु.२५,००,०००/-	मे. रिध्दीका इंटरप्रायजेस	२३.१०००% कमी दराने
१०.	रा.म. क्र. ८ सर्व्हिस रस्ता ते जया आर.एम.सी. प्लांट पर्यंत रस्ता पुर्नपृष्ठीकरण करणे	रु.१४,९१,४००/-	मे. निलेश रणदिवे	९.९९९९% कमी दराने
११.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये फेरीवाला व ना फेरीवाला फलक बसविणे	रु.२५,००,०००/-	मे. एम.एस. इंटरप्राईजेस	रु.२४,२५,०००/-

१२.	भाईदर (प.) उत्तन चिखलखाडी येथे व्यायामशाळा बांधणे (आमदार निधी)	रु.१५,००,०००/-	मे. सुर्या इंटरप्राईजेस	२.५ % कमी दराने
१३.	मिरारोड (पुर्व) पुनमसागर येथील भारतरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालयामध्ये नुतनीकरण आणि दुरुस्ती करणे. (फेर निविदा)	रु.२०,००,०००/-	मे. सालासर कन्स्ट्रक्शन कंपनी	१५.०० % कमी दराने
१४.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात भाईदर (प.) स्मशानभूमी येथे विद्युत विषयक कामे करणे	रु.२२,०६,०७०/-	मे. न्यु फिल्ड	१.०० % कमी दराने
१५.	मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात काशिमिरा जरीमरी तलाव येथे फाऊंटन बसविणे	रु.२०,१२,३५५/-	मे. मिरॅकल इलेक्ट्रीकल सोल्युशन इंडिया प्रा.लि.	रु. २०,०९,२५५/-
१६.	ठाणे घोंडबंदर रोडवरील चेणा हिल व्यु ते चेणा गाव पर्यंत पुर्नः पृष्ठीकरण करणे (फेर निविदा)	रु.१३,६४,९००/-	मे. व्ही. के. इंटरप्राईजेस	१०.००००% कमी दराने

वरील कामांच्या निविदांना मा. आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेली आहे. सदर कामांचे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम ७३ (ड) अन्वये अवलोकन करण्यात आले

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. सभापती :-

सभा संपली असे मी जाहिर करतो.

(सभा संपल्याची वेळ दु. १.४० वाजता)

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका


(वासुदेव शिरवळकर)
प्र. नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका