

मिरा भाईंदर महानगरपालिका मा. स्थायी समिती सभा दि. ३१/०३/२०१५

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. स्थायी समिती सभा शुक्रवार दि. २७/०३/२०१५ रोजी सकाळी ठिक ११.०० वाजता आयोजित करण्यात आली होती. सदरहू सभा सर्वानुमते तहकूब केल्याने विषयपत्रिकेवरील प्रलंबीत प्रकरण क्र. १७६ ते १८७ या विषयांवर चर्चा करण्यासाठी ही सभा मंगळवार दिनांक ३१/०३/२०१५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात आयोजित करण्यांत येत आहे.

सदर सभेच्या अध्यक्षस्थानी मा. सभापती, श्री. प्रशांत एन. केळूसकर हे उपस्थित होते. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

उपस्थित सदस्य

१.	श्री. प्रशांत एन. केळूसकर	सभापती
२.	श्री. परशुराम प. म्हात्रे	सदस्य
३.	डॉ. राजेंद्र जैन	सदस्य
४.	सौ. मंदाकिनी गावंड	सदस्या
५.	श्री. हरिश्चंद्र आंमगावकर	सदस्य
६.	श्री. अश्विन श्यामजी कासोदरीया	सदस्य
७.	श्री. हंसुकुमार कमलकुमार पांडे	सदस्य
८.	श्री. स्टिवन जॉन मॅडोन्सा	सदस्य
९.	श्री. मुन्ना सिंह	सदस्य
१०.	श्री. नरेश तुकाराम पाटील	सदस्य
११.	श्रीम. नयना म. वसाणी	सदस्या
१२.	श्री. मोहन जाधव	सदस्य
१३.	श्री. सुहास माधवराव रकवी	सदस्य
१४.	श्री. जयंतीलाल पाटील	सदस्य

गैरहजर सदस्य

१.	सौ. प्रभात प्रकाश पाटील	सदस्या
----	-------------------------	--------

नगरसचिव :-

या परिपत्रकाद्वारे आपणांस कळविण्यांत येत आहे की, मा. स्थायी समिती सभा शुक्रवार दि. २७/०३/२०१५ रोजी सकाळी ठिक ११.०० वाजता आयोजित करण्यात आली होती. सदरहू सभा तहकूब केल्याने ही सभा मंगळवार दिनांक ३१/०३/२०१५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय, दुसरा मजला, लाल बहादुर शास्त्री सभागृहात आयोजित केलेली आहे. प्रकरण क्र. १७६ सन २०१४-१५ या वित्तीय वर्षातील माहे एप्रिल २०१४ ते जुन २०१४, माहे जुलै २०१४ ते सप्टेंबर २०१४ तसेच ऑक्टोबर-१४ ते डिसेंबर -१४ या त्रैमासिक जमाखर्चाचे अवलोकनाबाबत.

हंसुकुमार पांडे :-

साहेब, मोकळ्या जागेचे २२ करोड लिखा है। उसका २०१४-१५ मे ५४ करोड बाकी है। अगर ४५ लोगो को ही पकडा तो मोकळी जागा में ३४ करोड बाकी है। आपने इधर २२ करोड का तरतूद कैसे रखा। २२ कोटी में १५ कोटी मायनस में है। उसका क्या कारण है।

बेलवटे साहेब :-

मा. सभापतींच्या परवानगीने बोलतो, जे मंजूर झालेले अंदाजपत्रक होते त्यामध्ये २२ कोटीची प्रोव्हिजन ठेवली होती ती वसूल होत

हंसुकुमार पांडे :-

कुठल्या वर्षाचे वसूल होणार हे २०१४-१५ चे आहे ना.

सुहास रकवी :-

साहेब त्यांचे म्हणणे आहे २२ कोटी यायला पाहिजे होते. त्यांचे म्हणणे आहे ५४ कोटी विषय तो आहे. मा. सभापती साहेब गेल्या वेळेला म्हणालेलो सी.सी. टू ओ.सी. हा जो मोकळ्या जागेचा कर आहे तो आपण ५४ कोटी ठरवलेला पण तुमच्या अंदाजानुसार सी.सी. टू ओ.सी. मधल्या काळात असेसमेन्ट होते तर तो तुम्ही २२ नाही २७ कोटी बोललेलात त्रैमासिकमध्ये २२ कोटी आला.

बेलवटे साहेब :-

२०१४-१५ जे अंदाजपत्रक तुमच्या पूढे ठेवलेले आहे हे ह्यावेळचे मूळ अंदाजपत्रक आहे.

सुहास रकवी :-

साहेब त्यांचे म्हणणे ह्याच्या अगोदर ५४ कोटी थकबाकी दाखवली गेली होती. ऑक्टोबर २०१४ ते डिसेंबर २०१४ मग ती फिगर चेंज का झाली असे म्हणतात.

हंसुकुमार पांडे :-

तुम्हाला पण माहित आहे ५४ कोटी दाखवली आहे. ३४ कोटी आपल्याला मोठ्या बिल्डरकडून आपल्याला घ्यायचे बाकी आहेत. तुम्ही इकडे २२ कोटी लिहिले.

(सभागृहात गोंधळ)

सुहास रकवी :-

त्यांना एक समजवा ५४ कोटी आपण आधी सांगत होतो मग ती २२ कोटी फिगर कशी आली.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

यह सबजेक्ट त्रैमासिक लेखे तीन महिन्यातील अँक्चुअल जमा त्याचे हे स्टेटमेंट आहे. आपला प्रश्न आहे २२ कोटी येणार होते ७ कोटीच आले.

सुहास रकवी :-

कुठल्या त्रैमासिकचे तीन महिने सांगा.

हंसुकुमार पांडे :-

साहेब नऊ महिन्यांमध्ये ६ कोटी जमा करता आणि ३ महिन्यांमध्ये १३ कोटी जमा करणार का?

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

ऑक्टोबर १४ ते डिसेंबर १४ ह्या तीन महिन्याचे आहेत. आता राहिले जानेवारी, फेब्रुवारी, मार्च आज ३१ मार्च आहे. आज अखेरचे त्रैमासिक आहे ते पुढच्या स्टँडिंगला येईल. पुढच्या स्टँडिंगला यायला वेळ लागेल पण नजीकची येणारी स्टँडिंग आहे तिला तुम्हाला फिगर देतो.

सुहास रकवी :-

तुम्ही फिगर देता पण त्रैमासिक डिसेंबर २०१४ पर्यंत तुम्ही ६ कोटी वसूल केले मग ह्या तीन महिन्यात काहीच नाही केले.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

तीन महिन्यात वसूल केले.

मा. सभापती :-

तुमचे म्हणजे बरोबर आहे. त्यांनी जी वसूल केलेली फिगर आहे म्हणजे आजच्या तारखेपर्यंत वसूल होणारी फिगर ती त्यांनी आता आणलेली नाही. ही डिसेंबरपर्यंत फिगर होती ती मागची आहे. डिसेंबर, जानेवारी, फेब्रुवारी, मार्च.

सुहास रकवी :-

डिसेंबर नाही, जानेवारी, फेब्रुवारी, मार्च.

मा. सभापती :-

त्या तीन महिन्यांची वसूली उद्या देतील.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

माझ्याकडे फिगर आहे १२ कोटी ३१ लाख रुपये. ही २४ मार्च पर्यंतची फिगर आहे.

सुहास रकवी :-

म्हणजे २२ कोटी पैकी १२ कोटी ३१ लाख. म्हणजे १० कोटी राहिले.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

१० कोटी काही माणस अशी आहेत १-१ दिवसाला १-१ रुपयांचे व्याज काऊंट करतात त्याच्यामुळे ३१ मार्चचे चेक असतील मग हे २४ ते ३१ या ६ दिवसात किती जमा झाले ती फिगर माझ्याकडे आता नाही.

सुहास रकवी :-

१२ कोटीमध्ये मोकळ्या जागेचे कोणाला लेटर इश्यू केले असतील तर त्यांनी पण दिले असतील.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

तर ती डिमांड वाढणार.

सुहास रकवी :-

तुमचे जे आहे जाने, फेब्रुवारी, मार्च मध्ये नविन ह्याच्याप्रमाणे असतील ना.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

ते असू शकते.

सुहास रकवी :-

आता विषय काय आहे तुमचे २२ कोटी पैकी ६ कोटी जमा झाले १५ कोटी वसूल झाले नाही.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

२२ कोटीची जी डिमांड आहे ती मला मान्य नाही ती जास्त असू शकते त्याचे कारण असे आहे.

सुहास रकवी :-

आता ५४ कोटीवरून २२ कोटी पण तुम्हाला मान्य नाही आहे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

आपल्याकडे डिमांड फिक्स नाही आहे. आपण पहिल्यांदा डिमांड करतो.....

सुहास रकवी :-

ह्याच्या आधी देशपांडे मॅडम होत्या. देशपांडे मॅडमनी आम्ही १७६ लोकांना नोटिस बजावतो आहे हे सोडून बजेटच्या मिटींगला आही त्यांना विचारले. त्यांची रक्कम किती जमा करायची ते आम्ही पूढच्या मिटींगला सांगतो अस त्या म्हणाल्या त्यानंतर त्यांनी सांगितले नाही.

हंसुकुमार पांडे :-

२२ कोटी वाढणार ना १७६ लोकांचे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

१०० टक्के वाढवणार आपल्याकडे ओपनिंग जो २२ कोटीचा बॅलेन्स आहे हा सुध्दा रेन्टेटिव्ह आहे. म्हणजे फिक्स डिमांड नाही आपण आताच तयार करायला लागलो. हे तुम्हाला आधी पण वारंवार सांगितले आहे. हे बजेट २०१५-१६ चे आहे. पूढच्या वर्षीच्या बजेटला तंतोतंत फिगर देऊ.

हंसुकुमार पांडे :-

रोड टॅक्स वाढवता. पाण्याचे रेट वाढवता मोकळ्या जागेचे पैसे आले की तुम्हाला वाढवायला लागणार नाही.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मालमत्ता कराचे दर वाढवणार नाही असा प्रस्ताव दिला.

सुहास रकवी :-

देशमुख साहेब विषय कुठे आहे तुम्ही ५४ कोटी जे म्हणता २२ कोटी तेही तुम्हाला जास्त वाटतात असे तुम्ही म्हणालात.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

कमी वाटतात असे म्हणलो. ५४ आणि २२ मध्ये फिगर फिक्स होईल.

सुहास रकवी :-

मा. सभापती साहेबांनी ह्या बजेटला २७ कोटी सांगितले कारण सी.सी. टू ओ.सी. असेसमेन्ट करतो. काही लोक ओपन टॅक्स न देता हाऊस टॅक्स देतात तो मालमत्ता करच झाला. एका वेळेला दोन्ही इश्यू करू नका. ओपन लॅन्ड टॅक्स आणि तुम्ही म्हणता असेसमेन्ट करून मालमत्ता कर दोन्ही कलेक्शन कोणताही बिल्डर देणार नाही.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

दोन्ही घेतच नाही. ज्या दिवशी बिल्डरला परमिशन झाली तिथून कम्पलीशन होईपर्यंत ओपन लॅन्ड टॅक्स कम्पलीशन झाल्यानंतर त्याला बिल्डींगचा टॅक्स लागणार. तुमचे म्हणणे मला मान्य आहे. मग चार वर्ष कोणी काहीच का नाही बघितल. चार वर्ष ह्याला डबल टॅक्स कितीतरी लोकांना जातो म्हणजे त्या बिल्डींगला ओ.सी. मिळून ४-४ वर्ष झाली.

सुहास रकवी :-

प्रशासनाची बघायला पाहिजे होते असे तुमचे म्हणणे आहे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

१०० टक्के बघायला पाहिजे होते. ते न बघितल्यामुळे आज माझ्यासाठी मेष तयार झाला आहे की डबल टॅक्स जातो काही लोक अशी आहेत त्यांना ओ.सी. कम्पलीट असून सुध्दा त्याला ओपन लॅन्डचा पण दिला आहे आणि ह्याचा पण दिला आहे. मग मी त्या बिल्डराना आणि आर्किटेक्टना बोलवले. त्यांना ५४ कोटीची बिल वाटली ती काही बिल डबल आहेत काही जणांना ओ.सी. असून सुध्दा ओपन लॅन्ड टॅक्सचे बिल गेलेले आहे.

हंसुकुमार पांडे :-

ओपन लॅन्ड टॅक्स पहिल्यापासून बाकीच असेल.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

तुम्ही विषय समजून घ्या. बाकी असेल अस आपल्याला वाटते पण जोपर्यंत पडताळणी करत नाही तोपर्यंत डिमांड निश्चित होत नाही. आणि ती आज पर्यंत कोणीच केली नाही.

सुहास रकवी :-

ठीक आहे. ते पूढच्या मिटींगला होईल.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

पूढच्या मिटींगला होणार नाही.

हंसुकुमार पांडे :-

साहेब एक महेश अग्रवाल म्हणून आहे. आमच्या वॉर्डमध्ये त्यांनी बिल्डींग बनवली त्या बिल्डींगचे ओपन लॅन्ड टॅक्सचे ३७ लाख रुपये बाकी आहेत आणि तो आता ओ.सी. साठी अप्लाय करतो. त्यांना तुम्ही ओ.सी. देणार का त्यांनी तो सगळा फ्लॅट विकून टाकला. आता ते ३७ लाख कोण भरणार.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

तो जो बिल्डर आहे त्यांनी ते पैसे भरायचे आहेत.

हंसुकुमार पांडे :-

तो बिल्डर भाईदर मध्ये बिल्डींग बनवणार नाही त्याच्याकडे दुसरी बिल्डींग बनवायला प्लॉटच नाही. मग ते ३७ लाख तुम्ही कूटून वसूल करणार.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

तुम्ही माझे ऐका. तो बिल्डर कठेही असेल तो पृथ्वीतलावर तो असेलच ना त्याच्या नावाने डिमांड निश्चित करून टाऊन प्लानिंगला देणार. आपल्या कम्प्युटरला ते डिमांड राहणार. या शहरात परत बिल्डींग करणार नाही अस होणारच नाही. त्याच्या मालमत्ता करात डिमांड फिक्स करून त्याची जी प्रॉपर्टी असेल त्याची जी प्रॉपर्टी असेल त्याच्यावर ते लावणार.

हंसुकुमार पांडे :-

असे होऊ शकत नाही.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

असेच करायला पाहिजे.

हंसुकुमार पांडे :-

करायला पाहिजे पण करत नाही.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

करणार.

हंसुकुमार पांडे :-

एक एक्झाम्पल दाखवा.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

तुम्हाला आता दिसेल.

राजेंद्र जैन :-

प्रशासनने चार साल से काम नही किया तो प्रशासनसे गलती हुई है। एक बात तो पक्की है। जिम्मेदार किसको ठहराएंगे। आपके पूर्व अधिकारीयोने काम नही किया। उसके लिए ऑडिट रिपोर्ट भी आ गया। आपने अभी तक जो स्टैंडिंग कमिटी में जो प्रपोजल आना चाहिए वो अभी तक आप ही नहीं लाए नियम से जो फॉरवर्ड करना चाहिए वो आपने भी अभी तक किया नही तो कब करेंगे और चार साल जिन्होंने नही किया उनपे कारवाई करने का अधिकार आपको है या नही?

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

है ना.

राजेंद्र जैन :-

तो वो क्यों नही कर रहे।

हंसुकुमार पांडे :-

आपने क्या कारवाई की।

राजेंद्र जैन :-

चार महिने बाद आप भी जाओगे आपकी जगह पे दुसरा आएगा वो बोलेगा।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

नही जायेंगे। चार महिने के अंदर यह मेष क्लियर करेंगे।

राजेंद्र जैन :-

आपसे बडा पद आयुक्त का है। काकाणी साहब ने महासभा में बोला था। मैं करके देता हूँ। आप मेरे पास आना आपका जो काम नहीं हुआ जिस अधिकारीयो ने काम नही किया उनपे कारवाई करे।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मैं आपको चार महिने के अंदर करने का प्रॉमिस करता हूँ।

सुहास रकवी :-

साहेब ते काय म्हणतात बिल्डरवर कारवाई करता अधिका-यांवर कारवाई कुठे करता.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

ह्याच्यापूढे.

राजेंद्र जैन :-

ह्याच्या पुढे नाही ह्याच्या पहले.

(सभागृहात गोंधळ)

सुहास रकवी :-

मा. सभापती महोदय तुम्ही ह्याच्या पुढे बोलतात पुढे नका जाऊ मागे जा.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

मैं आपको पूछ रहा हूँ कारवाई कब करेंगे।

सुहास रकवी :-

आताच करायची.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

कारवाई जो करनी है वह कल से ही करेंगे ना, आज नहीं करेंगे।

राजेंद्र जैन :-

इनको मालूम पड चुका है की, पहले वाले अधिकारियोने कारवाई नही की तो उन्हे बचाने की कोशिश क्यों हो रही है। मैं जानता हूँ यह मेहनत कर रहे है।

मा. सभापती :-

उनके उपर भी कारवाई करनी है।

राजेंद्र जैन :-

प्रशासन को कारवाई करनी है आपको करनी है।

मा. सभापती :-

मैं प्रशासन को ही बोलूंगा ना।

राजेंद्र जैन :-

अब तक क्यों नही की वह बताओ ना।

मा. सभापती :-

नहीं किया वो करने को बाल रहा हूँ।

सुहास रकवी :-

मा. सभापती तुम्ही आमचे सभापती आहात. मग सदस्यांचे ऐकणे तुमचे काम आहे. निर्णय नंतर द्या. त्यांची बाजू घ्यायची नाही.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

त्यांची बाजू नाही पण त्याच्यावर कारवाई करायचे आदेश तर द्यायला लागतील.

सुहास रकवी :-

डॉ. साहेबांचे म्हणणे तुम्ही ऐकूनच घेत नाही. तुम्ही म्हणता ह्याच्या पुढे मागे जा जरा त्यांनी जे केलेले आहे त्याच्यावर तुम्ही कारवाई करा आदेश देऊन टाका.

मा. सभापती :-

सन्मा. सदस्य ऐकून घ्या कारवाई करायला ह्याच्यापुढेच आदेश देणार ना की मागच्या लोकांवर उद्यापासून कारवाई झाली पाहिजे.

सुहास रकवी :-

आज आदेश द्यायचा.

मा. सभापती :-

आजच आदेश देतो.

सुहास रकवी :-

पूढे आणखी विषय आहेत. बाजार वसूली पण आहे.

मा. सभापती :-

त्या लोकांवर शिस्तभंगाची कारवाई केल्याशिवाय ते होणारच नाही.

सुहास रकवी :-

ते तुम्ही करुन टाका. शिस्तभंगाची कारवाई तुम्हाला जो पूरक असेल त्याच्यावर न करता जे कार्यक्षम नाहीत त्याच्यावर करा. तुम्हाला वाटले एखादा चुकीचा असेल तर त्याला घेणार नको त्याला ठेवणार तसे करु नका.

राजेंद्र जैन :-

ऐसे केस में जब नया अधिकारी आता है और उसे मालूम पडता है लेबसेस हूप है तो ऐसा कंडीशन में प्रशासन का किस धारा के अंदर क्या-क्या अधिकार है। किसके अधिकार में क्या कारवाई करने का वो मूझे बताइए।

सुहास रकवी :-

काम नहीं कर रहा सस्पेंड करेंगे उसे ज्ञाले नाही पाहिजे. तुम्ही सरसकट कार्यक्षम आहेत त्यांना देखील नोटिस पाठवता. ही चूकीची प्रथा पाडू नका.

मा. सभापती :-

ज्यांनी ह्या कामामध्ये हलगर्जीपणा केला आहे त्याच्यावरच ज्ञाला पाहिजे. जर तो वसूली अधिकारी असेल त्याच्यावरच ज्ञाले पाहिजे. आदेश देणा-या माणसावर नाही ज्याला वसूली अधिकारी नेमला आहे त्याच्यावर कारवाई ज्ञाली पाहिजे.

हंसुकुमार पांडे :-

महासभा में टॅक्स डिपार्टमेंट की इतनी बातचीत हुई है। और यह हकीकत बाब है की टॅक्स डिपार्टमेंट के लोग काम करते ही नहीं है।

सुहास रकवी :-

देशमुख साहेब तुम्ही बोलतात ते योग्य असेल की तो जो डिफरन्स आहे तो तुम्ही लवकरात लवकर दिला. इकडे विषय आणताना ५४ कोटी २२ कोटी हा विषय आणता तर तो आणू नका. तो व्यवस्थित आणि योग्य मार्गाने बघा जी अॅक्चुअल फिगर असेल तर ती द्या.

राजेंद्र जैन :-

लगातार पिछले देढ दो सालसे बात चल रही है। मैं २-३ दिन पहले मॅडम को जाके मिला। मैंने कहाँ मॅडम आपने कुछ सिस्टम गलत किया है क्या इस सिस्टम के अंतर्गत नगररचना से यह लेटर आएगा यह लेटर जाएगा सिस्टम फॉर्मेट जिसके अंदर वेट रुकेगा नहीं। बोले हमने कोई सिस्टम डेव्हलप नहीं किया। आपने क्या डेव्हलप किया उसका कॉपी दो। कोई रुल बनाया है। आपने प्रोटोकॉल जारी किया था क्या आप तो हुशा हो। देखो तो अधिकारी आ गया। फिर से गलती हो जाएगी तो क्या करेंगे प्रोटोकॉल बनाके मा. आयुक्त का साईन किया है। ऐसा किया है क्या? मा. आयुक्त का साईन से प्रोटोकॉल निकला है कि नहीं। ऐसी रिकवरी करेंगे तो हम कानून के हिसाब से जाएंगे यह मैं पूछता है।

(सभागृहात गोंधळ)

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

आप मेरी बात तो सुनो।

सुहास रकवी :-

डॉ. साहेब उनको बोलने दो।

मा. सभापती :-

आपने रुल बनाए है क्या?

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

वो क्या बोल रहे है वह बात तो सुनो।

राजेंद्र जैन :-

आयुक्त के नाम से कोई प्रोटोकॉल नहीं बनाया है।

मा. सभापती :-

उनकी बात सुनो उसके बाद उनके उपर क्या कारवाई करनी है उसका डिस्मिशन लेंगे। उन्होंने गलत किया तो उनपर कारवाई करने का आदेश देंगे।

सुहास रकवी :-

देशमुख साहेबांना उत्तर देऊ द्या त्यानंतर त्याचे समाधान ज्ञाले नाही तर त्यांना बोलण्याचा अधिकार आपण द्यावा.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मा. सभापती साहेब, टॅक्स मध्ये जे काही विषय आहेत त्याची काल लिस्ट सांगितली आताही सांगतो. काही बिल डबल गेली आहेत. काही लोकांची नोंदच नाही. म्हणजे मागच्या वर्षी बिल होत ह्या वर्षी बिलच नाही. तिसर दोन वर्षापूर्वी पैसे भरले परंतु ती फी भरलेले पैसे रिफ्लेक्ट होत नाही. कम्प्यूटरला दिसत नाही त्यामुळे ह्या वर्षी पण बिलात वाढून आल व्याज पण आले, चुकीची डिमांड ज्ञाली. मागच्या वर्षी बेरीज बरोबर होती ह्या वर्षी पून्हा वाढली. काही लोकांना व्याज म्हणजे पैसे रेग्यूलर भरले मागच्या वर्षी नील आहे तरी व्याज वाढून आले. काही केसमध्ये संगणक बंद आहेत, काही केसमध्ये सॉफ्टवेयरला मेजर प्रॉब्लेम आहे. काही केसमध्ये फाईल मिळत नाही. काही केसमध्ये फाईल आहे पण कम्प्यूटर अप्रूव्हल दिलेले नाही. काही केसमध्ये शास्ती लावायला

नाही पाहिजे ती लावली. काही केसमध्ये लावायला पाहिजे ती लावली नाही. सगळ्या प्रश्नांची उकलपण सांगतो हे तिथे असलेले प्रश्न डबल बिल जी झालेली आहे ती डबल बिल आपल्याला डिमांडमधून कमी करायला पाहिजेत. ही बिल कधी कमी होतील मला वन टू वन सगळ्या प्रॉपर्टीचे असेसमेन्ट करून घ्यायला लागेल. खोटी माहिती सांगून एका दिवसात होणार नाही. बऱ्याच लोकांच्या प्रॉपर्टीच्या नोंदीच नाही आहेत. कम्प्यूटरमधून उडाले आहे, डिलीट झाले आहे किंवा त्या नोंदी नाही आहेत. आजपर्यंत प्रॉपर्टी टॅक्सचा विभाग उपायुक्तांकडे हा विषय नव्हता हे मी आयुक्तांच्या नजरलेला स्वतः आणून दिले. आपण म्हणता ना काकाणी साहेब वैगेरे हे काय झाले मला माहित नाही हा माझ्यासाठी पण प्रश्नच आहे.

राजेंद्र जैन :-

आप बोलते मेरे पास विषय नहीं था। यह विषय आप आने के पहले महासभा में उठाया था। आप यह मत बोलो की नहीं था विषय था किस पद पे था यह आप देखो।

सुहास रकवी :-

साहेब, आपण डबल बिलाचे बोललात. आज बिल प्रिंट होत ना त्याची कॉस्टिंग आहे म्हणजे वसूली होईपर्यंत एका बिलाला ५० रुपये होतात. तोच ह्याच्या आधी नोटिस पाठवणे, बिल प्रिंट करणे आणि त्याला वेळेवर पोहोचवणे. हे आधी एक एजन्सी करत होती. आज आपल्याला एका बिलाला ५० रु. कॉस्टिंग होते तो ही खर्च अनावश्यक आहे असे मला वाटते. ते सुध्दा कुठल्या एजन्सीला दिले तो ५ रुपयाला आपल्याला घ्यायचा गेल्यावेळेला तुम्ही बघितले असेल. त्या बिलामध्ये एवढी तफावत असेल ती एजन्सी टाईम टू टाईम नोटिसा पाठवणे त्याच्याप्रमाणे आले की नाही ते मेन्टेन करणे ती एजन्सी चांगल्या प्रकारे करत होती तो एक विषय सभापती साहेब तुम्ही घ्यावा.

मा. सभापती :-

दोन विषय घेतलेले तो एक विषय आहे दुसरा आपण टॅक्सचे रिहम्बर्समेन्ट करायचे. त्यासाठी टीम मागवायची होती. प्रत्येक फ्लॅटवर जाईल ते त्यांचा सर्व्हे करून आणणार. त्यांना आपण काहीच डेटा देणार नाही.

सुहास रकवी :-

साहेब ह्या गोष्टी नोंद करा कारण डबल बिल जाण. लोकांना दंड लावण आपण इथे चर्चा करतो.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

तुम्ही माझे ऐकले तर उत्तर तुम्हाला मिळतील.

सुहास रकवी :-

आमचे सुध्दा ऐका. तुम्ही प्रश्नच निर्माण केले आहेत उत्तर सुध्दा तुम्हीच देणार आहात त्याची रचना काय करायची ती तुम्हीच ठरवली आहे. ह्या डबल बिलामुळे लोकांना हरेसमेंट दंड झाला तो माफ करा.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

डॉ. साहेब म्हणतात ना उपायुक्त कधी ह्या विभागाला नव्हते तुम्ही रेकॉर्ड काढून बघा. मी स्वतःहून माझ्या अंगावर काम घेतले कारण हा मेष मला दूर करायचा आहे. ही माझी कमीटमेंट आहे. २-४ महिन्यात होणार म्हणजे होणार. आता ह्या वर्षी आपल्या बजेटमध्ये ८ कोटीची तरतूद केलेले आहे. १०० टक्के गावाचे रि-असेसमेंट. रि-असेसमेंटमध्ये मला एकही प्रॉपर्टी अशी सुटणार नाही की जी डबल लोन झाली आणि सिंगल लोन झाली. एकदा पैसे जातील कम्प्यूटर प्रोग्राम राहिल विथ सॉफ्टवेअर आता मला सांगायला हरकत नाही तुम्ही सॉफ्टवेअर घेतला आहे ना सांगायची शरम आहे कोणाकोणावर कारवाई करणार २०१० ला घेतलेला सॉफ्टवेअर आहे. ह्या अजापर्यंत त्याचे फ्रंट टूल फन्टेन टूल डेव्हलप नाही. फन्टेन टूल म्हणजे एखाद्या बिलामध्ये दुरुस्ती करायची असेल ६०० रुपये चुकले आणि १२०० रुपये बिल पडल तर १२०० चे ६०० करण्यासाठी मला बँकएन्डला जावे लागते जो एक सायबर प्लान नावाचा विषय होतो. म्हणजे मूळ डाटामध्ये छेडखानी. फन्टेनला टूल सुधारले त्याचे मी आता पत्र दिले. कोणाकोणावर कारवाई करणार मी कारवाई करत बसलो तर माझे कामच होणार नाही म्हणून पहिल्यांदा मेष दूर करू. त्याच्यात २-४ महिने जातील मी प्रॉमीस केले आहे. पुढच्या बजेटमध्ये गोंधळाची स्थिती राहणार नाही. प्रॉपर्टी किती, नाव किती, टॅक्स किती त्याचे व्याज किती कमी किती जास्त किती मला वाटत नाही माझ्यापेक्षा ह्याच्यात कोणी काही देण्यासारखे आहे किंवा काय आहे. तुमचा जो प्रश्न आहे. लोकांना डबल बिल येतात त्यांना चूकून व्याज येतात हे तर आहेत म्हणजे त्याच्यामध्ये नविन सॉफ्टवेअर सकट रेफ्लिकेट करायला लागेल. हे विषय आहेत हे लिस्ट आऊट केलेले इश्यू आहेत.

सुहास रकवी :-

सॉफ्टवेअर आपल्या महानगरपालिका थ्रू ऑपरेट करणार ना?

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

आपणच ऑपरेट करणार.

सुहास रकवी :-

परत त्याच्यात चुका झाल्या की परत तेच आहे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

चूका का होणार नाहीत सॉफ्टवेअर घेतला गो लाइव्ह करताना तुम्हाला ज्या पध्दतीने तो सॉफ्टवेअर पाहिजे तो त्या फूल प्रुफ झालेलाच नाही म्हणजे एखाद्या बिलाची दुरुस्ती फ्रंट एन्डला व्हायला पाहिजे.

सुहास रकवी :-

साहेब आमचे म्हणणे काय आहे अद्यावत सोईसुविधा नागरिकांना दिल्याच पाहिजेत पण १२०० चे ६०० करायला पूर्वी पूण्याला पाठवायला लागायचे ते त्यांच्या माध्यमातून व्हायचे जेव्हा दिपक सावंत साहेब होते.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

आताही तसेच आहे. ते महामूर्खपणा आहे. हे मी ओपनली रेकॉर्डिंग वर सांगतो. साहेब पूण्याचा संबंध काय? माझी चूक मला कळते त्यालाच मी फन्टेल टूल म्हणतो. म्हणजे मी २००५-१० ला सॉफ्टवेअर घेतले आहे ५ वर्षांनंतर मी त्या कंपनीला आता पत्र दिले की फन्टेल टूल डेव्हलप करा. त्यांना अक्कल नाही का फन्टेल टूल असले पाहिजे. रिलायन्सला आपण पैसे भरायला गेलो आणि चूकून एन्ट्री मारली. मिस्टेक होऊ शकते तर त्याला तिथे रेक्टिफाय करते की तिथे रिजन कोट करायचे की मी १२०० काय केले त्याचा ऑडिट रिपोर्ट निघतो जेणेकरून तुमच्या लक्षात येईल की हे बिल दुरुस्ती कोणी केली. हा सगळा जो मेष आहे कोणाच्या नावाने कोण काय सगळा गोंधळ. त्याला रिपेअर करायला दिवस लागतील.

सुहास रकवी :-

साहेब चांगली गोष्ट आहे पण ह्या चार महिन्यात इम्पलीमेंटेशन करा.

राजेंद्र जैन :-

चार साल से यह अधिकारी कार्यक्षमता से काम नहीं कर रहा उसपे आप कारवाई नहीं करेंगे। आपने बोला है की यह मेष हुआ चूका था गलत बिल गए डबल बिल गए, पब्लिक को तकलीफ पडा तो जिस अधिकारी की कारण से, जिस पॉलिसी की कारण से ऐसा हुआ उन्हे सजा मिलनी चाहिए। एम.बी.एम.सी. के रूल का लगातार उल्लंघन हो रहा है। जिसमें आपको हर साल एक प्रॉपर्टी लिस्ट बनानी चाहिए पाच साल तक मेन्टेन करना चाहिए। १५-१५ साल से डिमांड रजिस्ट्रेशन ऐसा कोई चीज ही नहीं है। उसके भी नियम का उल्लंघन हुआ है। उसके उपर भी किसीकी कारवाई नहीं वो कारवाई होनी चाहिए। आपने बोला आज हो कल नहीं हो।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मैं नहीं जाऊंगा।

राजेंद्र जैन :-

ऐसा कैसा हो सकता है। नहीं जाऊंगा जब या ओ.एल.टी का मामला चालू हुआ दिपक सावंत ने पूछा।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मेरी हरकत है। मेरे जाने का इंतजाम कही हो रहा है क्या।

राजेंद्र जैन :-

मुझे मालूम नहीं है।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

तो मैं चार महिने कही नहीं जा रहा हूँ।

(सभागृहात गोंधळ)

राजेंद्र जैन :-

मैं क्यों बोल रहा हूँ, मैंने दिपक सावंत को पूछा इतर ओ.एल.टी. कम कैसे है। उनका एक ही जवाब था नगररचना कागज नहीं देता, नगररचना से कागज नहीं आएगा तो हम लोग काम कैसे करेंगे। दिपक सावंत और कमिशनर मिटींग करते गए अल्टीमेटली उन्होंने एक सिस्टम डाला अगले का नहीं देंगे जब तक पेपर नहीं आएंगे। बाद में वो भी सिस्टम चेंज हो गया याने की आयुक्त की साईन से सिस्टम डाल दिया जाए। नगररचना यह काम करती है। जो भी ओ.एल.टी. वसूल करने के लिए नियम बनाए जाए वो आयुक्त के साईन से प्रोटोकॉल बनाके पब्लिश किया जाए।

हंसुकुमार पांडे :-

अगर एक बिल्डर के पास एकही प्लॉट है और उस प्लॉट में उसका ओपन लॅन्ड टॅक्स बाकी है। और उसने पूरी बिल्डींग कम्पलीट कर दिया और बेचके चला गया। उसने ओ.सी. लिया नहीं तो उसका लायबिलिटी किसके उपर आएगा।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

वो लायबिलिटी बिल्डर के उपर आएगा।

हंसुकुमार पांडे :-

समझो बिल्डर मर गया तो क्या करेंगे?

राजेंद्र जैन :-

अगर बिल्डर चला गया तो उसको हम ब्लॉकलिस्ट कर देंगे उसको कुछ नहीं कर पाएंगे। लेकिन वो बिल्डर दुसरी नामसे कंपनी के नाम आ जाएगा। उसको आप कुछ नहीं कर पाएंगे। यह जवाब दिया हुआ है।

मा. सभापती :-

अपने पास ऑप्शन क्या है की आप लोगो से राय चाहिए। हम बैठे है तो हमको भी सूझाव देना चाहिए। उस बिल्डर का पैसा किस तरह से वसूल करना चाहिए। इसके लिए एक कमिटी करो डिस्मिशन लो। हमारे यहाँ

पे आप नगररचना विभाग से आयुक्त के साईन से एक लेटर आपके यहाँ से जावे आपके यहाँ से जो परमिशन सी.सी. जाएगी आज की डेट में जो भी सी.सी. जाएगी वो सी.सी. की कॉपी टॅक्स डिपार्टमेंट को आनी चाहिए।

राजेंद्र जैन :-

क्या आना चाहिए क्या जाना चाहिए हम नहीं बोलेंगे. ओ.एल.टी. रिकव्हर करने के लिए जो भी सिस्टम हो उसका रोस्टर तयार कर देना चाहिए।

सुहास रकवी :-

मा. सभापती साहेब ज्यावेळेला ओ.सी. देतो ना त्यावेळेला आयुक्तांनी ओ.एल.टी. टॅक्स भरला की नाही ते बघायचे आहे. जशी सगळी डॉक्यूमेंट तुम्ही चेक करता.

(सभागृहात गोंधळ)

सुहास रकवी :-

हा विषय प्रशासनानी स्वतः करायला पाहिजे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

रकवी साहेब ज्यांनी-ज्यांनी ओपन लॅन्ड टॅक्स न भरता परमिशन दिल्या त्या रद्द करा. मी पत्र दिले आहे.

मा. सभापती :-

आपण जे करता ते ऑन पेपर येऊ द्या. देशमुख साहेब आपल्याला एक सिस्टम राबवायची आहे ते ऑन रेकॉर्ड येऊ द्या. त्याची रितसर परवानगी घ्या. तसे बायलॉज बनवून घ्या तशी आयुक्तांची मंजूरी घ्या. उद्या इन केस तुम्ही बोलता हे पूर्ण केल्याशिवाय मी जाणार नाही पण हे जे करताना त्याच्यामध्ये जे संबंधीत अधिकारी होते ज्यांनी ह्याच्यामध्ये गडबड केली आहे तर तो जो माणूस आहे त्याला आता वाटणार मी धोक्यामध्ये आहे तर तो कुठे ना कुठे हात पाय मारणार. आणि त्यांनी हातपाय मारताना तुम्हाला कुठे परत पाठवायचा विषय निघाला असा आम्ही प्रयत्न करत नाही. आम्ही नेहमी तुमच्या बरोबर आहोत. चांगल्या कामाला चांगल्या लोकांबरोबर नेहमीच राहू. शहराच्या हितासाठी आम्ही आहोच आहोत. ते करताना ते विषय होऊ नये म्हणून तुम्ही जे करणार समजा तुम्ही नियम आणले किंवा त्याच्यामध्ये रेक्टिफिकेशन आणली मग आपण पुण्यावाल्याकडून कोड मागवणार पूर्णावाला कोड देणार मग आपण इथे करणार तसे न होता तुम्ही तुमचे अधिकार आयुक्तांकडे पण राखीव ठेवा आणि आयुक्तांकडून ते करून घ्या.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

१२०० केसेस अशा आहेत ज्या मागच्या वर्षी असेसमेंट झाल्या. कम्प्यूटरवर अप्रूव्हल राहिल. कम्प्यूटर अप्रूव्हल म्हणजे काय ते दिसायला खरा सुपरस्टार आहे पण खरी असेसमेंट तीच आहे. त्या सगळ्या केसेस मी रिजेक्ट केली आणि एका फाईलवर ऑर्डर केली. सगळ्या रि-असेस करा. आता रिअसेस केल्यानंतर तो चार्ज त्या माणसाकडे आहे. आम्ही त्याला १०० रुपये टॅक्स लावला उद्या रिअसेसमेंटमध्ये ४०० रुपये झाला तर तो बॉबलत येणार. त्या वेळेमध्ये तक्रार दिली किंवा लक्षात आले तर सगळे अधिकारी त्यामध्ये अडकणारच आहेत. कोणकोणाला वाचवणार कारण हे रेकॉर्डवर हा सगळाच मेष क्लिअर करायला जातो त्यादिवशी तो राहणारच आहे.

राजेंद्र जैन :-

स्टॅडिंग कमिटी में एक प्रस्ताव पास हुआ था की बिट निरिक्षक को २-३ महिने का टाईम दे दो। एरिया के अंदर कौनसी प्रॉपर्टी का असेसमेंट नहीं हुआ है। वो लिखके दे दे अगर उसे पाया जाए तो उसपे आप अॅक्शन लेंगे। यह काम हमने बोला था उसपे कार्यवाही हुई। कितने बिट निरिक्षक के एरिया के अंदर अनअॅसेस प्रॉपर्टी पाई गई और कितने को सस्पेंड किया गया।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

उसी के लिए १ एप्रिल से रिअसेसमेंट कर रहे हैं। रिअॅलिटी यह है की हम उसीको चेक करने का काम दे रहे हैं की तुम्हारे एरिया में अंडर असेस है अनअसेस है। उसीने तो उसको छुपा के रखा है। वो क्या लिख के देगा।

राजेंद्र जैन :-

शपथपत्र में बोला की ३ महिने के अंदर दो। इसके अंदर पाया गया तो आप सस्पेंड होंगे ऐसा वॉर्निंग दिया तो सब बिट निरिक्षक का एरिया चेंज कर दो।

मा. सभापती :-

अभी सिस्टम मे जो कर रहे हैं रिहर्म्बसमेंट कर रहे हैं। उसमे हम प्रॉपर्टी हाऊस में नही जाएंगे। कर्मशियल और इंडस्ट्रीज में जायेंगे। उसमें जाना है क्योंकि वहाँ से हम को स्टार्ट करना पडेगा।

हंसुकुमार पांडे :-

फेर मुल्यांकन सबका करोगे ना।

(सभागृहात गोंधळ)

हंसुकुमार पांडे :-

कर्मशियल जो है उसको कर्मशियल टॅक्स लगा है क्या वह पहले देखो।

मा. सभापती :-

आप इंडस्ट्री का मतलब यह मत लो की इंडस्ट्रीयल इंडस्ट्रीज का मतलब जहाँ कर्मशियल वर्क है बिल्डींग में फ्रस्ट फ्लोर पे कर्मशियल ऑफिस है तो उसको कर्मशियल टॅक्स लगना जरूरी है। वो लगा है क्या उसका फेर मुल्यांकन

सुहास रकवी :-

मा. सभापती साहेब, कर्मशियल आणि इंडस्ट्रीयल हा वेगवेगळा शब्द आहे.

मा. सभापती :-

इंडस्ट्रीयल वेगळा इंडस्ट्रीज.

सुहास रकवी :-

तुम्ही बोलताना काय बोलतात इंडस्ट्रीयल त्याच्यामुळे त्यांच्या भावना दुखावल्या गेल्या ना.

मा. सभापती :-

नंतर मी क्लेरिफिकेशन दिले ना.

हंसुकुमार पांडे :-

तुम्हाला इंडस्ट्रीवर काय करायचे ते करा आम्हाला काय काळजी नाही. सोनाली हॉटेल के उपर उन्होंने शेड बांधा है। वो हॉल भाडे पे देता है। उसका पैसा टॅक्स लगाके लेते हो क्या? ऐसी कितनी प्रॉपर्टी जिसमें कर्मशियल टॅक्स नहीं लगाते हो। कहाँ से आएगा रेव्हेन्यू।

मा. सभापती :-

टॅक्सचा विषय असा आहे की आपण वेदरशेडची परवानगी देतो कर्मशियल असेल त्यांना आपण परवानगी दिली असेल त्यांच्याकडून असेसमेंट करुन घ्या.

(सभागृहात गोंधळ)

हंसुकुमार पांडे :-

हॉस्पिटल हॉटेल सब जगह यूज होता है।

राजेंद्र जैन :-

जितने भी दूकान वाले फर्निचर वाले है जिन्होंने वेदरशेड लगाए है वह बिना परमिशन के है। वेदर शेड की परमिशन मिलती नहीं है। पाच साल पहले जब मैं सभापती था जो मैंने जयसन फर्निचर वाले की सावंत साहब को बोला की इसमें वेदर शेड लगाया इसका क्या करने का तो वो बोले साहब इसको कर आकारणी करते है। कितना बिल बनाया। मंथ का ११४०० का बिल बनाया। दो महिने का २५००० का चेक भरा। बाद में सभापती पदसे निकल गया भूल गया अभी देखा तो एक भी पैसा भरा नहीं। एक दुकान का साडे सात लाख भाईदर में कितनी दुकान है।

मा. सभापती :-

आपल्या मिरा भाईदर शहरामध्ये अशाप्रकारे कर्मशियल शेड बांधून कर्मशियल यूज करत असतील मग ते हॉस्पिटल असो शाळा असो त्याच्याकडून टॅक्स आकारणी करणे गरजेचे आहे आणि ज्यांनी वेदरशेड बांधली आहे. त्याच्याकडून टॅक्स आकारणी करतो तर कर आकारणीच्या बिलामध्ये शब्द नमूद करा की सदर आकारणी करण्यात आली ह्याचा अर्थ हा नव्हे की सदर वेदरशेड अधिकृत आहे सरळ मुद्दा टाकून घ्या. आज ठाणे महानगरपालिका किंवा मुंबई महानगरपालिका घ्या तिथे टॅक्स आकारणीमध्ये मुद्दा लिहीलेला असतो.

सुहास रकवी :-

त्याच्यामध्ये वापर कोणत्या पध्दतीने करतो ते पण नमूद करा.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

मा. सभापती साहेब हॉटेलच्या संदर्भात मला बोलायचे आहे. मिरा भाईदरमध्ये जेवढे हॉटेल्स आहेत बाहेरचे फूटपाथ आहेत त्याच्यामध्ये शेड टाकून घेतली. आपण श्रीकृष्ण मोहितेवर कारवाई याबाबत दोनदा ठराव मांडला होता. सस्पेंड करा, त्याची त्या डिपार्टमेंटमधून बदली केली. त्यांना पाणी डिपार्टमेंटला टाकले. अशा माणसाला सस्पेंड करत नाही.

स्टिवन मेंडोंसा :-

स्टॅडिंगमध्ये ठराव होतो एखाद्या अधिका-याला.....

मा. सभापती :-

स्टॅडिंगला ते अधिकार आहेत किंवा नाहीत.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

मा. सभापती महोदय, आपला जो अॅक्ट आहे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम ह्यामध्ये कोणावर कशी कारवाई करायचे हे कलम ५३,५४,५५,५६ मध्ये निश्चित केले आहे. निलंबन म्हणजे शास्ती नाही निलंबनचा अर्थ एखाद्या कर्मचा-यांवर एखादी शिस्तभंगाची कारवाई करत असताना त्याला कारणे दाखवा नोटिस देऊन चौकशी करायची का निलंबित करुन चौकशी करायची का चौकशी करुन निलंबित करायच हा संपूर्ण निर्णय मा. आयुक्तांनी घ्यायचा मग तो वर्ग १,२,३,४ चा कर्मचारी असेल आरोप करणारा कधीच निर्णय देऊ शकत नाही. उदा. तुम्ही एखादी तक्रार केली की ह्यांनी असा घोळ केला आहे ह्याच्यावर तक्रार झाली पाहिजे. इथपर्यंत आपण

नियमात आणि कायदेशीर आहेत. पण त्याला निलंबित करा काढून टाका पहिला आरोप झाला आरोप करणा-यांनीच निर्णय देऊन टाकला त्याला निलंबित करा म्हणून त्याला करायला लागेल किंवा नाही हे मा. आयुक्तांनी ठरवायला पाहिजे. आपला ठराव आल्यावर मा. आयुक्तांनी पूढची कारवाई करायची, कारवाई कशी होते एकतर त्याला कारणे दाखवा नोटिस दिली जाते. जापन दिले जाते कारणे दाखवा नोटिसमध्ये आयुक्तांना वाटले की त्याचा खुलासा समाधानकारक आहे तर त्याच्यावर पूढे कारवाई होत नाही. जर वाटले की तो ठराव अंमलबजावणी करण्यासारखा नाही आहे निलंबन करा अशा आरोपाचा आला तर तो विखंडन करायला गर्हमेंटकडे पाठवला जातो. दिलेल्या नोटिसनंतर त्याचा खुलासा असमाधानकारक आहे. त्याला निलंबित केले जाते. त्या निलंबनामध्ये दोन प्रकार आहेत तो जर ४५ चा कर्मचारी असेल तर आयुक्तांनी निलंबन केल्यानंतर त्याला महासभेने फिक्स केले पाहिजे नाही केले तर ६ महिन्यांनी ते निलंबन आपोआप रद्द होते. म्हणजे आयुक्तांनी जरी निलंबन केले आणि महासभेने कायम केले नाही तर ते निलंबन रद्द होते.

सुहास रकवी :-

साहेब ५३,५४,५५,५६ “क” ह्यानुसार जसा महासभेने ठराव केला. गेल्या महासभेत निलंबनाचा ठराव झाला. त्यानुसार महाराष्ट्र प्रांतिक अधिनियमानुसार ठराव झाला. त्यानुसार महाराष्ट्र प्रांतिक अधिनियमानुसार मा. आयुक्तांनाच अधिकार आहेत हे तुम्हाला माहित आहे. स्टँडिंग कमिटी फक्त आपले प्रस्ताव मांडू शकते परंतु त्यांनी सांगितलेला विषय असा आहे की एखादा अकार्यक्षम अधिकारी ह्या विभागातून त्या विभागात गेला म्हणजे तो अकार्यक्षम असेल किंवा नसेल सुध्दा किंवा एखाद्या विभागाची त्याला माहिती तसेल पण असे किती तरी लोक वारंवार पत्र देऊन काम करत नाही. म्हणजे आयुक्तांनी चौकशीच करणार किंवा १० जण आम्ही सांगतो. ते योग्य नाही असे होणार आहे का? एखादा अधिकारी अकार्यक्षम असेल तर १० लोकांच्या कम्प्लेंट असेल तर निश्चितच तो अकार्यक्षम असेल. मग त्यावर तुमची चौकशी तुमची नोटिस कशी असली पाहिजे की त्या अधिका-यांला त्याबाबत पूर्ण विचारणा झाली पाहिजे. की तुझ्या कामामध्ये काय दिरंगाई झाली. आमगावकर साहेब म्हणाले मोहिते साहेब इथून तिथे गेले निश्चित तिथे चांगले काम करत असतील परंतु त्या अधिका-यावर तुमचा अंकुश नसल्यामुळे अशी जी अनधिकृत काम असतात त्याला ते पाठिंबा देत असतात. त्यामुळे सदस्य ह्या हाऊसमध्ये बोलत असतात. त्यांचे निलंबन करा अधिका-याला निलंबन करण्याची कोणाची हौस नसते पण ते काम करत नाही आणि काही विशिष्ट लोकांचे काम करतात म्हणून आमचा एक विषय आहे की निलंबन ज्याचे ठरवले गेले शक्यतो त्याच्या विरोधातच तुमचा प्रस्ताव किंवा नोटिसचा अर्थ असला पाहिजे. निलंबनाचे अधिकार आयुक्तांनाच आहेत ५६ “क” खाली जरी ठराव ठेवला तरी प्रांतिक नियमानुसार तेच करू शकतात.

नरेश पाटील :-

अध्यक्षांच्या परवानगीने बोलतो. आमच्या वॉर्डमध्ये कानुभाई इस्टेटमध्ये अंजली पॅराडाईज म्हणून कॉलनी आहे. तिथे १६२ फ्लॅट आहेत. तिकडे गेल्या तीन वर्षात टॅक्स वसूल करायला जात नाहीत. त्या सेक्रेटरींनी मला बोलावून सांगितले की आमच्याकडे गेल्या तीन वर्षांपासून टॅक्सच्या पावत्या येत नाहीत. ह्याच्यावर विचार करून पावत्या पाठवायला पाहिजेत.

गणेश देखमुख (मा. उपायुक्त (मु.) :-

मिटींग संपल्यावर केस बघतो.

मा. सभापती :-

५०० रुपयाच्या हिशोबाने धरा.

सुहास रकवी :-

मा. महासभेत गेल्या महासभेत निलंबनाचे ठराव मांडले. आमचे एक अधिकारी उपस्थित आहेत. तुम्हाला सांगितलेले इंडस्ट्रीयल डेंजर कन्स्ट्रक्शन १९५ नोटीस ते अजूनही झालेले नाही.

मा. सभापती :-

शिरवळकर साहेब, तुम्ही मला येवून भेटा. मला काय ते दाखवून द्या.

सुहास रकवी :-

उद्याच्या उद्या करून घ्या.

नरेश पाटील :-

साहेब, ह्याच्या संदर्भात कोण चौकशी करणार?

सुहास रकवी :-

सभापती साहेब, काय झाले?

मा. सभापती :-

बोललो ना मला ते दाखवून द्या आणि त्याच्यावर कारवाई करणे योग्य असेल तर उद्याच्या उद्या त्याच्यावर कारवाई करा.

सुहास रकवी :-

कारवाई करायची म्हणजे १९५ दिल्यानंतर कारवाई करायची नाही. मग तुम्ही नोटीस इश्यु कसे करतात असे नाही म्हणायचे.

मा. सभापती :-

मला बघू तर घ्या.

सुहास रकवी :-

जर महानगरपालिका १९५ नोटीस देते.

मा. सभापती :-

दिली आहे का?

सुहास रकवी :-

दिलेली आहे.

मा. सभापती :-

मग कारवाई करा. आपल्याला ज्या मुद्यावर बोलायचे आहे ते लिहून ठेवा, आपण चर्चा करू.

सुहास रकवी :-

साहेब, मला बाजार विषयक बोलायचे होते. बाजार लिलाव जो चालू आहे प्रशासन वसूल करते.

मा. सभापती :-

त्रैमासिक खर्चामध्ये काय अडकले आहे का? तो मुद्दा लिहून ठेवा. त्या मुद्यावर नंतर बोलू.

सुहास रकवी :-

आमची सुचना घ्या.

मा. सभापती :-

ह्या विषयावर आरग्युमेंट करायचा आहेत.

सुहास रकवी :-

ह्या विषयामध्ये ते आलेले आहे, शाळा पण आहे.

मा. सभापती :-

आपल्याला ते विषय महत्वाचे आहेत. त्रैमासिक खर्च ह्यांनी आपल्याकडे मांडला आहे तो आपल्याला लिहून ठेवायचा आहे.

सुहास रकवी :-

त्रैमासिक मंजूर करताना नविन तरतुद किंवा नविन अपेक्षित काय ते सुध्दा बोलण्याचा अधिकार आहे. आम्हाला साहेबांना तेच विचारायचे आहे आहे की सध्या जी बाजार वसुली चालू आहे ते आपण स्वतः करता त्याचे रोजचे उत्पन्न किती आहे? ते ठेकेदार देते का?

मा. सभापती :-

ठराव करून घ्या नंतर आपण बोलू.

नयना वसाणी :-

सन २०१४-१५ या वित्तीय वर्षातील माहे एप्रिल २०१४ ते जुन २०१४, माहे जुलै २०१४ ते सप्टेंबर २०१४ तसेच ऑक्टोबर-१४ ते डिसेंबर-१४ या त्रैमासिक जमा/खर्चाचे अंतर्गत लेखा परिक्षण विभागाकडून तपासणी करून मा. स्थायी समितीसमोर माहितीकरिता सादर करण्यात आलेला आहे.

अंदाजपत्रकीय जमा/खर्च व प्रत्यक्ष जमा/खर्चाचा आढावा घेवून आजची सभा उपरोक्त जमा/खर्चास मंजूरी देत आहे.

अश्विन कासोदरीया :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर. सदर ठरावातील मुद्यावर चर्चा करणे आहे ती चर्चा ठराव झाल्यावर करण्यात येईल.

प्रकरण क्र. १७६ :-

सन २०१४-१५ या वित्तीय वर्षातील माहे एप्रिल २०१४ ते जुन २०१४, माहे जुलै २०१४ ते सप्टेंबर २०१४ तसेच ऑक्टोबर-१४ ते डिसेंबर -१४ या त्रैमासिक जमा/खर्चाचे अवलोकनाबाबत.

ठराव क्र. १६६ :-

सन २०१४-१५ या वित्तीय वर्षातील माहे एप्रिल २०१४ ते जुन २०१४, माहे जुलै २०१४ ते सप्टेंबर २०१४ तसेच ऑक्टोबर-१४ ते डिसेंबर-१४ या त्रैमासिक जमा/खर्चाचे अंतर्गत लेखा परिक्षण विभागाकडून तपासणी करून मा. स्थायी समितीसमोर माहितीकरिता सादर करण्यात आलेला आहे.

अंदाजपत्रकीय जमा/खर्च व प्रत्यक्ष जमा/खर्चाचा आढावा घेवून आजची सभा उपरोक्त जमा/खर्चास मंजूरी देत आहे.

सुचक :- डॉ. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

**सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका**

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

सन २०१४-१५ ह्या आर्थिक वर्षात महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान अभियाना अंतर्गत महानगरपालिकेच्या पाणी पुरवठा प्रकल्पासाठी राज्य शासनाने २३९ कोटी २१ लाख २७ हजार रुपये मंजूर झाले होते. त्या अनुदानामधून पहिल्या हप्त्याचे अनुदान सुमारे ८३ कोटी ७२ लक्ष रुपयाचे धनादेश आयुक्त, मिरा भाईदर महानगरपालिका ह्या नावाने अनुदान आणण्यासाठी श्री. सुरेश वाकोडे व श्री. भागवत मुरकुटे साहेब तसेच आमदार श्री. प्रताप सरनाईक व शहराचे आमदार श्री. नरेंद्र मेहता ह्यांच्या प्रयत्नाने देण्यात आले होते. तरी त्याची दखल घेऊन स्थायी समिती त्यांचे अभिनंदन करत आहे असा मी ठराव मांडत आहे.

नरेश पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

अभिनंदन, वाकोडे साहेब आणि मुरकुटे साहेब. आपण ह्या मिरा भाईदर शहरासाठी प्राधान्य दाखवून जो निधी उपलब्ध करण्यासाठी जी मेहनत केली आहे त्याबद्दल आम्ही सर्व सदस्य आपले मनपूर्वक अभिनंदन करतो.

हंसुकुमार पांडे :-

साहेब, यह पाठपुरावा किया इसको कितना टाईम लग गया।

मा. सभापती :-

२६ तारखेला मान्यता मिळाली.

हंसुकुमार पांडे :-

वन्स अगेन कॉॅंग्रॅज्युलेशन सर.

मा. सभापती :-

२३ ला ठराव झाला पाठपुरावा केला लगेच आले. म्हणून स्पेसिफिक अभिनंदनाचा ठराव घेतला. २-३ दिवसात आणले आणि मोठी अमाऊंट आहे.

अभिनंदन ठराव क्र. १३७ :-

सन २०१४-१५ ह्या आर्थिक वर्षात महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान अभियाना अंतर्गत महानगरपालिकेच्या पाणी पुरवठा प्रकल्पासाठी राज्य शासनाने २३९ कोटी २१ लाख २७ हजार रुपये मंजूर झाले होते. त्या अनुदानामधून पहिल्या हप्त्याचे अनुदान सुमारे ८३ कोटी ७२ लक्ष रुपयाचे धनादेश आयुक्त, मिरा भाईदर महानगरपालिका ह्या नावाने अनुदान आणण्यासाठी श्री. सुरेश वाकोडे व श्री. भागवत मुरकुटे साहेब तसेच आमदार श्री. प्रताप सरनाईक व शहराचे आमदार श्री. नरेंद्र मेहता ह्यांच्या प्रयत्नाने देण्यात आले होते. तरी त्याची दखल घेऊन स्थायी समिती त्यांचे अभिनंदन करत आहे असा मी ठराव मांडत आहे.

**सुचक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर अनुमोदक :- श्री. नरेश पाटील
ठराव सर्वानुमते मंजूर**

**सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका**

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १७७, मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या भारततरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालया करिता घेण्यात आलेल्या वैद्यकीय उपकरणांचे वार्षिक देखभाल करार (ऋक)करणेकामी दर मंजूर करणेबाबत.

नयना वसाणी :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या मिरारोड येथील भारततरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालयाकरिता घेण्यात आलेल्या वैद्यकीय उपकरणांचे वार्षिक देखभाल करार (AMC) ची मुदत संपत असल्यामुळे सर्व उपकरणे सुस्थितीत चालणेकरिता दि. २८.०८.२०१४ रोजीच्या मा. आयुक्त यांच्या मंजूरीने मूळ उत्पादक कंपनी व पुरवठादारांना वार्षिक देखभाल करार (AMC) करणेकरिता जा.क्र/मनपा/वैद्यकीय/८६१/२०१३-१४, दि. २५/०८/२०१४ पत्र पाठवून दर मागविण्यात आलेले होते. त्यानुसार खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झालेले आहेत.

SR. NO	NAME OF CONTRACTOR	NAME OF EQUIPMENTS	DATE OF SUPPLY	QTY	NEW AMC RATE
1	ATLANTIC PHARMACEUTICALS	DIALYSIS MACHINE	17.06.2010	2	(AMC) 44719/-

	(RATE GOVEN BY NIPRO) (MANUFACTURE CO.)	R.O WATER SYSTEM	17.06.2010	1	-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					44,719/-
2	EXCEL SERVICES	ECG MACHINE	31.03.2010	1	-
		CARDIAC MONITOR 5 PARA	31.03.2010	1	-
		SYRINGE PUMP	31.03.2010	3	-
		PULSE OXIMETER	31.03.2010	1	-
		CARDIAC MONITOR 3 PARA	31.03.2010	2	-
		CARDIAC MONITOR 3 PARA	14.08.2012	2	-
		DEFEBRILLATOR	14.08.2012	1	-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					1,03,371/-
3	GALTRON ELECTROMEDICAL PVT. LTD	PHOTOTHERAPY UNIT	25.02.2010	3	7950/-
		RADIANT WARMAR/BABY WARMER	25.02.2010	3	70800/-
		FOETAL DOPPLER	25.02.2010	2	2600/-
		CTG MACHINE	25.02.2010	1	19450/-
		NEONATAL SUCTION MACHINE	25.02.2010	1	1300/-
		FOOT OPERATED SUCTION	25.02.2010	3	2400/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					44,500/-
4	S.R. ENTERPRISES	CTG PRINTER ESPON	31.05.2011	1	-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					-
5	GAYATARI SURGICAL EQUIPMENTS	ANTHESIA MACHINE	09..03.2010	1	1,48,050/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					1,48,050/-
6	GAYATARI SURGICAL EQUIPMENTS	AUTOCLAVE HP VERTICAL	25.02.2010	1	10,500/-
		FUMINGATION MACHINE	26.02.2010	1	3,360/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					13,860/-
7	BIO CARE TECHNOLOGIES	B/W SONOGRAPHY MACHINE	26.05.2010	1	45,000/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					45,000/-
8	TRANSASIA BIO- MEDICALS LTD	SEMI AUTOMETIC ANALYSER	17.06.2010	1	24,614/-
		BLOOD CELL COUNTER	17.06.2010	1	26,517/-
		ELECTROLYTE ANALYSER	17.06.2010	1	14,157/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					65,288/-
9	RESCARE MEDISYS(I) PVT LTD	VENTILLATOR	17.02.2010	1	1,80,720/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					1,80,720/-
10	SURGIKARE INDIA	ELECTRIC COUNTRY	27.01.2010	1	12,360/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					12,360/-
11	SHREE HOSPITAL EQUIPMENTS	OPERATION TABLE HYDRAULIC MAJOR	17.04.2010	1	10,610/-
		SHADOWLESS LAMP CEILING TYPE MAJOR*	17.04.2010	1	16,830/-
		TROLLY HYDROLIC	12.12.2010	2	5,500/-

		STOOLS REVOLVING	17.03.2010	65	410/-
		PAEDIATRIC COTS WITH RAILING	17.03.2010	5	8,160/-
		CRADLE*	17.03.2010	5	3,060/-
		FOWLER BED	17.03.2010	5	9,180/-
		SIMPLE BED	17.03.2010	40	46,950/-
		BACK REST*	17.03.2010	2	520/-
		DRESSING TROLLEY (SS)	17.03.2010	3	5,300/-
		BED SIDE SCREEN (SS-GODREJ MODEL)	17.03.2010	10	8,360/-
		MEDICINE TROLLEY (SS)	17.03.2010	5	9,180/-
		EXAMINATION COUCH (SS)	17.03.2010	8	17,850/-
		INSTRUMENT TROLLEY (SS)	17.03.2010	5	6,630/-
		INSTRUMENT TROLLEY MAYES (SS)	17.03.2010	5	5,200/-
		STRETCHER / PATIENCE TROLLEY (SS)	17.03.2010	3	8,160/-
		O ₂ CYLINDER TROLLEY (SS)	17.03.2010	3	1,120/-
		SALINE STAND (SS)	17.03.2010	55	14,280/-
		DIET TROLLEY – STAINLESS STEEL	17.03.2010	10	30,400/-
		CRASH CART	17.03.2010	5	8,875/-
		BEDSIDE LOCKER	17.03.2010	45	30,900/-
		WHEEL CHAIR	17.03.2010	4	7,140/-
		SOLID LINEN TROLLEY	17.03.2010	2	2,140/-
		DOUBLE STEP STOOL	17.03.2010	2	550/-
		SUCTION MACHINE	17.03.2010	3	6,120/-
		TELESCOPIC LABOR TABLE	17.03.2010	2	5,500/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					2,68,925/-
12	HITECH ENGINEER WORKS	MEDICAL GAS PLANT	27.09.2010	-	98,877/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					98,877/-
13	DOLPHIN SURGICALS	SUCTION MACHINE NOISELESS	23.02.2010	1	-
		SUCTION MACHINE	23.02.2010	1	-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					
14	HEERA SURGICALS	AUTOCLAVE VERTICAL SINGLE BIN	23.02.2010	1	-
		SHADOWLESS LAMP STAND MODEL	23.02.2010	2	-
		STERILISER MEDIUM (INSTRUMENT)	23.02.2010	3	-
		FOCUS LAMP ORDINARY	23.02.2010	1	-
		STERILISER SMALL (INSTRUMENT)	23.02.2010	1	-
		BABY INCUBATORS	23.02.2010	3	-

TOTAL (INCLUSIVE TAX)					
15	HEMA SALES CORPORATION	MICROSCOPE BINOCULAR VISION 2000	05.01.2012	2	5,900/-
		CENTRIFUGE MACHINE SQUIRE	05.01.2012	1	2,300/-
		LABORATORY HOT AIR OVEN	05.01.2012	1	850/-
		INCUBATOR	05.01.2012	1	1,300/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					10,350/-
16	Allengers Medical Systems Ltd	X-RAY MACHINE	17.03.2010	1	22,472/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					22,472/-

वरील प्रमाणे पुरवठादारापैकी मे. मे. एस. आर. इंटरप्राईजेस, डॉल्फिन सर्जिकल, हीरा सर्जिकल यांनी दर सादर केलेले नाहीत. मे. अटलांटीक फार्मास्युटीकल्स यांच्या निप्रो या उत्पादक कंपनीसोबतचा करार संपुष्टात आल्याने थेट निप्रो कंपनीने दर सादर केलेले आहेत. पण त्यांनी आर.ओ प्लांट करिता दर देण्यास नकार दिलेला आहे. वरील सर्व उपकरणांचे वार्षिक देखभाल करार करणेकरिता रु. १०,५८,४९२/- खर्च अपेक्षित आहे. सदर दिलेल्या दराप्रमाणे मा. आयुक्त सा. यांनी वाटाघाटी करून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची “ड” मधील ५(२)(२) अन्वये या कामास मा. आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे. या कामाचे अधिकार प्रदान करण्यात येत आहे, असा ठराव मांडत आहे. ह्यामध्ये दिलेल्या अनावश्यक अशा उपकरणांना ऋक ची गरज नसून त्यांना वगळण्यात यावे व आवश्यक असल्यास एका कामाराला नेमण्यात यावे.

अश्विन कासोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

राजेंद्र जैन :-

पडवळ साहेब ए.एम.सी. में विथ ओन्ली सर्विस है विथ पार्ट्स है।

डॉ. पडवळ :-

मा. सभापतींच्या परवानगीने बोलतो ह्याच्यात काही कंपन्यांनी विदाऊट पार्ट दिलेले आहे. आणि काहीचे सी.एम.सी. आहे ज्यांचे सी.एम.सी. आहे ते कॉम्पेसिबल आहे विथ पार्ट आहे.

राजेंद्र जैन :-

सी.एम.सी. कौनसा और ए.एम.सी. कौनसा मालूम नही पडता है।

मा. सभापती :-

रेटमध्ये दिलेले आहे.

राजेंद्र जैन :-

अगर आपने ए.एम.सी. दिया भी है। जैसे आपने कहाँ सर्विस वाली बात है अगर आप सर्विस के पैसे दे रहे है और बाद में पार्ट इतना तो बहुत जादा पडता है। तो इसमें क्लियर नहीं मालूम पड रहा है। किस प्रोडक्ट का कितना अल्टीमेटली हम देनेवाले है।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

पडवळ साहेब पूढच्या वेळेला दोन पार्टचे बायफरकेशन करुन घ्या. म्हणजे बॉडीला समजून जाईन आपण मंजूरी कशाला देतो.

मा. सभापती :-

आर.ओ. सिस्टम करणार असतील त्यांना बोलवून करुन घ्या. आपल्या हॉस्पिटलसाठी सुविधा आहे. आर.ओ सिस्टम नाही बाकीच्यामध्ये ए.एम.सी. केली आर.ओ. मध्ये नाही केली तर आम्हाला वाटते मिरा भाईंदर शहरामध्ये २-३ आर.ओ. वाले आहेत. त्यांना बोलवून घ्या. त्यांच्याकडून ए.एम.सी. चे करुन घ्या.

डॉ. पडवळ :-

ठीक आहे.

मा. सभापती :-

आर.ओ. करना जरुरी है डायलेसिस के लिए आपको आर.ओ. लगेगा। मग आर.ओ. करुया महत्वाचे आहे.

राजेंद्र जैन :-

बेड सेट लॉकर ४५ लॉकर है। तीस हजार नौसो मेन्टेनस ए.एम.सी. का लिखा है।

मा. सभापती :-

सिरीयल नंबर बोलो।

राजेंद्र जैन :-

११ नंबर के अंदर है। सलाइन स्टैंड का १४०००/- पडवळ साहब कई इन्स्ट्रुमेंट ऐसे है वेस्टेज ऑफ मनी होगी।

(सभागृहात गोंधळ)

नयना वसाणी :-

रिहॉल्वींग स्टूल को खाली ऑयलींग करना है। गोषवारा देताना फिगर ठळक आणि मोटे घा. एवढे छोटे-छोटे देऊन पेपर बचत करु नका.

मा. सभापती :-

डबल फेस स्टूल ५५० आपण समजा ५५० आणि हे १४००० ह्या १४००० मधले ७००० वर कोणाला सॅलरी वर ठेवले. तर तो वर्षभर १४००० सॅलरीवर सर्व ठोकेल सरळ करेल.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

ज्या अनावश्यक बाबी आहेत त्या कट करुन टाका.

मा. सभापती :-

ह्या ठरावामध्ये असलेल्या वायफळ गोष्टी ठरावामधून वजा करण्यात याव्या. वगळून ठराव करण्यात यावा. ह्या ठरावात ज्या अनावश्यक बाबी आहेत उदा. सलाइन, स्टॅन्ड, सक्षर मशीन, डबल टेप स्टूल, रिहोलीव स्टूल, टेबल ज्या-ज्या गोष्टी अनावश्यक आहेत त्यासाठी आवश्यक असल्यास एखादा फीटर किंवा तांत्रिक दुरुस्त्या करणारा माणूस तिकडे घ्यावा आणि बाकीच्या वस्तू काढून टाकाव्या. तसे त्याच्यात मेन्शन करा फीटर वैगेरे आपण अपॉइंट करायचा आपण वायरमॅन करतोच तसा एक फीटर अपॉइंट करावा त्याचे तोडफोड तो बसून करत राहील. जास्तीत जास्त सलाईन रॉड रिपेयर करताना तूटेल. तूटला तर नविन आणून टाकेल त्याच्यात काय. केलेल्या सुचनेसह ठराव मंजूर.

नयना वसाणी :-

ह्यामध्ये केलेल्या अनावश्यक उपकरणाना ए.एम.सी. ची गरज नसून त्यांना वगळण्यात यावे व आवश्यक असलेल्या एखाद्या कामगाराला नेमण्यात यावे.

मा. सभापती :-

ठराव सुचनेसह सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १७७ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या भारतरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालया करिता घेण्यात आलेल्या वैद्यकीय उपकरणांचे वार्षिक देखभाल करार (ऋक)करणेकामी दर मंजूर करणेबाबत.

ठराव क्र. १६८ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मिरारोड येथील भारतरत्न इंदिरा गांधी रुग्णालयाकरिता घेण्यात आलेल्या वैद्यकीय उपकरणांचे वार्षिक देखभाल करार (AMC) ची मुदत संपत असल्यामुळे सर्व उपकरणे सुस्थितीत चालणेकरिता दि. २८.०८.२०१४ रोजीच्या मा. आयुक्त यांच्या मंजुरीने मूळ उत्पादक कंपनी व पुरवठादारांना वार्षिक देखभाल करार (AMC) करणेकरिता जा.क्र/मनपा/वैद्यकीय/८६१/२०१३-१४, दि. २५/०८/२०१४ पत्र पाठवून दर मागविण्यात आलेले होते. त्यानुसार खालीलप्रमाणे दर प्राप्त झालेले आहेत.

SR. NO	NAME OF CONTRACTOR	NAME OF EQUIPMENTS	DATE OF SUPPLY	QTY	NEW AMC RATE
1	ATLANTIC PHARMACEUTICALS (RATE GOVEN BY NIPRO) (MANUFACTURE CO.)	DIALYSIS MACHINE	17.06.2010	2	(AMC) 44719/-
		R.O WATER SYSTEM	17.06.2010	1	-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					44,719/-
2	EXCEL SERVICES	ECG MACHINE	31.03.2010	1	-
		CARDIAC MONITOR 5 PARA	31.03.2010	1	-
		SYRINGE PUMP	31.03.2010	3	-
		PULSE OXIMETER	31.03.2010	1	-
		CARDIAC MONITOR 3 PARA	31.03.2010	2	-
		CARDIAC MONITOR 3 PARA	14.08.2012	2	-
		DEFEBRILLATOR	14.08.2012	1	-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					1,03,371/-
3	GALTRON ELECTROMEDICAL PVT.	PHOTOTHERAPY UNIT	25.02.2010	3	7950/-

	LTD	RADIANT WARMAR/BABY WARMER	25.02.2010	3	70800/-
		FOETAL DOPPLER	25.02.2010	2	2600/-
		CTG MACHINE	25.02.2010	1	19450/-
		NEONATAL SUCTION MACHINE	25.02.2010	1	1300/-
		FOOT OPERATED SUCTION	25.02.2010	3	2400/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					44,500/-
4	S.R. ENTERPRISES	CTG PRINTER ESPON	31.05.2011	1	-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					-
5	GAYATARI SURGICAL EQUIPMENTS	ANTHESIA MACHINE	09..03.2010	1	1,48,050/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					1,48,050/-
6	GAYATARI SURGICAL EQUIPMENTS	AUTOCLAVE HP VERTICAL	25.02.2010	1	10,500/-
		FUMINGATION MACHINE	26.02.2010	1	3,360/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					13,860/-
7	BIO CARE TECHNOLOGIES	B/W SONOGRAPHY MACHINE	26.05.2010	1	45,000/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					45,000/-
8	TRANSASIA BIO-MEDICALS LTD	SEMI AUTOMETIC ANALYSER	17.06.2010	1	24,614/-
		BLOOD CELL COUNTER	17.06.2010	1	26,517/-
		ELECTROLYTE ANALYSER	17.06.2010	1	14,157/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					65,288/-
9	RESCARE MEDISYS(I) PVT LTD	VENTILLATOR	17.02.2010	1	1,80,720/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					1,80,720/-
10	SURGIKARE INDIA	ELECTRIC COUNTRY	27.01.2010	1	12,360/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					12,360/-
11	SHREE HOSPITAL EQUIPMENTS	OPERATION TABLE HYDRAULIC MAJOR	17.04.2010	1	10,610/-
		SHADOWLESS LAMP CEILING TYPE MAJOR*	17.04.2010	1	16,830/-
		TROLLY HYDROLIC	12.12.2010	2	5,500/-
		STOOLS REVOLVING	17.03.2010	65	410/-
		PAEDIATRIC COTS WITH RAILING	17.03.2010	5	8,160/-
		CRADLE*	17.03.2010	5	3,060/-
		FOWLER BED	17.03.2010	5	9,180/-
		SIMPLE BED	17.03.2010	40	46,950/-
		BACK REST*	17.03.2010	2	520/-
		DRESSING TROLLEY (SS)	17.03.2010	3	5,300/-
		BED SIDE SCREEN (SS-GODREJ MODEL)	17.03.2010	10	8,360/-
		MEDICINE TROLLEY (SS)	17.03.2010	5	9,180/-
		EXAMINATION COUCH (SS)	17.03.2010	8	17,850/-
		INSTRUMENT TROLLEY (SS)	17.03.2010	5	6,630/-
		INSTRUMENT TROLLEY MAYES (SS)	17.03.2010	5	5,200/-

		STRETCHER / PATIENCE TROLLEY (SS)	17.03.2010	3	8,160/-
		O ₂ CYLINDER TROLLEY (SS)	17.03.2010	3	1,120/-
		SALINE STAND (SS)	17.03.2010	55	14,280/-
		DIET TROLLEY – STAINLESS STEEL	17.03.2010	10	30,400/-
		CRASH CART	17.03.2010	5	8,875/-
		BEDSIDE LOCKER	17.03.2010	45	30,900/-
		WHEEL CHAIR	17.03.2010	4	7,140/-
		SOLID LINEN TROLLEY	17.03.2010	2	2,140/-
		DOUBLE STEP STOOL	17.03.2010	2	550/-
		SUCTION MACHINE	17.03.2010	3	6,120/-
		TELESCOPIC LABOR TABLE	17.03.2010	2	5,500/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					2,68,925/-
12	HITECH ENGINEER WORKS	MEDICAL GAS PLANT	27.09.2010	-	98,877/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					98,877/-
13	DOLPHIN SURGICALS	SUCTION MACHINE NOISELESS	23.02.2010	1	-
		SUCTION MACHINE	23.02.2010	1	-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					
14	HEERA SURGICALS	AUTOCLAVE VERTICAL SINGLE BIN	23.02.2010	1	-
		SHADOWLESS LAMP STAND MODEL	23.02.2010	2	-
		STERILISER MEDIUM (INSTRUMENT)	23.02.2010	3	-
		FOCUS LAMP ORDINARY	23.02.2010	1	-
		STERILISER SMALL (INSTRUMENT)	23.02.2010	1	-
		BABY INCUBATORS	23.02.2010	3	-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					
15	HEMA SALES CORPORATION	MICROSCOPE BINOCULAR VISION 2000	05.01.2012	2	5,900/-
		CENTRIFUGE MACHINE SQUIRE	05.01.2012	1	2,300/-
		LABORATORY HOT AIR OVEN	05.01.2012	1	850/-
		INCUBATOR	05.01.2012	1	1,300/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					10,350/-
16	Allengers Medical Systems Ltd	X-RAY MACHINE	17.03.2010	1	22,472/-
TOTAL (INCLUSIVE TAX)					22,472/-

वरील प्रमाणे पुरवठादारापैकी मे. मे. एस. आर. इंटरप्राईजेस, डॉल्फिन सर्जिकल, हीरा सर्जिकल यांनी दर सादर केलेले नाहीत. मे. अटलांटीक फार्मास्युटीकल्स यांच्या निप्रो या उत्पादक कंपनीसोबतचा करार संपुष्टात आल्याने थेट निप्रो कंपनीने दर सादर केलेले आहेत. पण त्यांनी आर.ओ प्लांट करिता दर देण्यास नकार दिलेला आहे. वरील सर्व उपकरणांचे वार्षिक देखभाल करार करणेकरिता रु. १०,५८,४९२/- खर्च अपेक्षित

आहे. सदर दिलेल्या दराप्रमाणे मा. आयुक्त साो. यांनी वाटाघाटी करून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसूची “ड” मधील ५(२)(२) अन्वये या कामास मा. आयुक्त यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे. या कामाचे अधिकार प्रदान करण्यात येत आहे, असा ठराव मांडत आहे. ह्यामध्ये दिलेल्या अनावश्यक अशा उपकरणांना ऋक ची गरज नसून त्यांना वगळण्यात यावे व आवश्यक असल्यास एका कामाराला नेमण्यात यावे.

सुचक :- डॉ. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १७८, उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभागाकरीता आधुनिक पध्दतीने उद्याने विकसित करण्यासाठी लॅण्डस्केप आर्किटेक्चर प्लॅनर/सल्लागार यांची ०३ वर्षाकरीता नेमणूक करणेबाबत.

नयना वसाणी :-

मिरा-भाईदर महानगरपालिका उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण चेणा ते उत्तन अशा एकुण ७९ चौ.कि.मी. विस्तीर्ण परिसरात ०६ प्रभाग असून त्यामध्ये एकुण ५८ उद्याने, ११ मैदाने व ०२ चौपाट्या, १४ स्मशाने व १५ कि.मी. लांबीचे दुभाजक विकसित करण्यात आलेले आहेत. मिरा-भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील बगीच्यासाठीची आरक्षणे मोठ्या प्रमाणात असून त्यातील काही आरक्षणे विकसित करण्याकरीता प्रस्तावित करावयाची आहेत. यास्तव पुर्व नियोजित नकाशे, आराखडे तयार करून बगीचा विकसित करणे आवश्यक आहे जेणेकरून भविष्यात शहरात सुंदर उद्याने विकसित होण्याच्या दृष्टीकोनातून सहा लॅण्डस्केप आर्किटेक्ट प्लॅनर/सल्लागाराची ०३ वर्षाकरीता नेमणूक करण्याकरीता व त्याकामी येणा-या खर्चास मा. महासभा ठराव क्र.७८ दि.११/१२/२०१३ अन्वये आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता देण्यात आलेली आहे.

मा. महासभेच्या ठरावाच्या अनुषंगाने एकुण ०६ लॅण्डस्केप आर्किटेक्ट प्लॅनर/सल्लागाराची ०३ वर्षाकरीता नेमणूक करणेबाबत निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेमध्ये फक्त ०३ निविदा प्राप्त झाल्या होत्या. १) श्री. प्रसाद गोखले, २) श्री. अतुल कटारीया व ३) श्रीम. प्रियंका कटारीयात सदर तीन निविदाकारांच्या Financial Bid उघडण्यात आले असता तिनही निविदाकारांचे दर ७.५% प्राप्त झाले होते. सदर तिनही निविदाकारांनी २.५% दर कमी करून ५% दराप्रमाणे काम करण्याची तयारी दर्शविली त्यास मा. आयुक्त साो. यांच्याकडुन दि.१४/०२/२०१४ रोजी मान्यता देण्यात आली. सदर निविदेस मा. स्थायी समितीने ठराव क्र. १५४ दि.२६/०२/२०१४ अन्वये मंजुरी दिलेली आहे. त्या अनुषंगाने ०३ निविदाकार यांना ०३ वर्षाकरीता नेमणूक करण्याबाबत करारनामे करून दि.०४/०३/२०१४ रोजी कार्यादेश देण्यात आलेले आहेत.

मा. महासभेच्या ठरावाच्या अनुषंगाने उर्वरीत ०३ लॅण्डस्केप आर्किटेक्ट प्लॅनर/सल्लागार यांची ०३ वर्षाकरीता नेमणूक करण्याकरीता मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने (निविदा मसुदा प्रसिद्धीस मंजुरी) दि.०१/०९/२०१४ रोजीच्या जाहीर निविदा सुचनेप्रमाणे दै. पुण्य नगरी व दै. फ्रि प्रेस जनरल या वृत्तपत्रात तसेच E-Tendering प्रणालीद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेची मुदत दि.०३/०९/२०१४ ते दि.११/०९/२०१४ रोजी दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत होती.

सदर कालावधीत एकही निविदा न आल्यामुळे सदर निविदेस पुनश्चः दि.१२/०९/२०१४ ते दि.१९/०९/२०१४ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत प्रथम मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर कालावधीत एकच निविदा प्राप्त झाली होती. सदर निविदेत कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होण्याच्या दृष्टीकोनातून सदर निविदेस पुनश्चः दि.२२/०९/२०१४ ते दि.२७/०९/२०१४ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर कालावधीत एकच निविदा प्राप्त झाली होती. सदर निविदेत कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होण्याच्या दृष्टीकोनातून सदर निविदेस पुनश्चः दि.१७/१०/२०१४ ते दि.२९/१०/२०१४ रोजी दुपारी १.०० वाजेपर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर कालावधीत एकच निविदा प्राप्त झाली होती. सदर निविदेत कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होण्याच्या दृष्टीकोनातून सदर निविदेस पुनश्चः दि.१४/११/२०१४ ते दि.२१/११/२०१४ रोजी दुपारी १.०० वाजेपर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर कालावधीत दोन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

- 1) DESIGN INSIGHT
- 2) KDC INC

वरील प्रमाणे दोनही निविदा विहित मुदतीत प्राप्त झाल्या असून सर्व निविदाधारकांच्या Technical Bid तपासून (दोन्ही) निविदाधारकांच्या Financial Bid घडणेस मा. आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली आहे. त्यानुसार सदर निविदेची Financial Bid उघडण्यात आली असून त्याचा तपशिल खालील तक्त्यामध्ये नमुद आहे.

Sr.	Scope of Work	Consultancy Fee
-----	---------------	-----------------

No.		(as % of estimated project cost)*	
		DESIGN INSIGHT	KDC INC
1.	Appointment of Landscape Architect Consultant for Developing Modern Types of Gardens in MBMC Jurisdiction (Period For 3 Years)	7.5	7.5

उपरोक्त निविदाकारांनी निविदेमध्ये सादर केलेल्या दराबाबत वाटाघाटी करणेकरीता बोलविणेबाबतचे पत्र पाठविण्यात आले होते त्यानुसार दोनही निविदाकार दि.२०/०१/२०१५ रोजी उपस्थित होते. त्यांचे समवेत मा. उप-आयुक्त तथा वृक्ष अधिकारी यांनी वाटाघाटी करून निविदेतील सादर दर ७.५% जास्त असल्याने ते कमी करण्याबाबत चर्चा केली. त्यावर निविदाकारांनी २.५% दर कमी करून ५% दराप्रमाणे काम करण्याची तयारी दर्शविली आहे व त्याबाबतचे लेखी पत्रे दिलेली आहेत. त्यानुसार वाटाघाटीअंती प्राप्त झालेल्या ५% दराने 1) DESIGN INSIGHT व 2) KDC INC यांच्या कमी दराच्या निविदा स्विकारण्यास मा.आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली आहे.

सन २०१५-१६ या अर्थसंकल्पात “उद्याने व दुभाजक सुशोभिकरण करणे” या लेखाशिर्षाखाली तरतूद उपलब्ध आहे. सदर आर्किटेक्चर यांना कामाचे इस्टीमेंट तयार करताना त्या कामात कुंपणभित आवश्यक असल्यास तसेच कमाना उभारणे अशी कामे आवश्यक असल्यास या कामापोटी होणाऱ्या खर्चावर २% प्रमाणे देयक अदा करावे व तसेच दुभाजक वगळून इतर कामाच्या रकमेवर ५% प्रमाणे देयक अदा करावीत व संपूर्ण कामाची देखरेख करण्याची जबाबदारी कन्सलटंटची राहिल. तसेच Design Supervision पासून संपूर्ण काम करून महानगरपालिकेस देण्याची जबाबदारी राहिल.

उपरोक्त नमुद प्रमाणे सबब आधुनिक पध्दतीने उद्याने विकसित करण्याकामी लॅन्डस्केप आर्किटेक्चर, प्लॅनर/सल्लागार यांची 1) DESIGN INSIGHT व 2) KDC INC यांची ३ वर्षाकरीता नेमणूक करणेकामी ही सभा सर्वानुमते आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देत आहे.

मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रात सद्यस्थितीत भाईदर (प.) येथील व गोडदेव स्मशानभूमी विकसित करावयाची आहे. अशाप्रकारे स्मशानभूमीचा अत्याधुनिक पध्दतीने विकसित करण्यासाठी आराखडा, डिझाईन, अंदाजपत्रक तयार करणे, काम पुर्ण करण्यापर्यंचा व कामावर देखरेख ठेवून काम करून घेण्याचा अनुभव असलेले मे. भांडारकर खरोटे असोसिएट्स यांनी अर्ज केलेला आहे.

तसेच आयुक्त/अतिरिक्त आयुक्त दालन, आयुक्त निवासस्थान व मनपाची इतर कार्यालये, सार्वजनिक इमारतीमधील अंतर्गत सजावटीसाठी आराखडा, डिझाईन, अंदाजपत्रक तयार करून काम पूर्ण करेपर्यंतच्या कार्यवाहीसाठी मे. पिनेकल अँड असोसिएट्स व मे. परिक्षित जोशी, वास्तुविशारद यांनी अर्ज केला आहे. सदर सल्लागार यांना वरीलप्रमाणे ५% दराने ३ वर्षासाठी नेमणूक करण्यास ही सभा महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची “ड” मधील प्रकरण ५(२)(२) अन्वये आयुक्त यांनी प्राधिकृत करीत आहे.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती साहेब अभी हमने वाकोडे साहब के लिए अभिनंदन प्रस्ताव पास किया की उन्होंने स्टडी करके रचना करके कन्सल्टंसी फी बचाई वो अमाऊंट कितनी है मुझे मालुम नहीं शायद करोड में जाता है। अधिकारी अगर सक्षम हो उसको ज्ञान हो तो कन्सल्टंसी फीज बचाई जा सकती थी तो इस तरीके से उद्यान डेव्हलप करने के लिए अगर कन्सल्टंसी फीज देनी पडती है। हमारे कहने का मतलब जो वृक्ष अधिकारी है उनका नॉलेज स्तर बढ़ाना है। नंबर २ जितना भी कन्सल्टंस यहाँ पर आए और बड़े-बड़े प्रोजेक्ट आए उसके अंदर अगर गडबड की तो उनकी जबाबदारी क्या? हम बोलते हैं जबाबदारी रहेगी पर डिपॉझिट है कितना करोडो के माल के अंदर अरबो के प्रोजेक्ट के अंदर एक करोड दो करोड हम वसूल क्या करेंगे। जिम्मेदारी राहिल पण जिम्मेदारी किस आधार पे यह पॉइंट इसके अंदर क्लियर नहीं है। तिसरी बात जितने महाराष्ट्र में शहर है अभी उद्यान का एरिया तो ४० = ४०, १०० = १००, १००० = १००० कूछ तो एरिया फिक्स होगा कल अखबार में आया विनोद तावडेजीने एक सुझाव दिया है कब इम्प्लीमेंट होगा। उसमें उन्होंने यह लिखा है बी.एम.सी. का ३३ करोड का बजेट है। पी.ए. बोला की पुरे महाराष्ट्र में सारे नगरपालिका, सारे स्टेट, सारे शहर जहाँ-जहाँ पे भी है हम एक कॉमन बॉडी बनाएंगे जो की सेंटर टेंडर निकालेगी। हर रिक्वीपमेंट का हर मेडिसिन का अँड डॉट व्हिल बी इन्डेडडिट जो आपको सप्लाय किया जाएगा तो उससे फायदा क्या होता है की लोकल लेवल पे सारे अधिकारी बार-बार टाईम में टेंडर निकालना, टेंडर पास करना अगर सेंटर लेवल पे काम हो जाता। कल तावडेजीने बोला मेरे चर्चा करने का विषय यह है की मंत्रालय तक आपकी बात पहुँचे की सिमिलर टाईप ऑफ प्रोग्राम हम पूरे महाराष्ट्र में कर सकते हैं। आपका इतना बडा एरिया है सेट बेटर होगा एक बार सेंटर लेवल पे डिसाइड हो गया तो कन्सल्टंसी अधिकारियों को इम्प्लीमेंट करे। हर जगह अलग-अलग कन्सल्टंस आते हैं, तो प्रोग्राम आ गया सेट पॅटन आ गया नेट पे आपको दिख रहा है। यह पॅटर्न होगा मान लो कॉन्ट्रॅक्टर, अधिकारी का अलग-अलग लगता है। जब आपका एक ही सेन्ट्रलाइज प्लान होगा तो फिर चिटींग का

चान्स कम है। आपका भी एक ही एजन्सी से आएगा माल भी अच्छा आएगा तो यह सब लोकल करने से हम क्या कर रहे हैं। हम भ्रष्टाचार को बढ़ावा दे रहे हैं।

मा. सभापती :-

आपकी बात सही है त्याच्यात एक मुद्दा सेन्ट्रल आल्यास केलेला करार रद्द करण्यात येईल आणि त्याला फॉलो करण्यात येईल. वही कर सकते हैं। जब तक वो आया नहीं तब तक अपने को करना पड़ेगा।

राजेंद्र जैन :-

आपकी बात सही है लेकिन अधिकारियों को मैंने बोला।

मा. सभापती :-

त्याच्यामध्ये क्लॉज ठेवून घ्या. सर्व अधिकार ह्यांचे राहतील रद्द करायचे अधिकार आपण जे करतो ना.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

सेन्ट्रल या स्टेट को हम सिखा कैसे सकते हैं। सेक्रेटरी को लेटर देके आप ऐसा-ऐसा करो वो बोलेंगे हू आर यू उसका क्या जवाब देंगे।

राजेंद्र जैन :-

विनोद तावडे जी ने कहाँ उसका क्या?

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

तावडे साहब मिनिस्टर है वह बोल सकते हैं। उनका हम सुन सकते हैं, उनको हम जाके बता नहीं सकते। आमदार साहब बोल सकते हैं। जैसे की आमदार साहब को हमने बोल दिया की ऐसा सुझाव है, हाऊस में ले लो, असेब्ली में ले लो, सेक्रेटरी की मिटींग लगाओ।

मा. सभापती :-

हम सजेस्ट नहीं कर सकते। हम कोशिश करेंगे। आपण जी आता नियमावली बनवतो किंवा कोणाबरोबर करारनामे करतो त्यामध्ये असे काही मुद्दे ठेवा ज्यामुळे आपण त्याचा करार त्यांनी केलेल्या त्रुटीमुळे करारनामा रद्द करू शकतो.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

करार रद्द करने का उसपे पॅनल्टी रखने का उसकी जो कंडीशन है ब्लॉक लिस्ट करके फिरसे यहाँ तो क्या आजबाजू में भी काम कर सके इस तरीके से काम पूरा कर सकते हैं।

मा. सभापती :-

स्पेसिफिक त्याच्या नावाने ही इज द ओनर. ओनरचे नाव घ्या, ब्लॉकलिस्ट करताना ओनर पण आणि कंपनी पण.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

अगर किसीके वजह से इन्क्वायरी में यह सिद्ध होता है की इसके वजह से लॉस हो गया तो हाऊ दॅट व्हिल बी रिकवर्ड. अपने अॅक्ट में वो प्रोव्हिजन है।

मा. सभापती :-

तो वैसा हमारे पास डिपॉझिट के तौर पर रखा जाए ठिक आहे.

प्रकरण क्र. १७८ :-

उद्यान व वृक्षप्राधिकरण विभागाकरीता आधुनिक पध्दतीने उद्याने विकसित करण्यासाठी लॅन्डस्केप आर्किटेक्चर प्लॅनर/सल्लागार यांची ०३ वर्षाकरीता नेमणूक करणेबाबत

ठराव क्र. १६९ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका उद्यान व वृक्ष प्राधिकरण चेणा ते उत्तन अशा एकुण ७९ चौ.कि.मी. विस्तीर्ण परिसरात ०६ प्रभाग असून त्यामध्ये एकुण ५८ उद्याने, ११ मैदाने व ०२ चौपाट्या, १४ स्मशाने व १५ कि.मी. लांबीचे दुभाजक विकसीत करण्यात आलेले आहेत. मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील बगीच्यासाठीची आरक्षणे मोठ्या प्रमाणात असून त्यातील काही आरक्षणे विकसीत करण्याकरीता प्रस्तावित करावयाची आहेत. यास्तव पुर्व नियोजित नकाशे, आराखडे तयार करुन बगीचा विकसीत करणे आवश्यक आहे जेणेकरुन भविष्यात शहरात सुंदर उद्याने विकसीत होण्याच्या दृष्टीकोनातुन सहा लॅन्डस्केप आर्किटेक्ट प्लॅनर/सल्लागाराची ०३ वर्षाकरीता नेमणूक करण्याकरीता व त्याकामी येणा-या खर्चास मा. महासभा ठराव क्र.७८ दि.११/१२/२०१३ अन्वये आर्थिक व प्रशासकिय मान्यता देण्यात आलेली आहे.

मा. महासभेच्या ठरावाच्या अनुषंगाने एकुण ०६ लॅन्डस्केप आर्किटेक्ट प्लॅनर/सल्लागाराची ०३ वर्षाकरीता नेमणूक करणेबाबत निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेमध्ये फक्त ०३ निविदा प्राप्त झाल्या होत्या. १) श्री. प्रसाद गोखले, २) श्री. अतुल कटारीया व ३) श्रीम. प्रियंका कटारीयाट सदर तीन निविदाकारांच्या Financial Bid उघडण्यात आले असता तिनही निविदाकारांचे दर ७.५% प्राप्त झाले होते. सदर तिनही निविदाकारांनी २.५% दर कमी करुन ५% दराप्रमाणे काम करण्याची तयारी दर्शविली त्यास मा. आयुक्त साो. यांच्याकडुन दि.१४/०२/२०१४ रोजी मान्यता देण्यात आली. सदर निविदेस मा. स्थायी समितीने

ठराव क्र. १५४ दि.२६/०२/२०१४ अन्वये मंजूरी दिलेली आहे. त्या अनुषंगाने ०३ निविदाकार यांना ०३ वर्षाकरीता नेमणूक करण्याबाबत करारनामे करून दि.०४/०३/२०१४ रोजी कार्यादेश देण्यात आलेले आहेत.

मा. महासभेच्या ठरावाच्या अनुषंगाने उर्वरीत ०३ लॅण्डस्केप आर्किटेक्ट प्लॅनर/सल्लागार यांची ०३ वर्षाकरीता नेमणूक करण्याकरीता मा. आयुक्त यांच्या मान्यतेने (निविदा मसुदा प्रसिद्धीस मंजूरी) दि.०१/०९/२०१४ रोजीच्या जाहीर निविदा सुचनेप्रमाणे दै. पुण्य नगरी व दै. फ्रि प्रेस जनरल या वृत्तपत्रात तसेच E-Tendering प्रणालीद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेची मुदत दि.०३/०९/२०१४ ते दि.११/०९/२०१४ रोजी दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत होती.

सदर कालावधीत एकही निविदा न आल्यामुळे सदर निविदेस पुनश्च: दि.१२/०९/२०१४ ते दि.१९/०९/२०१४ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत प्रथम मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर कालावधीत एकच निविदा प्राप्त झाली होती. सदर निविदेत कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होण्याच्या दृष्टीकोनातून सदर निविदेस पुनश्च: दि.२२/०९/२०१४ ते दि.२७/०९/२०१४ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर कालावधीत एकच निविदा प्राप्त झाली होती. सदर निविदेत कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होण्याच्या दृष्टीकोनातून सदर निविदेस पुनश्च: दि.१७/१०/२०१४ ते दि.२९/१०/२०१४ रोजी दुपारी १.०० वाजेपर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर कालावधीत एकच निविदा प्राप्त झाली होती. सदर निविदेत कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होण्याच्या दृष्टीकोनातून सदर निविदेस पुनश्च: दि.१४/११/२०१४ ते दि.२१/११/२०१४ रोजी दुपारी १.०० वाजेपर्यंत मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर कालावधीत दोन निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

3) DESIGN INSIGHT

4) KDC INC

वरील प्रमाणे दोनही निविदा विहित मुदतीत प्राप्त झाल्या असून सर्व निविदाधारकांच्या Technical Bid तपासून (दोन्ही) निविदाधारकांच्या Financial Bid घडणेंस मा. आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली आहे. त्यानुसार सदर निविदेची Financial Bid उघडण्यात आली असून त्याचा तपशिल खालील तक्त्यामध्ये नमुद आहे.

Sr. No.	Scope of Work	Consultancy Fee (as % of estimated project cost)*	
		DESIGN INSIGHT	KDC INC
1.	Appointment of Landscape Architect Consultant for Developing Modern Types of Gardens in MBMC Jurisdiction (Period For 3 Years)	7.5	7.5

उपरोक्त निविदाकारांनी निविदेमध्ये सादर केलेल्या दराबाबत वाटाघाटी करणेकरीता बोलविणेबाबतचे पत्र पाठविण्यात आले होते त्यानुसार दोनही निविदाकार दि.२०/०१/२०१५ रोजी उपस्थित होते. त्यांचे समवेत मा. उप-आयुक्त तथा वृक्ष अधिकारी यांनी वाटाघाटी करून निविदेतील सादर दर ७.५% जास्त असल्याने ते कमी करण्याबाबत चर्चा केली. त्यावर निविदाकारांनी २.५% दर कमी करून ५% दराप्रमाणे काम करण्याची तयारी दर्शविली आहे व त्याबाबतचे लेखी पत्रे दिलेली आहेत. त्यानुसार वाटाघाटीअंती प्राप्त झालेल्या ५% दराने 1) DESIGN INSIGHT व 2) KDC INC यांच्या कमी दराच्या निविदा स्विकारण्यास मा.आयुक्त यांनी मान्यता दिलेली आहे.

सन २०१५-१६ या अर्थसंकल्पात “उद्याने व दुभाजक सुशोभिकरण करणे” या लेखाशिर्षाखाली तरतूद उपलब्ध आहे. सदर आर्किटेक्चर यांना कामाचे इस्टीमेंट तयार करताना त्या कामात कुंपणभित्त आवश्यक असल्यास तसेच कमानी उभारणे अशी कामे आवश्यक असल्यास या कामापोटी होणाऱ्या खर्चावर २% प्रमाणे देयक अदा करावे व तसेच दुभाजक वगळून इतर कामाच्या रक्कमेवर ५% प्रमाणे देयक अदा करावीत व संपूर्ण कामाची देखरेख करण्याची जबाबदारी कॅन्सलटंटची राहिल. तसेच Design Supervision पासून संपूर्ण काम करून महानगरपालिकेस देण्याची जबाबदारी राहिल.

उपरोक्त नमुद प्रमाणे सबब आधुनिक पध्दतीने उद्याने विकसित करण्याकामी लॅण्डस्केप आर्किटेक्चर, प्लॅनर/सल्लागार यांची 1) DESIGN INSIGHT व 2) KDC INC यांची ३ वर्षाकरीता नेमणूक करणेकामी ही सभा सर्वानुमते आर्थिक व प्रशासकीय मान्यता देत आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रात सद्यस्थितीत भाईंदर (प.) येथील व गोडदेव स्मशानभूमी विकसित करावयाची आहे. अशाप्रकारे स्मशानभूमीचा अत्याधुनिक पध्दतीने विकसित करण्यासाठी आराखडा, डिझाईन, अंदाजपत्रक तयार करणे, काम पूर्ण करण्यापर्यंतचा व कामावर देखरेख ठेवून काम करून घेण्याचा अनुभव असलेले मे. भांडारकर खरोटे असोसिएट्स यांनी अर्ज केलेला आहे.

तसेच आयुक्त/अतिरिक्त आयुक्त दालन, आयुक्त निवासस्थान व मनपाची इतर कार्यालये, सार्वजनिक इमारतीमधील अंतर्गत सजावटीसाठी आराखडा, डिझाईन, अंदाजपत्रक तयार करून काम पूर्ण करेपर्यंतच्या कार्यवाहीसाठी मे. पिनेकल अँड असोसिएट्स व मे. परिक्षित जोशी, वास्तुविशारद यांनी अर्ज केला आहे. सदर सल्लागार यांना वरीलप्रमाणे ५% दराने ३ वर्षासाठी नेमणूक करण्यास ही सभा महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम अनुसुची “ड” मधील प्रकरण ५(२)(२) अन्वये आयुक्त यांनी प्राधिकृत करीत आहे.

सुचक :- डॉ. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर
ठराव सर्वानुमते मंजूरसही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १७९, आमदार स्थानिक विकास कार्यक्रम सन २०१४-१५ अत्याधुनिक रुग्णवाहिका (Well-equipped cardiac Ambulance) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या “नवघर आरोग्य केंद्राकरीता” खरेदी करण्यास मान्यता देण्याबाबत.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

मा. आमदार श्री. प्रताप सरनाईक यांचे आमदार निधीतून स्थानिक विकास कार्यक्रमांतर्गत मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या “नवघर आरोग्य केंद्राकरीता” अत्याधुनिक रुग्णवाहिका (Well-equipped cardiac Ambulance) खरेदी करण्यास विशेष बाब म्हणून मान्यता देण्यात आलेली असून त्याकरीता रक्कम रु.२५ लक्ष मात्राचा निधी विशेषबाब म्हणून तरतुद उपलब्ध करण्यात आलेली आहे. सदर रुग्णवाहिका खरेदी करण्यासाठी प्रस्ताव सादर करण्याचे मा. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांना निर्देश दिलेले आहेत.

Ambulance खरेदी करण्यासाठी भारत सरकारच्या दर करार क्रमांक AM_BUL/AM-2/RC-2C01000/0715/72/05767/664 Dt. 26/8/2014 अन्वये मे. टाटा मोर्टस लि. मुंबई, यांचे नावे दर मंजूर आहे.

मे. टाटा मोर्टस यांचे याबाबतचे दरपत्रक सादर केले असून सदर दरपत्रकानुसार Winger 32 4x2 3200mm single Str, BS3 ही रुग्णवाहिका खरेदी करण्यासाठी सर्व करांसहित DGS&D RC No. 664 (model Sr.No.5) नुसार एकूण रु. ७,४९,८३६.९३ मात्र खर्च अपेक्षित आहे तो पुढील प्रमाणे :-

Qty.	Model Description	Ex winger Plant at DGS&D price	
1	Winger 32 4x2 3200mm single Str, BS3 III Under DGS&D RC No. 664 (Model Sr.No.5)	Per Unit Rs.	Total Price
		5,66,837.40	
	Excise duty @ 13.125% Education Cess & HE Cess 3%	74,397.41 2,231.92	
	Basic Price with Excise Duty	6,43,466.73	
	Transportation Charges (Incl.of Temporary Registration) VAT @12.5%	14,120.00 82,198.34	
	Invoice Value	7,39,785.07	7,39,785.07
	Departmental Charges @0.25% Service Tax @ 12.36% on Departmental Charges	1849.46 228.59	
	Total Price for Customer	7,41,863.13	7,41,863.13

महाराष्ट्र शासनाकडून प्राप्त होणाऱ्या रु.२५ लक्ष च्या आमदार निधीतून सदरची रुग्णवाहिका शासनाच्या मंजूर DGS & D दराने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील निविदा संहिता कलम ५(२) (२) अन्वये खरेदी करण्यास मान्यता असावी.

तसेच उर्वरित अनुदानामधून कार्डिअक अॅम्बुलन्ससाठी आवश्यक अंतर्गत सजावट, इलेक्ट्रीकल कनेक्शन, ऑक्सिजन अॅक्शेसरीज व बाहय सजावट समावेश तसेच रुग्णांसाठी आवश्यक वैद्यकीय उपकरणे खरेदीसाठी निविदा मागविण्यासाठी स्वतंत्रपणे कार्यवाही करण्यांत येईल, त्यास मान्यता असावी.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेला रुग्णवाहिका खरेदीसाठी रु.२५ लक्ष चे अनुदान महाराष्ट्र शासनाकडून प्राप्त होणार आहे. यासाठी या खरेदी वर भराव्या लागणाऱ्या स्थानिय करामध्ये सुट मिळण्यास विनंती करण्यात येत आहे. तसेच सदर रुग्णवाहिकेसाठी आवश्यक असलेल्या कर्मचारी वृंद, इंधन तसेच दुरुस्तीचा खर्च, आर्वती खर्च मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या निधीतून करणेस मान्यता असावी.

सबब, भारत सरकारचा दर करार क्रमांक AM_BUL/AM-2/RC-2C01000/0715/72/05767/664 Dt. 26/8/2014 अन्वये मे. टाटा मोर्टस लि. मुंबई, यांचेकडून १ नग Winger 32 4x2 3200mm single Str, BS3 ही रुग्णवाहिका खरेदी करण्यासाठी सर्व करांसहित DGS&D RC No. 664 (model Sr.No.5)नुसार एकूण रु.७,४९,८३६.९३ मात्राचा खर्च अपेक्षित आहे. महाराष्ट्र शासनाकडून अनुदान प्राप्त होताच सदरचे अनुदान

**सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका**

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १८०, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील गोल्डन नेस्ट सर्कल ते प्लेझेंट पार्क दुभाजक सुशोभिकरण करणेबाबत.

मुन्ना सिंग :-

मा. सभापती साहेब यह जो दिया है खांबित साहब पहले खुलासा करे।

मा. सभापती :-

यह खांबित साहब का विषय नहीं है।

मुन्ना सिंग :-

चौरस मिटर रोड का दिया है। खांबित साहब आपने यह क्या मोजमाप दिया है।

मा. सभापती :-

हे ४८१४ है स्ववेअर मिटर काढले आहे ते कूटून कुठपर्यंत आहे. तुमच्याकडे लिहीलेले असेल ना. कूटून कुठपर्यंत.

मुन्ना सिंग :-

गोल्डन नेस्ट सर्कल ते कहाँ तक है।

दिपक खांबित :-

काशिमिरा तक.

मा. सभापती :-

ह्यांनी जे लॉन लावले आहे ४८१४ तेवढ्या भागात लावले आहे.

दिपक खांबित :-

मेजरमेंट दिले आहे.

मा. सभापती :-

गोल्डन नेस्ट सर्कलपासून लावायचे आहे की काय करायचे आहे. काम झालेले आहे की काम व्हायचे आहे.

नागेश इरकर :-

काम झालेले आहे.

मा. सभापती :-

काम पूर्ण झालेले आहे. गोल्डन नेस्ट सर्कल पासून खांबित साहेब हे ४८१४ हा ऑलरेडी तुमच्याकडे लिहिलेले आहे की गोल्डन नेस्ट सर्कल पासून काशिमिरा शिवाजीच्या पूतळ्यापंत ते मेजरमेंट आहे. हे तुम्ही असे सांगितले म्हणून त्यांनी दिलेले आहे. मा. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग ह्यांनी भाईदर (पूर्व) गोल्डन नेस्ट ते प्लेझेंट पार्क दुभाजकाचे मोजमाप ४८१४ चौ. मीटर असल्याबाबतचे कळविले आहे. म्हणजे तुम्हाला कन्फम आहे की गोल्डन नेस्टपासून तिथपर्यंत आहे.

दिपक खांबित :-

२.४०७ मिटर लांबी आहे. टोटल रस्ता साडेचार कि.मी. आहे. बाकीचे मेजरमेंट सोडले तर ते फट झालेले आहे. तर दोन मिटर रुंदीला आहे.

मा. सभापती :-

मान्य केले. मध्ये जो रोड आहे ते कट केलेले आहे. त्याच्यामध्ये लाइटचे पोल लागलेले आहेत. जिथे १ = १ मिटरचा तिकडे लॅन्ड स्केपिंग केलेले आहे. तो केला नाही. काही ठिकाणी मध्ये डिव्हायडर केले आहेत म्हणजे अर्धा फूटाचे दोन फूटाचे तो ह्याच्यातून वगळलेला नाही.

मुन्ना सिंग :-

साहब आपने जो दिया है उस हिसाबसे काम हो गया है क्या? गोल्डन नेस्ट के उधर पूरा काम हो गया है। उसका भाव क्या है?

नागेश इरकर :-

डी.एस.आर प्रमाणे.

मुन्ना सिंग :-

डी.एस.आर में सस्ते में मिलेगा तो भी डी.एस.आर प्रमाणे लगाने का।

सुहास रकवी :-

इरकर साहेब आपण बाहेर पाम ट्री घ्यायला गेलो तर ३००-४०० ते ५०० रुपयात येते. तुमचा रेट बघा ना.

नयना वसाणी :-

तुम्ही जी १ = १ ची लॉन लावता ती ९ ते १० रुपयात तुम्ही एका मिटरचे बघितले तर ९० रुपये इकडे ६०० रुपये लावले आहेत.

नागेश इरकर :-

लेबर आहे, माती आहे.

मुन्ना सिंग :-

सभापती साहेब इसका टेंडर निकला था क्या?

मा. सभापती :-

टेंडर निघाले नाही.

मुन्ना सिंग :-

जिसको जिस भाव में चाहिए वो दे देने का।

नागेश इरकर :-

स्टॅडिंग कमिटी ने ठराव पास केला होता.

मुन्ना सिंग :-

ठराव में यह थोड़ी बोला था की २०० का ८०० दे दो।

मा. सभापती :-

काय ठराव पास केला काम द्यायचे.

नागेश इरकर :-

अप्रूव्हल दिले होते.

मा. सभापती :-

अप्रूव्हल आम्ही कधी करतो. गर्डमेंटचा डी.एस.आर आहे तो अप्रूव्हल केला पण त्याच्यामध्ये असे नाही सांगितले की त्या अप्रूव्हल प्रमाणेच काम करा. कमी दराने मिळाले तर घ्या.

नयना वसाणी :-

९० चे ६२० लावायचे आणि सांगायचे स्टॅडिंग मान्यता होती.

नागेश इरकर :-

रेट फिक्स करुन त्या दराला स्टॅडिंग कमिटीने मान्यता दिली.

सुहास रकवी :-

त्या दराला मान्यता द्यायची म्हणजे त्याच्यावरती आपण पर्चेस करायचे नाही. पालिकेचा फायदा होईल ते करा असे त्यांचे म्हणणे आहे.

नागेश इरकर :-

डी.एस.आर पेक्षा कमी आहे.

मा. सभापती :-

डी.एस.आर. पेक्षा किती कमी आहे. २१ = २१ ची बॅच त्यांची ऊंची १० ते १२ फुट त्याची किंमत डी.एस.आर प्रमाणे ३००० रुपये तुम्ही इथे काय किंमत दिली आहे २९९७ रुपये फक्त ३ रुपयांचा फरक आला. डी.एस.आर प्रमाणे ३००० रेट आहे म्हणजे ३ रुपये कमी केले. म्हणजे कमी झाले असे नाही होत तुम्ही त्याचा पूर्ण भाव काढून घ्या. तुम्हाला नसेल तर दुसऱ्या कोणाला बोलवून त्याच्याकडून ते काम

नागेश इरकर :-

काम झाले आहे.

मा. सभापती :-

काम झाले ह्याचा अर्थ

सुहास रकवी :-

मा. सभापती साहेब विषय ऐकून घ्या. त्यांनी आधी स्थायी समितीची पूर्व मान्यता घेतली होती असे त्यांचे मत आहे.

मा. सभापती :-

आपण डी.एस.आर रेटला मंजूरी दिलेली तुम्ही डी.एस.आर रेटप्रमाणे मोजमाप करायला हवी होती.

सुहास रकवी :-

४८१४ स्क्वेअर मिटर त्यांनी १०० मीटर वगळले आहे.

मा. सभापती :-

पूर्ण चौकशी निशी होऊ दे प्रत्येक बॅचची किंमत घेऊ दे. आपण चार जणांचे भाव आणा. चार जणांकडून भाव मागवा मग करु या. मा. मुख्यमंत्री साहेब येणार होते म्हणून मुख्यमंत्र्यांनी असे नाही सांगितले की अवाच्या सवा खर्च करा म्हणून.

नयना वसाणी :-

मुख्यमंत्र्यांनी दुभाजक सुशोभिकरण करा असे सांगितले नाही. आपल्याला वाटत होते म्हणून आपण केले होते.

मा. सभापती :-

त्याच्यात असा विषय नव्हता की जिथे लाख रुपये खर्च होईल तिथे १० लाख खर्च करा.

सुहास रकवी :-

ह्याच्यापुढे असे करू नका. आता आहे ते मान्य करुन द्या.

नयना वसाणी :-

मा. मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य व मंत्री मंडळातील मा. मंत्री यांचा दि.२७/०२/२०१५ व दि.२८/०२/२०१५ चा संभाव्या दौरा लक्षात घेवून मा. तत्कालीन आयुक्त यांनी मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील गोल्डन नेस्ट सर्कल ते प्लेझंट पार्क दुभाजकमध्ये तातडीने सुशोभिकरण करण्याबाबत आदेश दिले. त्या अनुषंगाने सदर ठिकाणाची प्रत्यक्ष पाहणी केली असता दुभाजकामध्ये अस्तित्वात असलेली जुनी झाडे काढून खालील तक्त्यामध्ये नमुद प्रमाणे लॉन व पामची झाडे लावून सुशोभिकरण केल्यास मिरा भाईंदर मुख्य रस्त्याच्या सौंदर्यीकरणात वाढ होणार आहे.

मा. कार्यकारी अभियंता (सार्व. बांधकाम विभाग) यांनी भाईंदर (पुर्व) गोल्डन नेस्ट ते प्लेझंट पार्क दुभाजकाचे मोजमाप ४८१४ चौ.मी. असल्याबाबत कळविलेले आहे

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी सुशोभिकरण करणेबाबत मे. गणेशकृपा ट्रान्सपोर्ट या निविदाधारकास मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र. १३४ दि.१७/०१/२०१४ अन्वये मान्यता दिलेली असून त्यानुसार मे. गणेशकृपा ट्रान्सपोर्ट यांच्या समवेत करारनामा करून कार्यादेश देण्यात आलेला आहे.

सुशोभिकरण कामाचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

Sr. No.	Items	Unit	Approval Rate	Total Amount
1.	<u>Preparing Lawn (30 cm. depth):-</u> Excavating the ground to a required depth of 30 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting required variety of lawn grass as directed and maintaining till well established by watering weeding, clipping, rolling, etc complete.	4814 Sq. mtrs.	Rs.620/- Per sq. mtr	Rs.29,84,680/-
2.	<u>Palm Varieties – Fox Tail Palm,</u> <u>Poly Bag Size - 16 X 16</u> <u>Height – 6 to 8 ft.</u>	241 Nos.	Rs.1298/- Per No.	Rs.3,12,818/-
3.	<u>Palm Varieties – Fox Tail Palm,</u> <u>Poly Bag Size - 30 X 30</u> <u>Height – 10 to 12 ft.</u>	396 Nos.	Rs.2997/- Per No.	Rs.11,86,812/-
			Total	Rs.44,84,310/-

उक्त तक्त्यामध्ये नमुद प्रमाणे लॉन व फॉक्सटेल पामची झाडे लावता येतील. सन २०१४-१५ च्या “उद्याने/दुभाजक सुशोभिकरण करणे” या लेखाशिर्षामध्ये आवश्यक तरतुद शिल्लक नसल्याने व तातडीने दुभाजक सुशोभिकरण करणेबाबत मा. आयुक्त साो. यांनी निर्देश दिल्याने सदर प्रस्तावित कामाचा खर्च सन २०१५-१६ या वर्षात उपरोक्त लेखाशिर्षाअंतर्गत मंजूर तरतुदीतुन प्रस्तावित करण्यात येणार आहे. तरी छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील गोल्डन नेस्ट सर्कल ते प्लेझंट पार्क दुभाजकमध्ये सुशोभिकरण करणेकरीता अंदाजीत एकुण रु.४४,८४,३१०/- (रु.चवेचाळीस लाख चौयांशी हजार तीनशे दहा मात्र) खर्च अपेक्षित असून त्याबाबतच्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यतेस्तव व मे. गणेशकृपा ट्रान्सपोर्ट यांना कार्यादेश देणेकामी मा. स्थायी समिती सभेची मान्यता मिळणेस शिफारस केली आहे. परंतु प्रत्यक्षात याबाबत निविदा मागविणे गरजेचे होते. जर निविदा नाही मागविण्यास मिळाली तर त्यासाठी चार जणांकडून भाव घेणे गरजेचे होते. तसे केलेले दिसत नाही. सादर केलेल्या दरात फार मोठी तफावत आहेत. तरी सदर बाबत संपूर्ण चौकशी होणे गरजेचे आहे. सदर बाबत चौकशी व चार जणांकडून भाव काढून नंतरच मंजूरी घ्यावी, असा ठराव मांडत आहे.

जयंतीलाल पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

राजेंद्र जैन :-

यह जो बजेट पुर्न:विनियोजन करते है यहाँ पे शिल्लक नहीं होता तो आयुक्त अपने अधिकार से देते है कौन से अधिकार आयुक्त को अधिकार है।

मा. सभापती :-

मा. आयुक्त को २१ लाख का अधिकार है बाकी बडा नहीं।

राजेंद्र जैन :-

पुर्न:विनियोजन किया बिना स्टैंडिंग मंजूरी से।

मा. सभापती :-

पुर्न:विनियोजन कहा किया।

राजेंद्र जैन :-

यह लिखा ना उसके पास आवश्यक तरतूद शिल्लक नही थी। तो भी उन्होंने २०१४-१५, २०१५-१६ के बजेट से उठाके ले लिया अपने आपसे।

मा. सभापती :-

लिया नही लेने का है। हम लोग मंजूरी नही देंगे तो कहाँ से करेंगे।

सुहास रकवी :-

आपण जो विषय करतो आपले मुख्यमंत्री देवेन्द्र फडणवीस आले होते त्यावेळेस सुशोभिकरण करणे गरजेचे होते. आपण अधिकाऱ्यांना ना उमेद करायचे नाही त्यांना सांगायचे हा विषय रितसर विषय पटलावर आणा. त्याप्रमाणे मंजूरी घ्या.

मा. सभापती :-

आम्ही तसेच सांगितले आम्ही विषय फेटाळला नाही.

सुहास रकवी :-

डी.एस.आर रेट आपणच मंजूर करायचा. त्याच्यामध्ये काय पूढे मागे करत असेल.

मा. सभापती :-

आपण ह्याची स्वतः पाहणी करुया. मी जे बघितले काही ठिकाणी कामच झाले नाही.

सुहास रकवी :-

साहेब त्याच्यावर आपण चर्चा करु. एखादी गोष्ट अत्यावश्यक असताना प्रशासन करते त्यांना तुम्ही अगदीच नाकारु नका.

मा. सभापती :-

सन्मा. सदस्य आपण नाकारत नाही आहोत. आपण तेच सांगतो ह्याची चौकशी करा. बाकी काही सांगत नाही.

सुहास रकवी :-

कारण काय होते प्रत्येक वेळेला आपण मान्यवरांना बोलवायचे

नयना वसाणी :-

त्याच्यावर चौकशी होऊ द्या.

सुहास रकवी :-

चौकशी करणे हा भाग वेगळा आहे. आणि येणारे पाहुणे त्यांना आपले शहर सौदर्य कसे दाखवावे हा भाग वेगळा.

(सभागृहात गोंधळ)

सुहास रकवी :-

हा विषय पुढल्या वेळेला चर्चला आणा. रितसर त्या विषयामध्ये जे तुमचे डी.एस.आर. रेट आहेत त्याप्रमाणे करा. अशी आमची विनंती आहे सुचना आहे नोंद करुन घ्या.

मा. सभापती :-

आपल्या माहितीप्रमाणे आपण सांगा ठराव आम्ही काय केला.

सुहास रकवी :-

ठरावात तुम्ही म्हणालात नामंजूर केलेला आहे ना.

मा. सभापती :-

असे बोललोच नाही.

सुहास रकवी :-

त्याच्यामध्ये सुचना घ्या ना.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

चौकशी करा आणि दर मागवा हे सांगितले.

सुहास रकवी :-

ठीक आहे. त्याच्यात आमची एक सुचना अशी आहे मान्यवर येतात अति तातडीची काम असतात त्यावेळेला तुम्ही मंजूर केलात. कमिशनरना सुध्दा पावर असतात आम्ही नाही म्हणत नाही त्यांना १० लाखाच्या पावर असतील तर त्याप्रमाणे त्याच्यामध्ये केल्या तर त्याला आपण सुध्दा मान्यता द्यावी जेणेकरून आपला पण मोठेपणा दिसून येईल.

मा. सभापती :-

सन्मा. सदस्य आपण त्यांना मान्यता नाकारत नाही. आपल्याला सुध्दा माहित आहे की केंद्रिय मंत्री राज्यमंत्री कोणी आले तर आपल्याला ते करणे गरजेचे आहे. कारण आपले शहर सुंदर दिसले पाहिजे तर आपण मान्य करतो पण त्यासाठी तुमच्या घरात लग्न आहे तर कर्ज काढून लग्न कराल का?

सुहास रकवी :-

साहेब करतात. कर्ज काढून सण साजरे करतात लग्न तर लांबची गोष्ट आहे.

मा. सभापती :-

मान्य केले. पण ते लग्न करताना वैदिक पध्दतीत कराल, कर्ज काढून फाईव्ह स्टार हॉटेलमध्ये करणार नाही. माझ्या घरात लग्न करायचे असेल तर कर्ज काढून करेन. ऐपतीप्रमाणे करेन.

डॉ. राजेंद्र जैन :-

कर्जा बिजी आप मानो। हमारा मारवाडी बुध्दी है। घरमे आग लगाके तमाशा देखना ठिक नही है।

सुहास रकवी :-

त्याच्यावर मी उत्तर देतो. मारवाडी भाषा आहे तशी मराठी भाषा आहे. महाराष्ट्रातले आम्ही या मातीतले आहोत. आमच्याकडे असे नाही सांगितले ना की, कमिशनरचे ४५ लाखांने पस्त करा आणि लोकांना पाण्याकरीता उघडे पाडा हे तुमच्या शासनामध्ये चालते. लोकांच्या सुविधा न करता.....

(सभागृहात गोंधळ)

सुहास रकवी :-

ह्या भाषेमध्ये मराठी मातीत आम्हाला जे कळते.....

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

सन्मा. सदस्य त्यांनी भाषेचा विषय केला त्यांनी सत्तेचा विषय केला नाही.

सुहास रकवी :-

भाषेमध्ये सत्तेचा विषय येणार.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

सन्मा. सदस्य आपण चुकताय. मी म्हणताना आमच्यात असे बोलतात की, घराचे वासे फिरले की घर फिरते. असे मराठी माणसात म्हणतात तसे त्यांनी सांगितले. पण त्यांनी कुठेही सत्तेचा विषय काढला नाही. आपण त्याला सत्तेचा विषय देऊ नका.

सुहास रकवी :-

तुम्ही देऊ नका, आम्ही नाही देत.

(सभागृहात गोंधळ)

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १८० :-

छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील गोल्डन नेस्ट सर्कल ते प्लेझेंट पार्क दुभाजक सुशोभिकरण करणेबाबत.

ठराव क्र. १७१ :-

मा. मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य व मंत्री मंडळातील मा. मंत्री यांचा दि.२७/०२/२०१५ व दि.२८/०२/२०१५ चा संभाव्या दौरा लक्षात घेवुन मा. तत्कालीन आयुक्त यांनी मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील गोल्डन नेस्ट सर्कल ते प्लेझेंट पार्क दुभाजकमध्ये तातडीने सुशोभिकरण करण्याबाबत आदेश दिले. त्या अनुषंगाने सदर ठिकाणाची प्रत्यक्ष पाहणी केली असता दुभाजकामध्ये अस्तित्वात असलेली जुनी झाडे काढून खालील तक्त्यामध्ये नमुद प्रमाणे लॉन व पामची झाडे लावून सुशोभिकरण केल्यास मिरा भाईंदर मुख्य रस्त्याच्या सौंदर्यीकरणात वाढ होणार आहे.

मा. कार्यकारी अभियंता (सार्व. बांधकाम विभाग) यांनी भाईंदर (पुर्व) गोल्डन नेस्ट ते प्लेझेंट पार्क दुभाजकाचे मोजमाप ४८१४ चौ.मी. असल्याबाबत कळविलेले आहे

मिरा भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील विविध ठिकाणी सुशोभिकरण करणेबाबत मे. गणेशकृपा ट्रान्सपोर्ट या निविदाधारकास मा.स्थायी समिती सभा ठराव क्र. १३४ दि.१७/०१/२०१४ अन्वये मान्यता दिलेली असुन त्यानुसार मे. गणेशकृपा ट्रान्सपोर्ट यांच्या समवेत करारनामा करून कार्यदेश देण्यात आलेला आहे.

सुशोभिकरण कामाचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

Sr. No.	Items	Unit	Approval Rate	Total Amount
1.	<u>Preparing Lawn (30) cm. depth):-</u> Excavating the ground to a required depth of 30 cms, removing & conveying unwanted stuff to a required distance as directed. Filling fresh garden soil/silt & manure in excavated area in 3:1 proportion to a height of 30 cms, Mixing garden soil and manure thoroughly well, leveling watering on previous night. Planting required variety of lawn grass as directed and maintaining till well established by watering weeding, clipping, rolling, etc complete.	4814 Sq. mtrs.	Rs.620/- Per sq. mtr	Rs.29,84,680/-
2.	<u>Palm Varieties – Fox Tail Palm,</u> <u>Poly Bag Size - 16 X 16</u> <u>Height – 6 to 8 ft.</u>	241 Nos.	Rs.1298/- Per No.	Rs.3,12,818/-
3.	<u>Palm Varieties – Fox Tail Palm,</u> <u>Poly Bag Size - 30 X 30</u> <u>Height – 10 to 12 ft.</u>	396 Nos.	Rs.2997/- Per No.	Rs.11,86,812/-
			Total	Rs.44,84,310/-

उक्त तक्त्यामध्ये नमुद प्रमाणे लॉन व फॉक्सटेल पामची झाडे लावता येतील. सन २०१४-१५ च्या “उद्याने/दुभाजक सुशोभिकरण करणे” या लेखाशिर्षामध्ये आवश्यक तरतुद शिल्लक नसल्याने व तातडीने दुभाजक सुशोभिकरण करणेबाबत मा. आयुक्त साो. यांनी निर्देश दिल्याने सदर प्रस्तावित कामाचा खर्च सन २०१५-१६ या वर्षात उपरोक्त लेखाशिर्षांतर्गत मंजूर तरतुदीतुन प्रस्तावित करण्यात येणार आहे.

तरी छत्रपती शिवाजी महाराज मार्गावरील गोल्डन नेस्ट सर्कल ते प्लेझेंट पार्क दुभाजकमध्ये सुशोभिकरण करणेकरीता अंदाजीत एकुण रु.४४,८४,३१०/- (रु.चवेचाळीस लाख चौयांशी हजार तीनशे दहा मात्र) खर्च अपेक्षित असून त्याबाबतच्या खर्चास आर्थिक व प्रशासकिय मान्यतेस्तव व मे. गणेशकृपा ट्रान्सपोर्ट यांना कार्यादेश देणेकामी मा. स्थायी समिती सभेची मान्यता मिळणेस शिफारस केली आहे. परंतु प्रत्यक्षात याबाबत निविदा मागविणे गरजेचे होते. जर निविदा नाही मागविण्यास मिळाली तर त्यासाठी चार जणांकडून भाव घेणे गरजेचे होते. तसे केलेले दिसत नाही. सादर केलेल्या दरात फार मोठी तफावत आहेत. तरी सदर बाबत संपूर्ण चौकशी होणे गरजेचे आहे. सदर बाबत चौकशी व चार जणांकडून भाव काढून नंतरच मंजूरी घ्यावी, असा ठराव मांडत आहे.

सुचक :- डॉ. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. जयंतिलाल पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १८१, स्व. इंदिरा गांधी हॉस्पिटल येथील ठोक मानधनावर कार्यरत असलेले वैद्यकिय अधिकारी यांच्या करारास मुदतवाढ देणेबाबत.

मंदाकिनी गावंड :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय, मिरारोड येथे ठोक मानधनावर अस्थायी स्वरूपात एकुण ०२ वैद्यकीय अधिकारी, १२ अधिपरिचारीका व ०२ शस्त्रक्रिया गृह परिचर कार्यरत आहेत. त्यापैकी श्रीम. पुनम गायकवाड, वैद्यकीय अधिकारी (ठोक मासिक मानधन रक्कम रु.३८,०००/-) यांच्या कराराची मुदत दि.०४/०२/२०१५ रोजी संपुष्टात येत आहे

भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय नागरिकांच्या सोई, सुविधांसाठी सुस्थितीत २४ तास सुरु ठेवणे आवश्यक असल्याने स्थायी वैद्यकीय अधिकारी व इतर कर्मचारी कार्यरत असले तरीही ठोक मानधनावरील कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५३ (३) नुसार नेमणुकीच्या नवीकरणासाठी मा.स्थायी समितीची पूर्व मंजूरी घेणे अनिवार्य आहे. याअनुषंगे उपरोक्त कर्मचाऱ्यांच्या करारास दि.०६/०२/२०१५ ते दि.०९/०६/२०१५ पर्यंत मुदतवाढ देणेस ही सभा मंजूरी देत आहे. तसेच अशी मुदत संपलेनंतर वेळेत गोषवारा सादर न करणे व अशा प्रकारे कामामध्ये हलगर्जी करणाऱ्यांवर योग्य ती कारवाई करण्यात यावी.

जयंतिलाल पाटील :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

आपण हे मुदतवाढीचे विषय आणतो. ह्याच्यामध्ये ६/०२/२०१५ ला ह्यांची मुदत संपली आहे. आता हा एक महिना पूर्ण गेला. ६/०३/२०१५ आता येईल. ६/०४/२०१५ दोन महिन्यापासून कार्यरत आहेत की नाही.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

कार्यरत आहेत.

मा. सभापती :-

ह्यांचा पगार दिला नाही.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

राहीला असेल.

मा. सभापती :-

मग ह्यांची मुदतवाढ वेळेतच झाली असतील तर त्यांचा पगार राहीला असता का? आपल्या अधिकाऱ्यांचे ह्या गोष्टीवर किती लक्ष आहे ते बघा. ह्यांची मुदत वाढ घेण गरजेचे होते त्यांना तांत्रिक खंड देण गरजेचे होते पण तसे न करता आज दि. ३१/०३/२०१५ रोजी हा विषय इथे आणला आहे. त्यांना कुठे ना कुठे वेटीस धरले आहे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

पुढची मुदतवाढ जी आहे ती ५/०८ ला संपली.

मा. सभापती :-

त्याच्यात आता सन्मा. सदस्यांनी केले आहे. त्यांची मुदत वाढ अशाप्रकारे तीन मुदतवाढ आहेत. तर तीनही मुदतवाढ मध्ये तिघांना क्लब करा. क्लब करुन शेवटची एन्ड डेट देऊन एकाच वेळेला त्यांना मुदतवाढ द्या. म्हणजे देताना कट ऑफ डेट द्यायची आहे. म्हणजे तिघांची एकच असू द्या. पुढच्या वेळेला मुदतवाढ देताना आपल्याला माहित पडेल की सर्वांची एकच द्यायची. अशाप्रकारे आपल्याकडे ज्या वेगवेगळ्या पदासाठी ज्या मुदतवाढी देतात त्या सर्व डिपार्टमेंट व्हाईज म्हणजे हॉस्पिटल असेल तर त्यांची एक डिपार्टमेंटल घ्या. दुसऱ्या कोणत्या डिपार्टमेंटची म्हणजे कार्यकारी अभियंता ह्या पोस्टसाठी असेल तर त्यांची एक ह्याच्यावर करुन घ्या. आणि अशाप्रकारे हलगर्जी करणाऱ्या अधिकाऱ्यावर शोकस नोटिस देऊन त्यांची उत्तर कारणे वैगेरे मागवून घ्या. म्हणजे आपल्याकडे शिस्तबध्दता राहावी.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

९/६/२०१५ ठराव क्र. १८२ मध्ये तिन्हीला ९/६/२०१५ करुन घेऊ. युनिफॉर्मलिटी राहील. पुढचे प्रपोजल येताना तिन्हीची मुदतवाढ राहील. १८१, १८२, १८३

मा. सभापती :-

१८१,१८२,१८३ आपण ठराव केला आहे. ९/६ जर कट ऑफ डेट असेल त्याची सहा महिन्याची येते त्याप्रमाणे सगळ्यांची येणार नाही. कोणाची ५ महिने कोणाची ६ महिने असे ८ दिवस २८ दिवस असे येईल तर तेवढे दिवस टाकून मुदत वाढ करुन घ्या. तेवढ्याच दिवसासाठी.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

१८१ ला ९/०६/२०१५ मुदत वाढ १८२ ला ९/६/१५ पर्यंत १८३ ला पण ९/६/१५ पर्यंत पुढच्या वेळी ९/६/१५ ला ह्यांची मुदत संपणार आहे. तिन्ही विषयात ९/६/१५ गृहित धरुन १०/६/१५ पासून पुढच्या वाढीसाठी येतील.

मा. सभापती :-

८/६ च्या अगोदरच ते विषय घेतील.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

दिड महिना अगोदरच स्टॅडिंगला पाठवतो.

मा. सभापती :-

एक महिना अगोदर नको १५ दिवस अगोदर घ्या. सर्वांची एक युनिफॉर्म करुन घ्या. तिन्ही ठराव क्लब करुन मंजूर.

नगरसचिव :-

प्रकरण १८२, वैद्यकिय आरोग्य विभागात ठोक मानधनावर अस्थायी स्वरूपात नेमलेले बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी यांच्या करारास मुदतवाढ देणेबाबत. प्रकरण क्र. १८३, स्व. इंदिरा गांधी हॉस्पिटल येथील ठोक मानधनावर कार्यरत असलेले वैद्यकिय कर्मचारी यांच्या करारास मुदतवाढ देणेबाबत.

नयना वसाणी :-

तरी वरील बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी ह्यांना दि. ९/६/१५ पर्यंत मुदत नुतनीकरण करण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे. मा. महासभा दि.१४/१२/२०१२ ठराव क्र. २७ अन्वये महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय आरोग्य विभागात एकात्मिक डास नियंत्रण कार्यक्रमा अंतर्गत एकुण ४१ बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी या पदांचा प्रस्ताव शासनाकडे पद निमिर्तीसाठी पाठविणे व सदर प्रस्ताव शासनाकडून मंजूर होईपर्यंत सदर पदे करारतत्वावर व

ठोक मासिक मानधन रक्कम रु. ७,०००/- यावर भरणेस व त्यासाठी येणाऱ्या वेतन खर्चास अन्वये आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देण्यात आलेली आहे.

वैद्यकीय आरोग्य विभागात सध्या ३४ बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी ठोक मानधनवर कार्यरत आहेत. त्यापैकी १० बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी यांचा कार्यकाल दि. ०८/१२/२०१४ रोजी संपत आहे. सदरच्या कर्मचाऱ्यांचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-

अ.क्र.	ठोक मानधनावरील कार्यरत कर्मचाऱ्यांची नावे	रुजू झाल्याचा दिनांक	मुदत संपल्याची दिनांक
१.	श्री. गणेश गोपिनाथ निकम	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
२.	श्री. निलेश नाईक	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
३.	श्री. प्रदिप वाल्या हडळ	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
४.	श्री. संदेश अन्नासाहेब भाबड	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
५.	श्रीम. रुपाली सुखदेव शिंदे	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
६.	श्री. संदिप काशिनाथ परदेशी	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
७.	श्री. दिनेश पंडित पाटील	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
८.	श्री. विनय रविंद्र गवस	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
९.	श्री. देवेंद्र रमेश वावडणकर	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
१०.	श्री. संतोष आंधळे	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४

वैद्यकीय आरोग्य विभागाकडून सदर कर्मचाऱ्याची आरोग्य केंद्रासाठी आवश्यकता असून त्यांना मुदत वाढ देणेत यावी असे उपायुक्त (वैद्यकीय) यांनी शिफारस केलेली आहे.

तरी वरील बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी यांना (दि.१०/१२/२०१४ ते दि.०९/०६/२०१५ पर्यंत) मुदत नुतनीकरण करणेस ही सभा मंजूरी देत आहे. तसेच अशी मुदत संपलेनंतर वेळेत गोषवारा सादर न करणे व अशा प्रकारे कामामध्ये हलगर्जीपणा करणाऱ्या अधिकाऱ्यांवर योग्य ती कारवाई करण्यात यावी.

मंदाकिणी गावंड :-

माझे अनुमोदन आहे.

मा. सभापती :-

प्रकरण क्र. १८१,१८२,१८३ हे तिन्ही ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १८१ :-

स्व. इंदिरा गांधी हॉस्पिटल येथील ठोक मानधनावर कार्यरत असलेले वैद्यकीय अधिकारी यांच्या करारास मुदतवाढ देणेबाबत.

ठराव क्र. १७२ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय, मिरारोड येथे ठोक मानधनावर अस्थायी स्वरूपात एकूण ०२ वैद्यकीय अधिकारी, १२ अधिपरिचारीका व ०२ शस्त्रक्रिया गृह परिचर कार्यरत आहेत. त्यापैकी श्रीम. पुनम गायकवाड, वैद्यकीय अधिकारी (ठोक मासिक मानधन रक्कम रु. ३८,०००/-) यांच्या कराराची मुदत दि. ०४/०२/२०१५ रोजी संपुष्टात येत आहे

भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय नागरिकांच्या सोई, सुविधांसाठी सुस्थितीत २४ तास सुरु ठेवणे आवश्यक असल्याने स्थायी वैद्यकीय अधिकारी व इतर कर्मचारी कार्यरत असले तरीही ठोक मानधनावरील कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५३ (३) नुसार नेमणुकीच्या नवीकरणासाठी मा.स्थायी समितीची पूर्व मंजूरी घेणे अनिवार्य आहे. याअनुषंगे उपरोक्त कर्मचाऱ्यांच्या करारास दि.०६/०२/२०१५ ते दि.०९/०६/२०१५ पर्यंत मुदतवाढ देणेस ही सभा मंजूरी देत आहे. तसेच अशी मुदत संपलेनंतर वेळेत गोषवारा सादर न करणे व अशा प्रकारे कामामध्ये हलगर्जी करणाऱ्यांवर योग्य ती कारवाई करण्यात यावी.

सुचक :- सौ. मंदाकिणी गावंड

अनुमोदक :- श्री. जयंतिलाल पाटील

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

प्रकरण क्र. १८२ :-

वैद्यकीय आरोग्य विभागात ठोक मानधनावर अस्थायी स्वरूपात नेमलेले बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी यांच्या करारास मुदतवाढ देणेबाबत.

ठराव क्र. १७३ :-

मा. महासभा दि.१४/१२/२०१२ ठराव क्र. २७ अन्वये महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय आरोग्य विभागात एकात्मिक डास नियंत्रण कार्यक्रमा अंतर्गत एकुण ४१ बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी या पदांचा प्रस्ताव शासनाकडे पद निर्मितीसाठी पाठविणे व सदर प्रस्ताव शासनाकडून मंजूर होईपर्यंत सदर पदे करारतत्वावर व ठोक मासिक मानधन रक्कम रु. ७,०००/- यावर भरणेस व त्यासाठी येणाऱ्या वेतन खर्चास अन्वये आर्थिक व प्रशासकीय मंजूरी देण्यात आलेली आहे.

वैद्यकीय आरोग्य विभागात सध्या ३४ बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी ठोक मानधनवर कार्यरत आहेत. त्यापैकी १० बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी यांचा कार्यकाल दि. ०८/१२/२०१४ रोजी संपत आहे. सदरच्या कर्मचाऱ्यांचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-

अ.क्र.	ठोक मानधनावरील कार्यरत कर्मचा-यांची नावे	रुजू झाल्याचा दिनांक	मुदत संपल्याची दिनांक
१.	श्री. गणेश गोपिनाथ निकम	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
२.	श्री. निलेश नाईक	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
३.	श्री. प्रदिप वाल्या हडळ	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
४.	श्री. संदेश अन्नासाहेब भाबड	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
५.	श्रीम. रुपाली सुखदेव शिंदे	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
६.	श्री. संदिप काशिनाथ परदेशी	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
७.	श्री. दिनेश पंडित पाटील	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
८.	श्री. विनय रविंद्र गवस	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
९.	श्री. देवेंद्र रमेश वावडणकर	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४
१०.	श्री. संतोष आंधळे	०९/०१/२०१४	०८/१२/२०१४

वैद्यकीय आरोग्य विभागाकडून सदर कर्मचाऱ्याची आरोग्य केंद्रासाठी आवश्यकता असून त्यांना मुदत वाढ देणेत यावी असे उपायुक्त (वैद्यकीय) यांनी शिफारस केलेली आहे.

तरी वरील बहुउद्देशीय आरोग्य कर्मचारी यांना (दि.१०/१२/२०१४ ते दि.०९/०६/२०१५ पर्यंत) मुदत नुतनीकरण करणेस ही सभा मंजूरी देत आहे. तसेच अशी मुदत संपलेनंतर वेळेत गोषवारा सादर न करणे व अशा प्रकारे कामामध्ये हलगर्जीपणा करणाऱ्या अधिकाऱ्यांवर योग्य ती कारवाई करण्यात यावी.

सुचक :- डॉ. नयना वसाणी

अनुमोदक :- सौ. मंदाकिणी गावंड

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्रकरण क्र. १८३ :-

स्व. इंदिरा गांधी हॉस्पिटल येथील ठोक मानधनावर कार्यरत असलेले वैद्यकीय कर्मचारी यांच्या करारास मुदतवाढ देणेबाबत.

ठराव क्र. १७४ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय, मिरा रोड येथे एकूण ०३ वैद्यकीय अधिकारी, १२ अधिपरिचारिका व २ शस्त्रक्रिया परिचर ठोक मानधनावर तात्पुरत्या स्वरूपात कार्यरत आहेत. त्यापैकी ०६ अधिपरिचारिका (ठोक मानधन प्रत्येकी रु. २०,०००/-) व ०२ शस्त्रक्रिया गृह सहाय्यक परिचर (ठोक मानधन प्रत्येकी रु. ९०००/-) यांच्या कराराची मुदत दि.२४/०१/२०१५ रोजी संपुष्टात येत आहे.

अ. क्र	कर्मचाऱ्यांचे नाव	पदनाम	मुदत संपण्याची दिनांक
१	श्रीम. नेहा वनमाळी	अधिपरिचारिका	२४/०१/२०१५
२	श्रीम. अंजली यादव	अधिपरिचारिका	२४/०१/२०१५
३	श्रीम. लिडीया करास	अधिपरिचारिका	२४/०१/२०१५
४	श्रीम. स्विडल फर्नांडीस	अधिपरिचारिका	२४/०१/२०१५
५	श्रीम. उज्वला सोनावणे	अधिपरिचारिका	२४/०१/२०१५
६	श्रीम. जया पेडणेकर	अधिपरिचारिका	२४/०१/२०१५
७	श्रीम. सकीना सय्यद	शस्त्रक्रिया गृह सहाय्यक (परिचर)	२४/०१/२०१५
८	श्री. शिवाजी वाकोरे	शस्त्रक्रिया गृह सहाय्यक (परिचर)	२४/०१/२०१५

भारतरत्न इंदिरागांधी रुग्णालय नागरिकांच्या सोई सुविधेकरीता २४ तास सुरु ठेवणे आवश्यक असल्याने स्थायी वैद्यकीय अधिकारी/कर्मचारी कार्यरत असले तरी ठोक मानधनावरील कर्मचाऱ्यांची आवश्यकता आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ५३ (३) नुसार नेमणुकीच्या नवीकरणासाठी मा.स्थायी समितीची पूर्व मंजूरी घेणे अनिवार्य आहे. याअनुषंगे उपरोक्त कर्मचाऱ्यांच्या करारास दि. २७/०१/२०१५ ते दि.०९/०६/२०१५ पर्यंत मुदतवाढ देणे ही सभा मंजूरी देत आहे. तसेच अशी मुदत संपलेनंतर वेळेत गोषवारा सादर न करणे व अशा प्रकारे कामामध्ये हलगर्जीपणा करणाऱ्यांवर योग्य ती कारवाई करण्यात यावी.

सुचक :- श्री. मोहन जाधव

अनुमोदक :- श्री. सुहास रकवी

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १८४, निविदा मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

नयना वसाणी :-

उपरोक्त विषयान्वये महानगरपालिका पाणी पुरवठा विभागात विविध कामांच्या निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर कामी खालीलप्रमाणे निविदांचे दर प्राप्त झाले आहेत.

१) मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या कापुरबावडी ठाणे येथील पंप क्र.२ चे दुरुस्ती करणे.
(अंदाजित रक्कम रु. ३४,८१,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
१) मे. अॅकॉर्ड वॉटर टेक अॅन्ड इन्फ्रा. प्रा.लि.	३.५०% जास्त दराने वाटाघाटीअंती ३.००% जास्त दराने
२) मे. श्री महावीर इंलेक्ट्रॉमेकॅनिकल प्रा.लि.	१७.००% जास्त दराने

२) एम.आय.डी.सी. पंप हाऊस येथे १२० अश्वशक्तीच्या पंपाचे डिझाईन करणे, पुरवठा करणे, बसविणे व कार्यान्वीत करणे.
(अंदाजित रक्कम रु. ४९,१०,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
१) मे. अॅकॉर्ड वॉटर टेक अॅन्ड इन्फ्रा. प्रा.लि.	६.००% जास्त दराने वाटाघाटीअंती ५.००% जास्त दराने
२) मे. श्री महावीर इंलेक्ट्रॉमेकॅनिकल प्रा.लि.	१४.००% जास्त दराने

३) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या साकेत पंपगृहात ४० द.ल.ली. प्रतिदिन क्षमतेचा Stand by VFD Operated In line Booster पंपाचा पुरवठा करणे, बसविणे, चाचणी देणे व कार्यान्वीत करणे.
(अंदाजित रक्कम रु. ३,२४,७०,०३३/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
१) मे. अॅकॉर्ड वॉटर टेक अॅन्ड इन्फ्रा. प्रा.लि.	७.५०% जास्त दराने वाटाघाटीअंती ७.००% जास्त दराने
२) मे. ग्रॅहिटी इंजिनियरींग वर्कस	१३.५०% जास्त दराने

उपरोक्त कामांचा तुलनात्मक तक्ता पाहता अ.क्र. १, २ व ३ च्या कामाकरीता मे. अॅकॉर्ड वॉटर टेक अॅन्ड इन्फ्रा. प्रा.लि. यांचे प्राप्त झालेले दर हे रास्त व वाजवी वाटत असल्याने सदर निविदांना ही सभा मंजूरी देत आहे.

अश्विन कासोदरिया :-

माझे अनुमोदन आहे.

राजेंद्र जैन :-

वाकोडे साहेब दुरुस्ती पे ३४ लाख है क्या?

सुरेश वाकोडे :-

सभापतींच्या परवानगीने बोलतो साकेतला सिंगल पंप आहे तिथे स्टॅन्ड बाय पंप नाही. जर पंप बिघडला तर उपाययोजना नाही म्हणून अॅडीशनल पंप बसवला. तो फ्युचरमध्ये कामात येणार आहे.

राजेंद्र जैन :-

दुरुस्ती करणे.

सुरेश वाकोडे :-

कापूर बावडीचा जो पंप आहे ना तो पंप चालवता येत नाही त्याला पूर्णच्या पूर्ण मोठी दुरुस्ती करायची आहे.

राजेंद्र जैन :-

नया पंप लगावेंगे।

सुरेश वाकोडे :-

नही पंप को पूरा रिपेयर करना है।

राजेंद्र जैन :-

नया पंप कितने का आता है।

सुरेश वाकोडे :-

ढाई करोड से तीन करोड है। ज्यादा आता है।

राजेंद्र जैन :-

कितना पंप है।

सुरेश वाकोडे :-

१६० है।

सुहास रकवी :-

साहेब रिपेयरींग साठी ३४ लाख ८१ हजार ह्याची आपल्याला काही गॅरंटी वॉरंटी असेल ना.

सुरेश वाकोडे :-

दोन वर्षांची आहे.

राजेंद्र जैन :-

वाकोडे साहेब हर बार आपके टेंडर आते हैं। १६ टक्के, १८ टक्के, २० टक्के हाय रेट आते थे। तो आप बोलते थे की यह हमारा डी.एस.आर रेट है जूना है। नए के हिसाब से आते हैं तो आप बोलते हैं हमारा डी.एस.आर रेट है यह जूना है नए के हिसाब से आते हैं। इस बार ३ टक्का वापीस जादा आ गया।

सुरेश वाकोडे :-

ह्याच्यात वेगवेगळे आहे.

राजेंद्र जैन :-

टेंडर का आपके हाथ में नहीं है। मैं मान रहा हूँ पर जब जादा १५ या २० टक्के आता है तो आप क्या बोलते थे की डी.एस.आर रेट जूनी चल रही है। उससे जादा आया नॉर्मल है। वही वॉटर डिपार्टमेंटने इधर १७ टक्के भरा एक ३.५ टक्के में आ गया। तो डी.एस.आर रेट का लॉजिक यहाँ पर लगा नहीं।

सुरेश वाकोडे :-

पहीले टेंडर एम.एस. पाईपचे होते. हे जे टेंडर आहेत ते पंपाचे आहे. इसलिए फरक है।

मा. सभापती :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १८४ :-

निविदा मंजूरी मिळणेबाबत. (पाणी पुरवठा विभाग)

ठराव क्र. १७५ :-

उपरोक्त विषयान्वये महानगरपालिका पाणी पुरवठा विभागात विविध कामांच्या निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर कामी खालीलप्रमाणे निविदांचे दर प्राप्त झाले आहेत.

१) मिरा-भाईदर महानगरपालिकेच्या कापुरबावडी ठाणे येथील पंप क्र.२ चे दुरुस्ती करणे.

(अंदाजित रक्कम रु. ३४,८१,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
१) मे. अॅकॉर्ड वॉटर टेक अॅन्ड इन्फ्रा. प्रा.लि.	३.५०% जास्त दराने वाटाघाटीअंती ३.००% जास्त दराने
२) मे. श्री महावीर इंलेक्ट्रॉमेकॅनिकल प्रा.लि.	१७.००५ जास्त दराने

२) एम.आय.डी.सी. पंप हाऊस येथे १२० अश्वशक्तीच्या पंपाचे डिझाईन करणे, पुरवठा करणे, बसविणे व कार्यान्वीत करणे.

(अंदाजित रक्कम रू. ४९,१०,०००/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
१) मे. अॅकॉर्ड वॉटर टेक अॅन्ड इन्फ्रा. प्रा.लि.	६.००% जास्त दराने वाटाघाटीअंती ५.००% जास्त दराने
२) मे. श्री महावीर इंलेक्ट्रॉमेकॅनिकल प्रा.लि.	१४.००% जास्त दराने

३) मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या साकेत पंपगृहात ४० द.ल.ली. प्रतिदिन क्षमतेचा Stand by VFD Operated In line Booster पंपाचा पुरवठा करणे, बसविणे, चाचणी देणे व कार्यान्वीत करणे.

(अंदाजित रक्कम रू. ३,२४,७०,०३३/-)

ठेकेदाराचे नाव	देकार
१) मे. अॅकॉर्ड वॉटर टेक अॅन्ड इन्फ्रा. प्रा.लि.	७.५०% जास्त दराने वाटाघाटीअंती ७.००% जास्त दराने
२) मे. ग्रॅहिटी इंजिनियरींग वर्कस	१३.५०% जास्त दराने

उपरोक्त कामांचा तुलनात्मक तक्ता पाहता अ.क्र. १, २ व ३ च्या कामाकरीता मे. अॅकॉर्ड वॉटर टेक अॅन्ड इन्फ्रा. प्रा.लि. यांचे प्राप्त झालेले दर हे रास्त व वाजवी वाटत असल्याने सदर निविदांना ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- डॉ. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. अश्विन कासोदरीया

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १८५, निविदांना मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

नयना वसाणी :-

अ क्र.	टेंडर आय.डी	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
१	२२४९६	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ११, १३ मधील विमल डेअरी रोडचे आनंद नगर ते न्यू प्रतीज्ञा / इंद्रलोक नाका पर्यंतच्या रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे. १.मे. मुस्कान इंटरप्रायजेस २. मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कं ३. मे. स्टार कन्स्ट्रक्शन ४. मे. कंचन कन्स्ट्रक्शन	रु. ३९,८०,३००/- १०.१९% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १०.१९% कमी दराने ९.०९% कमी दराने ४.००% कमी दराने १०.०८% कमी दराने	दि.२०/१२/२०१४	दि.३०/०१/२०१५	दै. नवाकाळ दै. मिड डे दि. ३१/१२/१४	दि. ०२/०१/२०१५
२	२२४९५	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ११,१३ मधील विमल डेअरी रोडचे विमल डेअरी नाका/ गोविंदराव अपार्टमेंट ते जितेश को.ऑ.हौ.सो. पर्यंतच्या रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे. १.मे. मुस्कान इंटरप्रायजेस २. मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कं ३. मे. स्टार कन्स्ट्रक्शन ४. मे. कंचन कन्स्ट्रक्शन ५. मे. रिध्दीका इंटरप्रायजेस	रु. ३९,८०,३००/- १०.१९% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १०.१९% कमी दराने ८.१% कमी दराने ४.००% कमी दराने ९.०९% कमी दराने १०.१% कमी दराने	दि.२०/१२/२०१४	दि.३०/०१/२०१५	दै. नवाकाळ दै. मिड डे दि. ३१/१२/१४	दि. ०२/०१/२०१५

३	२२४७६	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील कामांकरीता “अनुभवी सर्व्हेअर यांची नेमणूक करणे” (मुदत ०३ वर्ष)			दि. २५/०२/२०१५	दै. लोकसत्ता दि. ३१/१२/१४	दि. ०१/०१/२०१५
---	-------	---	--	--	----------------	------------------------------	----------------

	तपशील	छद्द	राणे मॅनेजमेंट कॅन्सल्टंट प्रा.लि.	पी.एन.शिधोरे सिव्हील इंजि. प्रा.लि.	मोनार्च सर्व्हेअर इंजि.कं.प्रा.लि.
A	Surveying D.P. Roads & reservations in Corporation area, Survey & Submit the layout, Plans to MBMC. Given line out/ Demarcation on site of work.	Per 1 Acre	रु. ६,५००/- दरवाटाघाटीनंतर ६५००/-	रु.७,९३०/-	रु.७,८००/-
B	Surveying of Roads & Reservation then Fixing R.C.C. poles in MBMC area	Per 1 Pole	रु. ११००/- दरवाटाघाटीनंतर १०००/-	रु.१३५०/-	रु.१३२०/-

४	२२५०४	“मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत पार पाडण्यात येणा-या विविध विकास कामांची त्रयस्थ सस्थेकडून लेखा परीक्षण (Third Party Technical Audit) करून घेण्याकरीता इच्छुक शासकीय /अशासकीय अभियांत्रिकी/तंत्रज्ञान/ वास्तुशास्त्र महाविद्यालय/शासकीय/अशासकीय तंत्रनिकेतन तसेच अनुभवी सल्लागार यांची नेमणूक करणे.” (मुदत ०३ वर्ष)	-	दि.२८/०२/२०१४	दि २५/०२/२०१५	दै. मिड डे/ दै. नवशक्ती दि.०१/०१/२०१५	दि. ०५/०१/२०१५
---	-------	--	---	---------------	---------------	---	-------------------

ITEM CODE	PARTICULAR (Estimate Cost Of Work)	No Of Audit	मे. इरक्लास सिस्टिम्स अॅण्ड सोल्यूशन्स प्रा.लि.	मे. वाफ्कोस लि.	मे. प्रकाश इंजिनिअरींग कॅन्स्ट्रक्शन अॅण्ड मॅनेजमेंट टेक्नोलॉजी प्रा.लि.	मे. मुडी इंटरनॅशनल इंडिया प्रा.लि.	मे. विद्यावर्धिनी भाऊसाहेब वर्तक पॉलिटेक्नीक
			Rate In Percentage				
1	Upto 5 Lakhs	1Audits per Work	१.७५० दरवाटीघाटीनंतर १.५%	२.३४० दरवाटीघाटीनंतर १.५%	६.८९ दरवाटीघाटीनंतर १.५०%	३.३३ दरवाटीघाटीनंतर -	२.०० दरवाटीघाटीनंतर १.५०%

2	5 to 10 Lakhs	2 Audits per Work	१.५०० दरवाटीघाटीनंतर १.४%	१.९३० दरवाटीघाटीनंतर १.४०%	६.८८ दरवाटीघाटीनंतर १.४०%	२.६६ दरवाटीघाटीनंतर -	१.७५ दरवाटीघाटीनंतर १.४०%
3	10 to 20 Lakhs	3 Audit per Work	१.३५० दरवाटीघाटीनंतर १.३%	१.४९० दरवाटीघाटीनंतर १.३०%	६.८७ दरवाटीघाटीनंतर १.३०%	१.९९ दरवाटीघाटीनंतर -	१.५० दरवाटीघाटीनंतर १.३०%
4	20 to 50 Lakhs	4 Audit per Work	१.२५० दरवाटीघाटीनंतर ०.९०%	०.९९० दरवाटीघाटीनंतर ०.९०%	६.८६ दरवाटीघाटीनंतर ०.९०%	१.९४ दरवाटीघाटीनंतर -	१.०० दरवाटीघाटीनंतर ०.९०%
5	Above 50 Lakhs	1 Audit Per month	१.१५० दरवाटीघाटीनंतर ०.७०%	०.७२० दरवाटीघाटीनंतर ०.७०%	५.९४ दरवाटीघाटीनंतर ०.७०%	२.३९ दरवाटीघाटीनंतर -	०.७५ दरवाटीघाटीनंतर ०.७०%

वरील अ.क्र. १ ते ४ कामाच्या सर्वात कमी दराच्या निविदांना व दरांना मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच मा. स्थायी समिती सभा दि. १६/०२/२०१५ ठराव क्र. १४७ अन्वये मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. १ ते ४ मधील रस्ते दुरुस्ती करणे साठी मागविलेल्या निविदा रद्द करून सद्या कार्यरत असलेल्या प्रभाग समिती क्र. १ ते ६ साठी निविदा प्रक्रिया करण्यात यावी असा निर्णय घेण्यात आला होता. तथापी अशा प्रकारे निविदा प्रक्रिया करून कमी दराच्या निविदा प्राप्त होण्याची शक्यता नसल्याने खालीलप्रमाणे निविदा बाबत निर्णय घेण्यात येत आहे.

१	२२२२१	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. १ मधील रस्ते दुरुस्ती करणे. १.मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन २. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन ३. मे. आर अॅण्ड बी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि.	रु. ५,००,००,०००/- ११.७% कमी दराची ११.९५ % जास्त दराने ११.६% जास्त दराने	दि. ३१/१२/२०१४	दि.३१/०१/२०१५
---	-------	---	--	----------------	---------------

२	२२२२२	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. २ मधील रस्ते दुरुस्ती करणे. १.मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन २. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन ३. मे. आर अॅण्ड बी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि.	रु. ५,००,००,०००/- ११.२% कमी दराची ११.२ % जास्त दराने १२.५% जास्त दराने	दि. ३१/१२/२०१४	दि.३१/०१/२०१५
३	२२२२३	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ३ मधील रस्ते दुरुस्ती करणे. १.मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन २. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन ३. मे. आर अॅण्ड बी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि.	रु. १२,००,००,०००/- ११.२% कमी दराची ११.४ % जास्त दराने १२.५% जास्त दराने	दि. ३१/१२/२०१४	दि.३१/०१/२०१५
४	२२२२४	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ४ मधील रस्ते दुरुस्ती करणे. १.मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन २. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन ३. मे. आर अॅण्ड बी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि.	रु. १३,००,००,०००/- ११.८५% कमी दराची ११.४ % जास्त दराने १२.५% जास्त दराने	दि. ३१/१२/२०१४	दि.३१/०१/२०१५

निविदातील अटीशर्तीनुसार एका कंत्राटदारास दोनच निविदा दयावयाची असल्याने वरील पैकी अ.क्र.२ व ३ चे काम मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन यांना देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे. अ.क्र.१ ते ४ च्या कामी मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन यांचे जरी दर कमी असले तरी त्यांच्या पेक्षा जास्त दर असलेल्या व्दीतीय कमी दराच्या निविदाधारकाशी वाटाघाटी करुन ते मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन यांच्या दराने काम करण्यास तयार असल्यास त्यांना कामे देण्यात यावीत. अन्यथा सदर कामे मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन यांना देण्यात यावी. सदर ठरावास ही सभा मान्यता देत आहे.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे. ही जी रस्त्याची काम आहेत ती काय केली.

मा. सभापती :-

ही काम मंजूर केली. पंचवर्कची जी काम होती प्रभाग १,२,३,४ जर त्याच्यामध्ये फंड वापरला नाही. तर तो लॅक्स होईल. एका ठेकेदाराला चार टेंडर मिळाली आहेत. ते अधिकार आपण मा. आयुक्तांना दिले आहेत. ते काम करून घेणे गरजेचे आहे.

सुहास रकवी :-

विषय तो नव्हता.

मा. सभापती :-

तोच आहे.

सुहास रकवी :-

विषय सुरुवातीला फेटाळलेला.

मा. सभापती :-

त्याचे स्पष्टीकरण द्या.

सुहास रकवी :-

ठीक आहे. त्याच्यात मान्यता कोणाला दिली ते सांगा.

मा. सभापती :-

एकच काम चौघांना लागलेले आहे. त्याच्यासाठी आणखी दोन पत्र आली आहेत. त्यांनी त्याच दराने करायची संमती दाखवली तर ती दोन काम त्यांना देण्यात यावी. तो दोन काम करत असेल तर त्याला देण्यात यावी. ठराव सर्वानुमते मंजूर.

प्रकरण क्र. १८५ :-

निविदांना मान्यता देणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

ठराव क्र. १७६ :-

अ क्र.	टेंडर आय.डी	कामाचे नांव / ठेकेदाराचे नांव	अंदाजित खर्च / ठेकेदाराने सादर केलेले दर	मा.आयुक्त यांची प्रशासकीय/ आर्थिक मान्यता दिनांक	मा. समिती शिफारस दिनांक	वृत्तपत्राचे नाव व प्रसिध्दी दिनांक	ई-टेंडरींग निविदा प्रसिध्दी दिनांक
१	२	३	४	५	६	७	८
१	२२४९६	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ११, १३ मधील विमल डेअरी रोडचे आनंद नगर ते न्यू प्रतीज्ञा / इंद्रलोक नाका पर्यंतच्या रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे. १.मे. मुस्कान इंटरप्रायजेस २. मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कं ३. मे. स्टार कन्स्ट्रक्शन ४. मे. कंचन कन्स्ट्रक्शन	रु. ३९,८०,३००/- १०.१९% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १०.१९% कमी दराने ९.०९% कमी दराने ४.००% कमी दराने १०.०८% कमी दराने	दि.२०/१२/२०१४	दि.३०/०१/२०१५	दै. नवाकाळ दै. मिड डे दि. ३१/१२/१४	दि. ०२/०१/२०१५
२	२२४९५	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ११,१३ मधील विमल डेअरी रोडचे विमल डेअरी नाका/ गोविंदराव अपार्टमेंट ते जितेश को.ऑ.हौ.सो. पर्यंतच्या रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे. १.मे. मुस्कान इंटरप्रायजेस २. मे. आशापुरा कन्स्ट्रक्शन कं ३. मे. स्टार कन्स्ट्रक्शन ४. मे. कंचन कन्स्ट्रक्शन	रु. ३९,८०,३००/- १०.१९% कमी दराने दरवाटाघाटीनंतर १०.१९% कमी दराने ८.१% कमी दराने ४.००% कमी दराने ९.०९% कमी दराने	दि.२०/१२/२०१४	दि.३०/०१/२०१५	दै. नवाकाळ दै. मिड डे दि. ३१/१२/१४	दि. ०२/०१/२०१५

		५. मे. रिध्दीका इंटरप्रायजेस	१०.१% कमी दराने				
३	२२४७६	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील कामांकरीता “अनुभवी सर्व्हेअर यांची नेमणूक करणे” (मुदत ०३ वर्ष)			दि. २५/०२/२०१५	दै. लोकसत्ता दि. ३१/१२/१४	दि. ०१/०१/२०१५

	तपशील	छद्म	राणे मॅनेजमेंट कन्सल्टंट प्रा.लि.	पी.एन.शिधोरे सिव्हील इंजि. प्रा.लि.	मोनार्च सर्व्हेअर इंजि.कं.प्रा.लि.
A	Surveying D.P. Roads & reservations in Corporation area, Survey & Submit the layout, Plans to MBMC. Given line out/ Demarcation on site of work.	Per 1 Acre	रु. ६,५००/- दरवाटाघाटीनंतर ६५००/-	रु.७,९३०/-	रु.७,८००/-
B	Surveying of Roads & Reservation then Fixing R.C.C. poles in MBMC area	Per 1 Pole	रु. ११००/- दरवाटाघाटीनंतर १०००/-	रु.१३५०/-	रु.१३२०/-

४	२२५०४	“मिरा-भाईंदर महानगरपालिकेमार्फत पार पाडण्यात येणा-या विविध विकास कामांची त्रयस्थ सस्थेकडून लेखा परीक्षण (Third Party Technical Audit) करून घेण्याकरीता इच्छुक शासकीय /अशासकीय अभियांत्रिकी/तंत्रज्ञान/ वास्तुशास्त्र महाविद्यालय/शासकीय/अशासकीय तंत्रनिकेतन तसेच अनुभवी सल्लागार यांची नेमणूक करणे.” (मुदत ०३ वर्ष)	-	दि.२८/०२/२०१४	दि २५/०२/२०१५	दै. मिड डे/ दै. नवशक्ती दि.०१/०१/२०१५	दि. ०५/०१/२०१५
---	-------	--	---	---------------	---------------	---	-------------------

ITEM CODE	PARTICULAR (Estimate Cost Of Work)	No Of Audit	मे. इरक्लास सिस्टिम्स अॅण्ड सोल्यूशन्स प्रा.लि.	मे. वाफ्कोस लि.	मे. प्रकाश इंजिनिअरींग कन्स्ट्रक्शन अॅण्ड मॅनेजमेंट टेक्नोलॉजी प्रा.लि.	मे. मुडी इंटरनॅशनल इंडिया प्रा.लि.	मे. विद्यावर्धिनी भाऊसाहेब वर्तक पॉलिटेक्नीक
			Rate In Percentage				
1	Upto 5 Lakhs	1Audits per Work	१.७५० दरवाटीघाटीनंतर १.५%	२.३४० दरवाटीघाटीनंतर १.५%	६.८९ दरवाटीघाटीनंतर १.५०%	३.३३ दरवाटीघाटीनंतर -	२.०० दरवाटीघाटीनंतर १.५०%

2	5 to 10 Lakhs	2 Audits per Work	१.५०० दरवाटीघाटीनंतर १.४%	१.९३० दरवाटीघाटीनंतर १.४०%	६.८८ दरवाटीघाटीनंतर १.४०%	२.६६ दरवाटीघाटीनंतर -	१.७५ दरवाटीघाटीनंतर १.४०%
3	10 to 20 Lakhs	3 Audit per Work	१.३५० दरवाटीघाटीनंतर १.३%	१.४९० दरवाटीघाटीनंतर १.३०%	६.८७ दरवाटीघाटीनंतर १.३०%	१.९९ दरवाटीघाटीनंतर -	१.५० दरवाटीघाटीनंतर १.३०%
4	20 to 50 Lakhs	4 Audit per Work	१.२५० दरवाटीघाटीनंतर ०.९०%	०.९९० दरवाटीघाटीनंतर ०.९०%	६.८६ दरवाटीघाटीनंतर ०.९०%	१.९४ दरवाटीघाटीनंतर -	१.०० दरवाटीघाटीनंतर ०.९०%
5	Above 50 Lakhs	1 Audit Per month	१.१५० दरवाटीघाटीनंतर ०.७०%	०.७२० दरवाटीघाटीनंतर ०.७०%	५.९४ दरवाटीघाटीनंतर ०.७०%	२.३९ दरवाटीघाटीनंतर -	०.७५ दरवाटीघाटीनंतर ०.७०%

वरील अ.क्र. १ ते ४ कामाच्या सर्वात कमी दराच्या निविदांना व दरांना मान्यता देण्यात येत आहे. तसेच मा. स्थायी समिती सभा दि. १६/०२/२०१५ ठराव क्र. १४७ अन्वये मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. १ ते ४ मधील रस्ते दुरुस्ती करणे साठी मागविलेल्या निविदा रद्द करून सद्या कार्यरत असलेल्या प्रभाग समिती क्र. १ ते ६ साठी निविदा प्रक्रिया करण्यात यावी असा निर्णय घेण्यात आला होता. तथापी अशा प्रकारे निविदा प्रक्रिया करून कमी दराच्या निविदा प्राप्त होण्याची शक्यता नसल्याने खालीलप्रमाणे निविदा बाबत निर्णय घेण्यात येत आहे.

१	२२२२१	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. १ मधील रस्ते दुरुस्ती करणे. १.मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन २. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन ३. मे. आर अॅण्ड बी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि.	रु. ५,००,००,०००/- ११.७% कमी दराची ११.९५ % जास्त दराने ११.६% जास्त दराने	दि. ३१/१२/२०१४	दि.३१/०१/२०१५
---	-------	---	--	----------------	---------------

२	२२२२२	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. २ मधील रस्ते दुरुस्ती करणे. १.मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन २. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन ३. मे. आर अॅण्ड बी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि.	रु. ५,००,००,०००/- ११.२% कमी दराची ११.२ % जास्त दराने १२.५% जास्त दराने	दि. ३१/१२/२०१४	दि.३१/०१/२०१५
३	२२२२३	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ३ मधील रस्ते दुरुस्ती करणे. १.मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन २. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन ३. मे. आर अॅण्ड बी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि.	रु. १२,००,००,०००/- ११.२% कमी दराची ११.४ % जास्त दराने १२.५% जास्त दराने	दि. ३१/१२/२०१४	दि.३१/०१/२०१५
४	२२२२४	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग समिती क्र. ४ मधील रस्ते दुरुस्ती करणे. १.मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन २. मे. श्रीजी कंन्स्ट्रक्शन ३. मे. आर अॅण्ड बी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा.लि.	रु. १३,००,००,०००/- ११.८५% कमी दराची ११.४ % जास्त दराने १२.५% जास्त दराने	दि. ३१/१२/२०१४	दि.३१/०१/२०१५

निविदातील अटीशर्तीनुसार एका कंत्राटदारास दोनच निविदा द्यावयाची असल्याने वरील पैकी अ.क्र.२ व ३ चे काम मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन यांना देण्यास मान्यता देण्यात येत आहे. अ.क्र.१ ते ४ च्या कामी मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन यांचे जरी दर कमी असले तरी त्यांच्या पेक्षा जास्त दर असलेल्या व्दीतीय कमी दराच्या निविदाधारकाशी वाटाघाटी करुन ते मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन यांच्या दराने काम करण्यास तयार असल्यास त्यांना कामे देण्यात यावीत. अन्यथा सदर कामे मे. गजानन कंन्स्ट्रक्शन यांना देण्यात यावी. सदर ठरावास ही सभा मान्यता देत आहे.

सुचक :- डॉ. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर
ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १८६, मा. आयुक्त सो., यांनी मंजूर केलेल्या निविदेचे अवलोकन करणे. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वाचनालयाकरीता ग्रंथ खरेदी करणेकामी वार्षिक निविदेस मंजूरी मिळणेबाबत.

नयना वसाणी :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वाचनालयांकरिता मा. आयुक्त सो. यांच्या दि. २६/०८/२०१४ रोजीच्या मान्यतेने (निविदा प्रसिध्दीस) दि. ०७/०९/२०१४ रोजी दै. लोकसत्ता व संडे-मिड डे तसेच e-Tendering प्रणालीद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेची मुदत दि. १८/०९/२०१४ रोजी दुपारी १.०० वाजेपर्यंत होती. परंतु सदर कालावधीत दोन निविदा प्राप्त झाल्या होत्या. कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होण्याच्या दृष्टीकोनातून सदर निविदेस दि. ०६/१०/२०१४ पर्यंत प्रथम मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर मुदतीत दोन निविदा प्राप्त असल्याने पुन्हा दि. १८/१०/२०१४ पर्यंत द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आली. सदर कालावधीत एकुण दोन निविदा प्राप्त झालेल्या असून सदर निविदेची Technical Bid दि. १३/११/२०१४ रोजी उघडण्यात आली असता खालीलप्रमाणे दोन निविदाकारांच्या निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

- १) मे. प्रेयस कार्पोरेशन
- २) नवकार युनिफॉर्म

वरीलप्रमाणे प्राप्त एकूण दोन्ही निविदा विहित मुदतीत व तांत्रिक दृष्ट्या प्राप्त झाल्या असून सदर निविदांची Financial Bid उघडणेबाबत मा. निविदा समितीने दि. १९/११/२०१४ रोजी शिफारस केल्यानुसार दि. २१/११/२०१४ रोजी सदर निविदांची Financial Bid उघडण्यात आली व त्यांचा तुलनात्मक तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	तपशील	मे. प्रेयस कार्पोरेशन	नवकार युनिफॉर्म
१.	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वाचनालयांकरिता मराठी, हिंदी, इंग्रजी, गुजराती व उर्दु भाषेतील ग्रंथ पुरवठा करणे.	ग्रंथाच्या छापील किंमतीवर १६ % सुट	ग्रंथाच्या छापील किंमतीवर १३.५ % सुट

उपरोक्त तक्त्यातील जास्त सुट देण्याच्या निविदाधारकाला वाटाघाटीकरिता दि. २८/०१/२०१५ रोजी बोलविले असता त्यांनी खालीलप्रमाणे सुट देणेबाबत लेखी पत्र दिलेले आहे.

अ.क्र.	तपशील	मे. प्रेयस कार्पोरेशन
१.	मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वाचनालयांकरिता मराठी, हिंदी, इंग्रजी, गुजराती व उर्दु भाषेतील ग्रंथ पुरवठा करणे.	ग्रंथाच्या छापील किंमतीवर १७ % सुट

सन २०१४-१५ आर्थिक वर्षात (क) ग्रंथालय/संग्रहालये या लेखाशिर्षाखाली (लेखा संकेतांक क्र. २२४२) “सार्वजनिक वाचनालय पुस्तके खरेदी” करणेसाठी रु. १५.०० लाख (रु. पंधरा लाख मात्र) इतकी तरतुद करण्यात आलेली आहे. तसेच सन २०१५-१६ करिता भविष्यात सदर लेखाशिर्षात उपलब्ध होणाऱ्या तरतुदी मधुन ननि ग्रंथ खरेदी करावी लागणार आहे.

तरी उपरोक्त नमुदप्रमाणे मे. प्रेयस कार्पोरेशन यांची मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या वाचनालयांकरिता मराठी, हिंदी, इंग्रजी, गुजराती व उर्दु भाषेतील ग्रंथ पुरवठा करणे कामी वाटाघाटीनंतरच्या जास्त सुट देणारी निविदा स्विकारण्यास मा. निविदा समितीने दि. २८/०१/२०१५ रोजी शिफारस केली आहे. त्यानुसार छापील किंतीवर जास्त सुट देण्यात येणारी “मे. प्रेयस कार्पोरेशन” यांची निविदा स्विकारणेस मा. आयुक्त सो. यांनी दि. ०५/०२/२०१५ रोजी मंजूरी दिलेली आहे. त्याअन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) नुसार वरील प्रस्तावाचे अवलोकन करुन ही स्थायी समिती सदर निविदेस मंजूरी देत आहे तसेच महानगरपालिकेच्या सर्व पदाधिकाऱ्यांच्या दालनात महानगरपालिका अधिनियम MRTP ACT व इतर महत्वाच्या अधिनियमांच्या प्रति देण्यात यावेत.

हरिश्चंद्र आमगावकर :-

माझे अनुमोदन आहे.

राजेंद्र जैन :-

सभापती महोदय ग्रंथ कौनसे खरीदे है। किस सब्जेक्ट के थे। यह सिलेक्शन किसने किया। धार्मिक रोमॅन्टिक, जासूसी कौनसा नोव्हेल डिसाइड किसने किया।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

कुरळेकरनी.

राजेंद्र जैन :-

खुदने डिसाइड किया।

मा. सभापती :-

खुदने डिसाइड नहीं किया।

राजेंद्र जैन :-

१५ लाख का पर्चेस करना है तो डिसाईड किसने किया।

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

डिपार्टमेंट उनका है तो उन्होंने पूटअप किया।

मा. सभापती :-

हा विषय पूढच्या सभेत सविस्तर माहितीसह सादर करण्यात यावा.

प्रकरण क्र. १८६ :-

मा. आयुक्त सो., यांनी मंजूर केलेल्या निविदेचे अवलोकन करणे. मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या वाचनालयाकरीता ग्रंथ खरेदी करणेकामी वार्षिक निविदेस मंजूरी मिळणेबाबत.

ठराव क्र. १७७ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या वाचनालयांकरिता मा. आयुक्त सो. यांच्या दि. २६/०८/२०१४ रोजीच्या मान्यतेने (निविदा प्रसिध्दीस) दि. ०७/०९/२०१४ रोजी दै. लोकसत्ता व संडे-मिड डे तसेच e-Tendering प्रणालीद्वारे जाहीर निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. सदर निविदेची मुदत दि. १८/०९/२०१४ रोजी दुपारी १.०० वाजेपर्यंत होती. परंतु सदर कालावधीत दोन निविदा प्राप्त झाल्या होत्या. कमीत कमी तीन निविदा प्राप्त होण्याच्या दृष्टीकोनातून सदर निविदेस दि. ०६/१०/२०१४ पर्यंत प्रथम मुदतवाढ देण्यात आली होती. सदर मुदतीत दोन निविदा प्राप्त असल्याने पुन्हा दि. १८/१०/२०१४ पर्यंत द्वितीय मुदतवाढ देण्यात आली. सदर कालावधीत एकुण दोन निविदा प्राप्त झालेल्या असून सदर निविदेची Technical Bid दि. १३/११/२०१४ रोजी उघडण्यात आली असता खालीलप्रमाणे दोन निविदाकारांच्या निविदा प्राप्त झाल्या आहेत.

- १) मे. प्रेयस कार्पोरेशन
- २) नवकार युनिफॉर्म

वरीलप्रमाणे प्राप्त एकूण दोन्ही निविदा विहित मुदतीत व तांत्रिक दृष्ट्या प्राप्त झाल्या असून सदर निविदांची Financial Bid उघडणेबाबत मा. निविदा समितीने दि. १९/११/२०१४ रोजी शिफारस केल्यानुसार दि. २१/११/२०१४ रोजी सदर निविदांची Financial Bid उघडण्यात आली व त्यांचा तुलनात्मक तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.

अ.क्र.	तपशील	मे. प्रेयस कार्पोरेशन	नवकार युनिफॉर्म
१.	मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या वाचनालयांकरिता मराठी, हिंदी, इंग्रजी, गुजराती व उर्दु भाषेतील ग्रंथ पुरवठा करणे.	ग्रंथाच्या छापील किंमतीवर १६ % सुट	ग्रंथाच्या छापील किंमतीवर १३.५ % सुट

उपरोक्त तक्त्यातील जास्त सुट देण्या-या निविदाधारकाला वाटाघाटीकरिता दि. २८/०१/२०१५ रोजी बोलविले असता त्यांनी खालीलप्रमाणे सुट देणेबाबत लेखी पत्र दिलेले आहे.

अ.क्र.	तपशील	मे. प्रेयस कार्पोरेशन
१.	मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या वाचनालयांकरिता मराठी, हिंदी, इंग्रजी, गुजराती व उर्दु भाषेतील ग्रंथ पुरवठा करणे.	ग्रंथाच्या छापील किंमतीवर १७ % सुट

सन २०१४-१५ आर्थिक वर्षात (क) ग्रंथालय/संग्रहालये या लेखाशिर्षाखाली (लेखा संकेतांक क्र. २२४२) “सार्वजनिक वाचनालय पुस्तके खरेदी” करणेसाठी रु. १५.०० लाख (रु. पंधरा लाख मात्र) इतकी तरतुद करण्यात आलेली आहे. तसेच सन २०१५-१६ करिता भविष्यात सदर लेखाशिर्षात उपलब्ध होणा-या तरतुदी मधुन ननि ग्रंथ खरेदी करावी लागणार आहे.

तरी उपरोक्त नमुदप्रमाणे मे. प्रेयस कार्पोरेशन यांची मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या वाचनालयांकरिता मराठी, हिंदी, इंग्रजी, गुजराती व उर्दु भाषेतील ग्रंथ पुरवठा करणे कामी वाटाघाटीनंतरच्या जास्त सुट देणारी निविदा स्विकारण्यास मा. निविदा समितीने दि. २८/०१/२०१५ रोजी शिफारस केली आहे. त्यानुसार छापील किंतीवर जास्त सुट देण्यात येणारी “मे. प्रेयस कार्पोरेशन” यांची निविदा स्विकारणेस मा. आयुक्त सो. यांनी दि. ०५/०२/२०१५ रोजी मंजूरी दिलेली आहे. त्याअन्वये महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) नुसार वरील प्रस्तावाचे अवलोकन करुन ही स्थायी समिती सदर निविदेस मंजूरी देत आहे तसेच महानगरपालिकेच्या सर्व पदाधिका-यांच्या दालनात महानगरपालिका अधिनियम MRTP ACT व इतर महत्वाच्या अधिनियमांच्या प्रति देण्यात यावेत.

सुचक :- डॉ. नयना वसाणी

अनुमोदक :- श्री. हरिश्चंद्र आमगावकर

ठराव सर्वानुमते मंजूर

सही/-

सभापती

स्थायी समिती

मिरा भाईदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र. १८७, मा. आयुक्त यांनी मंजूर केलेल्या निविदांचे अवलोकन करणे. (सार्व. बांधकाम विभाग)

मा. सभापती :-

अवलोकन झालेले आहे. आपण सभा चालू असताना सांगितले होते की आपल्याला बाजारा संदर्भात बोलायचे आहे. बाजारामध्ये मोठी तूट निर्माण झाली. कुरळेकर साहेब एकदम विद्वान माणूस असल्यामुळे त्याच्यामुळे हे सगळे झाले आहे. आपल्याकडे वेळेत निविदा मागवली गेली नाही. निविदा मागवल्यानंतर दर वेळेस निविदा काढतो त्याच्यावर १० टक्के किंवा १५ टक्के ग्रेस करून काढण्यात येते. त्याप्रमाणे १५ टक्के ग्रेस करून निविदा काढण्यात आली होती. पण त्याच्यामध्ये कोणत्याच प्रकारचा प्रतिसाद मिळाला नाही. काही ठिकाणी मिळाला तो दुसऱ्या वेळेस किंवा तिसऱ्या वेळेस करण्यात आला तेव्हा उत्तन साईडचा मिळाला. त्याची एक निविदा प्रक्रिया झाली. त्यानंतर पुन्हा भाईदर वेस्टला पुन्हा एकदा मुदतवाढ, मुदतवाढ पुन्हा एकदा करू पुन्हा भाईदर वेस्टला झाली. आताच्या माहितीनुसार मिरारोड आणि भाईदर (पूर्व) ह्यात देखील ३-३ फॉर्म आज गेले आहेत. म्हणजे उद्या ह्याची पण निविदा होईल. ज्यावेळेस लोकांनी फॉर्म घेतले त्यावेळेस लोकांचे निवेदन पण आले की आपण जी १० टक्के ग्रेस केलेले आहे ती आम्हाला परवडण्याजोगी नाही तरी आता बघू की कोणी फॉर्म भरले आहेत जर तो घेण्यास तयार असेल तर व्हेल अॅन्ड गूड आपल्या महानगरपालिकेचे उत्पन्न वाढेल अशी आम्ही देखील आशा ठेवतो तर त्या प्रक्रियेची लगेच मंजूरी घेण्यासाठी तातडीची सभा लावण्यात यावी असे मी सांगतो. कारण सदर बाबतीत आपल्या महानगरपालिकेचे कर्मचारी बाजार वसूली करत असतील तर त्याच्यात मोठ्या प्रमाणात त्रुट निर्माण झाली आहे. जिथे दोन लाख वसूल होणार होते तिकडे ४० हजारच वसूल झाले.

सुहास रकवी :-

ह्या विषयावर मी २१ मार्च १५ ला मी धक्क्यावर गेलेलो तिथे दुपारचे मच्छी मार्केट असते एक बंगाली इसम तिथे वसूली करत होता. त्याला विचारले पावती कुठे आहे. तर तो बोलतो वो आदमी आएगा वो लेके जाएगा. तिकडे मच्छीमारीच्या बायका होत्या त्यांना म्हटले हे पैसे तुम्ही परत घ्या. जिथपर्यंत पावती दिली जात नाही सगळ्या ठिकाणी असे चालू आहे.

मा. सभापती :-

आपली प्रक्रिया होईल.

सुहास रकवी :-

मला विषय काय सांगायचा आहे ते समजून घ्या. बाजार वसुलीला जो व्यक्ती आहे तो जेवायला गेला असेल मला त्याच्यावर आक्षेप नाही. विषय काय आहे बाजारवसुलीचा ठेका लवकरात लवकर देऊन टाका जेवढे दिवस जातील तेव्हा अधिकाऱ्याच्या नावावर तिसरा व्यक्ति वसूली करत असेल.

मा. सभापती :-

आपले म्हणणे आम्हाला योग्य वाटले त्याच्यावर फॉलोअप आहोत. निविदा प्रक्रियेमध्ये कोणीतरी निविदा भरायला पाहिजे.

सुहास रकवी :-

निविदा प्रक्रियेमध्ये ठेकेदारांना सुध्दा बरोबर घ्या. त्याचे म्हणणे ऐका त्यांच्या व्यथा ऐका. ज्या पार्किंग झोन किंवा नो हॉकर्स झोन तिथेसुध्दा

मा. सभापती :-

त्याच्यासाठी वाटाघाटी चालल्या आहेत.

सुहास रकवी :-

आमचे म्हणणे लवकरात लवकर करून घ्या.

मा. सभापती :-

उद्या जर आली तर करून घ्या. नाही तर आपले पूर्वीचे ठेकेदार आहेत त्यांना बोलवून घ्या. त्याच्याकडून काय वसूली असेल ती पूर्ण करून घ्या. त्यांना ज्या दरात परवडत असेल मागच्या वेळच्या दरात परवडत असेल मागच्या वेळच्या दरात कम्पॅरिझन करून परवडत असेल तर त्यांना देऊन टाका. आपण प्रशासनामार्फत ती वसूली करू शकत नाही. आपण तिथपर्यंत पोहोचू शकत नाही. आपल्या स्वतःची वसूली बाकी आहे.

सुहास रकवी :-

तिकडे इतर जे लोक आहेत त्या बाजारात १-२ भैये पण आहेत. ठीक आहे ते वसूली करत असतील कोणाची वसूली करतात माहित नाही. आपल्या पालिकेचे नुकसान होते एवढे मला कळते.

मा. सभापती :-

दुसरा विषय पार्किंगचा आहे तो पण कारणी लावून घ्या. त्याच्यासाठी कोणाची तरी निविदा आली आहे. एकूण ६० ते ७० लाखाची आली आहे. टोकन घेऊन टाका म्हणजे तो पण प्रश्न मार्गी लागेल.

सुहास रकवी :-

टी.डी. आरचे उत्पन्न कमी आहे.

मा. सभापती :-

विकासकानी बांधून द्यावे असा निर्णय झालेला आहे. त्यामुळे ती तरतूद कमी ठेवली. ॲमिनिटीमध्ये किंवा दुस-या कोणत्या विकासकाने बांधून द्यावे. गार्डन ज्याच्यामध्ये असेल त्या ताबेदारानी बांधून द्यावे तर त्याला टी.डी.आर देण्यात येईल.

सुहास रकवी :-

एस.पी.एम.एल चे अमृतवाणी सत्संग रोडला फिल्टरायझेशन प्लान्ट टाकलेला आहे. म्हणजे भाईदर पश्चिमेचे ते तिकडे जाणार फिल्टर पाणी आपण युटीलाइन्ड युज करण्याकरिता देणार त्याच्याबाजूला दोन हजार चौ.मीटरचा एक प्लॉट आहे. तरणतलावाचा आमदार प्रताप सरनाईक साहेबांनी तो केला तसे भाईदर वेस्टसाठी तो प्लॉट भले माझ्या ह्याच्यात असू दे. आपण महानगरपालिकेच्या माध्यमातून आम्ही विहीरी तलावात पोहायला शिकलो पण इकडच्या मुलाना

मा. सभापती :-

नक्कीच आपण म्हणता त्याप्रमाणे तो प्लॉट आज नगरपालिकेच्या नावाने आहे. तशा प्रकारे कोण विकासक असेल

सुहास रकवी :-

विकासक जाऊ द्या मी माझा निधी देऊन

मा. सभापती :-

एक विषय असा आहे त्याच्या तिथे इस्टला झाले मिरारोडला झाले. भाईदर परिसरात झालेले आहे. वेस्टला तरणतलावाचे दिसत नाही सुहास रकवीचे म्हणणे आहे होत असेल तर करुन घ्या.

सुहास रकवी :-

होण्यासारखे आहे, सरकारी आहे.

मा. सभापती :-

आपण म्हणता होण्यासारखे आहे. मी म्हणतो होण्यासारखे आहे पण काही तांत्रिक बाबी असतील ते त्यांना बघून घेऊ द्या. करण्यासारखे असेल तर करुन घ्या. त्यासाठी निधी उपलब्ध असेल सुहास रकवी द्यायला तयार आहेत सभापती म्हणून मी सुध्दा निधी द्यावयास तयार आहे.

मुन्ना सिंग :-

स्टॅडिंग मिटींग चालू है। किसीका ठिकाना नहीं है, साईन देखो कितने जन की है।

मा. सभापती :-

तेवढेच आहेत ना.

मुन्ना सिंग :-

किसका साईन है आप देखो ना। सचिव साहब स्टॅडिंग के मिटींग में हर अधिकारी यहाँ पर बैठते है।

मा. सभापती :-

मार्च एंडींग होने के हिसाब से सबने मेरे से परमिशन ली थी अगर उनका रिलेटेड विषय नहीं है तो उनको जाने दो ऐसी मेरे से परमिशन ली थी। अगले टाईम से पक्का रहेंगे हर मिटींग में हर प्रभाग अधिकारी इधर रहेगा।

नयना वसाणी :-

मा. सभापती महोदय हर स्टॅडिंग में आप इनका अटेंडन्स लो।

नरेश पाटील :-

माझी एक सुचना आहे आपण टिवराच्या लागवडीसाठी ५०-६० लाखाची तरतूद केली आहे.

सुहास रकवी :-

५ लाखाची.

नरेश पाटील :-

जी काय असेल ती आमच्या शिवनेरी येथे टिवराची कत्तल करुन रुम बनवतात. साहेब टिवराची कत्तल होते ते बघून घ्या. ३०-४० रुम बनवले आहेत आणि जोरात काम चालू आहे.

मा. सभापती :-

जर परवानगी शिवाय काम करत असतील.

नरेश पाटील :-

परवानगीचा प्रश्न येत नाही ती सरकारी जागा आहे.

मा. सभापती :-

टिवराचा न्हास होणे शहरात उदा. त्सूनामीचा आपल्याला त्रास होईल.

राजेंद्र जैन :-

मा. सभापती महोदय जो प्रॉपर्टी टॅक्स वसूल करणे का है इसके लिए आप टेंडर निकालनेवाले है। मुझे मालूम पडा यह टेंडर ८ करोड आनेवाला है। आपको उस टेंडर को जी.आय.एस से कोलेट करे। क्योंकि हम जी आय.एस. को पहले स्टडी करा चूके है और जी.आय.एस वाली गलत पडी है और डारुनबिलीट अलग पडी है।

दोनो को मॅच करके देखा नही है। इसके लिए जी.आय.एस से क्लब कर दिजीए। वाकोडे साहब मेन होल जो है मैंने जैसे नवरंग हॉटेल बोला उसका अॅग्रीमेंट क्या बोलता है की कोई खराब हो गया तो कब तक वो चीज ठीक होनी चाहिए अभी तीन बजे तक पडा रहा आपको बोलने के बाद हो गया। जो अॅग्रीमेंट होता है उसका पालन करता है। एस.पी.एम.एल. का लेटर दिया है उनका जवाब दे दिजीए।

सुहास रकवी :-

देशमुख साहेब ते मालमत्ता कराबदल तुम्हाला मी म्हटलेले आमच्या इथे आहे ते अजून दिले नाही. पहिला माळा जो आहे तो मैत्रेय चॅरीटेबल ट्रस्ट सरकारी ज्या मालमत्ता आहेत त्या आम्हाला देणार होता. संस्थाना दिल्या आहेत तो पण विषय झाला नाही.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

हा विषय कुरळेकराकडे होता त्यांनी काही केले नाही ते डिपार्टमेंट पानपट्टेकडे दिले आहे ते बघू पूढे काय करतात ते.

सुहास रकवी :-

साहेब, तुम्हाला अधिकार दिले तर त्या पावरमध्ये करुन घ्या.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

पानपट्टे साहेबांकडे डिपार्टमेंट दिले आहे.

सुहास रकवी :-

असे नाही गेल्या महासभेचा ठराव आहे की स्थायी समितीला पावर दिले त्या अनुषंगाने तुम्ही त्या मालमत्ता भाड्याने देऊन टाका. त्याचा वार्षिक खर्च ५-५ लाख आहे.

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

बरोबर आहे पण ते डिपार्टमेंट कुरळेकराकडे होते त्यांना त्याच्यातले काही देणघेण नव्हते.

सुहास रकवी :-

तुम्ही १९४९ च्या कलमानुसार.....

गणेश देशमुख (मा. उपायुक्त (मु.)) :-

महासभेला जरी जायचे असते तर आतापर्यंत महासभेने मान्यता दिली असती.

सुहास रकवी :-

माझे प्रकरण हांगे साहेबांकडे आहे. ते म्हणाले मी करुन देतो पण ते ही झाले नाही.

मा. सभापती :-

त्यांचे बघून घ्या. कुठे लागेल तर आम्हाला सांगा आम्ही येतो मा. आयुक्त साहेबांबरोबर बोलायला.

हंसुकुमार पांडे :-

पाणी पुरवठामध्ये नविन जळजोडणी सुरु आहे का २ कोटी लिहीले आहे.

मा. सभापती :-

चालू होईल तेव्हा घेऊन ठेवले आहेत. आज चालू केले आणि ७५ एम.एल.डी. पाणी आले तर जोडणी आपण चालू केली का?

हंसुकुमार पांडे :-

त्याच्यात ३६ लाख जमा झाले ना.

मा. सभापती :-

हे पूर्वीचे आहेत. शाळासाठी आपण मंजूरी देतो. हॉस्पिटल शाळेला वैगेरे आपण प्रायोरिटी दिली आहे. त्याच्यामध्ये जर जोडणी केली तर.

प्रकरण क्र. १८७ :-

मा. आयुक्त यांनी मंजूर केलेल्या निविदांचे अवलोकन करणे.

ठराव क्र. १७८ :-

मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील करावयाच्या खालील कामांना मा. आयुक्त यांनी मंजूरी दिलेली आहे.

अ.क्र	कामाचे नांव	अंदाजित खर्च	ठेकेदाराचे नांव / कामाचा दर	मंजूर दर
१	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र. ०१ मधील गणेश देवल नगर आरोग्य केंद्राजवळील नाल्यावरील स्लॅबवर शेड टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ६,६०,४००/-	मे. एम. एस. इंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकीय दराने

२	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. ०१ मधील गणेश देवल नगर बजरंग नगर प्रवेशव्दार नाल्यावरील स्लॅबवर शेड टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ६,५९,६००/-	मे. एम. एस. इंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकीय दराने
३	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २४ मधील मोर्वा गाव येथे शिवसेना कार्यालय ते रत्नाकर राऊत घरापर्यंत गटर दुरुस्ती करणे व स्लॅबचे बांधकाम करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ६,६०,३००/-	मे. श्रीगणेश इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
४	भाईदर (प.) प्रभाग क्र.२४ मधील सदानंद नगर येथील सी.सी. रस्ते, चॅनल गटारे यांचे दुरुस्ती करणे.(नगरसेवक निधी)	रु. ६,६०,६००/-	मे. गुरुजी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	अंदाजपत्रकीय दराने
५	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २५ मधील पाली येथील समुद्रा कडे जाणाऱ्या सी.सी. रस्ते व जुराण ते सापेला परेरा, मायकल नुनिस ते पॅड्रिक नुनिस यांच्या घरापर्यंत रस्ता दुरुस्ती करणे व चेकर्ड लादया बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ६,६०,७००/-	मे. श्रीगणेश इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
६	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २६ मधील उत्तन पातान बंदर येथे गटार दुरुस्ती करणे व स्लॅबचे बांधकाम करणे.(नगरसेवक निधी)	रु. ६,५९,९००/-	मे. एन. एस. इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
७	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २७ मधील गांधी नगर येथील गणेश मंदिर व बौध्द मंदिर येथील सी.सी. रस्ते व गटाराचे बांधकाम करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ६,६०,७००/-	मे. गुरुजी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	अंदाजपत्रकीय दराने
८	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २४ मधील राई स्मशानभूमी कडील सी.सी. रस्ते, सी.सी. चॅनल गटारे यांची दुरुस्ती करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ६,६०,५००/-	मे. गुरुजी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	अंदाजपत्रकीय दराने
९	मिरारोड (पूर्व) नयानगर लोढा रस्त्यातील चौकामध्ये सर्कल बनवून सुशोभिकरण करणे तसेच नर्मदा पॅराडाईज इमारती समोरील गटार व नाल्यावर स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ६,६०,४००/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस	०.९९ % कमी दराने
१०	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. १५ व १६ मधील जेसल दर्शन/ केबिन नाका ते सत्यनारायण मंदिर पर्यंत सत्यनारायण मंदिर रस्त्याचे पुर्नपृष्ठीकरण करणे. (भाग -२) (नगरसेवक निधी)	रु. ६,६०,८६५/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायजेस	अंदाजपत्रकीय दराने
११	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. १० मधील बजरंग बली हॉटेल ते बी.पी. रोड व आर.बी. इंडस्ट्री ते महावीर इंडस्ट्री पर्यंत स्लॅब सह गटार बनविणे. (भाग -२)(नगरसेवक निधी)	रु. ६,६०,४६०/-	मे. ललित कन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने
१२	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २३ नेहरु नगर येथील बाबुखान, शकील खान, ईश्वर माची, हसिना कुरेशी येथील गटाराचे बांधकाम करणे.	रु. ६,६०,३००/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने

	(नगरसेवक निधी)			
१३	भाईदर (प.) प्रभाग क्र.२४ राई शिवनेरी येथे अंतर्गत पदपाथाचे व गटाराचे बांधकाम व दुरुस्ती करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ६,६०,६००/-	मे. गुरुजी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.	अंदाजपत्रकीय दराने
१४	मिरारोड (पूर्व) पुजानगर येथील जलाराम दर्शन ते यास्मिन अपार्टमेंट पर्यंत सी.सी. गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (उप महापौर स्वेच्छा निर्णय निधी)	रु. ६,००,०००/-	मे. मुस्कान इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
१५	मिरा भाईदर महानगरपालिका क्षेत्रातील वॉर्ड क्र. ४४ मुन्शी कम्पाऊंड येथील नॅशनल हॉटेल पाठीमागील उघडया गटारावर स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु. ६,६०,७००/-	मे. रिध्दीका इंटरप्रायझेस	०.०५% कमी दराने
१६	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र.६ मधील ओशियन पॅलेस ते पवन पॅलेस पर्यंत सी.सी. गटार बनविणे. (भाग ०१) (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु. ६,६१,०००/-	मे. एन.जे. ब्रदर्स	०.०१५ कमी दराने
१७	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र.६ मधील ओशियन पॅलेस ते पवन पॅलेस पर्यंत सी.सी. गटार बनविणे. (भाग ०१) (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु. ६,६१,०००/-	मे. एन.जे. ब्रदर्स	०.०१% कमी दराने
१८	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र.१२ मध्ये लता कुंज इमारत ते बशीकली नगर पर्यंत सी.सी. गटार बनविणे. (भाग ०१) (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु. ६,६०,८६०/-	मे. रिध्दीका इंटरप्रायझेस	१.२५% कमी दराने
१९	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ८ मध्ये कविता अपार्टमेंट ते सरस्वती नगर पोलिस चौकी पर्यंत सी.सी. गटार बांधणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु. ६,६०,८१०/-	मे. तिरुपती बालाजी इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२०	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ७ मध्ये विंध्य वासिनी धाम इमारत ते लकी स्ट्रार गल्ली (साई गणेश इमारत) पर्यंत सी.सी. गटार बनविणे. (भाग -१)(नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,६०,६५०/-	मे. तिरुपती बालाजी इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२१	मिरारोड (पूर्व) शांतीनगर सेक्टर नं. ५ मधील इमारत क्र. अ/१२ ते अ/७ पर्यंतच्या गटारावर स्लॅब टाकून चेकर्ड लादी बसविणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,६०,९७०/-	मे. श्रीगणेश इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२२	मिरारोड (पूर्व) शांतीनगर सेक्टर नं. ५ मधील इमारत क्र. अ/७ ते अ/३ पर्यंतच्या गटारावर स्लॅब टाकून चेकर्ड लादी बसविणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,६१,०००/-	मे. श्रीगणेश इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२३	मिरारोड (पूर्व) भारती पार्क येथील भारती पार्क एच.आय. विंग ते युनिटी अपार्टमेंट अ/२ इमारती पर्यंत सी.सी. गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी).	रु.६,६०,७५०/-	मे. कंचन कंन्स्ट्रक्शन कं	अंदाजपत्रकीय दराने
२४	मिरारोड (पूर्व) शांतीनगर सेक्टर नं. ११ मधील इमारत क्र. बी/४ ते बी/६ पर्यंत	रु.६,६१,०००/-	मे. एन.जे. ब्रदर्स	०.१% कमी दराने

	सी.सी. गटार बांधून स्लॅब टाकणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)			
२५	मिरारोड (पूर्व) शांतीनगर सेक्टर नं. ८ मधील गणेश मैदानात क्रिकेट पिच बनविणे, समाज मंदिराची दुरुस्ती करणे, नेट जाळी लावणे तसेच इमारत क्र. डी/१,२,३ ते अ/१,२ पर्यंत गटार बांधणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,६०,९००/-	मे. श्रीगणेश इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२६	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र. २१ मधील नरोन्हा कम्पाऊंड येथील कॉसमॉस व्हीला ते अभिनंदन अपार्टमेंट पर्यंत गटार बांधणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,६०,०००/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२७	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र. २९ मधील वालचंद कॉम्प्लेक्स ते सुपार्श्व टॉवर पर्यंत गटार बांधणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,६०,०००/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२८	भाईंदर (प.) आरक्षण क्र. १०० विरंगुळा केंद्र येथे शेड बांधणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,६०,१००/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
२९	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र. २९ मधील अरीहंत टॉवर ते वालचंद प्लाझा इमारतीपर्यंत फुटपाथ दुरुस्ती करून कोटा लादी बसविणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,६०,०००/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
३०	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र. २२ मधील राजेश हॉटेल ते लक्ष्मी इंडस्ट्री व वृजमाणिक नगर येथे फुटपाथ दुरुस्ती करून चेकर्ड लादी बसविणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,६०,०००/-	मे. राठोड असोसिएटस्	अंदाजपत्रकीय दराने
३१	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र. १९ मधील विनायक पॅलेस ते महावीर अपार्टमेंट पर्यंत फुटपाथ दुरुस्ती करून कोटा लादी बसविणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,५९,३००/-	मे. हायकॉन कंस्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने
३२	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र. १८ मधील मोदी पटेल व नारायण नगर येथील गटार/फुटपाथ दुरुस्ती करून सी.सी. करणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,५८,५००/-	मे. रिध्दिका इंटरप्रायझेस	०.०५९ कमी दराने
३३	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत उत्तन पाली येथील घनकचरा प्रकल्प ठिकाणी प्रकाश व्यवस्था करणे	रु. ९,४५,०६९/-	मे. शेखर इलेक्ट्रीकल्स	अंदाजपत्रकीय दराने
३४	भाईंदर (प.) प्रभाग क्र. २० इंदिरा कॉम्प्लेक्स येथील रेल्वे समांतर नाल्यावर जय अपार्टमेंट इमारतीसमोर शेड बांधणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,६०,०००/-	मे. हायकॉन कंस्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने
३५	भाईंदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ५ मधील मार्को टॉवर ते भाईंदर स्टेशन पर्यंत सी.सी गटार व रस्ता बनविणे (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु. ६,६०,८००/-	मे.श्रीपाटील्स असोसिएटस्	०.०५% कमी दराने
३६	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रभाग क्र. ४६ मधील मांडवी पाडा दिनेश	रु. ६,६१,०००/-	मे. रिध्दिका इंटरप्रायझेस	८.००% कमी दराने

	मिश्रा ऑफिस ते नासीर प्रिंट दुकानाकडे जाणा-या रस्त्याची ग्राऊटींग करणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)			
३७	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २६ मधील पोसा हॉस्पिटल पाठीमागील गल्ल्यांचे दुरुस्ती करणे व चेकर्ड लादी बसविणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ६,५८,९००/-	मे. एस.एम. कंस्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने
३८	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २८ सदा सत्य समोर फुटपाथावर चेकर्ड लादया व कर्बस्टोन बसविणे, चांदमल नगर येथे गटाराचे बांधकाम करणे. (नगरसेवक निधी)	रु. ६,६०,५००/-	मे. श्रीकृपा इंटरप्रायझेस	०.०१% कमी दराने
३९	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ०७ म्हात्रे इण्ड इस्टेट मध्ये नागी पॅलेस ते स्नेहा हॉस्पिटल लेन पर्यंत सी.सी गटार बनविणे.	रु. ७,६६,६२०/-	मे. तिरुपती बालाजी इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
४०	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ०५ मधील प्रविण रबर ते पाटील ब्रदर्स इण्डस्ट्रीयल इस्टेट मध्ये सी.सी गटार आणि रस्ता बनविणे.	रु. ५,३८,९३०/-	मे. एन.एस. इंटरप्रायझेस	अंदाजपत्रकीय दराने
४१	मिरारोड (पूर्व) प्रभाग क्र. ३० आझाद नगर येथील क्रिससँड क्राऊन इमारती जवळ बस स्टॉप उभारणे आणि श्रीराम नगर व मनियार नगर येथील सी. सी. रस्त्यांची दुरुस्ती करणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु.६,६०,९००/-	मे. एस.एम. कंन्स्ट्रक्शन	अंदाजपत्रकीय दराने
४२	भाईदर (प.) महाराणा प्रताप रोड येथील हमिरमल टॉवर ते महावीर छाया इमारती पर्यंत फुटपाथ दुरुस्ती करून कोटा लादी बसविणे. (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु. ६,५९,०००/-	मे. श्रीकृपा इंटरप्रायझेस	०.०१% कमी दराने
४३	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. १२ शिवशक्ती नगर मध्ये जय अंबे चाळ ते शिवकृपा चाळी पर्यंत सी.सी गटार बांधणे	रु. ५,९९,०७०/-	मे. रिध्दीका इंटरप्रायझेस	८.२७% कमी दराने
४५	भाईदर (पूर्व) प्रभाग क्र. ०५ मधील बँक ऑफ इंडिया (खाऊ गल्ली) ते पाटील ब्रदर्स इण्ड. इस्टेट पर्यंत गटार बांधणे	रु. ६,४३,६९०/-	मे. एकता कंन्स्ट्रक्शन	१०.००% कमी दराने
४६	मिरारोड (पूर्व) शितलनगर, शितल फॉर्म जवळील आर.जी. जागेत जाँगीग ट्रॅक बनविणे. (महापौर निधी)	रु.१०,००,०००/-	मे. एम.एस. इंटरप्रायझेस	०.५% कमी दराने
४७	भाईदर (पूर्व) तलाव रोड वरील मयुरपंख इमारत ते प्रभाग कार्यालया पर्यंतचे गटार आणि रस्त्याची पुर्नबांधणी करणे.	रु.१२,२०,०८०/-	मे. नरेश कंन्स्ट्रक्शन	९.००% कमी दराने
४८	भाईदर (प.) प्रभाग क्र. २४ मधील मोर्वा येथील जगदेव म्हात्रे ते कुंदन भोईर यांच्या घरापर्यंत गटाराचे बांधकाम करणे. (महापौर स्वेच्छा निधी)	रु.१२,२९,९००/-	मे. मधुराणी इंटरप्रायझेस	२.००% कमी दराने

४९	भाईदर (प.) राईगाव येथील मैदानासमोर तळ १ मजले रंगमंचाचे बांधकाम करणे. (स्थायी समिती सभापती निर्णय निधी) (फेर निविदा)	रु.२४,३२,१००/-	मे. तुषार इंटरप्रायझेस	०.५% कमी दराने
५०	भाईदर (पुर्व) प्रभाग क्र.१२ मध्ये शारुबाई स्मृती इमारत ते राजेश किराणा स्टोर्स पर्यंत सी.सी. रस्ता बनवुन चेकर्ड लाद्या टाकणे. (भाग ०१) (नगरसेवक स्वेच्छा निधी)	रु. ६,६०,३४०/-	मे.श्रीपाटील्स असोसिएटस्	अंदाजपत्रकीय दराने

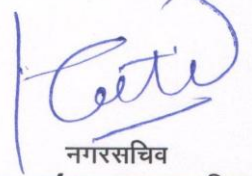
सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका

मा. सभापती :-

आजची सभा खेळीमेळीच्या वातावरणात संपन्न केली त्याबद्दल धन्यवाद. सभा संपली असे मी जाहिर करतो.

(सभा संपण्याची वेळ दु. १.५५ वाजता.)

सही/-
सभापती
स्थायी समिती
मिरा भाईदर महानगरपालिका


नगरसचिव
मिरा भाईदर महानगरपालिका