



मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्रभाग समिती क्र.०२

डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर भवन, भाईदर (पश्चिम) ता.जि.ठाणे ४०११०१.



जा.क्र.मनपा/प्र.का.क्र.02/ ११ /2023-2024

दि. 27/04/2023

प्रति,

1) मा.सिस्टीम मॅनेजर सो.

संगणक विभाग

मिरा भाईदर महानगरपालिका

2) जनसंपर्क अधिकारी

जनसंपर्क विभाग

मिरा भाईदर महानगरपालिका

विषय :- प्रभाग समिती क्र.02 च्या कार्यक्षेत्रातील धोकादायक इमारतींची यादी मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या संकेत स्थळावर व वृत्तपत्रात प्रसिध्द करणेबाबत.

संदर्भ - शासन परिपत्रक क्रमांक विसअ/2015/प्र.क्र.349/नवि-20 दि.05/11/2015

महोदय,

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये मिरा भाईदर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र.02 च्या कार्यक्षेत्रातील धोकादायक इमारतींची यादी मिरा भाईदर महानगरपालिकेच्या संकेत स्थळावर व स्थानिक वृत्तपत्रात प्रसिध्द करण्यास या पत्रासोबत जोडून देण्यात येत आहे.

(संजय दोंदे)

सहा. आयुक्त

प्रभाग समिती क्र.2

मिरा-भाईदर महानगरपालिका



मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्रभाग समिती क्र.०२

डॉ.वावासाहेब आंबेडकर भवन, भाईदर (पश्चिम) ता.जि.ठाणे ४०११०१.



(प्रभाग क्र.02 च्या कार्यक्षेत्रातील 30 वर्षांपेक्षा जास्त आर्युमान असलेल्या इमारती बाबत)

मिरा भाईदर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र.02 भाईदर (प.) च्या कार्यक्षेत्रातील ज्या इमारतींचे आर्युमान 30 वर्षांपेक्षा जास्त आहे अशा इमारतींना महाराष्ट्र शासन राजपत्र सन 2011 या अदाधारण क्र.68 या परिपत्रकात नमुद केलेले नमुना "ख" नियम 3 नुसार तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमचे कलम 265 अ नुसार इमारतीचे संरचनात्मक तपसणी अहवाल सादर करणे बाबत नोटीस देऊनही खालील नमुद इमारतीतील सोसायटी धारकांनी आज पर्यंत बांधकाम सुस्थिती प्रमाणपत्र सादर केलेले नसल्याने सर्व सोसायटी धारक/इमारतीतील वास्तव्य करणारे सदनिका धारक / मालक / भाडेकरू किंवा इतर यांना सुचित करण्यात येते की आपण इमारतीचा संरचनात्मक तपसणी अहवाल सादर केलेला नसल्याने काही अनुचित प्रकार घडल्यास होणाऱ्या जिवती / वित्त हानीस महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही याची स्पष्ट नोंद घ्यावी.

अ.क.	इमारतीचे नाव	इमारतीचा पत्ता
1	महावीर धाम	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)
2	वृदांबन	विनायक नगर, भाईदर (प.)
3	श्रीनाथ दर्शन	विनायक नगर, भाईदर (प.)
4	महावीर सदन	विनायक नगर, भाईदर (प.)
5	लक्ष्मी निवास	विनायक नगर, भाईदर (प.)
6	महावीर स्मृति	विनायक नगर, भाईदर (प.)
7	साई दर्शन	विनायक नगर, भाईदर (प.)
8	गोविंद भवन	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)
9	जानकी निवास	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)
10	भारत स्मृति	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)
11	देव दर्शन	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)
12	पारस बिर्डींग	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)
13	पारस दर्शन	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)
14	महावीर रिध्दी सिध्दी	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)
15	आर. आर. न्यु बंगला	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
16	महावीर धाम बी	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)
17	निलकमल	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)
18	साई धाम	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)
19	शुंत्रजय अपार्टमेंट,	नारायण नगर रोड, भाईदर (प.)
20	साई निकेतन	नारायण नगर रोड, भाईदर (प.)
21	बलदेव कुंज	नारायण नगर रोड, भाईदर (प.)
22	वर्धमान नगर	नारायण नगर रोड, भाईदर (प.)

अ.क.	इमारतीचे नाव	इमारतीचा पत्ता
23	पदमावती अपार्टमेंट	नारायण नगर रोड, भाईदर (प.)
24	गिरनार दर्शन	नारायण नगर रोड, भाईदर (प.)
25	कुंदन विल्ला	नारायण नगर रोड, भाईदर (प.)
26	सुवियश अपार्टमेंट	नारायण नगर रोड, भाईदर (प.)
27	अभय अपार्टमेंट- ए	महाराणा प्रताप रोड, भाईदर (प.)
28	चित्रकूट बिल्डिंग	महाराणा प्रताप रोड, भाईदर (प.)
29	वाघानी विहार	महाराणा प्रताप रोड, भाईदर (प.)
30	हरी दर्शन	महाराणा प्रताप रोड, भाईदर (प.)
31	बलदेव सदन	महाराणा प्रताप रोड, भाईदर (प.)
32	गीत गोविंद	महाराणा प्रताप रोड, भाईदर (प.)
33	गीत गोविंद	महाराणा प्रताप रोड, भाईदर (प.)
34	महावीर कृपा	महाराणा प्रताप रोड, भाईदर (प.)
35	आनंद भवन	महाराणा प्रताप रोड, भाईदर (प.)
36	पुष्पा भारती	प्रकाश मार्केट रोड खाऊ गल्ली, भाईदर (प.)
37	तिरुपती अपार्टमेंट	प्रकाश मार्केट रोड खाऊ गल्ली, भाईदर (प.)
38	जय भारती	प्रकाश मार्केट रोड खाऊ गल्ली, भाईदर (प.)
39	भाईदर को.ऑ.हौ.सो.	प्रकाश मार्केट रोड खाऊ गल्ली, भाईदर (प.)
40	अमरनाथ	जैन मंदिर जवळ, भाईदर (प.)
41	शंभुनाथ	जैन मंदिर जवळ, भाईदर (प.)
42	रोड व्ह्यू	स्टेशन रोड भाईदर (प.)
43	शास्त्री नगर नं.02/ए	60 फिट रोड, बॉम्बे मार्केट रोड, भाईदर (प.)
44	शास्त्री नगर नं.2/बी	60 फिट रोड, बॉम्बे मार्केट रोड, भाईदर (प.)
45	शास्त्री नगर नं.03/बी एस	60 फिट रोड, बॉम्बे मार्केट रोड, भाईदर (प.)
46	शास्त्री नगर नं.3 ए	60 फिट रोड, बॉम्बे मार्केट रोड, भाईदर (प.)
47	शास्त्री नगर नं.3बी	60 फिट रोड, बॉम्बे मार्केट रोड, भाईदर (प.)
48	रॉयल पॅलेस	भद्रकाली मंदीर रोड, भाईदर (प.)
49	मेबल पॅलेस	भद्रकाली मंदीर रोड, भाईदर (प.)
50	कुसुम व्हिला	भद्रकाली मंदीर रोड, भाईदर (प.)
51	रोझ फिलीप्स	स्टेशन रोड भाईदर (प.)
52	पार्श्व नगर नं.02	जैन मंदिर रोड, भाईदर (प.)
53	पार्श्व नगर नं.03	जैन मंदिर रोड, भाईदर (प.)
54	पार्श्व नगर नं.04	जैन मंदिर रोड, भाईदर (प.)
55	पार्श्व नगर नं.05	जैन मंदिर रोड, भाईदर (प.)
56	श्रीपाल नगर नं.3	जैन मंदिर रोड, भाईदर (प.)
57	जय सोना नं.1	जैन मंदिर रोड, भाईदर (प.)
58	जय सोना नं.3	जैन मंदिर रोड, भाईदर (प.)
59	जय सोना नं.4	जैन मंदिर रोड, भाईदर (प.)
60	अशोक सम्राट	जैन मंदिर रोड, भाईदर (प.)
61	काशीविश्वनाथ	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
62	सोमनाथ बद्रीनाथ	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
63	नेमीनाथ	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)

अ.क.	इमारतीचे नाव	इमारतीचा पत्ता
103	पुनम अपार्टमेंट	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली,भाईदर (प.)
104	चंद्रलोक-ए	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली,भाईदर (प.)
105	चंद्रलोक-बी	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली,भाईदर (प.)
106	त्रिवेणी नगर-ए	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली,भाईदर (प.)
107	जे.एच.पोद्दार हायस्कूल	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली,भाईदर (प.)
108	भावेश बिल्डिंग नं.1	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली,भाईदर (प.)
109	भावेश बिल्डिंग नं.2	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली,भाईदर (प.)
110	निशा भवन	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली,भाईदर (प.)
111	भरत अपार्टमेंट-ए	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली,भाईदर (प.)
112	भरत अपार्टमेंट-बी	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली,भाईदर (प.)
113	मीना मेन्शन	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली,भाईदर (प.)
114	बॉम्बे मार्केट डी	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
115	विजय अपार्टमेंट	देना बँकजवळ, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
116	श्री इन वन अपार्टमेंट	देना बँकच्या मागे, बाकोळ स्ट्रीट, भाईदर (प.)
117	दुल्हन बी-ए,	क्रॉस गार्डन जवळ, भाईदर (प.)
118	दुल्हन बी-बी	क्रॉस गार्डन जवळ, भाईदर (प.)
119	निता अपार्टमेंट	बाकोळ स्ट्रीट , भाईदर (प.)
120	स्टार प्लाझा	क्रॉस गार्डन जवळ, भाईदर (प.)
121	ब्लॉसम व्हिला	देना बँकच्या मागे, बाकोळ स्ट्रीट, भाईदर (प.)
122	रिमा अपार्टमेंट	बाकोळ स्ट्रीट , भाईदर (प.)
123	हिंगलाज कृपा	देना बँक गल्ली, भाईदर (प.)
124	आनंद निवास	बाकोळ स्ट्रीट , भाईदर (प.)
125	कोरिया व्हिला	बाकोळ स्ट्रीट , भाईदर (प.)
126	आर.जी. व्हिला	देना बँक गल्ली, भाईदर (प.)
127	गिता कुंज	देना बँक गल्ली, भाईदर (प.)
128	बालाजी धाम	देना बँक गल्ली, भाईदर (प.)
129	नाझरिन व्हिला	राव तलाव जवळ, भाईदर (प.)
130	रिध्दी अपार्टमेंट	देना बँक गल्ली, भाईदर (प.)
131	गोवर्धन अपार्टमेंट	देना बँक गल्ली, भाईदर (प.)
132	पारेख निवास	देना बँक गल्ली, भाईदर (प.)
133	जोशी भवन	देना बँक गल्ली, भाईदर (प.)
134	ताराचंद अपार्टमेंट	गोम्स स्ट्रीट, भाईदर (प.)
135	विनीत अपार्टमेंट	गोम्स स्ट्रीट, भाईदर (प.)
136	सुदामा कुटीर	स्टेट बँकजवळ, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
137	गांधी कंपनी	देना बँकजवळ, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
138	रतन अपार्टमेंट	देना बँकजवळ, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
139	पी.जे. पॅलेस	गोम्स स्ट्रीट, भाईदर (प.)
140	एव्हे मारिया	डिकोना स्ट्रीट, भाईदर (प.)
141	एन्थोनी कोर्ट	गोम्स स्ट्रीट, भाईदर (प.)
142	शिवांश बंगलो	शंकर मंदिर जवळ, भाईदर (प.)
143	मोहन कुंज	शंकर मंदिर जवळ, भाईदर (प.)

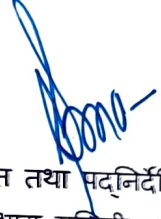
अ.क.	इमारतीचे नाव	इमारतीचा पत्ता
64	त्रिशला	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
65	जय अपार्टमेंट	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
66	शांती नगर 'ए'	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
67	शांती नगर 'बी'	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
68	शांती नगर 'डी'	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
69	गॅलेक्सी अपार्टमेंट	नाकोडा हॉस्पिटल मागे, भाईदर (प.)
70	न्यु मिलन नं.1	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
71	न्यु मिलन नं.2	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
72	पार्श्व दर्शन	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
73	गिरनार अपार्टमेंट	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
74	अल्पा	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
75	जिनेश्वर दर्शन	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
76	शितल कुंज	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
77	आशिष अपार्टमेंट	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)
78	जैन भवन	नाकोडा हॉस्पिटल जवळ, भाईदर (प.)
79	जोसफ अपार्टमेंट	नाकोडा हॉस्पिटल जवळ, भाईदर (प.)
80	राणी सती धाम 'ए'	नाकोडा हॉस्पिटल जवळ, भाईदर (प.)
81	राणी सती धाम 'बी'	नाकोडा हॉस्पिटल जवळ, भाईदर (प.)
82	राणी सती धाम 'सी'	नाकोडा हॉस्पिटल जवळ, भाईदर (प.)
83	एकविरा दर्शन	राजेश हॉटेल, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
84	गीता दर्शन	राजेश हॉटेल, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
85	बरखा	राजेश हॉटेल, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
86	बिजली	राजेश हॉटेल, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
87	न्यु आनंद धाम	राजेश हॉटेल, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
88	मॅन्युअल अपार्टमेंट	राजेश हॉटेल, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
89	टेरेसा अपार्टमेंट-डी	क्रॉस गार्डन, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
90	टेरेसा अपार्टमेंट-एफ	क्रॉस गार्डन, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
91	टेरेसा कॉम्प्लेक्स	क्रॉस गार्डन, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
92	मोनिका अपार्टमेंट	क्रॉस गार्डन, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
93	मनोरमा अपार्टमेंट	मांडली तलाव, अँटलेक हॉटेल बाजूला, भाईदर (प.)
94	संजय अपार्टमेंट	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
95	अरिहंत कृपा-ए	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
96	महेश नगर नं.4	शिवसेना गल्ली, भाईदर (प.)
97	महेश नगर नं.7	शिवसेना गल्ली, भाईदर (प.)
98	संगम बिल्डिंग नं.6	अंबे माता मंदिर जवळ, शिवसेना गल्ली, भाईदर (प.)
99	सुर्य लोक ए	शिवसेना गल्ली, भाईदर (प.)
100	सुर्य लोक बी	शिवसेना गल्ली, भाईदर (प.)
101	सुर्य लोक सी	शिवसेना गल्ली, भाईदर (प.)
102	जे.पी. नगर-बी	शिवसेना गल्ली, भाईदर (प.)

अ.क.	इमारतीचे नाव	इमारतीचा पत्ता
185	सिसिलिया हाऊस	गांवदेवी रोड, भाईदर (प.)
186	स्विटी हाऊस	मांडली स्ट्रीट, भाईदर (प.)
187	डी सिल्वा हाऊस	मांडली स्ट्रीट, भाईदर (प.)
188	अगस्टीन विल्ला	मांडली स्ट्रीट, भाईदर (प.)
189	निकोलस डी मेलो अपार्टमेंट	मांडली स्ट्रीट, भाईदर (प.)
190	रिटा पॅलेस	मांडली स्ट्रीट, भाईदर (प.)
191	सिताराम अपार्टमेंट	काशिमिरा रोड, भाईदर (प.)
192	होली क्रॉस कॉन्व्हेंट	भाईदर (प.)
193	मिंगेल अपार्टमेंट	गांवदेवी रोड, भाईदर (प.)
194	मॅगदलिन मेन्शन	गोम्स स्ट्रीट , भाईदर (प.)
195	गणेश भवन	नगर भवन समोर, भाईदर (प.)
196	रिध्दीसिध्दी अपार्टमेंट	व्यापार आली, भाईदर (प.)
197	पीटर नेस्ट	मांडली स्ट्रीट, भाईदर (प.)
198	भैरव कॉम्प्लेक्स	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
199	काँग्रेस ऑफिस	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
200	सिध्दीविनायक	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
201	आशिर्वाद	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
202	आग्नेलो आशिर्वाद	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
203	वृज माणीक-1	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
204	वृज माणीक-3	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
205	पराग अपार्ट	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
206	न्यु अंजीठा	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
207	गौतम नगर-4	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
208	गौतम नगर-3	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
209	गौतम नगर-2	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
210	गौतम नगर-1	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
211	सुपार्श्व	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
212	रुषभ इन्कुव	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
213	प्रभु आशिष-1	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
214	ओम शांती नं.1	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
215	शांती नं.2	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
216	प्रभु आशिष	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
217	झंगारिया नगर	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
218	शांती नगर चाळ	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
219	नर्मदा अलबमा	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)
220	सेल्डन अपार्टमेंट	राजेश हॉटेल जवळ, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
221	अरलीन टॉवर	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
222	पुरनंदन धाम	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
223	स्टीपन विल्हा	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
224	सुरज प्लाझा	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
225	बंगलो	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)

अ.क.	इमारतीचे नाव	इमारतीचा पत्ता
144	अॅनी व्हिला	डिकोना स्ट्रीट, भाईदर (प.)
145	गणेश अपार्टमेंट	डिकोना स्ट्रीट, भाईदर (प.)
146	नेट्टी व्हिला,	डिकोना स्ट्रीट, भाईदर (प.)
147	शंकर स्मृती	एम.बी.एम.सी. ऑफीस समोर, भाईदर (प.)
148	वक्ता भवन	एम.बी.एम.सी. ऑफीस समोर, भाईदर (प.)
149	प्रथमेश अपार्टमेंट	डिकोना स्ट्रीट, भाईदर (प.)
150	कामठिया निकेतन	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)
151	अंजठा अपार्टमेंट	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)
152	श्री राम सदन	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)
153	विनय अपार्टमेंट	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)
154	व्दारका अपार्टमेंट	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)
155	मनोगज अपार्टमेंट	पोलिस स्टेशन समोर भाईदर (प.)
156	राधा निवास	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)
157	उमा गोविंद	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)
158	कामठिया भवन	सालासर टॉवर समोर, भाईदर (प.)
159	कमला पार्क नं.1	काशिमिरा रोड, भाईदर (प.)
160	कमला पार्क नं.2	काशिमिरा रोड, भाईदर (प.)
161	वालचंद ज्योन नं.1	काशिमिरा रोड, भाईदर (प.)
162	वालचंद ज्योन नं.2	काशिमिरा रोड, भाईदर (प.)
163	पदमावती निवास	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)
164	पदमावती दर्शन	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)
165	आशिष अपार्टमेंट	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)
166	महेंद्र कृपा	कोळीवाडा, भाईदर (प.)
167	एकविरा अपार्टमेंट	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)
168	कोळीवाडा ठाकूर निवास	भाईदर (प.)
169	अनिश अपार्टमेंट	राम मंदिर क्रॉस रोड, भाईदर (प.)
170	मंगल कुंज	राम मंदिर क्रॉस रोड, भाईदर (प.)
171	शिव कृपा	नगर भवन समोर, भाईदर (प.)
172	जोईल स्मृती	नगर भवन समोर, भाईदर (प.)
173	मेरी अपार्टमेंट	भाईदर (प.)
174	मयुरेश ए	मांडली स्ट्रीट, भाईदर (प.)
175	गुडलक अपार्टमेंट	काशिमिरा रोड, भाईदर (प.)
176	लिओ आर्क	मांडली स्ट्रीट, भाईदर (प.)
177	साई मॅक्स,	कोळीवाडा, भाईदर (प.)
178	नारायण अभिषेक	राव तलाव समोर ,भाईदर (प.)
179	अशोक दर्शन	कोळीवाडा, भाईदर (प.)
180	अर्चना अपार्टमेंट	कोळीवाडा, भाईदर (प.)
181	श्री राम सागर	कोळीवाडा, भाईदर (प.)
182	मातृ छाया अपार्टमेंट	कोळीवाडा, भाईदर (प.)
183	शालु भवन	गांवदेवी रोड, भाईदर (प.)
184	तिरुपती बालाजी अपार्टमेंट	गांवदेवी रोड, भाईदर (प.)

अ.क.	इमारतीचे नाव	इमारतीचा पत्ता
226	सुरज रेसिडेन्सी	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
227	सुरज क्लासिक	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
228	चंदुलाल पार्क	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
229	बंगलो चंदुलाल पार्क	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
230	सदानंद हॉटेल	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
231	नवरंग	चर्च रोड, भाईदर (प.)
232	जलाराम दर्शन	चर्च रोड, भाईदर (प.)
233	हुसेनी ताहेरी	चर्च रोड, भाईदर (प.)
234	मोहमदी सी.एच.एस.	चर्च रोड, भाईदर (प.)
235	शिवमुर्ती ताहेरी	चर्च रोड, भाईदर (प.)
236	सहकार ज्योत	चर्च रोड, भाईदर (प.)
237	नेएर वाड नगरपालिका	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
238	नाझरेथ स्कुल	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
239	इस्माईल महल	पोलिस स्टेशन जवळ, भाईदर (प.)
240	आर्शिवाद	पोलिस स्टेशन जवळ, भाईदर (प.)
241	राधा गोविंद पार्क-बी	पोलिस स्टेशन जवळ, भाईदर (प.)
242	गोपीनाथ स्मृती	उत्तन रोड, भाईदर (प.)
243	साई महिमा	उत्तन रोड, भाईदर (प.)
244	ओम सुंदरम	उत्तन रोड, भाईदर (प.)
245	ओम सत्यम	उत्तन रोड, भाईदर (प.)
246	आनंद लक्ष्मी	उत्तन रोड, भाईदर (प.)
247	सकीना बाई इं.	उत्तन रोड, भाईदर (प.)
248	गोदावरी इ.	उत्तन रोड, भाईदर (प.)
249	फोन्सिका अपार्टमेंट	बाकोळ स्ट्रीट, क्रॉस गार्डन, भाईदर (प.)
250	कांचन गंगा	क्रॉस गार्डन, नरोना कंपाउंड, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
251	श्वेता	क्रॉस गार्डन, नरोना कंपाउंड, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)
252	भीमनाथ	जैन मंदिर जवळ, भाईदर (प.)
253	शितल अपार्टमेंट	प्रकाश मार्केट रोड, खाऊ गल्ली, भाईदर (प.)
254	अरिहंत अपार्टमेंट	प्रकाश मार्केट रोड, खाऊ गल्ली, भाईदर (प.)
255	कमल पॅलेस	भाईदर (प.)
256	निरज पार्क	भाईदर (प.)
257	रिंका अपार्टमेंट	भाईदर (प.)
258	ज्योती अपार्टमेंट	भाईदर (प.)
259	भाग्यश्री	भाईदर (प.)
260	आकार टॉवर	भाईदर (प.)
261	ओम अपार्टमेंट	भाईदर (प.)
262	रीना अपार्टमेंट	भाईदर (प.)
263	मनोरमा	गीता नगर, भाईदर (प.)
264	गिरनार दर्शन	नारायण नगर, भाईदर (प.)

अ.क.	इमारतीचे नाव	इमारतीचा पत्ता
265	प्रतिक्षा दर्शन	भाईदर (प.)
266	अरिहंत कृपा बी	भाईदर (प.)
267	धर्मेंद्र व्हिल्ला	भाईदर (प.)
268	नागेश्वर नमः,	राम मंदिर रोड, देना बँकेजवळ, भाईदर (प.)
269	ओम श्री निवास,	राजेश हॉटेल गल्ली, भाईदर (प.)
270	वित्तराग-2,	60 फीट रोड, जैन मंदिर जवळ, भाईदर (प.)
271	न्यु परमानंद	देवचंद नगर, जैन मंदिर, भाईदर (प.)
272	शिवांश अपार्टमेंट बंगलो	गोम्स स्ट्रिट, भाईदर (प.)
273	अंबिका अपार्टमेंट	बाकोळ स्ट्रिट, भाईदर (प.)
274	आनंद नगर को.ऑ.हौ.सो.लि.	60 फीट रोड, नाकोडा हॉस्पिटल समोर, भाईदर (प.)



सहा. आयुक्त तथा पदनिर्देशित अधिकारी
प्रभाग समिती क्र.2
मिरा-भाईदर महानगरपालिका



मिरा भाईदर महानगरपालिका

प्रभाग समिती क्र.०२

डॉ.वावासाहेव आंवेडकर भवन, भाईदर (पश्चिम) ता.जि.ठाणे ४०११०१.



महानगरपालिका

(प्रभाग क्र.02 च्या कार्यक्षेत्रातील 30 वर्षांपेक्षा जास्त आर्युमान असलेल्या इमारती बाबत)
(सी 1, सी 2 ए, सी 2 बी, सी 3) वर्गीकरण (सन2023-24)

नगर विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचे कडील परिपत्रक क्रमांक विसआ-2015/प्र.क्र.349/नवि-20 दि.05/11/2015 रोजी दिलेल्या मार्गदर्शक सुचना नुसार जुन्या / मोडकळीस आलेल्या इमारतींची खालीलप्रमाणे 4 प्रकारात वर्गवारी करण्यात आलेली आहे. शासनाच्या उपरोक्त परिपत्रकानुसार

- 1) सी-1 (अतिधोकादायक, राहण्या अयोग्य व तात्काळ निष्कासित वर्गामध्ये मोडणाऱ्या)प्रवर्गातील
- 2) सी-2ए (इमारत रिकामी करून संरचनात्मक दुरुस्ती करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या
- 3) सी-2बी (इमारत रिकामी न करता संरचनात्मक दुरुस्ती करणे प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या)
- 4) सी-3 किरकोळ दुरुस्ती प्रवर्गामध्ये मोडणाऱ्या)

तरी खालील इमारतीबाबत संबंधित मालक / भोगवटादार यांना या अन्वये सुचित करण्यात येत आहे की, मिरा भाईदर महानगरपालिका प्रभाग समिती क्र.02 भाईदर (प.) च्या कार्यक्षेत्रातील सी-1, सी2ए, सी2बी व सी3 या प्रवर्गात मोडणाऱ्या इमारतींतील सदनिकाधारक व इतर यांनी पावसाळ्यापूर्वी शासनाच्या परिपत्रकानुसार आवश्यक ती कार्यवाही करण्यात यावी. शासन परिपत्रकानुसार कार्यवाही न केल्यास जिवीत / वित्त हानी झाल्यास त्यास महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही याची स्पष्ट नोंद घ्यावी.

अ.क्र.	इमारतीचे नाव	इमारतीचा पत्ता	वर्गवारी
1	जोशी निकेतन	प्रकाश मार्केट रोड खाऊ गल्ली, भाईदर (प.)	सी1
2	हार्दीक	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)	सी1
3	हिम पार्वती	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)	सी1
4	सोनी बंगलो	राव तलावासमोर, भाईदर (प.)	सी1
5	पोद्दार एजेन्सी, (नवलराम रामचंद्र गारोडीया)	पद्मावती दर्शन समोर, राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)	सी2ए
6	रमादेवी बंगलो	राम मंदिर रोड, राम मंदिर समोर, भाईदर (प.)	सी2ए
7	गंगा जमुना	विनायक नगर, भाईदर (प.)	सी2बी
8	राधा सदन	विनायक नगर, भाईदर (प.)	सी2बी
9	बलदेव स्मृति	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
10	गाडोदीया सदन	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
11	जय ऋषभ अपार्टमेंट	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
12	अंबाकृपा	मोदी पटेल रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
13	पार्श्वनाथ को.ऑ.ही. सो.	नारायण नगर रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
14	श्री राम कृपा	महाराणा प्रताप रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
15	भद्रकाली दर्शन	भद्रकाली मंदिर रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
16	श्रीपाल नगर नं.1	जैन मंदिर रोड, भाईदर (प.)	सी2बी

अ.क्र.	इमारतीचे नाव	इमारतीचा पत्ता	वर्गवारी
17	श्रीपाल नगर नं.2	जैन मंदिर रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
18	शांती नगर 'सी'	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)	सी2बी
19	मेरी मेन्सन	जैन मंदिरा जवळ, भाईदर (प.)	सी2बी
20	परमानंद नगर 'डी'	नाकोडा हॉस्पिटल जवळ, भाईदर (प.)	सी2बी
21	आकाशगंगा	राजेश हॉटेल, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
22	किट्टी कृपा	राजेश हॉटेल, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
23	निर्मल नगर	शिवसेना गल्ली, भाईदर (प.)	सी2बी
24	चाचा भतीजा	शिवसेना गल्ली, भाईदर (प.)	सी2बी
25	निशा अपार्टमेंट	जे.एच.पोद्दार रोड, शिवसेना गल्ली, भाईदर (प.)	सी2बी
26	स्टेरलिंग हाऊस	देना बँकजवळ, भाईदर (प.)	सी2बी
27	डायमंड अपार्टमेंट	गोम्स स्ट्रीट, भाईदर (प.)	सी2बी
28	वाझ अपार्टमेंट	डिकोना स्ट्रीट, भाईदर (प.)	सी2बी
29	आदर्श अपार्टमेंट	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
30	श्री सदन	शिवाजी चौक समोर, स्टेशन रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
31	के अॅण्ड व्ही अपार्टमेंट	मांडली स्ट्रीट, भाईदर (प.)	सी2बी
32	मॅंगी अपार्टमेंट- ए	मांडली स्ट्रीट, भाईदर (प.)	सी2बी
33	नागेश्वर अपार्टमेंट	काशिमिरा रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
34	मॅंगी अपार्टमेंट - बी	मांडली स्ट्रीट, भाईदर (प.)	सी2बी
35	नर्मदा महादेव कृपा	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
36	जीवन विहार	राम मंदिर रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
37	रोशन अपार्टमेंट	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
38	संभव	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)	सी2बी
39	महावीर नगर-सी	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)	सी2बी
40	महावीर नगर- डी	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)	सी2बी
41	महावीर नगर- इ	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)	सी2बी
42	महावीर नगर-एफ	अंबे माता मंदिर, भाईदर (प.)	सी2बी
43	मॉडर्न गॅरेज	स्टेशन रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
44	न्यु अप्सरा	चर्च रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
45	बुरहानी सी.एच.एस	चर्च रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
46	राधा गोविंद पार्क-ए	पोलिस स्टेशन जवळ, भाईदर (प.)	सी2बी
47	परेरा हाऊस	उत्तन रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
48	ओम शिवम	उत्तन रोड, भाईदर (प.)	सी2बी
49	काश्मिरी ज्योत	भाईदर (प.)	सी2बी
50	भाईदर (प.) पोलिस स्टेशन	भाईदर (प.)	सी2बी
51	राजश्री सदन	गोम्स स्ट्रीट, भाईदर (प.)	सी2बी
52	कस्तुरी मेमोरीअल हॉस्पिटल	गांवदेवी रोड, भाईदर (प.)	सी3

धोकादायक इमारतीचा तपशील		
अ.क्र.	वर्ग	संख्या
1	C-1	04
2	C-2A	02
3	C-2B	45
4	C-3	01
एकूण		52



(संजय दोंडे)

सहा. आयुक्त तथा पदनिर्देशित अधिकारी
प्रभाग समिती क्र.2
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका